

2009/380151 B-2M
7/11/14 1867-1922



1867

Aprovat pel Ple de l'Ajuntament
en sessió de data 24 OCT. 2014



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme

Aprovat definitivament per la Comissió
Territorial d'Urbanisme de Bayona
en sessió del 4 JUNY 2014
i acordada la seva publicació a l'efecte
d'executivitat en sessió de 18 DES. 2014

La secretària

M. Teresa Manté i Prats

INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL PEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DEL FIGARÓ-MONTMANY (VALLÈS ORIENTAL)

Octubre de 2014
Promotor: Ajuntament

Taula

1. Presentació.....	4	
1.1. Introducció.....	4	1868
1.2. Antecedents.....	4	
1.3. Marc legal.....	4	
1.4. Contingut i metodologia de l'ISA.....	5	
1.5. Objectius ambientals generals del planejament.....	5	
1.6. Objectius ambientals específics del planejament de Figaró- Montmany.....	7	
1.7. Perfil ambiental del municipi.....	9	
1.8. Relació amb altres plans, programes i projectes.....	10	
2. Determinació dels requeriments ambientals del pla.....	14	
2.1. Descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants. Medi físic.....	14	
2.1.1. Situació i característiques generals.....	14	
2.1.2. Climatologia.....	15	
2.1.3. Geomorfologia i geologia.....	15	
2.1.4. Atmosfera.....	16	
2.1.5. Cicle de l'aigua.....	21	
2.2. Descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants. Medi biològic.....	25	
2.2.1. Vegetació.....	25	
2.2.2. Arbres i arbredes monumentals i d'interès en sòl no urbanitzable.....	27	
2.2.3. Fauna.....	28	
2.2.4. Espais naturals i figures de protecció: PEIN, Parc Natural i xarxa Natura 2000.....	28	
2.2.5. Boscos d'utilitat pública.....	29	
2.2.6. Hàbitats d'interès comunitari.....	29	
2.2.7. Connectivitat.....	30	
2.3. Descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants. Medi humà.....	31	
2.3.1. Població.....	31	
2.3.2. Usos del sòl.....	32	
2.3.3. Ocupació de sòl.....	34	
2.3.4. Activitat econòmica.....	36	
2.3.5. Comunicacions i xarxa viària.....	38	
2.3.6. Patrimoni arqueològic, arquitectònic i civil.....	39	
2.3.7. Riscos.....	40	
2.4. Descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants. Vectors ambientals.....	46	
2.4.1. Cicle de l'aigua.....	46	
2.4.2. Residus.....	49	
3. Justificació ambiental de l'alternativa d'ordenació proposada.....	50	
3.1. Introducció i antecedents.....	50	
3.2. Escenaris de creixement demogràfic i residencial.....	51	
3.3. Alternatives de creixement.....	52	
3.4. Trama urbana i tipologies edificatòries.....	52	
3.5. Localització i magnitud dels creixements: proposta d'ordenació.....	53	
3.6. Factors infraestructurals limitants del creixement.....	58	
4. Identificació, caracterització i avaluació d'impactes.....	61	
4.1. Identificació d'aspectes susceptibles de produir impactes.....	61	
4.2. Identificació d'impactes ambientals derivats dels aspectes.....	61	
4.3. Identificació d'impactes significatius.....	63	
4.4. Caracterització dels impactes significatius.....	65	
4.5. Descripció dels impactes significatius.....	67	
4.5.1. Atmosfera.....	67	
4.5.2. Aigües.....	67	
4.5.3. Sòls i usos.....	68	
4.5.4. Vegetació.....	68	



4.5.5. Fauna	68
4.5.6. Paisatge	69
4.5.7. Socioeconomia	69
4.6. Avaluació dels impactes.....	71
5. Criteris per al planejament urbanístic sostenible.....	77
5.1. Ocupació del sòl	77
5.2. Cicle de l'aigua	78
5.3. Qualitat de l'aire.....	79
5.4. Condicions acústiques, lumíniques i electromagnètiques	79
5.5. Gestió de materials i de residus.....	80
5.6. Conservació de la biodiversitat i del patrimoni natural	80
5.7. Qualitat del paisatge	81
5.8. Indicadors	83
7. Síntesi i avaluació global.....	85
PLÀNOLS.....	87
1. Encaix territorial	
2. Emplaçament	
3. Ortofotomapa	
4. Alçades (model digital d'elevacions)	
5. Mapa de pendents	
6. Geològic: litologia dominant	
7. Xarxa hidrològica i hidràulica	
8. Usos del sòl i hàbitats	
9. Mapa d'Hàbitats d'Interès Comunitari	
10. Figures de protecció: PEIN i Xarxa Natura 2000	
11. Plànol d'ordenació	



1. Presentació

1.1. Introducció

Per encàrrec del despatx CSA arquitectes, LA LLENA ambiental, Serveis i Projectes SCP amb NIF J-25.506.809, realitza aquest **Informe de Sostenibilitat Ambiental** (en endavant, ISA), per avaluar les afeccions sobre el medi que potencialment poden derivar-se de l'aprovació i desplegament del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (en endavant, POUM) de Figaró-Montmany, prevenir els impactes dels creixements previstos i definir i analitzar l'estratègia envers el desenvolupament urbanístic sostenible del municipi en l'àmbit del seu terme. Aquest ISA és part de la documentació necessària per a completar la tramitació del POUM, atenent al mandat de l'art. 59 de la Llei 1/2010, d'Urbanisme (en endavant, LU). En resum, la redacció d'aquest ISA respon fonamentalment a l'esperit de la nova llei d'Urbanisme que preveu la necessitat que l'exercici de les competències urbanístiques ha de garantir l'objectiu del desenvolupament urbanístic sostenible.

1.2. Antecedents

El municipi de Figaró- Montmany a hores d'ara disposa de les Normes Subsidiàries aprovades per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona el 24 de juliol de 1981, les quals i fins a juny de 2005 han experimentat sis modificacions puntuals de poc abast i dos plans parcials.

Entre 2001 i 2005, el municipi de Figaró-Montmany va desenvolupar el procés participatiu de l'Agenda 21 que entre llurs conclusions esmentava la necessitat de revisar el planejament general. Segons el *Programa de Participació Ciutadana* aprovat pel Ple Municipal el 2 de maig de 2007, la redacció del POUM suposa una gran oportunitat per fer realitat els objectius que marcava l'Agenda 21 i per resoldre els conflictes urbanístics del municipi, fruit de les debilitats del planejament inicial i d'una aplicació no sempre rigorosa del mateix.

La redacció i la tramitació del planejament en el marc de la figura del POUM s'inicia l'any 2007 per adjudicació de l'Ajuntament de Figaró- Montmany al despatx CSA arquitectes.

1.3. Marc legal

D'acord amb els principis de sostenibilitat generalment acceptats i reconeguts en multitud de tractats, declaracions i legislacions internacionals, i concretament en l'art. 3 i 9 LU, on es defineixen els principis generals de l'actuació urbanística, s'estableix que l'exercici de les competències urbanístiques ha de garantir l'objectiu del desenvolupament urbanístic sostenible.

Aquest ISA s'ha realitzat d'acord amb el conjunt de normativa amb incidència ambiental i més concretament, d'acord amb l'observança de:

- DIRECTIVA 2001/42/CE, és la norma europea que és transposada a l'Estat espanyol mitjançant la Llei 9/2006, de 28 d'abril, d'avaluació dels efectes de determinats plans i programes sobre el medi ambient.
- LLEI 9/2006, de 28 d'abril, d'avaluació dels efectes de determinats plans i programes sobre el medi ambient, que en els seus arts. 1-15 estableix les fases i requisits de l'avaluació ambiental amb caràcter de legislació bàsica.
- LLEI d'urbanisme, que preveu que l'informe ambiental per a POUM ha de tenir el contingut que regula la normativa sobre avaluació ambiental de plans i programes.
- DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, que a l'art. 70 (Informe de sostenibilitat ambiental) regula específicament la figura d'avaluació ambiental adequada al POUM.



1.4. Contingut i metodologia de l'ISA

El contingut de l'ISA en referir-se a un Pla Urbanístic remet fonamentalment als requisits que es formulen en relació a la documentació ambiental de l'art. 70 del Reglament de la LU. Específicament, la seva estructura i contingut és la següent:

MEMÒRIA

- Presentació, objectius i marc legal [art. 70 a) 2-3]. Introducció, definició dels objectius del pla i objectius ambientals, adaptació a la normativa general i sectorial.
- Descripció del pla [art. 70 c) 1]. Característiques del planejament que es proposa quant a classificació de sòl, qualificació, etc.
- Descripció del medi [art. 70 a) 1]. Inventari ambiental i característiques del medi físic, biòtic, perceptiu i socioeconòmic del municipi.
- Diagnosi ambiental del territori [art. 70 c) 2]. Anàlisi ambiental dels principals vectors i aspectes relacionats amb el medi ambient al municipi, detecció d'impactes actuals i potencials, àrees de risc, de protecció i conservació, etc.
- Avaluació de les alternatives [art. 70 b), 70 c) 2]. Descripció i anàlisi de les alternatives i justificació de l'ordenació proposada per als diferents sectors de creixement residencial i industrial.
- Identificació i avaluació dels impactes significatius [art. 70 d)]. Identificació dels aspectes del pla amb un impacte significatiu potencial sobre l'entorn
- Criteris i mesures per al planejament urbanístic sostenible [art. 70 c) 3]. Expressió de les mesures ambientals d'aplicació directa i recomanacions i condicionats que es proposen.
- Síntesi i avaluació global [art. 70 e-f)]. Ressenya dels objectius i criteris ambientals i explicació justificada de l'avaluació global del pla.
 - PLÀNOLS D'INFORMACIÓ I ORDENACIÓ

1.5. Objectius ambientals generals del planejament

D'acord amb els principis de sostenibilitat generalment acceptats i reconeguts en multitud de tractats, declaracions i legislacions internacionals¹, i concretament en l'art. 3 i 9 LU, on es defineixen els principis generals de l'actuació urbanística, s'estableix que l'exercici de les competències urbanístiques ha de garantir l'objectiu del desenvolupament urbanístic sostenible.

Pot afirmar-se que un model territorial tendeix cap a la sostenibilitat en la mesura que assegura l'ús sostenible dels diversos recursos naturals, fonamentalment el sòl, i sigui energèticament eficient, minimitzi i assimili la producció de totes les formes de contaminació i residus, conservi la diversitat biològica, i garanteixi la qualitat de vida de la població.

Més concretament, les pautes generals que han d'orientar la planificació dels models d'ocupació del sòl són les següents:

1. Compactació de l'assentament urbà

Els models urbans expansius, dispersos o difusos impliquen un consum elevat de recursos, una major ocupació de sòls rurals i hàbitats naturals, un malbaratament energètic i, en conseqüència, uns nivells més alts de contaminació. Això indica la necessitat de centrar el desenvolupament urbà en el nucli existent i la seva corona immediata, prioritzant la rehabilitació d'àrees interiors sobre l'extensió, sens perjudici de l'ocupació racional dels espais intersticials.

¹ Marc legal (apartat 1.3).

2. Optimització dels teixit urbà existent

Cal posar l'èmfasi de la gestió urbana en la revitalització dels barris o parts antigues i en la recuperació i renovació de zones de la població degradades i obsoletes.

3. Adopció de densitats raonablement altes

Les tipologies urbanes de densitats edificatòries baixes impliquen alt consum de recursos, major manteniment i no afavoreixen la cohesió social. Cal adoptar densitats raonablement elevades que, sense caure en la congestió, permetin tipologies urbanes més eficients i evitin la segregació de col·lectius i comunitats.

4. Assignació flexible i mixta dels usos del sòl

L'optimització funcional d'una vila requereix evitar una excessiva especialització de les seves parts. Una coexistència en l'espai urbà dels diversos usos permet millorar-ne el funcionament, evitar ocupacions innecessàries i redueix la mobilitat obligada.

5. Mobilitat sostenible i integrada amb els usos del sòl

La mobilitat és un dels actuals reptes dels plantejaments sostenibilistes a Europa. El transport motoritzat és la principal font de l'efecte hivernacle i un gran consumidor d'energies fòssils. Els models expansius, difosos i en baixa densitat i les distribucions rígides dels usos comporten més desplaçaments i deriven en l'adopció d'opcions individuals. Per això, cal una planificació integrada dels usos i el transport que minimitzin la mobilitat obligada. Això condueix a models urbans compactes, densos, policèntrics i amb mixtura d'usos, on és possible prioritzar els itineraris peatonals.

6. Ús eficient i reutilització del sòl i altres recursos naturals

Cal fomentar el model que comporti un menor consum de sòl i un estalvi d'altres recursos, atenent a la possibilitat de reciclatge dels recursos consumits o no utilitzats (reutilització d'aigües pluvials i depurades i extensió de les xarxes separatives, compostatge de la matèria orgànica, planificació lumínica, etc.) i impulsant la implantació d'energies renovables. En relació a l'aigua és important protegir els espais de recàrrega dels aqüífers i integrar el màxim la planificació hidrològica i la planificació d'usos.

7. Prevenció i correcció de totes les formes de contaminació

La reducció de les diverses formes de contaminació (hídrica, atmosfèrica, acústica, lumínica, electromagnètica, de sòls, etc.) ha de ser un dels objectius de l'ordenació.

8. Prevenció de riscos naturals i tecnològics

Cal considerar adequadament les àrees de riscs en l'assignació dels usos del sòl: zones inundables, zones de risc geomorfològic, amb risc industrial, ..., així com regular acuradament la implantació d'activitats de risc.

9. Permeabilització i desfragmentació del territori

És important mantenir la permeabilitat ecològica del territori i en conseqüència la connectivitat dels espais lliures, evitar la formació de barreres i prevenir els processos de fragmentació de teixits i paisatges rurals.

10. Conservació de la biodiversitat i el patrimoni en general

És important garantir la conservació en xarxes d'espais d'interès natural, de mostres suficients i ecològicament viables d'ecosistemes, hàbitats i espècies i els àmbits de connexió per a la dispersió d'espècies i altres elements del patrimoni natural d'interès geològic, paisatgístic, ... així com el patrimoni cultural civil i religiós. També és important introduir el concepte de biodiversitat en la planificació i el tractament dels espais lliures urbans.

11. Manteniment i millora de la identitat i qualitat paisatgística dels ambients rurals i urbans

Cal fixar objectius de qualitat paisatgística per a tots els tipus de paisatge presents en el territori i protegir les unitats més excepcionals i que donen identitat al municipi.



12. Foment de la construcció sostenible

És important introduir criteris bioclimàtics en la edificació pública i privada i l'ús de materials amb l'aplicació de solucions constructives eficients, la introducció d'energies renovables, la prevenció de residus, la prevenció de la contaminació lumínica, etc. En definitiva, es tracta d'allargar el cicle de vida dels materials i de l'edificació.

13. Reducció i valorització dels residus

A més del que ha estat exposat al respecte en el punt anterior, cal preveure en els edificis i en els espais urbans, espais adequats per a les operacions de recollida i transport i instal·lacions per a la recollida selectiva, ...

1.6. Objectius ambientals específics del planejament de Figaró- Montmany

L'ISA haurà de considerar tots aquells àmbits o vectors ambientals sobre els quals el planejament pot incidir, així com la incidència ambiental global del model territorial resultant. Els requeriments ambientals que haurà d'atendre la redacció del pla s'han de concretar en uns **objectius específics** referits als aspectes que s'assenyalen, formulats de manera jerarquitzada segons llur grau d'importància relativa, a fi que es diferenciïn amb claredat els més essencials. Concretament cal referir-se als vectors següents:

Taula 1. Objectius ambientals específics del POUM de Figaró- Montmany.

Sostenibilitat global del model d'ordenació
Ocupació i consum de sòl
<ol style="list-style-type: none"> 1. Conservar i arrodonir la morfologia urbana del nucli. 2. Adaptar l'oferta de creixement a les necessitats reals del municipi prèviament determinades d'acord a factors endògens i exògens. 3. Evitar una oferta de sòl excessivament elevada que desmotivi a la rehabilitació del nucli construït. 4. Integrar els desenvolupaments urbanístics en la matriu física. 5. Realitzar una correcta gestió del sòl no urbanitzable. 6. Preservar i reconèixer la vitalitat rural.
Mobilitat i eficiència energètica
<ol style="list-style-type: none"> 1. Ubicar els creixements en forma adossada al nucli construït de manera que facin innecessaris els desplaçaments en vehicle privat. 2. Preveure un espai cèntric i equidistant en la nova proposta urbana per a la parada de transport públic i dimensionar-lo per a una correcta maniobra
Estructura i identitat del sòl no urbanitzat
<ol style="list-style-type: none"> 1. Mantenir com a ús preferent del sòl no urbanitzable els usos primaris i evitar-hi els usos propis del sòl urbà (residencial, equipaments, etc.). 2. Preservar i reconèixer la vitalitat rural bàsica. 3. Zonificar el terme municipal en funció de les seves característiques geomorfològiques i d'usos i establir les oportunes diferències de tractament.
Fragmentació territorial
<ol style="list-style-type: none"> 1. Ubicar els creixements residencials en continuïtat amb l'espai urbà construït. 2. Deixar com a espais lliures i sòl no urbanitzable els corredors biològics principals: lleres i planes inundables, línies de carena o de canvi de pendent, fons de vall, etc.
Riscs naturals i tecnològics
<ol style="list-style-type: none"> 1. Establir una franja de seguretat inedificable a tots els efectes a les ribes del riu Congost a partir de la fi de l'actual sòl urbà i a la riba de la Riereta. 2. Evitar la ocupació de terrenys situats en zones amb un pendent > 20%.
Cicle de l'aigua
Abastament
<ol style="list-style-type: none"> 1. Garantir el subministrament per als nous creixements. 2. Reduir els consums i evitar malbarataments d'aigua per enjardinaments evitant models centrats en parcel·les unifamiliars i ús de vegetació no adaptada.
Sanejament
<ol style="list-style-type: none"> 1. Depuració del 100% de les aigües brutes dels nous creixements. 2. Separació en alta de les aigües residuals de tot el nucli. 3. Reduir el volum d'aigües brutes mitjançant l'aplicació del Decret de Ecoeficiència en les noves promocions i en les reformes.
Espais fluvials



1. Recuperar ecològica i ambientalment els espais fluvials.
Ambient atmosfèric
Contaminació per substàncies especialment aquelles vinculades al canvi climàtic
1. Prevenir la contaminació atmosfèrica.
2. Prioritzar els trajectes peatonals dins el nucli i reduir la mobilitat.
Contaminació acústica
1. Prevenir la contaminació acústica prioritzant els trajectes peatonals dins el nucli i reduint la mobilitat.
Contaminació lluminosa
1. Establir uns paràmetres màxims d'il·luminació i d'intrusió lumínica màxima als habitatges.
2. Establir una alçada màxima dels fanals.
3. Tractament diferenciat de les façanes que confronten amb Sòl no urbanitzable (Zona E2: incloses en àmbits territorials que només admeten una brillantor reduïda).
Contaminació electromagnètica
1. Preveure els espais per a la ubicació en compartició de les estacions de telefonia mòbil.
Gestió dels materials i dels residus
1. Ubicar una àrea d'aportació a menys de 75 m de cada habitatge i fer les reserves adients en els vials.
2. Implantar l'equipament i els sistemes de disseny urbà adients per a la reutilització i recollida selectiva de residus.
3. Reservar un espai per a la deixalleria mòbil.
Sostenibilitat i ecoeficiència en la urbanització i l'edificació
1. Recollir al POUM els criteris establerts pel Decret d'Ecoeficiència de 14 de febrer de 2006 i vetllar pel seu compliment.
2. Establir tipologies d'habitatge intermèdies (arreglerades, entre mitgeres, ...).
Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica i patrimoni natural en general
1. Tenir en compte la delimitació del PEIN i la xarxa Natura 2000.
2. Determinar les àrees específiques d'interès natural, ecològic o connector (hàbitats prioritaris, zones humides associades als barrancs, etc.) i establir una clau específica en la zonificació.
3. Determinar els elements d'interès natural, etc. (fonts, arbredes, arbres, etc.) i incloure-les al Catàleg de Béns del POUM.
4. Integrar els desenvolupaments urbanístics a la matriu biòtica.
Qualitat del paisatge
1. Determinar les àrees específiques d'interès paisatgístic i establir una clau específica en la zonificació per tal de facilitar-ne la protecció.
2. Protegir, millorar i recuperar els elements i els ambients paisatgístics d'interès.
3. Gestionar el paisatge per garantir-ne el manteniment regular i per dirigir i harmonitzar canvis.
4. Determinar punts del terme municipal adients per a la instal·lació de miradors i establir un radi de protecció paisatgística.
Risc ambiental
1. Adoptar mesures per protegir l'espai fluvial del riu Congost.
2. Prevenir i minimitzar els riscos hidrològics associats a les inundacions.

Com a altres elements específics a considerar en la redacció d'un nou planejament, cal tenir presents les indicacions recollides l'any 2004 en el document del Consorci per a la Defensa de la Conca del Besòs, *Recomanacions al planejament urbanístic municipal per a la incorporació de la delimitació de les zones inundables i pel desenvolupament del Pla Director dels Espais Fluvials de la Conca del Besòs: Figaró-Montmany* (Tusell, 2004). Segons aquest estudi, la revisió del planejament urbanístic vigent hauria de considerar:

1. La creació d'una figura específica de protecció del riu Congost
2. Conservació i protecció de sòls catalogats com sòl no urbanitzable forestal de l'entorn del riu Congost: aigües avall del polígon de la Rompada encara es pot evitar l'ocupació de terrenys inundables (en aquest sentit la zona de Gallicant és especialment sensible),
3. La desclassificació del sector urbanitzable situat a l'entorn de la riera de Vallcàrquera, considerat actualment com a sòl urbanitzable en el sector del Colomer,
4. Els catàlegs locals de patrimoni existents: arbres i arbredes, béns, camins, patrimoni relacionat amb usos de l'aigua, com per exemple, el Molí del Mig, l'aqüeducte de can Dosrius, recs principals, etc.,
5. El caràcter de corredor biològic associat a la vall de Maries o vall dels Sots Feréstecs.



1.7. Perfil ambiental del municipi

En el POUM, cal especificar el **perfil ambiental del municipi** en relació amb el planejament. Aquest perfil ha de ser formulat de manera que permeti, en una fase posterior, de comparar-lo amb el perfil anàleg resultant de l'ordenació plantejada pel POUM, com a element bàsic de la seva avaluació ambiental. En aquest cas s'incorporen indicadors quantitatius (sobre consum, estalvi i reutilització de recursos, sòls transformats o protegits, prevenció o correcció de la contaminació, etc.), que facilitaran la verificació posterior del compliment quant a la nova ordenació resultant. Els anomenem *indicadors de referència* i es relacionen a la taula següent abans del pla:

Taula 2. Indicadors que conformen el perfil ambiental del municipi.

Superfície per habitant (segons cens 2005. IDESCAT) de sòl urbà + urbanitzable + ocupat per sistemes generals en sòl no urbanitzable	33 Ha
Percentatge d'habitants de zones d'ús principal residencial situades a menys de 500 m dels serveis urbans bàsics	100%
Superfície de sòl no urbanitzable de protecció ambiental	1.183,59 ha (79,11% del TM). Mètode de càlcul: ARCGIS
Superfície, per usos dominants, de sòls urbans i urbanitzables situats en zones inundables i altres zones de risc	<5%
Consum d'aigua d'abastament per habitant (segons dades de l'any 2005)	142 l/hab./dia
Percentatge d'aigües residuals urbanes depurades i que compleixen els paràmetres de qualitat legislativament establerts	98%
Percentatge energètic de producció local en relació al consum total en el municipi (electricitat, gas natural, ...)	0%
Quantitat de tones de CO ₂ emeses a l'atmosfera per habitatge en l'àmbit objecte d'ordenació (a 18.000 KW de consum anual d'electricitat (kWh)) ²	8,9 TM/habitatge x 302 habitatges principals i no principals (IDESCAT. 2001)= 2.687,8 TM CO ₂
Persones exposades a nivells sonors superiors a 65 dB diürns i 55 dB nocturns	>90%
Percentatge de sòl d'ús majoritàriament industrial destinat al reciclatge i tractament dels residus industrials	0%

Continuació Taula 2. Indicadors que conformen el perfil ambiental del municipi.

Tipus d'habitats existents al municipi i superfície	Ha	%
Llits i marges de rius, o vores d'embassaments, sense vegetació llenyosa densa	5,81	0,39%
Bardisses amb roldor (<i>Coriaria myrtifolia</i>), esbarzer (<i>Rubus ulmifolius</i>),... de terra baixa (i de l'estatge montà)	38,75	2,59%
Bosquines de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>) procedents de colonització	9,42	0,63%
Matollars (estepars i brolles) silícicoles de terra baixa	108,07	7,22%
Garrigues de coscoll (<i>Quercus coccifera</i>), sense plantes termòfiles o gairebé, d'indrets secs, sovint rocosos, de terra baixa i de l'estatge submontà	34,26	2,29%
Brolles de romaní (<i>Rosmarinus officinalis</i>) -i timonedes-, amb folxarda (<i>Globularia alypum</i>), bufalaga (<i>Thymelaea tinctoria</i>),... calcícoles de terra baixa	269,88	18,04%
Fenassars (prats de <i>Brachypodium phoenicoides</i>), amb <i>Euphorbia serrata</i> ,	42,99	2,87%

² A partir del càlcul que disposa el web del Departament de Medi Ambient i Habitatge (www.gencat.cat/mediamb/) segons una estimació per famílies de tres membres al nombre d'habitatges principals i la meitat dels secundaris (no principals) que figura a l'Institut d'Estadística de Catalunya per a l'any 2001 (per absència de dades més recents disponibles).



<i>Galium lucidum</i> (espunyidella blanca),... xeromesòfils, de sòls profunds de terra baixa i de la baixa muntanya mediterrània		
Llistonars (prats secs de <i>Brachypodium retusum</i>), i pradells terofítics silicícoles, mediterranis	3,17	0,21%
Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>) amb sotabosc de màquies o garrigues	339,53	22,69%
Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>) amb sotabosc de brolles calcícoles, de les contrades mediterrànies	30,77	2,06%
Pinedes de pi blanc (<i>Pinus halepensis</i>), amb sotabosc de brolles silicícoles, de terra baixa	8,35	0,56%
Pinedes de pi pinyer (<i>Pinus pinea</i>), sovint amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana	74,03	4,95%
Vernedes (de vegades pollancredes) amb ortiga morta (<i>Lamium flexuosum</i>), de la terra baixa plujosa i de l'estatge submontà, als territoris ruscínic i catalanídic septentrional	8,84	0,59%
Freixenedes de <i>Fraxinus angustifolia</i> , de terra baixa	12,32	0,82%
Alzinars (boscos o màquies de <i>Quercus ilex</i>) de terra baixa	185,23	12,38%
Alzinars (boscos o màquies de <i>Quercus ilex</i>) muntanyencs	215,02	14,37%
Cingles i penyals calcaris de les contrades mediterrànies càlides	14,16	0,95%
Conreus herbacis extensius de secà	49,67	3,32%
Camps d'avellaners (<i>Corylus avellana</i>)	6,42	0,43%
Àrees urbanes i industrials, inclosa la vegetació ruderal associada	18,87	1,26%
Àrees urbanitzades, amb claps importants de vegetació natural	20,58	1,38%
Total	1.496,14	100%

Font: elaboració pròpia amb ARCGIS a partir de les bases cartogràfiques del DMAH (2003).

1.8. Relació amb altres plans, programes i projectes

El POUM ha d'harmonitzar-se amb els plans territorials. Parlem, entre altres, dels següents:

- **Pla Territorial General de Catalunya**

El PTGC va ser aprovat pel Parlament de Catalunya l'any 1995 mitjançant la llei 1/95. Aquest document constitueix la planificació de màxim rang en l'ordenació del territori a Catalunya i té un abast de 30 anys. Els objectius del pla són potenciar el desenvolupament, equilibrar el territori i ordenar el creixement dins l'àmbit català. Des del punt de vista ambiental, el PTGC estableix una sèrie de condicionants que són d'aplicació directa al municipi de Figaró-Montmany, i que poden limitar de forma important el seu creixement urbanístic. Així estableix com a espais de protecció:

- els espais naturals de protecció especial, els espais del PEIN i els espais "de lligam" entre aquests espais, és a dir, els espais que els structuren en una xarxa contínua.
- els sòls d'especial interès agrícola i especial interès forestal.
- els espais de la xarxa hidrogràfica, especificant-se que els trams no urbans poden actuar com a corredors biològics que lliguin i assegurin la continuïtat de la xarxa dels espais objecte de protecció.
- les zones de pendents superior al 20%, qualificant-se com a no aptes per a la urbanització.

- **Pla Territorial Metropolità de Barcelona (PTMB)**

El 20 d'abril de 2010, el Govern de Catalunya va aprovar definitivament el Pla Territorial Metropolità de Barcelona, en endavant PTMB (DOGC núm. 5627 de 12 de maig de 2010). Les seves implicacions pel que fa al municipi del Figaró-Montmany, són similars a les del PTGC, en el sentit que cal evitar la urbanització de les àrees de connexió entre espais naturals i concentrar el creixement urbanístic a l'entorn del nuclis urbans existents. Pel que fa al municipi del Figaró-Montmany, s'estableixen les següents consideracions:

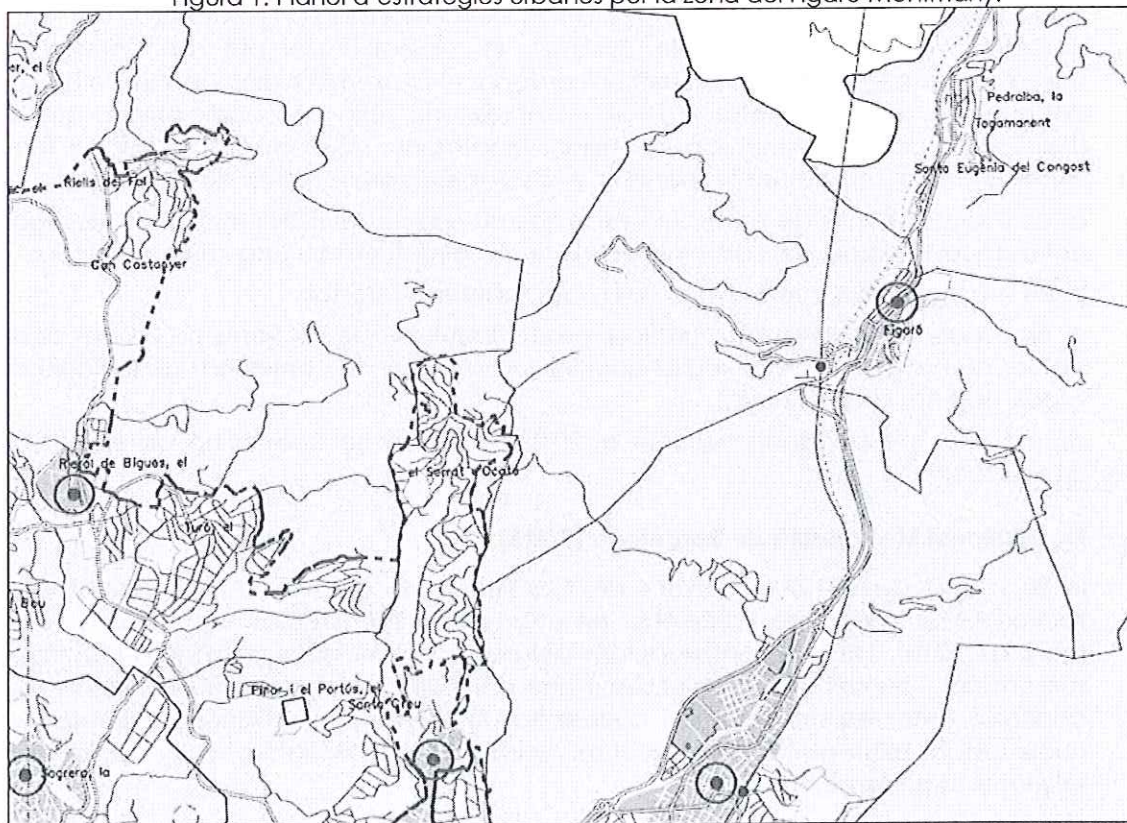
- **Sistema d'espais oberts:** atribueix a la major part del terme espais de protecció especial pel seu interès natural i agrari. A banda d'aquesta característica cal tenir en compte que bona part d'aquesta zona ja gaudeix de classificació com a



espai amb protecció jurídica supramunicipal (PEIN, Xarxa Natura 2000, Parcs de la Diputació de Barcelona, ..). Cal considerar també que assenyalava el riu Congost com a corredor fluvial i que fa referència a la presència d'un connector amenaçat pel continu urbà que representa la carretera C-17.

- Sistema d'assentaments urbans: per al municipi del Figaró-Montmany, el PTMB preveu una estratègia d'assentaments de creixement *moderat*. El Pla territorial estableix aquesta estratègia "en aquells nuclis o àrees de mitjana o petita dimensió urbana que per les seves condicions de sòl i de connectivitat poden tenir un creixement proporcionat a la seva realitat física com a àrees urbanes. En àmbits on no hi hagi àrees urbanes de major importància, algunes de les quals s'assigna l'estratègia de creixement moderat, poden assolir, en funció del seu valor de posició, una funció nodal amb relació al seu entorn pròxim". En concret, en un hipotètic escenari de 2026, preveu un creixement d'entre 1.000 i 10.000 habitants, un increment d'habitatges d'entre 0 i 1000 idèntica a la previsió d'increment de llocs de treball.
- Sistema d'infraestructures i mobilitat: el Pla es fonamenta en les estratègies plantejades per les *Directrius Nacionals de Mobilitat* elaborades pel DPTOP i a les directrius que es deriven del Pacte Nacional per a les Infraestructures. Pel que fa a la xarxa ferroviària, l'objectiu genèric és millorar i estendre la xarxa de ferrocarril existent per tal que aquest mode de transport tingui un paper més rellevant en la mobilitat de la regió metropolitana; en l'àmbit del Figaró incideix en la previsió de desdoblament de la línia Barcelona- Vic. D'altra banda per la xarxa viària, l'objectiu genèric que es planteja el Pla és completar els diversos nivells de la xarxa viària de la regió per tal que l'ús que es fa de les vies sigui més apropiat a la seva categoria i tipologia; en l'àmbit del Figaró fa referència a la previsió de variants, millores de traçat i ampliació de la C-17 entre Mollet del Vallès i Centelles.

Figura 1. Plànol d'estratègies urbanes per la zona del Figaró-Montmany.



Font: Pla Territorial de la regió metropolitana de Barcelona.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

- **Pla director d'infraestructures 2001-2010 (PDI)**

Una de les al·legacions presentades a aquest pla, és a dir, el desdoblament del tren entre la Garriga i Vic, i per tant el desdoblament pel pas de Figaró-Montmany, és des del punt de vista de la mobilitat sostenible un element clau per invertir la tendència a l'increment de l'ús del vehicle privat a Figaró-Montmany, atès que suposaria una important millora del servei ferroviari.

1873

- **Pla d'espais d'interès natural (PEIN)**

El PEIN és un instrument sectorial de planificació del territori que estableix que els espais naturals no poden ser concebuts com illes desconnectades del territori que les envolta, que cal integrar-los en el territori cercant la connectivitat biològica i, fins i tot, la continuïtat física, de manera que el sistema esdevingui una autèntica xarxa. El PEIN afirma que l'ordenació territorial ha de preveure aquesta exigència ecològica, i protegir també aquells hàbitats naturals o seminaturals que, actuant a tall de passadissos contribueixen a la preservació de les zones o espècies de més vàlua.

- **Pla Especial del Parc Natural del Montseny**

La Diputació de Barcelona està treballant en la revisió d'aquest pla, contemplant com un dels objectius principals garantir la connectivitat ecològica amb els espais naturals circumdants. En aquesta revisió es proposa ampliar el Parc natural dins el municipi de Figaró-Montmany perquè les àrees actuals de preparc esdevinguin parc. També es contempla la inclusió de la riera de Vallcàrquera i entorn. Des del punt de vista urbanístic l'ampliació del Parc Natural del Montseny afectarà majoritàriament terrenys que el planejament municipal ja protegia excepte en el cas del tram final de la riera de Vallcàrquera, que actualment està classificat com a sòl urbanitzable.


 Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació
 del Territori i Urbanisme
 Comissió Territorial d'Urbanisme
 de Barcelona

2. Determinació dels requeriments ambientals del pla

1874

2.1. Descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants. Medi físic

2.1.1. Situació i característiques generals

Figaró-Montmany té una superfície de 14,96 km² i el seu nucli urbà i capital administrativa, el Figaró, és a 320 m d'altitud. El municipi s'estén a banda i banda del riu Congost quan aquest travessa la serralada Prelitoral per fer-se pas vers la plana del Vallès. Així, una meitat del terme s'enfila des de la riba esquerra del Congost pel massís del Montseny, compronent la major part de la vall de Vallcàrquera i la carena sud que la limita, la capçalera del torrent de can Valls, Roca Centella i la carena que baixa des del pla de la Batalla cap al coll de Carpís. L'altra meitat del terme abasta des de la riba dreta del Congost fins aproximadament la cota 600 dels cingles de Berfí, incloent de nord a sud el fondal del sot del Bac, els Sots Feréstecs, Puiggraciós i les capçaleres del torrent de can Boget i el torrent del Planell.

Per la banda occidental del terme el punt més enlairat s'assoleix al turó de Puiggraciós situat a 810 m d'altitud. D'est a oest el municipi fa 6,9 km de longitud màxima, mentre que de nord a sud i coincidint amb el fons de la vall del Congost s'assoleix la menor longitud del terme amb 1,2 km. En definitiva, doncs, Figaró-Montmany és un municipi de relleu força accidentat amb una reduïda superfície sense pendent i un eix natural en direcció nord-sud constituït per la vall del Congost. El municipi de Figaró-Montmany té bona part del seu territori inclòs en el massís del Montseny, territori que inclou una part important de la conca de Vallcàrquera (en concret tota l'obaga i un petit fragment al peu de la solana), el vessant ponentí, (on hi ha els petits sots de les Pomeretes i de la font d'en Llanes) i les capçaleres dels torrents de Vallverd i can Valls, incloent el pla de la Batalla i voltants de l'ermita de Sant Cristòfol de Monteugues. És un territori heterogeni, que es mou entre els 320 m d'altitud a la desembocadura de Vallcàrquera i a les roques del Coix i els 1.000 m de Roca Centella.



