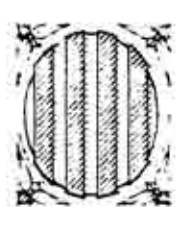
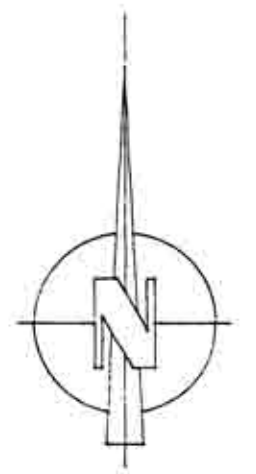


- LEGENDA**  
**SÒL NO URBANITZABLE**
- 11-Zona esquiable de Valter 2000
  - 12-Zona Agrícola
  - 13-Zona Forestal i de Muntanya
  - 14-Zona d'afectació i de protecció dels cursos d'aigua
  - 15-Espai d'interès natural de Serra Cavallera i Cappelera del Ter-Fresser



Generalitat de Catalunya  
 Direcció Gral. d'Urbanisme

AJUNTAMENT  
 DE SETCASES

5  
 →

GENERALITAT DE CATALUNYA  
 DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME  
 DOCUMENT UNIFICAT D'APROVACIÓ  
 PROVISIONAL PER LA MATÈRIA  
 D'URBANISME DE DATA 12-9-95  
 DATA 12 SETEMBRE 1995  
 EL SECRETARI

APROVAT DEFINITIVAMENT PEL CONSELLER DE POLÍTICA  
 TERRITORIAL I URBANISME DE DATA 15 GEN. 1996  
 La Secretaria de la Generalitat d'Urbanisme de Catalunya.

**NORMES SUBSIDIÀRIES  
 DE PLANEJAMENT**

Modificat segons acord de la Comissió  
 d'Urbanisme de Girona data 12-9-95

**2** Classificació  
 del sòl

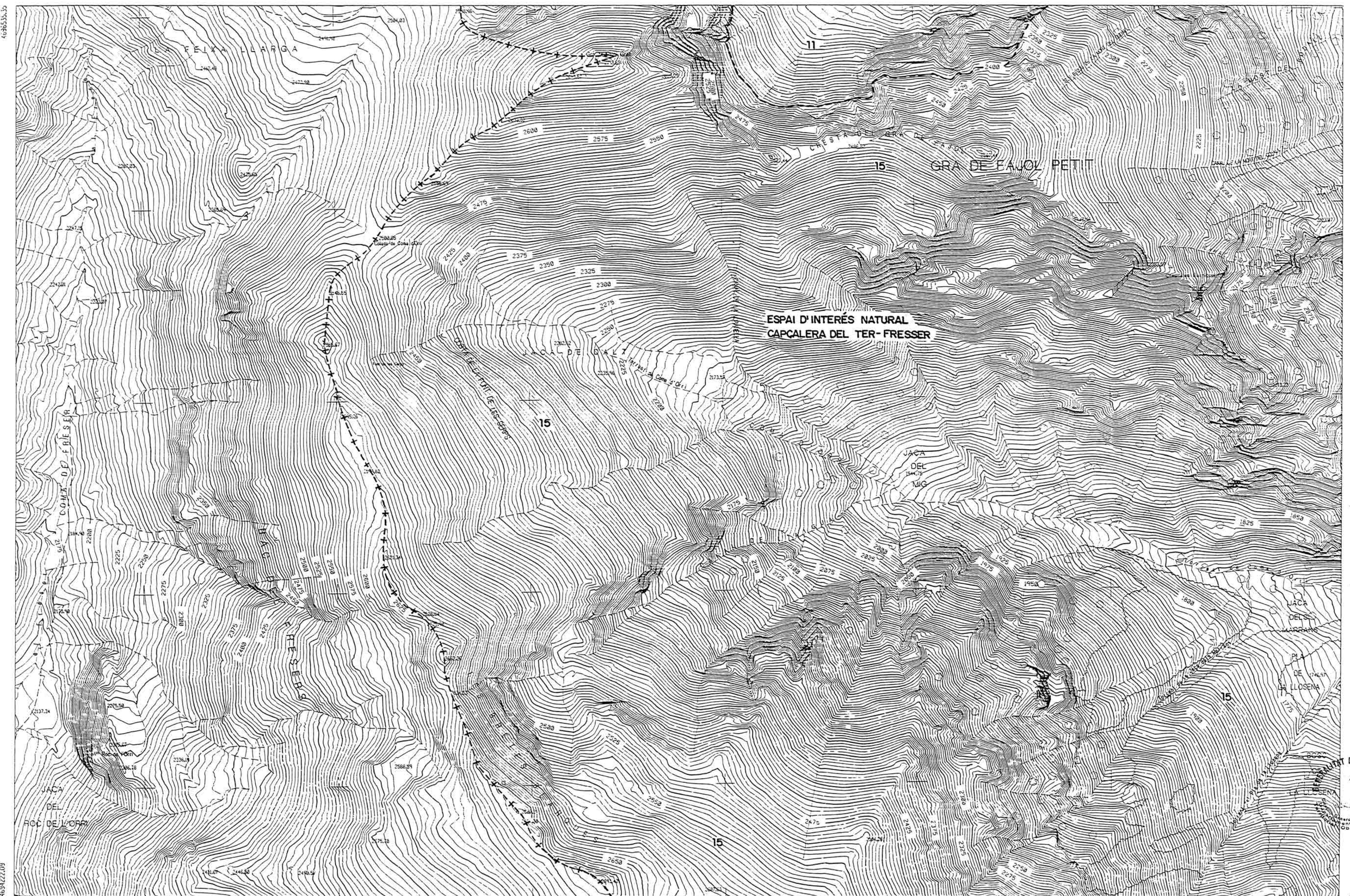
E:1/5000 1391 NOVEMBRE 93

CAPDEVILA-COROMINAS/Arqtes.Assoc.  
 Pare Roca,4 17800-CLOT Tel.262901

↓  
 3

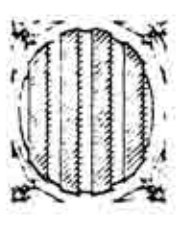
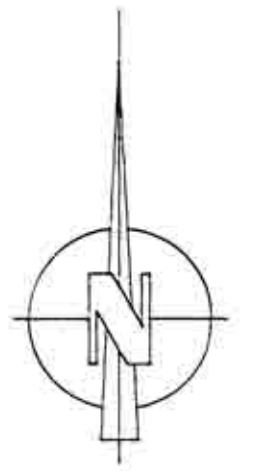
436680.67

44008.91



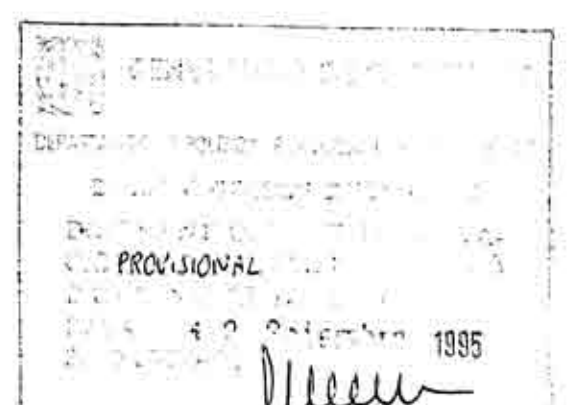
436659.72      437000      437500      438000      438500      439000      439500      440089.10

- LEGENDA**
- SÒL NO URBANITZABLE
- 11-Zona esquiuable de Valter 2000
  - 12-Zona Agrícola
  - 13-Zona Forestal i de Muntanya
  - 14-Zona d'afecció i de protecció dels cursos d'aigua
  - 15-Espai d'interés natural de Serra Cavallera i Cappelera del Ter-Fresser



Generalitat de Catalunya  
Direcció Gral. d'Urbanisme

**AJUNTAMENT  
DE SETCASES**



APROVAT D'EMENDACIÓ PER EL CONSELLER DE POLÍTICA  
URBANA I D'URBANISME EN DATA 15 GEN 1996  
La Secretaria de la Direcció d'Urbanisme de Catalunya,

