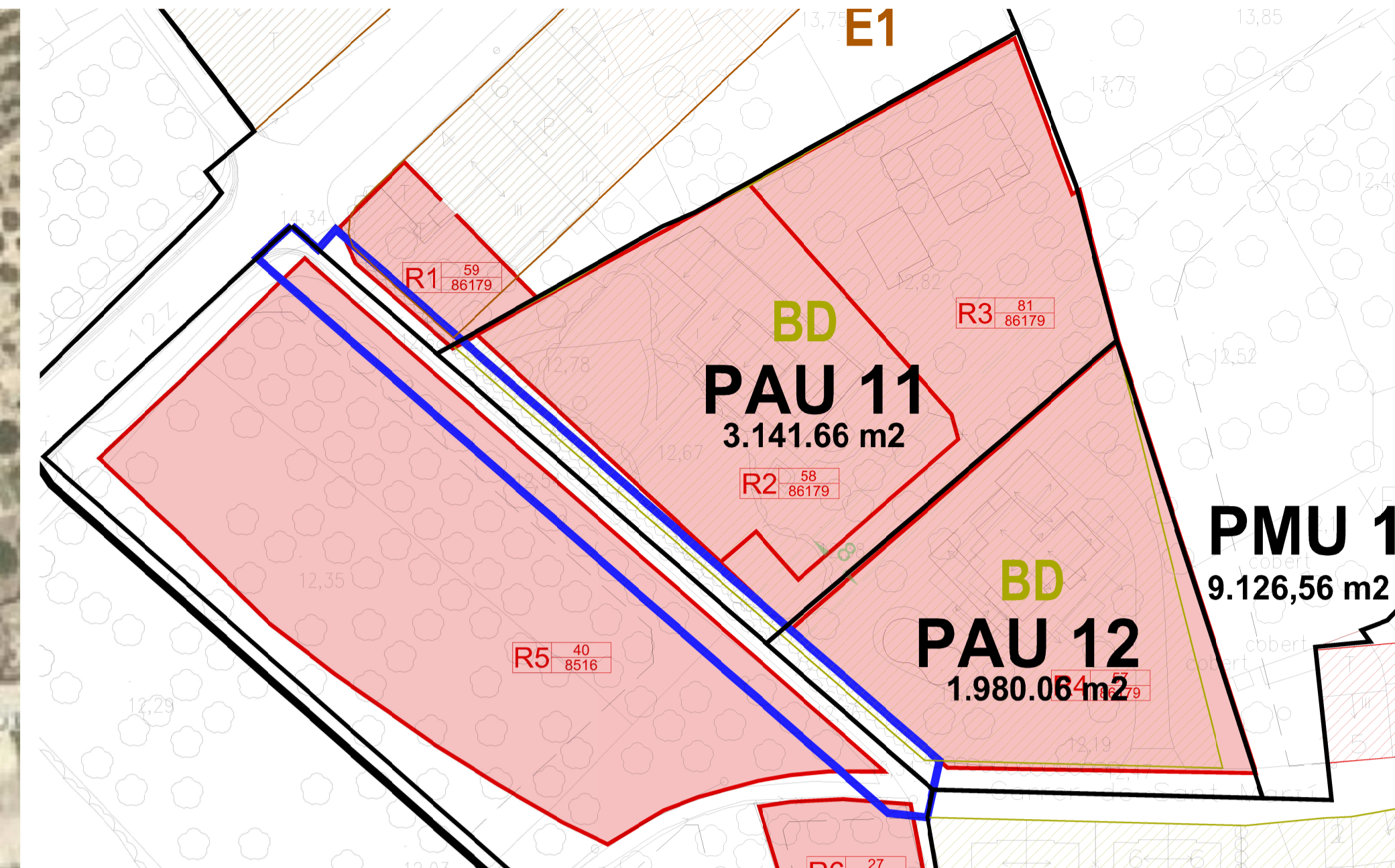


Taula. Identificació de l'àmbit R: superfície, qualificacions i propietats

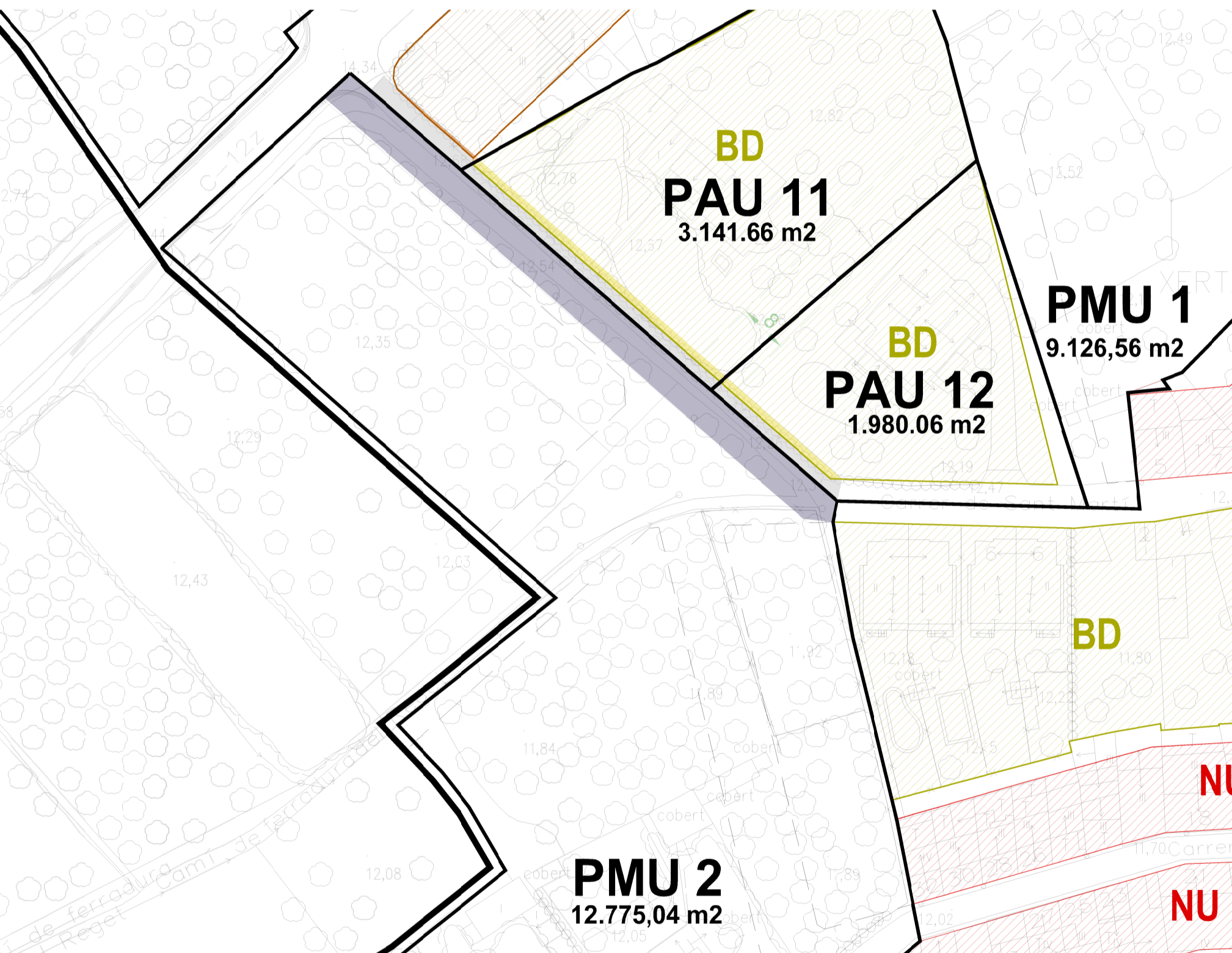
Situació	Carrer Reiget		
Referències cadastrals	R1	8617959BF8381F0001UO	
	R2	8617958BF8381F0002XP	
	R3	8617981BF8381F0001OO	
	R4	8617957BF8381F0001SO	
	R5	8516401BF8381F0001JO	
	R6	8616827BF8381F0001ZO	
Superfície en planta afectada	939 m²		
Sòl Públic	POUM Vigent	Estat Real existent	Proposta
- Sistema Viari (V)	58.33	39.40	939
- Sistema Viari (V) PAU 11	107.73	174.42	0
- Sistema Viari (V) PAU 12	54.70	84.92	0
Sòl Privat			
- Eixample (E)	6.39	26.60	0
- Eixample (E0)	0.66	0	0
- Baixa densitat (BD) PAU 11	66.70	0	ANUL-LAT
- Baixa densitat (BD) PAU 12	30.22	0	ANUL-LAT
Sòl Urbà No Consolidat PMU2 total	12.775	12.775	12.163
PMU2 Àmbit	614.27	614.27	0
- Sistema Viari	614.27	283.36	0
- Resta	-	330.9100	0.0000
SUPERFÍCIE SISTEMA VIALS TOTAL ÀMBIT	835.0300	582.1000	939.0000
TOTAL ÀMBIT	939	939	939.0000
Diferència de superfície de Sistema de Vials	252,9300	103,970000	



