

ORDENANCES DE POLICIA I BON GOVERN DE L'AJUNTAMENT DE CASTELLVÍ DE LA MARCA

CAPÍTOL PRIMER DRETS I DEURES DE LA POBLACIÓ MUNICIPAL

De la població resident

Article 1

A tots els veïns del terme se'ls hi reconeix el dret de gaudir, per igual, dels serveis municipals i en general, de quants beneficis els hi atribueixin les disposicions vigents, d'acord amb les normes que ho estableixin i regulin.

Article 2

Tots els habitants del terme tenen dret a:

- a) A la protecció de llurs persones i béns.
- b) A dirigir instàncies i peticions a l'autoritat i corporació local en assumptes de les seves competències.

Article 3

Tots els habitants i els forasters que tinguin béns a la població estan obligats a:

- a) A complir les obligacions que els hi afectin contingudes en aquestes Ordenances i en els edictes que dicti l'Alcaldia.
- b) A facilitar a l'Administració informes, estadístiques i altres actes d'investigació només en la forma i casos previstos per les Lleis o per disposicions dictades en virtut de les mateixes.
- c) A comparèixer davant l'Autoritat municipal quan siguin convocats, en virtut de disposició legal o reglamentària que així ho estableixi, indicant-se en la citació l'objecte de la compareixença.
- d) A satisfer, amb puntualitat, les exaccions municipals que els hi afectin i a complir les demés prestacions i càrregues establertes per les Lleis i disposicions de caràcter general.
- e) A complir amb puntualitat tot el que imposa la Llei referent al Padró Municipal d'Habitants.

De la població no resident amb propietats en el terme municipal

Article 4

En tot el que es refereix a l'Administració Econòmica Local i el Règim de Drets i Obligacions que d'ella emanin, els residents, els propietaris absents, tindran de comunicar a l'Ajuntament el nom de la persona que els representa i, en manca de tal comunicació, seran considerades com a representants dels propietaris els:

- a) Administradors, apoderats o encarregats dels propietaris forasters.
- b) Per manca dels anteriors, els masovers, els arrendataris o parcers de les finques rústiques, quan els seus propietaris no resideixin en el terme municipal.
- c) Els llogaters de les finques urbanes, quan cada una d'elles estès arrencada a una sola persona i no residissin en la localitat l'administrador o encarregat.

En tot cas se'ls considerarà notificats amb la publicació d'edictes o avisos, fets de forma reglamentaria, a no ser que hagin comunicat la seva adreça a l'Ajuntament per tots a aquests efectes.

Beneficència local i mendicitat

Article 5

- a) La Corporació municipal i les seves autoritats, dins dels límits de la seva competència i dels mitjans de què disposin, atendran i auxiliaran a les persones desvalgudes que resideixin permanentment en el terme municipal, segon informe de l'Assistent Social.
- b) No es permetrà la mendicitat pública.

Ordre públic i tranquil litat ciutadana

Article 6

Queda prohibit alterar l'ordre públic i la tranquil litat amb escàndols, baralles i tumults i molestar als veïns amb sorolls, emanacions de fums, olors o gasos perjudicials o simplement molestos.

Article 7

Llevat de casos especials, no es consideraran com a molestes les sortides de fums procedents de l'ús normal de les xemeneies dels habitatges. En tot cas haurien de dotar-se dels elements correctors necessaris per evitar molèsties als veïns.

Tinença d'animals

Article 8

Amb caràcter general, s'autoritza la tinença d'animals domèstics en els habitatges urbans, sempre que les circumstàncies de l'allotjament, en l'aspecte higiènic, ho

permetin i que no es produeixi cap situació de perill o d'incomoditat per els veïns, o per altres persones en general, o pel propi animal.

En tot cas prevaldrà l'Ordenança o Estatuts que regeixin la Comunitat de Propietaris establerts segons el que determina la Llei de Propietat Horitzontal.

