



*Ajuntament de Bellvís i Els Arcs*



## **TEXT REFÓS**

# **PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS**

## **VOLUM II**

- **Annexos (Annexos de l'1 al 6)**

**Desembre 2024**

**ARENI**  
OFICINA TÈCNICA

## **Índex**

**Annex 1. Estudi de la mobilitat generada**

**Annex 2. Dictamen geològic**

**Annex 3. Estudi de suficiència abastament d'aigua**

**Annex 4. Estudi de suficiència de sanejament**

**Annex 5. Fitxes de patrimoni cultural**

**Annex 6. Programa de participació ciutadana**

## **ANNEX 1. ESTUDI DE LA MOBILITAT GENERADA**

## ANNEX 1: ESTUDI D'AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA DEL POUM DE BELLVÍS I ELS ARCS

### ÍNDEX

1.	INTRODUCCIÓ .....	3
1.1.	CONSIDERACIONS PRELIMINARS.....	3
1.2.	MARC LEGAL.....	3
1.3.	OBJECTIUS .....	4
1.4.	FONTS D'INFORMACIÓ .....	4
1.5.	EL MODEL DE MOBILITAT ACTUAL .....	4
1.6.	ÀMBIT DE L'ESTUDI .....	5
2.	DADES BÀSIQUES DE MOBILITAT .....	6
2.1.	POBLACIÓ .....	6
2.2.	MOTORITZACIÓ .....	8
2.3.	EQUIPAMENTS I USOS DEL SÒL.....	9
3.	MOBILITAT OBLIGADA DEL MUNICIPI. DISTRIBUCIÓ MODAL DELS DESPLAÇAMENTS.....	14
3.1.	RELACIONS INTERNES AL MUNICIPI .....	14
3.2.	RELACIONS EXTERNES AL MUNICIPI.....	15
3.3.	AUTOCONTENCIÓ I AUTOSUFICIÈNCIA .....	18
4.	ANÀLISI DE LA MOBILITAT ACTUAL .....	19
4.1.	SISTEMA VIARI .....	19
4.2.	INTENSITAT DE TRÀNSIT .....	21
4.3.	OFERTA DE TRANSPORT PÚBLIC.....	22
4.4.	DESPLAÇAMENTS EN VEHICLE PRIVAT .....	23
4.5.	DESPLAÇAMENT A PEU O EN BICICLETA .....	24
5.	MOBILITAT ACTUAL: DIAGNOSI.....	24
6.	AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA I PROGNOSE SOBRE LA MOBILITAT FUTURA .....	25
6.1.	AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA .....	25
6.1.1.	Anàlisi dels àmbits generadors de nova mobilitat .....	25
6.1.2.	Càlcul de la mobilitat generada i la seva distribució (interna/ externa) .....	50
6.1.3.	PROJECCIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA.....	52
6.1.4.	Càlcul places d'aparcament turismes i motocicletes .....	54
6.1.5.	Càlcul places d'aparcament bicicletes.....	55
6.2.	ESTUDI D'AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA DE L'ORDENACIÓ AMB GRAU DE DETALL DEL SECTOR SUDdm-1 .....	57
6.3.	DISPOSICIONS D'AMPLADES MÍNIMES I PENDENTS MÀXIMS PELS CARRERS DE NOVA PLANIFICACIÓ .....	58
7.	XARXA D'ITINERARIS.....	60
7.1.	Xarxa de vianants i bicicletes .....	60
7.2.	Xarxa de transport públic col·lectiu .....	62
7.3.	Xarxa bàsica per a vehicles.....	66
8.	PUNTS DE RECÀRREGA PER A VEHICLES ELÈCTRICS.....	68

**TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS**

Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs

AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

9.	RESERVES D'ESPAI PER CÀRREGA I DESCÀRREGA .....	68
10.	ENCAIX NOU REPARTIMENT GLOBAL DEL POUM.....	69
11.	INCIDÈNCIA DE LA MOBILITAT GENERADA AMB EL DESENVOLUPAMENT DEL POUM.....	70
12.	PROPOSTES PER A UN PLA DE MOBILITAT URBANA SOSTENIBLE .....	71
13.	PROPOSTA DE FINANÇAMENT.....	77
13.1.	COSTOS DE LA MOBILITAT GENERADA.....	77
14.	CONCLUSIONS .....	78

## **1. INTRODUCCIÓ**

### **1.1. CONSIDERACIONS PRELIMINARS**

El present estudi d'avaluació de la mobilitat generada respon a les determinacions de l'article 71 del reglament de la Llei d'Urbanisme (*Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme*) i el seu contingut es desenvolupa en base a les determinacions del *Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada*.

La finalitat de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada és vincular el desenvolupament urbanístic i les necessitats de mobilitat que se'n derivin.

L'estudi d'avaluació de la mobilitat generada s'ha realitzat en base a les previsions de creixement del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Bellvís.

El document final del POUM inclourà l'estudi de la mobilitat generada adaptat a les determinacions finals del planejament.

### **1.2. MARC LEGAL**

El present estudi és fruit del procés de redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Bellvís, que ha d'incloure un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, amb el contingut que determina la legislació sectorial de mobilitat.

L'avaluació de la mobilitat generada en el planejament general i derivat està legalment regulada per:

- Llei 9/2003, de 13 de juny, de la mobilitat.
- Decret 362/2006, de 3 d'octubre, pel qual s'aproven les Directrius Nacionals de Mobilitat.
- Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada.

Aquestes normatives determinen el contingut i l'abast de l'estudi de mobilitat i el seu àmbit d'aplicació.

Aspectes tals com el transport públic, la mobilitat de ciclistes i vianants, les externalitats econòmiques i ambientals provocades per a mobilitat i la seguretat viària, són algunes de les exigències contemplades per la normativa esmentada en el moment d'elaborar el planejament urbanístic.

En l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada s'haurà d'avaluar l'increment potencial de desplaçaments provocats per una nova planificació o implantació i la capacitat d'absorció dels serveis viaris i dels sistemes de transport, incloent-hi els desplaçaments a peu i en bicicleta i les mesures per a gestionar aquesta nova mobilitat.

L'estudi d'avaluació de la mobilitat generada es converteix en un instrument que, en relació al planejament, permetrà el disseny d'alternatives d'ordenació eficients i sostenibles pel que fa al disseny de la xarxa bàsica.

### **1.3. OBJECTIUS**

Aquest estudi té com a objectius:

- Avaluar la variació potencial de les necessitats de mobilitat urbana que generaran tant els nous desenvolupaments urbans com la reconversió d'usos i intensitats de parts existents de la ciutat, i en base a aquestes noves necessitats i requeriments haurà d'avaluar la capacitat d'absorció dels serveis viaris i tots els sistemes de transport i establir unes propostes que hi responguin adequadament, sota principis de sostenibilitat ambiental, equitat social i compacitat i plurifuncionalitat urbana.
- Acomplir les determinacions establertes pel Decret 344/2006 de Regulació dels Estudis d'Avaluació de la Mobilitat Generada, en compliment de la Llei d'Urbanisme i de la Llei de Mobilitat.

### **1.4. FONTS D'INFORMACIÓ**

Per a la redacció d'aquest estudi, a part de la pròpia ordenació i expectatives previstes al POUM, s'han tingut en compte les voluntats i directrius marcades als diferents plans vigents de nivell nacional, provincial, comarcal i local.

Les dades referencials sobre població, ocupació, estructura demogràfica i distribució per sexes han estat extretes de l'Institut d'Estadística de Catalunya (IDESCAT).

Pel que fa a les dades bàsiques de la mobilitat s'han extret també de l'IDESCAT i de l'Enquesta de Mobilitat Quotidiana de 2006, més concretament de la secció de Ponent. D'aquest estudi s'han extret les dades bàsiques que afecten als motius principals de mobilitat i a la distribució modal de la mateixa. Pel que fa a les mesures d'Intensitats Mitjanes Diàries (IMDs) es treballa a partir d'aforaments de l'administració que n'és el titular. Es disposa també de les dades de mobilitat intramunicipal i intermunicipal de l'IDESCAT.

Respecte al transport col·lectiu interurbà de persones s'ha fet l'inventari a partir de la base de dades del transport públic de la Generalitat de Catalunya. Aquesta font forneix un inventari complet de les línies de transport interurbà, amb informació indicativa sobre horaris i serveis. A partir d'aquesta informació s'ha estudiat la intensitat d'ús de la infraestructura -trànsit per carretera i carrer- i la freqüència de pas a les parades inventariades.

A més de la informació esmentada, s'ha realitzat un treball complementari de camp a fi de completar les següents dades:

- Principals punts d'atracció de viatges.
- Característiques de la infraestructura viària.
- Infraestructura d'estacionaments públic.
- Organització de la circulació: sentits i prioritats.
- Mobilitat de vehicles: aforaments de vehicles (IMDs) en els principals carrers.
- Mobilitat de vianants: recorreguts principals i intensitats.
- Conflictos entre modes de transport.

### **1.5. EL MODEL DE MOBILITAT ACTUAL**

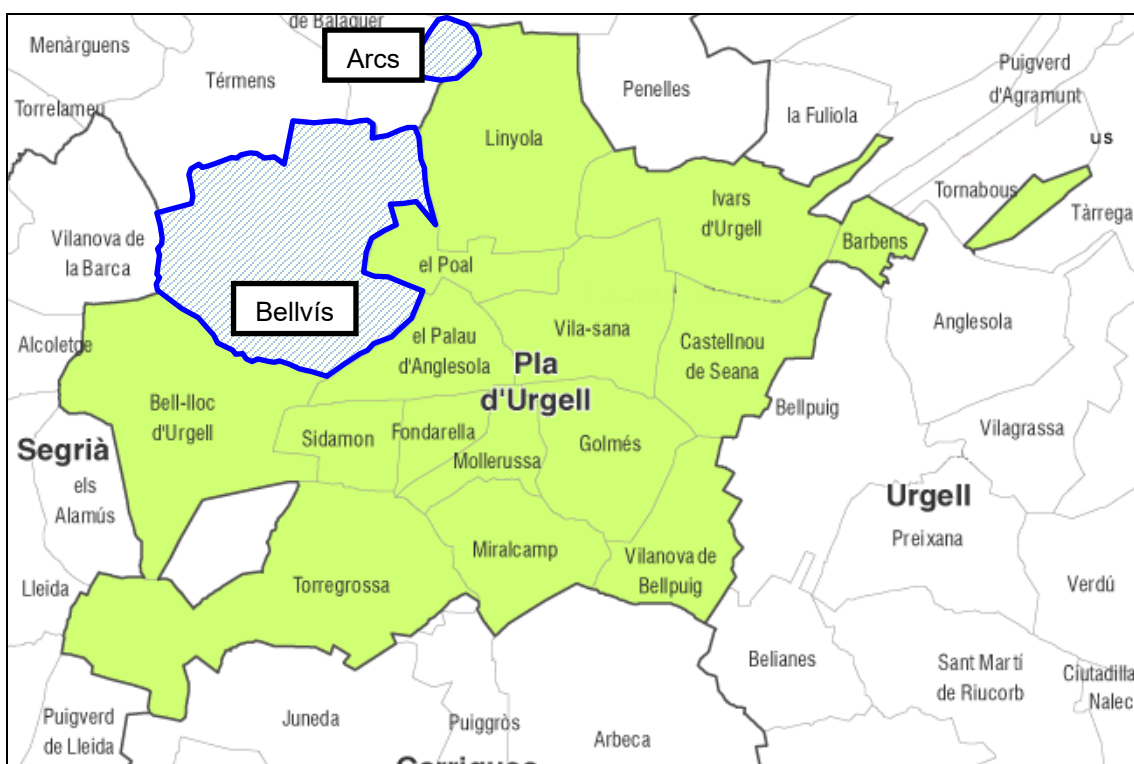
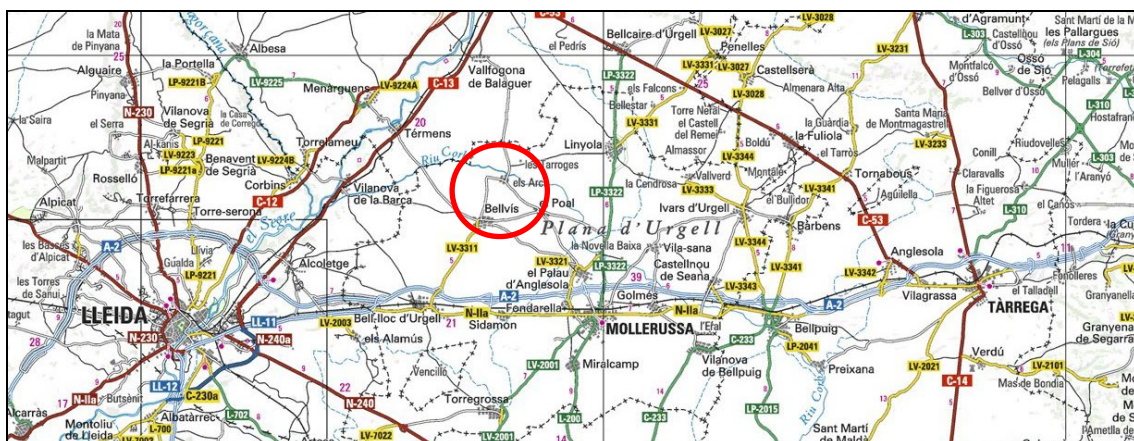
Durant les últimes dècades el model de mobilitat insaturat, basat en l'hegemonia del transport privat, mostra en l'actualitat una sèrie de deficiències que ho fan insostenible i costós en referència al consum de sòl; i perillós i ineficax en relació a la seguretat pública. El nou marc legal promou els desplaçaments de nul i baix impacte (com són els recorreguts per als vianants i els carrils bici) i fomenta l'ús del transport públic en detriment del vehicle privat.

## 1.6. ÀMBIT DE L'ESTUDI

Els municipis de Bellvís i els Arcs formen part de la comarca del Pla d'Urgell.

En la nostra àrea d'estudi, el terme municipal de Bellvís, amb el seus 46,70 Km<sup>2</sup>, té una població de 2.264 habitants (2016), que representa el 6,16% de la població de la comarca. La delimitació del terme municipal de Bellvís, que també comprèn el nucli urbà dels Arcs, es troba al límit amb el Segrià i la Noguera. Per damunt de la partida de la Serra termeneja a llevant amb Linyola i el Poal, pel camí de Vallfogona de Balaguer a Mollerussa, i a migdia confronta amb els de Bell-lloc d'Urgell i el Palau d'Anglesola. A ponent limita amb Tèrmens (Noguera), en part pel Riu Corb i en part per la Sèquia Tercera, per sobre del puig de Barret Picat (236 m), i amb Vilanova de la Barca (Segrià). Comprèn part de la vall baixa del Riu Corb i és regat també per la Sèquia Tercera del canal d'Urgell.

El nucli de Bellvís està situat aproximadament al centre del terme municipal, mentre el nucli urbà dels Arcs queda enclavat al Nord-est del terme. Aquest darrer, és un poble del municipi de Bellvís, situat a 217 m d'altitud, a l'esquerra del riu Corb, a 2 km al nord de la vila de Bellvís i amb una població de 2.264 habitants (2016).



## 2. DADES BÀSIQUES DE MOBILITAT

### 2.1. POBLACIÓ

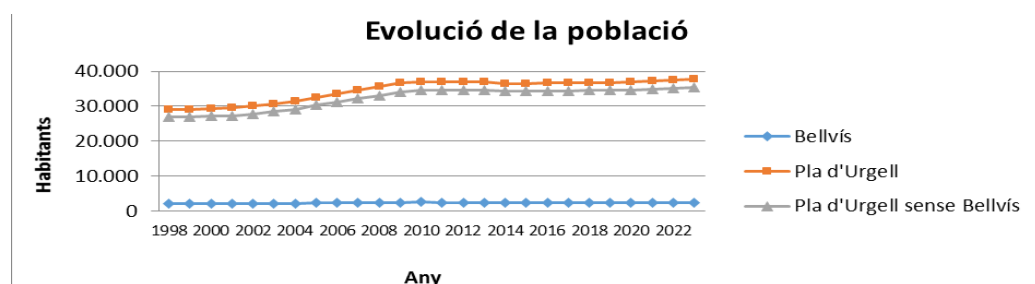
L'evolució de la població estudia l'augment o disminució del nombre d'habitants d'un municipi en termes absoluts, sense tenir en compte l'origen dels creixements o pèrdues de població.

La població de Bellvís presenta un increment constant des de l'any 1998 fins al 2010, període en què el nombre d'habitants va passar a ser de 2.171 a 2.506. L'augment de població ha estat força moderat, essent de 335 habitants en 12 anys. A partir de l'any 2011 es produeix una disminució en el nombre d'habitants del municipi, que passa dels 2.506 a 2.264 l'any 2016.

Les següents dades il·lustren l'evolució demogràfica municipal en relació a la comarca i a Catalunya:

	Bellvís	Pla d'Urgell	Pla d'Urgell sense Bellvís	Catalunya
1998	2.171	29.083	26.912	6.125.339
1999	2.165	29.153	26.988	6.147.717
2000	2.173	29.267	27.094	6.174.547
2001	2.146	29.458	27.312	6.253.305
2002	2.174	29.986	27.812	6.398.166
2003	2.137	30.562	28.425	6.558.740
2004	2.207	31.321	29.114	6.693.297
2005	2.294	32.557	30.263	6.846.692
2006	2.360	33.487	31.127	6.994.937
2007	2.428	34.669	32.241	7.146.734
2008	2.468	35.586	33.118	7.298.313
2009	2.481	36.607	34.126	7.416.605
2010	2.506	37.008	34.502	7.462.044
2011	2.404	36.983	34.579	7.501.853
2012	2.391	37.002	34.611	7.515.398
2013	2.371	36.844	34.473	7.481.158
2014	2.342	36.544	34.202	7.438.060
2015	2.270	36.573	34.303	7.430.638
2016	2.264	36.625	34.361	7.455.671
2017	2.276	36.688	34.412	7.504.764
2018	2.266	36.750	34.484	7.553.681
2019	2.255	36.788	34.533	7.629.889
2020	2.260	36.979	34.719	7.732.756
2021	2.258	37.200	34.942	7.749.896
2022	2.243	37.410	35.167	7.761.823
2023	2.263	37.737	35.474	7.901.963

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'IDESCAT



Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'IDESCAT

## TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS

Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs  
AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

L'estudi de població en l'àmbit comarcal i la seva comparació amb les tendències del municipi de Bellvís permeten dur a terme un anàlisi regional de les dinàmiques poblacionals. L'evolució de la població del Pla d'Urgell es caracteritza per desenvolupar un constant creixement de població fins a l'any 2010, passant de 29.083 habitants l'any 1998, a 37.008 habitants l'any 2010, suposant un increment de població del 28%. És l'any 2011 on es denota una petita reducció constant de la població de la comarca del Pla d'Urgell, que passa dels 37.008 habitants de l'any 2010 a 36.788 habitants l'any 2019.

Analitzant les dades referents a Bellvís, les dinàmiques d'evolució de la població es corresponen amb les dinàmiques que experimenta la comarca del Pla d'Urgell en el seu conjunt: el creixement és positiu fins l'any 2010 en els dos àmbits i es denota una certa reducció a partir de l'any 2011. El creixement que experimenta Bellvís entre 1998 i 2010 és del 15%, gairebé la meitat que a la comarca del Pla d'Urgell (28%). La població de Bellvís a partir del 2011 denota una certa reducció.

En el gràfic anterior es representa també l'evolució de la població de la comarca del Pla d'Urgell si es descompta Bellvís i, com es pot observar, la tendència és similar, tot i que entre els anys 2012 i 2013 s'hi denota un petit increment de població.

La capital de comarca, Mollerussa, concentra el 41% de la població. El 61% restant es distribueix entre els 15 nuclis restants.

**Distribució de la població del Pla d'Urgell**

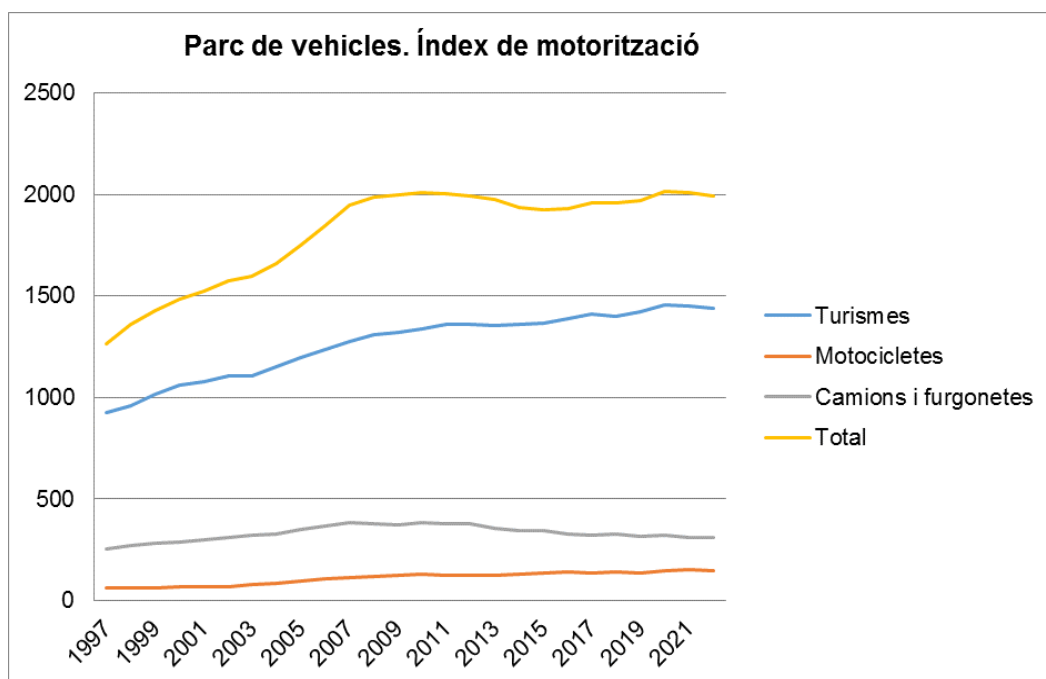
	<b>Població</b>	<b>%</b>
Barbens	929	2%
Bell-lloc d'Urgell	2.374	6%
Bellvís	2.251	6%
Castellnou de Seana	709	2%
Fondarella	786	2%
Golmés	1.907	5%
Ivars d'Urgell	1.605	4%
Linyola	2.737	7%
Miralcamp	1.371	4%
Mollerussa	15.301	41%
Palau d'Anglesola, el	2.185	6%
Poal, el	653	2%
Sidamon	771	2%
Torregrossa	2.212	6%
Vila-sana	760	2%
Vilanova de Bellpuig	1.186	3%
Pla d'Urgell	37.737	100%

*Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'IDESCAT*

El creixement de la població del conjunt de la comarca és degut, en bona mesura, a l'important increment de població experimentat a Mollerussa, capital de comarca, en els darrers anys.

## 2.2. MOTORITZACIÓ

Actualment, Bellvís i els Arcs presenten un parc automotor de 1.992 vehicles (any 2022) els quals suposen un índex de motorització (*IdM*) de 832,71 vehicles per cada 1000 habitants, o dit d'una altra manera una ràtio de 0,88 vehicles per habitant. Els turismes representen el 72,18% del total del parc de vehicles per habitant, establint-se una relació de 568 turismes per cada 1000 habitants.



Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'IDESCAT

PARC DE VEHICLES. ÍNDEX DE MOTORITZACIÓ						
Any	Turismes	Motocicletes	Camions i furgonetes	Tractors industrials	Autobusos i altres	Total
1997	923	63	252	8	18	1264
1998	959	64	272	24	39	1358
1999	1015	64	284	26	41	1430
2000	1059	67	288	27	45	1486
2001	1078	68	299	28	48	1521
2002	1108	69	308	32	55	1572
2003	1106	78	319	30	62	1595
2004	1150	83	328	32	66	1659
2005	1198	93	348	34	76	1749
2006	1236	104	366	37	102	1845
2007	1274	110	385	46	131	1946
2008	1307	120	376	49	136	1988
2009	1322	125	373	54	124	1998
2010	1339	128	381	52	111	2011
2011	1358	121	375	48	103	2005

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'IDESCAT

PARC DE VEHICLES. ÍNDEX DE MOTORITZACIÓ						
Any	Turismes	Motocicletes	Camions i furgonetes	Tractors industrials	Autobusos i altres	Total
2012	1358	121	378	33	101	1991
2013	1353	123	356	35	106	1973
2014	1358	129	344	10	96	1937
2015	1363	136	344	6	75	1924
2016	1385	138	326	5	77	1931
2017	1412	137	323	6	80	1958
2018	1401	138	327	6	83	1955
2019	1422	137	316	7	85	1967
2020	1453	146	319	7	92	2017
2021	1452	150	311	8	90	2011
2022	1438	149	310	6	89	1992

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'IDESCAT

Any	Turismes	Motocicletes	Furgonetes i Camions	Tractors industrials	Autobusos i altres	Totals	
Lleida	2022	235.955,00	35.757,00	65.457,00	6.068,00	21.116,00	364.353,00
Catalunya	2022	3.513.245,00	923.204,00	723.683,00	31.629,00	183.647,00	5.375.408,00

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'IDESCAT

### 2.3. EQUIPAMENTS I USOS DEL SÒL

A continuació es relacionen el conjunt d'equipaments i habitatge dotacional públic existents a Bellvís i els Arcs:

SE1 Equipament docent

L'activitat educativa d'acord amb la legislació vigent es desenvolupa al centre docent CEIP "Joaquim Palacín", configurat com un centre d'educació infantil i primària situat al Passeig d'Urgell, 17, de la localitat.

Per la seva banda, el municipi d'Els Arcs compta amb el CEIP "Rufi Bedoya", també configurat com a centre d'educació infantil i primària. Es situa al Carrer Major, 17, just a l'accés al nucli provinent de la Carretera d'El Poal. Aquest centre forma part de la Zona Escolar Rural: ZER PLAURCÉN, que actualment engloba les escoles de Sidamon, El Poal i Els Arcs.

SE2 Sanitari – assistencial

Bellvís disposa d'un consultori mèdic local que dóna servei de dilluns a divendres i el servei assistencial social del municipi es realitza un dia a la setmana.

Al nucli dels Arcs es disposa de consultori mèdic local un dia a la setmana.

## TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS

Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs

AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

### SE3 Administratiu i proveïment

L'Ajuntament es troba situat al C/ Domènec Cardenal, 48, confrontant amb la Plaça de Catalunya.

En la zona industrial de Bellvís, a la Carretera de Bellvís a Tèrmens, hi trobem 3 zones per l'equipament administratiu i proveïment.

A l'avinguda de Bell-lloc número 2, a l'antic escorxador de Bellvís, s'hi ubica l'equipament administratiu.

En el sector industrial de la carretera de Bell-lloc a Bellvís es destina zona d'equipament administratiu on hi ha ubicada la bàscula.

La zona de la bàscula d'Els Arcs també està qualificada com a zona administrativa i proveïment.

El Consell Comarcal del Pla d'Urgell ofereix els serveis del seu equip tècnic per l'assessorament urbanístic i per la redacció de projectes, la qual cosa li permet tenir uns serveis tècnics que normalment un ajuntament petit no pot mantenir.

BU

### SE4 Cultural, Sociocultural i religió

Bellvís disposa d'una biblioteca municipal ubicada al C/ Domènec Cardenal 36.

La llar de jubilats, situada a la planta baixa de l'Ajuntament, és oberta tots els dies de 08:00h a 22:00h.

L'església de Església de Nostra Senyora de l'Assumpció s'aixeca en un solar on hi existia una església més antiga, documentada des de l'any 1203 i que estava dedicada a Sant Pere. Es situa a la Plaça Mare de Déu de les Sogues, just al costat de la rectoria.

El Santuari de la Mare de Déu de les Sogues (El Miracle) està classificat com a equipament religió, situat al costat del cementiri municipal. El Tossal de les Sogues, juntament amb el patrimoni arqueològic del Castell de Sagàs es classifica amb equipament cultural.

Al costat del camp municipal es troba la residència per a gent gran SENIOR, al carrer Pla d'Urgell 1.

En el sector industrial del camí de Tèrmens, darrere de la pista de Pàdel se situa zona de casetes, d'equipament social.

En el sector industrial de la carretera de Bell-lloc a Bellvís es destina zona d'equipament religió.

D'altra banda, el nucli d'Els Arcs compta amb l'església Parroquial de Sant Antoni dels Arcs, situada al C/ Major 1.

La societat cultural l'Arquerina, situada al C/Major 5, és el lloc de trobada de la població dels Arcs. Es reuneixen per mirar TV i organitzen esdeveniments culturals, entre d'altres.

Els Arcs disposa d'un pavelló municipal al Carrer Raval 17.

## TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS

Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs  
AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

### SE5 Esportiu: instal·lacions i edificacions esportives

Bellvís disposa d'una important àrea d'equipaments esportius ubicada al Passeig Urgell i propera a la Sèquia Tercera del Canal d'Urgell. En concret, compta amb el camp municipal de futbol, el pavelló poliesportiu i les piscines municipals.

En el sector industrial del camí de Tèrmens, hi ha instal·lada la pista de Pàdel municipal.

Al parc de les Monges, al Pg. Urgell S/N, hi ha instal·lada una pista poliesportiva.

Annex a les escoles de Bellvís i també a l'escola d'Els Arcs, hi ha instal·lacions esportives.

### SE6 Funerari /Cementiri

Situat als afores del nucli, a la Carretera de Bellvís als Arcs i junt al Santuari de la Mare de Déu de les Sogues (El Miracle). Tot i que la seva dimensió i capacitat és avui suficient per atendre les necessitats del municipi, cal preveure una reserva per a la seva ampliació futura.

Els Arcs, que també disposa de cementiri, podria acollir les restes de dos soldats anònims trobats al terme.

### SE7 Reserva sense ús assignat

La reserva d'espai SUDi-3, s'hi preveu admetre equipaments sense ús assignat.

Al costat de la pista de pàdel, a la carretera de Bellvís a Tèrmens, preveu un equipament sense ús assignat.

Es canviarà l'ús esportiu de la Pista d'Atletisme, ja que aquest espai està en desús, i es preveu per a equipament sense ús assignat.

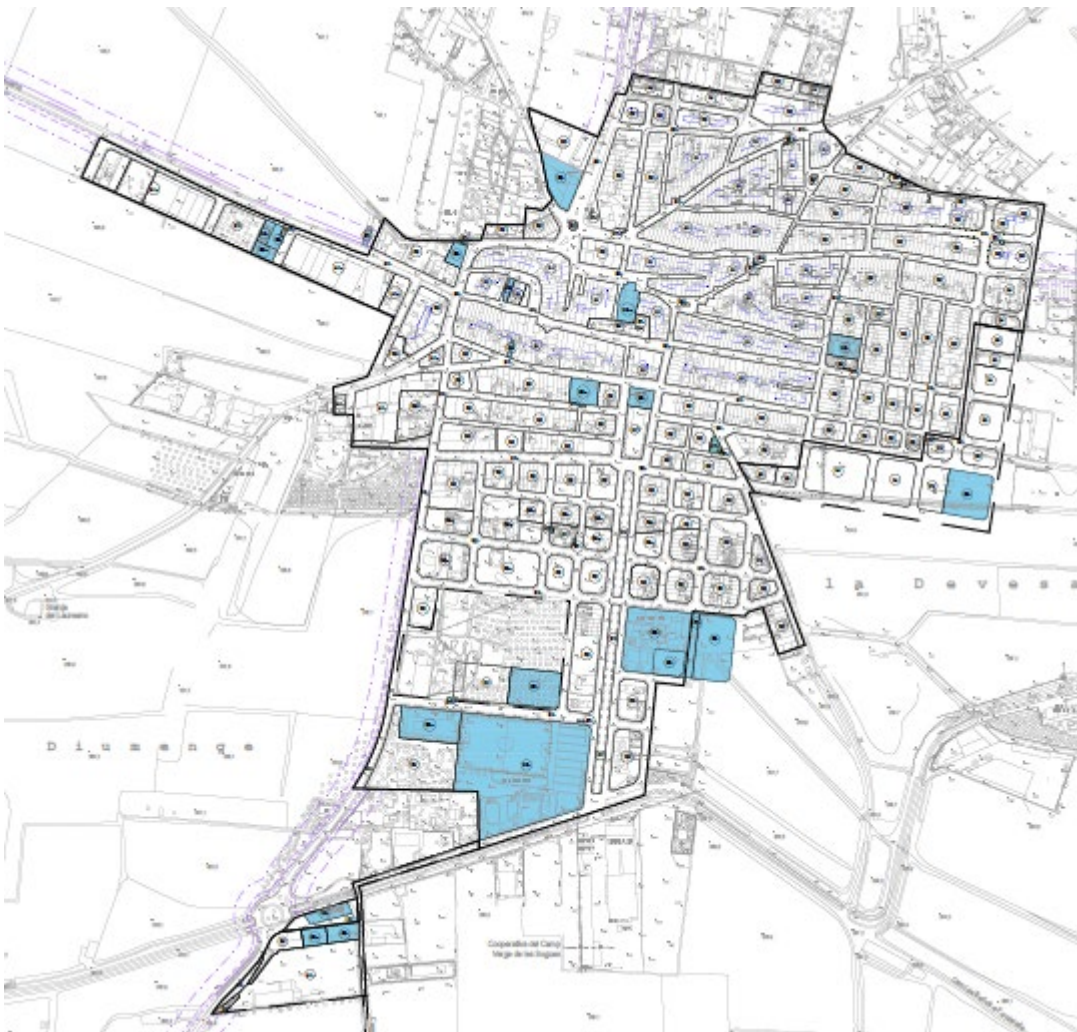
La reserva d'espai de l'edifici del C/Convent 1 (antic Aquari), s'hi preveu admetre el sistema d'equipament sense ús assignat.

### SE8 Transport

### SE9 Seguretat i Defensa

**TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS**  
Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs  
AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

Nucli Bellvís:



Els Arcs:



#### ❖ Règim del sòl

La major part del municipi de Bellvís està ocupada per sòl no urbanitzable; predominantment espais agrícoles, tal i com es mostra a la següent taula:

	NNS 1988	
	BELLVÍS I ELS ARCS	
	Ha	%
TM Terme Municipal	4.580,35	100%
SU Sòl Urbà Consolidat	48,64	1,06%
SUD Sòl Urbanitzable Delimitat	20,02	0,44%
SNU Sòl No Urbanitzable	4.511,69	98,50%

És important analitzar els equipaments existents segons el seu ús específic, localització i superfície, per tal d'avaluar la seva incidència en la mobilitat urbana i territorial i poder preveure en conseqüència les mesures corresponents en quant a places d'aparcament de vehicles i de bicicletes, vialitat bàsica i recorreguts alternatius de nul o sota impacte.

El nucli urbà del municipi de Bellvís està format bàsicament pel nucli antic i diversos sectors d'eixample que s'estenen en tots els punts cardinals de la població. En referència als equipaments, es troba l'església parroquial i el dispensari mèdic ubicats al nucli antic de la població, mentre que l'escola pública, les piscines municipals, els equipaments esportius i culturals, l'escorxador municipal i el cementiri se situen fora del perímetre que forma el nucli antic.

D'altra banda, el nucli dels Arcs està format bàsicament pel nucli antic i el sector d'eixample que s'obre pas cap al Nord, Est i Oest de la població. En referència als equipaments, es troba l'església parroquial, l'escola pública i el cementiri fora del perímetre que forma el nucli antic.

Concloent l'anàlisi d'equipaments i usos del sòl:

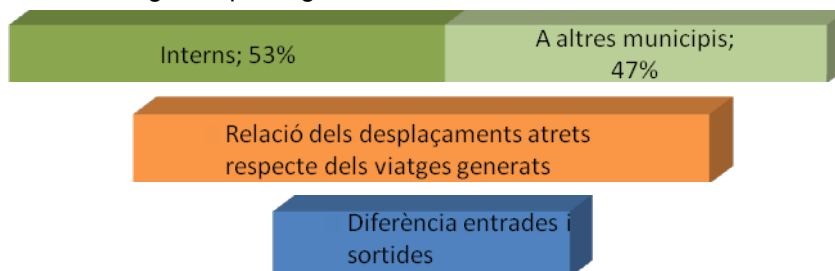
- Els equipaments de major intensitat d'ús i major superfície estan concentrats a la zona d'eixample d'ambdós nuclis urbans, exceptuant el dispensari mèdic ubicat a la zona del nucli antic del municipi de Bellvís.
- És coherent que els itineraris per als vianants i les bicicletes i les places d'aparcament, tant de bicicletes com de vehicles privats, es projectin en aquestes zones d'eixample. Pel nucli antic, el més indicat serà definir una àrea de circulació per als vianants.
- S'ha de considerar també l'accessibilitat pels vianants i les bicicletes a les zones industrials delimitades.

### 3. MOBILITAT OBLIGADA DEL MUNICIPI. DISTRIBUCIÓ MODAL DELS DESPLAÇAMENTS

Les últimes dades de mobilitat publicades del municipi de Bellvís corresponen a l'enquesta de mobilitat obligada de l'any 2001 (EMO 2001).

Segons l'Enquesta de Mobilitat Obligada del 2001, els viatges que relacionen a Bellvís i els Arcs amb altres municipis, s'han realitzat 461 desplaçaments interns, 404 desplaçaments a altres municipis i 117 desplaçaments des d'altres municipis.

En total, es comptabilitzen un total de 865 desplaçaments generats i un total de 578 desplaçaments atrets, amb una diferència entre el nombre d'entrades i de sortides de 287 desplaçaments per l'any 2001, com es mostra en el gràfic que segueix:

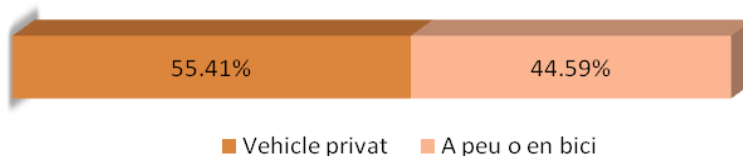


Font: Institut d'Estadística de Catalunya

#### 3.1.RELACIONS INTERNES AL MUNICIPI

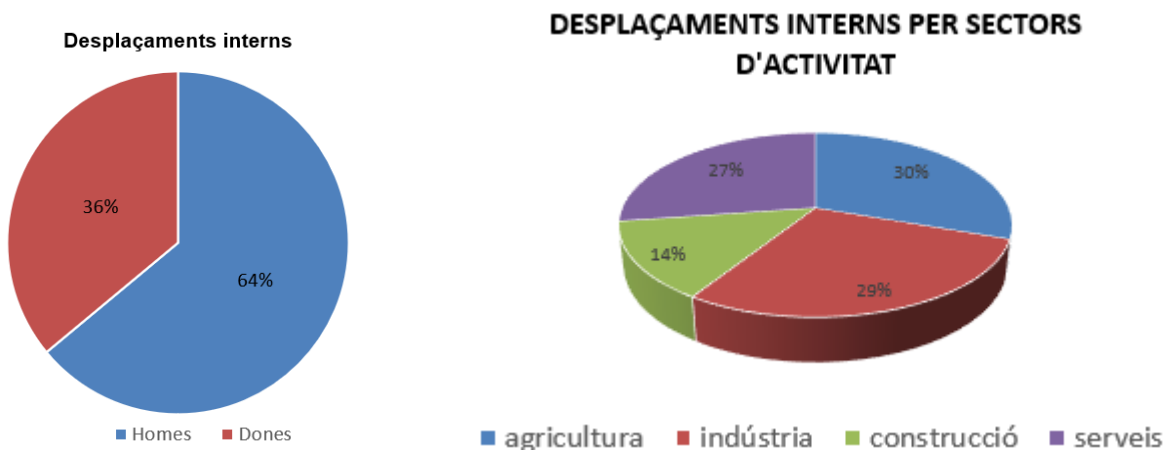
L'ús del vehicle privat per als desplaçaments (en ambdues poblacions) és majoritari al municipi (55,41%), tot i que és molt significatiu el nombre de desplaçaments a peu o en bicicleta (44,59%).

No existeix transport públic al municipi de Bellvís ni al nucli dels Arcs.



Pel que fa a la distribució per sexes s'observa que dels 461 desplaçaments interns, 295 els ha realitzat homes i 166 dones.

El principal sector d'activitat que ocupa als moviments interns en el municipi de Bellvís són l'agricultura amb un 30,36%, seguit de la Indústria amb un 28,66%.



### 3.2.RELACIONS EXTERNES AL MUNICIPI

Segons l'Enquesta de Mobilitat Obligada del 2001, els viatges que relacionen a Bellvís i els Arcs amb altres municipis, quan els viatgers es desplacen de Bellvís a altres municipis, es realitzen essencialment amb vehicle privat (75%); el 25% restant correspon a les dades que a les estadístiques surten com a "No aplicable".

Destacar també, que els desplaçaments dels viatgers que es desplacen a Bellvís, provinents d'altres municipis, ho fan en la pràctica totalitat en vehicle privat (com a conductor o com a passatger); tan sols hi ha un registre de desplaçament amb un altre mitjà, concretament caminant.

En qualsevol cas, cal destacar que:

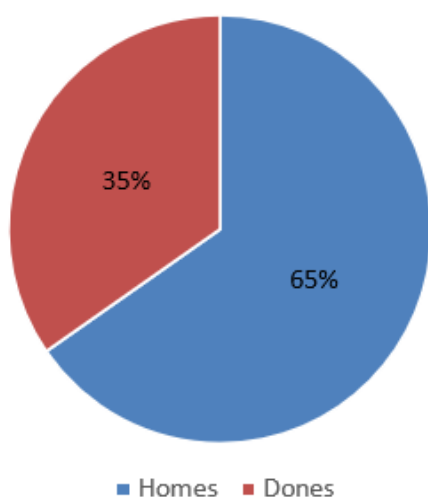
- Els desplaçaments a altres municipis no superen el nombre de desplaçaments interns (404 en contra de 461).
- El nombre de desplaçaments des d'altres municipis no supera al nombre de desplaçaments cap a altres municipis (117 en contra de 404).

En quan al destí de les persones residents al municipi de Bellvís i que treballen fora d'aquest, s'observa que dels 404 desplaçaments totals, 264 els ha realitzat homes i 140 dones.

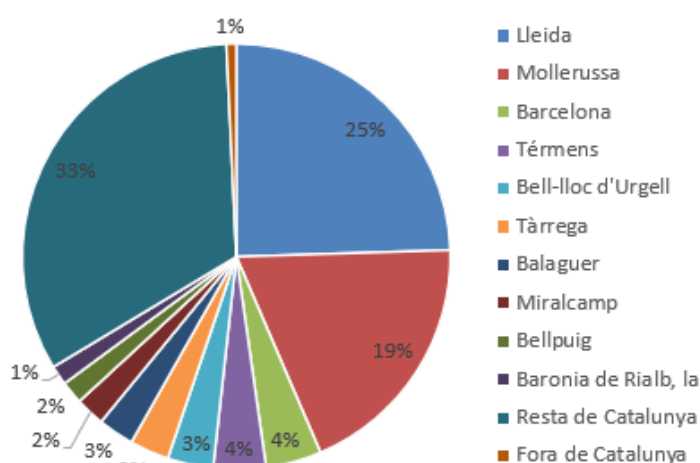
Els principals destins dels residents de Bellvís que treballen fora del municipi són: Lleida (24,50%), Mollerussa (19,06%) i Barcelona (4,21%). Pel que fa als homes són: Mollerussa (19,32%), Lleida (17,80%) i Bell-lloc d'Urgell (4,92%). Pel que fa a les dones són: Lleida (37,14%), Mollerussa (18,57%) i Tèrmens (8,57%).

El principal sector d'activitat que ocupa als moviments de les persones residents en el municipi de Bellvís i que es desplacen fora del municipi són els serveis amb un 56,93%, seguit de la Indústria amb un 20,29%.

**DESPLAÇAMENT A ALTRES MUNICIPIS**



**DESPLAÇAMENT A ALTRES MUNICIPIS**



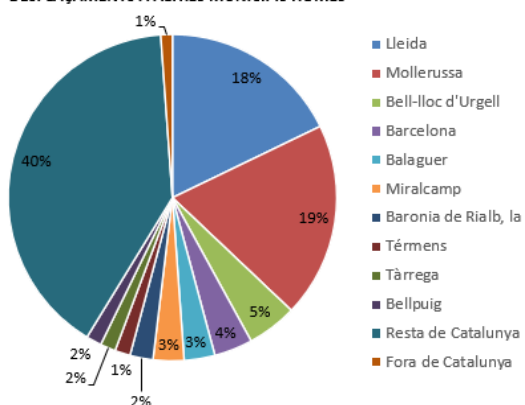
## TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS

Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs

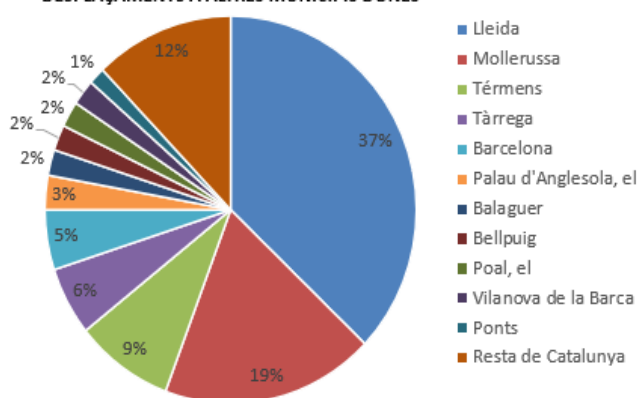
AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

Desplaçaments a altres municipis	Homes	Dones	Total
Lleida	47	52	99
Mollerussa	51	26	77
Barcelona	10	7	17
Térmens	4	12	16
Bell-lloc d'Urgell	13	1	14
Tàrrega	4	8	12
Balaguer	8	3	11
Miralcamp	8	1	9
Bellpuig	4	3	7
Baronia de Rialb, la	6	0	6
Palau d'Anglesola, el	2	4	6
Poal, el	3	3	6
Sidamon	3	1	4
Vilanova de la Barca	1	3	4
Ponts	1	2	3
Sant Guim de Freixenet	2	1	3
Golmés	3	0	3
Borges Blanques, les	2	1	3
Vallfogona de Balaguer	3	0	3
Cervera	1	2	3
Resta de Catalunya	29	9	38
Fora de Catalunya	3	0	3
Desplaçaments a varis municipis	56	1	57
<b>TOTAL</b>	<b>264</b>	<b>140</b>	<b>404</b>

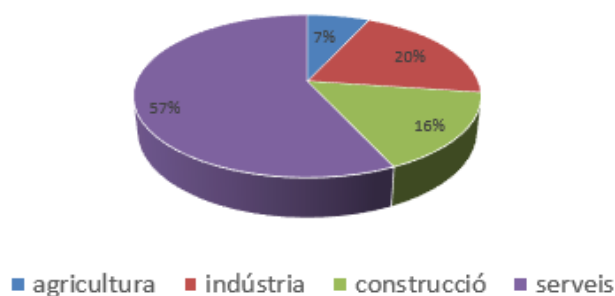
DESPLAÇAMENTS A ALTRES MUNICIPIS HOMES



DESPLAÇAMENTS A ALTRES MUNICIPIS DONES



DESPLAÇAMENTS A ALTRES MUNICIPIS PER SECTORS D'ACTIVITAT



## TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS

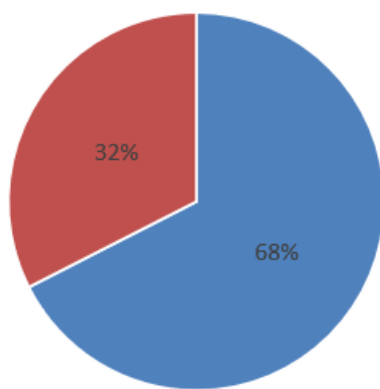
Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs  
AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

En quan a la procedència de les persones que treballen en el municipi de Bellvís i resideixen fora d'aquest, s'observa que dels 117 desplaçaments totals, 79 els ha realitzat homes i 38 dones.

Els principals orígens de les persones que treballen en el municipi de Bellvís i resideixen fora del municipi són: Lleida (27,35%), Mollerussa (14,53%) i Bell-lloc d'Urgell (13,68%). Pel que fa als homes són: Lleida (30,38%), Mollerussa (20,25%) i Bell-lloc d'Urgell (8,86%). Pel que fa a les dones són: Bell-lloc d'Urgell (23,68%), Lleida (21,05%) i El Poal (10,53%).

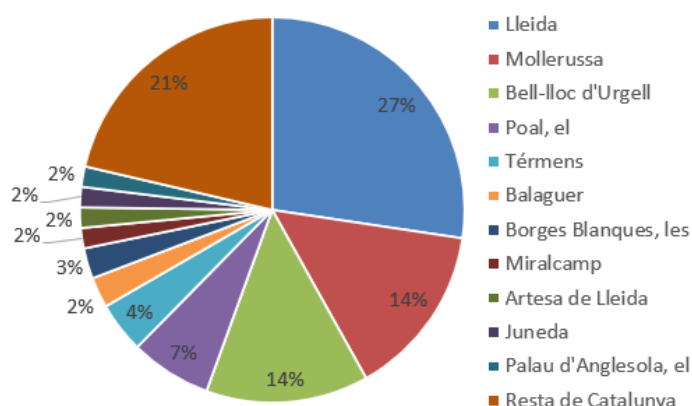
El principal sector d'activitat que ocupa als moviments de les persones residents fora del municipi de Bellvís i que es desplacen dins del municipi són els serveis amb un 46,15%, seguit de la Indústria amb un 36,75%.

DESPLAÇAMENT DES D'ALTRES MUNICIPIS



■ Homes ■ Dones

DESPLAÇAMENT DES D'ALTRES MUNICIPIS



■ Lleida  
■ Mollerussa  
■ Bell-lloc d'Urgell  
■ Poal, el  
■ Térmens  
■ Balaguer  
■ Borges Blanques, les  
■ Miralcamp  
■ Artesa de Lleida  
■ Juneda  
■ Palau d'Anglesola, el  
■ Resta de Catalunya

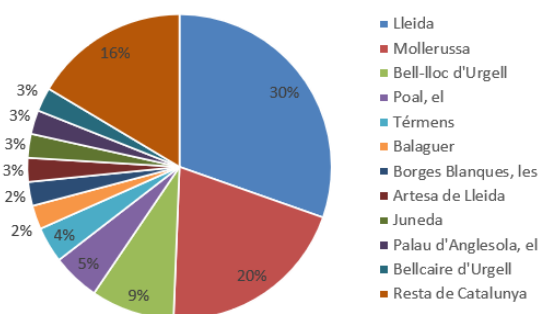
Desplaçaments des d'altres municipis	Homes	Dones	Total
Lleida	24	8	32
Mollerussa	16	1	17
Bell-lloc d'Urgell	7	9	16
Poal, el	4	4	8
Térmens	3	2	5
Balaguer	2	1	3
Borges Blanques, les	2	1	3
Miralcamp	1	1	2
Artesa de Lleida	2	0	2
Juneda	2	0	2
Palau d'Anglesola, el	2	0	2
Fondarella	1	1	2
Bellcaire d'Urgell	2	0	2
Alpicat	1	0	1
Albesa	0	1	1
Golmés	0	1	1
Castellnou de Seana	0	1	1
Tarroja de Segarra	1	0	1
Vilanova de Bellpuig	1	0	1
Corbera de Llobregat	1	0	1
Resta de Catalunya	7	7	14
<b>TOTAL</b>	<b>79</b>	<b>38</b>	<b>117</b>

## TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS

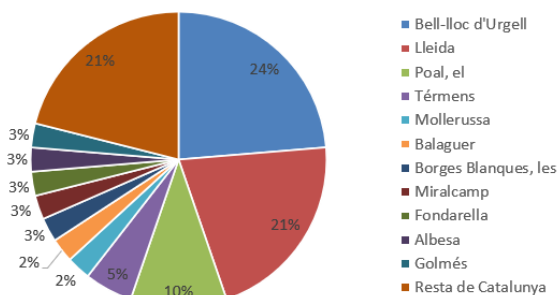
Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs

AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

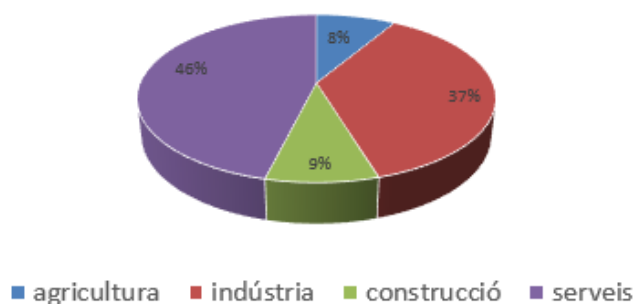
DESPLAÇAMENTS DES D'ALTRES MUNICIPIS HOMES



DESPLAÇAMENTS DES D'ALTRES MUNICIPIS DONES



DESPLAÇAMENTS DES D'ALTRES MUNICIPIS PER SECTORS D'ACTIVITAT



### 3.3.AUTOCONTENCIÓ I AUTOSUFICIÈNCIA

L'índex d'autocontenció representa el tant per cent de treballadors del municipi que desenvolupen la seva feina al propi municipi. Es calcula pel quocient entre la població que viu i treballa al municipi i la població ocupada resident.

D'altra banda, l'índex d'autosuficiència és el tant per cent de llocs de treball del municipi ocupats per treballadors residents. Es calcula pel quocient entre la població que viu i treballa al municipi i els llocs de treball localitzats.

#### Localització d'ocupació laboral

Població ocupada resident al municipi	Indicadors	1996	%
768	Resideix i treballa al mateix lloc	491	64%
	Resideix al lloc i treballa fora	277	36%
	Resideix fora i treballa al lloc	144	-
	Total treballant al lloc	635	-
	<b>Autocontenció</b>		<b>64%</b>
	<b>Autosuficiència</b>		<b>77%</b>

Població ocupada resident al municipi	Indicadors	2001	%
865	Resideix i treballa al mateix lloc	461	53%
	Resideix al lloc i treballa fora	404	47%
	Resideix fora i treballa al lloc	117	-
	Total treballant al lloc	578	-
	<b>Autocontenció</b>		<b>53%</b>
	<b>Autosuficiència</b>		<b>79%</b>

Les xifres del quinquenni 1996-2001 ens indiquen que:

- L'autocontenció ha disminuït notablement, passant d'un 64% a l'any 1996 a un 53% a l'any 2001. D'altra banda, l'autosuficiència s'ha mantingut estable, fet que manifesta que els llocs de treball al municipi desenvolupats per treballadors residents al mateix municipi s'ha mantingut pràcticament igual. Per tant, s'han mantingut els paràmetres de mobilitat obligada pel treball.

Una manera de reduir la mobilitat obligada per treball a partir del planejament i la gestió pública, seria delimitar sòl urbanitzable per al desenvolupament d'activitats econòmiques que siguin projectades especialment per a emprar a la població resident. Qualsevol operació urbanística d'aquestes característiques haurà de preveure i propiciar els desplaçaments de nul i sota impacte, com són els itineraris per als vianants i de bicicletes.

Cal ressaltar que entre els anys 1996 i 2001, el nombre de persones que resideixen a Bellvís i han de sortir fora per motius de treball, ha sofert un increment molt notable, passant dels 277 l'any 1996 a 404 al 2001. Falten dades posteriors a l'any 2001, pel que no hi ha manera d'analitzar aquesta incidència en els darrers anys, però tenint en compte la situació econòmica actual i l'increment de població que ha experimentat Bellvís fins l'any 2010, és fàcil pensar que aquesta tendència ha anat en augment.

## **4. ANÀLISI DE LA MOBILITAT ACTUAL**

### **4.1.SISTEMA VIARI**

#### **❖ Xarxa viària**

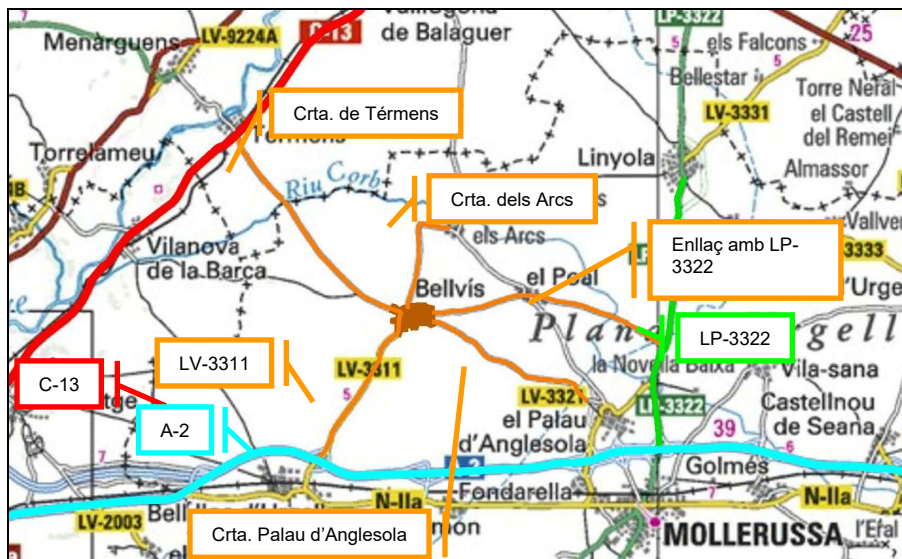
La xarxa viària del municipi de Bellvís i del nucli dels Arcs es pot jerarquitzar en quatre categories, segons la seva relació amb el territori, funcionalitat i secció vial.

- 1 **Xarxa d'accessos**, representada per les carreteres LP-3322, LV-3321, C-13 i Autovia A-2. Pel que fa a la titularitat de la xarxa, les carreteres LP-3322 i LV-3321 pertanyen a la Diputació de Lleida, la C-13 a la Generalitat de Catalunya i l'Autovia A-2 a la Direcció General de Carreteres del Ministeri de Foment.
- 2 **Xarxa bàsica interurbana**, representada per les carreteres LV-3311 de Bellvís a Bell-lloc i les que accedeixen a Bellvís provinents dels Arcs, el Poal, Tèrmens i el Palau d'Anglesola. La titularitat de totes elles correspon a la Diputació de Lleida.

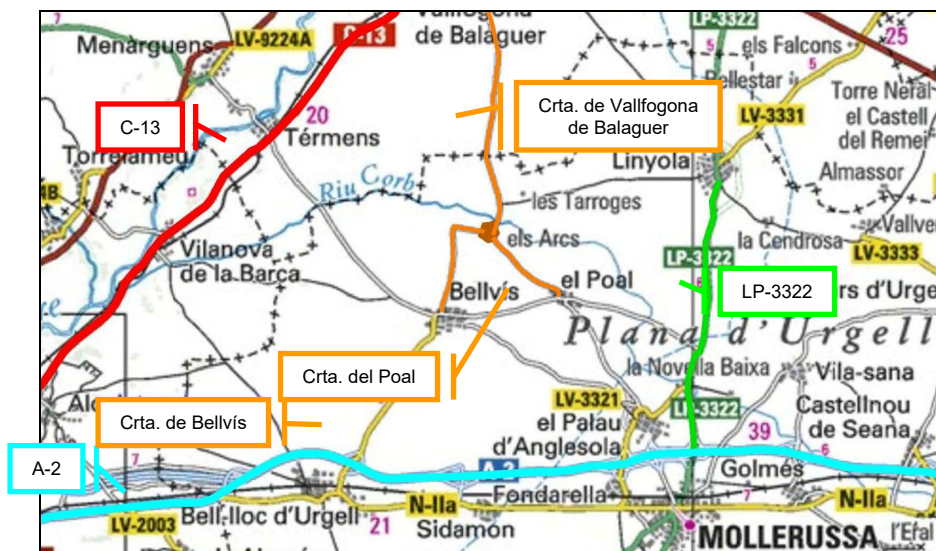
## TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS

Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs

AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS



Pel nucli dels Arcs, la xarxa bàsica interurbana està formada per les carreteres d'accés a la població provinents de Bellvís, el Poal i Vallfogona de Balaguer.



- 3 **Xarxa bàsica local**, és aquella que permet travessar la trama urbana d'un extrem a l'altre del municipi. En referència a Bellvís, aquesta xarxa bàsica s'inicia a la rotonda d'accés a la població, situada a la Carretera LV-3311 provinent de Bell-lloc. Una vegada superada aquesta només cal continuar per l'Avinguda de Bell-lloc, que enllaça amb els carrers Dr. Fleming, General Prim i Balmes. Aquest darrer, permet l'accés a la carretera que comunica amb la població de el Poal.

D'altra banda, pel nucli dels Arcs s'hi accedeix des de Bellvís per la carretera que comunica ambdues poblacions. Una vegada s'ha entrat a la població, es segueix pels carrers Convent i Major, desembocant a la rotonda d'accés al nucli per la part que comunica amb el Poal. A partir d'aquest punt, es pot sortir dels Arcs en direcció al Poal o es pot girar a l'esquerra cap al C/ Balaguer pel qual s'accedeix a la sortida Nord de la població, arribant a la carretera que es dirigeix cap a Vallfogona de Balaguer.

- 4 **Xarxa veïnal**, que compren el conjunt de carrers que formen la trama urbana d'ambdós nuclis, Bellvís i els Arcs.

#### ❖ **Aparcament**

Tal i com mostres les següents imatges, al municipi de Bellvís i al nucli dels Arcs l'aparcament es resol dins de l'espai del propi carrer. Encara que no hi ha un flux vehicular intens que generi problemes de circulació enfront d'aquesta modalitat, si que es certa la tendència de reduir l'espai vital del vianant i disminuint la seva protecció. Serà necessari a la previsió de places d'estacionament per a vehicles complir amb les premisses del marc legal vigent pel que fa als desplaçaments a peu i en bicicleta, atenent a les mesures adequades per a gestionar aquesta nova mobilitat.



*C/ General Prim. Bellvís.*



*C/ Balmes. Bellvís.*



*C/ Nou. Els Arcs.*



*C/ Major. Els Arcs.*

#### **4.2. INTENSITAT DE TRÀNSIT**

A continuació s'adjunten les dades de trànsit corresponents a la carretera LV-3311 entre Bell-lloc i Bellvís, com a principal via d'accés a la població de Bellvís de la què es disposa de dades d'aforament:

### Estadístiques Anuals (Totals)

Pla PLA\_AFOROS\_2015  
 Any 2015

del 01/01/2015 al 31/12/2015

#### **Bell-lloch - Bellví**

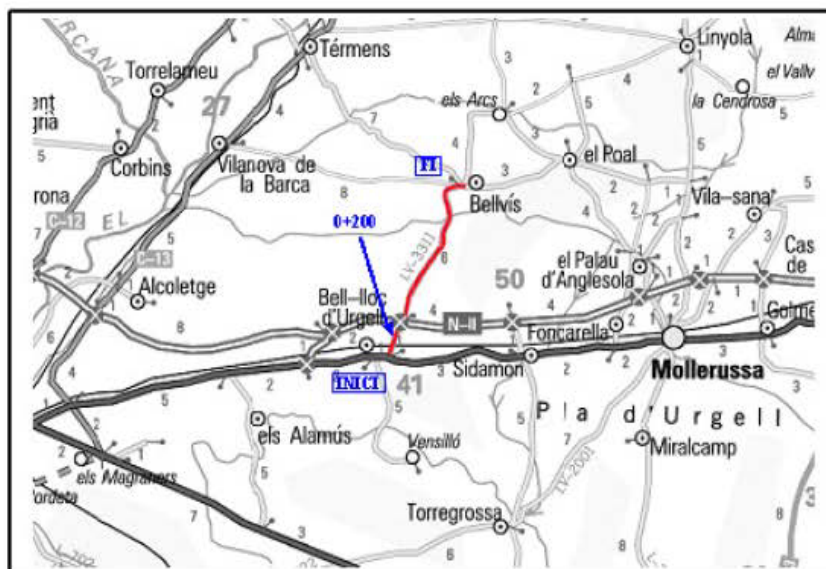
TOTAL LLEUGERS EN FEINER	46.805	MITJANA LLEUGERS EN FEINER	1.231
TOTAL PESANTS EN FEINER	1.927	MITJANA PESANTS EN FEINER	51
TOTAL LLEUGERS EN DISSABTE	8.290	MITJANA LLEUGERS EN DISSABTE	1.356
TOTAL PESANTS EN DISSABTE	196	MITJANA PESANTS EN DISSABTE	34
TOTAL LLEUGERS EN DIUMENGE	7.528	MITJANA LLEUGERS EN DIUMENGE	1.228
TOTAL PESANTS EN DIUMENGE	192	MITJANA PESANTS EN DIUMENGE	33

IMD LLEUGERS 1.248

IMD PESANTS 46

IMD TOTAL VEHICLES 1.294

Longitud total: 5.400 m.  
 Pk Inici: 0+000 Bell-lloch.  
 Pk Final: 5+400 Bellví.  
 Pk Aforament: 0+200



### 4.3. OFERTA DE TRANSPORT PÚBLIC

#### ❖ Transport públic interurbà

Hi ha dues línies d'autobús que comuniquen la població de Bellví amb els municipis veïns i amb les poblacions de major entitat més properes, Lleida i Mollerussa.

**Línia 112: Lleida – Vila-sana**

- Comunica les poblacions de Bell-lloc d'Urgell, Bellvís, El Poal, El Palau d'Anglesola, Mollerussa i Vila-sana, amb Lleida.
- La freqüència i les poblacions d'origen i destí dels viatges, varien en funció dels dies i de si es tracta d'un període lectiu o no (en base a les necessitats dels viatgers que es desplacen per motius d'estudi com a usuaris majoritaris d'aquest servei).

**Línia 301: Mollerussa – Bellvís**

- Comunica les poblacions de Bellvís, Els Arcs, El Poal, El Palau d'Anglesola, i Fondarella amb la capital de comarca, Mollerussa. A més, té parada a l'IES La Serra a primera i darrera hora del matí (centre de secundària ubicat a Mollerussa i que és l'assignat als pobles de la rodalia)
- Aquesta línia preveu connexions amb expedicions amb origen/destinació Lleida.
- La freqüència dels viatges varia també segons el dia de la setmana i en base al període lectiu dels estudiants. En quan a les parades, tan sols varia la de l'IES La Serra, que s'elimina en les hores centrals del dia.

A continuació, s'adjunten els horaris de les dues línies.



**4.4. DESPLAÇAMENTS EN VEHICLE PRIVAT**

Com s'ha destacat anteriorment, apartat 2.4, la major part dels desplaçaments interns al municipi de Bellvís es realitzen amb vehicle privat en detriment del vianant. Els viatgers provinents del nucli de Els Arcs, solen desplaçar-se a Bellvís amb vehicle privat.

Aquest fet, possiblement és degut a la gran quantitat de persones residents al municipi però que han de sortir fora per motius de treball i tenen el costum de desplaçar-se amb el vehicle.

Per altra banda, la xarxa viària del nucli urbà, sobretot del casc antic del nucli urbà de Bellvís, té unes voreres molt estretes i en un estat de conservació moltes vegades deficitari que dificulta el pas dels

vianants, especialment amb carros de compra i/o d'infants o, inclús dels vianants amb mobilitat reduïda.

El fet de no disposar d'una zona d'aparcament públic o de franges d'aparcament en determinats trams, provoca que amb massa freqüència els vehicles aparquin a les voreres o en llocs inadequats, perturbant una circulació vehicular i peatonal segura i fluida.

Destacar la presència per la zona sud-oest del nucli de Bellvís d'un important nombre de vehicles pesants que provenen de l'autovia A-2 i es dirigeixen al polígon industrial.

#### **4.5. DESPLAÇAMENT A PEU O EN BICICLETA**

Segons la EMO 2001, el 44,59 % dels desplaçaments interns del municipi es realitzen a peu o en bicicleta (36% a peu i 5,59% en bicicleta).

Tot i l'estretor de les voreres del casc antic i la gran quantitat de residents que treballen fora i que es desplacen en vehicle privat, el percentatge de vianants és força elevat.

El percentatge de viatgers que es desplacen en bicicleta és, però, molt reduït. Tenint en compte que gran part de les activitats econòmiques presents i previstes en el municipi es troben al perímetre del nucli urbà de Bellvís, s'evidencia la necessitat de fomentar l'ús de la bicicleta mitjançant la previsió d'uns itineraris per bicicletes que connectin la zona residencial de Bellvís amb els àmbits d'activitat econòmica.

### **5. MOBILITAT ACTUAL: DIAGNOSI**

L'anàlisi desenvolupat en els punts anteriors, permet concloure amb el diagnòstic de la mobilitat actual del municipi, i en base a aquest, desenvolupar les directrius propositives més adients per corregir i equilibrar la mobilitat en el municipi.

El diagnòstic es pot resumir en les conclusions que es relacionen a continuació:

- a) La majoria de desplaçaments interns es realitzen amb vehicle privat. Degut, entre altres factors, a la gran quantitat de residents que treballen fora del municipi i a la distància existent entre els nuclis urbans de Bellvís i Els Arcs i els àmbits d'activitat econòmica del municipi.
- b) Els desplaçaments a peu i en bicicleta tenen com a origen / destí el propi municipi. Tan sols hi ha un registre de desplaçament extern caminant.
- c) Les característiques de la xarxa viària dins dels nuclis antics, especialment de Bellvís, tenen voreres estretes i que, a més, en molts casos es troben ocupades per vehicles mal estacionats, dificultant la mobilitat dels vianants, sobretot en casos de mobilitat reduïda o amb carros.
- d) S'evidencia la necessitat de preveure itineraris per bicicletes i vianants que connectin ens nuclis urbans de Els Arcs i Bellvís amb les àrees de concentració de les activitats econòmiques.
- e) Un nombre important de vehicles pesants circula per la banda sud-oest del nucli de Bellvís, provinents de l'autovia i que es dirigeixen al polígon industrial. Es justifica la necessitat d'una variant Oest al nucli de Bellvís que, a més d'evitar la circulació de vehicles pesats per l'interior del nucli urbà, afavoreixi la connexió del polígon amb l'autovia, com a factor clau per atreure més empreses.

D'acord amb les conclusions elaborades es plantegen unes propostes preliminars que comportaran un pla d'actuacions a desenvolupar en punts determinats del municipi:

Quadre 4.1: Propostes d'actuacions preliminars

DIRECTRIUS	ACCIONS	LOCALITZACIÓ
Millorar la circulació dels vianants pels nuclis urbans	Definició d'àrees exclusives per a la circulació de vianants. Adaptació de l'amplada de les voreres, a més de millorar el seu estat de conservació.	- Nuclis antics, especialment de Bellvís
Resoldre l'aparcament vehicular dins dels nuclis urbans	Preveure zones d'aparcament públic ben identificades i delimitades	- Nuclis urbans de Bellvís i Els Arcs
Proposar un itinerari per bicicletes i vianants que connectin els nuclis de Bellvís i Els Arcs amb les zones d'activitat econòmica i equipaments	Proposta d'un itinerari per bicicletes i vianants amb connexió al polígon industrial, mirant de connectar també amb les zones públiques de major ús (zones verdes i equipaments)	- Des dels nuclis urbans fins al polígon, i per dins del nucli urbà de Bellvís de manera que connecti les zones públiques de major ús
Alliberar de trànsit pesat el nucli urbà	Previsió variant Oest.	SNU

Font: Elaboració pròpia

## 6. AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA I PROGNOSI SOBRE LA MOBILITAT FUTURA

### 6.1. AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA

L'estimació de la mobilitat generada s'ha fet seguint els criteris de la Generalitat de Catalunya, determinant el nombre de desplaçaments que generen o atreuen els diferents àmbits del pla en funció de les superfícies, els usos permesos, l'índex d'edificabilitat fixat al planejament i dels ratis mínims de viatges generat- atret/dia fixat a l'annex 1 del Decret 344/2006.

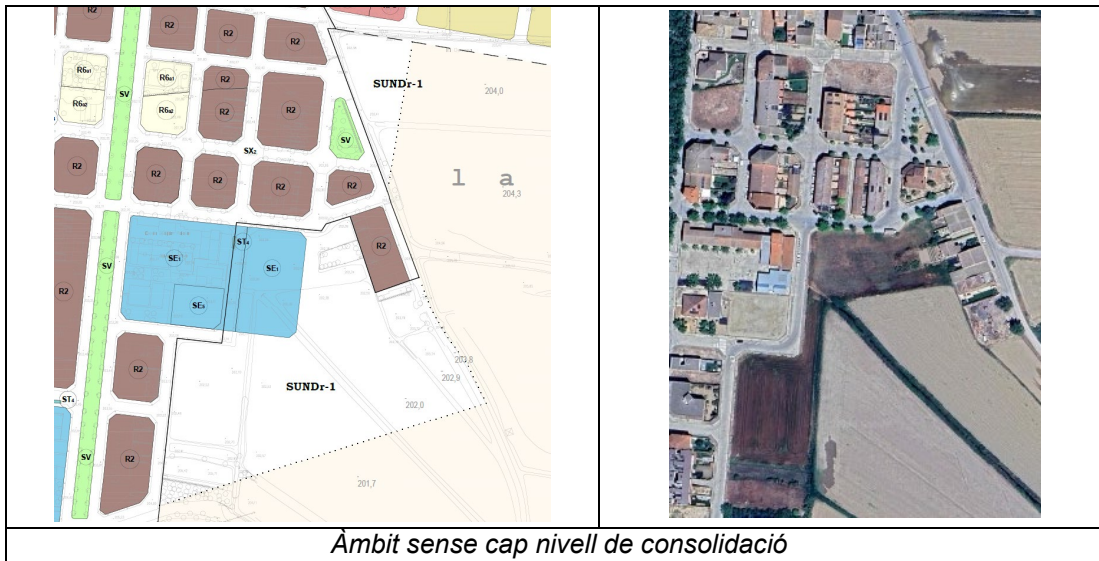
#### 6.1.1. Anàlisi dels àmbits generadors de nova mobilitat

Per l'avaluació del nombre total de desplaçaments diaris, és necessària la quantificació de la intensitat edificatòria proposada pel POUM. Aquest preveu diverses actuacions urbanístiques que impliquen la consolidació i redefinició del sòl urbà mitjançant la delimitació de Polígons d'Actuació Urbanística (PAU), així com la previsió de noves operacions de desenvolupament residencial i d'activitats econòmiques en els Sectors Urbanitzables Delimitats (SUD). Pel sostre dels equipaments s'ha suposat un índex d'edificabilitat de 1m<sup>2</sup> de sostre per m<sup>2</sup> de sòl.

Seguit s'analitza per cada àmbit les superfícies a considerar per a determinar la nova mobilitat generada, tenint en compte que en alguns casos aquests àmbits ja tenen un cert nivell de consolidació, excloent del càlcul aquestes zones ja desenvolupades i que el POUM regularitza. Es considerarà únicament aquells que es proposin com a nova implantació per poder establir l'increment de mobilitat previst.

➤ **Sectors de sòl urbanitzable no delimitat**

**Sector de sòl urbanitzable residencial SUNDr-1**



**1. OBJECTIUS**

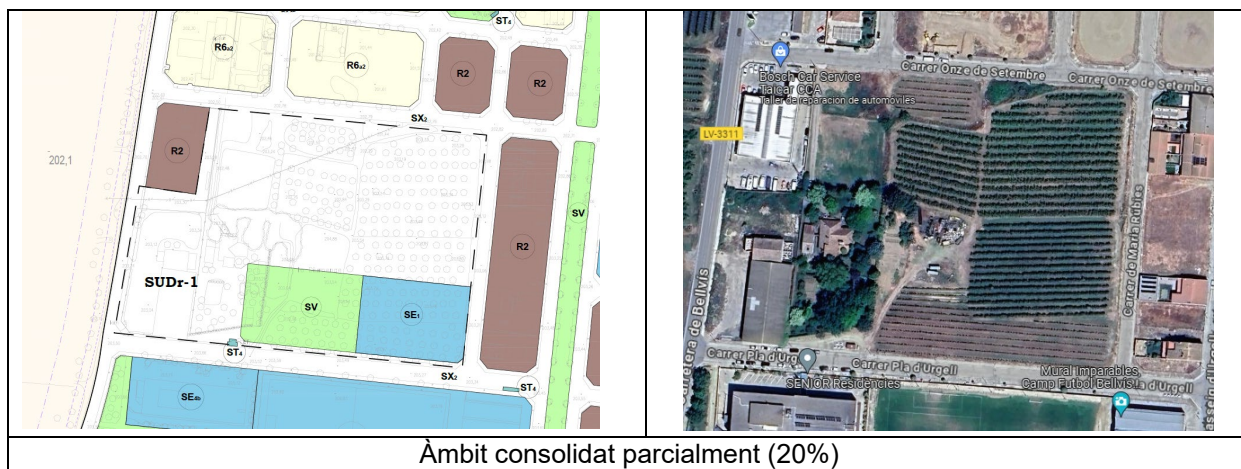
Ordenar els terrenys d'una zona ubicada a l'est del nucli urbà de Bellvís, per permetre el seu desenvolupament urbanístic, amb usos predominantment residencials.

**2. ÀMBIT**

Inclou els terrenys assenyalats en els plànols d'ordenació. Amb una superfície total de 35.825,79 m<sup>2</sup> (3,58 ha), i avarca els terrenys rústics existents a l'est dels equipaments educatius del nucli urbà de Bellvís.

En aquest sector no s'han definit nous vials.

➤ **Sectors de sòl urbanitzable delimitat**  
**Sector de sòl urbanitzable residencial SUDr -1**



1. OBJECTIUS

Ordenar els terrenys d'una zona ubicada a l'oest del nucli urbà de Bellvís, que actualment queda envoltada de sòl urbà, per permetre el seu desenvolupament urbanístic, amb usos predominantment residencials i densitats mitges- baixes.

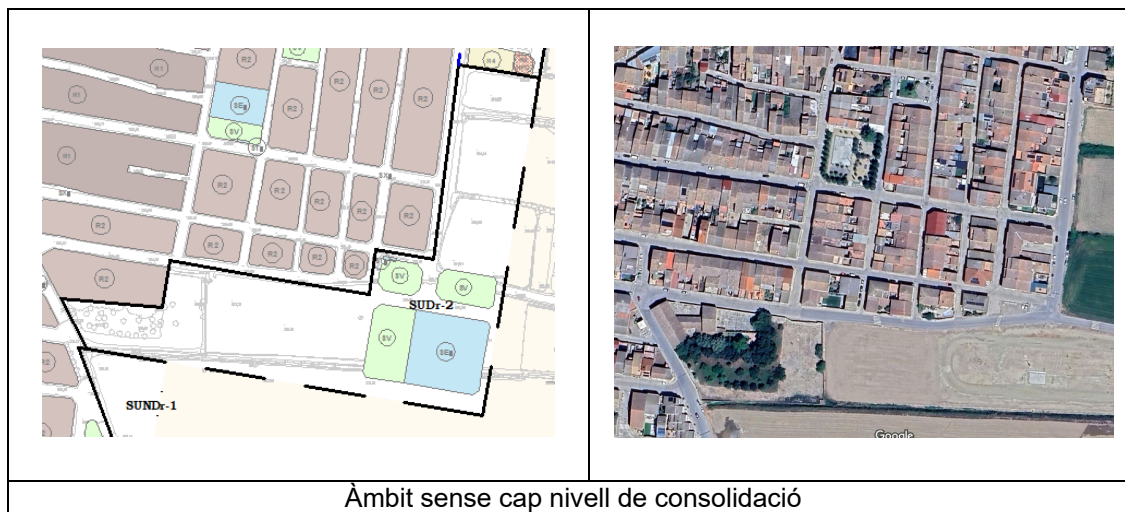
En aquests terrenys s'hi troba un habitatge, dues edificacions i altres dependències i serveis que gaudeixen de part dels serveis i de les infraestructures urbanístiques.

2. ÀMBIT

Inclou els terrenys assenyalats en els plànols d'ordenació. Amb una superfície total de 26.267,97 m<sup>2</sup>, limita a nord, sud i est amb sòl urbà i a l'oest amb la carretera de Bell-lloc a Bellvís, que forma part de la xarxa viària territorial.

En aquest sector no s'han definit nous vials.

**Sector de sòl urbanitzable residencial SUDr -2**



**1. OBJECTIUS**

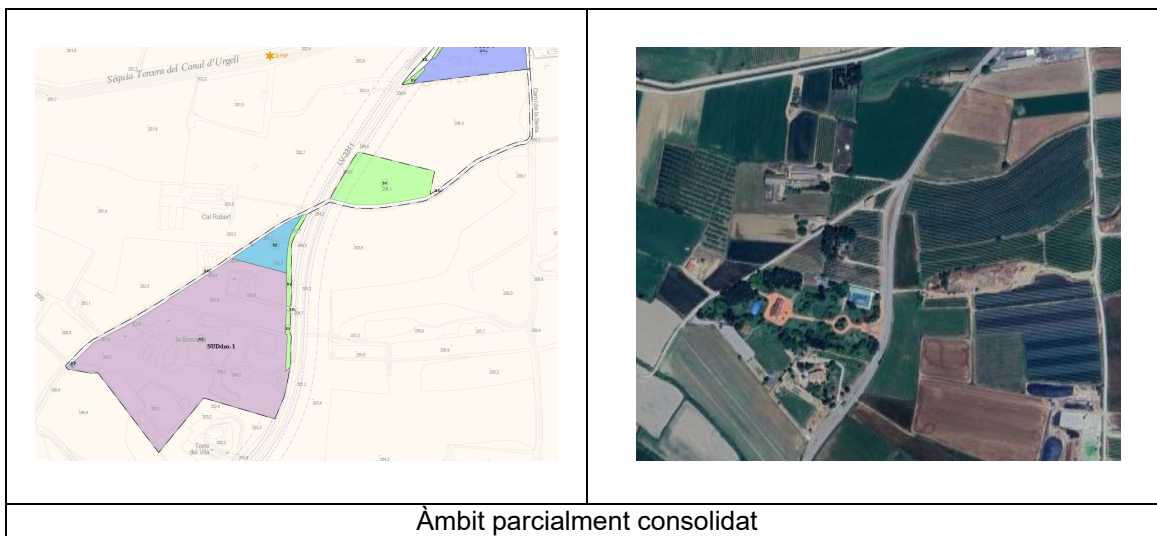
Ordenar els terrenys d'una zona ubicada a l'est del nucli urbà de Bellvís, per permetre el seu desenvolupament urbanístic, amb usos predominantment residencials. Comprèn els terrenys corresponents al Sector 2 de les Normes Subsidiàries de Planejament vigents fins a la data.

El Pla Parcial d'aquest sector va ser aprovat definitivament amb data 6 de juliol de 2005. Posteriorment, amb data 17 de juny de 2010, es va aprovar definitivament un document de modificació del pla parcial amb el que es van fixar els paràmetres i l'ordenació del sector.

**2. ÀMBIT**

Inclou els terrenys assenyalats en els plànols d'ordenació. Amb una superfície total de 32.649,20 m<sup>2</sup> (3,26 ha), i avarca els terrenys rústics existents a la banda sud del Carrer Comptes d'Urgell i a la banda est de l'avinguda del Països Catalans.

**Sector de sòl urbanitzable delimitat de desenvolupament mixt 1 SUDdm-1**



**1. OBJECTIUS**

Es delimita aquest polígon per tal d'integrar dins de delimitació de sòl urbà com a sòl urbanitzable desenvolupament mixt, les instal·lacions de LA BOSCANA, situada a la banda oest de la carretera LV-3311 de Bell-lloc a Bellvís.

**2. ÀMBIT**

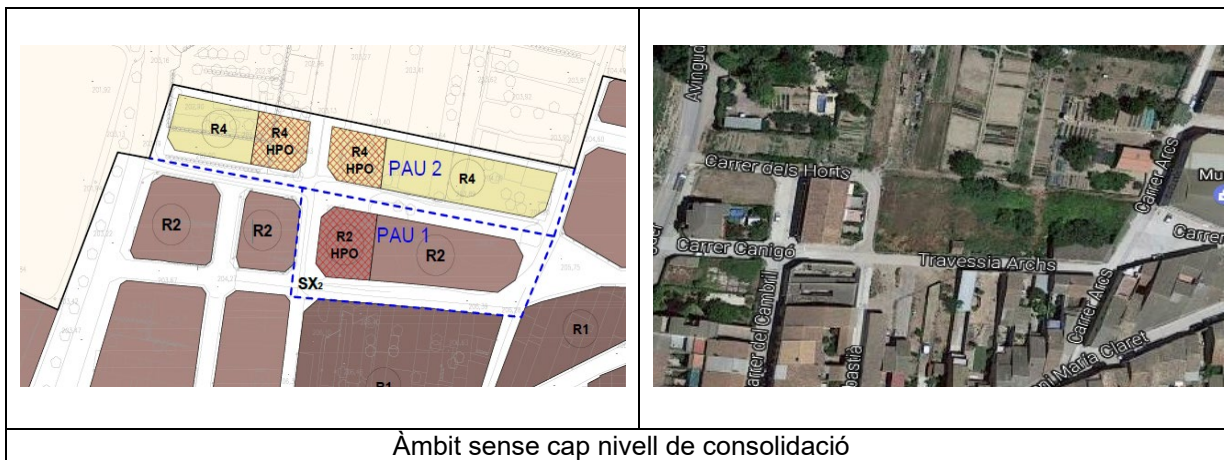
Aquest àmbit inclou les actuals instal·lacions de l'activitat econòmica de LA BOSCANA, amb terrenys privats annexos per ordenar el sector. L'accés actual és independent a la carretera LV-3311, amb entrada i sortida a dita carretera amb condicions òptimes de seguretat, i amb una entrada des del camí posterior fins al accés al pàrquing actual, amb una capacitat de 207 aparcament i amb una superfície de l'àmbit de 69.161,61 m<sup>2</sup>.

El vial definit en aquest sector té una amplada mínima de 5 metres.

