



AJUNTAMENT ALMACELLES

ACTA NÚMERO JG230719-29

Expedient: 2019/830 (01.05.00) -Junta de govern local

ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 23 DE JULIOL DE 2019

ASSISTÈNCIA:

Alcalde: SR. JOSEP IBARZ GILART
Regidors: SRA. M^a LLUISA GRANERO MURGADES
SRA. VANESA OLIVART ROSICART
SRA. MONTSERRAT NORÓ MONTRAVETA
SR. JOSEP MARIA BOSCH MAYENCH

Secretària: SRA. MARIA ÀNGELS ALIMBAU CASTELLS

A Almacelles, a les 19.40h del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència del Sr. Josep Ibarz Gilart, Alcalde de la vila d'Almacelles, amb l'assistència, dels regidors assenyalats més amunt i de les també regidores, Sra. Montse Arno Mora i Sra. Maria Pilar Martínez, que són convidades per la Presidència, es procedeix a la celebració de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, en la sala de Juntes de la primera planta.

ORDRE DEL DIA

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR
2. SOL·LICITUD DEL SR. A.M.B. PER OBTENIR LA LLICÈNCIA AMBIENTAL PER LA INSTAL·LACIÓ D'UN CENTRE DE NETEJA AL DETALL DE VEHICLES EXP. NÚM.2018/1409
3. SOL·LICITUD DE TERCER DE AMPLIACIÓ DE L'EXPLOTACIÓ SENSE MODIFICACIÓ DE LA CAPACITAT D'ANIMALS DE LA GRANJA SAT LA FONT, NÚM. 1546 CAT EXP.NÚM. 2019/819
4. SOL·LICITUD PER LA CONTRUCCIÓ D'UNA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA CONECTADA A LA XARXA AMB CENTRE DE TRANSFORMACIÓ I MESURA DE 2000 KVA I POTENCIA 1.680 KW SITUADES AL POLIGON 6 PARCEL.LES 207,208 I 209 AL TM ALMACELLES AMB EXP. NÚM. 2019/768
5. DENEGACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN MAGATZEM A LA POLIGON 7 PARCEL.LA 228 D'ALMACELLES EXP. NÚM. 2019/495
6. SOL·LICITUD PER LA CONSTRUCCIÓ DE TRES EDIFICACIONS RAMADERES SENSE AMPLIACIÓ DE CAPACITAT A L'EXPOTACIÓ DE CRIA I ENGREIX DE BOVÍ SITUADA AL

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castells 29/08/2019 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 29/08/2019 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

POLIGON 7 PARCEL.LA 150 AL TM ALMACELLES AMB MO0380LY I EXP. NÚM. 2017/1124

7. SOL·LICITUD OBRES DE SUBSTITUCIÓ D'UNA PART DE LA COBERTA DE LA PARROQUIA MARE DE DÉU DE LA MERCÈ EXP. NÚM. 2019/700

8. SOL·LICITUD INSTAL·LACIÓ D'UNA BÚSTIA D'ADMISIÓ A LA PLAÇA DE LA VILA AMB EXP NÚM. 2019/625

9. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/779

10. SOL·LICITUD LLICÈNCIA PER LA COL·LOCACIÓ D'UN RÈTOL PUBLICITARI A LA FAÇANA I PINTAT DE LA MATEIXA EXP. NÚM. 2019/535

11. SOL·LICITUD REALITZACIÓ D'UNA CATA PER REPARAR UNA FUITA EN UNA CANONADA DE REG AL CAMI DEL CEMENTIRI, PARCEL.LA 245, POLIGON 5 EXP. NÚM. 2019/596

12. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP. NÚM. 2019/810

13. INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA D'ADEQUACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ESPAI CULTURAL L'ESCORNADOR, EXP. 2019/508

14. SOL·LICITUD D'INFORME SOCIAL PER PODER JUSTIFICAR EL PASSI DE DEU ENTRADES PER A LES PISCINES EXP. NÚM. 2019/816

15. EXEMPCIÓ D'ABONAMENT DE JUBILAT A LES PISCINES PER A LA TEMPORADA 2019. EXP. 2019/821

16. APROVACIÓ D'UN PROJECTE D'OBRES PER A LA IMPLANTACIÓ D'UN ÚS PROVISIONAL I CONSTRUCCIÓ D'UN APARCAMENT PER AUTOCARAVANES AL MUNICIPI D'ALMACELLES: POL 7 PARC 230 (SUD 4). Exdt. 1276/2018.

S'inclouen les propostes següents que no s'han presentat prèvia la data de la convocatòria, i que els presents accepten per tal de ser debatudes i resoltes:

17. SOL·LICITUD VEÏNS TANCAMENT AL TRÀNSIT C. SANT ROC (TRAM ESTRET) 2019/672

18. SOL·LICITUD CANVI HORARI TANCAMENT ZONA PEATONAL EXP. NÚM. 2019/692

19. PARTICIPACIÓ CIUTADANA HORARIS TANCAMENT C.MAJOR EXP. NÚM.2019/900

20. REALITZACIÓ CURS "HABILITATS DE COMUNICACIÓ" CENTRE FORMACIÓ L'ESCOLA EXP. NÚM. 2019/839

21. SOL·LICITUD MATERIAL FESTA CARRER SANT ROC EXP. NÚM. 2019/844

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 9c98aaf92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>

Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	29/08/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	29/08/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

I un cop constatat el quòrum mínim es dóna inici al debat dels punts de l'ordre del dia:

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Es proposa l'aprovació de l'acta corresponent a la sessió ordinària de 16 de juliol de 2019. Per motius tècnics no es va poder fer arribar l'acta abans de la sessió, per això, queda pendent d'aprovació en la propera Junta de Govern.