Utilització d'aparells de reproducció sonora i/o instruments musicals o acústics

Article 9

a) L'ús d'aparells de ràdio, televisió, altaveus o instruments musicals, haurà de moderar-se per evitar molèsties innecessàries als veïns, sobretot en les hores destinades al descans nocturn des de les 10 hores de la nit a les 8 hores del matí.

b) Les excepcions, per raó de festes populars, seran autoritzades, quan calgui, per l'Ajuntament, prèvia petició per escrit dels interessats, i en cas necessari, per l'autoritat competent en cada matèria i moment.

c) L'Ajuntament podrà fixar i limitar l'horari d'aquestes celebracions acomodant-se en tot el que es pugui, a les tradicions de la localitat.

Accions no permeses contra els béns municipals

Article 10

Queda prohibit:

a) Causar perjudicis als arbres, parterres, plantacions, cultius, jardins, etc., tant públics com privats.

b) Causar destrosses o embrutir els edificis, tant públics com privats, tanques, closos o parets divisòries, bancs i fonts públiques, faroles, pals d'electricitat i, en general, a tots els béns o serveis, ja siguin d'interès públic o privat.

c) Impedir la celebració de festes i desfilades, degudament autoritzades, que puguin provocar molèsties als assistents.

d) Elevar globus que puguin produir incendis o disparar coets, petards i en general focs d'artifici, sense prendre les precaucions que calgui per evitar accidents i molèsties a les persones o danys en les coses, i en tot cas, amb la subjecció al que disposen aquestes Ordenances.

e) Encendre foc a les muntanyes proveïdes d'arbrat o on hi hagi matoll, sense el permís pertinent.

f) Quan siguin menors els que produeixin els perjudicis al que es refereix aquest article o qualsevol altres Ordenances, en seran responsables els pares o tutors d'aquells menors.

De l'establiments de campaments, colònies o càmpings

Article 11

Queda prohibida l'acampada lliure. Estan prohibit establir cabanyes o barraques en el terme municipal. Per l'establiment de campaments o campins, a part de la llicència del propietari del terreny, caldrà que es compleixin les disposicions de tipus general que regulen la matèria en cada cas o moment.

Article 12

L'Ajuntament podrà ordenar la retirada de la via pública els anuncis, cartells, plaques, emblemes i tot tipus de rètols que siguin ofensius per les Autoritats, Institucions o persones, per atemptar contra la moral o les bones costums o aquells que siguin constitutius de delictes.

Durant les Campanyes Electorals s'autoritzaran solament aquells llocs especialment habilitats per a tal fi, sota l'especial coordinació de les Juntes Electorals legalment constituïdes.

CAPITOL SEGON

POLICIA DE LES VIES URBANES I INTERURBANES

Secció primera

Disposicions de caràcter general

Article 13

La present Ordenança regula l'ús comú i privatiu de les avingudes, carrers, places, jardins i altres béns municipals, de caràcter públic d'aquest terme municipal.

Article 14

a) Queda prohibit rascar, gravar, empastifar, escriure i dibuixar en les parets, façanes i portes dels edificis, col·locar cartells o anuncis que impedeixin o dificultin la lectura de les plaques de rotulació dels carrers, numeració dels edificis i senyals de circulació.

b) També és prohibit en la via pública i terrenys particulars visibles de llocs públics:

1. Vessar aigües residuals, abandonar animals morts, plomes i altres despulles, escombraries, desperdicis i qualsevol altres objectes que pertorbin la neteja o causin molèsties a les persones o trànsit de vehicles.
2. Regar de forma que produeixi perjudicis o molèsties als veïns.
3. Netejar qualsevol classe de vehicle al carrer, places o fonts públiques.

c) Es prohibeix dipositar a la via pública, sense autorització expressa de l'Ajuntament terres, escombraries i materials d'enderrocaments, encara que fos per emplenar sots o desigualtats del terreny.

Presència d'animals domèstics i de convivència ciutadana en la via pública

Article 15

Els animals de propietat privada que circulin per la via pública, hauran d'anar acompanyats per persones majors d'edat que els vigilin i condueixin.

