



AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA

(Alt Empordà)

Òrgan: Ple

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 20 de gener de 2023

Expedient núm. X2020000779 - 2252-000002-2020

Per Unanimitat

Aprovat Per 5 Vots A Favor (Narcís Isem Serra, Meritxell Ibarz Solà, Lídia Sánchez Abellaned, Pere Vellvehí Subirós, Núria Figueras Vergés)

ACORD

Títol:

APROVACIÓ PROVINCIAL MODIFICACIÓ NNSS AMPLIACIÓ SÒL PRODUCTIU

Text:

Antecedents de fet.

1. En data 14/10/2020 el senyor Víctor ALEGRÍ SABATER lliura el projecte de *Modificació puntual de les normes subsidiàries per a l'ampliació del sòl productiu*, d'agost de 2020, signat per l'arquitecte Víctor ALEGRÍ SABATER, promogut per l'Ajuntament, així com el corresponent *Document ambiental estratègic*, d'octubre de 2020, signat pels ambientòlegs Enric DE BARGAS SELLARÉS i Carles E. CASABONA FERRÉ.
2. Les NNSS va ser aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 27 de juliol de 2006, aprovant el Ple municipal la verificació del Text Refós de les NNSS el dia 14 de novembre de 2006.
3. Informe de l'arquitecta tècnica assessora municipal, d'11/08/2021, favorable.
4. Informe del Secretari – interventor de 12/08/2021, favorable.
5. En data 12/08/2021 el Ple de l'Ajuntament aprova inicialment la Modificació puntual de les normes subsidiàries per a l'ampliació del sòl productiu.
6. A l'expedient consten les següents al·legacions presentades a la Modificació puntual de les normes subsidiàries per a l'ampliació del sòl productiu.
 - a. Registre E2021002094, de 10/10/2021 20:02:29, presentada per David Gifreu Ferrer.
 - b. Registre E2021002112, de 13/10/2021 13:06:31, presentada per Llorenç Pascua Subiranas en nom i representació de la IAEDEN-Salvem l'Empordà.
7. A l'expedient consten els següents informes de les entitats següents:
 - a. Departament d'Empresa i Treball, Secció de Seguretat industrial
 - b. Direcció General de Patrimoni Cultural
 - c. Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona
 - d. Agència Catalana de l'Aigua
 - e. Informe ambiental estratègic
 - f. Subdirecció General Ports i Aeroports
 - g. Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda urbana
 - h. Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
 - i. Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural
 - j. Informe d'infraestructures de mobilitat
 - k. Diputació de Girona, Xarxa viària
8. En data 26/10/2022 el senyor Víctor ALEGRÍ SABATER lliura el projecte de *Modificació puntual de les normes subsidiàries per a l'ampliació del sòl productiu* incorporant les observacions formulades en els informes sectorials emesos i les al·legacions, per a la seva aprovació provisional.
9. Informe del Secretari – interventor de 16/01/2023, favorable.



AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA (Alt Empordà)

Fonaments de dret.

- Text Refós de les Normes Subsidiàries del Planejament Urbanístic de L'Armentera (aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 27 de juliol de 2006, aprovant el Ple municipal la verificació del Text Refós de les NNSS el dia 14 de novembre de 2006).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, TRLU, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).
- Ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.
- Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'Avaluació ambiental de plans i programes, LAAPP.
- Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'Avaluació Ambiental, LAA.
- Arts. 22.2.c) i 47.2.ii) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, d'accés a la informació pública i bon govern (LT).

Resolució.

Com a Alcalde – President de l'Ajuntament de L'Armentera proposo al Ple l'adopció del següent ACORD:

Primer.- RESOLDRE les al·legacions presentades de la forma següent:

Registre E2021002094, de 10/10/2021 20:02:29, presentada per David Gifreu Ferrer: DESESTIMAR les al·legacions presentades pels arguments exposats a l'Informe tècnic sobre les al·legacions i els informes sectorials emesos sobre el projecte de *Modificació puntual de les normes subsidiàries per a l'ampliació del sòl productiu* del 26/10/2022 del senyor Víctor ALEGRÍ SABATER que s'acompanya al conjunt de documentació que conforma el projecte.

Registre E2021002112, de 13/10/2021 13:06:31, presentada per Llorenç Pascua Subiranas en nom i representació de la IAEDEN-Salvem l'Empordà: DESESTIMAR les al·legacions presentades pels arguments exposats a l'Informe tècnic sobre les al·legacions i els informes sectorials emesos sobre el projecte de *Modificació puntual de les normes subsidiàries per a l'ampliació del sòl productiu* del 26/10/2022 del senyor Víctor ALEGRÍ SABATER que s'acompanya al conjunt de documentació que conforma el projecte.

Segon.- APROVAR PROVISIONALMENT la *Modificació puntual de les normes subsidiàries per a l'ampliació del sòl productiu*. d'agost de 2020, signat per l'arquitecte Víctor ALEGRÍ SABATER, que consta a l'expedient, i que inclou la modificació puntual de l'instrument de planejament següent:

- a) Text Refós de les Normes Subsidiàries del Planejament Urbanístic de L'Armentera (aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 27 de juliol de 2006, aprovant el Ple municipal la verificació del Text Refós de les NNSS el dia 14 de novembre de 2006).

Tercer.- ORDENAR al Secretari de l'ens que estengui la diligència oportuna en la qual es faci constar que els documents són els aprovats inicialment o provisionalment. També s'ha d'estendre la diligència oportuna en els documents que integrin els plans urbanístics que hagin estat objecte d'acord de denegació de llur aprovació.



AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA (Alt Empordà)

Quart.- TRASLLADAR certificat del present acord, així com còpia de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva, de la forma indicada a l'Ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

Cinquè.- PUBLICAR el projecte de modificació, altres documents tècnics, així com l'estat de tramitació del present procediment al portal de transparència.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a les persones al·legants.[]

Document datat i signat electrònicament.