

Codi Segur de Verificació: fb53b400-80b3-4b77-97d2-98268671738f
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01081000_2022_15695366
 Data d'impressió: 14/06/2022 15:50:41
 Pàgina 1 de 1

SIGNATURES
 Cap signatūra aplicada

24 Publicitat

EL PUNT AVUI
 DIJOUS, 3 DE FEBRER DEL 2022

Tauler d'anuncis

Comunicacions oficials de la Diputació de Girona



Ajuntament de
 Calonge i Sant Antoni

UNITAT D'URBANISME I OBRES

Expedient: 2020/0271

Anunci d'aprovació inicial de la modificació de l'apartat a) de l'article 7 de les Bases reguladores per la concessió, en règim de concurrència no competitiva, de subvencions per al foment de la rehabilitació d'habitatges destinats a lloguer social al terme municipal de Calonge i Sant Antoni.

El Ple de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, reunit en sessió amb caràcter ordinari el dia 28 d'octubre de 2021, va aprovar inicialment la modificació de l'apartat a) de l'article 7 de les Bases reguladores per la concessió, en règim de concurrència no competitiva, de subvencions per al foment de la rehabilitació d'habitatges destinats a lloguer social al terme municipal de Calonge i Sant Antoni, aprovades mitjançant l'anunci al BOP 42 - Núm. Edicte 1505, de data 3 de març de 2021, el qual queda redactat de la manera següent:

a) Que acrediti un nou contracte de lloguer d'un habitatge que no hagi estat objecte de lloguer en els darrers 2 anys, sempre que la renda mensual del lloguer sigui igual o inferior a 7,23 €/m² de superfície útil i com a màxim s'estableixi en 450 €/l. l'arrendatari tingui menys de 40 anys d'edat, sempre que els ingressos en conjunt de les persones que tinguin o hagin de tenir el domicili habitual i permanent a l'habitatge arrendat, consistin o no com a titulars del contracte de lloguer, determinats d'acord amb el que disposa l'article 9, no siguin superiors als que s'indiquen en la taula següent:

UC de 1 membre	UC de 2 membre	UC de 3 membre	UC de 4 o més membres
2 x IRSC	2,5 x IRSC	3 x IRSC	3,5 x IRSC
15.935,46 €	19.919,32 €	23.903,19 €	27.887,05 €

Per a l'exercici 2020, la Llei de pressupostos de la Generalitat de Catalunya fixa el valor de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC) en 569,12 euros mensuals i 7.967,73 euros anuals. Aquest índex s'actualitzarà d'acord amb el que s'aprovi en la Llei de pressupostos vigent en el moment d'atorgament de les prestacions.

En el cas d'unitats familiars monoparentals, l'arrendatari podrà tenir una edat inferior als 50 anys.

D'acord amb la legislació vigent i mitjançant la publicació d'aquest edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, en el DOGC, en un diari i en l'e-Tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, se sotmet a informació pública aquesta modificació de l'apartat a) de l'article 7 de les Bases reguladores per la concessió, en règim de concurrència no competitiva, de subvencions per al foment de la rehabilitació d'habitatges destinats a lloguer social al terme municipal de Calonge i Sant Antoni, pel termini de 20 dies, comptats a partir de l'endemà de la publicació en el Butlletí Oficial, per tal que els ciutadans puguin presentar les reclamacions i/o els suggeriments que considerin oportuns.

En execució de l'esmentat acord, en cas de no presentar-se reclamacions ni suggeriments, s'entendrà aprovada definitivament la modificació de les citades bases, a l'efecte de la qual per l'Alcalde s'ordenaran els tràmits necessaris per a la conclusió del procediment i la seva entrada en vigor.

L'expedient es pot consultar, amb cita prèvia, a la Unitat d'Urbanisme i Obres de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, situat a la plaça de la Concòrdia, núm. 7, de dilluns a divendres i dins l'horari d'atenció al públic de 8.30 h a 14.00 h.

Calonge i Sant Antoni, en la data de la signatura

L'Alcalde

Jordi Soler i Casals

Ajuntament de
 Cornellà del Terri

Edicte informació pública Pla parciel urbanístic PPU03 del sector industrial accés SUD

La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària de data 3 de gener de 2022, va aprovar inicialment el Pla parciel urbanístic PPU03 del sector industrial accés SUD, promogut per Fort-Viñolas Arquitectes, SLP.

Així mateix, la Junta de Govern Local va acordar suspendre, en tot l'àmbit del PPU i pel termini màxim d'un any, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes en la legislació sectorial en les àrees en les quals les noves determinacions per a elles previstes suposin modificació del règim urbanístic vigent. Els efectes de la suspensió de tramitacions i llicències s'extingiran en els supòsits previstos en l'article 103.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC).

Amb la publicació del present edicte al Butlletí Oficial de la Província es procedeix a l'obertura d'un període d'informació pública d'un mes comptat des del dia següent al de la seva publicació, d'acord amb el que disposen els articles 81 i 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació d'aquest Text refós, l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme. Aquest Pla parciel urbanístic així com el pla de suspensió d'atorgament de llicències són a les oficines municipals, al carrer de Mossèn Jaume Verduguer, 4 de Cornellà del Terri, a disposició de qualsevol persona que desitgi consultar-los, de 9 a 14 hores, de dilluns a divendres laborables.

D'acord amb el que preveu la Disposició addicional setena del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme, aquest Pla parciel urbanístic i el pla de suspensió d'atorgament de llicències també poden ser consultats a la web de l'Ajuntament (www.cornelladelterri.cat).