Article 16

A les vies públiques, els gossos aniran estacats amb cadena o corretja i el collar amb placa de control sanitari.

Els gossos dels quals es pugui preveure la seva perillositat, atesa la seva naturalesa i característiques, hauran de circular amb morrió.

Article 17

Es considerarà un gos vagabund aquell que no tingui amo conegut o que no estigui censat o aquell que circuli sol sense ser conduït per una persona.

No tindrà, malgrat tot, la consideració de gos vagabund, aquell que camini al costat del seu amo i amb collar, encara que circumstancialment no sigui conduït subjecte per corretja o cadena.

Article 18

Els gossos vagabunds i els que sense ser-ho circulin per la població sense collar amb placa de matrícula, seran recollits pel servei corresponent. Els referits cans seran retinguts durant un període reglamentari en el qual podran ser recollits per la persona que acrediti tenir-hi dret, previ pagament de les despeses de manteniment i, si s'escau, de la sanció que correspongui.

Transcorregut el període reglamentari els gossos seran lliurats a la institució de defensa dels animals abandonats.

Article 19

Queda expressament prohibida l'entrada i estança d'animals en locals d'espectacles públics, esportius o culturals i altres establiments de pública concurrència, excepte gossos de pigalls al servei de persones invidents.

Article 20

Les persones que condueixin d'altres animals dins la població per les vies interurbanes, com a mesura higiènica ineludible, no deixaran que aquests dipositin defecacions en les

vies públiques, jardins, passatges i, en general, en qualsevol lloc destinat al trànsit de vianants, a excepció del lloc que, en el seu cas, pugui acotar l'Ajuntament.

En el cas que es produís defecació per part de l'animal, la persona que el condueix té l'obligació de recollir-la i dipositar-la en el contenidor d'escombraries més pròxim, de manera que no embruti el mateix.

Article 21

El gos que hagi mossegat a una persona serà retingut pels serveis corresponents i es mantindrà en observació durant el termini reglamentari i amb les despeses a càrrec del propietari titular del gos.

Article 22

Els animals afectats de malalties repugnants o sospitoses de perill per a les persones i els que sofreixin afeccions cròniques incurables d'aquesta classe, han de ser tractats o curats, o en altre cas, sacrificats.

Servei de recollida d'escombraries

Article 23

a) Queda entès que el servei de recollida domiciliària d'escombraries és obligatòria per a totes les persones naturals o jurídiques que siguin titulars d'un habitatge, local comercial o indústria, encara que l'ús de l'immoble no sigui permanent o estigui deshabitat. La taxa que caldrà satisfer per la prestació d'aquest servei, serà regulada per la corresponent Ordenança Fiscal, d'acord amb el procediment legalment establert.

b) Les deixalles hauran de quedar recollides en bosses adequades i que seran introduïdes dins els corresponents contenidors.

c) Queda prohibit i els infractors seran sancionats per l'autoritat sanitària com atemptat a la salut pública, llençar deixalles de qualsevol procedència a boscos, lleres de rius i barrancs.

Article 24

La recollida d'objectes especials, com matalassos, mobles vells, etc, se subjectarà a les pròpies normes.

Article 25

D'existir algun nucli de població en que no assoleixi el servei de recollida d'escombraries per estar en una zona allunyada del nucli urbà, els interessats hauran de portar les escombraries a algun dels contenidors instal·lats i que els hi seran assenyalats pels serveis tècnics municipals.

Seguretat i ornat públic dels immobles i solars

Article 26

a) De conformitat amb el que es disposa en els articles de la Llei del Sòl, els propietaris dels immobles estan obligats a mantenir els seus edificis en les degudes condicions de seguretat i ornat públic.

b) En particular, és obligació dels propietaris conservar, netejar, arrebossar o estucar les façanes de llurs cases i d'altres immobles, així com les mitgeres al descobert, les entrades, escales i, en general, totes les parts edificades visibles des de la via pública, espai lliure, pati central del bloc o pati de parcel·la, sempre que sigui necessari o quan per motius d'ornat públic ho ordeni l'Autoritat municipal.

