



HABITATGE

REF.: 2024/5/GFA

/vr

Assumpte: Reglament regulador del REGISTRE MUNICIPAL D'HABITATGES BUITS de Castellbisbal. Expedient número 2024/5/GFA

Maria José Fernández Ruiz, secretària de l'Ajuntament de Castellbisbal (Barcelona)

CERTIFICO: El Ple de l'Ajuntament, , en sessió ordinària celebrada el dia 27/01/2025, ha aprovat, entre d'altres i per majoria absoluta, l'acord següent, a reserva de la redacció que en resulti de l'aprovació de l'acta:

"Vist l'expedient número 2024/5/GFA, iniciat per a l'aprovació del reglament regulador del Registre municipal d'habitatges buits de Castellbisbal.

Vist que per decret d'alcaldia 2024/2444 de 07.10.2024 es va constituir la Comissió d'estudi per a la redacció de l'avantprojecte del reglament regulador del Registre municipal d'habitatges buits de Castellbisbal.

Vist el resultat de la consulta pública prèvia a l'elaboració del projecte, prevista a l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, que consta a l'expedient.

Vist que la comissió encarregada ha redactat el projecte de reglament, i en data 19.11.2024 va acordar elevar-lo a l'Ajuntament Ple per a la seva aprovació.

Vist l'informe jurídic preceptiu de secretaria emès a l'efecte.

En compliment del procediment d'aprovació de les ordenances i reglaments municipals, establert als articles 178 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya – TRLMRLC-, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril; 60 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; 52.2 de Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya; 70.2 i 65.2 de Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local -LBRL.

Atès que l'aprovació de les ordenances i reglaments municipals és una competència atribuïda al Ple de la corporació amb caràcter indelegable, a tenor dels articles 22.2.d) i 23.2.b) de la LBRL, per majoria simple, sense que calguin quòrums qualificats, per aplicació de l'article 47 del mateix text legal.

Ateses les atribucions del Ple de l'Ajuntament d'acord amb el que preveu l'article 52 del TRLMRLC, proposo l'aprovació dels acords següents:

PRIMER. Modificar el Pla Normatiu aprovat en la sessió plenària de data 02.12.2024 en el sentit d'incloure el Reglament regulador del Registre municipal d'habitatges buits de Castellbisbal.





SEGON. Aprovar inicialment el reglament regulador del Registre municipal d'habitatges buits de Castellbisbal que consta a l'expedient amb el títol *DOC 2024/5/GFA ID4601275 TD01-014 Avantprojecte Reglament aprovat per la Comissió d'estudi i CSV* (codi segur de verificació): UFCN2-MC2O9-325M2.

TERCER. Sotmetre a informació pública el reglament de referència pel termini de trenta dies hàbils a comptar des del dia següent al de la darrera publicació de l'edicte en els mitjans oficials Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, tauler d'edictes de la seu electrònica de l'ajuntament, als efectes de la presentació d'al·legacions i suggeriments a l'ajuntament de Castellbisbal.

QUART. Disposar expressament que en el cas que no es presentin al·legacions o reclamacions esdevindrà definitivament aprovat el text objecte d'exposició pública, en quin cas caldrà publicar el text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, fer-ne ressenya al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i disposar que el text definitivament aprovat sigui accessible a tothom qui el vulgui consultar a la seu electrònica municipal i al Portal de la Transparència.

“ “

Signo aquest document amb el vist-i-plau de: Alcalde/essa (Maria Dolors Conde Domínguez).

Datat a Castellbisbal el dia de signatura del document.

Document signat electrònicament per: Secretari/a (Maria José Fernández Ruiz) i per: Alcalde/essa (Maria Dolors Conde Domínguez)

Conforme, d'acord amb els antecedents documentals que consten en aquesta unitat de gestió. La persona responsable de la unitat de gestió, eG - Tècnic/a d'Habitatge (Vicenç Roig Ribas) signo electrònicament aquest document.

Maria Dolors Conde Domínguez (3 de 3)
Alcalde/essa
Data signatura: 30/01/2025 12:00:00
HASH:AF57AB67302CBDAFDB62D15E014072359551D4B

Maria José Fernández Ruiz (2 de 3)
Secretaria
Data signatura: 29/01/2025 14:43:53
HASH:AF57AB67302CBDAFDB62D15E014072359551D4B

Vicenç Roig Ribas (1 de 3)
eG - Tècnic/a d'Habitatge
Data signatura: 29/01/2025 8:46:06
HASH:AF57AB67302CBDAFDB62D15E014072359551D4B