➤ **Polígons d'actuació urbanística**

➤ **BELLVÍS**

**Polígon d'actuació urbanística PAU-1**



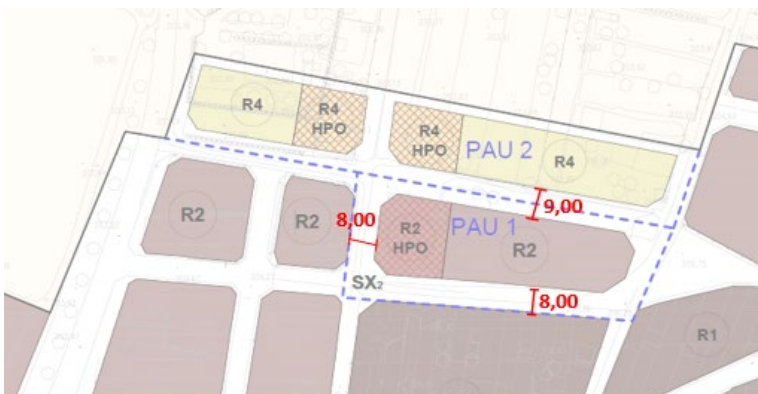
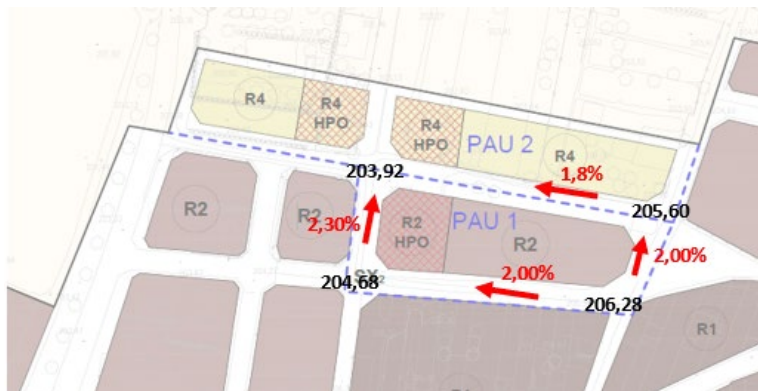
Àmbit sense cap nivell de consolidació

**1. OBJECTIUS**

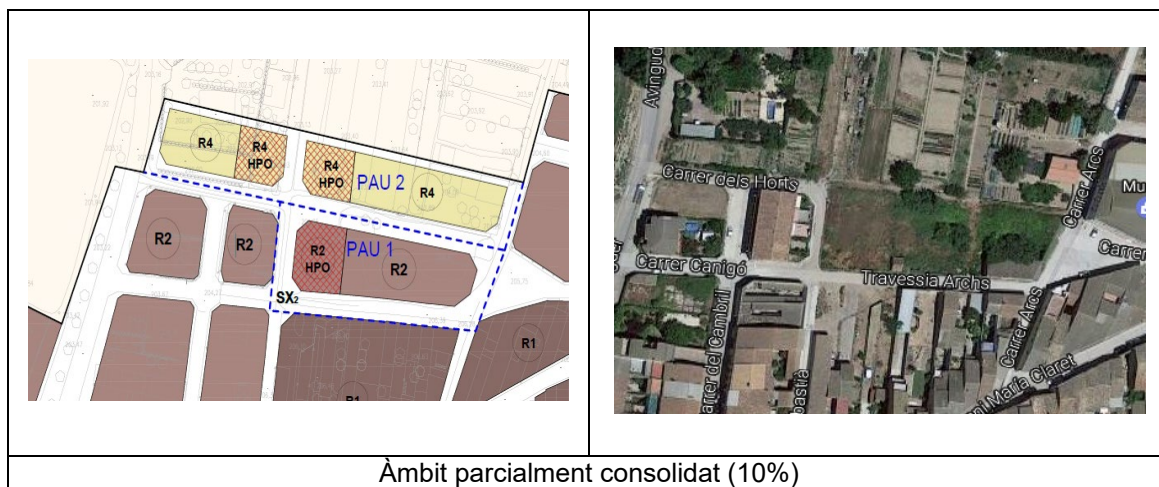
Consisteix en la cessió dels terrenys afectats per a sistemes públics de vialitat, així com executar i/o completar les obres d'urbanització per tal que els terrenys assoleixin la categoria de solar.

**2. ÀMBIT**

Inclou terrenys situats al nord-oest del nucli urbà de Bellvís, a la banda nord de la travessia Archs, entre el Carrer Arcs, a l'est, i el Carrer dels Horts, a l'oest. És adjacent pel sud amb el PAU-2. Amb una superfície total de 3.093,11m<sup>2</sup>



**Polígon d'actuació urbanística PAU-2**



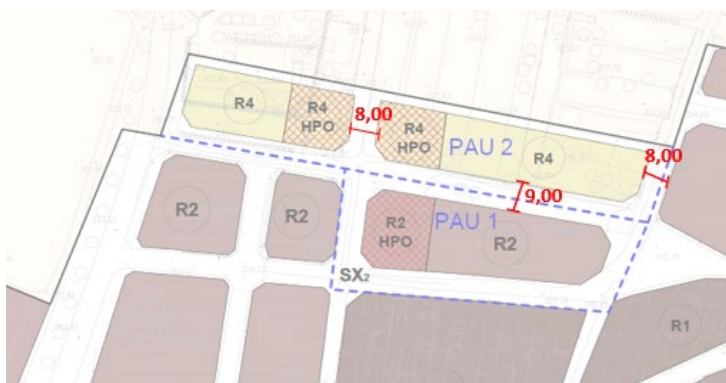
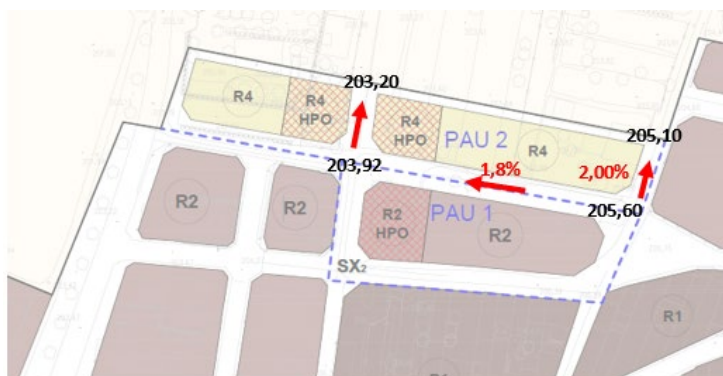
Àmbit parcialment consolidat (10%)

**1. OBJECTIUS**

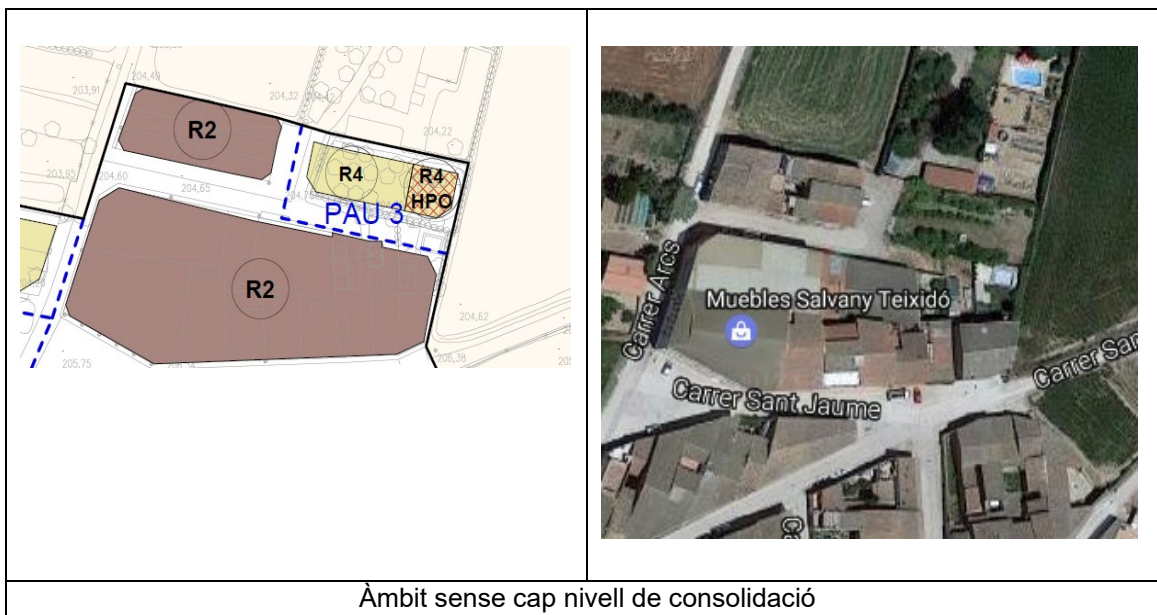
Es delimita aquest polígon per tal d'integrar dins de delimitació de sòl urbà, uns terrenys que actualment hi limiten per la banda nord del nucli urbà i que estan, de fet, integrats a la xarxa viària de la població. En aquests terrenys s'hi troba un habitatge i altres dependències i serveis que gaudeixen de part dels serveis i de les infraestructures urbanístiques.

**2. ÀMBIT**

Inclou terrenys ubicats a la banda nord del nucli de Bellvís, just al límit nord de l'actual sòl urbà, entre l'Avinguda de Balaguer i el Carrer dels Arcs, amb una superfície de l'àmbit de 3.988,80m<sup>2</sup>.



**Polígon d'actuació urbanística PAU-3**

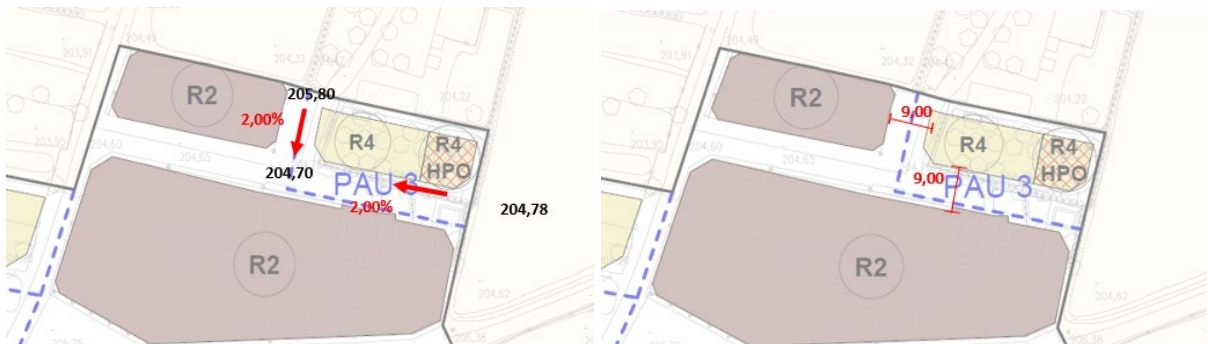


1. OBJECTIUS

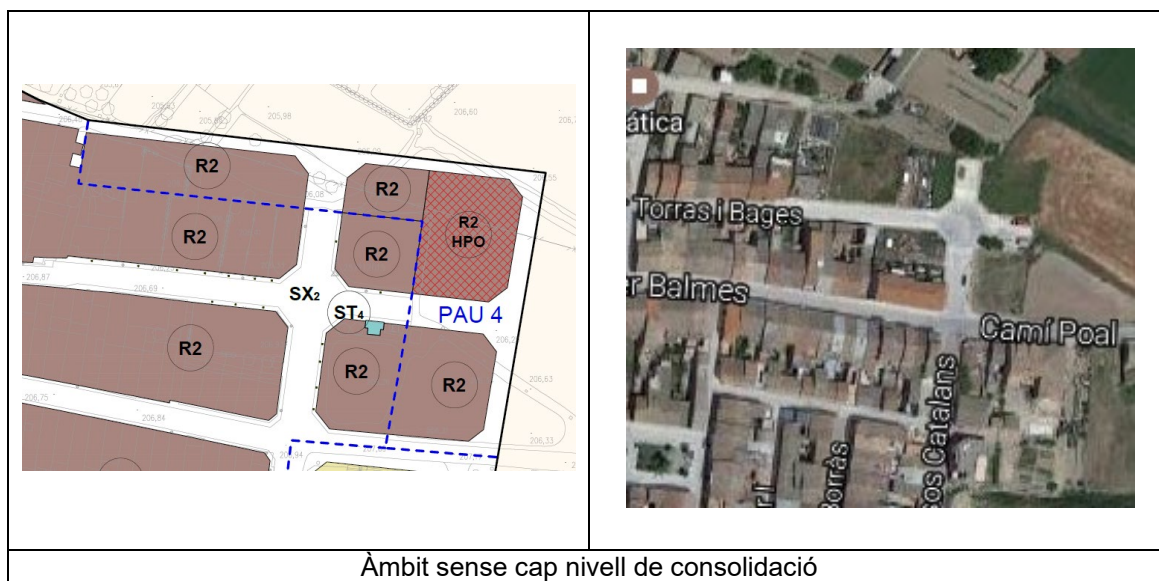
Es delimita aquest polígon per tal d'integrar dins de delimitació de sòl urbà, uns terrenys que actualment hi limiten per la banda nord del nucli urbà i que estan, de fet, integrats a la xarxa viària de la població. En aquests terrenys s'hi troben algunes dependències i serveis que gaudeixen de part dels serveis i de les infraestructures urbanístiques.

2. ÀMBIT

Inclou terrenys ubicats a la banda nord del nucli de Bellvís, al límit nord-est de l'actual sòl urbà, entre la travessia existent al Carrer dels Arcs i fins el Carrer Sant Jaume, amb una superfície de l'àmbit de 945,92 m<sup>2</sup>.



### Polígon d'actuació urbanística PAU-4



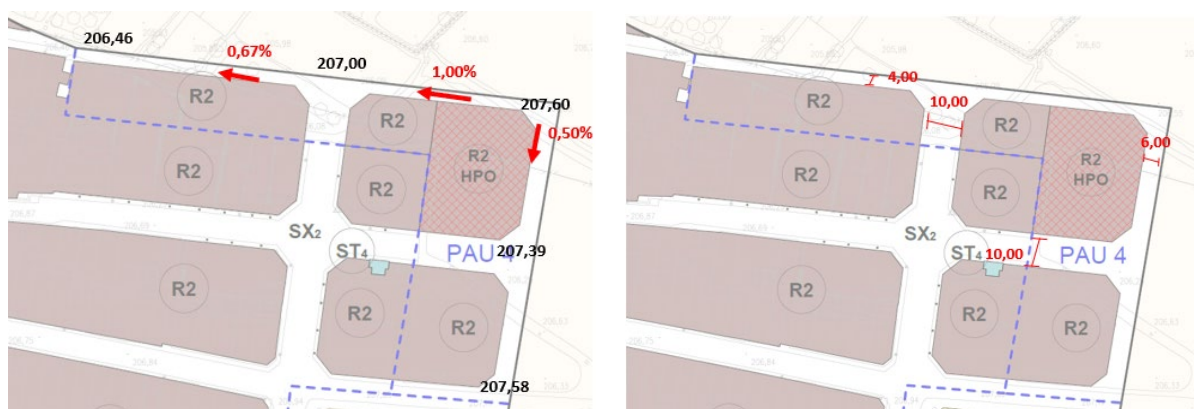
Àmbit sense cap nivell de consolidació

#### 1. OBJECTIUS

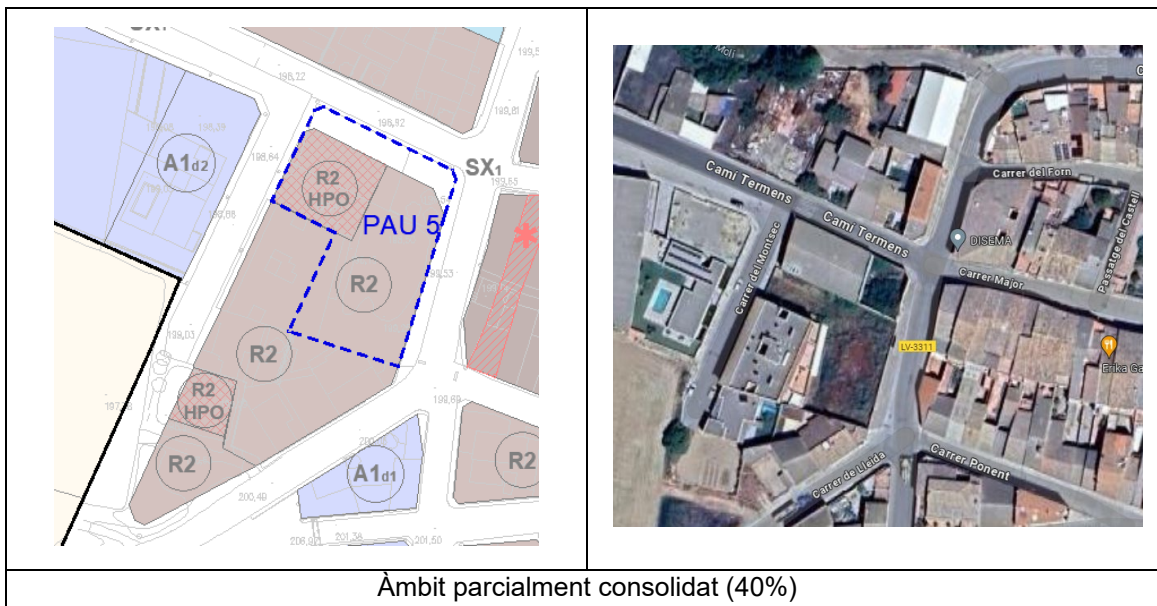
Es delimita aquest polígon per tal d'integrar dins de delimitació de sòl urbà, uns terrenys que actualment hi limiten per la banda nord-est del nucli urbà i que estan, de fet, integrats a la xarxa viària de la població.

#### 2. ÀMBIT

Inclou terrenys ubicats a la banda nord-est del nucli de Bellvís, just al límit nord-est de l'actual sòl urbà. Amb aquest àmbit es perllonga l'Avinguda dels Països Catalans cap al nord, fins a l'alçada del Carrer Verge de Montserrat. De la mateixa manera que es perllonguen cap a l'est el Carrer Verge de Montserrat, el Carrer Torres i Bages, el Carrer Balmes, amb una superfície de l'àmbit de 5.218,64 m<sup>2</sup>.



**Polígon d'actuació urbanística PAU-5**

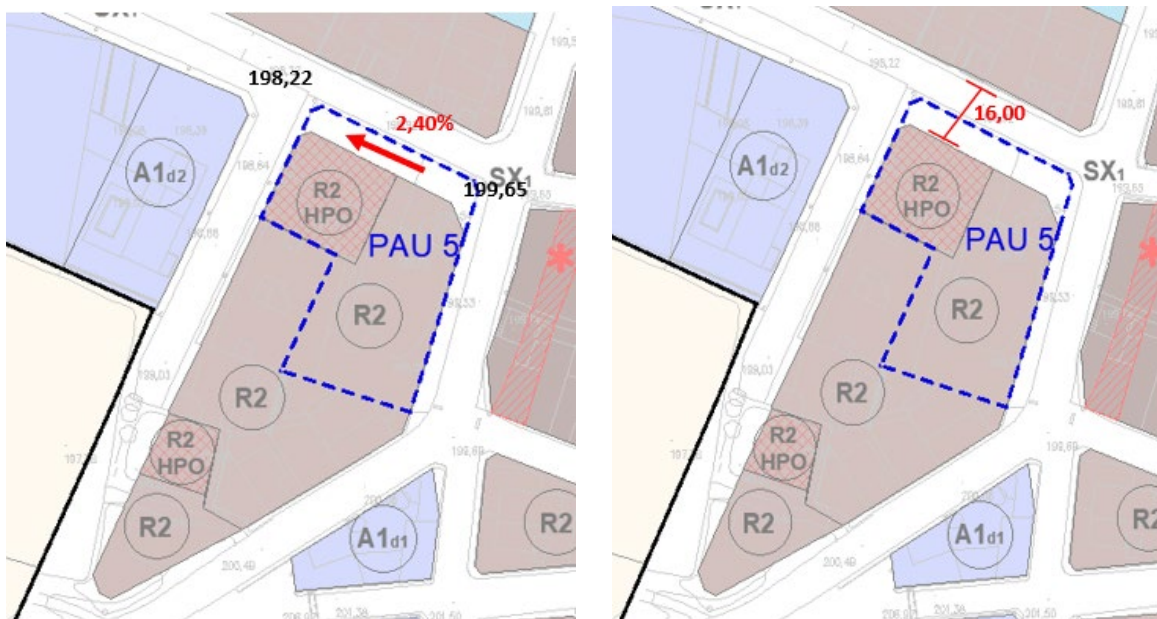


1. OBJECTIUS

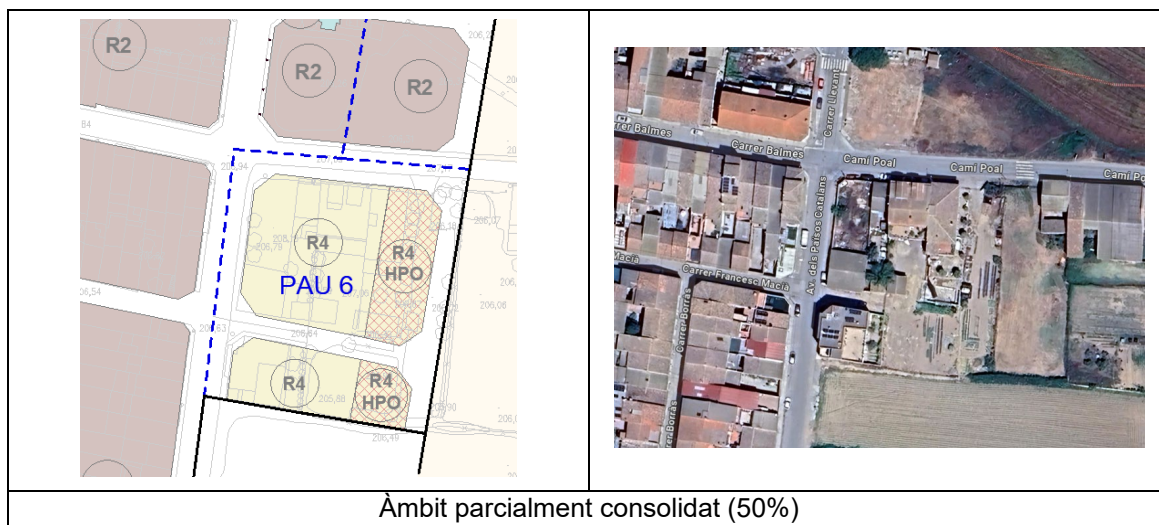
Consisteixen en la cessió dels terrenys afectats per el sistema de vialitat, la regularització de les edificacions existents, així com executar i/o completar les obres d'urbanització per tal que els terrenys assoleixin la categoria de solar.

2. ÀMBIT

Inclou terrenys situats en la cruïlla entre el Camí de Tèrmens i la Carretera de Bellvís. L'àmbit afectat pel sistema de vialitat correspon a una franja d'uns 6 metres ocupats per l'edificació existent sobre l'alineació actual del Camí de Tèrmens, amb una superfície de l'àmbit de 1.928,32 m<sup>2</sup>.



**Polígon d'actuació urbanística PAU-6**



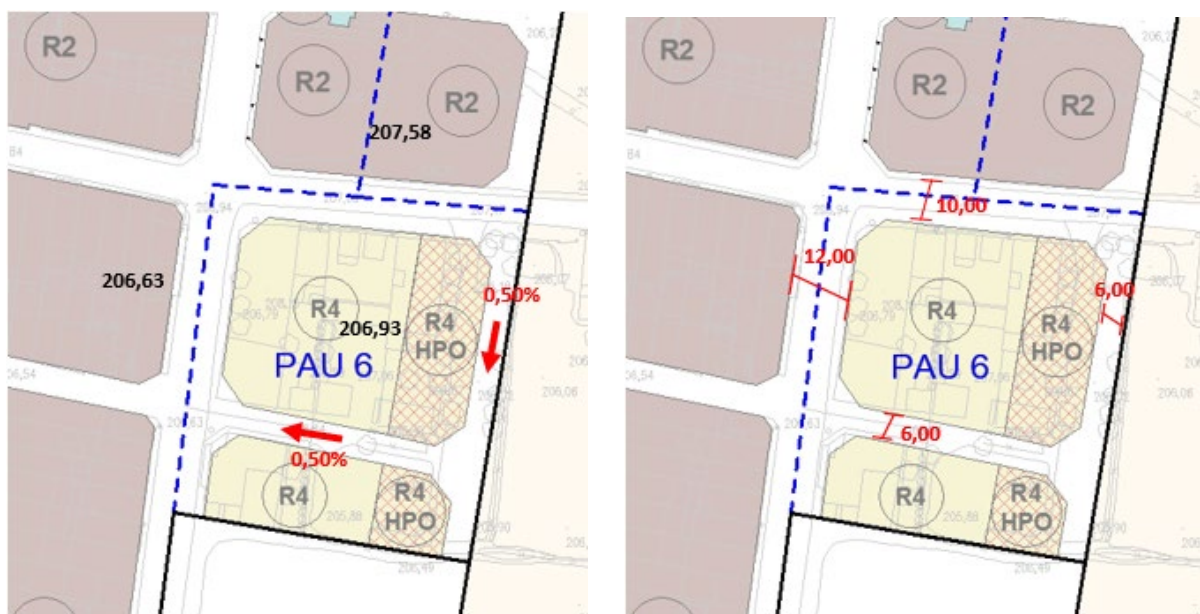
Àmbit parcialment consolidat (50%)

**1. OBJECTIUS**

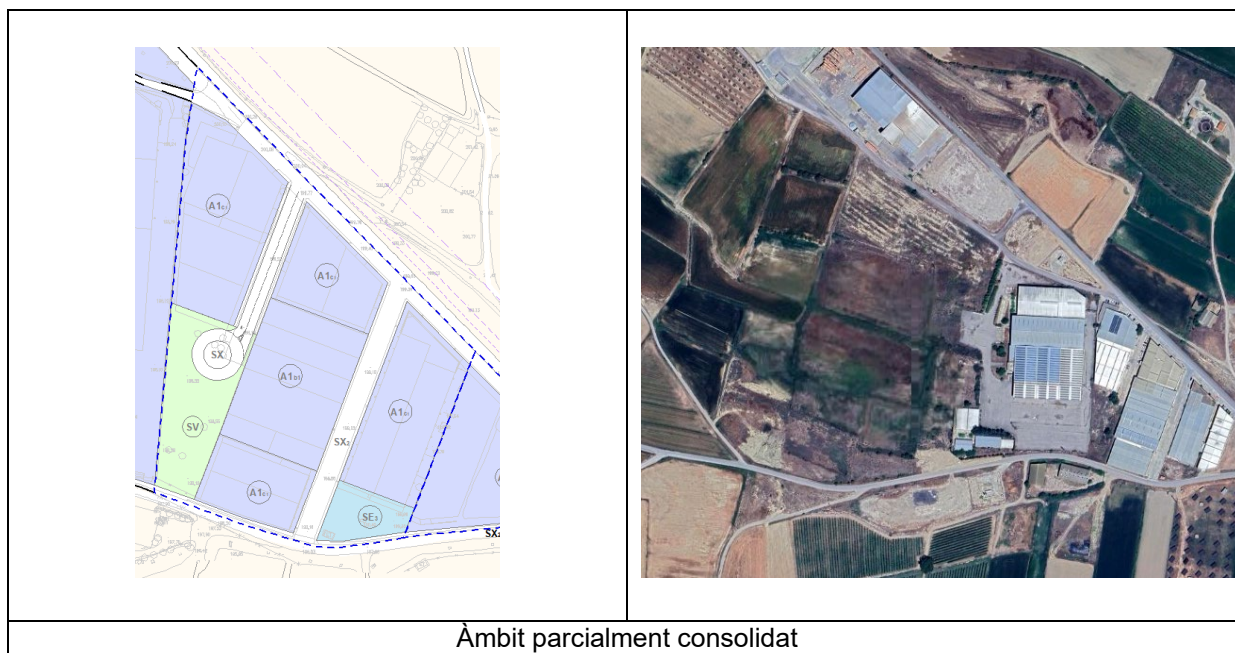
Es delimita aquest polígon per tal d'integrar dins de delimitació de sòl urbà, uns terrenys que actualment hi limiten per la banda nord del nucli urbà i que estan, de fet, integrats a la xarxa viària de la població. En aquests terrenys s'hi troben diversos habitatges i serveis que gaudeixen de part de les infraestructures urbanístiques.

**2. ÀMBIT**

Inclou terrenys ubicats a la banda nord-est del nucli de Bellvís, just al límit nord de l'actual sòl urbà, entre l'Avinguda dels Països Catalans i el Camí de Poal, amb una superfície de l'àmbit de 4.365,01m<sup>2</sup>.



## Polígon d'actuació urbanística PAU-7



Àmbit parcialment consolidat

### DETERMINACIONS FONAMENTALS DEL PLA

Pla parcial d'ordenació del sòl industrial, sector 3 de les normes subsidiàries del planejament  
NUMERO EXPEDIENT 1996/000300/L

Als efectes d'interpretació legal del contingut normal de la propietat i del caràcter de l'ordenació, es consideren determinacions fonamentals del pla:

- les qualificacions de sistemes i les fixacions dels usos industrials.
- Les edificabilitats netes de 0,80 m<sup>2</sup> les aïllades i 1,30 m<sup>2</sup> de sostre/m<sup>2</sup> de sòl respectivament.
- Les determinacions del Pla Especial de sanejament i abastament d'aigua potable als diversos àmbits del sector industrial de ponent

Les demés determinacions que serveixen per a regular l'ús del sòl i l'edificació de manera directa no són determinacions fonamentals i poden ésser alterades, segons els procediments previstos, mitjançant les corresponents Modificacions de Pla Parcial, sense perjudici dels Plans Especials corresponents a les funcions que els hi són pròpies.

### INTERPRETACIÓ I PRECISIONS

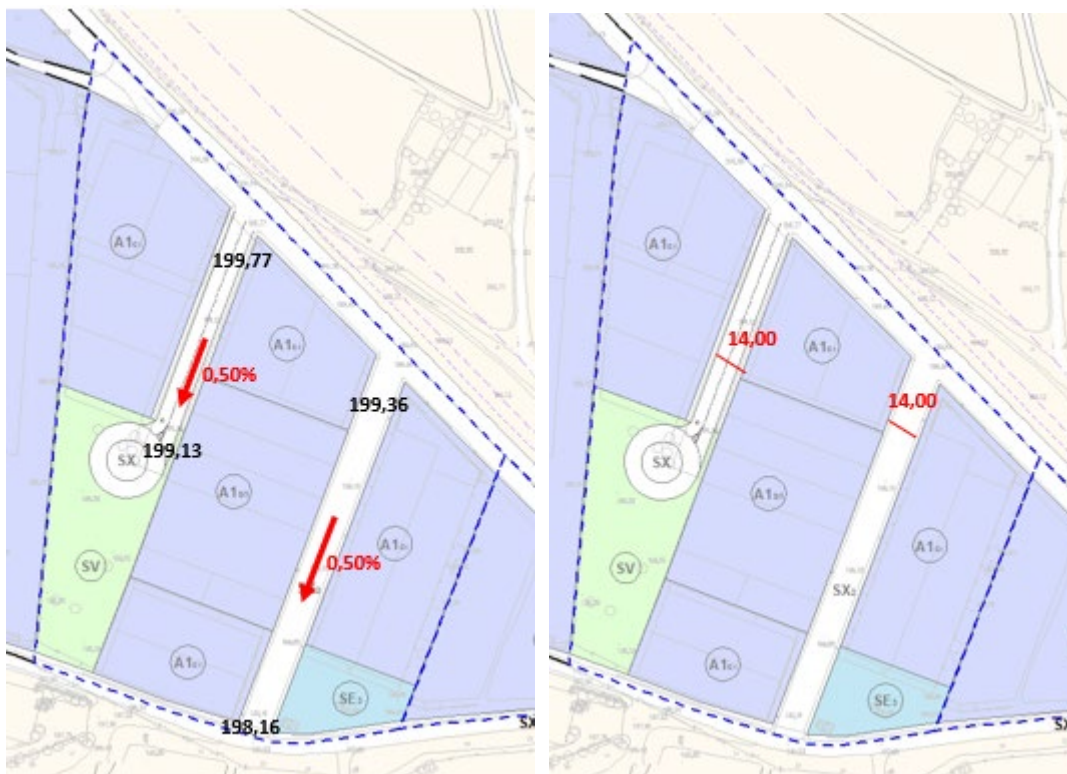
En desenvolupament del present Pla Parcial es procedirà al replanteig en el terreny de les infraestructures i les parcel·les definides; en aquest acte, es podrà precisar el contingut del plànol núm. 2 per raons d'adaptació topogràfica amb les següents condicions:

- no alterar els criteris geomètrics bàsics definits a la documentació gràfica,
- que no hi hagi variació de superfície en més o en menys, superior al 2% del que s'estableix als plànols.

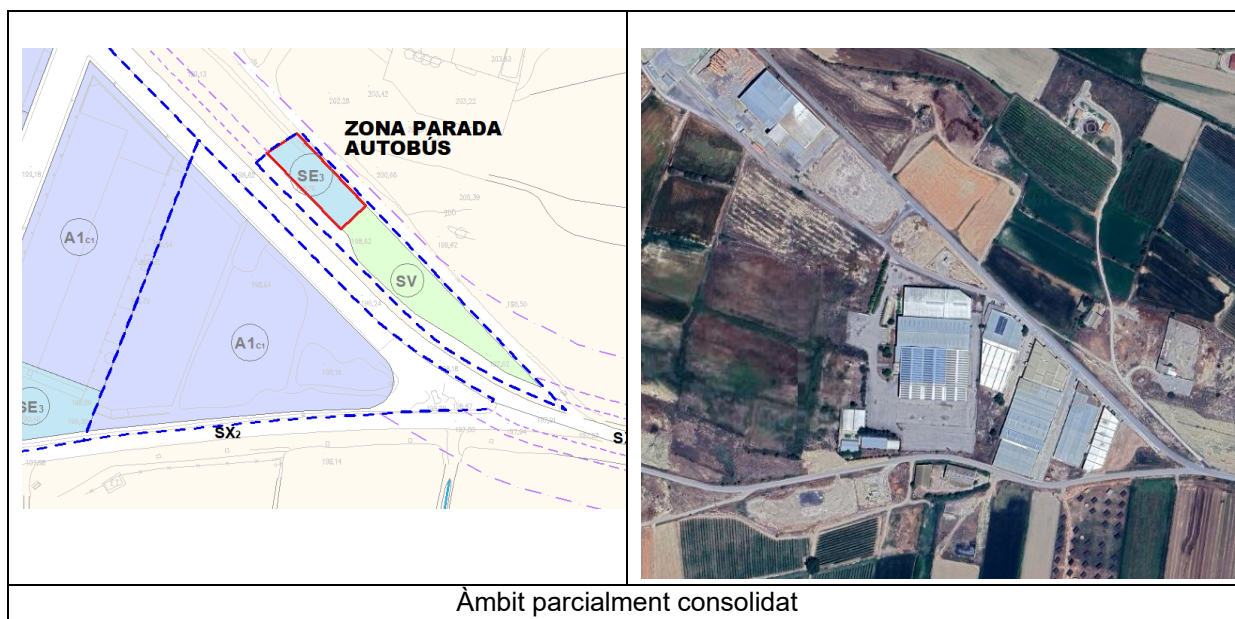
**TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS**

Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs  
AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

En els aspectes no definits a la present Normativa s'aplicarà el que prescriu la Normativa de les NN. SS. de planejament municipal, aplicant el principi d'analogia.



**Polígon d'actuació urbanística PAU-8**



**DETERMINACIONS FONAMENTALS DEL PLA.**

Pla parcial d'ordenació del sòl industrial, sector 4 de les normes subsidiàries del planejament  
NUMERO EXPEDIENT 2003/010425/L

Als efectes d'interpretació legal del contingut normal de la propietat i del caràcter de l'ordenació, es consideren determinacions fonamentals del pla:

- a) les qualificacions de sistemes i les fixacions dels usos industrials.
- b) Les edificabilitats netes de 0,54 m<sup>2</sup> de sostre/m<sup>2</sup> de sòl".
- c) Les determinacions del Pla Especial de sanejament i abastament d'aigua potable als diversos àmbits del sector industrial de ponent

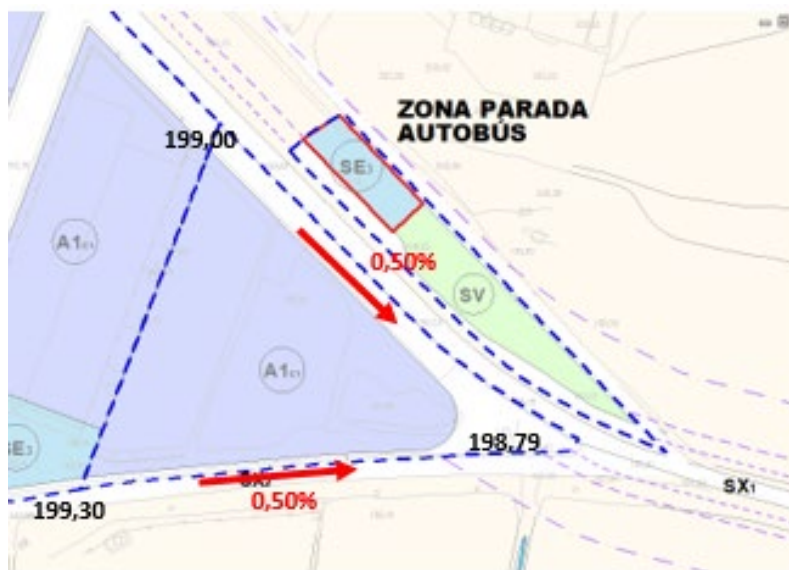
Les demés determinacions que serveixen per a regular l'ús del sòl i l'edificació de manera directa no són determinacions fonamentals i poden esser alterades, segons els procediments previstos, mitjançant les corresponents Modificacions de Pla Parcial, sense perjudici dels Plans Especials corresponents a les funcions que els hi són pròpies.

**INTERPRETACIÓ I PRECISIONS**

En desenvolupament del present Pla Parcial es procedirà al replanteig en el terreny de les infraestructures i les parcel·les definides; en aquest acte, es podrà precisar el contingut del plànol núm. 2 per raons d'adaptació topogràfica amb les següents condicions:

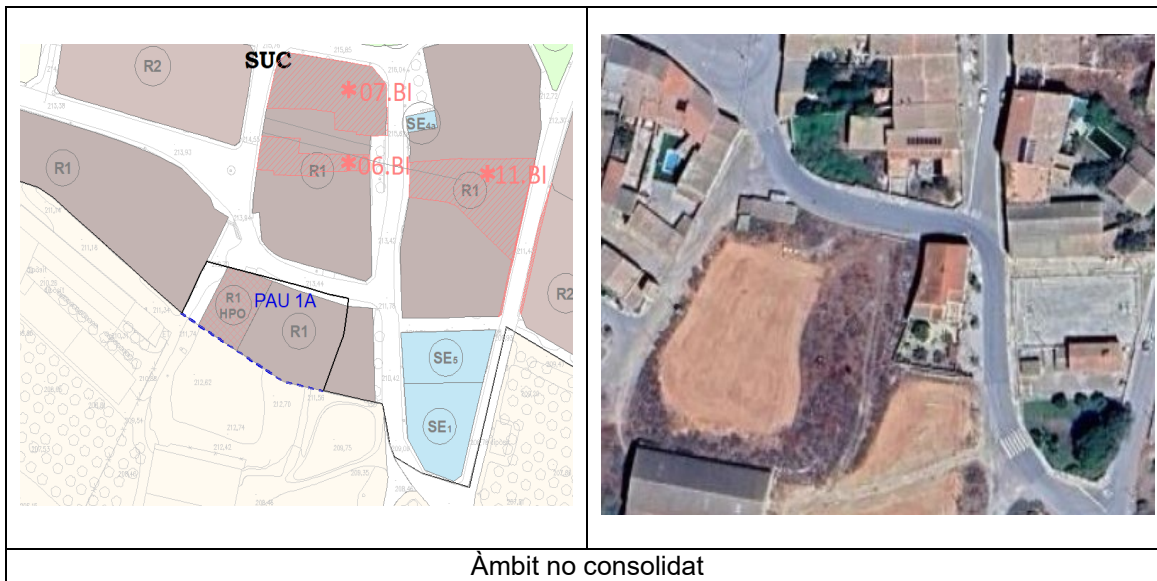
- a) no alterar els criteris geomètrics bàsics definits a la documentació gràfica,
- b) que no hi hagi variació de superfície de més o en menys, superior al 2% del que s'estableix als plànols.

En els aspectes no definits a la present Normativa s'aplicarà el que prescriu la Normativa de les NN. SS. de planejament municipal, aplicant el principi d'analogia.



## ELS ARCS

### Polígon d'actuació urbanística PAU-1A



#### 1. OBJECTIUS

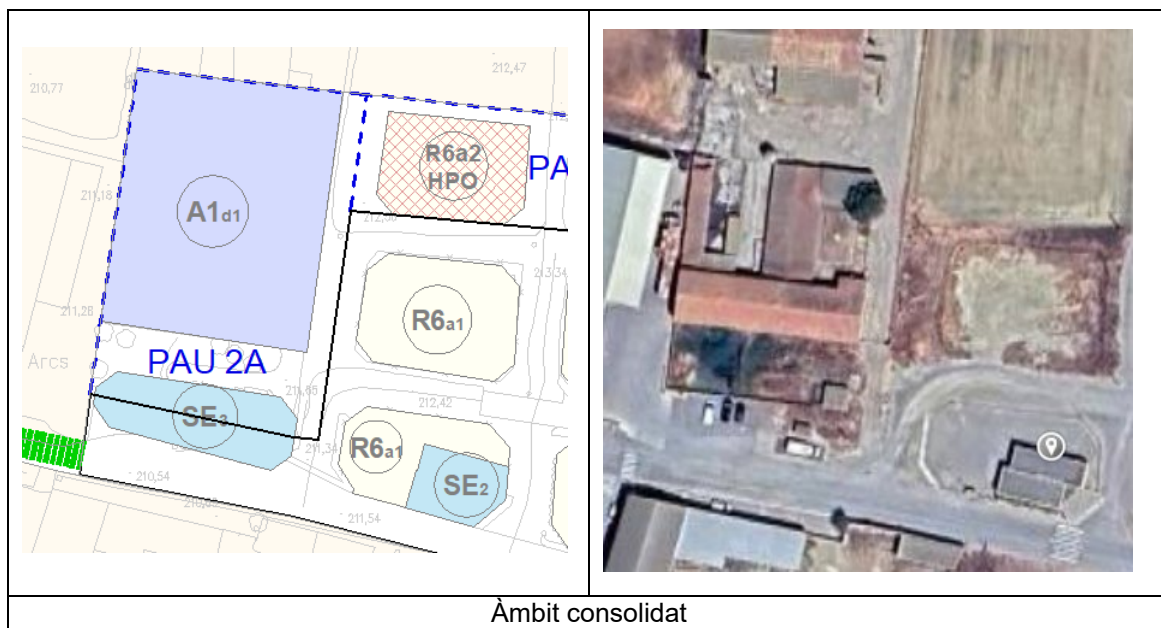
Es delimita aquest polígon per tal d'integrar dins de delimitació de sòl urbà del nucli dels Arcs, uns terrenys que actualment hi limiten per la banda sud del nucli urbà i que estan, de fet, integrats a la xarxa viària de la població.

#### 2. ÀMBIT

Inclou terrenys ubicats a la banda sud del nucli dels Arcs, just en un àmbit que queda limitat a nord, est i oest per l'actual sòl urbà. Engloba la meitat del carrer Convent per la banda nord, preveient la perllongació del carrer Àngel Guimerà cap al sud, amb una superfície de l'àmbit de 1.848,97 m<sup>2</sup>.



**Polígon d'actuació urbanística PAU-2A**



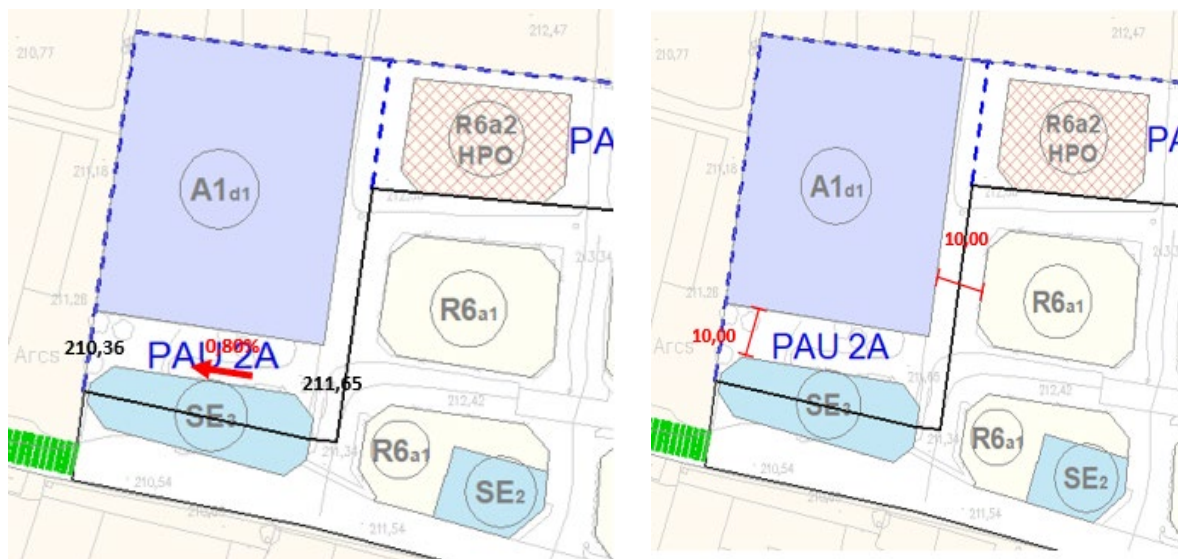
Àmbit consolidat

**1. OBJECTIUS**

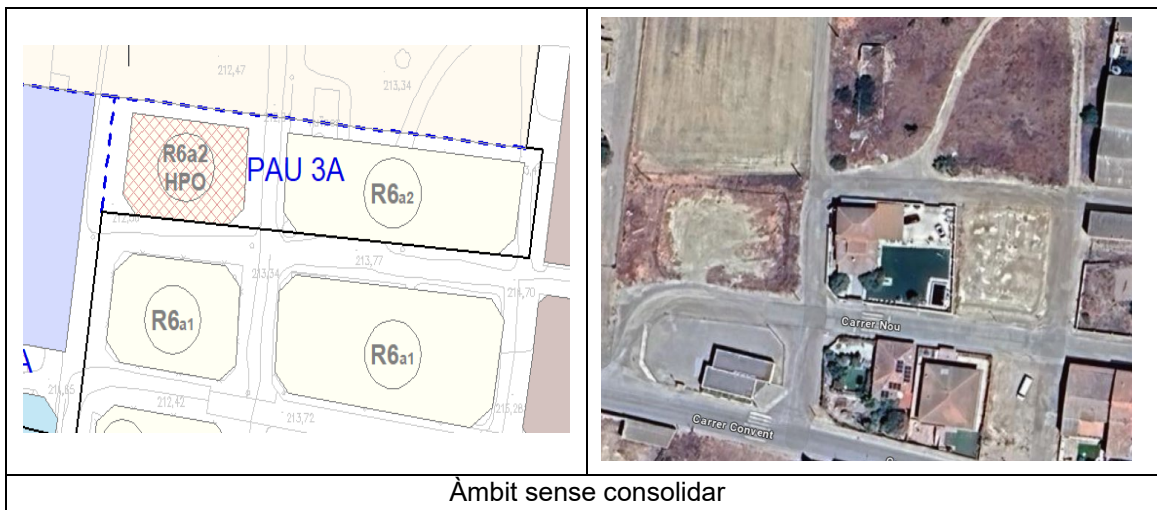
Es delimita aquest polígon per tal d'integrar dins de delimitació de sòl urbà del nucli dels Arcs, uns terrenys que actualment hi limiten per la banda oest del nucli urbà i que estan, de fet, integrats a la xarxa viària de la població.

**2. ÀMBIT**

Inclou terrenys ubicats a la banda oest del nucli dels Arcs, al nord de l'illa en la què actualment s'hi troba emplaçat el Centre d'Atenció Primària dels Arcs, just l'altre costat del carrer Nou, amb una superfície de l'àmbit de 3.425,50 m<sup>2</sup>.



**Polígon d'actuació urbanística PAU-3A**

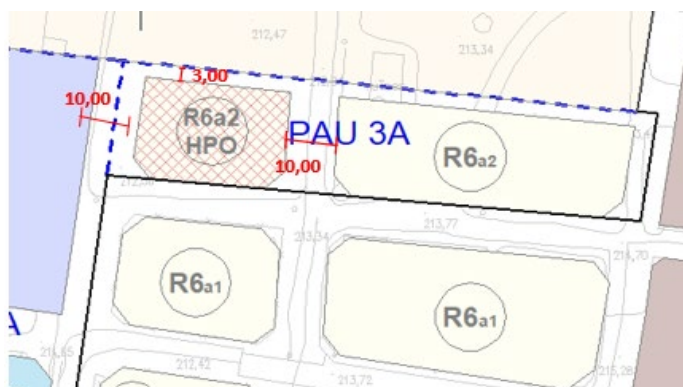
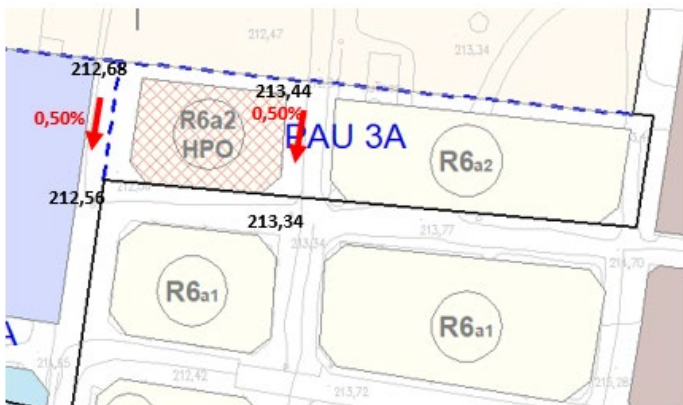


1. OBJECTIUS

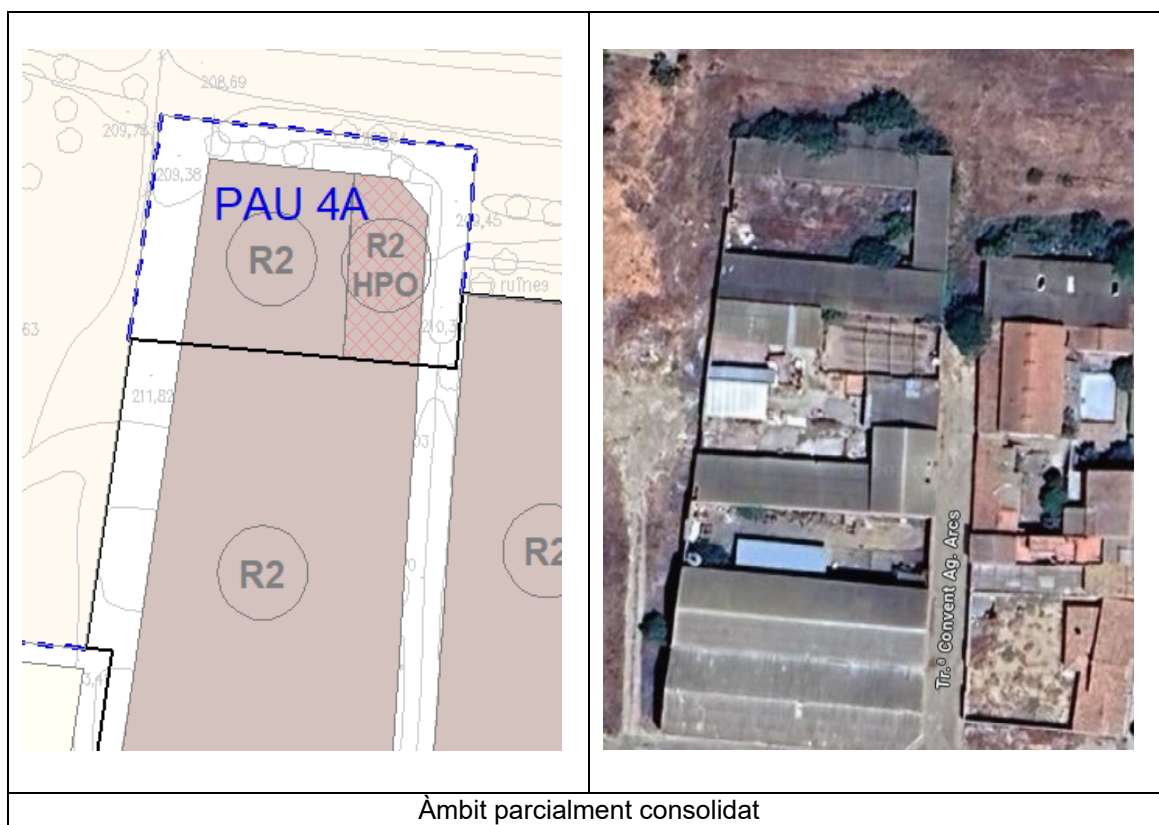
Es delimita aquest polígon per tal d'integrar dins de delimitació de sòl urbà del nucli dels Arcs, uns terrenys que actualment limiten per la banda nord-oest del nucli urbà i que estan integrats a la xarxa viària de la població.

2. ÀMBIT

Inclou terrenys ubicats a la banda nord-oest del nucli dels Arcs, en una zona rústega que limita amb el sòl urbà vigent amb les Normes Subsidiàries de Planejament, amb una superfície de l'àmbit de 2.594,78 m<sup>2</sup>.



**Polígon d'actuació urbanística PAU-4A**

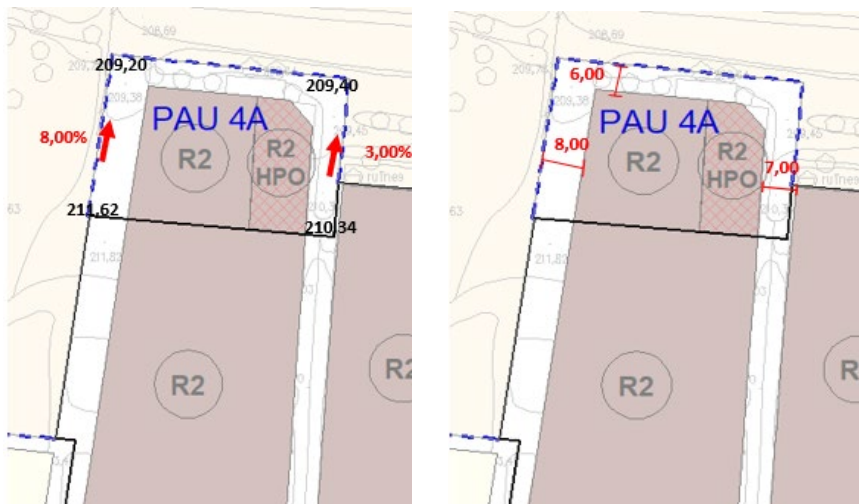


1. OBJECTIUS

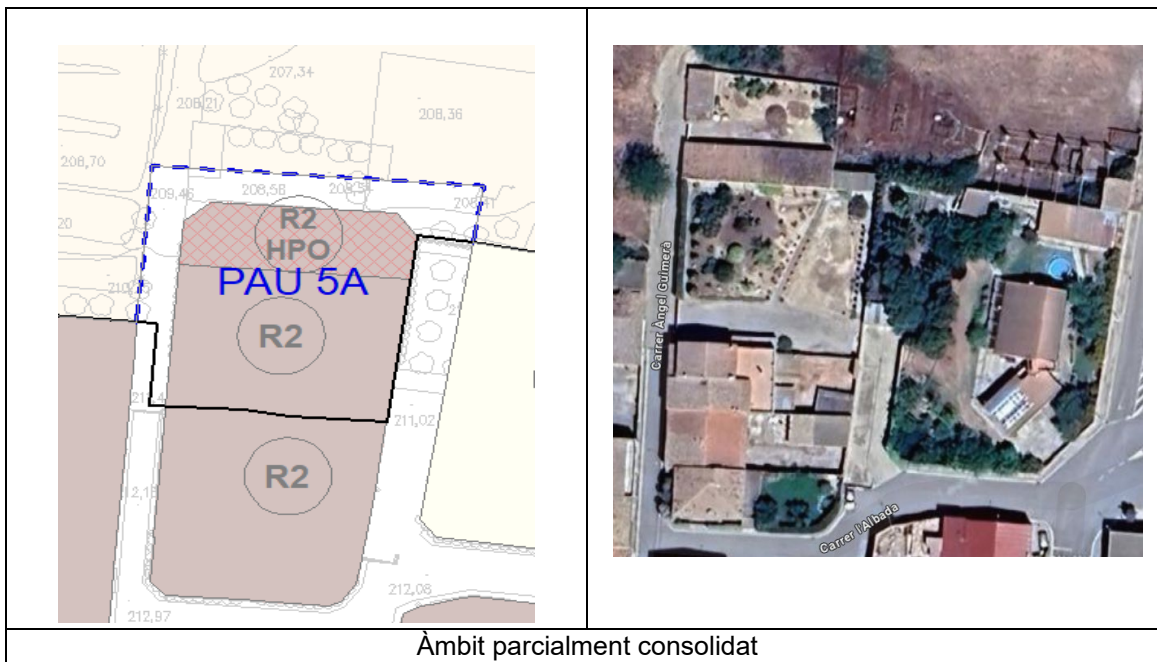
Es delimita aquest polígon per tal d'integrar dins de delimitació de sòl urbà del nucli dels Arcs, uns terrenys que actualment limiten per la banda nord del nucli urbà i que estan integrats a la xarxa viària de la població. En aquests terrenys s'hi troba una edificació i altres dependències i serveis que gaudeixen de part dels serveis i de les infraestructures urbanístiques.

2. ÀMBIT

Inclou terrenys ubicats a la banda nord del nucli dels Arcs, al final de la Travessera Convent Ag. Arcs, amb una superfície de l'àmbit de 1.760,70 m<sup>2</sup>.



**Polígon d'actuació urbanística PAU-5A**

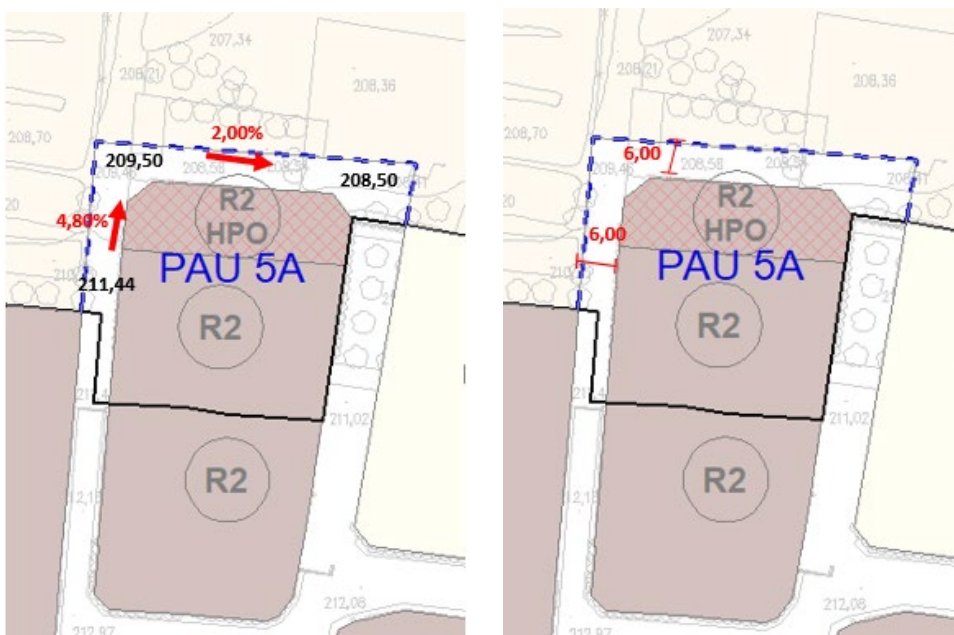


1. OBJECTIUS

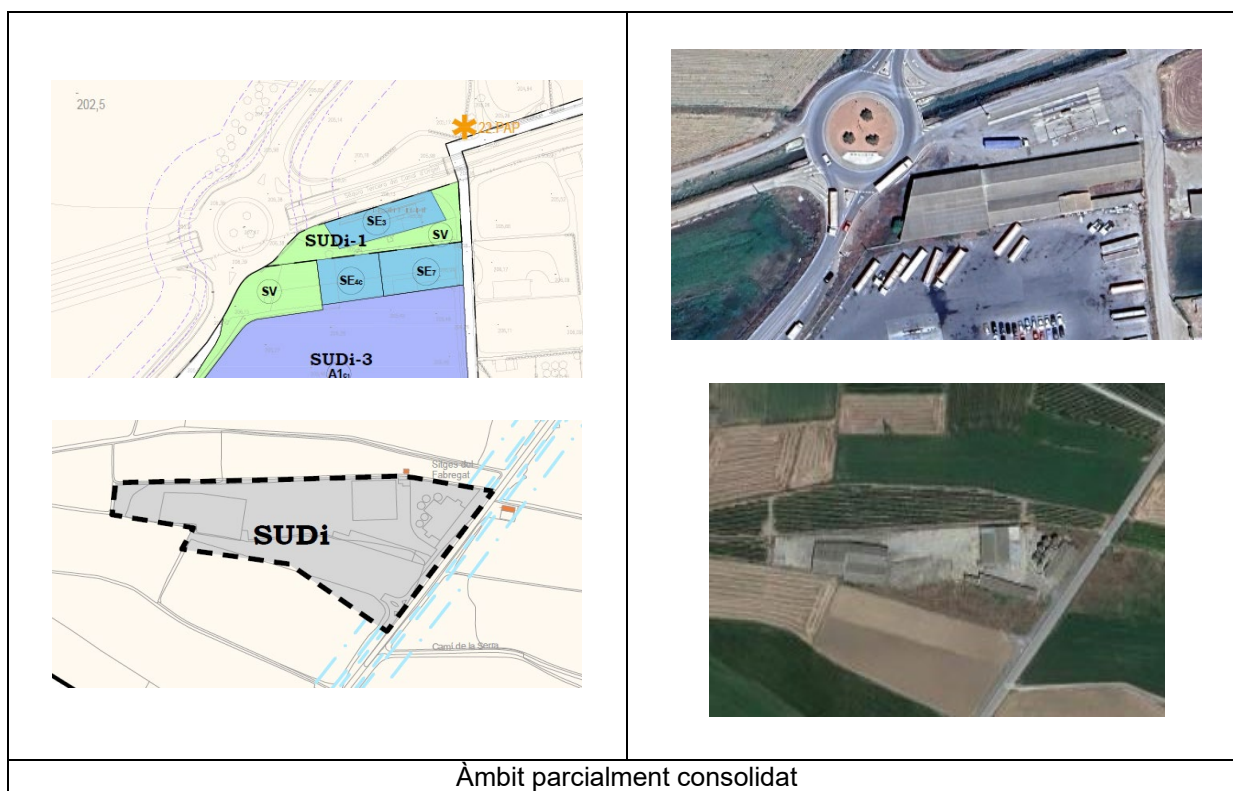
Es delimita aquest polígon per tal d'integrar dins de delimitació de sòl urbà del nucli dels Arcs, uns terrenys que actualment limiten per la banda nord del nucli urbà i que estan integrats a la xarxa viària de la població. En aquests terrenys s'hi troba una edificació i altres dependències i serveis que gaudeixen de part dels serveis i de les infraestructures urbanístiques.

2. ÀMBIT

Inclou terrenys ubicats a la banda nord del nucli dels Arcs, al final del carrer Àngel Guimerà, amb una superfície de l'àmbit de 1.987,93 m<sup>2</sup>.



### Sector de sòl urbanitzable industrial SUDi-1



Àmbit parcialment consolidat

#### 1. OBJECTIUS

El Pla Parcial d'aquest sector va ser aprovat definitivament amb data 6 de juliol de 2005. Posteriorment, amb data 17 de juny de 2010, es va aprovar definitivament un document de modificació del pla parcial amb el que es van fixar els paràmetres i l'ordenació del sector.

Es crea aquest àmbit mitjançant l'expedient 2005/019737/L. Pla parcial urbanístic del sector industrial situat al costat de la carretera de Bell-lloc a Bellvís

El sector afecta un àmbit definit als plànols, de 1.935,00 m<sup>2</sup> més 30.565,75 m<sup>2</sup> resultant un total de 32.500,75 m<sup>2</sup>. L'ordenació del mateix està també definida als plànols.

Cessions obligatòries:

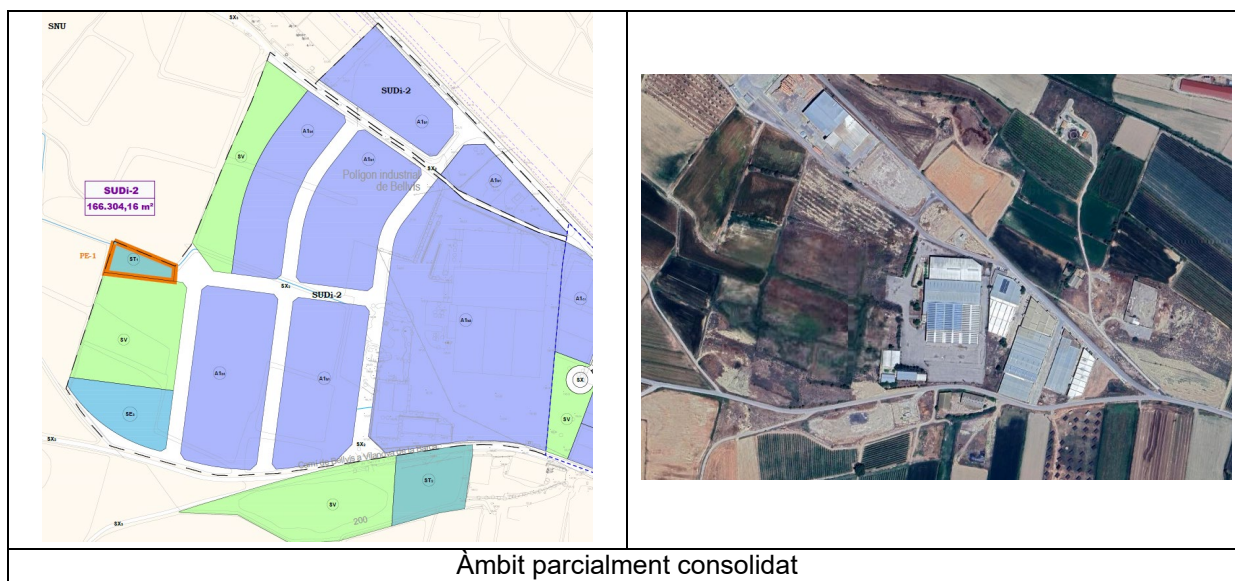
Equipaments (5%)	1.935,00 m <sup>2</sup>
Espais verds (15%)	4.886,55 m <sup>2</sup>
Vials i aparcaments	1.019,00 m <sup>2</sup>
Serveis tècnics (1%)	345,95 m <sup>2</sup>
Total cessions	8.186,50 m <sup>2</sup>

Aprofitament privat amb qualificació Industrial en edificació aïllada 24.314,25m<sup>2</sup>

Edificabilitat bruta 0.60 m<sup>2</sup> sostre/ m<sup>2</sup> sòl.

En aquest sector no s'han definit nous vials.

### **Sector de sòl urbanitzable industrial SUDi-2 (Sector Ponent)**



#### **DETERMINACIONS FONAMENTALS DEL PLA**

Als efectes d'interpretació legal del contingut normal de la propietat i del caràcter de l'ordenació, es consideren determinacions fonamentals del pla:

- a) les qualificacions de sistemes i les fixacions dels usos industrials.
- b) Les edificabilitats netes de 0,60 m<sup>2</sup> de sostre/m<sup>2</sup> de sòl i 1,00 m<sup>2</sup> de sostre/m<sup>2</sup> de sòl respectivament a les zones "1" i "2".
- c) Les determinacions del Pla Especial de sanejament i abastament d'aigua potable als diversos àmbits del sector industrial de ponent

Les demás determinacions que serveixen per a regular l'ús del sòl i l'edificació de manera directa no són determinacions fonamentals i poden ésser alterades, segons els procediments previstos, mitjançant les corresponents Modificacions de Pla Parcial, sense perjudici dels Plans Especials corresponents a les funcions que els hi són pròpies.

#### **INTERPRETACIÓ I PRECISIONS**

En desenvolupament del present Pla Parcial es procedirà al replanteig en el terreny de les infraestructures i les parcel·les definides; en aquest acte, es podrà precisar el contingut del plànol núm. 2 per raons d'adaptació topogràfica amb les següents condicions:

- a) no alterar els criteris geomètrics bàsics definits a la documentació gràfica,
- b) que no hi hagi variació de superfície en més o en menys, superior al 2% del que s'estableix als plànols 3 i 4.

En els aspectes no definits a la present Normativa s'aplicarà el que prescriu la Normativa de les NN. SS. de planejament municipal, aplicant el principi d'analogia.

## TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS

Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs  
AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

### REGULACIÓ D'USOS

Es permeten els usos industrial i assimilats, inclosos els de emmagatzemament, comercial, oficines vinculades a una activitat productiva i els serveis.

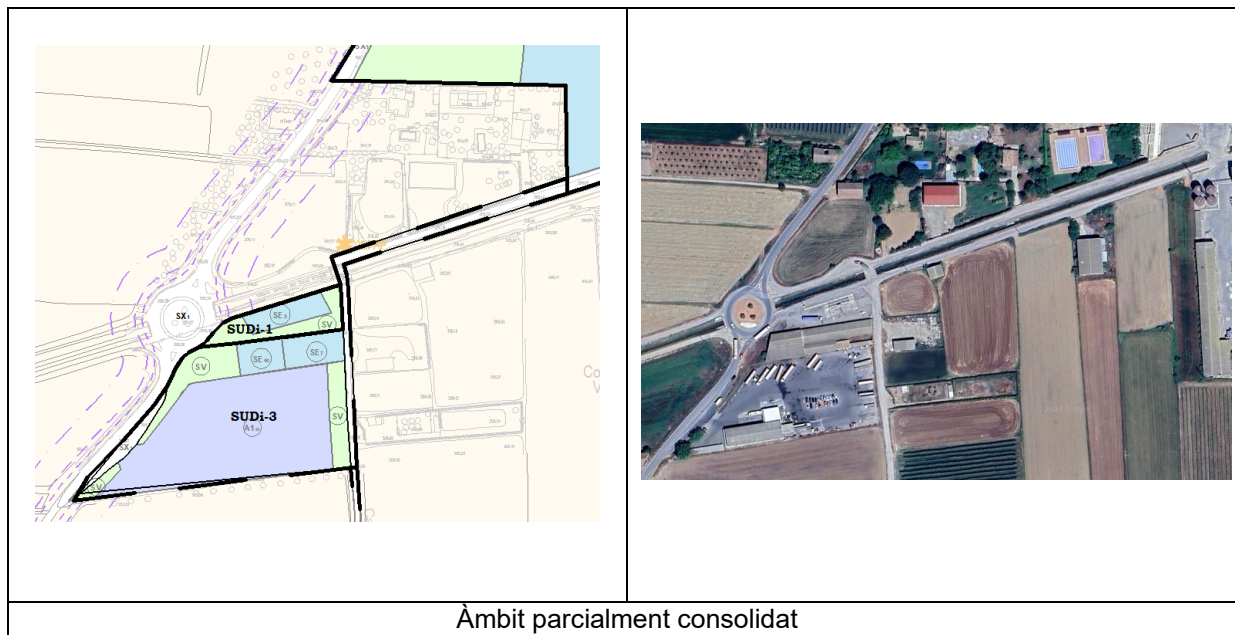
**Condicions de l'activitat comercial:** el creixement de l'oferta comercial al detall en format de mitjà i gran establiment comercial individual i col·lectiu estarà subjecte, incloses les excepcions previstes, a allò que determina la normativa del Pla Territorial sectorial d'equipaments comercials.

### DESENVOLUPAMENT

Per al desenvolupament del subsector "SS-2", ordenat al present Pla Parcial es redactarà un Projecte de Reparcel·lació per Compensació Bàsica; per al subsector "SS1" es fixarà el sistema d'actuació en el moment de la seva execució.



**Sector de sòl urbanitzable industrial SUDi -3**



**1. OBJECTIUS**

Es delimita aquest polígon per tal d'integrar dins de delimitació de sòl urbà les instal·lacions de l'empresa logística de Transports, situada al sud del nucli de Bellvís, a l'altra banda de la Sèquia Tercera del Canal d'Urgell i amb un accés habilitat des de la Carretera de Bellvís (LV-3311).

**2. ÀMBIT**

Inclou terrenys ubicats a l'est de la carretera de Bellvís, abans de la rotonda d'encreuament de la carrereta de Bell-lloc (LV-3311) amb la Sèquia Tercera del Canal d'Urgell. Limita al nord amb els terrenys reservats per sistema d'equipaments públics del sector urbanitzable delimitat industrial SUDi-1, amb una superfície de l'àmbit de 15.290,19 m<sup>2</sup>. Inclou vial a la zona est del sector, fins a la zona esportiva del nucli urbà de Bellvís, aquest vial serà pacificat amb un paviment tou.

El vial definit en aquest sector té una amplada mínima de 5 metres.

**TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS**

Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs

AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

Quadre resum de superfícies considerades:

Nucli	Sector	Ús	Superfície àmbit (m2)	Superfícies considerades		
				Sostre aprofitament privat	Sostre Equipaments	Superfície ZV
Bellvís	SUNDr-1	residencial	35.825,73	21.376,96	3.701,09	3.582,58
	SUNDr-1	residencial	26.267,97	16.360,92	2.909,13	3.290,00
	SUNDr-2	residencial	35.091,52	23.862,23	3.312,08	3.516,36
	PAU-1	residencial	3.093,11	3.201,37	0,00	0,00
	PAU-2	residencial	3.988,80	4.491,99	0,00	0,00
	PAU-3	residencial	945,42	1.021,59	0,00	0,00
	PAU-4	residencial	5.218,64	7.045,16	0,00	0,00
	PAU-5	residencial	1.928,32	3.308,42	0,00	0,00
	PAU-6	residencial	4.365,01	5.632,04	0,00	0,00
	PAU-7	industrial/úsos terciaris	31.236,00	18.741,60	1.250,00	3.125,00
	PAU-8	industrial/úsos terciaris	9.314,00	5.022,00	466,28	982,03
	SUDI-1	industrial	32.500,75	19.500,45	1.935,00	4.886,55
	SUDI-2 (Sector Ponent)	industrial/úsos terciaris	166.304,16	99.782,50	8.315,21	16.630,42
	SUDI-3	industrial	15.290,19	9.174,11	1.561,35	1.547,15
SUDdm-1 (La Boscana)	Serveis	69.161,61	9.682,63	3.459,64	9756,47	
Els Arcs	PAU-1A	residencial	1.848,97	2.668,80	0,00	0,00
	PAU-2A	tolerància industrial	3.425,50	2.329,37	0,00	0,00
	PAU-3A	residencial	2.594,78	1.604,04	0,00	0,00
	PAU-4A	residencial	1.760,69	1.825,44	0,00	0,00
	PAU-5A	residencial	1.987,93	2.574,16	0,00	0,00

### **6.1.2. Càlcul de la mobilitat generada i la seva distribució (interna/ externa)**

El nombre de desplaçaments s'ha determinat aplicant l'índex mínim de viatges generats/dia fixats a l'annex 1 del Decret 344/2006 que es mostren a la taula següent:

<b>Generació de viatges</b>	
Ús d'habitatge	El valor mes gran dels dos següents: 7 viatges/habitatge o 3 viatges/persona
Ús Residencial	10 viatges/100 m2 de sostre
<b>Atracció de viatges</b>	
Ús Comercial	50 viatges/100 m2 de sostre
Ús d'oficines	15 viatges/100 m2 de sostre
Ús industrial	5 viatges/100 m2 de sostre
Equipament	20 viatges/100 m2 de sostre
Zones Verdes	5 viatges/100 m2 de sòl

**TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS**

Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs

AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

Nucli	Sector	Ús	Superfície àmbit (m2)	Superfícies considerades			Viatges generats per aprofitament privat	Viatges generats per equipaments (20 viatges/100m2 st)	Viatges generats per zones verdes (5 viatges/100m2 st)	Viatges generats totals
				Sostre aprofitament privat	Sostre Equipaments	Superfície ZV				
Bellvís	SUNDr-1	residencial	35.825,73	21.376,96	3.701,09	3.582,58	2.138	740	173	3.057
	SUNDr-1	residencial	26.267,97	16.360,92	2.909,13	3.290,00	1.636	582	165	2.382
	SUNDr-2	residencial	35.091,52	23.862,23	3.312,08	3.516,36	2.386	662	176	3.224
	PAU-1	residencial	3.093,11	3.201,37	0,00	0,00	320	0	0	320
	PAU-2	residencial	3.988,80	4.491,93	0,00	0,00	449	0	0	449
	PAU-3	residencial	945,42	1.021,59	0,00	0,00	102	0	0	102
	PAU-4	residencial	5.218,64	7.045,16	0,00	0,00	705	0	0	705
	PAU-5	residencial	1.928,32	3.308,42	0,00	0,00	331	0	0	331
	PAU-6	residencial	4.365,01	5.632,04	0,00	0,00	563	0	0	563
	PAU-7	industrial/úsos terciaris	31.236,00	18.741,60	1.250,00	3.125,00	1.874	250	156	2.280
	PAU-8	industrial/úsos terciaris	9.314,00	5.022,00	466,28	982,03	502	93	49	645
	SUDI-1	industrial	32.500,75	19.500,45	1.935,00	4.886,55	975	387	244	1.606
	SUDI-2 (Sector Ponent)	industrial/úsos terciaris	166.304,16	99.782,50	8.315,21	16.630,42	9.978	1.663	832	12.473
	SUDI-3	industrial	15.290,19	9.174,11	1.561,35	1.547,15	459	312	77	848
	SUDdm-1 (La Boscana)	Serveis	69.161,61	9.682,63	3.459,64	9756,47	<b>180 – 702 viatges (veure estudi mobilitat en l'apartat 6.2.)</b>			
Els Arcs	PAU-1A	residencial	1.848,97	2.668,80	0,00	0,00	267	0	0	267
	PAU-2A	tolerància industrial	3.425,50	2.329,37	0,00	0,00	233	0	0	233
	PAU-3A	residencial	2.594,78	1.604,04	0,00	0,00	160	0	0	160
	PAU-4A	residencial	1.760,69	1.825,44	0,00	0,00	163	0	0	163
	PAU-5A	residencial	1.987,93	2.574,16	0,00	0,00	257	0	0	257
<b>TOTAL VIATGES GENERATS</b>							<b>24.221</b>	<b>4.690</b>	<b>1.878</b>	<b>30.789</b>

### **6.1.3. PROJECCIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA**

La projecció de la distribució modal i territorial dels desplaçaments generats pel POUM de Bellvís i Els Arcs s'ha fet a partir de l'extrapolació dels resultats de l'Enquesta de Mobilitat Obligada de l'any 2001, segons el qual la mobilitat interna es realitza en un 45% en modes no motoritzats i el 55% en vehicle privat, mentre que l'externa es fa el 75% en vehicle privat i el 25% consta com a "No aplicable".

El repartiment modal considerat és el següent:

El 90% de la mobilitat generada pels espais lliures i els equipaments es considera que serà interna i el 10% restant es considera que serà externa. Per la resta d'usos el 50% dels desplaçaments seran interns i el 50% externs.

La distribució modal dels desplaçaments interns serà la següent: 40% en vehicle privat i 60% a peu o bicicleta.

La distribució modal dels desplaçaments externs serà la següent: 75% en vehicle privat, 15 % a peu o bicicleta i 10 % en transport públic.

Es considera que l'ocupació mitjana d'un cotxe és de 1,35 persones per vehicle.

Tenint en compte aquestes hipòtesis el POUM de Bellvís generarà un màxim de 16.787 desplaçaments amb vehicle a motor, 12.732 desplaçaments a peu o bicicleta i 1.277 desplaçaments mitjançant transport públic.

<b>DESPLAÇAMENTS</b>	<b>MODE DE TRANSPORT</b>		
	<b>VEHICLE PRIVAT</b>	<b>PEU O BICICLETA</b>	<b>TRANSPORT PÚBLIC</b>
INTERNS	7.211	10.817	0
EXTERNNS	9.576	1.915	1.277
TOTAL	16.787	12.732	1.277

**TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS**

Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs

AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

Repartiment viatges interns/ externs generats:

Nucli	Sector	Ús	Viatges generats per aprofitament privat	Viatges generats per equipaments	Viatges generats per zones verdes	Viatges generats totals	Atracció interna				Atracció externa					
							% aprofitament	% equipaments	% zones verdes	viatges	% aprofitament	% equipaments	% zones verdes	viatges		
Bellvís	SUND-1	residencial	2.138	740	179	3.057	50	90	90	1.896	50	10	10	1.161		
	SUDr-1	residencial	1.636	582	165	2.382	50	90	90	1.490	50	10	10	893		
	SUDr-2	residencial	2.386	662	176	3.224	50	90	90	1.948	50	10	10	1.277		
	PAU-1	residencial	320	0	0	320	50	90	90	160	50	10	10	160		
	PAU-2	residencial	449	0	0	449	50	90	90	225	50	10	10	225		
	PAU-3	residencial	192	0	0	192	50	90	90	51	50	10	10	51		
	PAU-4	residencial	705	0	0	705	50	90	90	352	50	10	10	352		
	PAU-5	residencial	331	0	0	331	50	90	90	165	50	10	10	165		
	PAU-6	residencial	563	0	0	563	50	90	90	282	50	10	10	282		
	PAU-7	industrial/úsos terciaris	1.874	250	156	2.280	50	90	90	1.303	50	10	10	978		
	PAU-8	industrial/úsos terciaris	502	33	49	645	50	90	90	379	50	10	10	265		
	SUDr-1	industrial	975	387	244	1.606	50	90	90	1.056	50	10	10	551		
	SUDr-2 (Sector Ponent)	industrial/úsos terciaris	9.978	1.663	832	12.473	50	90	90	7.234	50	10	10	5.239		
	SUDr-3	industrial	459	312	77	848	50	90	90	580	50	10	10	268		
	SUDdm-1(La Boscana)	Serveis		180 - 702 viatges (veure estudi mobilitat en l'apartat 6.2)			50	90	90	90-351	50	10	10	90-351		
	Els Arcs	PAU-1A	residencial	267	0	0	267	50	90	90	133	50	10	10	133	
PAU-2A		Tolerància industrial	233	0	0	233	50	90	90	116	50	10	10	116		
PAU-3A		residencial	160	0	0	160	50	90	90	80	50	10	10	80		
PAU-4A		residencial	183	0	0	183	50	90	90	91	50	10	10	91		
PAU-5A		residencial	257	0	0	257	50	90	90	129	50	10	10	129		
<b>TOTAL VIATGES</b>						<b>30.789</b>	<b>TOTAL ATRACCIÓ INTERNA</b>				<b>18.022</b>	<b>TOTAL ATRACCIÓ EXTERNA</b>				<b>12.767</b>

Nucli	Sector	Ús	Viatges interns totals	Viatges interns mitjançant vehicle privat	Viatges interns a peu o amb bicicleta	Viatges interns transport públic	Viatges externs totals	Viatges externs mitjançant vehicle privat	Viatges externs a peu o amb bicicleta	Viatges externs transport públic
Bellvís	SUND-1	residencial	1.896	753	1.138	0	1.161	871	174	116
	SUDr-1	residencial	1.490	596	894	0	893	670	134	89
	SUDr-2	residencial	1.948	779	1.169	0	1.277	958	192	128
	PAU-1	residencial	160	64	96	0	160	120	24	16
	PAU-2	residencial	225	90	135	0	225	168	34	22
	PAU-3	residencial	51	20	31	0	51	38	8	5
	PAU-4	residencial	352	141	211	0	352	264	53	35
	PAU-5	residencial	165	66	99	0	165	124	25	17
	PAU-6	residencial	282	113	169	0	282	211	42	28
	PAU-7	industrial/úsos terciaris	1.303	521	782	0	978	733	147	98
	PAU-8	industrial/úsos terciaris	379	152	228	0	265	193	40	27
	SUDr-1	industrial	1.056	422	633	0	551	413	83	55
	SUDr-2 (Sector Ponent)	industrial/úsos terciaris	7.234	2.894	4.341	0	5.239	3.929	786	524
	SUDr-3	industrial	580	232	348	0	268	201	40	27
	SUDdm-1(La Boscana)	Serveis	351	140	211	0	351	263	53	35
	Els Arcs	PAU-1A	residencial	133	53	80	0	133	100	20
PAU-2A		Tolerància industrial	116	47	70	0	116	87	17	12
PAU-3A		residencial	80	32	48	0	80	60	12	8
PAU-4A		residencial	91	37	55	0	91	68	14	9
PAU-5A		residencial	129	51	77	0	129	97	19	13
<b>TOTAL VIATGES</b>			<b>18.022</b>	<b>7.209</b>	<b>10.813</b>	<b>0</b>	<b>12.767</b>	<b>9.575</b>	<b>1.915</b>	<b>1.277</b>

**TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS**

Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs

AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

**6.1.4. Càlcul places d'aparcament turismes i motocicletes**

En l'article 4 i en l'Annex 3 del Decret 344/2006 estableix les reserves mínimes d'aparcament per a vehicles situats fora de la via pública en funció de les activitats i usos de sòl.

