



Exp.:X2023000206

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DEL DIA 17 D'AGOST DE 2023

### Identificació de la sessió

Núm.: 9/2023

Caràcter: Ordinari

Data: 17 d'agost de 2023

Horari: de 20:00h a 20:50h

Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament

### Assistents:

#### Alcaldesa Presidenta

Sra. Barbara van Hoestenbergh (CxP)

#### Regidors

Sra. Laia Alzueta Dilme (CxP)

Sr. David Colinas Castellà (CxP)

Sr. Esteve Bas Ginestar (CxP)

Sr. Jordi Soto Herrera (SP - AM)

Sr. Albert Alsina Güibas (SP - AM)

Sr. Oriol Blanch Sigüenza (SP - AM)

#### Secretaria Interventora de l'Ajuntament de Pontós

Sra. Lydia Sánchez Sánchez

### Excusen la seva absència:

### Desenvolupament de la sessió:

Als efectes de quòrum d'assistència i de votació, es fa constar que la Corporació municipal està integrada per set (7) membres de dret i de fet i que avui n'han concorregut 7 membres.



## ORDRE DEL DIA

1. APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR DEL PLE EXTRAORDINARI DE DATA 20-07-2023 (X2023000165)
2. DONAR COMPTES DELS DECRETS D'ALCALDIA DICTATS.
3. APROVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, DEL CONTRACTE D'OBRES DEL "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE REFORMA I ADEQUACIÓ DEL LOCAL SOCIAL I CULTURAL AL MUNICIPI DE PONTÓS", I DIPOSAR L'OBERTURA DE LA LICITACIÓ. (X2023000186).
4. PUNTS D'URGÈNCIA.
5. PRECS I PREGUNTES.

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR DEL PLE EXTRAORDINARI DE DATA 20-07-2023 (X2023000165)

L'Alcaldesa Presidenta demana si hi ha alguna esmena a proposar al redactat de l'acta corresponent a la sessió extraordinària del vint de juliol de 2023, l'esborrany de la qual ha estat distribuïda amb la convocatòria, manifestant-se els assistents en sentit negatiu.

**En no presentar-se esmenes al text, ES DÓNA PER APROVADA, per unanimitat dels membres presents.**

### 2.- DONAR COMPTES DELS DECRETS D'ALCALDIA DICTATS DES DE L'ANTERIOR PLE (DEL 124 AL 133/2023).

El Ple es dona per assabentat.

### 3.- APROVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, DEL CONTRACTE D'OBRES DEL "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE REFORMA I ADEQUACIÓ DEL LOCAL SOCIAL I CULTURAL AL MUNICIPI DE PONTÓS", I DIPOSAR L'OBERTURA DE LA LICITACIÓ. (X2023000186).



“Exp.: X2023000186

## PROPOSTABLE

### Antecedents de fet

Vist que amb data 12/07/2023 l'Alcaldia, mitjançant provisió d'alcaldia ordena, la incoació de l'expedient de licitació de les obres del «Projecte bàsic i d'execució de reforma i adequació del local social i cultural al municipi de Pontós», així com informe de secretaria per tal que compleixi amb la normativa d'aplicació.

Vist que amb data 13/07/2023 es va emetre Informe per Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir i en el qual es considerava que la motivació de la necessitat del servei resulta suficient.

Vist el plec de clàusules administratives particulars elaborats per la Secretària-interventora municipal.

Vist informe de Secretaria-intervenció que conclou que l'existència de crèdit adequat i suficient per a fer front a aquesta despesa, resta condicionat a l'aprovació del pressupost 2023, i que l'òrgan competent per l'aprovació d'aquest expedient és el Ple de la Corporació al superar el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent, tal i com estableix la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist l'anterior, es proposa al Ple l'adopció del següents,

**Primer.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant **procediment obert simplificat** amb una pluralitat de criteris d'adjudicació, tramitació ordinària, del contracte d'obres del «Projecte bàsic i d'execució de reforma i adequació del local social i cultural al municipi de Pontós», i disposar l'obertura de la licitació.