Salvador Coll i Baucells, Alcalde
 Signat electrònicament

Ajuntament de
 Vilobí d'Onyar

ANUNCI D'APROVACIÓ INICIAL

De la modificació puntual de les NNSS de Vilobí d'Onyar en l'àmbit del polígon d'actuació en sòl urbà no consolidat "Camp de la Rectoria 1 i 2" de St. Dalmat

Expedient núm. X202200080

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària que ha tingut lloc en data 27 de gener de 2022, HA ACORDAT:

PRIMER. Aprovar inicialment la modificació puntual de planejament de Vilobí d'Onyar en l'àmbit del polígon d'actuació en sòl urbà no consolidat "Camp de la Rectoria 1 i 2" de St. Dalmat, segons la documentació redactada per l'arquitecte senyor David Cabot i Corominas.

SEGON. De conformitat amb el que estableixen els articles 85, s i cc. del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, s'obre un període d'informació pública durant el termini d'un mes, comptat des de la data de publicació d'aquest anunci, que s'inscriurà en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal i en el tauler d'anuncis de la Corporació, a l'efecte que els possibles interessats puguin presentar les al·legacions o reclamacions que estimin pertinents.

TERCER. Suspendre la tramitació dels instruments urbanístics i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets, i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, d'acord amb els plànols i la documentació aportada per l'equip redactor del Pla, que consta a l'expedient. Aquesta suspensió tindrà una durada d'un any.

QUART. Simultàniament al tràmit d'informació pública, requerir informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, segons allo indicat, els quals han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició sectorial n'autoritzi un de més llarg, de conformitat amb allo disposat a l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya. TRLUC.

CINQUÈ. Concedir audiència, simultàniament al tràmit d'informació pública, als Ajuntaments següents el terme municipal dels quals limita amb l'àmbit de la modificació que es tramita, segons allo disposat als articles 85.7 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya - TRLUC-, i l'article 117.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

En compliment d'allo establert al punt primer de l'esmentat acord del Ple de l'Ajuntament, se sotmet a informació pública la modificació puntual de les NNSS en l'àmbit del polígon d'actuació en sòl urbà no consolidat "Camp de la Rectoria 1 i 2" de St. Dalmat pel termini d'un mes, comptat des del dia següent al de la publicació del present anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

Àmbit afectat per la suspensió de tramitacions i llicències:



Durant el termini assenyalat es podrà examinar l'expedient a les oficines municipals d'aquest Ajuntament, de dilluns a divendres en horari de 09:00 a 14:00 i dijous de 16:30 a 19:30, i formular les al·legacions que es considerin oportunes. La documentació també estarà a disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament a l'enllaç següent:

<https://www.seu-e.cat/web/vilobidonyar/govern-obert-i-transparencia/accio-de-govern-normativa-urbanisme-i-planes-urbanistic-i-modificacions>

Vilobí d'Onyar, en la data de la signatura electrònica

L'Alcalde,

Cristina Mundet i Benito

Ajuntament de
 Peralada

EDICTE

Edicte d'aprovació inicial de la modificació puntual número 4 del POU de Peralada en l'àmbit de les alineacions dels carrers Garriguella i Nou de Sant Joan (X2017000104)

El Ple de l'Ajuntament de Peralada, en sessió extraordinària de data 30 de desembre de 2021, va acordar aprovar inicialment la quarta modificació del POU de Peralada en l'àmbit de les alineacions dels carrers Garriguella i Nou de Sant Joan i sotmetre a informació pública durant un termini d'un mes l'expedient i la documentació que la integren, comptat des de l'endemà de l'última de les publicacions d'aquest edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en dos diaris, a la pàgina web municipal www.peralada.org i al tauler d'anuncis municipal.

Durant el citat termini, l'expedient podrà ser examinat per qualsevol interessat/d'a les dependències municipals per tal que s'hi formulin les al·legacions que s'estimin pertinents.

S'acorda, així mateix, suspendre l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques per a aquelles àrees del territori que són objecte del planejament, les noves determinacions del qual suposin modificació del règim urbanístic vigent, a excepció de les obres que facin referència al manteniment i conservació de les obres i instal·lacions, pel termini de dos anys, d'acord amb el que preveuen els articles 73 i 74 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

Plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a suspensió de llicències:



Peralada, en la data de la signatura electrònica

Ajuntament de
 l'Armentera

X2021000942

Tauler d'Edictes, al BOP i en un dels diaris de premsa periòdica.

ANUNCI

El Ple municipal, en sessió ordinària de data 2 de desembre de 2021, va aprovar inicialment per majoria absoluta l'expedient de modificació puntual de les normes subsidiàries que afecta la regulació d'usos de les zones 1 i 2 del sòl urbà.

D'acord amb els arts. 8.5 TRLU i 23.1.b) RLU, aquest acord se sotmet a informació pública, mitjançant l'anunci al BOP, en un diari de premsa periòdica dels de més divulgació i en el Tauler d'Edictes d'aquest Ajuntament, pel termini d'un mes, podent ser examinat durant aquest període a les oficines municipals (carrer Pau Casals, 2 de l'Armentera, els dilluns, dijous i divendres al matí i dimarts a la tarda) i al web municipal, per tal de presentar-hi les al·legacions o reclamacions que es considerin pertinents.

S'acorda, així mateix, la suspensió pel termini màxim de dos anys o fins a la publicació de l'aprovació definitiva de la modificació de les NNSS, de procediments de llicències urbanístiques, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, de procediments de gestió urbanística i d'urbanització, i de planejament urbanístic derivat, dins l'àmbit territorial comprès a la modificació puntual que es tramita, conforme al pla que consta a l'expedient, excepte dels fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

L'Armentera, data i signat electrònicament.