<b>Aparcament per a vehicles. Reserves mínimes fora de la via pública</b>		
	Turismes (places mín. 4,75x2,4 m)	Motocicletes (places mín. 2,2x1,0 m)
Ús d'habitatge	màx. d'1 plaça per habitatge o 1 plaça /100 m2 sostre	màx. de 0,5 places per habitatge o 1 plaça /200 m2 sostre
Estacions de ferrocarril i autobusos interurbans	5 places / 30 places ofertes de circulació	5 places / 30 places ofertes de circulació

Nucli	Sector	Ús	Superfície àmbit (m2)	Sostre aprofitament privat	Places turismes (1 plaça/100 m2 st)	Places motocicletes (0,5 plaça/100 m2 st)
Bellvís	SUNDr-1	residencial	35.825,73	21.376,96	214	107
	SUDr-1	residencial	26.267,97	16.360,92	164	82
	SUDr-2	residencial	35.091,52	23.862,23	239	119
	PAU-1	residencial	3.093,11	3.201,37	32	16
	PAU-2	residencial	3.988,80	4.491,99	45	22
	PAU-3	residencial	945,42	1.021,59	10	5
	PAU-4	residencial	5.218,64	7.045,16	70	35
	PAU-5	residencial	1.928,32	3.308,42	33	17
	PAU-6	residencial	4.365,01	5.632,04	56	28
	PAU-7	industrial/usos terciaris	31.236,00	18.741,60	187	94
	PAU-8	industrial/usos terciaris	9.314,00	5.022,00	50	25
	SUDI-1	industrial	32.500,75	19.500,45	195	98
	SUDI-2 (Sector Ponent)	industrial/usos terciaris	166.304,16	99.782,50	998	499
	SUDI-3	industrial	15.290,19	9.174,11	92	46
SUDdm-1 (La Boscana)	Serveis	69.161,61	9.682,63	<b>Turismes - 104 motocicletes (veure estudi mobilitat en l'aparta</b>		
Els Arcs	PAU-1A	residencial	1.848,97	2.668,60	27	13
	PAU-2A	tolerància industrial	3.425,50	2.329,37	23	12
	PAU-3A	residencial	2.594,78	1.604,04	16	8
	PAU-4A	residencial	1.760,69	1.825,44	18	9
	PAU-5A	residencial	1.987,93	2.574,16	26	13
<b>TOTAL PLACES D'APARCAMENT</b>					<b>2.702</b>	<b>1.352</b>

### **6.1.5. Càlcul places d'aparcament bicicletes**

En l'article 4 i en l'Annex 2 del Decret 344/2006 estableix les reserves mínimes d'aparcament per a vehicles situats fora de la via pública en funció de les activitats i usos de sòl.

<b>Aparcament per a bicicletes. Reserves mínimes fora de la via pública</b>	
Ús d'habitatge	2 places / habitatge
Ús Residencial	2 places / 100 m2 de sostre
Ús Comercial	1 plaça / 100 m2 de sostre
Ús d'oficines	1 plaça / 100 m2 de sostre
Ús industrial	1 plaça / 100 m2 de sostre
Equipaments docents	5 places / 100 m2 de sostre
Equipaments esportius, culturals i recreatius	5 places / 100 m2 de sostre
Altres equipaments públics	1 plaça / 100 m2 de sostre
Zones Verdes	1 plaça / 100 m2 de sòl
Estacions d'autobusos interurbans	0,5 places / 30 places ofertes de circulació

**TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS**

Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs

AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

Nucli	Sector	Ús	Superfície àmbit (m2)	Superfícies considerades			Aparcaments bicicletes per aprofitament privat	Aparcaments bicicletes per equipaments (5 places/100m2 st)	Aparcaments bicicletes per zones verdes (1 plaça/100m2 st)	Aparcaments bicicletes totals
				Sostre aprofitament privat	Sostre Equipaments	Superfície ZV				
Bellvís	SUNDr-1	residencial	35.825,79	21.376,96	3.701,09	3.582,58	428	185	36	648
	SUDr-1	residencial	26.267,97	16.360,92	2.909,13	3.290,00	327	145	33	506
	SUDr-2	residencial	35.091,52	23.862,23	3.312,08	3.516,36	477	166	35	678
	PAU-1	residencial	3.093,11	3.201,37	0,00	0,00	64	0	0	64
	PAU-2	residencial	3.988,80	4.491,99	0,00	0,00	90	0	0	90
	PAU-3	residencial	945,42	1.021,59	0,00	0,00	20	0	0	20
	PAU-4	residencial	5.218,64	7.045,16	0,00	0,00	141	0	0	141
	PAU-5	residencial	1.928,32	3.308,42	0,00	0,00	66	0	0	66
	PAU-6	residencial	4.365,01	5.632,04	0,00	0,00	113	0	0	113
	PAU-7	industrial/usos terciaris	31.236,00	18.741,60	1.250,00	3.125,00	187	63	31	281
	PAU-8	industrial/usos terciaris	9.314,00	5.022,00	466,28	982,03	50	23	10	83
	SUDI-1	industrial	32.500,75	19.500,45	1.935,00	4.886,55	195	97	49	341
	SUDI-2 (Sector Ponent)	industrial/usos terciaris	166.304,16	99.782,50	8.315,21	16.630,42	998	416	166	1.580
	SUDI-3	industrial	15.290,19	9.174,11	1.561,35	1.547,15	92	78	15	185
SUDdm-1 (La Boscana)	Serveis	69.161,61	9.682,63	3.459,64	9.756,47	97	173	98	367	
Els Arcs	PAU-1A	residencial	1.848,97	2.668,80	0,00	0,00	53	0	0	53
	PAU-2A	tolerància industrial	3.425,50	2.329,37	0,00	0,00	47	0	0	47
	PAU-3A	residencial	2.594,78	1.604,04	0,00	0,00	32	0	0	32
	PAU-4A	residencial	1.760,69	1.825,44	0,00	0,00	37	0	0	37
	PAU-5A	residencial	1.987,93	2.574,16	0,00	0,00	51	0	0	51
<b>TOTAL PLACES D'APARCAMENT</b>							<b>1.345</b>	<b>473</b>	<b>5.384</b>	<b>7.202</b>

## **6.2. ESTUDI D'AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT GENERADA DE L'ORDENACIÓ AMB GRAU DE DETALL DEL SECTOR SUDdm-1**

El desenvolupament d'aquest sector generarà mobilitat urbana sostenible a causa de la zona d'aprofitament privat classificada en activitat econòmica, serveis. En aquesta zona s'accedeix a través de la carretera LV-3311 que connecta el nucli urbà de Bellvís amb el camí posterior del sector en el que connecta amb al pàrquing actual.

En el volum VI del POUM s'adjunta el plànol M.1 Vialitat concurrent al sector on queden grafiades les diferents vies concurrents a aquest sector.

Pel que fa al nombre de treballadors, la plantilla actual de l'empresa consta de 40 empleats. El desplaçament del personal laboral al sector, actualment es fa tot en vehicle privat ates que no existeix cap línia regular d'autobusos que uneixi aquesta empresa amb el nucli de Bellvís.

Els treballadors realitzen 2 moviments diaris cadascun, es a dir, que pel que fa als vehicles dels treballadors es realitza un total de 80 moviments.

Pel que fa al nombre de comensals, un dia normal hi ha un total de 50 comensals, es a dir, que pel que fa a vehicles de comensals es realitza un total de 100 moviments.

En dies que es realitzin esdeveniments, enlloc tenir 50 comensals en hi haurà 350, com que el pàrquing de clients màxim es d'un aforament de 207 vehicles de turismes i 104 motocicletes es realitza el nombre de moviments a partir d'aquest aforament, es a dir, que pel que fa a vehicles de comensals en dies d'esdeveniments, es realitzarà un total de 622 moviments.

A mes a mes es realitzaran quatre moviments extres derivats d'una primera furgoneta per la descarrega del producte i d'una segona furgoneta per les tasques de bugaderia.

Això suma un total de 180 moviments diaris en dies normals i 702 moviments diaris en dies que es realitzin esdeveniments.

Aquest còmput inclou la mobilitat dels treballadors que utilitzen la bicicleta com a vehicle de transport des del nucli de Bellvís atès que la carretera que uneix l'empresa amb el nucli reuneix unes bones condicions de seguretat. També es podrà accedir des de Bellvís a l'empresa a través del camí plantejat en l'Ordenació del sector SUDdm-1.

Pel que fa a l'aparcament, l'estacionament dels vehicles que accedeixin al sector es preveu que, en la seva totalitat, es faci dintre de la parcel·la d'ús privat de l'Ordenació, en l'espai no ocupable de la parcel·la. En aquest sentit, si tenim una ocupació màxima de parcel·la del 20% en resulta un espai lliure de parcel·la molt superior al necessari per encabir les 207 places d'aparcament que, d'acord amb la normativa de la pròpia Ordenació, s'han de preveure 1 plaça per cada 250 m<sup>2</sup> de solar.

### 6.3. DISPOSICIONS D'AMPLADES MÍNIMES I PENDENTS MÀXIMS PELS CARRERS DE NOVA PLANIFICACIÓ

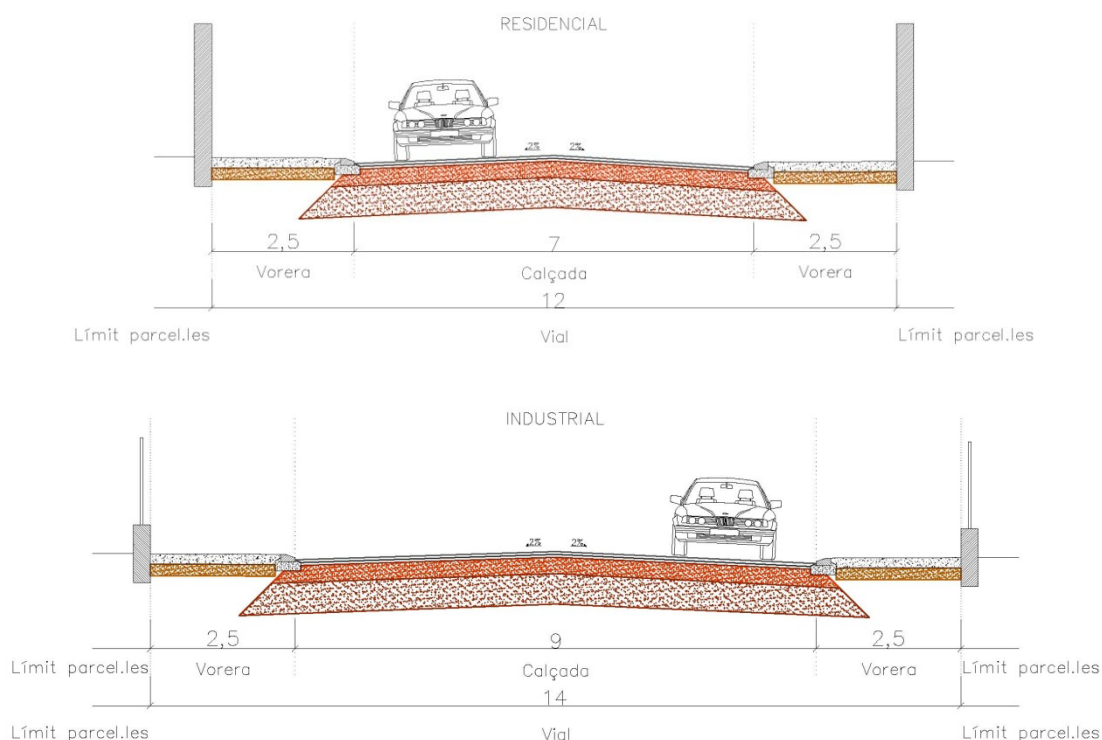
En aquest apartat es justifica el compliment de l'article 4, *Directrius per elaborar els estudis d'avaluació de la mobilitat generada referents a la planificació*, del Decret 344/2006 de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada, per aquells àmbits en sòl urbanitzable que tenen la condició estricta de nova planificació, és a dir, que el POUM planifica com a nous creixements urbans, ja siguin industrials o residencials.

4.1 En l'elaboració dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada s'han de tenir en compte els paràmetres següents:

a) L'amplada mínima dels carrers que es planifiquin en sòl urbanitzable amb la senyalització corresponent a zona 30, d'acord amb el que estableix el Reglament general de circulació, ha de ser de 10 metres.

b) L'amplada mínima dels carrers planificats com a xarxa bàsica en sòl urbanitzable, així com dels trams de carretera definits com a trams urbans, ha de ser d'11 metres.

**Nota: l'amplada mínima dels carrers planificats en sòl urbanitzable és d'entre 10 i 14 metres. Seguit es mostren les seccions tipus mínimes pels carrers de nova planificació, residencials i industrials:**



c) L'amplada mínima dels carrers que es planifiquin en sòl urbanitzable per on discorri un itinerari de la xarxa bàsica de bicicletes han de tenir una amplada addicional de 2 metres sempre i quan coincideixi amb la xarxa bàsica de vehicles. En cas contrari, s'atendrà a l'establert als apartats anteriors.

**Nota: no es produeix aquesta coincidència.**

*d) Els carrers que es planifiquin en sòl urbanitzable per on discorri un itinerari per al transport públic han de tenir una amplada addicional de 5 metres sempre i quan coincideixi amb la xarxa bàsica de vehicles. En cas contrari, s'atendrà al que estableixen els apartats anteriors.*

**Nota: no es produeix aquesta coincidència.**

*e) El pendent màxim dels nous carrers en sòl urbanitzable no ha de superar el 8%, i només en casos excepcionals, degudament justificats, pot arribar fins al 12%.*

*En qualsevol cas, el pendent del 8% no serà acceptable per a llargades superiors a 300 metres. Cas que es superi aquesta llargada, es construiran espais de descans amb pendent màxim de 2% que continguin, com a mínim, un cercle d'1,5 metres de radi.*

*La construcció d'escales a la via pública resta condicionada a què hi hagi un itinerari alternatiu adaptat a la normativa d'accessibilitat. Quan l'itinerari alternatiu sigui desproporcionat en temps i/o recorregut, d'acord amb el que estableix la citada normativa, es construiran ascensors o elements elevadors segurs i accessibles.*

**Nota: els vials planificats no superen el 8% de pendent ni presenten trams d'escales.**

*f) El pendent màxim dels itineraris per a bicicletes no pot superar, amb caràcter general, el 5%. Només en supòsits excepcionals, degudament justificats, aquest pendent pot arribar al 8%.*

**Nota: els itineraris per a bicicletes planificats tenen un pendent inferior al 5%.**

*g) La previsió de places per a aparcament de bicicletes i de vehicles inclosa en els instruments de planejament urbanístic s'ha d'ajustar a les reserves mínimes establertes als annexos 2 i 3 d'aquest Decret, respectivament.*

**Nota: aquesta previsió es desenvolupa en l'apartat 4.2 d'aquest document.**

*4.2 En l'elaboració dels estudis es poden proposar, en base a condicionants geomètrics, pel conjunt d'un àmbit i en coherència amb els sectors continguts o amb base a les característiques de l'entorn, paràmetres diferents als fixats en l'apartat anterior, sempre que es justifiqui que es compleixen els objectius de sostenibilitat de la mobilitat i la normativa d'accessibilitat.*

**Nota: la normativa del POUM estableix que els sectors de sòl urbanitzable delimitat que aquest defineix, s'hauran de desenvolupar amb l'objecte, els documents i la tramitació establerts a la legislació urbanística vigent, esmentant de forma específica que s'haurà de donar compliment a l'article 66 del DL 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme,. Aquest article, *Documentació dels plans parcials urbanístics*, estableix en el seu punt primer, apartat h, que els plans parcials han de contenir la justificació que es compleixen les determinacions del planejament urbanístic general sobre mobilitat sostenible.**

## 7. XARXA D'ITINERARIS

### 7.1. Xarxa de vianants i bicicletes

#### Marc normatiu

Per tal d'ajustar la xarxa d'itineraris de bicicletes i vianants a les determinacions de la legislació vigent, Decret 344/2006, s'enuncia a continuació els articles que en determinen els criteris i requisits:

#### Article 15. La xarxa d'itineraris principals per a vianants

15.1 Els estudis d'avaluació de la mobilitat generada han d'establir una xarxa d'itineraris principals per a vianants, d'acord amb els criteris i requisits que s'estableixen en aquest article. Als efectes d'aquest Decret, s'entén per vianant la persona que es desplaça a peu o amb cadira de rodes amb o sense motor.

15.2. La xarxa d'itineraris principals per a vianants, a la qual s'ha de donar prioritat sobre la resta de modes de transport, ha d'assegurar la connectivitat amb els indrets on es generi un nombre important de desplaçaments a peu o amb mitjans auxiliars i com a mínim els següents:

- a. Estacions de ferrocarril i d'autobusos interurbans i altres nodes de transport col·lectiu.
- b. Equipaments comunitaris, com equipaments sanitaris, educatius, culturals i administratius.
- c. Mercats, zones i centres comercials.
- d. Instal·lacions recreatives i esportives.
- e. Espais lliures amb una forta freqüentació, com zones verdes, parcs urbans i vores de rius.
- f. Àrees d'activitat laboral, com polígons industrials, parcs tecnològics, etc.

15.3. La xarxa d'itineraris principals per a vianants s'ha de definir en base a criteris que permetin evitar els accidents de trànsit. A aquests efectes:

- a. Es consideren els carrers d'ús exclusiu per a vianants, els carrers de convivència i els carrers de zona 30, en aquest ordre, com a més idonis per establir els itineraris per a les persones vianants.
- b. Els eixos en planta d'aquests itineraris han de tenir un traçat el més directe i natural possible i, en conseqüència, tant la reordenació de les cruïlles com la seva concepció han de tenir en compte aquest criteri.
- c. En rambles i passejos centrals destinats a la circulació de les persones vianants, s'han d'evitar els canvis de trajectòria deguts a la manca de passos de vianants alineats amb l'eix principal de la circulació de les persones vianants.

#### Article 17. Xarxa d'itineraris per a bicicletes

17.1. Els estudis d'avaluació de la mobilitat generada han d'establir una xarxa d'itineraris per a bicicletes, d'acord amb els criteris i requisits que s'estableixen en aquest article.

17.2. La xarxa d'itineraris per a bicicletes han d'assegurar la connectivitat amb els indrets on es generin el major nombre de desplaçaments i, com a mínim, amb els assenyalats a l'article 15.2.

17.3. Els itineraris per a bicicletes han de ser continus, formant una xarxa i preferentment hauran de discórrer per vies ciclistes segregades o carrils- bici protegits.

17.4. La xarxa d'itineraris per a bicicletes s'ha de preveure connectada amb la xarxa de bicicletes de la resta del municipi i, si s'escau, amb la dels municipis veïns i s'ha de coordinar amb la xarxa d'itineraris per a transport públic i col·lectiu.

17.5. Els itineraris per a bicicletes no es poden fer passar per carreteres de doble calçada ni per carreteres de calçada única amb una intensitat mitjana diària superior a 3.000 vehicles, llevat que es segreguin de la via mitjançant mecanismes adequats de protecció.

17.6. Es poden preveure itineraris de bicicletes per carrers de zona 30 en cohabitació amb la resta de vehicles.

### **Definició de la xarxa**

Per tal d'establir alternatives a l'ús del vehicle privat, és importat impulsar mesures de promoció dels modes de desplaçament més sostenibles. Cal prioritzar els desplaçaments a peu i en bicicleta per tal de perseguir una mobilitat en vehicle més continguda.

En relació a la xarxa de vianants i bicicletes, es proposa un traçat unitari d'ambdós modes, coincidint amb els itineraris que presenten un traçat més òptim i que comuniquen amb les principals zones generadores de mobilitat, com són les parades de transport públic, equipaments comunitaris i espais lliures. L'establiment d'aquesta xarxa pretén recollir també els principals fluxos generats pels diferents àmbits residencials i la connectivitat amb els àmbits d'activitat econòmica.

D'acord amb l'article 4.1 e) del Decret 344/2006, de 19 de setembre:

*“Article 4. Directrius per elaborar els estudis d'avaluació de la mobilitat generada referents a la planificació.*

*4.1. En l'elaboració dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada referents a la planificació*

*e) El pendent màxim dels nous carrers en sòl no urbanitzable no ha de superar el 8%, i només en casos excepcionals degudament justificats, pot arribar fins al 12%.*

*En qualsevol cas, el pendent del 8% no serà acceptable per a llargades superiors a 300 metres. Cas que es superi aquesta llargada, es construiran espais de descans amb pendent màxim del 2% que continguin, com a mínim, un cercle d'1'5 metres de radi.*

*La construcció d'escales a la via pública resta condicionada a què hi hagi un itinerari alternatiu adoptat a la normativa d'accessibilitat. Quan l'itinerari alternatiu sigui desproporcionat en temps i/o recorregut, d'acord amb el que estableix la citada normativa, es construiran ascensors o elements elevadors segurs i accessibles.*

La traça de la xarxa d'itineraris per a vianants i bicicletes proposada uneix els principals punts generadors/receptors de desplaçament de població i les principals zones verdes i de serveis d'equipaments de la localitat de Bellvís i Els Arcs pels carrers amb un pendent longitudinal igual o inferior al 8%. A més, s'ha elegit aquells carrers que presenten major amplada del seu entorn, incorporant tota la traça actual de carrers per vianants del casc urbà.

Les actuacions imprescindibles per tal d'assolir la xarxa d'itineraris proposada són la realització dels vials de l'Avinguda Balaguer (carretera de Bellvís a Els Arcs), Camí Tèrmens (carretera de Bellvís a Tèrmens) i el camí respecte del Sector SUDdm-1 i SUDi-3.

La proposta de xarxa per a bicicletes ha de fer compatible el seu ús amb la circulació motoritzada i arribar fins l'àrea industrial futura per tal de facilitar els desplaçaments amb el casc urbà. Per aquest motiu la xarxa d'itineraris amb bicicleta ha d'incloure el camí de Tèrmens i el camí respecte del Sector SUDdm-1 i SUDi-3 per tal de donar unió el casc urbà i la zona industrial de Bellvís. La xarxa també ha d'incloure l'Avinguda de Balaguer per tal de donar unió el casc urbà de Bellvís amb el casc urbà dels Arcs.

En la major part del seu traçat, no es produeix la coincidència amb la xarxa viària bàsica o estructurant de vehicles. El seu traçat es pot observar al plànol 09, i les seccions d'aquests itineraris per a vianants i ciclistes queden recollides als plànols de la sèrie número 11. La definició d'aquest traçat s'emmarca dins dels paràmetres fixats per l'article 15 i 17 d'aquest Decret.

## 7.2. Xarxa de transport públic col·lectiu

### Marc normatiu

Segons les determinacions del decret d'avaluació dels estudis de mobilitat, 344/2006:

*Article 16. Xarxa d'itineraris per a transport públic i col·lectiu de superfície*

*16.1 Els estudis d'avaluació de la mobilitat generada han d'establir una xarxa d'itineraris per a transport públic i col·lectiu de superfície, d'acord amb els criteris i requisits que s'estableixen en aquest article.*

*16.2 La xarxa d'itineraris per a transport col·lectiu de superfície, urbà i interurbà, s'ha de definir tenint en compte les línies d'autobús, de tramvies i d'altres sistemes de transport col·lectiu, existents i previstos en el moment de redacció del pla urbanístic. La xarxa també ha d'incorporar la previsió de carrils bus, la implantació de noves línies, el perllongament o el canvi de traçat de les existents.*

*16.3 Aquests itineraris han d'assegurar la connectivitat amb els indrets on es generi un nombre de desplaçaments molt elevat i, com a mínim, amb els assenyalats a l'article 15.2 i s'han de connectar amb la xarxa per a transport públic i col·lectiu de la resta del municipi i, si s'escau, dels municipis veïns.*

*16.4 En la xarxa d'itineraris per a transport públic i col·lectiu, les parades de les línies s'han de situar de manera coordinada amb els itineraris per a vianants i per a bicicletes i s'han de situar de manera que la distància màxima d'accés mesurada sobre la xarxa de vianants sigui inferior a 750 metres, llevat d'aquells supòsits en què es justifiqui que no és possible.*

*16.5 L'espai destinat a parades per al transport col·lectiu i/o parades de taxi s'ha de configurar de manera que es respecti l'espai destinat als itineraris per a vianants i per a bicicletes i que es garanteixi la seguretat de les persones vianants i dels ciclistes.*

*16.6 En carrers amb molt trànsit de vehicles que puguin dificultar la circulació del transport col·lectiu, s'han de preveure carrils bus-taxi a partir de 20 circulacions d'autobusos en l'hora punta o 120 circulacions diàries. En qualsevol cas, per freqüències inferiors, es farà l'estudi particular sobre la conveniència de la seva implantació.*

### Definició de la xarxa

El municipi de Bellvís, actualment no disposa de servei de transport públic urbà. El transport públic en autobús consta només de servei interurbà amb dues línies: Lleida- Vila-sana i Mollerussa- Bellvís.

- Línia 112: Lleida-Vila-Sana

**ATM Àrea de Lleida** **Generalitat de Catalunya Transports públics**

**Lleida Vila-sana 112**

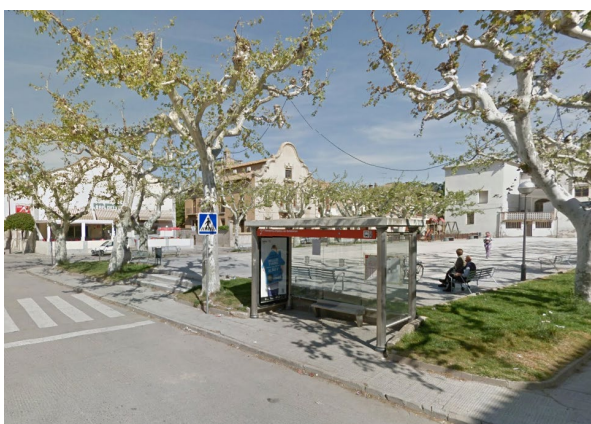
Itinerari: Lleida - Bell-lloc d'Urgell - Bellvís (Av. Catalunya) - Bellvís (Pl. de la Creu) - Els Arcs - El Poal - El Palau d'Anglesola - Fondarella (Centre) - Fondarella (embr.) - Mollerussa (Font de l'Albada) - Mollerussa (Est. autobusos) - Vila-sana

Lleida -> Bellvís -> Vila-sana		2	Est	2	Est	2	Est	1
Lleida		08.50	10.55	11.00	13.15	16.00	18.10	19.30
Bell-lloc d'Urgell		09.06	11.11	11.16	13.31	16.16	18.26	19.46
Bellvís (Av. Catalunya)		09.20	11.20	11.25	13.40	16.25	18.35	19.55
Bellvís (Pl. de la Creu)		09.22	-	-	-	16.27	-	-
Els Arcs		09.25	-	-	-	16.30	-	-
El Poal		09.30	11.25	11.30	13.45	16.35	18.42	20.02
El Palau d'Anglesola		09.35	11.35	11.35	13.51	16.40	18.50	20.10
Fondarella (Centre)		09.37	-	11.40	-	16.45	-	-
Fondarella (embr.)		09.40	-	11.45	-	16.50	-	-
Mollerussa (Font de l'Albada)		09.50	-	11.50	-	17.00	-	-
Mollerussa (Est. autobusos)		10.00	-	12.00	13.58	17.10	-	20.14
Vila-sana		-	-	-	14.15	-	-	20.30

- Línia 301: Mollerussa-Bellvís



Hi ha dues parades d'autobús al nucli urbà de Bellvís, una situada a la Plaça Catalunya i l'altra a la Plaça de la Creu



Parada autobús Plaça Catalunya Bellvís (PCa)



Parada autobús Plaça de la Creu Bellvís (PCr)



Ubicació de les dues parades d'autobús dins el nucli de Bellvís

## TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS

Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs

AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

Al nucli urbà dels Arcs, hi ha una parada d'autobús al Carrer Convent, que dona servei a la línia Bellvís- Mollerussa.



*Parada d'autobús Carrer Convent Els Arcs (PCo)*

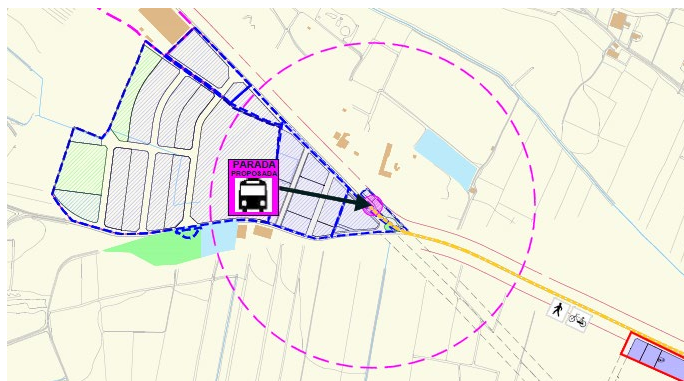


*Ubicació de la parada d'autobús al nucli dels Arcs*

En el plànol número 9, itineraris per a vianants i ciclistes, s'observa que aquestes parades de la xarxa d'itineraris per a transport públic i col·lectiu es troben situades de manera coordinada amb els itineraris per a vianants i per a bicicletes, sent la distància màxima d'accés mesurada sobre la xarxa de vianants, inferior a 750 m. Aquestes es troben pròximes al centre urbà i als principals equipaments municipals i pols generadors de mobilitat.

En relació a la planificació que realitza el POUM per la zona del nucli urbà, el servei de transport públic actual, amb les parades anteriorment descrites, s'adequa als estàndards de mobilitat exigits pel Decret 344/2006.

En cas necessari, es considera que seria important la previsió d'una nova parada d'autobús en l'àmbit de creixement industrial previst a l'oest del terme municipal per donar comunicació directa als sectors SUDi-2, PAU-7 i PAU-8. Aquesta parada proposada haurà de condicionar-se amb marquesina, incorporant els panells d'informació adients i ser accessible per a les persones de mobilitat reduïda.



Increment de la oferta existent i càlcul del possible dèficit en el finançament del transport públic.

L'increment de l'oferta existent del transport públic es basa en la construcció de la nova parada d'autobusos i del recorregut en el transport interurbà.

La nova parada d'autobusos situada al PAU-8 té un cost de 12.000€, el cost d'aquesta para el finançarà els SUDi-2, PAU-7, i PAU-8, a repartir en % de la superfície que tenen a cadascun dels SUDi -80,4% SUDi-2, 15,10% PAU-7, i 4,50% PAU-8.

Pel que fa al recorregut s'incrementa 2,8 km per cada circulació realitzada. Per tant, com que en la nova parada s'ha definit realitzar 6 circulacions diàries, l'increment de recorregut diari es de 16,80 km.

La nova parada implica un dèficit anual del transport públic de superfície. Aquest es calcula d'acord amb la següent fórmula:

$$D=365 \times r \times p \times 0,7$$

On:

D=dèficit d'explotació del transport públic de superfície.

r=increment dels km totals de recorregut diàriament establint 6 circulacions mínimes a cada parada.

p=preu unitari del km recorregut.

El preu unitari del km de recorregut pel transport públic de superfície en euros s'obtindrà de la darrera publicació del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, amb l'aplicació de l'IPC corresponent fins a l'any en curs. Els valors per a l'any 2004 són els següents: Preu unitari del km de recorregut pel transport públic de superfície (euros). Any 2004

	Ciutats grans (més de 500.000 habitants)	4,72
<b>Transport urbà</b>	Ciutats mitjanes (de 100.000 a 500.000 habitants)	3,41
	Ciutats petites (menys de 100.000 habitants)	2,63
<b>Transport interurbà</b>		<b>1,98</b>

Càlcul dèficit de transport públic:

Increment km diaris (r): 16,80 km

Preu unitari km (2004) (p): 1,98 €

Increment IPC 2004 – 2024 : 52%

Preu unitari km (2024) (p): 3,01 €

Dèficit d'explotació de transport públic de superfície:  $365 \times 16,80 \times 3,01 \times 0,7 = 12.920,12 \text{ €}$

El dèficit d'explotació del transport públic de la nova parada de transport per donar comunicació directa als sector SUDi-2, PAU-7 i PAU-8 és de 12.920,12 € anuals.

Es valora per un termini de 10 anys el dèficit d'explotació del servei de transport públic de superfície.

Dèficit d'explotació de transport públic de superfície en 10 anys:  $12.920,12 \times 10 = 129.201,20 \text{ €}$ .

### **7.3. Xarxa bàsica per a vehicles**

#### **Marc normatiu**

Segons les determinacions del decret d'avaluació dels estudis de mobilitat, Decret 344/2006:

#### **Article 18. Xarxa bàsica per a vehicles**

18.1. *Els estudis d'avaluació de la mobilitat generada han d'establir una xarxa d'itineraris per a vehicles, d'acord amb els criteris i requisits que s'estableixen en aquest article.*

18.2. *La xarxa bàsica per a vehicles prevista en els estudis d'avaluació de la mobilitat generada ha d'assegurar la connectivitat amb els indrets on es generi el major nombre de desplaçaments i com a mínim els següents:*

- a) Estacions de ferrocarril i d'autobusos interurbans i altres nodes de transport col·lectiu.
- b) Equipaments comunitaris com equipaments sanitaris, educatius, culturals i administratius.

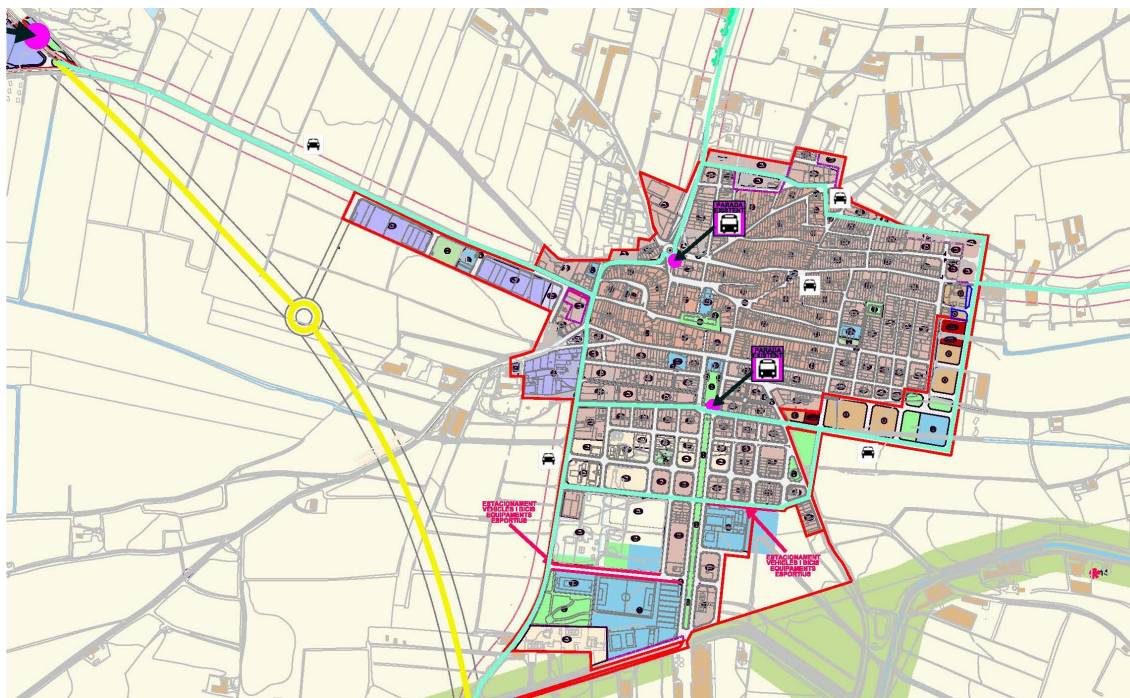
18.3. *La xarxa bàsica per a vehicles ha de ser continua i, si s'escau, ha de procurar assegurar la continuïtat dels itineraris amb la dels municipis veïns.*

#### **Definició de la xarxa**

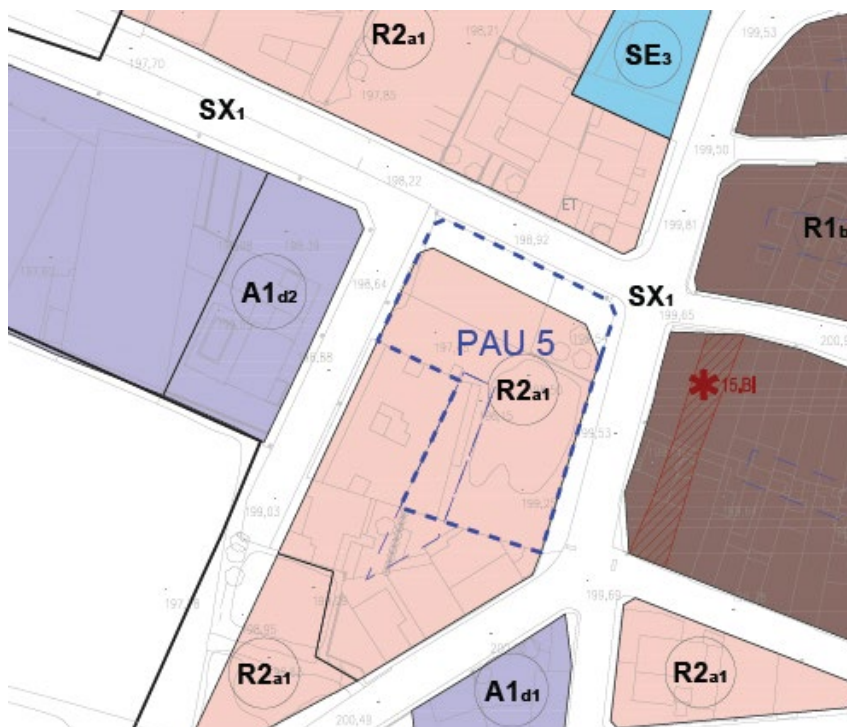
El POUM planteja actuacions encaminades a resoldre problemes de mobilitat que presenta en l'actualitat el municipi, especialment pel que fa a la incidència dels modes motoritzats.

En aquest sentit, el POUM planteja l'obertura de noves vies estructurants tant en els àmbits urbanitzables com en els polígons d'actuació, que han de disminuir la presència de vehicles motoritzats, especialment dels pesats, per dins del nucli urbà.

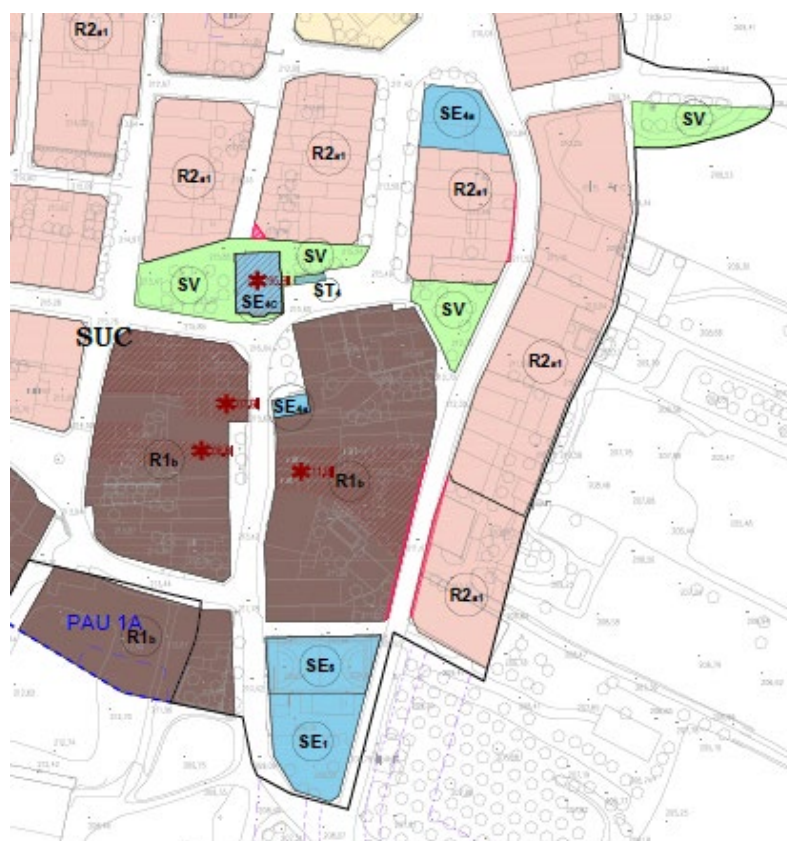
Aquests vials permetran descarregar el centre de la vila, garantint l'accés als principals focus generadors de mobilitat i disminuint la seva incidència.



Es preveu, a més, afectar les construccions que dificulten la mobilitat. La més significativa correspon a l'àmbit del casc antic inclòs en el Polígon d'Actuació Urbanística núm. 5 (PAU-5). En el PAU-5 ja preveu la futura alineació del vial.



I a la zona Dels Arcs El POUM preveu l'afecció d'aquesta zona per l'alineació del carrer.



## **8. PUNTS DE RECÀRREGA PER A VEHICLES ELÈCTRICS**

S'habilitaran punts de recàrrega elèctrica de vehicles per facilitar i fomentar la utilització d'aquest tipus de vehicles en el municipi d'acord amb la normativa vigent.

En el municipi de Bellvís es preveuen 9 punts de recàrrega per a vehicles elèctrics.

- Zona esportiva situada en el Sud del municipi
- Zona propera a la residència situada en el sud-oest del municipi
- Zona de la gasolinera situada al oest del municipi
- Zona verda situada al nord del sector SUDr-1
- Zona est del municipi on es situen varis tallers
- Punt existent situat en el centre del municipi
- Zona de la pista de pàdel situada al nord-oest del municipi
- Zona propera a l'església del municipi
- Zona dels polígons PAU-7 i PAU-8

En el municipi dels Arcs es preveuen 2 punts de recàrrega per a vehicles elèctrics

- Punt situat a la zona est del municipi
- Punt situat a la zona oest del municipi

En els planols s'adjunta la situació dels mencionats punts de recàrrega.

## **9. RESERVES D'ESPAI PER CÀRREGA I DESCÀRREGA**

En compliment del Decret 344/2006, i a fi de reduir el nombre d'operacions de càrrega i descàrrega, els locals comercials hauran de destinar per a magatzem un mínim d'un 10% dels sostre, a l'interior de l'edifici o a terrenys edificables del mateix solar, llevat que es tracti d'activitats comercials que per les seves característiques especials, justifiquin adequadament la manca de necessitat de magatzem per als seus productes.

En relació a la regulació de les operacions de càrrega i descàrrega a la via pública, el Decret 344/2006 fixa que, per tal d'aconseguir una distribució àgil i ordenada de les mercaderies a l'interior dels nuclis urbans, es contempli una reserva de places a la xarxa viària destinades a càrrega i descàrrega, que han de tenir unes dimensions de 3x8 metres.

El nombre de reserves de places de càrrega i descàrrega de mercaderies fixades a l'article 6.3 del Decret 344/2006 es mostren a la taula següent:

<b>Reserves de places de càrrega i descàrrega de mercaderies</b>	
Ús comercial	El valor mes gran dels dos següents: 1 plaça per cada 1.000 m2 de superfície de venda o 1 plaça per cada 8 establiments
Ús d'oficines	1 plaça per cada 2.000 m2 de sostre

Els tres sectors que es troben inclosos com a industrial / usos terciaris són el PAU-7, PAU-8 i SUDi-2. En aquests sectors s'ocupa el 20% del seu sostre com a ús comercial i d'oficines. Es realitza una reserva de places de càrrega i descàrrega amb el cas amb una major resultat de places.

<b>Reserves de places de càrrega i descàrrega de mercaderies</b>			
Sector	PAU-7	PAU-8	SUDi-2
Sostre aprofitament privat	18.741,60	5.022,00	99.782,50
20 % sostre usos terciaris	3.748,32	1.004,40	19.956,50
Reserves places ús comercial (1 plaça per cada 1.000 m2 de superfície de venda)	3,75	1	19,95
Reserves places ús d'oficines (1 plaça per cada 2.000 m2 de sostre)	1,88	0,5	9,98
<b>Reserves places sector</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>20</b>

S'especifiquen tres zones de càrrega i descàrrega de mercaderies en el nucli de Bellvís per tal de complir amb el Decret 344/2006.

- Reserva de 4 places al sector PAU-7 del municipi de Bellvís
- Reserva d'una plaça al sector PAU-8 del municipi de Bellvís
- Reserva de 20 places al sector SUDi-2 del municipi de Bellvís

A mes a mes, s'especifiquen tres places més de càrrega i descàrrega de mercaderies en el nucli de Bellvís.

- Reserva a la zona nord-est del municipi de Bellvís
- Reserva a la zona nord-oest del municipi de Bellvís
- Reserva a la zona central del municipi de Bellvís

En els planols s'adjunta la situació de les mencionades reserves d'espai per a places de càrrega i descàrrega de mercaderies.

## **10. ENCAIX NOU REPARTIMENT GLOBAL DEL POUM**

Tal com s'ha redactat en el punt 4 es considera una distribució modal dels desplaçaments interns de 40% en vehicle privat i 60% a peu o bicicleta i una distribució modal dels desplaçaments externs de 75% en vehicle privat, 15 % a peu o bicicleta i 10 % en transport públic.

Tenint en compte aquestes hipòtesis el POUM de Bellvís generarà un màxim de 16.787 desplaçaments amb vehicle a motor, 12.732 desplaçaments a peu o bicicleta i 1.277 desplaçaments mitjançant transport públic.

La proposta de xarxes permet encaixar aquest increment de la mobilitat degut que es realitzen varies acucions:

- La capil·larització dels itineraris a peu i amb bicicleta en el municipi de Bellvís i els Arcs.
- La realització de 3 carrils bici, un des del municipi de Bellvís fins al SUDi-3, i del SUDi-3 al SUDdm-1 (Boscana), un segon des municipi de Bellvís fins al PAU-8, i un tercer des de Bellvís als Arcs.
- La implementació d'11 punts de càrrega de vehicles elèctrics, 9 d'ells situat a Bellvís i 2 als Arcs.
- La definició de 3 zones de descàrrega de mercaderies dins el cas urbà de Bellvís.
- La instal·lació d'una nova parada d'autobusos al PAU-8.

No hi haurà cap nova possibilitat de servei de transport públic ja que ja s'ha previt una nova parada d'autobusos per tal d'afavorir el desplaçament dins del municipi.

## **11. INCIDÈNCIA DE LA MOBILITAT GENERADA AMB EL DESENVOLUPAMENT DEL POUM**

Un seguit de factors claus condicionen la magnitud de la incidència de la mobilitat prevista amb el desenvolupament del POUM:

1. L'alta accessibilitat per la proximitat a un eix viari de primer ordre com és l'autovia A-2.
2. La variant proposada des de la carretera de Bell-lloc a Bellvís (LV-3311) que connecta l'autovia A-2 amb la zona industrial del municipi de Bellvís (Carretera de Tèrmens).
3. La ubicació dels àmbits de desenvolupament completant el teixit urbà i amb previsió de vies estructurants.
4. L'alta centralització dels espais d'equipaments, concretant les problemàtiques de mobilitat que es puguin generar en aquestes zones (Zona esportiva)
5. La nova vialitat prevista en el POUM.

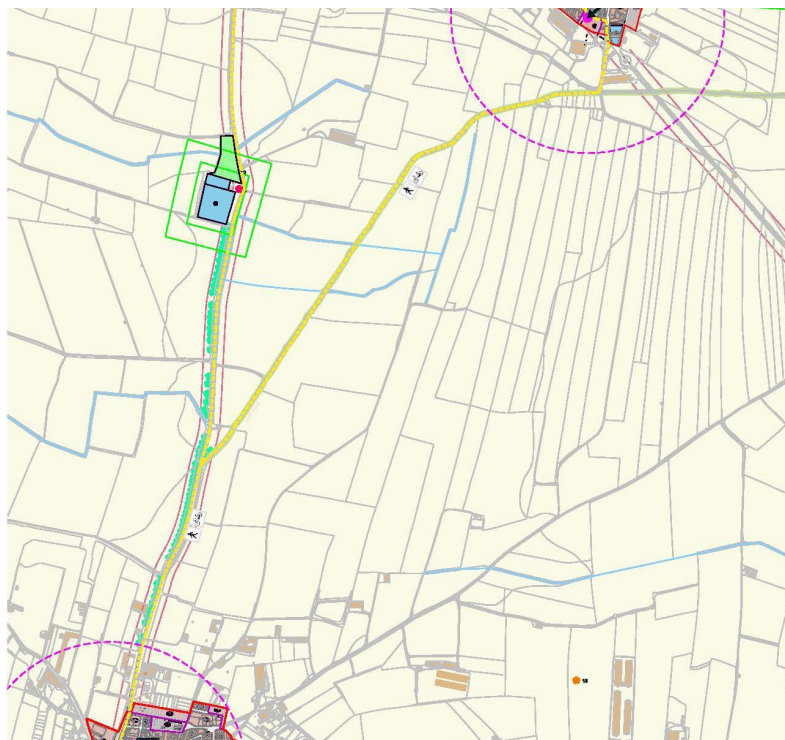
La ubicació de l'àmbit d'activitat econòmica ubicat a la carretera de Tèrmens, tenint en compte la mobilitat que genera, es pot considerar estratègica, tant pel que fa als requeriments de la xarxa viària que ha de suportar-la, com de la baixa incidència que té sobre la del nucli urbà.

Amb la previsió de la variant, l'increment de trànsit, sobretot de vehicles pesants, no es preveu que tingui cap incidència sobre el nucli urbà.

Garantida l'accessibilitat tant al nucli urbà com a la zona d'activitat econòmica, seran els futurs plans parcials que desenvolupin els diferents àmbits els que hauran de definir una vialitat interna capaç de canalitzar la mobilitat que generin, que incorpori zones d'estacionament, i permeti la coexistència entre els modes motoritzats i no motoritzats. Caldrà tenir en compte les propostes fetes en aquest document amb relació als modes no motoritzats.

Així doncs, als efectes de definir el model d'implantació urbana i l'estructura general de l'ordenació del territori, el POUM, a més d'establir la classificació del sòl, estableix les determinacions necessàries per a assolir una mobilitat sostenible en el municipi. En aquest sentit, el POUM reconeix les incidències de mobilitat existents en l'actualitat, i estableix un conjunt d'actuacions per a esmenar-les:

- Previsió d'una variant que comuniqui la carretera de Bell-lloc (LV-3311) i, amb aquesta, l'autovia A-2 amb la zona d'activitat econòmica en creixement.
- Proposta de vies estructurants tant en els àmbits urbanitzables com en els polígons d'actuació urbanística a urbanitzar.
- Afecció de les construccions que dificultin la mobilitat dins del nucli urbà.
- Creació d'itineraris de vianants i ciclistes convenientment connectats i que permetin el desplaçament dels usuaris als llocs de major interès i concentració (equipaments esportius, equipament escolar,...).
- Camí verd. Recuperació del camí que connecta el nucli de Bellvís amb el nucli de Els Arcs. Es pretén dissenyar una proposta de Camí Natural que suposi una oferta integrada per a usos ecoturístics com són el senderisme i el cicloturisme.



Pel que fa a la mobilitat derivada dels equipaments municipals, cal mostrar especial atenció a la centralització de superfície que a aquest efecte es localitza a l'actual zona esportiva de Bellvís. Tenint en compte que pels equipaments i en relació als viatges generats calculats s'ha considerat un major potencial d'atracció interna que externa (90% atracció interna i 10% externa), serà la vialitat present i futura, amb uns estàndards adequats a les demandes de mobilitat, la que garantirà l'accessibilitat des de qualsevol punt del nucli urbà del municipi cap aquests punts de demanda puntual però intensa.

## **12. PROPOSTES PER A UN PLA DE MOBILITAT URBANA SOSTENIBLE**

Per complimentar les actuacions ja previstes en el nou planejament, el present apartat n'enumera un seguit que, en el marc del nou desenvolupament urbanístic del POUM del terme municipal de Bellvís, tant de les zones residencials com en les zones industrials, permetin una mobilitat sostenible, és a dir, facilitant la circulació de vianants i de mercaderies, pal·liant els inconvenients del trànsit de vehicles a motor. Aquestes actuacions s'exposen un cop avaluada la mobilitat originada pels desplaçaments generats per la implantació de les noves zones urbanitzables amb la connexió viària cap al seu entorn:

- Projectar els itineraris per a vianants i bicicletes tenint en compte on es troben situades les parades de l'autobús i els principals punts generadors de mobilitat (equipaments, zones verdes, àmbits d'activitat econòmica). Considerant els compromisos de sostenibilitat que qualsevol planejament i municipi cal que assumeixin, és necessari afavorir l'accessibilitat i reduir la mobilitat obligada, minimitzar les emissions atmosfèriques. El planejament que es deriva del POUM, ha de prioritzar doncs, el transport públic i altres alternatives al transport motoritzat com són els itineraris per a vianants i bicicletes, fet que contribuirà a la reducció de l'efecte hivernacle. El present estudi proposa un itinerari vertebrador de circulacions per a vianants i ciclistes, sent l'eix principal el que discorre pel Passeig (un cop alliberat del trànsit pesat) i, de forma perpendicular a aquest, el previst pel Carrer Major, Plaça de les Sogues i carrer Ramon Felip. Com a vies secundàries hi hauria altres itineraris perpendiculars a les principals que les connecten amb les parades de bus, els equipaments municipals i les grans zones verdes.

- Potenciar la xarxa dels camins rurals municipals peatonals i per a bicicletes, de forma radial des del centre del nucli urbà cap a la perifèria, creant una malla d'interconnexió que redueixi la dependència del vehicle privat. Creació d'una via verda coincident amb el camí que històricament ha comunicat el nucli de Bellvís amb el nucli dels Arcs.
- Adoptar paviments de materials absorbents per disminuir la contaminació acústica. L'exposició de la població a sorolls en el municipi de Bellvís, principalment és degut al trànsit de vehicles. Així, els nivells més alts de soroll coincideixen amb les vies principals que creuen el terme municipal per l'oest, des de la carretera LV-3311 i la carretera de Tèrmens.
- Proposar una nova parada d'autobús en l'àmbit d'activitat econòmica en creixement.
- Impulsar el progressiu desenvolupament dels diferents àmbits de gestió urbanística a fi de consolidar o executar la vialitat que millori la mobilitat derivada dels usos existents o futurs.
- La reducció dels desplaçaments en vehicle particular és un dels principals objectius per aconseguir una mobilitat més sostenible. En aquest sentit, una alternativa és la d'augmentar el nombre d'ocupants dels vehicles mitjançant iniciatives tals com el "car pooling" o "car sharing". Aquesta iniciativa es recomana especialment per als desplaçaments generats per les zones industrials. El foment del cotxe compartit pot plantejar-se tant des del sector públic (Administració) com des del sector privat (empresa). Es tractaria d'avaluar la seva regulació i les mesures compensatòries per a afavorir el seu ús.
- Evitar en tot moment l'especialització i la rigidesa dels usos del sòl, el que comportaria l'obligatorietat dels individus a mobilitzar-se segons les seves necessitats instantànies, i condicionaria en excés el creixement de la població. L'adopció de polítiques que fomentin la interacció i proximitat dels diferents usos del sòl, permetrà reduir els desplaçaments obligatoris dels individus, i conseqüentment el consum de recursos energètics fòssils, afavorint d'aquesta forma la sostenibilitat mediambiental. Fomentar la diversitat dels usos que siguin compatibles, afavoreix l'accessibilitat, i per tant la utilització d'aquests, pels individus. A més, la flexibilització dels mateixos, permet una millor adaptació al creixement ordenat de la població i de les necessitats de la mateixa.
- Millora del ferm dels carrers del nucli antic i dels camins amb elevat pas de vehicles.

De forma genèrica, a continuació s'enumeren una sèrie de propostes per a una mobilitat sostenible, agrupades en diversos camps que afecten a la mobilitat en tots els seus aspectes. Es tracta d'una sèrie d'objectius per tal d'aconseguir una mobilitat més sostenible en termes socials, energètics i ambientals.

#### **Sobre la mobilitat a peu i l'espai urbà per als vianants**

- Augmentar la superfície viària dedicada als vianants (nous carrers de vianants, eixamplament de voreres, creació d'illes de vianants i zones de prioritat invertida, etc.).
- Crear itineraris coherents de vianants.
- Millorar l'accessibilitat i suprimir les barreres arquitectòniques que impedeixen la mobilitat dels vianants i, especialment, dels que tenen dificultats per a moure's o ho han de fer en cadira de rodes.
- Afavorir el pas dels vianants, especialment dels sectors amb més dificultats de desplaçament.
- Crear itineraris per a nens i joves que afavoreixin la seva mobilitat a peu (o en bicicleta) a l'hora d'anar a l'escola, i facin de la ciutat un entorn urbà més segur, tranquil i confortable.

### **Sobre l'ús més racional i eficient del cotxe**

- Fomentar el carpooling (cotxe compartit) i el carsharing com a alternatives a la tinença i ús de vehicle privat.
- Fomentar el pàrquing compartit per avançar vers un millor rendiment dels espais d'aparcament privat.
- Ampliar la xarxa d'aparcaments de dissuasió a les estacions de tren o parades d'autobús amb l'objectiu de fomentar la intermodalitat i un ús més eficient del vehicle privat.
- Realitzar campanyes informatives sobre l'ús responsable del cotxe i, per extensió també de la moto.

### **Sobre la xarxa viària i la circulació de vehicles de motor**

- Gestionar i planificar les infraestructures de manera coordinada i integrada per reduir les inversions ineficients i promoure les que reforcin una mobilitat més sostenible.
- Millorar l'articulació entre la política d'ordenació del territori i les de transport i comunicacions.
- Tractar adequadament les vies per moderar el trànsit, reduir la velocitat dels vehicles i millorar la seguretat viària.
- Aplicar les noves tecnologies telemàtiques i sistemes de gestió del trànsit en favor dels objectius de reforç de la sostenibilitat.
- Fomentar la creació de centres de control de mobilitat que gestionin globalment la mobilitat dels usuaris dels diferents sistemes de desplaçament.

### **Sobre la mobilitat en transport públic col·lectiu**

- Fomentar la xarxa de transport públic col·lectiu perquè pugui competir amb la percepció de qualitat que tenen els usuaris del vehicle privat.
- Donar prioritat al transport públic col·lectiu, ampliar les xarxes i millorar-ne el servei.
- Continuar adaptant el servei a les persones amb mobilitat reduïda per fer més universal el transport públic col·lectiu i evitar discriminacions.
- Desenvolupar actuacions de suport als municipis amb transport urbà de viatgers.
- Impulsar la renovació de les flotes de transport discrecional de viatgers i millorar-ne la seguretat.
- Fomentar la connexió dels polígons industrials i centres comercials o de lleure amb transport públic per millorar-ne l'accés i promoure, d'aquesta manera, el valor d'una mobilitat no basada exclusivament en l'ús del cotxe.
- Adaptar els horaris, freqüències de pas i itineraris dels autobusos a les necessitats dels col·lectius de treballadors dels polígons industrials i zones comercials i de lleure.
- Fomentar l'aparcament del cotxe privat amb disponibilitat d'accés a un mitjà de transport públic col·lectiu.

### **Sobre la mobilitat en bicicleta**

- Fomentar la utilització de la bicicleta com a vehicle urbà i no només com a element de lleure.
- Ampliar les xarxes de carril bici per fomentar l'ús de la bicicleta.
- Instal·lar aparcaments i millorar la senyalització de les vies per a bicicletes, sobretot en els punts de confluència amb altres mitjans de transport, contribueix a ordenar la mobilitat i millorar la seguretat col·lectiva.
- Crear carrils bici Intermunicipal per fomentar la bicicleta com a mitjà de transport urbà i interurbà.

### **Sobre la millora de la qualitat ambiental urbana**

- Millorar el control de les emissions contaminants relacionades amb el trànsit.
- Reduir la participació del trànsit en el conjunt de les emissions contaminants, sobretot pel que fa als gasos d'efecte hivernacle.
- Millorar el control de la contaminació acústica produïda pel trànsit.
- Augmentar el control de les infraccions per part dels vehicles de motor en matèria d'emissions contaminants i de soroll.
- Aprofundir en el coneixement científic dels efectes del soroll i dels diferents elements i compostos contaminants sobre la salut física i psíquica de les persones.
- Elaborar mapes de soroll per determinar les zones urbanes més afectades per aquest tipus de contaminació i valorar la qualitat ambiental d'un municipi o barri.
- Asfaltar amb paviment sonoreductor i aplicar mesures antisoroll per minimitzar els efectes sobre els vianants i la població que viu en els carrers més sorollosos.
- Fomentar la investigació i l'ús de vehicles impulsats amb fonts d'energia renovables, tecnologies alternatives als combustibles d'origen fòssil.

### **Sobre la planificació i la gestió de la mobilitat urbana**

- Estudiar la viabilitat local i supramunicipal, i elaborar plans de mobilitat local que contribueixin a reordenar la xarxa bàsica d'acord a criteris de mobilitat més sostenible.
- Incorporar la mobilitat i l'accessibilitat a les ordenances municipals.
- Promoure l'elaboració de pactes per la mobilitat local i metropolitana.
- Aprofundir en el coneixement dels indicadors de mobilitat local i supramunicipal.

### **Sobre l'educació i la informació per una mobilitat més sostenible**

- Impulsar l'educació de la mobilitat dels infants i joves des de les primeres etapes educatives a fi que coneguin els riscos associats al model de mobilitat actual.
- Portar a terme campanyes sobre seguretat viària, especialment en l'àmbit urbà.
- Aprofundir en el coneixement dels hàbits de mobilitat dels ciutadans.
- Canviar progressivament l'actitud individual pel que fa als hàbits de mobilitat per tal de fer un ús racional del vehicle privat i fomentar la utilització del transport públic.
- Difondre entre les empreses aquelles experiències de mobilitat sostenible dels treballadors que siguin paradigmàtiques i que estiguin donant bons resultats.

### **Sobre la seguretat viària**

- Millorar la seguretat viària dels vianants i dels ciclistes.
- Reduir de forma immediata l'accidentalitat viària en un 15% a Catalunya, i avançar en la reducció de l'accidentalitat en un 50% d'acord amb els objectius de la Comissió Europea.
- Valorar la variable mobilitat *in itinere* i l'accessibilitat al centre de treball com un factor de risc laboral, i incorporar-la en l'avaluació dels riscos de l'empresa.
- Aprofundir en l'estudi dels accidents de treball *in itinere* i del trànsit en horari laboral que permeti actualitzar la informació i les dades estadístiques de què es disposa.
- Realitzar noves campanyes de sensibilització dels efectes dels accidents de trànsit sobre la salut física i psicològica de les persones, especialment entre els joves.

### **Sobre l'ordenació del territori i la planificació urbanística**

- Incorporar la política de transport en l'ordenació territorial i en la planificació urbanística, d'acord amb la llei de mobilitat de Catalunya.
- Fomentar la barreja d'usos a l'espai urbà –àrees multifuncionals– en lloc de segregar les activitats en àrees monofuncionals. Afavorir la compactació urbanística en lloc de la difusió a fi d'escurçar distàncies entre l'habitatge, el lloc de treball i les àrees de servei. Això no ha de comportar, tanmateix, la hiperdensificació de les àrees urbanes.
- Incorporar els plans de mobilitat en el disseny dels polígons industrials i els centres multiserveis per afavorir la utilització del transport públic o d'altres mitjans de transport alternatius al vehicle privat de motor.
- Incorporar la obligatorietat de realitzar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada en les figures de planejament urbanístic que formin part d'un sistema urbà plurimunicipal en els següents supòsits:
  - Actuacions que suposin la implantació de nous usos residencials fins a un màxim de 250 habitatges.
  - Actuacions que suposin la implantació d'usos comercials o terciaris en sectors d'una superfície de fins a 1 ha, sempre que no suposin una implantació singular, d'acord amb l'article 3.3 del Decret 344/2006.
  - Actuacions que suposin la implantació d'usos industrials en sectors d'una superfície de fins a 5 ha, sempre que no suposin una implantació singular, d'acord amb l'article 3.3 del Decret 344/2006.

Article 3.3 Els estudis d'avaluació de la mobilitat generada també s'han d'incorporar en els projectes següents:

- a) Projectes de noves instal·lacions que tinguin la consideració d'implantació singular.
- b) Projectes de reforma d'instal·lacions existents que com a conseqüència de la reforma passin a tenir la consideració d'implantació singular.
- c) Projectes d'ampliació de les implantacions singulars existents.

Article 3.4 Als efectes de l'apartat anterior, es consideren implantacions singulars:

- a) Establiments comercials, individuals o col·lectius, amb superfície de venda superior a 5.000 m<sup>2</sup>.
- b) Edificis per a oficines amb un sostre de més de 10.000 m<sup>2</sup>.
- c) Instal·lacions esportives, lúdiques, culturals, amb un aforament superior a 2.000 persones.
- d) Clínicas, centres hospitalaris i similars amb una capacitat superior a 200 llits.
- e) Centres educatius amb una capacitat superior a 1.000 alumnes.
- f) Edificis, centres de treball i complexos on hi treballin més de 500 persones.
- g) Altres implantacions que puguin generar de forma recurrent un nombre de viatges al dia superior a 5.000.

**TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS**

Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs

AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

Nucli	Sector	Tipologia de promotor	Superfície de l'àmbit	Viatges generats totals
Bellvís	SUNDr-1	Privat	35.825,79	3.092
	SUDr-1	Privat	26.267,97	2.382
	SUDr-2	Privat	32.649,20	2.224
	PAU-1	Privat	3.093,11	320
	PAU-2	Privat	3.988,80	449
	PAU-3	Privat	945,42	102
	PAU-4	Privat	5.218,64	705
	PAU-5	Privat	1.928,32	331
	PAU-6	Privat	4.365,01	563
	PAU-7	Privat	31.236,00	2.273
	PAU-8	Privat	9.314,00	623
	SUDi-1	Privat	32.501,00	1.606
	SUDi-2	Privat	166.304,16	12.477
	SUDi-3	Privat	15.290,19	844
	SUDdm-1	Privat	69.161,61	180-702
Els Arcs	PAU-1A	Privat	1.848,97	267
	PAU-2A	Privat	3.425,50	233
	PAU-3A	Privat	2.594,78	160
	PAU-4A	Privat	1.760,69	183
	PAU-5A	Privat	1.987,92	257

La figura de planejament subjecta a aquesta obligatorietat es el Sector SUDi-2 ja que aquest presenta un nombre de desplaçaments major a 5.000 (concretament 12.477).

- L'estudi d'avaluació de mobilitat generada es tramitarà presentant-lo en el propi Ajuntament i aquest, el proporcionarà a l'Autoritat Territorial de la Mobilitat, en concret en l'Àrea de Lleida. Els estudis d'avaluació de mobilitat generada realitzats seran de caràcter vinculant al present estudi.

**Sobre els costos socials i ambientals del transport**

- Internalitzar els beneficis socials i econòmics derivats de la mobilitat sostenible dels treballadors en el balanç comptable de les empreses.
- Exigir la incorporació del cost del transport en el cost d'urbanització a fi que els promotors de polígons industrials o centres multiserveis desenvolupin les seves actuacions tot incloent-hi una xarxa de transport públic col·lectiu eficient.

**Sobre la mobilitat dels treballadors**

- Implicar les empreses en l'elaboració de plans de gestió de la mobilitat dels treballadors i en l'assumpció d'una part dels costos socials, econòmics i ambientals de les polítiques d'externalització de la producció.
- Subvencionar una part del cost econòmic de la mobilitat dels treballadors en aquells casos en què la persona opti per un mitjà o un sistema de transport sostenible.
- Reordenar els torns i horaris a fi de reduir la coincidència horària d'entrada al lloc de treball, sense que això comporti tensions addicionals entre els treballadors.
- Potenciar el transport col·lectiu d'empresa, i ampliar el dret al seu ús als treballadors de les empreses subcontractades, i dels serveis de manteniment i serveis auxiliars en general, tot establint acords amb les empreses proveïdores.

- Afavorir la implantació del carsharing a l'empresa, tant com a flota pròpia com entre els treballadors.
- Crear la figura del gestor de la mobilitat a les grans empreses i els polígons industrials perquè contribueixi a millorar l'accés dels treballadors a mitjans o sistemes de transport sostenible.
- Estudiar les relacions de cooperació entre empreses per reduir la mobilitat obligada en vehicle privat i reduir el nombre d'accidents.
- Impulsar la creació d'oficines o centres per a la promoció de la mobilitat sostenible i del transport públic col·lectiu en l'accés als polígons industrials o grans centres comercials i de lleure.
- Incorporar l'accessibilitat al lloc de treball en les estratègies d'actuació i de negociació col·lectiva.
- Implicar-se en l'elaboració de plans de gestió de la mobilitat dels treballadors i en l'assumpció d'una part dels costos socials, econòmics i ambientals de les polítiques d'externalització de la producció.

### **13. PROPOSTA DE FINANÇAMENT**

En aquest capítol es presenta un estimació dels costos generats per l'increment de la mobilitat així com una proposta de contribució al finançament, seguint les directrius del Decret 344/2006, en el seu article 19.1:

“L'Estudi d'Avaluació de la Mobilitat generada ha d'incorporar una proposta de finançament dels diferents costos generats per l'increment de mobilitat degut a la nova actuació i establir l'obligació de les persones propietàries, en els termes fixats per la legislació urbanística, de costejar i, si escau, executar la urbanització, així com les infraestructures de connexió amb les principals xarxes de vianants, de bicicletes, de circulació de vehicles i de transport públic o el reforçament d'aquestes, quan sigui necessari com a conseqüència de la magnitud de l'actuació”.

A més, segons l'article 19.2:

“...les persones propietàries estan obligades a participar en els costos d'implantació de l'increment de serveis de transport públic mitjançant l'actualització a 10 anys del dèficit d'explotació del servei de transport públic de superfície en proporció a l'increment del nombre de línies o perllongament de les existents, amb els paràmetres de càlcul indicats a l'annex IV. Les administracions han de vetllar perquè aquest finançament es destini a les administracions competents en matèria de transports segons l'àmbit territorial”.

#### **13.1. COSTOS DE LA MOBILITAT GENERADA**

Els costos de les obres dels carrils bici, carregadors de vehicles elèctrics, places de descàrrega de mercaderies i la nova parada d'autobusos s'inclouen a continuació. Aquests costos els finançarà els propietaris de cada sector urbanístic on s'afecti i pel propi Ajuntament d'Alfarràs.

Pel que fa als carrils bici en tenim 3, des del municipi de Bellvís fins al SUDi-3, i del SUDi-3 al SUDdm-1 (Boscana), el del municipi de Bellvís fins al PAU-8, i el de Bellvís als Arcs.

## TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS

Annex 1: Estudi d'avaluació de la mobilitat generada del POUM de Bellvís i els Arcs

AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

Carril Bici	Cost	Finançament
Del poble al Sudi-3	21.200,40 €	Aquest carril bici el finançarà el SUDI-3
Del Sudi-3 a la Boscana SUDdm-1	32.760,00 €	Aquest carril bici el finançarà el SUDdm-1 (La Boscana)
De Bellvís al PAU-8	65.520,00 €	Aquest carril bici el finançarà el Ajuntament al 50% i el 40,20% SUDI-2, 7,6% PAU-7 i 2,2% PAU-8
De Bellvís als Arcs	28.000,00 €	Aquest el finançarà l'Ajuntament.

Els carregadors de vehicles tenen un cost de legalització i instal·lació de 17.800 € unitari. A Bellvís i els Arcs s'ha previst la instal·lació de 11 carregadors elèctrics. Per al finançament de la instal·lació dels carregadors de vehicles i gestió s'adjudicarà a una empresa especialitzada.

Per les places de descàrrega de mercaderies, s'ha definit 3 places de descàrrega de mercaderies dins el cas urbà de Bellvís, el cost per la instal·lació es de 250€/ut, i aquest cost l'haurà d'assumir l'Ajuntament

S'instal·larà una nova parada d'autobusos al PAU-8, aquesta parada té un cost de 12.000€, el dèficit d'exploració del transport públic de superfície en 10 anys de la nova parada de transport per donar comunicació directa als sectors SUDI-2, PAU-7 i PAU-8 és de 129.201,20 €. El cost d'aquesta parada el finançarà els SUDI-2, PAU-7, i PAU-8, a repartir en % de la superfície que tenen a cadascun dels SUDI. -80,4% SUDI-2, 15,10% PAU-7, i 4,50% PAU-8.

### 14. CONCLUSIONS

L'anàlisi dels usos del planejament proposats pel POUM de Bellvís en relació a la xarxa viària indica que el nombre de vehicles que generarà la demanda serà absorbida sense problemes de capacitat. Com s'ha exposat, aquest fet rau en la vialitat de primer ordre que circula molt proper al terme (A-2), unit al geoposicionament estratègic dels àmbits projectats.

Al nucli urbà, el POUM identifica les problemàtiques de mobilitat actuals, i hi planteja actuacions de futur encaminades a la seva resolució. Destaca la voluntat d'alliberar el municipi del trànsit pesat generat per la zona d'activitat econòmica prevista en creixement, ubicada a la carretera de Tèrmens, així com de minimitzar el trànsit pel centre vila sobretot de vehicles pesants que circularien des de l'autovia A-2 (a través de la carretera local LV-3311) fins a la zona d'activitat econòmica, directament a través variant proposada.

La complexa trama del casc antic, plenament consolidada, deixa poc marge per dur-hi a terme actuacions que n'augmenti la seva capacitat. De forma precisa el POUM hi planteja l'afectació d'alguna construcció i l'obertura de nou vial per a millorar-ne la mobilitat i l'accessibilitat.

El POUM esdevindrà l'instrument que, procurant per l'interès general del municipi, organitzarà i posarà en valor el potencial que té Bellvís i Els Arcs, explotat en gran part fins al moment de forma individual i no planificada.

Tot i que NO resulta previsible que el creixement establert pel POUM origini problemes de capacitat per a la xarxa viària, es creu convenient, de forma concreta, potenciar l'ús de transport col·lectiu, optar per modalitats de transport que en redueixin l'impacte ambiental, així com desenvolupar mesures per potenciar itineraris per a bicicletes i vianants.

## **PLÀNOLS**

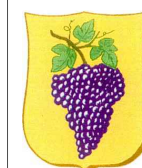
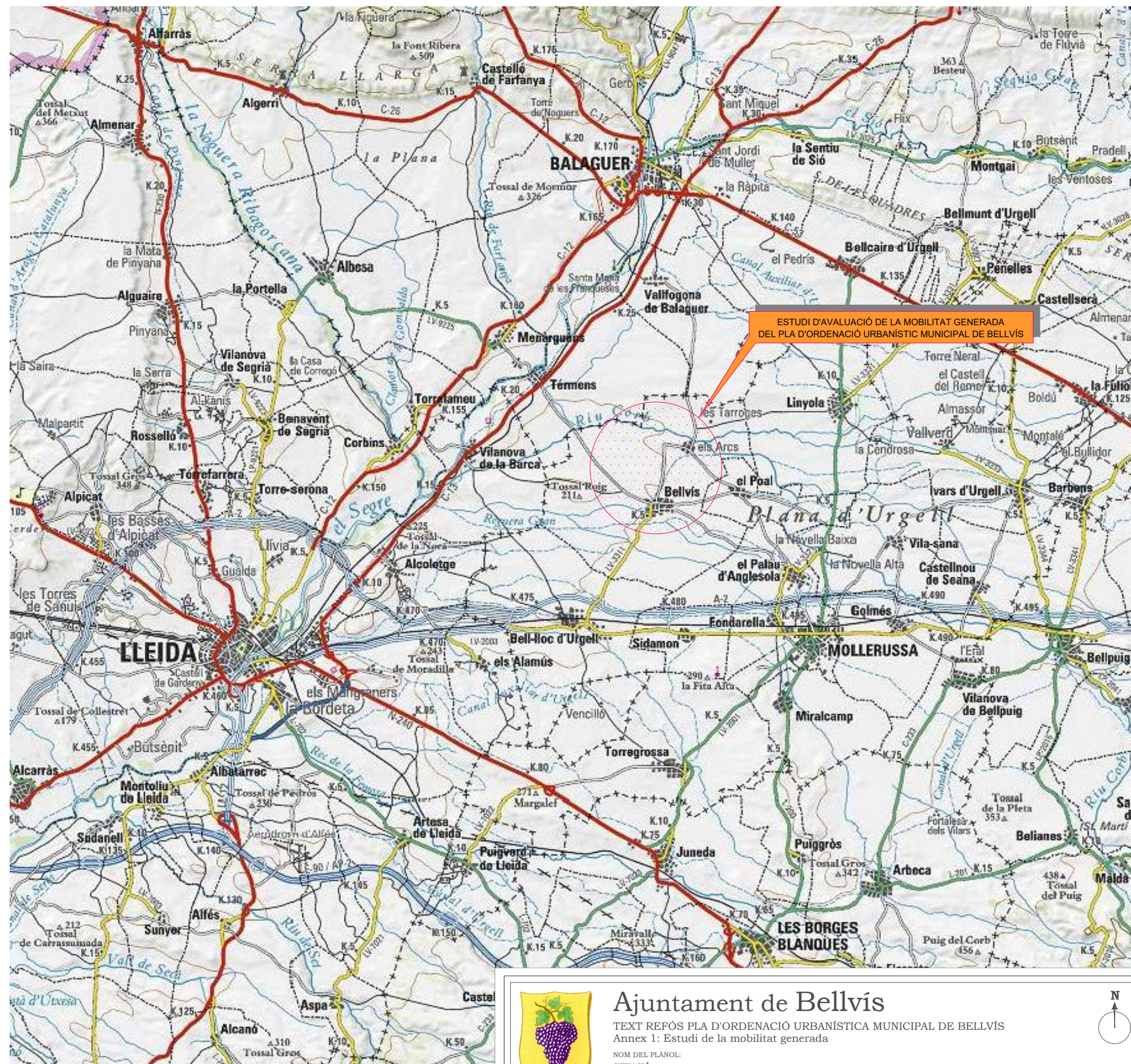
# EMPLAÇAMENT COMARCAL



SENSE ESCALA

## ÍNDEX

NOM PLÀNOL	Nº PLÀNOL	NÚM FULLS
1. SITUACIÓ	1	1
2. ORTOFOTOMAPA	2	1
3. DISTÀNCIES QUILOMÈTRIQÜES	3	1
4. PRINCIPALS INFRAESTRUCTURES CATALANES	4	1
5. INFRAESTRUCTURA VIÀRIA	5	1
6. DETERMINACIONS DEL PLA TERRITORIAL PARCIAL DE PONENT (PTPP)	6	1
7. PROPOSTA ORDENACIÓ POU M	7	6
8. ZONIFICACIÓ	8	2
9. ITINERARIS PER A VIANANTS I CICLISTES	9	4
10. XARXA VIÀRIA ESTRUCTURANT	10	2
11. SECCIONS ITINERARIS VIANANTS	11	1
12. DESPLAÇAMENTS	12	5
13. PUNTS DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS	13	2
14. ZONES APARCAMENT CÀRREGA I DESCÀRREGA	14	1



## Ajuntament de Bellvís

TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLÀNOL:  
SITUACIÓ

PLÀNOL NÚM: FULL NÚM:  
**A1. 01 1 de 1**

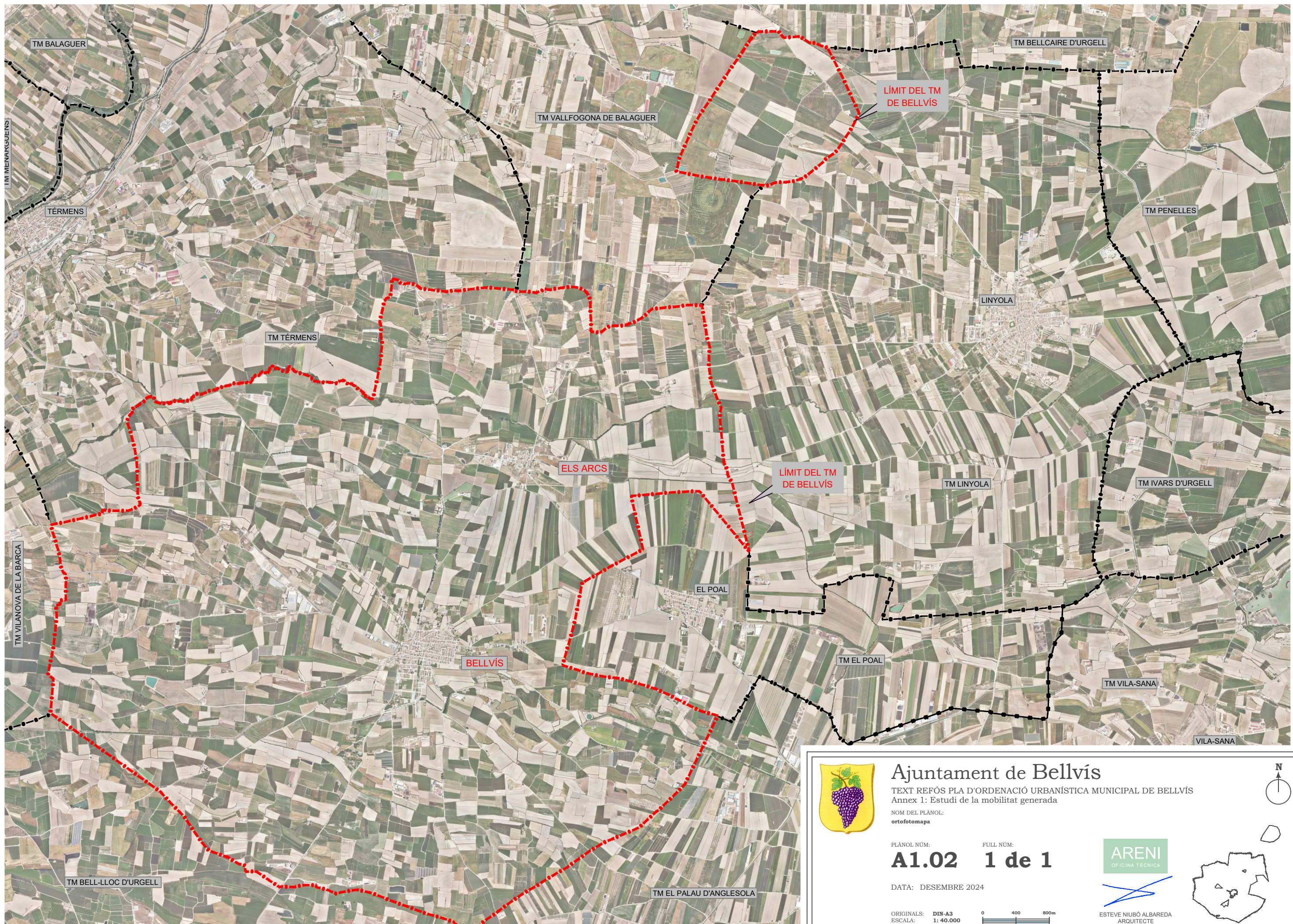
DATA: DESEMBRE 2024

ESCALA: S/E

**ARENI**  
OFICINA TÈCNICA

ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE





## Ajuntament de Bellvís

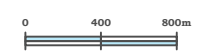
TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLÀNOL:  
ortofotomapa

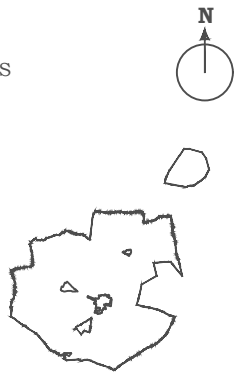
PLÀNOL NÚM: **A1.02** FULL NÚM: **1 de 1**

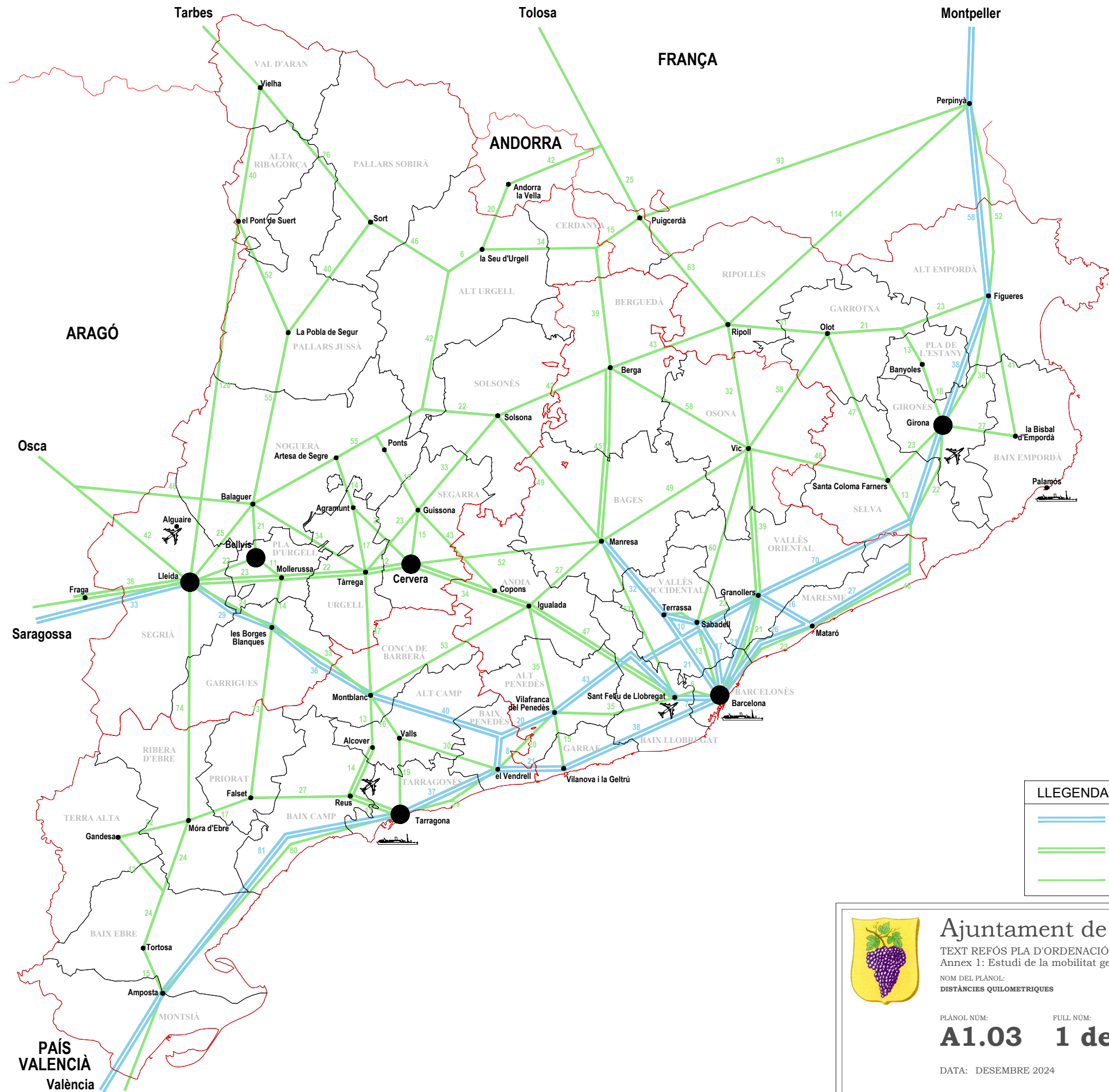
DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1: 40.000




ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE





LLEGENDA	
	Autopista
	Autovia
	Altres carreteres
	Distàncies en quilòmetres
	Població



## Ajuntament de Bellvís



TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada


NOM DEL PLANOL:  
DISTÀNCIES KILOMETRIQUES


PLANOL NÚM: **A1.03** FULL NÚM: **1 de 1**

DATA: DESEMBRE 2024


ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:1.000.000

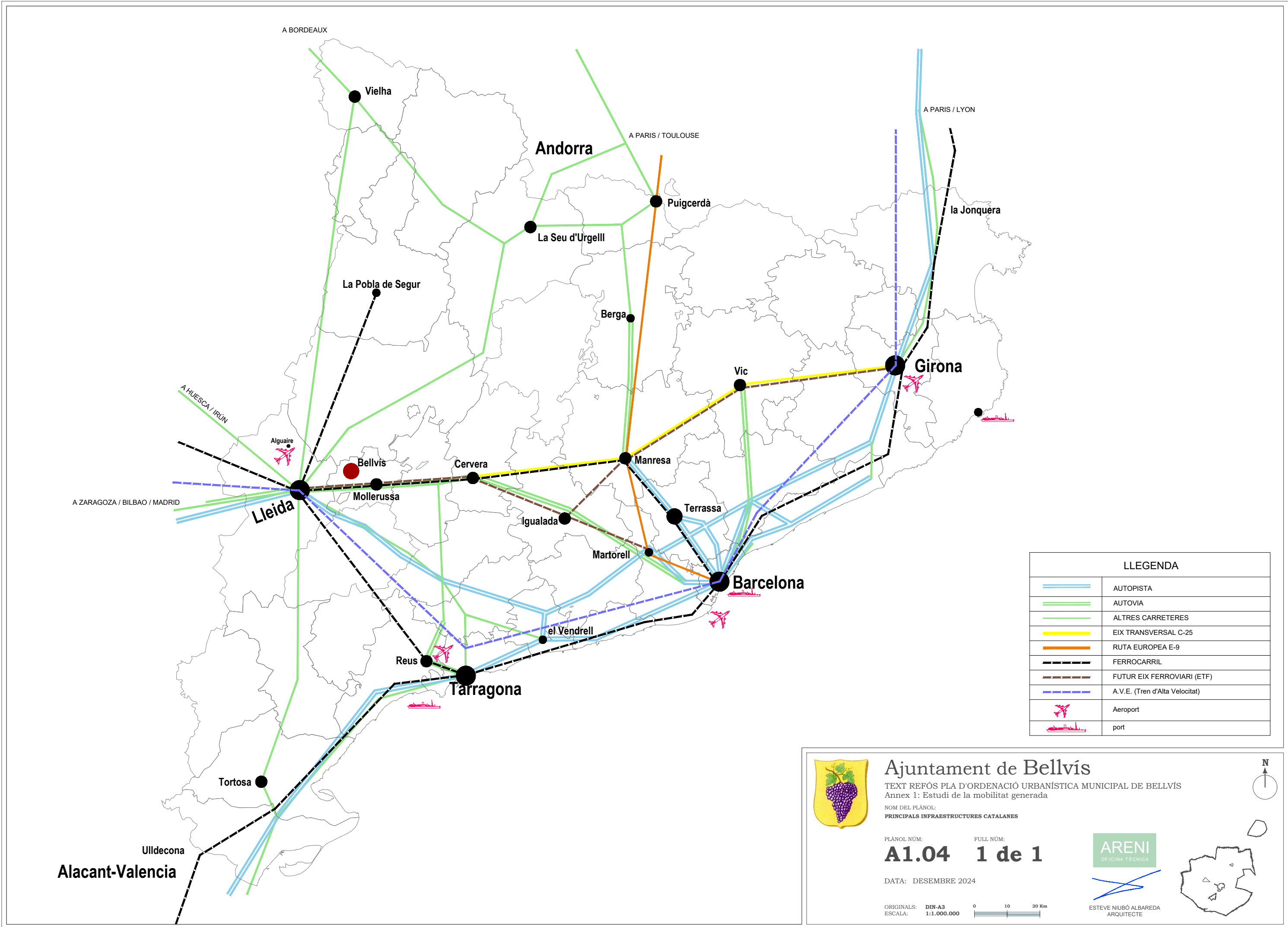




OFICINA TÈCNICA



ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE



LLEGENDA	
	AUTOPISTA
	AUTOVIA
	ALTRES CARRETERES
	EIX TRANSVERSAL C-25
	RUTA EUROPEA E-9
	FERROCARRIL
	FUTUR EIX FERROVIARI (ETF)
	A.V.E. (Tren d'Alta Velocitat)
	Aeroport
	port



# Ajuntament de Bellvís

TEXT REFÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLANOL:  
PRINCIPALS INFRAESTRUCTURES CATALANES

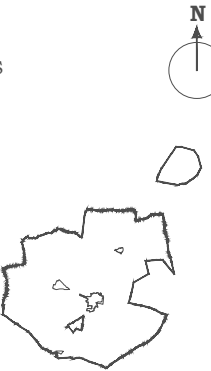
PLANOL NÚM: **A1.04** FULL NÚM: **1 de 1**

DATA: DESEMBRE 2024

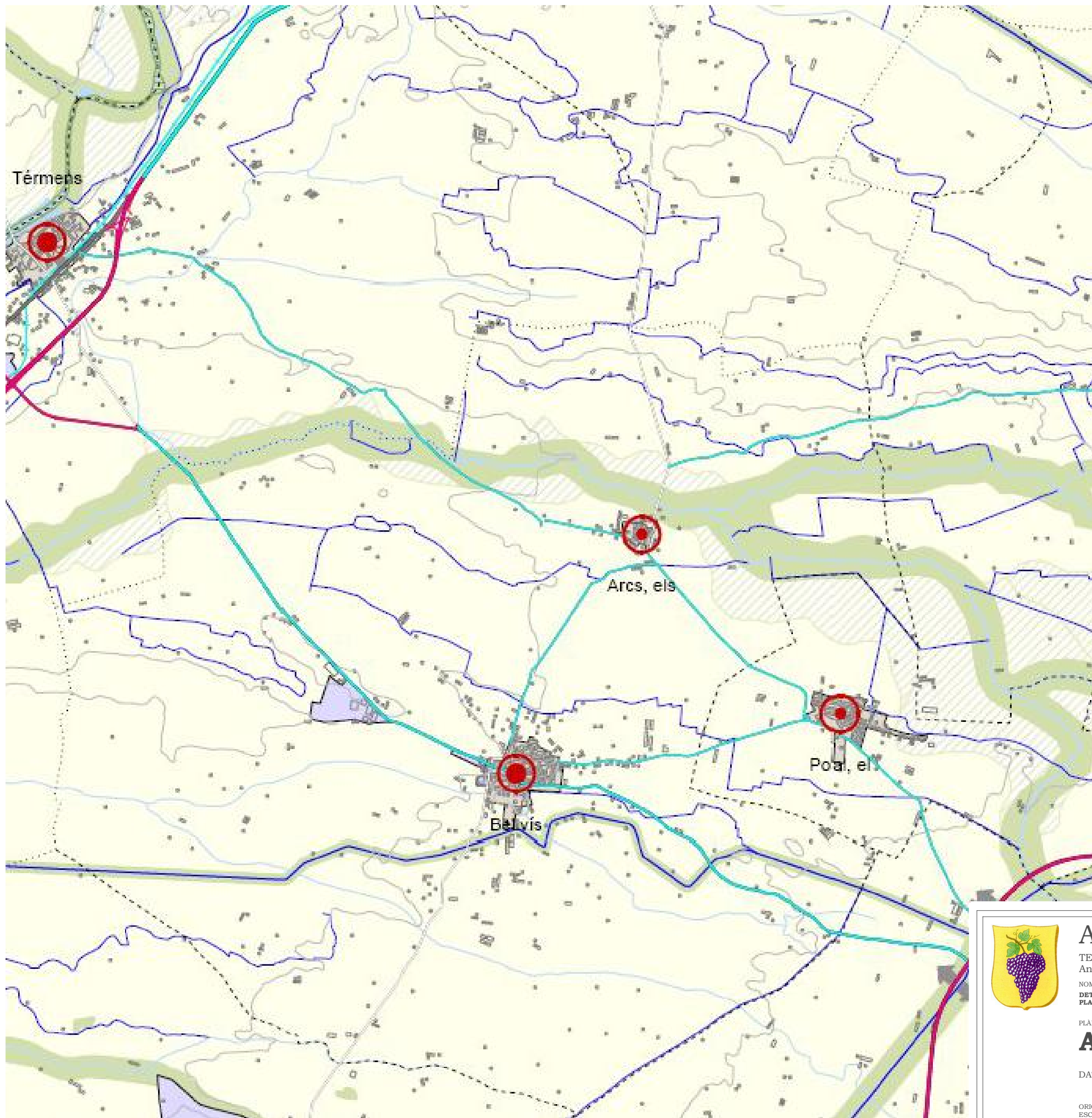
ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:1.000.000



ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE







**SISTEMA D'ESPÀIS OBERTS: CATEGORIES DE SÒL**

**SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL**

- Sòl de valor natural i de connexió
- PEIN i/o Xarxa Natura 2000

**SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL**

- Sòl potencialment sotmès a risc natural
- Reserva per a possibles actuacions ferroviàries
- Reserva estratègica

**SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**

**SISTEMA D'ASSENTAMENTS: TIPOLOGIES DE TEIXITS**

**NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS**

**ÀREES ESPECIALITZADES**

- Ús residencial
- Ús industrial i / o logístic
- Ús comercial i altres terciaris
- Ús d'equipaments

**SISTEMA D'ASSENTAMENTS: ESTRATÈGIES DE DESENVOLUPAMENT**

**NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONS**

- Creixement potencial
- Creixement mitjà
- Creixement moderat
- Estratègia específica
- Millora i completió
- Manteniment del caràcter rural dispers

**ÀREES ESPECIALITZADES**

El Pla assumeix totes les àrees especialitzades preexistents recollides pel planejament urbanístic vigent i els assigna una estratègia de consolidació.