2. SOL·LICITUD DEL SR. A.M.B. PER OBTENIR LA LICÈNCIA AMBIENTAL PER LA INSTAL·LACIÓ D'UN CENTRE DE NETEJA AL DETALL DE VEHICLES EXP. NÚM.2018/1409

Expedient: 2018/1409 (07.06.04) -Activitats amb incidència ambiental

En relació amb l'expedient de referència iniciat mitjançant sol·licitud del Sr. A.M.B. per obtenir la llicència ambiental per la instal·lació d'un centre de neteja al detall de vehicles, Annex II, al carrer de la Mercè, 55 baixos 2 d'Almacelles.

Vist l'informe favorable emès per l'Òrgan Tècnic Ambiental del Consell comarcal del Segrià i la proposta de resolució de data 19 de juliol de 2019, emesa per secretària.

Es proposa a la Junta de Govern:

Primer.- Informar favorablement la proposta de resolució continguda en l'informe jurídic de data 19 de juliol de 2019, atorgant la llicència ambiental per instal·lar un centre detailing de vehicles segons projecte presentat, al C. Mercè, 55 baixos, 2 del terme municipal d'Almacelles condicionada al compliment de les mesures proposades per l'Òrgan Tècnic Ambiental comarcal (OTAC).

Segon.- Notificar Aquesta proposta de resolució provisional, d'acord amb l'article 46 de la Llei de 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, als interessats i a la resta d'organismes que han intervingut en l'expedient, si s'escau, atorgant-los un **tràmit d'audiència de quinze dies** per tal que puguin formular les al·legacions que considerin pertinents.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9c98aat92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	29/08/2019	Secretària	29/08/2019	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

3. SOL-LICITUD DE TERCER DE AMPLIACIÓ DE L'EXPLOTACIÓ SENSE MODIFICACIÓ DE LA CAPACITAT D'ANIMALS DE LA GRANJA SAT LA FONT, NÚM. 1546 CAT EXP.NÚM. 2019/819

Expedient: 2019/819 (07.06.04) -Activitats amb incidència ambiental

En relació amb l'expedient de referència iniciat mitjançant sol·licitud de tercer de ampliació de l'explotació sense modificació de la capacitat d'animals de la granja SAT la Font, núm. 1546 CAT, amb marca oficial 038LY, Annex II, situada al polígon 7 – parcel·la 150 al terme municipal d'Almacelles,

Es proposa a la Junta de govern:

PRIMER. Estimar la petició de l'empresa SAT LA FON 1546 CAT i incorporar el canvi no substancial inclòs en el projecte constructiu de tres naus ramaderes sense ampliació de la capacitat de l'explotació de cria i engreix de boví, amb marca oficial 0380LY, Annex II situada a la parcel·la 150 del polígon 7 del terme municipal d'Almacelles, a la llicència ambiental concedida el 6 de juny de 2017 (exp. 2017/232) amb una capacitat autoritzada de 300 cries de boví de carn i 688 vedells d'engreix, condicionada al compliment de les mesures proposades per l'Òrgan Tècnic Ambiental comarcal (OTAC) en el seu informe, i que consten a l'informe jurídic i es transcriuran a la notificació de l'acord.

SEGON.- Atenent a la seva classificació a l'annex II de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'activitat està sotmesa a **controls ambientals periòdics cada sis anys** a comptar des del darrer control ambiental favorable realitzat (23/05/2019). En el proper control periòdic caldrà incorporar les condicions del present canvi no substancial.

Els controls hauran de ser realitzats per una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada.

L'explotació ramadera també queda subjecta al pla de control de la gestió de les dejeccions ramaderes i altres fertilitzants nitrogenats, que executa el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

TERCER.- Notificar aquesta resolució als interessats i a la resta d'organismes que han intervingut en l'expedient.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9c98aaf92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	29/08/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	29/08/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

QUART. Comunicar i aprovar la taxa corresponent de tramitació de llicències d'activitats que ascendeix a 348,24 € segons l'ordenança fiscal núm. 6, aprovada en el BOPLL NÚM. 233 de data 18-12-2013.

CINQUÈ. Donar a la resolució definitiva, la publicitat legal escaient.
Els reunits aproven la proposta.

4. SOL.LICITUD PER LA CONTRUCCIÓ D'UNA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA CONECTADA A LA XARXA AMB CENTRE DE TRANSFORMACIÓ I MESURA DE 2000 KVA I POTENCIA 1.680 KW SITUADES AL POLIGON 6 PARCEL.LES 207,208 I 209 AL TM ALMACELLES AMB EXP. NÚM. 2019/768

F.P.S. com representant de l'empresa PUNI, S.A. sol·licita llicència d'obres per la construcció d'una planta solar fotovoltaica connectada a la xarxa de 1680 kw, amb la finalitat de generar energia elèctrica i injectar-la a la xarxa de Mitja Tensió, segons projecte de J. P. A. amb un pressupost de 569.572,18 €.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada amb condicionants.

