



AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA

(Alt Empordà)

Exp. X2019000282
RMG

MODIFICACIÓ NNSS DE PLANEJAMENT URBANÍSTIC GENERAL CRITERIS ESTÈTICS INFORME TÈCNIC

Roser Masó Guiset, arquitecta tècnica assessora de l'Ajuntament de l'Armentera emet el següent informe relació a la modificació puntual de les NNSS de planejament per raó de criteris estètics.

Objecte de l'informe

Verificació del document de text refós presentat, arrel de les consideracions fetes per la CTU es sessió de data 08/06/2022.

L'acord de la CTU resol aprovar definitivament la modificació de les NNSS, supeditant la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, verificat pel Ple de l'Ajuntament degudament diligenciat que incorpori les següents prescripcions:

1-Cal excloure d'aquest document de modificació les determinacions del sector SAU 2 i remetre-ho a la tramitació d'una nova modificació de Pla Parcial, o bé refondre la regulació del Pla parcial en la regulació del sòl urbà de les NNSS.

CONCLUSIONS

El document anomenat "*Modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament de L'Armentera referent a la revisió dels criteris estètics de les diferents zones. Juliol 2022*" de data 29/07/2022, incorpora les prescripcions considerades per la CTU es sessió de data 08/06/2022, per la qual cosa, es proposa donar per verificat el text i continuar la seva tramitació.

És el que tinc a bé informar a l'Armentera, a data de signatura electrònica

Roser Masó Guiset

Serveis Tècnics Municipals