Foto 1. Panoràmica del terme en sentit E-O des del capdamunt de l'ermita de Sant Cristòfol de Monteugues, amb l'ermita a segon terme, les feixes de can Plans i al fons, els cingles de Berfí.

Cal dir que els límits del municipi són resultat d'un procés històric complex sovint relacionat amb els límits de les parròquies de l'època medieval, concretament les antigues parròquies de Sant Pau de Montmany, Sant Pere de Vallcàrquera i Sant Cristòfol de Monteugues.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

Taula 3. Característiques generals del municipi (2010).

Municipi	Comarca	Superfície	Habitants	Densitat	Altitud nucli
Figaró-Montmany	Vallès Oriental	14,96 km ²	1083	72,2 hab./km ²	320 m

Font: IDESCAT.

Figura 2. En verd, terme del Figaró-Montmany, limitant amb termes de Vallès Oriental i un d'Osona.



Font: Agenda 21.

2.1.2. Climatologia

Atenent-nos a l'índex d'humiditat de Thornhwaite, el clima del Figaró és subhumit trobant-se en la zona de transició entre el clima sec subhumit de caràcter marítim propi de la plana vallesana (extrem sudoccidental del terme) i el mediterrani humit de les cotes més baixes del Montseny (fondals de Vallcàrquera). La mitjana anual de precipitació del període 1982-2001 és de 674,18 l/m², per sota dels 700 mm anuals del clima mediterrani humit però superior a la mitjana de 600 mm que caracteritza el clima mediterrani subhumit. La temperatura mitjana anual oscil·la entre els 13° C i els 14° C, pujant a 14° C i 15° C en l'extrem sudoccidental del terme i disminuint a 11-12° C al fons de Vallcàrquera.

La inversió tèrmica freqüent a la plana del Vallès també es dona a la vall del Congost. A conseqüència d'això, les temperatures són més baixes al fons de vall que a de les muntanyes que l'envolten. La situació del Figaró, enclotat en el congost que forma el riu i per tant amb poques hores d'irradiació directa a l'hivern són causa d'una mitjana de 30 dies de glaçada (22 a l'hivern, 5 a la primavera i 3 a la tardor)³, que s'enregistren des del mes d'octubre a l'abril. És freqüent que bufi vent de nord que baixa des d'Osona pel fons de vall i dit localment *salingarda*. Aquest rentat constant de l'atmosfera que provoca aquest vent fa que la boira sigui un fenomen inhabitual a la vall del Congost i restringit a les valls laterals.

2.1.3. Geomorfologia i geologia

El municipi Figaró-Montmany es troba a la unitat de relleu de la serralada Prelitoral, a banda i banda d'un tram de la vall excavada pel riu Congost, entre el conjunt de grades i costes dels cingles de Berfí, modelats amb materials triàsics i eocens horitzontals, pel costat oest i el massís paleozoic del Montseny pel costat est.

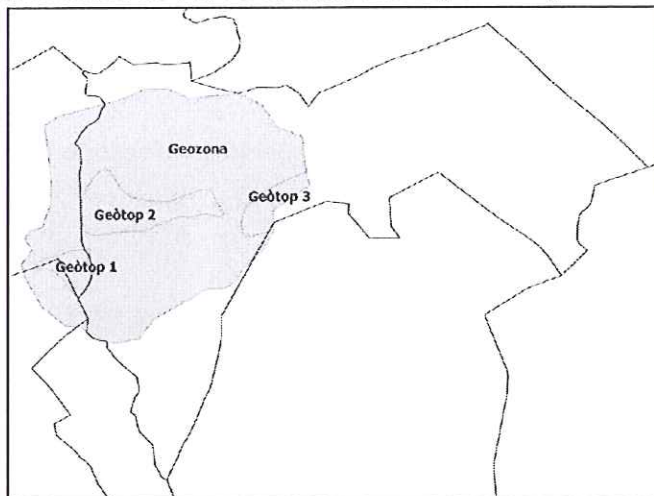
Bona part del sector de ponent del terme és inclòs en l'Inventari d'Espais d'Interès Geològic de Catalunya (IEIGC) amb la denominació "Cingles de Berfí". L'Inventari recull els afloraments i llocs d'interès geològic que en conjunt testimonien l'evolució geològica del territori català, i que cal preservar com a patrimoni geològic. Si l'espai a protegir és un punt concret es parla de geòtop i en abordar zones una mica més àmplies s'utilitza el

³ Període 1982-2001.



terme geozona. L'Espai d'interès geològic dels cingles de Berfí és una geozona amb tres geòtops.

Figura 3. Afectació de l'IEIGC al terme municipal del Figaró- Montmany.



Font: DMAH.

1875

2.1.4. Atmosfera

a. Qualitat de l'aire

Per valorar la qualitat de l'aire utilitzem l'Índex Català de Qualitat de l'Aire (ICQA) que es calcula sobre els nivells d'immissió dels contaminants SO₂, NO₂, PST, O₃ i PM10 mesurats en les estacions automàtiques de la Xarxa de Vigilància i Previsió de la Contaminació Atmosfèrica de Catalunya (XVPCA). El valor de l'ICQA el determina el contaminant crític mitjà per a cada estació, contaminant que té el ICQA més baix. Quan més alt és l'índex, millor és la qualitat de l'aire, de forma que un ICQA=100 representaria una atmosfera totalment neta dels contaminants esmentats i valors negatius indicarien que alguna d'aquelles substàncies es troba en una concentració superior al límit admès. La presència de contaminants atmosfèrics està associada al nivell d'activitat antròpica (emissions industrials, vehicles, ...) i el grau d'assimilació i dispersió d'aquests.

Tot i no disposar de mesures directes de la qualitat de l'aire a Figaró-Montmany, disposem de les dades d'una estació propera, Montseny (la Castanya), que es troba a una distància d'uns 8 km. Les dades d'aquesta estació durant el període 24/10/11 al 30/10/11 mostren una qualitat globalment baixa, amb un valor mitjà setmanal de 58.

Taula 4. Valors de qualitat atmosfèrica a Montseny (la Castanya) en el període 24/10/11 a 30/10/11.

Resum diari	24/10	25/10	26/10	27/10	28/10	29/10	30/10	Resum setmanal
ICQA màxim	56	56	57	53	62	62	61	62
ICQA mitjà	56	56	57	53	62	62	61	58
ICQA mínim	56	56	57	53	62	62	61	53
Estacions amb incidè.	0	0	0	0	0	0	0	0
Estacions amb dades	1	1	1	1	1	1	1	1

Font: DMAH.

La mitjana de l'ICQA s'ha mantingut en nivells satisfactoris al llarg de tota la setmana estudiada.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

Taula 5. Nivells de qualitat de l'aire.

Bona	Millorable	Pobra
Excel·lent ★ ★ ★ ★ ★ 75 ≤ ICQA ≤ 100	Acceptable 25 ≤ ICQA ≤ 50	Deficient ★ -50 ≤ ICQA ≤ 0
Satisfactòria ★ ★ ★ ★ 50 ≤ ICQA ≤ 75	Baixa 0 ≤ ICQA ≤ 25	Molt deficient ● ICQA ≤ -50

Font: DMAH.

Taula 6. Valors de qualitat atmosfèrica a Lleida en el període 26/03/08 a 1/04/08.

Distribució dels valors diaris de l'ICQA per categories de qualitat de l'aire		Distribució dels valors diaris de l'ICQA per contaminant crític		Distribució dels valors mitjans setmanals de l'ICQA per categories de qualitat de l'aire	
Excel·lent	0,0 %	SO ₂	0,0%	Excel·lent	0,0 % 0 ☆☆☆☆☆
Satisfactòria	0,0 %	NO ₂	0,0%	Satisfactòria	0,0 % 0 ☆☆☆☆☆
Acceptable	57,1 %	PST	0,0%	Acceptable	0,0 % 0
Baixa	42,9 %	O ₃	100,0%	Baixa	100,0 % 1
Deficient	0,0 %	CO	0,0%	Deficient	0,0 % 0 ☆
Molt deficient	0,0 %	PM10	0,0%	Molt deficient	0,0 % 0 ●

Font: DMAH

b. Mapes de Vulnerabilitat i Capacitat del Territori

Els Mapes de Vulnerabilitat i Capacitat del Territori (MVCT) és una eina que permet avaluar la incidència dels contaminants emesos a l'atmosfera en una zona determinada. S'ha d'entendre com un element de referència que ha de facilitar l'actuació dels poders públics en matèria de planificació i ordenació del territori per preservar i/o millorar la qualitat de l'aire. El Figaró queda agrupat en el grup 3 que inclou La Selva, el Vallès Occidental i l'Oriental.

Taula 7. Valors segons els mapes de Vulnerabilitat i Capacitat del Territori per a Granollers (1995).

Paràmetre	Capacitat
Partícules	Alta
SO ₂	Alta
NO _x	Alta
CO	Alta

Font: DMAH.

En resum, segons la DGQA en informe de data 18/02/2009, la Zona de Qualitat de l'Aire 2, a la que pertany el Figaró-Montmany, presenta el següent balanç per l'any 2008:

- Els nivells de qualitat de l'aire per SO₂, CO, benzè, Pb, H₂S i PS de diàmetre inferior a 2,5 micres, són inferiors als límits establerts per la llei.
- Pel que fa a As, Cd i Ni estan per sota dels valors límit no s'han superat els valors objectiu establerts per la legislació.
- En els nivells de PS de diàmetre inferior a 10 micres s'ha constatat una disminució de les immissions en general encara que en 7 punts s'ha superat el valor límit anual i el valor límit diari.
- En relació al NO₂, s'ha superat l'objectiu anual de qualitat de l'aire en 3 dels 11 punts de mesurament. També cal dir que no s'ha excedit el nombre de superacions permeses pel que fa al valor límit horari més marge de tolerància.
- Cal destacar finalment que el balanç no fa referència a l'ozó.

Tal i com especifica l'Agenda 21, es constata que el principal focus de contaminació és el transport tot i el reduït parc automobilístic del municipi degut a l'intens trànsit que es dona a la carretera C-17 al seu pas pel municipi.

c. Qualitat acústica

Actualment, el Figaró compta amb una Memòria descriptiva on s'inclou un plànol de sensibilitat acústica segons la Llei 16/2002.

Per altra banda, cal tenir en compte el *Real Decreto 1367/2007*, de 19 d'octubre, pel que es desenvolupa la *Ley 37/2003, de 17 de novembre, del Ruido*, que estableix la zonificació acústica, els objectius de qualitat i les emissions acústiques (BOE nº 254 de 23/10/07). El decret estableix en l'article 5 la delimitació dels *diferents tipus d'àrees acústiques*.

D'acord a aquesta normativa i basant-se en l'article 7.2 de la *Ley 37/2003*, la planificació territorial i els instruments de planejament urbanístic han d'incloure una zonificació acústica del territori que el classifiqui en funció de l'ús predominant del sòl i on les classes seran:

- a) Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús residencial.
- b) Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús industrial.
- c) Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús recreatiu i d'espectacles.
- d) Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús terciari diferent del contemplat en el paràgraf anterior.
- e) Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús sanitari, docent i cultural que requereixi d'especial protecció contra la contaminació acústica.
- f) Sectors del territori afectats per sistemes generals d'infraestructures de transport, o altres equipaments públics que els reclamin.
- g) Espais naturals que requereixin una especial protecció contra la contaminació acústica.

Aquesta zonificació tant sols ha d'afectar, excepte a les classes f i g, a les àrees urbanes o nous desenvolupaments urbanístics. Cal tenir en compte, també, l'existència de zones de servitud acústica i de reserves de soroll d'origen natural.

En l'annex II del RD 1367/2007 s'estableixen els objectius de qualitat acústica per a cada classe:

Taula 8. Objectius de qualitat acústica aplicables a àrees urbanitzades existents.

Tipus d'àrea acústica		Índex de soroll		
		Ld	Le	Ln
e	Sectors del territori amb predomini de sòl sanitari, docent i cultural que requereixi una especial protecció contra la contaminació acústica	60	60	50
a	Sectors del territori amb predomini de sòl residencial	65	65	65
d	Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús terciari diferent del contemplat a c)	70	70	65
c	Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús recreatiu i d'espectacles	73	73	63
b	Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús industrial	75	75	65
f	Sectors del territori afectats per sistemes generals d'infraestructures de transport, o altres equipaments públics que els reclamin (1)	Sense determinar	Sense determinar	Sense determinar

- (1) En aquests sectors del territori s'adoptaran les mesures adequades de prevenció de la contaminació acústica, en particular mitjançant l'aplicació de les tecnologies de menor incidència acústica d'entre les millors tècniques disponibles, d'acord amb l'apartat a), de l'article 18.2 de la *Ley 37/2003, de 17 de novembre*.

Font: Annex II, *Real Decreto 1367/2007*.

Així, la zonificació acústica del Figaró-Montmany quedaria de la següent manera:



La major part del nucli urbà forma part de la zona a), degut al predomini del sòl d'ús residencial, si bé amb dues excepcions: la zona nord del carrer Major i la carretera de Ribes on s'ubiquen equipaments sanitaris, docents i d'altres s'inclourien en el tipus d'àrea e) mentre que el sector oest del nucli del Figaró proper a la C-17 (principal font de soroll), s'inclou en la zona f). Per altra banda, els espais de la xarxa Natura 2000 i el PEIN els quals es citaran en endavant al present informe s'inclouen en el sector de tipus g).

d. Contaminació lumínica

En aquest sentit cal tenir en compte la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn. Aquesta, divideix el territori en 4 zones.

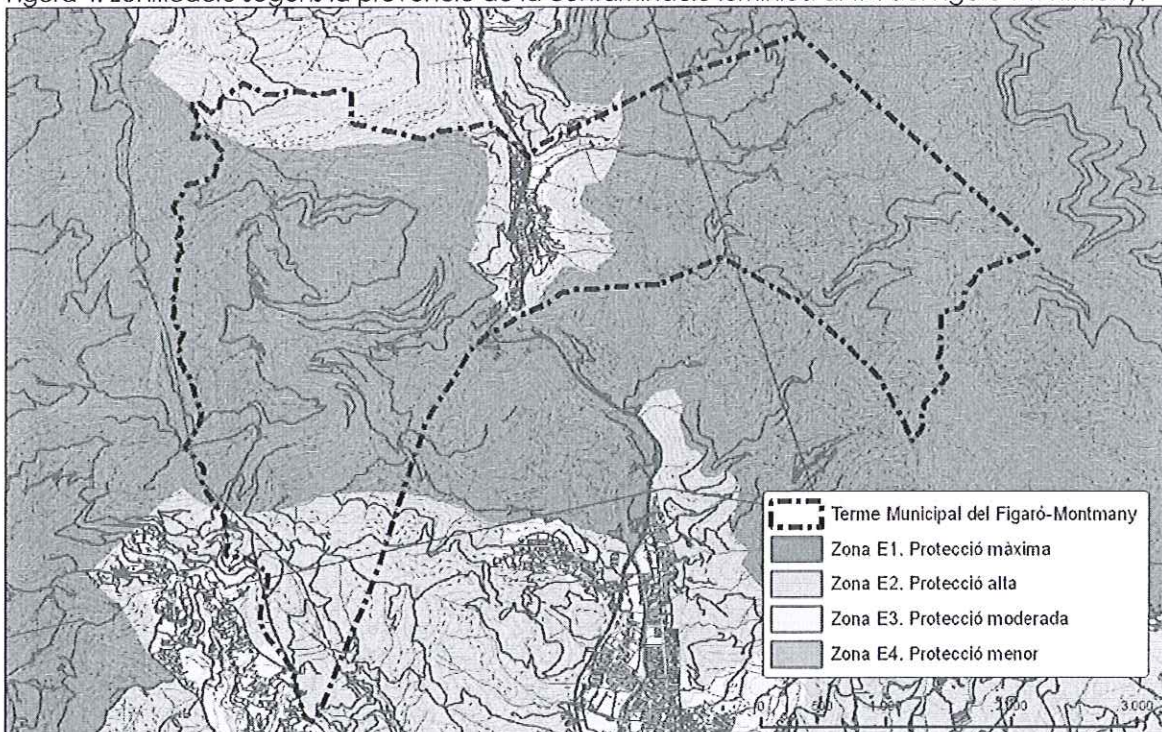
Taula 9. Art. 5 de la Llei 6/2001 de 31 de maig.

Zona	Descripció
E1	Àrees incloses al PEIN o àmbits territorials que hagin d'ésser objecte d'una protecció especial, per raó de llurs característiques naturals o de llur valor astronòmic especial, en els quals només es pot admetre una brillantor mínima
E2	àrees incloses en àmbits territorials que admeten una brillantor reduïda
E3	àrees incloses en àmbits territorials que admeten una brillantor mitjana
E4	àrees incloses en àmbits territorials que admeten una brillantor alta

Font: DOGC.

En general, caldrà qualificar les zones urbanes residencials com a zona E3, tot i respectant les limitacions i prohibicions que aquesta llei estableix en el seu art. 6, junt a les de trànsit la zona de la C-17. La resta del terme, que figura en sòl no urbanitzable li correspon el grau de protecció E2, mentre que el sector comprés dins del PEIN/ Xarxa Natura 2000 queda comprés en el grau de protecció E1. Les zones E2 a més, són transitòries entre les E3 i E1 en referència al trajecte nucli urbà- zona protegida.

Figura 4. Zonificació segons la prevenció de la contaminació lumínica al TM del Figaró-Montmany.



Font: DMAH.

Al Figaró no es donen afeccions destacables de contaminació lumínica. S'han comptabilitzat un total de 34 fanals esfèrics i sense pàmpol: 2 al pont de vianants, 2 al parc infantil situat al peu de vianants, 8 instal·lats a les andanes i davant l'estació de RENFE, 9 situats als voltants de la residència Hotel Congost, 8 al Polígon industrial La

Cuspinera i 5 al voltant de les piscines municipals. La resta de fanals de l'enllumenat públic del nucli del Figaró tenen pàmpol i per tant dirigeixen la llum cap al terra. Val a dir, però, que justament els dos fanals del pont són especialment importants perquè durant la nit el pont de vianants no rep cap altra il·luminació, atès que es troba allunyat d'altres fonts de llum o bé d'edificis que la reflectin. Tampoc la il·luminació dels aparadors de les botigues provoquen problemes d'intrusió lumínica.

L'art. 12 del Decret 82/2005 d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn, estableix la competència dels ajuntaments en la formulació del *Pla municipal d'adequació de la il·luminació exterior*, a fi d'adaptar les instal·lacions d'il·luminació exterior a les prescripcions de la Llei 6/2001 i el mateix Decret 82/2005 que obliga al seu compliment no més enllà del 31 de desembre de 2011. En aquest sentit, el municipi del Figaró-Montmany, disposa del Pla que té per objectiu adaptar les característiques de les instal·lacions als criteris de la normativa i cal dir que els fanals s'han anat adaptant als requeriments.

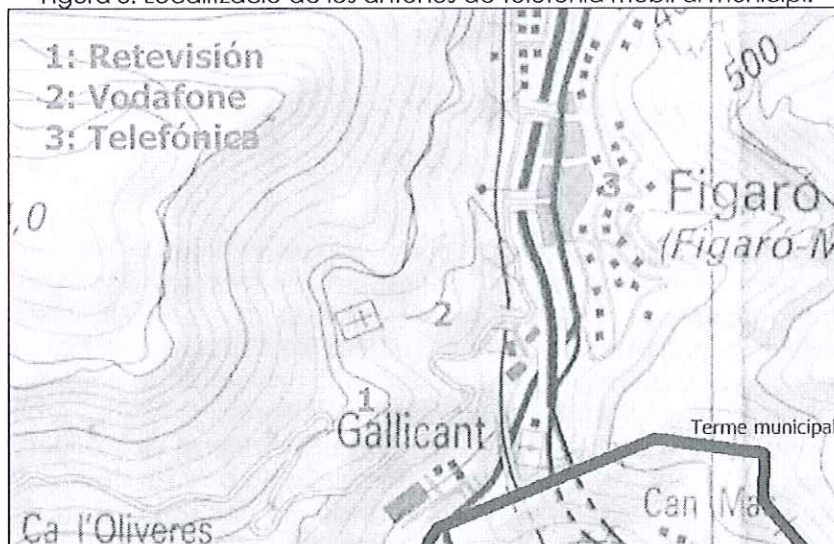
e. Exposició a camps electromagnètics

Per a aquest apartat es té en compte la presència o proximitat de la zona a línies elèctriques i a antenes de telefonia mòbil. Pel que fa a línies elèctriques les que cal tenir en compte són les d'alta (AT) i molt alta tensió (MAT) ja que les de mitja (MT) i baixa tensió (BT) a priori presenten un risc per exposició no significatiu. Quant a les línies MAT són elements generadors de camps magnètics de baixa freqüència (fins 50 Hz). El pas de la corrent elèctrica pels filats produeix l'aparició d'un camp elèctric i un camp magnètic. La major intensitat de camp magnètic se produeix sota els cables. Per a una línia de transport de 400 kV a un metre d'alçada del sòl es generen valors de 3 a 5 kV/m en el cas del camp elèctric i d'1 a 20 mTeslas pel camp magnètic. La intensitat d'ambdós disminueix amb la distància al filat, reduint-se a 0,1 kV/m y a 0,1 mTeslas als 100 metres.

No hi ha cap línia aèria d'alta tensió que travessi el casc urbà de Figaró-Montmany. Les dues línies que travessen el municipi (pel coll de la Creu de Can Plans de nord a sud i pel turó de les Planes d'est a oest) ho fan per zones poc o gens habitades.

Al municipi de Figaró-Montmany hi ha antenes dels tres operadors de telefonia mòbil: *Telefónica Móviles*, *Vodafone* i *Retevisión* (actualment ONO).

Figura 5. Localització de les antenes de telefonia mòbil al municipi.



Font: Agenda 21.

L'Ajuntament ha aprovat una ordenança model facilitada per la Diputació de Barcelona, l'Ordenança municipal reguladora de les activitats i instal·lacions de radiocomunicació. Aquesta ordenança ha estat impugnada per Telefónica a tots els municipis on ha estat aprovada. L'ordenança té per objectiu limitar l'impacte visual d'aquestes instal·lacions, obligar als operadors

instal·lacions existents i futures, regular el procés per a obtenir les llicències municipals i adequar-se a la normativa vigent sobre seguretat per a les persones (és a dir, el Decret 148/2001 abans referit). Entre altres aspectes l'ordenança estableix que l'ajuntament pot obligar a diferents operadors a compartir emplaçaments, sempre que no s'ultrapassin els nivells de referència vigents. Aquesta potestat pot aplicar-se per criteris d'impacte visual o afectació sobre la salut. En aquest sentit cal indicar que l'antena de l'operador Vodafone té, per la seva situació, visible des de bona part del casc urbà i la seva coloració (franges blanques i vermelles) un impacte visual destacable.

2.1.5. Cicle de l'aigua

a. Hidrologia

El riu Congost que forma part de la conca del Besòs, és el principal curs d'aigua que travessa el municipi al llarg de 1.750 m. També cal destacar la riera de Vallcàrquera, d'uns 5 km de longitud, tributària del Congost i que drena la vall montsenyenca de Vallcàrquera. Pel costat dels cingles de Berfí trobem dos afluents més del Congost, el torrent de Maries, a la vall dels Sots Feréstecs, i el torrent del sot del Bac, així com les capçaleres del torrent dels Tremolencs i el torrent del Planell.

Riu Congost

El riu Congost és un curs de règim mediterrani amb un règim hidrològic molt variable, és a dir, amb cabals normalment escassos però amb crescudes puntuals notables. Com a promig durant 77 dies de l'any el cabal del riu és el 10% del cabal mitjà anual. En un 80% dels mesos no arriba a mantenir una làmina contínua de 10 cm de profunditat, cabal que es considera el mínim admissible per a la conca del Besòs. En aquestes situacions l'aigua prové majoritàriament de les EDAR Centelles i Congost. El cabal mitjà del Congost a la Garriga, mesurat a l'estació d'aforament dels Pinetons, és de 0'64 m³/s l. En absència d'una estació d'aforament al Figaró podem assumir que el cabal a la Garriga és semblant al cabal del Congost al seu pas pel Figaró (tot i que aigües avall de Figaró hi ha l'aport del torrent de Maries i l'extracció d'aigua feta a partir del rec Monner). Cada any hi ha un període d'estiatge durant el qual el cabal del Congost és inferior als 0'1 m³/s. A la vegada i sobretot durant la primavera i la tardor, té episodis torrencials relacionats amb les pluges on es supera amb escreix el cabal mitjà.

Taula 10. Cabals del riu Congost al pas per la Garriga.

Cabal	m ³ /s
Mitjà anual	0'64
Mitjà any sec	0'29
Mínim any sec	0'05

Font: ACA

Riera de Vallcàrquera

El segon curs d'aigua en importància del municipi és la riera de Vallcàrquera o Riereta, afluent d'uns 5 km de longitud del riu Congost. Tot i no tenir un cabal gaire destacable és permanent encara que darrerament alguns estius, el tram baix s'ha eixugat, fet inusual i del que no se'n recordaven precedents. La riera de Vallcàrquera obté les puntuacions més altes dels 88 punts de mostreig que analitza la Universitat de Barcelona als rius de les comarques barcelonines. Tot plegat indica que la Riereta té aigües molt netes, situació només compartida a la conca del Besòs per les capçaleres dels afluents del Montseny com l'Avencó, Vallforners i Martinet. La conca de la riera té un desnivell important amb alçades que arriben als 1.200 m, és molt forestada i té una geologia que reté importants quantitats d'aigua. Tot i això, en l'actualitat aquest règim hídric s'ha vist alterat per les extraccions d'un volum important d'aigua que en alguns moments s'ha sumat a les condicions de sequera meteorològica.

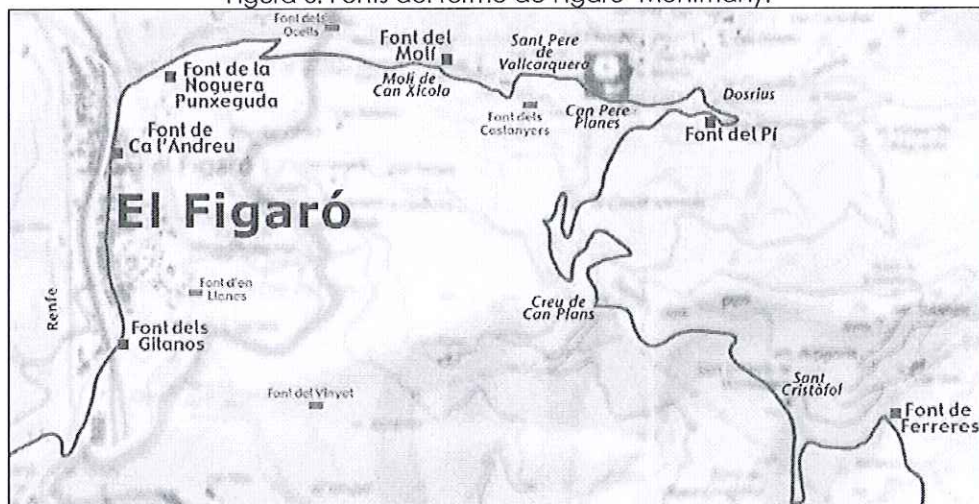
Cursos d'aigua dels Cingles de Berfí

De menor importància al municipi de Figaró- Montmany existeixen dos cursos d'aigua que podem considerar quasi permanents. El torrent del sot del Bac i el torrent dels Sots Feréstecs recorren els sots del mateix nom. El torrent del sot del Bac és el que té major entitat i un grau de permanència més important. El règim hídric d'aquests torrents es va veure alterat per l'incendi de 1994 que va afectar la vegetació de la seva conca. A partir d'aquest moment s'han tornat més irregulars degut a l'escassa retenció que exerceix la conca sobre l'aigua de pluja. Aquest fet ha afectat de forma més important al torrent de Maries que ara queda eixut amb més facilitat quan fa un temps que no plou. El torrent del sot del Bac té un estat de conservació molt bo amb un índex de BILL que oscil·la entre 8 i 10. El bosc de ribera no té una continuïtat absoluta degut a que en molts trams el riu queda encaixat entre roques o el substrat de la pròpia ribera és molt rocós i no deixa arrelar els arbres.

Fonts

El grup ecologista local *Plataforma Ciutadana Salvem la Riereta* i l'Ajuntament van iniciar, l'any 2003, un projecte de localització de les fonts del municipi que ha permès identificar 54 fonts, algunes de les que han estat restaurades amb accions de voluntariat.

Figura 6. Fonts del terme de Figaró- Montmany.



Font: ajuntament.

DIRECTIVA MARC DE L'AIGUA

A finals de 2000 va ser aprovada i publicada, per part de la Comissió i del Parlament Europeus, l'anomenada *Directiva Marc de l'Aigua (2000/60/CE) (DOCE, 2000)* (en endavant DMA) transposada a l'ordenament jurídic estatal, el text refós de la *Llei d'aigües 1/2001 de 20 de juliol*, per l'Article 129 de la *Llei 62/2003 de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i de l'ordre social (BOE núm.313, de 31 de desembre de 2003)*. Aquesta normativa europea intenta donar un marc d'actuació comuna sobre la gestió de l'aigua a tots els Estats membres de la UE. L'aigua deixa de ser vista exclusivament com a recurs, i és contemplada com a element bàsic dels ecosistemes hídrics i part fonamental per al sosteniment d'una bona qualitat ambiental que, alhora, garanteix el recurs. En aquesta normativa els aspectes biològics, i també els hidromorfològics, prenen rellevància en la diagnosi integrada de la qualitat, juntament amb els ja tradicionalment usats indicadors fisicoquímics i substàncies prioritàries o contaminants tòxics i persistents (alguns de nova inclusió). El DMAH proposa la regulació de l'ús de l'aigua i dels espais associats a partir de la capacitat que aquests tenen de suportar diferents tipus de pressions i impactes. D'aquesta manera, es pretén promoure i garantir l'explotació i ús del medi de manera responsable, racional i sostenible.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

Segons el document IMPRESS de l'ACA, redactat dins el marc d'aplicació de la Directiva Marc, s'observen els següents aspectes:

Taula 11. Caracterització de les pressions i impactes dels cursos fluvials que transcorren pel Figaró-Montmany.

Massa d'aigua superficial	Estat ecològic	Pressió total	Impacte total	Risc d'incompliment DMA
Riu Congost des de l'EDAR d'Aiguafreda fins a l'EDAR de la Garriga	Dolent	Elevada (3.74)	Elevat	Elevat

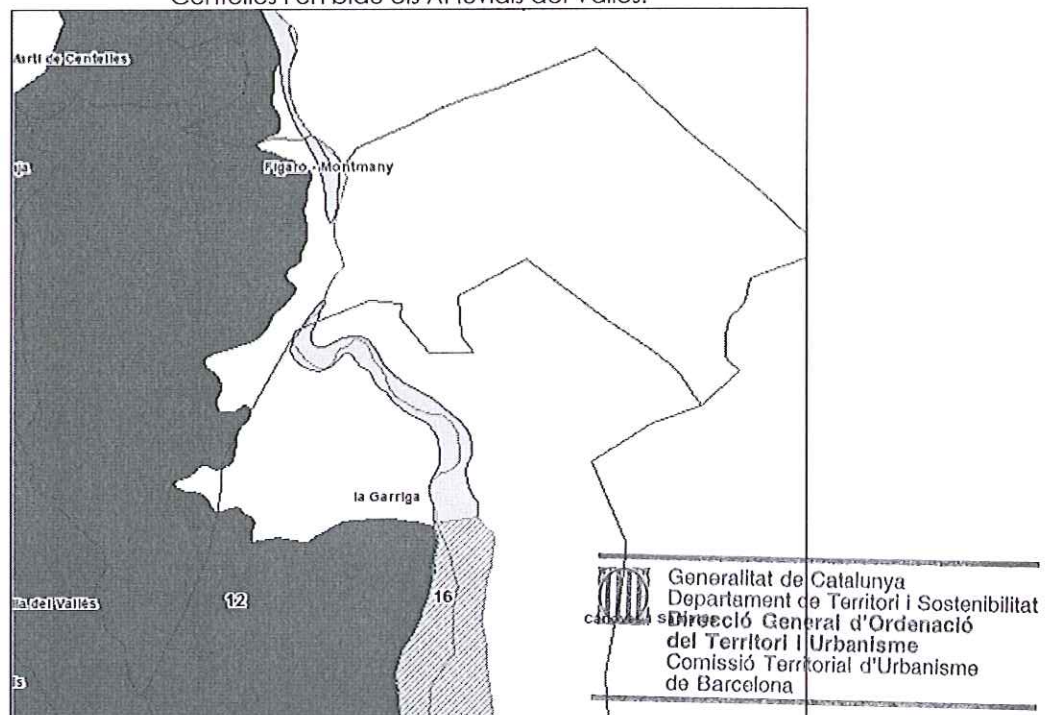
Font: Document IMPRESS, Agència Catalana de l'Aigua.

Taula 12. Caracterització de les masses d'aigua subterrànies ubicades al terme del Figaró-Montmany.

Massa d'aigua subterrània	Impacte sobre l'estat químic	Impacte sobre l'estat quantitatiu	Vulnerabilitat	Risc incompliment DMA
12. Prelitoral Castellar de Vallès- la Garriga- Centelles	Moderat	Alt	Moderada	Sí
16. Al·luvials del Vallès	Alt	Alt	Alta	Sí

Font: Document IMPRESS, Agència Catalana de l'Aigua.

Figura 7. Masses d'aigua subterrànies. En verd fosc el Prelitoral Castellar de Vallès- la Garriga- Centelles i en blau els Al·luvials del Vallès.



Font: Document IMPRESS, Agència Catalana de l'Aigua.

Així, qualsevol actuació que pugui afectar als cursos d'aigua superficials i a les masses d'aigua, haurà d'adoptar mesures per a millorar aquest nivells (i especialment no empitjorar-los), i així poder assolir el bon Estat Ecològic abans del 22 de desembre de 2015. No obstant i com a consideració general, caldrà que les actuacions siguin compatibles amb els "Criteris d'intervenció en espais fluvials." (Agència Catalana de l'Aigua. Gener 2002).


b. Hidrogeologia

Segons la zonació d'Àrees Hidrogeològiques de Catalunya del Servei Geològic de Catalunya [1992], el terme del Figaró-Montmany es situa en la *unitat hidrogeològica número 301*, corresponent a l'Àrea del Montseny-Guilleries i dins la conca hidrogràfica del

1879

Besòs. Aquesta àrea se circumscriu en el sector hidrogeològic segon, és a dir, en les anomenades àrees litorals, associades a les serralades i depressions costaneres.

El TM queda inclòs dins varies subunitats. Al sector est predominen la G-20 i l'H-00 corresponents a dipòsits detrítics i a granits respectivament. Al sector oest en canvi, hi una confluència entre diferents unitats entre les que destaquen la C-50, C-40, F-40 i E-30. Es tracta de formacions calcàries (C-00), de margues i guixos i de dipòsits detrítics respectivament.

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

2.2. Descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants. Medi biològic

2.2.1. Vegetació

El municipi es reparteix entre dos sistemes muntanyosos diferenciats tan des del punt de vista geogràfic com de les característiques ambientals que presenten: els cingles de Bertí i el massís del Montseny. El riu Congost fa de separació natural d'ambdues formacions muntanyoses i determina l'aparició d'hàbitats singulars. Altrament, aquest entorn està estretament condicionat pel nucli urbà i la C-17, fins al punt que bona part del tram de riu que passa pel terme ho fa per dins de l'espai urbà. No té sentit parlar d'un sistema agrari diferenciat d'un sistema forestal, atès que les zones agrícoles són petites i disperses i resten incloses a la matriu forestal. Atenent a aquestes tres consideracions s'estableixen com dos àmbits de muntanya (cingles de Bertí i massís del Montseny) i un àmbit que engloba el nucli urbà del Figaró, el nucli de Gallicant, els horts i el riu Congost.

Pel que fa a la flora protegida cal fer esment del grévol (*Ilex aquifolium*), amb exemplars aïllats a moltes obagues i fondalades i no és descartable la presència de la composta *Centaurea intybacea* a l'entorn del coll de can Tripeta, espècie que si bé no gaudeix de cap estatus de protecció legal és molt rara a Catalunya.

Àmbit del Montseny

Els vessants montsenyencs del municipi de Figaró-Montmany són bàsicament terrenys forestals on dominen clarament els boscos davant dels matollars. Tot i això, ens trobem amb grans superfícies de brolles arbrades amb pi blanc o pi pinyer als vessants solells. En els vessants obacs s'han conservat majoritàriament alzinars litorals (*Viburno-Quercetum*) i els alzinars muntanyencs (*Asplenio-Quercetum*) que com a bosc potencial del territori mediterrani fins als 1.000 metres d'alçada devien ocupar en el passat la major part del territori municipal. Precisament ha estat la intensa explotació forestal tradicional i l'explotació agrícola les causes de la desaparició del bosc original en gran part del terme.

L'alzinar litoral es un bosc dominat per l'alzina, de vegades acompanyada pel pi blanc i el roure martinenc a l'estrat arbori. De tant en tant apareixen exemplars aïllats de caducifolis com l'auró negre o la servera. L'estrat arbustiu i lianoide d'aquest bosc és divers i està constituït per espècies de caràcter mediterrani com l'arboç, el marfull, l'aladern, l'arítjol, la rogeta i l'esparreguera. L'estrat herbaci de l'alzinar litoral en general és força migrat. L'alzinar litoral seria el bosc més estès al municipi de Figaró-Montmany, llevat de les zones més altes i frescals. La majoria de rodals d'alzinar litoral van patir en el passat una intensa explotació forestal i per això avui en dia les formacions vegetals secundàries, especialment les brolles arbrades amb pins, són força abundants. Els retalls d'alzinar litoral més ben constituïts de l'àmbit del Montseny es troben en racons obacs, com ara el sot de la font d'en Llanes o el sot de les Pomeretes. També hi corresponen els rodals d'alzinar de la part baixa de la vall de Vallcàrquera.