**ALTRES DETERMINACIONS**

- Separador urbà

**SISTEMA D'INFRASTRUCTURES DE MOBILITAT I TRANSPORT**

**XARXA VIÀRIA: CLASSIFICACIÓ**

- Autopista o autovia existent
- Via estructurant primària
- Via estructurant secundària
- Via estructurant suburbana
- Via integrada

**XARXA VIÀRIA: PROPOSTES**

- Nou traçat
- Condicionament
- Conservació

**XARXA FERROVIÀRIA: CLASSIFICACIÓ**

- Línia d'altres prestacions
- Línia convencional
- Estació intermodal
- Estació

**XARXA FERROVIÀRIA: PROPOSTES**


- Nova actuació
- Condicionament
- Conservació
- Permeabilització

**SISTEMA AEROPORTUARI: PROPOSTES**

- Nova actuació
- Conservació

**INFORMACIÓ CARTOGRÀFICA DE BASE**

- Límit autonòmic
- Límit d'àmbit funcional
- Límit comarcal
- Límit municipal
- Límit de règim de sòl urbà o urbanitzable
- Llac o embassament
- Curs fluvial
- Canal o sèquia
- Corba de nivell
- Tram soterrat o en túnel
- Edificació existent



## Ajuntament de Bellvís

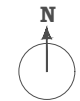

TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLANOL:  
DETERMINACIONS DEL  
PLA TERRITORIAL PARCIAL DE PONENT


PLANOL NÚM: **A1.06** FULL NÚM: **1 de 1**


DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:40.000





0 200 400 m

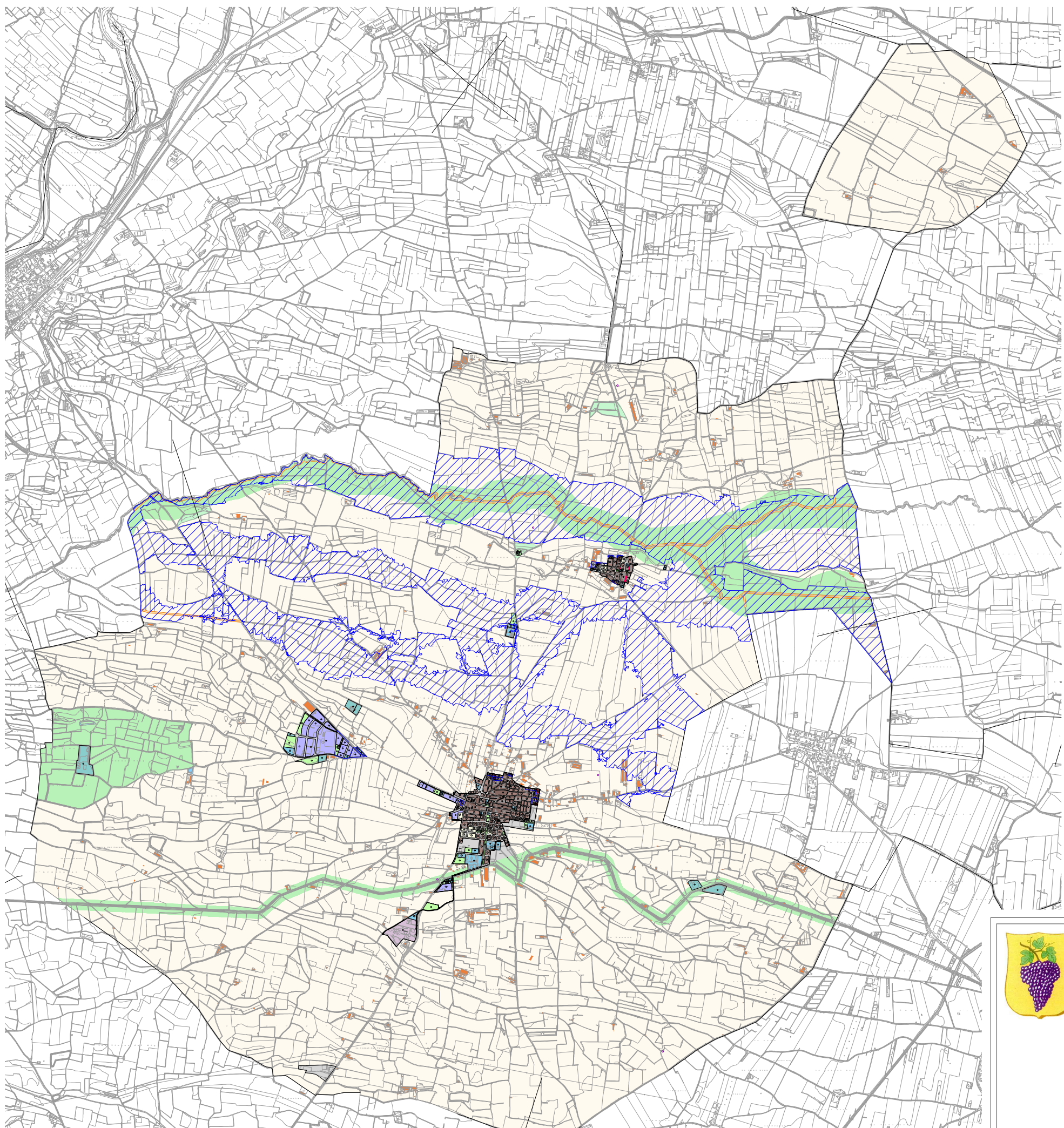




OFICINA TÈCNICA



ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE



**RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL**

- +--- Límit de Terme Municipal
- CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**
- SUC** Sòl Urbà Consolidat
- SUD** Sòl Urbanitzable Delimitat
- SND** Sòl Urbanitzable No Delimitat
- SNU** Sòl No Urbanitzable
- PAU** Polígon d'Actuació Urbana

**SISTEMES**

- VIARI (SX)**
- SX1 Xarxa viària territorial SXr Xarxa viària rural
- SX2 Xarxa viària local SXr-1 Camins principals 6m
- SXA Aparcaments SXr-2 Camins secundaris 5m
- SISTEMA DE PARCS I JARDINS URBANS (SV)**
- SISTEMA D'EQUIPAMENTS PÚBLICS (SE)**
- SE1 Docent SE8 Transport
- SE2 Sanitari SE9 Seguretat i defensa
- SE3 Administratiu i Proveïment
- SE4a Cultural
- SE4b Social
- SE4c Religios
- SE5 Esportiu
- SE6 Funerari / Cementiri
- SE7 Reserva sense ús assignat

**SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ST)**

**SISTEMA HÍDRÀULIC (SH)**

**SISTEMA DE PROTECCIÓ (N2)**

**ZONES DE RISC D'INUNDACIÓ**

- Zona flux preferent (T10)
- Zona Inundable (T500)

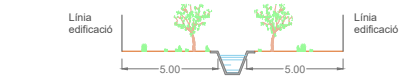
**AFECCIONS EN SÒL URBÀ**

- AFECCIÓ VIALITAT**

**DISTÀNCIES PROTECCIÓ SEGONS NORMATIVES SECTORIALS**

- Ampliació cementiri (25 m)
- Protecció cementiri (50 m)

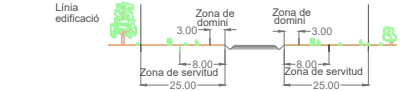
**SISTEMA HIDROGRÀFIC**



**CAMINS**



**CARRETERES**



**QUALIFICACIONS APROFITAMENT PRIVAT**

- NUCLI ANTIC (Clau R1)**
- NUCLI ANTIC HPO (Clau R1-HPO)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES (Clau R2)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES HPO (Clau R2-HPO)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA (Clau R4)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA HPO (Clau R4-HPO)**
- EDIFICACIÓ AÏLLADA (Clau R6)**
- R6a. Parcel·la <400m2
- R6a.1 Aïllada parcel·la mínima 250 m2
- R6a.2 Aïllada parcel·la mínima 300 m2
- EDIFICACIÓ AÏLLADA HPO (Clau R6-HPO)**
- INDUSTRIAL (Clau A1)**

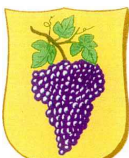
- A1a. Històric
- A1b. Entre mitgeres
- A1b.1 Entre mitgeres parcel·la mínima 435 m2
- A1b.2 Entre mitgeres parcel·la mínima 550 m2
- A1b.3 Entre mitgeres parcel·la mínima 2.500 m2
- A1c. Aïllat
- A1c.1 Industrial aïllat
- A1d. Tolerància industrial
- A1d.1 De tolerància industrial històric
- A1d.2 De tolerància industrial parcel·la mínima 200 m2
- SERVEIS (Clau A2)**

**QUALIFICACIONS SÒL NO URBANITZABLE**

- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**
- Sòl de protecció preventiva (Clau N1)
- SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL**
- Sòl de valor natural de connexió (Clau N3a)
- Espais d'interès natural (Clau N3b)
- EDIFICACIÓ EN SNU**

**PATRIMONI CULTURAL**

- PATRIMONI ARQUITECTÒNIC**
- 1. Església de Nostra Senyora de l'Assumpció (BCIL 71-1 11/6/2001)
- 2. Cal Borràs (BI)
- 3. Cal Bufalà (BI)
- 4. Santuari de la Mare de Déu de les Sogues (El Miracle) (BI)
- 5. Església Parroquial de Nostra Senyora dels Arcs (BI)
- 6. Cal Cava (BI)
- 7. Cal Ceprià (BI)
- 8. Estació del Carrilet (BI)
- 9. Cal Calvet (BI)
- 10. Casa de la Vila de Bellvís (BI)
- 11. Habitatge del Carrer Major 11 (BI)
- 12. Pilar de l'Anunciació (BI)
- 13. Moli de l'Adam (BI)
- 14. Cal Arderiu (BI)
- PATRIMONI ARQUEOLÒGIC**
- 15. Tossal de les Sogues
- 16. Cantaperdius
- 17. Pou de l'Or
- 18. Bunquer 1
- 19. Bunquer 2
- 20. Bunquer 3
- 21. Bunquer 4 i refugi
- 22. Bunquer 5
- 23. Bunquer i refugi tossal de Safareig
- 24. Trinxera tossal de l'or
- PATRIMONI NATURAL**
- 25. Puig de Barretpicat
- 26. Filera arbrada de plataners (*Platanus x hispanica*)



**Ajuntament de Bellvís**

TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS


Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLANOL:  
**ORDENACIÓ POUM**


PLANOL NÚM: FULL NÚM:  
**A1.07A 1 de 1**

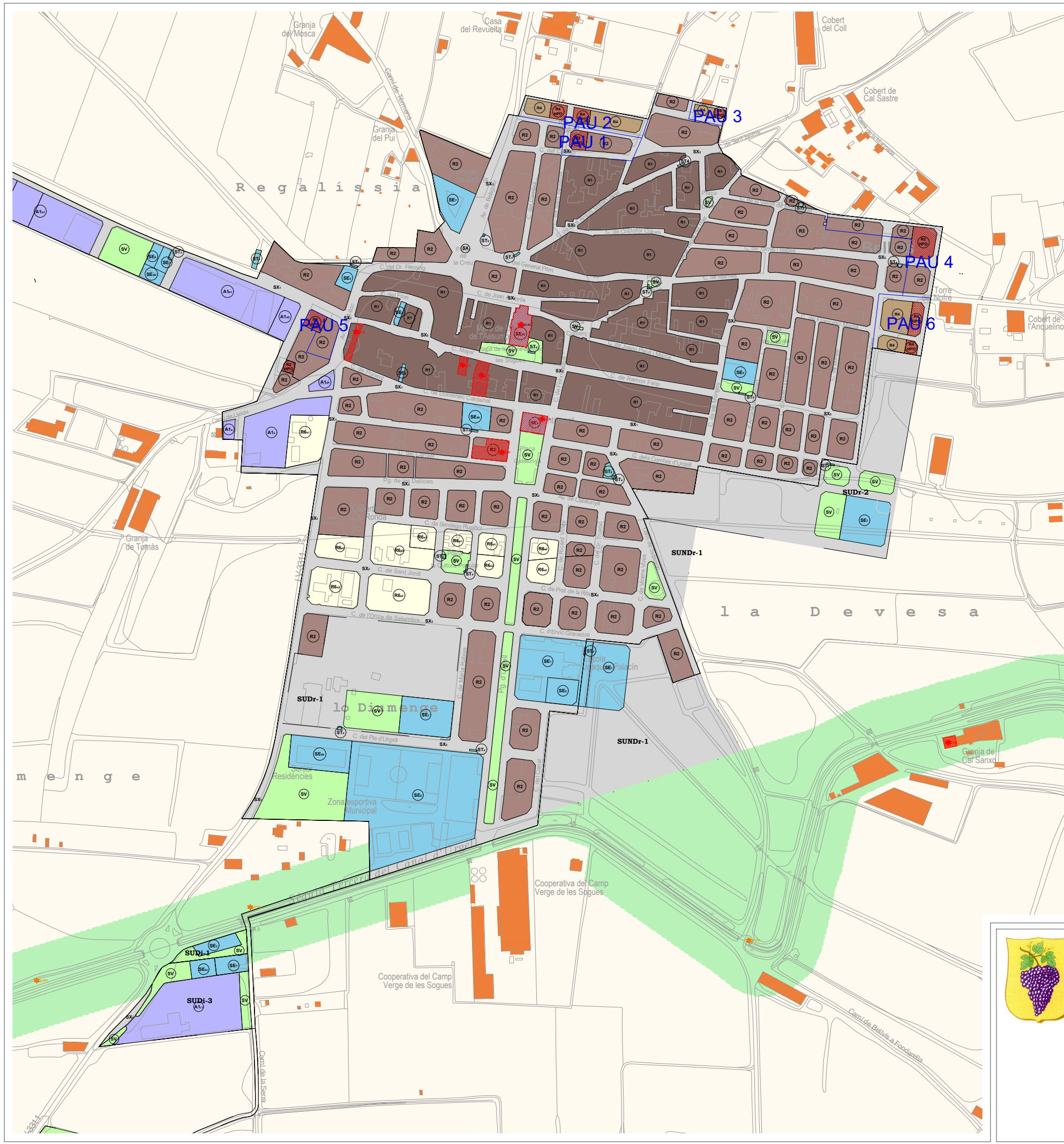
DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3  
ESCALA: 1:40.000



**ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA**  
ARQUITECTE





**RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL**

- + — Límit de Terme Municipal
- CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**
- SUC** Sòl Urbà Consolidat
- SUD** Sòl Urbanitzable Delimitat
- SND** Sòl Urbanitzable No Delimitat
- SNU** Sòl No Urbanitzable
- PAU** Polígon d'Actuació Urbana

**SISTEMES**

- VIARI (SX)**
- SX1 Xarxa viària territorial SXr Xarxa viària rural
- SX2 Xarxa viària local SXr-1 Camins principals 6m
- SXa Aparcaments SXr-2 Camins secundaris 5m

- SISTEMA DE PARCS I JARDINS URBANS (SV)**
- SISTEMA D'EQUIPAMENTS PÚBLICS (SE)**
- SE1 Docent SE8 Transport
- SE2 Sanitari SE9 Seguretat i defensa
- SE3 Administratiu i Proveïment
- SE4a Cultural
- SE4b Social
- SE4c Religios
- SE5 Esportiu
- SE6 Funerari / Cementiri
- SE7 Reserva sense ús assignat

- SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ST)**
- SISTEMA HÍDRÀULIC (SH)**
- SISTEMA DE PROTECCIÓ (N2)**

**ZONES DE RISC D'INUNDACIÓ**

- Zona flux preferent (T10)
- Zona Inundable (T500)

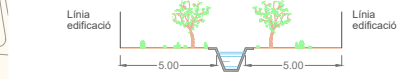
**AFECCIONS EN SÒL URBÀ**

- AFECCIÓ VIALITAT

**DISTÀNCIES PROTECCIÓ SEGONS NORMATIVES SECTORIALS**

- CEMENTIRIS**
- Ampliació cementiri (25 m)
- Protecció cementiri (50 m)

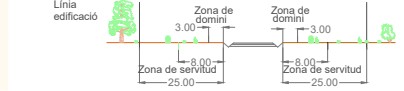
**SISTEMA HIDROGRÀFIC**



**CAMINS**



**CARRETERES**



**QUALIFICACIONS APROFITAMENT PRIVAT**

- NUCLI ANTIC (Clau R1)**
- NUCLI ANTIC HPO (Clau R1-HPO)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES (Clau R2)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES HPO (Clau R2-HPO)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA (Clau R4)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA HPO (Clau R4-HPO)**
- EDIFICACIÓ AÏLLADA (Clau R6)**
- R6a. Parcel·la <400m2
- R6a.1 Aïllada parcel·la mínima 250 m2
- R6a.2 Aïllada parcel·la mínima 300 m2
- EDIFICACIÓ AÏLLADA HPO (Clau R6-HPO)**
- INDUSTRIAL (Clau A1)**

- A1a. Històric
- A1b. Entre mitgeres
- A1b.1 Entre mitgeres parcel·la mínima 435 m2
- A1b.2 Entre mitgeres parcel·la mínima 550 m2
- A1b.3 Entre mitgeres parcel·la mínima 2.500 m2
- A1c. Aïllat
- A1c.1 Industrial aïllat
- A1d. Tolerància industrial
- A1d.1 De tolerància industrial històric
- A1d.2 De tolerància industrial parcel·la mínima 200 m2
- SERVEIS (Clau A2)**

**QUALIFICACIONS SÒL NO URBANITZABLE**

- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**
- Sòl de protecció preventiva (Clau N1)
- SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL**
- Sòl de valor natural de connexió (Clau N3a)
- Espais d'interès natural (Clau N3b)
- EDIFICACIÓ EN SNU

**PATRIMONI CULTURAL**

- PATRIMONI ARQUITECTÒNIC**
- 1. Església de Nostra Senyora de l'Assumpció (BCIL 71-1 11/6/2001)
- 2. Cal Borràs (BI)
- 3. Cal Bufalà (BI)
- 4. Santuari de la Mare de Déu de les Sogues (El Miracle) (BI)
- 5. Església Parroquial de Nostra Senyora dels Arcs (BI)
- 6. Cal Cava (BI)
- 7. Cal Ceprià (BI)
- 8. Estació del Carrilet (BI)
- 9. Cal Caiuet (BI)
- 10. Casa de la Vila de Bellvís (BI)
- 11. Habitatge del Carrer Major 11 (BI)
- 12. Pilar de l'Anunciació (BI)
- 13. Molí de l'Adam (BI)
- 14. Cal Arderiu (BI)
- PATRIMONI ARQUEOLÒGIC**
- 15. Tossal de les Sogues
- 16. Cantaperdius
- 17. Pou de l'Or
- 18. Bunquer 1
- 19. Bunquer 2
- 20. Bunquer 3
- 21. Bunquer 4 i refugi
- 22. Bunquer 5
- 23. Bunquer i refugi tossal de Safareig
- 24. Trinxera tossal de l'or
- PATRIMONI NATURAL**
- 25. Puig de Barretpicat
- 26. Filera arbrada de plataners (*Platanus x hispanica*)



## Ajuntament de Bellvís

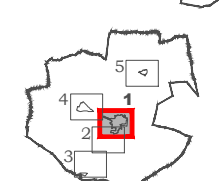
TEXT REFÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada


NOM DEL PLÀNOL:  
**GESTIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ BELLVÍS**

PLÀNOL NÚM: FULL NÚM:  
**A1.07B 1 de 5**

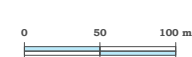
DATA: DESEMBRE 2024

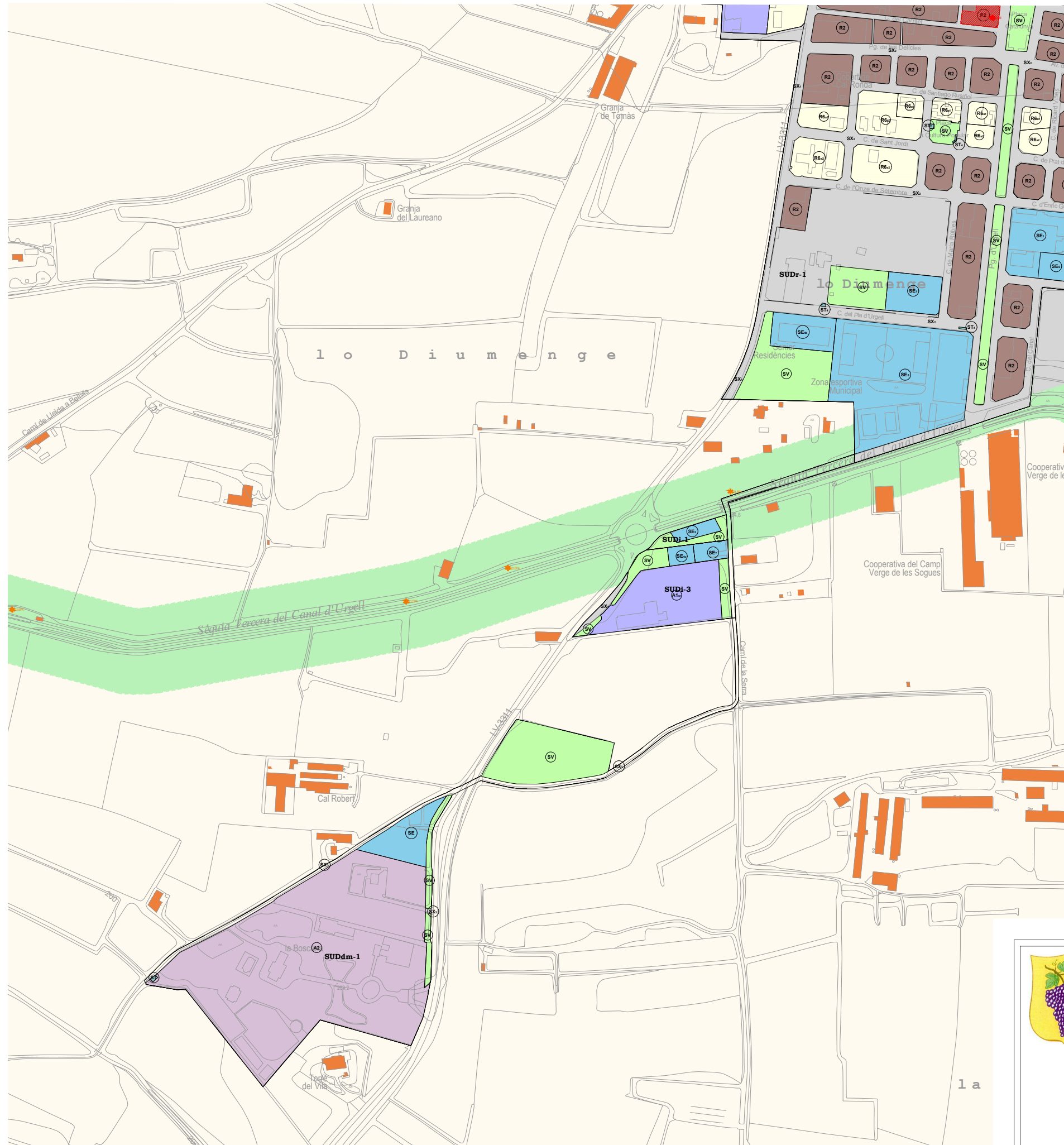
ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:5000



ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE





**RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL**

---+--- Limit de Terme Municipal

**CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**

- SUC** Sòl Urbà Consolidat
- SUD** Sòl Urbanitzable Delimitat
- SND** Sòl Urbanitzable No Delimitat
- SNU** Sòl No Urbanitzable
- PAU** Polígon d'Actuació Urbana

**SISTEMES**

- VIARI (SX)**  
 SX1 Xarxa viària territorial SXr Xarxa viària rural  
 SX2 Xarxa viària local SXr-1 Camins principals 6m  
 SXa Aparcaments SXr-2 Camins secundaris 5m

**SISTEMA DE PARCS I JARDINS URBANS (SV)  
 SISTEMA D'EQUIPAMENTS PÚBLICS (SE)**

- SE1 Docent SE8 Transport
- SE2 Sanitari SE9 Seguretat i defensa
- SE3 Administratiu i Proveïment
- SE4a Cultural
- SE4b Social
- SE4c Religios
- SE5 Esportiu
- SE6 Funerari / Cementiri
- SE7 Reserva sense ús assignat

**SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ST)**

**SISTEMA HÍDRÀULIC (SH)**

**SISTEMA DE PROTECCIÓ (N2)**

**ZONES DE RISC D'INUNDACIÓ**

- Zona flux preferent (T10)
- Zona Inundable (T500)

**AFECCIONS EN SÒL URBÀ**

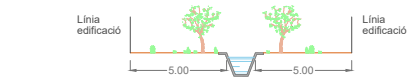
**AFECCIÓ VIALITAT**

**DISTÀNCIES PROTECCIÓ SEGONS NORMATIVES SECTORIALS**

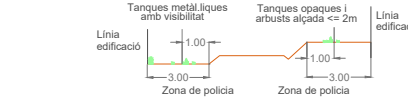
**CEMENTIRIS**

- Ampliació cementiri (25 m)
- Protecció cementiri (50 m)

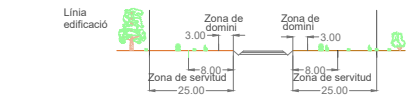
**SISTEMA HIDROGRÀFIC**



**CAMINS**



**CARRETERES**



**QUALIFICACIONS APROFITAMENT PRIVAT**

- NUCLI ANTIC (Clau R1)**
- NUCLI ANTIC HPO (Clau R1-HPO)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES (Clau R2)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES HPO (Clau R2-HPO)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA (Clau R4)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA HPO (Clau R4-HPO)**
- EDIFICACIÓ AÏLLADA (Clau R6)**  
 R6a. Parcel·la <400m2  
 R6a.1 Aïllada parcel·la mínima 250 m2  
 R6a.2 Aïllada parcel·la mínima 300 m2
- EDIFICACIÓ AÏLLADA HPO (Clau R6-HPO)**
- INDUSTRIAL (Clau A1)**


- A1a. Històric
- A1b. Entre mitgeres  
 A1b.1 Entre mitgeres parcel·la mínima 435 m2  
 A1b.2 Entre mitgeres parcel·la mínima 550 m2  
 A1b.3 Entre mitgeres parcel·la mínima 2.500 m2
- A1c. Aïllat  
 A1c.1 Industrial aïllat
- A1d. Tolerància industrial  
 A1d.1 De tolerància industrial històric  
 A1d.2 De tolerància industrial parcel·la mínima 200 m2
- SERVEIS (Clau A2)**

**QUALIFICACIONS SÒL NO URBANITZABLE**

- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**  
 Sòl de protecció preventiva (Clau N1)
- SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL**  
 Sòl de valor natural de connexió (Clau N3a)
- Espais d'interès natural (Clau N3b)
- EDIFICACIÓ EN SNU**

**PATRIMONI CULTURAL**

- \* PATRIMONI ARQUITECTÒNIC**  
 1. Església de Nostra Senyora de l'Assumpció (BCIL 71-1 11/6/2001)  
 2. Cal Borràs (BI)  
 3. Cal Bufalà (BI)  
 4. Santuari de la Mare de Déu de les Sogues (El Miracle) (BI)  
 5. Església Parroquial de Nostra Senyora dels Arcs (BI)  
 6. Cal Cava (BI)  
 7. Cal Ceprià (BI)  
 8. Estació del Carrilet (BI)  
 9. Cal Calvet (BI)  
 10. Casa de la Vila de Bellvís (BI)  
 11. Habitatge del Carrer Major 11 (BI)  
 12. Pilar de l'Anunciació (BI)  
 13. Molí de l'Adam (BI)  
 14. Cal Arderiu (BI)
- \* PATRIMONI ARQUEOLÒGIC**  
 15. Tossal de les Sogues  
 16. Cantaperdius  
 17. Pou de l'Or  
 18. Bunquer 1  
 19. Bunquer 2  
 20. Bunquer 3  
 21. Bunquer 4 i refugi  
 22. Bunquer 5  
 23. Bunquer i refugi tossal de Safareig  
 24. Trinxera tossal de l'or
- \* PATRIMONI NATURAL**  
 25. Puig de Barretpicat  
 26. Filera arbrada de plataners (*Platanus x hispanica*)



## Ajuntament de Bellvís



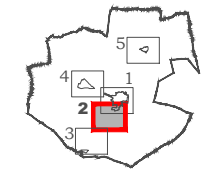
TEXT REFÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
 Annex 1: Estudi de la mobilitat generada


NOM DEL PLANOL:  
**GESTIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ BELLVÍS**


PLANOL NÚM: FULL NÚM:  
**A1.07B 2 de 5**

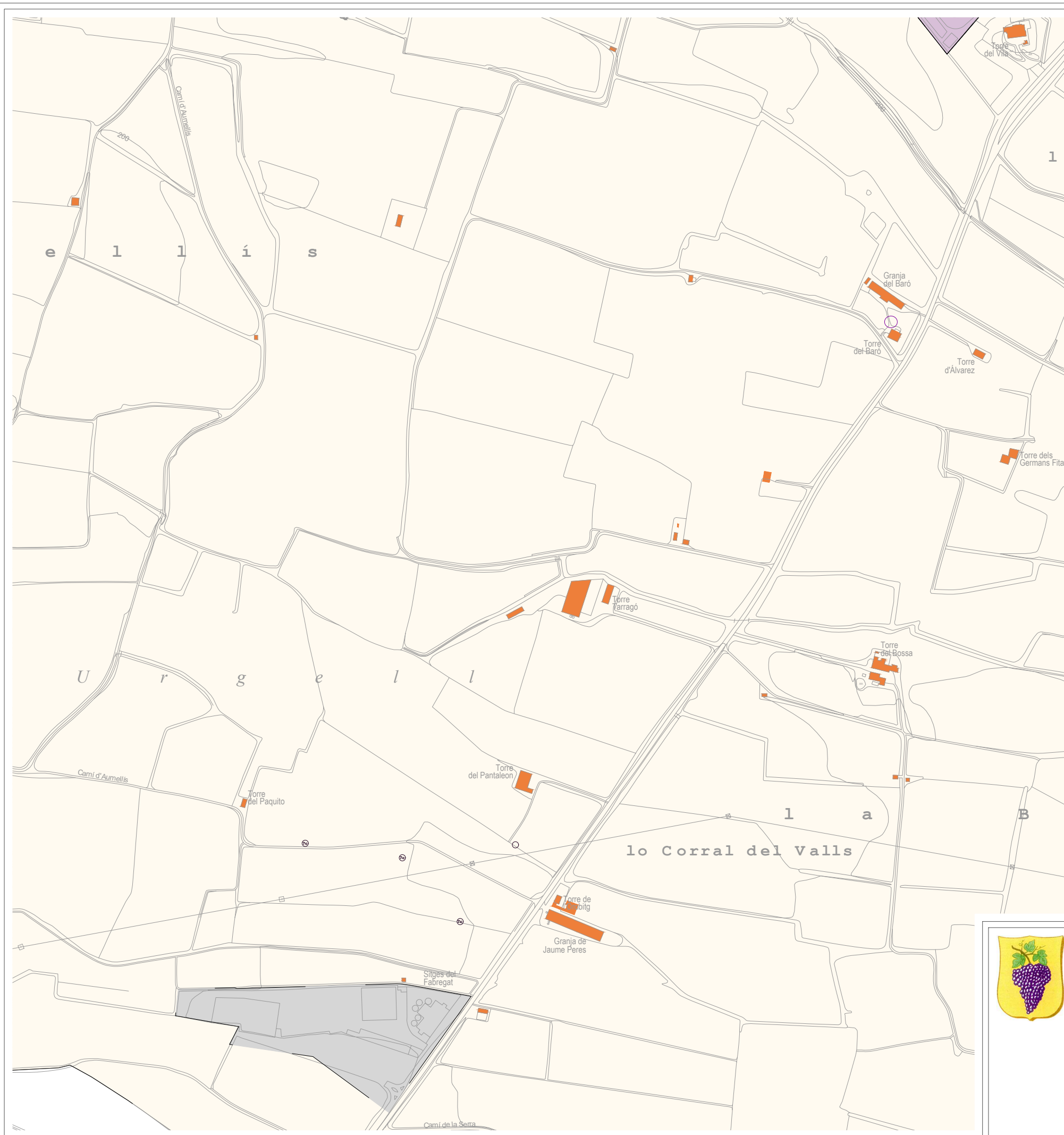
DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:5.000







**RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL**

- + — Limit de Terme Municipal
- CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**
- SUC** Sòl Urbà Consolidat
- SUD** Sòl Urbanitzable Delimitat
- SND** Sòl Urbanitzable No Delimitat
- SNU** Sòl No Urbanitzable
- PAU** Polígon d'Actuació Urbana

**SISTEMES**

- VIARI (SX)**
- SX1 Xarxa viària territorial SXr Xarxa viària rural
- SX2 Xarxa viària local SXr-1 Camins principals 6m
- SXa Aparcaments SXr-2 Camins secundaris 5m

- SISTEMA DE PARCS I JARDINS URBANS (SV)**
- SISTEMA D'EQUIPAMENTS PÚBLICS (SE)**
- SE1 Docent SE8 Transport
- SE2 Sanitari SE9 Seguretat i defensa
- SE3 Administratiu i Proveïment
- SE4a Cultural
- SE4b Social
- SE4c Religiós
- SE5 Esportiu
- SE6 Funerari / Cementiri
- SE7 Reserva sense ús assignat

**SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ST)**

**SISTEMA HÍDRÀULIC (SH)**

**SISTEMA DE PROTECCIÓ (N2)**

**ZONES DE RISC D'INUNDACIÓ**

- Zona flux preferent (T10)
- Zona Inundable (T500)

**AFECCIONS EN SÒL URBÀ**

- AFECCIÓ VIALITAT**

**DISTÀNCIES PROTECCIÓ SEGONS NORMATIVES SECTORIALS**

- CEMENTIRIS**
- Ampliació cementiri (25 m)
- Protecció cementiri (50 m)

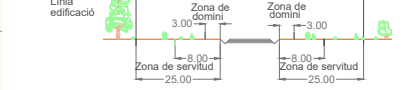
**SISTEMA HIDROGRÀFIC**



**CAMINS**



**CARRETERES**



**QUALIFICACIONS APROFITAMENT PRIVAT**

- NUCLI ANTIC (Clau R1)**
- NUCLI ANTIC HPO (Clau R1-HPO)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES (Clau R2)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES HPO (Clau R2-HPO)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA (Clau R4)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA HPO (Clau R4-HPO)**
- EDIFICACIÓ AÏLLADA (Clau R6)**
- R6a. Parcel·la <400m2
- R6a.1 Aïllada parcel·la mínima 250 m2
- R6a.2 Aïllada parcel·la mínima 300 m2
- EDIFICACIÓ AÏLLADA HPO (Clau R6-HPO)**
- INDUSTRIAL (Clau A1)**


- A1a. Històric**
- A1b. Entre mitgeres**
- A1b.1 Entre mitgeres parcel·la mínima 435 m2
- A1b.2 Entre mitgeres parcel·la mínima 550 m2
- A1b.3 Entre mitgeres parcel·la mínima 2.500 m2
- A1c. Aïllat**
- A1c.1 Industrial aïllat
- A1d. Tolerància industrial**
- A1d.1 De tolerància industrial històric
- A1d.2 De tolerància industrial parcel·la mínima 200 m2
- SERVEIS (Clau A2)**

**QUALIFICACIONS SÒL NO URBANITZABLE**

- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA (Clau N1)**
- Sòl de protecció preventiva (Clau N1)
- SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL (Clau N3a)**
- Sòl de valor natural de connexió (Clau N3a)
- Espais d'interès natural (Clau N3b)**
- EDIFICACIÓ EN SNU**

**PATRIMONI CULTURAL**

- PATRIMONI ARQUITÈCTÒNIC**
- 1. Església de Nostra Senyora de l'Assumpció (BCIL 71-1 11/6/2001)
- 2. Cal Borràs (BI)
- 3. Cal Bufalà (BI)
- 4. Santuari de la Mare de Déu de les Sogues (El Miracle) (BI)
- 5. Església Parroquial de Nostra Senyora dels Arcs (BI)
- 6. Cal Cava (BI)
- 7. Cal Ceprià (BI)
- 8. Estació del Carrilet (BI)
- 9. Cal Calvet (BI)
- 10. Casa de la Vila de Bellvís (BI)
- 11. Habitatge del Carrer Major 11 (BI)
- 12. Pilar de l'Anunciació (BI)
- 13. Moli de l'Adam (BI)
- 14. Cal Arderiu (BI)
- PATRIMONI ARQUEOLÒGIC**
- 15. Tossal de les Sogues
- 16. Cantaperdius
- 17. Pou de l'Or
- 18. Bunquer 1
- 19. Bunquer 2
- 20. Bunquer 3
- 21. Bunquer 4 i refugi
- 22. Bunquer 5
- 23. Bunquer i refugi tossal de Safareig
- 24. Trinxera tossal de l'or
- PATRIMONI NATURAL**
- 25. Puig de Barretpicat
- 26. Filera arbrada de plataners (*Platanus x hispanica*)



## Ajuntament de Bellvís


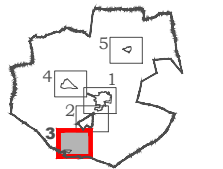
TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLÀNOL:  
**GESTIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ BELLVÍS**

PLÀNOL NÚM.: FULL NÚM.:  
**A1.07B 3 de 5**


DATA: DESEMBRE 2024

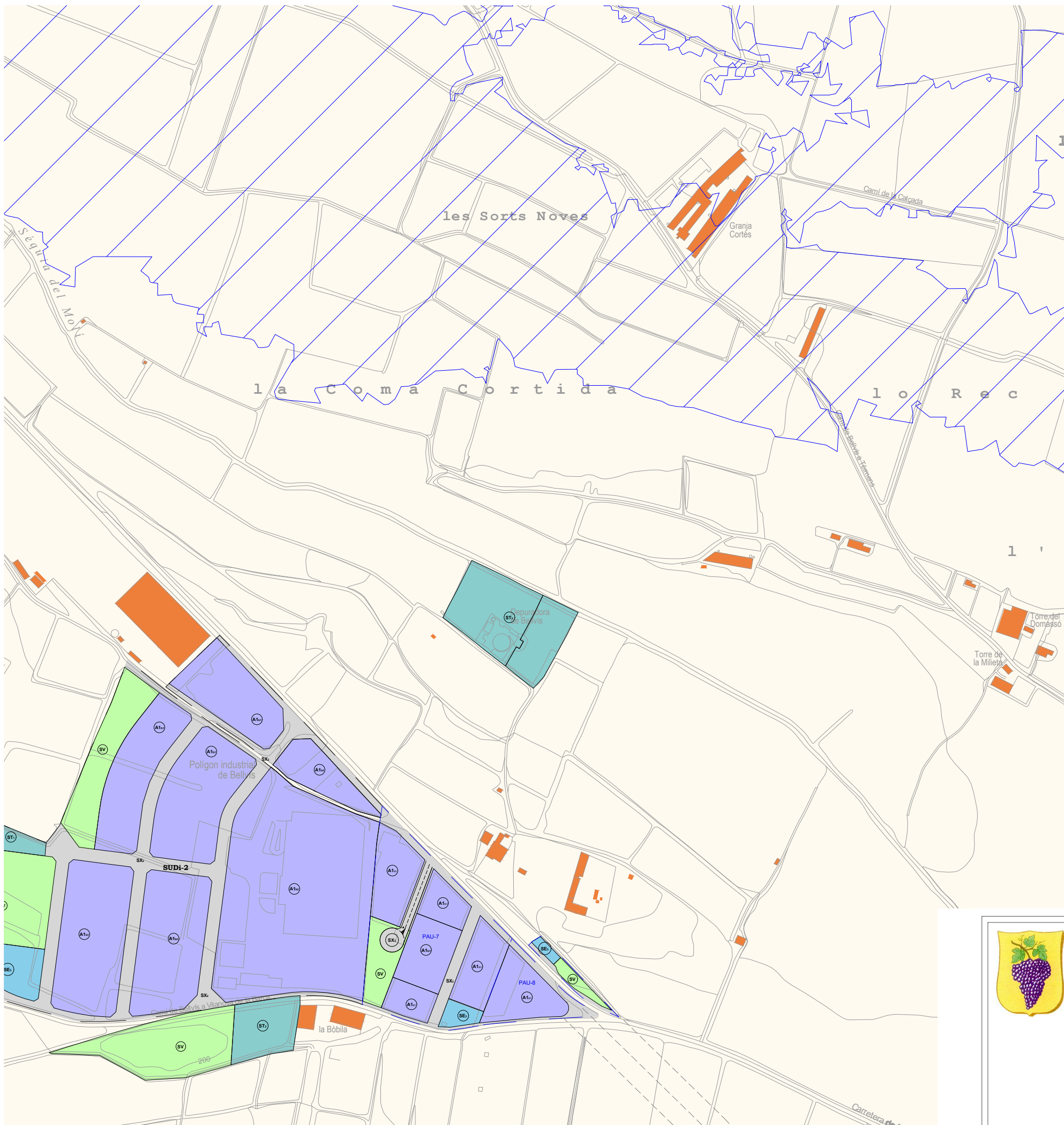
ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:5000



ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE





**RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL**

- + — Limit de Terme Municipal
- CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**
- SUC** Sòl Urbà Consolidat
- SUD** Sòl Urbanitzable Delimitat
- SND** Sòl Urbanitzable No Delimitat
- SNU** Sòl No Urbanitzable
- PAU** Polígon d'Actuació Urbana

**SISTEMES**

- VIARI (SX)**
- SX1 Xarxa viària territorial SXr Xarxa viària rural
- SX2 Xarxa viària local SXr-1 Camins principals 6m
- SXa Aparcaments SXr-2 Camins secundaris 5m
- SISTEMA DE PARCS I JARDINS URBANS (SV)**
- SISTEMA D'EQUIPAMENTS PÚBLICS (SE)**
- SE1 Docent SE8 Transport
- SE2 Sanitari SE9 Seguretat i defensa
- SE3 Administratiu i Proveïment
- SE4a Cultural
- SE4b Social
- SE4c Religios
- SE5 Esportiu
- SE6 Funerari / Cementiri
- SE7 Reserva sense ús assignat

**SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ST)**

**SISTEMA HÍDRÀULIC (SH)**

**SISTEMA DE PROTECCIÓ (N2)**

**ZONES DE RISC D'INUNDACIÓ**

- Zona flux preferent (T10)
- Zona Inundable (T500)

**AFECCIONS EN SÒL URBÀ**

- AFECCIÓ VIALITAT

**DISTÀNCIES PROTECCIÓ SEGONS NORMATIVES SECTORIALS**

- CEMENTIRIS**
- Ampliació cementiri (25 m)
- Protecció cementiri (50 m)

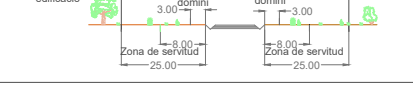
**SISTEMA HIDROGRÀFIC**



**CAMINS**



**CARRETERES**



**QUALIFICACIONS APROFITAMENT PRIVAT**

- NUCLI ANTIC (Clau R1)**
- NUCLI ANTIC HPO (Clau R1-HPO)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES (Clau R2)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES HPO (Clau R2-HPO)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA (Clau R4)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA HPO (Clau R4-HPO)**
- EDIFICACIÓ AÏLLADA (Clau R6)**
- R6a. Parcel·la <400m2
- R6a.1 Aïllada parcel·la mínima 250 m2
- R6a.2 Aïllada parcel·la mínima 300 m2
- EDIFICACIÓ AÏLLADA HPO (Clau R6-HPO)**
- INDUSTRIAL (Clau A1)**

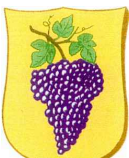
- A1a. Històric
- A1b. Entre mitgeres
- A1b.1 Entre mitgeres parcel·la mínima 435 m2
- A1b.2 Entre mitgeres parcel·la mínima 550 m2
- A1b.3 Entre mitgeres parcel·la mínima 2.500 m2
- A1c. Aïllat
- A1c.1 Industrial aïllat
- A1d. Tolerància industrial
- A1d.1 De tolerància industrial històric
- A1d.2 De tolerància industrial parcel·la mínima 200 m2
- SERVEIS (Clau A2)**

**QUALIFICACIONS SÒL NO URBANITZABLE**

- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**
- Sòl de protecció preventiva (Clau N1)
- SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL**
- Sòl de valor natural de connexió (Clau N3a)
- Espais d'interès natural (Clau N3b)
- EDIFICACIÓ EN SNU

**PATRIMONI CULTURAL**

- PATRIMONI ARQUITECTÒNIC**
- 1. Església de Nostra Senyora de l'Assumpció (BCIL 71-1 11/6/2001)
- 2. Cal Borràs (BI)
- 3. Cal Bufalà (BI)
- 4. Santuari de la Mare de Déu de les Sogues (El Miracle) (BI)
- 5. Església Parroquial de Nostra Senyora dels Arcs (BI)
- 6. Cal Cava (BI)
- 7. Cal Ceprià (BI)
- 8. Estació del Carrilet (BI)
- 9. Cal Calvet (BI)
- 10. Casa de la Vila de Bellvís (BI)
- 11. Habitatge del Carrer Major 11 (BI)
- 12. Pilar de l'Anunciació (BI)
- 13. Moli de l'Adam (BI)
- 14. Cal Arderiu (BI)
- PATRIMONI ARQUEOLÒGIC**
- 15. Tossal de les Sogues
- 16. Cantaperdius
- 17. Pou de l'Or
- 18. Bunquer 1
- 19. Bunquer 2
- 20. Bunquer 3
- 21. Bunquer 4 i refugi
- 22. Bunquer 5
- 23. Bunquer i refugi tossal de Safareig
- 24. Trinxera tossal de l'or
- PATRIMONI NATURAL**
- 25. Puig de Barretpicat
- 26. Filera arbrada de plataners (*Platanus x hispanica*)



**Ajuntament de Bellvís**

TEXT REFÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS


Annex 1: Estudi de la mobilitat generada


NOM DEL PLÀNOL:  
**GESTIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ BELLVÍS**

PLÀNOL NÚM: FULL NÚM:  
**A1.07B 4 de 5**

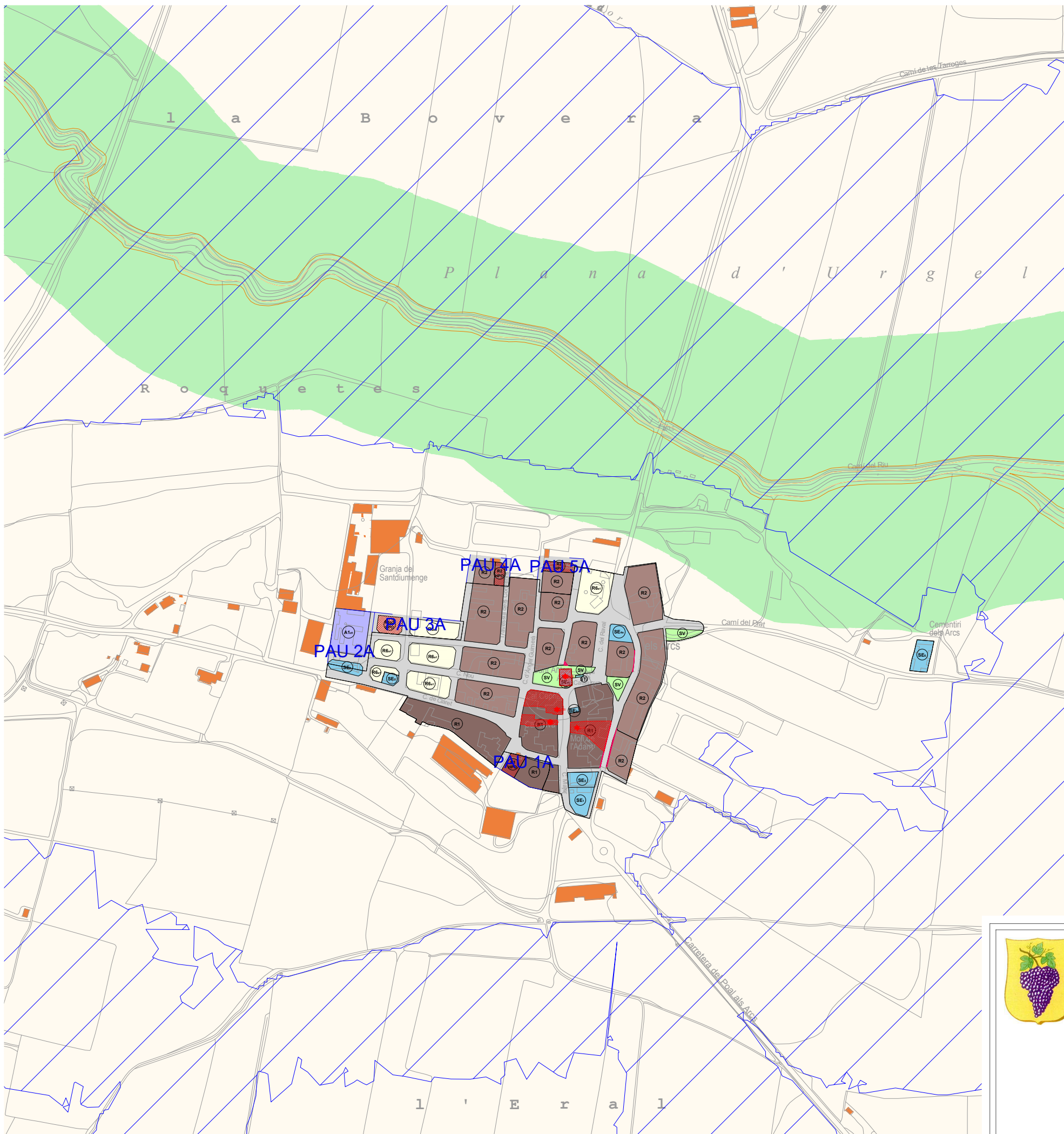
DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:5.000



ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA ARQUITECTE



**RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL**

- + — Límit de Terme Municipal
- CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**
- SUC** Sòl Urbà Consolidat
- SUD** Sòl Urbanitzable Delimitat
- SND** Sòl Urbanitzable No Delimitat
- SNU** Sòl No Urbanitzable
- PAU** Polígon d'Actuació Urbana

**SISTEMES**

- VIARI (SX)**
- SX1 Xarxa viària territorial SXr Xarxa viària rural
- SX2 Xarxa viària local SXr-1 Camins principals 6m
- SXa Aparcaments SXr-2 Camins secundaris 5m
- SISTEMA DE PARCS I JARDINS URBANS (SV)**
- SISTEMA D'EQUIPAMENTS PÚBLICS (SE)**
- SE1 Docent SE8 Transport
- SE2 Sanitari SE9 Seguretat i defensa
- SE3 Administratiu i Proveïment
- SE4a Cultural
- SE4b Social
- SE4c Religios
- SE5 Esportiu
- SE6 Funerari / Cementiri
- SE7 Reserva sense ús assignat

**SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ST)**

**SISTEMA HÍDRÀULIC (SH)**

**SISTEMA DE PROTECCIÓ (N2)**

**ZONES DE RISC D'INUNDACIÓ**

- Zona flux preferent (T10)
- Zona Inundable (T500)

**AFECCIONS EN SÒL URBÀ**

- AFECCIÓ VIALITAT

**DISTÀNCIES PROTECCIÓ SEGONS NORMATIVES SECTORIALS**

- CEMENTIRIS**
- Ampliació cementiri (25 m)
- Protecció cementiri (50 m)

**SISTEMA HIDROGRÀFIC**



**CAMINS**



**CARRETERES**



**QUALIFICACIONS APROFITAMENT PRIVAT**

- NUCLI ANTIC (Clau R1)**
- NUCLI ANTIC HPO (Clau R1-HPO)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES (Clau R2)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES HPO (Clau R2-HPO)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA (Clau R4)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA HPO (Clau R4-HPO)**
- EDIFICACIÓ AÏLLADA (Clau R6)**
- R6a. Parcel·la <400m2
- R6a.1 Aïllada parcel·la mínima 250 m2
- R6a.2 Aïllada parcel·la mínima 300 m2
- EDIFICACIÓ AÏLLADA HPO (Clau R6-HPO)**
- INDUSTRIAL (Clau A1)**


- A1a. Històric
- A1b. Entre mitgeres
- A1b.1 Entre mitgeres parcel·la mínima 435 m2
- A1b.2 Entre mitgeres parcel·la mínima 550 m2
- A1b.3 Entre mitgeres parcel·la mínima 2.500 m2
- A1c. Aïllat
- A1c.1 Industrial aïllat
- A1d. Tolerància industrial
- A1d.1 De tolerància industrial històric
- A1d.2 De tolerància industrial parcel·la mínima 200 m2
- SERVEIS (Clau A2)**

**QUALIFICACIONS SÒL NO URBANITZABLE**

- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**
- Sòl de protecció preventiva (Clau N1)
- SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL**
- Sòl de valor natural de connexió (Clau N3a)
- Espais d'interès natural (Clau N3b)
- EDIFICACIÓ EN SNU

**PATRIMONI CULTURAL**

- \* PATRIMONI ARQUITECTÒNIC**
- 1. Església de Nostra Senyora de l'Assumpció (BCIL 71-11/6/2001)
- 2. Cal Borràs (BI)
- 3. Cal Bufalà (BI)
- 4. Santuari de la Mare de Déu de les Sogues (El Miracle) (BI)
- 5. Església Parroquial de Nostra Senyora dels Arcs (BI)
- 6. Cal Cava (BI)
- 7. Cal Ceprià (BI)
- 8. Estació del Carrilet (BI)
- 9. Cal Calvet (BI)
- 10. Casa de la Vila de Bellvis (BI)
- 11. Habitatge del Carrer Major 11 (BI)
- 12. Pilar de l'Anunciació (BI)
- 13. Moli de l'Adam (BI)
- 14. Cal Arderiu (BI)
- \* PATRIMONI ARQUEOLÒGIC**
- 15. Tossal de les Sogues
- 16. Cantaperdius
- 17. Pou de l'Or
- 18. Bunquer 1
- 19. Bunquer 2
- 20. Bunquer 3
- 21. Bunquer 4 i refugi
- 22. Bunquer 5
- 23. Bunquer i refugi tossal de Safareig
- 24. Trinxera tossal de l'or
- \* PATRIMONI NATURAL**
- 25. Puig de Barretpicat
- 26. Filera arbrada de plataners (*Platanus x hispanica*)



**Ajuntament de Bellví**

TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS

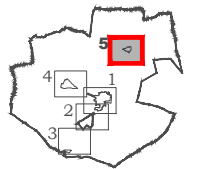
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada


NOM DEL PLÀNOL:  
**GESTIÓ I ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ BELLVÍS**

PLÀNOL NÚM.: FULL NÚM.:  
**A1.07B 5 de 5**

DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:5.000





ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA ARQUITECTE



**RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL**

— + — Limit de Terme Municipal

**CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**

- SUC** Sòl Urbà Consolidat
- SUD** Sòl Urbanitzable Delimitat
- SND** Sòl Urbanitzable No Delimitat
- SNU** Sòl No Urbanitzable
- PAU** Polígon d'Actuació Urbana

**SISTEMES**

- VIARI (SX)**
  - SX1 Xarxa viària territorial
  - SX2 Xarxa viària local
  - SXa Aparcaments
  - SXr Xarxa viària rural
  - SXr-1 Camins principals 6m
  - SXr-2 Camins secundaris 5m

- SISTEMA DE PARCS I JARDINS URBANS (SV)**
- SISTEMA D'EQUIPAMENTS PÚBLICS (SE)**
  - SE1 Docent
  - SE2 Sanitari
  - SE3 Administratiu i Proveïment
  - SE4a Cultural
  - SE4b Social
  - SE4c Religios
  - SE5 Esportiu
  - SE6 Funerari / Cementiri
  - SE7 Reserva sense ús assignat
  - SE8 Transport
  - SE9 Seguretat i defensa

- SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ST)**
- SISTEMA HÍDRÀULIC (SH)**
- SISTEMA DE PROTECCIÓ (N2)**

**ZONES DE RISC D'INUNDACIÓ**

- Zona flux preferent (T10)
- Zona Inundable (T500)

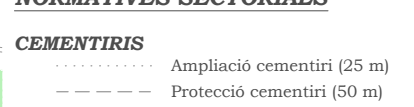
**AFECCIONS EN SÒL URBÀ**

- AFECCIÓ VIALITAT

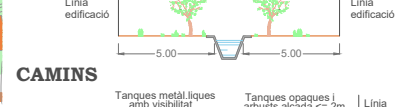
**DISTÀNCIES PROTECCIÓ SEGONS NORMATIVES SECTORIALS**

- Cementiris
  - Ampliació cementiri (25 m)
  - Protecció cementiri (50 m)

**SISTEMA HIDROGRÀFIC**



**CAMINS**



**CARRETERES**



**QUALIFICACIONS APROFITAMENT PRIVAT**

- NUCLI ANTIC (Clau R1)**
- NUCLI ANTIC HPO (Clau R1-HPO)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES (Clau R2)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES HPO (Clau R2-HPO)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA (Clau R4)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA HPO (Clau R4-HPO)**
- EDIFICACIÓ AÏLLADA (Clau R6)**
  - R6a. Parcel·la <400m2
  - R6a.1 Aïllada parcel·la mínima 250 m2
  - R6a.2 Aïllada parcel·la mínima 300 m2
- EDIFICACIÓ AÏLLADA HPO (Clau R6-HPO)**
- INDUSTRIAL (Clau A1)**


- A1a. Històric
- A1b. Entre mitgeres
  - A1b.1 Entre mitgeres parcel·la mínima 435 m2
  - A1b.2 Entre mitgeres parcel·la mínima 550 m2
  - A1b.3 Entre mitgeres parcel·la mínima 2.500 m2
- A1c. Aïllat
  - A1c.1 Industrial aïllat
  - A1d. Tolerància industrial
    - A1d.1 De tolerància industrial històric
    - A1d.2 De tolerància industrial parcel·la mínima 200 m2
- SERVEIS (Clau A2)**

**QUALIFICACIONS SÒL NO URBANITZABLE**

- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**
  - Sòl de protecció preventiva (Clau N1)
- SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL**
  - Sòl de valor natural de connexió (Clau N3a)
  - Espais d'interès natural (Clau N3b)
  - EDIFICACIÓ EN SNU

**PATRIMONI CULTURAL**

- PATRIMONI ARQUITECTÒNIC**
  1. Església de Nostra Senyora de l'Assumpció (BCIL 71-1 11/6/2001)
  2. Cal Borràs (BI)
  3. Cal Bufalà (BI)
  4. Santuari de la Mare de Déu de les Sogues (El Miracle) (BI)
  5. Església Parroquial de Nostra Senyora dels Arcs (BI)
  6. Cal Cava (BI)
  7. Cal Ceprià (BI)
  8. Estació del Carrilet (BI)
  9. Cal Calvet (BI)
  10. Casa de la Vila de Bellvís (BI)
  11. Habitatge del Carrer Major 11 (BI)
  12. Pilar de l'Anunciació (BI)
  13. Moli de l'Adam (BI)
  14. Cal Arderiu (BI)
- PATRIMONI ARQUEOLÒGIC**
  15. Tossal de les Sogues
  16. Cantaperdius
  17. Pou de l'Or
  18. Bunquer 1
  19. Bunquer 2
  20. Bunquer 3
  21. Bunquer 4 i refugi
  22. Bunquer 5
  23. Bunquer i refugi tossal de Safareig
  24. Trinxera tossal de l'or
- PATRIMONI NATURAL**
  25. Puig de Barretpicat
  26. Filera arbrada de plataners (*Platanus x hispanica*)



**Ajuntament de Bellvís**



TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

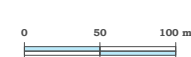
NOM DEL PLÀNOL:  
**ZONIFICACIÓ BELLVÍS**


PLÀNOL NÚM: **A1.08** FULL NÚM: **1de 2**

DATA: DESEMBRE 2024

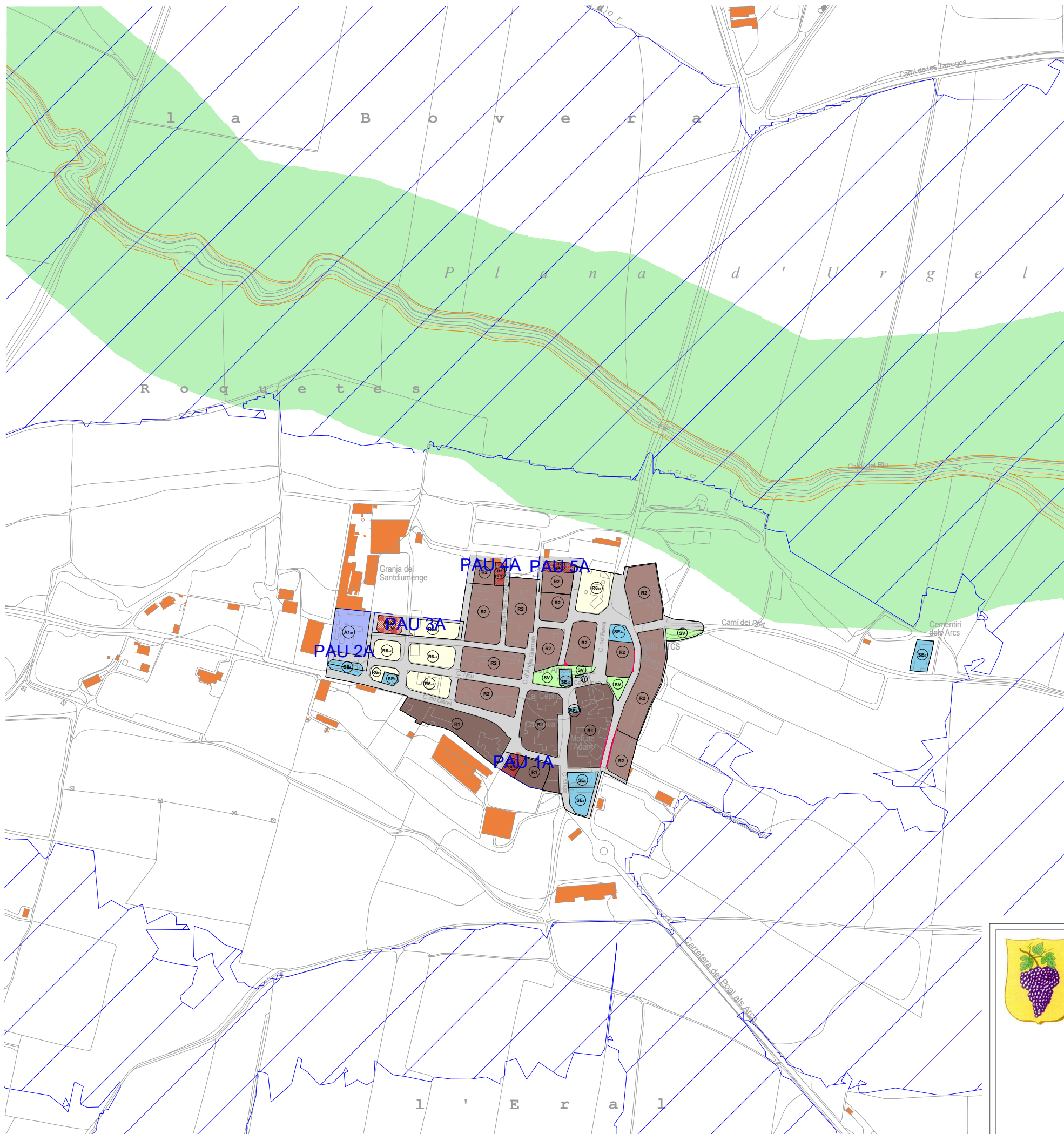
ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:5.000





ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE



**RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL**

- +--- Limit de Terme Municipal
- CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**
- SUC** Sòl Urbà Consolidat
- SUD** Sòl Urbanitzable Delimitat
- SND** Sòl Urbanitzable No Delimitat
- SNU** Sòl No Urbanitzable
- PAU** Polígon d'Actuació Urbana

**SISTEMES**

- VIARI (SX)**
- SX1 Xarxa viària territorial SXr Xarxa viària rural
- SX2 Xarxa viària local SXr-1 Camins principals 6m
- SXa Aparcaments SXr-2 Camins secundaris 5m
- SISTEMA DE PARCS I JARDINS URBANS (SV)**
- SISTEMA D'EQUIPAMENTS PÚBLICS (SE)**
- SE1 Docent SE8 Transport
- SE2 Sanitari SE9 Seguretat i defensa
- SE3 Administratiu i Proveïment
- SE4a Cultural
- SE4b Social
- SE4c Religiós
- SE5 Esportiu
- SE6 Funerari / Cementiri
- SE7 Reserva sense ús assignat
- SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ST)**
- SISTEMA HÍDRÀULIC (SH)**
- SISTEMA DE PROTECCIÓ (N2)**

**ZONES DE RISC D'INUNDACIÓ**

- Zona flux preferent (T10)
- Zona Inundable (T500)

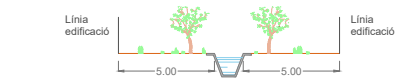
**AFECCIIONS EN SÒL URBÀ**

- AFECCIÓ VIALITAT**

**DISTÀNCIES PROTECCIÓ SEGONS NORMATIVES SECTORIALS**

- CEMENTIRIS**
- Ampliació cementiri (25 m)
- Protecció cementiri (50 m)

**SISTEMA HIDROGRÀFIC**



**CAMINS**



**CARRETERES**



**QUALIFICACIONS APROFITAMENT PRIVAT**

- NUCLI ANTIC (Clau R1)**
- NUCLI ANTIC HPO (Clau R1-HPO)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES (Clau R2)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES HPO (Clau R2-HPO)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA (Clau R4)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA HPO (Clau R4-HPO)**
- EDIFICACIÓ AÏLLADA (Clau R6)**
- R6a. Parcel·la <400m2
- R6a.1 Aïllada parcel·la mínima 250 m2
- R6a.2 Aïllada parcel·la mínima 300 m2
- EDIFICACIÓ AÏLLADA HPO (Clau R6-HPO)**
- INDUSTRIAL (Clau A1)**

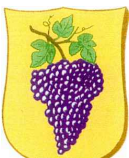
- A1a. Històric
- A1b. Entre mitgeres
- A1b.1 Entre mitgeres parcel·la mínima 435 m2
- A1b.2 Entre mitgeres parcel·la mínima 550 m2
- A1b.3 Entre mitgeres parcel·la mínima 2.500 m2
- A1c. Aïllat
- A1c.1 Industrial aïllat
- A1d. Tolerància industrial
- A1d.1 De tolerància industrial històric
- A1d.2 De tolerància industrial parcel·la mínima 200 m2
- SERVEIS (Clau A2)**

**QUALIFICACIONS SÒL NO URBANITZABLE**

- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA (Clau N1)**
- Sòl de protecció preventiva (Clau N1)
- SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL (Clau N3a)**
- Sòl de valor natural de connexió (Clau N3a)
- Espais d'interès natural (Clau N3b)**
- EDIFICACIÓ EN SNU**

**PATRIMONI CULTURAL**

- PATRIMONI ARQUITECTÒNIC**
- 1. Església de Nostra Senyora de l'Assumpció (BCIL 71-11/6/2001)
- 2. Cal Borràs (BI)
- 3. Cal Bufalà (BI)
- 4. Santuari de la Mare de Déu de les Sogues (El Miracle) (BI)
- 5. Església Parroquial de Nostra Senyora dels Arcs (BI)
- 6. Cal Cava (BI)
- 7. Cal Ceprià (BI)
- 8. Estació del Carrilet (BI)
- 9. Cal Calvet (BI)
- 10. Casa de la Vila de Bellvís (BI)
- 11. Habitatge del Carrer Major 11 (BI)
- 12. Pilar de l'Anunciació (BI)
- 13. Molí de l'Adam (BI)
- 14. Cal Arderiu (BI)
- PATRIMONI ARQUEOLÒGIC**
- 15. Tossal de les Sogues
- 16. Cantaperdius
- 17. Pou de l'Or
- 18. Bunquer 1
- 19. Bunquer 2
- 20. Bunquer 3
- 21. Bunquer 4 i refugi
- 22. Bunquer 5
- 23. Bunquer i refugi tossal de Safareig
- 24. Trinxera tossal de l'or
- PATRIMONI NATURAL**
- 25. Puig de Barretpicat
- 26. Filera arbrada de plataners (*Platanus x hispanica*)



**Ajuntament de Bellvís**

TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS


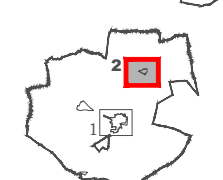
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

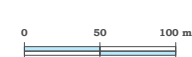
NOM DEL PLÀNOL:  
**ZONIFICACIÓ ELS ARCS**


PLÀNOL NÚM.: **A1.08** FULL NÚM.: **2 de 2**

DATA: DESEMBRE 2024

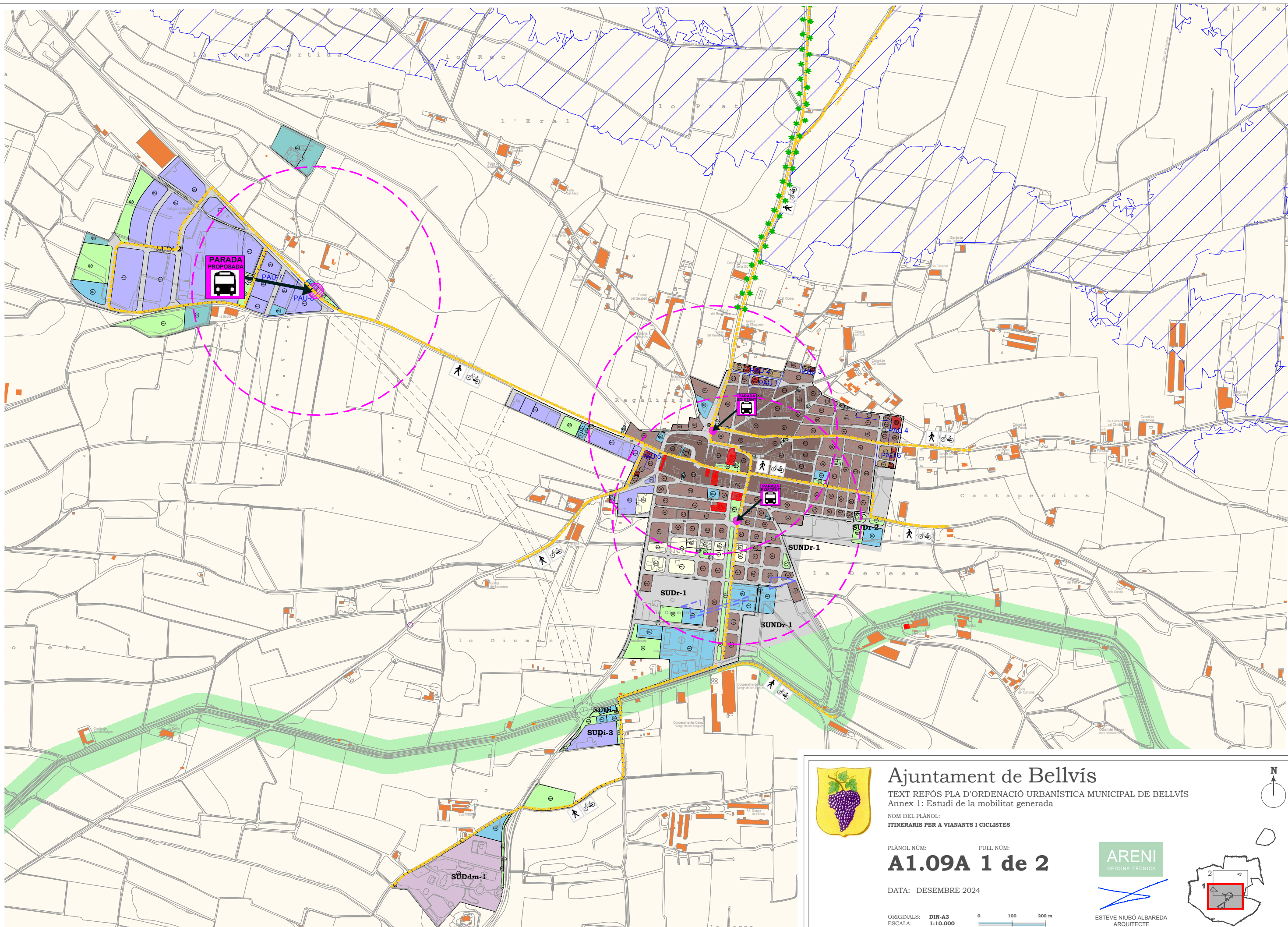
ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:5.000





ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA ARQUITECTE



# Ajuntament de Bellvís

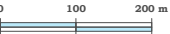
TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLANOL:  
ITINERARIS PER A VIANANTS I CICLISTES

PLANOL NÚM: FULL NÚM:  
**A1.09A 1 de 2**

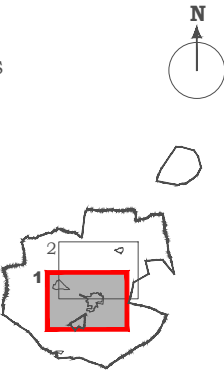
DATA: DESEMBRE 2024

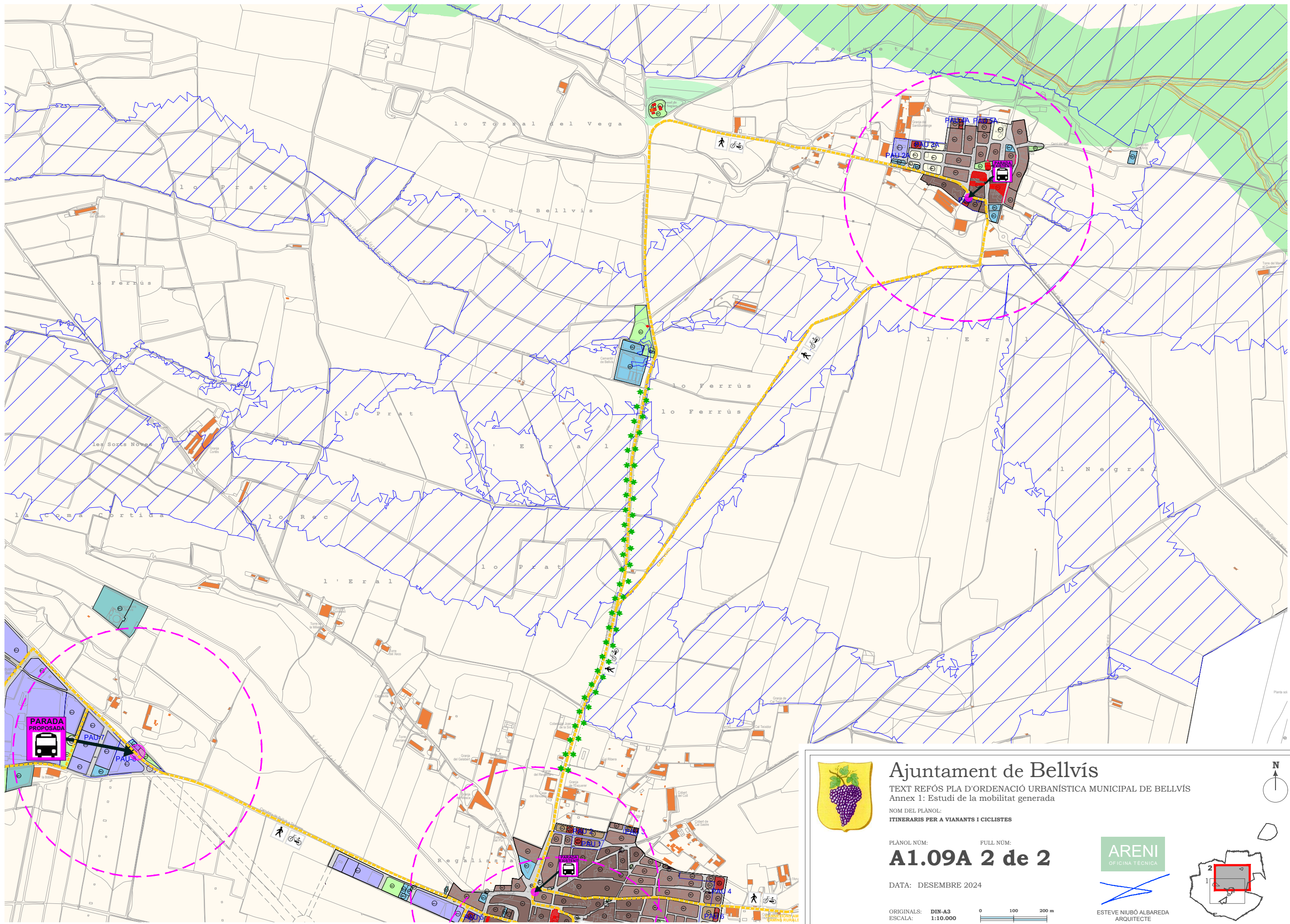
ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:10.000



