

Rellinars, a 20 de setembre de 2000.

REUNITS:

D'una banda,

L'Il·ltre. Sr. Àngel Puig i Serra, Alcalde President de l'Ajuntament de Rellinars, assistit per la Secretària Sra. Montserrat Roca Sangüesa, que dóna fe de l'acte.

I, d'altra banda, el Sr. Marià Galí i Segués, President i apoderat de MINA PÚBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA SA, amb domicili a Terrassa, C/ Societat nº 26. NIF A-08015570.

INTERVENEN

El primer en la seva qualitat d'Alcalde-President de l'Ajuntament de Rellinars, en representació del mateix, d'acord amb les facultats que l'hi atorga l'art 21.b) de la Llei 5/95 de 2 d'abril, de Bases de Règim Local i l'art 51.1, lletres a/ i e/, de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

El segon en nom i representació de MINA PÚBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA SA, estant facultat per a aquest acte en virtut de poder que li fou atorgat en escriptura autoritzada pel Notari de Terrassa Sr. José Luis Peiré Aguirre, en data 15 d'abril de 1996, nº 525 del seu protocol, inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, Volum 22261, Foli 23, Fulla B-35.576, Inscripció 425ª.

MANIFESTEN:

I.- Que l'objecte del present contracte és la formalització del contracte de concessió del servei de subministrament en baixa del servei d'aigua potable de l'Ajuntament de Rellinars.

II.- Que de l'expedient de contractació resulta:

1.- Que el Ple de l'Ajuntament de Rellinars, en sessió de data 10 de juny de 2000 va acordar l'adjudicació de la concessió del servei de subministrament d'aigua potable al municipi de Rellinars, d'acord amb l'art 160.2.a/ de la Llei 13/1995 de 18 de maig (actual art.159.2.a/ del Text Refós aprovat pel RDL 2/2000 de 16 de juny), a MINA PÚBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA SA, aprovant-se el Plec de Condicions administratives, així com el conveni amb l'Ajuntament de Vacarisses respecte al repartiment dels cabals a aportar per l'adjudicatària i a la cessió d'ús a l'Ajuntament de Rellinars, d'instal·lacions del referit Ajuntament de Vacarisses necessàries per a fer arribar els cabals de l'adjudicatària fins al municipi de Rellinars.

2.- Que als efectes de formalitzar la referida adjudicació, ambdues parts, en ple ús de les seves capacitats jurídica i d'obrar,

CONVENEN:

PRIMER: L'Il·ltre Sr. Angel Puig i Serra, en representació de l'Ajuntament de Rellinars adjudica a MINA PÚBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA SA, la concessió del servei d'abastament d'aigua potable al municipi de Rellinars, de conformitat amb l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de data 10 de juny de 2000, del qual se n'acompanya certificació, com a ANNEX nº 1.

SEGON: MINA PÚBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA SA, accepta l'adjudicació.

TERCER: El termini de la concessió s'estableix en cinquanta anys a partir de la data de fermesa del present contracte.

QUART: La concessió i les obres necessàries per a portar a terme el servei es portarà a terme d'acord amb el Plec de Condicions que s'adjunta al present contracte com a ANNEX nº 2, formant part integrant del mateix, documentació que signen per duplicat ambdues parts contractants.

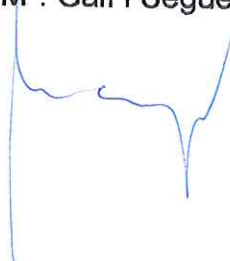
CINQUÈ: El present contracte administratiu podrà ser elevat a escriptura pública a petició de qualsevol de les parts.

I, en prova de conformitat, ho signen en duplicat exemplar, a un sol efecte, en el lloc indicat en l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Rellinars
Sr. Àngel Puig i Serra, Alcalde President.



Per MINA PÚBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA SA
Sr. Marià M^a. Galí i Segué, s,



Sra. Montserrat Roca Sangüesa, Secretària a l'Ajuntament.



**PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES, ECONÒMIQUES I ADMINISTRATIVES
PER A L'ADJUDICACIÓ MITJANTÇANT CONTRACTACIÓ NEGOCIADA DE
LA CONCESSIÓ DEL SERVEI INTEGRAL D'ABASTAMENT D'AIGUA
POTABLE DE RELLINARS:**

**TÍTOL I
OBJECTE I CONDICIONS GENERALS**

ARTICLE PRIMER: OBJECTE DE LA CONCESSIÓ:

1.- Constitueix l'objecte d'aquesta concessió l'explotació integral i gestió del servei públic d'abastament d'aigua potable del municipi de Rellinars, amb aportació dels mitjans materials, personals i tècnics necessaris, la realització de les obres de nova execució necessàries per a fer arribar els cabals d'aigua potable per la concessionària que es posaran a disposició del municipi, des de les instal·lacions propietat de Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA fins al dipòsit de capçalera de l'Ajuntament de Rellinars, i de les de reparació i manteniment de la xarxa en baixa existent, de la xarxa en baixa de nova construcció, així com de la canonada en alta quina execució és objecte de la concessió.

2.- Les obres de nova execució són les que contenen en els projectes titulats "Millora de l'abastament d'aigua a Rellinars" i "Millora de l'abastament d'aigua a Vacarisses", obres que han estat objecte del conveni de cooperació signats entre els Ajuntaments de Vacarisses i Rellinars amb l'Agència Catalana de l'Aigua en data 25 de juliol de 2.000, pel que aquesta entitat de la Generalitat finançava el 50 % de les mateixes i també del conveni entre els Ajuntaments de Vacarisses i Rellinars i l'entitat Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA. de data 20 de setembre de 2000. Aquests projectes s'adjunten com a Annex nº 1 al present plec i al contracte de concessió com a part integrant del mateix.