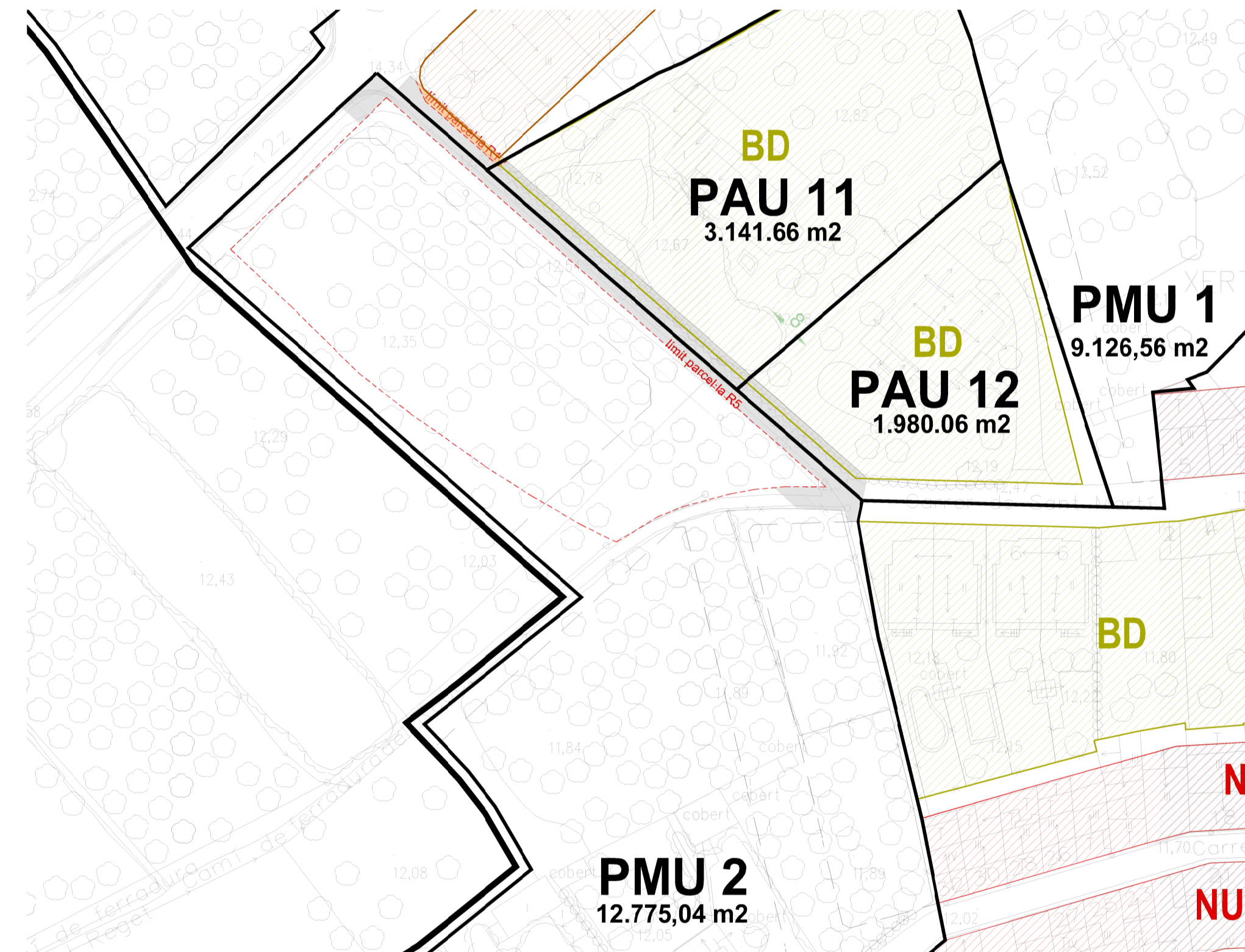
Ortofoto - Estat real Existent C/ Reiget