Examinada la documentació que consta a l'expedient també s'hi contenen els informes següents:

- informe favorable d'AESA en data 12 de juliol de 2019
- informe de la Comunitat de Regants, referent a la línia d'evacuació sota una sèquia, de data 17 de juliol de 2019.
- informe aprovació pla especial de Planta Solar Fotovoltaica de potència 1.680kW en les parcel·les 207.208 i 209 del polígon 6 en data 20 de juny de 2019.

Per tot el que es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

Primer.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada PUNI, S.A. sol·licita llicència d'obres per la construcció d'una planta solar fotovoltaica connectada a la xarxa de 1680 kw, amb la finalitat de generar energia elèctrica i injectar-la a la xarxa de Mitja Tensió situada al Polígon 6 Parcel·les 207,208 i 209 TM Almacelles, d'acord amb les següents **prescripcions tècniques que s'hauran de respectar i complir** durant el transcurs de les obres i per a la seva execució:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 9c98aaf92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castellis 29/08/2019 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 29/08/2019 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

1.1 Durant el transcurs de les obres i durant les mateixes es doni compliment als següents punts:

1. Notificar al Sindicat de Regants l'inici de l'obra perquè es puguin realitzar les supervisions oportunes.
2. Durant la realització de la línia d'evacuació caldrà deixar en perfectes condicions tots els serveis afectats havent de responsabilitzar-se de tots els danys i perjudicis que de l'obres es puguin derivar així com de les despeses que pugués ocasionar en un futur.
3. Caldrà tenir en compte tanmateix els aspectes paisatgístics d'acabats, i les consideracions de l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme.
4. Donar compliment als requeriments i condicions imposats en els informes de les administracions sectorials.
5. Es respectaran les distàncies establertes en l'ordenança reguladora de camins i al POUM respecte a llindars i camins.
6. Els residus generats en la construcció que no es reciclin es portaran a abocador autoritzat.
7. Durant el transcurs de l'obra s'hauran de donar compliment a tots els paràmetres de normatives sectorials que s'han justificat.
8. En el cas que es realitzin desperfectes en el camí municipal aquests s'hauran de reparar.

1.2. Referent a l'activitat ANNEX III codi 1.13 de la Llei 20/2009 s'informa que:

- Previ a posar en marxa les plaques fotovoltaïques caldrà aportar la documentació corresponent atenent a l'article 52.3:

a) La descripció de l'activitat mitjançant un projecte bàsic amb memòria ambiental, excepte en els casos en què per reglament es determini que només cal una memòria ambiental.

b) La certificació lliurada pel personal tècnic competent que, si escau, ha d'ésser el director o la directora de l'execució del projecte que acrediti que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen a l'estudi ambiental i al projecte o a la documentació tècnica presentats i que es compleixen tots els requisits ambientals.

Segon. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.





AJUNTAMENT ALMACELLES

Tercer. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 14.239,30€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Quart. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 186,43 € segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Cinquè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

5. DENEGACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN MAGATZEM A LA POLIGON 7 PARCEL·LA 228 D'ALMACELLES EXP. NÚM. 2019/495

Antecedents:

Vist que en data 1 de maig de 2019 va ser presentada per CA M.B. sol·licitud llicència d'obres per la construcció de un magatzem agrícola al polígon núm. 7 parcel·la 228 al TM d'Almacelles.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit desfavorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9c98aaf92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	29/08/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	29/08/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Primer.- No concedir la llicència d'obres sol·licitada per CA M.B. per la construcció de un magatzem agrícola al polígon núm. 7 parcel·la 228 al TM d'Almacelles i es fa transcripció de part de l'informe tècnic:

“ En relació amb la llicència urbanística del magatzem que es sol·licita:

Atenent a la secció segona. Sòl no urbanitzable de protecció natural i paisatgística, concretament a l'article 258 i 259: Usos permesos en aquest tipus de sòl i Condicions específiques, que es transcriu a continuació:

Article 258. Usos permesos

1. En el sòl no urbanitzable de protecció natural i paisatgística es permeten els usos següents:

- Agrícola i Forestal (no s'admeten magatzems i hivernacles)
- Esportiu. Senderisme, cicloturisme i passejades a cavall
- Lleure.
- Habitatge familiar, en els termes establerts en l'article 47.6.b del DL 1/2005
- Usos d'interès públic, d'acord amb l'article 47.4 del DL 1/2005
- Educació ambiental

2. Es prohibeix expressament la construcció de nous habitatges, indústries, magatzems, infraestructures viàries, elèctriques o de qualsevol tipus, les activitats extractives i l'acumulació transitòria o permanent de terres o runa.

Article 259. Condicions específiques

1. En aquesta àrea es prohibeix qualsevol tipus tanques no permeables i murs que no estiguin motivat per la necessitat d'estabilitzar els terrenys i les penyes existents.

2. Aquest sòl podrà computar als efectes de càlcul de la unitat mínima de conreu obligat, situant la possible edificació fora d'aquest sòl si el conjunt de la finca té altres qualificacions.