En els alzinars muntanyencs trobem un estrat arbori alt dominat per l'alzina, acompanyat d'algun roure, pi roig o pinassa. Per sota podem diferenciar en aquest cas un estrat arbori baix o arbustiu alt en el que trobem arbres i arbustos com l'arç blanc, la servera, el ginestell, el bruc boal i en alguns punts l'arboç. El principal tret diferencial respecte de l'alzinar litoral és la desaparició de les espècies més termòfiles i l'aparició d'algunes espècies mesòfiles, com ara la maduixera o la betònica. L'alzinar muntanyenc es fa a les parts més frescals del territori, zones altes i fondalades. Correspon als alzinars del vessant obac del sot del Socau, de la бага de can Bosc de Tagamanent, del sot de la font dels Pastors i de les zones altes del vessant solell del turó de Roca Centella. A la petita obaga del camí de Sant Cristòfol a can Valls trobem un fragment de roureda que fitocenològicament s'hauria de considerar alzinar muntanyenc. L'activitat forestal ha substituït en diversos punts el bosc d'alzines per pinedes, però encara es poden trobar extensions on predomina l'alzina. La diversitat arbòria actual d'aquests boscos és força baixa, en part com a resultat del secular aprofitament forestal que han patit. L'explotació



forestal que es desenvolupa actualment a la vall del Socau no malmet excessivament el sotabosc i permet la recuperació de l'ecosistema, atès que es respecten el boix grèvol, l'auró negre, l'auró blanc i, sobretot, les serveres.

1880

Àmbit dels Cingles de Berfí

La descripció de la vegetació en aquest àmbit és complexa perquè les àrees afectades per l'incendi del 1994 presenten estadis intermedis i comunitats secundàries en ple procés de recuperació sobretot brolles i matollars de successió. Abans dels focs, bona part dels solells d'aquest àmbit eren recoberts per brolles amb pins i alzinars incipients, corresponents a diferents estadis de la successió ecològica.

Actualment, les formacions vegetals secundàries més importants són les brolles d'estepes i brucs, pròpies dels sòls argilosos descarbonatats i nivells de roques metamòrfiques i plutòniques, i les brolles calcícoles de romaní i bruc d'hivern, que dominen les cingleres i els vessants secs i assolellats. En algunes zones aquests dos tipus de matollars formen mosaics amb retalls de màquia d'alzina i arboç.



Foto 2. Els cingles de Berfí i tota la banda occidental del terme, des del costat del Montseny, en concret des dels prats de sobre l'ermita de Sant Cristòfol de Monteuges (a primer terme).

També hi és important l'alzinar litoral (*Viburno-Quercetum ilicis subass. pistacietosum*) i l'alzinar amb boix (*Viburno-Quercetum ilicis subass. viburnetosum lantanae*). El primer, és el més estès a Catalunya pel seu caràcter marcadament mediterrani. Domina a les valls del torrent de can Boget, del torrent de can Sous, del torrent de Maries i algun tram del sot del Bac. L'explotació forestal ha condicionat l'estat actual d'aquesta comunitat i, puntualment, representa un important empobriment biològic perquè es destrueix completament el sotabosc.

L'alzinar amb boix es caracteritza per la presència d'espècies pròpies de les rouredes calcícoles, com el boix, la coronil·la boscana i el tortellatge. Com a comunitat de transició és una barreja de plantes característiques d'alzinars típics i rouredes de roure martinenc. Aquest fet fa que, juntament amb alguns tram de verneda, l'alzinars amb boix sigui els bosc més ric del municipi florísticament. L'alzinar amb boix apareix als nivells d'argiles, on abans devien ser més extenses, i en fondalades obagues. A Montmany l'alzinar amb boix arriba a ser pràcticament una roureda i forma mosaic amb altres comunitats de llocs humits com ara les omedes, herbassars humits i bardisses.

Tanmateix, a bona part de l'obaga del castell de Montmany i del Prat, afectades pels focs de 1994, els roures rebroten amb força i tenen un recobriment important. Aquesta comunitat forestal, a causa de la riquesa en espècies submediterrànies i centreeuropees, augmenta notablement la diversitat del municipi. A més, amb una gestió forestal



adequada resulta interessant per la seva baixa inflamabilitat i pot esdevenir, en certa manera, un tallafocs verd.

Una quarta formació vegetal força estesa són les joncedes, que es fan a les obagues de Puiggraciós i el castell dels Moros. La capacitat ramadera de les joncedes és notable, especialment si es compara amb la de brolles i màquies, si bé la càrrega ramadera actual no permet el seu manteniment. Després de l'incendi les espècies pròpies d'espais oberts s'han vist afavorides. Hi ha zones on les plantes més piròfites, com les estepes, han proliferat, com és el cas dels vessants propers a ca n'Oliveres. En altres punts les espècies de les brolles o les mateixes alzines han rebrotat amb força i s'ha constituït un matollar alt proper a les màquies. També hi ha rodals extensos amb densitats molt elevades de pi blanc, com ara els vessants oriental i meridional de Puiggraciós i solells de la Cuspinera.

Àmbit fluvial i urbà a l'entorn del riu Congost

Quant a la vegetació de ribera, podem diferenciar tres trams del Congost al seu pas pel Figaró. El tram nord, d'uns 300 m, té restes de vegetació herbàcia típica del curs mig com poden ser els bogars i els canyissars amb presència però, de plantes al·lòctones i altres de pròpies d'espais bruts. El tram central, correspon a la totalitat de la zona urbana del poble, i té un recobriment de vegetació mínim per manca d'espai físic el estar el riu endegat. El tram sud, que transcorre entre el pont de Sant Jordi i Gallicant, presenta un aspecte diferenciat ja que la verneda va rebrotar amb força després de la riuada del 1994 i comença a mostrar clapes amb bon estat. Quan no hi ha coberta arbòria trobem una vegetació arbustiva dominada pel saüc i lianes característiques dels boscos de ribera com el llúpol. Aquest tram és avui un dels millors conservats del riu Congost.

Pel que fa a la Riereta, la vegetació de ribera té un nivell de conservació bo, sobretot si ho comparem amb altres indrets similars de la conca del Besòs. A la part baixa de la riera de Vallcàrquera creix una verneda amb ortiga morta i a les capçaleres el bosc és una avellanosa amb falgueres. Es tracta d'una vegetació sense alteracions, en estat natural.

2.2.2. Arbres i arbredes monumentals i d'interès en sòl no urbanitzable

Segons informació de la Subdirecció General de Boscos i Gestió de la Biodiversitat (secció de Protecció i Foment de Fauna i Flora) del DMAH, al TM de Figaró- Montmany no s'hi troba cap arbre monumental declarat per l'Ordre de 8 de febrer de 1990, segons la qual es declaren arbres i arbredes monumentals i es dóna publicitat a l'inventari dels arbres i les arbredes d'interès comarcal i local.

No obstant això, existeix un catàleg d'arbres d'interès local, amb 31 exemplars, que va ser aprovat pel Ple Municipal del 14 d'abril de 2005. Entre els exemplars més destacables hi ha l'alzina de can Valls, el lledoner de ca n'Oliveres i el xiprer del Castell, que d'acord a les seves dimensions podrien ser declarats *arbres monumentals*.



Foto 3. Alzina de can Valls.

2.2.3. Fauna

Són moltes les espècies incloses en directives o lleis de protecció de la fauna citades al municipi. es pot considerar que en

En l'àmbit oriental del terme, la banda del Montseny, les espècies forestals s'estan expandint i les que tenen com a hàbitat els espais oberts o els matollars estan entrant en progressiva regressió. Cal tenir present que aquest àmbit no va quedar gaire afectat per l'incendi de 1994 que va suposar un augment dels espais oberts i les comunitats arbustives a la zona dels cingles de Bertí. Tot i això l'activitat humana que es manté al fons de Vallcàrquera garanteix un reducte d'espais oberts que incrementa la diversitat d'ambient. Un fet destacable de la població faunística de l'àmbit montsenyenc és que tot i ser majoritàries les espècies de distribució mediterrània apareixen espècies pròpies d'indrets més humits del nord de Catalunya que tenen aquesta zona com a límit meridional de distribució (eriçó fosc, etc.).

A l'àmbit del riu Congost, la fauna es caracteritza per la presència d'espècies pròpies del medi fluvial i espècies amb una tendència antropòfila. En aquest sentit, és important destacar que en aquest àmbit es fa palès el problema de les invasions, amb presència de cranc de riu americà, visó americà, carpes, etc. Cal destacar també la importància del Congost com a zona de pas de moltes aus. En aquest sentit, però, es poden distingir els moviments locals d'espècies residents a la zona, com el bernet pescaire, de l'ús ocasional per part d'espècies que realitzen migracions, com és el cas del blauet.

A l'àmbit dels Cingles de Bertí, la fauna vertebrada és molt més diversa que a la resta de terme, gràcies a l'existència de fauna rupícola i a l'abundància de matollars i espais oberts. Per mantenir la diversitat biològica associada a aquesta varietat d'hàbitats és imprescindible però el manteniment dels espais oberts.

En general, del grup dels mamífers destaquen les diverses espècies de ratpenats i la recent citació de la llúdriga (*Lutra lutra*) al riu Congost. Entre l'avifauna destaca l'àguila marcenca (*Circus gallicus*), el duc (*Bubo bubo*), l'enganyapastors (*Caprimulgus sp.*) i el blauet (*Alcedo atthis*). Entre els peixos, el barb de muntanya (*Barbus meridionalis*). I dels invertebrats, el cranc de riu ibèric (*Autopotamobius pallipes*) localitzat l'any 2003 i potser avui dia extint, junt amb diferents espècies d'insectes com l'escanyapolls (*Lucanus cervus*), l'escorpí cec (*Belisaurus xambeui*) el banyarriquer (*Cerambyx cerdo*), l'escarabat cavernícola (*Speonomus urgellesi*), el teixidor (*Ranatra linearis*), la papallona *Graellsia isabelae* i l'heteròpter *Leptopus hispanus*.

2.2.4. Espais naturals i figures de protecció: PEIN, Parc Natural i xarxa Natura 2000

Les característiques naturals del municipi de Figaró- Montmany han comportat la inclusió de bona part del seu terme municipal a diferents perímetres de protecció.

PEIN

El Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN) aprovat pel Decret 328/92 de la Generalitat de Catalunya, incorpora una part important del terme.

Taula 13. Espais inclosos al PEIN en el TM de Figaró- Montmany (2008).

Nom	Ha TM	% del municipi
Massís del Montseny	575,3	38,5
Cingles de Bertí	608,29	40,7
Total	1.183,59	79,1

Font: Departament de Medi Ambient i Habitatge (DMAH).

Parc Natural (PN) del Montseny

El juliol de 1977 i el gener de 1978 es varen aprovar el Pla Especial del Montseny, pel sector barceloní gironí respectivament. Posteriorment, el 1978 el Montseny va ser inclòs pel programa MAB de la UNESCO dins la xarxa mundial de Reserves de la Biosfera. Posteriorment, mitjançant el DECRET 105/1987, de 20 de febrer, es declarà el Parc Natural



del Massís del Montseny, culminant un llarg procés de participació, en què els grans promotors de la declaració del Parc varen ser entitats excursionistes i ciutadans de la corona metropolitana de Barcelona. Aquest llarg procés va acabar establint un dels espais més significatius de Catalunya, amb una superfície total de 30.120 ha, abraçant espai de la província de Barcelona i de la de Girona. En l'actualitat, s'està tramitant un nou Pla Especial que va ser aprovat inicialment el 17 de maig de 2007.

Taula 14. Superfície del TM de Figaró- Montmany inclosa al Parc Natural (2008).

Nom	Ha TM	% del municipi
Parc Natural del Montseny	96,87	6,47

Font: Departament de Medi Ambient i Habitatge (DMAH).

Xarxa Natura 2000

L'última ampliació de la xarxa Natura 2000 va disposar una que tota la part del terme municipal inclosa en el PEIN entrés a formar part de la xarxa, dins els espais *Gallifa-Cingles de Bertí* i *Massís del Montseny*, en els espais de muntanya interior com a LIC i, en el cas de *Gallifa-Cingles de Bertí*, també com a ZEPA. Aquesta inclusió, a efectes de règim d'usos i protecció, suposa la equiparació a PEIN en virtut de la recent *Llei 12/2006, del 27 de juliol, de mesures en matèria de medi ambient i de modificació de les lleis 3/1988 i 22/2003, relatives a la protecció dels animals, de la Llei 12/1985, d'espais naturals, de la Llei 9/1995, de l'accés motoritzat al medi natural, i de la Llei 4/2004, relativa al procés d'adequació de les activitats d'incidència ambiental*.

Taula 15. Espais inclosos a la Xarxa Natura 2000 en el TM de Figaró - Montmany (2008).

Nom	Codi	Ha TM	% del municipi	Tipologia espai
Massís del Montseny	ES5110001	575,3	38,45	Muntanya interior
Gallifa – Cingles de Bertí	ES5110008	608,29	40,66	Muntanya interior

Font: Departament de Medi Ambient i Habitatge (DMAH).

Altres espais d'interès

Al terme municipal trobem dos espais naturals d'un gran interès ecològic, el sot del Bac i la riera de Vallcàrquera on trobem una de les darreres vernedes més ben constituïdes de la conca del Besòs. A banda d'aquests, hi ha petits paratges que convé remarcar per llur vàlua ecosistèmica i/o pels seus valors paisatgístics: el torrent del bosc Negre, el riu Congost a Gallicant, el salt d'aigua de la font dels Enamorats, els boscos caducifolis de Montmany, el Socau i el salt d'aigua de can Bosc.

2.2.5. Boscos d'utilitat pública

Una gran part del terme està ocupada per boscos i bosquines i prats (90% aproximadament), dotant al municipi d'un marcat caràcter forestal. D'aquesta gran superfície, una petita part, *Les Planes*, és gestionada pel DMAH al restar inclosa dins el Catàleg de Forests d'Utilitat Pública. *Les Planes* és una forest, de propietat de la Diputació de Barcelona, que divideix la seva superfície entre els termes municipals de Tagamanent i el Figaró- Montmany.

Taula 16. Boscos d'Utilitat Pública dins del TM de Figaró- Montmany.

Núm.	Nom	Títular	Municipis	Ha TM	% municipi
56	Les Planes	Diputació	Tagamanent i Figaró - Montmany	21,23	1,42

Font: DMAH.

2.2.6. Hàbitats d'interès comunitari

Dins el terme municipal es localitzen fins a sis comunitats vegetals diferents classificades com a hàbitat d'interès comunitari (HIC) segons la Directiva 97/62/CE que ocupen un 77% de la superfície municipal. Entre aquestes cal destacar la importància dels *prats mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero-Brachypodietalia)* i les *vernedes i altres boscos de ribera*, que són un HIC prioritari i també les *pinedes mediterrànies*, que ocupen



gairebé una tercera part del terme. Per al manteniment dels primers, és important la continuïtat de la ramaderia extensiva i en concret, l'existència dels petits ramats que continuen pasturant en el terme mentre que per al manteniment de les vernedes és fonamental preservar la qualitat de l'aigua de la Riereta.

1882

Taula 17. Hàbitats d'Interès Comunitari dins del TM de Figaró- Montmany.

Codi	Tipus d'HIC	Ha	% TM
6220	Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero-Brachypodietalia)	59,97	4
8210	Costers rocosos calcaris amb vegetació rupícola	14,16	1
91E0	Vernedes i altres boscos de ribera afins (Alno-Padion)	14,65	1
92A0	Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera	17,43	1
9340	Alzinars i carrascars	598,46	40
9540	Pinedes mediterrànies	452,68	30
	TOTAL	1.157,36	77

Nota: en negreta, hàbitats prioritaris. Font: Departament de Medi Ambient i Habitatge (DMAH).

2.2.7. Connectivitat

El trencament de la connectivitat biològica entre els espais naturals és un dels problemes ambientals més importants associats a l'actual model de desenvolupament urbanístic i d'infraestructures, que al Vallès Oriental és especialment greu. La ubicació estratègica del municipi, en tant que zona de contacte amb la vegetació submediterrània i de caire centre-europeu pròpia de la comarca d'Osona, fa que sigui un territori clau per al manteniment de la connectivitat ecològica respecte els espais naturals protegits de l'anella verda metropolitana, i molt condicionada per la presència de la C-17.

En aquest sentit, les zones més importants pel seu caràcter de corredor biològic de primera magnitud serien Gallicant, la vall del Torrent de Maries- els sots Feréstecs i la riera de Vallcàrquera.


 Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació
 del Territori i Urbanisme
 Comissió Territorial d'Urbanisme
 de Barcelona

2.3. Descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants. Medi humà

En aquest apartat ens referirem al volum i a la implantació de la població, usos del sòl i activitats econòmiques que es desenvolupen al municipi, i el seu patrimoni arqueològic, arquitectònic, civil i altres.

2.3.1. Població

Les dades dels censos i padrons de població del municipi de Figaró- Montmany en els darrers setanta anys presenten l'evolució següent:

Taula 18. Evolució de la població en habitants (1900-2010).

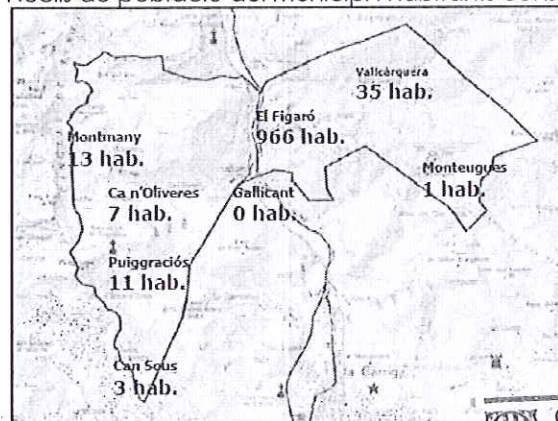
Any	Figaró- Montmany
1900	402
1910	410
1920	417
1930	463
1940	519
1950	541
1960	579
1970	732
1981	632
1990	614
2000	873
2010	1083

Font: l'Institut d'estadística de Catalunya.

Tal com es veu a la taula, la població del municipi, ha anat creixent al llarg del darrer segle. La primera meitat del segle XX, la grandària se situa al voltant del mig miler d'habitants, ara bé, a partir dels anys 60, la població de Figaró-Montmany té un repunt i ja es mou al voltant dels 600 i 700 habitants.

A finals de la dècada dels 90 s'experimenta un canvi d'escala, sobretot a partir de 1999, amb un creixement que l'ha dut a superar el miler d'habitants. En aquest període, s'ha produït doncs un augment de la població superior al nombre d'habitatges construïts. Diverses situacions permeten explicar aquest fenomen. En primer lloc, l'empadronament de persones que tenen una segona residència per motius de fiscalitat així com famílies que tenien segones residències, en alguns casos per venir a viure al Figaró i sense que això signifiqui realment una residència estable. En correspondència a tot el país, també ha augmentat considerablement el nombre d'immigrants. Pel que fa a la població no resident, s'estima que oscil·la entre els 300 i 400 habitants de manera que la població de fet no s'ajusta força a la població de dret.

Figura 8. Nuclis de població del municipi i habitants censats (2005).

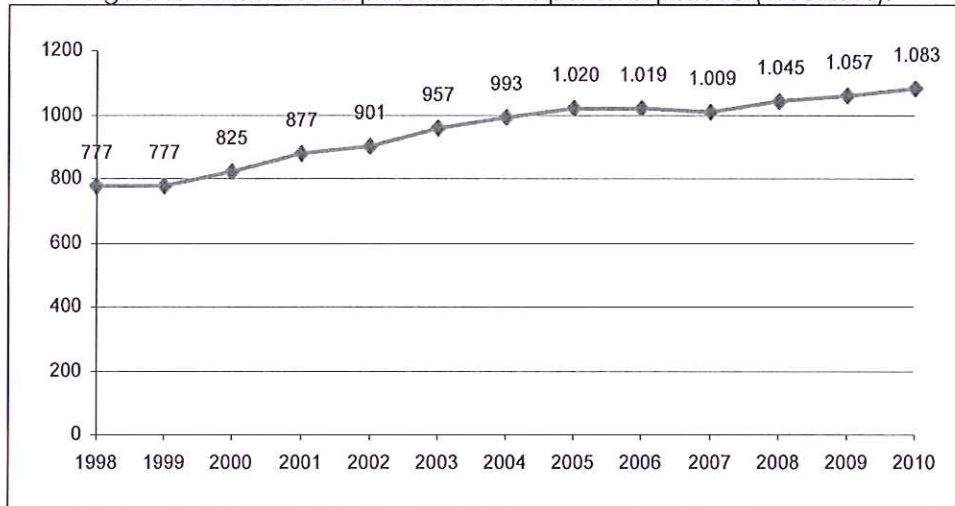


Font: Agenda 21.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

Figura 9. Evolució de la població municipal en el període (1998-2010).



Font: elaboració pròpia a partir de l'Institut d'Estadística de Catalunya.

3.3.2. Usos del sòl

El municipi presenta un ús clarament forestal, atès que més d'un 95% del terme està ocupat per terrenys forestals, molts dels quals no presenten cap aprofitament. De fet, és el municipi de la comarca i de tota la Regió Forestal V (Alt Penedès, el Baix Llobregat, el Barcelonès, el Garraf, el Maresme, el Vallès Occidental i el Vallès Oriental) amb major percentatge de superfície forestal.

Taula 19. Cobertes de sòl per municipis al Vallès Oriental i Figaró- Montmany (%). 1998.

Municipi	Bosc		Matollars	Prats	Altres	Improductiu		Conreus	Total (ha)
	dens	clar				natural	artificial		
Figaró-Montmany	83,36	0,95	9,25	0,12	0	0,13	1,79	4,41	1.470
Vallès Oriental	59,23	0,33	5,91	0,85	0	0,77	10,27	22,65	85.194

Font: CREA i MCSC (vegeu mapa de la regió forestal).



Foto 4. El Figaró des de la torre de Puigraciós, on s'aprecia la vocació forestal del terme



Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació
 del Territori i Urbanisme
 Comissió Territorial d'Urbanisme
 de Barcelona

En molts casos, la manca de rendibilitat econòmica i la no explotació per part dels propietaris, ocasiona l'abandonament de la gestió forestal sobretot a partir de les dècades de 1970, 1980 i 1990. Un exemple de no gestió correspondria a les zones que deu anys després de l'incendi de 1994 presenten densitats molt elevades d'arbres i rebrots, que actualment es troben en una fase crítica en quan a risc d'incendi i competència entre peus. En altres casos, especialment a la finca de ca n'Oliveres, els treballs forestals s'han desenvolupat amb un cert impacte ambiental (selecció inadequada de peus, abandonament de restes combustibles, obertura indiscriminada de pistes de desembosc, pèrdua de corriols tradicionals i fonts). Amb tot, en el sector oriental del municipi, a la banda del Montseny, els darrers anys si han estat objecte d'una gestió forestal i sembla que hi ha una certa revifalla sobretot per empreses provinents d'altres municipis. Actualment aproximadament dos terços de la superfície forestal del municipi disposa de Pla tècnic de gestió i millora forestal (PTGMF).

Tot i aquest predomini forestal, en el sòl no urbanitzable, identifiquem usos relacionats amb el mateix sector primari, ja sigui de naturalesa forestal o agrícola i les seves estructures associades (magatzems, coberts,...) però també esporàdicament identifiquem usos no directament relacionats amb la vocació primària d'aquest sòl no urbanitzable però que igualment li són propis o habituals. En aquest sentit, cal destacar:

- Serveis tècnics (antenes de telefonia mòbil, estacions de gas,...).
- Residencial (habitatges permanents i estacionals), sobretot a la Vall de Vallcàrquera.
- Lleure: cases de colònies, club de tennis, etc.

Potser l'ús més problemàtic en sòl no urbanitzable ve donat pels usos terciaris o residencials implantats en els darrers anys, és a dir, fora d'ordenació. Tot i que al terme no es pot parlar d'un nucli de població disseminat estable hi ha diversos assentaments. Així per exemple, cal destacar diverses construccions que s'han construït al marge esquerre de la Riereta, uns 40 metres per sobre de la font de la Noguera Punxeguda, i que s'utilitzen com a magatzems de material de construcció, una barraca propera al castell de Montmany i quatre vivendes al marge dret de la Riereta, pocs metres al sud de can Puig, també a Vallcàrquera.

Menció a part requereixen la urbanització de can Bosc, situada en un terreny difícil –just al marge de la Riereta–, però l'antiguitat de la qual complica l'acarament legal de la mateixa i la masia de l'Ullar (Montmany), inclosa precisament en el catàleg d'edificacions d'interès històric i artístic. Aquesta masia, a escassos metres de l'ermita de Sant Pau de Montmany, funciona com a centre de recollida de vehicles abandonats però al marge de gestió reglada. Això li confereix un aspecte de deixadesa i incúria visible des de bona part del terme, que contravé totalment la vocació d'aquell sòl.

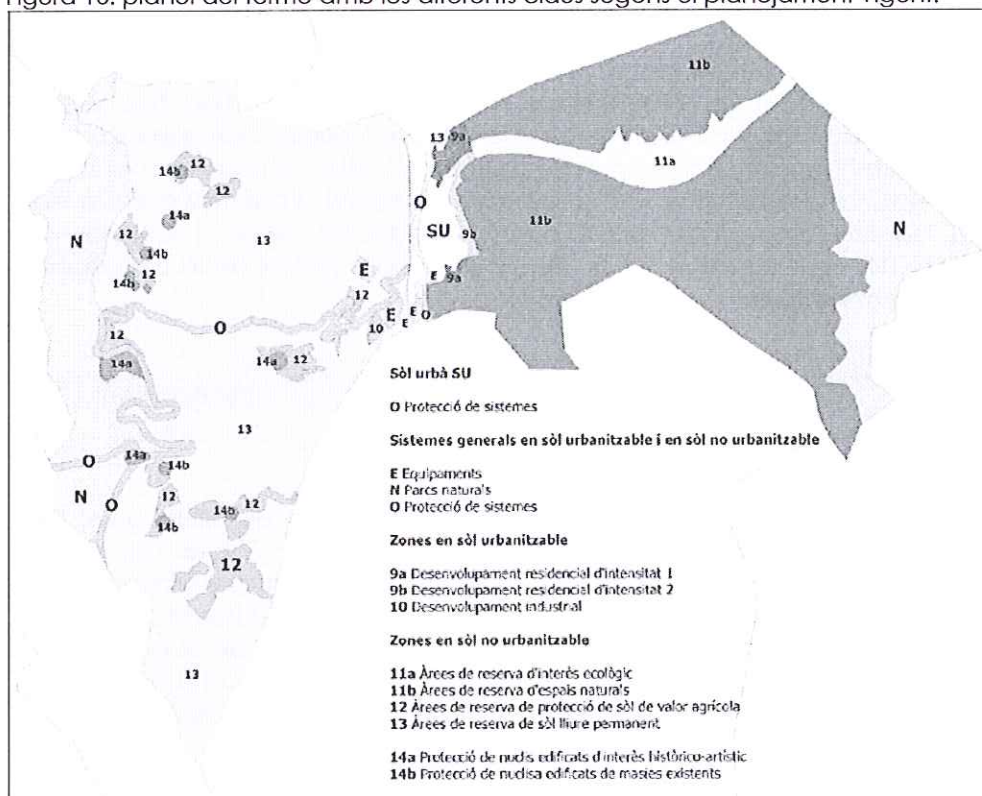
Taula 20. Usos del sòl (2002).

	Ha	%
Infraestructures viàries	21,2	1,4
Urbanitzacions	10,2	0,7
Zones industrials i comercials	1,6	0,1
Conreus herbacis de secà	31,0	2,1
Conreus herbacis de regadiu	6,0	0,4
Fruiters de secà	12,5	0,8
Bosquines i prats	545,9	36,5
Bosc d'escleròfil.les	198,7	13,3
Bosc de caducifolis	46,7	3,1
Bosc d'aciculifolis	622,4	41,6
Sòl amb vegetació escassa o nul.la	1,0	0,1
TOTAL	1497,2	100,

Font: DMAH.



Figura 10. plànol del terme amb les diferents claus segons el planejament vigent.



Font: Agenda 21.

Taula 21. Distribució de la superfície del sòl no urbanitzable.

Clau	Nom	Superfície (Ha)
11a	Reserva d'interès ecològic	5,21
11b	Prot. d'espais naturals	447,38
12	Prot. sòl valor agrícola	5,79
13	Sòl lliure permanent	544,37
14a	Prot. nuclis int. històric	0,79
14b	Prot. masies existents	0,49
Total		1004,04

Font: Memòria de l'ordenació.

Les activitats extractives de pedra ornamental tenen importància econòmica al municipi veí de Tagamanent i donen feina a persones del Figaró, però en l'actualitat, si bé en els darrers anys alguna de les empreses amb seu a Tagamanent havia iniciat els tràmits per poder extreure'n, no existeix cap explotació minera al municipi de Figaró-Montmany.

2.3.3. Ocupació de sòl

A l'igual que a molts municipis de la regió, l'ocupació en el sòl urbà i urbanitzable, es configura més o menys radialment al voltant de les vies de circulació, en aquest cas, l'antiga carretera de Barcelona, i tot plegat condicionat pels cursos d'aigua. El nucli urbà del Figaró constitueix un exemple més de colonització progressiva, que a mesura que avancen els segles, s'eixampla des de l'assentament primitiu en un indret més enlairat, on es troba la plaça de l'església, i a partir d'allà, la població es va estenent vora les carreteres o ravals que donen entrada al poble des de la carretera de Barcelona. Així, els edificis s'han estès progressivament avall de la recta principal i més recentment, al llarg del segle XX, es va formar un raval al marge dret del riu Congost. En resum, el gruix del poblament ocupa les terrasses de la riba esquerra del riu, en una zona en pendent progressiu E-O i a la riba dreta, se situa l'estació del ferrocarril, a més del raval esmentat, així com també el sector industrial de la Rompuda i les piscines municipals.



S'ha de dir que els assentaments humans en aquesta regió, presenten un aspecte prou compacte i per això l'ocupació del sòl urbà, es considera moderada ateses les característiques d'aquest territori on el relleu del terreny ha representat limitacions i barreres físiques. No obstant, la presència de moltes cases unifamiliars que daten del fenomen primigeni de la segona residència iniciat per la burgesia barcelonina a primers del segle XX, fa que l'ocupació d'espai urbà sigui un xic alta en proporció al volum de població i sobretot, en comparació a municipis on el model d'habitatge en la darrera dècada s'ha centrat en edificis plurifamiliars. En aquest sentit, i considerant la importància clau del vector ocupació de sòl en el còmput global de la sostenibilitat, la petjada ecològica considerant l'ocupació de sòl és alta.

Taula 22. Petjada urbana en base a la ocupació de sòl (2006).

	Habitants	Superfície ocupada (Ha)	Habitants/Ha
Petjada urbana	1009	30,69	33

Font: elaboració pròpia.

Quant a la construcció d'habitatges, no ha estat important en els últims anys. Segons dades del Col·legi Oficial d'Aparelladors de Catalunya, s'han emès únicament 18 certificats de final d'obra. En aquest període, la Direcció General d'Habitatge ha emès 21 cèdules d'habitabilitat. Tanmateix, cal tenir en compte que recentment s'han construït i s'estan acabant de construir alguns habitatges. Això correspondria als 54 projectes visats l'any 2006 pel Col·legi d'Aparelladors que correspon al sector de la font d'en Llanes i que ha estat l'operació urbanística més important dels últims decennis. No obstant, la taula és certament orientativa sobre la incidència de la construcció al municipi.

Taula 23. Habitatges construïts de nova planta en el període 2000-06 a Figaró- Montmany.

Any	Habitatges iniciats	Habitatges acabats	
	Projectes visats col·legis Aparelladors	Cèdules d'habitabilitat habitatges lliures segons DGAH ⁴	Certificats finals d'obra col·legi aparelladors
2006	54	0	0
2005	4	0	0
2004	12	0	13
2003	0	14	2
2002	8	3	0
2001	1	0	1
2000	5	5	2

Font: Departament de Medi Ambient i Habitatge (DMAH).

En correspondència a allò que s'ha esmentat, pel que fa al nombre d'habitatges familiars, el seu nombre s'ha mantingut estable en els últims anys, al voltant de 450 habitatges. Allò que ha variat ha estat la seva naturalesa, ja que, si fins a mitjans dels 90 el percentatge dels habitatges principals desocupats supera àmpliament la meitat del total, a l'any 2001, aquesta proporció, s'inverteix, pels guanys de població. Segons les dades oficials, hi ha un fort traspàs dels habitatges secundaris cap als principals que cal atribuir al fenomen esmentat a l'apartat de població de empadronament i canvi de residència de persones de l'entorn urbà amb una segona residència al Figaró i la irrupció de la immigració. Ja sigui com a habitatges secundaris o vacants, el cert és que la segona residència es una modalitat que té importància a Figaró- Montmany, en consonància a la tradició del municipi.

Taula 24. Habitatges familiars per tipus de residència a Figaró- Montmany. Cens d'habitatges.

Any	Principals	Secundaris		Total
	Ocupats	Secundaris	Vacants	
2001	302	101	54	457
1981	173	227	37	437

Font: Institut d'Estadística de Catalunya (IDESCAT).

⁴ Direcció General d'Habitatge del Departament de Medi Ambient i Habitatge

Les Normes Subsidiàries vigents fomenten un creixement urbanístic de baixa densitat. No obstant, els cal reconèixer un impuls al nucli antic i el seu entorn en benefici de la compacitat i una densitat d'habitatges significativament superior a la resta del sòl urbà. En tot cas, la magnitud de la trama urbana no ha variat significativament en els darrers anys, més aviat s'ha consolidat.

Taula 25. Classificació del sòl segons el planejament vigent.

Sòl	Superfície (Ha)	Percentatge (%)
Urbà	30,69	2,1
Urbanitzable	23,63	1,6
No urbanitzable	1.415,88	96,3
Total	1.470,2	100

Font: Memòria de l'ordenació.

2.3.4. Activitat econòmica

En els darrers quinze anys, en correspondència a l'increment de població i la incorporació de la dona al treball, la població activa del municipi ha augmentat considerablement. Actualment, la població activa de Figaró-Montmany, és d'unes 400 persones, i encara segons dades més recents (Caja España, 2006, INEM), la xifra de població afiliada a la Seguretat Social, seria de 663 persones. Bona part de la població però desenvolupa l'activitat professional fora del municipi, sobretot a l'àrea metropolitana.



Foto 5. Panoràmica en sentit E-O, amb l'escola a primer terme i al fons, el polígon industrial de la Rompuda. Al fons, els primers contraforts dels cingles de Bertí que s'aboquen al riu Congost.

Quant a la població activa treballant al municipi, destaca en primer lloc el sector secundari, amb indústries manufactureres, seguit a certa distància per la construcció, essent aquests dos sectors els més importants. El sector industrial estaria representat per les empreses que s'ubiquen a les dues zones industrials del Figaró, la Rompuda i la Cuspina. Ara bé, cal dir que globalment la població activa del municipi està altament diversificada essent la suma de molts diferents segments d'ocupació, en general terciari i de serveis, allò que més persones ocupa, i en tot cas, més del 50%.

Taula 26. Ocupats per grans sectors d'activitat. Població de 16 anys i més (CCAE 93).

	Agricultura	Indústria	Construcció	Serveis	Total
2001	6	125	59	214	404
1991	6	94	50	94	244

Font: Institut d'Estadística de Catalunya.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

Taula 27. Ocupats per branques d'activitat. Població de 16 anys i més (CCAE 93).

	1991	%	2001	%
Agricultura i ramaderia	6	2,46	6	1,49
Indústries manufactureres	94	38,52	123	30,45
Electricitat, gas i aigua	0		2	0,50
Construcció	50	20,49	59	14,60
Comerç i reparació	30	12,30	40	9,90
Hosteleria	9	3,69	16	3,96
Transport i comunicacions	17	6,97	24	5,94
Mediació financera	6	2,46	6	1,49
Immobil·liària, lloguers i serveis empresarials	4	1,64	21	5,20
Administració pública, defensa i SS	3	1,23	20	4,95
Educació	8	3,28	25	6,19
Sanitat i serveis socials	8	3,28	34	8,42
Altres serveis	9	3,69	18	4,46
Personal domèstic	0		10	2,48
Total	244	100,00	404	100,00

Font: Institut d'Estadística de Catalunya i elaboració pròpia.

Seguint la pauta general, la crisi del sector primari fa que en les tres darreres dècades el pes en la ocupació hagi anat disminuint i a data d'avui, el percentatge d'ocupats a l'agricultura és mínim i fins podria arribar a desaparèixer amb la consegüent homogeneïtzació del paisatge en detriment del mosaic on s'alternen espais oberts i conreus amb masses forestals. A part de petites zones d'horta, les zones conreades més extenses de Figaró-Montmany es localitzen a les Planes de can Miquel i can Plans i són menades per pagesos forasters.

En tot cas, cal assenyalar que part dels ocupats al sector primari, inclouen també persones que alternen l'explotació agrícola amb la ramadera, amb una significació creixent d'aquesta darrera en els ingressos. Fonamentalment, es tracta de ramadera extensiva, i en concret cal dir que resten quatre explotacions que mantenen aquesta activitat important des de diversos punts de vista (control de la cobertura vegetal, prevenció d'incendis, manteniment de camins, etc.). Els ramats de cabres i ovelles de can Puig i de ca n'Oliveres tenen uns cinquanta caps cadascun d'ells (2004). Cal indicar que els responsables d'aquestes explotacions són persones grans i que, a curt termini, no està garantit el manteniment de l'activitat. També hi ha activitat ramadera puntual a can Plans i hi ha ramat d'oví i equí a l'Ullar.

Al municipi hi ha una remarcable xarxa d'establiments de serveis, formada per botigues, serveis a les persones i a les empreses que cobreixen a bastament les necessitats bàsiques de la població.