c) El propietari també haurà de mantenir neta i en bon estat de conservació les xemeneies, dipòsits, patis i celoberts, conductes d'aigua i de gas, desguassos, parallamps, antenes col·lectives de televisió i altres instal·lacions complementàries dels immobles.

d) En els supòsits a que es refereix els paràgrafs anteriors, l'Ajuntament, escoltant prèviament als propietaris interessats, els requerirà per a que en el termini que a l'efecte s'assenyali, realitzin les obres a que en cada cas siguin necessàries.

e) El no compliment del que s'ordena, determinarà automàticament l'aplicació de les corresponents sancions previstes en la legislació vigent.

f) Quan a judici de l'Ajuntament i les circumstàncies del cas ho aconsellin, l'Ajuntament podrà encarregar-se d'efectuar les obres de conservació a que es refereixen en aquest article a compte dels propietaris si s'estiguessin dins dels límits del deure de conservació que els hi correspon i amb càrrec als fons municipals quan excedissin per obtenir millores d'interès general.

Article 27

Els propietaris de solars hauran de mantenir-los lliures d'escombraries, runes, matolls, etc., que puguin provocar perill d'incendi o suposi greu perjudici a les condicions higièniques i estètiques. De no estar-ho, l'Ajuntament, escoltant prèviament als propietaris interessats, els requerirà per a que en el termini que a l'efecte s'assenyali per a retirar les escombraries o deixalles a compte d'aquell, sense perjudici de les sancions que procedixin.

Secció segona

Utilització de la via pública. Venda en llocs no permanents

Article 28

La veda en la via pública en parades amb motiu de fires i festes tradicionals comprendrà els articles que l'Ajuntament assenyali.

Article 29

a) L'Administració municipal podrà aprovar models de parades de venda a la via pública a fi que les sol·licituds de llicència dels interessats s'ajustin a això, llevat de les variacions en cada cas permeses.

b) En tot cas les parades seran fàcilment desmuntables i no podran ser fixades de forma permanent en el sòl.

Article 30

Les llicències otorgades per l'Alcaldia tindran la següent durada: si tenen per objecte la venda amb ocasió de fires i festes tradicionals, el termini de duració de les fires o de la festa, que serà determinat per l'Ajuntament.

Venda ambulant

Article 31

La venda ambulant a la via pública queda prohibida en tot el terme municipal.

El mercat ambulant setmanal es regirà pel seu propi reglament.

Ocupació de la via pública i vorera amb mercaderies i altres objectes o elements.

Article 32

Tota ocupació temporal de la via pública requerirà llicència prèvia municipal. En cas d'ocupació permanent es precisarà concessió administrativa conforme al procediment del Reglament de Béns i Serveis de les Entitats Locals.

Els materials que, degudament autoritzats, es dipositin a la via pública, ho seran de forma que interrompeixin el mínim possible el trànsit de les persones i vehicles, i sempre segons les indicacions de l'Autoritat municipal.

Així mateix, quan la col·locació de materials o qualsevol altres objectes estiguin ocupant la via pública i ofereixi un cert perill, els responsables s'hauran de cuidar de la deguda senyalització visible, tant de dia com de nit.

Article 33

Així mateix, l'ocupació de la via pública amb taules, cadires, para-sols, mostradors o altres elements similars, precisarà l'autorització de l'Ajuntament que s'otorgarà discrecionalment tenint en compte les necessitats del trànsit, el lloc on es projectin col·locar i que no interceptin el normal pas de vianants per la vorera.

Hauran de mantenir-se completament nets els voltants i l'interior de les esmentades ocupacions.

Article 34

Queda prohibit instal·lar ombrel·les o para-sols construïts de bruc, canyes o materials de fàcil combustió, així com instal·lar a les terrasses tanques de troncs, rodes de carro o similars i d'altres objectes que no estiguin en consonància amb les normes que regeixen aquestes instal·lacions.