ARTICLE SEGON: TITULARITAT DEL SERVEI:

El servei objecte de la concessió administrativa és de titularitat municipal, segons disposen la Llei 7/85 de 2 d'abril de Bases de Règim Local, 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

ARTICLE TERCER: ÀMBIT D'APLICACIÓ:

1.- Àmbit territorial: El municipi de Rellinars és l'àmbit territorial d'aplicació de la present concessió

2.- Àmbit funcional: comprèn l'execució de les obres previstes en els projectes a que es fa referència en l'article primer apartat segon i el conjunt de previsions, treballs tècnics, de manteniment i reparació que permetin el bon funcionament i prestació d'aquest servei públic i que es contenen en aquest plec de condicions.

Particularment comprèn la gestió de les captacions d'aigua de titularitat municipal; l'obligació del concessionari de gestionar amb diligència aquelles instal·lacions de la seva titularitat i competència, alienes a aquest contracte concessional, però necessàries per a aportar els cabals a què es compromet fins al municipi de Rellinars en els termes que consta al conveni de cooperació amb l'Ajuntament de Vacarisses, el seu transport, elevació i acumulació que permetin les instal·lacions del municipi de Rellinars; la distribució en baixa fins als consumidors i clients finals de l'aigua, en la qualitat sanitària establerta en la legislació vigent en cada moment i en la quantitat demandada, tenint en compte els límits que conté el referit conveni amb l'Ajuntament de Vacarisses i exceptuant els casos de força major. Així mateix, comprèn la total gestió del servei en els aspectes tècnics i administratius, inclosa la facturació i cobrament de les quantitats que s'hagin de facturar als consumidors i clients finals del servei, d'acord amb les tarifes vigents en cada moment, i la gestió de les obligacions tributaries a les que hi estigui obligada per disposició legal el gestor d'un servei d'abastament d'aigua.

3.- Àmbit temporal: La durada del contracte s'estableix en cinquanta anys. El termini concessional començarà en data de signatura del contracte de concessió.

ARTICLE QUART: COMPETÈNCIES:

1.- L'Ajuntament, com a titular del servei, té les competències i prerrogatives que estableix aquest plec de condicions i les que li atribueixin la legislació vigent, sens perjudici de les competències que puguin tenir altres Administracions i que afectin al servei.

2.- El concessionari ostenta les facultats que li atorguen les lleis i aquest plec de condicions, així com aquelles altres que li pugui atorgar l'Ajuntament.

ARTICLE CINQUÈ: EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I FORMA DE PRESTACIÓ:

1.- L'adjudicatari s'obliga a l'execució del contracte en els termes i terminis establerts en aquest plec de condicions i en el projecte a que es fa referència en la condició primera.

És comproment a executar-lo complint en tot moment amb la legislació vigent, compromentent-se l'Ajuntament a garantir l'equilibri econòmic financer de la concessió quan futures normatives en qualsevol àmbit, imposin noves obligacions al concessionari.

2.- La prestació del servei l'assumirà de forma total i directa el concessionari. No obstant, segons estigui previst en la legislació vigent en cada moment, el concessionari podrà subcontractar amb tercers, quedant aquests obligats davant el concessionari, el qual serà l'únic responsable de la gestió del servei davant l'Ajuntament.

ARTICLE SISÈ: RÈGIM JURÍDIC:

El present contracte es regirà per la Llei 7/85 de 2 d'abril de Bases de Règim Local, el Reial Decret Legislatiu 781/86 de 18 d'abril que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, la Llei 8/87 de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Decret 179/95 de 13 de juny que aprova el Reglament d'obres serveis i activitats dels ens locals de Catalunya, la Llei 13/95 de 18 de maig de contractes de les Administracions públiques, modificada per la Llei 53/1999 de 28 de desembre.

TÍTOL II INSTAL·LACIONS AFECTES AL SERVEI I REVERSIÓ

ARTICLE SETÈ: INFRAESTRUCTURA DE NOVA CONSTRUCCIÓ OBJECTE D'AQUESTA CONCESSIÓ:

1.- Totes les instal·lacions contingudes en els Projectes a que es fa referència a l'article primer, apartat segon d'aquest plec de condicions, construïdes pel concessionari i que el Conveni entre els Ajuntaments de Vacarisses, Rellinars i Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA de data 20 de setembre de 2000, estableix que són de titularitat de l'Ajuntament de Rellinars, es consideren afectes al servei, i l'Ajuntament atorga al concessionari el dret d'ús de les mateixes durant el termini concessional, dret d'ús que serà degudament valorat i comptabilitzat pel concessionari.

2.- De l'import del 50 % suportat per la concessionària i les corresponents despeses de finançament, la concessionària se'n rescabalarà totalment a través dels ingressos de la concessió

3.- Es valorarà degudament el dret d'ús cedit a la concessionària, que procedirà al seu assentament comptable. Aquest dret d'ús s'amortitzarà segons els anys de vida útil del béns. En el supòsit que la vida útil sigui superior a la durada del termini concessional s'amortitzaran totalment pels anys de durada de la concessió.

4.- Les despeses de renovació, reposició, ampliació o millora que puguin realitzar-se sobre aquests béns al llarg del termini concessional es comptabilitzaran com a major valor del dret d'ús sempre que suposin un augment de la seva capacitat, productivitat o allargament de la seva vida útil. Es procedirà a la seva amortització segons el que s'indica en l'apartat 3 anterior. Es requerirà l'aprovació prèvia del corresponent projecte per part de l'Ajuntament, excepte en el supòsit d'actuacions d'urgència.

5.- La retribució a percebre pel concessionari podrà contemplar també la constitució d'una provisió per a grans reparacions, a fi de garantir el bon estat d'ús i funcionament dels béns i instal·lacions cedides. L'import d'aquesta provisió serà el que aprovi l'Ajuntament, prèvia proposta degudament justificada del concessionari. El concessionari, en el supòsit que l'Ajuntament no hagi aprovat l'esmentada provisió, quedarà exonerat de qualsevol

responsabilitat sobre el bon estat d'ús de les instal·lacions afectades, en el moment de la reversió de les mateixes.

