



AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA

(Alt Empordà)

Exp. X2018000282
RPH

MODIFICACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DEL PLANEJAMENT. CRITERIS ESTÈTICS DE LES DIFERENTS ZONES: PROCÉS PARTICIPATIU.

Antecedents de fet.

1. El govern municipal té la voluntat d'impulsar la modificació de les Normes Subsidiàries del planejament urbanístic de L'Armentera, concretament dels criteris estètics de les diferents zones. Abans de sotmetre a aprovació la modificació, vol efectuar una sèrie d'activitats convidant a la participació de la ciutadania en la formació de la voluntat municipal.
2. Consta a l'expedient el projecte de Modificació puntual de les NNSS del planejament de L'Armentera referent a la revisió dels criteris estètics de les diferents zones, redactat per l'arquitecte Dani ABAD RIERA, de juny de 2019.
3. Informe del Secretari – Interventor.

Fonaments de dret.

- a) Text Refós de les Normes Subsidiàries del Planejament Urbanístic de L'Armentera (aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 27 de juliol de 2006, aprovant el Ple municipal la verificació del Text Refós de les NNSS el dia 14 de novembre de 2006).
- b) Text refós del Pla parcial del sector SAU 2 (aprovat per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, de 2 de febrer de 2005, pel qual es dona conformitat al text refós del Pla parcial del sector SAU 2, promogut per Harmonia Empordà, SL, i tramès per l'Ajuntament de L'Armentera en compliment de l'acord d'aprovació definitiva de data de 29 de setembre de 2004. Exp. 2003/010280/G, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya Núm. 4346, de 18.3.2005).
- c) Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, TRLU, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.
- d) Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).
- e) Ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.
- f) Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'Avaluació ambiental de plans i programes, LAAPP.
- g) Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- h) Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'Avaluació Ambiental, LAA.
- i) Arts. 22.2.c) i 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).
- j) Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, d'accés a la informació pública i bon govern (LT).

Resolució.

Com a Alcaldessa – Presidenta de l'Ajuntament de L'Armentera proposo al Ple l'adopció del següent ACORD:

Primer. INCOAR el procediment per a la modificació dels criteris estètics de les edificacions de les diferents zones del sòl urbà de L'Armentera, i que afecta als plans urbanístics següents:

- a) Text Refós de les Normes Subsidiàries del Planejament Urbanístic de L'Armentera (aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 27 de juliol de 2006, aprovant el Ple municipal la verificació del Text Refós de les NNSS el dia 14 de novembre de 2006).



AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA (Alt Empordà)

- b) Text refós del Pla parcial del sector SAU 2 (aprovat per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, de 2 de febrer de 2005, pel qual es dóna conformitat al text refós del Pla parcial del sector SAU 2, promogut per Harmonia Empordà, SL, i tramès per l'Ajuntament de L'Armentera en compliment de l'acord d'aprovació definitiva de data de 29 de setembre de 2004. Exp. 2003/010280/G, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya Núm. 4346, de 18.3.2005).

Segon. APROVAR el Programa de Participació Ciutadana per a la formulació de la modificació plantejada, següent:

1. Reunió informativa pública, per al dia 23 de juliol de 2019, per a la presentació del projecte de modificació.
2. Tràmit d'informació pública, previ a l'aprovació inicial, a l'objecte de reunir els suggeriments, al·legacions o propostes alternatives que es puguin formular, i que finalitzarà el dia 31 d'agost de 2019.
3. Mitjans de publicitat: BOP, portal de transparència, e-tauler, i ban que es repartirà per diferents punts de la població.
4. Canals de participació: recollida de suggeriments, al·legacions o propostes alternatives per l'adreça de correu electrònic ajuntament@armentera.cat.
5. Anàlisi de les aportacions realitzades: emissió d'informe i presentació del mateix.

Tercer. PUBLICAR el present acord al portal de transparència, a l'e-tauler i al BOP.

Quart. PUBLICAR el projecte de modificació al portal de transparència.

L'Armentera, datat i signat electrònicament.

Il.lma. Sra. Meritxell Ibarz Solà
Alcaldessa – Presidenta