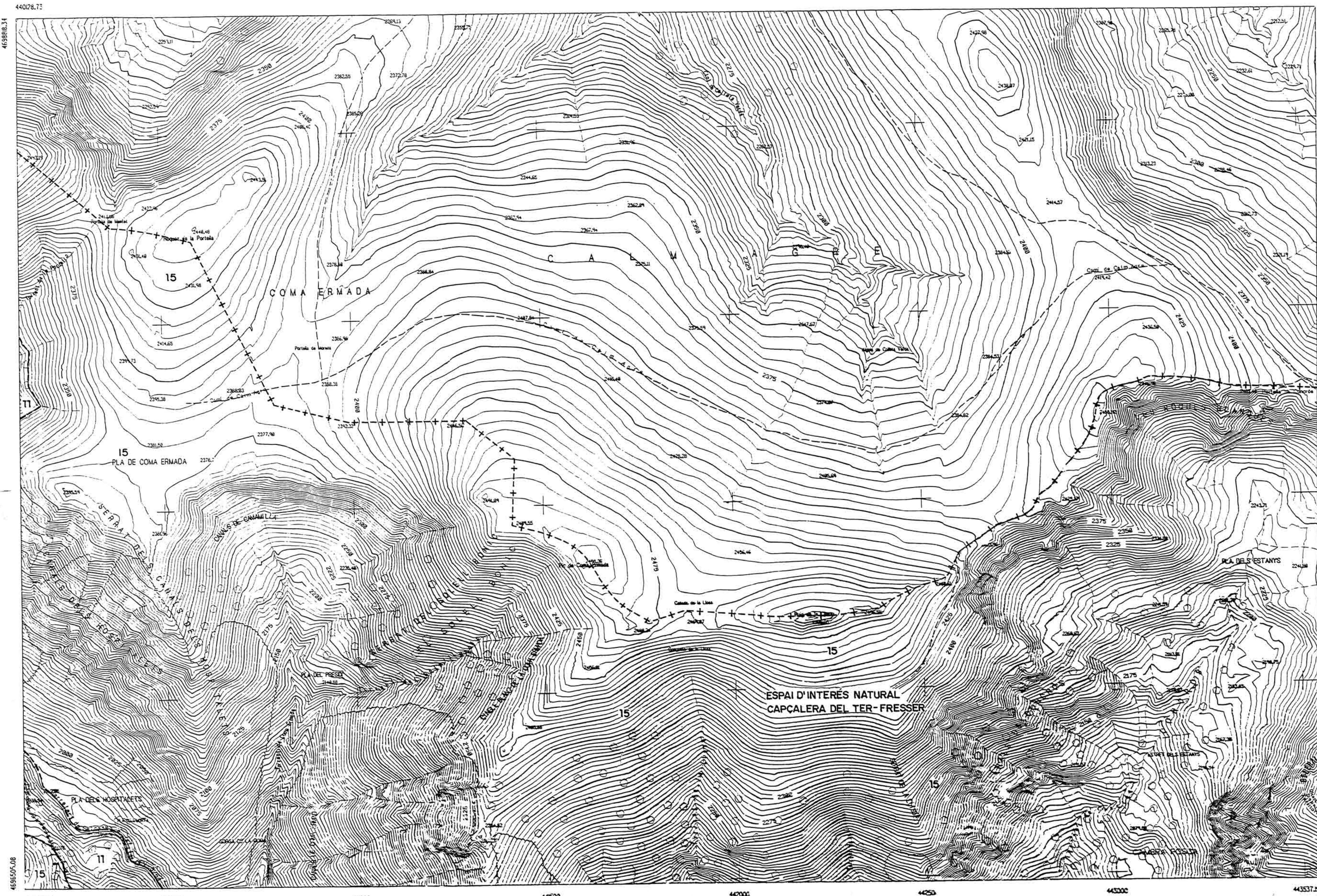
**NORMES SUBSIDIARIES  
DE PLANEJAMENT**

Modificat segons acord de la Comissió  
d'Urbanisme de Girona data 12-9-95

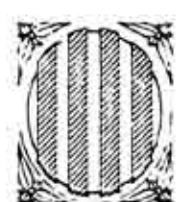
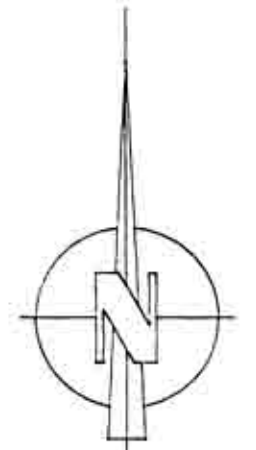
**3** Classificació  
del sòl

E:1/5000    1391    NOVEMBRE 93

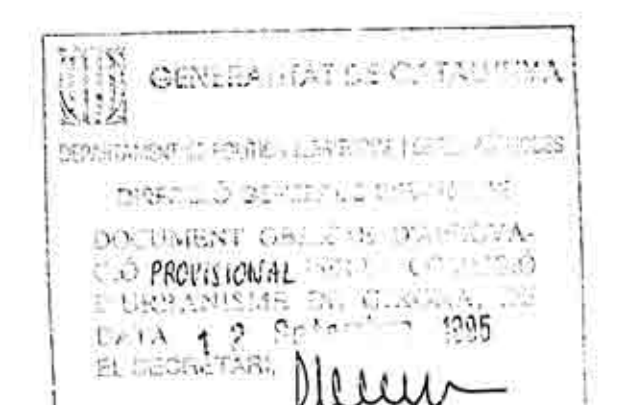




- LEGENDA**
- 11-Zona esquiuable de Valter 2000
  - 12-Zona Agrícola
  - 13-Zona Forestal i de Muntanya
  - 14-Zona d'afeció i de protecció dels cursos d'aigua
  - 15-Espai d'interés natural de Serra Cavallera i Capçalera del Ter-Fresser



Generalitat de Catalunya  
 Direcció Gral. d'Urbanisme  
**AJUNTAMENT DE SETCASES**



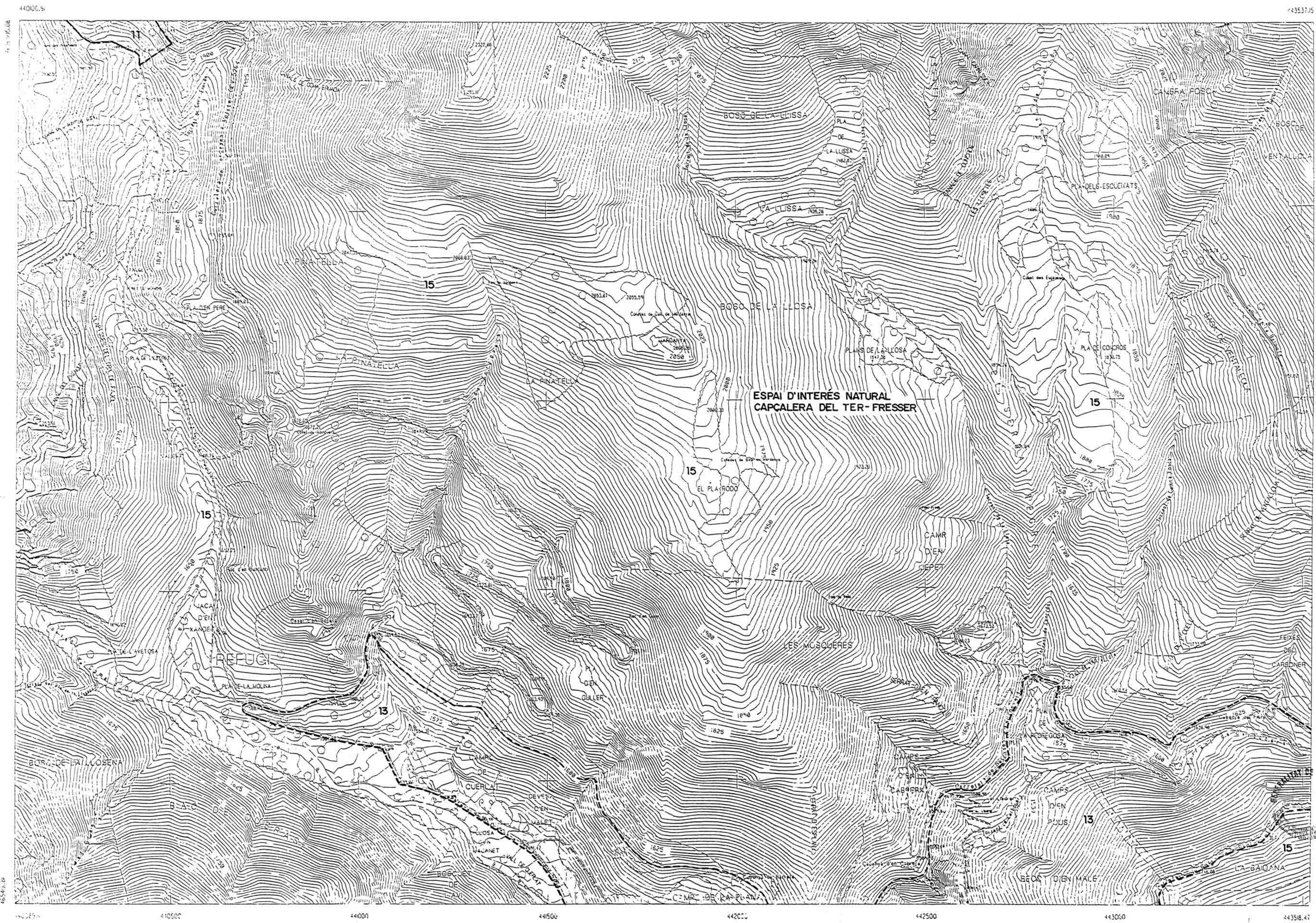
APROVAT DEFINITIVAMENT PEL CONSELLER DE POLÍTICA TERRITORIAL I URBANISME EN DATA 15 GEN. 1996.  
 La Secretaria de la Direcció d'Urbanisme de Catalunya,

**NORMES SUBSIDIARIES DE PLANEJAMENT**

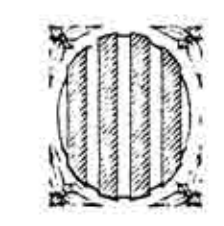
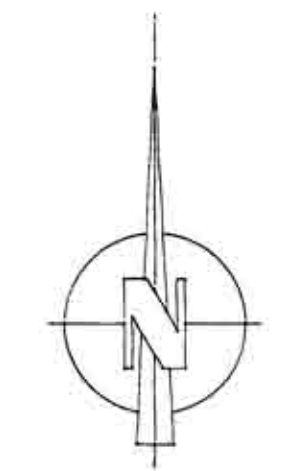
Modificat segons acord de la Comissió d'Urbanisme de Girona data 12-9-95