**ARENI**  
OFICINA TÈCNICA

ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE





# Ajuntament de Bellvís

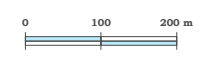
TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLANOL:  
ITINERARIS PER A VIANANTS I CICLISTES

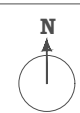
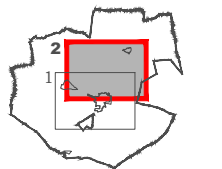
PLANOL NÚM: FULL NÚM:  
**A1.09A 2 de 2**

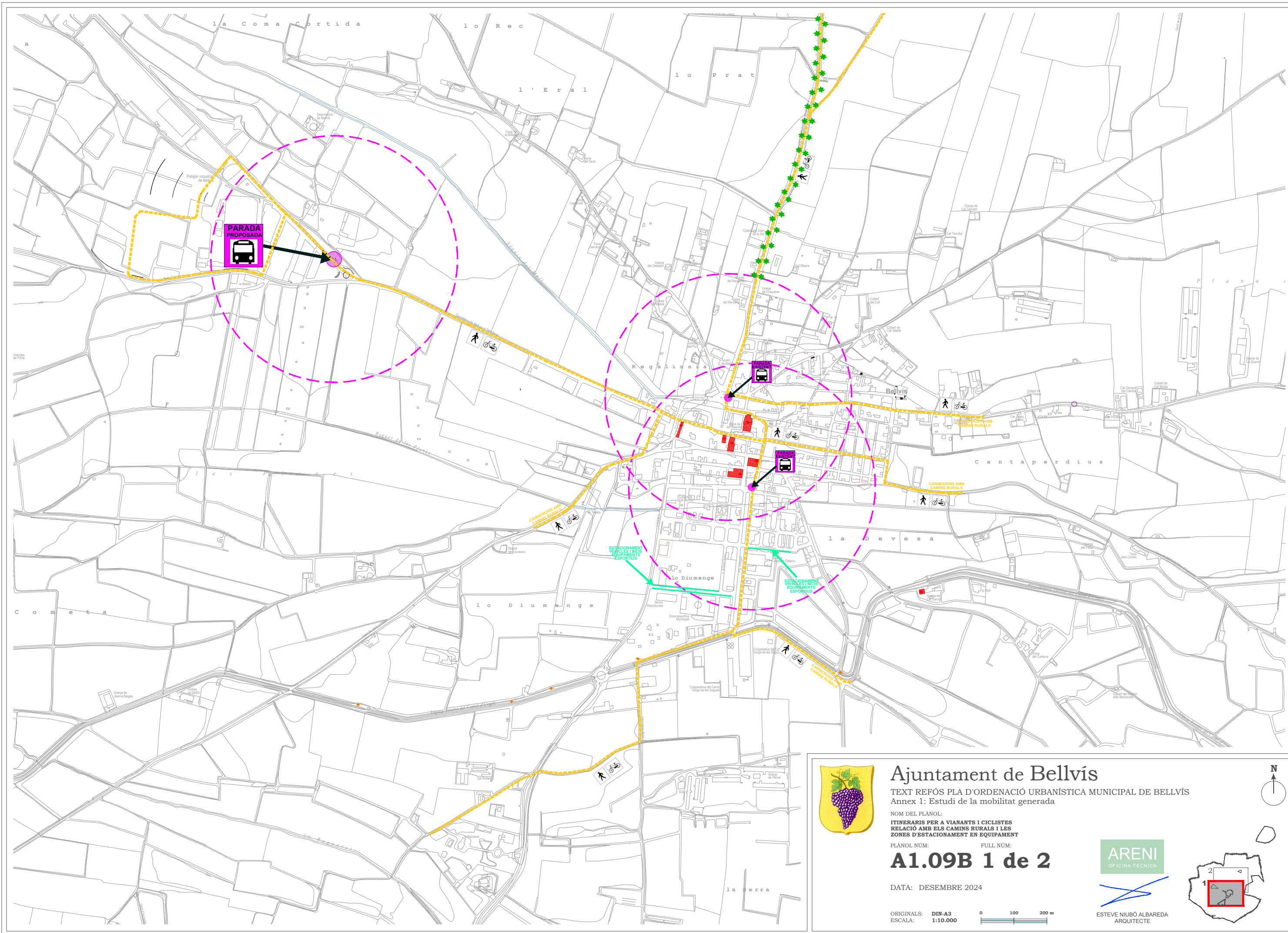
DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3  
ESCALA: 1:10.000



ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE





# Ajuntament de Bellvís

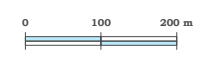
TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLANOL:  
ITINERARIS PER A VIANANTS I CICLISTES  
RELACIÓ AMB ELS CAMINS RURALS I LES  
ZONES D'ESTACIONAMENT EN EQUIPAMENT

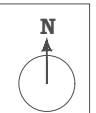
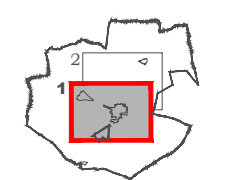
PLANOL NÚM: **A1.09B 1 de 2**  
FULL NÚM:

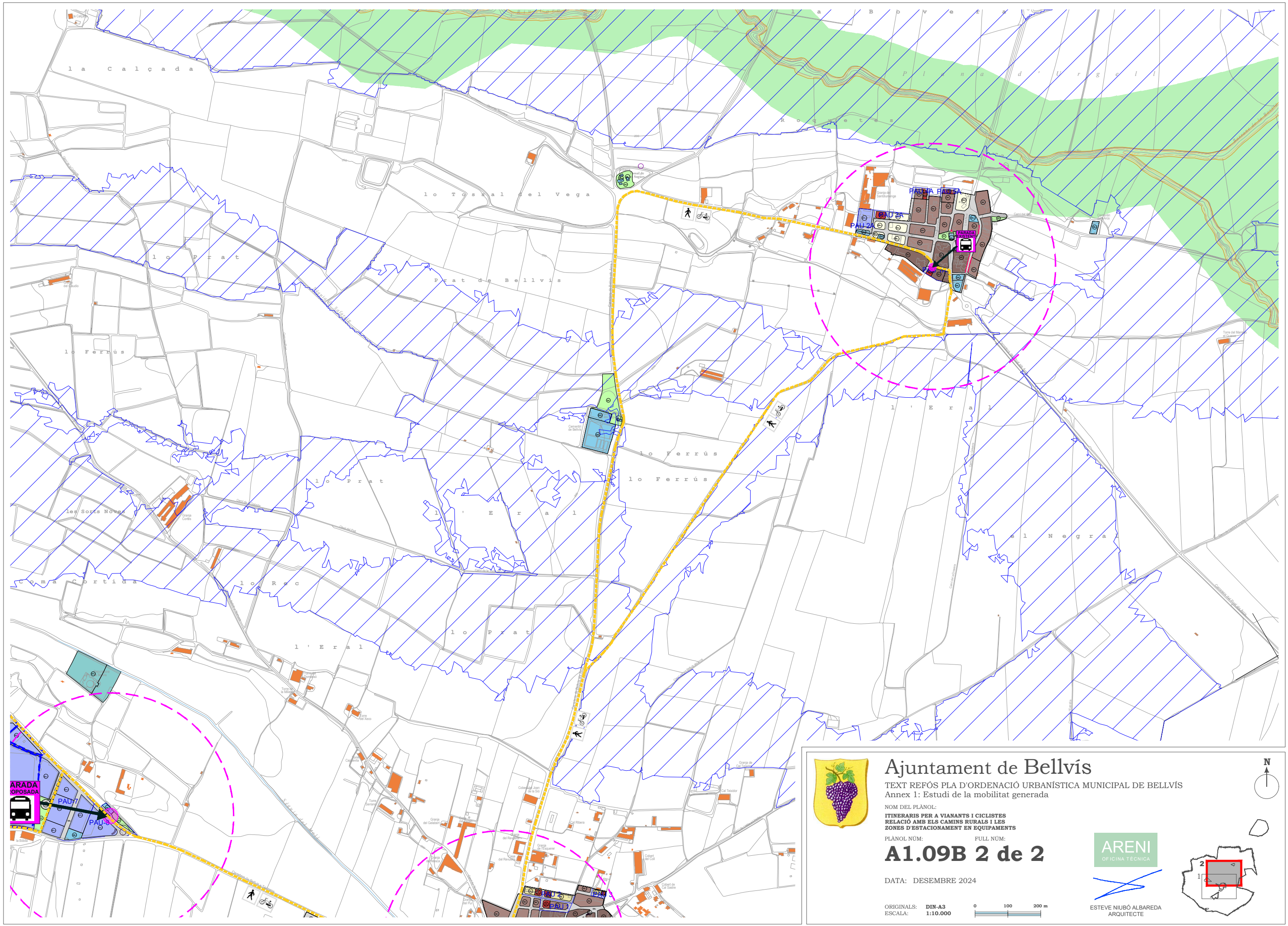
DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3  
ESCALA: 1:10.000



ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE





# Ajuntament de Bellvís

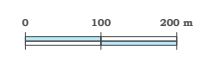
TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLANOL:  
ITINERARIS PER A VIANANTS I CICLISTES  
RELACIÓ AMB ELS CAMINS RURALS I LES  
ZONES D'ESTACIONAMENT EN EQUIPAMENTS

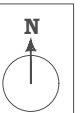
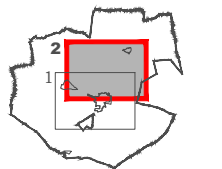
PLANOL NÚM: FULL NÚM:  
**A1.09B 2 de 2**

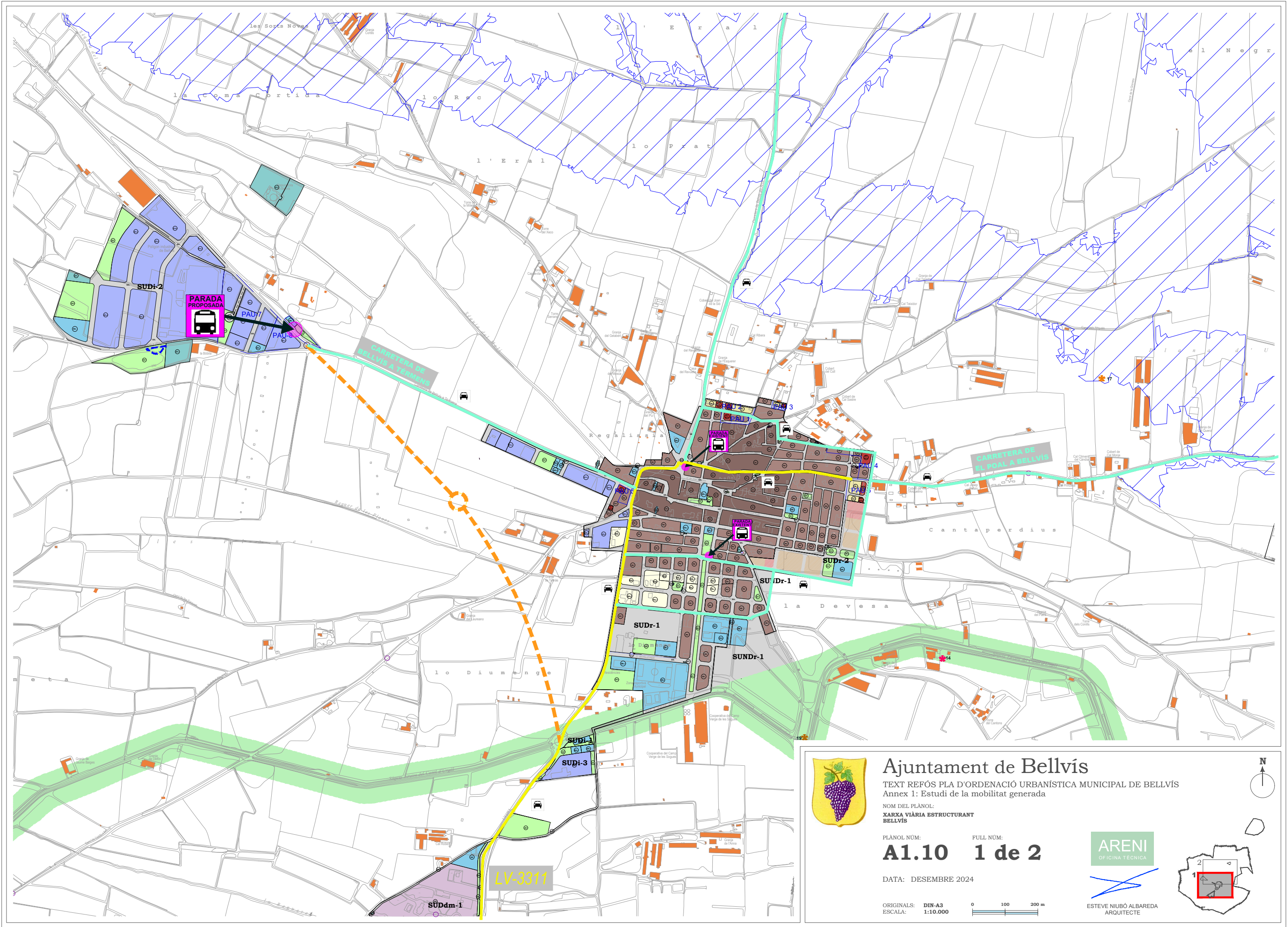
DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3  
ESCALA: 1:10.000



ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE





# Ajuntament de Bellvís

TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLÀNOL:  
**XARXA VIÀRIA ESTRUCTURANT  
BELLVÍS**

PLÀNOL NÚM: **A1.10** FULL NÚM: **1 de 2**

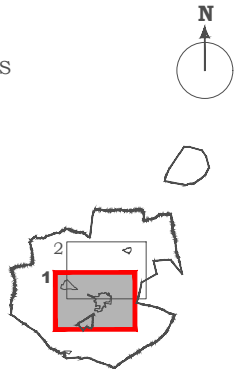
DATA: DESEMBRE 2024

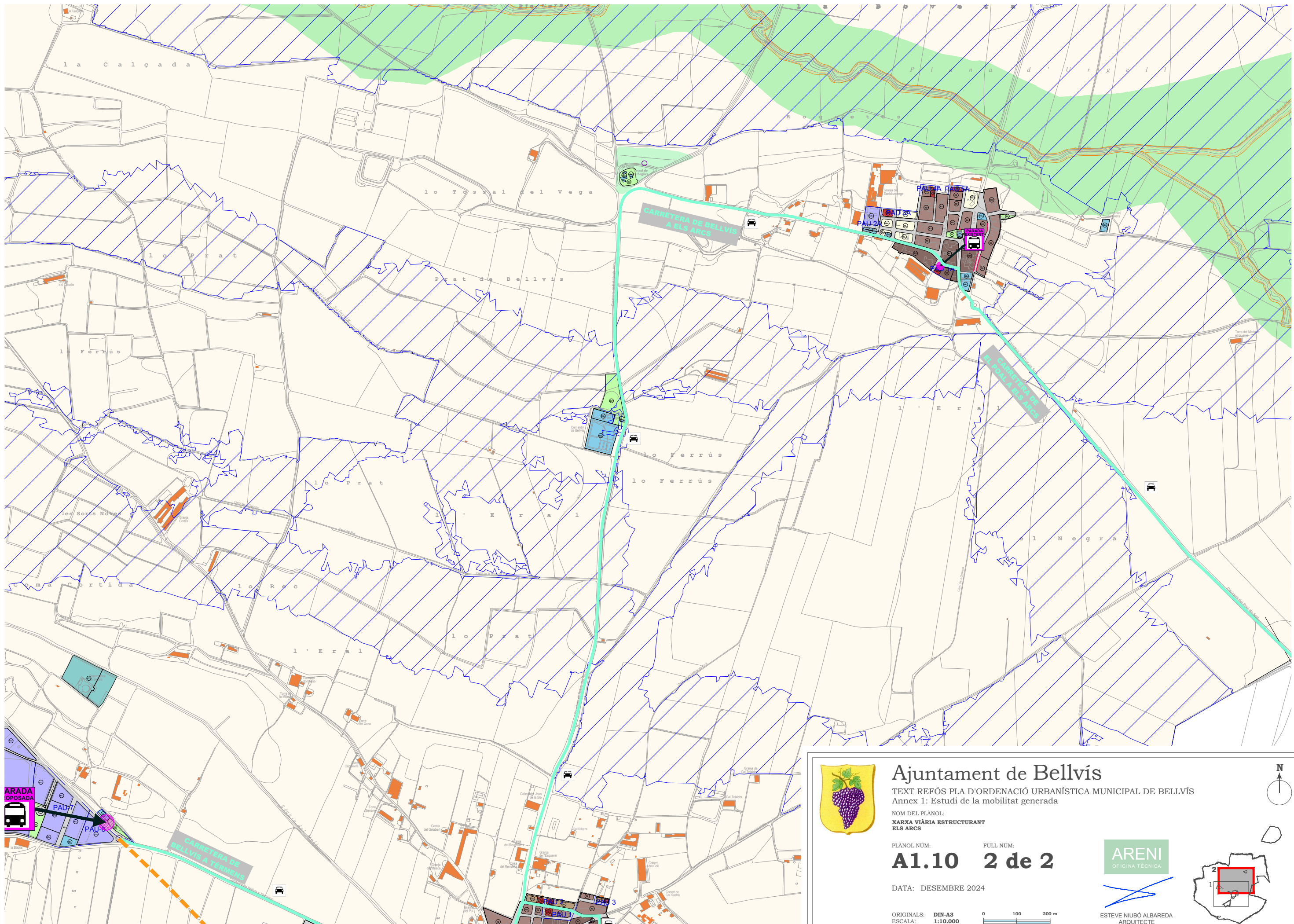
ORIGINALS: DIN-A3  
ESCALA: 1:10.000



**ARENI**  
OFICINA TÈCNICA

ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE





# Ajuntament de Bellvís

TEXT REFÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLANOL:  
**XARXA VIÀRIA ESTRUCTURANT  
ELS ARCS**

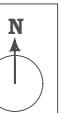
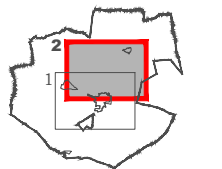
PLANOL NÚM: **A1.10** FULL NÚM: **2 de 2**

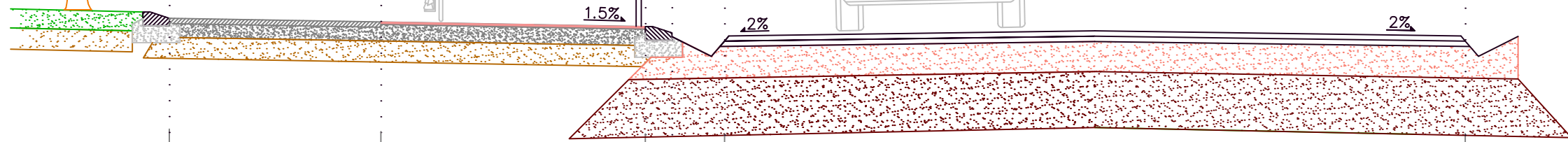
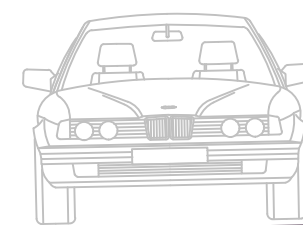
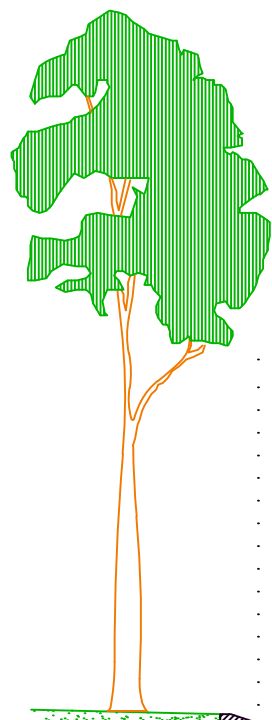
DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:10.000



ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE

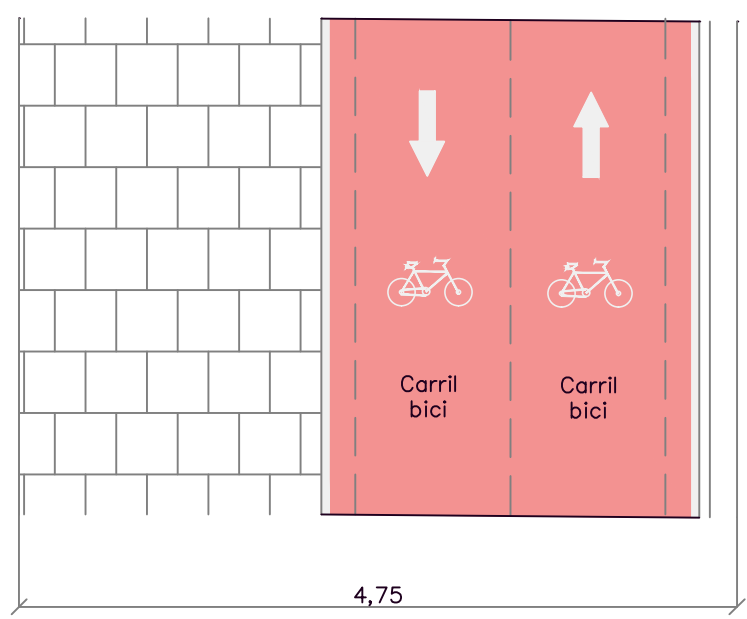




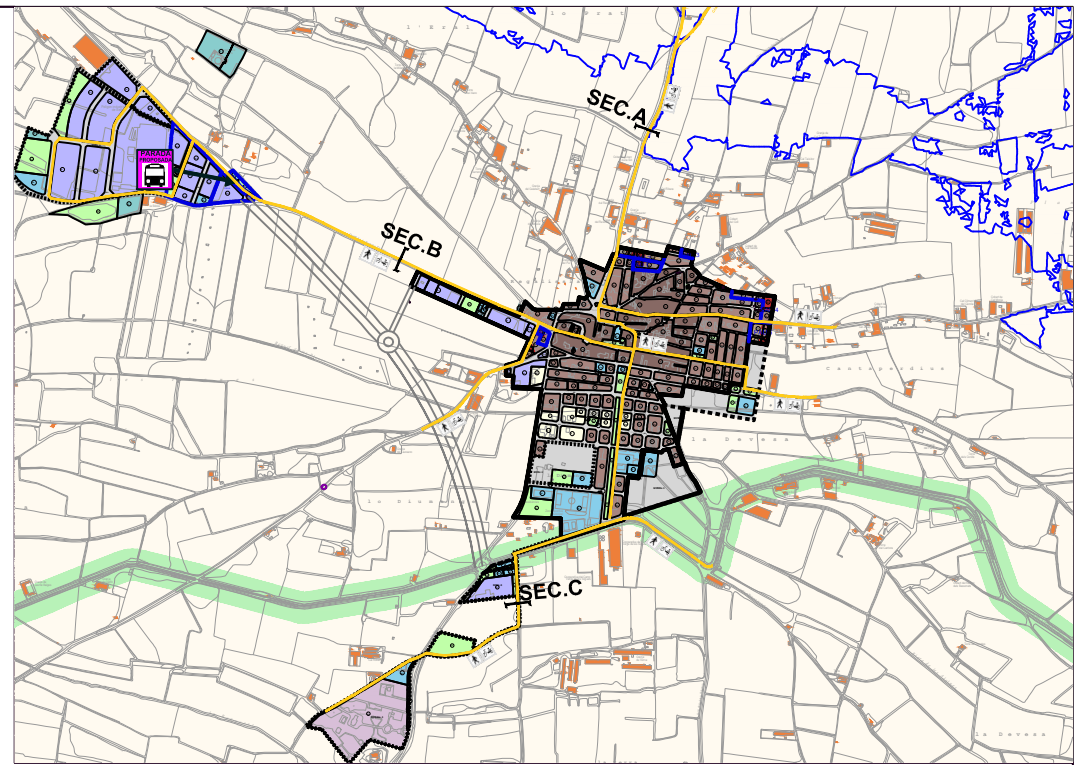
Vorera

Carril bici

Circulació rodada/calçada  
Camí Termens (Carretera de Bellvís a Tèrmens)



4,75



# Ajuntament de Bellvís

TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLÀNOL:  
SECCIÓ TIPUS ITINERARIS  
VIANANTS I CICLISTES

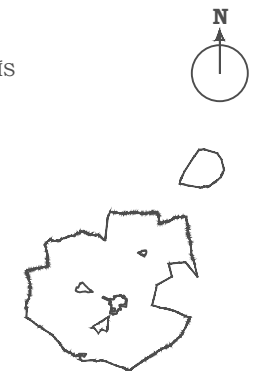
PLÀNOL NÚM: **A1.11** FULL NÚM: **1 de 4**

DATA: DESEMBRE 2024

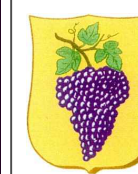
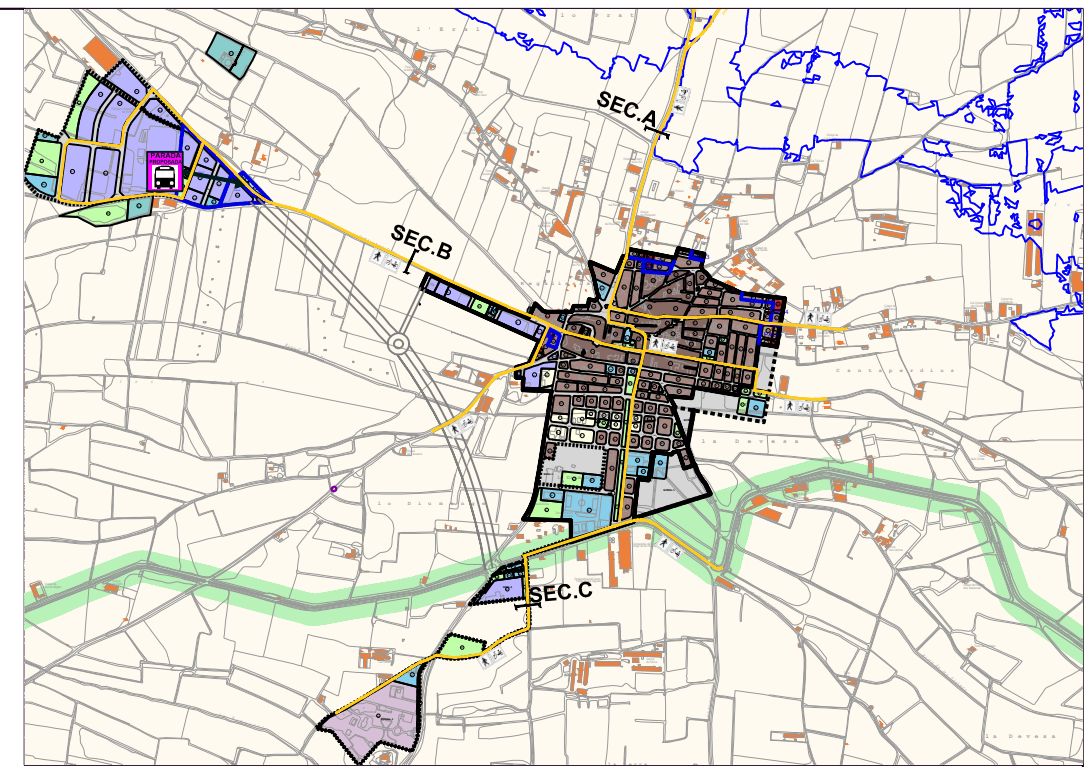
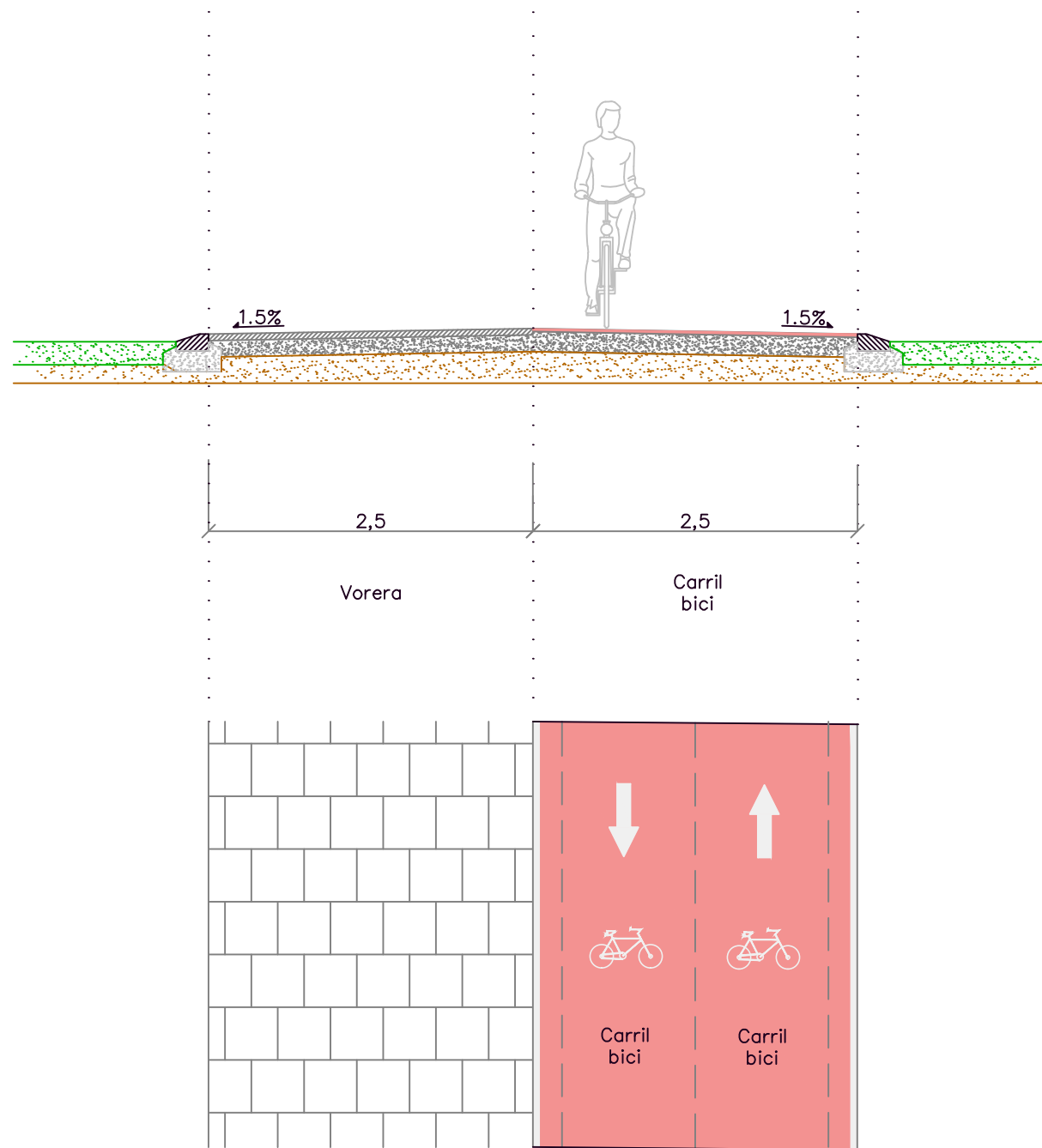
ORIGINALS: DIN-A3  
ESCALA: 1:50



ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE



Circulació rodada/calçada  
Camí Sector SUDdm-1 i SUDi-5



Ajuntament de Bellvís

TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLÀNOL:  
SECCIÓ TIPUS ITINERARIS  
VIANANTS I CICLISTES

PLÀNOL NÚM: **A1.11** FULL NÚM: **2 de 4**

DATA: DESEMBRE 2024

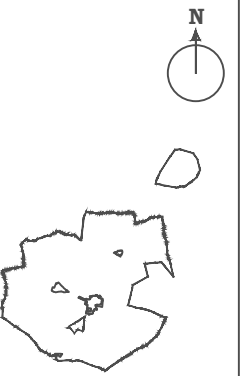
ORIGINALS: DIN-A3  
ESCALA: 1:50

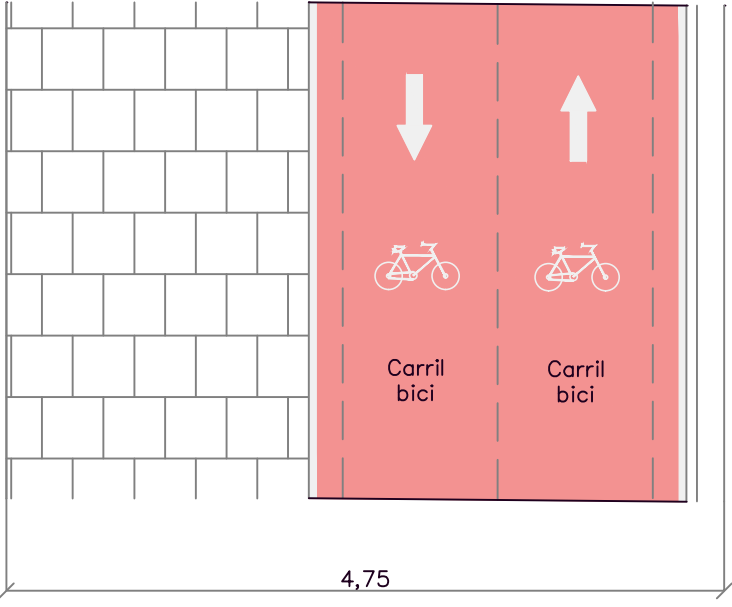
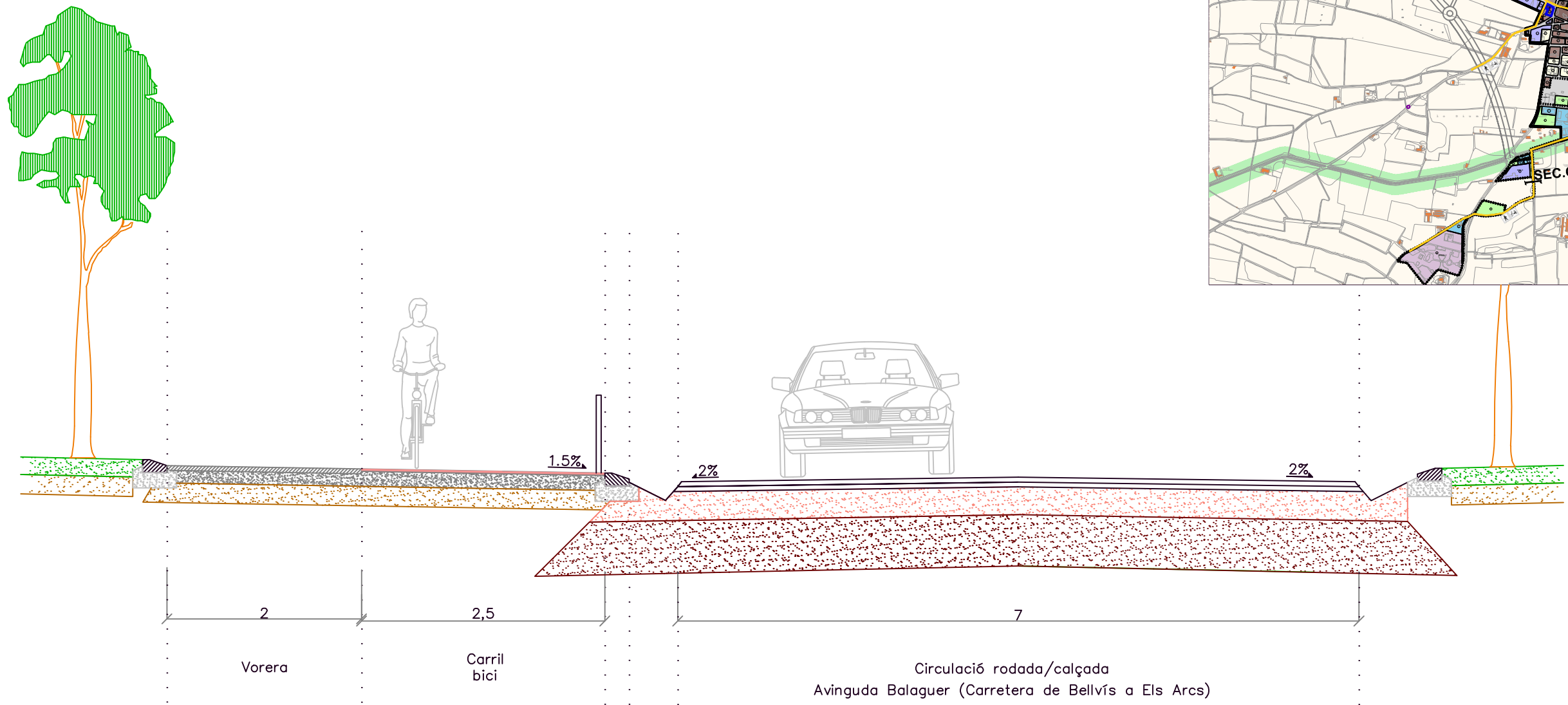
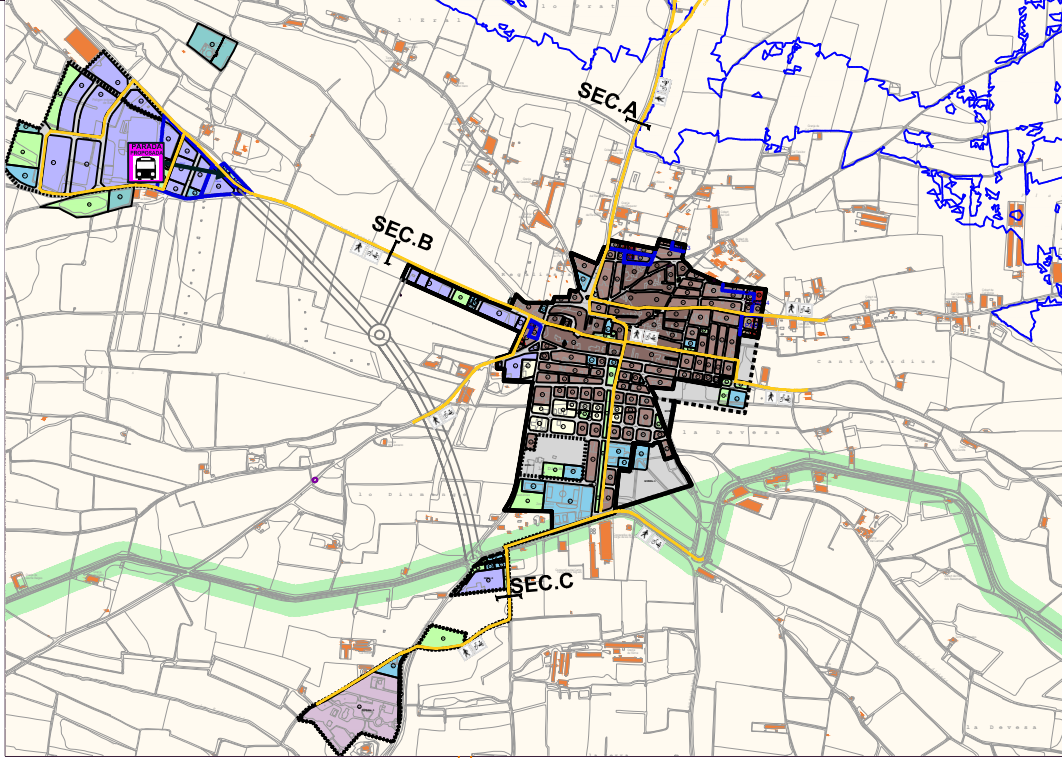


ARENI  
OFICINA TÈCNICA



ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE





Circulació rodada/calçada  
Avinguda Balaguer (Carretera de Bellvís a Els Arcs)



### Ajuntament de Bellvís

TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLÀNOL:  
SECCIÓ TIPUS ITINERARIS  
VIANANTS I CICLISTES

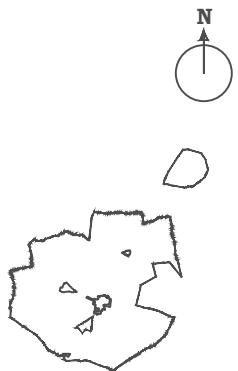
PLÀNOL NÚM: **A1.11** FULL NÚM: **3 de 4**

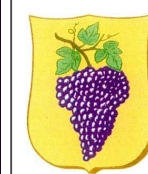
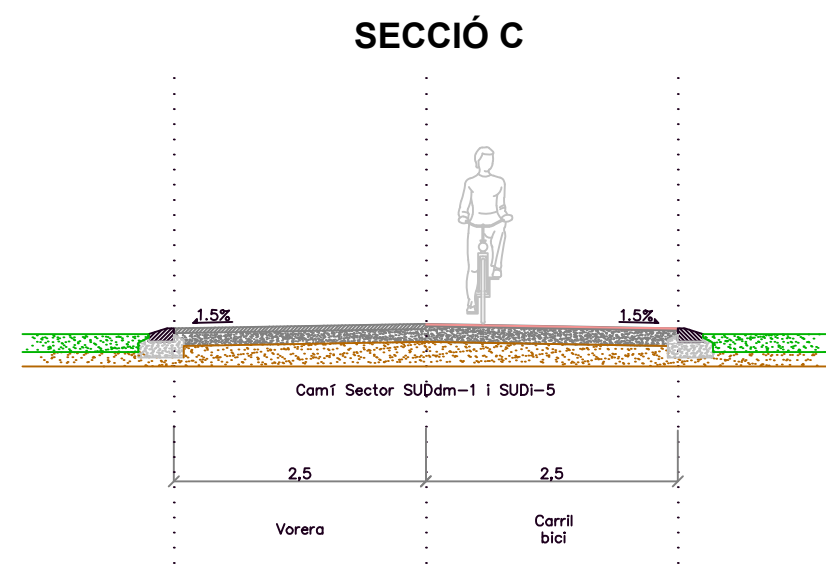
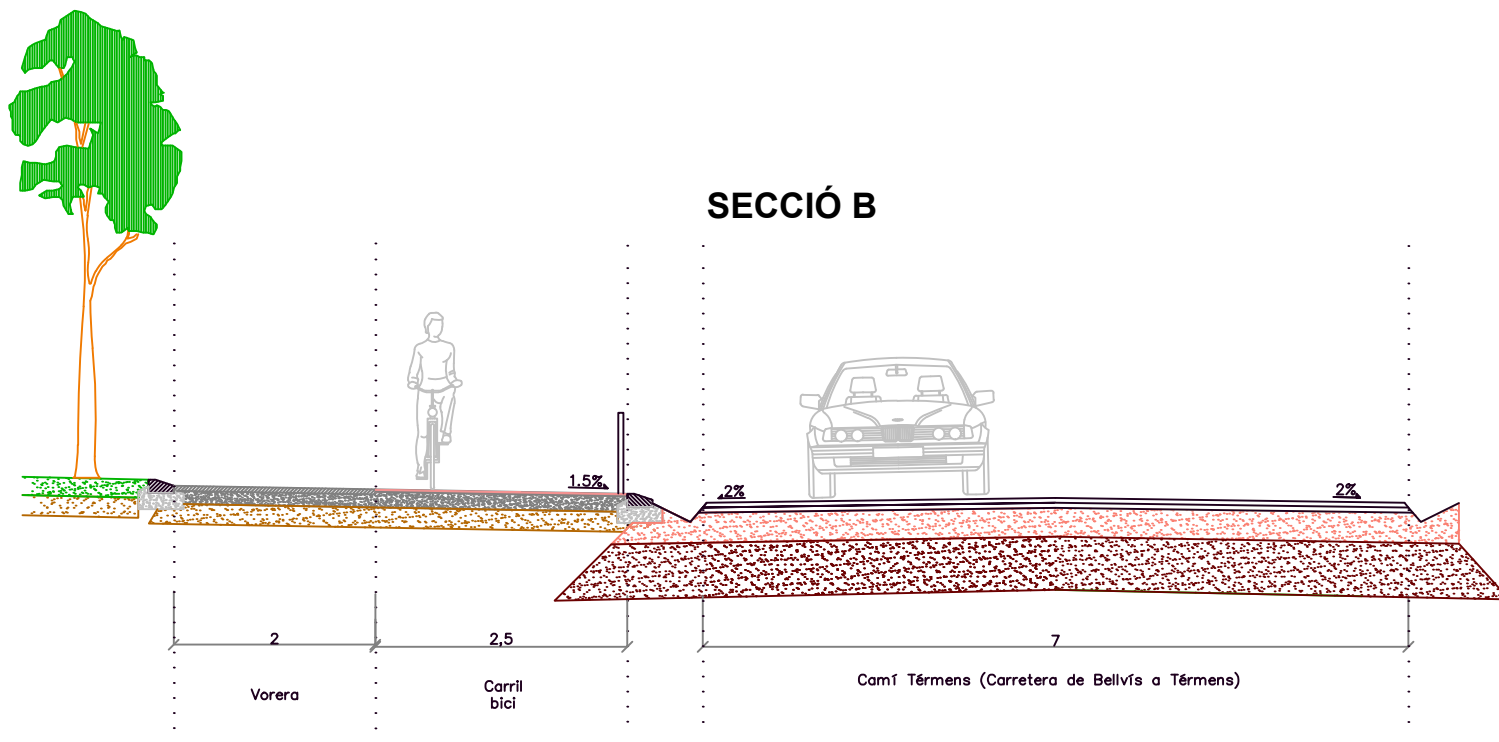
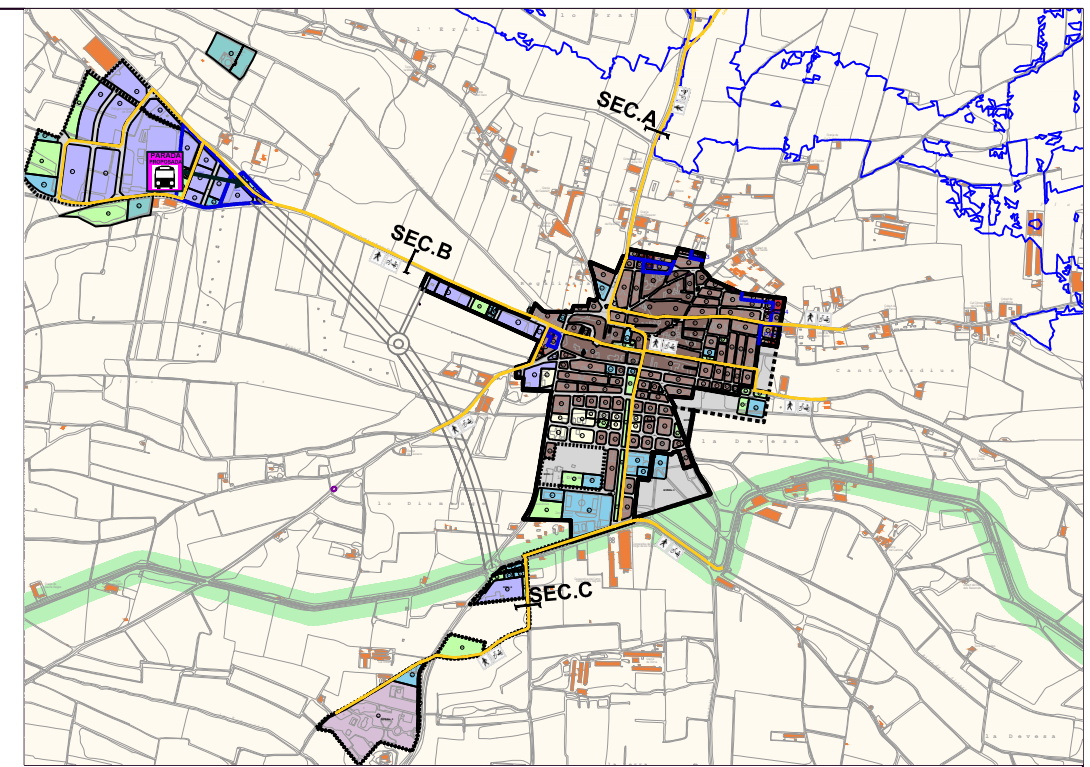
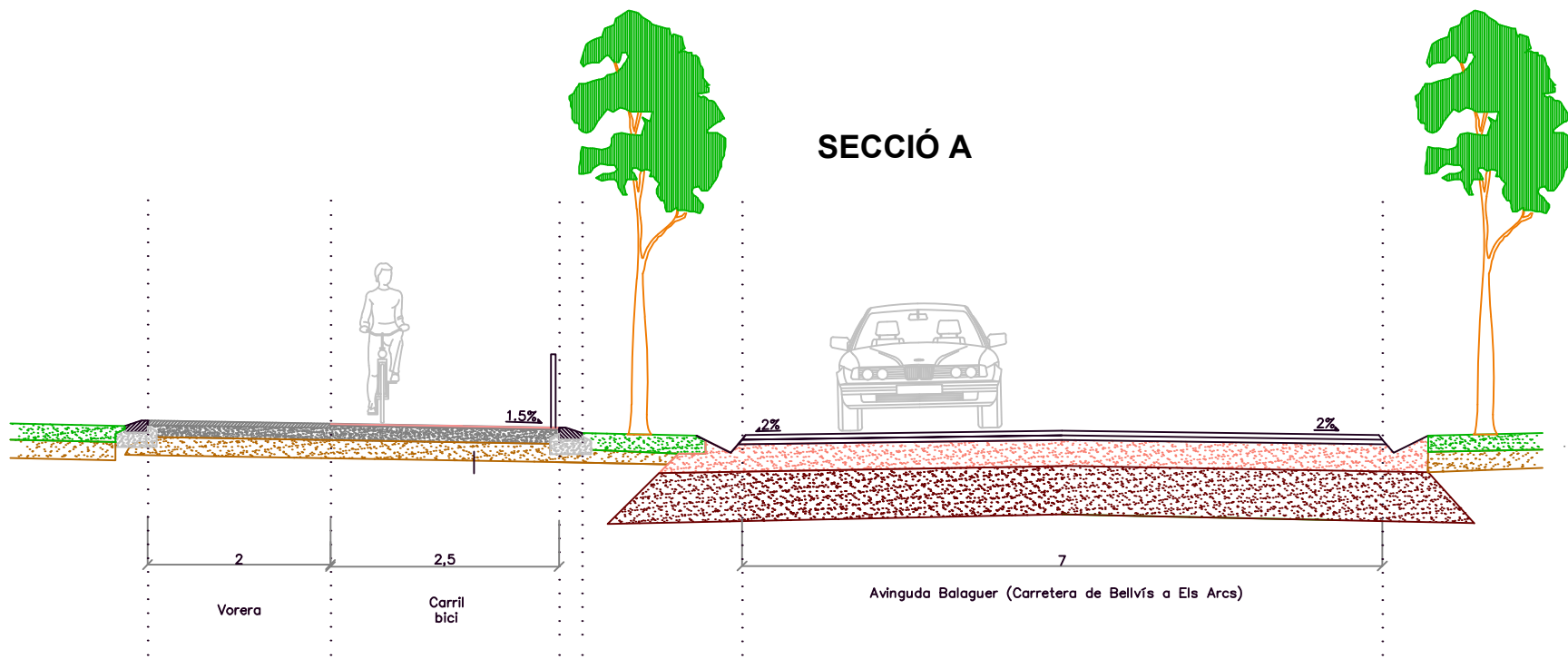
DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3  
ESCALA: 1:50



ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE





## Ajuntament de Bellvís

TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLÀNOL:  
**SECCIÓ TIPUS ITINERARIS  
VIANANTS I CICLISTES**

PLÀNOL NÚM: **A1.11** FULL NÚM: **4 de 4**

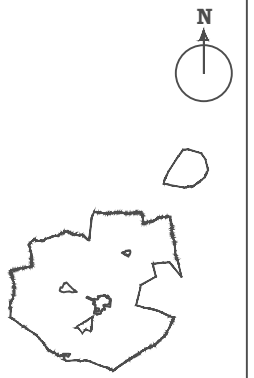
DATA: DESEMBRE 2024

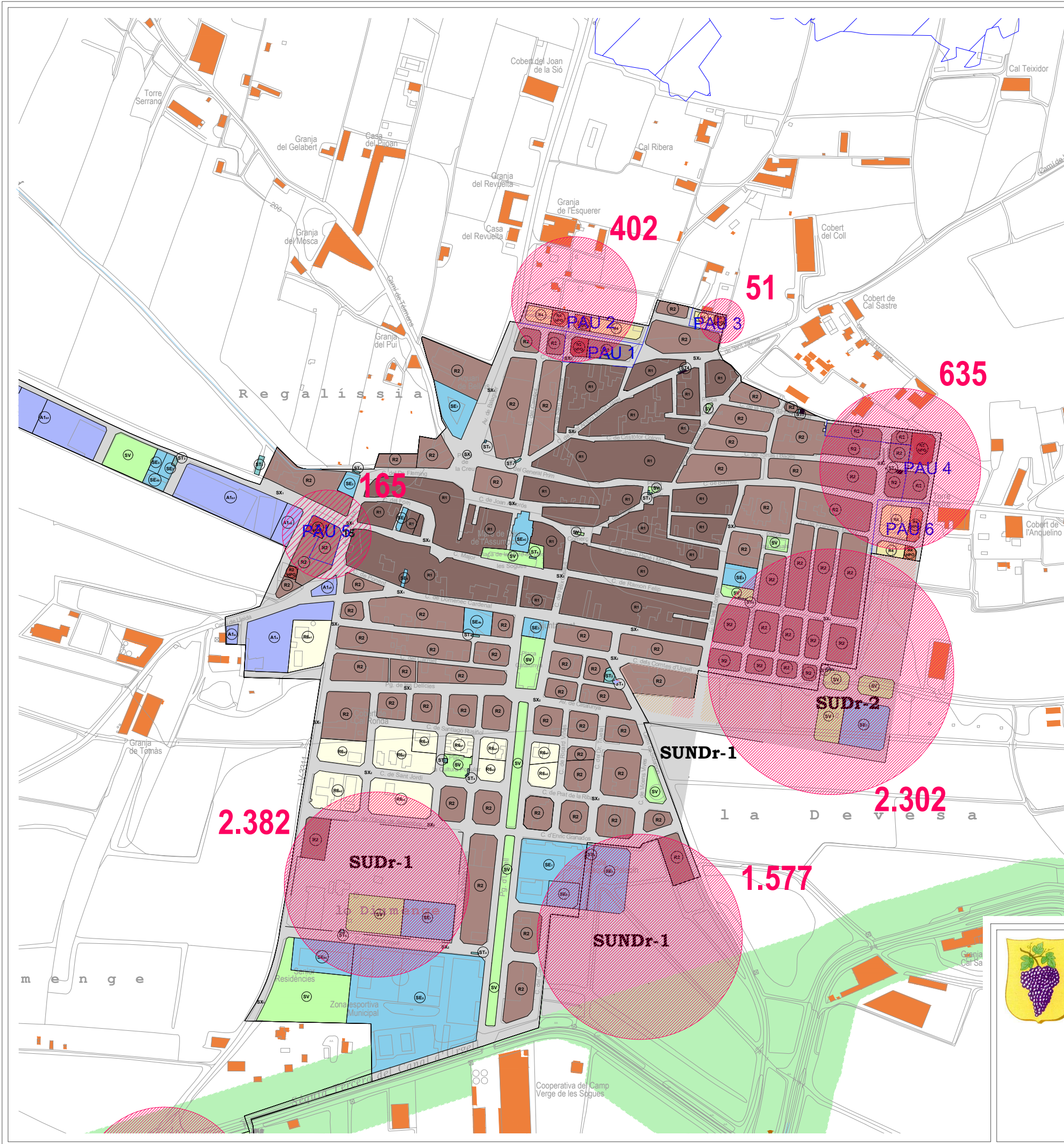
ORIGINALS: DIN-A3  
ESCALA: 1:75



**ARENI**  
OFICINA TÈCNICA

ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE





**RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL**

— + — Límit de Terme Municipal

**CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**

- SUC** Sòl Urbà Consolidat
- SUD** Sòl Urbanitzable Delimitat
- SND** Sòl Urbanitzable No Delimitat
- SNU** Sòl No Urbanitzable
- PAU** Polígon d'Actuació Urbana

**SISTEMES**

- VIARI (SX)**
- SX1 Xarxa viària territorial SXr Xarxa viària rural
- SX2 Xarxa viària local SXr-1 Camins principals 6m
- SXa Aparcaments SXr-2 Camins secundaris 5m

- SISTEMA DE PARCS I JARDINS URBANS (SV)**
- SISTEMA D'EQUIPAMENTS PÚBLICS (SE)**
- SE1 Docent SE8 Transport
- SE2 Sanitari SE9 Seguretat i defensa
- SE3 Administratiu i Proveïment
- SE4a Cultural
- SE4b Social
- SE4c Religios
- SE5 Esportiu
- SE6 Funerari / Cementiri
- SE7 Reserva sense ús assignat

- SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ST)**
- SISTEMA HÍDRÀULIC (SH)**
- SISTEMA DE PROTECCIÓ (N2)**

**ZONES DE RISC D'INUNDACIÓ**

- Zona flux preferent (T10)
- Zona Inundable (T500)

**AFECCIIONS EN SÒL URBÀ**

- AFECCIÓ VIALITAT**

**DISTÀNCIES PROTECCIÓ SEGONS NORMATIVES SECTORIALS**

- CEMENTIRIS**
- Ampliació cementiri (25 m)
- Protecció cementiri (50 m)

**SISTEMA HIDROGRÀFIC**



**CAMINS**



**CARRETERES**



**QUALIFICACIONS APROFITAMENT PRIVAT**

- NUCLI ANTIC (Clau R1)**
- NUCLI ANTIC HPO (Clau R1-HPO)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES (Clau R2)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES HPO (Clau R2-HPO)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA (Clau R4)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA HPO (Clau R4-HPO)**
- EDIFICACIÓ AÏLLADA (Clau R6)**
- R6a. Parcel·la <400m2
- R6a.1 Aïllada parcel·la mínima 250 m2
- R6a.2 Aïllada parcel·la mínima 300 m2
- EDIFICACIÓ AÏLLADA HPO (Clau R6-HPO)**
- INDUSTRIAL (Clau A1)**

- A1a. Històric
- A1b. Entre mitgeres
- A1b.1 Entre mitgeres parcel·la mínima 435 m2
- A1b.2 Entre mitgeres parcel·la mínima 550 m2
- A1b.3 Entre mitgeres parcel·la mínima 2.500 m2
- A1c. Aïllat
- A1c.1 Industrial aïllat
- A1d. Tolerància industrial
- A1d.1 De tolerància industrial històric
- A1d.2 De tolerància industrial parcel·la mínima 200 m2
- SERVEIS (Clau A2)**

**QUALIFICACIONS SÒL NO URBANITZABLE**

- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**
- Sòl de protecció preventiva (Clau N1)
- SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL**
- Sòl de valor natural de connexió (Clau N3a)
- Espais d'interès natural (Clau N3b)
- EDIFICACIÓ EN SNU

**PATRIMONI CULTURAL**

- \* PATRIMONI ARQUITECTÒNIC**
- 1. Església de Nostra Senyora de l'Assumpció (BCIL 71-11/11/6/2001)
- 2. Cal Borràs (BI)
- 3. Cal Bufalà (BI)
- 4. Santuari de la Mare de Déu de les Sogues (El Miracle) (BI)
- 5. Església Parroquial de Nostra Senyora dels Arcs (BI)
- 6. Cal Cava (BI)
- 7. Cal Ceprià (BI)
- 8. Estació del Carrilet (BI)
- 9. Cal Calvet (BI)
- 10. Casa de la Vila de Bellvís (BI)
- 11. Habitatge del Carrer Major 11 (BI)
- 12. Pilar de l'Anunciació (BI)
- 13. Moli de l'Adam (BI)
- 14. Cal Arderiu (BI)
- \* PATRIMONI ARQUEOLÒGIC**
- 15. Tossal de les Sogues
- 16. Cantaperdius
- 17. Pou de l'Or
- 18. Bunquer 1
- 19. Bunquer 2
- 20. Bunquer 3
- 21. Bunquer 4 i refugi
- 22. Bunquer 5
- 23. Bunquer i refugi tossal de Safareig
- 24. Trinxera tossal de l'or
- \* PATRIMONI NATURAL**
- 25. Puig de Barretpicat
- 26. Filera arbrada de plataners (*Platanus x hispanica*)

**Ajuntament de Bellvís**

TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS

Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLANOL: **DESPLAÇAMENTS BELLVÍS**

PLANOL NÚM: **A1.12** FULL NÚM: **1 de 5**

DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:5.000

0 50 100 m

**ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA**  
ARQUITECTE



**RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL**

---+--- Limit de Terme Municipal

**CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**

- SUC** Sòl Urbà Consolidat
- SUD** Sòl Urbanitzable Delimitat
- SND** Sòl Urbanitzable No Delimitat
- SNU** Sòl No Urbanitzable
- PAU** Polígon d'Actuació Urbana

**SISTEMES**

- VIARI (SX)**  
 SX1 Xarxa viària territorial SXr Xarxa viària rural  
 SX2 Xarxa viària local SXr-1 Camins principals 6m  
 SXa Aparcaments SXr-2 Camins secundaris 5m

- SISTEMA DE PARCS I JARDINS URBANS (SV)**
- SISTEMA D'EQUIPAMENTS PÚBLICS (SE)**  
 SE1 Docent SE8 Transport  
 SE2 Sanitari SE9 Seguretat i defensa  
 SE3 Administratiu i Proveïment  
 SE4a Cultural  
 SE4b Social  
 SE4c Religiós  
 SE5 Esportiu  
 SE6 Funerari / Cementiri  
 SE7 Reserva sense ús assignat

- SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ST)**
- SISTEMA HÍDRÀULIC (SH)**

**SISTEMA DE PROTECCIÓ (N2)**

**ZONES DE RISC D'INUNDACIÓ**

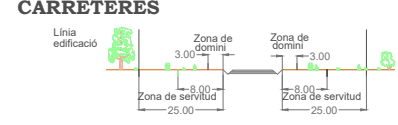
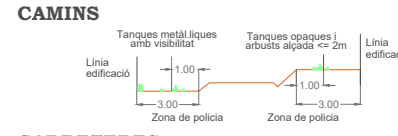
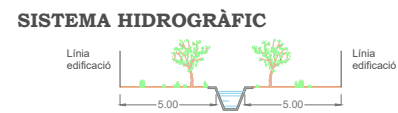
- Zona flux preferent (T10)
- Zona Inundable (T500)

**AFECCIONS EN SÒL URBÀ**

- AFECCIÓ VIALITAT**

**DISTÀNCIES PROTECCIÓ SEGONS NORMATIVES SECTORIALS**

- CEMENTIRIS**  
 ... Ampliació cementiri (25 m)  
 ... Protecció cementiri (50 m)



**QUALIFICACIONS APROFITAMENT PRIVAT**

- NUCLI ANTIC (Clau R1)**
- NUCLI ANTIC HPO (Clau R1-HPO)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES (Clau R2)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES HPO (Clau R2-HPO)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA (Clau R4)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA HPO (Clau R4-HPO)**
- EDIFICACIÓ AÏLLADA (Clau R6)**  
 R6a. Parcel·la <400m2  
 R6a.1 Aïllada parcel·la mínima 250 m2  
 R6a.2 Aïllada parcel·la mínima 300 m2
- EDIFICACIÓ AÏLLADA HPO (Clau R6-HPO)**
- INDUSTRIAL (Clau A1)**

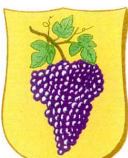
- A1a. Històric
- A1b. Entre mitgeres  
 A1b.1 Entre mitgeres parcel·la mínima 435 m2  
 A1b.2 Entre mitgeres parcel·la mínima 550 m2  
 A1b.3 Entre mitgeres parcel·la mínima 2.500 m2
- A1c. Aïllat  
 A1c.1 Industrial aïllat
- A1d. Tolerància industrial  
 A1d.1 De tolerància industrial històric  
 A1d.2 De tolerància industrial parcel·la mínima 200 m2
- SERVEIS (Clau A2)**

**QUALIFICACIONS SÒL NO URBANITZABLE**

- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**  
 Sòl de protecció preventiva (Clau N1)
- SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL**  
 Sòl de valor natural de connexió (Clau N3a)  
 Espais d'interès natural (Clau N3b)  
 EDIFICACIÓ EN SNU

**PATRIMONI CULTURAL**

- \* PATRIMONI ARQUITECTÒNIC**  
 1. Església de Nostra Senyora de l'Assumpció (BCIL 71-1 11/6/2001)  
 2. Cal Borràs (BI)  
 3. Cal Bufalà (BI)  
 4. Santuari de la Mare de Déu de les Sogues (El Miracle) (BI)  
 5. Església Parroquial de Nostra Senyora dels Arcs (BI)  
 6. Cal Cava (BI)  
 7. Cal Ceprià (BI)  
 8. Estació del Carrilet (BI)  
 9. Cal Calvet (BI)  
 10. Casa de la Vila de Bellvís (BI)  
 11. Habitatge del Carrer Major 11 (BI)  
 12. Pilar de l'Anunciació (BI)  
 13. Moli de l'Adam (BI)  
 14. Cal Arderiu (BI)
- \* PATRIMONI ARQUEOLÒGIC**  
 15. Tossal de les Sogues  
 16. Cantaperdius  
 17. Pou de l'Or  
 18. Bunquer 1  
 19. Bunquer 2  
 20. Bunquer 3  
 21. Bunquer 4 i refugi  
 22. Bunquer 5  
 23. Bunquer i refugi tossal de Safareig  
 24. Trinxera tossal de l'or
- \* PATRIMONI NATURAL**  
 25. Puig de Barretpicat  
 26. Filera arbrada de plataners (*Platanus x hispanica*)



**Ajuntament de Bellvís**


TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
 Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

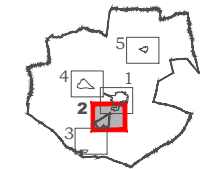
NOM DEL PLANOL:  
**DESPLAÇAMENTS BELLVÍS**


PLANOL NÚM: **A1.12** FULL NÚM: **2 de 5**

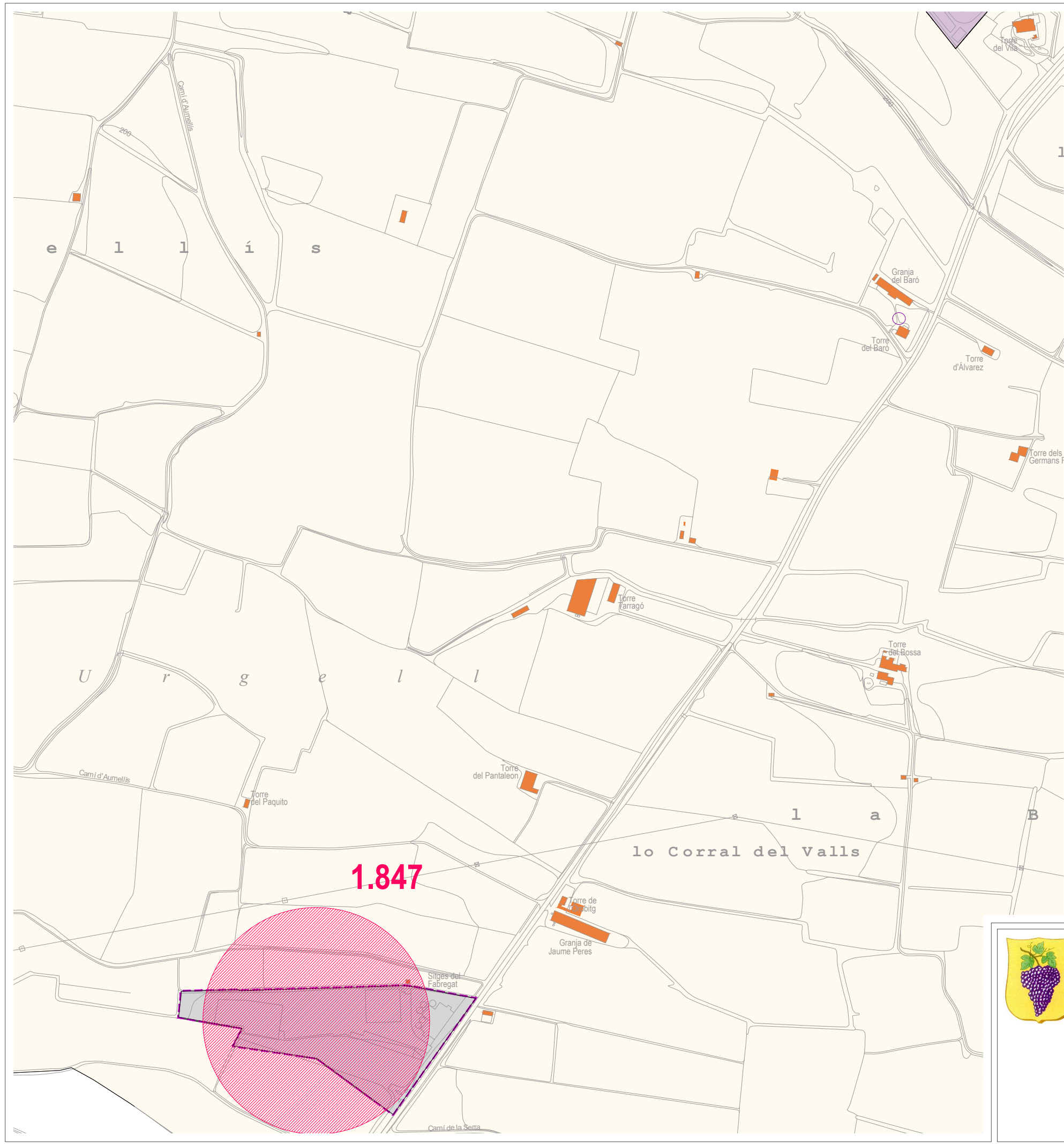
DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:5.000









**RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL**

- + — Limit de Terme Municipal
- CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**
- SUC** Sòl Urbà Consolidat
- SUD** Sòl Urbanitzable Delimitat
- SND** Sòl Urbanitzable No Delimitat
- SNU** Sòl No Urbanitzable
- PAU** Polígon d'Actuació Urbana

**SISTEMES**

- VIARI (SX)**
- SX1 Xarxa viària territorial SXr Xarxa viària rural
- SX2 Xarxa viària local SXr-1 Camins principals 6m
- SXa Aparcaments SXr-2 Camins secundaris 5m

- SISTEMA DE PARCS I JARDINS URBANS (SV)**
- SISTEMA D'EQUIPAMENTS PÚBLICS (SE)**
- SE1 Docent SE8 Transport
- SE2 Sanitari SE9 Seguretat i defensa
- SE3 Administratiu i Proveïment
- SE4a Cultural
- SE4b Social
- SE4c Religios
- SE5 Esportiu
- SE6 Funerari / Cementiri
- SE7 Reserva sense ús assignat

**SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ST)**

**SISTEMA HÍDRÀULIC (SH)**

**SISTEMA DE PROTECCIÓ (N2)**

**ZONES DE RISC D'INUNDACIÓ**

- Zona flux preferent (T10)
- Zona Inundable (T500)

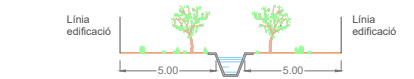
**AFECCIONS EN SÒL URBÀ**

- AFECCIÓ VIALITAT

**DISTÀNCIES PROTECCIÓ SEGONS NORMATIVES SECTORIALS**

- CEMENTIRIS**
- Ampliació cementiri (25 m)
- Protecció cementiri (50 m)

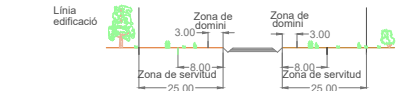
**SISTEMA HIDROGRÀFIC**



**CAMINS**



**CARRETERES**



**QUALIFICACIONS APROFITAMENT PRIVAT**

- NUCLI ANTIC (Clau R1)**
- NUCLI ANTIC HPO (Clau R1-HPO)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES (Clau R2)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES HPO (Clau R2-HPO)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA (Clau R4)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA HPO (Clau R4-HPO)**
- EDIFICACIÓ AÏLLADA (Clau R6)**
- R6a. Parcel·la <400m2
- R6a.1 Aïllada parcel·la mínima 250 m2
- R6a.2 Aïllada parcel·la mínima 300 m2
- EDIFICACIÓ AÏLLADA HPO (Clau R6-HPO)**
- INDUSTRIAL (Clau A1)**


- A1a. Històric
- A1b. Entre mitgeres
- A1b.1 Entre mitgeres parcel·la mínima 435 m2
- A1b.2 Entre mitgeres parcel·la mínima 550 m2
- A1b.3 Entre mitgeres parcel·la mínima 2.500 m2
- A1c. Aïllat
- A1c.1 Industrial aïllat
- A1d. Tolerància industrial
- A1d.1 De tolerància industrial històric
- A1d.2 De tolerància industrial parcel·la mínima 200 m2
- SERVEIS (Clau A2)**

**QUALIFICACIONS SÒL NO URBANITZABLE**

- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**
- Sòl de protecció preventiva (Clau N1)
- SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL**
- Sòl de valor natural de connexió (Clau N3a)
- Espais d'interès natural (Clau N3b)
- EDIFICACIÓ EN SNU

**PATRIMONI CULTURAL**

- PATRIMONI ARQUITECTÒNIC**
- 1. Església de Nostra Senyora de l'Assumpció (BCIL 71-11/6/2001)
- 2. Cal Borràs (BI)
- 3. Cal Bufalà (BI)
- 4. Santuari de la Mare de Déu de les Sogues (El Miracle) (BI)
- 5. Església Parroquial de Nostra Senyora dels Arcs (BI)
- 6. Cal Cava (BI)
- 7. Cal Ceprià (BI)
- 8. Estació del Carrilet (BI)
- 9. Cal Calvet (BI)
- 10. Casa de la Vila de Bellvís (BI)
- 11. Habitatge del Carrer Major 11 (BI)
- 12. Pilar de l'Anunciació (BI)
- 13. Moli de l'Adam (BI)
- 14. Cal Arderiu (BI)
- PATRIMONI ARQUEOLÒGIC**
- 15. Tossal de les Sogues
- 16. Cantaperdius
- 17. Pou de l'Or
- 18. Bunquer 1
- 19. Bunquer 2
- 20. Bunquer 3
- 21. Bunquer 4 i refugi
- 22. Bunquer 5
- 23. Bunquer i refugi tossal de Safareig
- 24. Trinxera tossal de l'or
- PATRIMONI NATURAL**
- 25. Puig de Barretpicat
- 26. Filera arbrada de plataners (*Platanus x hispanica*)



**Ajuntament de Bellvís**

TEXT REFÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS


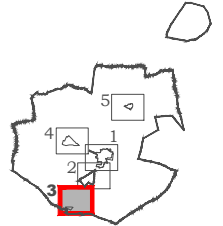
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada


NOM DEL PLANOL:  
**DESPLAÇAMENTS BELLVÍS**

PLANOL NÚM.: **A1.12** FULL NÚM.: **3 de 5**

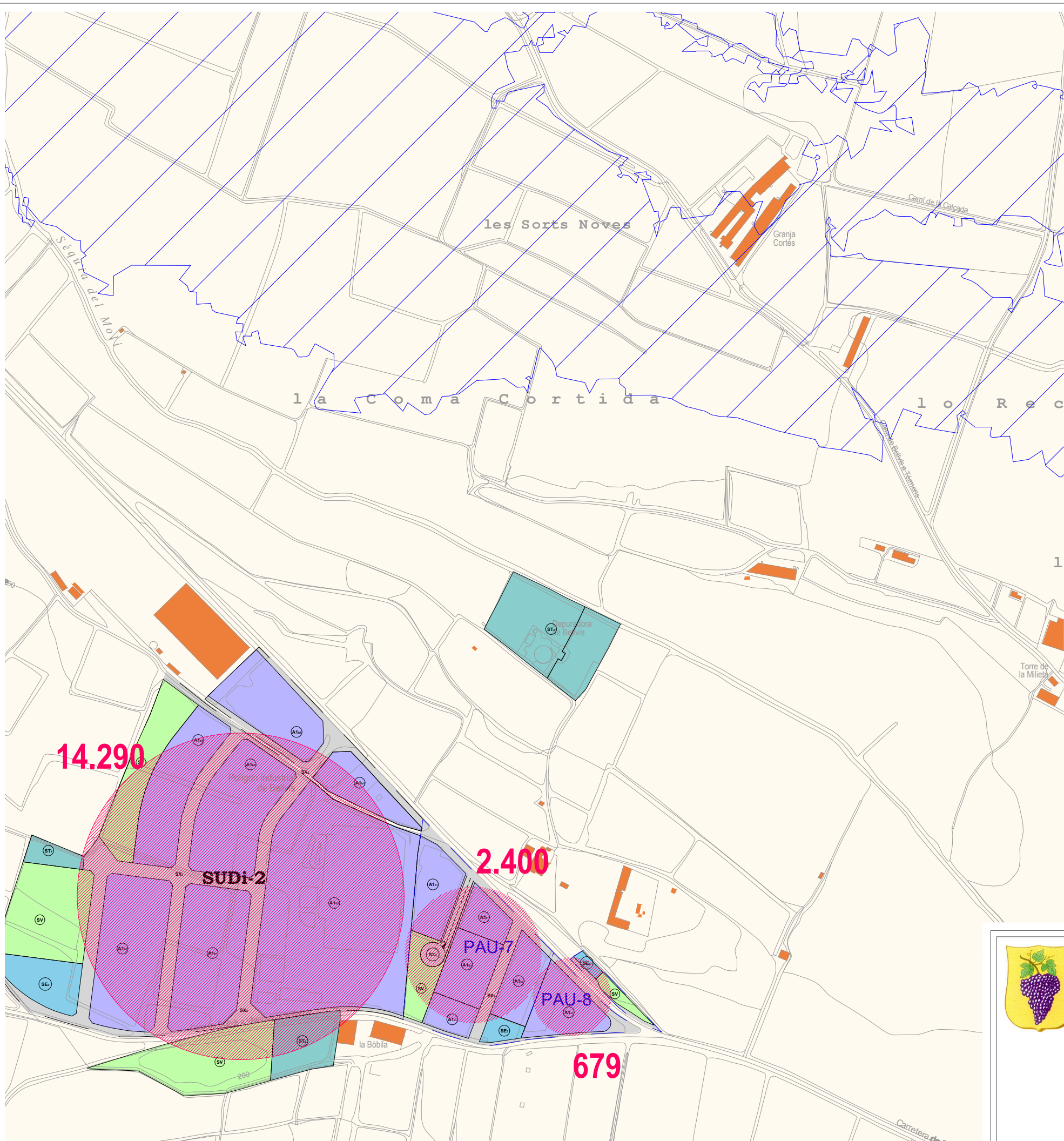
DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:5.000



ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA ARQUITECTE



**RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL**

— + — Limit de Terme Municipal

**CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**

- SUC** Sòl Urbà Consolidat
- SUD** Sòl Urbanitzable Delimitat
- SND** Sòl Urbanitzable No Delimitat
- SNU** Sòl No Urbanitzable
- PAU** Polígon d'Actuació Urbana

**SISTEMES**

- VIARI (SX)**  
 SX1 Xarxa viària territorial SXr Xarxa viària rural  
 SX2 Xarxa viària local SXr-1 Camins principals 6m  
 SXa Aparcaments SXr-2 Camins secundaris 5m

- SISTEMA DE PARCS I JARDINS URBANS (SV)**
- SISTEMA D'EQUIPAMENTS PÚBLICS (SE)**  
 SE1 Docent SE8 Transport  
 SE2 Sanitari SE9 Seguretat i defensa  
 SE3 Administratiu i Proveïment  
 SE4a Cultural  
 SE4b Social  
 SE4c Religios  
 SE5 Esportiu  
 SE6 Funerari / Cementiri  
 SE7 Reserva sense ús assignat
- SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ST)**
- SISTEMA HÍDRÀULIC (SH)**
- SISTEMA DE PROTECCIÓ (N2)**

**ZONES DE RISC D'INUNDACIÓ**

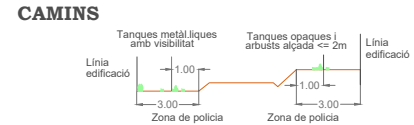
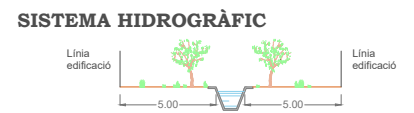
- Zona flux preferent (T10)
- Zona Inundable (T500)

**AFECCIONS EN SÒL URBÀ**

- AFECCIÓ VIALITAT

**DISTÀNCIES PROTECCIÓ SEGONS NORMATIVES SECTORIALS**

- CEMENTIRIS**  
 ... Ampliació cementiri (25 m)  
 ... Protecció cementiri (50 m)



**QUALIFICACIONS APROFITAMENT PRIVAT**

- NUCLI ANTIC (Clau R1)**
- NUCLI ANTIC HPO (Clau R1-HPO)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES (Clau R2)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES HPO (Clau R2-HPO)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA (Clau R4)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA HPO (Clau R4-HPO)**
- EDIFICACIÓ AÏLLADA (Clau R6)**  
 R6a. Parcel·la <400m2  
 R6a.1 Aïllada parcel·la mínima 250 m2  
 R6a.2 Aïllada parcel·la mínima 300 m2
- EDIFICACIÓ AÏLLADA HPO (Clau R6-HPO)**
- INDUSTRIAL (Clau A1)**

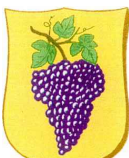
- A1a. Històric
- A1b. Entre mitgeres  
 A1b.1 Entre mitgeres parcel·la mínima 435 m2  
 A1b.2 Entre mitgeres parcel·la mínima 550 m2  
 A1b.3 Entre mitgeres parcel·la mínima 2.500 m2
- A1c. Aïllat  
 A1c.1 Industrial aïllat
- A1d. Tolerància industrial  
 A1d.1 De tolerància industrial històric  
 A1d.2 De tolerància industrial parcel·la mínima 200 m2
- SERVEIS (Clau A2)**

**QUALIFICACIONS SÒL NO URBANITZABLE**

- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**  
 Sòl de protecció preventiva (Clau N1)
- SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL**  
 Sòl de valor natural de connexió (Clau N3a)  
 Espais d'interès natural (Clau N3b)  
 EDIFICACIÓ EN SNU

**PATRIMONI CULTURAL**

- PATRIMONI ARQUITECTÒNIC**  
 1. Església de Nostra Senyora de l'Assumpció (BCIL 71-1 11/6/2001)  
 2. Cal Borràs (BI)  
 3. Cal Bufalà (BI)  
 4. Santuari de la Mare de Déu de les Sogues (El Miracle) (BI)  
 5. Església Parroquial de Nostra Senyora dels Arcs (BI)  
 6. Cal Cava (BI)  
 7. Cal Ceprià (BI)  
 8. Estació del Carrilet (BI)  
 9. Cal Calvet (BI)  
 10. Casa de la Vila de Bellvís (BI)  
 11. Habitatge del Carrer Major 11 (BI)  
 12. Pilar de l'Anunciació (BI)  
 13. Moli de l'Adam (BI)  
 14. Cal Arderiu (BI)
- PATRIMONI ARQUEOLÒGIC**  
 15. Tossal de les Sogues  
 16. Cantaperdius  
 17. Pou de l'Or  
 18. Bunquer 1  
 19. Bunquer 2  
 20. Bunquer 3  
 21. Bunquer 4 i refugi  
 22. Bunquer 5  
 23. Bunquer i refugi tossal de Safareig  
 24. Trinxera tossal de l'or
- PATRIMONI NATURAL**  
 25. Puig de Barretpicat  
 26. Filera arbrada de plataners (*Platanus x hispanica*)



**Ajuntament de Bellvís**


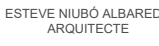

TEXT REFÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
 Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

