



AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA (Alt Empordà)

INFORME DEL SECRETARI – INTERVENTOR

MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 5, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

X2024000643
MGR

Antecedents de fet.

1. L'Ajuntament disposa d'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU).
2. Voluntat dels regidors que conformen el govern municipal d'actualitzar els coeficients generadors de l'impost.

Fonaments de dret.

El RD 128/2018 requereix informe previ del secretari l'aprovació o modificació d'ordenances, reglaments i estatuts (art. 3.3.d).1er). Atès que l'aprovació de l'expedient comportarà la generació de drets o obligacions de caràcter econòmic o moviment de fons de valors, el procediment està subjecte a fiscalització prèvia per part de l'interventor (art. 214 TRLRHL).

Normativa aplicable.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL): arts. 22.2.e) i 108.
- Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC): articles 127 al 133.
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària (LGT): arts. 2.2, 28, 35.4 i 62.2.
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF): art. 82.2.
- Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional (RD 128/2018).
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, Transparència, accés a la informació pública i bon govern (LT).

IIVTNU.

Els ens locals exigiran els impostos previstos al TRLRHL sense necessitat d'acord d'imposició, excepte en els casos previstos a aquesta llei (art. 38.1 TRLRHL).

L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut directe que grava l'increment de valor que experimentin aquests terrenys i es posi de manifest a conseqüència de la transmissió de la propietat dels terrenys per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre aquests terrenys

Contingut de l'ordenança.





AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA (Alt Empordà)

El text de l'ordenança compleix amb el contingut mínim que determina l'art. 16 de TRLRHL (fet imposable, subjecte passiu, responsables, exempcions, reduccions i bonificacions, base imposable i liquidable, tipus de gravamen o quota tributària, període impositiu i meritació, règims de declaració i ingrés, dates d'aprovació i començament de la seva aplicació). Potestativament, l'ordenança també pot regular aspectes sobre la gestió, liquidació, inspecció i recaptació.

Transparència.

Publicació al Portal de Transparència dels procediments normatius en curs d'elaboració amb indicació de l'estat de tramitació, memòries i documents justificatius dels projectes i avantprojectes de norma, valoració dels documents originats pels procediments d'informació pública i participació ciutadana i per la intervenció dels grups d'interès, les normes aprovades (originàries i consolidades), dades relatives a l'avaluació de l'aplicació de les normes (art. 10 LT).

Procediment d'aprovació (arts. 17, 34 TRLRHL).

1. Memòria d'Alcaldia.
2. Aprovació provisional de l'ordenança fiscal.
3. Exposició pública de l'expedient, pel termini mínim de 30 dies, per tal que els interessats puguin presentar les al·legacions que considerin oportunes, per mitjà d'anunci al tauler d'anuncis i al BOP (i a un diari si el municipi tingués més de 10.000 habitants). Tenen consideració d'interessats els enunciat a l'art.18 del TRLRHL (concepte restringit: qui tingués un interès directe o en resultin afectats, els col·legis oficials, cambres oficials, entitats en defensa d'interessos propis).
4. Acord de resolució d'al·legacions i d'aprovació definitiva, si s'escau. Si no es presenten al·legacions l'acord d'aprovació provisional esdevé definitiu sense necessitat d'acord.
5. Publicació de l'acord d'aprovació definitiva o provisional elevat a definitiu, i del text íntegre de l'ordenança, al BOP i a l'Etauler.
6. Traslladar l'acord a l'organisme autònom XALOC de la Diputació de Girona, atès que l'Ajuntament li ha delegat la recaptació executiva del tribut.

Òrgan competent.

L'òrgan competent és el ple municipal, havent-se d'adoptar l'acord per majoria simple i essent la competència no delegable (arts. 22.2.e) i 22.4, i 47 de la LBRL).

Efectes.

Perquè les modificacions produeixin efectes es requereix la publicació de l'aprovació definitiva així com la del seu text íntegre al BOP (art. 107 i 111 LBRL i 17.4 TRLRHL).

Les ordenances fiscals començaran a aplicar-se en el moment de la publicació de l'aprovació definitiva i del seu text íntegre (art. 107 LBRL), i són impugnables, aprovació o modificació, davant de la jurisdicció contenciosa – administrativa, a partir de la publicació de les mateixes, pel termini de 2 mesos (art. 19 TRLRHL).

Conclusions.

1. S'informa favorablement la proposta.

Document datat i signat electrònicament.