**5 Classificació del sòl**

E:1/5000 1391 NOVEMBRE 93



- LEGENDA**
- SÒL NO URBANITZABLE
  - 11-Zona esquiuable de Valter 2000
  - 12-Zona Agrícola
  - 13-Zona Forestal i de Muntanya
  - 14-Zona d'afectació i de protecció dels cursos d'aigua
  - 15-Espai d'interès natural de Serra Cavallera i Capcalera del Ter-Fresser



Generalitat de Catalunya  
 Direcció Gral. d'Urbanisme  
 AJUNTAMENT  
 DE SETCASES

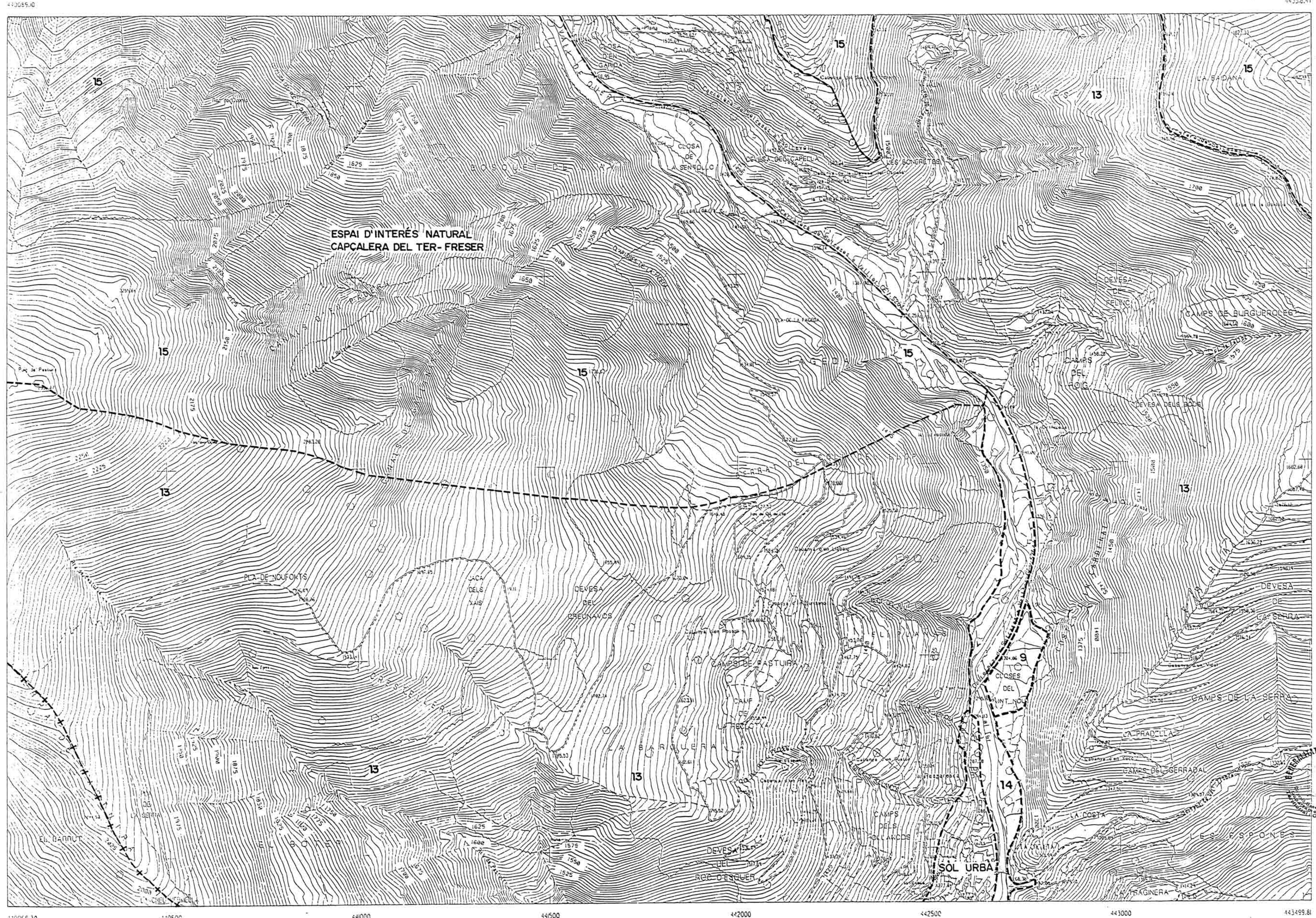


**NORMES SUBSIDIÀRIES  
 DE PLANEJAMENT**

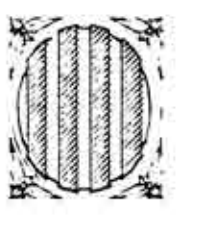
Modificar segons acord de la Comissió  
 d'Urbanisme de Girona data 12-9-95

**[6] Classificació  
 del sòl**

E:1/5000 1391 NOVEMBRE 93

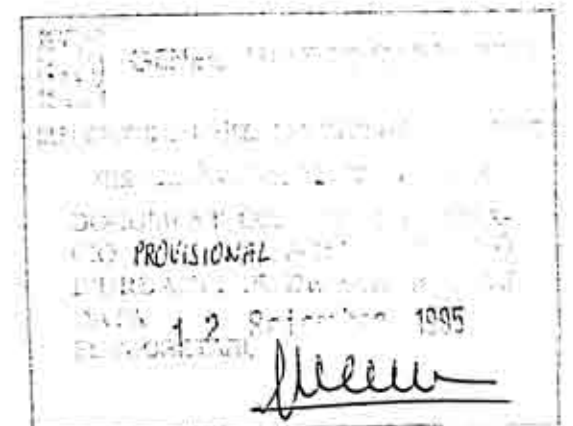


- LEGENDA**
- SÒL NO URBANITZABLE**
- 11 - Zona esquiable de Valler 2000
  - 12 - Zona Agrícola
  - 13 - Zona Forestal i de Muntanya
  - 14 - Zona d'afecció i de protecció dels cursos d'aigua
  - 15 - Espai d'interès natural de Serra Cavallera i Capçalera del Ter-Fresser
- SÒL APTÉ PER A URBANITZAR**
- 9 - Urbanitzable residencial



Generalitat de Catalunya  
Direcció Gral. d'Urbanisme

**AJUNTAMENT  
DE SETCASES**



APROBAT DEFINITIVAMENT PEL CONCEJER DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRAS PÚBLICAS EN DATA 15 GEN. 1996.  
La Síndica de la Corporació d'Urbanisme de Catalunya,

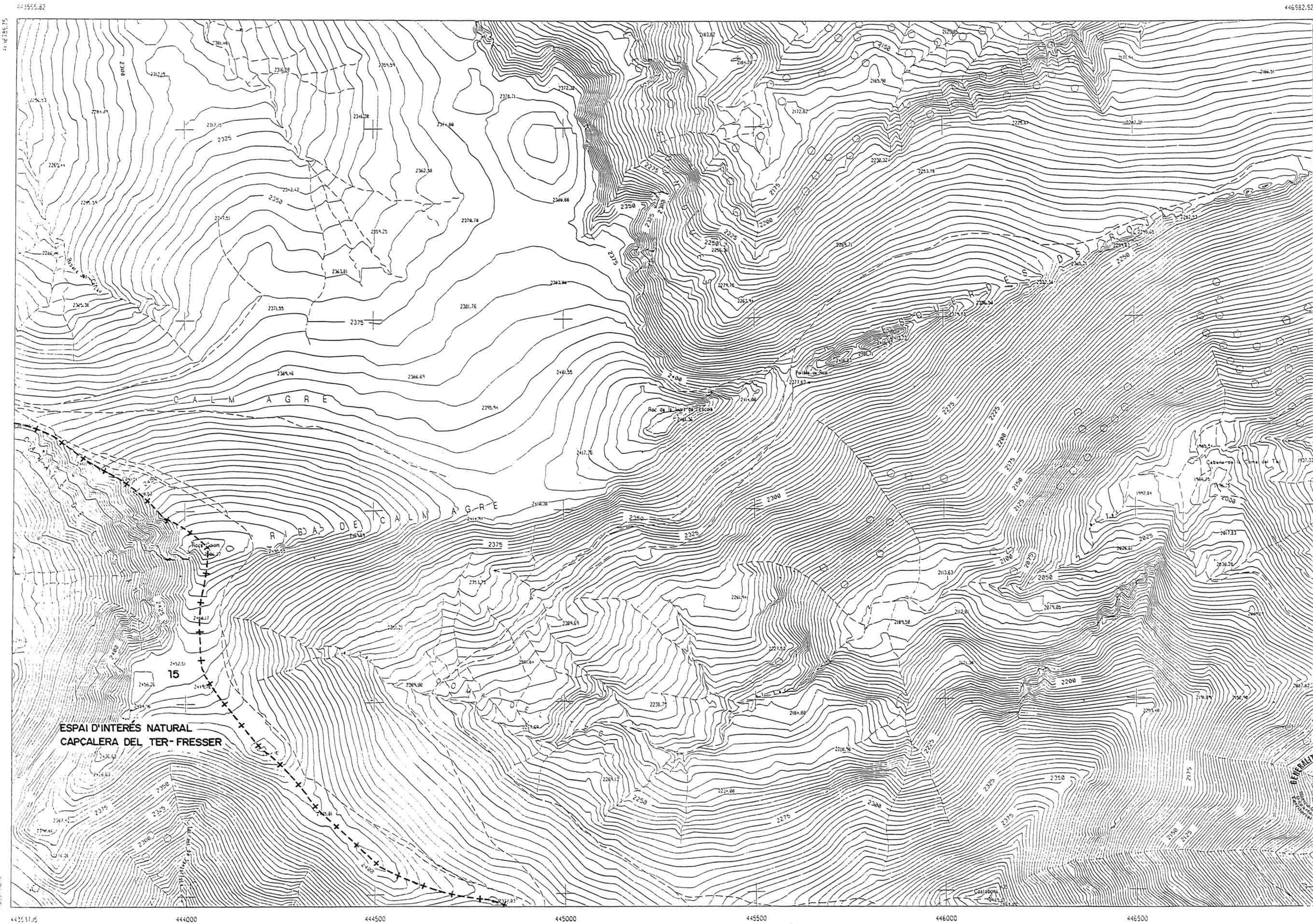
**NORMES SUBSIDIÀRIES  
DE PLANEJAMENT**