6.- La concessionària procedirà a instal·lar, en cada una de les finques actualment existents afectades per la canonada a que fa referència el projecte titulat "Millora de l'abastament d'aigua a Rellinars", una "t" de derivació amb la corresponent vàlvula, que quedarà precintada, a fi de deixar la instal·lació preparada per tal de que en el futur, si així els hi convingués als titulars de les referides finques, puguin contractar el corresponent servei d'abastament d'aigua a la concessionària.

ARTICLE VUITÈ: BÉNS I INSTAL·LACIONS APORTADES PER L'ADMINISTRACIÓ:

1.- En el moment d'entrada en vigor del contracte de concessió administrativa, l'Ajuntament cedirà al concessionari l'ús i fruïció de tot el conjunt de mitjans, instal·lacions i béns, propietat de l'Ajuntament i que actualment estan afectes a la prestació del servei d'abastament d'aigua potable i que es detallen i valoren en l'Annex nº 2 adjuntat al present plec de condicions.

2.- En el moment de l'entrada en vigor del contracte de concessió administrativa, l'Ajuntament cedirà l'ús i fruïció dels cabals d'aigua procedents dels pous municipals, pous i instal·lacions que així mateix es relacionen i valoren en l'Annex anterior.

3.- Durant el període concessional es cedirà al concessionari l'ús i fruïció de totes aquelles instal·lacions de nova construcció per part de promotors i propietaris, degudament descrites i valorades, annexant-se al present plec de condicions. La recepció d'aquestes instal·lacions per l'Ajuntament i la seva cessió al concessionari es faran d'acord amb el que s'estableix en aquest plec de condicions.

4.- Respecte d'aquestes cessions d'ús regirà tot el que s'ha regulat en l'article anterior en relació a la seva amortització i constitució de la provisió per a grans reparacions, així com respecte a la seva renovació, reposició, ampliació o millora. Respecte a l'aprovació per l'Ajuntament dels corresponents projectes, s'estarà al que es disposa en l'apartat segon de l'article novè següent.

ARTICLE NOVÈ: INSTAL·LACIONS I BÉNS APORTATS PEL CONCESSIONARI:

1.- Totes aquelles noves instal·lacions que el concessionari construeixi durant el període concessional, diferents a les fins ara enumerades, dins del terme municipal de Rellinars, per a portar a terme l'abastament d'aigua potable en alta o en baixa objecte d'aquesta concessió, així com la seva reposició, modificació, ampliació o millora, seran titularitat del concessionari, si bé es consideraran afectes al servei i revertiran al final de la concessió, a l'Ajuntament, sempre que hagin estat objecte de total rescabament durant el termini de la concessió i s'hagi pogut constituir (mitjançant els ingressos tarifaris o aquells que, en el seu cas, pugui establir l'Ajuntament durant el

termini contractual) el corresponent fons de reversió. En cas contrari, la reversió comportarà el pagament d'una indemnització al concessionari.

2.- Es requerirà l'aprovació del projecte corresponent per l'Ajuntament per a la construcció, reposició, modificació, ampliació o millora, de nous trams superiors als 15 metres. En els supòsits de trams inferiors o d'actuacions que s'hagin de fer en casos d'urgència, les reposicions seran realitzades directament pel concessionari, comunicant-ho a l'Ajuntament als efectes de control corresponent.

3.- Qualsevol altre bé o medi material que el concessionari aporti i destini a la prestació del servei, distints dels abans enumerats (terrenys, immobles, vehicles, programes informàtics etc.) no serà revertible excepte que al llarg de la concessió així es pacti amb la concessionària, si bé l'Ajuntament té la potestat d'establir la seva reversió al final de la concessió, reversió que es farà pagant la corresponent indemnització al concessionari segons la seva valoració de mercat al moment de la reversió.

ARTICLE DESÈ: MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS REFERIDES EN EL PRESENT TÍTOL:

El concessionari portarà a terme tant el manteniment correctiu (reparació d'avaries) com el manteniment preventiu (entenen-se per tal: les actuacions de caràcter ordinari destinades al funcionament adequat de les instal·lacions segons s'estableix a l'art dotzè següent).

TÍTOL III

OBLIGACIONS DE LES PARTS EN ORDRE A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI.

ARTICLE ONZÈ: EN ORDRE ALS CABALS SUBMINISTRATS:

1.- El concessionari s'obliga a l'aportació dels cabals a què es fa referència en el conveni amb l'Ajuntament de Vacarisses, Rellinars i Mina Pública d'Aigües de Terrassa SA de data 20 de setembre de 2.000. Si les instal·lacions d'abastament del municipi de Rellinars arribessin a connectar-se a la xarxa bàsica definida a la Llei 6/1999 d'Ordenació, Gestió i Tributació de l'Aigua que arriba fins als municipis de Terrassa i Viladecavalls, de titularitat de la concessionària, i a través de la mateixa, la concessionària pogués aportar cabals a millor preu que a través de les instal·lacions propietat de la concessionària, existents en l'actualitat fins al municipi de Vacarisses, la concessionària s'obliga a aportar-los a través d'aquesta futura xarxa bàsica.

2.- El concessionari s'obliga a garantir el compliment de les condicions tècnic sanitàries establertes en la normativa que sigui vigent en cada moment, per a l'abastament i control de qualitat de les aigües potables de consum humà, realitzant quantes operacions siguin necessàries per a la seva potabilitat.

3.- En el cas de que les instal·lacions cedides per l'Ajuntament al concessionari no permetin complir amb la normativa sanitària d'aplicació, el concessionari tindrà que posar-ho en coneixement de l'Ajuntament a fi de que es puguin

adoptar amb urgència les mesures per tal d'adequar-les als requeriments tècnics corresponents.

4.- El concessionari comunicarà a l'Ajuntament, amb la periodicitat que acordin, els resultats de les anàlisis i control de les aigües distribuïdes que es facin. L'Ajuntament es reserva el dret a fer els mesuraments de qualitat de l'aigua que cregui oportuns, sens perjudici de les competències que puguin tenir altres òrgans.

5.- Es subministraran a la població de forma prioritària els cabals d'aigua procedents dels pous municipals, sempre que reuneixin les condicions sanitàries i de qualitat legalment establertes i el seu aprofitament no tingui un cost superior als d'altres possibles procedències.

