



AJUNTAMENT ALMACELLES

ACTA NÚMERO JG160419-18

Expedient: 2019/412 (01.05.00) -Junta de govern local

ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 16 D'ABRIL DE 2019

ASSISTÈNCIA:

Alcalde: SR. JOSEP IBARZ GILART
Regidors: SRA. VANESA OLIVART ROSICART
SRA. MONTSERRAT NORÓ MONTRAVETA
SRA. MONTSERRAT ARNÓ MORA

Secretària: SRA. MARIA ÀNGELS ALIMBAU CASTELLS

A Almacelles, a les 15.15h del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència del Sr. Josep Ibarz Gilart, Alcalde de la vila d'Almacelles, amb l'assistència, dels regidors assenyalats més amunt i de la també regidora, Sra. Maria Pilar Martínez, que son convidats per la Presidència i l'interventor Sr. Lluís Bordes Capdevila, es procedeix a la celebració de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, en la sala de Juntes de la primera planta.

ORDRE DEL DIA

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR
2. APROVACIÓ FACTURES RELACIÓ 7 EXP. NÚM. 2019/411
3. SOL.LICITUD LLICÈNCIA OBRES A LA FAÇANA I EDIFICACIÓ POSTERIOR DE L'INMOBLE UBICAT AL C/DE LA MERCÈ, 29 D'ALMACELLES EXP. NÚM. 2018/1314
4. AUTORITZACIÓ ÚS DE SUBSÒL I LLICÈNCIA OBRES EXP. 2018/1535
5. SOL.LICITUD LLICÈNCIA PER NETEJA I PINTAT PARCIAL DE LA FAÇANA EXP NÚM. 2019/321

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8daea95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	03/05/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	03/05/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

6. SOL.LICITUD LLICÈNCIA PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA NAU, NAU 4 DE 2.487,75 MW (DE 160,50 M DE LLARG X 15,50 M D'AMPLE I 5,73 M D'ALÇADA I L'AMPLIACIÓ DE L'ACTIVITAT PORCINA AMB CAPACITAT DEFINITIVA PER 9600 PLACES DE PORCS D'ENGREIX SITUADA A LA PARCEL.LA 130 DEL POLIGON 7 AL TM ALMACELLES AMB EXP. NÚM. 2017/1158
7. SOL.LICITUD LLICÈNCIA PER AMPLIACIÓ DE L'EXPLOTACIÓ BOVINA DE CRIA I ENGREIX, SITUADA A LA PARCEL.LA 4 DEL POLÍGON 4 AMB EXP. NÚM. 2017/1445
8. SOL.LICITUD PINTAR FAÇANA AMB PLATAFORMA ELEVADORA EXP. NÚM. 2019/29
9. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2018/1240
10. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2018/1317
11. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2018/1454
12. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2018/1493
13. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2018/1519
14. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/245
15. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/271
16. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/289
17. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/308
18. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/311
19. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/312
20. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/315
21. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/246
22. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/325
23. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/234

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8daee5f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	03/05/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	03/05/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

24. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE REDUÏT DE REPOSICIÓ DEL FERM AL CAMÍ DE LA SAIRA. TERME D'ALMACELLES EXP. NÚM. 2018/1259
25. CONTRACTACIÓ I AUTORITZACIÓ DE DESPESA: ENDERROC ESCALES CARRER BASSA DEL MOLI EXP. NÚM. 2019/355
26. CONTRACTACIÓ DE SERVEI I AUTORITZACIÓ DE DESPESA: MULTIJOC PARC D'EUROPA EXP. NÚM. 2019/221
27. SOL·LICITUD INSTAL·LACIÓ CARPA 23 D'ABRIL – CIUDADANOS – PARTIDO DE LA CIUDADANIA EXP. NÚM. 2019/425
28. SOL·LICITUD SALA AUDITORI CASAL – ESCOLA ANTONIA SIMÓ I ARNÓ EXP. NÚM. 2019/422
29. SOL·LICITUD SALA DEL CAU- ASSOCIACIÓ LO CAU DE LA FIGUERA EXP. NÚM. 2019/423
30. COFRARIA DE SETMANA SANTA EXP. NÚM. 2019/426
31. ESMENA PUNT NÚM. 24 DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN DE 28 DE MARÇ DE 2019