3. És possible la utilització de les cases rurals existents per a turisme rural i casa de colònies, sempre i quan no desvirtuin la naturalesa del sòl. Per a que es puguin produir aquestes activitats, a més d'obtenir les corresponents autoritzacions, caldrà presentar prèviament un projecte on s'analitzi l'impacte social i ambiental de la seva implantació. En el cas que s'hagi d'ampliar la superfície de la masia o casa rural existent es podrà arribar fins a un sostre màxim de 250 m2 construïts. En el cas que sigui necessari un sostre superior als 250 m2 es tramitarà un Pla especial.

5. En consideració dels valors especials d'aquests terrenys i de les seves característiques morfològiques, no s'hi admeten noves edificacions.

Autoritzat definitivament per la Comissió
Tècnica d'Urbanisme de Lleida en
sessió del 7 JUNY 2007
Lleida

S'especifica que no es pot informar favorablement la llicència sol·licitada (magatzem i tanca) en sòl qualificat de protecció natural i paisatgística per la normativa vigent.”

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9c98aaf92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	29/08/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	29/08/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Segon. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

6. SOL.LICITUD PER LA CONSTRUCCIÓ DE TRES EDIFICACIONS RAMADERES SENSE AMPLIACIÓ DE CAPACITAT A L'EXPOTACIÓ DE CRIA I ENGREIX DE BOVÍ SITUADA AL POLIGON 7 PARCEL.LA 150 AL TM ALMACELLES AMB MO0380LY I EXP. NÚM. 2017/1124

Vista la sol·licitud realitzada per X.A.L. com a representant de l'empresa SAT LA FON N°1546 CAT sol·licita llicència d'obres per la construcció de tres edificacions ramaderes per albergar bestiar boví en fase de cria i engreix de manera que s'incrementi la superfície disponible i el benestar dels animals ja existents a l'explotació al polígon 7 parcel.la 150 d'Almacelles. La proposta preveu la construcció de tres noves naus amb les següents característiques:

- NAU 8 DE 49,16 M*18,75 M = 921,75 M2 I 7,41 m d'alçada total.
- NAU 9 DE 36,76 M*14,85 M = 545,89 M2 i 7,04 m d'alçada total.
- NAU 10 DE 60,16 M*9,06 M = 545,05 M2 i 6,06 m d'alçada total.

I amb un pressupost de les obres que ascendeix a la quantitat de 256.147,33.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist els informes que s'hi contenen:

-Informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en comissió de 18 de gener de 2018..

- informe del tècnic municipal
- informe favorable d'AESA en data 20 octubre de 2017
- informe favorable de distàncies del DARP de data 11 de gener de 2018.
- Informe favorable de dejeccions del DARP de data 14 de juliol de 2016.
- informe d'ADIF en data 8 de novembre de 2018.
- informe del Consell Comarcal de l'activitat de data 2 de juliol de 2019.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9c98aaf92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació	https://simplifica.dipulacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	29/08/2019	Secretària	29/08/2019	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

Primer.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada per X.A.L. com a representant de l'empresa SAT LA FON N°1546 CAT sol·licita llicència d'obres per la construcció de tres edificacions ramaderes per albergar bestiar boví en fase de cria i engreix de manera que s'incrementi la superfície disponible i el benestar dels animals ja existents a l'explotació al polígon 7 parcel·la 150 d'Almacelles. La proposta preveu la construcció de tres noves naus amb les següents característiques:

- NAU 8 DE 49,16 M*18,75 M = 921,75 M2 i 7,41 m d'alçada total.
- NAU 9 DE 36,76 M*14,85 M = 545,89 M2 i 7,04 m d'alçada total.
- NAU 10 DE 60,16 M*9,06 M = 545,05 M2 i 6,06 m d'alçada total.

, d'acord amb les següents **prescripcions tècniques que s'hauran de respectar i complir** durant el transcurs de les obres i per a la seva execució:

a) Previ a l'inici de les obres caldrà adjuntar a l'expedient la següent documentació:

1. Aportar l'assumeix de direcció tècnica signat i visat.
2. Aportar la designació del coordinador de seguretat i salut de l'obra en el cas que sigui necessari.

b) Alhora s'especifica que durant el transcurs de les obres i durant les mateixes es doni compliment als següents punts:

9. Haver realitzat l'estudi Geotècnic, previ a l'inici de les obres, si s'escau.
10. Caldrà tenir en compte tanmateix els aspectes paisatgístics d'acabats, i les consideracions de l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme.
11. Donar compliment als requeriments i condicions imposats en els informes de les administracions sectorials, en concret al informe del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, i AESA.
12. Els residus generats en la construcció que no es reciclin es portaran a abocador autoritzat.
13. Durant el transcurs de l'obra s'hauran de donar compliment a tots els paràmetres del codi tècnic que s'han justificat en les fitxes de compliment, al igual que la resta de paràmetres justificats d'altres normatives sectorials.
14. En el cas que es realitzin desperfectes en el camí municipal aquests s'hauran de reparar.
15. Es donarà compliment a les distàncies reglamentaries necessàries d'acord amb la normativa sectorial en quan a línies elèctriques.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9c98aat92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	29/08/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	29/08/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Segon. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Tercer. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 7.684,42 € segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Quart. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per l'expedició de documents administratius per import de 186,43 € segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Cinquè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