6.- Correspon a l'Ajuntament la tramitació administrativa pels nous sondejos, el cost dels mateixos i de les instal·lacions per al seu aprofitament serà a càrrec de l'Ajuntament.

ARTICLE DOTZÈ: EN ORDRE A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ D'INSTAL·LACIONS:

El concessionari queda obligat a la total prestació del servei, responsabilitzant-se del subministrament d'aigua en les condicions establertes en aquest plec, queda obligat a fer-se càrrec del manteniment i conservació de totes les instal·lacions, comprenent-se entre d'altres les següents actuacions:

Vigilància, control, conservació, reparació i substitució d'elements de bombeig, conduccions generals i xarxa de distribució, així com la seva renovació per envelliment.

Vigilància, control, conservació, entreteniment i neteja dels dipòsits municipals.

Maniobra periòdica, verificació del bon funcionament i substitució d'aixetes, comportes, boques de rentat etc.

La recerca de pèrdues i la seva reparació.

ARTICLE TRETZÈ: AMPLIACIONS DE LA XARXA:

1.- En cas de peticions de nous subministraments a zones a on no arribi la xarxa de distribució, el concessionari procedirà a realitzar el corresponent estudi i a sotmetre'l a l'aprovació de l'Ajuntament en els supòsits establerts en aquest plec de condicions.

2.- El cost de l'execució de les obres, a més dels drets d'escomesa i demés taxes, serà per compte del sol·licitant. El control d'execució de les noves instal·lacions es farà pel concessionari. En el supòsit d'ésser necessària l'aprovació prèvia de l'Ajuntament, aquesta comportarà la llicència per a la seva execució. En els demés supòsits l'Ajuntament es reserva la facultat de control

de les noves instal·lacions a través dels mecanismes de concessió de llicència a les mateixes.

ARTICLE CATORZÈ: NOVES URBANITZACIONS:

1.- Quan l'Ajuntament aprovi o realitzi urbanització de noves zones o modificació de les existents, en donarà compte al concessionari als efectes de l'abastament d'aigua, que procedirà al seu estudi, supervisant l'elaboració del corresponent projecte.

2.- El pagament dels treballs de realització del projecte, inclosos els honoraris dels tècnics i pagament d'escomeses i taxes, anirà a càrrec dels interessats, sens perjudici que l'Ajuntament acordi la imposició de contribucions especials entre els afectats.

3.- En el supòsit d'incorporació d'instal·lacions ja realitzades pels promotors de noves urbanitzacions, serà necessari un informe previ per part dels tècnics de la concessionària, com a requisit per a la recepció per l'Ajuntament i posterior cessió al concessionari.

ARTICLE QUINZÈ: AMPLIACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'ABASTAMENT:

1.- Quan, degut a les previsions d'augment de consum, sigui justificat procedir a l'ampliació de la capacitat de les instal·lacions afectes al servei o a l'establiment d'altres de noves, el concessionari presentarà una memòria i projecte tècnic a l'Ajuntament, que el tindrà que aprovar.

2.- L'Ajuntament, en els termes establerts en l'article novè i concordants d'aquest plec, podrà decidir que el seu cost i execució sigui a càrrec del concessionari.

3.- En cas que l'execució sigui portada a terme per l'Ajuntament o per tercers contractats per aquest, les obres es realitzaran sota la supervisió i control de la concessionària, a fi de que s'adeqüin al projecte aprovat.

ARTICLE SETZÈ: PLANOLS DE LA XARXA:

1.- L'Ajuntament lliurarà al concessionari en l'acte de signatura del corresponent contracte, un plànol actualitzat de la xarxa i instal·lacions que es cedeixin.

2.- El concessionari haurà de tenir constantment al dia els plànols de la xarxa de distribució que hagin estat lliurats per l'Ajuntament. El concessionari facilitarà a l'Ajuntament còpia de totes les actualitzacions que del mateix se'n facin.

ARTICLE DISSETÈ: CONTINUÏTAT DEL SERVEI:

1.- El concessionari garanteix el subministrament excepte en casos de realització d'obres o reparació d'averies o causes de força major, intentant,

sempre que ho permetin les circumstàncies de cada cas, que les interrupcions siguin pel temps més breu possible.

2.- En cas d'interrupció per obres o intervencions planificades prèviament, es posarà en coneixement de l'Ajuntament en el termini de 2 dies hàbils d'antelació. En el supòsit d'actuacions urgents no planificades amb aquesta antelació, es posarà en coneixement de l'Ajuntament el més aviat possible.

ARTICLE DIVUITÈ: OFICINES DEL SERVEI:

1.- Les oficines del servei estaran al domicili social de la concessionària.

2.- L'Ajuntament posarà a disposició del concessionari un espai habilitat en les dependències de l'Ajuntament per tal de que, amb la freqüència que s'estableixi en cada moment entre Ajuntament i concessionari, el personal designat pel concessionari pugui atendre als clients del servei.

ARTICLE DINOVÈ: EN ORDRE A LES RELACIONS AMB ELS USUARIS DEL SERVEI:

Correspon al concessionari:

a.- SOL·LICITUDS:

Tramitar les oportunes sol·licituds de noves escomeses, realitzant el concessionari els treballs que compreguin la implantació de l'escomesa amb l'element de control, tot a càrrec de l'abonat i en les condicions establertes en les normes bàsiques d'instal·lacions interiors i, en el seu cas, de les normatives sobre instal·lacions contra incendis, quin incompliment pel sol·licitant serà causa de denegació de la sol·licitud.

En cas de prolongació o substitució de la xarxa, aquesta es farà per instal·lador autoritzat, en les condicions econòmiques establertes en aquest plec per a les prolongacions i ampliacions de xarxa, i sota la supervisió i instruccions tècniques de la concessionària.

b.- CONTRACTACIÓ:

Com a annex nº 3, s'adjunta a aquest plec el model de contracte de subministrament d'aigua potable. Aquest podrà ser formalitzat per qualsevol medi admès en dret.