S'inclouen les propostes següents que no s'han presentat prèvia la data de la convocatòria, i que els presents accepten per tal de ser debatudes i resoltes:

32. CONCESSIÓ DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE MUNICIPAL. EXP. NÚM. 2019/365
33. SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA PER A INSTAL·LAR UN TENDAL CORREGUT A LA TERRASSA DE DAVANT EL BAR SORIANO EXP. NÚM. 2019/290.
34. SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA I D'ÚS PRIVATIU DE VIA PÚBLICA PER A INSTAL·LAR TAULES I CADIRES PER A REALITZAR EL SERVEI DE TERRASSA ROCK BAR LA FORTU, SITUAT A LA PLAÇA FORTUNY, 19 EXP. NÚM. 2019/292

I un cop constatat el quòrum mínim es dona inici al debat dels punts de l'ordre del dia:

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR:

Es proposa l'aprovació de les actes corresponents a les sessions ordinàries del 3 i 8 d'abril de 2019. Pels reunits, s'acorda la seva aprovació.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b9335b5c8dae95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputaciojleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castells		
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

2. APROVACIÓ FACTURES RELACIÓ 7 EXP. NÚM. 2019/411

Havent-se presentat la relació de factures numero 7 de l'any 2019 encapçalades per la Fra. núm. 619 fins a la Fra. núm. 747 per un import total de 48.623,28 euros.

Realitzades les oportunes comprovacions de les factures, en virtut de les atribucions de control i fiscalització establertes en els articles 213 i 214 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i declarades intervingudes i fiscalitzades de conformitat per Intervenció.

Es proposa a la Junta de Govern acceptar-les i que es resolgui el seu pagament.

Els reunits aproven la proposta.

3. SOL.LICITUD LLICÈNCIA OBRES A LA FAÇANA I EDIFICACIÓ POSTERIOR DE L'INMOBLE UBICAT AL C/DE LA MERCÈ, 29 D'ALMACELLES EXP. NÚM. 2018/1314

Vista la entrada núm. 5516-2018 presentada per F. A. R. on sol·licita llicència d'obres per repicar arrebossat antic i escardejar amb morter de ciment, col·locar pladur i muntants a les obertures de la granja que es troba a la part posterior de la finca, repassar la façana de la granja i pintar-la per la part interior, segons pressupost adjunt a la sol·licitud de Lithos construcció pedra i tradició, amb un pressupost d'execució material de 4.583,20€".

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es van emetre informes dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

Primer.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada per F. A. R. que sol·licita llicència d'obres per repicar arrebossat antic i escardejar amb morter de ciment, col·locar pladur i muntants a les obertures de la granja que es troba a la part posterior de la finca, repassar la façana de la granja i pintar-la per la part interior, segons pressupost

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8daee95f001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castellis 03/05/2019 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 03/05/2019 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

adjunt a la sol·licitud de Lithos construcció pedra i tradició, amb un pressupost d'execució material de 4.583,20€ i d'acord amb les següents **determinacions**:

-Que el resultat de l'escardejat quant a color complís amb la carta de colors del Pla Especial. Cal tenir present que les obres de tancaments d'obertures afecten a l'edificació del C/ Anselm Clavé i les seves obertures donarien a l'interior del pati.

-No es permès el muntatge de bastides fixes de més de 6 metres d'alçada.

Segon. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Tercer. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32 € segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Quart. Segons acord de junta de Govern de 6 de febrer de 2018, caldrà dipositar una fiança de 916,60€ per cobrir els possibles desperfectes que es puguin produir a la via pública.

Cinquè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

4. AUTORITZACIÓ ÚS DE SUBSÒL I LICÈNCIA OBRES EXP. 2018/1535

Vista la sol·licitud presentada per JM B. M. en representació de GAS NATURAL, SA de llicència d'obres per realitzar obertura de una rasa de 0,4 d'amplada per 1 metres de profunditat creuant el carrer Raval Baix per al subministrament de gas a l'immoble del Carrer Sant Josep, 18 segons pressupost i croquis que acompanya la sol·licitud .

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8dae95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

Primer.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada per JM B. M. en representació de GAS NATURAL, SA de llicència d'obres per realitzar obertura de una rasa de 0,4 d'amplada per 1 metres de profunditat creuant el carrer Raval Baix per al subministrament de gas a l'immoble del Carrer Sant Josep, 18 segons pressupost i croquis que acompanya la sol·licitud, d'acord amb les següents **determinacions**:

1-Previ a l'inici de les obres caldrà avisar als Serveis Tècnics i aportar fotografies de la zona d'actuació.