7. SOL·LICITUD OBRES DE SUBSTITUCIÓ D'UNA PART DE LA COBERTA DE LA PARROQUIA MARE DE DÉU DE LA MERCÈ EXP. NÚM. 2019/700

Vist que en data 19 de juny de 2019 va ser presentada per JV B.P. sol·licita llicència d'obres per la substitució d'una part de la coberta de la parròquia Mare de Déu de la Mercè situada a la Plaça de la Vila número 9, segons projecte redactat per l'arquitecte Albert Pascal visat pel COAC amb núm. 2019500448 amb un pressupost d'execució material de 53.491,12 €.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9c98aat92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	29/08/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	29/08/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

Primer.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada per JV B.P. sol·licita llicència d'obres per la substitució d'una part de la coberta de la parròquia Mare de Déu de la Mercè situada a la Plaça de la Vila número 9 d'Almacelles, d'acord amb les següents determinacions:

a) Les actuacions s'ajustaran en la seva execució al projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud i a les normes de planejament vigents en la localitat. Així mateix haurà de respectar-se allò que determini el Pla/estudi de seguretat i salut, si s'escau.

b) Els residus generats en la construcció que no es reciclin, es portaran a l'abocador autoritzat més proper.

C) Durant el transcurs de l'obra s'haurà de donar compliment a tots els paràmetres del codi tècnic, al igual que la resta de paràmetres justificats d'altres normatives sectorials.

Segon. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Tercer. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 181,28 € segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Quart. Segons acord de junta de Govern de 6 de febrer de 2018, caldrà dipositar una fiança de 3.000 € per cobrir els possibles desperfectes que es puguin produir a la via pública.

Cinquè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 9c98aat92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castells 29/08/2019 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 29/08/2019 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

8. SOL·LICITUD INSTAL·LACIÓ D'UNA BÚSTIA D'ADMISSIÓ A LA PLAÇA DE LA VILA AMB EXP NÚM. 2019/625

Aquest punt queda sobre la taula, per a debat en una propera sessió a l'espera de completar l'expedient.

9. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/779

1er.- Es dóna compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** J. M. G.
- **Ubicació** C/ SANT JORDI, 32 2 1
- **Detall de l'obra:** ADEQUACIÓ BANY
- **Pressupost:** 2.845,00 €

2n.- De conformitat amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, està subjectes al règim de comunicació prèvia.

3er.- Consten els preceptius informes tècnics i jurídics.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Informat tot el què, **es proposa a la Junta de Govern:**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 9c98aat92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>

Metadades
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	29/08/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castells		
Signatura 2 de 2	29/08/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
 2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 85,35€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.
 3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.
 4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.
- Els reunits aproven la proposta.**

10. SOL·LICITUD LICÈNCIA PER LA COL·LOCACIÓ D'UN RÈTOL PUBLICITARI A LA FAÇANA I PINTAT DE LA MATEIXA EXP. NÚM. 2019/535

ANTECEDENTS

En J.B.B., va sol·licitar en data 16/05/2019 llicència per poder col·locar un rètol publicitari a l'establiment situat al C/ Sant Jaume, 24 d'Almacelles, i en data 12/06/2019 va ampliar la sol·licitud per pintar la façana amb un color establert en el Pla Especial.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics i la Tècnica de Patrimoni, en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria d'acord amb la normativa d'aplicació,

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

Primer.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada per J.B.B. que sol·licita la col·locació d'un rètol i pintar façana al immoble ubicat al carrer Sant Jaume, 24 d'Almacelles, d'acord amb les següents **determinacions:**

- a) **No es permet el muntatge de bastides fixes de més de 6 metres d'alçada. En el cas que per la realització dels treballs sigui necessari el muntatge d'una bastida fixa**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9c98aat92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	29/08/2019	Secretària	29/08/2019	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castells				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

(d'alçada inferior a 6 metres) sobre la vorera, caldrà habilitar amb tanques d'obra, un pas segur per als vianants, per evitar que aquests tinguin que creuar la calçada.

Segon. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Tercer. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 23,52 € segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Quart. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32 € segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Cinquè. Segons acord de junta de Govern de 6 de febrer de 2018, caldrà dipositar una fiança de 236,80 € per cobrir els possibles desperfectes que es puguin produir a la via pública.

Sisè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

11. SOL·LICITUD REALITZACIÓ D'UNA CATA PER REPARAR UNA FUITA EN UNA CANONADA DE REG AL CAMI DEL CEMENTIRI, PARCEL·LA 245, POLIGON 5 EXP. NÚM. 2019/596

Aquest punt queda sobre la taula, per a debat en una propera sessió a l'espera de completar l'expedient.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9c98aat92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	29/08/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	29/08/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

12. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LICÈNCIA EXP. NÚM. 2019/810

Antecedents

1er.- Es dóna compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** R. P. G.
- **Ubicació** C/ CANIGO, 18
- **Detall de l'obra:** REPARAR LA CANAL DE RECOLLIDA D'AIGÜES I REJUNTAR EL PAVIMENT DE LA TERRASSA
- **Pressupost:** 350 €

2n.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertorqués.