Ocupació de la via pública amb materials

Article 35

Els materials o efectes de qualsevol mena que autoritzats per l'Ajuntament i circumstancialment quedin dipositats a la via pública, se situaran de manera que no impedeixin el trànsit per la mateixa i requeriran, de nit, la instal·lació d'enllumenat vermell suficient i adequat per prevenir accidents.

Article 36

Quan en alguna obra estiguessin obertes les rases o canvis, l'empresari de les mateixes, sota la seva responsabilitat, haurà d'adoptar les precaucions necessàries per evitar accidents i amb tal efecte delimitarà amb cordes o tanques el recinte, col·locarà rètols de precaució diürns i de nit enllumenat de les obres amb fanals vermells. La persona o entitat per la qual es realitzin les obres, serà subsidiàriament responsable en cas d'accidents causats per ommissió d'aquelles prevencions.

Instal·lacions lluminoses en l'arbrat i en la via pública

Article 37

Amb ocasió de fires i festes tradicionals, podrà autoritzar-se per l'Ajuntament als propietaris titulars d'establiments, previ informe favorable dels serveis municipals corresponents, la utilització de l'arbrat de la via pública, per sostenir instal·lacions i ornaments elèctrics, sota les condicions que en cada cas disposi l'Ajuntament.

Celebració de diversions i proves o espectacles esportius a la via pública

Article 38

a) L'Ajuntament podrà autoritzar l'ocupació de la via pública amb el destí següent:

1. Envelats per a balls, concerts, representacions teatrals, de circ o cinematogràfiques i actes anàlegs.

2. Gronxadors, cavallets, cotxes i anàlegs.

3. Carreres i altres proves o competicions esportives.

b) Solament amb ocasió de fires i festes tradicionals podran ser concedides les llicències a que es refereixen els dos primers apartats del número anterior, previ pagament de les taxes corresponents per l'ocupació de la via pública.

c) En el cas de paràgraf 3r de l'apartat a), l'entitat organitzadora se sotmetrà a les indicacions de l'Autoritat municipal d'acord amb l'itinerari inicialment previst.

Usos prohibits a la via pública

Article 39

Queda prohibit:

a) Utilitzar la via pública per exercici en ella oficis o treballs, sense perjudici de normativa continguda respecte de l'ús comú especial i a l'ús privatiu de la via pública, i

b) Situar o deixar abandonats en la via pública objectes particulars, sense cap altre excepció que la derivada de les vigents Normes del Pla General sobre la realització d'obres particulars i materials en la via pública.

Article 40

a) Quins executin obres d'aplanament, construcció, reparació o millora d'edificis, no podran, llevat dels casos expressament autoritzats, envair la via pública amb materials de runes i procediran a l'arreplegadura i dipòsit d'uns i altres en el recinte en que les obres s'efectuïn.

b) La responsabilitat per la infracció d'aquesta norma s'exigirà a l'empresa que realitzi les obres i subsidiàriament a la persona per compte de la qual s'efectuessin aquestes.

Article 41

a) No podrà realitzar-se obertura de rases ni paviments en la via pública sense la prèvia llicència municipal, que quedarà condicionada a la prèvia inspecció per part dels serveis tècnics municipals, quan es tracti de connexions o reparacions en la xarxa de clavegueram o aigua potable.

b) En cas de necessitats peremptòries, podran realitzar-se aquelles obres urgents que no admetin dilació, posant-les en coneixement de l'Ajuntament i tramitant-se seguidament l'oportuna llicència.

Article 42

Seran sancionats tots els aprofitaments de la via pública que es realitzin sense preceptiva llicència, el qual no impedirà en cap cas la liquidació i cobrament de les quotes acreditades i no prescrites referides a l'aprofitament descrit.

Secció tercera

Circulació per les vies públiques

Article 43

Els pares, tutors o encarregats dels menors cuidaran, sota la seva responsabilitat, que no fugi a les carreteres o en mig de carrers de molt trànsit de vehicles.

Article 44

Queda prohibit la circulació de vehicles de motor "escapament lliure" o desprovistos de silenciadors. També queda prohibida la circulació d'automòbils que manquin de dispositius o que dificultin la visibilitat.