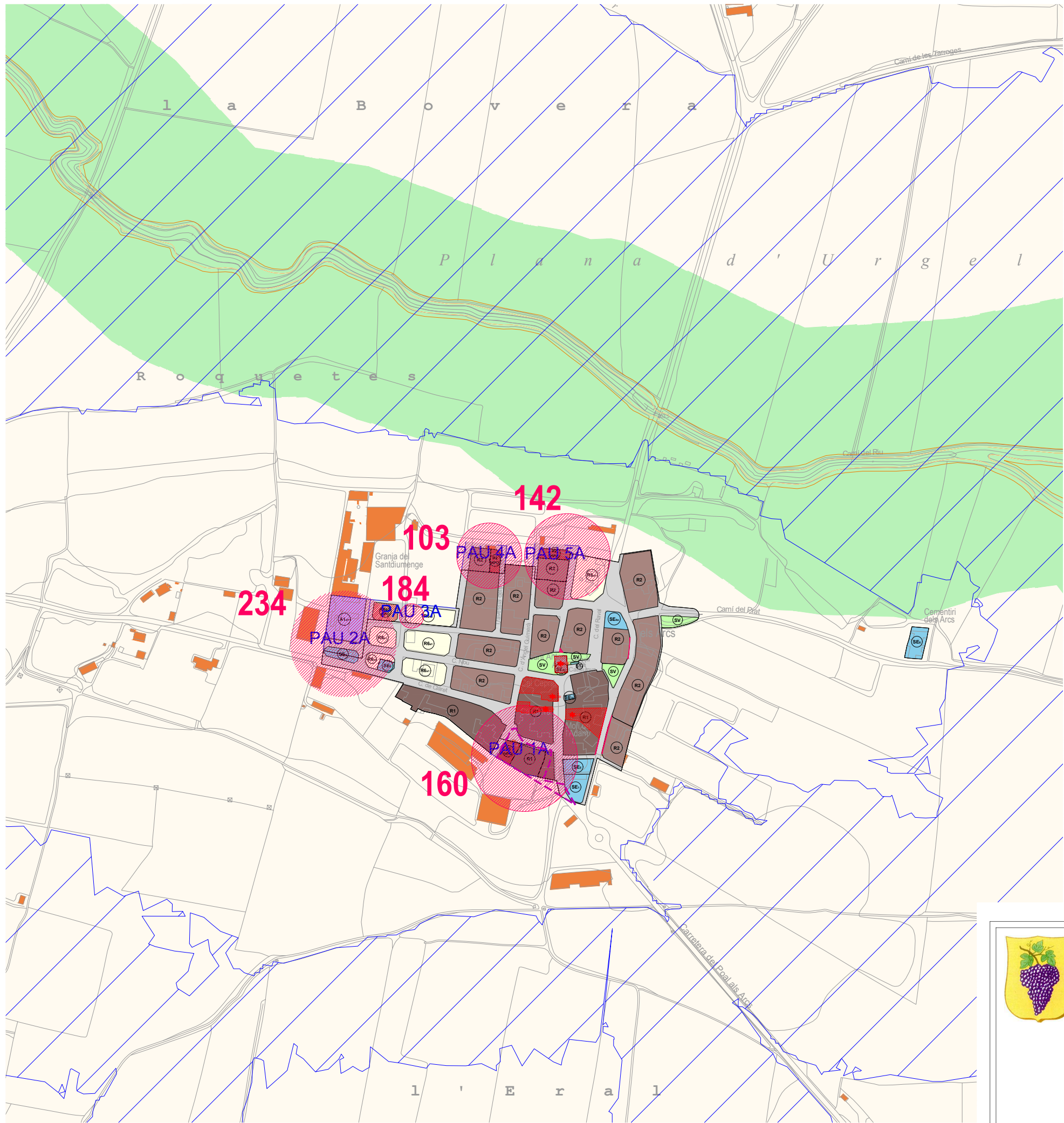
NOM DEL PLÀNOL:  
**DESPLAÇAMENTS BELLVÍS**

PLÀNOL NÚM: **A1.12** FULL NÚM: **4 de 5**

DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:5.000



**RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL**

- + — Limit de Terme Municipal
- CLASSIFICACIÓ DEL SÒL**
- SUC** Sòl Urbà Consolidat
- SUD** Sòl Urbanitzable Delimitat
- SND** Sòl Urbanitzable No Delimitat
- SNU** Sòl No Urbanitzable
- PAU** Polígon d'Actuació Urbana

**SISTEMES**

- VIARI (SX)**
- SX1 Xarxa viària territorial SXr Xarxa viària rural
- SX2 Xarxa viària local SXr-1 Camins principals 6m
- SXa Aparcaments SXr-2 Camins secundaris 5m
- SISTEMA DE PARCS I JARDINS URBANS (SV)**
- SISTEMA D'EQUIPAMENTS PÚBLICS (SE)**
- SE1 Docent SE8 Transport
- SE2 Sanitari SE9 Seguretat i defensa
- SE3 Administratiu i Proveïment
- SE4a Cultural
- SE4b Social
- SE4c Religiós
- SE5 Esportiu
- SE6 Funerari / Cementiri
- SE7 Reserva sense ús assignat

**SISTEMA DE SERVEIS TÈCNICS (ST)**

**SISTEMA HÍDRÀLIC (SH)**

**SISTEMA DE PROTECCIÓ (N2)**

**ZONES DE RISC D'INUNDACIÓ**

- Zona flux preferent (T10)
- Zona Inundable (T500)

**AFECCIONS EN SÒL URBÀ**

**AFECCIÓ VIALITAT**

**DISTÀNCIES PROTECCIÓ SEGONS NORMATIVES SECTORIALS**

- CEMENTIRIS**
- Ampliació cementiri (25 m)
- Protecció cementiri (50 m)

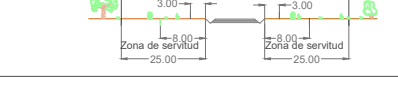
**SISTEMA HIDROGRÀFIC**



**CAMINS**



**CARRETERES**



**QUALIFICACIONS APROFITAMENT PRIVAT**

- NUCLI ANTIC (Clau R1)**
- NUCLI ANTIC HPO (Clau R1-HPO)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES (Clau R2)**
- EIXAMPLE ENTRE MITGERES HPO (Clau R2-HPO)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA (Clau R4)**
- ORDENACIÓ OBERTA-VOLUMETRIA ESPECÍFICA HPO (Clau R4-HPO)**
- EDIFICACIÓ AÏLLADA (Clau R6)**
- R6a. Parcel·la <400m2
- R6a.1 Aïllada parcel·la mínima 250 m2
- R6a.2 Aïllada parcel·la mínima 300 m2
- EDIFICACIÓ AÏLLADA HPO (Clau R6-HPO)**
- INDUSTRIAL (Clau A1)**

- A1a. Històric
- A1b. Entre mitgeres
- A1b.1 Entre mitgeres parcel·la mínima 435 m2
- A1b.2 Entre mitgeres parcel·la mínima 550 m2
- A1b.3 Entre mitgeres parcel·la mínima 2.500 m2
- A1c. Aïllat
- A1c.1 Industrial aïllat
- A1d. Tolerància industrial
- A1d.1 De tolerància industrial històric
- A1d.2 De tolerància industrial parcel·la mínima 200 m2
- SERVEIS (Clau A2)**

**QUALIFICACIONS SÒL NO URBANITZABLE**

- SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA**
- Sòl de protecció preventiva (Clau N1)
- SÒL DE PROTECCIÓ ESPECIAL**
- Sòl de valor natural de connexió (Clau N3a)
- Espais d'interès natural (Clau N3b)
- EDIFICACIÓ EN SNU

**PATRIMONI CULTURAL**

- \* PATRIMONI ARQUITECTÒNIC**
- 1. Església de Nostra Senyora de l'Assumpció (BCIL 71-11/6/2001)
- 2. Cal Borràs (BI)
- 3. Cal Bufalà (BI)
- 4. Santuari de la Mare de Déu de les Sogues (El Miracle) (BI)
- 5. Església Parroquial de Nostra Senyora dels Arcs (BI)
- 6. Cal Cava (BI)
- 7. Cal Ceprià (BI)
- 8. Estació del Carrilet (BI)
- 9. Cal Calvet (BI)
- 10. Casa de la Vila de Bellvís (BI)
- 11. Habitatge del Carrer Major 11 (BI)
- 12. Pilar de l'Anunciació (BI)
- 13. Moli de l'Adam (BI)
- 14. Cal Arderiu (BI)
- \* PATRIMONI ARQUEOLÒGIC**
- 15. Tossal de les Sogues
- 16. Cantaperdius
- 17. Pou de l'Or
- 18. Bunquer 1
- 19. Bunquer 2
- 20. Bunquer 3
- 21. Bunquer 4 i refugi
- 22. Bunquer 5
- 23. Bunquer i refugi tossal de Safareig
- 24. Trinxera tossal de l'or
- \* PATRIMONI NATURAL**
- 25. Puig de Barretpicat
- 26. Filera arbrada de plataners (*Platanus x hispanica*)



**Ajuntament de Bellvís**

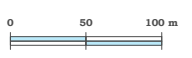
TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLÀNOL:  
**DESPLAÇAMENTS ELS ARCS**

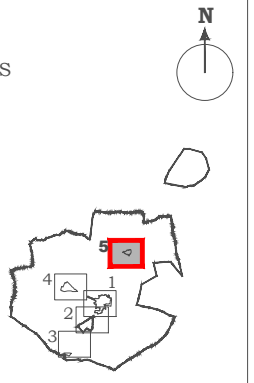
PLÀNOL NÚM.: **A1.12** FULL NÚM.: **5 de 5**

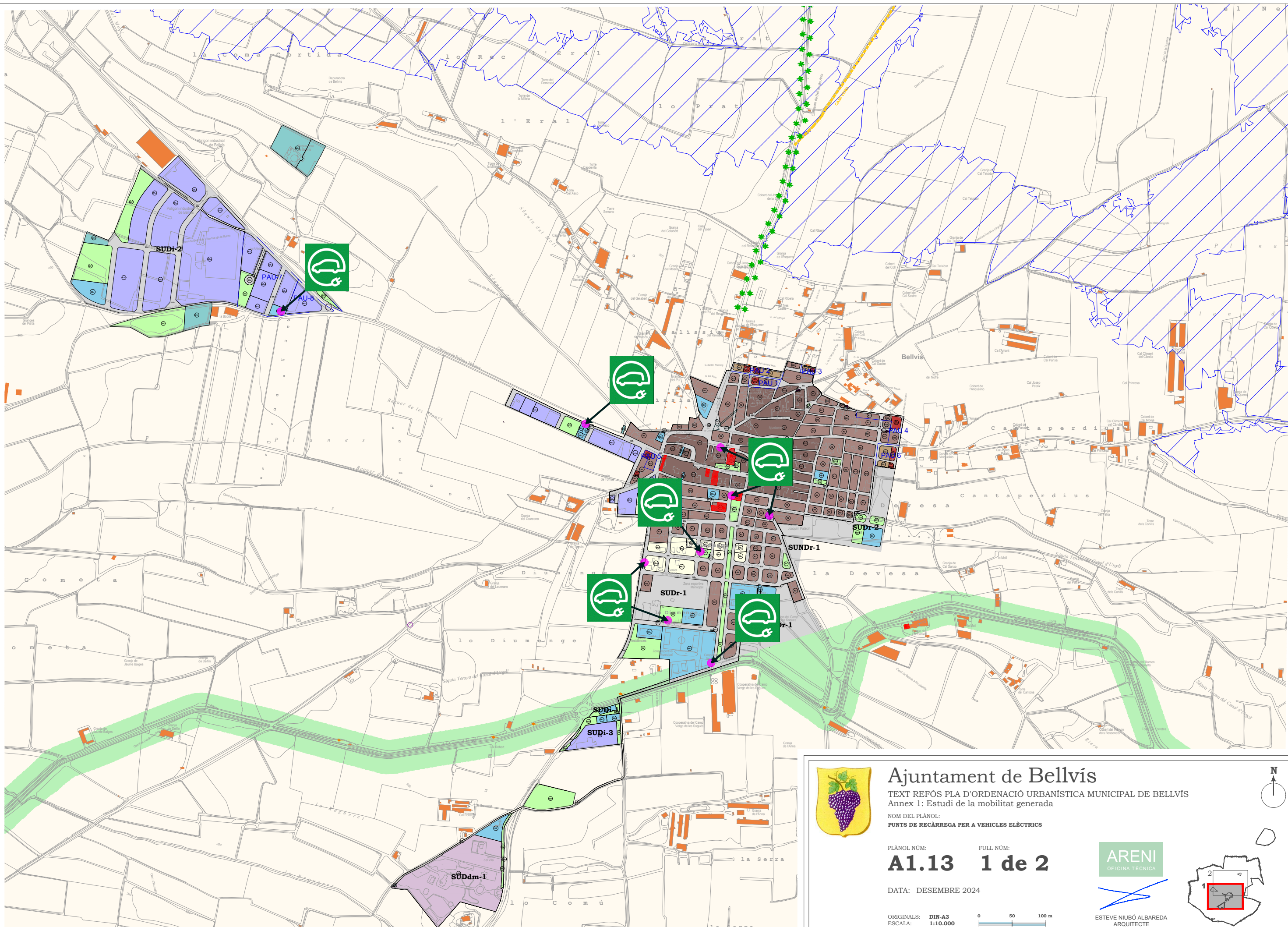
DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:5.000



ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE





# Ajuntament de Bellvís

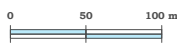
TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLANOL:  
PUNTS DE RECÀRREGA PER A VEHICLES ELÈCTRICS

PLANOL NÚM: **A1.13** FULL NÚM: **1 de 2**

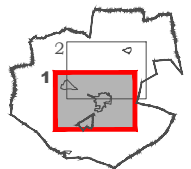
DATA: DESEMBRE 2024

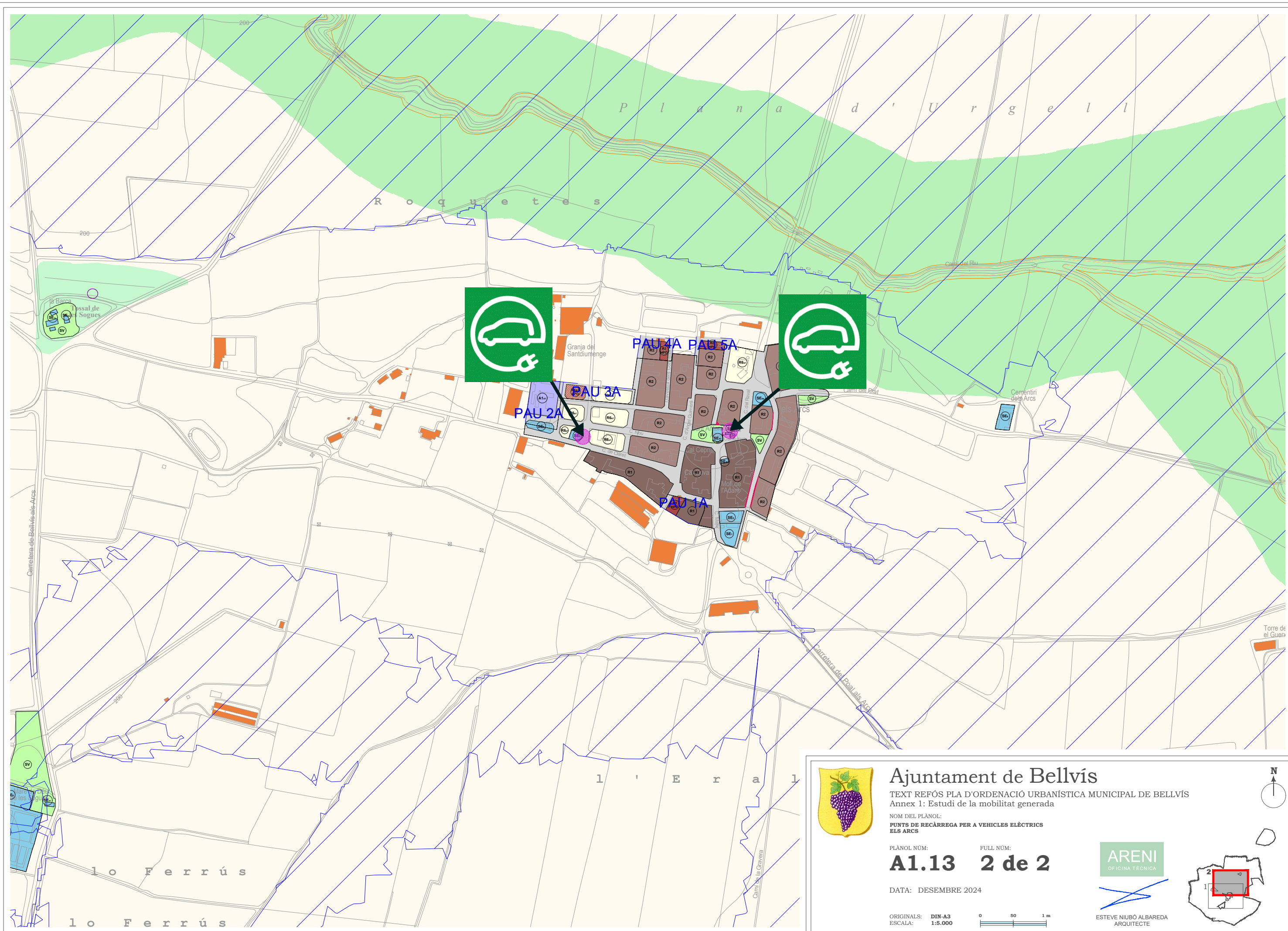
ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:10.000




**ARENI**  
OFICINA TÈCNICA

ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE







## Ajuntament de Bellvís


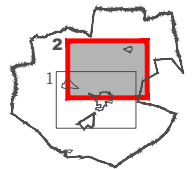
TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada


NOM DEL PLÀNOL:  
**PUNTS DE RECÀRREGA PER A VEHICLES ELÈCTRICS  
ELS ARCS**

PLÀNOL NÚM: **A1.13**      FULL NÚM: **2 de 2**

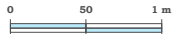
DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3      ESCALA: 1:5.000

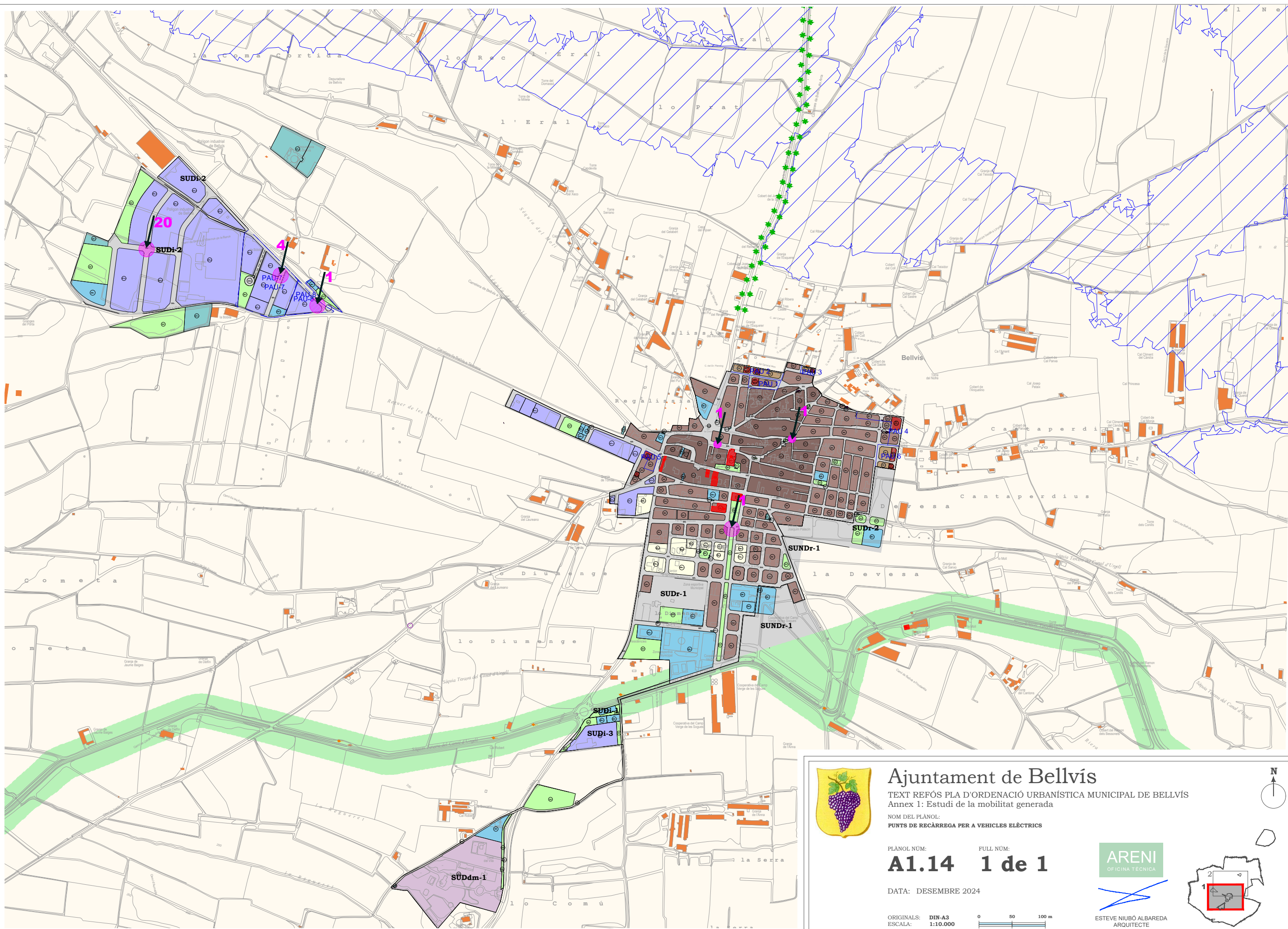


OFICINA TÈCNICA



0 50 1 m

ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE



# Ajuntament de Bellvís

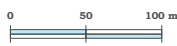
TEXT REPÒS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS  
Annex 1: Estudi de la mobilitat generada

NOM DEL PLANOL:  
PUNTS DE RECÀRREGA PER A VEHICLES ELÈCTRICS

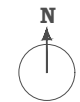
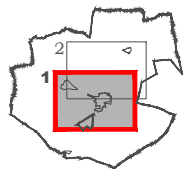
PLANOL NÚM: **A1.14** FULL NÚM: **1 de 1**

DATA: DESEMBRE 2024

ORIGINALS: DIN-A3 ESCALA: 1:10.000



ESTEVE NIUBÓ ALBAREDA  
ARQUITECTE



## **ANNEX 2. DICTAMEN GEOLÒGIC**

## ANNEX 2: ESTUDI GEOLÒGIC

1.	INTRODUCCIÓ .....	3
1.1.	Objecte i marc legal.....	3
1.2.	Marc territorial.....	3
1.3.	Clima.....	4
1.4.	Metodologia de l'estudi .....	4
2.	DESCRIPCIÓ GEOLÒGICA .....	5
2.1.	Marc geològic .....	5
2.2.	Descripció litològica .....	7
2.3.	Estructura geològica i deformació .....	8
2.4.	Geomorfologia .....	8
2.5.	Hidrografia.....	9
2.6.	Hidrogeologia .....	9
2.7.	Orografia .....	9
3.	ANTECEDENTS HISTÒRICS O DOCUMENTATS .....	10
4.	SISMICITAT .....	10
5.	RECONeixEMENT DEL TERRENY .....	11
6.	AVALUACIÓ DE RISCOS GEOLÒGICS .....	11
6.1.	Riscos causats per materials geològics.....	11
6.2.	Riscos causats per processos geodinàmics interns .....	12
6.3.	Riscos causats per processos geodinàmics externs .....	13
7.	ANÀLISI FINAL DE LA SUSCEPTIBILITAT .....	14
8.	CONCLUSIONS I RECOMANACIONS.....	14
9.	QUADRE RESUM.....	15
10.	APARTAT INUNDABILITAT .....	16

## 1. INTRODUCCIÓ

### 1.1. Objecte i marc legal

Com a annex al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Bellvís, es realitza aquest estudi per a la identificació i avaluació dels possibles riscos geològics que poden afectar l'àmbit del pla, és a dir, el terme municipal de Bellvís.

L'objecte de l'informe és donar resposta al Decret Legislatiu 1/2010, Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, en referència als riscos geològics. Segons el que s'estableix en els articles 9 i 51 del DL 1/2010, i els articles 5, 59, 69, 72, 84, i 86 del Decret 305/2006, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, les figures de planejament urbanístic han d'incloure informació referent als riscos geològics. En aquest sentit, el Servei Geològic de Catalunya, juntament amb la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, consideren necessari que aquesta informació es descriuï en un Estudi d'Identificació de Riscos Geològics (EIRG), en el que es fa una identificació i primera valoració de riscos geològics.

L'EIRG té per objecte fer una avaluació de la perillositat geològica de les zones susceptibles d'urbanització. Les conclusions i recomanacions de l'EIRG determinen si en els àmbits estudiats o en part d'aquests existeixen indicis de processos geològics actius i avaluació dels riscos geològics existents i sectors susceptibles de patir-los.

### 1.2. Marc territorial

La vila de Bellvís està a 207 metres sobre el nivell del mar, situat dins la Depressió Terciària de l'Ebre, més concretament a la ribera SE de la vall del riu Segre que conflueix amb l'Ebre, formant part de la Depressió Central Catalana.

El relleu de la zona és molt suau, típic de les planes de Lleida amb una altitud de 207 metres en la vila.

Les pendents predominants no superen el 2%. Dins d'aquesta estructura bàsicament planera trobem alguns desnivells, que tot i així no superen els 50 metres. És el cas de dues plataformes estructurals que es prolonguen des de les Garrigues: els plans de Bellfort, o Miralcamp, i el pla de Margalef. El més significatiu dins el terme municipal és el Tossal Roig, entre Bellvís i Tèrmens, de 210,8 m.

El règim fluvial actual té un valor ben migrat, i els cursos d'aigua tenen només interès en llur naixement. La direcció general de les aigües és cap a l'W. El riu principal és el Corb, que travessa pràcticament tot el nord del terme municipal.

Bellvís està regat per les aigües del Canal d'Urgell i per un conjunt de Sèquies.

Les obres de construcció del Canal d'Urgell van augmentar considerablement l'àrea de regadiu i van millorar clarament els recursos agrícoles malgrat les dificultats inicials.

Aquestes obres, amb els anys, van anar acompanyades de la construcció d'una complexa xarxa de sèquies, desguassos i drenatges que arriben a irrigar fins al nivell més petit de la parcel·lació. Aquesta densa xarxa de reg permet, a més proveir les necessitats agrícoles, cobrir també les d'abastament.

D'aquesta manera, a part de les conduccions principals, hi ha tot un seguit de sèquies secundàries: la Sèquia 3<sup>a</sup> de Bellvís, la Sèquia Nova, la Sèquia de Safareig i la Sèquia del Molí.

### **1.3.Clima**

La major part dels fenòmens meteorològics són funció de la temperatura de l'atmosfera. Catalunya està situada al domini climàtic de la zona temperada, en què les temperatures mai arriben a valors extrems, a excepció de certs indrets on per la seva orografia es registren fenòmens més propis d'altres latituds. Una característica de la climatologia de Catalunya és la variació tèrmica estacional. L'hivern és fred, a causa de la influència de les masses polars i l'estiu és càlid com a conseqüència de la proximitat de les altes pressions subtropicals. En canvi entre estacions és bruscat i es donen en les equinoccials, durant la tardor i la primavera. Per aquest fet es pot afirmar que en general a Catalunya es pot subdividir el règim tèrmic en una època càlida i una altra freda, molt contrastades. Durant les estacions equinoccials és quan es registra un temps més inestable, amb una major precipitació.

El Terme de Bellvís es troba en una àrea climàtica mediterrània continental amb temperatures extremes, els hiverns són molt freds i boirosos i els estius càlids. L'amplitud tèrmica de l'any mitjà supera els 20°C. La temperatura mitjana anual se situa lleugerament per sobre dels 14°C. Les temperatures mitjanes mensuals, mostren una clara distribució estacional amb mínimes durant l'hivern (gener i desembre, 5°C), i les màximes en els mesos d'estiu (juliol i agost, 25°C), la temperatura màxima supera els 40°C i les temperatures mínimes poden arribar a valors inferiors als -10°C. La precipitació anual varia entre 400 i 450 mm/any, però amb l'inconvenient d'un mal repartiment anual. El màxim principal de les precipitacions es donen durant la primavera i un màxim secundari a la tardor. L'hivern, i especialment l'estiu solen ser estacions molt seques. La pluja és escassa, existint una marcada sequera estival. La intensitat de les pluges pot arribar, ocasionalment, a valors majors a 100 l/m<sup>2</sup>, essent els aiguats de final d'estiu i les pluges tardorenques, les de major intensitat. No obstant això, cal remarcar una baixa precipitació mitjana anual (clima continental semiàrid). Les precipitacions en forma de neu són molt poc freqüents. Els factors climàtics fan que la zona presenti un aspecte àrid, amb paisatges secs, però la seva situació en una extensa plana de reg fa que el paisatge sigui més ufanós.

### **1.4. Metodologia de l'estudi**

Per tal de valorar, des del punt de vista dels riscos geològics, la idoneïtat de la zona per a la seva urbanització i edificació s'han dut a terme un seguit de tasques que cronològicament han estat:

1. Planificació de les tasques de reconeixement
2. Reconeixement geomorfològic de camp, identificació de la naturalesa litològica, disposició estructural dels materials i identificació dels processos geològics presents. La descripció geològica i hidrogeològica s'ha realitzat a partir de les dades obtingudes en l'estudi de camp, de fonts bibliogràfiques i de documentació geològica diversa.
3. Reconeixement de processos actius amb una descripció dels trets morfològics i dels processos morfodinàmics susceptibles d'ocasionar riscos, en especial, moviments en massa de qualsevol litologia, risc hídic (inundacions, corrents d'arrossegalls, dejeccions, etc,...) i sísmic (terratrèmols).

Les cartografies diverses s'han dut a terme a partir de dades recopilades en el reconeixement de camp, l'estudi de relleu, així com de documentació geològica diversa, sobretot de cartografies temàtiques editades (ICC-SCG).

L'examen dels riscos naturals presents en el terme municipal de Bellvís requereix l'avaluació de la seva topografia, relleu i forma e inclinació, el tipus i propietat dels terrenys que la modelen, la quantitat i el tipus de vegetació que presenta, el drenatge superficial, la determinació de la sismicitat de la zona i les evidències d'antics terratrèmols, inundacions, inestabilitats de vessants/relleus, subsidències, ....etc).

4. Avaluació dels diferents riscos naturals (inundacions, subsidències, esllavissades, sísmic,...etc.) a partir de la determinació dels nivells de perillositat i de vulnerabilitat i la valoració de la seva susceptibilitat. En aquest estudi per a la valoració del risc, s'ha emprat la graduació següent:

RISC NUL	Quan no hi ha risc
RISC BAIX	Aquells processos que es pal·lien molt amb l'adopció de petites mesures preventives o correctores. També aquells processos que, tot i haver-hi un cert risc, no es proposen mesures preventives i/o correctores per tal de pal·liar o corregir el risc degut al seu alt cost o perquè els processos de risc tenen un llargs períodes d'ocurrència o bé són difícil tant de preveure com de saber els efectes que poden causar (p.ex. terratrèmols, inestabilitat de vessants, etc.).
RISC MODERAT	Quan hi ha constància d'un cert risc però que amb l'adopció de mesures preventives i/o correctores es poden minimitzar.
RISC ALT	Quan hi ha constància d'un risc considerable que, atesa la seva magnitud i la vulnerabilitat de la zona, provoca que la zona no es pugui urbanitzar/edificar.

## **2. DESCRIPCIÓ GEOLÒGICA**

### **2.1. Marc geològic**

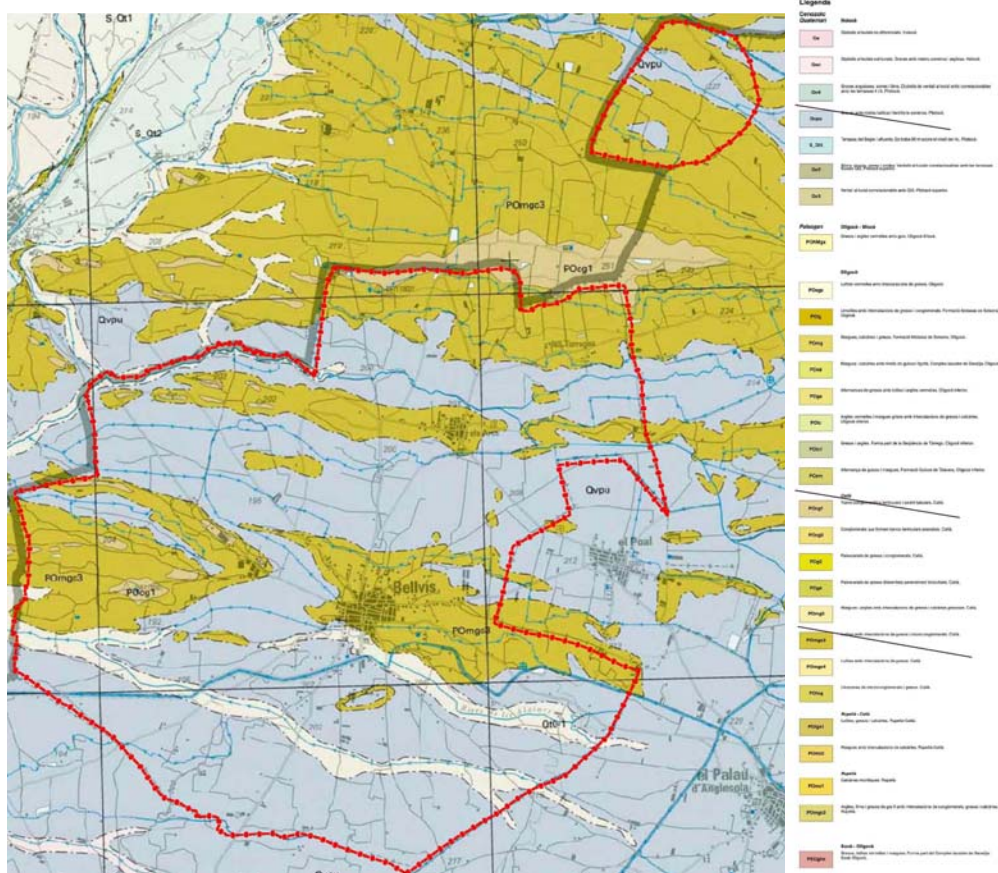
La informació de caire geològic que s'aporta es basa en la informació que conté el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de Catalunya a la seva base de dades i els mapes geològics a escala 1:50.000, del Instituto Tecnológico Geominero de España (fulla 388, 32-15 i fulla 387, 31-15). Es dona que els autors dels dos mapes geològics no són els mateixos i han seguit criteris diferents a l'hora de donar color als materials i de numerar les diferents unitats, per tant, el criteri que s'ha seguit en aquest estudi és l'establert pel mapa de Lleida.

Els diferents tipus de roques que s'han detectat, s'han agrupat en unitats cartogràfiques, ja que presenten unes característiques determinades que les fan clarament diferenciables de les altres, tant per la seva composició, com per la seva edat o per la seva situació estratigràfica.

Normalment, les roques més joves se situen pel damunt de les més velles, sinó hi ha hagut cap fenomen de plegament i/o orogènia, i cada capa de roques representa un període de sedimentació d'una edat determinada, formant el que s'anomena columna estratigràfica.

A primer cop d'ull al mapa geològic, es diferencien dues unitats ben diferenciades, una del període terciari (amb uns 25-38 milions d'anys d'antiguitat) i una altra del període quaternari (amb 1 o 2 milions d'anys d'antiguitat).

Figura 1: Mapa geològic de Bellvís



Font: Mapa geològic de Lleida

El municipi de Bellvís es localitza en l'anomenada conca de l'Ebre, una conca sedimentària d'edat terciària que es va desenvolupar en el context de l'orogènia Alpina. Es tracta d'una conca d'avantpaís associada a l'origen i l'evolució dels Pirineus, els quals constitueixen el seu límit nord. Limita pel sud i sud-est amb la serralada Costanera Catalana i pel sud-oest amb el Sistema Ibèric.

La geometria, estructura i rebliment sedimentari de la conca de l'Ebre estan clarament condicionats per l'evolució de la deformació de les serralades que l'envolten. La conca es reblí durant el Terciari amb formacions marines i evaporítiques i, posteriorment, amb dipòsits sedimentaris provinents de l'erosió de les serralades limítrofs.

Durant els darrers moviment de l'orogènia alpina (Terciari), es va anar plegant i aixecant els Pirineus, alhora que es desenvolupaven, el els marges de la conca, sistemes de ventalls al·luvials que progradaven devers el seu centre. A mesura que les serralades s'aixecaven, la influència i el desenvolupament dels ventalls augmentava. Des de l'Oligocè (Terciari mitjà) fins al Neogen, importants sistemes al·luvials i xarxes hídriques tributàries associades van anar desenvolupant-se des dels marges de les serralades fins als sectors més interns de la depressió. Gràcies a aquesta geodinàmica, la conca es va anar reomplint amb una gran quantitat de sediments provinents de l'erosió de les serralades. L'enterrament i consolidació d'aquests sediments ha donat lloc al substrat litològic terciari present, com a base litològica consolidada sobre la que s'assenten dipòsits granulars superficials recents (Quaternari)

Al terme de Bellvís, el substrat litològic Terciari està representat per una successió estratificada de capes d'argiles / lutites ocre i vermelloses que intercalen bancs de gresos i de microconglomerats

del Catjà. Aquest, majoritàriament es troba al centre i nord del municipi. El nucli urbà de Bellvís i Els Arcs es troben sobre aquest substrat.

També del Terciari, apareixen alguns trams conglomeràtics lenticulars i sovint tabulars del Catjà, presents al límit nord del terme i en petites taques alternades amb les capes d'argiles.

Com a dipòsit Quaternari majoritari, es troben les graves amb matriu lutítica i llentillons sorrencs del Plistocè, distribuïts per gran part del terme municipal.

Dins dels dipòsits quaternaris de menor consideració, correspon als llits actuals, planes d'inundació ordinària i terrassa més baixa (0-2m), presents en l'àmbit de les rieres i els reguers amb major entitat del municipi: Riera de les Alzines, lo Regueret i el Reguer de les Planes.

## **2.2. Descripció litològica**

Tots els materials que es descriuen a continuació i que afloren en tota la superfície del terme de Bellvís, s'han originat durant l'era Cenozoica que comprèn els sistemes Terciari i Quaternari.

### **Dipòsits granulars quaternaris**

#### **Dipòsits fluvials (Q<sub>T0-1</sub>)**

Dipòsit de terrassa fluvial baixa corresponent a la llera actual corresponent als dipòsits dels diferents fons al·luvials del terme (rieres i reguers).

Terrassa dominada per graves, si bé presenten un recobriment de granulometria fina, llim-sorra, de gruix mètric. La característica genèrica de la totalitat dels nivells consisteix en la composició poligènica de la fracció grava formada per litologies variades de procedència pirinenca.

#### **Dipòsits de ventall al·luvial (Q<sub>vpu</sub>)**

Aquest dipòsit està format per fàcies de graves calcàries amb una considerable matriu areno-llimosa. El dipòsit granular al·luvial recobreix amb un gruix mètric el substrat litològic Terciari, La composició granular del dipòsit al·luvial està format per còdols i graves planes d'1 a 3 cm de mida de litologia dominant calcària amb una abundant matriu de sorres i llims formant un dipòsit de gruix mètric, que varia de 2 a 6m. Localment, poden incloure considerables nivells sorrencs. Segons l'anàlisi granulomètric, està format per una barreja de graves (60%) amb sorres (20%) i llims i argiles (20%) . Aquest dipòsit al·luvial superficial està afectat per processos edàfics i altres d'alteració superficial. Presenta un nivell superficial de poc gruix, inferior a 2 m, de granulometria dominant fina (argiles, llims i sorres, amb graves disperses).

Present en gran part del terme municipal.

### **Substrat litològic terciari (POm<sub>gc3</sub>)**

Al terme de Bellvís, el substrat litològic Terciari està representat per una successió estratificada de capes d'argiles/ lutites ocre i vermelloses que intercalen bancs de gresos i de microconglomerats del Catjà. Aquest es troba a la banda nord i central del terme municipal.

Els materials que constitueixen el substrat Terciari de la zona, formen part del gran complex de sediments continentals de la Depressió de l'Ebre. Es tracta de fàcies terrígenes de caràcter al·luvial

a,n predomini de materials detrítics de procedència pirinenca. Aquests materials corresponen a una successió d'estrats d'argiles/ lutites ocres i vermelles amb abundants intercalacions de litosomes de gresos de mida de gra de mig a gran, amb passades de microconglomerats.

Els microconglomerats i els gresos de granulometria gran, tenen els clastes de roques ígnies i metamòrfiques, gresos i calcàries mesozoiques, etc., fet que indica la seva procedència pirinenca. Destaca la gran abundància de biotita, tant en fragments de roques com soltes (en fàcies argiloses). Els gresos s'organitzen en cicles de fàcies amb una clara tendència gran o creixent en què els bancs presenten bases erosives, estratificacions encreuades, superfícies de reactivació i ripples de corrent. Al sostre d'algun dels cicles es disposen litosomes de gresos de geometria canaliforme. Els gresos poden classificar-se com a litarenites calcàries amb ciment clorític i carbonatat.

Pel que fa a les característiques geomecàniques de les litologies terciàries, cal destacar-hi l'elevada consolidació que es tradueix amb una elevada densitat, consistència i cohesió.

### **2.3. Estructura geològica i deformació**

Des d'un punt de vista estructural, les diferents unitats litològiques es disposen pràcticament horitzontals segons capes/ estrats tabulars, sense presentar cap estructura o deformació tectònica remarcable. La fracturació és extremadament feble i es circumscriu únicament als paquets més competents (bancs de gresos i conglomerats). En el terme de Bellvís, no s'hi ha identificat cap mena de falla, plec o estructura de deformació remarcable.

La sèrie Terciària, és a dir, la successió d'estrats de lutites o els bancs de gresos, es troba pràcticament horitzontal (disposició tabular).

### **2.4. Geomorfologia**

La zona es disposa en el sector oriental de la unitat fisiogràfica de la Depressió de l'Ebre, en el sector conegut com a Depressió Central Catalana. El riu Segre travessa la Depressió de NNE a SSO, i a Est i Oest del mateix s'estenen grans planes, plana d'Urgell i del Segrià, amb la presència aïllada d'alguns tossals.

A grans trets, el municipi de Bellvís es troba en una zona de morfologia plana amb relleus tabulars esglaonats. La plana solament es trenca per la presència de tossats i plataformes estructurals d'afloraments competents de litologies terciàries (lutites i gresos) i fondalades de poca incisió, molt obertes i de fons pla, producte de processos d'erosió diferencial.

La disposició tabular del substrat litològic Terciari model taules extenses i tossals de poca alçada (p.e. Tossal Roig- 211 m), limitades i drenades per fondos o barrancs de poca incisió i de fons pla. La intensiva activitat agrícola acaba per suavitzar el relleu encara més.

En la zona del riu Corb i de les rieres i reguers de major entitat del terme, es situen en superfície dipòsits granulars del sistema al·luvial (Qv) que suavitzen els vessants marginals al llarg del seu traçat i que confereixen una morfologia força plana d'aquests fons fluvials.

## 2.5. Hidrografia

Les aigües superficials de Bellvís són tributàries del riu Segre, a través del riu Corb. Les aigües superficials es troben regulades per l'embassament de Riba-roja, ja a l'Ebre.

Originàriament, el terme estava drenat per un seguit de barrancs o fondos de direcció aproximada Est-Oest, més o menys paral·leles al riu Corb, que desguassaven directament al marge esquerre del riu Segre (ja en el terme municipal de Tèrmens), però les transformacions produïdes pel regadiu de la zona (Sèquia Tercera del Canal d'Urgell) han modificat totalment la xarxa de drenatge. El drenatge de la major part del terme es realitza mitjançant rieres i reguers que fan les funcions de drenatges i de recollida de les aigües sobrants del reg i que desguassen al riu Corb o al riu Segre.

## 2.6. Hidrogeologia

Segons la zonificació d'Àrees Hidrogeològiques de Catalunya del Servei Geològic de Catalunya (1992), el terme de Bellvís es situa dins de la unitat hidrogeològica núm. 206, corresponent a l'Àrea de l'Oligocè detrític de Lleida. El terme municipal de Bellvís es situa en la unitat fisiogràfica anomenada Depressió Central Catalana que es caracteritza per tractar-se d'una depressió estructural reblerta per dipòsits terciaris i quaternaris, limitada per massissos litològics mesozoics i terciaris fracturats i plegats (serres pirinenques i costero-catalanes).

La situació geològica condiona el funcionament hidrogeològic de la zona, donat que les serres que delimiten la depressió, presenten uns aqüífers consolidats, amb extenses àrees de recàrrega, però el flux subterrani es troba limitat per la disposició lateral de litologies poc permeables terciàries (guixos, argiles, margues i lutites) que confinen els aqüífers marginals en impedir l'escolament i el flux d'aigües subterrànies devers la depressió, suposat una escassa recàrrega subterrània del substrat litològic Terciari. A més, els dipòsits detrítics terciaris superficials manifesten unes molt baixes transmissivitat i porositat, pel que es donen uns nivells d'aqüífers confinats, força mineralitzats, amb uns trams saturats de poc gruix i de molt baixa consideració.

## 2.7. Orografia

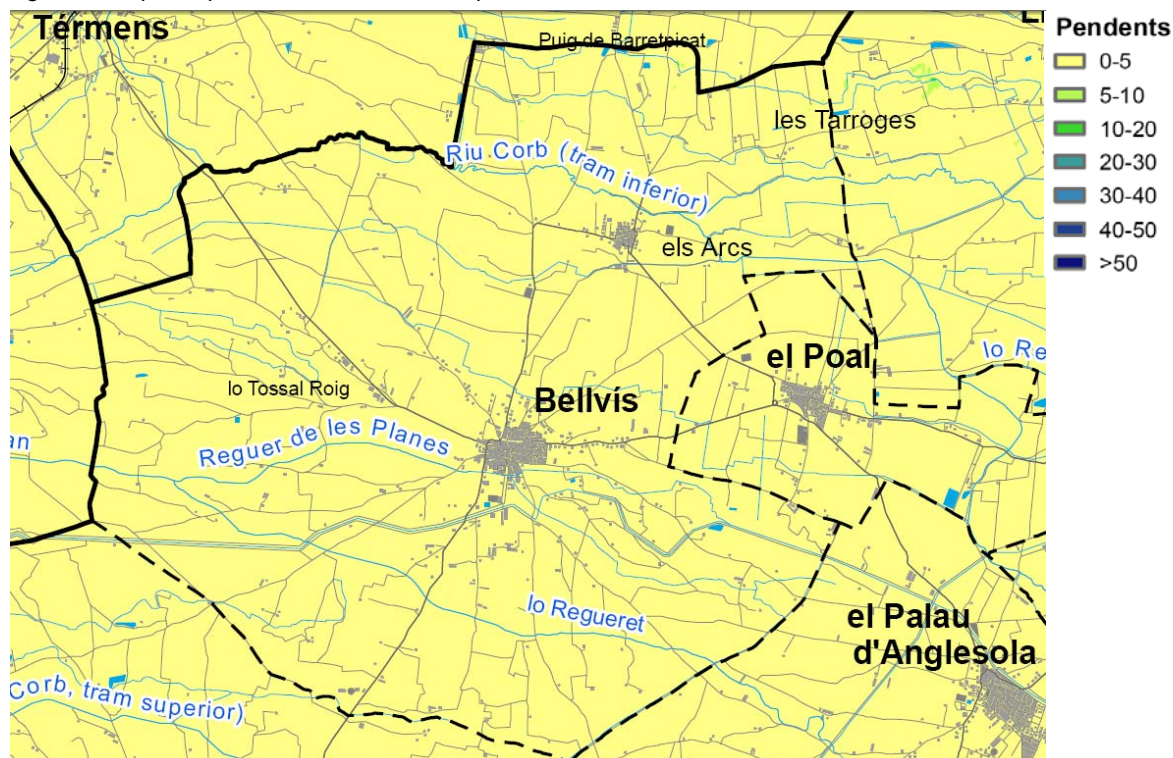
La comarca del Pla d'Urgell s'estén per la plana homònima, situada a una altitud d'entre els 200 i els 400 m, que pel nord-oest davalla vers la vall fluvial del Segre, a alçades inferiors als 100 m.

El terreny de la comarca és totalment planer, amb el 97% de la superfície amb pendents inferiors al 5%, percentatge que s'eleva al 99,5% de superfície amb pendents inferiors al 10%.

Tot i ser planer, la comarca presenta una lleugera inclinació cap a l'oest, desguassant cap al Segre.

En el terme municipal de Bellvís, el 100% de la superfície té una pendent que oscil·la entre el 0 i el 5%. Esmentar, però, l'existència del Tossal Roig (210 m), a l'oest del terme municipal.

Figura 2: Mapa de pendents al terme municipal de Bellvís



Font: Informe de Sostenibilitat Ambiental del Pla Director Urbanístic del Pla d'Urgell (plànol núm. 2. Document aprovació inicial)

### 3. ANTECEDENTS HISTÒRICS O DOCUMENTATS

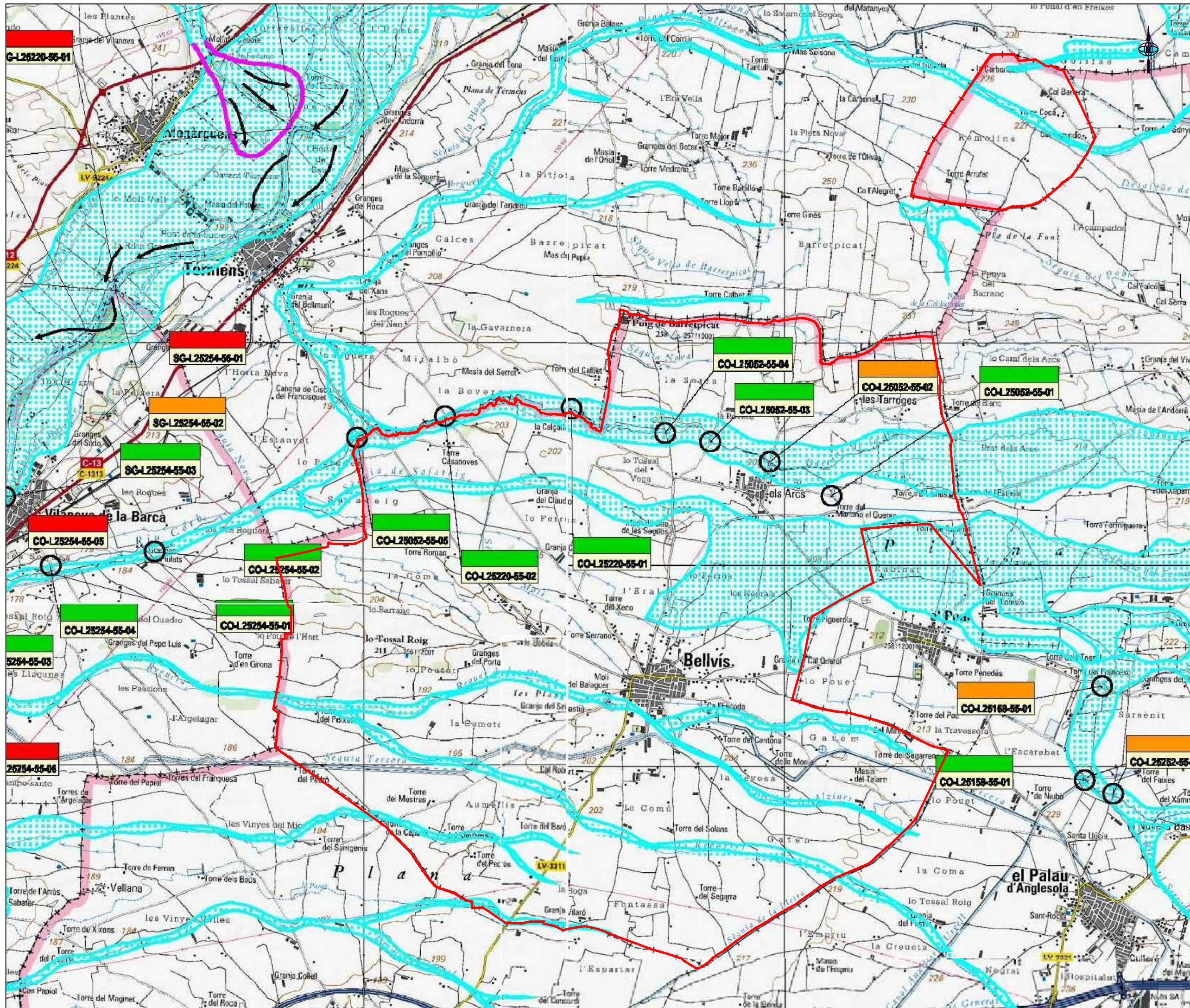
No s'han detectat antecedents històrics o documentats de fenòmens associats a riscos geològics en el municipi de Bellvís.

Tan sols s'han identificat danys en conreus agrícoles produïts pels aiguats del 26 al 29 d'octubre de 1937 (DOGC núm. 184, de 25 de febrer de 1984), més associats als fenòmens d'inundabilitat ja analitzats en l'Informe de Sostenibilitat Ambiental del present Pla d'Ordenació Urbanística i considerats, en tot moment, en el procés de planificació i redacció del document.

### 4. SISMICITAT

Segons allò que disposa la Norma de Construcció Sismo-resistent (NCSE-02), el terme de Bellvís es situa en una zona amb acceleració sísmica bàsica ( $a_b$ ) inferior de 0,04g.





**LLEENDA SÍMBOLS GEOMORFOLOGIA**


- ZONA POTENCIALMENT INUNDABLE
- CICATRIU DE MOVIMENT RECENT
- CON DE DEJECCIÓ ACTIU INUNDABLE
- POSSIBLE DIRECCIÓ DE FLUX O CORRENT D' AIGUA
- ANTIGA LLACUNA DELTAICA DESSECADA O AIGUAMOLL
- POSSIBLE DIRECCIÓ DE FLUX ANTRÒPIC

**LLEENDA PERILL D'INUNDACIÓ**

TIPUS DE PERILL	AFECCIÓ
CO-L25254-55-01	PERILL BAIX
CO-L25052-55-01	AFECCIÓ A UN ÀREA
CO-L25052-55-02	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25052-55-03	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25052-55-04	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25052-55-05	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25220-55-01	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-01	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-02	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-03	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-04	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-05	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-06	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-07	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-08	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-09	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-10	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-11	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-12	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-13	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-14	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-15	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-16	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-17	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-18	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-19	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-20	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-21	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-22	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-23	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-24	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-25	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-26	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-27	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-28	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-29	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-30	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-31	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-32	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-33	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-34	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-35	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-36	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-37	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-38	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-39	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-40	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-41	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-42	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-43	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-44	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-45	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-46	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-47	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-48	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-49	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-50	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-51	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-52	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-53	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-54	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-55	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-56	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-57	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-58	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-59	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-60	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-61	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-62	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-63	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-64	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-65	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-66	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-67	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-68	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-69	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-70	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-71	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-72	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-73	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-74	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-75	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-76	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-77	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-78	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-79	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-80	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-81	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-82	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-83	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-84	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-85	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-86	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-87	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-88	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-89	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-90	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-91	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-92	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-93	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-94	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-95	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-96	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-97	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-98	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-99	AFECCIÓ A UN TRAM
CO-L25158-55-100	AFECCIÓ A UN TRAM

**DESCRIPCIÓ CODI**

RR: RIU  
 L: LLOC DEL MEDI  
 XXXX: CODI DE DEL. T.M.  
 RR:XXXX-TT:SS: TI: TIPUS DE PROBLEMÀTICA DEL LLOC DEL MEDI  
 SS: NÚMERO ORDRE PERILL



**Ajuntament de Bellvís**

**INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL**

PLÀNOL NORMATIU  
 DELIMITACIÓ DE ZONES POTENCIALMENT INUNDABLES I PUNTS CRÍTICS

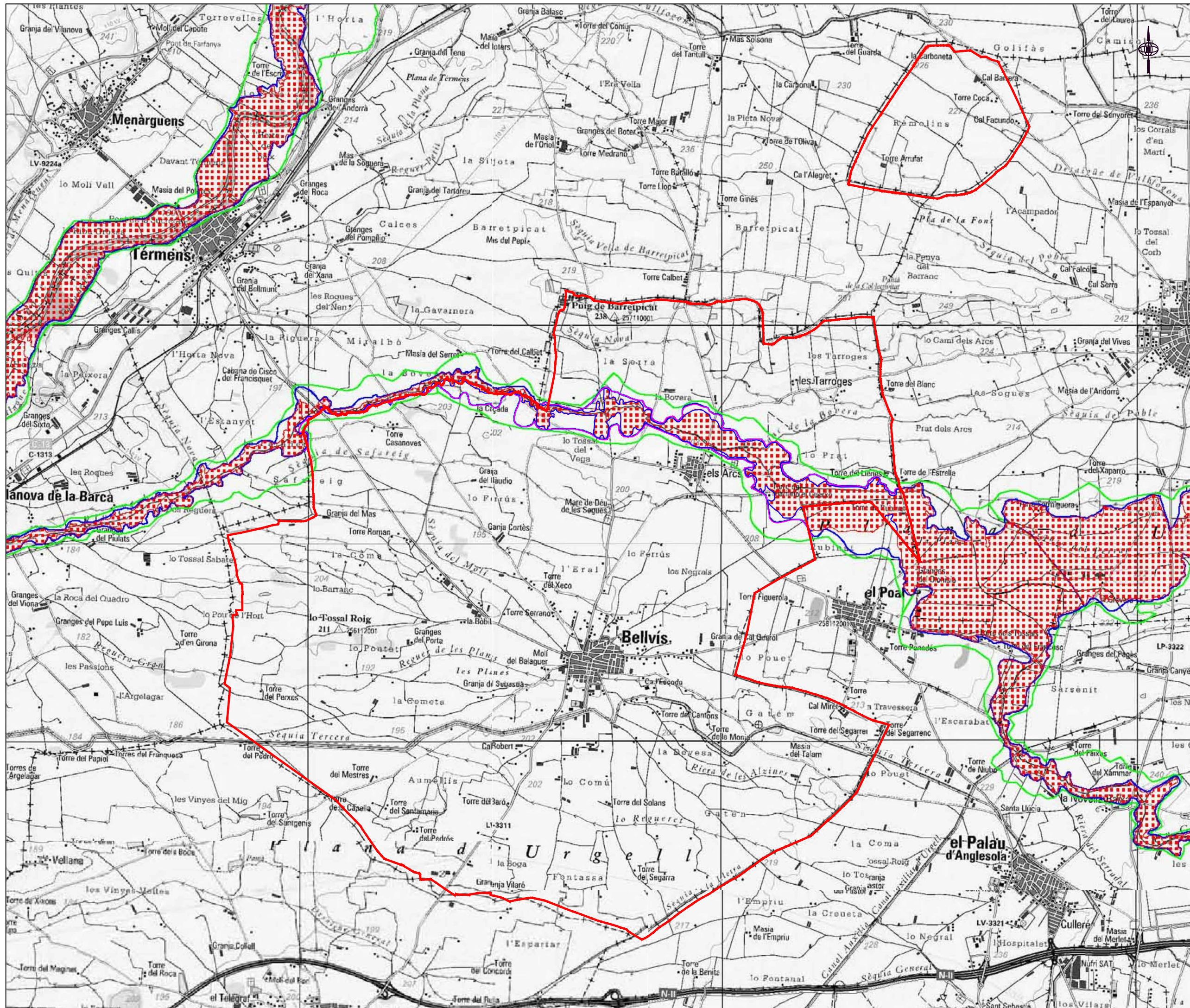
**12**

ORIGINAL: DIN-A3  
 ESCALA: 1/40.000

DATA: JUNY 2024



**ARENI**  
 OFICINA TÈCNICA



**LLEENDA**

- LÍNIES D'INUNDACIÓ T=50
- ÀREA INUNDADA PER A T=50
- LÍNIES D'INUNDACIÓ T=100
- LÍNIES D'INUNDACIÓ T=500

T=Període de retorn en anys

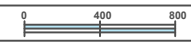


**Ajuntament de Bellvís**  
**INFORME DE SOSTENIBILITAT AMBIENTAL**

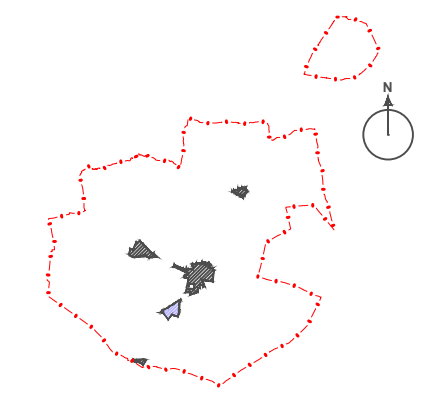
PLÀNOL NORMATIU  
 ZONES INUNDABLES PER A PERÍODES DE RETORN DE 50, 100 I 500 ANYS

**13**

ORIGINAL: DIN-A3  
 ESCALA: 1/40.000



DATA: JUNY 2024



## **ANNEX 3. ESTUDI DE SUFICIÈNCIA D'ABASTAMENT D'AIGUA**

### ANNEX 3: ESTUDI DE SUFICIÈNCIA DE L'ABASTAMENT D'AIGUA

1. OBJECTE DE L'ESTUDI .....	3
2. ANTECEDENTS .....	3
3. SITUACIÓ ACTUAL .....	3
4. EFICIÈNCIA EN L'ÚS DE L'AIGUA .....	6
5. PREVISIÓ DE CREIXEMENT .....	7
6. CONCLUSIONS DE L'ESTUDI D'ABASTAMENT .....	10
7. PROPOSTES D'ACTUACIONS .....	11
8. CONSIDERACIONS A INCORPORAR EN EL PRESENT POUM .....	13

#### APÈNDIX 1: PLA DIRECTOR D'ABASTAMENT DEL MUNICIPI DE BELLVÍS

## ANNEX 3: ESTUDI DE SUFICIÈNCIA DE L'ABASTAMENT D'AIGUA

### 1. Objecte de l'estudi

En el marc dels treballs de redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Bellvís es redacta el present estudi que té per objectiu avaluar el sistema d'abastament d'aigua potable del municipi, tenint en compte la situació actual i les previsions de creixement de la proposta del nou planejament.

L'objecte d'aquest estudi és caracteritzar el funcionament general de la xarxa d'abastament del municipi, per tal d'avaluar la suficiència dels recursos disponibles i preveure la necessitat de proposar les mesures d'actuació que corresponguin, per tal de garantir el correcte subministrament en un futur.

Aquest estudi s'emmarca com a document annex del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Bellvís.

Totes les hipòtesis adoptades i els criteris escollits, com els resultats obtinguts s'han de prendre amb caràcter aproximat i orientatiu. La finalitat d'aquest document no és el dimensionat detallat de les diferents xarxes, sinó la comprovació de la viabilitat tècnica global en relació als sòls susceptibles de ser desenvolupats urbanísticament. Per això, caldrà realitzar un estudi específic de cada sector en el moment del seu desenvolupament.

### 2. Antecedents

Com es menciona el en "Pla Director d'Abastament del municipi Bellvís – Els Arcs" redactat pel Consell Comarcal del Pla d'Urgell, amb data desembre de 2009, el municipi de Bellvís disposa d'una xarxa d'abastament en alta del tot acceptable, que li ha permès subministrar, durant els darrers anys, aigua al municipi amb una qualitat satisfactòria.

Actualment, però, es troba amb la problemàtica d'haver de substituir la major part de les canonades de distribució en baixa, ja que són majoritàriament de fibrociment.

Bellvís és el municipi de la comarca del Pla d'Urgell que presenta un consum d'aigua més baix, en relació al nombre d'habitants de que disposa, fet que ha estat possible, gràcies a la instal·lació de comptadors i a una correcta gestió del servei.

### 3. Situació actual

#### 3.1. Captacions

En l'actualitat, el municipi disposa d'un únic sistema d'abastament d'aigua potable en alta, que alhora dona servei al nucli agregat dels Arcs.

Aquest sistema d'abastament, té els seus orígens en la captació de la Sèquia Tercera del Canal d'Urgell, situada a les coordenades UTMx: 321.596 UTM y: 4.614.884. Aquesta captació s'utilitza de forma continua entre Sant Josep (19 de març) i el darrer divendres del mes de setembre (primavera i estiu) i de forma esporàdica durant la tardor i hivern, que és quan el Canal d'Urgell resta tancat i únicament s'obre cada 20 dies per abastir els municipis.

La captació de la Tercera Sèquia, està situada en el lateral a uns 200 metres abans del pantà.

L'entrada d'aigua disposa d'una reixa, que impedeix l'entrada de flotants i sòlids gruixuts. Aquesta aigua és conduïda fins el pantà per mitjà d'una canonada de formigó de 400 mm de diàmetre. Mitjançant un joc de vàlvules, aquesta aigua es pot dirigir cap al dipòsit de formigó de la potabilitzadora, a través d'una canonada de PE de 250 mm. Aquest fet, permet omplir el dipòsit de formigó de la potabilitzadora, ja sigui directament de la sèquia o del pantà.

### 3.2. Reserva d'aigua

Actualment el municipi de Bellvís disposa d'un pantà d'un volum aproximat de 60.000 m<sup>3</sup>, que permet cobrir les necessitats d'abastament durant el període en el que la Tercera Sèquia està tancada.

Atès que aquesta Tercera Sèquia, resta tancada durant els períodes de tardor i hivern, i que únicament s'obre cada vint dies, el volum diari disponible amb aquesta reserva d'aigua, és de 3.000 m<sup>3</sup>/dia.

L'aigua provinent del pantà i que entra al recinte de la potabilitzadora, passa a un dipòsit circular descobert de formigó, d'aproximadament 6.000 m<sup>3</sup>, que serveix com a dipòsit regulador de l'aigua a tractar.

Considerant aquest dipòsit, el volum total d'aigua de reserva estaria al voltant dels 66.000 m<sup>3</sup> o de 3.300 m<sup>3</sup>/dia.

### 3.3. Potabilitzadora

L'aigua del dipòsit regulador, és bombejada cap al decantador, a través de dues bombes de 7,5 CV instal·lades en paral·lel. Aquestes bombes, proporcionen un cabal unitari proper als 100 m<sup>3</sup>/h a una pressió de 20 m.c.a.

En aquest punt, és on es realitza una primera dosificació de productes químics. En la canonada que va al decantador s'hi dosifica coagulant i floculant, a través de bombes dosificadores operades per un comptador de cabal amb emissor d'impulsos, és a dir, que la dosificació és proporcional al cabal d'aigua d'entrada

Un cop l'aigua ha passat pel decantador, és filtrada a través de dos filtres de sorra oberts, instal·lats en paral·lel. L'aigua ja filtrada, passa a un dipòsit situat sota la potabilitzadora, que en sobreixir, va cap al dipòsit d'aigua tractada de 1.300 m<sup>3</sup>.

Una petita bomba s'encarrega d'agafar aigua del dipòsit de sota la potabilitzadora, i la fa circular per un dosificador de clor-gas, per a ser tornada novament al dipòsit d'aigua potable. Per altra banda, la dosificació de clor, es realitza després d'analitzar tot el contingut de clor residual existent en la xarxa d'aigua del municipi, tot ajustant de forma manual el cabal de gas del dosificador.

El clor en forma de gas es subministrat en botelles de 42 litres, amb una durada mitjana de cada botella d'aproximadament 25 dies.

### 3.4. Dipòsit d'aigua potable

Actualment, el municipi de Bellvís disposa d'un dipòsit d'aigua potable tractada, amb una capacitat aproximada de 1.300 m<sup>3</sup>.

Aquest dipòsit, construït amb parets de formigó i coberta de biguetes pretensades i uralita, presenta un estat de conservació acceptable, havent-se de revisar algun dels elements estructurals metàl·lics que el constitueixen, com ara els ganxos de subjecció de la uralita malmesos per la oxidació.

### 3.5. Xarxa de distribució

En el municipi, la xarxa de distribució en alta, està constituïda per tres canonades que neixen del dipòsit d'aigua tractada de la planta potabilitzadora i arriben al nucli de població de Bellvís i els Arcs.

#### *Xarxa de Bellvís*

El municipi de Bellvís, disposa de dues canonades principals que neixen del dipòsit de la potabilitzadora, una, de fibrociment de 200 mm de diàmetre, i una segona, de fosa de 150 mm, que s'uneixen just a l'entrada del casc urbà.

La xarxa de distribució és ramificada i mallada, amb un alt contingut de canonades de fibrociment. La pressió de subministrament al nucli de població de Bellvís, està al voltant de 1 bar, ja que el desnivell màxim està al voltant dels 10-15 metres.

#### *Xarxa de Els Arcs*

La canonada que alimenta el nucli dels Arcs, està constituïda per un tub de 110 mm de diàmetre de polietilè, que neix del dipòsit d'aigua de la potabilitzadora, passa per un petit bombament i va a parar a un dipòsit d'uns 75 m<sup>3</sup> situat a l'entrada del nucli de població dels Arcs.

Durant la major part del dia, l'aigua discorre per aquesta canonada per gravetat, mentre que durant una hora, es força a través d'un grup de pressió situat en un by-pass de la canonada. D'aquesta forma, es cobreix el pic màxim de consum (aproximadament les 13 h).

L'arrencada i parada del grup és realitza mitjançant un rellotge. La bomba té un cabal de 12 a 42 m<sup>3</sup>/h amb una pressió de 19 a 7 m.c.a.

A l'entrada del nucli dels Arcs, i dins del recinte de les escoles, s'hi situa un dipòsit d'uns 75 m<sup>3</sup>, on arriba l'aigua de la potabilitzadora, per a ser novament bombada cap a la xarxa de distribució del nucli de població.

Aquest bombament està constituït per dues bombes horitzontals i una de vertical, accionades per mitjà de pressòstats, i un dipòsit de pressió d'acer galvanitzat amb injectors d'aire. L'aigua es subministra a una pressió mitja de 3 bars.

A la sortida del dipòsit de pressió, hi ha un comptador que enregistra el volum d'aigua que entra al municipi.

La xarxa de distribució és ramificada i mallada, formada per canonades de polietilè de fins a 110 mm i algun tram de fibrociment.

#### **4. Eficiència en l'ús de l'aigua**

##### **4.1. Control i registre de la quantitat subministrada en alta i en baixa**

El nucli de Bellvís no disposa de cap sistema de control i registre de la quantitat d'aigua subministrada en alta; però sí que en disposa al nucli agregat dels Arcs.

A la sortida de la planta potabilitzadora, i en la canonada que va cap als Arcs, hi ha un comptador de  $Q_n = 60 \text{ m}^3/\text{h}$ , instal·lat el 12/09/2005, amb una lectura de  $64.570 \text{ m}^3$  (el 26/05/2009); és a dir, el volum mig diari subministrat al nucli agregat dels Arcs és de  $47,72 \text{ m}^3/\text{dia}$ .

D'altra banda, a l'entrada del nucli dels Arcs existeix un altre comptador totalitzador, instal·lat el 20/05/2002, amb una lectura de  $167.390 \text{ m}^3$  (el 26/05/2009); aquesta lectura representa un volum subministrat als Arcs de  $57,18 \text{ m}^3/\text{dia}$ .

Com es pot observar, no existeix cap relació entre ambdós comptadors, i tot sembla indicar que el situat a la sortida de la potabilitzadora no funciona correctament.

En referència al registre de l'aigua en baixa, tant el nucli de Bellvís com el dels Arcs disposen de comptadors en tots els abonats, a excepció dels edificis municipals com ara els col·legis, les piscines, el pavelló, ...

El volum total enregistrat en baixa l'any 2008 va ser de  $138.714 \text{ m}^3$ .

##### **4.2. Rendiment de la instal·lació i dotació**

El rendiment de la xarxa s'obté de la diferència entre el volum d'aigua subministrat a la xarxa i el volum d'aigua enregistrat pels usuaris.

Atès que no hi ha registre de la quantitat subministrada en alta, no hi pot haver càlcul del rendiment de la instal·lació.

Segons les dades facilitades per l'Ajuntament corresponents a l'any 2008, s'han facturat un total de  $138.714 \text{ m}^3$ , dividits en els següents tipus d'usuaris:

#### ***ÚS DOMÈSTIC***

L'any 2008, els usuaris domèstics varen consumir un total de  $89.534 \text{ m}^3$ , corresponents a 1.073 abonats. Això representa una mitjana de  $83,44 \text{ m}^3/\text{any}$  ó  $228,61 \text{ litres}/\text{dia}$  per abonat.

Si considerem que l'any 2.008 la població del municipi era de 2.468 habitants, tenim una mitja de 2,3 habitants per cada abonat o connexió a xarxa.

La dotació per habitant i dia l'obtenim dividint els  $228,61 \text{ litres}/\text{dia}$  per abonat per la mitja de 2,3 habitants per abonat, resultant  $99.39 \text{ litres}/\text{dia}$  per habitant.

#### ***ÚS INDUSTRIAL***

Dintre d'aquest ús, s'hi inclou l'aigua consumida per les indústries del municipi, amb un nombre total de 7 abonats.

El volum d'aigua consumida l'any 2008, va ser de  $24.850 \text{ m}^3$ , amb una mitja diària de  $68,08 \text{ m}^3/\text{dia}$ .

## ÚS VÀRIS

En aquest tipus s'hi inclouen els consums d'aigua dels coberts agrícoles i granges disseminades de tot el municipi.

El volum d'aigua consumida l'any 2008 va ser de 24.330 m<sup>3</sup>, amb una mitja diària de 66,65 m<sup>3</sup>/dia.

El nombre d'abonats d'aquest tipus és de 106, la qual cosa representa un consum mitjà diari per abonat de 628,77 litres/dia.

### CONSUMS NO COMPTABILITZATS:

Com a consums no comptabilitzats, hi ha els subministres realitzats als edificis municipals com l'Ajuntament, el col·legi, les piscines i l'omplidor de botes que únicament funciona durant els mesos d'estiu. En breu, es preveu desconnectar l'omplidor de botes de la xarxa d'aigua municipal. També s'hi pot incloure dintre d'aquest grup, el reg de les zones enjardinades del municipi.

#### 4.3. Estat concessional de les captacions i de les compres d'aigua

El municipi de Bellvís disposa d'una dotació de la Comunitat General de Regants dels Canals d'Urgell, equivalent a 246,586 hectàrees per al nucli de Bellvís i 56,049 hectàrees per als Arcs, és a dir, un total de 302,635 ha, que equival a 363.162 m<sup>3</sup>/any (1ha = 1.200 m<sup>3</sup>).

## 5. Previsió de creixement

L'estudi de creixement urbanístic es fa a partir dels nous sectors de creixement proposats al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal objecte del present annex.

Els paràmetres que cal conèixer per calcular les necessitats previstes són: el nombre d'habitatges que es construiran (en el cas de desenvolupaments residencials) i el nombre d'hectàrees nètes (en el cas de desenvolupaments comercials o industrials), segons criteris marcats per la "Circular sobre l'Aprovació de criteris i metodologia del càlcul aplicables als convenis de sanejament relatius als nous creixements urbanístics" (Agència Catalana de l'Aigua, 2 de novembre de 2007) i "Dotacions i criteris tècnics genèrics" (Agència Catalana de l'Aigua).

A partir d'aquestes dades, es calculen els habitants – equivalents (HE) dels nous desenvolupaments i les necessitats d'aigua previstes d'acord amb les dades següents:

Taula 1: Equivalències habitants

Abastament (habitants-equivalents)	
Tipus ús	Equivalència
Residencial	3 habitants/habitatge
Industrial d'ús genèric	150 habitants/ha neta
Industrial d'ús terciari	50 habitants/ha neta
Equipaments	50 habitants/ha neta
Reg zona verda	100 habitants/ha neta
Neteja vials	75 habitants/ha neta

Font: Circular de l'Agència Catalana de l'Aigua de 2 de novembre de 2007

Taula 2: Dotacions per abastament població permanent

<b>Abastament població permanent (litres/hab.dia)</b>			
<b>Habitants</b>	<b>Activitat industrial comercial</b>		
	<b>Alta</b>	<b>Mitja</b>	<b>Baixa</b>
Menys de 10.000 hab.	280	250	220

Font: Agència Catalana de l'Aigua

A les taules següents es mostra un resum de l'estudi de creixement de la població i les necessitats d'abastament previstes.

**TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS**

Annex 3: Estudi de suficiència abastament d'aigua

AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

NUCLI	TIPUS DE SÒL	CLASSIFICACIÓ DEL SÒL	SECTORS	SUPERFÍCIE (ha)	ÍNDEX EDIFICABILITAT (m2 sostre/m2 sòl)	DENSITAT (habitatges/ha)	Habitatges	Equipaments E	Zona verda ZV	Vialitat prevista	Habitants previstos	Equivalències			Habitants equivalents totals	Dotació prevista 250l/hab dia	Dotació prevista m3/ang	Dotació prevista m3/ang
												Per E 50 hab/ha	Reg ZV 100 hab/ha	Vneteja vials 75 hab/ha				
BELLVÍS	Residencial	Sòl urbanitzable no delimitat residencial	SUNDr-1	3,58	0,36	20	72	0,37	0,36	0,72	215	19	36	54	323	80.863,69	29.515,25	250.404,30
			Sòl urbanitzable delimitat residencial	SUDr-1	2,83	0,62	20	53	0,29	0,33	0,37	158	15	33	28	233	58.214,46	
		Polígons d'actuació urbanística	SUDr-2	3,51	0,88	40	210	0,33	0,35	1,36	630	17	35	102	784	195.875,00	71.494,38	
			PAU-1	0,31	0,6	-	31	0,00	0,00	0,15	93	0	0	11	104	26.010,75	9.493,92	
			PAU-2	0,40	0,6	-	40	0,00	0,00	0,16	120	0	0	12	132	32.916,00	12.014,34	
			PAU-3	0,09	0,6	-	9	0,00	0,00	0,05	28	0	0	4	32	8.031,90	2.931,64	
			PAU-4	0,52	0,6	-	52	0,00	0,00	0,17	157	0	0	13	169	42.327,30	15.449,46	
			PAU-5	0,19	0,6	-	19	0,00	0,00	0,03	57	0	0	2	59	14.812,50	5.406,56	
	Industrial	Sòl urbanitzable delimitat industrial	PAU-6	0,44	0,6	-	44	0,00	0,00	0,15	131	0	0	11	142	35.550,08	12.975,78	
			PAU-7	3,12	0,6	-	0	0,13	0,31	0,69	0	7	31	52	89	22.312,50	8.144,06	
			PAU-8	0,93	0,9	-	0	0,05	0,10	0,23	0	3	10	17	30	7.437,50	2.714,69	
			SUDI-1	3,25	0,6	-	0	0,19	0,49	0,10	0	10	49	8	66	16.500,00	6.022,50	
	Serveis	Sol urbanitzable delimitat desenvolupament mist	SUDdm-1 (BOSCANA)	16,63	0,6	-	0	0,83	1,66	2,46	0	42	166	185	392	98.000,00	35.770,00	
				1,53	0,6	-	0	0,16	0,15	0,26	0	8	15	20	43	10.625,00	3.878,13	
ELS ARCS	Residencial	Polígons d'actuació urbanística	PAU-1A	0,18	0,6	-	18	0,00	0,00	0,02	55	0	0	2	57	14.242,28	5.198,43	19.426,18
			PAU-2A	0,34	0,6	-	1	0,00	0,00	0,08	3	0	0	6	9	2.250,00	821,25	
			PAU-3A	0,26	0,6	-	6	0,00	0,00	0,07	19	0	0	5	25	6.177,69	2.254,86	
			PAU-4A	0,18	0,6	-	18	0,00	0,00	0,07	53	0	0	5	58	14.517,68	5.298,95	
			PAU-5A	0,20	0,6	-	20	0,00	0,00	0,06	60	0	0	5	64	16.034,78	5.852,69	
269.830,48																		

### 5.1. Síntesi de les necessitats futures

Amb les dades de creixement urbanístic i les dotacions donades en l'apartat anterior, s'obté un increment màxim anual de consum en la previsió de total desenvolupament del Pla General d'Ordenació de Bellvís (POUM).

L'augment de la demanda com a conseqüència de les propostes de creixement contemplades en el POUM pot arribar, en l'horitzó de màxima ocupació, fins a 266.340,17 m<sup>3</sup>/any (729,70 m<sup>3</sup>/dia)

En base a aquesta previsió, el POUM ha de preveure les necessitats d'ampliació i millora de la captació i xarxa de distribució actual per tal de donar resposta a les necessitats d'abastament obtingudes en el present estudi.

Remarcar, però, que l'estudi fa referència a l'escenari de màxima ocupació, pel que les obres d'ampliació i millora es poden preveure però no han de ser projectades ni executades prèviament al planejament proposat. Correspon al desenvolupament de cada sector, un estudi exhaustiu i determinació i concreció de les obres d'ampliació i millora del sistema d'abastament i xarxa de distribució necessàries per no produir dèficit al municipi.

## 6. **Conclusions de l'estudi d'abastament**

1<sup>a</sup>. Actualment el municipi de Bellvís, i el nucli agregat dels Arcs, consumeixen 138.714 m<sup>3</sup>/any.

2<sup>a</sup>. El municipi de Bellvís disposa d'una dotació de la Comunitat General de Regants dels Canals d'Urgell, equivalent a 246,586 hectàrees per al nucli de Bellvís i 56,049 hectàrees per als Arcs, és a dir, un total de 302,635 ha, que equival a 363.162 m<sup>3</sup>/any (1ha = 1.200 m<sup>3</sup>).

3<sup>a</sup>. El consum futur de Bellvís – Els Arcs, en un escenari de màxima ocupació, segons planejament proposat en el present POUM, pot arribar fins als 405.054,17 m<sup>3</sup>/any (1.109,74 m<sup>3</sup>/dia) (corresponents als 266.340,17 m<sup>3</sup>/any d'increment + els 138.714 m<sup>3</sup>/any actuals).

4<sup>a</sup>. Amb les previsions d'evolució de la dotació total en alta, es considera lleument insuficient la dotació actual per un escenari de màxima ocupació.

5<sup>a</sup>. Destacar però, que el municipi disposa d'unes reserves de subministrament suficients per fer front als creixements a curt i mig termini, com a mínim. A grans trets (sense previsió de les pèrdues de la xarxa):

363.162 m<sup>3</sup>/any concessió – 138.714 m<sup>3</sup>/any de consum actual = 224.448 m<sup>3</sup>/any disponibles

Com s'ha comentat anteriorment, l'estudi fa referència a l'escenari de màxima ocupació, pel que les obres d'ampliació i millora es poden preveure però no han de ser projectades ni executades prèviament al planejament proposat. Correspon al desenvolupament de cada sector, l'estudi exhaustiu i determinació i concreció de les obres d'ampliació i millora del sistema d'abastament i xarxa de distribució necessàries per no produir dèficit al municipi.

## 7. Propostes d'actuacions

A continuació es relacionen el conjunt d'actuacions proposades en el "Pla Director d'Abastament del municipi de Bellvís" (Consell Comarcal del Pla d'Urgell, desembre 2009), dirigides a:

- Garantir el subministrament d'aigua potable.
- Millorar la qualitat de l'aigua subministrada.
- Millorar el rendiment de la instal·lació.

### 7.1. Reserva d'aigua

L'aigua de la Tercera Sèquia, pot ser agafada del Canal Principal o del Canal Auxiliar. Donat que el canal auxiliar està tancat tot l'hivern (de del 26/09 fins el 19 de març) i que el Canal Principal solament funciona de forma continuada des de Sant Josep (el 19 de març), fins el darrer divendres de mes de setembre, a més de que durant el període de tardor i hivern pot arribar a estar fins a 20 dies tancat, s'ha de preveure una reserva d'aigua per aquest període de temps, amb un volum mínim de  $20d \times 1.935 \text{ m}^3/d = 38.700 \text{ m}^3$ .

En aquest sentit, la reserva d'aigua actualment existent de  $66.000 \text{ m}^3$ , es considera suficient.

Com a proposta d'actuacions, es proposa recobrir el pantà mitjançant una làmina de polietilè.

### 7.2. Sistema de potabilització

L'actual potabilitzadora que disposa el municipi, ha funcionat de forma satisfactòria durant els darrers anys. De totes maneres, s'hauria de preveure la seva ampliació/remodelació. En aquest sentit, es proposa la modernització de l'actual sistema de dosificació de clor gas, per un nou sistema de dosificació de clor líquid.

### 7.3. Dipòsit d'aigua potable

L'actual dipòsit d'aigua potable del municipi, d'una capacitat aproximada de  $1.300 \text{ m}^3$ , necessita una revisió dels elements metàl·lics que el constitueixen. En aquest sentit, seria convenient fer una revisió dels sistemes de subjecció de la seva coberta.

Ateses les previsions de creixement, s'ha de preveure un nou dipòsit cobert d'una capacitat aproximada als  $1.000 \text{ m}^3$ .

La canonada que alimenta el nucli agregat dels Arcs, resulta suficient per a subministrar l'aigua de consum de boca, però no per alimentar els hidrants existents al nucli. En aquest sentit, i per tal de no modificar l'esmentada canonada, es proposa l'ampliació de l'actual dipòsit dels Arcs, per tal de que contingui un mínim de  $60 \text{ m}^3$  de reserva d'aigua per als hidrants i una reserva d'aigua de boca d'un dia, estimada en uns  $60 \text{ m}^3/\text{dia}$ .

#### 7.4. Millora de la xarxa de distribució

Atès que la pressió que actualment subministra la xarxa és insuficient (no arriba a 1 bar), es proposa la instal·lació d'un grup de pressió a la sortida del dipòsit d'aigua potable, amb sondes analògiques de pressió i variadors de freqüència, que s'encarregaria de subministrar l'aigua a una pressió constant a tot el municipi de Bellvís, i al nucli agregat dels Arcs. Aquest grup, hauria de poder subministrar un cabal aproximat de 80 l/s a una pressió d'uns 30 m.c.a.