Altres activitats econòmiques: lleure i caça

El patrimoni natural i cultural i la proximitat a zones urbanes aporten al Figaró-Montmany un gran potencial com a destí de lleure. Al municipi existeixen dos centres d'educació ambiental gestionats per la Cooperativa Aprèn. "L'Estació, centre d'interpretació de l'Entorn- Alt Congost" ofereix itineraris de descoberta a centres de primària i secundària i fa d'oficina d'informació turística del Vallès Oriental i el Parc natural del Montseny. L'altre centre, l'Escola de Natura de Vallcàrquera, propietat de la Diputació de Barcelona, forma part de l'oferta educativa del Parc natural del Montseny i ofereix descobertes de natura i estades amb allotjament i manutenció. Cal dir que l'excursionisme (sobretot de grups de lleure juvenil) i l'escalada, han experimentat una davallada en els darrers anys, el campisme lliure pràcticament s'ha extingit i en canvi, ha augmentat l'accés motoritzat al medi natural en cap de setmana sobretot de motocicletes i quads. S'ha d'esmentar la inclusió del municipi a la Ruta Raspall, de la que ja formen els municipis de Granollers, la Garriga, Cardedeu i l'Ametlla del Vallès, en què va deixar petjada l'arquitecte modernista Manel Joaquim Raspall i Mallol (1877-1937)

El Club Esportiu de Caçadors del Senglar del Figaró té uns 40 associats (2005), 20 dedicades a la caça major i 20 a la menor. La seva relació amb una colla de Taradell,

però, fa que puntualment augmenti el nombre de caçadors al vedat. L'àrea de caça d'aquest club comprèn bona part del terme, llevat d'algunes zones del sector meridional del municipi (finca de can Miquel), on actua la colla del Filferro que tot i tenir seu al municipi de Figaró-Montmany, la majoria de socis són de la Garriga. La caça major, amb unes 75-100 captures/any, se centra en les batudes de porc senglar, espècie molt abundant. Per contra, la caça menor, representada en el conill (*Oryctolagus cuniculus*) i la perdiu roja (*Alectoris rufa*), i molt relacionada amb l'existència de prats i conreus ha patit reduccions demogràfiques severes i les poblacions són escasses.

2.3.5. Comunicacions i xarxa viària

Els accessos a la població es fan per la carretera C-17 que constitueix l'artèria principal i gairebé única del municipi perquè comunica amb la capital Barcelona, Granollers i el nus d'accés a l'autopista A-2 per Mollet. Aquesta carretera presenta un trànsit molt important i un pas de mercaderies remarcable. Les comunicacions cap a llevant i ponent són inexistents atesa la geomorfologia del terme. Només l'estreta carretera asfaltada BV-1489, de 4,5 km de longitud, comunica el nucli urbà principal amb el llogarret de Montmany, situat a ponent.

En tot cas, el sistema viari i el model de comunicacions del municipi ve determinat per les característiques topogràfiques, la xarxa hidrològica del municipi, l'entorn regional i el procés històric de parcel·lació. Entre els elements d'aquesta xarxa es pot establir la següent classificació en funció de les característiques i ús principal:

a) Xarxa viària: carreteres

S'hi consideren les vies asfaltades de llarg o mitjà recorregut i competència supramunicipal:

Taula 28. Xarxa viària principal (2007).

Carretera	Codi	Titularitat
Barcelona- Ripoll	C-17 (antiga C-152)	Generalitat
El Figaró- Montmany	BV-1489	Diputació

Font: pròpia.

b) Xarxa viària rural

Es pot establir una classificació de la xarxa viària rural, formada per camins, en funció de l'ús principal, la intensitat de pas i les seves característiques, generalment en asfalt, grava o terra natural. Es pot diferenciar entre:

- **Xarxa bàsica.** S'estructura com una xarxa radial i d'ella n'arrenquen altres camins de menor amplada que, en algun cas, connecten vials principals entre si. Formen part del domini públic i per aquest motiu, el manteniment d'aquests camins normalment és a càrrec de l'ajuntament. La xarxa bàsica de camins té gran importància per poder mantenir l'accés i usos del territori i també en la prevenció dels incendis. Cal dir que darrerament s'ha aprovat l'inventari de camins d'ús públic. De la xarxa destaquem:
 - a. el camí de Vallcàrquera, el més important del municipi a causa del nombre de veïns als que dona servei. La resta de camins de la xarxa bàsica es mantenen en el marc del Pla Municipal de Prevenció d'Incendis. Tot i així, bona part d'ells només són aptes per a vehicles tot terreny.
 - b. Camí de Montmany a Puiggraciós, en mal estat, situació especialment greu atès que és la principal sortida del municipi en cas que la C-17 quedi tallada i que segons l'inventari aprovat és previst d'asfaltar.
- **Xarxa secundària.** En general, el conjunt de camins i corriols que no formen part de la xarxa bàsica es troben en mal estat. En aquest sentit, cal fer esment de:
 - a. El camí fluvial del Congost, que actualment no permet arribar fins a la Garriga.
 - b. El corriol de can Mas a la font d'en Llanes, antigament força utilitzat, impracticable després dels focs de 1994 i reobert per iniciativa privada al 2005.

- **Camins de servei a les finques.** Camins que menen a finques, i que arrenquen de la xarxa anterior. Solen ser camins de titularitat privada amb un dret de pas constituït sobre ell en favor de tots els veïns, per la qual cosa també s'anomenen veïnals.

2.3.6. Patrimoni arqueològic, arquitectònic i civil

El municipi de Figaró - Montmany acull varis elements catalogats pel Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació a l'Inventari de Patrimoni Arqueològic:

Taula 29. Béns del patrimoni arqueològic.

Nom	Tipus de jaciment	Cronologia
Final sot del bac		Ferro-Ibèric Final (-200 / -50)
Forn de les Planes	Lloc o centre de producció i explotació ceramista	Romà (-218/476)
Pla del cementiri (l'Ocata o les Planes)	Lloc d'enterrament, inhumació col tectiu, necròpolis	Romà (-218/476)
Sots feréstecs	Lloc d'enterrament, inhumació col tectiu, dolmen.	Calcolític (-2200 / -1800)

Fora del nucli urbà, en l'àmbit del patrimoni construït, cal destacar:

- Castell de Montmany, declarat BCIN, molt malmès,
- Torre del telègraf de Puiggraciós, de l'any 1850, declarat BCIN,
- Santuari de la Mare de Déu de Puiggraciós (1711) i talla gòtica, declarada BCIN,
- Ermita de Sant Pau de Montmany, molt malmesa. Presenta una vinculació literària amb l'obra de l'escriptor modernista Raimon Casellas, els sots Feréstecs,
- Antigua església de Sant Pere de Vallcàrquera i retaule (restaurat el 2005),
- Ermita de Sant Cristòfol de Monteugues,
- Elements del passat industrial (aqüeducte de Dosrius, pont ferroviari de Sant Jordi,...)
- Masies i cases de pagès (l'Ullar, Can Puig, Can Xicola, la Rectoria).
- Aqüeducte i rec de Dosrius- Pont de Dosrius a la Vall de Vallcàrquera,
- Forns de calç.

2.3.7. Riscos

Entre els riscos que afecten al nucli del Figaró cal destacar els següents:

Taula 30. Obligacions/recomanacions de planificació municipal per Figaró- Montmany.

Risc	Pla	Titular	Afectació
	Pla Bàsic d'Emergència Municipal	Municipi	Recomanat
Inundacions	INUNCAT	Generalitat	Recomanat
Sísmic	SISMICAT	Generalitat	Obligatori
Nevades	NEUCAT	Generalitat	Recomanat
Incendis forestals	INFOCAT	Generalitat	Obligatori
Transport mercaderies perilloses	TRANSCAT	Generalitat	Obligatori
Industrial	Per a instal·lacions industrials afectes a l'art. 9 RD 1254/99, Plans d'Emergència Exterior	Generalitat	No obligatori
Risc nuclear	PENTA	Estat	No obligatori

Font: Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil

2.3.7.1. Risc d'incendi

El risc més important per a Figaró- Montmany deriva de la seva condició de municipi molt forestal. La *perillositat* pel risc d'incendi és *molt alta* a tot el municipi i per això, té l'obligació de redactar el Pla d'actuació municipal (PAM). Aquesta exigència ve reflectida des de la Campanya de Prevenció d'incendis 2003 i s'ha anat reiterant de llavors ençà. Els incendis forestals són el principal risc ambiental del municipi a causa de la continuïtat i extensió de les zones boscoses i de les característiques que presenten. Les brolles amb pins, abundants a Sant Cristòfol de Monteugues, a la zona de can Sous, a la zona de les Planes i al vessant sud de la Cuspinera, són formacions vegetals on abunden espècies molt inflamables que augmenten notablement el risc. De forma oposada, els fondals de Vallcàrquera i del torrent de Maries són les úniques zones amb valors baixos d'inflamabilitat a causa de la presència de vegetació caducifòlia. Finalment, també és important considerar que molts punts amb un alt risc d'inici de foc, com ara les carreteres, la via del tren i les zones habitades estan voltades per vegetació altament inflamable, i les mesures de prevenció en aquest sentit són gairebé inexistents. Les dades històriques indiquen que el nombre de focs que han afectat l'àmbit dels cingles de Berfí és molt superior al de l'àmbit del massís del Montseny i que després d'anys amb poca superfície cremada, és a dir, després d'anys que sembla que les mesures de prevenció són efectives, esdevé un gran foc. Alguns d'aquests incendis van tenir el seu origen a municipis veïns, com l'estiu de 1994.

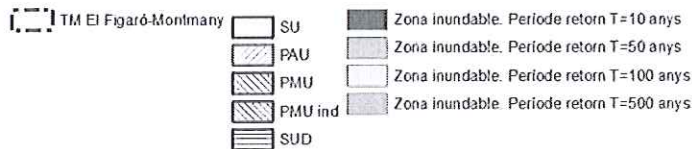
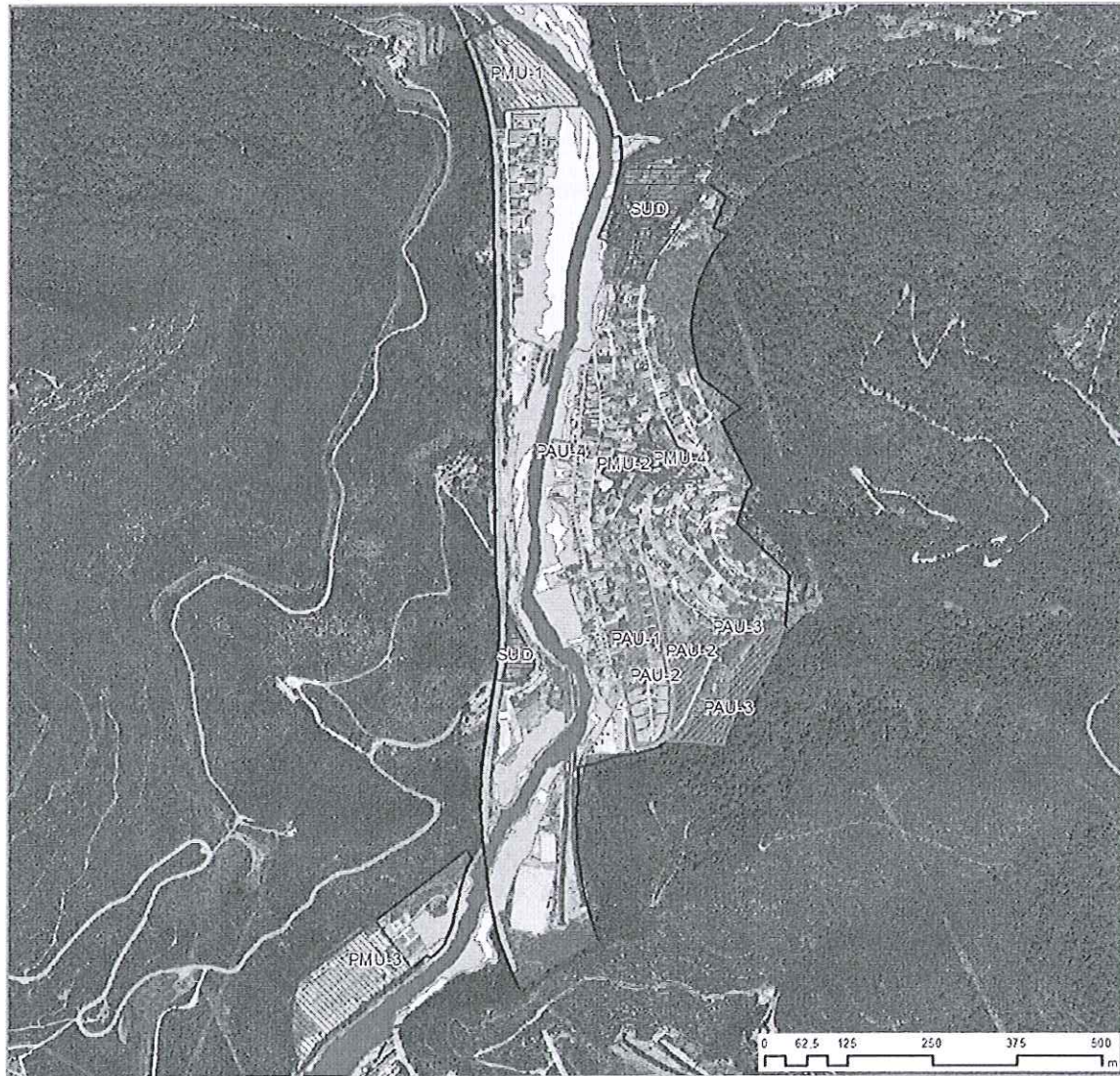
Figaró-Montmany disposa d'un Pla Municipal de Prevenció d'Incendis i d'un Pla d'Actuació Municipal, promoguts per l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona. Dins aquest marc, l'esforç realitzat per les diverses administracions i l'ADF Montseny-Congost en els camps de la vigilància i l'extinció d'incendis, ha estat considerable. L'ADF Montseny-Congost compta amb un nombrós grup de voluntaris. La principal deficiència en aquest sentit és que no existeixen franges de protecció dels habitatges que són a tocar de zones arbrades. El cas més greu és el del veïnat de can Bosc, on el risc de danys a béns i persones és elevat i bona part del nucli urbà del Figaró. La situació irregular de les vivendes del primer veïnat i el fet que el Decret 64/1995, que obliga al manteniment de franges de protecció a les urbanitzacions, no sigui d'aplicació a nuclis urbans, limita les possibilitats d'accedir a subvencions per executar aquestes franges. Tampoc hi ha franges de protecció suficients a l'entorn de la via del tren, la C-17 o la carretera de Montmany,

2.3.7.2. Risc d'inundacions

Segons el Pla director de protecció contra avingudes de la conca del Besòs, el tram del Congost al seu pas pel Figaró té un valor d'impacte municipal de 65, per a un període de retorn superior a 100 anys i inferior a 500 anys (és a dir, estadísticament entre 100 i 500

anys s'esdevé una inundació d'aquesta magnitud). Un valor d'impacte 65 s'interpreta com un nivell de risc mitjà (>80: alt; 40-80: mitjà; <40: baix). En el càlcul d'aquest valor s'ha considerat que al Figaró l'afecció sobre les vides humanes, sobre les vies de comunicació i sobre les infraestructures urbanes i els habitatges tindrien un valor d'afecció màxim, mentre que l'afecció sobre les indústries seria mínima. Aquesta inundació teòrica afectaria una part del barri de Montserrat fins al carrer Ramon Mestres, la carretera de Ribes i un tram de la C-17. Els dos ponts del poble tenen un gàlib molt gran, amb capacitat superior als 500 anys.

Figura 11. Zones inundables del municipi de Figaró- Montmany.




 Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació
 del Territori i Urbanisme
 Comissió Territorial d'Urbanisme
 de Barcelona

Font: PEFCAT Besòs.

Dels treballs del Pla d'Espais Fluvials (PEF) se'n desprenen greus problemes d'inundabilitat al llarg del nucli del Figaró que obliguen al municipi del Figaró a redactar el PAM corresponent per a inundacions. De fet, per períodes de retorn de 50 anys les avingudes del Congost desborden afectant part de les edificacions més properes situades al marge esquerre del riu, i per períodes de retorn superiors, de 100 i 500 anys, l'abast de les zones inundables arriba fins la carretera de Ribes, essent els calats a la primera fila del front urbà d'entre 1m i 1,40 m en el primer cas i superiors als 2,5 m en el segon. Els ponts de la C-17

resulten, en general, insuficients per conduir les avingudes amb períodes de retorn de 50, 100 i 500 anys (excepte el primer situat des d'aigües amunt, que sí té capacitat per un període de retorn de 50 anys).

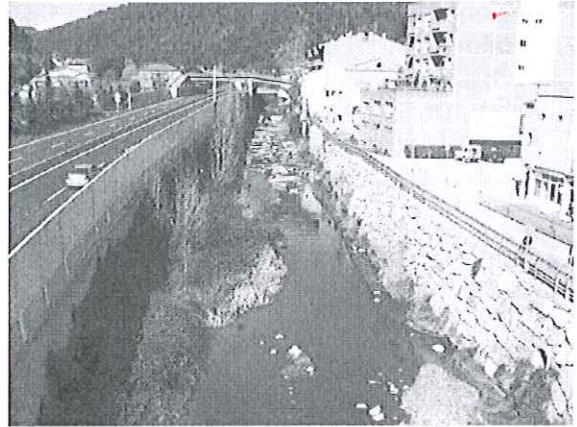


Foto 6. imatge del riu Congost al seu pas pel nucli del Figaró, amb la carretera C-17 a l'altra banda.

Un dels objectius del POUM és la ordenació de la façana fluvial del riu Congost mitjançant un sector de sòl urbà no consolidat, el PMU-5 "Façana Fluvial", adreçat fonamentalment a valoritzar el riu Congost com element estructurant del municipi, tot aprofitant el desplaçament de l'autovia C-17 que ja ha estat aprovat dins el Pla territorial metropolitana de Barcelona. Fins que aquest desdoblament i el desenvolupament urbanístic del PMU-5 no es dugui a terme, l'Ajuntament ha de preveure els mecanismes de protecció contra inundacions, tal i com especifica l'ACA.

Un altre dels sectors de creixement previstos és el sector urbanitzable SUD-1 Can Colomer, entre el riu Congost i la riera de Vallcàrquera, que és puntualment inundable, sense afectar aquesta condició al sòl residencial ja que la zona inundable del riu Congost es concentra a una petita part de la vialitat. Caldrà estudiar també els riscos d'inundabilitat del sector pel que fa a la riera de Vallcàrquera, que se situa a la part nord, però atès el desnivell existent i la ordenació prevista, aquesta condició es pot diferir en el planejament derivat del sector.

2.3.7.3. Risc de transport de mercaderies perilloses

El nucli del Figaró presenta una sèrie de riscos, associats al pas de la carretera C-17 (antiga N-152). Segons l'estudi de fluxos del TRANSCAT, fet a l'any 1999, en el municipi circulaven 221 camions amb mercaderies perilloses/dia estàndard. El TRANSCAT classifica aquest volum –que cal pensar que pot haver augmentat molt– com *molt important* i per tant, el municipi té obligació de disposar del corresponent Pla d'Actuació Municipal (PAM) per accidents en el transport de mercaderies perilloses.

2.3.7.4. Risc sísmic

Han d'elaborar un Pla d'Actuació Municipal (PAM) els municipis que presenten una intensitat sísmica igual o superior a VII en un període associat de retorn de 500 anys, segons el mapa de perillositat sísmica elaborat per la Generalitat de Catalunya. En aquest sentit, Figaró- Montmany presenta una intensitat sísmica de VII i per tant, té l'obligació de redactar el PAM.

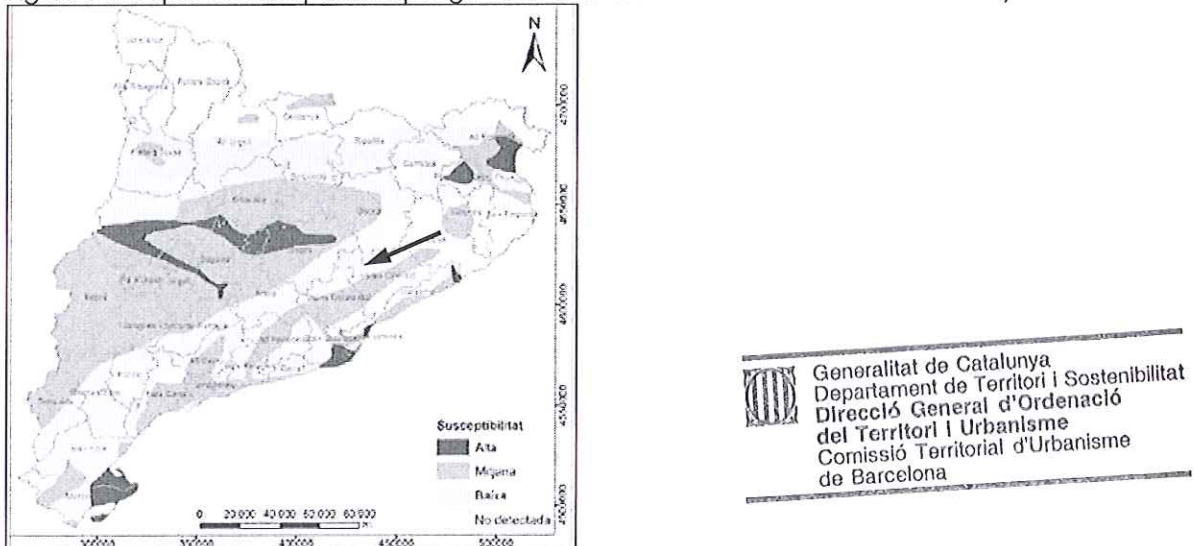
2.3.7.5. Risc geològic

Per avaluar els potencials riscos geològics en les zones de creixement del Figaró-Montmany, al voltant del seu actual nucli urbà s'ha partit de les informacions editades pel Consell Assessor pel Desenvolupament Sostenible (CADS) en el projecte RISKCAT (2008), dins el marc del qual s'han editat els informes: El risc d'esfondraments i subsidències a Catalunya (R. Copons, 2008) i El risc d'esllavissades a Catalunya (R.

Copons, 2008), de la metodologia emprada usualment per l'Institut Geològic de Catalunya (IGC) i en base al treball de camp d'anàlisi i prospecció del terreny.

Segons els mapes de susceptibilitat d'esfondraments i subsidències, el Figaró-Montmany se situa en una àrea de risc baixa, que inclou aquelles àrees formacions calcàries potents i conglomerats. Cal tenir en compte que en algunes zones de susceptibilitat baixa hi pot haver un karst subterrani que, localment, pot afavorir la formació de dolines, o bé generar problemes geotècnics importants quan hi ha una sobrecàrrega al terreny (instal·lació d'edificis, grans indústries, etc.).

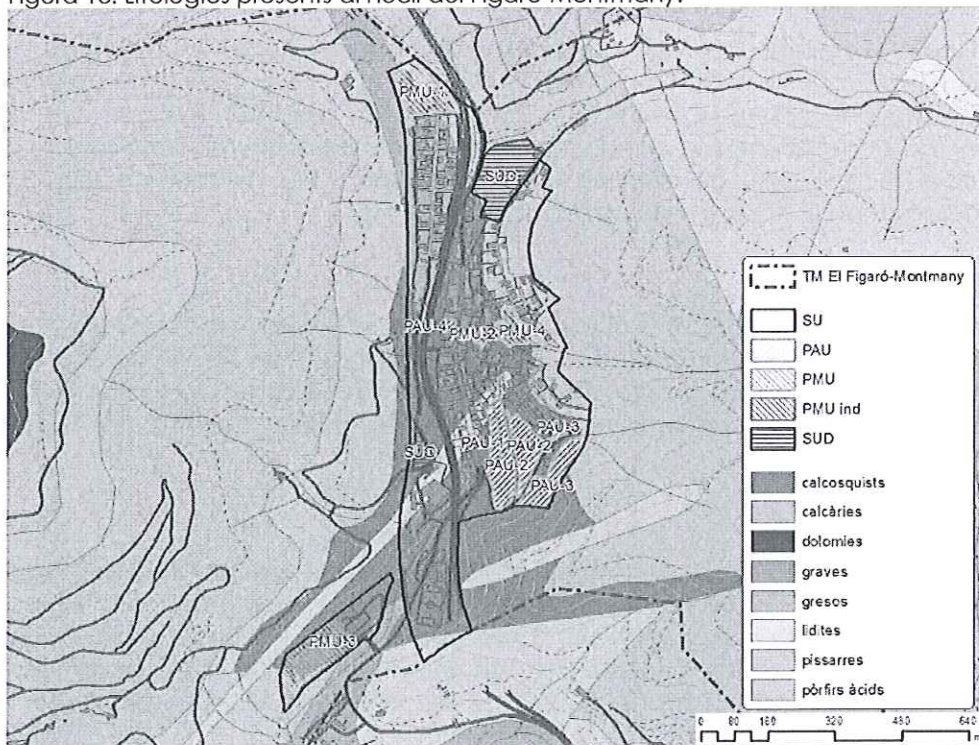
Figura 12. Mapa de susceptibilitat per generar esfondraments i subsidències del terreny.



Font: CADS

Els sectors de creixement urbanístic del Figaró-Montmany es situen sobre terrenys que es caracteritzen per estar formats majoritàriament per calcosquists i calcàries (epígrafs Dc i SDc) i, en menor mesura, graves i pòfirs àcids (epígrafs Qr i Gpg). Es pot concloure que coincideix amb la qualificació feta per l'informe.

Figura 13. Litologies presents al nucli del Figaró-Montmany.

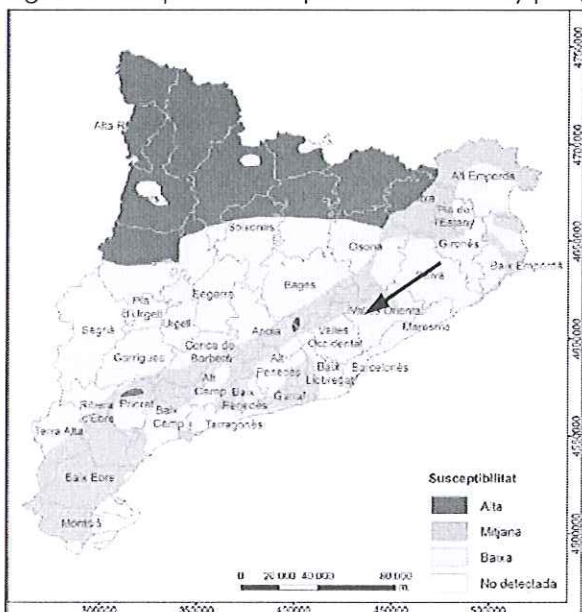


Font: ICC.

1889

Pel que fa a esllavissades, el Figaró-Montmany se situa en les àrees de risc entre baix i mitjà, on s'hi ha inclòs aquelles àrees muntanyoses amb relleu suau i les depressions amb lleuger desnivell orogràfic.

Figura 14. Mapa de susceptibilitat del terreny per generar esllavissades.



Font: CADS

Així, es pot considerar que les zones de creixement urbanístic del Figaró-Montmany se situen en una àrea on les esllavissades hi són improbables i de poca rellevància.

L'altra vessant en la que es fa necessari avaluar el risc geològic és en relació a la susceptibilitat de desenvolupament de moviments del sòl segons les unitats aflorants al medi, la tipologia i el pendent. Aquest risc s'avalua mitjançant la següent taula-tipus de l'Institut Geològic de Catalunya:

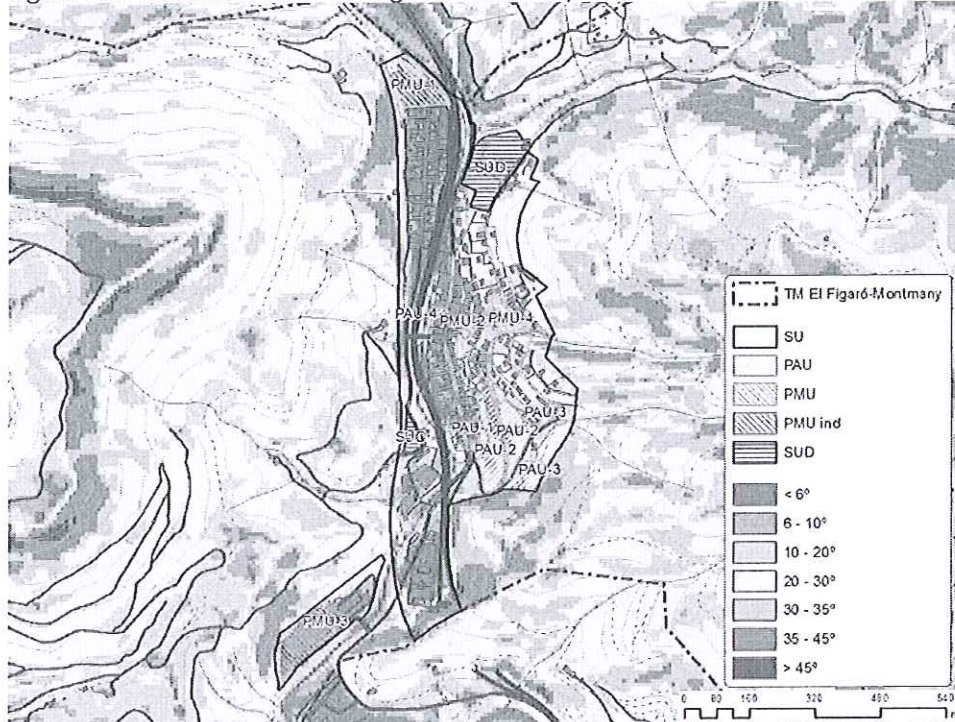
Figura 15. Matriu de relació de la susceptibilitat de moviments de terreny segons les unitats aflorants, la tipologia de moviment i el pendent del terreny.

Litologia	Tipologia Moviment	Pendent del Terreny					
		>45°	35°-45°	30°-35°	20°-30°	10°-20°	6°-10°
Roques massives (Granits, calcàries, conglomerats, gresos...)	Despreniments, Bolcades	Mitjana	Baixa a moderada				
Roques massives amb intercalacions / Graves cimentades	Despreniments, Bolcades	Alta	Mitjana	Baixa a moderada			
Alternances litològiques / Graves i sorres cohesives / Tarteres	Despreniments, Bolcades, Lliscaments translacionals		Alta	Mitjana	Baixa a moderada		
Alternances litològiques amb predomini argilós / Graves i sorres poc cohesives	Despreniments, Bolcades, Lliscaments translacionals i rotacionals, fluxos			Alta	Mitjana	Baixa a moderada	
Dipòsits lutítics	Lliscaments rotacionals, fluxos				Alta	Mitjana	Baixa a moderada

Font: IGC.

L'àmbit d'estudi, que inclou el sòl urbà i urbanitzable del municipi, es situa, com s'ha comentat, bàsicament en una zona dominada per calcosquists i calcàries (epígrafs Dc i SDc). Pel que fa a pendents, s'hi donen sectors de morfologia planera però d'altres de més pronunciats. Pel que fa a la susceptibilitat, es pot ubicar l'àmbit d'estudi en la primera casella, de manera que el límit d'increment de la perillositat es situa als 45°.

Figura 16. Pendents al nucli del Figaró-Montmany.



Font: ICC

D'altra banda, al conjunt del terme, no s'ha tingut constància documental o oral que en el passat s'hagin desenvolupat processos significatius de vessants o esfondraments.

2.3.7.6. Altres riscos

La resta de riscos no hi són rellevants, ja que l'alçada del nucli és de 320 m snm i per tant, no estan obligats a redactar el PAM per nevades (tot i que el caràcter muntanyós del terme i el clima específic, si que ho recomanen). Les empreses afectades per la Segons el registre de la DGESC, actualment al municipi ni en un radi de 3 km no existeix cap instal·lació o empresa afectada per la normativa d'accidents majors (RD 1254/1999, de 16 de juliol, de mesures de control dels riscos inherents als accidents greus en què intervenen substàncies perilloses).

2.4. Descripció dels aspectes i elements ambientalment rellevants. Vectors ambientals

2.4.1. Cicle de l'aigua

Considerem que el consum i l'ús, el sanejament, la qualitat i la prevenció dels riscos, l'estalvi i la reutilització són factors del cicle de l'aigua que incideixen en el planejament urbanístic.

2.4.1.1. Abastament

La població de Figaró-Montmany es proveeix de recursos propis del mateix municipi, procedents majoritàriament de la vall de Vallcàrquera. Des del 1999, l'Ajuntament té concedida la gestió del proveïment municipal d'aigua potable a la Companyia d'Aigües de Sabadell, SA (CASSA, Servei d'Aigües).

Figura 17. Procedència de l'aigua captada a la vall de Vallcàrquera (2003).



Font: ACA.

CASSA és la responsable del control de la xarxa de captació, l'emmagatzematge, la potabilització i la xarxa de distribució. L'empresa va posar en marxa un sistema de telecontrol i telecomandament (SITT) amb el que controlen a distància el funcionament de la xarxa. Actualment, més del 95% de la població de Figaró-Montmany (nucli urbà del Figaró i veïnat de Vallcàrquera) es proveeix d'aigua a partir de xarxa. Fora d'aquests dos nuclis, l'abastament es fa a partir de pous propis.

Taula 31. Captacions del terme municipal del Figaró- Montmany.

Captació	Cabal (m³/any)	% del subministrament
1. Pou de can Bosc	29.000	20
2-3. Pou i mina del Juncà	17.000	12
4. Embassament de can Gil	98.000	68

Font: Agenda 21.

Taula 32. Consums d'aigua per sectors. Any 2003.

Consum	Volum (m³)
Agrícola	2207
Comercial	11106
Industrial	0
Domèstic	56852
Municipal (dependències)	625
Municipal (reg)	0
Per obres	348
Cubes	8310
Incendis	106
Volum total al Figaró- Montmany	79554
Volum en alta a Tagamanent	19152
Volum total	98706

Font: Agenda 21.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

Segons la taula anterior, la major part del consum és domèstic. Les dades dels habitatges amb major consum d'aigua del municipi oscil·len entre els 600 i els 700 m³ anuals. La majoria d'aquests casos corresponen a vivendes unifamiliars que disposen de jardins i piscina. En el cas de Tagamanent el número de cases amb piscina i jardí és proporcionalment més elevat provocant un augment notable del consum per habitant. El consum domèstic per habitant i dia es troba al voltant de la mitjana per a l'àrea metropolitana, i en tot cas, per sota dels valors al·líssims que presenten altres municipis de la comarca amb predomini de l'habitatge unifamiliar (per exemple, Bigues i Riells, etc.).

Taula 33. Consums per habitant.

	l/hab/dia
Consum total	313
Consum domèstic	142

Font: Agenda 21.

La xarxa de distribució compta amb 9 km de canonades, dos dipòsits ubicats a prop de la font del Molí, a Vallcàrquera, i que poden emmagatzemar plegats uns 700 m³, un dipòsit a can Puig per disminuir la pressió de l'aigua que prové de la presa de can Gil i dues estacions elevadores per als nuclis de can Bosc i Vallcàrquera. Amb l'actual capacitat dels dipòsits no hi ha reserves pràcticament per més d'un dia i pot donar-se el cas de que una avaria en algun punt del sistema de distribució des dels punts de captació fins al dipòsit deixi al poble sense aigua, com ha passat en alguna ocasió.

Altres consums: industrial i agrícola

A banda de servir al nucli del Figaró i al veïnat de Vallcàrquera, els recursos hídrics de Vallcàrquera s'exploten per proveir al municipi de Tagamanent i fins l'any 2003 es subministrava aigua en cubes a l'empresa Sociedad Anónima de Tejidos Industriales (SATI), de la Garriga. Actualment, i sense la venda d'aigua a SATI, no hi ha cap proveïment d'aigua per a usos industrials. Pel que fa al consum comercial, es manté estable en els darrers anys. Pel que fa al consum agrícola, el valor que apareix a la taula anterior no inclou la despesa d'aigua deguda als conreus de Vallcàrquera. En aquests casos, l'aigua prové del rec i se'n desconeixen els consums.

2.4.1.2. Sanejament

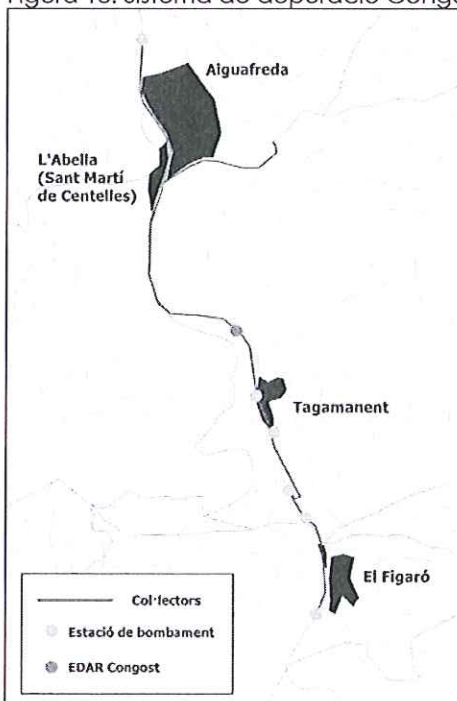
Les aigües residuals de Figaró-Montmany, abans de ser abocades al riu, es tracten juntament amb les aigües residuals de Tagamanent, Aiguafreda i Sant Martí de Centelles a la Estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) Congost. L'EDAR Congost és una depuradora de tipus biològic gestionada pel *Consorti per a la Defensa de la Conca del Riu Besòs* (CDCRB) i es troba al municipi de Tagamanent, fet que obliga a bombejar les aigües residuals de Figaró-Montmany fins la depuradora amb l'ajut de 5 estacions de bombament. El col·lector del Figaró i Tagamanent va ser construït l'any 1999, incorporant-se durant el 2001 al sistema de depuració el nucli del Figaró, la Pedralba i Santa Eugènia del Congost. Anteriorment, l'EDAR, ja servia a Aiguafreda, l'Abella i part de Tagamanent. També estan connectats els polígons industrials associats a aquests nuclis.