L'abonat haurà de complir amb tots els requeriments legalment establerts per a poder contractar el subministrament d'aigua potable i en les condicions establertes en aquest plec.

El contracte només es podrà formalitzar un cop hagin estat realitzats els treballs d'escomesa, d'extensió o ampliació de xarxa i de compliment de la normativa relativa a les instal·lacions interiors o, en el seu cas, relativa a les instal·lacions contra incendis. En el supòsit de que aquestes obres hagin estat

executades per la concessionària no es formalitzarà el contracte fins que no s'hagi abonat el seu import.

L'aparell de mesura instal·lat per l'abonat estarà sempre homologat oficialment i serà del tipus i característiques que estableixi el concessionari. Podrà ser de propietat de l'abonat, o de lloguer, segons les condicions contractuals pactades.

c.- FITXER D'ABONATS:

El concessionari disposarà d'un fitxer, que estarà en tot moment a disposició de l'Ajuntament. En el moment de signatura del contracte administratiu, per l'Ajuntament es lliurarà al concessionari el fitxer d'abonats existents en aquella data, que s'adjuntarà com a Annex nº 4, amb el nom, domicili, NIF, nº de contracte, adreça de subministrament i, en els seu cas, les dades bancàries pel cobrament.

d.- EXECUCIÓ I FACTURACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT:

El concessionari efectuarà el subministrament als abonats i clients en les condicions establertes en aquest plec.

El concessionari procedirà a la lectura de comptadors pels mètodes que estimi més adients, que en qualsevol cas serà en la periodicitat que l'Ajuntament estableixi en cada moment, que mai podrà ser inferior a una vegada al trimestre. En els períodes de facturació en els que no correspongui efectuar lectura es procedirà a confeccionar la facturació per consums estimats segons lectures anteriors del mateix període abonat.

El concessionari procedirà a la confecció de la factura segons legalment estigui establert, recaptant els tributs que en tingui obligació legal.

La facturació es farà en la periodicitat establerta per l'Ajuntament en cada moment, que mai podrà ser inferior a una per trimestre.

El concessionari podrà establir períodes de lectura i facturació inferiors als establerts per l'Ajuntament, per a tots o part dels abonats, si així ho considera convenient i acorda amb el client.

f.- COBRAMENT:

El concessionari procedirà pels seus medis al cobrament dels rebuts i demés correspondència amb els abonats.

En cas d'impagament, el concessionari podrà procedir a la interrupció del subministrament sempre que s'hagi comunicat prèviament a l'Ajuntament i al client, a qui s'indicarà el dia de tancament de l'aigua. La suspensió del subministrament en cap cas es podrà realitzar en dia hàbil anterior a un de festiu, ni anterior a dia en que romanguin tancades les oficines de la

concessionària. En tot cas, l'usuari podrà pagar al concessionari abans de la data de tancament, amb el pagament de les despeses i penalitzacions corresponents.

El restabliment del subministrament es farà previ pagament de l'import del rebut i de la taxa de reobertura, demés despeses i penalitzacions establertes per cas d'impagament.

En cas de que l'abonat no procedeixi al pagament dins dels sis mesos següents a la suspensió de subministrament, s'entendrà que aquest ha rescindit el contracte de forma unilateral. Per l'Ajuntament, prèvia sol·licitud de la concessionària, es procedirà a la reclamació de les quantitats degudes per via de constrenyiment. La concessionària donarà de baixa el contracte i qualsevol nou subministrament a la finca subministrada requerirà d'un nou contracte, que no podrà ser estès a nom de l'antic abonat o familiar seu fins a un parentesc de quart grau, fins que no es paguin les quantitats degudes a la concessionària.

g.- ATENCIÓ ALS CLIENTS:

La concessionària té l'obligació de prestar atenció a tots els abonats i clients sense discriminació ni distinció de cap mena.

ARTICLE VINTÈ: UTILITZACIÓ DE LA VIA PÚBLICA:

El concessionari queda autoritzat per raó de la concessió per a la utilització de la via pública per tal de poder realitzar totes aquelles intervencions que siguin necessàries per a la prestació del servei en les condicions establertes en aquest plec de condicions i ordenances municipals en relació a la interrupció del tràfec rodat i reposició de paviments i demés que siguin d'aplicació, excepte en allò que fa referència al pagament d'impostos, taxes i preus públics dels que la concessionària n'estarà exempta.

TÍTOL IV RÈGIM ECONÒMIC FINANCER DE LA CONCESSIÓ

ARTICLE VINT-I-UNÈ: RETRIBUCIONS DEL CONCESSIONARI:

1.- L'ajuntament garanteix al concessionari les retribucions que siguin necessàries per tal de rescabalar-se totalment de les inversions necessàries per a l'execució del projecte de l'obra objecte d'aquesta concessió i per a portar a terme l'explotació de la totalitat del servei, garantint, en tot moment, l'equilibri econòmic de la concessió.

2.- Aquesta retribució estarà composta:

a.- Per les tarifes del servei a percebre dels usuaris vigents en cada moment i que, a l'entrada en vigor d'aquest contracte, seran les que figuren en l'annex nº 5 d'aquest plec de condicions, que són les que es venien aplicant al municipi de Rellinars, amb anterioritat a la signatura d'aquest contracte de concessió.

En data de finalització de les obres a les que fa referència l'article primer es començaran a aplicar les tarifes que figuren en l'Annex nº 6. En aquestes tarifes es contempla la repercussió del finançament de l'obra objecte d'aquesta concessió; respecte d'aquesta component de la tarifa, l'Ajuntament podrà amortitzar, total o parcialment, de forma anticipada, l'import del principal, amb les corresponents repercussions que, en el seu cas, pogués tenir en la tarifa.

Les futures revisions de les tarifes s'aprovaran i tramitaran segons la normativa vigent en cada moment, tenint en compte el que s'ha exposat en el paràgraf anterior.

b.- L'Ajuntament de Rellinars abonarà una quota de servei pel consum municipal d'aigua, equivalent al 0,5 % anual dels ingressos bruts que obtingui la concessionària al municipi de Rellinars, durant els 5 primers anys de la concessió.