3er.- Consten a l'expedient els preceptius informes tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9c98aaf92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	29/08/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	29/08/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Informat tot el què, **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
 2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 10,50€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.
 3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.
 4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.
- Els reunits aproven la proposta.**

13. INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA D'ADEQUACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ESPAI CULTURAL L'ESCORNADOR, EXP. 2019/508

A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment	Resolució	Data
2018/430	PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ ESPAI CULTURAL ANTIC ESCORNADOR MUNICIPAL D'ALMACELLES	Junta de Govern	29/04/2019

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Provisió d'Alcaldia	21/06/2019	
Informe de Secretària	17/07/2019	
Informe d'Intervenció	08/07/2019	

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Obres

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: 9c98aaf92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació: <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart
29/08/2019 Alcalde

Signatura 1 de 2
Mària Angels Alimbau Castells
29/08/2019 Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

Objecte del contracte: Adequació i ampliació de l'espai cultural l'Escorxador	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV:	
1	45212110-0 Treballs de construcció de centres d'oci
2	45212172-2 Treballs de construcció de centres de lleure
3	45212320-5 Treballs de construcció d'edificis relacionats amb activitats artístiques
Valor estimat del contracte: 251.731,52 euros	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 251.731,52 €	IVA%: 21
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 304.595,13 €	
Durada de l'execució: No especificada al projecte	

El present contracte no serà objecte de divisió per lots

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

Proposo a la Junta de Govern,

PRIMER. Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment obert simplificat.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius: es pretén destinar aquest equipament municipal a activitats culturals, d'educació i lleure, dirigides per les agrupacions de joves, grups de música, arts escèniques i circ que, en molts casos, no és compatible amb els usos urbans per les molèsties que es poden generar als veïns, quedant acreditat que la contractació de l' Adequació i ampliació de l'espai cultural l'Escorxador mitjançant un contracte d'obra és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9c98aaf92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	29/08/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	29/08/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

TERCER. Ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

QUART. Que per la Intervenció municipal es faci la retenció de crèdit, que acrediti que existeix crèdit suficient i adequat per finançar la despesa que comporta la celebració del contracte i emeti informe amb indicació de l'aplicació pressupostària.

CINQUÈ. Que s'emeti Informe-proposta de Secretaria sobre aquest tema.
Els reunits aproven la proposta.

14. SOL·LICITUD D'INFORME SOCIAL PER PODER JUSTIFICAR EL PASSI DE DEU ENTRADES PER A LES PISCINES EXP. NÚM. 2019/816

RELACIÓ DE FETS

En data 15 de juliol de 2019 s'entra una petició amb registre d'entrada 3361/19, en la que la Sra. P.A.T., sol·licita un bono de deu tickets o entrades per a les piscines municipals a favor de les seves tres filles menors d'edat, ja que la seva situació socio-econòmica no li permet poder adquirir-lo previ pagament.

Un cop estudiat el cas per part de la treballadora social, i un cop valorada la composició del nucli familiar, la situació socio-familiar, la residencial i econòmica, s'informa favorablement la sol·licitud des dels Serveis Socials d'aquest Ajuntament i es valora positiu poder disposar d'un bono de 10 dies per a les Piscines per les filles de la petionaria, a fi de garantir el bon oci per als menors i promoure així una bona integració dins del municipi amb els seus iguals.

Es proposa a la junta de govern local atorgar un ajut en espècie a la Sra. P.A.T. consistent en l'abonament per a les piscines per 10 dies per a les seves filles M., P. i J. O.T., d'acord amb l'informe de S. Socials.

ACLARIMENTS:

- El control de les entrades gratuïtes el portarà els taquillers de les piscines mitjançant la següent graella.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 9c98aat92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001

Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	29/08/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	29/08/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

- Els beneficiaris de l'ajut podran gaudir de l'ajut concedit identificant-se mitjançant document d'identificació als taquillers. Cada dia hauran de signar la següent graella que tindran els taquillers.
- Els menors hauran d'anar acompanyats SEMPRE d'un adult, major de 18 anys.
- Gaudiran de 10 entrades gratuïtes cadascun dels infants i l'adult que els acompanyi.

Els reunits aproven la proposta.

15. EXEMPCIÓ D'ABONAMENT DE JUBILAT A LES PISCINES PER A LA TEMPORADA 2019. EXP. 2019/821

RELACIÓ DE FETS

Vista la instància presentada pel Sr. I.T.G., en data 18 de juliol i registre d'entrada núm. 3451/2019 en què sol·licita l'exempció del pagament de l'abonament de temporada de les piscines municipals, recollida a l'article 5 de l'ordenança fiscal numero 26, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis de cases de banys, dutxes, piscines i instal·lacions anàlogues.

Vista la documentació aportada:

- Presenta DNI que acredita que és major de 65 anys
- Presenta justificant que acredita la condició de jubilat
- Per la responsable de padró s'ha comprovat que resideix a Almacelles

FONAMENTS DE DRET

1. Vist que el ple de l'Ajuntament d'Almacelles, en sessió de 20 de març de 2018, va aprovar la modificació de l'ordenança fiscal numero 26 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis de cases de banys, dutxes, piscines i instal·lacions anàlogues.
2. Vist que l'article 5 de l'ordenança fiscal numero 26, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis de cases de banys, dutxes, piscines i instal·lacions anàlogues, de l'Ajuntament d'Almacelles, disposa que restaran exempts del pagament de la taxa i s'expedirà el carnet d'usuari de temporada de la piscina municipal als i les jubilats/des residents a Almacelles, majors de 65 anys que acreditin aquesta condició davant les dependències municipals.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: 9c98aat92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació: <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	29/08/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	29/08/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

Ates que, segons la documentació aportada, el sol·licitant reuneix els requisits per l'exempció sol·licitada, proposo a la Junta de Govern Local atorgar al Sr. I.T.G. l'exempció del pagament de l'abonament de temporada de les piscines municipals, d'acord amb l'article 5 de l'ordenança fiscal numero 26, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis de cases de banys, dutxes, piscines i instal·lacions anàlogues.