Article 45

La velocitat dels vehicles a motor dins la zona urbana no excedirà de 50 quilòmetres per hora. Aquesta limitació pot quedar reduïda a menys velocitat en el cas que hi hagi la corresponent senyal.

Article 46

Queda prohibit circular i aparcar motocicletes o ciclomotors per damunt de les voreres de les vies públiques.

Article 47

En els carrers on sigui impossible la sortida de vehicles amb guals permanents degut a l'aparcament de vehicles a la vorera contrària, queda prohibit aparcar, doncs quedarà afectada a l'esmentat gual.

Article 48

Els vehicles no matriculats, bicicletes i ciclomotors, no podran circular per les vies urbanes o interurbanes sense anar proveïdes de la corresponent placa municipal numerada, segons preveu el vigent Codi de Circulació.

Article 49

Queda totalment prohibit transitar per vies públiques pavimentades als vehicles que no portin rodes pneumàtiques.

Els transgressors seran responsables dels perjudicis ocasionats.

Secció quarta

Policia d'edificis i solars

Article 50

a) Tots els solars no edificats o existents en el nucli urbà, hauran d'estar degudament tancats, fins a una alçada mínima de dos metres des del nivell de sòl.

b) Els propietaris dels solars no edificats o existents en el nucli urbà hauran de mantenir-los en condicions higiènic-sanitàries, i hauran de procedir, regularment, a la seva neteja.

Si no es procedeix a l'esmentada neteja l'Ajuntament requerirà al seu propietari, i en cas de no ser atès aquest requeriment ho portarà a terme, subsidiàriament, l'Ajuntament, i repercutirà en l'esmentat propietari totes les despeses que es derivin d'aquesta actuació.

Article 51

a) Tots els edificis situats en vies urbanes cal que tinguin la placa numerada corresponent a l'edifici, en relació a la via pública on està situat.

b) Les plaques esmentades hauran d'adaptar-se al tipus uniforme que tingui aprovat l'Ajuntament i es mantindran netes i llegibles a càrrec del propietari de l'immoble.

c) En casos de censos o altres ocasions que emanin de l'Administració d'Estadística i que motivin una variació en la numeració dels edificis o solars, els propietaris estan obligats a col·locar en el seu immoble la placa que se'ls indiqui.

Article 52

a) S'estableix una servitud obligatòria pels propietaris dels edificis a favor de la col·locació de rètols, números, etc., necessaris per la instal·lació de senyals imprescindibles en els carrers o places.

b) També és obligatòria pels propietaris dels immobles la servitud per a la col·locació de punts de llum, pas de fils, etc., necessaris per a la instal·lació de l'enllumenat públic.

Quan un edifici o qualsevol altre construcció resultés amenaçada de ruïna imminent, el propietari estarà obligat a fer les obres per evitar el perill, i en cas necessari, a enderrocar l'immoble o part afectada, sempre segons la legislació vigent en cada moment.

Article 53

Les conduccions d'aigua, electricitat o altres serveis que hagin d'estendre's per la via pública o en el sòl p subsòl, així com la instal·lació a la via pública de pals, caixes d'enregistrament i utensilis similars, requeriran sempre llicència municipal que es tramitarà d'acord amb la legislació del sòl.

Abocaments d'aigües pluvials

Article 54

Queda obligat l'abocament d'aigües pluvials procedents de les cobertes dels edificis a la via pública mitjançant canals que es conduiran per sota de les voreres cap a la calçada o tubs plurals.

Article 55

Queda prohibit tirar a la via pública directament, per mitjà de caneleres o d'altres sistemes, les aigües pluvials procedents dels taulats dels edificis, les quals hauran de ser conduïdes adequadament al sistema de clavegueram.

CAPITOL TERCER POLICIA USBANÍSTICA I D'EDIFICACIÓ

Secció primera

La neteja de solars. Disposicions generals

Article 56

Aquesta Ordenança es dicta en virtut de les facultats concedides per l'article 245 de la Llei del Sòl de 9 d'abril de 1976 i l'article 10 del Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny de 1978.