**Segon.** Aprovar el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques particulars que regulen la contractació.

**Tercer.** Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Pontós amb el contingut contemplat en l'annex III de la LCSP, de conformitat amb el que estableixen els apartats segon i tercer de l'article 159 de la LCSP.

**Quart.** Aprovar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent, del pressupost de despeses de l'exercici 2023.”

### Debat:

En primer lloc l'Alcaldesa presidenta dona lectura a la proposta.

Pren la paraula el regidor Jordi Soto Herrera (SP - AM) i comenta que desconeixen el cost total de les obres i la part finançada amb subvencions. Considera que els plecs, en concret el pressupost que consta al plec tècnic no conté tota la informació, en especial pel que fa als acabats a la zona de bar on es pretén projectar una separació i sembla ser que serà realitzada per la gent del poble. No li sembla correcte que si aquests treballs es realitzaran posteriorment pels veïns, consti aquesta partida pressupostada al projecte.



## AJUNTAMENT DE PONTÓS

La regidora Laia Alzueta Dilme (CxP) li respon que el projecte ha estat redactat per una empresa especialitzada en aquest tipus d'obres i que la redacció i les obres de condicionament i reforma que es duran a terme han estat objecte d'un procés de participació ciutadana. Afegeix que dita empresa està especialitzada en aquests processos de participació ciutadana per a la redacció dels seus projectes. Continua explicant que es van dur a terme nombroses reunions per acordar la distribució del local, les obres a realitzar, etc i que va ser d'interès especial la proposta de recuperar les finestres existents i reaprofitar-les fent una paret de fusta que serveixi de separació entre espais. Aquesta paret de fusta serà un treball conjunt entre un professional fuster i els veïns que adaptaran les finestres a l'estructura sempre garantint la seguretat de tothom.

S'aclareix que potser el que el regidor Jordi Soto ha vist pressupostat al plec tècnic és la guia on anirà instal·lada la fusta i que sí que forma part del projecte i s'executarà dintre de les obres a realitzar.

L'Alcaldessa presidenta entra al debat per afegir que hi ha una brigada de veïns del poble molt implicada amb el projecte del local social entre els quals es troben professionals que garantiran la seguretat en tot moment i el resultat dels treballs a realitzar.

El regidor Jordi Soto Herrera (SP - AM) tampoc està d'acord amb que el sistema de climatització es basi únicament en la instal·lació d'una estufa, creu que serà insuficient per escalfar tot el local social.

La regidora Laia Alzueta Dilme (CxP) li respon que en una segona fase de reforma està previst realitzar la climatització total del local social però que ara mateix el finançament no cobriria aquesta important despesa i per aquest motiu no està dintre del projecte. El regidor Jordi Soto insisteix que no serà suficient i que el resultat de la climatització serà negatiu. La regidora Laia Alzueta li respon de nou que es realitzarà quan amb properes subvencions que puguin finançar la despesa atès que el consistori no vol fer servir més romanent de tresoreria, el seu compromís era deixar l'Ajuntament amb el mateix romanent de tresoreria que van trobar a principi del seu mandat.

El regidor Jordi Soto Herrera (SP - AM) pregunta si tot el finançament es mitjançant la subvenció del PUOSC. La regidora Laia Alzueta Dilme (CxP) li respon que les obres estan finançades amb diverses subvencions: PUOSC, fons de cooperació local de Diputació (inversions) i amb una part de romanent de tresoreria i que per properes fases ja s'ha pensat demanar fons a través de Diputació i de la resta de subvencions que vagin sortint.

L'Alcaldessa presidenta vol afegir que les obres de la coberta són una obra a part i que estan subvencionades a través de la subvenció de retirada d'amiant, de la subvenció del pla a l'acció i altres.

El regidor Jordi Soto Herrera insisteix que caldria disposar del cost total del local social atès que li sembla una despesa molt important. L'equip de govern li comenta que pot consultar aquestes dades quan estimi convenient a l'Ajuntament.