2-Durant l'execució de les obres, la rasa quedarà protegida amb tanques de seguretat i en horari no laboral es protegirà amb xapes metàl·liques o de fusta.

La cata/ rasa s'omplirà amb terres adequades d'aportació i en tongades de 20 cm que s'aniran compactant al 95% PM. NO es permet reaprofitar les terres extretes de la cata/ rasa.

3-Un cop acabades les obres caldrà reparar tots els desperfectes causats en la via pública.

S'utilitzarà el mateix paviment d'acabat que l'existent, NO es permet reutilitzar rajoles en mal estat.

Segon. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Tercer. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 16,20 € segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b9335b5c8daee95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Quart. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32 € segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Sisè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

5. SOL·LICITUD LLICENCIA PER NETEJA I PINTAT PARCIAL DE LA FAÇANA EXP NÚM. 2019/321

Vist que en data 25 de març de 2019 va ser presentada per P. G. L. sol·licitud de llicència d'obres per pintar amb color KLEIM 9169 algunes parts de la façana i netejar-ne altres de l'immoble ubicat al C/ Anselm Clavé, 7 de la vila d'Almacelles.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informes dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

Primer.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada per P. G. L. que sol·licita fer obres de neteja i pintat parcial de la façana de color Keim 9169 de l'edifici situat al C/ Anselm Clavé, 7, amb un pressupost de 600,00€, d'acord amb les següents **determinacions:**

a) No és permès el muntatge de bastides fixes de més de 6 metres d'alçada.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8da9e95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

Segon. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Tercer. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32 € segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Quart. Segons acord de junta de Govern de 6 de febrer de 2018, caldrà dipositar una fiança de 200 € per cobrir els possibles desperfectes que es puguin produir a la via pública.

Cinquè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

6. SOL·LICITUD LLICÈNCIA PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA NAU, NAU 4 DE 2.487,75 MW (DE 160,50 M DE LLARG X 15,50 M D'AMPLE I 5,73 M D'ALÇADA I L'AMPLIACIÓ DE L'ACTIVITAT PORCINA AMB CAPACITAT DEFINITIVA PER 9600 PLACES DE PORCS D'ENGREIX SITUADA A LA PARCEL·LA 130 DEL POLIGON 7 AL TM ALMACELLES AMB EXP. NÚM. 2017/1158

Vista la sol·licitud de llicència de GESCASER, SA per l'ampliació d'explotació porcina amb capacitat definitiva per 9600 places de pors d'engreix amb la construcció de una nau, nau 4 de 2.487,75 m² (de 160,50 m de llarg x 15,50 m d'ample i 5,73 m d'alçada) situada a la parcel·la 130 del polígon 7 d'Almacelles.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist els informes que s'hi contenen:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8daee95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

- informe favorable d'AESA en data 30.10.2017.
- informe favorable del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació per distàncies de 14.11.2017.
- informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en la sessió celebrada el 4 de desembre de 2018.
- informe favorable de l'arquitecta municipal de data 10 d'abril de 2019 i segons normativa d'aplicació **es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:**

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

Primer.- Concedir la llicència a sol·licitada per GESCASER, S.A. per realitzar la construcció d'una nau, nau 4 de 2.487,75 m2 (de 160,50 m de llarg x 15,50 m d'ample i 5,73 m d'alçada) situada a la parcel·la 130 del polígon 7 d'Almacelles, d'acord amb les següents **prescripcions tècniques que s'hauran de respectar i complir** durant el transcurs de les obres i per a la seva execució:

1. Previ a les obres: Aportar la designació del coordinador de seguretat i salut de l'obra.
2. Durant el transcurs de les obres i durant les mateixes s'han de donar compliment als següents punts:
 - Haver realitzat l'estudi Geotècnic, previ a l'inici de les obres, si s'escau.
 - Caldrà tenir en compte tanmateix els aspectes paisatgístics d'acabats, i les consideracions de l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme.
 - Donar compliment als requeriments i condicions imposats en els informes de les administracions sectorials, en concret al informe del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació
 - Es respectaran les distàncies establertes en l'ordenança reguladora de camins.
 - Els residus generats en la construcció que no es reciclin es portaran a abocador autoritzat.
 - Durant el transcurs de l'obra s'hauran de donar compliment a tots els paràmetres del codi tècnic que s'han justificat en les fitxes de compliment, al igual que la resta de paràmetres justificats d'altres normatives sectorials.
 - En el cas que es realitzin desperfectes en el camí municipal aquests s'hauran de reparar.
 - Es donarà compliment a les distàncies reglamentaries necessàries d'acord amb la normativa sectorial en quan a línies elèctriques.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8daee95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio lleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	03/05/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	03/05/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Segon.- Referent a l'activitat que s'amplia d' ANNEX I , s'ha obtingut l'autorització ambiental corresponent per part del corresponent Departament de Territori i Sostenibilitat, Oficina de Gestió Ambiental Unificada..

Tercer. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Quart. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 6.141,50 € segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Cinquè. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 186,43 € segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Sisè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

7. SOL·LICITUD LLICÈNCIA PER AMPLIACIÓ DE L'EXPLOTACIÓ BOVINA DE CRIA I ENGREIX, SITUADA A LA PARCEL·LA 4 DEL POLÍGON 4 AMB EXP. NÚM. 2017/1445

Vista la sol·licitud de llicència feta en nom de GIRIBET GOYA, SL. presentada per J. G. G., amb la documentació que l'acompanya, segons la qual es sol·licita llicència d'obres per la construcció d'una nau de 4.415,88 m2 per l'ampliació de l'explotació bovina de cria i engreix, situada a la parcel·la 4 del polígon 4, municipi d'Almacelles.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b9335b5c8da9e95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària	03/05/2019	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist els informes que s'hi contenen:

- informe jurídic de Secretaria
- informe favorable de distàncies del DARP de data 8 de gener de 2018.
- informe favorable amb condicions de dejeccions ramaderes del DARP de data 14 de desembre de 2017.
- informe favorable d'AESA en data de 15 de desembre de 2017..
- informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida en la sessió celebrada el 17 de juliol de 2018.
- informe favorable de l'arquitecta municipal de data 13 de febrer de 2019 i segons normativa d'aplicació **es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:**

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

Primer.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada per J. G. G. en representació de GIRIBET GOYA, SL per realitzar la construcció d'una nau de 4.415,88 m2 per l'ampliació de l'explotació bovina de cria i engreix, situada a la parcel·la 4 del polígon 4, municipi d'Almacelles, d'acord amb les següents **prescripcions tècniques que s'hauran de respectar i complir** durant el transcurs de les obres i per a la seva execució:

3. Caldrà haver fet i presentat a l'Ajuntament un estudi Geotècnic, previ a l'inici de les obres.
4. En l'execució de l'obra caldrà tenir en compte els aspectes paisatgístics d'acabats, i la resta de consideracions de l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme (que s'adjuntarà amb la comunicació d'aquest acord).
5. Donar compliment als requeriments i condicions imposats en els informes de les administracions sectorials, en concret al informe del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació
6. Els residus generats en la construcció que no es reciclin es portaran a abocador autoritzat. Finalitzada l'obra s'hauran d'aportar a l'Ajuntament els corresponents comprovants.
7. Durant el transcurs de l'obra s'hauran de donar compliment a tots els paràmetres del codi tècnic que s'han justificat en les fitxes de compliment, al igual que la resta de paràmetres justificats d'altres normatives sectorials.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8dae95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

8. En el cas que es realitzin desperfectes en el camí municipal aquests s'hauran de reparar, amb comunicació de les actuacions que es facin a l'Ajuntament per a supervisió dels Serveis Tècnics Municipals.
9. Es donarà compliment a les distàncies reglamentàries necessàries d'acord amb la normativa sectorial en quan a línies elèctriques.

Segon.- Pel que fa a l'activitat ramadera s'amplia ANNEX III que es troba implantada actualment i es té per adjuntat el darrer control periòdic i aquestes no tenen cap afectació sobre el medi ambient ni sobre les consideracions ambientals.