L'EDAR Congost utilitza un tractament biològic amb sistema de fangs activats. El sistema realitza el desbast de gruixuts, desbast de fins, desarenat-desgreixat, reactors biològics i decantació secundària. No disposa d'un sistema de reducció de nutrients. La població servida s'estima en uns 5.500 habitants i la població equivalent (capacitat de depuració traduïda en població servida màxima) està entre 7.800 i 8.200. El cabal depurat diàriament és aproximadament de 1.750 m³. La reducció de la DBO en l'aigua tractada respecte l'aigua bruta és força alta (mitjana de reducció de 280 mg d'oxigen/l de les aigües brutes respecte 25 mg d'oxigen/l de les aigües tractades). Pel que fa a la retirada dels sòlids en suspensió, la mitjana de concentració de sòlids en suspensió de l'aigua bruta és de 260 mg/l i la de l'aigua tractada és de 35 mg/l, és a dir, una reducció del 86,54%. Les dades demostren que tot i la millora de la qualitat biològica de l'aigua a

partir de la posada en funcionament de l'EDAR Congost, el petit volum d'aigua tractada i el fet de seguir-se un tractament biològic, no han fet millorar més els indicadors de la qualitat biològica del riu. Els fangs i els residus de pretractament (greixos i sorres) de l'EDAR Congost es porten a l'abocador controlat de coll Cardús (Vacarisses). Els fangs es tracten prèviament amb sistema de deshidratació centrífuga.

El cabal diari a tractar per l'EDAR Congost supera la capacitat de la instal·lació per les infiltracions d'aigua procedents del riu Congost en el tram on el col·lector passa per la llera del riu. Tots els paràmetres de sortida de l'EDAR analitzats pel CDCRB estan per sota dels límits que marca la UE.

Figura 18. Sistema de depuració Congost.



Font: Agenda 21.

En l'actualitat la totalitat de les aigües residuals urbanes del nucli del Figaró estan connectades a la xarxa de clavegueram. El clavegueram urbà és competència municipal i el seu estat és deficient. Per contra, les aigües del nucli rural de Vallcàrquera no van a parar a cap xarxa de depuració i es dipositen en fosses sèptiques (Escola de Natura de Vallcàrquera) o pous negres. Es calcula que l'any 2003, Figaró-Montmany va generar més de 190.000 m³ d'aigües residuals, entre urbanes i industrials, si bé aquestes últimes no són una fracció important del total. Les indústries del Figaró tenen un potencial contaminant baix i només dues d'elles, EUROFUSTA, SL (fabricació de mobles sense vernís) i DECORINTER SL (teixits) presenten un cert potencial contaminant. En tot cas, en el sistema Congost les aigües residuals urbanes (ARU) tenen una major importància relativa que les residuals industrials (ARI).

2.4.1.3. Estalvi

El novembre de 2004 l'Ajuntament de Figaró-Montmany va aprovar l'Ordenança municipal per a l'estalvi d'aigua. Aquesta ordenança indica que la seva finalitat és vetllar per l'estalvi i l'ús eficient de l'aigua, adjudicant a cada ús concret (consum humà, reg, neteja, evacuació de sanitaris...) una aigua amb una qualitat adequada. L'ordenança és un text molt complet i detallat que vol ser el compromís per a un ús racional i sostenible de l'aigua.

2.4.2. Residus

La recollida d'escombraries del Figaró-Montmany, així com per la resta de la comarca, es realitza a través de la Mancomunitat la Plana a la qual el municipi en contractà el servei tot i no formar-ne part. Segons l'agenda 21 no existeix un contracte formal entre totes dues institucions. Les escombraries (fracció rebuig) RSU són transportats a la planta incineradora de Malla (Osona).

La recollida selectiva de la resta de residus municipals recuperables -vidre, paper i cartró, envasos lleugers- va a càrrec del Consorci per a la Gestió de Residus del Vallès Oriental el qual n'assumí la funció el 1998. L'any 1999 encarregà el servei de recollida selectiva a la comarca a l'empresa pública Serveis Ambientals del Vallès Oriental SA (SAVOSA) i contractà a la vegada a l'empresa VERTRESA per tal de cobrir les demandes logístiques del servei. Tant la recollida de RSU com de les fraccions recuperables és realitzen a través de contenidors de superfície. El vidre recollit es porta a l'empresa recicladora de Mollet del Vallès, Santos Jorge SL, inscrita en el; el paper i cartró a Papeles Allende SL, empresa recuperadora de paper i cartró i finalment els envasos es duen a CESPÀ, Gestió de Residuos, SA empresa recicladora de diverses fraccions residuals com ara els plàstics i els metalls. Al nucli del Figaró hi havia un total de 7 àrees d'aportació completes.

Pel que fa a la recollida de la fracció orgànica no es va implantar fins l'any 2009, any en què també va entrar en funcionament la recollida d'escombraries porta a porta mantenint-se únicament els contenidors de vidre.

En el cas dels residus voluminosos i especials, cada últim dissabte de mes es pot gaudir del servei d'una deixalleria mòbil existint l'opció també de fer ús de la deixalleria de la Garriga.

Taula 34. Generació de Residus (en Tn) (2010).

	RSU (total)	FORM (RS)	Paper-cartró (RS)	Vidre (RS)	Envasos (RS)
Figaró-Montmany	513,59	148,72	69,91	34,54	35,11
Vallès Oriental	198.916,28	22.505,74	12.104,06	7.516,07	6.252,66

Nota: RS: recollida selectiva

Font: Agència de Residus.

Taula 35. Generació de residus (kg/habitant /dia) i % de recollida selectiva (2010).

	kg/hab./dia	% recollida selectiva
Figaró-Montmany	1,30	70,29
Vallès Oriental	1,37	38,18
Catalunya	1,44	37,00

Font: Agència de Residus de Catalunya.

En relació a les taules anteriors, cal notar que el percentatge de recollida selectiva es actualment molt superior al comarcal i també al de Catalunya. Igualment, la generació de residus presenta una xifra inferior respecte a la comarcal i a la catalana. Aquestes xifres es podrien explicar per la implantació l'any 2009 de la recollida de la fracció orgànica i el canvi de sistema de recollida al Porta a Porta.

3. Justificació ambiental de l'alternativa d'ordenació proposada

1892

3.1. Introducció i antecedents

El POUM té entre els principals objectius preveure i dimensionar els sectors de creixement ja sigui de caràcter residencial o industrial. En aquests casos, no ho fa només en forma de sòl Urbanitzable delimitat (SUD-d) o si s'escaigués, no delimitat (SUD-nd), sinó que en bona mesura s'adreçarà a ordenar i classificar sectors de sòl urbà no consolidat o sectors annexos a vials urbans que poden constituir-se en Polígons d'Actuació Urbana (PAU) o Plans de Millora Urbana (PMU) i que, a efectes de règim urbanístic, considerem sòl urbà de facto o anàleg.

El model de planejament del POUM que és en procés d'aprovar-se planteja novetats en la classificació i qualificació de sòl. Cal partir de la base que, atenent a la difícil orografia del nucli i les limitacions del terreny, els treballs d'identificació de nous sectors, bascularan molt al voltant d'intervencions sobre sòls urbans semiconsolidats, que incideixen sobre àrees edificades i buits intersticials entre espais edificats que han estat subproducte dels creixements dels darrers decennis. En qualsevol cas, la incidència ambiental dels creixements té lloc fonamentalment sobre les ampliacions de sòl (sòls urbanitzables) més que no pas sobre sòls urbans semiconsolidats (plans de millora urbana i polígons d'actuació urbanística) per la qual cosa, cal avaluar amb major èmfasi aquells primers.

Taula 36. Classificació del sòl segons el planejament vigent i segons proposta d'ordenació.

Sòl	NNSS 1981		POUM 2014	
	Superfície (Ha)	Percentatge (%)	Superfície (Ha)	Percentatge (%)
SU	35,55	2,38	39,04	2,60
SAU/SUD	18,42	1,23	1,81	0,12
SNU	1.442,13	96,39	1.458,95	97,28
Total	1.496,10	100,00	1.499,80	100,00

Font: Memòria de l'ordenació.

Segons l'Agenda 21 del municipi, les Normes Subsidiàries de 1983 definien un total 54,32 Ha (sic) de sòl urbà i urbanitzable de les quals a primers de 2002, restaven lliures un 31,9% de la superfície. Les principals zones de creixement han estat el sector industrial La Cuspinera, d'unes 2 Ha aproximadament, i el sector residencial de la font d'en Llanes, al sud del nucli, amb promocions de cases unifamiliars i arrengrerades. S'ha completat també el procés d'aprofitament d'espais lliures interns del nucli urbà i s'ha consolidat el polígon industrial de la Rompuda. Tot i aquest creixement, la proporció de sòl no ocupada és encara elevada. Hi ha però una consideració important: la major part de sòl no ocupat presenta unes característiques desfavorables per a la urbanització amb forts pendents, dificultat per traçar vials, propietat fragmentada, ... Per tant, les 25 Ha no urbanitzades es poden dividir entre aquelles que són fàcilment urbanitzables tècnicament i aquelles que presenten dificultats notables tot i classificar-se per les NNSS com a aptes per urbanitzar.

Taula 37. Agenda 21: Distribució de sòls urbanitzables segons aptitud d'urbanització (2005).

Sòl		Superfície (Ha)	Superfície (Ha)	Percentatge (%)
Fàcilment urbanitzable	Barri de l'estació	0,6	4,7	27,1
	Zona urbana, incloent terrenys adjacents al C. Verdaguer de la part alta del nucli	1,32		
	Font d'en Llanes	1,02		
	Colomer al S de la riera de Vallcàrquera	1,76		
Difícilment urbanitzables	Vessants muntanyencs a l'Est del nucli	5,874	12,653	72,9
	Colomer al N de la riera de Vallcàrquera	4,779		
	Terrenys entre polígon industrial la Cuspinera i ctra. de Montmany	2 (aprox.)		
Total		17,353	17,353	100

Font: Agenda 21.



3.2. Escenaris de creixement demogràfic i residencial

A continuació, es plantegen diferents escenaris de creixement demogràfic que poden condicionar el resultat final de l'aprovació de la normativa urbanística. Es parteix d'una estimació aproximada de 17 anys sobre el període de vigència del POUM, període aproximat que s'aplica actualment a aquest tipus de figures (15-20 anys).

Ens remetem a la Memòria de l'ordenació, que pren tres hipòtesis distintes de creixement demogràfic total (primera i segona residència) en base a la xifra de població de 2008 (1045 hab.). S'estimen taxes interanuals de l'1, 3,0 i 5,0%, que correspondrien a hipòtesis de creixement o pressió demogràfica, moderada, alta i molt alta, respectivament.

Taula 38. Hipòtesi d'evolució de la capacitat de població. Període 2008-25.

Any	Hipòtesi		
	Moderada (1,00%)	Alta (3,00%)	Molt alta (5,00%)
2008	1.045	1.045	1.045
2009	1.055	1.076	1.097
2010	1.066	1.109	1.152
2011	1.087	1.142	1.210
2012	1.082	1.176	1.270
2013	1.098	1.211	1.334
2014	1.109	1.248	1.400
2015	1.120	1.285	1.470
2016	1.132	1.324	1.544
2017	1.143	1.363	1.621
2018	1.154	1.404	1.702
2019	1.166	1.447	1.787
2020	1.178	1.440	1.877
2021	1.189	1.490	1.971
2022	1.201	1.581	2.069
2023	1.213	1.628	2.172
2024	1.225	1.677	2.281
2025	1.238	1.727	2.395

Font: Memòria de l'ordenació.

La primera hipòtesi (1%) dóna un total de 1.225 habitants a l'any horitzó del POUM, concebut per a quatre quadriennis aproximadament, que és l'any 2024. Això suposa un creixement poblacional (respecte 2008) de 180 habitants. Si hi apliquem l'índex actual NMO (2,90 persones/ habitatge) per al període resulten 62 habitatges nous. Aquesta seria la hipòtesi que encaixaria amb els objectius definits per la ciutadania a les conclusions de l'Agenda 21, que fa referència explícita a un creixement urbanístic *moderat*.

La hipòtesi del 3% dóna 1.677 habitants, el que suposa un increment de 632 habitants. Si hi apliquem l'índex actual NMO (2,90 persones/ habitatge) per al període resulten 218 habitatges nous. De confirmar-se aquesta hipòtesi, probablement caldria reconvertir sòl actualment classificat com a industrial en residencial, ja que, les condicions del terreny i les figures de protecció en vigor, no permetrien encabir aquest volum.

Finalment, la hipòtesi molt alta del 5% dóna 2.281 habitants, que suposa un increment de 1.037 habitants. Si hi apliquem l'índex actual NMO (2,90 persones/ habitatge) per al període resulten 358 habitatges nous. De confirmar-se aquesta hipòtesi, probablement caldria reconvertir sòl actualment classificat com a industrial en residencial i alhora, incrementar les densitats i els paràmetres de sostre construït, ja que, les condicions del terreny i les figures de protecció en vigor, no permetrien encabir aquest volum.

En aquests moments, les perspectives de creixement urbà al municipi s'han de relacionar amb els següents fets:



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

- Principalment, per l'assentament de persones de l'entorn urbà amb alguna relació familiar prèvia amb el municipi atretes per consolidar com a habitatge principal una segona residència;
- En segon lloc, per l'assentament d'una població d'estatus mitjà amb seu laboral a Granollers i altres capitals i ciutats que opten per una oferta d'habitatge equivalent o millor, a un preu inferior, i en una zona tranquil·la i rural;
- I, finalment, amb el tímid creixement demogràfic endogen.

Els tres escenaris es basen, sobretot en la consideració de factors exògens i en bona part, incorporen el fet de la transformació d'habitatges de segona residència i vacants a habitatge principal.

3.3. Alternatives de creixement

A l'hora de localitzar els nous creixements residencials, i partint del respecte a les directrius ambientals dels planejaments recollides a la LU, on s'aposta explícitament pel creixement en continuïtat a l'espai construït, el POUM pot optar entre diferents alternatives:

- a) *Restringir l'augment de sòl residencial nou i a canvi, promoure l'emplenat dels buits intersticials actuals i transformar en usos residencials els altres usos (magatzems, naus, patis agrícoles, solars buits, eres...) que avui ocupen sòl urbà. Això s'aproximaria força a l'anomenada alternativa 0.*
- b) Concentrar tot el creixement en nous sectors fruit de la transformació del sòl no urbanitzable en les zones determinades com a aptes en zones contínues o discontinües al nucli consolidat.
- c) *Opció intermèdia que permeti la cobertura dels buits de la trama preexistent, i relligui les expansions al llarg de la xarxa viària bàsica i al mateix temps, amplii l'oferta amb nous sectors residencials de densitats diverses (entre mitgeres, aparellades, PB+1, PB+2, etc.) que permetin l'accés a l'habitatge als diferents col·lectius demandants (joves del municipi, parelles urbanes, nova immigració,...).*

L'adopció exclusiva de la primera opció (reomplir buits i rehabilitar) no resulta del tot realista, ja que, a la pràctica, sovint costa d'incorporar al mercat residencial els buits edificatoris existents en aquests nuclis (sovint els propietaris no els volen vendre o en demanen un preu molt alt) i aquest fet genera una veritable distorsió en l'oferta de sòl i habitatge que perjudica moltes parelles i joves del propi municipi. De fet, és una alternativa que ambientalment es podria tenir en compte perquè no implica consum de sòl nou, tot i que impedeix regularitzar situacions de fet més o menys inadequades urbanísticament.

D'altra banda, centrar tot el creixement en la segona opció (creixement concentrat als nous sectors) hipoteca l'acció urbanística municipal i no permet afrontar el manteniment, la rehabilitació i valorització de l'espai construït i el nucli antic, més emblemàtic i alhora més problemàtic.

Es considera adequada la tercera alternativa (reomplir els buits urbans i ampliar l'oferta amb nous sectors en zones en continuïtat). Aquesta integra tots els elements esmentats, sense oblidar tant els factors ambientals com els socials. En aquest sentit, els sectors previstos inicialment, es reparteixen entre el nucli consolidat i la zona en continuïtat a l'espai construït (Colomers) garantint així la compacitat del nucli.

3.4. Trama urbana i tipologies edificatòries

Pel creixement poblacional previst per a Figaró- Montmany i per les característiques pròpies del municipi, les densitats d'habitatges en els nous entramats urbans poden variar sensiblement, però, en tot cas, hauria d'oscillar entre els **35-45 habitatges/Ha**, una

densitat edificatòria mitjana. Aquest és un model que, per l'ocupació de territori, els usos de recursos derivats i implícits (aigua, energia,...) i les característiques sociològiques que comporta es considera moderadament sostenible. En tot cas, cal tenir en compte les característiques pròpies de Figaró- Montmany, que tot i tenir un aspecte compacte, es caracteritza per una densitat baixa, al voltant dels 20-30 habitatges/Ha amb la qual cosa intuïm que el nou planejament es pot situar en una densitat superior a la que presenta l'actual trama urbana.

Per altra banda, tot i que els consums relatius (xarxes d'aigua, trenat elèctrics, ...) generats a partir de densitats edificatòries baixes són més elevats que per als cas de densitats elevades, s'ha de tenir en compte que la capacitat d'absorció del medi del municipi i la magnitud dels valors totals dels creixements no fa especialment problemàtiques l'adopció de densitats d'habitatges al voltant dels 30-45 habitatges/ Ha.

En tot cas, la proposta de planejament de Figaró- Montmany, com s'apunta a l'apartat següent advoca en bona mesura per reomplir buits intersticials a l'interior del nucli urbà, rehabilitat edificis i habitatges per a primera i segona residència, basant-se principalment en el manteniment del caràcter i paisatge del nucli antic de Figaró- Montmany.

3.5. Localització i magnitud dels creixements: proposta d'ordenació

A l'hora de definir els sectors d'ordenació, s'ha optat per ordenar sectors urbans no consolidats i sectors periurbans annexes al nucli, que provenen de l'anterior planejament, En cap moment no s'han estudiat altres alternatives, ja que:

- a) no hi ha altres zones de morfologia planera, lliure de riscos i pròximes al centre neuràlgic de la vila,
- b) no hi ha altres zones que ofereixin condicions clares de continuïtat de l'espai construït ni que confrontin amb un vial urbà, aspectes que, de partida, justifiquen la consideració com a sòl urbà no consolidat.

Ara com ara, l'opció de planejament s'orienta de la següent manera:

- Ordena sectors urbans, pendents de desenvolupar però que, en el seu entorn, es troben totalment consolidats: sectors residencials PAU-1, PAU-2 i PMU-2 i sector industrial PMU-3. En cap cas, els sectors se situen en àrees sotmeses a risc per avingudes.
- Recupera de les NNSS el sector residencial SUD-1 de Colomers, al nord del nucli, que constitueix l'única zona d'una certa entitat apta per al creixement, tot i que la limita al torrent de Vallcàrquera, a diferència de les NNSS, que ampliava aquest sector fins a l'altra banda d'aquest torrent,
- Planteja un intercanvi de qualificació de sòls actualment urbans per tal de millorar la funcionalitat del nucli. En concret, intercanvia la qualificació d'equipaments de la zona del camp de futbol, el PMU-3 (més allunyat del nucli i situada a l'accés S, de manera que evitaria una part de la mobilitat que ara travessa el nucli per la C-17) a sòl industrial i a canvi, qualifica d'equipaments el sòl industrial de la Rompada, el PMU-1, molt més en continuïtat al centre neuràlgic.
- Bescanvia a la classificació de sòl no urbanitzable, la naturalesa d'una part important de sòls actualment urbanitzables, que no han prosperat per motius abans expressats (pendent > 20%, fragmentació de la propietat, innaccessibilitat, etc.).
- Respecte l'aprovació de l'avanç el sector dit "1c" es divideix en PAU-1 i PAU-2 i es recupera un sector existent a les NNSS vigents, el PAU-3 (amb un pla parcial aprovat fins i tot) de 0,98 Ha, que no obstant acull un petit nombre d'habitatges (14) que en bona part s'adreça a regularitzar situacions preexistents.
- Respecte l'aprovació de l'avanç es defineix un sector, que tot i no ser vinculant a efectes normatius del POUM, està orientat a l'ordenació de l'espai fluvial, el PMU-5, que incorpora una reduïda quantitat d'habitatges aïllats (12) destinats a assegurar la viabilitat del sector. Aquest sector resta condicionat a la desaparició de l'actual C-17.

Conclusions

En base als escenaris de creixement residencial plantejats, s'observa que en tot cas, i prenent com a hipòtesi vàlida, la conjuntura més optimista, el volum de creixement d'habitatges, s'ajusta a les previsions que realitza el POUM en aquest sentit. No obstant, cal tenir en compte que dels 270 habitatges totals que pot encabir la proposta final d'ordenació, un 80% s'ubiquen en sòls urbans semiconsolidats i només un 20% en sòls urbanitzables, concretament al SUD-1 Can Colomer, el qual, altrament ha sofert una retallada important respecte la superfície de partida obrant en les Normes Subsidiàries a fi i efecte d'ajustar-se al pendent i el pas del torrent de Vallcàrquera.

Encara cal afegir que els nous sòls o sòls d'ampliació representen un 32% del sòl total que identifica el POUM, de manera que l'afectació sobre sòls actualment agrícoles o llindants a sòl urbà és de l'ordre de 2,8 Ha. Altrament, cal dir de nou que el sòl urbanitzable segons les NNSS vigents situat al marge dret del torrent de Vallcàrquera esdevé ara sòl no urbanitzable.

Taula 39. Sectors de creixement residencial amb ampliació sòl urbà llindant amb façana urbana.

Codi	Nom	Superfície (Ha)	Característiques del creixement
SUD-1	Can Colomer	1,814	Ampliació sòl urbà
PAU-3	Font d'en Llanes-2	0,985	Ampliació sòl urbà llindant amb façana urbana
Total		2,799	

Font: Memòria del POUM.

Taula 40. Sectors de creixement residencial de reompliment de buits intersticials dins del nucli.

Codi	Nom	Superfície (Ha)	Característiques del creixement
PAU-1	Carrer major	0,326	Reompliment buits intersticials al nucli
PAU-2	Font d'en Llanes-1	1,716	Reompliment buits intersticials al nucli
PAU-4	Residència Congost	0,074	Reompliment buits intersticials al nucli
PAU-5	Castell de Rubinat	1,007	Reompliment buits entre la C-17 i la via del ferrocarril
PMU-1	Sector Nord	1,220	Canvi qualificació sense ampliació de sòl urbà
PMU-2	Ca l'antic	0,240	Reompliment buits intersticials al nucli
PMU-4	Jacint Verdaguer	0,400	Reompliment buits intersticials al nucli
PMU-5	Façana fluvial (*)	1,019	Ordenació façana fluvial amb lleu ampliació sòl urbà llindant amb façana urbana
Total		6,002	

Nota (*): Sector no vinculant a efectes normatius del POUM. Resta condicionat al trasllat del traçat de l'actual C-17.

Font: Memòria del POUM.

Taula 41. Característiques dels sectors residencials.

Codi	Superfície (Ha)	Nº habitatges	Densitat	Sistema d'ordenació
SUD-1	1,814	54	30	Alineació de vial i aïllada
PAU-1	0,326	15	46	Aïllada
PAU-2	1,716	53	31	Aïllada
PAU-3	0,985	14	14	Aïllada
PAU-4	0,074	8	105	Alineació de vial
PAU-5	1,007	0	0	Alineació de vial i aïllada
PMU-1	1,220	73	60	Alineació de vial i aïllada
PMU-2	0,240	9	38	Alineació de vial i aïllada
PMU-4	0,400	32	80	Alineació de vial i aïllada
PMU-5	1,019	12	12	Alineació de vial i aïllada
Total	8,801	270	--	--

Font: Memòria del POUM.

Taula 42. Sectors de creixement industrial.

Codi	Nom	Superfície (Ha)	Característiques del creixement
PMU-3	Can Oliveras	1,726	Canvi qualificació sense ampliació de sòl urbà

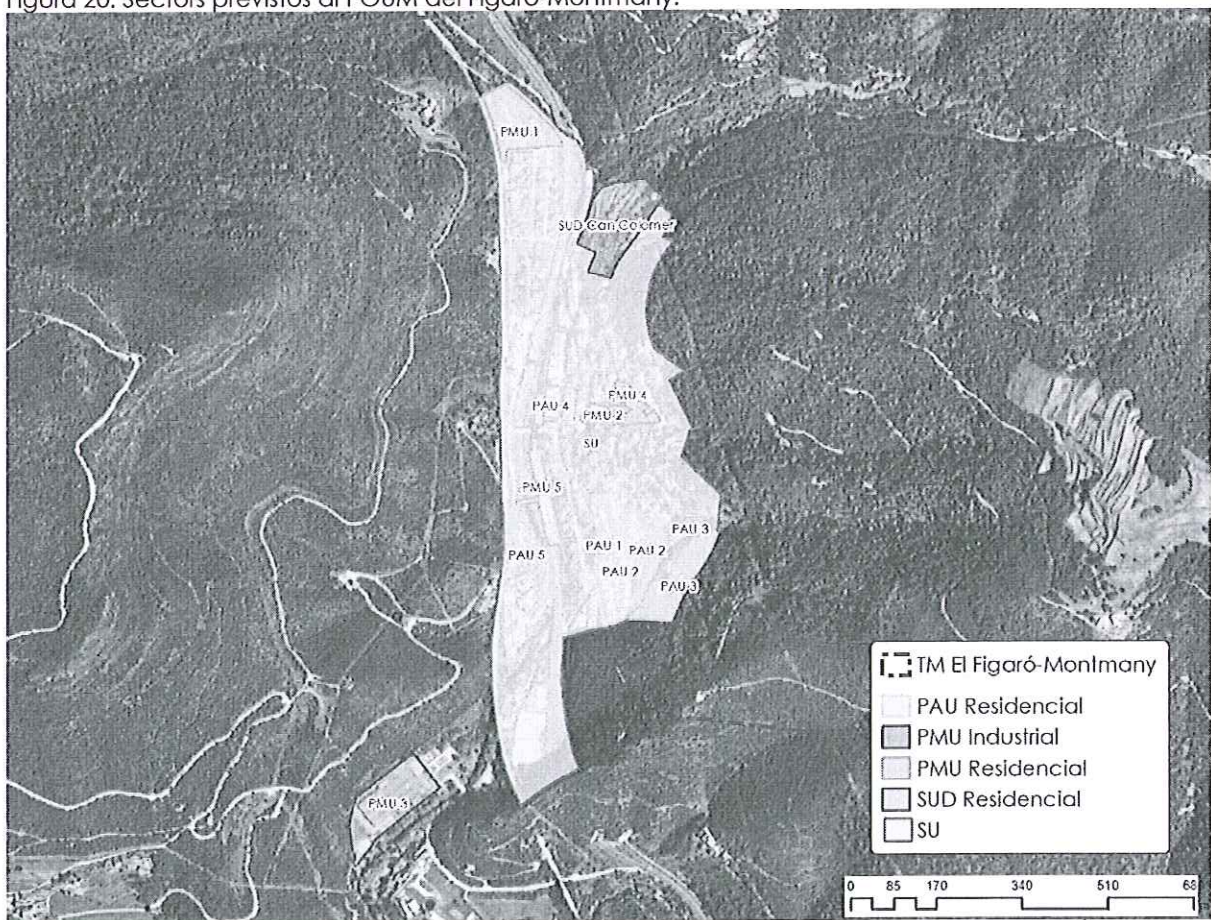
Font: Memòria del POUM.



Figura 19. Croquis de la proposta de planejament. En verd, el nucli consolidat; en groc, el reompliment de buits intersticials; en perímetre vermell, l'ampliació de sòl urbà lliçant amb façana urbana; en blau, cursos d'aigua. Les anelles concèntriques se centren al centre neuràlgic de la vila.



Figura 20. Sectors previstos al POUM del Figaró-Montmany.



1895

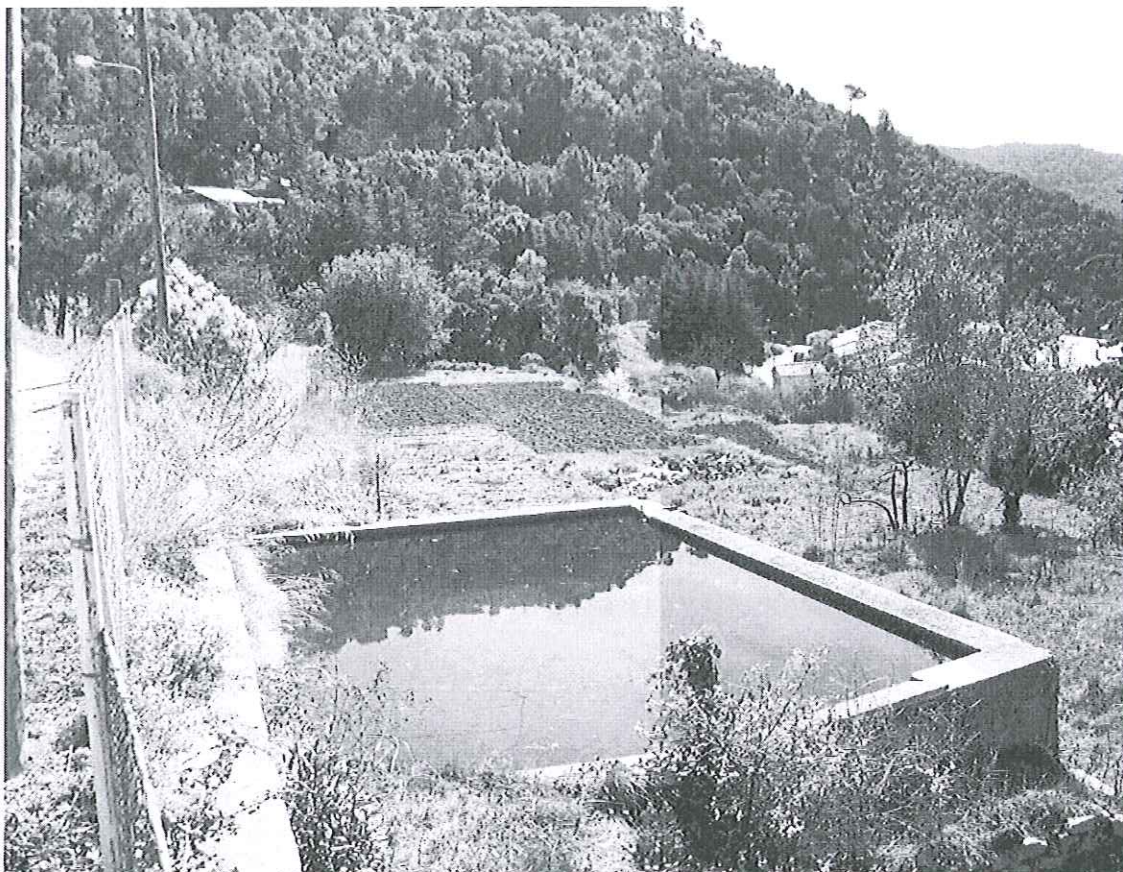


Foto 7. Panoràmica en sentit N-S, de la zona de la font d'en Llanes, sector PAU-2 encara per desenvolupar.



Foto 8. Panoràmica en sentit S-N des de la plaça Gambús, del sector SUD-1 a Colomers, format per feixes i horts que ja figuraven com a aptes per urbanitzar a les NNSS.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona



Foto 9. Panoràmica en sentit E-O, del sector PAU-2, encara per desenvolupar, format per horts en actiu envoltat d'espais construïts. Al fons, l'església de Sant Rafel.



Foto 10. Panoràmica en sentit S-N del sector PAU-2, a la Font d'en Llanes, amb vegetació espontània. Al fons, sector de cases arrengraderes recent desenvolupat i límit SE del nucli.

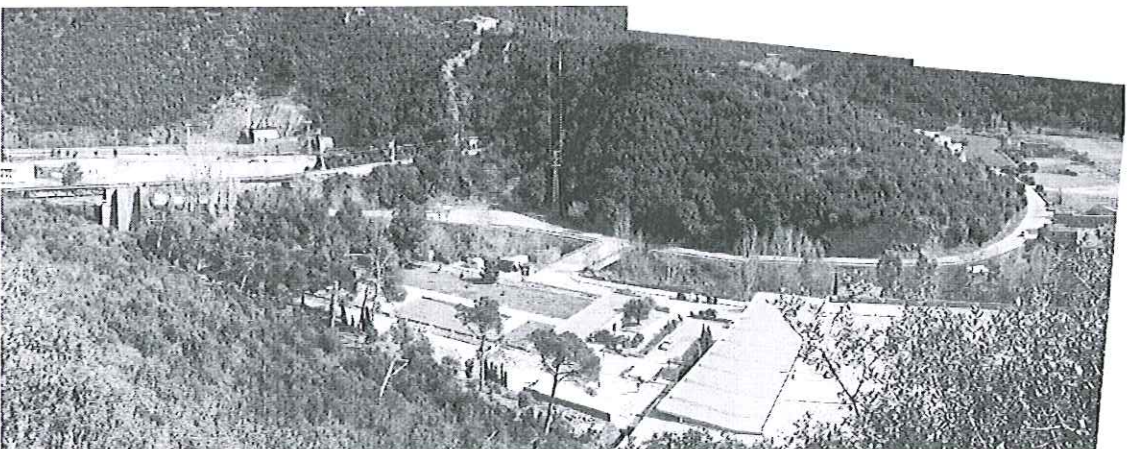


Foto 11. Panoràmica general del polígon de la Rompuda i la zona esportiva de les piscines, ara PMU-3, amb el riu Congost al darrera i l'antic traçat de la N-152 i la via del ferrocarril. Al fons a l'esquerra se situa el polígon de la Cuspinera.



1896

3.6. Factors infraestructurals limitants del creixement

Més enllà de la disponibilitat de sòl per a endegar tots els sectors que prosperin finalment en funció de l'escenari, és obligat fer previsions en relació a elements de les xarxes bàsiques que el municipi ha de poder afrontar i resoldre adequadament. Fonamentalment ens referim a:

a) Abastament

La xarxa de distribució compta dos dipòsits ubicats a prop de la font del Molí, a Vallcàrquera, i que poden emmagatzemar plegats uns 700 m³, un dipòsit a can Puig per disminuir la pressió de l'aigua que prové de la presa de can Gil i dues estacions elevadores per als nuclis de can Bosc i Vallcàrquera. Amb l'actual capacitat dels dipòsits no hi ha reserves pràcticament per més d'un dia i pot donar-se el cas de que una avaria en algun punt del sistema de distribució des dels punts de captació fins al dipòsit deixi al poble sense aigua, com ha passat en alguna ocasió. En aquest sentit, l'eventual previsió de nous sectors ha de resoldre prèviament aquestes deficiències.

En tot cas "el creixement urbanístic ha d'internalitzar el cost global de la disposició, distribució i garantia del nou abastament previst derivat del seu desenvolupament, doncs tant en Sòl Urbanitzable com en Sòl Urbà No Consolidat (tant per als sectors industrials com per als residencials), les despeses relatives al finançament de les noves infraestructures d'abastament o bé l'ampliació de les ja existent corresponen als propietaris afectats per les noves actuacions urbanístiques, d'acord amb la normativa urbanística relativa a les obres d'urbanització.

Per això, els Ajuntaments han d'articular, a través del planejament urbanístic municipal, la repercussió de les noves promocions urbanístiques del cost global de l'abastament d'aigua, no només pel que fa a la xarxa de distribució necessària, sinó afegint el cost global de la infraestructura d'abastament que caldrà ampliar per donar servei a la demanda. Per tant, caldria repercutir proporcionalment aquest cost als nous habitants de les noves promocions urbanístiques."


A continuació, es realitza una estimació genèrica dels consums que es podrien derivar del desenvolupament del conjunt de sectors (PAU, PMU i SUD) que preveu la Memòria de l'Ordenació segons els ràtios de consum que proposa la OTAA. La base de càlcul inicial de consum només considera habitatges i indústries que és el consum que, efectivament s'incrementarà amb l'aprovació del POUM, i que tindrà conseqüències en l'augment de les aigües residuals i la necessitats de dimensionar aquest tractament.

Taula 43. Previsions de consum d'aigua en els nous sectors residencials.

Sector	Habitatges	Habitants considerats	Consum (m ³ /dia)	Consum (m ³ /any)
SUD	54	147	36,43	13.295,58
PAU-1	15	41	10,12	3.693,22
PAU-2	53	144	35,75	13.049,36
PAU-3	14	38	9,44	3.447,00
PAU-4	8	22	5,40	1.969,72
PAU-5	0	0	0,00	0,00
PMU-1	73	199	49,24	17.973,65
PMU-2	9	24	6,07	2.215,93
PMU-4	32	87	21,59	7.878,86
PMU-5	12	33	8,09	2.954,57
Total	270	734	182,13	66.477,89

Nota: es consideren 2,72 habitants per cada habitatge i 248 l/hab./dia⁵.

Font: pròpia.

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

⁵ Conforme el consum domèstic en alta que especifica el Pla de gestió de l'aigua pel sistema Ter-Llobregat.

Taula 44. Previsions de consum d'aigua en els nous sectors industrials i terciaris.

Sector	Superfície (Ha)	IEB (m ² st/m ² sòl)	Ha de sòl industrial	Consum (m ³ /dia)	Consum (m ³ /any)
PMU-3	1,726	0,77	1,331	34,50	12.592,32
Total	1,726	--	1,331	34,50	12.592,32

Nota: es considera cabal continu de 0,3 l/s/Ha industrial /sòl ocupat (criteris estimatius Incasòl).
Font: pròpia.

Taula 45. Dotacions d'aigua de consum estimades per als nous sectors industrials i residencials.

Sector	Consum (m ³ /dia)	Consum (m ³ /any)
Residencial	182,13	66.477,89
Industrial	34,50	12.592,32
Total	216,63	79.070,21

Font: pròpia.

b) Sanejament

La població servida pel sistema de depuració EDAR Congost s'estima en uns 5.500 habitants i la població equivalent (capacitat de depuració traduïda en població servida màxima) està entre 7.800 i 8.200, això indica que un eventual creixement de la població en el sentit que planteja el POUM podria ser assumit per l'actual sistema.

Internalització del cost de sanejament. Convenis de sanejament

En tot cas, "el creixement urbanístic ha d'internalitzar el cost global de la depuració de les aigües residuals derivades del seu desenvolupament.

En el marc d'aquest objectiu, en el PSARU s'estableix la previsió de subscripció d'acords voluntaris entre l'Administració amb competències urbanístiques, l'Agència Catalana de l'Aigua i els propietaris per tal de formalitzar el compromís de col·laboració en matèria de sanejament de creixements urbanístics.