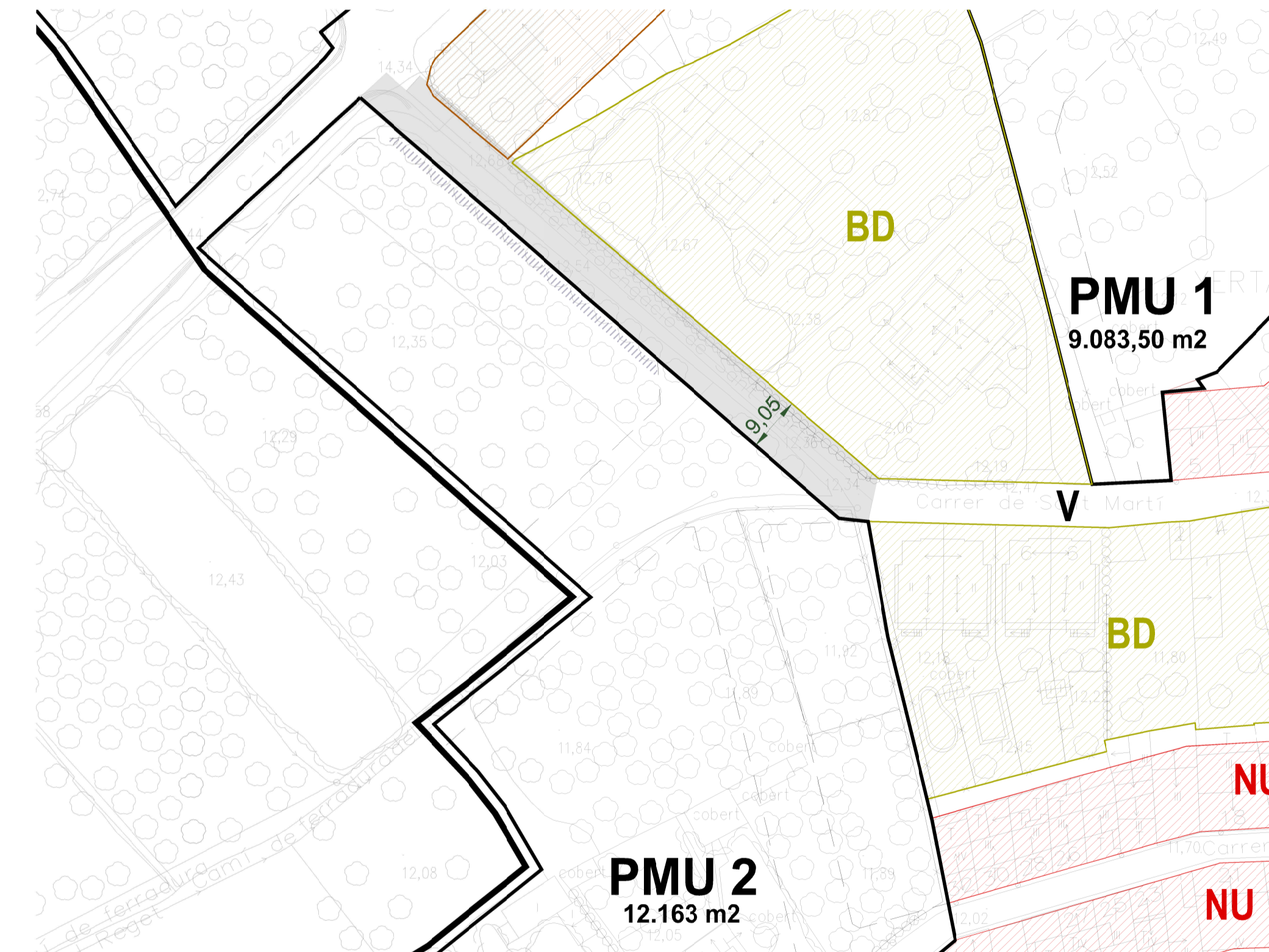
Parcel·les cadastre C/ Reiget



Planejament Vigent C/ Reiget



Estat real Existent C/ Reiget



Proposta Planejament C/ Reiget



FITXA 01 ÀMBIT C/ REIGET - AFECTACIÓ

ESCALA A1 1:750
A3 1:1500

TEXT REFÒS - MPOUM 012 del POUM de XERTA
Ajustos Sistema Viari (V)

DESEMBRE 2021

ARQUITECTES
FELIP CARLES MUNNÉ
40 930 659-C
C/BERENGUER, 57 ent1a
TORTOSA

COL·LABORACIÓ
LOURDES RUBIO NAYA
40 561 561-A

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE XERTA