Transcorreguts aquests 5 primers anys, i un cop coneguts els consums reals de l'Ajuntament, es podran pactar noves condicions. En tot cas, els consums que superin el 2 % de la facturació referida al paràgraf anterior, seran abonats per l'Ajuntament aplicant una reducció del 50 % a la tarifa aprovada en cada moment.

Respecte dels consums d'aigua fets per l'Ajuntament, la concessionària facturarà els impostos que per disposició legal corresponguin, establint l'Ajuntament les mesures que possibilitin la mateixa.

c.- Les contribucions especials que l'Ajuntament, en el seu cas, consideri oportú d'imposar als beneficiats per una prolongació, ampliació o nova construcció de xarxa.

d.- Per les subvencions que l'Ajuntament pugui decidir acordar en el seu cas.

e.- Per les quotes de conservació d'escomeses.

f.- Per les quotes de conservació dels comptadors que porti a terme la concessionària, segons les condicions contractuals pactades amb els abonats.

g.- Per les quantitats procedents per les ampliacions de xarxa i contractació de noves escomeses satisfetes pels particulars.

h.- Qualsevol altre quantitat que tingui la seva procedència directa o indirecta de la prestació del servei o com a conseqüència d'aquest.

ARTICLE VINT-I-DOSÈ. CÀNON DE LA CONCESSION:

L'Ajuntament de Rellinars, a banda de la taxa de l'1,5 % dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtingui la concessionària al municipi de

Rellinars, establerta a l'art 24 de la Llei d'Hisendes Locals, en concepte d'utilització privativa o aprofitaments especials del sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, percebrà, a demés, un cànon que consistirà en un 1 % anual, també de la facturació feta per la concessionària en concepte de venda d'aigua al municipi de Rellinars.

TÍTOL V EXTINCIÓ DE LA CONCESSIÓ

ARTICLE VINT-I-TRES: CAUSES:

Seran les establertes per la legislació vigent en cada moment.

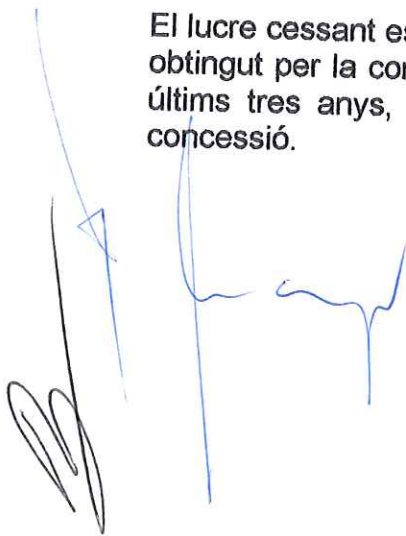
ARTICLE VINT-I-QUATRE: RESCAT DE LA CONCESSIÓ:

Aquest s'haurà de comunicar amb dos anys d'antelació al concessionari.

Comportarà la indemnització tant pel lucre cessant com pel dany emergent.

El dany emergent es quantificarà tenint en compte tots els perjudicis directes ocasionats al concessionari com a conseqüència de la resolució de la concessió.

El lucre cessant es calcularà prenent com a base la mitja aritmètica del benefici obtingut per la concessionària amb ocasió de l'explotació del servei durant els últims tres anys, multiplicat pel número d'anys que faltin fins al final de la concessió.

The image shows two handwritten signatures in blue ink. The signature on the left is a stylized, cursive mark. The signature on the right is more legible, appearing to be 'L. H.' or similar, with a vertical line extending downwards from the end.

ANNEX Nº 3

MINA PUBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA S.A.

Registre Mercantil de Barcelona, Tom 22.261, Folii Fulla B-35.576, Inscripció 396ª
N.I.F. A-08015570

Domicili Social: C/ Societat, 26 TERRASSA
TELF: 93.736.28.20

CONTRACTE NÚM.

TIPUS DE SUBMINISTRAMENT:
Constituída fiança ptes.

Entre els signants Sr/a.
veí/ina de

carrer

DNI/CIF

que als efectes d'aquesta contracte es dirà L'USUARI, i de l'altra banda, MINA PUBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA S.A., concessionària del servei públic d'abastament i distribució d'aigua potable al municipi de Rellinars, que als propis efectes es dirà L'EMPRESA, convenen:

- 1.- L'EMPRESA, a sol·licitud de L'USUARI, s'obliga a subministrar-li aigua per a US , mitjançant Comptador de mm. de diàmetre, amb destinació a l'immoble o parcel·la emplaçat al carrer , propietat del Sr/a.
- 2.- El subministrament es contracta per a uns consums màxims i mínims equivalents respectivament al cabal nominal (Qn) de m³/hora i al cabal transitori (Qt) de m³/hora.
- 3.- El cabal es subministrarà a la cota a on estigui emplaçat l'element de control.
- 4.- L'EMPRESA fixarà el punt de presa d'aigua a la xarxa. El punt d'arribada de l'aigua a l'immoble el fixarà L'EMPRESA d'acord amb L'USUARI. La conservació del ramal l'efectuarà L'EMPRESA fins la clau de registre, per compte de L'USUARI. A partir de la clau de registre, serà de l'exclusiva responsabilitat de l'usuari.
- 5.- En el supòsit d'existir servei d'elevació d'aigua a l'immoble, el seu funcionament i conservació seran a càrrec de L'USUARI, i L'EMPRESA queda exempta de tota responsabilitat en l'esmentat subministrament per deficiències en el funcionament de l'esmentada elevació.
- 6.- La instal·lació interior s'ajustarà a les "Normas Básicas para las Instalaciones Interiores de Suministro de Agua"

(O.M. 9-12-75) o a les que en el futur li siguin aplicables.

Tota modificació a la instal·lació interior i punt de sortida de l'aigua, que comporti una requalificació de l'habitatge d'acord amb les "Normas Básicas" esmentades, serà notificada a L'EMPRESA.