Conseqüentment, els Ajuntaments han d'articular, a través del Planejament Urbanístic Municipal, la repercussió del cost global del sanejament de les aigües residuals de les noves promocions urbanístiques. L'operació es podria concretar via Conveni entre les parts (d'acord amb el model de Conveni que figura a l'Annex 7 del PSARU 2005, que haurà de ser subscrit per l'Ajuntament, propietaris afectats, Agència Catalana de l'Aigua i Ens Gestor, amb la finalitat d'executar el sanejament amb les adequades condicions per a que pugui ser recepcionat per l'Ajuntament) o altres instruments que responguin al mateix criteri, d'acord amb l'establert al PSARU 2005.

Partint de les dades de previsió de consums detallades en l'apartat anterior es realitza una previsió dels volums que hauran d'ésser tractats en la EDAR.

Taula 46. Previsions de volum de sanejament d'aigua en els nous sectors residencials.

Sector	Habitatges	Habitants considerats	Sanejament (m ³ /dia)	Sanejament (m ³ /any)
SUD	54	147	34,60	12.630,80
PAU-1	15	41	9,61	3.508,56
PAU-2	53	144	33,96	12.396,90
PAU-3	14	38	8,97	3.274,65
PAU-4	8	22	5,13	1.871,23
PAU-5	0	0	0,00	0,00
PMU-1	73	199	46,78	17.074,97
PMU-2	9	24	5,77	2.105,13
PMU-4	32	87	20,51	7.484,92
PMU-5	12	33	7,69	2.806,84
Total	270	734	173,02	63.153,99

Nota: es considera el 95% del volum domèstic consumit.

Font: pròpia.

No es calcula el volum d'aigua de sanejament per als sectors industrials perquè conforme a la normativa, són els promotors els qui han de resoldre la depuració de les aigües generades en aquest sectors.

c) Residus

L'increment en la generació de residus que representarà el desenvolupament urbanístic ha de contemplar la capacitat de la planta incineradora de Malla (Osona).

Ara com ara, el Figaró-Montmany té delegada la recollida, igual que la resta de la comarca, a la Mancomunitat la Plana, tot i no formar-ne part. La resta de fraccions recuperables van a càrrec del Consorci per a la Gestió de Residus del Vallès Oriental.

Cal destacar que pel que fa a la recollida de la fracció orgànica, no es va implantar fins l' any 2009, any en què també va entrar en funcionament la recollida d'escombraries porta a porta mantenint-se únicament els contenidors de vidre.

En el cas dels residus voluminosos i especials, cada últim dissabte de mes s'hi desplaça una deixalleria mòbil existint l'opció també de fer ús de la deixalleria de la Garriga.

Taula 47. Previsions de generació de residus en els nous sectors residencials.

Sector	Habitatges	Habitants considerats	Quantitat (kg/dia)	Quantitat (T/any)
SUD	54	147	190,94	69,69
PAU-1	15	41	53,04	19,36
PAU-2	53	144	187,41	68,40
PAU-3	14	38	49,50	18,07
PAU-4	8	22	28,29	10,33
PAU-5	0	0	0,00	0,00
PMU-1	73	199	258,13	94,22
PMU-2	9	24	31,82	11,62
PMU-4	32	87	113,15	41,30
PMU-5	12	33	42,43	15,49
Total	270	734	954,72	348,47

Nota: es considera 1,30 kg/dia/hab. tal com indiquen les estadístiques de l'ARC del 2010.

Font: pròpia.

No es calcula el volum de residus d'origen industrial perquè conforme a la normativa, la seva gestió correspon a les indústries o establiments productius.

d) Energia

Els nous sectors generaran una demanda energètica ja sigui en forma de captació des de la xarxa elèctrica o des de la xarxa de gas natural. El ciutadà és un dels principals consumidors d'energia, cosa que es manifesta en les activitats quotidianes a casa seva (10% del consum final d'energia) i en els seus desplaçaments per mobilitat obligada o no (18% del consum final d'energia).

Taula 48. Consums elèctrics previstos en els nous sectors residencials.

Sectors	Habitatges	Habitants considerats	KW/dia	MW/any
SUD	54	147	1.826,95	666,84
PAU-1	15	41	507,48	185,23
PAU-2	53	144	1.793,11	654,49
PAU-3	14	38	473,65	172,88
PAU-4	8	22	270,66	98,79
PAU-5	0	0	0,00	0,00
PMU-1	73	199	2.469,76	901,46
PMU-2	9	24	304,49	111,14
PMU-4	32	87	1.082,63	395,16
PMU-5	12	33	405,99	148,19
Total	270	734	9.134,73	3.334,18

Nota: es considera un consum de 4,54 MWh/hab. i any, segons la projecció de consums anuals a partir de dades de l'IDESCAT.

Font: pròpia.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

4. Identificació, caracterització i avaluació d'impactes

4.1. Identificació d'aspectes susceptibles de produir impactes

Per a la correcta identificació de les accions potencialment impactants causades pel desenvolupament dels nous sectors, s'ha procedit a reconèixer de forma sistemàtica els aspectes ambientals, és a dir, aquelles operacions o elements d'una acció, comportament o activitat relacionades amb el medi ambient o que poden interactuar amb aquest. Aquesta mecànica s'ha realitzat per a cadascuna de les fases en què es pot descompondre la vida del projecte, en aquest cas, la figura de planejament. Al final del procés, s'aconsegueix llistar ordenadament les accions i elements que resulten rellevants ambientalment, és a dir, que *a priori* són capaces de desencadenar efectes notables. Les fases en què es pot descompondre la vida de la figura de planejament que s'analiza, el POUM, són les següents:

Fase d'estudis previs

Moment de realització de mostreigs de l'aptitud geològica dels terrenys, determinació del nivell frèatic, aixecaments topogràfics, etc. que precedeixen l'inici dels treballs d'adequació dels terrenys, i la reparcel·lació i urbanització dels sectors.

Fase d'execució o construcció

En aquesta fase té lloc els moviments de terra per a l'adequació dels terrenys, la urbanització dels vials i les xarxes bàsiques (col·lectors, xarxa elèctrica i enllumenat, ...), el condicionament de les parcel·les prèvia reparcel·lació i finalment la construcció de les edificacions per a la seva destinació a habitatges, naus, magatzems, etc. o els usos assignats en la normativa.

Fase d'explotació o funcionament

És el moment a partir del qual el sostre edificat a cada sector esdevé útil ja sigui per a ús residencial o sigui per activitat econòmica. Els impactes ambientals en aquesta fase són molt diferents de la fase anterior, fonamentalment perquè tenen un efecte reiterat i dilatat en el temps.

Fase	Accions o operacions
Estudis previs	Treballs geotècnics qualitius de sondeig i retirada de mostres prèvies
	Abandonament de les finques i explotacions
Execució	Trasllat rodat continuat de maquinària pesant
	Retirada de materials del terreny i desbrossada
	Replanteig del terreny, moviments de terres i condicionament d'accessos
	Utilització d'equips energètics autònoms
	Abassegament de materials d'obra, peces metàl·liques, cables, suports, etc.
	Emmagatzematge d'estris i maquinària sobre el terreny
	Construcció d'habitatges i naus industrials
	Presència i activitat d'operaris, promotors i tècnics
Explotació	Presència dels edificis (habitatges, tallers, plantes i magatzems), vials, etc
	Freqüentació i activitat de les persones
	Activitat empresarial: prestació de serveis i elaboració i maneig de productes
	Mobilitat de treballadors i mercaderies
	Subministrament energètic als habitatges i empreses
	Abandonament de les finques i explotacions agràries pròximes

4.2. Identificació d'impactes ambientals derivats dels aspectes

Una vegada hem localitzat tots els accions i operacions que poden afectar l'entorn que es pretén preservar, haurem d'identificar els *impactes ambientals*, és a dir, les conseqüències de diferent signe que comportarà en llurs diferents fases l'exercici de l'activitat o obra sobre els quatre medis que el formen (físic, biòtic, perceptual i medi

socioeconòmic) i que potencialment poden suposar una alteració de llurs característiques i/o qualitats de partida. A la vegada cada medi està constituït per diversos vectors. En el nostre cas, el medi físic presenta quatre vectors: soroll, aire, aigua i sòls; el medi biòtic és constituït per vegetació i fauna; el medi perceptual per la intervisibilitat i la percepció; i el medi socioeconòmic ve caracteritzat per la sostenibilitat en termes de residus, i la dinàmica de les relacions econòmiques induïdes, és a dir, ocupació i rendes.

Fase prèvia o d'estudis previs

Medi Físic

- Sorolls derivats dels vehicles.
- Alteracions geomorfològiques sobre els terrenys mostrejats.

Medi Biòtic

- Afectació sobre la vegetació pròxima en l'espai d'ocupació.
- Molèsties sobre la fauna per la presència de veus i sorolls.

Medi Socioeconòmic

- Oportunitats per a les empreses subministradores i de serveis de la zona.
- Canvis en els usos del sòl.

Fase d'execució o construcció

Medi Físic

- Sorolls i vibracions derivades de la maquinària i els equips d'energia.
- Emissions atmosfèriques derivades de la maquinària i els equips d'energia.
- Generació de pols.
- Consum d'aigua en l'execució de l'obra civil.
- Alteració geomorfològica del terreny.
- Compactació de sòls per part de maquinària pesant, vehicles i persones.
- Vessaments de líquids, olis, combustibles, etc. per part de la maquinària i vehicles.

Medi Biòtic

- Afeccions sobre la vegetació pròxima a les zones d'accés, abassegaments i aparcament.
- Eliminació de coberta vegetal a tots els àmbits de creixement.
- Molèsties sobre la fauna per la presència de veus i sorolls.
- Destrucció de l'hàbitat faunístic.
- Atropellaments de fauna (invertebrats, amfibis, rèptils i mamífers).

Medi Perceptual

- Afecció visual sobre el paisatge.
- Proliferació d'impropis i deixalles.

Medi Socioeconòmic

- Generació de residus d'obra (inerts).
- Generació d'altres residus especials (llaunes buides de productes, ...) i no especials (plàstics, cartrons, palets,...).
- Oportunitats per a les empreses subministradores i de serveis de la zona.
- Generació de treball i rendes.

Fase d'exploatació o funcionament

Medi Físic

- Sorolls derivats de la mobilitat habitual de vehicles i mercaderies.
- Contaminació lumínica derivada de la il·luminació externa de vials i habitatges.
- Emissions de llum d'usuaris o mercaderies que transiten en horari nocturn.
- Emissions atmosfèriques derivades de la mobilitat de vehicles i mercaderies.
- Consum d'aigua (usos sanitaris, ajardinament, indústries,...)



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

- Generació d'aigües grises i negres.
- Generació d'aigües d'escorrentia per la impermeabilització de sòl a gran escala.
- Abocaments o vessaments d'aigües a la llera sense depurar.

Medi Biòtic

- Molèsties sobre la fauna per la presència de veus i sorolls.

Medi Perceptual

- Afecció sobre el paisatge per la presència d'elements nous.
- Degradació i abandonament de camps i finques pròximes.
- Proliferació d'impropis i deixalles en el sector i camps veïns.

Medi Socioeconòmic

- Generació de Residus Municipals Ordinaris (fracció de rebuig i fraccions reciclables) i residus comercials i industrials.
- Generació de residus especials.
- Increment de la població resident.
- Oportunitats per a les empreses subministradores i de serveis de la zona.

4.3. Identificació d'impactes significatius

Tot seguit es presenta el resultat d'un procés sistemàtic realitzat per identificar els possibles impactes a partir del creuament entre les operacions i elements potencialment impactants que s'han aïllat i les diferents components o vectors en què s'han dividit els medis potencialment afectables. En la taula posterior es pot veure la matriu d'impactes obtinguda dels quals es remarquen en color aquells que, des del punt de vista qualitatiu, es consideren significatius. Cal dir que, aquesta etapa serveix només per identificar el màxim nombre d'impactes *a priori*. Per això, en alguns casos són impactes menors o irrelevants que cal que siguin cribats en una etapa posterior. L'objecte del creuament no és altre que discernir entre impactes menors o poc significatius i els impactes significatius que més endavant es qualificaran i seran avaluats.

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

Taula 49. Matriu d'identificació d'impactes.

FASES			PRÈVIA		EXECUCIÓ O CONSTRUCCIÓ						
			A. Treballs geotècnics i retirada mostres	B. Abandonament d'explotacions	C. Trasilat rodat continuat de maquinària pes.	D. Retirada de materials i desbrossada	E. Replanteig dels terrenys i moviment terres	F. Emmagatzematge estris i maquinària	G. Utilització d'equips energètics autònoms	H. Abassegament de materials d'obra, etc.	I. Urbanització (vials, xarxes...) i edificació
Físic	Aire	1. Sorolls	1		1				1	1	
		2. Emissions de llum			2						
		3. Emissions atmosfèriques	2		1				1		
		4. Generació de pols	1		1	1	1				
	Aigua	5. Consum d'aigua								1	
		6. Generació d'aigües brutes									
		7. Generació d'aigües d'escorrentia				2	2				
	Sòls	8. Alteracions geomorfològiques	2				1				
		9. Compactació del terreny			1	1	1	1		1	
		10. Canvis en l'ús del sòl		1			1				
		11. Vessaments de líquids, greixos, olis,	2		1			1	2		
Biòtic	Vegetació	12. Eliminació de la coberta	2			1					
	Fauna	13. Molèsties i/o atropellaments	2		1	1	1		1	1	
Perceptual	Visual	14. Afecció sobre el paisatge		1		1	1			1	
	Perceptiva	15. Proliferació d'impropis i deixalles		2				2	1	2	
Socio-econòmic	Sostenibilit.	16. Generació de residus	2			1			1	2	1
	Ocupació i rendes	17. Oportunitats per a empreses	1			1	1		2	1	1
		18. Generació de llocs de treball									1

* Assignem 1, als impactes de 1^a ordre (materialització immediata o segura), i 2, als impactes de 2^a ordre (impacte potencial, no immediat o automàtic). En color,

LA LLENA Ambiental. Serveis i Projectes



4.4. Caracterització dels impactes significatius

Una vegada identificats els impactes ambientals significatius que pot generar el projecte, tant positius com negatius, cal realitzar un procés d'anàlisi per cadascun en funció de la forma com es presenta, la intensitat i el medi on es projecta. A partir d'aquí es podrà ja avaluar el seu grau de compatibilitat així com la necessitat d'establir mesures preventives, correctores i compensatòries i quan l'impacte sigui irreversible o irrecuperable, altres mesures de caràcter compensatori.

Per a la caracterització prèvia a lavaluació dels impactes que hem considerat significatius es prenen els criteris que es descriuen en l'Annex 1 del *Reglamento para la ejecución del RDL 1302/1986, de 28 de julio, de evaluación del impacto ambiental* aprovat pel RD 1131/1988 de 30 de setembre, també recollits en el Decret 114/1988 de 7 d'abril, d'avaluació d'impacte ambiental (DOGC nº 1000 de 3-6-1988) i el respectiu Reglament. Els criteris normatius són els següents⁶:

Efecte

Notable (A)

Quan la modificació dels factors ambientals pot produir alteracions o pèrdues sobre els factors ambientals de manera parcial o limitada.

Mínim (A1)

Quan les repercussions es poden qualificar d'inapeciables.

Beneficiós (B)

Quan la interacció que s'ha establert es tradueix, després d'una anàlisi completa de la situació, en un efecte positiu sobre el factor ambiental considerat.

Perjudicial (B1)

Quan es presenta un deteriorament del valor naturalístic, estètic- cultural, paisatgístic, de productivitat ecològica, o un augment dels perjudicis derivats de la contaminació, erosió i/o d'altres danys ambientals sobre l'estructura ecològica en sentit ampli, de l'indret estudiat.

Immediatesa

Directe (C)

Aquell que incideix sobre d'un factor ambiental determinat a partir d'una primera acció causant.

Indirecte (C1)

Aquell que es manifesta a través d'un seguit de relacions causa- efecte encadenades, a partir de la primera acció causant.

Acumulació

Simple (D)

Aquell que es manifesta individualment sobre els factors ambientals sense cap incidència en els efectes d'altres agents d'impacte.

Acumulatiu (D1)

Aquell que en perllongar-se en el temps, agreuja progressivament els seus efectes mentre es manté la causa que el provoca.

Sinèrgic (D2)

Quan l'efecte conjunt de l'acció de varis agents implica un increment dels efectes respecte el que suposaria la seva actuació per separat.

Moment

A curt termini (E)

Quan l'efecte es manifesta dins del cicle anual.

A mig termini (E1)



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

⁶ Els conceptes exposats són excloents dintre d'un mateix grup però no entre grups diferents.

Quan es manifesta abans dels cinc anys.

A llarg termini (E2)

Quan es pot manifestar després d'un període superior als cinc anys.

Persistència

Permanent (F)

Suposarà una alteració del medi de durada indefinida en el temps.

Temporal (F1)

Suposarà una alteració de durada limitada en el temps.

Reversibilitat

Reversible (G)

L'alteració produïda pot ser assimilada en el seu entorn a mig termini, mercès als processos naturals de successió ecològica i els mecanismes d'autodepuració o autogeneració propis del medi.

Irreversible (G1)

Suposaria la "dificultat extrema" o fins i tot l'impossibilitat de retornar a la situació inicial. L'efecte no podrà ésser assimilat pel medi, en bases als processos naturals de successió ecològica i autodepuració.

Possibilitat de correcció

Recuperable (H)

L'alteració que s'ha manifesta pot eliminar-se bé per l'acció natural o bé per l'acció humana, mitjançant sistemes correctors o aplicacions específiques de tècniques ambientals.

Irrecuperable (H1)

Quan l'alteració o pèrdua es impossible de reparar o de restaurar, tant per l'acció natural com per la intervenció de l'home.

Freqüència de generació

Periòdic (I)

Aquell que es manifesta de manera intermitent en el temps, seguint una cadència regular.

D'aparició irregular (I1)

Manifestat de manera imprevisible en el temps, les alteracions del qual s'han d'avaluar en funció de la probabilitat d'aparició, sobretot pel que fa a totes aquelles manifestacions que sense ésser contínues i/o periòdiques són notables.

Continu (J)

Aquell que es manifesta de forma ininterrompuda en el temps.

Discontinu (J1)

Aquell que es manifesta de manera intermitent en el temps, és a dir, a través d'interval·ls.

Distribució

Localitzat (K)

Amb efectes circumscrits i concretats en un o varis perímetres determinables.

Dispers (K1)

Aquell amb efectes difosos sobre una àrea més àmplia i inconcreta.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

4.5. Descripció dels impactes significatius

4.5.1. Atmosfera

En fase d'explotació o funcionament les emissions poden ser més significatives depenent de la tipologia d'activitats que s'acabi implantant en els sectors destinats a ús industrial. Quant a emissions difuses, cal esmentar les procedents del parc mòbil de vehicles (mobilitat de vehicles entrants i sortints, mobilitat interna de carretilles, elevadors, trasllat de mercaderies a llargues distàncies, etc.) que contribueixen a l'escalfament atmosfèric i l'efecte hivernacle, pluja àcida per l'emissió de SO₂ fonamentalment, un augment de l'ozó troposfèric i efectes sobre els ecosistemes i la salut de les persones.

Taula 50. Contaminants significatius derivats de la mobilitat i combustió dels motors dels vehicles.

Substàncies contaminants	SO ₂	NO ₂	CO	COV	PST	Pb
Gasolina		•	•	•	•	•
Gasoil	•	•		•	•	
Gasolina sense plom		•	•	•	•	

Font: DMAH i pròpia.

Durant la fase d'execució o construcció es poden generar gasos difusos en el treball de la maquinària pesant i per part dels equips de generació autònoma que requeriran determinades tasques. Això no exclou l'existència d'altres fonts emissores i emissions de contaminants de forma menys important, com per exemple, l'emissió de pols i partícules en el procés de càrrega/ descàrrega de materials polsegosos, les emissions de la EDAR (generació de metà i altres gasos),...

El desenvolupament dels nous sectors tindrà com a efecte un augment en els nivells de soroll de la zona tant en la fase d'execució pel treball de la maquinària i la presència d'operaris com en la fase d'explotació, per la presència de persones, la mobilitat de vehicles, la freqüentació de persones vinculades a les diverses instal·lacions i en bona mesura, pels propis processos industrials. Aquestes fonts de soroll antropogèniques comportaran molèsties sobre la fauna pròxima i sobre la població resident situada a menys distància.

Un altre impacte significatiu és la *contaminació lumínica* que afecta temporalment a determinada fauna lligada al ritme natural diürn- nocturn (eriçons, rèptils, insectes, ...), malbarata energia i molesta als habitatges situats a menor distància per intrusió lumínica. És derivada fonamentalment de la il·luminació dels vials i els focus exteriors de les indústries, magatzems i tallers que es produirà en la fase de funcionament i en molt menor grau, del trànsit de vehicles en hores nocturnes i crepusculars.

La *generació de pols* es pot produir en un grau rellevant per part de la maquinària pesant en la fase d'execució dels accessos, desbrossada, i sobretot en el replanteig dels terrenys i moviments de terres en general.

4.5.2. Aigües

L'impacte més significatiu per a les aigües ve donat indubtablement pel *consum d'aigua* i per l'*evacuació d'aigües residuals* que tindrà lloc en la fase d'explotació i funcionament, sigui per les activitats productives que podrien requerir aigua en el seu procés o sigui per la pròpia presència de nous residents, per aquest ordre d'importància. L'impacte determinat pel *consum d'aigua* serà finalment determinat segons si s'instal·len sistemes d'aprofitament i estalvi en habitatges i instal·lacions i es minimitzen les fuites i disfuncions de la xarxa d'abastament.

Quant a la generació d'aigües negres i grises, l'existència d'una EDAR determina *a priori* la compatibilitat de l'impacte amb el desenvolupament dels nous sectors. Tanmateix, les limitacions de la seva capacitat de tractament en relació a la magnitud dels creixements previstos necessàriament han de forçar mesures que permetin depurar tot el volum



addicional d'aigües, ja sigui ampliant l'edar o sigui mitjançant un redimensionament dels sectors existents que encara no compten amb un règim separatiu.

Cal considerar en tot moment l'important augment que enregistrarà el cabal d'aigües d'escorrentia per la impermeabilització del terreny que comportarà l'existència dels nous sectors i la construcció dels vials, voreres, etc. L'evacuació d'aquest fort increment d'aigües sobrants ha de ser objecte de previsió en el POUM i els Plans Parcials corresponents amb el benentès que la xarxa d'evacuació ha de ser de caràcter separatiu en tots els casos.

4.5.3. Sòls i usos

La alteració de la geomorfologia i el canvi en els usos sobre l'espai perimetral afectat per la urbanització dels diferents sectors previstos s'ha de considerar l'impacte més rellevant del projecte per la seva irreversibilitat. A la reducció de sòl agrícola disponible hi hem d'afegir un impacte lateral -que pot ser rellevant si no s'implanten mesures- sobre les finques immediates als sectors i que pot acabar desembocant en el seu abandonament. Això es deriva de la degradació de les parcel·les agrícoles pròximes als nous àmbits per abocaments incontrolats, freqüentació, fums, i molèsties de tot tipus i en definitiva, per les noves expectatives de canvi de classificació urbanística que situen en un segon terme la seva vocació econòmica fonamental basada en el conreu.

En qualsevol operació de desbrossada, replanteig, moviment de terres i posterior urbanització, una de les conseqüències ve donada per la compactació del sòl que hi provoca la circulació de maquinària pesant i vehicles diversos, fonamentalment pels perjudicis sobre les condicions de creixement de la vegetació. En aquest cas, és un impacte secundari perquè és irreversible i lateral al canvi d'ús que representa l'impacte central.

S'ha de tenir en compte el risc de vessament de líquids (olis, combustible, greixos, etc.) dels vehicles i maquinària que treballaran en la fase d'execució, sobretot en les zones d'aparcament i abassegament. També hi ha un risc en aquest sentit, per part dels equips autogeneradors que s'utilitzen en aquesta mateixa fase. Ja en fase d'exploració aquest risc és poc rellevant per la condició dels sòls, en general, pavimentats i asfaltats.

4.5.4. Vegetació

En la fase d'execució, els treballs de replanteig han de comportar necessàriament l'eliminació de les comunitats vegetals mitjançant la desbrossada. En tots els casos, es tracta de sòls agrícoles, fonamentalment de conreus herbacis, ja que els fruiters, progressivament s'allunyen de les parts habitades pels perjudicis que això comporta sobre les finques. En un cert grau, l'eliminació d'aquest sòl, òbviament afecten vegetació subespontània i arbres dispersos als límits de les finques. Implica un impacte irreversible ja que el canvi d'ús no preveu l'existència de vegetació espontània o subespontània, més enllà de les mesures compensatòries com els enjardinaments en espai lliures, vials o exteriors. L'abandonament de finques pròximes per efecte de la construcció d'habitatges i edificacions pot induir canvis en els predominis de les comunitats com s'ha apuntat, probablement amb una substitució dels fruiters per conreus herbacis, farratges i cereals. Així mateix, en la fase d'execució, l'aixecament de pols pot implicar una reducció de les funcions metabòliques de les plantes i plantacions de l'entorn immediat on es produirà el desenvolupament del sector.

4.5.5. Fauna

La fauna que habita la zona es veurà afectada per la urbanització dels sectors en un triple sentit i per aquest ordre: a) per la desaparició física d'un hàbitat molt beneficiós, ja que malgrat el que pugui semblar, els espais agrícoles, constitueixen la base alimentària



d'espècies presa que són claus en la xarxa tròfica, b) per les *molèsties* que provocaran la presència i freqüentació de persones i maquinària que acaben desplaçant la major part de vertebrats d'espais que tradicionalment els eren propis, és a dir, els sectors a desenvolupar i un radi aproximat de 250 m; i c) pels *atropellaments* que ocasionalment causaran els vehicles dels usuaris i visitants que accedeixin en els àmbits sobretot en fase d'execució i construcció. Cal esmentar l'atropellament com una de les primeres causes de mort en determinades espècies de desplaçament lent (serps, llargardaixos, eriçons, etc.) i altres i sobretot en determinades èpoques de l'any (temps de zel, fortes calors,...) i hores del dia, en què els animals presenten comportaments erràtics o especialment confiats. Aquest impacte, de caràcter essencialment dispers, pot resultar més significatiu en les cas dels sectors situats a l'E de l'actual nucli, i menys a la part N i S, ja molt intervinguda per efecte de les comunicacions i la preexistència d'instal·lacions i edificacions.

4.5.6. Paisatge

L'*afecció visual* resulta d'introduir en el medi visual un complex, conjunt o instal·lació aliè al territori i la fesomia característica del nucli basada en una estructura urbana compacta i circular. A la substancial barrera visual que li infringeixen al paisatge les noves edificacions, naus, instal·lacions, etc., s'hi afegeixen altres elements (tanques, senyalitzacions, elements publicitaris, reixats elèctrics, etc.) igualment aliens i potencialment visibles a una distància variable. Aquest impacte, globalment un dels més significatius del projecte en el seu conjunt, es pot reduir a través de tècniques de mimetització i integració constructiva de les noves edificacions (paraments, coberta, enjardinaments, etc.).

L'altre impacte habitual en els projectes d'urbanització es deriva de la *proliferació d'impropis i deixalles* (papers, plàstics, pots o llaunes, burilles de cigarreta, etc.) en l'entorn i sobretot en les immediacions, és a dir, en les finques pròximes per l'acció de dispersió del vent, etc. Es tracta d'un impacte dispers i reversible però difícil d'eradicar per la falta de control i consciència d'una part important de personal i proveïdors sobretot durant el transcurs de l'obra, en l'emmagatzematge de material d'obra, estris, ..., i en menor grau, en la fase d'exploració i funcionament per la falta de consciència o control d'una part de la ciutadania.

4.5.7. Socioeconomia

El desenvolupament de nous sectors per a ús residencial, industrial i de serveis, comportarà la *generació de residus* de tipologia domèstica i comercial i també, industrial. En el futur, l'excés de residus que es generaran en els nous àmbits residencials i els que puguin generar les empreses que s'ubiquin en la zona industrial, han d'adequar-se als diferents procediments de recollida.

En el cas dels nous residents, cal tenir en compte l'esforç suplementari que caldrà dedicar a transmetre correctament la mecànica i necessitat de la recollida selectiva de les diferents fraccions i l'ús de la deixalleria per a les fraccions no incloses a les àrees d'aportació. En el cas de les indústries, comerços, serveis i tallers, cal observar la llei de residus i la destinació que preveu per aquest tipus de residus en origen, és a dir, contractar un gestor autoritzat o bé traslladar-los a una deixalleria industrial de caràcter privat que admeti les diverses tipologies de residus (runa, fusta, metall, vidre, bateries, fluorescents, embalatges, ...).

L'impacte sobre l'economia local que generarà el desenvolupament dels nous sectors resulta positiu ja que, en un primer moment, es crearan requeriments i noves necessitats que caldrà satisfer amb els recursos existents (empreses locals) i per tant, generant *oportunitats per a les empreses* de la zona. En segon lloc, i sobretot en la part que es destina a activitats econòmiques, el desenvolupament dels sectors ha de generar un

significatiu *augment de llocs de treball*. També cal dir que en la fase d'execució i construcció, i especialment amb la presència de persones, usuaris, operaris, clients, que tindrà lloc de manera regular en la fase d'explotació, molts serveis a les persones, restauració, benzineres, serveis financers, tallers, etc. incrementaran la seva facturació com a conseqüència de l'increment de l'activitat. En tot cas, l'ajuntament augmentarà els seus ingressos públics fruit de l'augment dels contribuents nets.

1902

Cal dir també que el sostre edificat que esdevingui ús residencial vacant o de segona residència a mig i llarg termini en l'entorn econòmic genera molts menys rendiments que al principi per la qual cosa, és preferible afavorir sostre de residència permanent que assegura una continuïtat del dinamisme en el temps.

Un altre impacte que només s'apunta, i en tot cas difícilment quantificable, és el que es pot derivar de la irrupció en massa de nous contingents de població. El tractament de les diferents percepcions, costums, religions i hàbits dels diferents col·lectius haurien de considerar-se també en el planejament en prevenció de possibles conflictes que en el futur puguin aparèixer.

4.6. Avaluació dels impactes

Després de la caracterització de l'impacte que vam considerar significatiu, té lloc l'avaluació del grau de compatibilitat i la idoneïtat d'establir mesures preventives i correctores. Segons la classificació establerta a la normativa qualifiquem l'impacte ambiental de més a menys compatible d'acord a la terminologia següent:

Compatible (CO): aquell en què la seva recuperació es preveu immediata, un cop finalitzada l'activitat que el motiva, i per la qual no es fa precís cap mesura correctora o preventiva específica.

Moderat (M): aquell en què la recuperació no precisa de pràctiques correctores o preventives intensives encara que si que precisa d'un cert temps per a la recuperació definitiva, o per la assimilació pels sistemes naturals afectats.

Sever (S): aquell en què la recuperació pot precisar de mesures correctores o preventives intensives i sovint complexes i requerint un llarg interval de temps per a la recuperació definitiva o si més no, per a llur integració.

Crític (CR): quan es produeix una pèrdua permanent de la qualitat de les condicions ambientals, sens possibilitat de recuperació, inclòs amb l'adopció de mesures correctores o preventives.

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

Taula 51. Avaluació dels impactes ambientals durant les obres d'urbanització (FASE D'EXECUCIÓ I/O CONSTRUCCIÓ).

Medi	Vector	Descripció impacte	Caracterització	Avaluació	Mesures correctores	Avaluació amb mesures
Físic	Aire	Aixecament de pols i partícules en els moviments de terres	A1, B1, C, D1, F1, G, I1, K1	S	Recs periòdics, limitació de la velocitat a 30 km/h	CO
		Sorolls derivats de la presència de persones i maquinària	A, B1, C, D1, F1, J1, K1	S	Compliment dels horaris, limitació de la velocitat a 30 km/h Formació dels treballadors, senyalització, treballs de maquinària pesant de maig a desembre	M
		Fums provocats pel funcionament dels grups autogeneradors	A1, B1, C, D1, F1, J1, K1	M	MTD i manteniment adequat dels equips	CO
		Sorolls derivats del funcionament dels grups autogeneradors	A, B1, C, F1, J1	M	Observança dels valors guia d'emissió vigents i compliment dels horaris	CO
	Aigua	Consum d'aigua per a la construcció de l'obra civil	A1, B1, C, F1, J1	M	Aprofitament de les aigües residuals depurades	CO
	Sòls	Alteracions geomorfològiques per replanteig dels terrenys	A, B1, C, D, E, G1, H1, K	CR	Pla d'etapes, afitament del sòl afectat amb tanca, decapatge previ de l'horitzó superficial per a restauracions o enjardinaments	S
		Compactació del terreny pel pas de maquinària pesant	A, B1, C, D1, E, H1, K1	M	Delimitació dels accessos i espai d'aparcament; no sobrecàrrega dels vehicles de transport	M
		Vessaments d'olis, combustibles, etc. pel pas de maquinària	A1, B1, C, D1, E, H, I1, K1	M	Làmina protectora (plàstica, metàl·lica, ...) al sòl per evitar infiltracions, manteniment periòdic de la maquinària, MTD	CO
		Vessaments d'olis, combustibles, etc. dels grups autogeneradors	A1, B1, C, D1, E, H, I1, K	M	Làmina protectora (plàstica, metàl·lica, ...) al sòl per evitar infiltracions, manteniment periòdic dels equips	CO
		Vessaments de líquids, olis, greix, de vehicles i màquines aparcats	A, B1, C, D1, E, H, I1, K	S	Manteniment periòdic dels vehicles, delimitació de la zona d'aparcament	CO
Biòtic	Vegetació	Eliminació en els treballs de desbrossada i replanteig	A, B1, C, D, H1, K	CR	Mesures compensatòries: plantació d'arbres autòctons i caducifolis en zones enjardinades, vials i giroles	S
		Afectació per aixecament de pols en camps i finques pròximes	A1, B1, C, D1, E, F1, G, H, I, J, K1	M	Limitació de la velocitat a 30 km/h, recs periòdics si s'escau	CO
	Fauna	Destrucció de l'hàbitat per l'execució de l'obra civil	A, B1, C, D2, E, G1, H1, K1	S	Treballs de maquinària pesant de maig a desembre; formació, senyalització, mesures compensatòries: plantació arbres autòctons en zones enjardinades, vials i giroles	M
		Molèsties per la presència i activitat de personal i operaris	A, B1, C1, D2, F1, G, H, J, K1	S	Treballs de maquinària pesant de maig a desembre, formació dels treballadors i senyalització	M
		Atropellaments pel pas de maquinària	A, B1, C, D, G1, H, I1	S	Limitació de la velocitat; senyalització, tancament de l'obra	M

Medi	Vector	Descripció impacte	Caracterització	Avaluació	Mesures correctores	Avaluació amb mesures
Perceptual	Perceptiva	Proliferació d'impropis i deixalles en l'execució de l'obra civil	A, B1, C, D1, G, H, I1, K1	M	Formació dels treballadors i senyalització; habilitació de contenidors per les diferents fraccions, tancament de l'obra	CO
Socio-econòmic	Sostenibilitat	Generació de residus en la refirada de materials, desbrossada	A1, B1, C, D1, F1, K	M	Correcta gestió dels inerts (reciclatge a la pròpia obra o abassegament per a obres futures)	CO
		Generació de residus d'obra (restes de formigó, obra, palets, .)	A1, B1, C, D1, E1, F1, G, I, J, K	S	Habilitació de contenidors i emmagatzematge selectiu, trasllat els residus a gestor autoritzat (abocador d'inerts, ...)	CO
	Ocupació i rendes	Oportunitats per empreses locals en treballs de moviments terres,...	A1, B, C, F1, K	CO		CO
		Oportunitats per empreses locals en treballs d'execució d'obra civil	A, B1, C, F1, K	CO		CO
		Oportunitats per empreses locals en manteniment personal i operaris	A, B, C1, D2, F1, J, K1	CO		CO
		Generació de llocs de treball en la construcció de l'obra civil	A1, B, C, D1, E1, F1, K	CO		CO



Taula 52. Avaluació dels impactes ambientals a partir del desplegament del projecte (FASE D'EXPLOTACIÓ I/O FUNCIONAMENT).