Modificar segons acord de la Comissió d'Urbanisme de Girona data 12-9-95

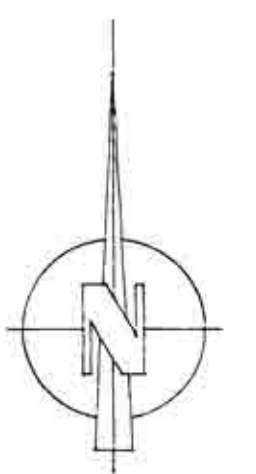
**7** Classificació del sòl

E:1/5000 1391 NOVEMBRE 93





- LLEENDA**  
**SOL NO URBANITZABLE**
- 11 - Zona esquiuable de Vallter 2000
  - 12 - Zona Agrícola
  - 13 - Zona Forestal i de Muntanya
  - 14 - Zona d'afecció i de protecció dels cursos d'aigua
  - 15 - Espai d'interés natural de Serra Cavallera i Capçalera del Ter-Fresser



Generalitat de Catalunya  
 Direcció Gral. d'Urbanisme  
**AJUNTAMENT  
 DE SETCASES**



APROVAT DEFINITIVAMENT PEL CONSELLER DE POLÍTICA  
 D'URBANISME I DE S'URBANISME DEL GOVERN DE CATALUNYA  
 La Seu de la Generalitat de Catalunya, 15 GEN. 1996

*[Signature]*

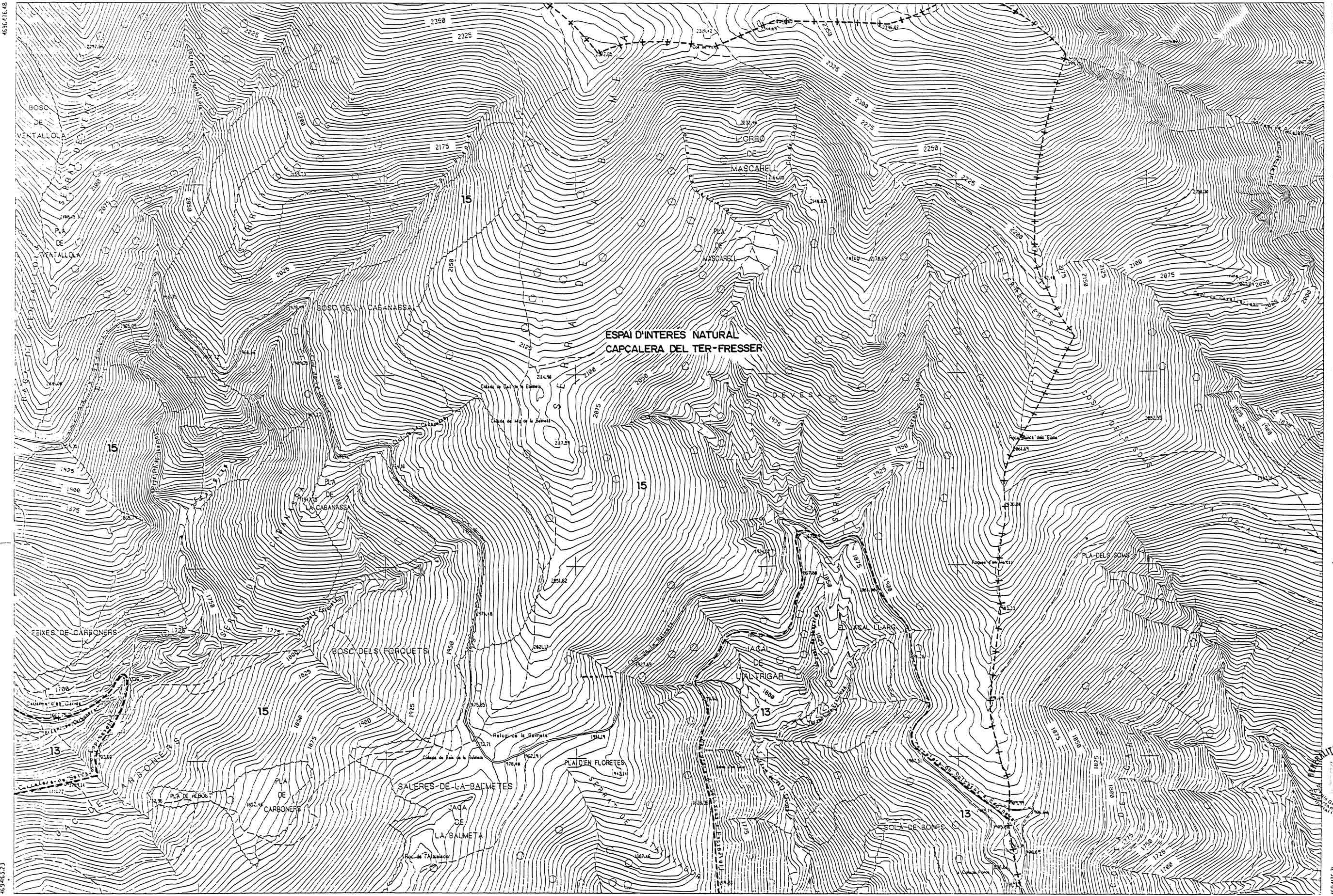
**NORMES SUBSIDIÀRIES  
 DE PLANEJAMENT**

**9** Classificació  
 del sòl

E:1/5000 1391 NOVEMBRE 93

443537.25

446565.38



465649.57

4656000

4655500

4655000

4654500

446547.85

443518.47

444000

444500

445000

445500

446000

446500

446547.85

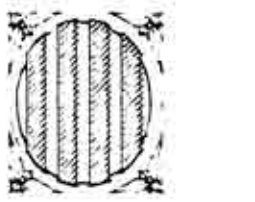
4654500

4654000

LLEENDA

SÒL NO URBANITZABLE

- 11 - Zona esquiable de Vallter 2000
- 12 - Zona Agrícola
- 13 - Zona Forestal i de Muntanya
- 14 - Zona d'afecció i de protecció dels cursos d'aigua
- 15 - Espai d'interès natural de Serra Cavallera i Capçalera del Ter-Fresser



Generalitat de Catalunya  
Direcció Gral. d'Urbanisme

AJUNTAMENT  
DE SETCASES



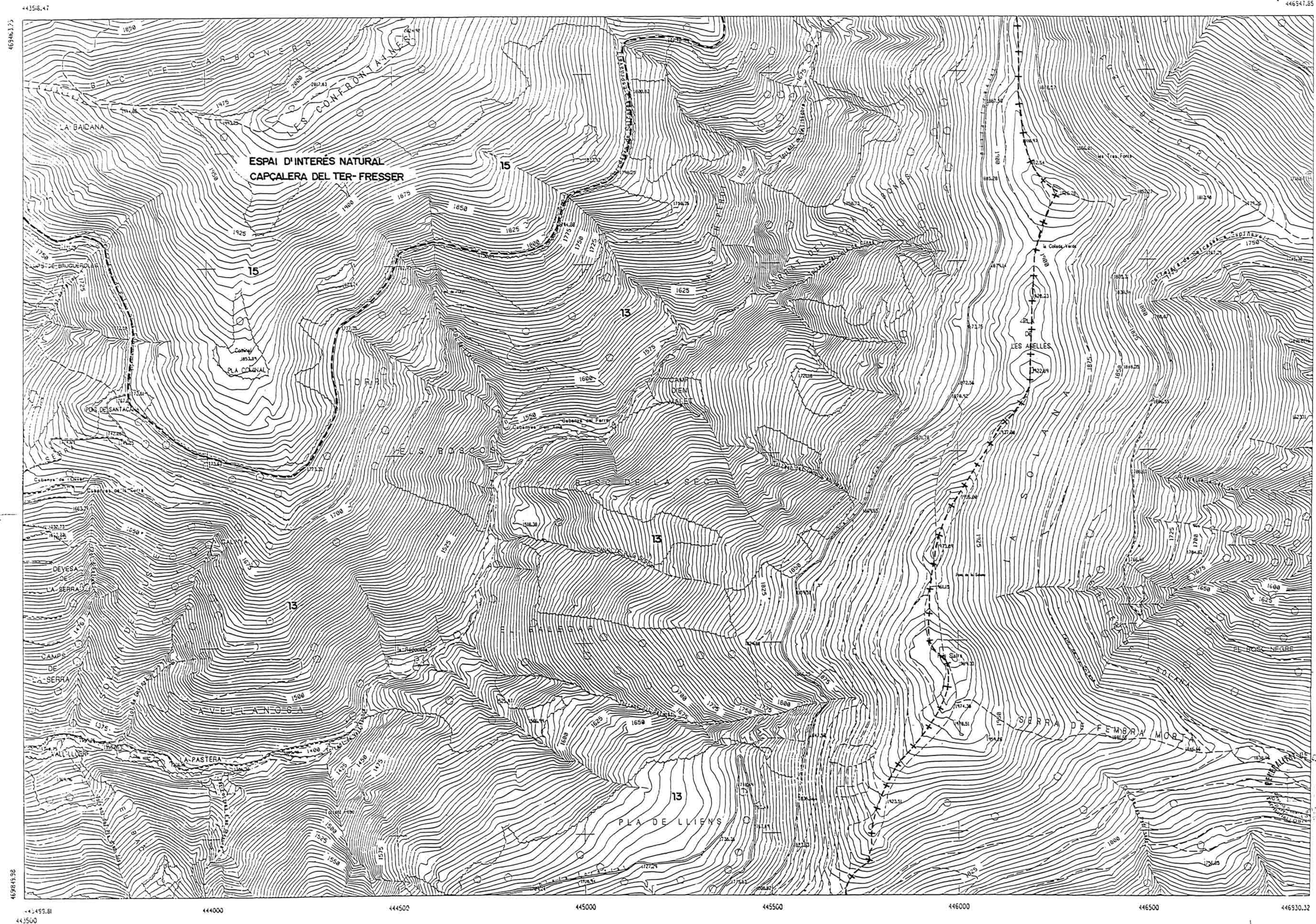
APROVAT DEFINITIVAMENT PEL CONSELLER DE POLÍTICA TERRITORIAL I D'URBANISME  
EL 15 GEN. 1996