Article 57

Com que es refereix a aspectes sanitaris, de seguretat i purament tècnics, aquesta Ordenança té el caràcter d'Ordenança de la construcció o policia urbana no lligada a unes directius de planejament concret i pot substituir per sí mateixa al marge dels plans.

Article 58

Segons aquesta Ordenança es consideren solars:

a) Les superfícies de sòl urbà aptes per l'edificació pel fet d'estar urbanitzades conforme el que disposa l'article 14 de la Llei del Sòl.

b) Les parcel·les no utilitzades que, per la seva reduïda extensió, forma irregular o localització no són susceptibles d'ús adequat.

Article 59

Per tancat del solar s'ha d'entendre l'obra exterior de nova planta, de caràcter no permanent, limitada al simple tancament físic del solar.

Article 60

És prohibit llença escombraries o deixalles sòlides o líquides en els solars i espais lliures de propietat pública o privada.

Així mateix, els propietaris de terrenys rústics que travessin o creuin pel costat d'algun torrent estan obligats a mantenir-los nets de vegetació i deixalles, en el tram que recorri la seva finca perquè l'aigua pugui circular sense cap impediment.

Article 61

a) Els propietaris de solars hauran de mantenir-los en condicions de seguretat, salubritat i ornat públic i els és prohibit de tenir-hi, llençar o emmagatzemar-hi deixalles, residus sòlids o líquids, materials en desús o runes.

b) Quan el domini directe d'un solar pertany a una persona i el domini útil a un altre, l'obligació recaurà sobre que tingui el domini útil.

Article 62

L'Ajuntament per mitjà dels serveis tècnics realitzarà la inspecció de les parcel·les, les obres, les instal·lacions i les lleres dels torrents del seu terme municipal per comprovar el compliment de les condicions exigibles.

Article 63

a) L'Ajuntament d'ofici o a instància de qualsevol persona autoritzada, amb l'informe previ dels serveis tècnics i un cop escoltat el titular responsable, dictarà una resolució assenyalant les deficiències del solar de les obres o demés instal·lacions.

Així mateix, els propietaris colindants amb les lleres dels torrents hauran de mantenir-les netes i lliures de vegetació i deixalles i ordenarà les mesures necessàries per esmenar-les i fixarà un termini per a la seva execució.

b) Si ha transcorregut el termini, concedit sense que s'hagin dut a terme les mesures necessàries l'Alcalde ordenarà la incoació de l'expedient sancionador, que es tramitarà de conformitat a la Llei de Procediment Administratiu vigent. S'imposarà, a més, una multa que serà de 10 ó 20 per 100 del valor de les obres i/o treballs necessaris per superar les deficiències.

En la resolució es requerirà també al propietari o al seu administrador perquè procedeixi a l'execució de l'obre o neteja de la llera del torrent, si aquest no es compleix, l'Ajuntament la durà a terme a càrrec de la persona obligada, a través del procediment d'execució subsidiària, previst en la Llei de Procediment Administratiu vigent.

CAPÍTOL QUART POLICIA INDUSTRIAL

Article 64

Per la instal·lació d'indústries i de tota mena d'activitats s'haurà de demanar permís a l'autoritat municipal, que es tramitarà de conformitat amb el Reglament d'Activitats Molestes, Insalubres, Nocives i Perilloses de 30 de novembre de 1961 i la normativa autonòmica i sectorial a que pugui estar sotmesa.

Article 65

El funcionament de les esmentades activitats també haurà de regular-se d'acord amb l'esmentat Reglament i per les Instruccions que per la seva aplicació es dictaren posteriorment.

Article 66

A part de les normes de caràcter general expressades en els articles precedents, caldrà tenir en compte que, llevat de casos, excepcionals, considerats i autoritzats per l'Ajuntament, solament es podrà treballar de les vuit del matí a les deu del vespre, especialment si les indústries o les activitats son productores de fresses, vibracions o altres molèsties pels veïns.