Medi	Vector	Descripció impacte	Caracterització	Avaluació	Mesures correctores	Avaluació amb mesures
Físic	Aire	Sorolls provocat per la mobilitat habitual de vehicles i mercaderies	A, B1, C, D1, F, J	S	pantalles acústiques a les vies ràpides, Limitació de la velocitat i senyalització, observança dels valors guia d'emissió vigents, plantació d'arbres en zones enjardinades, vials i giroles. Pantalles vegetals a les zones de contacte entre sectors residencial i industrial	M
		Contaminació lumínica dels fanals dels vials i il·luminació exterior dels edificis	A, B1, C, D1, F, J, K1	CR	Màxims d'il·luminació nocturn 5 lux, sistema d'encesa nocturna mitjançant rellotge astronòmic, làmpades de sodi (SAP) i longitud d'ona < 440 nm, flux que depassi el pla paral·lel horitzontal (FHS) < 1%, tancament pla	M
		Fums provocats per mobilitat de vehicles i mercaderies	A1, B1, C1, D1, E1, J, K1	M	Limitació de la velocitat i senyalització, manteniment dels vehicles i pas de les inspeccions periòdiques. Pantalles vegetals a les zones de contacte entre sectors residencial i industrial	CO
	Aigua	Consum d'aigua (usos sanitaris, enjardinament, indústries,...)	A1, B1, C, D1, F, J1	S	Ampliació de la capacitat d'abastament; Emmagatzematge i reutilització de les aigües pluvials per a recs i neteja; formació de ciutadans i treballadors, senyalització; WC amb sistemes amb doble descàrrega; difusors de baix consum rentamans	CO
		Generació d'aigües residuals dels nous residents, indústries...	A1, B1, C, D1, F, J1, K1	S	Ampliació d'EDAR o separació aigües d'escorrentia; xarxa separativa; sanitaris amb doble descàrrega; difusors de baix consum a rentamans, formació de ciutadans i treballadors, senyalització, MTD a les indústries	CO
		Excés d'aigües d'escorrentia per falta d'infiltració al sòl	A, B1, C, D1, I1	M	Manteniment de sòls permeables als espais lliures, xarxa separativa i dimensionament adequat dels col·lectors	CO
		Abocament puntuals d'aigües residuals a la llera sense depurar	A, B1, C, D1, E, G, H, I1, K1	S	Manteniment adequat i controls periòdics de l'EDAR i col·lectors, ampliació EDAR, implementació tecnologies estalvi	CO
Fauna	Molèsties per mobilitat, presència i activitat de residents i visitants	A, B1, C, D2, E1, F, J, K1	M	Pantalla arbrada al perímetre visible de les zones de contacte entre sectors residencial i industrial, limitació de la velocitat, paviments sonoreductors, pantalles acústiques	M	
Perceptual	Visual	Impacte extrínsec per la presència de noves edificacions i infraestructures	A, B1, C, D1, F, G1, H1, J, K	CR	Pantalla arbrada a tot el perímetre visible de les zones de contacte entre sectors residencial i industrial. Mesures compensatòries: plantació d'arbres autòctons (freixe, xop, salzes, pins, alzines...) en zones enjardinades, vials i giroles, que aportin contrast cromàtic entre estacions	S

Medi	Vector	Descripció impacte	Caracterització	Avaluació	Mesures correctores	Avaluació amb mesures
Socio-econòmic	Perceptiva	Impacte intrínsec per la presència de noves edificacions i infraestructures	A, B1, C, D1, F, G1, H1, J, K	S	Críteris de tractament de façanes, prohibició de façanes en totxana; carta de colors; Mesures compensatòries: plantació d'arbres autòctons en zones enjardinades, vials i giroles	M
		Proliferació d'impropis i deixalles per part del personal i visitants	A, B1, C, D1, G, H, K1	M	Instal·lació de papereres i àrees d'aportació per a recollida selectiva; formació de ciutadans i treballadors	CO
	Proliferació d'impropis i deixalles en camps veïns	A1, B1, C, D1, F, G, H, K1	M	Foment de la continuïtat de les explotacions; formació de ciutadans i treballadors; instal·lació de papereres i àrees d'aportació per a recollida selectiva, delimitació estricta dels sectors	CO	
	Sostenibilitat	Generació de residus en els nous habitatges i indústries	A, B1, D1, F, J, K	S	Continuïtat del sistema porta a porta per a la recollida de FORM, foment de la deixalleria i noves àrees d'aportació; formació de ciutadans i treballadors; indústries: contractació d'un gestor de residus o deixalleria i integració a la Borsa de Subproductes	M
Creixement demogràfic sobtat		A, C, D1, E1, F, G1, H, J, K1	S	Creixement urbanístic successiu per etapes (Pla d'Etapes), assignació d'usos mixtes (residencial i activitats) als nous sectors; estudi sociològic amb propostes d'integració dels nous col·lectius	M	
Oportunitats per empreses locals		A, B, C1, D2, F, J, K1	CO		CO	
		Generació de llocs de treball	A, B, C, D1, F, J, K	CO		CO



1905

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

5. Criteris per al planejament urbanístic sostenible

En aquest apartat es fa referència a l'adopció de mesures ambientals d'aplicació directa, i a recomanacions i condicionants ambientals a tenir en compte en les diferents fases de desenvolupament de l'ordenació, per a la neutralització o minimització dels impactes. Es presenten per cadascun dels vectors ambientals.

5.1. Ocupació del sòl

Criteris d'ordenació i mesures adoptades

1. Fomentar estructures compactes i plurifuncionals i evitar expansions innecessàries dels nuclis i models dispersos i/o difusos tot mantenint la compacitat i continuïtat dels possibles creixements atenent a la difícil estructura de la matriu natural.
2. Fomentar l'optimització funcional i la reestructuració dels teixits existents, mitjançant la rehabilitació, reestructuració i/o renovació d'espais intersticials o marginals.

No té lloc la creació de sectors discontinus i fonamentalment s'opta per basar el creixement en el reompliment de buits intersticials mitjançant PAU i PMU. L'únic creixement remarcable es produeix sobre els terrenys de Colomers, al nord del nucli.

Es bescanvia la qualificació de sòls d'equipaments per sòls industrials per proximitat al nucli, però pràcticament sense modificar la superfície, a fi de crear una trama urbana més coherent i compacta i reduir la mobilitat

Es planteja, arran de la reestructuració del nucli urbà, la desaparició de la variant de la carretera C-17 i la seva substitució per un túnel exterior al nucli.

3. Ordenar i zonificar el territori per conjuminar l'assignació dels usos del sòl i l'edificació amb el manteniment de la seva identitat i interès ambiental.
4. Establir les mesures necessàries per evitar usos que, atenent els valors protegits i les finalitats del planejament, transformin la naturalesa dels sòls o impedeixin l'assoliment d'aquelles finalitats.
5. Delimitar les zones de risc per a la seguretat i el benestar de les persones (zones inundables, riscos antròpics, etc).
6. Protegir la funció estructuradora dels barrancs, rieres,.. i en especial dels cursos d'aigua principals (riu Congost, riera de Vallcàrquera, riera del Bosc Negre).
7. Incloure un Catàleg de béns d'interès (fites, cabanes de tàpia i altres elements patrimonials d'interès) en la documentació del POUM, per assolir la plena efectivitat de les mesures urbanístiques de protecció.
8. Fixar els criteris d'edificació que han de complir les instal·lacions i activitats en SNU.
9. Fixar les condicions per a l'emplaçament d'activitats i equipaments d'interès públic en SNU i prohibir l'alteració de la classificació com SNU d'aquells terrenys amb pendent superior al 20%, intentant també que els creixements previstos no es destinin a sòls en aquest tipus de terrenys.
10. Conservar l'estructura territorial, paisatgística i funcional dels espais naturals i agrícoles
11. Preservar i conèixer la vitalitat rural bàsica.

Es retorna a la naturalesa de sòl no urbanitzable els terrenys fins ara urbanitzables ubicats al nord dels terrenys de can Colomer pel pas de la riera de Vallcàrquera preservant així el sistema hídric.

S'elabora el catàleg de béns del sòl urbà i no urbanitzable i el Catàleg de Masies i cases rurals que forma part de la documentació del POUM.



Integració i complementació de les determinacions provinents dels PEIN, Xarxa Natura 2000, Pla territorial metropolità de Barcelona, així com dels objectius paisatgístics derivats de la llei i normativa aplicables en la matèria.

La normativa reguladora estableix la protecció del sistema viari rural i reconeix la vitalitat rural

Recomanacions i/o condicionants ambientals

12. Establir un Pla d'Etapes o Agenda per al desenvolupament dels sectors, mitjançant una prioritització dels àmbits i una seqüència cronològica que impedeixi l'inici de nous processos urbanístics abans de completar un percentatge establert dels ja iniciats o en curs.
13. Ordenar acuradament les vores dels teixits urbans i espais periurbans.
14. Desenvolupament i aplicació de les directrius per a les llicències d'edificació en SNU establertes a l'art. 51 LUC.
15. Protegir els sòls agrícoles de més interès.

5.2. Cicle de l'aigua

Críteris d'ordenació i mesures adoptades

1. Protecció de la xarxa hídrica i el seu entorn.
2. Protecció i recuperació de la vegetació de ribera en l'àmbit del domini públic hidràulic i la zona de servitud.
3. Delimitació de zones inundables.
4. Adopció de mesures per al foment de l'estalvi i reutilització d'aigua
5. Redimensionament de les infraestructures d'abastament en relació a les necessitats dels nous àmbits urbanístics i consideració tècnica i econòmica en els projectes d'urbanització.

Es retorna a la naturalesa de sòl no urbanitzable els terrenys fins ara urbanitzables ubicats al nord dels terrenys de can Colomer pel pas de la riera de Vallcàrquera preservant així el sistema hídric.

S'ordena la façana fluvial del nucli del Figaró mitjançant la creació del PMU-5 amb consideració expressa dels elements naturals que la componen i respectant la zona sotmesa a risc d'inundabilitat

La Memòria de l'Ordenació descriu la xarxa actual d'abastament i la xarxa futura per als nous sectors i fa un balanç de les necessitats d'aigua elaborat per la companyia d'abastament

6. Redimensionament de les infraestructures de sanejament en relació a les necessitats dels nous àmbits urbanístics i consideració tècnica i econòmica en els projectes d'urbanització.

La Memòria de l'Ordenació descriu la xarxa actual de sanejament i la xarxa futura per als nous sectors,

l'ISA i la normativa del POUM recullen la necessitat que el desenvolupament dels sectors incorpori en la seva agenda econòmica el tractament de les aigües brutes

Recomanacions i/o condicionants ambientals

7. Incorporar les determinacions de la Directiva Marc 10/2000, d'Aigües, al riu Congost.



8. Ús d'espècies i varietats adaptades a les condicions bioclimàtiques locals en la jardineria d'espais públics i privats.
9. Diagnosi, i si s'escau, pla de millora i manteniment adequat de la xarxa d'abastament per minimitzar les pèrdues.
10. Implantació de microrec i sistemes automàtics amb temporitzador per al rec nocturn en els nous espais verds públics.
11. Promoure i incentivar l'adopció de sistemes d'estalvi en la nova edificació i les transformacions integrals i canvis d'ús (control de la pressió d'entrada, reductors de cabal en aixetes i recs, doble descàrrega en aparells sanitaris; emmagatzematge i reutilització de pluvials, aigües grises i de piscines,...).

5.3. Qualitat de l'aire

Criteris d'ordenació i mesures adoptades

1. Planificar els usos del sòl i la localització d'activitats a fi de simplificar l'accessibilitat i reduir la mobilitat obligada i, en general, la demanda de transport.
2. Delimitar adequadament els nous sectors urbanitzables tenint en compte la màxima eficiència de captació solar i aprofitament de llum natural.
3. Instal·lació d'enllumenat eficient en espais públics i vials.

La ubicació de les zones sobretot per PMU-3, que esdevé industrial, preveu l'accessibilitat territorial i la simplificació de la mobilitat.

La major part dels creixements es produeix en la zona exposada a la radiació solar del nucli

La urbanització dels vials dels nous sectors quant a l'enllumenat, es realitzarà amb fanals que compleixen la normativa d'ordenació lumínica

Recomanacions i/o condicionants ambientals

4. Fomentar l'ús de sistemes d'eficiència energètica i energies renovables en edificis públics (materials i aïllaments, captadors solars per ACS, aprofitament de la llum natural, il·luminació de baix consum en espais comunitaris, ...).
5. Seguiment de l'aplicació de la Llei 3/1998 d'IIAA en activitats industrials i evolució de les immissions, estat de les revisions de les llicències ambientals i aplicació de les MTD, ...

5.4. Condicions acústiques, lumíniques i electromagnètiques

Criteris d'ordenació i mesures adoptades

1. Cal revisar i aprovar el mapa de capacitat acústica municipal, d'acord a la Llei 16/2002, de protecció contra la contaminació acústica.
2. Evitar la dispersió dels assentaments urbans per minimitzar l'extensió de la contaminació lumínica i mapificar en funció de la vulnerabilitat a la contaminació lumínica, d'acord amb el disposa l'art. 5 de la Llei 6/2001, i considerar els nivells de brillantor fixats a la llei en l'atorgament de llicències urbanístiques i ambientals.

la proposta de planejament no crea assentaments discontinus.

La normativa del POUM remet a la legislació sectorial en matèria de contaminació acústica i lumínica.

La normativa introdueix un article sobre la contaminació acústica i lumínica.

3. Evitar impactes ambientals de les zones industrials en forma d'olors, sorolls i afeccions paisatgístiques sobre les zones residencials i el nucli urbà i en general, procurar separar l'ús industrial del residencial.



El sector industrial PMU-3 se situa en una zona allunyada i no exposada als vents dominants que podrien afectar el nucli

Recomanacions i/o condicionants ambientals

4. Promoure expressament la compartició d'instal·lacions de telecomunicacions.
5. Controlar i regular la implantació d'estacions de telefonía mòbil i radioemissors, d'acord a la Llei 3/1998, al Decret 148/2001, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonía mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació.
6. Ubicar preferentment les estacions de telefonía mòbil, radioemissors, i estacions de transformació d'energia en sòls urbans de qualificació industrial, tot respectant els nivells d'exposició i distàncies de protecció establerts a la legislació sectorial. En SNU, ubicar les estacions de telefonía mòbil i radioemissors en emplaçaments de fàcil integració visual.
7. Ordenar les noves línies de transport d'energia elèctrica conjuntament amb les preexistents.
8. Incorporar sistemes de protecció en torres i cables de transport d'energia per evitar riscos d'electrocució i xoc per a l'ornitofauna.
9. Aplicar paviments sonoredactors en les vies ràpides pròximes al nucli urbà per disminuir la contaminació acústica.

5.5. Gestió de materials i de residus

Criteris d'ordenació i mesures adoptades

1. Incloure espais suficients i idonis per a la col·locació de contenidors de residus o altres equipaments en el disseny de la vialitat urbana a fi d'optimitzar la recollida (incloent la recollida selectiva) i el transport.
2. Determinació del volum d'excavació i/o residus d'enderrocs en els projectes constructius i condicionar la llicència a la correcta gestió (destriament, recollida selectiva i deposició en abocador autoritzat).

Recomanacions i/o condicionants ambientals

3. Consolidar la recollida selectiva de la fracció orgànica a través del sistema de porta a porta, més eficient i que no comporta ocupació de vial o vorera.
4. Exigència en els projectes i adequacions de la llicència d'indústries, tallers, establiments, ... d'acreditar contractes signats amb gestors autoritzats per als residus especials i resta de residus comercials, si no es troben adherits a un sistema de gestió comunitari.

5.6. Conservació de la biodiversitat i del patrimoni natural

Criteris d'ordenació i mesures adoptades

1. Considerar els espais naturals existents sobretot pel que fa a les delimitacions del PEIN i xarxa Natura 2000, Parc Natural del Montseny i sòl de protecció especial i preventiva delimitat pel Pla territorial de la regió metropolitana de Barcelona.
2. Integrar els creixements urbanístics en la matriu biòtica de forma harmoniosa.

La zonificació del sòl no urbanitzable i les claus adoptades s'ajusten a aquests criteris

Es creixements es produeixen sobre espais de menor pendent i menys afectació sobre la matriu biòtica



3. Afavorir la conservació del sistema hidrològic com a connectors biològics i paisatgístics.
4. Evitar la fragmentació territorial i afavorir la permeabilitat evitant instal·lacions o elements que representin barreres al pas de la fauna.

S'ha retornat a la condició de sòl no urbanitzable la zona que envolta el torrent de Vallcàrquera al nord del SUD-1

Quant a les tanques la normativa reguladora del sòl no urbanitzable restringeix el seu ús a casos justificats

Recomanacions i/o condicionants ambientals

5. Afavorir l'aplicació de mesures agroambientals en explotacions agrícoles i ramaderes (manteniment de marges amb vegetació natural i arbres, foment de pràctiques de producció integrada i ecològica, reducció i minimització de productes químics,...)
6. Promoure la recuperació i l'ús de varietats locals i autòctones a les zones verdes, jardins públics i en general, en els espais lliures.
7. Vetllar per la restauració i recondicionament dels espais degradats.

5.7. Qualitat del paisatge

Criteris d'ordenació i mesures adoptades

1. Definició dels espais a protegir pel seu valor i interès paisatgístics.
2. Regulació dels paràmetres bàsics de les edificacions admissibles en SNU i en particular, establiment dels lindars per als projectes de construccions pròpies d'una activitat agrícola, ramadera, d'explotació de recursos naturals i en general, rústica.
3. Consideració de l'impacte paisatgístic en la ubicació de les activitats industrials.
4. Consideració de la integració paisatgística en l'edificació (cobertes, paraments, etc.) en sòl urbà.
5. Elaboració de catàlegs de béns protegits i elaboració del catàleg de cases i masies rurals susceptibles de reconstrucció o rehabilitació.
6. Identificar i delimitar les unitats tipològiques de paisatge que componen els territoris objecte d'ordenació i avaluar-ne les pautes estructuradores, trets característics, dinàmiques evolutives i pressions, i establir en cada cas, objectius de qualitat i criteris d'ordenació que orientin la redacció del planejament, i llur desenvolupament i gestió.
7. Evitar l'afecció paisatgística de les zones industrials sobre les zones residencials i el nucli urbà i en general, procurar separar l'ús industrial del residencial.

Quant a les façanes de la zona industrial (clau 8) i SAU d'equipaments s'estableix la necessitat d'instalar pantalles arbrades en la façana amb sòl no urbanitzable per la seva condició de PEIN i Xarxa Natura 2000.

Es bescanvia el sector industrial ubicat al nord del nucli (PMU-1) i més proper, per la zona d'equipaments més allunyada (PMU-3)

La regulació normativa del SNU incorpora criteris paisatgístics en la regulació del SNU perquè obliga a adoptar mesures d'integració paisatgística per a les noves edificacions o ampliacions destinades a habitatge rural i usos agrícoles o ramaders (pantalles arbrades si l'entorn és arbrat,...).

També s'ha redactat el Catàleg de béns protegits i de masies i cases rurals que recull elements del SNU.

Recomanacions i/o condicionants ambientals

8. Considerar la fragilitat paisatgística com a factor limitant per a l'admissibilitat d'actuacions urbanístiques.
9. Evitar un model excessivament repetitiu de cases unifamiliars (aïllades, aparellades o arrenclerades) que s'ha imposat en determinats llocs, fenomen conegut com a urbanització⁷ perquè banalitza l'urbanisme fins al punt de despersonalitzar-lo i desproveir-lo de qualsevol element de diferenciació i integració a l'entorn.
10. Integrar i desenvolupar urbanísticament la protecció dels béns declarats a través de la legislacions sectorials (béns culturals d'interès nacional i local, arbres i arbredes monumentals i d'interès,...).
11. Obligació de realitzar plans especials urbanístics i exigència d'estudis d'impacte paisatgístic en SNU per a la implantació de projectes d'activitats o equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural.

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

⁷ Francesc Muñoz (Dept. Geografia. UAB). 2004.

5.8. Indicadors

En correspondència amb els objectius específics per al planejament del Figaró-Montmany, es proposa que abans de començar a desenvolupar els nous sectors, per part dels propis serveis tècnics de l'ajuntament periòdicament (cada 10 anys, etc.), al final del desenvolupament dels sectors o la fi de la vigència del POUM o moment de la seva revisió, s'efectui una mesura dels indicadors descrits per avaluar l'evolució i sostenibilitat del model urbanístic adoptat.

Taula 53. Principals paràmetres de seguiment del model urbanístic.

Evolució dels principals vectors ambientals	2013 Aprovació provisional	2023 POUM en vigor	2033 Revisió POUM
Ocupació sòl (habitants/ Ha sòl urbà+ urbanitzable) ⁸	55	56	60
Ocupació sòl (densitat: habitatges/ Ha) ⁹	26,14	30	33
Ocupació sòl (percentatge d'habitatge vacant i secundari) ¹⁰	Hab. vac.: 11,81% Hab. 2ari: 22,1%	Hab. vac.: 9% Hab. 2ari: 18%	Hab. vac.: 7% Hab. 2ari: 15%
Superfície del TM de protecció ambiental (%)	79,11%	82%	85%
Sòl urbà- urbanitzable en zones > 20% pendent afectada per l'edificació o altres actuacions que alterin la morfologia del relleu (%) ¹¹	>15%	<5%	<5%
Sòl urbà- urbanitzable en zones > inundables (%) ¹²	<5%	<5%	<5%
Consum d'aigua (l/hab./dia)	142 ¹³	135	126
Aigües brutes depurades (%)	98 ¹⁴	100	100
Aigües residuals/ pluvials reutilitzades (%)	0	5%	10%
Gestió RSU (%resta*/% selectiva **)	29,71// 70,29 ¹⁵	25//75	20//80
Superfície de prioritat invertida per a peatons/ bicicletes (% sistema viari)	Veure Estudi d'avaluació de mobilitat generada	Veure Estudi d'avaluació de mobilitat generada	Veure Estudi d'avaluació de mobilitat generada

(*) Rebuig; (**) Selectiva: orgànica, paper, envasos, vidre.

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

⁸ Dades IDESCAT 2011 (total població) i dades memòria de l'ordenació (total Ha ocupades amb NNSS).

⁹ Dades IDESCAT 2001 (total habitatges) i dades memòria de l'ordenació (total Ha), taula 10.

¹⁰ Dades IDESCAT 2001.

¹¹ Estimació qualitativa, en base a la reducció de sòl urbanitzable.

¹² Estimació qualitativa.

¹³ Any 2002 (font: ajuntament).

¹⁴ Estimació qualitativa segons informacions municipals.


¹⁵ Dades corresponents a l'any 2010.

1909

6. Adequació de l'ISA al Document de Referència

L'Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA) es confecciona en base a l'Informe de Sostenibilitat Ambiental Preliminar (ISAP) i tenint en compte el Document de Referència que determina l'abast final del present document. En aquest sentit, i atès el Document de Referència de data 29/07/09 per la OTAA de Barcelona, a continuació es verifica la seva observança. Concretament, i en base a l'apartat 4 de l'esmentat Document de Referència:

1. S'incorporen els objectius ambientals que es proposen a l'apartat 4.A del Document de referència. Queden inclosos en l'apartat 1.6 d'objectius ambientals específics del planejament del Figaró- Montmany.
2. S'incorporen les previsions que fa pel municipi del Figaró-Montmany el document del Pla Territorial de la regió Metropolitana de Barcelona aprovat inicialment el maig de 2009 (apartat 1.8).
3. L'ISA incorpora nous subapartats en l'apartat 2.1.4 de qualitat de l'aire. En concret, els nous subapartats fan referència a la qualitat de l'aire, la contaminació acústica i la contaminació lumínica.
4. L'ISA incorpora un subapartat en l'apartat 2.1.5 referent a la Directiva Marc de l'Aigua i a l'anàlisi que fa l'Agència Catalana de l'Aigua de les masses d'aigua (superficials i subterrànies) que es localitzen al terme del Figaró-Montmany.
5. L'ISA incorpora la descripció i l'anàlisi de les alternatives d'ordenació considerades, igualment com ho fa l'ISAP, per bé que de forma actualitzada en base als canvis experimentats al llarg del procés dinàmic de definició de l'ordenació.
6. L'ISA incorpora un apartat d'indicadors mitjançant una taula resum (pàg. 75) per realitzar un seguiment del POUM al llarg de la seva vigència i on a més s'hi inclouen els indicadors ambientals requerits en el Document de Referència.

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

7. Síntesi i avaluació global

En base als escenaris de creixement residencial plantejats, s'observa que en tot cas, i prenent com a hipòtesi vàlida, la conjuntura més optimista, el volum de creixement d'habitatges, s'ajusta a les previsions que realitza el POUM en aquest sentit. No obstant, cal tenir en compte que dels 270 habitatges totals que pot encabir la proposta d'ordenació, un 80% s'ubiquen en sòls urbans semiconsolidats i només un 20% en sòls urbanitzables, concretament al SUD-1 Can Colomer, el qual, altrament ha sofert una retallada important respecte la superfície de partida obrant en les Normes Subsidiàries a fi i efecte d'ajustar-se al pendent i el pas del torrent de Vallcàrquera. Encara cal afegir que els nous sòls o sòls d'ampliació representen un 32% del sòl total que identifica el POUM, de manera que l'afectació sobre sòls actualment agrícoles o llindants a sòl urbà és de l'ordre de 2,8 Ha. Altrament, cal afegir que el sòl urbanitzable segons les NNSS vigents situat al marge dret del torrent de Vallcàrquera esdevé ara sòl no urbanitzable.

En base a l'esgotament de sòl industrial experimentat i tenint en compte, les condicions beneficioses quant a accessibilitat territorial, baix risc d'inundabilitat i geomorfològics, facilitat i economia de connexió a les diferents xarxes bàsiques, i la inexistència de valors naturals i paisatgístics especialment rellevants o hàbitats protegits, l'oferta industrial que preveu el POUM és ajustada a la demanda potencial i resol una disfunció històrica del municipi mitjançant el bescanvi entre una zona industrial annexa al nucli residencial per una zona d'equipaments i lleure tradicionalment allunyada i mal comunicada.

Des del punt de vista hidrològic, segons l'ACA, dels treballs de la PEF se'n desprèn greus problemes d'inundabilitat al llarg del nucli del Figaró. En tot cas, el POUM ordena la façana fluvial mitjançant un sector adreçat fonamentalment a posar en valor aquest element estructurant del municipi i amb un respecte exprés pels seus valors naturals i paisatgístics. Per altra banda, l'Ajuntament està en procés d'elaboració del corresponent PAM (Pla d'Actuacions Municipals) per a inundacions, on es fixarà l'estructura organitzativa i els procediments per a la intervenció en emergències per inundacions que afectin el terme municipal, així com els procediments d'informació i alerta a la població, a més de catalogar el mitjans i els recursos específics necessaris.

Per a tota la resta, considerant la situació actual en relació al planejament urbanístic del municipi, les alternatives de creixement plantejades, els nous desenvolupaments, la regulació d'usos i activitats, els condicionants i requeriments incorporats en la proposta de nou planejament, es conclou que aquesta és adequada als principis de sostenibilitat urbanístics sempre i quan s'apliquin efectivament en llur desplegament els criteris d'ordenació i mesures reflectides en aquest document, que essencialment passen per evitar expansions innecessàries de l'espai urbà, conservar l'estructura territorial, paisatgística i funcional dels espais forestals i agrícoles, ordenar adequadament els teixits urbans i periurbans, evitar impactes derivats d'una assignació d'usos inadequada, tendir cap a la sostenibilitat en el planejament, és a dir, contemplar les necessitats de les generacions futures i finalment, evitar l'augment dels costos d'urbanització als ciutadans per una falta de previsió de la demanda urbanística. En tot cas, els àmbits de creixement projectat no estan compresos en cap figura de protecció que afecten o són pròximes al TM ni amenacen tàxons amenaçats o rars. Tot plegat fa que funcionalment, el desenvolupament dels sectors no tingui cap implicació rellevant sobre els sistemes naturals de la zona.

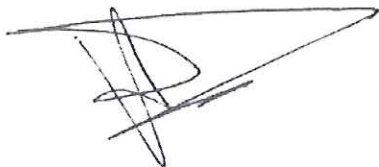
Cal això sí, valorar la posició dels factors limitants del creixement, és a dir, xarxes bàsiques d'abastament, sanejament i gestió dels residus. En aquest sentit, el municipi, i concretament en un primer estadi, pot afrontar i resoldre adequadament la gestió dels residus i la xarxa de sanejament, però és obligat fer previsions en relació a la capacitat d'abastament d'aigua que en el futur podria presentar problemes estacionals de capacitat. La memòria d'ordenació del POUM i la normativa fan efectivament previsions en aquest sentit.

1940

Així doncs, el desplegament del POUM produirà un impacte entre **moderat i compatible** segons s'observin els criteris d'ordenació resultants de l'apartat d'alternatives d'ordenació i la justificació de l'alternativa proposada, i de la implementació de les mesures ambientals i recomanacions previstes expressament i les corresponents normatives sectorials.

El Figaró- Montmany, octubre de 2014

Tècnics responsables de l'elaboració de l'ISA



Ramon Queralt i Boldú
Llicenciat en Ciències Ambientals
La Llena, SCP
nº C.A. 00297



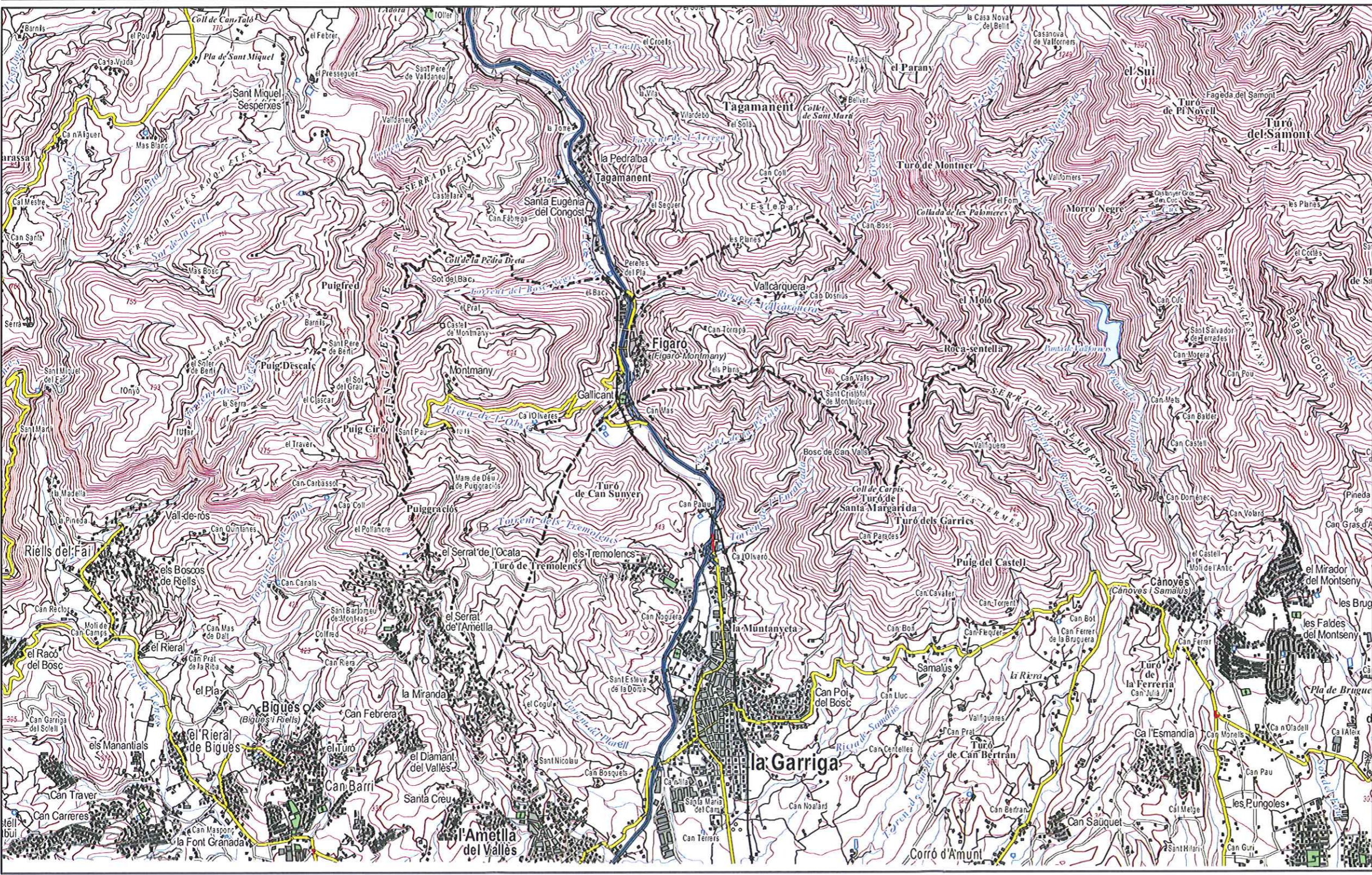
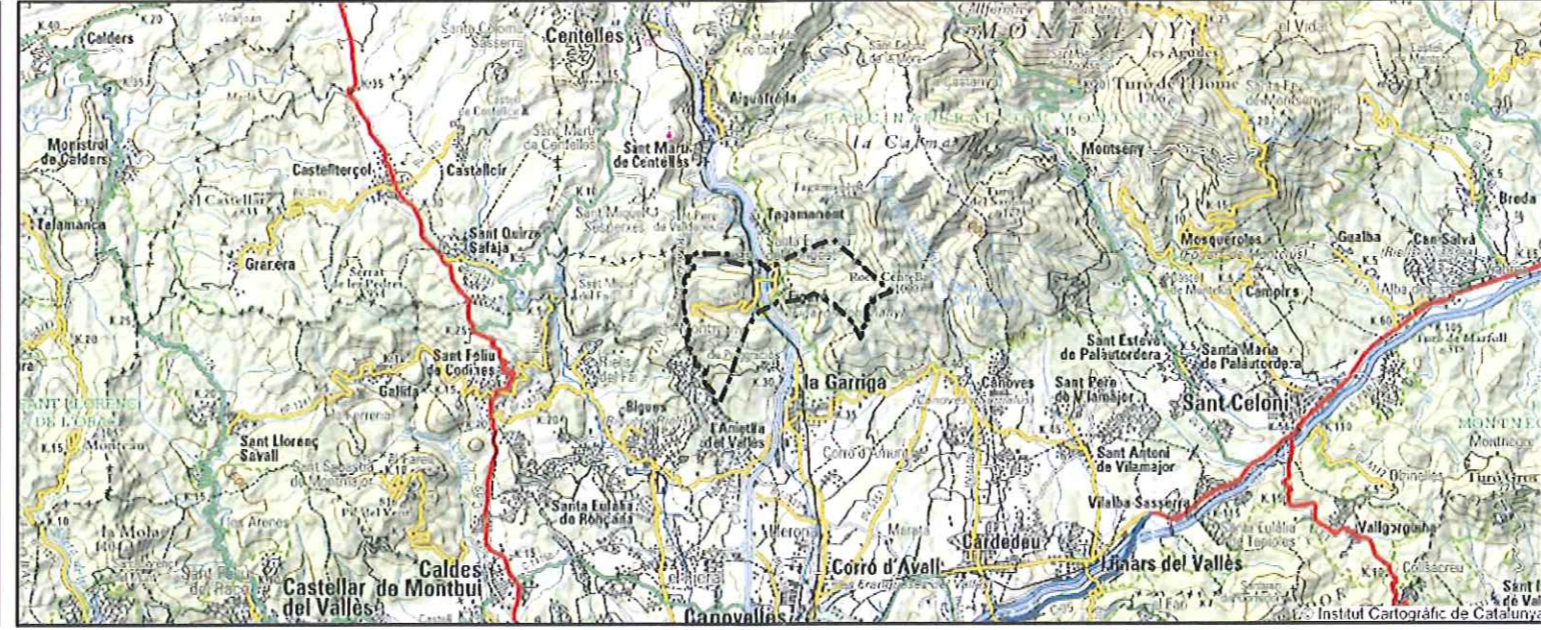
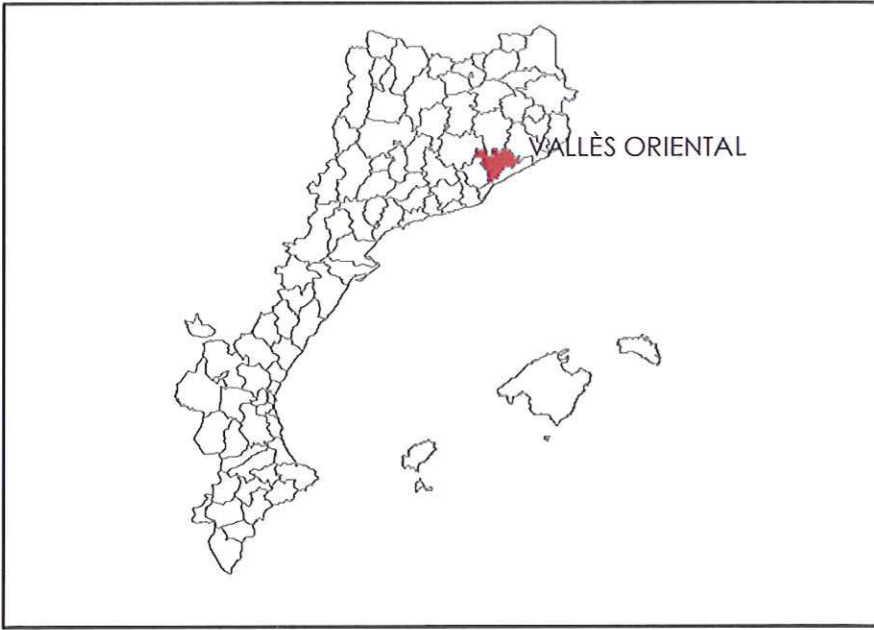
Marta Galimany i Guasch
Llicenciada en Ciències Ambientals
La Llena, SCP
nº C.A. 01321



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General d'Ordenació
del Territori i Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme
de Barcelona