NORMES SUBSIDIARIES  
DE PLANEJAMENT

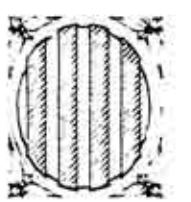
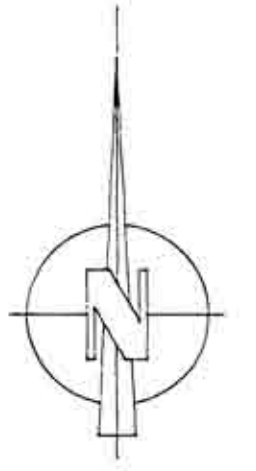
10 Classificació  
del sòl

E:1/5000 1391 NOVEMBRE 93

CAPDEVILA-COROMINAS/Arqtes.Assoc.  
Pare Roca,4 17800-OLOT Tel.262901



- LEGENDA**
- SÒL NO URBANITZABLE**
- 11-Zona esquiable de Valter 2000
  - 12-Zona Agrícola
  - 13-Zona Forestal i de Muntanya
  - 14-Zona d'afecció i de protecció dels cursos d'aigua
  - 15-Espai d'interès natural de Serra Cavallera i Capçalera del Ter-Fresser



Generalitat de Catalunya  
 Direcció Gral. d'Urbanisme  
**AJUNTAMENT  
 DE SETCASES**



APROVAT DEFINITIVAMENT PEL CONSELLER DE POLÍTICA  
 TERRITORIAL I D'URBANISME EL DIA **15 GEN. 1996**  
 En Sentència de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya,

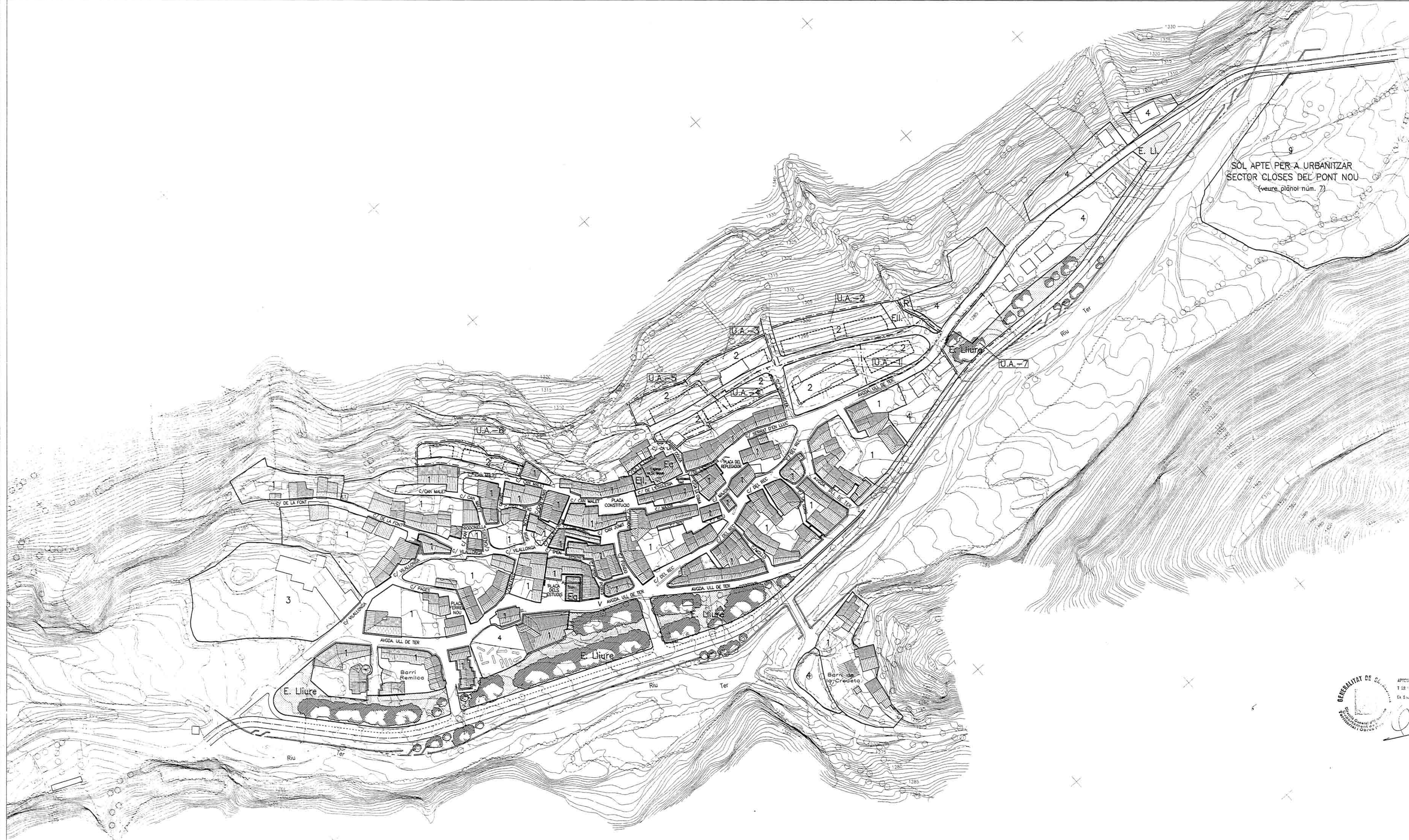
**NORMES SUBSIDIÀRIES  
 DE PLANEJAMENT**

**11** Classificació  
 del sòl

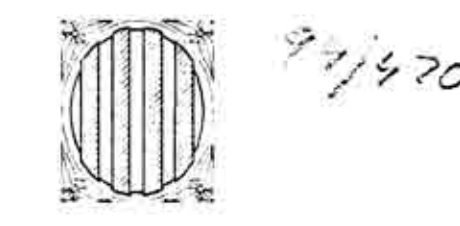
E:1/ 5000 1391 NOVEMBRE 93

CAPDEVILA-COROMINAS/Arqtes.Assoc.  
 Pare Roca,4 17800-OLOT Tel.262901



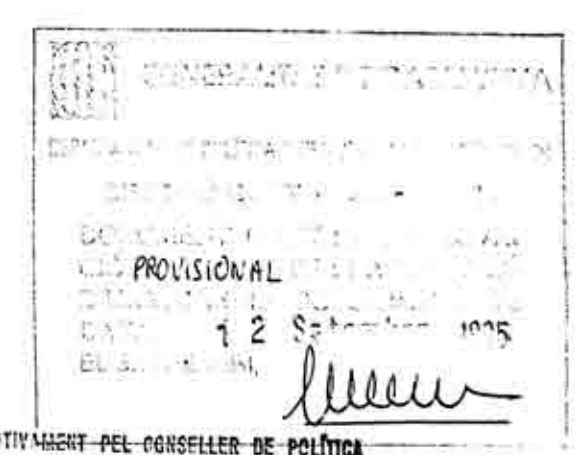


- LLEGENDA**
- SISTEMES**
- V. -Vari
  - E.II. -Espais lliures
  - Eq. -Equipaments
  - R. -Protecció de Rius i Riberes
- SÒL URBÀ**
- 1 -Casac antic
  - 2 -Edificació plurifamiliar en filera
  - 3 -Hotelier
  - 4 -Unifamiliar aïllada
- Perímetre regulador de l'edificació
- SÒL APTÈ PER A URBANITZAR**
- 9 -Urbanitzable residencial



Generalitat de Catalunya  
 Direcció Gral. d'Urbanisme

**AJUNTAMENT  
 DE SETCASES**



APROVAT DECRETIVAMENT PEL CONCEJALER DE PLANIFICACIÓ  
 I DECRETAT EL 15 DE GENYER DE 1996  
 En Sessió de Ple de l'Ajuntament de Setcases