El regidor Oriol Blanch Sigüenza (SP - AM) comenta que troba a faltar en el projecte aïllament de l'edifici i instal·lació de plaques fotovoltaïques per estalvi energètic.

L'Alcaldessa presidenta li respon que es tracta d'una obra de millora i reforma i no de la construcció d'un edifici nou. Comenta que l'objectiu era poder oferir al poble una millora



# AJUNTAMENT DE PONTÓS

de les instal·lacions públiques i repeteix que en possibles fases futures es realitzaran noves obres per poder donar resposta a totes les mancances però que ara per ara s'ha prioritzat el que es creia necessari. Pel que fa a la climatització o aïllament en aquesta primera fase es renoven les obertures cosa que permetrà un millor aïllament. La instal·lació de plaques fotovoltaïques està pensada per una propera fase però ara el consistori no es volia endeutar.

Pren la paraula el regidor Albert Alsina Güibas (SP - AM), comenta que es pensava que s'instal·laria una calefacció aerotèrmica però que finalment el projecte només contempla una estufa. La regidora Laia Alzueta li respon que en el moment en què l'Ajuntament va tenir coneixement de la convocatòria de la subvenció del PUOSC, el consistori només va disposar d'un mes per a la redacció de les memòries i que l'anterior arquitecte municipal va redactar el projecte incloent només aquesta estufa i per tant s'ha d'executar d'aquesta manera.

El regidor Jordi Soto insisteix amb l'argument que creu que el projecte presenta moltes mancances i que tot i així el preu de la reforma és molt elevat. La regidora Laia Alzueta torna a recordar que es tracta d'una primera fase i que la resta es realitzarà en properes fases d'acord amb el finançament del que es disposi.

El regidor Oriol Blanch intervé amb diverses preguntes relacionades amb les mancances comentades fins al moment. L'Alcaldessa presidenta junt amb la regidora Laia Alzueta responen que totes aquestes controvèrsies van ser tractades al procés participatiu i que es poden consultar atès que hi ha un recull les nombroses reunions que es van celebrar amb els veïns. Lamenten que els regidors de la oposició no hagin assistit a cap d'elles i no estiguin al cas dels temes tractats i els acords assolits.

**S'aprova per 4 vots a favor CxP i 3 abstencions SP-AM (ERCAM).**

## 6. PUNTS D'URGÈNCIA

No hi ha.

## 7. PRECS I PREGUNTES.

El regidor Jordi Soto Herrera (SP-AM), pregunta si el consistori ha acordat prendre alguna mesura respecte a la situació de sequera que ens afecta, i si és així quines.

L'Alcaldessa presidenta respon que les mesures a adoptar són les publicades per la Generalitat de Catalunya i que són aquestes les que se seguiran.

El regidor Esteve Bas Ginestar (CxP) intervé per comentar que personalment ha mantingut converses telefòniques amb persones responsables de la Generalitat de Catalunya i de l'Agència Catalana de l'Aigua sobre aquest problema i que de moment el municipi de Pontós no està afectat per les mesures d'excepcionalitat. En concret va demanar informació sobre el sistema de reg permès atès que al municipi hi ha forces cases i masos amb jardins i vegetació que cal cuidar. La resposta per part d'aquestes institucions va ser que existeix un límit de consum en litres (200), per persona i dia, i sempre que es respecti aquest límit es pot dur a terme un reg de manera responsable per la supervivència de les plantes o arbres. De tota manera cal recordar que al terme municipal hi ha diversos pous i que el consum de l'aigua d'aquests no està limitat de



## AJUNTAMENT DE PONTÓS

moment.

Es manté una conversa entre els regidors sobre el desfàs detectat constantment als comptadors d'aigua del dipòsit. Sembla ser que des de Prodaïsa (empresa que gestiona l'abastament d'aigua potable del municipi), s'han detectat un desfàs de 5 metres cúbics al dia. El regidor Esteve Bas Ginestar comenta que s'ha pensat en reparar diverses canonades amb la subvenció d'abastament en baixa que acaba de treure l'ACA.