Els reunits aproven la proposta.

16. APROVACIÓ D'UN PROJECTE D'OBRES PER A LA IMPLANTACIÓ D'UN ÚS PROVISIONAL I CONSTRUCCIÓ D'UN APARCAMENT PER AUTOCARAVANES AL MUNICIPI D'ALMACELLES: POL 7 PARC 230 (SUD 4). Exdt. 1276/2018.

Antecedents

En data 30/10/2018 va tenir entrada a registre de l'ajuntament el projecte per a la implantació d'ús de caràcter provisional en sòl apte per urbanitzar (Parc del Vilot, SUD4 d'Almacelles), segons l'encomana feta per l'alcaldia al tècnic Juan Antonio Sedó Solé.

El projecte detalla les obres de condicionament de l'àmbit delimitat als plànols que s'hi contenen per implantar una àrea de servei per autocaravanes per donar servei a aquest tipus de turisme, com a ús provisional.

El pressupost d'execució per contracta (IVA inclòs) és de CINQUANTA UN MIL DOSCENTS SEIXANTA TRES EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS.

La Junta de Govern de data 27/11/2018, va acordar entre altres punts sotmetre l'expedient a informació pública i sol·licitar el corresponent informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme, d'acord amb l'article 68 del Decret 64/2014.

El projecte, pel que fa a l'ús provisional va estar a exposició pública, mitjançant edicte al BOP de Lleida de 3 de gener de 2019 i publicació del mateix a l'eTram, sense que hi hagués al·legacions en aquest període.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en sessió de 2 de maig de 2019, va emetre informe favorable sobre la proposta de construcció d'un aparcament municipal per autocaravanes situat al polígon 7 parcel·la 230 (SUD 4) del municipi d'Almacelles promoguda pel mateix Ajuntament.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9c98aaf92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	29/08/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	29/08/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Els Serveis Tècnics municipals van informar favorablement el projecte en data 14/06/2019, segons informe del 07/06/2019, amb prescripcions que caldrà incorporar en l'execució del mateix i que es detallaran.

Fonaments de dret

- Els articles 231 a 236 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).
- Els articles 124 a 137 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- L'article 93 del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- Els articles 21.1 o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Els articles 4 i 17 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Els articles 3 a 8 i 17 Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLU.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós del a LU.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la LU.
- Decret 61/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL d'Almacelles, publicat en data 7 de juny de 2007 al DOGC i les seves modificacions posteriors.

Per tot el què ES PROPOSA A LA JUNTA DE GOVERN:

PRIMER. Aprovar inicialment el projecte d'obres per a la construcció d'un aparcament per autocaravanes municipal a la parcel·la 230 del polígon 7 SUD 4.

SEGON . Fer-ne exposició pública pel termini d'un mes transcorregut el qual sense al·legacions restarà definitivament aprovat sense necessitat d'acord .

a)Previ a l'inici de les obres serà necessari obtenir les següents autoritzacions i documentació:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9c98aa192d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	29/08/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	29/08/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

- En quant a l'abastament d'aigua: o L'Ajuntament ha de garantir el subministrament i aquest consum no podrà superar les dotacions establertes al Pla Hidrològic de la Demarcació Hidrogràfica de l'Ebre (2015-2021).

- En quant al sanejament: o Disposar del Permís de Connexió, essent de compliment tot l'establert al Decret 130/2003 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis Públics de Sanejament.

- Incorporar a l'expedient: o Assumeix de direcció de l'arquitecte
- Designació de coordinador de seguretat i salut

b)Durant el transcurs de les obres i durant les mateixes caldrà que es doni compliment als següents punts:

1. Caldrà tenir en compte els aspectes paisatgístics d'acabats.
2. Als paràmetres especificats en la memòria aportada per tal de donar compliment al punt a) de l'Article 65 del Decret 64/2014.
3. Els residus generats en la construcció que no es reciclin es portaran a abocador autoritzat.
4. Durant el transcurs de l'obra s'hauran de donar compliment a tots els paràmetres justificats de normatives sectorials.
5. Es donarà compliment a les distàncies reglamentàries necessàries d'acord amb la normativa sectorial en quan a línies elèctriques.

c) A nivell de l'ús provisional caldrà donar compliment als articles 66 70 del decret 64/2014.

Els reunits aproven la proposta.

S'inclouen les propostes següents que no s'han presentat prèvia la data de la convocatòria, i que els presents accepten per tal de ser debatudes i resoltes:

17. SOL·LICITUD VEÏNS TANCAMENT AL TRÀNSIT C. SANT ROC (TRAM ESTRET) 2019/672

Vista la instància amb registre d'entrada número 2872/2019 exp. núm. 2019/672, presentada pels veïns i veïnes del carrer Sant Roc, en la què sol·liciten, que es procedeixi a fer peatonal el tram del carrer Sant Roc , compresa entre els números 13

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9c98aat92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	29/08/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	29/08/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

al 35 i 28 al 48, ambdós inclosos (tram estret), permetent d'accés de vehicles als veïns que hi viuen.