- 7.- L'USUARI es compromet a fer efectius els imports deguts a L'EMPRESA d'acord amb les tarifes aprovades, així com dels tributs legals que li siguin aplicables segons s'estableix en el punt 8. Els esmentats imports es faran efectius, a elecció de l'abonat, a través d'una entitat bancària o d'estalvi, o en el lloc habilitat per L'EMPRESA. L'USUARI podrà també fer efectiu l'import dels rebuts mitjançant gir postal o altre forma admesa en dret, a on haurà de constar el seu número de contracte.
- 8.- Els tributs de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, Provincials i de les Corporacions Locals, establerts sobre les instal·lacions del servei, o bé sobre el subministrament o consum d'aigua, són a càrrec de L'USUARI i el seu import s'incrementarà al de la tarifa vigent excepte que a la mateixa estiguin ja continguts.
- 9.- El present contracte es regirà per allò que estableix el Plec de Condicions que regula el contracte de concessió entre l'Ajuntament de Rellinars i MINA PUBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA S.A., sens perjudici d'altra normativa que li sigui d'aplicació.
- 10.- El present contracte s'extingirà per les causes generals admeses en dret, i, en tot cas en els termes establerts en el Plec de Condicions del referit contracte de concessió.
- 11.- El present contracte té una durada d'un any, i s'entén tàcitament prorrogat, sinó és que una de les parts, amb un mes d'antelació a l'acabament del període de facturació, avisi de forma expressa i per escrit a l'altre part de donar-ho per finalitzat. Seran de càrrec del client tots els consums enregistrats fins a la data de facturació.
- 12.- Ambdues parts contractants es comprometen al compliment d'allò pactat en el present contracte, signant-lo en duplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i data indicats.

Rellinars, de de

L'USUARI

MINA PUBLICA D'AIGÜES DE TERRASSA S.A.

ANNEX N°5

Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya Núm. 2407 - 6.6.1997

6253

Les tarifes que s'autoritzen podran aplicar-se als consums que es produeixin a partir de l'endemà de la data de la present resolució.

Exp. B-34/97.

Ajuntament de Rellinars. Subministrament a la població.

Mínim de consum facturable: 18 m³/abonat/trimestre.

Tarifes de subministrament	PTA/m ³
Fins a 18 m ³ /abonat/trimestre	70
De 19 a 51 m ³ /abonat/trimestre	78
Excés de 51 m ³ /abonat/trimestre	85

Les tarifes que s'autoritzen podran aplicar-se als consums que es produeixin a partir de l'endemà de la data de la present resolució.

Exp. B-35/97.

Ajuntament d'Abrera. Subministrament a la població i a diverses urbanitzacions i sectors del seu terme municipal.

Quota fixa de servei (segons diàmetre de comptador)

	PTA/trimestre
Fins a 13 mm	1.772
De 20 mm	3.541
De 30 mm	7.214
De 40 mm	11.541
Sense comptador	8.021

Tarifes de subministrament PTA/m³

Sector I	
Fins a 45 m ³ /trimestre	32,79
Excés de 45 m ³ /trimestre	59,03
Sector II	
Fins a 45 m ³ /trimestre	38,16
Excés de 45 m ³ /trimestre	73,92
Sector III	
Fins a 45 m ³ /trimestre	48,88
Excés de 45 m ³ /trimestre	89,42
Sector IV	
Tarifa de subministrament	73,92
Altres (consums atípics)	101,00

Sector I: nucli urbà d'Abrera-el Rebató, Santa Maria de Vilalba, Can Torras i el Suro, les Carpes de Vilalba, polígon industrial Can Sucarrats i Can Moragas.

Sector II: polígon industrial de Sant Ermengol i urbanització Can Amat.

Sector III: urbanització Can Vilalba, urbanització Sant Miquel i polígon industrial Can Vilalba.

Sector IV: Can Costa, Can Popòch i la Roca de la Mona.

Les tarifes que s'autoritzen podran aplicar-se als consums que es produeixin a partir de l'endemà de la data de la present resolució.

Exp. B-36/97.

Ajuntament d'Arenys de Mar. Subministrament a la població.

Quota fixa de servei: 38,3 ptes./m³ contractat/mes.

Tarifes de subministrament	PTA/m ³
Ús domèstic:	
Fins a 10 m ³ /abonat/mes	34,40
De 10 a 25 m ³ /abonat/mes	76,50
Excés de 25 m ³ /abonat/mes	114,70
Ús industrial:	57,40

Quota d'inversió: 660 ptes./comptador/trimestre.

Les tarifes que s'autoritzen podran aplicar-se als consums que es produeixin a partir de l'endemà de la data de la present resolució.

Exp. B-37/97.

Ajuntament de Sant Hipòlit de Voltregà. Subministrament a la població.

Mínim de consum facturable (segons diàmetre de comptador)

	m ³ /abonat/mes
Fins a 13 mm	10
De 15 mm	15
De 20 mm	25
De 25 mm	35
De 30 mm	50
De 40 mm	100
De més de 40 mm	cabal contractat

Comptadors generals: 10 m³/unitat consum/mes.

Tarifes de subministrament PTA/m³

Fins al mínim	45,70
Excés del mínim	67,10

Conservació de comptadors i connexions de servei (segons diàmetre de comptador)

	PTA/mes
Fins a 13 mm	55
De 15 mm	82
De 20 mm	157
De 25 mm	192
De 30 mm	273
De més de 30 mm	544

Les tarifes que s'autoritzen podran aplicar-se als consums que es produeixin a partir de l'endemà de la data de la present resolució.

Exp. B-38/97.

Subministres d'Aigua Can Padró, S.L. Subministrament a Cases Noves, Eixample i av. Diagonal, del terme municipal de Palau de Pleguinars.

Mínim de consum facturable: 15 m³/abonat/mes.

Tarifes de subministrament PTA/m³

Fins a 15 m ³ /abonat/mes	48,20
De 15 a 30 m ³ /abonat/mes	132,80
Excés de 30 m ³ /abonat/mes	226,30
Subministrament en alta	46,70

Conservació de comptadors: 110 ptes./abonat/mes.

