



# HABITATGE

CARTA DE SERVEIS

MONTSIÀ



CONSELL COMARCAL  
DEL MONTSIÀ

L'Oficina d'Habitatge del Montsià informa a la ciutadania dels ajuts de la Generalitat de Catalunya (Agència de l'Habitatge de Catalunya) disponibles per a la rehabilitació i accés a l'habitatge i, assessora en la presentació de les corresponents sol·licituds que es realitzen en el Consell Comarcal.

Entre els serveis que s'ofereixen des de l'Oficina d'Habitatge comarcal hi ha:

- La Borsa d'Habitatge del Montsià (BHM) s'encarrega d'obtenir habitatges que estiguin buits i arrendar-los a persones amb necessitats d'habitatge a un preu adequat i equilibrat a les seves possibilitats.
- Prestacions per al pagament al lloguer.

## Prestacions per al pagament al lloguer.

- Prestacions per al pagament del lloguer (antics perceptors).
- Prestacions per al pagament del lloguer per a persones grans.
- Prestacions per al pagament del lloguer MIFO.
  
- Prestacions econòmiques d'especial urgència.
- Cèdules d'habitabilitat.
- Ajuts per a la rehabilitació.
- Ajuts implícits.
- Registre únic de sol·licitants d' Habitatges de Protecció Oficial.

## F U N C I O N S

- Aconseguir un preu just i equilibrat –en matèria de renda de lloguer– tant per a la propietat com per als llogaters, tenint en compte la casuística específica de cada unitat familiar i adequant-lo als recursos personals que hi hagi.
- Que els propietaris dels habitatges s'adonin de la importància de cooperar socialment i valorin positivament els serveis que ofereix la Borsa d'Habitatge del Montsià.
- En matèria d'ajuts d'habitatge, realitzar una anàlisi diferenciada per a la detecció de la línia d'ajuts més adient a la unitat familiar sol·licitant.





## F U N C I O N S

- Millorar l'espai físic perquè el ciutadà es trobi còmode en l'atenció personalitzada.
- En el servei d'Ofideute: mediar, assessorar i sol·licitar la millor opció a les entitats financeres per a les persones amb dificultats per atendre els pagaments d'hipoteques. Es fa una anàlisi individualitzada de cada situació i el seu posterior acompanyament.
- Informar i assessorar la ciutadania del Montsià en matèria de rehabilitació d'habitatges facilitant-los totes les gestions relatives a aquesta matèria.
- Informar i assessorar la ciutadania del Montsià en matèria de cèdules d'habitabilitat i facilitant-los totes les gestions relatives a aquesta matèria.

## F U N C I O N S

- La Borsa d'Habitatge del Montsià (BHM) s'encarrega d'obtenir habitatges que estiguin buits i arrendar-los a persones amb necessitats d'habitatge a un preu adequat i equilibrat a les seves possibilitats.
- Prestacions per al pagament al lloguer. - Prestacions per al pagament del lloguer (antics perceptors).
- Prestacions per al pagament del lloguer per a persones grans.
- Prestacions per al pagament del lloguer MIFO





## Població destinatària

- Qualsevol persona de la comarca del Montsià

## Equip professional

- Tècnica d'Habitatge, Alícia Accensi

## Estàndards de qualitat

- D'acord amb els establerts amb els convenis amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya


## LÍNIES D'ACTUACIÓ


**CRITERIS D'ACCÉS.** Qualsevol persona de la comarca del Montsià. En relació als ajuts econòmics, dependrà dels requisits socioeconòmics establerts en cada convocatòria.

**EXECUCIÓ DEL SERVEI.** El servei s'executa per l'equip tècnic de l'Oficina d'Habitatge del Consell Comarcal del Montsià. Es fa presencialment a la seu de l'ens comarcal (Plaça Lluís Companys d'Amposta) i també es pot rebre atenció via telefònica.

## CONTACTE

 [habitatge@montsia.cat](mailto:habitatge@montsia.cat)

 Atencions: Dilluns, dimecres i divendres de 9.00 h a 13.00 h,  
presencialment amb cita prèvia.

 977 704370

CITA PRÈVIA