Tenint en compte l'amplada del carrer, la unidireccionalitat del mateix i l'elevat volum de trànsit que aquest suporta, el qual s'ha vist incrementat a partir de l'eliminació de les voreres amb la recent reforma del paviment.

Vist l'informe de la Policia Local amb registre d'entrada número 3477/2019, de data 18 de juliol de 2019, en el qual vista la poca amplada del carrer, i la freqüència de pas de vianants constantment, juntament amb el trànsit viari.

Recomana el tancament i restricció, excepte veïns autoritats, a tot tipus de vehicles a motor, deixant un ús exclusiu peatonal, per tal de garantir la seguretat dels vianants i veïns.

Es proposa a la Junta de Govern:

1. Acordar favorablement l'informe de la policia local amb registre d'entrada número 3477/2019, de data 18 de juliol de 2019.
2. Acordar fer peatonal el tram del carrer Sant Roc i la Travessia Sant Roc, entre els carrers Bisbe Irurita i Alcalde Pere Simó, en un període de prova per veure que no ocasiona cap distorsió.
3. Comunicar aquest acord al interessats de dret.

Els reunits aproven la proposta.

18. SOL-LICITUD CANVI HORARI TANCAMENT ZONA PEATONAL EXP. NÚM. 2019/692

Vista la instància amb registre d'entrada número 2638/2019 exp. 2019/692, presentada per la Sra. MA P.B., com a propietària del Bar – Cafeteria la Llesca, en la que sol·licita, que és modifiqui l'horari de tancament de la zona peatonal del casc antic, en la zona del carrer Major, tal i com es feia fins fa poc tancant a les 18h, donat que no pot fer ús de la terrassa fins passades les 20h que tanquen el pas als vehicles.

Vista la resposta de UCSA, que volen demanar que l'horari de tancament de la zona peatonal del casc antic sigui a les 20.30h.

Es proposa a la Junta de Govern:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 9c98aat92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	29/08/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castells		
Signatura 2 de 2	29/08/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

1. Comunicar a la sol·licitant, que es durà a terme una enquesta a la ciutadania, per poder determinar de la millor manera possible, la regulació dels horaris d'obertura i tancament de la zona peatonal del carrer Major.

Els reunits aproven la proposta.

19. PARTICIPACIÓ CIUTADANA HORARIS TANCAMENT C.MAJOR EXP. NÚM.2019/900

S'acorda iniciar expedient de Participació Ciutadana d'ús i regulació dels horaris d'obertura i tancament de la zona peatonal del carrer Major.

20. REALITZACIÓ CURS "HABILITATS DE COMUNICACIÓ" CENTRE FORMACIÓ L'ESCOLA EXP. NÚM. 2019/839

La regidora dona compte de la realització del curs "Habilitats de comunicació", impartit pel Centre de Formació L'Escola, conjuntament amb l'Ajuntament d'Almacelles i totalment gratuït, al Centre Cultural tots els dilluns del 23 de setembre de 2019 al 25 de novembre de 2019, de les 19.30h a les 22.30h.

Es proposa a la Junta de Govern:

1. Autoritzar el curs "Habilitats de comunicació", impartit pel Centre de Formació L'Escola, al Centre Cultural tots els dilluns del 23 de setembre de 2019 al 25 de novembre de 2019, de les 19.30h a les 22.30h.

Els reunits aproven la proposta.

21. SOL·LICITUD MATERIAL FESTA CARRER SANT ROC EXP. NÚM. 2019/844

Vista la instància amb registre d'entrada número 3433/2019, presentada per l'Associació de Veïns del carrer Sant Roc, en la sol·liciten, en motiu de la festivitat del carrer Sant Roc els propers dies 9 i 10 d'agost de 2019, poder tancar el c. Sant Roc de la plaça del Mercat fins al c. Batlle Anastasi, i c. Sant Jaume – c. Bisbe Irurita fins al c. Maragall. Així com disposar de bombetes de colors, connexió d'enllumenament públic, col·locació de la tarima i 50 cadires.

Es proposa a la Junta de Govern:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 9c98aaf92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castellis 29/08/2019 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 29/08/2019 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

1. Autoritzar a l'Associació de Veïns del carrer Sant Roc, al tancament del carrer en els trams demanats, així com el material sol·licitat.

Els reunits aproven la proposta.

Acte seguit els regidors delegats assistents a la Junta, donen compte de les gestions que estan realitzant en les corresponents regidories.

Els reunits es donen per assabentats

La regidora Vanesa Olivart, dóna compte de les diverses finals del Torneig de Futbol Sala que és duran a terme el proper diumenge.

També dóna compte, de la Pedalada Nocturna a la Saira, que és durà a terme el proper divendres a les 22.30h.

I sense cap més assumpte a tractar s'aixeca la sessió essent les 20.30 hores del dia indicat a l'encapçalament, la qual cosa com a secretària certifico.

LA SECRETÀRIA,

**VIST I PLAU
L'ALCALDE,**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	9c98aaf92d7948d9a54e4d9fd0488ce0001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	29/08/2019	Secretària	29/08/2019	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castells				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				