**NORMES SUBSIDIÀRIES  
 DE PLANEJAMENT**

Modificat segons acord de la Comissió  
 d'Urbanisme de Girona data 12-9-95

**13 Zonificació**

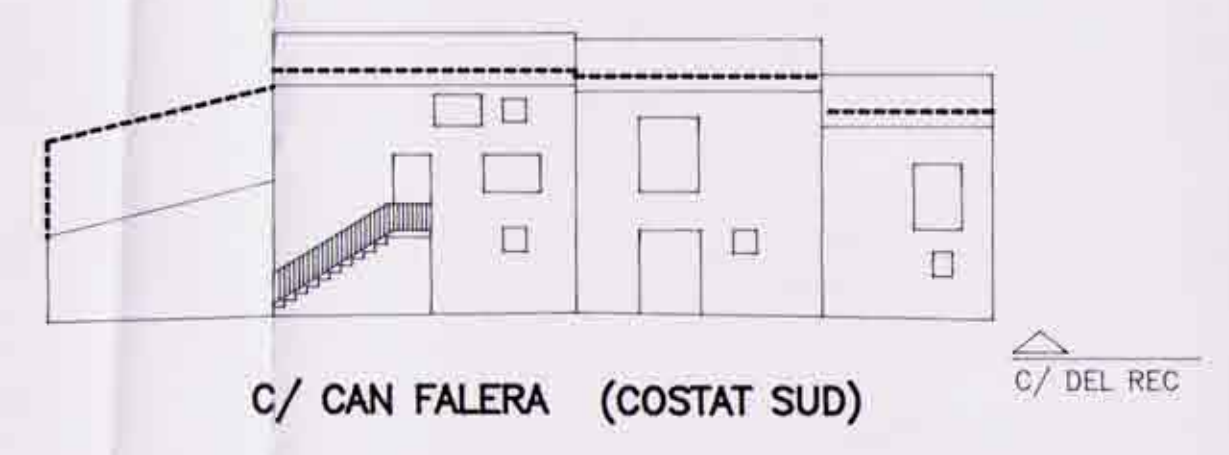
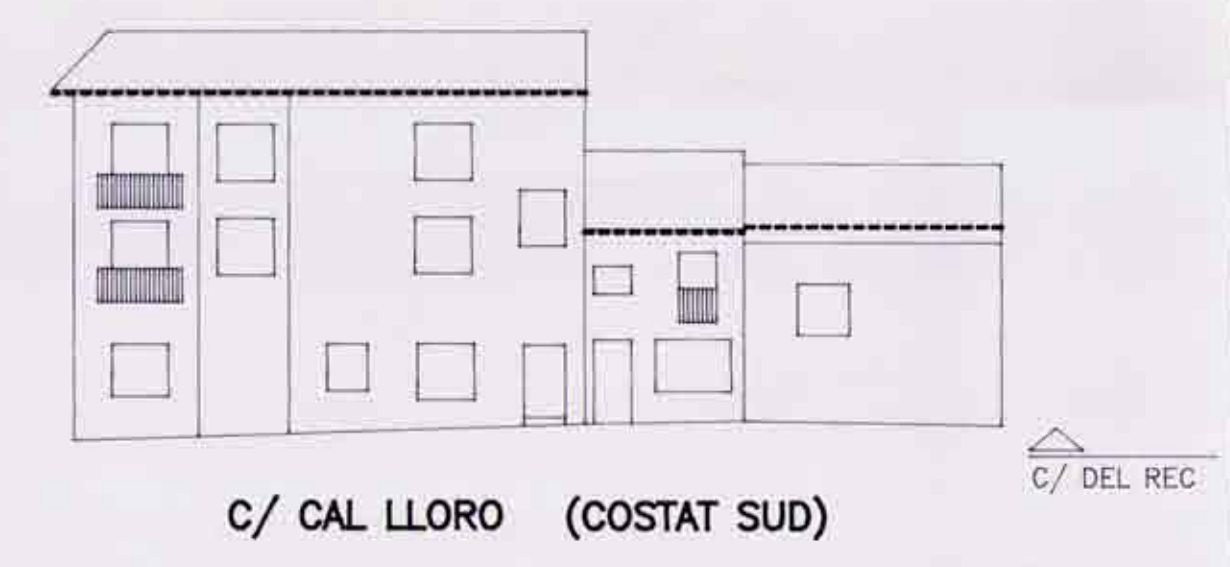
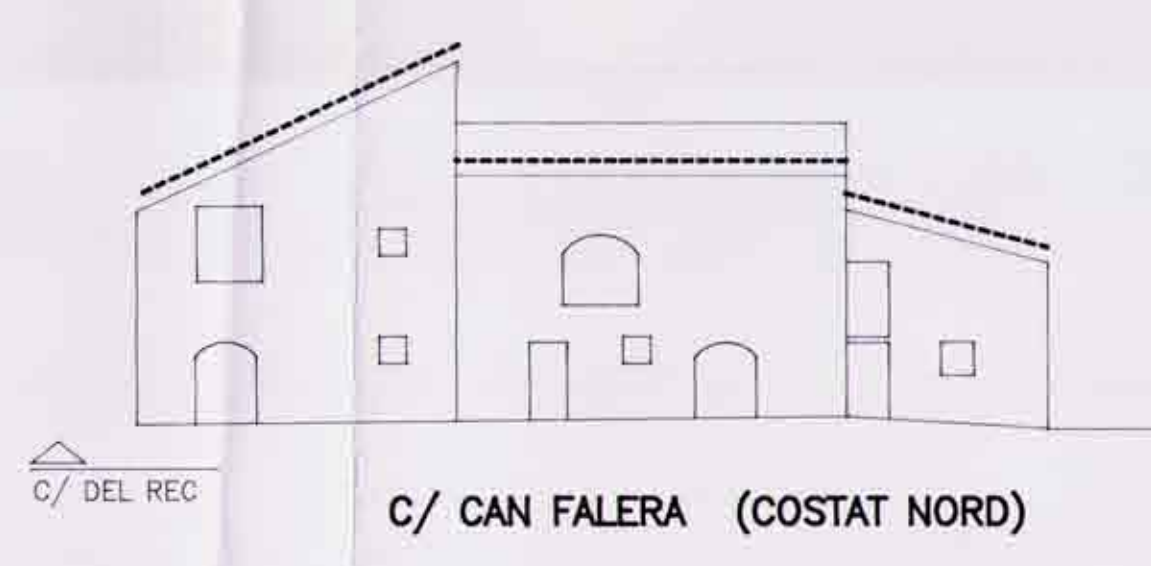
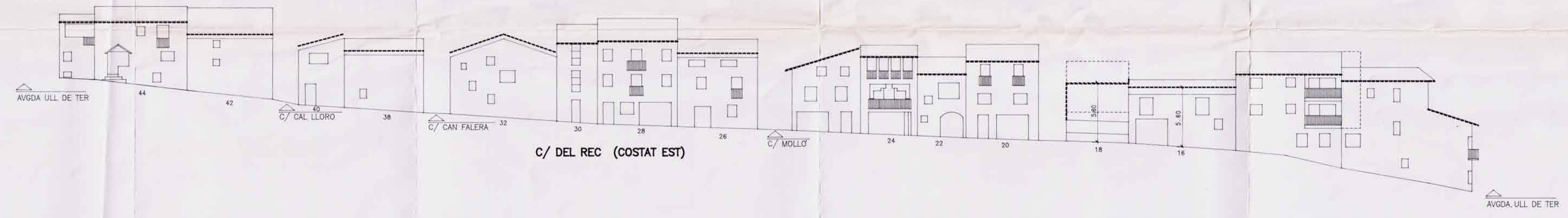
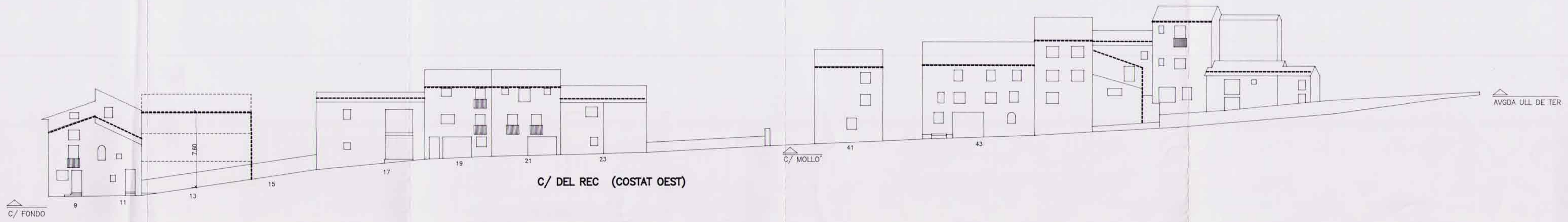
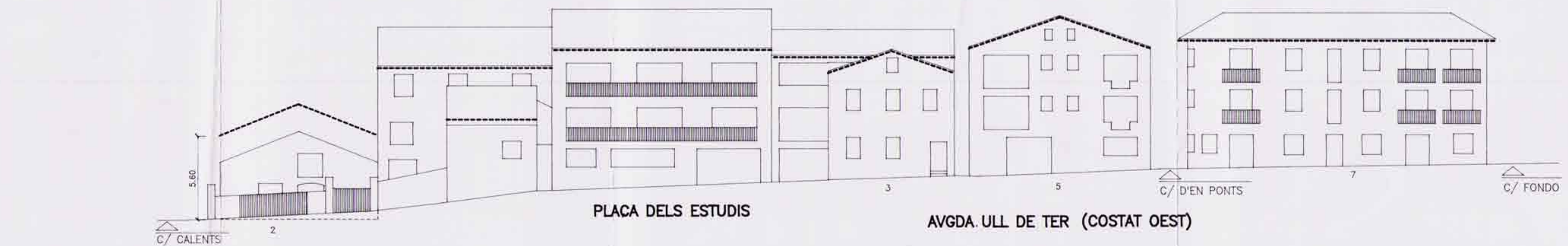
E:1/1000 1391 NOVEMBRE 93  
 OCTUBRE 95