Article 67

Les instal·lacions elèctriques per subministrament d'enllumenat o força per activitats fabrils o per a locals destinats a magatzems, dipòsits, etc., hauran d'atènyer-se al vigent Reglament d'instal·lacions de baixa tensió de 7 de setembre de 1973.

CAPITOL CINQUÈ POLICIA D'ESPECTACLES

Article 68

Amb caràcter general en aquesta matèria regiran les normes del Reglament General de Policia d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives, aprovat per R.D. 2816/1982, de 27 d'agost, i en el que no es preveu en el mateix es consideraran normes supletòries les que figuren en la present Ordenança.

Article 69

Pel que fa a la celebració d'actes públics de caràcter popular o que hagin de tenir lloc a la via pública, caldrà llicència de l'ajuntament en el qual s'assenyalarà el lloc que poden ocupar.

Article 70

L'Alcalde només podrà suspendre la celebració d'espectacles en els supòsits previstos a la legislació vigent.

Article 71

L'hora de finalització dels espectacles públics, haurà d'atèndre's al que en cada moment estigui fixat per l'autoritat governativa competent.

Article 72

Queda prohibit en els locals que es celebrin espectacles:

- a) Entrar gossos o d'altres animals.

- b) Produir cridòria, aldarull i en general, pertorbar l'ordre.

CAPITOL SISÉ ESTABLIMENTS D'ABASTAMENT PÚBLIC

Article 73

Serà indispensable obtenir llicència municipal per obrir establiments destinats a l'emmagatzement i venda de queviures destinats a l'abastament públic.

Article 74

L'Ajuntament podrà ordenar la inspecció dels establiments dedicats a la venda i manipulació d'aliments, per comprovar si es compleixen les condicions mínimes establertes per la normativa en matèria sanitària.

Article 75

Amb caràcter general en aquesta matèria regirà el Codi Alimentari que en cada moment sigui vigent, tant en l'àmbit estatal com autonòmic.

Article 76

L'alta a Hisenda de l'Impost d'Activitats Econòmiques no perjudja, l'existència de la necessària llicència municipal d'obertura.

Article 77

Els establiments dedicats a l'hosteleria, restauració i similars, hauran de complir les normes vigents en el moment de la seva instal·lació.

CAPÍTOL SETÈ POLICIA SANITÀRIA

Article 78

No es permet conduir a les clavegueres matèries o substàncies que puguin impedir el normal funcionament de les conduccions.

Article 79

En aquelles finques allunyades del nucli de la població i que per aquesta causa no disposin de xarxa de clavegueram, hauran de recollir les aigües residuals per mitjà d'una fossa sèptica adequada.

Article 80

Els habitants situats en zona rural podran tenir pous negres per a la recollida de les seves aigües residuals, però serà indispensable que quedi assegurada la impermeabilitat dels seus fons i parets i que quedin degudament allunyades de les mines i conduccions d'aigües potables o de pous per l'abastament humà.

Article 81

a) Està rigorosament prohibit llença a la via pública tota mena d'aigües residuals procedents de cuines, banys, safareig, rentadores, etc.

b) Tampoc està permesa la neteja de vehicles a la via pública.

c) Està prohibida utilitzar les aigües procedents de pous negres o fosses sèptiques, per regar directament terrenys en els que es cultiven a ran de terra llegums, fruites, hortalisses, etc., destinats al consum en cru.

Article 82

No es poden tenir en habitatges situats en pisos, galliners, covadors, etc., que puguin molestar als veïns.

Article 83

Les instal·lacions de galliners, colliners, corrals de tota mena que sobrepassin el senzill ús familiar, hauran de demanar llicència, segons el Reglament d'Activitats Molestes, Insalubres, Nocives i Perilloses, en compliment del Decret de 30 de novembre de 1961.

La present Ordenança, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 28/10/2004 i que ha quedat definitivament aprovada en data 10/12/2004, entrarà en vigor el 1r de gener de 2005 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.