



## AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA (Alt Empordà)

El Senyor Ramon PUJOL HAMELINK, Secretari – Interventor de l'Ajuntament de L'Armentera,

CERTIFICA:

Que en data 7 de febrer de 2018, el Ple municipal de l'Ajuntament de L'Armentera va aprovar per majoria absoluta, entre d'altres, el següent ACORD:

Exp. 155/2017  
RPH

### **APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LES NNSS CAN CAUSSA.**

#### **Antecedents de fet.**

1. Instància del Senyor Josep M<sup>a</sup> LLACH ESTEBAN, de 8 de maig de 2017, pel que sol·licita l'aprovació d'una modificació puntual de les Normes Subsidiàries del Planejament de L'Armentera. Acompanya l'escrit un exemplar en paper del projecte de modificació pel que es crea el PAU-1, redactat per l'arquitecte Josep M<sup>a</sup> LLACH ESTEBAN, d'abril de 2017, sense visar.
2. Informe de l'arquitecta tècnica assessora municipal, Roser MASÓ GUISET, de 23 de maig de 2017, favorable amb condicions.
3. Informe del Secretari – Interventor, que consta a l'expedient.
4. En data 7 de juny de 2017, el Ple de l'Ajuntament de L'Armentera, per majoria absoluta, va aprovar inicialment l'expedient de *Modificació puntual de les NNSS per a la creació del PAU 1 Can Causa*.
5. Certificat pel qual clos el termini d'informació pública i d'audiència d'un mes, no s'han presentat al·legacions.

#### **Fonaments de dret.**

- Normes Subsidiàries del Planejament Urbanístic de L'Armentera, aprovades per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 27 de juliol de 2006, aprovant el Ple municipal la verificació del Text Refòs de les NNSS el dia 14 de novembre de 2006.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refòs de la Llei d'urbanisme, TRLU.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).
- Arts. 22.2.c) i 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL).

#### **Resolució.**

Com a Alcalde – President de l'Ajuntament de L'Armentera proposo al Ple l'adopció del següent ACORD:

Primer. APROVAR PROVISIONALMENT la *Modificació puntual de les NNSS de planejament del municipi de L'Armentera per a la creació del PAU 1 Can Causa*.

Segon. ORDENAR diligenciar els documents que integren la modificació del pla.

Tercer. TRASLLADAR certificat del present acord, així com còpia de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva aprovació definitiva, conforme a l'art. 18.4 del RLU i a l'Ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.



## **AJUNTAMENT DE L'ARMENTERA**

(Alt Empordà)

I, perquè així consti, a L'Armentera el dia 13 de febrer de 2018, signo el present certificat advertint, conforme disposa l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, que resta pendent d'aprovació l'acta corresponent.

Il.Im. Sr. Narcís Isern Serra  
Alcalde – President

Ramon Pujol Hamelink  
Secretari – Interventor