PLÀNOLS

1912



Aprobat pel Plc de l'Ajuntament
 en sessió de data 24 OCT. 2016

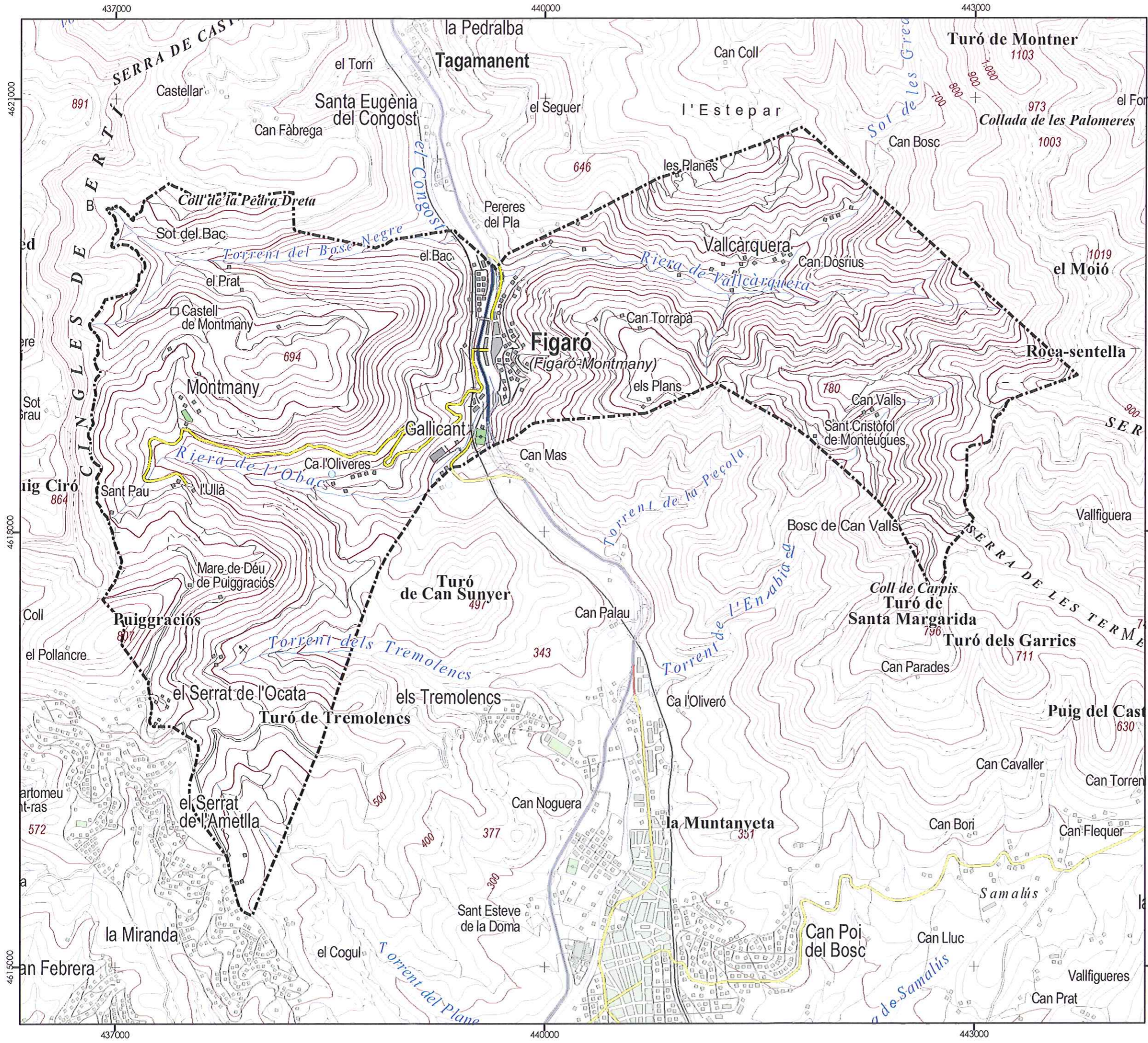


INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
 POUM DE FIGARÓ-MONTMANY

01 ENCAIX TERRITORIAL
 Institut Cartogràfic de Catalunya

ESCALA (A3): 1:50,000

ARQUITECTES: CSA - AFAC
 I.S.I.: LA LLENA ambiental, SCP



1913

Aprobat pel Ple de l'Ajuntament
 en sessió data 24 OCT 2014

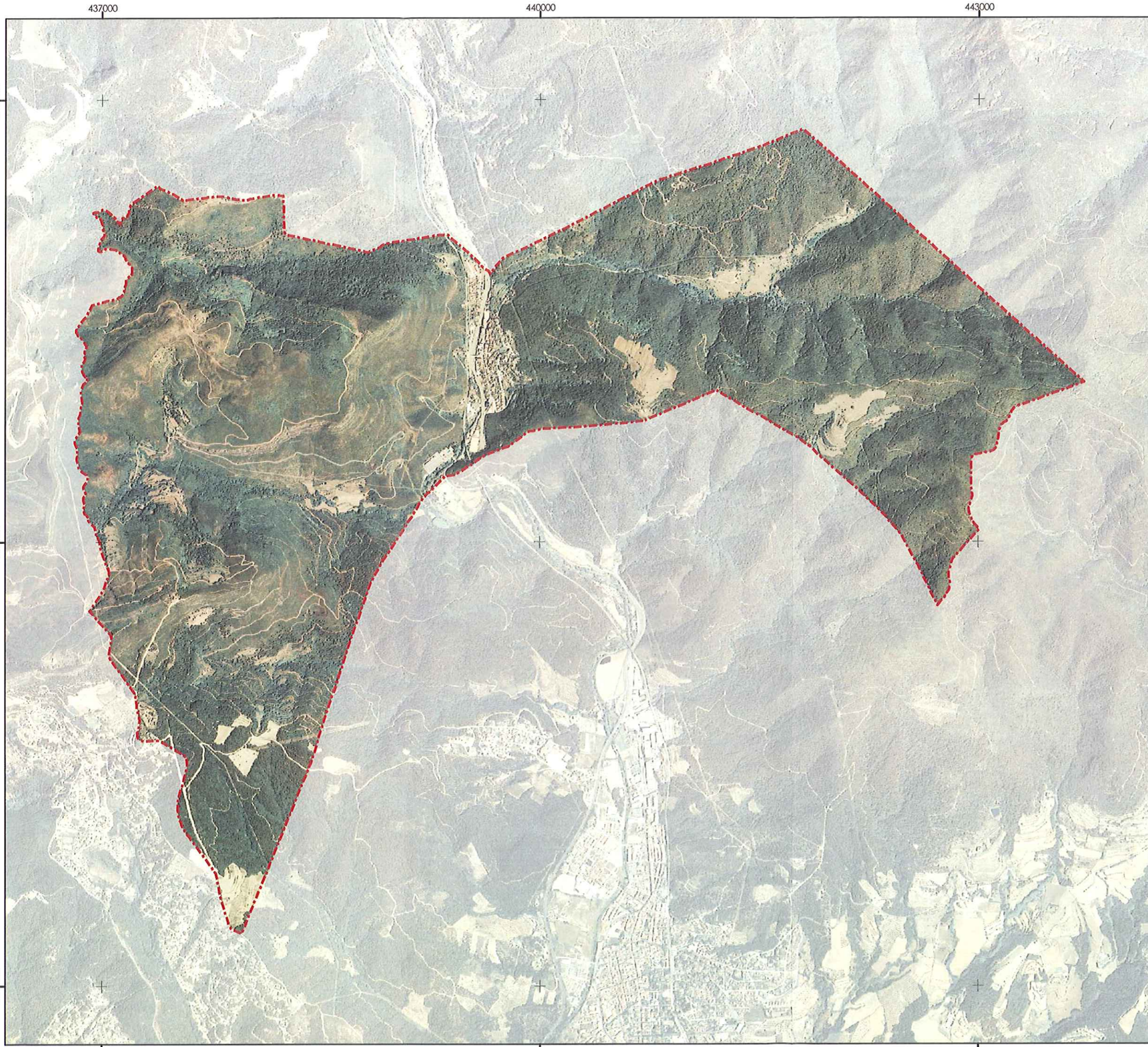


INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
POUM DE FIGARÓ-MONTMANY

02 EMPLAÇAMENT
 Institut Cartogràfic de Catalunya

ESCALA (A3): 1:25.000

ARQUITECTES: CSA - AFAC
 ISA: LA LLENA ambiental, SCP



1914

Aprovat pel Ple de l'Ajuntament
en sessió de data 24 OCT. 2016

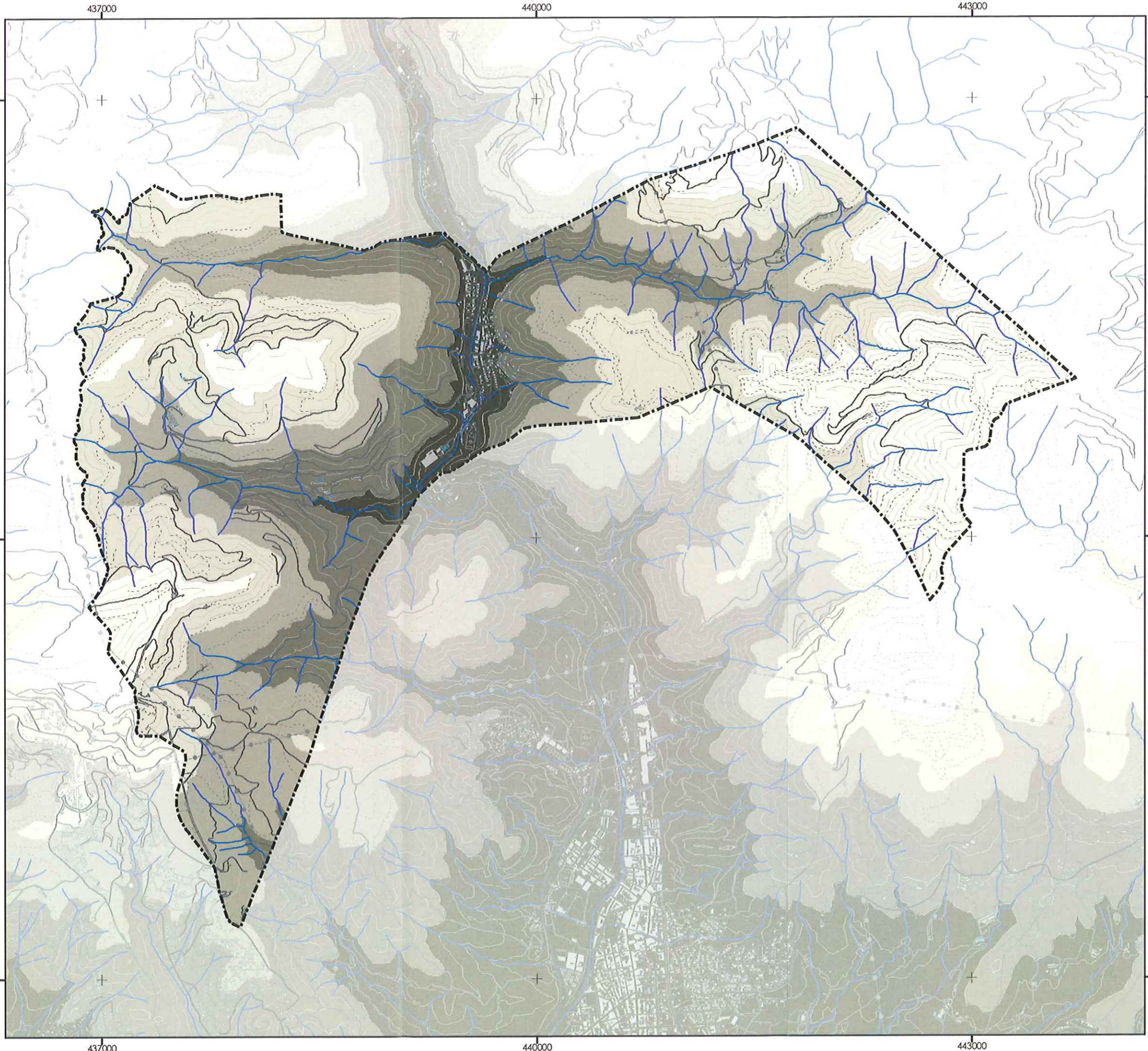


INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
POUM DE FIGARÓ-MONTMANY

03 ORTOFOTOMAPA
Institut Cartogràfic de Catalunya

ESCALA (A3): 1:25.000

ARQUITECTES: CSA - AFAC
ISA: LA LLENA ambiental, SCP



TM del Figaró-Montmany
 < 350 m
 350 - 450 m
 450 - 550 m
 550 - 650 m
 > 650 m

1915

Aprovat pel Ple de l'Ajuntament
 en sessió de data 24 OCT. 2016

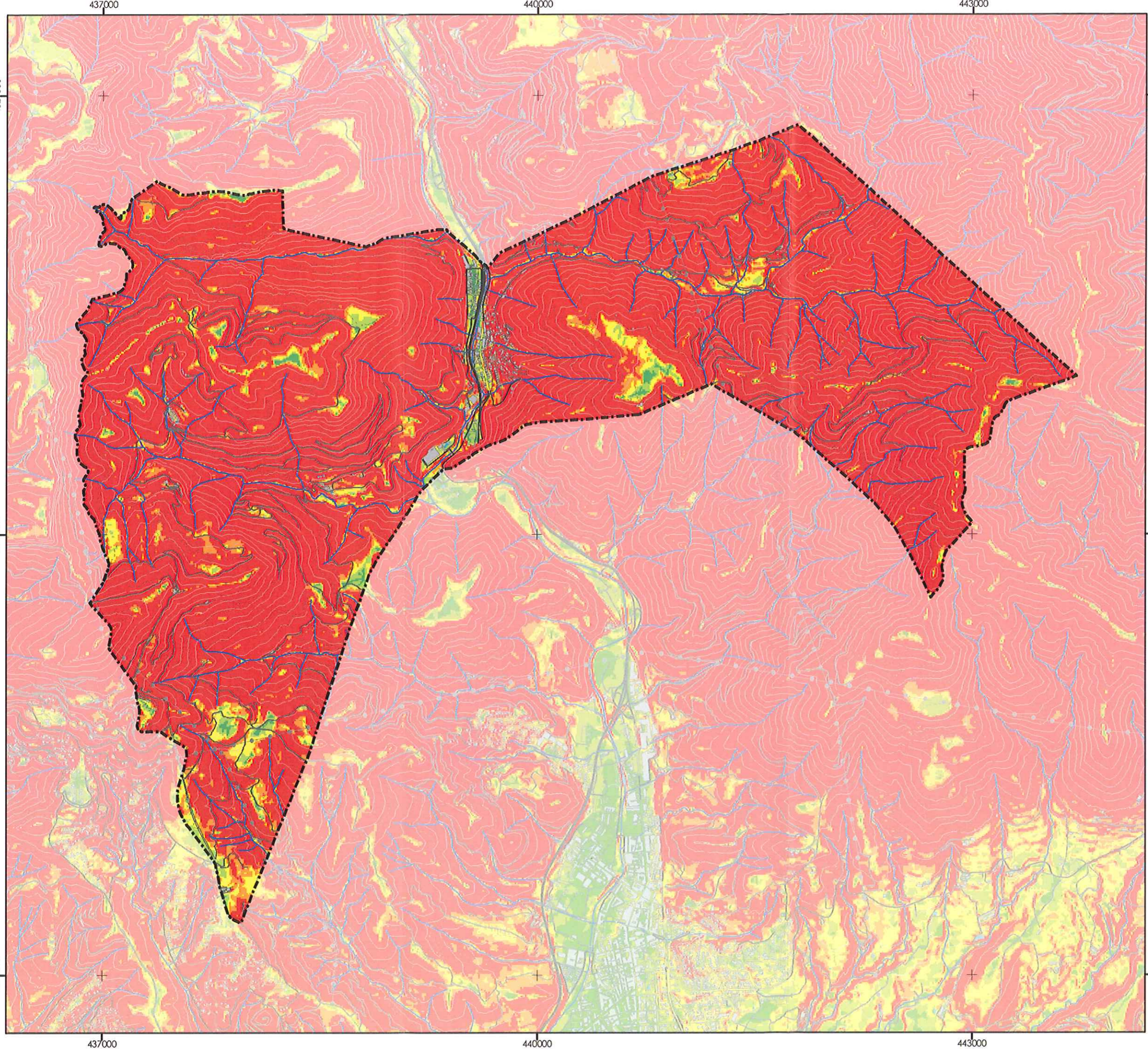


INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
POUM DE FIGARÓ-MONTMANY

04 MODEL DIGITAL D'ELEVACIONS
 Institut Cartogràfic de Catalunya

ESCALA (A3): 1:25.000

ARQUITECTES: CSA - AFAC
 ISA: LA LLENA ambiental, SCP



- TM del Figaró-Montmany
- < 5 %
 - 5 - 10 %
 - 10 - 15 %
 - 15 - 20 %
 - > 20 %

1916

Aprovat pel Ple del **Figaró-Montmany** Ajuntament
 en sessió ordinària data **24 Oct. 21**

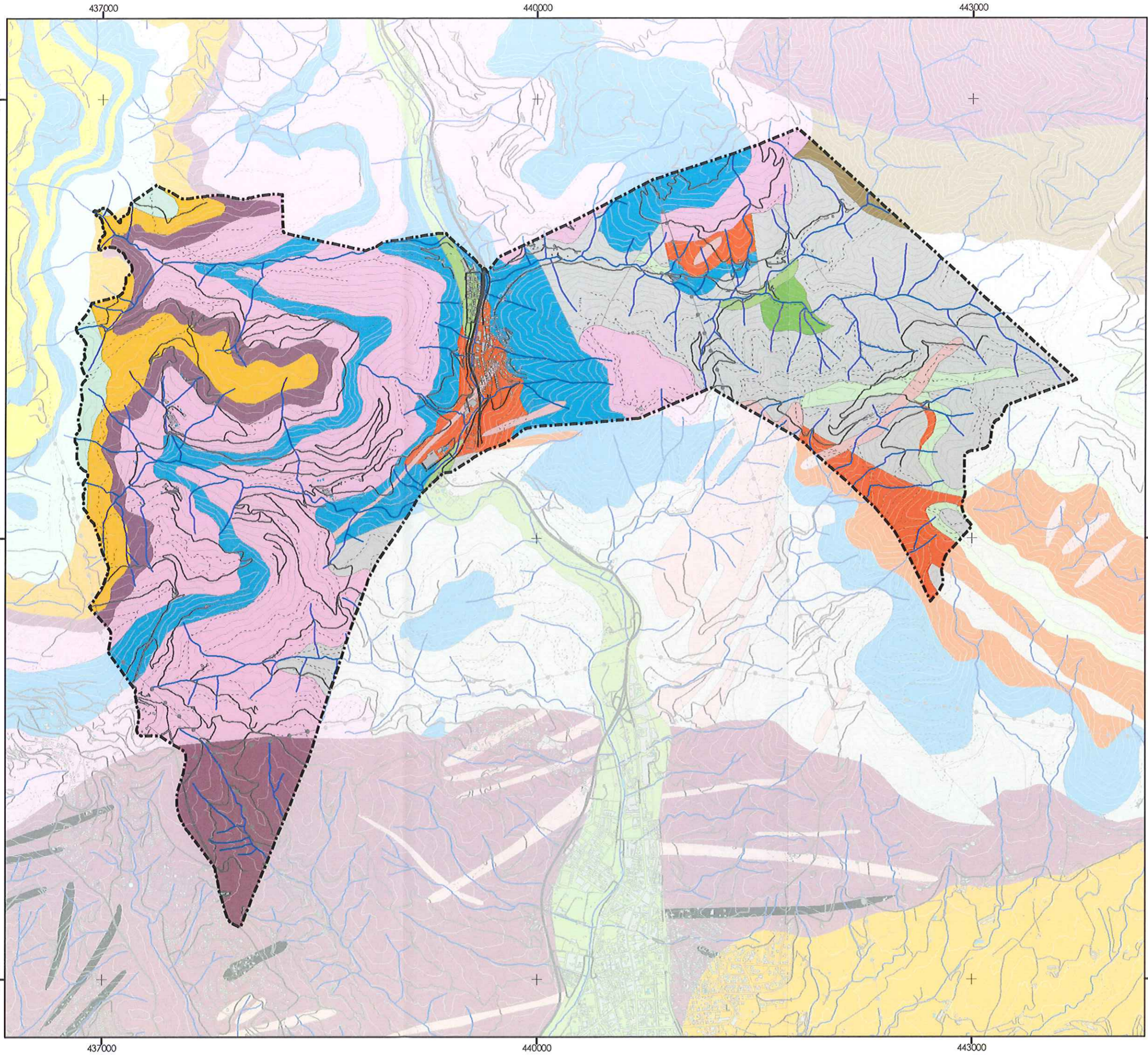


INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
POUM DE FIGARÓ-MONTMANY

05 PENDENTS
 Institut Cartogràfic de Catalunya

ESCALA (A3): 1:25.000

ARQUITECTES: CSA - AFAC
 ISA: LA LLENA ambiental, SCP



- TM del Figaró-Montmany
- aplites
 - argiles
 - calcosquists
 - calcàries
 - conglomerats
 - diorites
 - dolomies
 - fil lites pigollades
 - granitoides
 - graves
 - gresos
 - lidites
 - margues
 - pissarres
 - pòrfirs àcids
 - sorres

1917

Aprovat pel Ple de l'Ajuntament
 en sessió de data 24 OCT. 2014
 en sessió de data 24 OCT. 2014

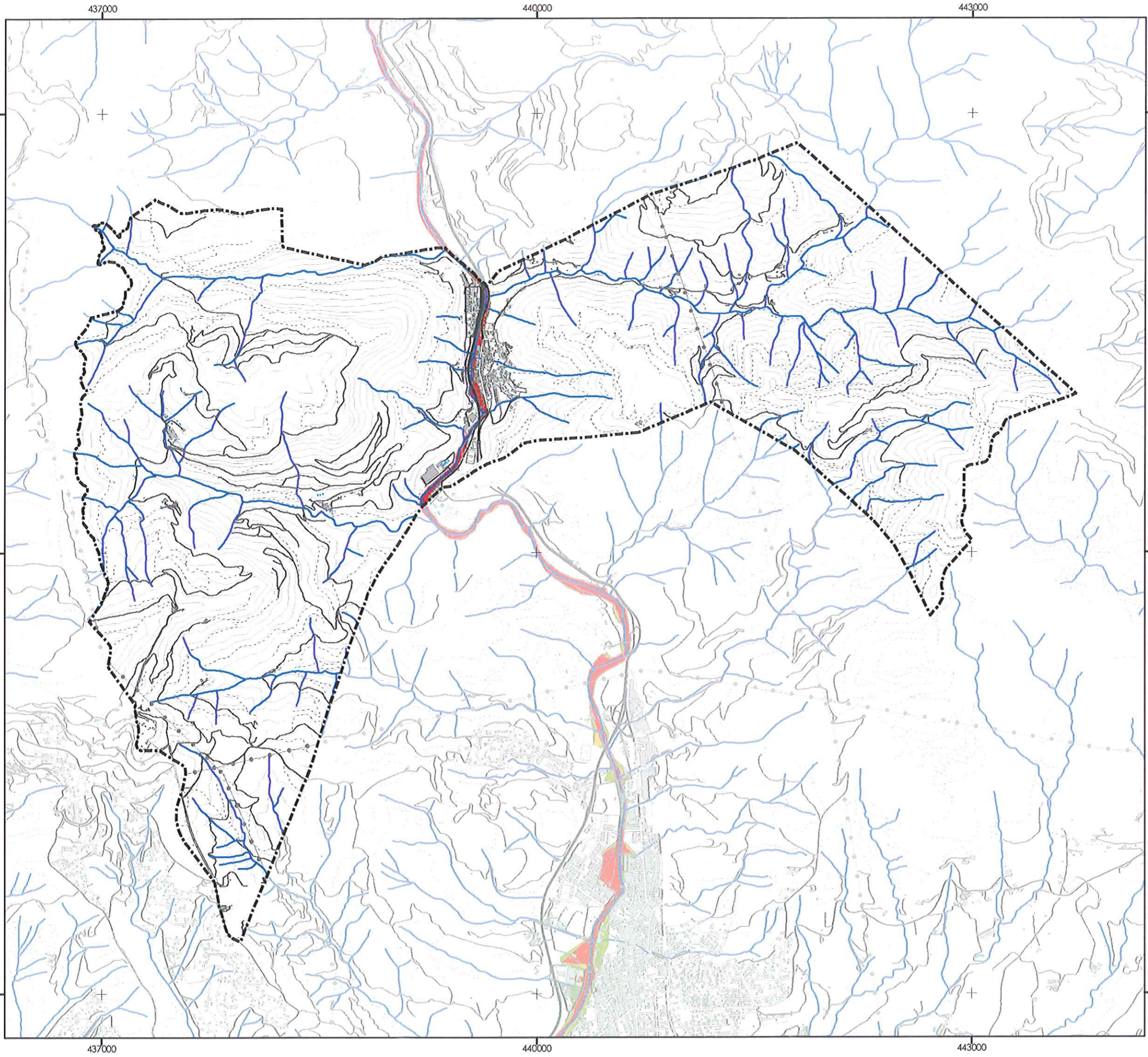








**INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
 POUM DE FIGARÓ-MONTMANY**

06 LITOLOGIA DOMINANT
 Departament de Medi Ambient i Habitatge

ESCALA (A3): 1:25.000

ARQUITECTES: CSA - AFAC
 ISA: LA LLENA ambiental, SCP



-  TM del Figaró-Montmany
-  Xarxa hidrològica
-  Xarxa hidràulica
-  Zona inundable. Període de retorn T=50 anys
-  Zona inundable. Període de retorn T=100 anys
-  Zona inundable. Període de retorn T=500 anys

1918

Aprovat pel Ple de l'Ajuntament
 en sessió de data: 24-OCT. 2014

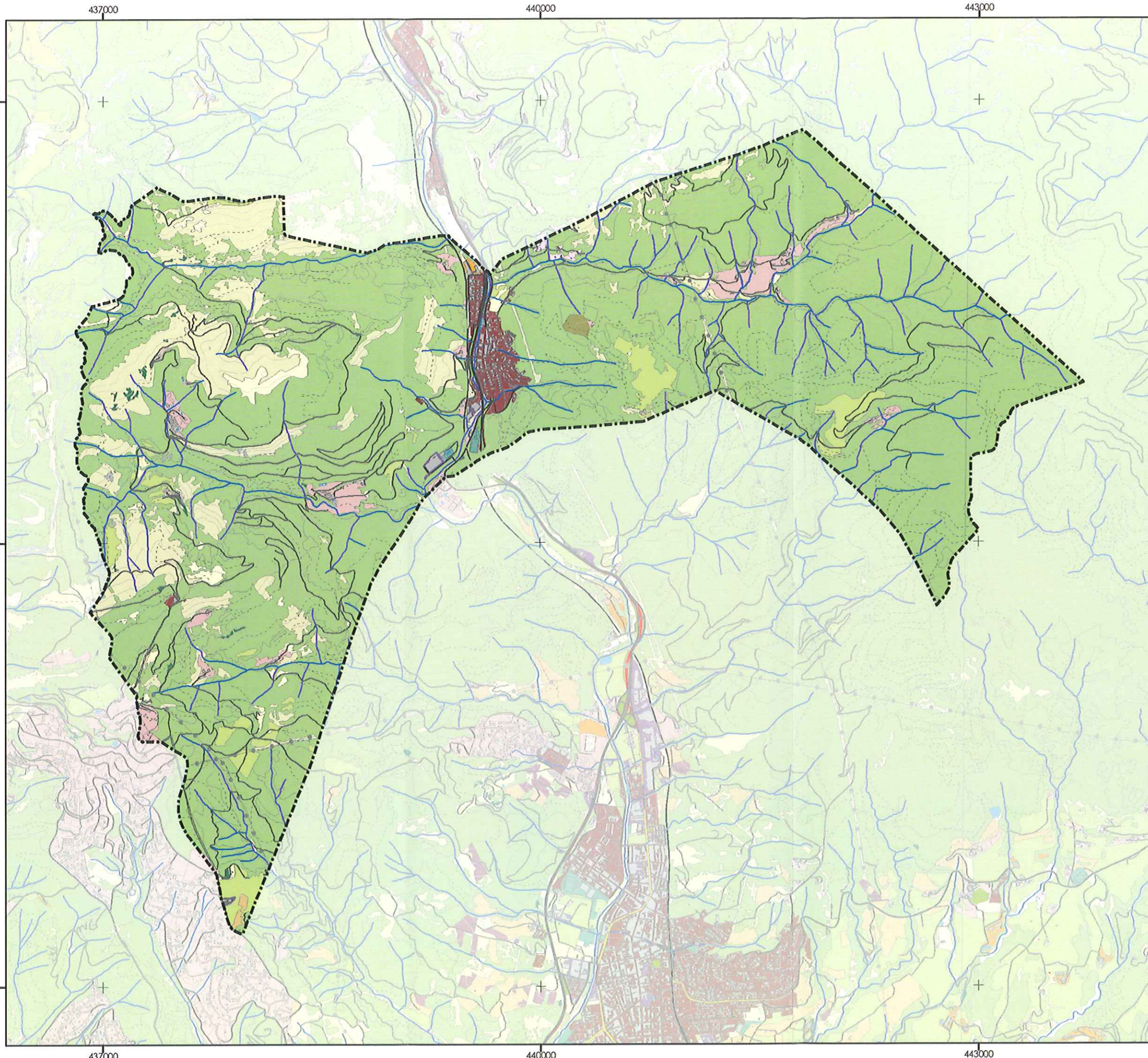


INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
POUM DE FIGARÓ-MONTMANY

07 **HIDROLOGIA I INUNDABILITAT**
 Departament de Medi Ambient i Habitatge

ESCALA (A3): 1:25.000

ARQUITECTES: CSA - AFAC
 ISA: LA LLENA ambiental, SCP



- TM del Figaró-Montmany
- Autopistes i autovies
- Carreteres
- Vies de ferrocarril
- Conreus abandonats
- Conreus herbacis (no arrossars)
- Conreus llenyosos (no vinyes)
- Plantacions de coníferes
- Vinyes
- Basses agrícoles o urbanes
- Horta familiar
- Granges
- Zones d'extracció minera
- Boscos
- Matollars
- Prats i herbassars
- Rius i lleres naturals
- Sòls nus forestals
- Roquissars; Torteres
- Urbanitzat residencial compacte
- Urbanitzat residencial lax
- Assentament agrícola residencial
- Zones industrials i comercials
- Cementiris
- Zones verdes
- Zones d'esport i lleure (excepte còmpings i camps de golf)

1919

Aprovat pel Ple de l'Ajuntament
en sessió de data 24 OCT. 2014

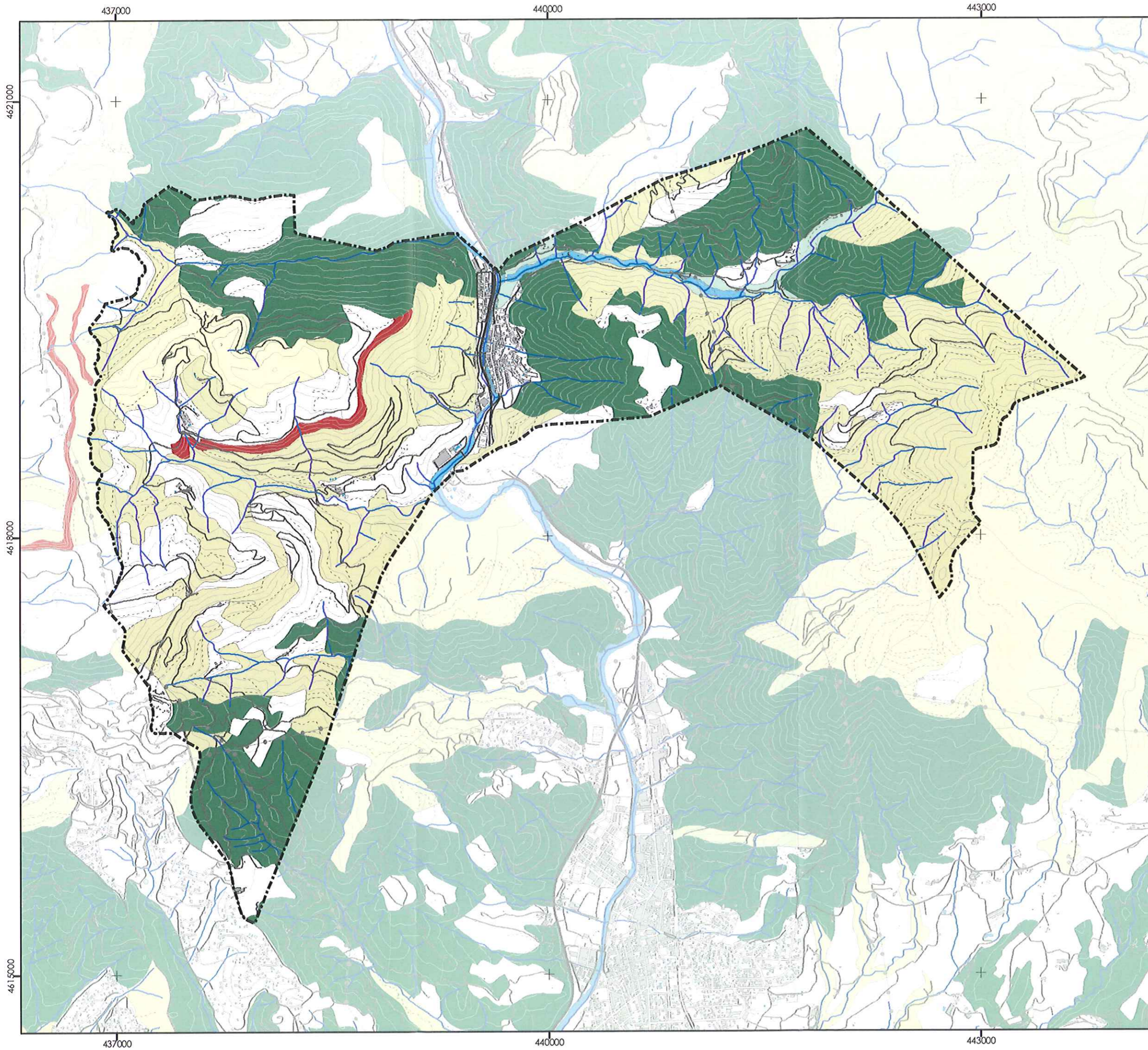


INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
POUM DE FIGARÓ-MONTMANY

08 USOS DEL SÒL
Departament de Medi Ambient i Habitatge

ESCALA (A3): 1:25.000

ARQUITECTES: CSA - AFAC
ISA: LA LLENA ambiental, SCP



- TM del Figaró-Montmany
- Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera
 - Alzinars i carrascars
 - Costers rocosos calcaris amb vegetació rupícola
 - Fagedes acidòfiles
 - Pinedes mediterrànies
 - Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero-Brachypodietalia)
 - Tarteres silícies (Galeopsietalia ladani i Androsacetalia alpinae)
 - Vernedes i altres boscos de ribera afins (Alno-Padion)

1920

Aprovat pel Ple de l'Ajuntament
 en sessió de data **19 OCT. 2014**

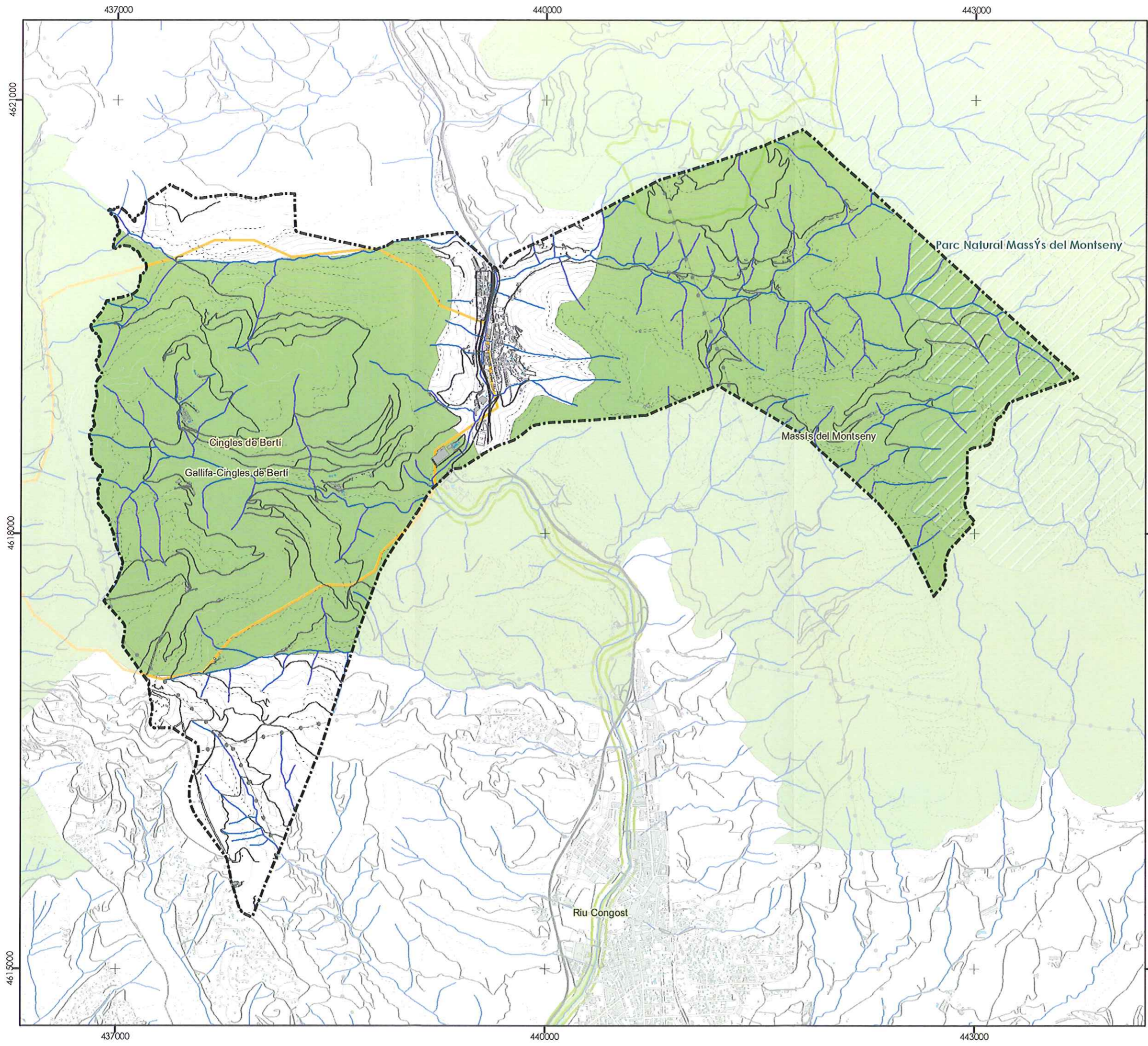


INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
POUM DE FIGARÓ-MONTMANY

09 HÀBITATS D'INTERÈS COMUNITARI
 Departament de Medi Ambient i Habitatge

ESCALA (A3): 1:25.000

ARQUITECTES: CSA - AFAC
 ISA: LA LLENA ambiental, SCP



-  IM del Figaró-Montmany
-  Espais Naturals de Protecció Especial
-  PEIN i xarxa Natura 2000
-  Inventari d'Espais d'Interés Geològic de Catalunya - Geozona
-  CUPs

1921

Aprovat pel Ple de l'Ajuntament
en sessió de data 22 OCT. 2014



INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
POUM DE FIGARÓ-MONTMANY

10 FIGURES DE GESTIÓ I PROTECCIÓ
Departament de Medi Ambient i Habitatge

ESCALA (A3): 1:25.000

ARQUITECTES: CSA - AFAC
ISA: LA LLENA ambiental, SCP



-  TM del Figaró-Montmany
-  PAU Residencial
-  PMU Industrial
-  PMU Residencial
-  SUD Residencial
-  SU

1922

Aprovat pel Ple de l'Ajuntament
en sessió de data 24 OCT. 2014



INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL
POUM DE FIGARÓ-MONTMANY

11 ORDENACIÓ
Elaboració pròpia

Octubre 2014

ESCALA (A3): 1:6.000

ARQUITECTES: CSA - AFAC
ISA: LA LLENA ambiental, SCP