També es proposa la substitució de l'actual grup de pressió del nucli dels Arcs, i instal·lar-ne un amb varies bombes i variadors de freqüència, que sigui capaç de subministrar uns 20 l/s a uns 30 m.c.a, i alimentar així els hidrants del nucli en cas que sigui necessari.

Una tercera actuació encaminada a millorar la distribució de l'aigua, consistiria en substituir els trams de canonades existents de fibrociment, per canonades de polietilè d'alta densitat d'una pressió mínima de 10 bars. Alhora, també es proposa la substitució de les canonades existents que actualment resulten insuficients i aquelles que es veuran afectades pels nous creixements urbanístics.

#### 7.5. Telecontrol de la instal·lació

La darrera actuació que es proposa, consisteix en telegestionar la instal·lació de subministrament d'aigua potable.

Per a poder telegestionar la instal·lació, s'hauria de recollir tot un conjunt de dades en com ara:

- Cabal d'entrada a al potabilitzadora.
- Lectura de paràmetres químics de l'aigua (clor, pH, ...)
- Estat de funcionament dels filtres.
- Nivells d'aigua dels dipòsits.
- Estat de funcionament del grup de pressió.
- Cabal de sortida de la potabilitzadora

per a ser posteriorment introduïdes en un autòmat.

Amb tota aquesta informació recollida en temps real, i des d'un ordinador (via Wifi) es podria controlar tota la instal·lació, la qual cosa permetria actuar de forma immediata en cas de detecció d'alguna anomalia, a més de poder recollir històrics de funcionament de la instal·lació.

## **8. Consideracions a incorporar en el present POUM**

En les normes urbanístiques del POUM s'incorporen les determinacions següents:

- Tan si el sòl és urbanitzable com si és sòl urbà no consolidat, les despeses relatives al finançament de les noves infraestructures d'abastament (o ampliació de les existents) corresponen als propietaris afectats per la nova actuació urbanística.
- S'ha de preveure i fomentar l'aprofitament de les aigües pluvials, d'acord amb l'establert a la normativa vigent.
- En matèria de reutilització d'aigües residuals cal complir amb la normativa vigent i els "Criteris de reutilització d'aigües regenerades" de l'ACA.

L'agenda i l'avaluació econòmica del Pla han de preveure, entre d'altres, l'assumpció dels costos de millora i ampliació del sistema d'abastament en alta necessaris per tal de consolidar el creixement previst.

**APÈNDIX 1: PLA DIRECTOR D'ABASTAMENT DEL MUNICIPI DE BELLVÍS**

**ANNEX 4. ESTUDI DE SUFICIÈNCIA DE  
SANEJAMENT**

## ANNEX 4: ESTUDI DE LA SUFICIÈNCIA DE SANEJAMENT

1.	Objecte de l'estudi .....	2
2.	Antecedents.....	2
3.	Situació actual .....	2
4.	Actuacions previstes.....	4
4.1.	PSARU 2005 .....	4
4.2.	Pla Director de Sanejament d'Aigües residuals de la comarca del Pla d'Urgell. ....	4
4.2.1.	Bellvís .....	4
4.2.2.	Els Arcs .....	4
5.	Previsió de creixement dels cabals de sanejament .....	5
5.1.	Cabals actuals .....	5
5.2.	Previsió de creixement urbanístic i estudi de les necessitats futures .....	5
5.2.1.	Aigües residuals .....	5
5.2.2.	Aigües pluvials.....	8
6.	Conclusions de l'estudi de sanejament.....	10
7.	Consideracions a incorporar en el present POUM.....	10

## ANNEX 4: ESTUDI DE LA SUFICIÈNCIA DE SANEJAMENT

### 1. Objecte de l'estudi

En el marc dels treballs de redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Bellvís, es redacta aquest estudi que té per objectiu avaluar el sistema de sanejament de Bellvís i el seu nucli agregat, Els Arcs; tenint en compte la situació actual i les previsions de creixement de la proposta del nou planejament.

L'objecte d'aquest estudi és caracteritzar el funcionament general de la xarxa de sanejament del municipi, per tal d'avaluar la suficiència de les infraestructures existents i la necessitat o no de preveure i proposar les mesures d'actuació que correspongui, per tal de garantir el correcte funcionament de la xarxa en un futur.

L'avaluació de la xarxa de sanejament s'efectuarà per garantir el correcte funcionament pels cabals d'aigües residuals i pluvials en el municipi.

Tant les hipòtesis adoptades i els criteris escollits, com els resultats obtinguts, s'han de prendre amb caràcter aproximat i orientatiu. La finalitat d'aquest document no és el dimensionat detallat de les diferents xarxes, sinó la comprovació de la viabilitat tècnica global en relació als sòls susceptibles de ser desenvolupats urbanísticament. Per això, caldrà realitzar un estudi específic de cada sector en el moment del seu desenvolupament.

### 2. Antecedents

A través d'un conveni entre el Consell Comarcal del Pla d'Urgell i l'Agència Catalana de l'Aigua. Es va redactar el Pla Director de Sanejament d'Aigües Residuals en alta de la comarca del Pla d'Urgell.

Aquest Pla, amb un horitzó fins l'any 2025, es va dur a terme amb l'objectiu d'analitzar quins punts de la xarxa actual de sanejament en alta eren susceptibles de poder ser millorats per tal de garantir una major eficiència a les sis estacions depuradores d'aigües residuals (EDAR) de la comarca; entre elles, la de Bellvís.

### 3. Situació actual

L'EDAR de Bellvís, posada en marxa l'any 2003 i projectada per tractar un cabal de 1.141 m<sup>3</sup>/dia, tracta exclusivament les aigües residuals del nucli urbà de Bellvís, amb una població sanejada de 2.428 habitants.

Com queda reflexat en els gràfics adjunta a continuació, l'EDAR de Bellvís supera de forma puntual, tant el límit de saturació per cabal com el límit de saturació per càrrega.

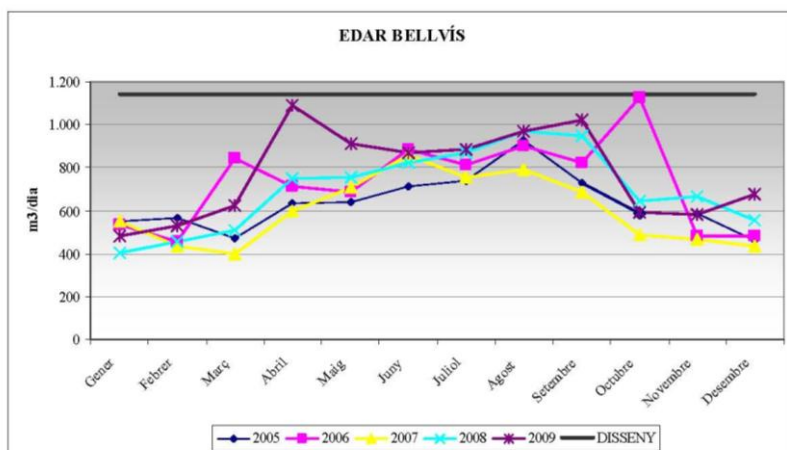
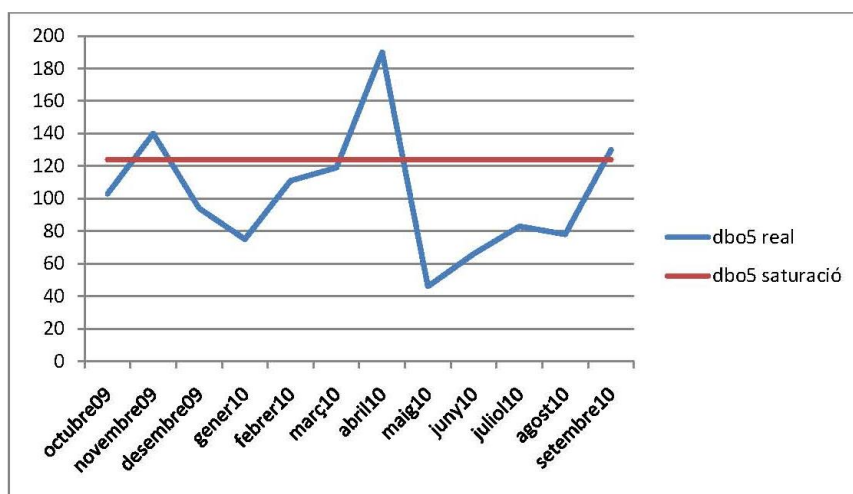
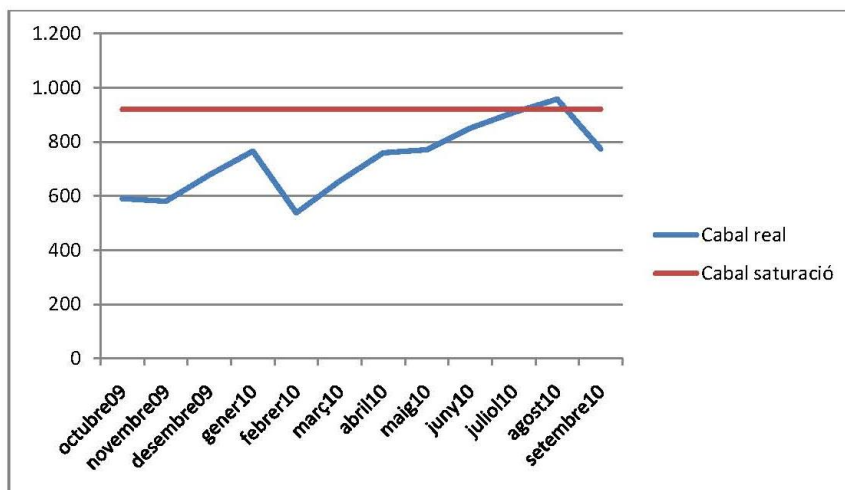


Figura 1: Gràfic evolució EDAR Bellvís

**Gràfiques EDAR de Bellvís:**



Font: Annex 4 del Pla Director de sanejament d'aigües residuals del Pla d'Urgell

El col·lector de l'EDAR de Bellvís, es construí l'any 2002 i recull exclusivament les aigües residuals del nucli urbà de Bellvís, amb una longitud de 2.004 metres lineals. Aquest col·lector té un bombament a la sortida del nucli, i bomba les aigües fecals de la població fins a la depuradora, a una distància aproximada d'uns 1.384 metres lineals.

La xarxa en alta del municipi de Bellvís està constituïda per dos col·lectors que ressegueixen el perímetre nord-oest del municipi tot aconduint l'aigua residual a una estació d'impulsió que la transfereix l'EDAR.

El Pla Director de Sanejament d'aigües residuals de la comarca del Pla d'Urgell preveu una sèrie d'actuacions per ampliar i/o millorar la xarxa de sanejament del municipi de Bellvís.

#### **4. Actuacions previstes**

##### **4.1. PSARU 2005**

A continuació es relacionen les actuacions previstes en el Reglament dels Serveis Públics de Sanejament (PSARU 2005, actualització 2007):

<b>Id</b>	<b>Actuació</b>	<b>Municipi</b>	<b>Import ACA (Iva exclòs)</b>	<b>Codi Sistema</b>	<b>Ens Gestor</b>
372	Col·lector sobreeixidor dels col·lectors en alta	Bellvís	150.000	BVI	Consell Comarcal del Pla d'Urgell
889	Reducció nutrients	Bellvís	90.000	BVI	Consell Comarcal del Pla d'Urgell

##### **4.2. Pla Director de Sanejament d'Aigües residuals de la comarca del Pla d'Urgell.**

###### **4.2.1. Bellvís**

- Polígon de Salvany, polígon industrial consolidat, actualment aboca les aigües brutes a medi.

###### **Alternativa 1:**

Col·locació d'una depuradora compacta per donar servei al polígon.

###### **Alternativa 2:**

Portada de les aigües residuals fins a la depuradora de Bellvís a través d'un bombament amb una longitud aproximada de 920 m.

###### **4.2.2. Els Arcs**

- Tractar les aigües residuals de la de la població, que actualment aboca a medi.

###### **Alternativa 1:**

Una depuradora compacta per 250 HE (habitants actuals 170), 1 bombament i les corresponents canonades. La longitud del bombament és de 645 m aproximadament.

###### **Alternativa 2:**

Dos depuradores compactes, de 150 HE, amb els corresponents col·lectors.

## 5. Previsió de creixement dels cabals de sanejament

### 5.1. Cabals actuals

En un principi, es suposa que tot el cabal d'aigua potable subministrat s'aboca a la xarxa de sanejament. Com es pot extreure de l'annex 3 d'abastament d'aigua potable, per l'any 2008 el cabal subministrat enregistrat fou de 138.714 m<sup>3</sup>/any. (380,04 m<sup>3</sup>/dia).

En el gràfic adjunt en la pàgina anterior, el cabal d'aigües residuals tractades en els darrers anys (inclòs el 2008) fou superior.

Aquesta diferència de cabals ve donada perquè la xarxa general de sanejament del municipi de Bellvís és unitària, a excepció d'algunes zones que, en ser de recent implantació, estan dotades de xarxa separativa. Al ser una xarxa unitària, recull tant les aigües residuals procedents de l'ús de l'aigua, com les pluvials.

### 5.2. Previsió de creixement urbanístic i estudi de les necessitats futures

Pels nous sectors de creixement es considerarà una xarxa de sanejament separativa, pel que tindrem en compte el cabal d'aigües a tractar provinent del propi ús de l'aigua (aigües residuals) i les aigües provinents de l'escorrentia superficial en dies de pluja (aigües pluvials).

#### 5.2.1. Aigües residuals

L'estudi de creixement urbanístic es fa a partir dels nous sectors de creixement proposats en el present document del POUM. Per determinar l'increment previst d'aigües residuals a depurar es parteix de la hipòtesi que tot el cabal d'aigua potable previst a subministrar, s'abocarà a la xarxa de sanejament.

Com es pot extreure de l'annex 3 corresponent a l'estudi d'abastament d'aigua potable, els paràmetres de base per calcular les necessitats previstes han estat: el nombre d'habitatges que es construiran (en cas de desenvolupaments residencials) i el nombre d'hectàrees netes (en el cas de desenvolupaments comercials o industrials), segons criteris marcats per la "Circular sobre l'aprovació de criteris i metodologia del càlcul aplicables als convenis de sanejament relatius als nous creixements urbanístics". (Agència Catalana de l'Aigua).

A partir d'aquestes dades, es calculen els habitants – equivalents (HE) dels nous desenvolupaments i les necessitats d'aigua previstes d'acord amb les dades següents:

Taula 1: Equivalències habitants

Abastament (habitants-equivalents)	
Tipus ús	Equivalència
Residencial	3 habitants/habitatge
Industrial d'ús genèric	150 habitants/ha neta
Industrial d'ús terciari	50 habitants/ha neta
Equipaments	50 habitants/ha neta
Reg zona verda	100 habitants/ha neta
Neteja vials	75 habitants/ha neta

Font: Circular de l'Agència Catalana de l'Aigua de 2 de novembre de 2007

Taula 2: Dotacions per abastament població permanent

<b>Abastament població permanent (litres/hab.dia)</b>			
<b>Habitants</b>	<b>Activitat industrial comercial</b>		
	<b>Alta</b>	<b>Mitja</b>	<b>Baixa</b>
Menys de 10.000 hab.	280	250	220

Font: Agència Catalana de l'Aigua

Tenint en compte aquestes dades, s'obtenen les necessitats de subministrament d'aigua previstes amb la revisió de planejament proposada i que serà, alhora, el cabal d'aigües residuals que es preveu que s'haurà de donar tractament en el municipi de Bellvís a l'escenari de màxima ocupació previst en el present Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

A continuació es mostra la taula resum on es mostren els diferents sectors de creixement proposats en els nuclis de Bellvís i Els Arcs, així com les necessitats previstes per cadascun d'ells.

**TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS**

Annex 4: Estudi de suficiència del sanejament

AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

Taula 3: Taula resum previsió de creixement a Bellvís i necessitats d'aigua previstes

NUCLI	TIPUS DE SÒL	CLASSIFICACIÓ DEL SÒL	SECTORS	SUPERFÍCIE (ha)	ÍNDEX EDIFICABILITAT (m2 sostre/m2 sòl)	DENSITAT (habitatges/ha)	Habitatges	Equipaments E	Zona verda ZV	Vialitat prevista	Habitants previstos	Equivalències			Habitants equivalents totals	Dotació prevista 250l/hab dia	Dotació prevista m3/any	Dotació prevista m3/any
												Per E 50 hab/ha	Reg ZV 100 hab/ha	Vneteja vials 75 hab/ha				
BELLVÍS	Residencial	Sòl urbanitzable no delimitat residencial	SUNDr-1	3,58	0,36	20	72	0,37	0,36	0,72	215	19	36	54	323	80.863,69	29.515,25	250.404,30
			SUDr-1	2,63	0,62	20	53	0,29	0,33	0,37	158	15	33	28	233	58.214,46	21.248,28	
		Polígons d'actuació urbanística	SUDr-2	3,51	0,68	40	210	0,33	0,35	1,36	630	17	35	102	784	195.875,00	71.494,38	
			PAU-1	0,31	0,6	-	31	0,00	0,00	0,15	93	0	0	11	104	26.010,75	9.493,32	
			PAU-2	0,40	0,6	-	40	0,00	0,00	0,16	120	0	0	12	132	32.916,00	12.014,34	
			PAU-3	0,09	0,6	-	9	0,00	0,00	0,05	28	0	0	4	32	8.031,90	2.931,64	
			PAU-4	0,52	0,6	-	52	0,00	0,00	0,17	157	0	0	13	169	42.327,30	15.449,46	
			PAU-5	0,19	0,6	-	19	0,00	0,00	0,03	57	0	0	2	59	14.812,50	5.405,56	
	Industrial	PAU-6	0,44	0,6	-	44	0,00	0,00	0,15	131	0	0	11	142	35.550,08	12.975,78		
		PAU-7	3,12	0,6	-	0	0,13	0,31	0,69	0	7	31	52	89	22.312,50	8.144,06		
		PAU-8	0,33	0,3	-	0	0,05	0,10	0,23	0	3	10	17	30	7.437,50	2.714,69		
		Sòl urbanitzable delimitat industrial	SUDi-1	3,25	0,6	-	0	0,19	0,49	0,10	0	10	49	8	66	16.500,00	6.022,50	
	SUDi-2		16,63	0,6	-	0	0,83	1,66	2,46	0	42	166	185	392	98.000,00	35.770,00		
	SUDi-3		1,53	0,6	-	0	0,16	0,15	0,26	0	8	15	20	43	10.625,00	3.878,13		
Serveis	Sòl urbanitzable delimitat desenvolupament mist	SUDdm-1 (BOSCANA)	6,32	0,14	-	0	0,35	0,98	0,41	0	18	98	31	146	36.562,50	13.345,31		
ELS ARCS	Residencial	Polígons d'actuació urbanística	PAU-1A	0,18	0,6	-	18	0,00	0,00	0,02	55	0	0	2	57	14.242,28	5.198,43	19.426,18
			PAU-2A	0,34	0,6	-	1	0,00	0,00	0,08	3	0	0	6	9	2.250,00	821,25	
			PAU-3A	0,26	0,6	-	6	0,00	0,00	0,07	19	0	0	5	25	6.177,69	2.254,86	
			PAU-4A	0,18	0,6	-	18	0,00	0,00	0,07	53	0	0	5	58	14.517,68	5.298,95	
			PAU-5A	0,20	0,6	-	20	0,00	0,00	0,06	60	0	0	5	64	16.034,78	5.852,69	
269.830,48																		

Com es pot veure en la taula anterior, l'increment de cabal previst és de 266.340,17 m<sup>3</sup>/any (729,70 m<sup>3</sup>/dia) que haurà de ser recollit per la xarxa d'aigües residuals fins al punt de tractament corresponent i llur reutilització o abocament en el lloc previst, sempre atenent a la necessitat de vetllar per la no afectació a tercers en els punts d'abocament de les aigües residuals tractades.

#### 5.2.2. Aigües pluvials

Com s'ha indicat, part de les aigües a recollir per la xarxa de sanejament municipal, prové de l'escorrentia superficial en dies de pluja.

Per calcular la xarxa d'aigües pluvials s'ha seguit el mètode racional especificat a la Instrucció de Carreteres, fixant un període de retorn de 10 anys.

Per la zona de Bellvís (Pla d'Urgell), la precipitació mitja en 24 hores és de 42 mm pel que s'obté una intensitat mitja diària de 1,74 mm/h, segons Gumbel i amb un temps de concentració de 10 minuts, s'obté una intensitat de 47,95 mm/h o 47,95 litres/m<sup>2</sup>.

Pel disseny de la xarxa de sanejament, es considera les superfícies previstes per vials, zona d'aprofitament privat i zona d'equipaments en cadascun dels sectors proposats en el present Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

S'aplica un coeficient d'escorrentia de 1,00 pels vials i de 0,80 per les zones destinades tant a aprofitament privat com a equipaments. A partir de la fórmula següent es determina el cabal d'escorrentia previst en les zones proposades.

$$Q = \frac{C \cdot I \cdot A}{3600}$$

On: C= Coeficient d'escorrentia

I= Intensitat horària per tc.

A= Superfície

A continuació s'adjunta la taula resum dels càlculs del cabal d'escorrentia segons criteris comentats en els paràgrafs anteriors.

**TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS**

Annex 4: Estudi de suficiència del sanejament

AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

Taula 4: Cabals d'escorrentia (aigües pluvials)

NUCLI	TIPUS DE SÒL	CLASSIFICACIÓ DEL SÒL	SECTORS	SUPERFÍCIE (m2)	VIALS		PARCEL·LES				PRECIPITACIÓ	CABAL VIALS	CABAL PARCEL·LES	CABAL TOTAL
					Superfície m²	C	Aprofitament privat m²	C	Equipaments m²	C	I mm/h	Q L/s	Q L/s	Q L/s
BELLVÍS	Residencial	Sòl urbanitzable no delimitat residencial	SUNDr-1	35.825,79	7.165,16	1,00	21.376,96	0,80	3.701,09	0,80	47,95	95,44	267,22	362,66
		Sòl urbanitzable delimitat residencial	SUDr-1	26.267,97	3.707,92	1,00	16.360,92	0,80	2.909,13	0,80	47,95	49,39	205,33	254,72
			SUDr-2	35.091,52	13.627,29	1,00	14.635,79	0,80	3.312,08	0,80	47,95	181,51	191,24	372,75
		Polígons d'actuació urbanística	PAU-1	3.093,11	1.492,23	1,00	1.600,87	0,80	0,00	0,80	47,95	19,88	17,06	36,93
			PAU-2	3.988,80	1.571,80	1,00	2.417,00	0,80	0,00	0,80	47,95	20,94	25,75	46,69
			PAU-3	945,92	535,24	1,00	410,68	0,80	0,00	0,80	47,95	7,13	4,38	11,51
			PAU-4	5.218,64	1.689,49	1,00	3.529,15	0,80	0,00	0,80	47,95	22,50	37,61	60,11
			PAU-5	1.928,32	274,06	1,00	1.654,26	0,80	0,00	0,80	47,95	3,65	17,63	21,28
	PAU-6		4.365,01	1.549,00	1,00	2.816,01	0,80	0,00	0,80	47,95	20,63	30,01	50,64	
	Industrial	PAU-7	31.236,00	6.920,00	1,00	19.941,00	0,80	1.250,00	0,80	47,95	92,17	225,80	317,97	
		PAU-8	9.314,00	2.285,69	1,00	5.580,00	0,80	466,28	0,80	47,95	30,44	64,43	94,87	
	Serveis	Sòl urbanitzable delimitat industrial	SUDI-1	32.500,75	1.019,00	1,00	24.314,25	0,80	1.935,00	0,80	47,95	13,57	279,70	293,27
			SUDI-2	166.304,16	21.466,74	1,00	117.958,03	0,80	8.315,21	0,80	47,95	285,93	1.345,51	1.631,44
			SUDI-3	15.290,19	2.651,65	1,00	9.530,40	0,80	1.561,35	0,80	47,95	35,32	118,19	153,51
Sòl urbanitzable delimitat desenvolupament mixt		SUDm-1 (BOSCANA)	69161,61	4101,83	1,00	51723,91	0,80	3459,64	0,80	47,95	54,63	588,01	642,65	
ELS ARCS	Residencial	Polígons d'actuació urbanística	PAU-1A	1.848,97	246,92	1,00	1.602,05	0,80	0,00	0,80	47,95	3,29	17,07	20,36
			PAU-2A	3.425,50	816,68	1,00	2.336,48	0,80	272,38	0,80	47,95	10,88	27,80	38,68
			PAU-3A	2.594,78	757,69	1,00	1.837,09	0,80	0,00	0,80	47,95	10,09	19,58	29,67
			PAU-4A	1.760,70	732,80	2,00	1.027,90	0,80	0,00	0,80	47,95	19,52	10,95	30,47
			PAU-5A	1.987,93	564,33	1,00	1.423,60	0,80	0,00	0,80	47,95	7,52	15,17	22,69
													4.492,85	

S'obté, doncs, un cabal d'aigües pluvials d'escorrentia de 4.460,79 litres/s o 4,46 m<sup>3</sup>/s. Això suposa un cabal de 385.412 m<sup>3</sup>/dia i 140.675.401,80 m<sup>3</sup>/any.

## **6. Conclusions de l'estudi de sanejament**

A partir de l'estudi realitzat, es poden enumerar les següents conclusions:

1<sup>a</sup>. Actualment el municipi de Bellvís disposa d'una EDAR projectada per tractar un cabal de 1.141 m<sup>3</sup>/dia, tracta exclusivament les aigües residuals del nucli urbà de Bellvís, amb una població sanejada de 2.428 habitants.

2<sup>a</sup>. L'EDAR de Bellvís supera de forma puntual, tant el límit de saturació per cabal com el límit de saturació per càrrega.

3<sup>a</sup>. Es preveu la implantació d'un sistema de sanejament separatiu (aigües residuals per una banda i aigües pluvials per una altra) en el desenvolupament dels nous sectors previstos en el present Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Bellvís.

4<sup>a</sup>. Es preveu un volum anual d'aigües residuals provinents de l'ús domèstic i industrial, en escenari de màxima ocupació, de 447.172,51 m<sup>3</sup>/any (1.225,13 m<sup>3</sup>/dia) que haurà de ser recollit per la xarxa d'aigües residuals fins el punt de tractament corresponent i llur reutilització o abocament en el lloc previst, sempre atenent a la necessitat de vetllar per la no afectació a tercers en el punt d'abocament.

5<sup>a</sup>. Per altra banda, es preveu un volum d'aigües pluvials provinents de l'escorrentia d'aigua de pluja en els nous sectors de 385.412 m<sup>3</sup>/dia, que suposa un volum anual de 140.675.401,80 m<sup>3</sup>/any.

6<sup>a</sup>. S'haurà de comprovar la viabilitat i suficiència de les propostes plantejades en el PSARU2005 (actualització 2007) i en el Pla Director de Sanejament d'aigües residuals de la comarca del Pla d'Urgell, pels nuclis de Bellvís i Els Arcs.

7<sup>a</sup>. Referir però, que el present estudi fa referència a l'escenari de màxima ocupació, pel que les obres d'implantació i millora de la xarxa de sanejament s'han de preveure a gran escala però correspon al desenvolupament de cada sector, l'estudi exhaustiu i determinació i concreció de les obres d'ampliació i millora de la xarxa de sanejament.

## **7. Consideracions a incorporar en el present POUM**

Les figures de planejament derivat que resolguin la gestió de les seves aigües residuals mitjançant l'ús del sistema públic de sanejament hauran d'assumir com a cost d'urbanització els costos d'inversió proporcionals a totes les infraestructures del sistema públic de sanejament a utilitzar. En cas de no ser viable la connexió al sistema de sanejament públic, el planejament derivat haurà de preveure sistemes depuratius propis i haurà de fer la reserva de sòl i econòmica corresponent.

La normativa urbanística contempla de manera explícita les següents determinacions, referents al planejament derivat:

**TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS**

Annex 4: Estudi de suficiència del sanejament

AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

- Necessitat que la xarxa de sanejament sigui separativa: residuals i pluvials.
- Necessitat d'assegurar una correcta gestió de les aigües residuals, ja sigui mitjançant EDAR pública o EDAR pròpia, col·lectors,...
- Necessitat que els propietaris assumeixin els costos derivats de sanejament. Avaluació de la possibilitat d'engegar convenis de sanejament en els termes establerts en el PSARU. La signatura del conveni es portarà a terme dins el procés de tramitació dels expedients urbanístics del planejament derivat.

Caldrà anar adaptant la situació de sanejament en les zones urbanes consolidades als criteris que estableix el Reglament dels Serveis Públics de Sanejament, el PSARU 2005 i el PSARU 2003.

## **ANNEX 5: FITXES DE PATRIMONI CULTURAL**



**ESGLÉSIA DE NOSTRA MARIA DE L'ASSUMPCIÓ**

**01**

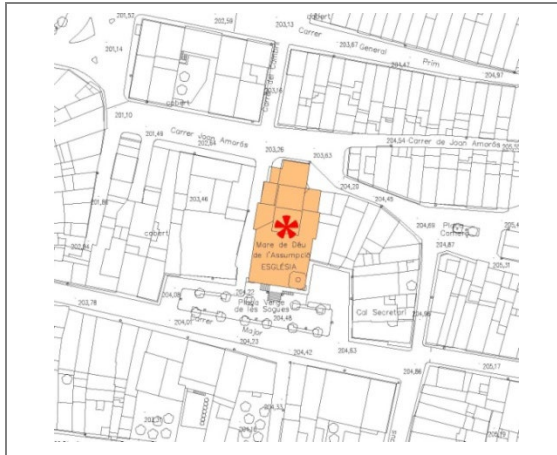
Altres denominacions -

**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	Bellvís	Codi IPA	14729
Adreça/es	Plaça Verge de les Sogues, 8		
Coordenades UTM	x = 318309,94 y = 4615799,65	Identificació al plànol	O 1.4
		Grafisme categoria	*
		Delimitació bé	Cos construït
		Entorn protecció	-

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
8460110CG1146S0001TM	1094 m <sup>2</sup>	1094 m <sup>2</sup>	1	Privada



Plànol localització



Façana principal

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	SUC (urbà consolidat)
Qualificació	E. Equipament
	ERG. Equipament religiós
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni arquitectònic
Classificació	Edificis
Categoria	BCIL
Nº reg/cat.	71-I
Nivell protecció	Integral
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Estil i època	Neoclassicisme. Segle XIX.
Cronologia	Primera etapa constructiva entre els anys 1804 i 1814. Segona etapa constructiva i finalització entre els anys 1844 i 1848.
Autoria	Aportacions de tots els veïns del poble i del terme.
Parcel·la	Urbana
Context	Entorn urbà. Façana principal enfront la Plaça de la Mare de Déu de les Sogues.
Elements	Església de tres naus, molt reformada a l'interior. Façana d'estil neoclàssic, porta d'accés amb escalinata i decoració de columnetes i motlures, un ull de bou motllurat al centre i una cornisa sobre mènsules clàssiques. Torre lateral de planta quadrada amb les cantonades arrodonides i decorades amb motlures i cornisa motllurada a la part superior. Feta de pedra d'Arbeca i de pedra procedent de l'antiga església. Damunt la porta de la façana hi ha la data de 1848, moment en què devia ser acabada la façana. Contràriament a la façana principal, de pedra ben tallada, els laterals són de carreus irregulars, poc cuidats i arrebossats. Hi ha finestrals tapiats fruit dels diversos canvis i necessitats. L'exterior de l'abscis és quadrangular amb pilastres estriades.
Ús actual	Església parroquial, culte
Ús original/altres	Església parroquial, culte. Església dedicada a Sant Pere (arruïnada al segle XVIII)
Estat conservació	Bo
Façanes/Coberta	
Entorn/Jardí	
Estructura/Interior	
Entorn de protecció	-
Situació de risc	Inexistent



## ESGLÉSIA DE NOSTRA MARIA DE L'ASSUMPCIÓ

01

### ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE

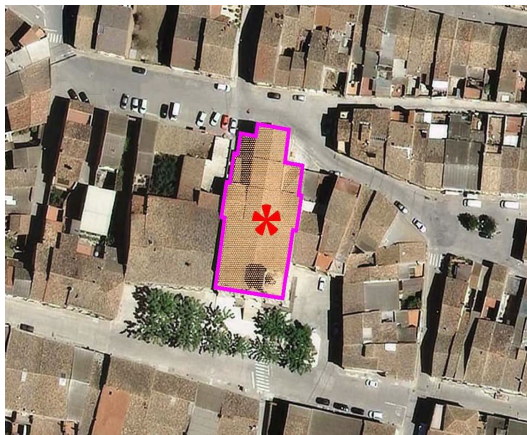
<i>Raons catalogació</i>	Raons històriques i arquitectòniques
<i>Elements</i>	Edifici
<i>Entorn de protecció</i>	-

### REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS

<i>Tipus d'intervenció</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la catalogació del bé com a BCIL, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui. Els béns catalogats BCIL no poden ésser destruïts.
<i>Regulació</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la catalogació del bé com a BCIL, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui. Els béns catalogats BCIL no poden ésser destruïts.
<i>Façanes/Coberta</i>	-
<i>Entorn/Jardí</i>	-
<i>Estructura/Interior</i>	-
<i>Entorn de protecció</i>	-
<i>Gestió</i>	Privada
<i>Altres intervencions</i>	-
<i>Usos permesos</i>	Religiós o de culte
<i>Usos prohibits</i>	Recreatiu i de restauració, residencial vivenda, residencial públic, comercial, administratiu, docent, hospitalari, aparcament, industrial i magatzem.

### INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA

<i>Informació històrica</i>	Santa Maria és l'església parroquial del poble de Bellvís, es realitzà amb les aportacions de tots els veïns del poble i del terme de Bellvís. Actualment tots els veïns i el Bisbat s'encarreguen de cuidar l'església, tant des del punt de vista material com espiritual. La primitiva església, dedicada a Sant Pere, estava arruïnada al segle XVIII. El 1804 s'inicien les obres del nou temple. Amb la guerra de la Independència es paren les obres, fins el 1814. Fins el regnat d'Isabel II no hi hagué establiment per continuar les obres: es reprengueren el 1844 els tràmits oficials per a continuar-la. La seva construcció es feu abans de l'abandonament del santuari de les Sogues. Allotjà la imatge de la Verge de les Sogues a la nau de l'evangeli. Més endavant es construí el cambril on quedà entronitzada i venerada fins el 1936. Actualment hi ha una nova imatge. El edifici disposa de connexió d'aigua potable i clavegueram
<i>Bibliografia</i>	Geoportal del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	-
<i>Observacions</i>	-
<i>Pla anterior</i>	-
<i>Protecció existent</i>	BCIL per acord del Ple del Consell Comarcal de data 11/06/2001



Ortofoto (Font: ICC)



Vista de la façana principal i la plaça



**CAL BORRÀS**

**02**

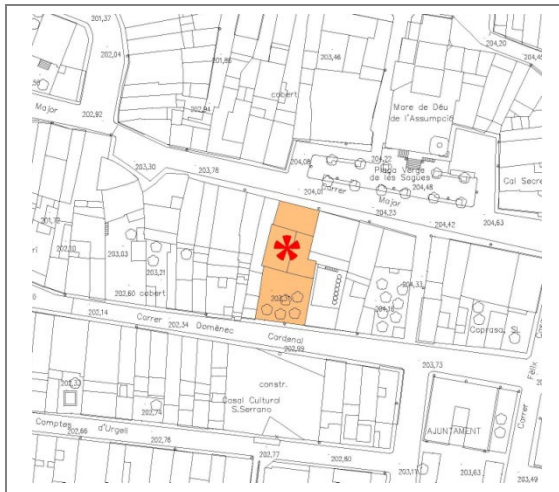
Altres denominacions -

**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	Bellvís	Codi IPA	14730
Adreça/es	C/ Major, 11		
Coordenades UTM	x = 318260,35 y = 4615739,63	Identificació al plànol Grafisme categoria	O 1.4 *
		Delimitació bé Entorn protecció	Zona delimitada -

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
8260127CG1145N0001OZ	733 m <sup>2</sup>	1917 m <sup>2</sup>	PB+2PP+golfà	Privada



Plànol localització



Façana principal

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	SUC (sòl urbà consolidat)
Qualificació	Nucli Antic (Clau 1)
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni arquitectònic
Classificació	Edificis
Categoria	Bé inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Parcial
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Estil i època	Obra Popular. Segle XVIII.
Cronologia	-
Autoria	Bartomeu Borràs
Parcel·la	Urbana
Context	Façana principal a Carrer Major. Entorn urbà amb vialitat pavimentada i sense pendents pronunciats. Bona accessibilitat.
Elements	Casa de planta baixa, dos pisos i golfà, tot en obra de pedra treballada. L'accés es realitza per una porta d'arc rebaixat amb decoració de motlures. Al primer i segon pis hi ha tres balcons amb envans allindats. Al primer pis s'hi pot veure una curiosa fornícula amb decoració, actualment buida. Sobre els balcons laterals del primer pis es llegeix "Bartomeu Bosch". Aquesta casa també disposa de celler. La façana es troba coronada per una cornisa. Façana de pedra amb fusta i ferro; les pedres de les balconades són motllurades. Coberta del cos principal a dues aigües a base de teula àrab.
Ús actual	Vivenda
Ús original/altres	Vivenda
Estat conservació	Bo
Façanes/Coberta	
Entorn/Jardí	
Estructura/Interior	
Entorn de protecció	-
Situació de risc	Inexistent



## CAL BORRÀS

02

### ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE

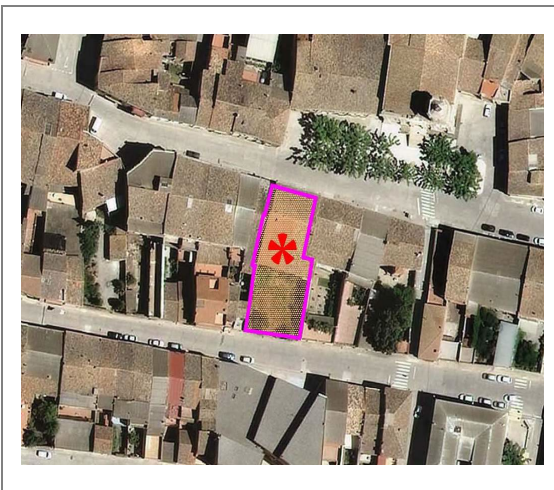
<i>Raons catalogació</i>	Raons històriques i arquitectòniques
<i>Elements</i>	Façana
<i>Entorn de protecció</i>	-

### REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS

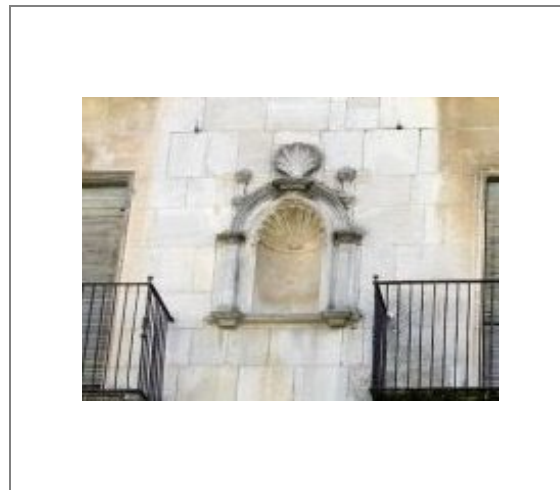
<i>Tipus d'intervenció</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Regulació</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Façanes/Coberta</i>	-
<i>Entorn/Jardí</i>	-
<i>Estructura/Interior</i>	-
<i>Entorn de protecció</i>	-
<i>Gestió</i>	Privada
<i>Altres intervencions</i>	-
<i>Usos permesos</i>	Els propis de la zona, sempre i quan l'ús proposat del bé sigui compatible amb la seva protecció.
<i>Usos prohibits</i>	Els propis de la zona

### INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA

<i>Informació històrica</i>	Cal Borràs és una de les cases senyoriales que hi ha al carrer Major de Bellvís. La porta principal duu, en la part central, una pedra motllurada treballada amb l'anagrama de la flor de lis. Aquest escut identifica Bellvís en un document de 1780. Consisteix en una flor estilitzada formada per un pètal central, dret i acabat en punta, i per dos pètals laterals corbats cap a fora. Per baix els uneix una anella sota la qual descansen les extremitats inferiors del lliri. El edifici disposa de connexió d'aigua potable i clavegueram.
<i>Bibliografia</i>	Geoportel del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	-
<i>Observacions</i>	Bé inventariat al Catàleg de Patrimoni Cultural de Catalunya
<i>Pla anterior</i>	-
<i>Protecció existent</i>	-



Ortofoto (Font: ICC)



Detall façana



# TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS



## CAL BUFALA

03

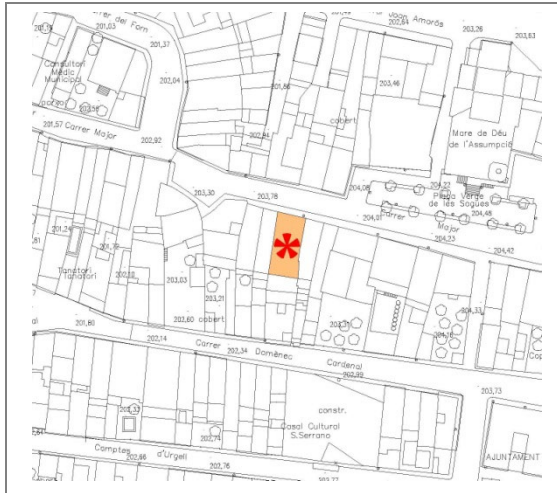
Altres denominacions -

### LOCALITZACIÓ

Indret / barri	Bellvís	Codi IPA	14731
Adreça/es	C/ Major, 3		
Coordenades UTM	x = 318238,25 y = 4615751,46	Identificació al plànol Grafisme categoria	O 1.4 *
		Delimitació bé Entorn protecció	Zona delimitada -

### DADES CADASTRALS

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
8260124CG1145N0001TZ	296 m <sup>2</sup>	829 m <sup>2</sup>	PB+2PP	Privada



Plànol localització



Façana principal

### DADES URBANÍSTIQUES

Pla vigent	POUM
Classificació	SUC (urbà consolidat)
Qualificació	Nucli Antic (Clau 1)
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

### CATALOGACIÓ

Tipus de bé	Patrimoni arquitectònic
Classificació	Edificis
Categoria	Bé inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Parcial
Altres protecció	-

### DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Estil i època	Obra Popular. Segle XVIII.
Cronologia	-
Autoria	-
Parcel·la	Urbana
Context	Entorn urbà amb vialitat pavimentada i sense pendents pronunciats. Bona accessibilitat. Façana principal al Carrer Major.
Elements	Casa senyorial de planta baixa i dos pisos. Quatre envans allindats per planta. Tota la façana és de pedra ben escairada, si bé hi ha alguns llocs arrebossats. Destaca la porta d'accés amb els carreus destacats per la seva unió rebaixada que li donen un aspecte encoixinat, cosa que segueix per la llinda dovellada. Destaca una llinda al primer pis amb escut. Al primer i segon pis hi trobem balcons amb un interessant forjat. La pedra central de la portada té gravat l'escut familiar: un toro. L'escut familiar eren dues parts, la primera amb fons blau i una muralla de plata amb torre al mig i la segona de fons vermell amb el toro d'or al mig. Coberta del cos principal a dues aigües a base de teula àrab.
Ús actual	Habitatge en desús
Ús original/altres	Habitatge
Estat conservació	Mitjà
Façanes/Coberta	
Entorn/Jardí	
Estructura/Interior	
Entorn de protecció	
Situació de risc	Inexistent



## CAL BUFALA

03

### ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE

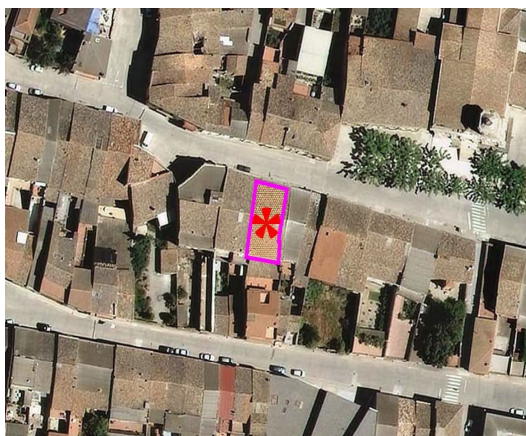
<i>Raons catalogació</i>	Raons històriques i arquitectòniques
<i>Elements</i>	Façana
<i>Entorn de protecció</i>	-

### REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS

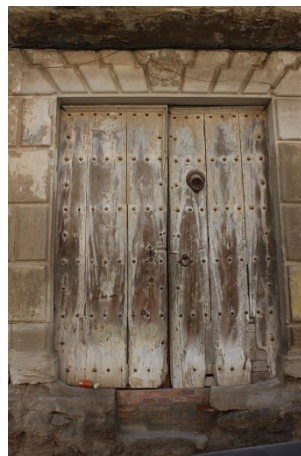
<i>Tipus d'intervenció</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Regulació</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Façanes/Coberta</i>	-
<i>Entorn/Jardí</i>	-
<i>Estructura/Interior</i>	-
<i>Entorn de protecció</i>	-
<i>Gestió</i>	Privada
<i>Altres intervencions</i>	-
<i>Usos permesos</i>	Els propis de la zona, sempre i quan l'ús proposat del bé sigui compatible amb la seva protecció.
<i>Usos prohibits</i>	Els propis de la zona

### INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA

<i>Informació històrica</i>	Cal Bufalà és una de les grans cases que hi ha al llarg del carrer Major de Bellvís. Per una data que hi ha a la façana sabem que fou construïda l'any 1726. Durant molt de temps fou utilitzada com a vivenda però actualment es troba abandonada. L'emblema dels Bufalà els acredita com a antiga nobiliària. Segons notes bibliogràfiques, l'origen familiar es perd, no se sap qui va començar la nissaga. Sabem que fill de Cal Bufalà foren distingits pels monarques espanyols en ocupar càrrecs polítics i militars. Entre els membres de la família també hi havia un canonge de la Catedral de Lleida. Els Bufalà tenien una prerrogativa de donar asil a casa seva a tots els delinqüents perseguits per la justícia. si un delinqüent aconseguia arribar a casa Bufalà abans de ser detingut s'encarregaven de fer un judici just. El edifici disposa de connexió d'aigua potable i clavegueram
<i>Bibliografia</i>	Geoportal del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	-
<i>Observacions</i>	Bé inventariat al Catàleg de Patrimoni Cultural de Catalunya
<i>Pla anterior</i>	-
<i>Protecció existent</i>	-



Ortofoto (Font: ICC)



Detall de la portalada amb l'anella



**SANTUARI DE MARE DE DÉU DE LES SOGUES**

**04**

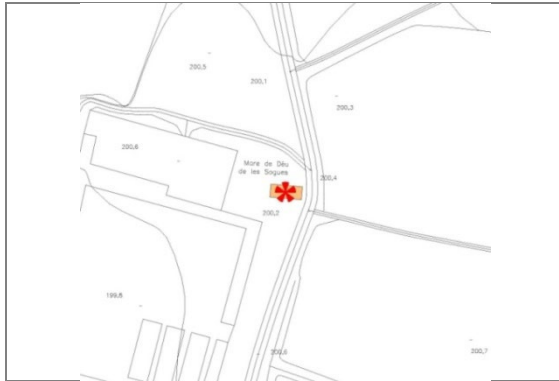
Altres denominacions Capella del Miracle

**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	Bellvís	Codi IPA	14732
Adreça/es	Polígon 12, parcel·la 102 (Carretera de Els Arcs)		
Coordenades UTM	x = 318603,08	Identificació al plànol	O 1.4
	y = 4617505,97	Grafisme categoria	*
		Delimitació bé	Zona delimitada
		Entorn protecció	-

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
25061A012001020001GB	6.313 m <sup>2</sup>	75 m <sup>2</sup>	PB	Pública



Plànol localització



Imatge de l'edificació i entorn

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	Sòl no urbanitzable
Qualificació	Sòl de protecció preventiva (Clau 21)
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni arquitectònic
Classificació	Edificis
Categoria	Bé inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Integral
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Estil i època	Obra Popular. Segles XVIII – XIX.
Cronologia	-
Autoria	-
Parcel·la	S'ubica en una parcel·la rústica sense conrear que confronta amb la carretera d'accés al nucli de Els Arcs en la qual hi predominen els arbres de ribera. La part Nord d'aquesta forma un espai destinat a picnic equipat amb taules i bancs per seure realitzats a base de pedra. D'altra banda, la part Sud que confronta amb la façana principal del cementiri municipal es troba pavimentada.
Context	El perímetre de l'edificació està cobert per una vorera d'aproximadament un metre d'amplada feta a base de formigó. L'accés a l'edificació per la part frontal es realitza a peu pla sense la necessitat de salvar cap desnivell o pendent. L'entorn proper és el que formen el cementiri i la zona arbrada de picnic: a la vora del cementiri per les bandes Oest i Sud, per la banda Nord la zona verda municipal.
Elements	La Capella del Miracle de la Mare de Déu de les Sogues té unes dimensions molt petites. La planta és rectangular. Abans d'entrar a la capella hi ha un porxo amb un arc al centre i dos arcs costats. Una part està arrebossada mentre que a l'altra es pot veure la pedra. La teulada és de doble vessant. A la planta actual hi ha parts dels segles XVI.
Ús actual	Religiós
Ús original/altres	Religiós
Estat conservació	Molt bo
Façanes/Coberta	
Entorn/Jardí	
Estructura/Interior	
Entorn de protecció	-
Situació de risc	Per la zona on s'ubica la població, no es supera el llindar de dany sísmic ni existeix cap perill considerable derivat del transport viari de mercaderies perilloses. D'altra banda, s'hauran de tenir en compte els riscos d'inundació fluvial i el d'incendi, adoptant per a cada cas les mesures de protecció adients.



**SANTUARI DE MARE DE DÉU DE LES SOGUES**

**04**

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

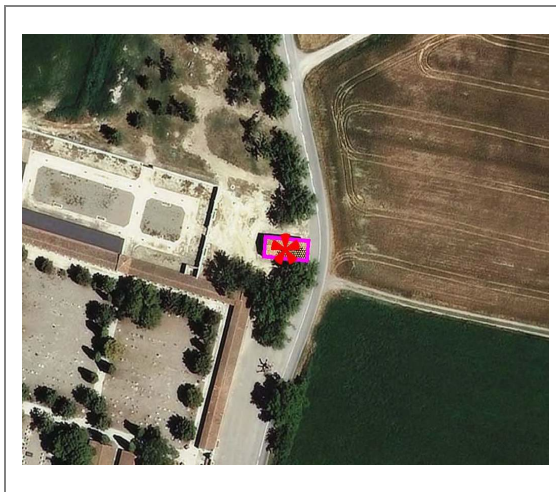
<i>Raons catalogació</i>	Raons històriques i arquitectòniques
<i>Elements</i>	Edifici
<i>Entorn de protecció</i>	-

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

<i>Tipus d'intervenció</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Regulació</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Façanes/Coberta</i>	-
<i>Entorn/Jardí</i>	-
<i>Estructura/Interior</i>	-
<i>Entorn de protecció</i>	-
<i>Gestió</i>	Pública
<i>Altres intervencions</i>	Restaurada
<i>Usos permesos</i>	Religiós i cultural, sempre i quan l'ús proposat del bé sigui compatible amb la seva protecció
<i>Usos prohibits</i>	Altres

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

<i>Informació històrica</i>	La Capella del Miracle fou construïda amb l'ajuda de tots els veïns de Bellvís i també per alguns dels pobles veïns, en honor a la Mare de Déu que l'any 1190 s'aparegué a Joan Amorós al camí de Balaguer, i per això rep el nom del Miracle. Es construí l'any 1528 a la zona de la Fonteta. Les primeres notícies documentals de la capella són del segle XVI, concretament de l'any 1584, quan es traspassà als Trinitaris, que en prengueren possessió l'any 1595. El 1585 els pares Trinitaris de les Parrelles de Balaguer construïren el convent de les Sogues, annexat al santuari. Foren autoritzats a viure i posseir el convent l'any 1592. La capella que es pot veure actualment és obra probablement del segle XVIII. Durant la guerra de la Independència i la Guerra Civil fou molt destrossada. Degut al mal estat en què es trobava, el 1816 fou reedificada. Després de l'exclaustració de 1835 la capella fou retornada a l'església. Al llarg del segle XIX s'anà perdent. El 1968 fou restaurada.
<i>Bibliografia</i>	Geoportal del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	-
<i>Observacions</i>	La gent de Bellvís té molta devoció a la capella del Miracle. Cada dilluns de Pasqua, el segon dia de la festa major i cada cop que la gent ho demana, es celebra una missa. Bé inventariat al Catàleg de Patrimoni Cultural de Catalunya
<i>Pla anterior</i>	-
<i>Protecció existent</i>	-



Ortofoto (Font: ICC)



Estat constructiu abans de la restauració



# TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS



## ESGLÉSIA PARROQUIAL DE SANT ANTONI DELS ARCS

05

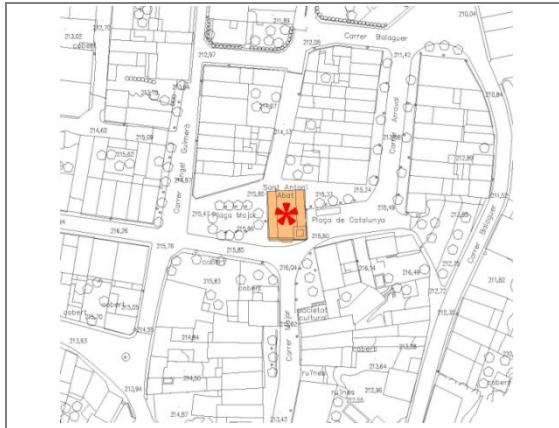
Altres denominacions -

### LOCALITZACIÓ

Indret / barri	Els Arcs (Bellvís)	Codi IPA	14734
Adreça/es	Plaça Catalunya, 1		
Coordenades UTM	x = 319615,88 y = 4618067,30	Identificació al plànol	O 1.4
		Grafisme categoria	*
		Delimitació bé	Cos edificat
		Entorn protecció	-

### DADES CADASTRALS

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
9783701CG1198S0001EI	311 m <sup>2</sup>	231 m <sup>2</sup>	PB	Privada



Plànol localització



Façana principal

### DADES URBANÍSTIQUES

Pla vigent	POUM
Classificació	SUC (urbà consolidat)
Qualificació	E. Equipament
	EG. Equipament religiós
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

### CATALOGACIÓ

Tipus de bé	Patrimoni arquitectònic
Classificació	Edificis
Categoria	Bé inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Integral
Altres protecció	-

### DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Estil i època	Barroc, neoclassicisme. Segle XVIII.
Cronologia	-
Autoria	-
Parcel·la	Urbana
Context	La construcció es situa entre la Plaça Major i la Plaça Catalunya i enfront del C/ Major. Es tracta d'una edificació aïllada l'entorn immediat de la qual compta amb zones arbrades a ambdues places i enfront de l'entrada principal a l'església, fet que dota a aquest espai de la població de valor visual i ambiental. Entorn urbà amb vialitat pavimentada i sense pendents pronunciats. Bona accessibilitat.
Elements	Sant Antoni és una església d'una nau, amb façana d'estil neoclàssic, si bé els florons i corbes del cos superior recorden encara al barroc. El campanar és al mur est, té forma quadrada i la part superior és acabada amb una espècie de pinacle. L'obra és de pedra, i les façanes són arrebossades excepte els angles i la part superior de la façana, de pedra vista. La capçalera és plana. Damunt la porta hi ha la data de 1792 i el rellotge de sol, col·locat damunt el finestral circular de la façana, té la data de 1778.
Ús actual	Església parroquial, culte
Ús original/altres	Església parroquial, culte
Estat conservació	Bo
Façanes/Coberta	
Entorn/Jardí	
Estructura/Interior	
Entorn de protecció	-
Situació de risc	Per la zona on s'ubica la població, no es supera el llindar de dany sísmic ni existeix cap perill considerable derivat del transport viari de mercaderies perilloses. D'altra banda, s'hauran de tenir en compte els riscos d'inundació fluvial i el d'incendi, adoptant per a cada cas les mesures de protecció adients.



**ESGLÉSIA PARROQUIAL DE SANT ANTONI DELS ARCS**

**05**

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

<i>Raons catalogació</i>	Raons històriques i arquitectòniques
<i>Elements</i>	Edifici
<i>Entorn de protecció</i>	-

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

<i>Tipus d'intervenció</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Regulació</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Façanes/Coberta</i>	-
<i>Entorn/Jardí</i>	-
<i>Estructura/Interior</i>	-
<i>Entorn de protecció</i>	-
<i>Gestió</i>	Privada
<i>Altres intervencions</i>	-
<i>Usos permesos</i>	Religiós o de culte, sempre i quan l'ús proposat del bé sigui compatible amb la seva protecció
<i>Usos prohibits</i>	Recreatiu i de restauració, residencial vivenda, residencial públic, comercial, administratiu, docent, hospitalari, aparcament, industrial i magatzem.

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

<i>Informació històrica</i>	Sant Antoni és l'església parroquial del poble de els Arcs. Fou realitzada durant el segle XVIII, encara que al llarg dels anys ha sofert algunes reformes i actualment es troba molt restaurada. Aquesta església fou construïda amb l'ajuda dels veïns del poble i actualment són ells, juntament amb el bisbat, els que s'ocupen de les necessitats de l'Església El edifici disposa de connexió d'aigua potable i clavegueram
<i>Bibliografia</i>	Geoportal del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	-
<i>Observacions</i>	Al segle XII era filial de l'església Major de Balaguer. Ara depèn de El Poal, Bé inventariat al Catàleg de Patrimoni Cultural de Catalunya
<i>Pla anterior</i>	-
<i>Protecció existent</i>	-



Ortofoto (Font: ICC)



Vista lateral des de la Plaça Catalunya



# TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS



## CAL CAVA

06

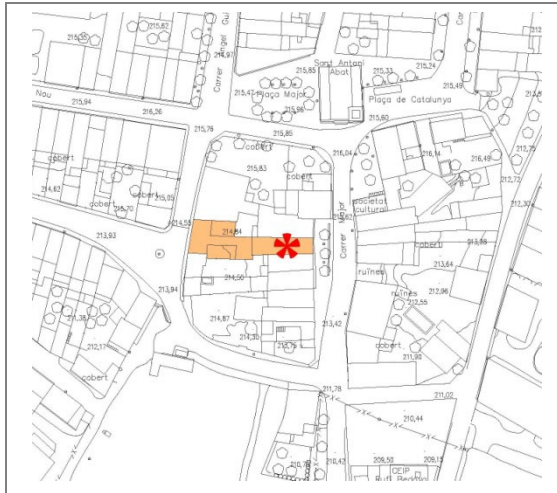
Altres denominacions -

### LOCALITZACIÓ

Indret / barri	Els Arcs (Bellvís)	Codi IPA	14735
Adreça/es	C/ Major, 6		
Coordenades UTM	x = 319600,99 y = 4618011,95	Identificació al plànol Grafisme categoria	O 1.4 *
		Delimitació bé Entorn protecció	Zona delimitada -

### DADES CADASTRALS

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
9782903CG1198S0001QI	398 m <sup>2</sup>	761 m <sup>2</sup>	PB+2PP	Privada



Plànol localització



Façana principal

### DADES URBANÍSTIQUES

Pla vigent	POUM
Classificació	SUC (urbà consolidat)
Qualificació	Nucli Antic (Clau 1)
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

### CATALOGACIÓ

Tipus de bé	Patrimoni arquitectònic
Classificació	Edificis
Categoria	Bé inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Parcial
Altres protecció	-

### DESCRIPCIÓ DEL BÉ

Estil i època	Obra Popular. Segles XVIII i XIX.
Cronologia	-
Autoria	-
Parcel·la	Urbana
Context	Entorn urbà amb vialitats pavimentades i lleuger pendent. Bona accessibilitat.
Elements	Casa de tipus senyorial, de pedra, fusta i ferro. A la façana es veu el carreuat. L'accés principal es realitza per una porta allindada, al primer pis hi ha un únic balcó, al centre de la façana i al segon pis hi ha dos balcons i un escut central. La cornisa superior és motllurada.
Ús actual	Vivenda
Ús original/altres	Vivenda
Estat conservació	Mitjà
Façanes/Coberta	Façanes fetes amb carreus de pedra picada. Coberta del cos principal a dues aigües a base de teula àrab.
Entorn/Jardí	Façana principal enfront del Carrer Major.
Estructura/Interior	-
Entorn de protecció	-
Situació de risc	Per la zona on s'ubica la població, no es supera el llindar de dany sísmic ni existeix cap perill considerable derivat del transport viari de mercaderies perilloses. D'altra banda, s'hauran de tenir en compte els riscos d'inundació fluvial i el d'incendi, adoptant per a cada cas les mesures de protecció adients.



**CAL CAVA**

**06**

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

<i>Raons catalogació</i>	Raons històriques i arquitectòniques
<i>Elements</i>	Façana
<i>Entorn de protecció</i>	-

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

<i>Tipus d'intervenció</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Regulació</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Façanes/Coberta</i>	-
<i>Entorn/Jardí</i>	-
<i>Estructura/Interior</i>	-
<i>Entorn de protecció</i>	-
<i>Gestió</i>	Privada
<i>Altres intervencions</i>	-
<i>Usos permesos</i>	Els propis de la zona, sempre i quan l'ús proposat del bé sigui compatible amb la seva protecció.
<i>Usos prohibits</i>	Els propis de la zona

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

<i>Informació històrica</i>	Cal Cava és una casa de tipus senyorial construïda durant el segle XVIII. Sempre ha estat utilitzada com a vivenda familiar. Segons consta documentalment, la façana d'aquesta casa fou feta amb pedres procedents de la devastació del Santuari de les Sogues. Si tenim en compte que aquest estava en ruïnes cap al 1840, després de l'exclaustració, la façana de Cal Cava seria de mitjans del segle XIX. La resta de l'edifici potser sí que és del segle XVIII. El edifici disposa de connexió d'aigua potable i clavegueram
<i>Bibliografia</i>	Geoportal del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	-
<i>Observacions</i>	Bé inventariat al Catàleg de Patrimoni Cultural de Catalunya
<i>Pla anterior</i>	-
<i>Protecció existent</i>	.



Ortofoto (Font: ICC)



Façana principal i entorn urbà



**CAL CEPRIÀ**

**07**

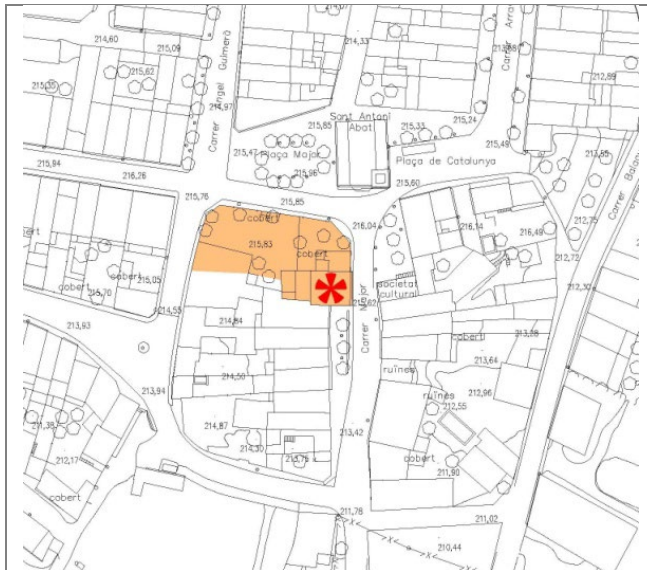
Altres denominacions -

**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	Els Arcs (Bellvís)	Codi IPA	14736
Adreça/es	C/ Major, 2		
Coordenades UTM	x = 319607,24 y = 4618026,92	Identificació al plànol Grafisme categoria	O 1.4 *
		Delimitació bé Entorn protecció	Zona delimitada -

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
9782901CG1198S0001YI	980 m <sup>2</sup>	722 m <sup>2</sup>	PB+2PP	Privada



Plànol localització



Façana principal

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	SUC (urbà consolidat)
Qualificació	Nucli Antic (Clau 1)
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni arquitectònic
Classificació	Edificis
Categoria	Bé inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Parcial
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Estil i època	Obra Popular. Segle XVIII.
Cronologia	-
Autoria	-
Parcel·la	Urbana
Context	Entorn urbà amb vialitats pavimentades i lleuger pendent. Bona accessibilitat. Façana principal al Carrer Major.
Elements	Gran casal de tres pisos. L'inferior és de pedra sorrenca de grans carreus (procedent del convent de les Sogues), porta i finestra amb llinda. El segon realitzat en pedra més petita, com el tercer, amb les cantonades i els envans emmarcats amb carreus. El pis superior presenta galeria coberta, doble arcada i balcons exteriors de forja recta i semicircular. Coberta del cos principal a dues aigües a base de teula àrab.
Ús actual	Vivenda
Ús original/altres	Vivenda
Estat conservació	Bo
Façanes/Coberta	
Entorn/Jardí	
Estructura/Interior	
Entorn de protecció	-
Situació de risc	Inexistent



**CAL CEPRIÀ**

**07**

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

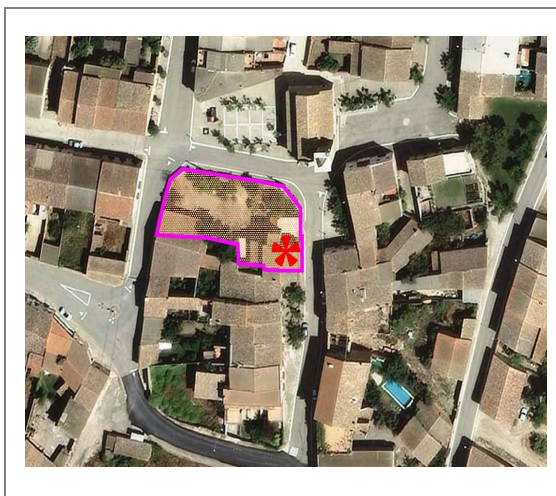
<i>Raons catalogació</i>	Raons històriques i arquitectòniques
<i>Elements</i>	Façanes a vial
<i>Entorn de protecció</i>	-

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

<i>Tipus d'intervenció</i>	Les intervencions en aquest element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Regulació</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Façanes/Coberta</i>	-
<i>Entorn/Jardí</i>	-
<i>Estructura/Interior</i>	-
<i>Entorn de protecció</i>	-
<i>Gestió</i>	Privada
<i>Altres intervencions</i>	-
<i>Usos permesos</i>	Els propis de la zona, sempre i quan l'ús proposat del bé sigui compatible amb la seva protecció
<i>Usos prohibits</i>	Els propis de la zona

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

<i>Informació històrica</i>	Cal Ceprià és una gran casa ubicada al municipi de Els Arcs, la qual conté dues cares exteriors de gran bellesa. Per una data que es troba en un accés lateral, s'ha de suposar que fou construïda l'any 1778. També per una inscripció se sap que el propietari, en aquells moments, era Francesc Bordes. El edifici disposa de connexió d'aigua potable i clavegueram
<i>Bibliografia</i>	Geoportal del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	-
<i>Observacions</i>	La data de 1778 i el nom de Francesc Bordes es troba a l'edifici i annex cobert amb terrassa. A la paret lateral, on hi ha les arcades, hi ha un escut amb el nom d'Antoni Bordes. Bé inventariat al Catàleg de Patrimoni Cultural de Catalunya
<i>Pla anterior</i>	-
<i>Protecció existent</i>	-



Ortofoto (Font: ICC)



Façana principal i façana Sud



**ESTACIÓ DEL CARRILET**

**08**

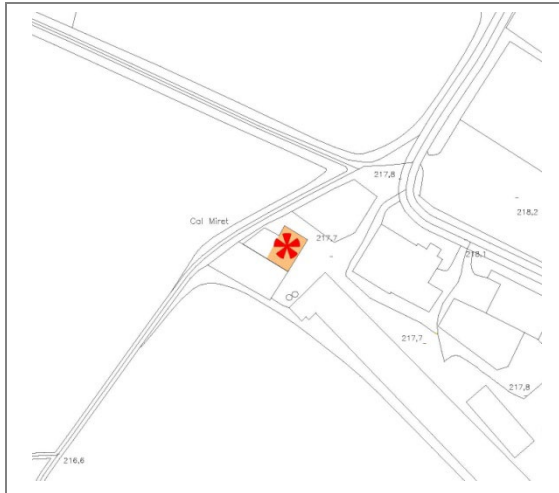
Altres denominacions -

**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	(Gaten) Bellvís	Codi IPA	14858
Adreça/es	Polígon 1, parcel·la 159		
Coordenades UTM	x = 321314,54 y = 4615197,72	Identificació al plànol Grafisme categoria	O 1.4 *
		Delimitació bé Entorn protecció	Zona delimitada -

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
010007300CG11F0001QO	69 m <sup>2</sup>	70 m <sup>2</sup>	PB	Privada



Plànol localització



Imatge de l'edificació

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	Sòl no urbanitzable
Qualificació	Sòl de protecció preventiva (Clau 21)
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni arquitectònic
Classificació	Edificis
Categoria	Bé inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Integral
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Estil i època	Segle XX
Cronologia	-
Autoria	-
Parcel·la	Parcel·la rústica sense conrear la qual conté, a més, vàries construccions dedicades a granges i coberts, totes elles vinculades a la mateixa explotació agropecuària.
Context	S'ubica en una finca rústica sense pavimentar i amb presència d'altres edificacions i abundant vegetació que vesteix gran part del perímetre i l'interior d'aquesta. Les vialitats més pròximes són bàsicament camins sense pavimentar que donen accés a finques conreades i la prolongació del carrer Estació que dona accés a la població del Poal. Aquest últim resta pavimentat.
Elements	Vivenda de propietat privada. Casa senzilla de planta rectangular i amb obra de totxo vist a les cantonades i al perímetre de les finestres. Envans d'arcs rebaixats i cornisa superior. Teulada reformada a doble vessant a base de teula àrab. El volum principal, arrebossat i pintat i amb sòcol de pedra aplacada, respon a les típiques construccions fetes en sèrie i utilitzades pel ferrocarril.
Ús actual	Vivenda
Ús original/altres	Estació ferroviària
Estat conservació	Bo
Façanes/Coberta	
Entorn/Jardí	
Estructura/Interior	
Entorn de protecció	-
Situació de risc	Inexistent



## ESTACIÓ DEL CARRILET

08

### ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE

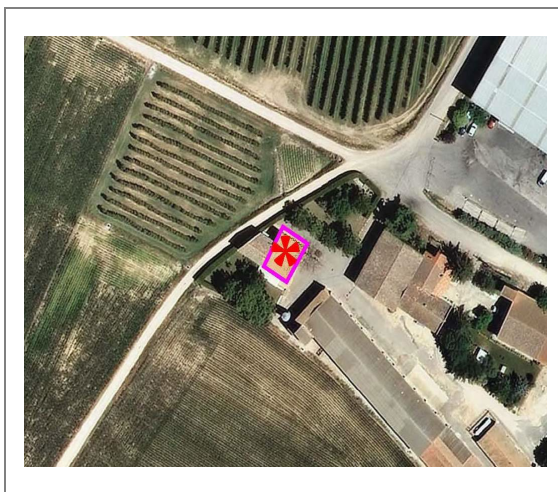
<i>Raons catalogació</i>	Raons històriques i arquitectòniques
<i>Elements</i>	Edifici
<i>Entorn de protecció</i>	-

### REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS

<i>Tipus d'intervenció</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Regulació</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Façanes/Coberta</i>	
<i>Entorn/Jardí</i>	
<i>Estructura/Interior</i>	
<i>Entorn de protecció</i>	-
<i>Gestió</i>	Privada
<i>Altres intervencions</i>	-
<i>Usos permesos</i>	Els propis de la zona, sempre i quan l'ús proposat del bé sigui compatible amb la seva protecció
<i>Usos prohibits</i>	Els propis de la zona

### INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA

<i>Informació històrica</i>	En principi, aquest edifici fou construït com a estació del carrilet de Poal. Aquesta línia de ferrocarril anava des de Mollerussa fins a Balaguer. Es tractava d'un tren de via estreta que es va començar a construir l'any 1899, per la Societat en Comandita Manuel Bertran i Cia, un industrial Barceloní. Primàriament, estava projectat per a transportar la remolatxa a la Sucreira de Menàrguens, una moderníssima fàbrica que ocupava 8 ha de terreny al marge dret del riu Segre.
<i>Bibliografia</i>	Geoportal del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	Al desaparèixer la línia de tren, l'edifici ha passat a ser una vivenda
<i>Observacions</i>	Bé inventariat al Catàleg de Patrimoni Cultural de Catalunya
<i>Pla anterior</i>	-
<i>Protecció existent</i>	



Ortofoto (Font: ICC)



Imatge de l'edificació



**CAL CALVET**

**09**

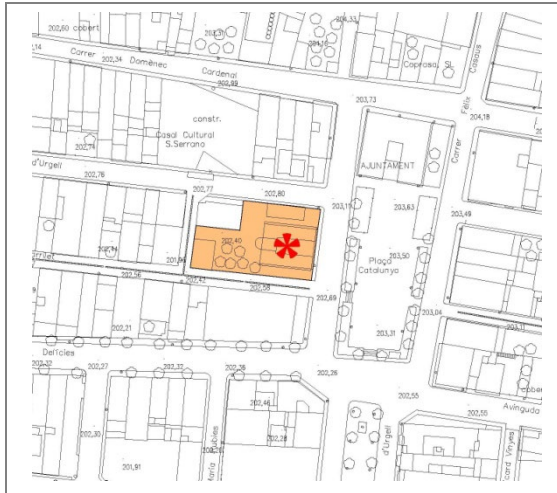
Altres denominacions -

**LOCALITZACIÓ**

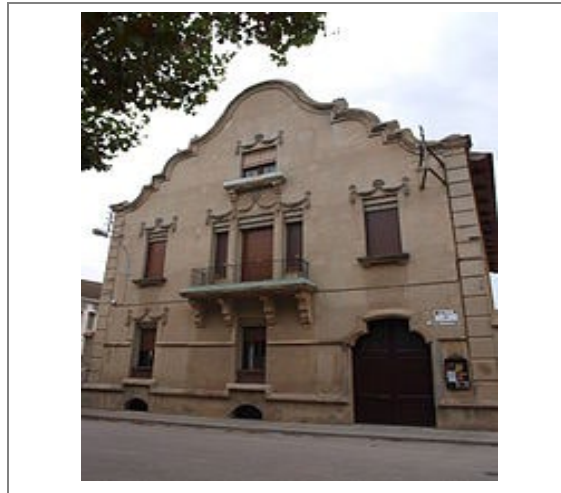
Indret / barri	Bellvís	Codi IPA	17684
Adreça/es	Plaça Catalunya, 2		
Coordenades UTM	x = 318284,74 y = 4615646,24	Identificació al plànol	O 1.4
		Grafisme categoria	*
		Delimitació bé	Zona delimitada
		Entorn protecció	-

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
8358901CG1145N0001LZ	873 m <sup>2</sup>	1373 m <sup>2</sup>	PB+PP+golfes	Privada



Plànol localització



Façana principal

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	SUC (Sòl Urbà Consolidat)
Qualificació	Zona d'Eixample (Clau 2)
	2-1. Alineació de vial
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni arquitectònic
Classificació	Edificis
Categoria	Bé inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Parcial
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Estil i època	Modernisme. Segle XX.
Cronologia	-
Autoria	-
Parcel·la	Urbana
Context	Entorn urbà amb vialitats pavimentades i sense pendent pronunciat. Façana principal enfront a la Plaça Catalunya i amb un pati arbrat a la banda posterior. Bona accessibilitat.
Elements	Edifici aïllat, d'habitatge unifamiliar. De fase quadrangular sobre la qual s'aixequen la planta baixa, el pis principal i les golfes. Allò que més atreu, destaca i singularitza aquest habitatge són els elements decoratius, centrats principalment a la façana principal i la cornisa, ondulant i trencada, que la remata. Aquesta línia de cornisa es repeteix en la planta baixa, tot remarcant el sòcol i el perfil de la portada. La resta d'ornaments són les garlandes florals, d'estuc, que emmarquen els finestrals i les que aplicades en rajoleta es troben al balcó i finestral centrals.
Ús actual	Vivenda
Ús original/altres	Vivenda
Estat conservació	Molt bo
Façanes/Coberta	
Entorn/Jardí	
Estructura/Interior	
Entorn de protecció	-
Situació de risc	Inexistent



**CAL CALVET**

**09**

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

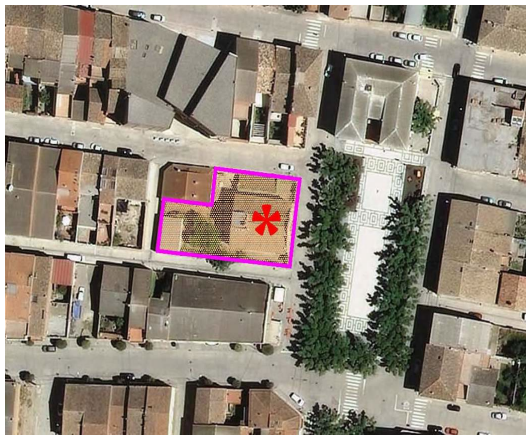
<i>Raons catalogació</i>	Raons històriques i arquitectòniques
<i>Elements</i>	Envolvent
<i>Entorn de protecció</i>	-

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

<i>Tipus d'intervenció</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Regulació</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Façanes/Coberta</i>	-
<i>Entorn/Jardí</i>	-
<i>Estructura/Interior</i>	-
<i>Entorn de protecció</i>	-
<i>Gestió</i>	Privada
<i>Altres intervencions</i>	-
<i>Usos permesos</i>	Els propis de la zona, sempre i quan l'ús proposat del bé sigui compatible amb la seva protecció.
<i>Usos prohibits</i>	Els propis de la zona

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

<i>Informació històrica</i>	El edifici disposa de connexió d'aigua potable i clavegueram
<i>Bibliografia</i>	Geoportal del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	-
<i>Observacions</i>	Bé inventariat al Catàleg de Patrimoni Cultural de Catalunya
<i>Pla anterior</i>	-
<i>Protecció existent</i>	-



Ortofoto (Font: ICC)



Façana principal



**CASA DE LA VILA DE BELLVÍS**

**10**

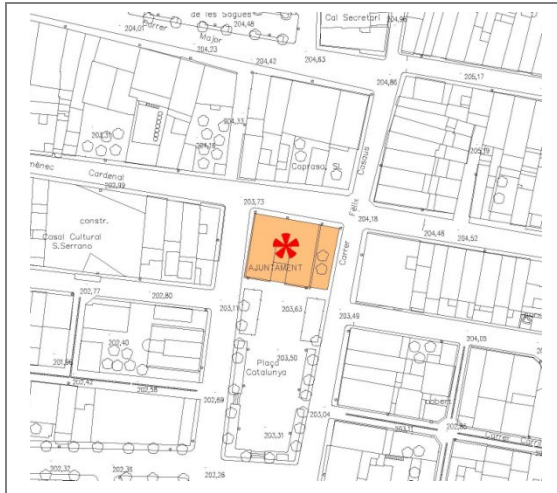
Altres denominacions

**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	Bellvís	Codi IPA	17685
Adreça/es	C/ Domènec Cardenal, 48		
Coordenades UTM	x = 318323,85 y = 4615682,78	Identificació al plànol	O 1.4
		Grafisme categoria	*
		Delimitació bé	Zona delimitada
		Entorn protecció	-

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
8458301CG1145N0001PZ	688 m <sup>2</sup>	1523 m <sup>2</sup>	PB+2PP	Privada



Plànol localització



Façana principal

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	SUC (urbà consolidat)
Qualificació	E. Equipament
	E.P.A. Públic - Administratiu
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni arquitectònic
Classificació	Edificis
Categoria	Bé inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Parcial
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Estil i època	Segle XIX.
Cronologia	-
Autoria	-
Parcel·la	Urbana
Context	Entorn urbà amb vialitats pavimentades i sense pendent pronunciat. La seva façana principal és al C/ Domènec Cardenal i la posterior s'obre a la Plaça Catalunya, la qual conté arbres i mobiliari urbà en forma de bancs i parc infantil per a la mainada. Bona accessibilitat.
Elements	Edifici públic de considerables dimensions. Ubicat en un lloc cèntric de la població. Sobre un solar quadrangular s'aixeca l'edifici de planta baixa i dos pisos superiors. Destaca per la seva austeritat compositiva i per l'ordre la simetria de les obertures. No hi ha cap element ornamental a destacar tret de l'escut del poble, un raïm, a la dovella central de la porta principal, on també hi ha la data de 1898. Els usos funcionals responen a les necessitats administratives d'un edifici públic d'aquestes característiques. A la façana posterior, a la plaça, hi ha l'accés a la biblioteca. Cobert a quatre aigües i totes les façanes obertes.
Ús actual	Administratiu
Ús original/altres	Administratiu
Estat conservació	Bo
Façanes/Coberta	
Entorn/Jardí	
Estructura/Interior	
Entorn de protecció	-
Situació de risc	Inexistent

**AMBITES DE PROTECCIÓ I OBJECTE**



## CASA DE LA VILA DE BELLVÍS

10

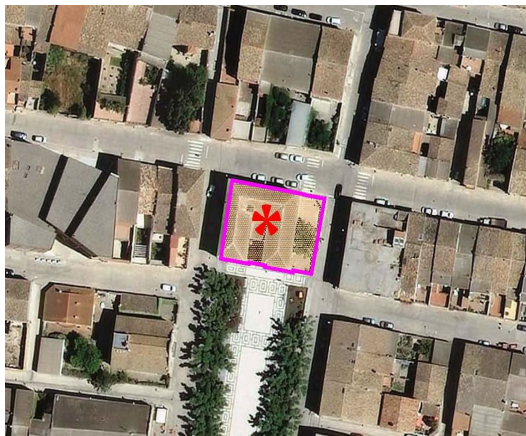
<i>Raons catalogació</i>	Raons històriques, socials i arquitectòniques
<i>Elements</i>	Façanes a vials
<i>Entorn de protecció</i>	-

## REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS

<i>Tipus d'intervenció</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Regulació</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Façanes/Coberta</i>	-
<i>Entorn/Jardí</i>	-
<i>Estructura/Interior</i>	-
<i>Entorn de protecció</i>	-
<i>Gestió</i>	Pública
<i>Altres intervencions</i>	-
<i>Usos permesos</i>	Els propis de la seva qualificació, sempre i quan l'ús proposat pel bé sigui compatible amb la seva protecció.
<i>Usos prohibits</i>	Els propis de la seva qualificació

## INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA

<i>Informació històrica</i>	El edifici disposa de connexió d'aigua potable i clavegueram
<i>Bibliografia</i>	Geoportal del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	-
<i>Observacions</i>	Bé inventariat al Catàleg de Patrimoni Cultural de Catalunya
<i>Pla anterior</i>	-
<i>Protecció existent</i>	-



Ortofoto (Font: ICC)



Façana posterior



**HABITATGE AL C/ MAJOR, 11**

**11**

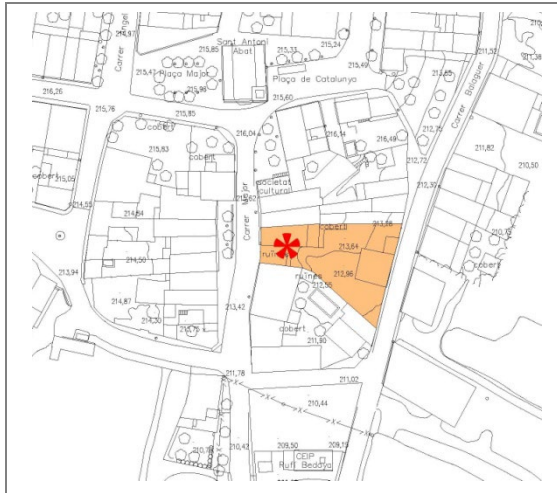
Altres denominacions -

**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	Els Arcs (Bellvís)	Codi IPA	17686
Adreça/es	C/ Major, 11		
Coordenades UTM	x = 319631,79 y = 4618005,53	Identificació al plànol Grafisme categoria	O 1.4 *
		Delimitació bé Entorn protecció	Zona delimitada -

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
9882202CG1198S0001WI	1039 m <sup>2</sup>	1236 m <sup>2</sup>	PB+2PP	Privada



Plànol localització



Façana principal

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	SUC (urbà consolidat)
Qualificació	Nucli Antic (Clau 1)
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni arquitectònic
Classificació	Edificis
Categoria	Bé inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Protecció parcial
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Estil i època	Segle XIX
Cronologia	-
Autoria	-
Parcel·la	Urbana
Context	Entorn urbà amb vialitats pavimentades i lleuger pendent. Bona accessibilitat.
Elements	Edifici entre mitgeres, actualment molt deteriorat. Ubicat al carrer Major, on hi ha altres habitatges familiars de característiques arquitectòniques interessants, realitzats entre els segles XVIII i XIX. L'atractiu d'aquesta façana són els elements decoratius que emmarquen les balconades. Mostres d'aquests emmarcaments es troben en edificis de començaments del segle XIX a la comarca. Segurament la configuració arquitectònica respon a una cronologia similar a la resta de cases del carrer, però els elements decoratius aplicats podrien ser del segle XIX.
Ús actual	Vivenda
Ús original/altres	Vivenda
Estat conservació	Mal estat
Façanes/Coberta	
Entorn/Jardí	
Estructura/Interior	
Entorn de protecció	-
Situació de risc	Inexistent



**HABITATGE AL C/ MAJOR, 11**

**11**

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

<i>Raons catalogació</i>	Raons històriques i arquitectòniques
<i>Elements</i>	Element decoratiu de les balconades i façana, protecció parcial de la façana
<i>Entorn de protecció</i>	-

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

<i>Tipus d'intervenció</i>	Rehabilitació o obra nova- mantenint els elements decoratius de la façana
<i>Regulació</i>	Segons normativa del POUM
<i>Façanes/Coberta</i>	-
<i>Entorn/Jardí</i>	-
<i>Estructura/Interior</i>	-
<i>Entorn de protecció</i>	-
<i>Gestió</i>	Privada
<i>Altres intervencions</i>	-
<i>Usos permesos</i>	Els propis de la zona, sempre i quan l'ús proposat pel bé sigui compatible amb la seva protecció
<i>Usos prohibits</i>	Els propis de la zona

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

<i>Informació històrica</i>	El edifici disposa de connexió d'aigua potable i clavegueram
<i>Bibliografia</i>	Geoportal del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	-
<i>Observacions</i>	Bé inventariat al Catàleg de Patrimoni Cultural de Catalunya
<i>Pla anterior</i>	-
<i>Protecció existent</i>	-



Ortofoto (Font: ICC)



Façana posterior



**PILAR DE L'ANUNCIACIÓ**

12

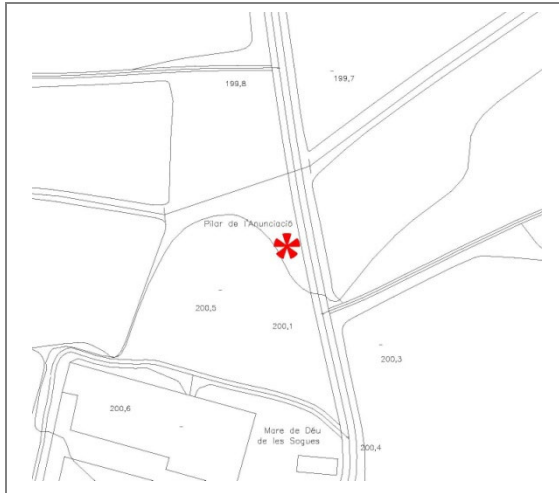
Altres denominacions -

**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	Bellvís	Codi IPA	17687
Adreça/es	Polígon 12 – Parcel·la 102 (Partida del Tossal al camí de Balaguer)		
Coordenades UTM	x = 318592,33 y = 4617584,06	Identificació al plànol	O 1.4
		Grafisme categoria	*
		Delimitació bé	El Pilar
		Entorn protecció	-

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
25061A012001020000FL	6.313 m <sup>2</sup>	-	-	Pública



Plànol localització



Imatge

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	Sòl no urbanitzable
Qualificació	Sòl de protecció preventiva (Clau 21)
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni arquitectònic
Classificació	Element simbòlic
Categoria	Bé inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Integral
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Estil i època	-
Cronologia	-
Autoria	-
Parcel·la	S'ubica en una parcel·la rústica sense conrear que confronta amb la carretera d'accés al nucli de Els Arcs en la qual hi predominen els arbres de ribera. La part Nord d'aquesta forma un espai destinat a picnic equipat amb taules i bancs per seure realitzats a base de pedra. D'altra banda, la part Sud que confronta amb la façana principal del cementiri municipal es troba pavimentada.
Context	Ubicat a pocs metres de la Capella del Miracle de la Mare de Déu de les Sogues, el Pilar de l'Anunciació està situat a la part de parcel·la sense conrear (tocant a la carretera d'accés al nucli de Els Arcs), arbrada i dotada dels elements de picnic.
Elements	El pilaret és molt senzill: sobre una base quadrada s'aixeca un bloc de pedra rectangular acabat amb el capitell amb forma de capelleta coronada per teulada de pedra. L'interior d'aquesta capelleta, tancada frontalment per reixa forjada allotjava la imatge de la verge. Actualment hi ha unes pintures al·lusives a la Verge.
Ús actual	Simbòlic
Ús original/altres	Simbòlic
Estat conservació	Bo
Façanes/Coberta	
Entorn/Jardí	
Estructura/Interior	
Entorn de protecció	-
Situació de risc	Inexistent



## PILAR DE L'ANUNCIACIÓ

12

### ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE

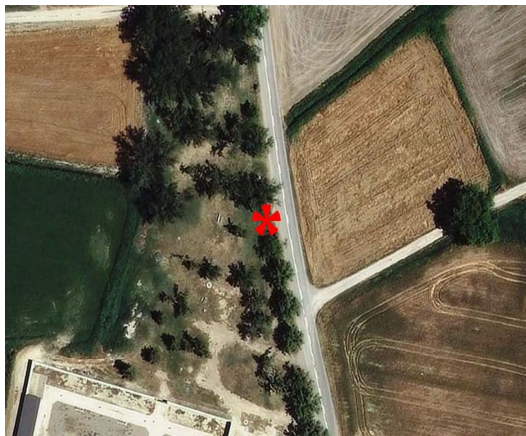
<i>Raons catalogació</i>	Raons històriques
<i>Elements</i>	Pilar de l'Anunciació- Protecció total del pilar.
<i>Entorn de protecció</i>	-

### REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS

<i>Tipus d'intervenció</i>	Manteniment i/o conservació, Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Regulació</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Façanes/Coberta</i>	-
<i>Entorn/Jardí</i>	-
<i>Estructura/Interior</i>	-
<i>Entorn de protecció</i>	-
<i>Gestió</i>	Pública
<i>Altres intervencions</i>	-
<i>Usos permesos</i>	-
<i>Usos prohibits</i>	-

### INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA

<i>Informació històrica</i>	Segons la tradició, el 26 d'octubre de l'any 1190, la Verge es va aparèixer per ajudar al pagès de Sidamon Joan Amorós. És testimoni de tota aquesta història aquest pilaret de pedra que es conserva dret després de 8 segles. La seva raó és simbòlica, ja que indica, segons explica la llegenda, el lloc on la Verge demanà que es construís un santuari en honor seu.
<i>Bibliografia</i>	Geoportal del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	-
<i>Observacions</i>	Bé inventariat al Catàleg de Patrimoni Cultural de Catalunya
<i>Pla anterior</i>	-
<i>Protecció existent</i>	-



Ortofoto (Font: ICC)



Imatge



**MOLÍ DE L'ADAM**

**13**

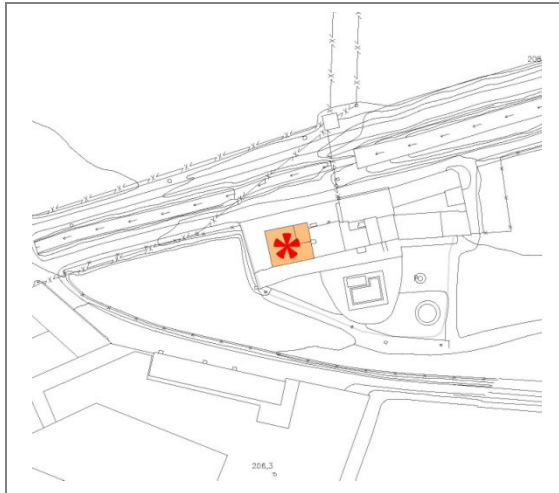
Altres denominacions -

**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	Bellvís	Codi IPA	43342
Adreça/es	Polígon 2 – Parcel·la 65		
Coordenades UTM	x = 318838,60 y = 4615286,96	Identificació al plànol Grafisme categoria	O 1.4 *
		Delimitació bé Entorn protecció	Zona delimitada -

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
25061A002000650000GJ	1366m <sup>2</sup>	166m <sup>2</sup>	PB+1	Privada



Plànol localització



Imatge

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	Sòl no urbanitzable
Qualificació	Sòl de valor natural de connexió (Clau 25a)
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni arquitectònic
Classificació	Edificis
Categoria	Bé inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	-
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Estil i època	Segles XIX i XX
Cronologia	-
Autoria	-
Parcel·la	Rústica
Context	Parcel·la rústica sense conrear la qual conté, a més, vàries construccions destinades als usos industrial, magatzem i vivenda, totes elles vinculades a la mateixa explotació.
Elements	L'antic molí havia funcionat amb l'aigua del riu Corb, després es convertí en farinera i rebia l'aigua del canal, actualment encara funciona.
Ús actual	Agrícola
Ús original/altres	Molí
Estat conservació	Bo
Façanes/Coberta	
Entorn/Jardí	
Estructura/Interior	
Entorn de protecció	-
Situació de risc	Per la zona on s'ubica la població, no es supera el llindar de dany sísmic ni existeix cap perill considerable derivat del transport viari de mercaderies perilloses. D'altra banda, s'hauran de tenir en compte els riscos d'inundació fluvial i el d'incendi, adoptant per a cada cas les mesures de protecció adients.