Manteniment de connexió de servei: 100 ptes./abonat/mes.

Les tarifes que s'autoritzen podran aplicar-se als consums que es produeixin a partir de l'endemà de la data de la present resolució.

Exp. B-39/97.

Sr. Joan Durán Alsina. Subministrament a la Sagrera, del terme municipal de Palau de Pleguinars.

Mínim de consum facturable: 15 m³/abonat/mes.

Tarifes de subministrament PTA/m³

Fins a 15 m ³ /abonat/mes	54,80
De 15 a 30 m ³ /abonat/mes	142,50
Excés de 30 m ³ /abonat/mes	264,10

Conservació de comptadors: 110 ptes./abonat/mes.

Manteniment de connexions de servei: 100 ptes./abonat/mes.

Les tarifes que s'autoritzen podran aplicar-se als consums que es produeixin a partir de l'endemà de la data de la present resolució.

Exp. B-40/97.

Hros. de Joan Aragó Casas. Subministrament als carrers de Sant Miquel i Navarra, del terme municipal del Masnou.

Quota fixa de servei PTA/abonat/mes

Ús domèstic (comptador de 13 mm):	445
Ús comercial:	
(segons diàmetre de comptador)	
De 13 mm	468
De 30 mm	3.137
De 40 mm	5.057
Ús industrial (comptador de 50 mm):	6.368

Tarifes de subministrament PTA/m³

Ús domèstic:	
Fins a 12 m ³ /abonat/mes	28,10
Excés de 12 m ³ /abonat/mes	56,20
Ús comercial:	
Fins a 12 m ³ /abonat/mes	56,20
Excés de 12 m ³ /abonat/mes	103,00
Ús industrial:	46,80

Conservació de comptadors (segons diàmetre de comptador) PTA/mes

De 13 mm	100
De 15 mm	110
De 20 mm	125
De 30 mm	144
De 40 mm	209
De 50 mm	412

Les tarifes que s'autoritzen podran aplicar-se als consums que es produeixin a partir de l'endemà de la data de la present resolució.

Exp. B-41/97.

Serveis i Aigües de Barberà. Empresa Municipal, S.A. Subministrament a Barberà del Vallès.

Quota fixa de servei (segons diàmetre de comptador) PTA/bimestre

Ús domèstic:	
Fins a 15 mm	513
De més de 15 mm	941
Ús comercial:	
Fins a 15 mm	689
De més de 15 mm	1.153
Ús industrial i provisional d'obres:	
De 13 mm	4.395
De 15 mm	4.395
De 20 mm	7.303
De 25 mm	10.223
De 30 mm	17.501
De 40 mm	29.050
De 50 mm	43.620
De més de 50 mm	57.594
Horts i incendis:	513

Tarifes de subministrament PTA/m³

Ús domèstic, comercial, horts i incendis:	
Fins a 9 m ³ /abonat/bimestre	19,90
De 10 a 25 m ³ /abonat/bimestre	33,30
De 26 a 40 m ³ /abonat/bimestre	59,14
Excés de 40 m ³ /abonat/bimestre	112,60
Ús industrial i d'obres:	
Fins a 100 m ³ /abonat/bimestre	45,36

ANNEX Nº 6: FÓRMULA DE CàLCUL DE LA NOVA TARIFA MITJA QUE S'APLICARÀ EN DATA DE FINALITZACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES A QUE ES FA REFERÈNCIA A L'ARTICLE PRIMER DEL PLEC DE CONDICIONS DE LA CONCESSIÓ.

El càlcul de la nova tarifa mitja es farà sumant els següents 4 conceptes:

1r.- La tarifa vigent en l'actualitat al municipi de Rellinars, que figura a l'Annex nº 5, i que es revisarà periòdicament segons dades i previsions tècniques i econòmiques de l'explotació del servei.

2n.- La repercussió del cost de la compra d'aigua de proveïments en alta al municipi, d'acord amb les seves tarifes vigents en cada moment. En l'actualitat, aquesta tarifa és l'aprovada per la Comissió de Preus de Catalunya per al subministrament en alta a Vacarisses (Urbanització Els Caus), publicada al DOGC 2679, de data 13.7.98, i que és de 134,86 Pta.

Aquesta repercussió en tarifa s'ha estimat inicialment en 27 Pta. per metre cúbic.

3r.- La repercussió de les despeses d'explotació de la nova canonada que s'estimen inicialment en 6 Pta. per metre cúbic vehiculat per la canonada de nova construcció. Quantitat que s'actualitzarà cada primer de gener segons Índex de Preus al Consum estatal o índex que el pugui substituir.

Aquesta repercussió en tarifa s'ha estimat inicialment en 1,2 Pta. per metre cúbic.

4t.- La repercussió del finançament de la inversió que inclou l'amortització del capital aportat pel concessionari calculada linealment pels anys de la concessió i la retribució del propi capital pendent d'amortitzar en cada moment.

La retribució del capital pendent es calcularà d'acord amb el MIBOR a un any (referència promig del mes de desembre anterior), o interès de referència que el substitueixi, més el diferencial següent:

Quan el MIBOR sigui inferior al 7 %, més 1 punt.

Quan el MIBOR sigui igual o superior al 7 % i fins al 10 %, més 2 punts.

Quan el MIBOR sigui superior al 10 %, més 3 punts.

Com sigui que la repercussió directa d'aquest quart concepte serien 26,59 Pta, quantitat que incrementaria excessivament la tarifa, la concessionària admet suportar un dèficit inicial. És per això, que aquesta repercussió es fixa inicialment en 8,8 Pta. per metre cúbic d'aigua consumit, i s'actualitzaran cada primer de gener d'acord amb l'IPC estatal de l'any anterior.

El dèficit, juntament amb els interessos que devengui, calculats segons el mateix criteri especificat anteriorment, es recuperarà via tarifes quan aquestes ho possibilitin, amortització anticipada del capital per part de l'Ajuntament, subvenció de l'Ajuntament o indemnització a la concessionària al final de la concessió.