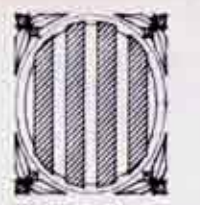
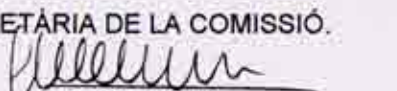










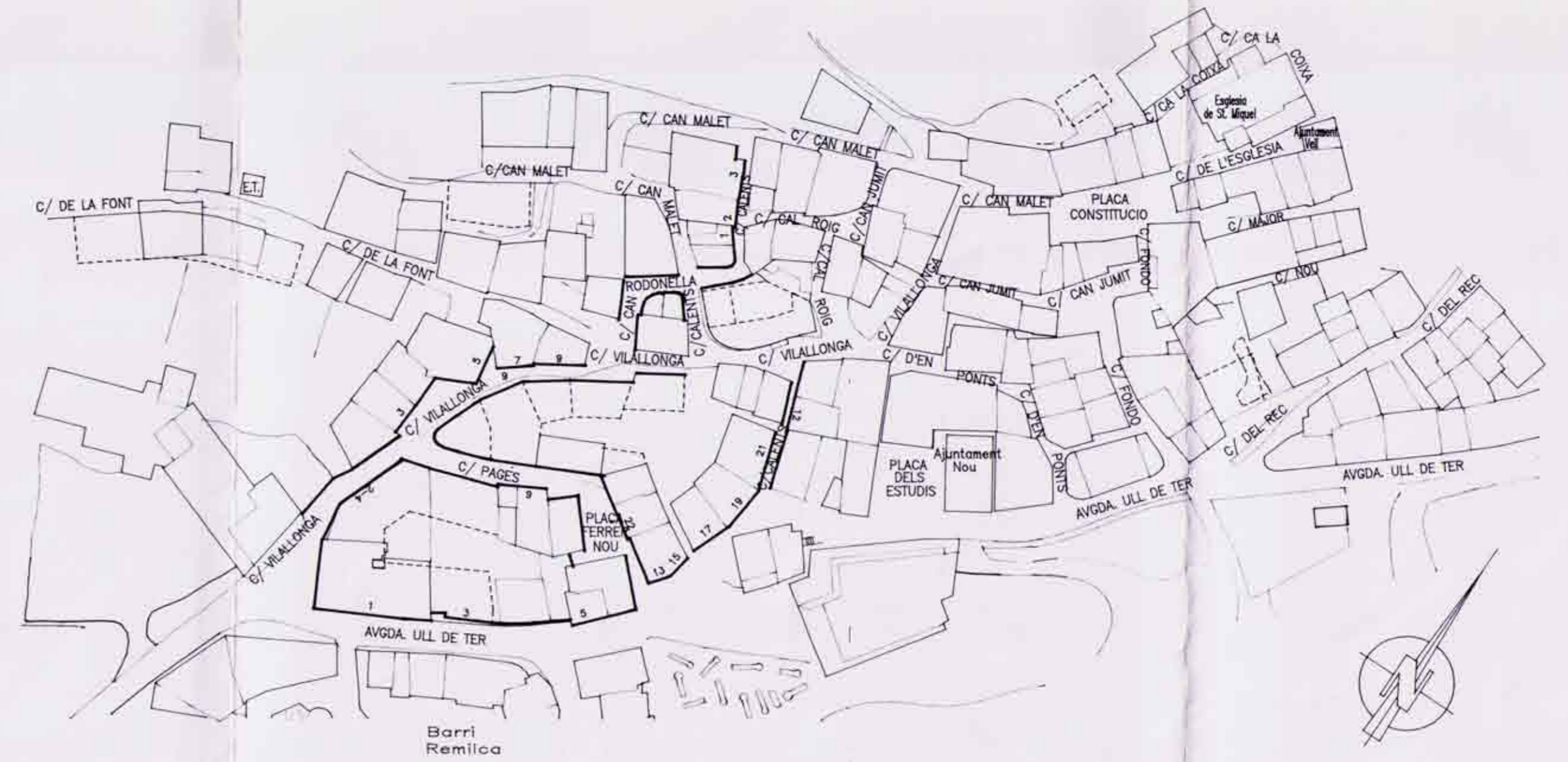
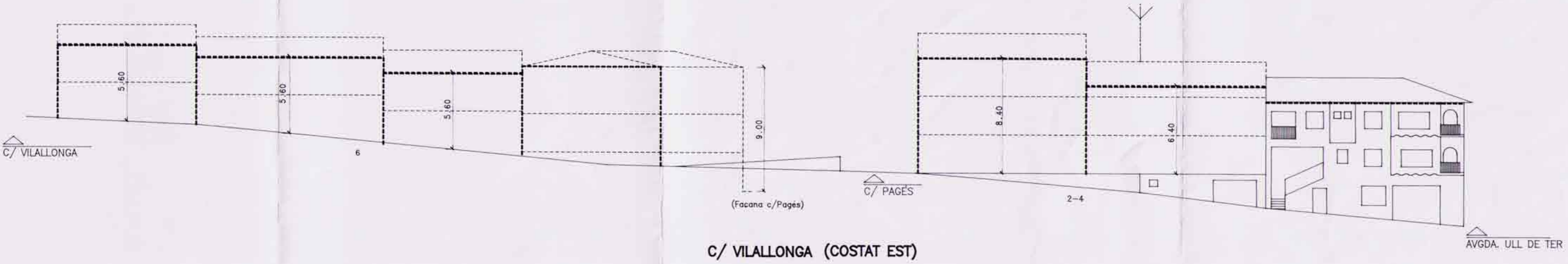
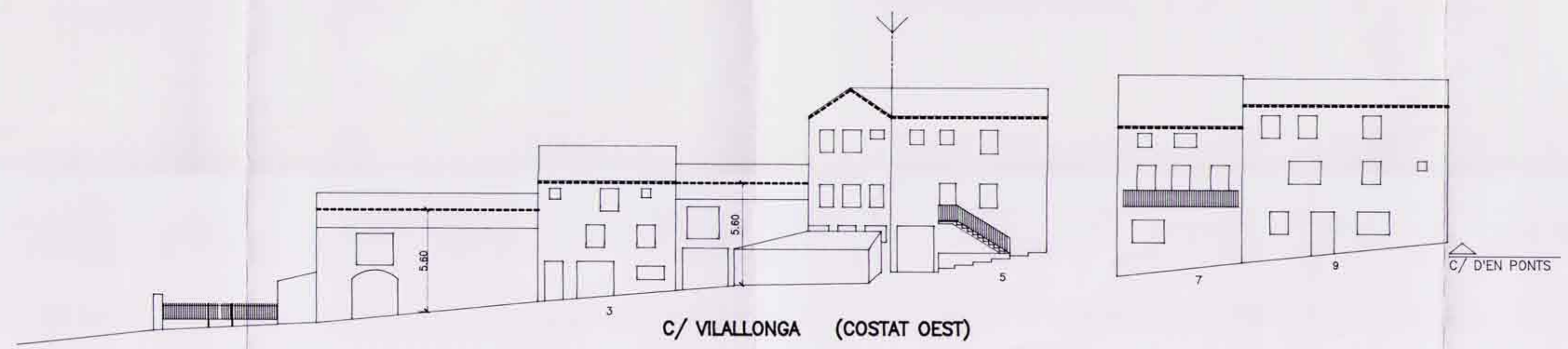
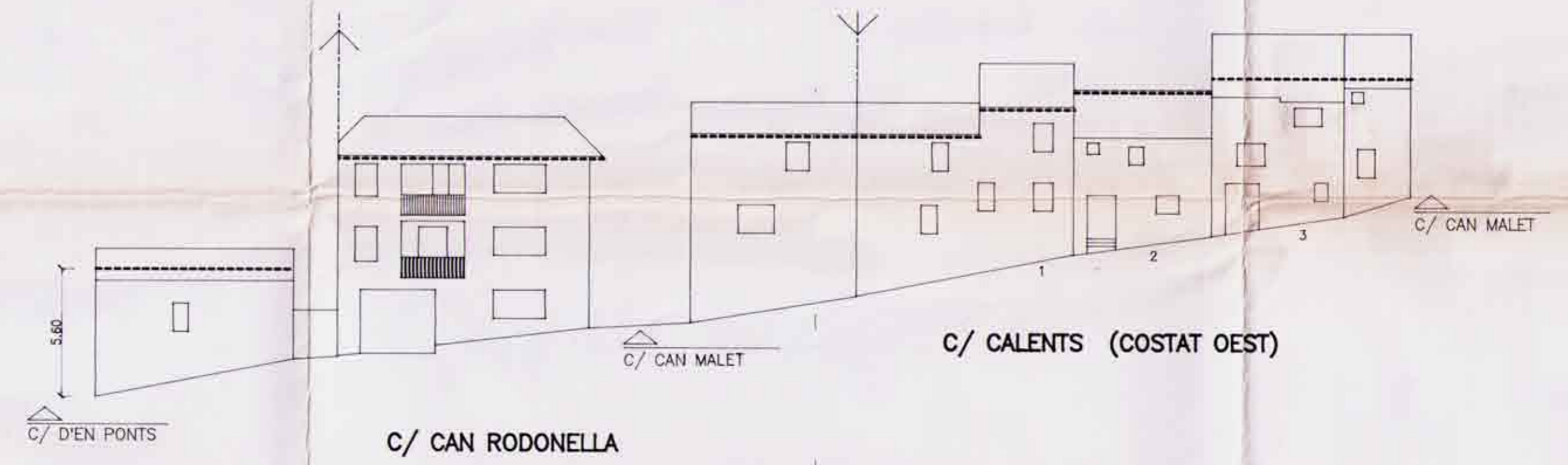
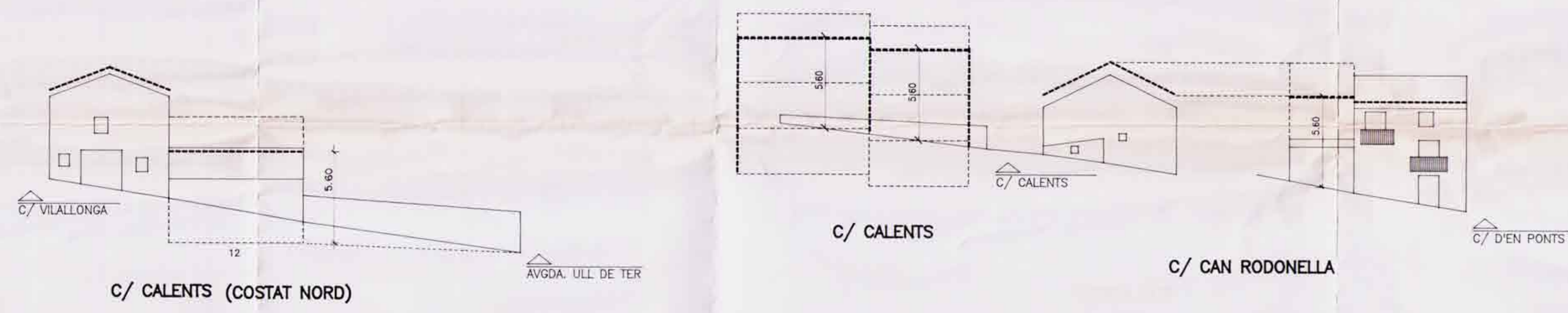
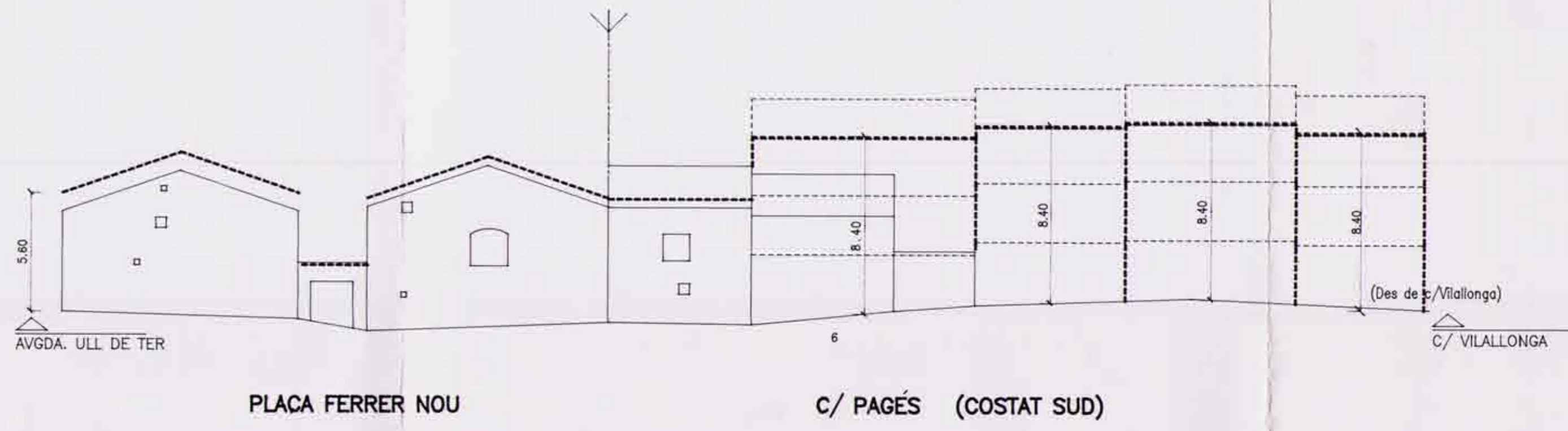
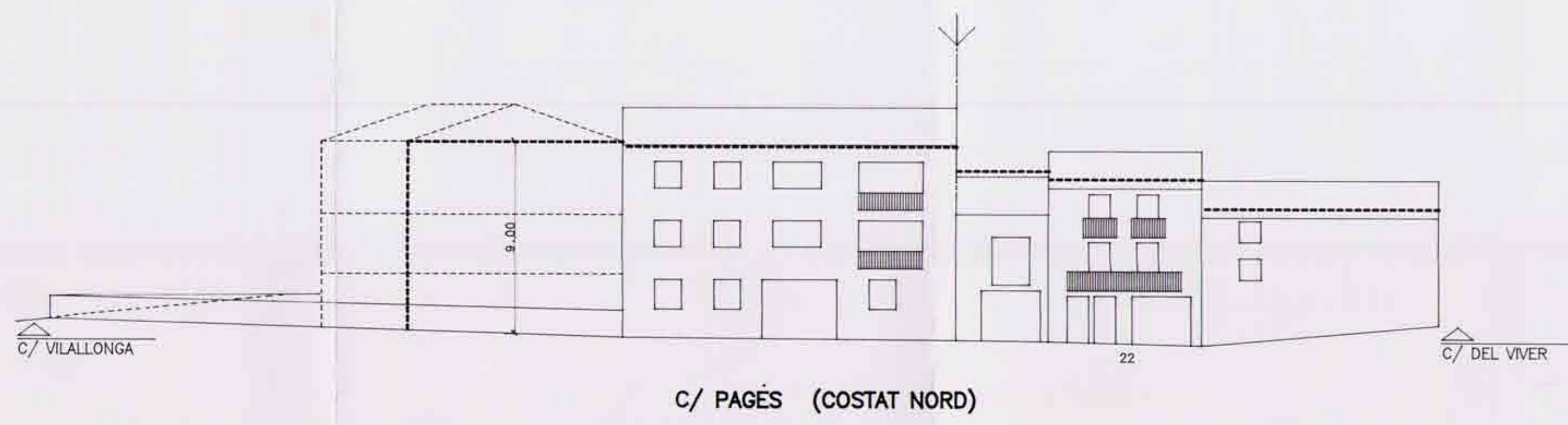
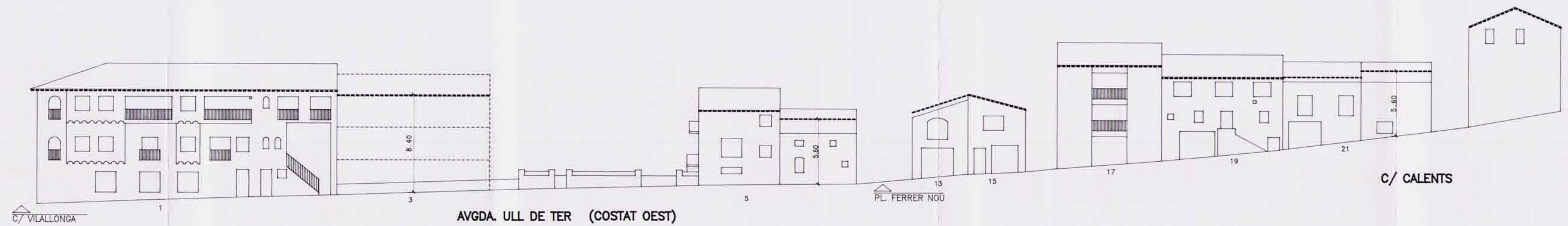
  
 Generalitat de Catalunya  
 Direcció Gral. d'Urbanisme  
**AJUNTAMENT DE SETCASES**  
 GENERALITAT DE CATALUNYA  
 DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL  
 DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME  
 Document objecte d'aprovació inicial per la  
 Comissió d'Urbanisme de Girona en data 21 de  
 desembre de 1994.  
 LA SECRETÀRIA DE LA COMISSIÓ.  


**NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT**

**17** Alcats 3

E:1/200 1391 NOVEMBRE 93





  
 Generalitat de Catalunya  
 Direcció Gral. d'Urbanisme  
**AJUNTAMENT DE SETCASES**  
 GENERALITAT DE CATALUNYA  
 DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL  
 DIRECCIÓ GENERAL D'URBANISME  
 Document objecte d'aprovació inicial per la  
 Comissió d'Urbanisme de Girona en data 21 de  
 desembre de 1994.  
 LA SECRETÀRIA DE LA COMISSIÓ.  


**NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT**

**19 Alçats 5**

E:1/200 1391 NOVEMBRE 93

CAPDEVILA-COROMINAS/ Arqtes. Assoc.  
 Pare Roca,4 17800-OLOT Tel.262901

PLANTA 1/1000