**MOLÍ DE L'ADAM**

**13**

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

<i>Raons catalogació</i>	Raons històriques i arquitectòniques
<i>Elements</i>	Protecció total del edifici catalogat.
<i>Entorn de protecció</i>	-

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

<i>Tipus d'intervenció</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Regulació</i>	Les intervencions en el dit element hauran de preservar els valors culturals que van justificar la protecció del bé com a BI, a tal efecte caldrà aportar la documentació necessària que ho justifiqui.
<i>Façanes/Coberta</i>	-
<i>Entorn/Jardí</i>	-
<i>Estructura/Interior</i>	-
<i>Entorn de protecció</i>	-
<i>Gestió</i>	Privada
<i>Altres intervencions</i>	-
<i>Usos permesos</i>	Els propis de la seva qualificació, sempre i quan l'ús proposat del bé sigui compatible amb la seva protecció.
<i>Usos prohibits</i>	Els propis de la seva qualificació

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

<i>Informació històrica</i>	El edifici disposa de connexió d'aigua potable i clavegueram
<i>Bibliografia</i>	Geoportal del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	-
<i>Observacions</i>	Bé inventariat al Catàleg de Patrimoni Cultural de Catalunya
<i>Pla anterior</i>	-
<i>Protecció existent</i>	-



Ortofoto (Font: ICC)



Imatge



**CA L'ARDERIU**

**14**

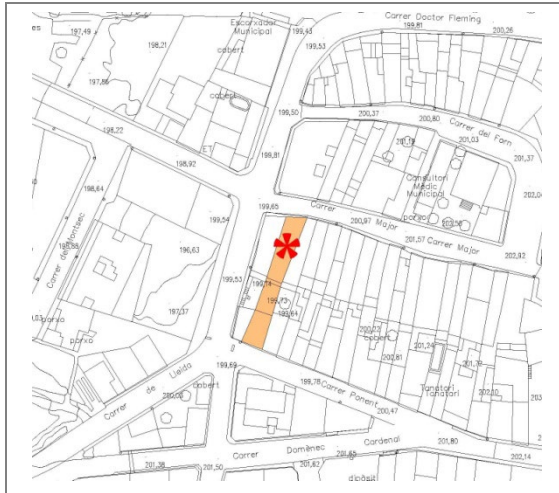
Altres denominacions -

**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	Bellvís	Codi IPA			
Adreça/es	C/ Major, 49				
Coordenades UTM	x = 318107,90 y = 4615793,24	Identificació al plànol	O 1.4	Delimitació bé	Zona delimitada
		Grafisme categoria	*	Entorn protecció	Edifici

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
8260102CG1145N0001XZ	313 m <sup>2</sup>	773 m <sup>2</sup>	PB+2PP+golfes	Privada



Plànol localització



Façana principal

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	SUC (Sòl Urbà Consolidat)
Qualificació	Nucli antic (Clau 1)
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni arquitectònic
Classificació	Edificis
Categoria	Bé inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Parcial
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Estil i època	1790
Cronologia	-
Autoria	-
Parcel·la	Urbana
Context	Entorn urbà
Elements	Edifici de planta baixa, dos pisos i golfes que, malgrat les reformes d'època moderna, conserva bona part de l'estructura original. A la llinda de la finestra de la planta baixa hi ha inscrita la data de 1790 i a la del balcó principal, el relleu d'un escut.
Ús actual	Vivenda
Ús original/altres	Vivenda
Estat conservació	Bo
Façanes/Coberta	
Entorn/Jardí	Façana principal enfront al carrer Major i la posterior enfront al carrer Ponent. L'edificació compta amb un pati central que, en principi, no consta de vegetació.
Estructura/Interior	-
Entorn de protecció	-
Situació de risc	Per la zona on s'ubica la població, no es supera el llindar de dany sísmic ni existeix cap perill considerable derivat del transport viari de mercaderies perilloses. D'altra banda, s'hauran de tenir en compte els riscos d'inundació fluvial i el d'incendi, adoptant per a cada cas les mesures de protecció adients.



**CA L'ARDERIU**

**14**

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

<i>Raons catalogació</i>	Raons històriques
<i>Elements</i>	Edifici, amb elements catalogats en façana. Nivell protecció parcial
<i>Entorn de protecció</i>	Edificació entre mitgeres ubicada al nucli antic de la població, alineada a vial.

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

<i>Tipus d'intervenció</i>	Manteniment o conservació, mantenint els elements catalogats en façana
<i>Regulació</i>	-
<i>Façanes/Coberta</i>	Manteniment o conservació
<i>Entorn/Jardí</i>	Manteniment o conservació
<i>Estructura/Interior</i>	Manteniment o conservació
<i>Entorn de protecció</i>	-
<i>Gestió</i>	
<i>Altres intervencions</i>	
<i>Usos permesos</i>	Residencial vivenda, sempre i quan l'ús proposat del bé sigui compatible amb la seva protecció
<i>Usos prohibits</i>	Els propis de la zona

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

<i>Informació històrica</i>	El edifici disposa de connexió d'aigua potable i clavegueram
<i>Bibliografia</i>	Geoportal del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	
<i>Observacions</i>	
<i>Pla anterior</i>	
<i>Protecció existent</i>	



Ortofoto (Font: ICC)



Façana principal



**TOSSAL DE LES SOGUES / CASTELL DE SAGÀS**

**15**

Altres denominacions TOSSAL DE LES SOGUES / CASTELL DE SAGÀS (IPAPC núm. 3474)

**LOCALITZACIÓ**

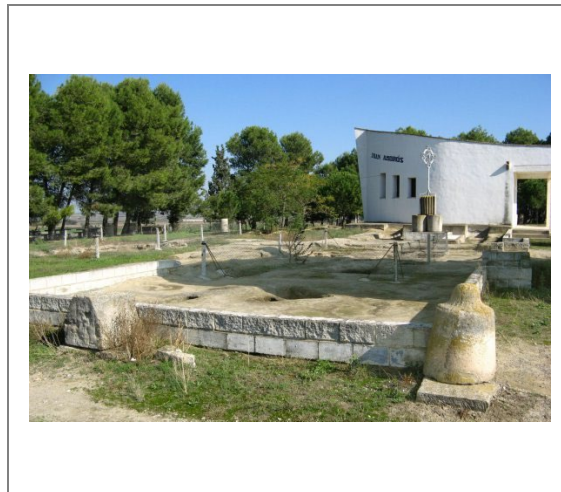
Indret / barri	(Bovera) Bellvís	Codi INE	-
Adreça/es	Polígon 14 - Parcel·la 60		
Coordenades UTM	x = 318617,60 y = 4618238,02	Identificació al plànol	O 1.4
		Grafisme categoria	*
		Delimitació bé	Zona delimitada
		Entorn protecció	El Tossal

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
25061A01400060000FF	6202 m <sup>2</sup>	-	-	Pública



Plànol localització



Imatge

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	Sòl no urbanitzable
Qualificació	Sistema d'espais lliures
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni arqueològic
Classificació	Jaciment
Categoria	Bé inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Integral
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Context	El jaciment es troba a dos kilòmetres de la carretera de Bellvís a Els Arcs, a mà esquerra d'un marcat revolt, al Tossal de les Sogues, on hi ha el Casal de la Mare de Déu de les Sogues, i l'antic Castell de Sagàs.
Elements	Es conserva un conjunt de sis tombes rectangulars de poca profunditat amb d'altres de més profundes excavades a la roca sorrenca. Cal destacar un possible baptisteri antic en forma de creu grega excavat al sauló amb una profunditat de dos metres. No es conserven restes d'edificació del convent, tan sols algunes estructures excavades a la roca. Com a element significatiu cal parlar d'una gran fossa quadrada d'uns 8 metres de cantó i uns quatre metres de fondària, a la que es baixa per unes escales excavades a la roca. En les seves parts hi ha excavats nínxols de diferents mesures i dos pous a les parets sud i oest.
Ús actual	Espai lliure municipal
Ús original/altres	Funerari i religiós
Estat conservació	Dolent
Entorn de protecció	El Tossal de les Sogues
Situació de risc	Inexistent

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

Raons catalogació	Raons històriques
Elements / Conjunts	Jaciment arqueològic
Entorn de protecció	El Tossal de les Sogues



### REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS

<i>Tipus d'intervenció</i>	Segons prescripcions del Departament de Cultura
<i>Regulació</i>	Decret 78/2002, de 5 de març de 2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.
<i>Entorn de protecció</i>	Segons fitxa pròpia del Tossal de les Sogues
<i>Gestió</i>	Pública
<i>Altres intervencions</i>	-
<i>Usos permesos</i>	Segons prescripcions del Departament de Cultura, sempre i quan l'ús proposat del bé sigui compatible amb la seva protecció. En llocs amb usos agrícoles i forestals, es permet la seva continuïtat sempre que no afectin les restes arqueològiques i / o paleontològiques.
<i>Usos prohibits</i>	Segons prescripcions del Departament de Cultura. No es permeten els moviments de terres, la realització de pous, extraccions o perforacions.
<i>Altres intervencions</i>	-

### INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA

<i>Informació històrica</i>	El Tossal de les Sogues és on antigament s'ubicava el Santuari de la Mare de Déu de les Sogues. Aquest santuari es construí entre els anys 1190 i 1191 a resultes de l'aparició de la verge al pagès Joan Amorós. Es mantingué fins el 1840 en què, passada l'exclaustració va anar quedant en ruïnes. Convertida la zona del Tossal en abocador dels veïns, l'any 1977 s'iniciaren les tasques de neteja i excavació. Es trobà l'emplaçament primitiu del santuari, nombroses tombes, cups, cellers, un pou, objectes de ceràmica, etc., conservats al casal. El santuari era romànic. La documentació trobada ha permès reproduir-ne una maqueta, ara exposada dins el Casal.
<i>Bibliografia</i>	Geoportal del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	-
<i>Observacions</i>	Bé inventariat al Catàleg de Patrimoni Cultural de Catalunya
<i>Pla anterior</i>	-
<i>Protecció existent</i>	Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català.



Ortofoto (Font: ICC)



**CANTAPERDIUS**

**16**

Altres denominacions (IPAC núm. 3473)

**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	Cantaperdius. Bellvís	Codi INE	-
Adreça/es	Polígon 19 – Parcel·les 128,132,133, Negral		
Coordenades UTM	x = 320110.0 y = 4616125.0	Identificació al plànol	O 1.4
		Grafisme categoria	*
		Delimitació bé	Zona delimitada
		Entorn protecció	-

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
8460110CG1146S0001TM	1094 m <sup>2</sup>	1094 m <sup>2</sup>	-	Privada



Plànol localització



Imatge

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	Sòl no urbanitzable
Qualificació	
Exp. RPUC	
Relació normativa	

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni arqueològic
Classificació	Vil·la romana
Categoria	
Nº reg/cat.	
Nivell protecció	Integral
Altres protecció	

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

**Tipus** Jaciment arqueològic. Lloc d'habitació amb estructures conservades vil·la.  
**Context** Entorn rústic. Terres de conreu i magatzems agrícoles.  
**Elements** S'hi accedeix des del nucli urbanitzat de Bellvís, prenent el carrer de Sant Antoni Maria Claret en direcció nord-est; al sortir del poble, el carrer es transforma en el "camí de Lleida a Linyola", que segueix la mateixa direcció; a 646 m de distància de la sortida del nucli urbanitzat, des del camí principal eix un camí secundari, en direcció sud-est, que mena a una granja anomenada "torre Segues"; poc metres després de la desviació, quan el camí es torna a bifurcar, s'ha d'agafar el ramal que condueix en direcció est (a mà esquerra); recorreguts 130 m, s'arriba a l'extremat nord-occidental del jaciment; el camí continua flanquejant l'àrea arqueològica pel seu costat septentrional.  
 El jaciment se situa en una zona planera, dedicada als cultius.  
 Les primeres notícies del jaciment, l'any 1931, relaten l'observació in situ de important restes d'edificacions, entre les quals constaven murs revestits d'estucs i paviments d'opus signinum; així mateix, es varen documentar sarcòfags de pedra, restes arquitectòniques i abundant material ceràmic i numismàtic.  
 Les troballes feien sospitar l'existència d'un gran conjunt residencial i productiu d'època alt imperial. Jutjant per la troballa d'un contrapès, estudiat posteriorment, la part productiva de la vil·la comprenia també una premsa d'oli.  
 Anys més tard, quan la investigació arqueològica va centrar-se en el jaciment, no es va poder observar cap vestigi de construcció antiga, llevat de les restes de paviment d'opus signinum que s'observà en un tall realitzat per una màquina. Tanmateix, les prospeccions de superfície, que van restituir abundant material moble, i l'observació de la fotografia aèria, que semblava revelar l'existència d'algunes estructures, van determinar que es dugués a terme una excavació arqueològica els anys 1982 i 1983.  
 En el decurs dels sondejos practicats al subsòl no es va detectar cap estructura, però es van enregistrar uns nivells estratigràfics - un dels quals interpretat com a escombrera - que van permetre matisar els extrems cronològics de l'assentament.  
 En via hipotètica, i jutjant per uns escadussers materials (ceràmica ibèrica, ceràmica de vernís negre, ceràmica de parets fines i sigillata itàlica), la vil·la hauria tingut un origen d'època tardo-republicana o augustal; tanmateix, el desenvolupament més intens de l'assentament es verificà al llarg de l'època alt imperial (ceràmica sigillata sud-gàl·lica, hispànica i africana). L'abandonament del conjunt se situa entre el primer terç del segle III i el començament del segle IV dC.  
 Les tasques agrícoles han anat afectant el jaciment al llarg dels anys. Durant la visita arqueològica realitzada el mes de desembre de 2016 amb motiu de la revisió de



**CANTAPERDIUS**

**16**

*Ús actual* Terres de conreu  
*Ús original/altres* Vila romana  
*Estat conservació* Dolent  
*Entorn de protecció*  
*Situació de risc* Per la zona on s'ubica, no es supera el llindar de dany sísmic ni existeix cap perill considerable derivat del transport viari de mercaderies perilloses. D'altra banda, s'hauran de tenir en compte els riscos d'inundació fluvial i el d'incendi, adoptant per a cada cas les mesures de protecció adients.

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

*Raons catalogació* Raons històriques  
*Elements / Conjunts* Jaciment arqueològic  
*Entorn de protecció* Les finques 133,132,127,128,129 del polígon 19, i amb especial la zona que engloba les coordenades:  
 1) X: 319973,2 Y: 4616270,5  
 2) X: 320194,2 Y: 4616222,5  
 3) X: 320170,2 Y: 4616107,5  
 4) X: 319967,2 Y: 4616154,5

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

*Tipus d'intervenció*  
*Regulació . intervencions* Decret 78/2002, de 5 de març de 2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.  
*Entorn de protecció*  
*Gestió*  
*Altres intervencions*  
*Usos permesos* Agrícola, i forestal, es permet la seva continuïtat sempre que no afectin les restes arqueològiques i / o paleontològiques, sempre i quan l'ús proposat del bé sigui compatible amb la seva protecció.  
*Usos prohibits* No es permeten els moviments de terres, la realització de pous, extraccions o perforacions  
*Altres intervencions* Durant els anys 1982 i 1983 es van realitzar un total de vuit unitats d'excavació amb l'objectiu de descobrir estructures constructives pertanyents a la vil·la romana.

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

*Informació històrica* <http://invarque.cultura.gencat.cat/Fitxa?index=0&consulta=MCUyKzI3JTYrMjUwNTIzJTgrMjUwMjkyJQ==&codi=3473>  
*Bibliografia* Geoportal del Patrimoni Cultural  
 Sanmartí i Grego, J.; Mascort i Roca, M.T.; Marí Sala, L. (1983): Cantaperdius (Bellvís, Pla d'Urgell). Memòria definitiva. Campanyes 1982 i 1983. Mem. Núm.:520: arxiu Servei d'Arqueologia  
*Actuacions finca*  
*Observacions* Bé inventariat per servei d'arqueologia i Paleontologia del departament de Cultura de la Generalitat.  
*Pla anterior*  
*Protecció existent* Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català



Ortofoto (Font: ICC)



**EL POU DE L'OR**

**17**

Altres denominacions (IPAC núm. 22063)

**LOCALITZACIÓ**

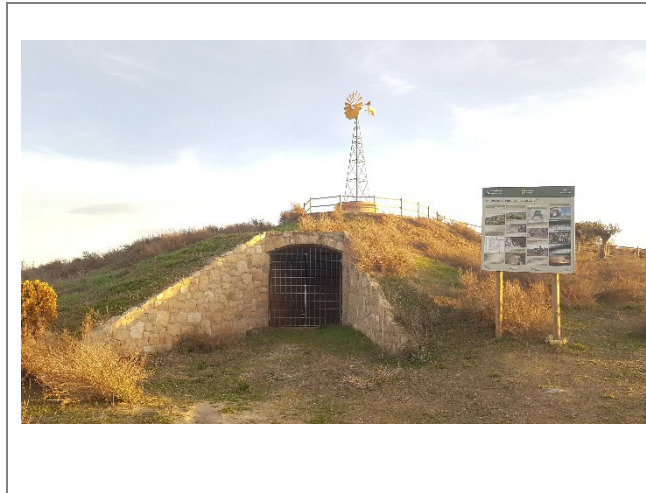
Indret / barri	(Tossal Sabaté) Bellvís	Codi INE			
Adreça/es	Polígon 7 - Parcel·la 1				
Coordenades UTM	x = 314078,20 y = 4616660,46	Identificació al plànol Grafisme categoria	O 1.4 *	Delimitació bé Entorn protecció	Zona delimitada

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
25061A007000010000FX	74650 m <sup>2</sup>	-	-	Privada



Plànol localització



Imatge

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	Sòl no urbanitzable
Qualificació	Sistema d'espais lliures
Exp. RPUC	-
Relació normativa	

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni històric
Classificació	
Categoria	
Nº reg/cat.	
Nivell protecció	Integral
Altres protecció	

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Estil i època	Des de Segles XVIII-XX fins a Segles XVIII-XX ( 1908 / 1989)
Context	S'agafa el camí de Bellvís a Vilanova de la Barca, i es troba a uns 4 km a mà esquerra, prop del camí.
Elements	A principis de segle XX es va construir aquest pou, picat a la roca de sauló. La llegenda explica que volien trobar un tresor de monedes d'or, però al final ho van condicionar com un pou ja que la capa freàtica és alta. Té unes escales per arribar-hi, i la paret per on brolla l'aigua està decorada amb dibuixos fets amb codines.
Ús actual	Lleure
Ús original/altres	
Estat conservació	Bo
Entorn de protecció	Zona delimitada
Situació de risc	Per la zona on s'ubica, no es supera el llindar de dany sísmic ni existeix cap perill considerable derivat del transport viari de mercaderies perilloses. D'altra banda, s'hauran de tenir en compte els riscos d'inundació fluvial i el d'incendi, adoptant per a cada cas les mesures de protecció adients.

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

Raons catalogació	Raons històriques
Elements / Conjunts	
Entorn de protecció	



### REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS

<i>Tipus d'intervenció</i>	Manteniment o conservació
<i>Reg. intervencions</i>	Decret 78/2002, de 5 de març de 2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic
<i>Entorn de protecció</i>	
<i>Gestió</i>	
<i>Altres intervencions</i>	
<i>Usos permesos</i>	En llocs amb usos agrícoles i forestals, es permet la seva continuïtat sempre que no afectin les restes arqueològiques i/ o paleontològiques
<i>Usos prohibits</i>	No es permeten els moviments de terres, la realització de pous, extraccions o perforacions.
<i>Altres intervencions</i>	

### INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA

<i>Informació històrica</i>	<a href="http://invarque.cultura.gencat.cat/Fitxa?index=8&amp;consulta=MCUyKzI3JTYrMjUwNTIzJTgrMjUwMjkyJQ==&amp;codi=22063">http://invarque.cultura.gencat.cat/Fitxa?index=8&amp;consulta=MCUyKzI3JTYrMjUwNTIzJTgrMjUwMjkyJQ==&amp;codi=22063</a>
<i>Bibliografia</i>	Geoportal del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	
<i>Observacions</i>	
<i>Pla anterior</i>	
<i>Protecció existent</i>	Llei 9/1993 de 30 de setembre del patrimoni cultural català.



Ortofoto (Font: ICC)



Imatge



**BUNQUER 1**

**18**

Altres denominacions Niu de metralladores de la sèquia III del Canal d'Urgell 1 (IPAPC núm. 22052)

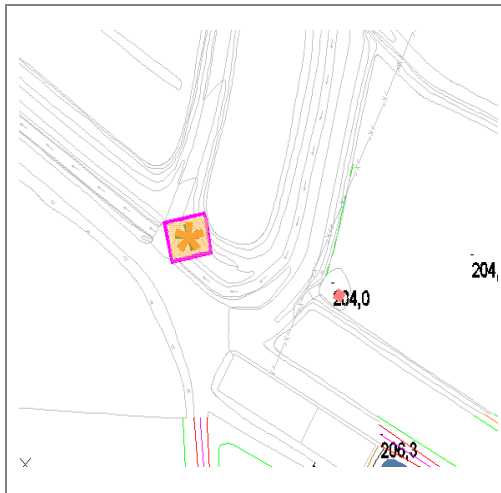
**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	(Sèquia III del Canal d'Urgell) Bellvís	Codi INE	-
Adreça/es	Polígon 2 - Parcel·la 9037		
Coordenades UTM	x = 318590,7 y = 4615042,2	Identificació al plànol	O 1.4
		Grafisme categoria	*
		Delimitació bé	Zona delimitada
		Entorn protecció	-

**DADES**

**CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
25061A002090370000FT	524 m <sup>2</sup>	-	-	Canal d'Urgell



Plànol localització



Imatge

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	Sòl no urbanitzable
Qualificació	-
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni històric
Classificació	
Categoria	Bé inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Integral
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Tipus	Assentament militar altres, Des de Segles XVIII-XX fins a Segles XVIII-XX ( 1938 / 1939 )
Context	Es troba al sud-est del poble de Bellvís, al camí de Sidamon, just abans de creuar el pont de la Tercera Sèquia del Canal d'Urgell, que queda al sud del búnquer.
Elements	Búnquer de la Guerra Civil, utilitzat de niu de metralladores i construït l'any 1938 per part de les tropes republicanes per frenar l'avanç de l'exèrcit franquista. La porta està situada al costat sud-oest, i les finestres estan orientades al nord-est i al sud-est. La coberta està destruïda..
Ús actual	
Ús original/altres	
Estat conservació	Parcialment destruït. Treballs de neteja i consolidació anys 2018-2019
Entorn de protecció	
Situació de risc	Per la zona on s'ubica, no es supera el llinar de dany sísmic ni existeix cap perill considerable derivat del transport viari de mercaderies perilloses. D'altra banda, s'hauran de tenir en compte els riscos d'inundació fluvial i el d'incendi, adoptant per a cada cas les mesures de protecció adients.

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

Raons catalogació	Raons històriques
Elements / Conjunts	
Entorn de protecció	



**BUNQUER 1**

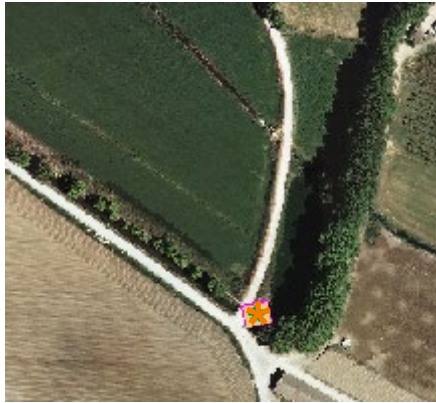
**18**

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

<i>Tipus d'intervenció</i>	Manteniment o conservació
<i>Reg. intervencions</i>	Decret 78/2002, de 5 de març de 2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic
<i>Entorn de protecció</i>	
<i>Gestió</i>	
<i>Altres intervencions</i>	
<i>Usos permesos</i>	En llocs amb usos agrícoles i forestals, es permet la seva continuïtat sempre que no afectin les restes arqueològiques i/ o paleontològiques
<i>Usos prohibits</i>	No es permeten els moviments de terres, la realització de pous, extraccions o perforacions.
<i>Altres intervencions</i>	

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

<i>Informació històrica</i>	<a href="http://invarque.cultura.gencat.cat/Fitxa?index=2&amp;consulta=MCUyKzI3JTYrMjUwNTIzJTgrMjUwMjkyJQ==&amp;codi=22052">http://invarque.cultura.gencat.cat/Fitxa?index=2&amp;consulta=MCUyKzI3JTYrMjUwNTIzJTgrMjUwMjkyJQ==&amp;codi=22052</a>
<i>Bibliografia</i>	Geoportal del Patrimoni Cultural <a href="http://www.poblesdecatalunya.cat">www.poblesdecatalunya.cat</a>
<i>Actuacions finca</i>	
<i>Observacions</i>	
<i>Pla anterior</i>	
<i>Protecció existent</i>	Llei 9/1993 de 30 de setembre del patrimoni cultural català.



Ortofoto (Font: ICC)



Imatge



**BUNQUER 2**

**19**

*Altres denominacions* Niu de metralladores de la sèquia III del Canal d'Urgell 2 ( IPAPC núm. 22053)

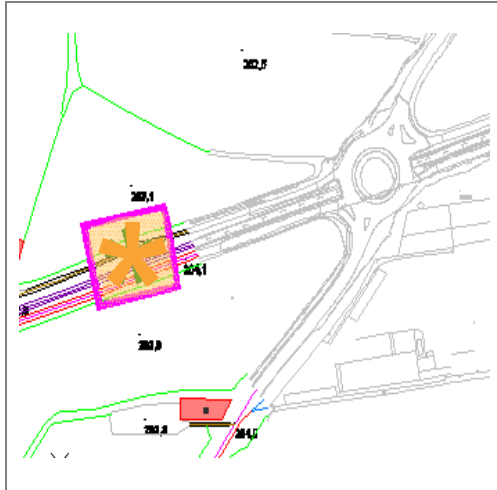
**LOCALITZACIÓ**

<i>Indret / barri</i>	(Sèquia III del Canal d'Urgell) Bellvís			<i>Codi INE</i>	-
<i>Adreça/es</i>	Polígon 5 - Parcel·la 9020				
<i>Coordenades UTM</i>	x = 317713,2	<i>Identificació al plànol</i>	O 1.4	<i>Delimitació bé</i>	Zona delimitada
	y = 4614991,2	<i>Grafisme categoria</i>		<i>Entorn protecció</i>	-

**DADES**

**CADASTRALS**

<i>Número</i>	<i>Superfície</i>	<i>Sostre</i>	<i>N. plantes</i>	<i>Titularitat</i>
25061A00509020000FH	5564 m <sup>2</sup>	-	-	Canal d'Urgell



*Plànol localització*



*Imatge*

**DADES URBANÍSTIQUES**

<i>Pla vigent</i>	POUM
<i>Classificació</i>	Sòl no urbanitzable
<i>Qualificació</i>	
<i>Exp. RPUC</i>	
<i>Relació normativa</i>	

<i>Tipus de bé</i>	Patrimoni històric
<i>Classificació</i>	
<i>Categoria</i>	Be inventariat
<i>Nº reg/cat.</i>	-
<i>Nivell protecció</i>	Integral
<i>Altres protecció</i>	-

**CATALOGACIÓ**

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

<i>Tipus</i>	Assentament militar altres, Des de Segles XVIII-XX fins a Segles XVIII-XX ( 1938 / 1939 )
<i>Context</i>	Es troba al sud-oest del poble de Bellvís. S'agafa la carretera LV-3311 de Bellvís a Bell-lloc d'Urgell, i a la rotonda es pren la sortida de l'oest, al camí del marge dret de la Tercera Sèquia del Canal d'Urgell.
<i>Elements</i>	Búnquer de la Guerra Civil amb niu de metralladores, construït l'any 1938 per part de les tropes republicanes per frenar l'avanç de l'exèrcit franquista. Està orientat al sud-est (en direcció a Sidamon), on hi ha una finestra per metralladores situada just damunt de la Tercera Sèquia del Canal d'Urgell, i la porta d'entrada està situada al costat nord-oest. La coberta està destruïda.
<i>Ús actual</i>	
<i>Ús original/altres</i>	
<i>Estat conservació</i>	Parcialment destruït. Treballs de neteja i consolidació anys 2018-2019
<i>Entorn de protecció</i>	
<i>Situació de risc</i>	Per la zona on s'ubica, no es supera el llindar de dany sísmic ni existeix cap perill considerable derivat del transport viari de mercaderies perilloses. D'altra banda, s'hauran de tenir en compte els riscos d'inundació fluvial i el d'incendi, adoptant per a cada cas les mesures de protecció adients.



**BUNQUER 2**

**19**

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

*Raons catalogació* Raons històriques  
*Elements / Conjunts*  
*Entorn de protecció*

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

*Tipus d'intervenció* Manteniment o conservació  
*Reg. intervencions* Decret 78/2002, de 5 de març de 2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic  
*Entorn de protecció*  
*Gestió*  
*Altres intervencions*  
*Usos permesos* En llocs amb usos agrícoles i forestals, es permet la seva continuïtat sempre que no afectin les restes arqueològiques i/ o paleontològiques  
*Usos prohibits* No es permeten els moviments de terres, la realització de pous, extraccions o perforacions.  
*Altres intervencions*

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

*Informació històrica* <http://invarque.cultura.gencat.cat/Fitxa?index=3&consulta=MCUyKzI3JTYrMjUwNTIzJTgrMjUwMjkyJQ==&codi=22053>  
*Bibliografia* Geoportal del Patrimoni Cultural  
[www.poblesdecatalunya.cat](http://www.poblesdecatalunya.cat)  
*Actuacions finca*  
*Observacions*  
*Pla anterior*  
*Protecció existent* Llei 9/1993 de 30 de setembre del patrimoni cultural català.



Ortofoto (Font: ICC)



Imatge



**BUNQUER 3**

**20**

Altres denominacions Niu de metralladores de la sèquia III del Canal d'Urgell 3 ( IPAPC núm. 22054)

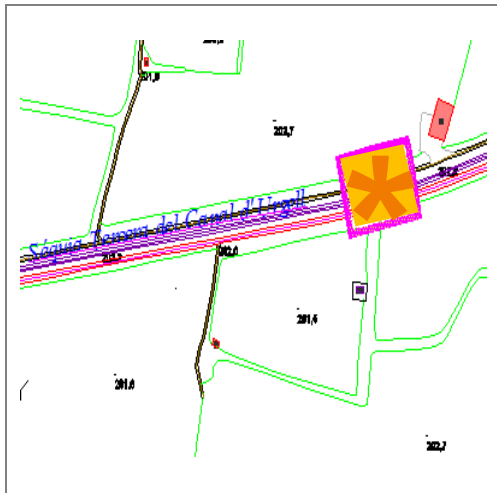
**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	(Sèquia III del Canal d'Urgell) Bellvís			Codi INE	-
Adreça/es	Polígon 5 - Parcel·la 9020				
Coordenades UTM	x = 317593.7	Identificació al plànol	O 1.4	Delimitació bé	Zona delimitada
	y = 4614954.0	Grafisme categoria	*	Entorn protecció	-

**DADES**

**CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
25061A005090200000FH	5564 m <sup>2</sup>	-	-	Canal d'Urgell



Plànol localització



Imatge

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	Sòl no urbanitzable
Qualificació	-
Exp. RPUC	-
Relació normativa	-

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni històric
Classificació	
Categoria	Bé inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Integral
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Tipus	Assentament militar altres, Des de Segles XVIII-XX fins a Segles XVIII-XX ( 1938 / 1939 )
Context	Es troba al sud-oest del poble de Bellvís. S'agafa la carretera LV-3311 de Bellvís a Bell-lloc d'Urgell, i a la rotonda es pren la sortida de l'oest, al camí del marge dret de la Tercera Sèquia del Canal d'Urgell, a uns 250 metres.
Elements	Búnquer de la Guerra Civil utilitzat per niar metralladores, construït l'any 1938 per part de les tropes republicanes per frenar l'avanç de l'exèrcit franquista. Està situat al mig de l'actual camí del Canal, però no està alineat amb aquest. Sota de la grava del camí es pot entreveure que la coberta està destruïda, que la porta estava situada al costat nord i les finestres de les metralladores al sud (direcció a la Tercera Sèquia del Canal d'Urgell i a Sidamon) i a l'oest (direcció a Lleida).
Ús actual	
Ús original/altres	
Estat conservació	Parcialment destruït. Soterrat.
Entorn de protecció	
Situació de risc	Per la zona on s'ubica, no es supera el llinar de dany sísmic ni existeix cap perill considerable derivat del transport viari de mercaderies perilloses. D'altra banda, s'hauran de tenir en compte els riscos d'inundació fluvial i el d'incendi, adoptant per a cada cas les mesures de protecció adients.



**BUNQUER 3**

**20**

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

*Raons catalogació* Raons històriques  
*Elements / Conjunts*  
*Entorn de protecció*

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

*Tipus d'intervenció* Manteniment o conservació  
*Reg. intervencions* Decret 78/2002, de 5 de març de 2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic  
*Entorn de protecció*  
*Gestió*  
*Altres intervencions*  
*Usos permesos* En llocs amb usos agrícoles i forestals, es permet la seva continuïtat sempre que no afectin les restes arqueològiques i/ o paleontològiques  
*Usos prohibits* No es permeten els moviments de terres, la realització de pous, extraccions o perforacions.  
*Altres intervencions*

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

*Informació històrica* <http://invarque.cultura.gencat.cat/Fitxa?index=4&consulta=MCUyKzI3JTYrMjUwNTIzJTgrMjUwMjkyJQ==&codi=22054>  
*Bibliografia* Geoportal del Patrimoni Cultural  
[www.poblesdecatalunya.cat](http://www.poblesdecatalunya.cat)  
*Actuacions finca*  
*Observacions*  
*Pla anterior*  
*Protecció existent* Llei 9/1993 de 30 de setembre del patrimoni cultural català.



Ortofoto (Font: ICC)



Imatge



**BUNQUER 4 I REFUGI**

**21**

Altres denominacions Niu de metralladores de la sèquia III del Canal d'Urgell 4 ( IPAPC núm. 22055)

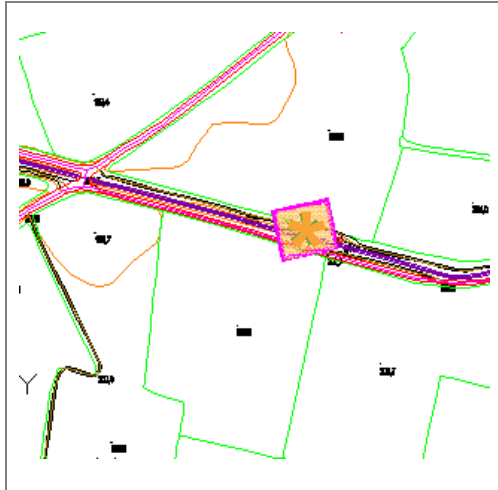
**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	(Sèquia III del Canal d'Urgell) Bellvís			Codi INE	-
Adreça/es	Polígon 5 - Parcel·la 9020				
Coordenades UTM	x = 317125.4	Identificació al plànol	O 1.4	Delimitació bé	Zona delimitada
	y = 4614941.0	Grafisme categoria	*	Entorn protecció	-

**DADES**

**CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
25061A00509020000FH	5564 m <sup>2</sup>	-	-	Canal d'Urgell



Plànol localització



Imatge

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	Sòl no urbanitzable
Qualificació	
Exp. RPUC	
Relació normativa	

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni històric
Classificació	
Categoria	Be inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Integral
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Tipus	Assentament militar altres, Des de Segles XVIII-XX fins a Segles XVIII-XX ( 1938 / 1939 )
Context	Es troba al sud-oest del poble de Bellvís. S'agafa la carretera LV-3311 de Bellvís a Bell-lloc d'Urgell, i a la rotonda es pren la sortida de l'oest, al camí del marge dret de la Tercera Sèquia del Canal d'Urgell, a uns 700 metres.
Elements	Búnquer per metralladores i refugi de la Guerra Civil, construïts per part de les tropes republicanes com a línia defensiva contra l'avenç de l'exèrcit franquista. El búnquer, de planta quadrada, té la porta al costat nord-oest, i les finestres per les metralladores estan orientades a la Tercera Sèquia del Canal d'Urgell cap al sud-est (en direcció a Sidamon) i al sud-oest (en direcció a Lleida). Part de la coberta està destruïda. El refugi, situat a l'est del búnquer, és de planta rectangular i té dues portes a la paret nord, a la banda del camí. La coberta es conserva completament.
Ús actual	
Ús original/altres	
Estat conservació	Parcialment destruït. Treballs de neteja i consolidació anys 2018-2019.
Entorn de protecció	
Situació de risc	Per la zona on s'ubica, no es supera el llindar de dany sísmic ni existeix cap perill considerable derivat del transport viari de mercaderies perilloses. D'altra banda, s'hauran de tenir en compte els riscos d'inundació fluvial i el d'incendi, adoptant per a cada cas les mesures de protecció adients.



## BUNQUER 4 I REFUGI

21

### ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE

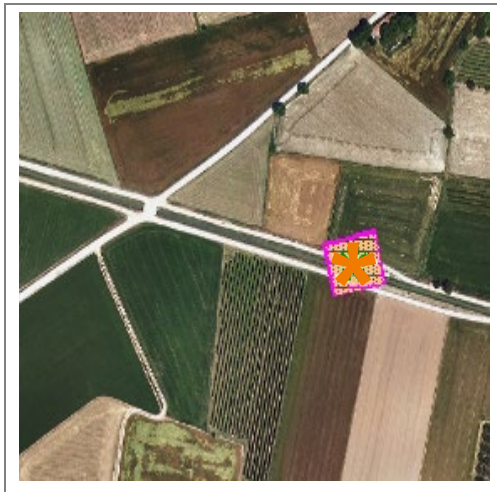
*Raons catalogació* Raons històriques  
*Elements / Conjunts*  
*Entorn de protecció*

### REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS

*Tipus d'intervenció* Manteniment o conservació  
*Reg. intervencions* Decret 78/2002, de 5 de març de 2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic  
*Entorn de protecció*  
*Gestió*  
*Altres intervencions*  
*Usos permesos* En llocs amb usos agrícoles i forestals, es permet la seva continuïtat sempre que no afectin les restes arqueològiques i/ o paleontològiques  
*Usos prohibits* No es permeten els moviments de terres, la realització de pous, extraccions o perforacions.  
*Altres intervencions*

### INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA

*Informació històrica* <http://invarque.cultura.gencat.cat/Fitxa?index=5&consulta=MCUyKzI3JTYrMjUwNTIzJTgrMjUwMjkyJQ==&codi=22055>  
*Bibliografia* Geoportal del Patrimoni Cultural  
[www.poblesdecatalunya.cat](http://www.poblesdecatalunya.cat)  
*Actuacions finca*  
*Observacions*  
*Pla anterior*  
*Protecció existent* Llei 9/1993 de 30 de setembre del patrimoni cultural català.



Ortofoto (Font: ICC)



Imatge



**BUNQUER 5**

**22**

Altres denominacions Niu de metralladores de la sèquia III del Canal d'Urgell 5 ( IPAPC núm. 22407)

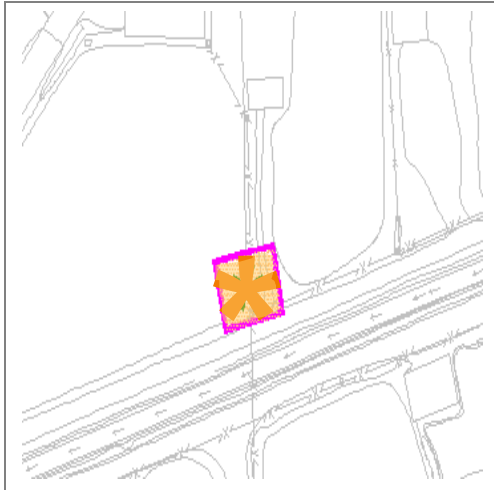
**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	(Pou de Gel) Bellvís	Codi INE	-
Adreça/es	Polígon 4 - Parcel·la 20		
Coordenades UTM	x = 317976.9 y = 4615083.6	Identificació al plànol	O 1.4
		Grafisme categoria	*
		Delimitació bé	Zona delimitada
		Entorn protecció	-

**DADES**

**CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
25061A004000200000FW	2311 m <sup>2</sup>	-	-	Privat



Plànol localització



Imatge

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	Sòl no urbanitzable
Qualificació	
Exp. RPUC	
Relació normativa	

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni històric
Classificació	
Categoria	Be inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Integral
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Tipus	Assentament militar altres, Des de Segles XVIII-XX fins a Segles XVIII-XX ( 1938 / 1939 )
Context	Es troba al sud-oest del poble de Bellvís. S'agafa la carretera LV-3311 de Bellvís a Bell-lloc d'Urgell, i a la rotonda es pren la sortida de l'est, al camí del marge dret de la Tercera Sèquia del Canal d'Urgell, a uns 100 metres i situat en una finca particular al costat del camí.
Elements	Búnquer de la Guerra Civil de planta quadrada, té la porta al costat nord-oest, i les finestres per les metralladores estan orientades a la Tercera Sèquia del Canal d'Urgell cap al sud-est (en direcció a Sidamon) i al sud-oest (en direcció a Lleida). La coberta està destruïda.
Ús actual	
Ús original/altres	
Estat conservació	Parcialment destruït. Treballs de neteja i consolidació anys 2018-2019
Entorn de protecció	
Situació de risc	Per la zona on s'ubica, no es supera el llindar de dany sísmic ni existeix cap perill considerable derivat del transport viari de mercaderies perilloses. D'altra banda, s'hauran de tenir en compte els riscos d'inundació fluvial i el d'incendi, adoptant per a cada cas les mesures de protecció adients.



**BUNQUER 5**

**22**

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

*Raons catalogació* Raons històriques  
*Elements / Conjunts*  
*Entorn de protecció*

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

*Tipus d'intervenció* Manteniment o conservació  
*Reg. intervencions* Decret 78/2002, de 5 de març de 2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic  
*Entorn de protecció*  
*Gestió*  
*Altres intervencions*  
*Usos permesos* En llocs amb usos agrícoles i forestals, es permet la seva continuïtat sempre que no afectin les restes arqueològiques i/ o paleontològiques  
*Usos prohibits* No es permeten els moviments de terres, la realització de pous, extraccions o perforacions.  
*Altres intervencions*

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

*Informació històrica* No està inventariat  
*Bibliografia* Geoportal del Patrimoni Cultural  
[www.poblesdecatalunya.cat](http://www.poblesdecatalunya.cat)  
*Actuacions finca*  
*Observacions*  
*Pla anterior*  
*Protecció existent* Llei 9/1993 de 30 de setembre del patrimoni cultural català



Ortofoto (Font: ICC)



Imatge



**BUNQUER I REFUGI TOSSAL DE SAFAREIG**

**23**

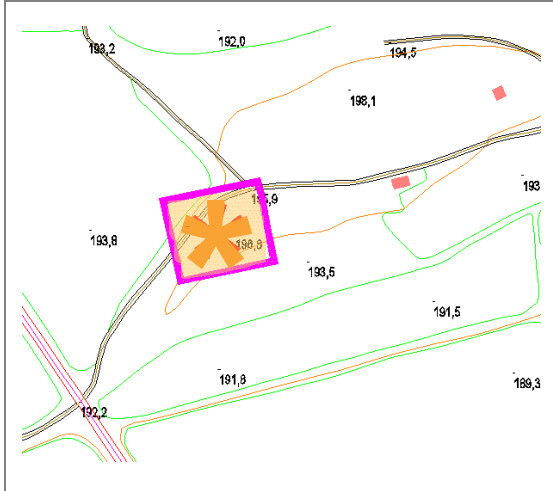
Altres denominacions -

**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	(Safareig) Bellvís	Codi INE	-
Adreça/es	Polígon 11 - Parcel·la 16		
Coordenades UTM	x = 315341.4 y = 4618588.7	Identificació al plànol	O 1.4
		Grafisme categoria	*
		Delimitació bé	Zona delimitada
		Entorn protecció	-

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
25061A004000200000FW	2311 m <sup>2</sup>	-	-	Privat



Plànol localització



Imatge

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	Sòl no urbanitzable
Qualificació	
Exp. RPUC	
Relació normativa	

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni històric
Classificació	
Categoria	Be inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Integral
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Tipus	Assentament militar altres, Des de Segles XVIII-XX fins a Segles XVIII-XX ( 1938 / 1939 )
Context	Es troba al nord-oest del terme municipal de Bellvís, al Tossal de Safareig. S'hi arriba a través de la Carretera de Tèrmens, i és el tossal que queda a mà dreta just abans de travessar el pont del Riu Corb
Elements	Búnquer amb niu de metralladores i refugi de la Guerra Civil, construït l'any 1938 per part de les tropes republicanes per frenar l'avanç de l'exèrcit franquista. A l'interior dels dos hi ha brossa i gran quantitat de vegetació.
Ús actual	
Ús original/altres	
Estat conservació	Parcialment destruït.
Entorn de protecció	
Situació de risc	Per la zona on s'ubica, no es supera el llindar de dany sísmic ni existeix cap perill considerable derivat del transport viari de mercaderies perilloses. D'altra banda, s'hauran de tenir en compte els riscos d'inundació fluvial i el d'incendi, adoptant per a cada cas les mesures de protecció adients.



**BUNQUER I REFUGI TOSSAL DE SAFAREIG**

**23**

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

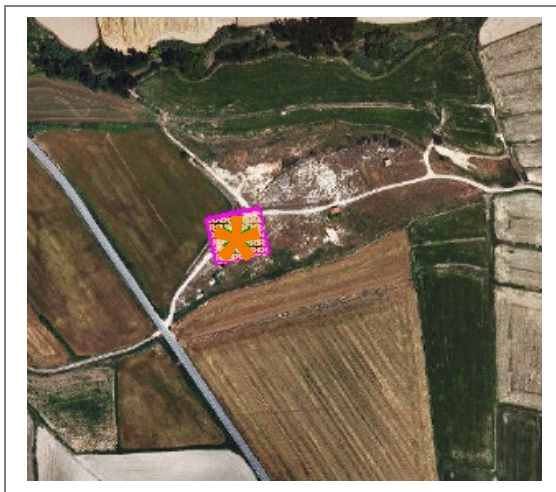
*Raons catalogació* Raons històriques  
*Elements / Conjunts*  
*Entorn de protecció*

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

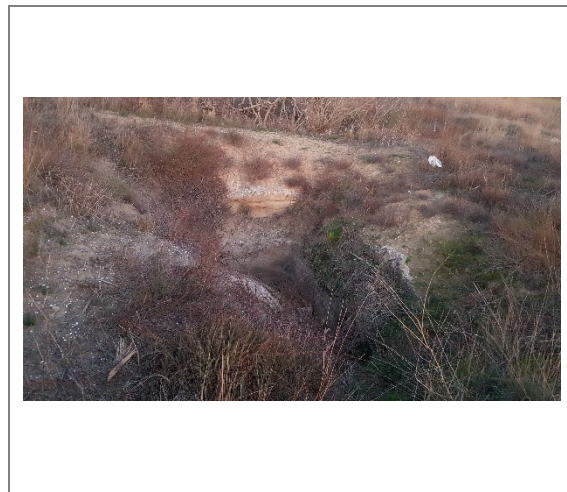
*Tipus d'intervenció* Manteniment o conservació  
*Reg. intervencions* Decret 78/2002, de 5 de març de 2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic  
*Entorn de protecció*  
*Gestió*  
*Altres intervencions*  
*Usos permesos* En llocs amb usos agrícoles i forestals, es permet la seva continuïtat sempre que no afectin les restes arqueològiques i/ o paleontològiques  
*Usos prohibits* No es permeten els moviments de terres, la realització de pous, extraccions o perforacions.  
*Altres intervencions*

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

*Informació històrica* <http://invarque.cultura.gencat.cat/Fitxa?index=6&consulta=MCUyKzI3JTYrMjUwNTIzJTgrMjUwMjkyJQ==&codi=22056>  
*Bibliografia* Geoportal del Patrimoni Cultural  
[www.poblesdecatalunya.cat](http://www.poblesdecatalunya.cat)  
*Actuacions finca*  
*Observacions*  
*Pla anterior*  
*Protecció existent* Llei 9/1993 de 30 de setembre del patrimoni cultural català



Ortofoto (Font: ICC)



Imatge



**TRINXERA TOSSAL DE L'OR**

**24**

Altres denominacions -

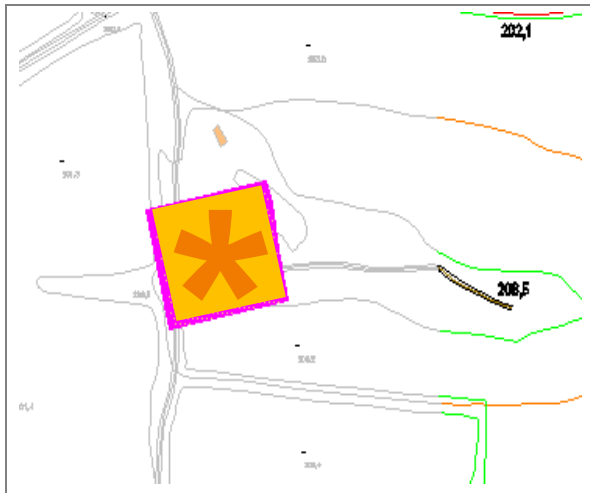
**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	(Tossal Sabaté) Bellvís	Codi INE	-
Adreça/es	Polígon 11 - Parcel·la 16		
Coordenades UTM	x = 314076.5 y = 4616615.2	Identificació al plànol	O 1.4
		Grafisme categoria	*
		Delimitació bé	Zona delimitada
		Entorn protecció	-

**DADES**

**CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
25061A007000010000FX	2311 m <sup>2</sup>	-	-	Privat



Plànol localització



Imatge

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	Sòl no urbanitzable
Qualificació	
Exp. RPUC	
Relació normativa	

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni històric
Classificació	
Categoria	Be inventariat
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Integral
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Tipus	Assentament militar altres, Des de Segles XVIII-XX fins a Segles XVIII-XX ( 1938 / 1939 )
Context	Sortint de Bellvís en direcció oest, s'agafa la carretera de Vilanova de la Barca, i es troba a uns 4'5 km al vessant sud del tossal que queda a mà esquerra
Elements	Trinxera de la Guerra Civil, construïda l'any 1938 per part de les tropes republicanes per frenar l'avanç de l'exèrcit franquista. Està situada al vessant sud del Tossal de l'Or, a uns 10 metres per sobre de la plana, està orientada est-oest i té uns 15 metres de llargada
Ús actual	
Ús original/altres	
Estat conservació	Parcialment destruït.
Entorn de protecció	
Situació de risc	Per la zona on s'ubica, no es supera el llindar de dany sísmic ni existeix cap perill considerable derivat del transport viari de mercaderies perilloses. D'altra banda, s'hauran de tenir en compte els riscos d'inundació fluvial i el d'incendi, adoptant per a cada cas les mesures de protecció adients.



**TRINXERA TOSSAL DE L'OR**

**24**

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

*Raons catalogació* Raons històriques  
*Elements / Conjunts*  
*Entorn de protecció*

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

*Tipus d'intervenció* Manteniment o conservació  
*Reg. intervencions* Decret 78/2002, de 5 de març de 2002, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic  
*Entorn de protecció*  
*Gestió*  
*Altres intervencions*  
*Usos permesos* En llocs amb usos agrícoles i forestals, es permet la seva continuïtat sempre que no afectin les restes arqueològiques i/ o paleontològiques  
*Usos prohibits* No es permeten els moviments de terres, la realització de pous, extraccions o perforacions.  
*Altres intervencions*

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

*Informació històrica* <http://invarque.cultura.gencat.cat/Fitxa?index=7&consulta=MCUyKzI3JTYrMjUwNTIzJTgrMjUwMjkyJQ==&codi=22057>  
*Bibliografia* Geoportal del Patrimoni Cultural  
[www.poblesdecatalunya.cat](http://www.poblesdecatalunya.cat)  
*Actuacions finca*  
*Observacions*  
*Pla anterior*  
*Protecció existent* Llei 9/1993 de 30 de setembre del patrimoni cultural català



Ortofoto (Font: ICC)



Imatge



**PUIG DE BARRETPICAT**

**25**

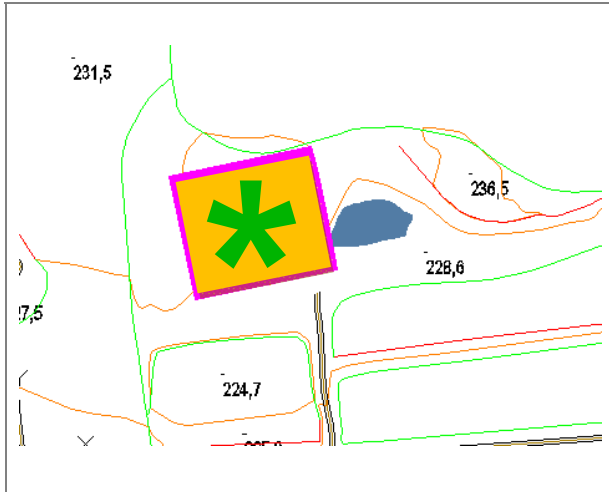
Altres denominacions -

**LOCALITZACIÓ**

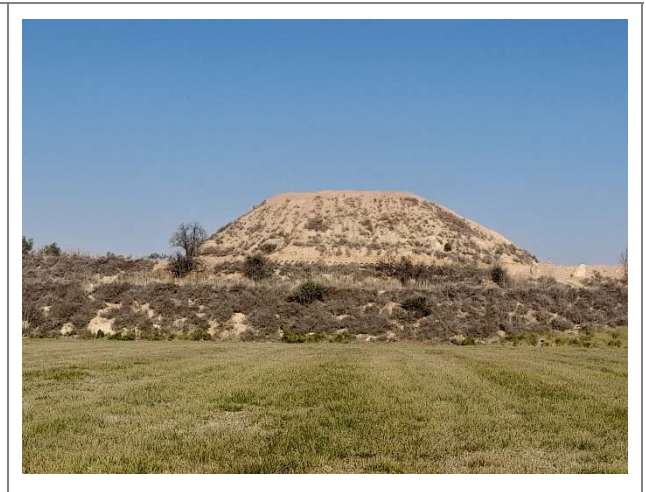
Indret / barri	(La Serra) Bellvís	Codi INE	-
Adreça/es	Polígon 14 - Parcel·la 2		
Coordenades UTM	x = 318616,3 y = 4619892,4	Identificació al plànol	O 1.4
		Grafisme categoria	*
		Delimitació bé	Zona delimitada
		Entorn protecció	-

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
25061A014000020000FX	40.597m <sup>2</sup>	-	-	Privat



Plànol localització



Imatge

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	Sòl no urbanitzable
Qualificació	
Exp. RPUC	
Relació normativa	

**CATALOGACIÓ**

Patrimoni natural (En cas que es confirmi la presència d'un jaciment arqueològic i s'hagi donat d'alta a l'Inventari del Patrimoni Arqueològic i Paleontològic de Catalunya, caldrà incloure'l amb aquesta consideració en el POUM i en aquest catàleg de béns

Tipus de bé	
Classificació	
Categoria	
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Integral
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Tipus	
Context	
Elements	Tossalet que s'eleva sobre el paisatge, cota 241,80m. Des d'ell es domina gran part de la plana de l'Urgell i per costat nord de la comarca de la Noguera. N. 58 del Catàleg de Paisatge de terres de Lleida.
Ús actual	
Ús original/altres	
Estat conservació	
Entorn de protecció	
Situació de risc	



**PUIG DE BARRETPICAT**

**25**

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

*Raons catalogació* Espai natural que mereix ésser conservat per la seva funció ecològica i / o el pel seu valor des del punt de vista de la qualitat del paisatge circumdant.

*Elements / Conjunts*

*Entorn de protecció* Part de la finca cadastral polígon 14, finca 2-b, i amb especial la zona que engloba les coordenades:

- 1) X: 318591,16 Y: 4619958,67
- 2) X: 318577,31 Y: 4619940,78
- 3) X: 318580,35 Y: 4619875,97
- 4) X: 318590,92 Y: 4619869,92
- 5) X: 318645,88 Y: 4619879,87
- 6) X: 318646,46 Y: 4619938,14
- 7) X: 318596,72 Y: 4619940,07

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

*Tipus d'intervenció*

*Reg. intervencions* -

*Entorn de protecció*

*Gestió*

*Altres intervencions*

*Usos permesos*

Es permet exclusivament la realització de les intervencions arqueològiques que siguin necessàries per al coneixement i/o delimitació d'evidències arqueològiques en aquesta àrea. En cas que es confirmi la presència d'un jaciment arqueològic i s'hagi donat d'alta a l'Inventari del Patrimoni Arqueològic i Paleontològic de Catalunya, caldrà incloure'l amb aquesta consideració en el POUM i en aquest catàleg de béns.

*Usos prohibits*

Queda prohibit qualsevol moviment de terres o extraccions, excepte aquelles derivades dels estudis arqueològics necessaris per al coneixement i( o delimitacions d'un possible jaciment arqueològic en aquesta àrea. A més, no es permet la transformació d'aquest espai en una finca de regadiu.

*Altres intervencions* -

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

*Informació històrica*

*Bibliografia*

*Actuacions finca*

*Observacions*

Inclòs al catàleg de Paisatge de terres de Lleida, amb el N. 58

*Pla anterior*

*Protecció existent*



Ortofoto (Font: ICC)



**ARBRADA**

**26**

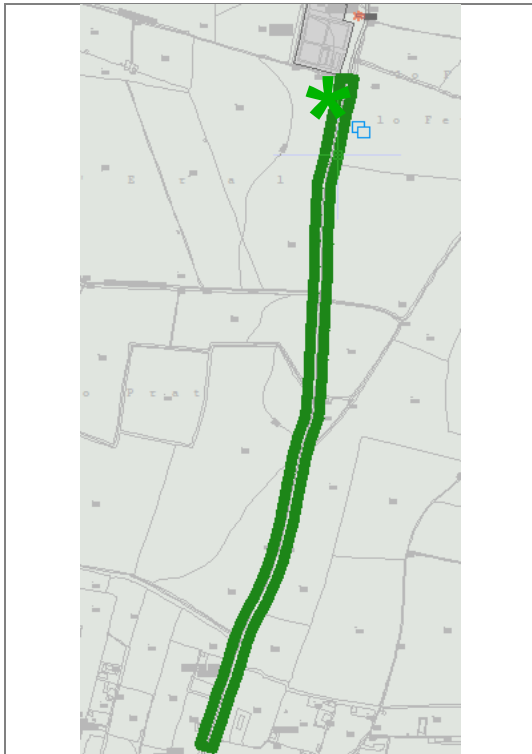
Altres denominacions -

**LOCALITZACIÓ**

Indret / barri	Ctra. de Bellvís als Arcs			Codi INE	-
Adreça/es	Polígon 12 - Parcel·la 9025				
Coordenades UTM	x = 318578,09	Identificació al plànol	O 1.4	Delimitació bé	Zona delimitada
	y = 4617370,09	Grafisme categoria	*	Entorn protecció	-

**DADES CADASTRALS**

Número	Superfície	Sostre	N. plantes	Titularitat
25061A012090250000FY	10.059m <sup>2</sup>	-	-	Públic



Plànol localització



Imatge

**DADES URBANÍSTIQUES**

Pla vigent	POUM
Classificació	Sòl no urbanitzable
Qualificació	
Exp. RPUC	
Relació normativa	

**CATALOGACIÓ**

Tipus de bé	Patrimoni natural
Classificació	
Categoria	
Nº reg/cat.	-
Nivell protecció	Integral
Altres protecció	-

**DESCRIPCIÓ DEL BÉ**

Tipus	
Context	
Elements	<p>Espècie vegetal: <i>Plataners (Platanus Hispanica)</i>                  Emplaçament: Ctra. de Bellvís als Arcs, entre el nucli urbà i el Santuari de la Mare de Déu de les Sogues.</p>
Ús actual	
Ús original/altres	
Estat conservació	
Entorn de protecció	
Situació de risc	



**ARBRADA**

**26**

**ÀMBITS DE PROTECCIÓ I OBJECTE**

*Raons catalogació* Espai natural que mereix ésser conservat per la seva funció ecològica i / o el pel seu valor des del punt de vista de la qualitat del paisatge circumdant.

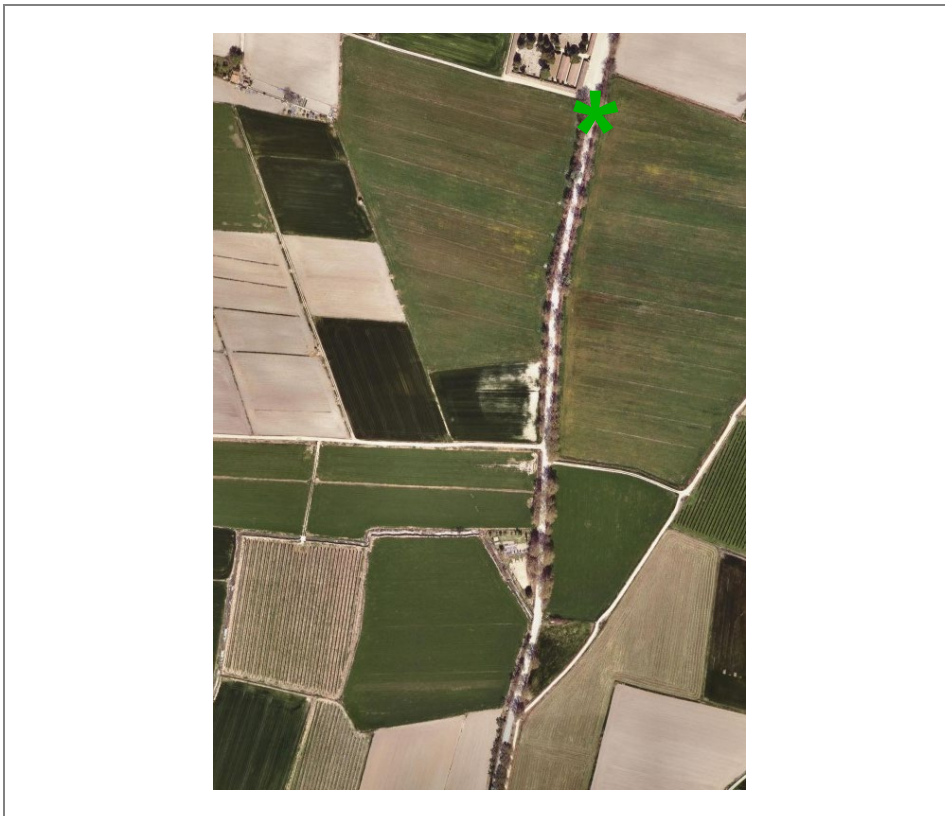
*Elements / Conjunts*  
*Entorn de protecció*

**REGULACIÓ DE LES INTERVENCIIONS**

*Tipus d'intervenció*  
*Reg. intervencions*  
*Entorn de protecció*  
*Gestió*  
*Altres intervencions*  
*Usos permesos*  
*Usos prohibits*  
*Altres intervencions*

**INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

*Informació històrica*  
*Bibliografia*  
*Actuacions finca*  
*Observacions*  
*Pla anterior*  
*Protecció existent*



Ortofoto (Font: ICC)

## **ANNEX 6. PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA**

## **ANNEX 6: CONCLUSIONS DEL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA**

1.	INTRODUCCIÓ .....	2
2.	OBJECTIUS DEL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA .....	2
3.	METODOLOGIA DEL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA.....	2
4.	RESULTATS DEL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA.....	4
4.1.	RESULTATS ENQUESTES .....	4
4.2.	CONCLUSIONS DE LES COMISSIONS DE SEGUIMENT .....	6
4.3.	CONSULTES.....	7

## ANNEX 6: CONCLUSIONS DEL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

### 1. INTRODUCCIÓ

El Ple de l'Ajuntament de Bellvís va aprovar el programa de participació ciutadana del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Bellvís.

### 2. OBJECTIUS DEL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

El Programa de participació ciutadana (PPC), es troba emmarcat dins d'allò previst a l'article 8 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, amb els objectius següents:

- Garantir l'efectivitat dels drets reconeguts en l'article 8 de la Llei d'Urbanisme: iniciativa, informació i participació dels ciutadans. És a dir, el PPC ha d'expressar les mesures i actuacions previstes per garantir i fomentar aquests drets.
- Garantir l'assoliment dels objectius i altres determinacions generals que defineixen el model de Pla que posteriorment es desenvoluparà.

Les mesures i actuacions previstes per garantir i fomentar el PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA abasten els treballs que conformen la PRIMERA FASE de l'elaboració del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Bellvís, és a dir, des de la data de formalització del contracte fins al lliurament dels treballs per a la presentació pública de criteris, objectius i altres determinacions generals, que defineixen el model del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal que es desenvolupa.

### 3. METODOLOGIA DEL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

El PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA, s'ha configurat des de les actuacions següents, distribuïdes en dos blocs:

#### A.- PRIMER BLOC DE CONSULTA:

- **ENQUESTA GENERAL:** Realitzada a l'inici del procés de planificació del POUM per a què el conjunt de la població de Bellvís i Els Arcs donés el seu criteri i expressés quins són els elements que, al seu entendre, necessita la vila de Bellvís i de Els Arcs. Abastant des de quines tecnologies entenen com a necessàries, fins a quins són els equipaments de més necessitat per la població. També incideix sobre el model de poble que més es desitja, i quin és el creixement que es creu òptim.

S'ha realitzat l'explotació de les dades de totes les enquestes recollides mitjançant un tractament estadístic de les mateixes. A continuació se'n recullen els resultats, què han estat tinguts en compte des de l'inici dels treballs de redacció.

- **COMISSIONS DE SEGUIMENT DE L'AVANÇ DEL PLANEJAMENT:** S'han creat dues comissions, una amb caire socio-cultural i l'altra tècnica-econòmica. La primera amb la participació de membres i associacions que treballen i col·laboren per el manteniment i

desenvolupament de la vila i la segona formada per industrials, empresaris i comerciants del poble.

Fins a la data, s'ha realitzat una sessió amb les Comissions de Seguiment.

A continuació es relacionen també les conclusions extretes d'aquestes Comissions de Seguiment.

- **CONSULTES AMB L'ADMINISTRACIÓ:** S'han realitzat consultes preliminars amb la Direcció General d'Urbanisme, la Direcció General de Carreteres i altres entitats de l'administració de Catalunya.

## **B.- SEGON BLOC DE CONSULTA**

Com a mesures i actuacions previstes per garantir i fomentar el dret a participar en la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Bellvís, s'ha realitzat:

### 1.- Sessió informativa de l'avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

Sessió informativa, pública i general

L'objectiu d'aquesta reunió fou:

- Presentació de l'equip tècnic redactor
- Antecedents del planejament. Any 1988
- Desenvolupament del planejament vigent a l'actualitat (NNSS, Text Refós de plànols)
- Proposta general del POUM
- Marc legal actual
- Exposició de la cronologia dels treballs a desenvolupar

Els efectes d'aquesta sessió foren, a més dels informatius, l'obertura d'un primer tràmit de suggeriments.

### 2.-Presentació dels resultats del procés de participació ciutadana, amb les seves conclusions.

L'equip redactor va presentar a l'Ajuntament, un resum dels resultats del procés de participació ciutadana i valoració del municipi, amb les conclusions (veure punt 4.2).

## 4. RESULTATS DEL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

### 4.1. RESULTATS ENQUESTES

En primer lloc cal destacar que la major part de les enquestes rebudes per l'Ajuntament de Bellvís corresponen a habitants que sempre han viscut al municipi (68,97%).

De l'anàlisi de les dades de l'enquesta es detecta satisfacció sobre com es viu al municipi; el 66,10% dels enquestats opina que es viu millor a Bellvís que en altres municipis de la mateixa dimensió i característiques semblants. El 21% opina que en el municipi de Bellvís es viu molt bé, el 72 % bé i tan sols el 7% opina que s'hi viu regular. Cap dels enquestats opina viure-hi malament.

En quan a la valoració dels equipaments existents en el municipi, la majoria dels enquestats consideren que gran part dels equipaments estan bé. Destacar però, que en el cas dels equipaments sanitaris, especialment, i dels equipaments de lleure, culturals i de serveis a les persones, un nombre considerable dels enquestats (al voltant del 20-25%) els consideren regulars o, fins i tot, en el cas dels equipaments sanitaris, el 16% dels enquestats opinen que estan malament.

En una escala entre 0 i 5, els enquestats donen major prioritat a la destinació de recursos als equipaments destinats als serveis a les persones (4,10) i als equipaments sanitaris (4,07).

Una part considerable dels enquestats (29%) consideren que al municipi hi falta un casal o centre per al jovent, seguit de més parcs, zones verdes i rutes per passejar (17%) i d'un centre cultural (17%), tot i que el Casal Cultural "Sebastià Serrano" es troba en fase d'execució.

Altres equipaments que els enquestats troben a faltar en el municipi són: una pista de tennis (12%), un cinema (7%), una piscina coberta, gimnàs habilitat i un institut (tots amb un 5%), una sala per cada associació i un pàrquing de camions i tractors (amb un 2%).

Destaca el gran nombre d'observacions dels enquestats referents a la necessitat d'implantar un nou sistema de cita mèdica, més que deficiències en les pròpies infraestructures, devaluant notablement l'equipament sanitari en si.

En quan a la valoració de les infraestructures existents en el municipi bona part dels enquestats (35%) opinen que les voreres es troben en mal estat i no són adequades per passejar-hi, especialment amb carrets i cadira de rodes.

Una altra infraestructura que, en general, es creu deficitària és la disponibilitat de zones verdes i parcs per passejar i l'estat actual de les existents (el 31% dels enquestats les qualifica com a regulars i el 19% les considera malament).

En una escala entre 0 i 5, els enquestats donen major prioritat a la destinació de recursos per al condicionament de les voreres (4,00) i a la creació de noves zones verdes i parcs (3,71%).

En referència a la valoració dels serveis existents en el municipi, els serveis que es creuen més deficitaris són l'assistència sanitària (30% regular i 20% malament) i el control de trànsit i circulació (36% regular i 30% malament). D'altra banda és consideren regulars, en general, altres serveis com ara: l'oferta comercial (55% regular), la neteja dels carreres (37% regular), l'enllumenat i la baixa tensió (30-31% regular) i internet (27%).

Destaquen, un cop més, les observacions referents a les dificultats actuals per demanar cita al metge. També es fan diverses observacions relatives a l'elevada velocitat i soroll dels vehicles per dins del nucli urbà i les deficiències en quan a enllumenat, xarxa de sanejament, les contínues baixades de tensió de la xarxa elèctrica i internet.

## TEXT REFÓS PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BELLVÍS I ELS ARCS

Annex 6: Conclusions del Programa de Participació Ciutadana  
AJUNTAMENT DE BELLVÍS I ELS ARCS

En el cas dels serveis existents, en una escala entre 0 i 5, els enquestats donen major prioritat a la destinació de recursos als serveis d'assistència sanitària (4,17), seguit del clavegueram (3,54) i internet (3,46).

Les diferents activitats que es realitzen en el municipi, en general, els enquestats les valoren com a correctes (entre el 53 i el 66% bé). Potser és en les activitats de lleure en què es mostra més disconformitat (el 25% opina que són regulars i el 11% malament).

En quan a la necessitat de destinació dels recursos per a les diferents activitats, no hi ha grans diferències entre unes i altres (entre 3,95 i 3,37). En ordre decreixent tenim: les activitats de lleure, les culturals, les festes i, en últim lloc, les activitats esportives.

En quan a la valoració dels àmbits socials i econòmics del municipi, destaca la disconformitat general amb l'oferta de llocs de treball (34% regular i 57% malament), seguit de la seguretat ciutadana (33% regular i 20% malament) i la situació econòmica (39% regular i 14% malament). La disponibilitat d'habitatges, en canvi, es creu suficient (58% bé i 13% molt bé).

En bona part de les enquestes es fa alguna observació sobre la necessitat de crear nous llocs de treball en el municipi.

En una escala entre 0 i 5, destaca clarament la necessitat de destinar els recursos a la creació de nous llocs de treball (4,46).

Els tres mitjans de comunicació existents en el municipi: L'Agenda Municipal, el Carrilet i la web municipal es valoren pràcticament per igual. La major part dels enquestats es troben ben informats (63%), enfront d'un 30% que no es sent suficientment informat, incloent observacions en quan a l'objectivitat dels mitjans de comunicació disponibles.

La major part dels enquestats (70%) no considera que el creixement urbanístic hagi provocat problemes al poble. Del 22% dels enquestats que consideren que sí, tan sols el 13% n'expressa algun motiu, com ara: saturació de serveis (5%), augment de costos d'urbanització i preus de la vivenda (3%), elevada immigració (3%) i canvi de la imatge del poble (2%).

Les zones de creixement que es creuen més convenients, per part dels enquestats, són: per la zona del passeig, cap a Palau i cap a Els Arcs. En general, es parla d'un creixement sostenible.

Bona part dels enquestats considera prioritari destinar el nou sòl disponible a usos industrials i comercials, seguit dels equipaments i usos agrícoles i, finalment, per a l'ús residencial.

La tipologia d'habitatges que la major part dels enquestats considera més adequada per desenvolupar els nous sectors residencials és la d'habitatges unifamiliars entre mitgeres i la d'habitatges socials, en contra dels habitatges plurifamiliars que no es creuen adequats pel municipi.

El 59% dels enquestats considera que en el municipi no hi ha problemes de mobilitat, enfront del 32 % que opina que sí (9% NS/NC). Aquesta consideració no és massa coherent amb la valoració que es fa dels serveis existents en el municipi, en la que un 36% dels enquestats opina que el control del trànsit i circulació en el municipi és regular i, fins i tot, el 30% el considera malament.

En referència a quina seria l'activitat més important i urgent a fer en el municipi la majoria dels enquestats no en donen resposta (50% NS/NC). De la resta, destaca la necessitat d'arreglar les voreres i els carrers, crear llocs de treball, acondicionar zones verdes i parcs, fer una variant i millorar l'accessibilitat al nucli urbà i crear un lloc pel jovent.

Finalment, en quan a la qualitat del medi ambient, la major part dels enquestats (69%) considera que el municipi de Bellvís està garantint la qualitat del medi ambient degut, principalment, al manteniment de les activitats del sector primari i la no invasió industrial.

## **4.2. CONCLUSIONS DE LES COMISSIONS DE SEGUIMENT**

### **COMISSIÓ TÈCNICA** (18 de juliol de 2012, 21 h)

ASSISTENTS

**Alcalde – President**

Francesc Fabregat i Talarn

**Membres de la Comissió**

Esplai

Revista Carrilet

Parròquia

Societat de Caçadors Verge de les Sogues

Coral Espiga d'Or

CEIP Rufí Bedoya

Associació de Pagesos de Bellvís i Els Arcs

Club de Bàsquet Bellvís

**Tècnics**

Esteve Niubó, Equip redactor

Jordi Casals, Equip redactor

Carles Guerrero, Consell Comarcal del Pla d'Urgell

Vladimir Miquel, Consell Comarcal del Pla d'Urgell

**Secretaria actual.**

Silvia Sabaté Balagueró

Tan sols hi va haver una consulta relacionada amb la necessitat d'un canvi en la mobilitat del trànsit a Els Arcs. Es comenta que hi ha molt trànsit als voltants del CEIP Rufí Bedoya dels Arcs i no es preveu deixar més espai de pas i/o variant que ho solucioni. Es remarca com especialment elevat el trànsit provinent de Bellvís en direcció Balaguer i, en segon terme, el trànsit provinent de Poal en direcció també a Balaguer.

Es conclou que s'estudiarà i es preveurà però que, en el cas de les variants, només es fa una reserva de sòl perquè dur-ho a terme suposa unes despeses i uns costos molt elevats.

### **COMISSIÓ TÈCNICA** (18 de juliol de 2012, 20 h)

ASSISTENTS

**Alcalde – President**

Francesc Fabregat i Talarn

**Membres de la Comissió**

Josep Mateu García Martínez, CiU  
Maria Lluïsa Domenjó Moix, CiU  
Maria del Carme Monje Ruiz, CiU  
Adrià Serrano Moncasí, CiU  
Èrika Garcia Martínez, CiU  
Carles Arderiu Mitjans, APBA-AM

**Tècnics**

Esteve Niubó, Equip redactor  
Jordi Casals, Equip redactor  
Carles Guerrero, Consell Comarcal del Pla d'Urgell  
Vladimir Miquel, Consell Comarcal del Pla d'Urgell

**Secretaria actual.**

Silvia Sabaté Balagueró

Tan sols es va realitzar una consulta de per on aniria la variant al nucli de Bellvís. Es conclou que hi haurà una reserva de sòl per on es creu més adient però que no es segur que aquesta reserva coincideixi amb el que vulgui dur a terme finalment, la Generalitat de Catalunya quan la planifiqui.

**4.3.CONSULTES**

S'han realitzat diverses consultes i reunions amb el Consell Comarcal del Pla d'Urgell i el Departament d'Urbanisme, Serveis Territorials de Lleida.

En aquestes reunions s'han anat debatent diversos aspectes referents a la proposta d'ordenació més adequada per al municipi de Bellvís. S'han tingut en compte totes les consideracions i s'ha acordat la proposta que es recull en el present document.