L'Alcaldessa presidenta afegeix que el problema del desfàs als comptadors s'ha tractat diverses vegades amb diferents tècnics i que tots opinen que és normal. De tota manera ella opina que són molts litres d'aigua perduts i que es vol solventar amb la subvenció de l'ACA com ha comentat el regidor Esteve Bas.

El regidor Esteve Bas afegeix que s'estan realitzant treballs per detectar les reparacions que cal fer a diverses canonades per evitar fugues i que es prioritzaran les que afectin a un grup més ampli de veïns i suposin el màxim estalvi d'aigua.

El regidor Jordi Soto proposa que cal realitzar campanyes de conscienciació a la població.

L'Alcaldessa presidenta comenta que ja es duen a terme diverses campanyes de conscienciació i aprofita per tornar a convidar als regidors de la oposició a formar part del grup de wassap municipal on es tracten aquests temes i altres amb els veïns.

El regidor David Colinas Castellà (CxP) afegeix que s'ha fet difusió de les mesures vigents i que constantment es va actualitzant aquesta informació als canals informatius municipals.

El regidor Jordi Soto Herrera (SP-AM), comenta que moltes vegades la informació del consistori no arriba a tothom i que tenen queixes al respecte.

L'Alcaldessa presidenta respon que hi ha diversos mitjans de comunicació i convida de nou a participar en el grup de wassap municipal.

El regidor Oriol Blanch comenta que fa uns dies sortia aigua amb fang de l'aixeta de casa.

L'Alcaldessa presidenta junt amb el regidor Esteve Bas comenten que es va detectar i de seguida es va demanar una prova analítica per comprovar l'estat de l'aigua i tot estava dintre els paràmetres normals per al consum humà. Sembla ser que va ser arrel del funcionament normal entre els pous i per una filtració aïllada de sorra amb el canvi de pou. De tota manera s'ha anat controlant i no ha tornat a passar.

El regidor Jordi Soto comenta que caldria posar un sistema de filtració per evitar aquests problemes en el futur. El regidor Esteve Bas li respon que ho va estar mirant i que és una despesa massa important pel consistori. El regidor Jordi Soto comenta que per la seva experiència com a Alcalde a un altre municipi es va instal·lar amb una subvenció de l'ACA. El regidor Esteve Bas celebra aquesta notícia i demana quedar un dia per tal de disposar de tota la informació i poder optar a aquest sistema. Agraeix la informació al regidor Jordi Soto.

El regidor Albert Alzina Güibas (SP-AM), pren el torn de paraula per explicar un incident que ha tingut lloc a la zona esportiva. Sembla ser que l'altre dia cap a les 22 hores es



## AJUNTAMENT DE PONTÓS

trobaven diverses famílies a la sortida de la piscina i a la zona del parc recollint a la mainada i diversos nens es trobaven espantats i afectats perquè, segons van explicar, un individu els va oferir substàncies desconegudes, presumptament il·legals. Els pares molt amoïnats van increpar l'individu i pensen cursar denúncia a les autoritats competents perquè prenguin les mesures oportunes.

Per tot l'explicat el regidor demana a l'Ajuntament que habiliti alguna instal·lació perquè la mainada i el jovent pugui reunir-se amb seguretat.

L'Alcaldeessa presidenta comenta que està al cas d'aquest incident i que li sembla una molt bona proposta. De fet s'ha parlat del tema amb els regidors però cal disposar d'una persona per realitzar les feines de monitor i això suposa una altra despesa pel consistori. Creu que es podria fer en horari reduït. Conclou que s'està estudiant la manera de poder dur a terme aquesta iniciativa. Agraeix les propostes de la oposició.

Seguidament, i no havent-hi més assumptes a tractar, per part de la Presidència s'aixeca la sessió, a les 20:50 hores de la que se n'estén aquesta Acta.

Jo, la Secretària en dono fe.

Pontós, a la data de la signatura electrònica.  
(*Document signat electrònicament*)