Un cop finalitzada l'obra i previ l'inici de l'activitat o la seva ampliació caldrà aportar a l'Ajuntament certificació tècnica acreditativa que les noves instal·lacions i l'activitat compleixen tots els requisits ambientals exigibles i altres requisits preceptius d'acord amb la legislació aplicable segons determina l'article 52 de la Llei 20/2009. La manca d'aportació d'aquesta certificació suposarà no tenir per comunicada l'ampliació, amb el règim sancionador que pugui comportar al titular de l'activitat i l'aturada de la mateixa, si s'escau.

Segon. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Tercer. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 4.882,67 € segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Quart. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 186,43 € segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Cinquè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya. "

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castells		
Josep Ibarz Gilart		



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8daee95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



AJUNTAMENT ALMACELLES

I és tot el que em cal informar, segons el meu lleial saber i entendre, que no obstant sotmeto a qualsevol altre de millor fonamentat en dret.

Els reunits aproven la proposta.

8. SOL.LICITUD PINTAR FAÇANA AMB PLATAFORMA ELEVADORA EXP. NÚM. 2019/29

Vista la sol·licitud presentada per J. R. S. sol·licitud de llicència d'obres per pintar façana amb plataforma elevadora de l'edifici situat al C/ Sant Josep, 3 d'Almacelles.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

Primer.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada per J. R. S. sol·licita llicència d'obres per pintar la façana amb plataforma elevadora de l'edifici situat al carrer Sant Josep, 3 d'Almacelles segons pressupost de Construccions Antoni Camats Fernández per un import de 2.250 € sense determinacions.

Fernández, d'acord amb les següents **determinacions:**

Segon. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Tercer. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32 € segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Quart. Segons acord de junta de Govern de 6 de febrer de 2018, caldrà dipositar una fiança de 450 € per cobrir els possibles desperfectes que es puguin produir a la via pública.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació ab1ad9668eddd4b9335b5c8da95f001
Uri de Validació <https://simplifica.diputaciojleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castells 03/05/2019 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 03/05/2019 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Cinquè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

9. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LICÈNCIA EXP.NÚM. 2018/1240

Antecedents

1er.- Es dóna compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** TM^a M. B.
- **Ubicació** C. DOCTOR DESPUJOL, 15
- **Detall de l'obra:** REPARACIÓ DE TANCA D'OBRA AL JARDÍ
- **Pressupost:** 2.228,12€

2n.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqués.

3er.- Consten a l'expedient els preceptius informes tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8da9e95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2

Maria Angels Alimbau Castellis

03/05/2019

Secretària

Josep Ibarz Gilart

03/05/2019

Alcalde

Signatura 2 de 2



AJUNTAMENT ALMACELLES

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 66,84€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.
3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.
4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

10. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LICÈNCIA EXP.NÚM. 2018/1317

Antecedents

1er.- Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** A. M. B.
- **Ubicació** C. LA MERCÈ, 55 BXOS 2
- **Detall de l'obra:** CANVI PORTA DE LOCAL COMERCIAL
- **Pressupost:** 1.528,00€

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació ab1ad9668eddd4b9335b5c8da9e95f001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

03/05/2019

Alcalde

Signatura 1 de 2
Maria Angels Alimbau Castellis

03/05/2019

Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

2n.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqueu.

3er.- Consten a l'expedient els preceptius informes tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 45,84€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b9335b5c8da95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

11. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2018/1454

Antecedents

1er.- Es dóna compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** I. F.
- **Ubicació** C.RAMON I CAJAL, 2
- **Detall de l'obra:** REBAIX PAVIMENT PER ACCÈS AL GARATGE
- **Pressupost:** 34,50€

2n.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertorqués.

3er.- Consten a l'expedient els preceptius informes tècnic i jurídic.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8da95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputaciojleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	03/05/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	03/05/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 1,04€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.
3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.
4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

12. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LICÈNCIA EXP.NÚM. 2018/1493

Antecedents

1er.- Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** J. F. S.
- **Ubicació:** C. PRINCEP DE VIANA, 8

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8da95f001
Uri de Validació <https://simplifica.diputaciojeleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castellis 03/05/2019 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 03/05/2019 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

- **Detall de l'obra:** SUBSTITUÏR LA CANAL DE RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS DE LA COBERTA, REPICAR PARETS DEL PATI FINS UNA ALÇADA DE 0,75 METRES I ARREBOSSAR, SUBSTITUÏR LA PORT D'ENTRADA A L'HABITATGE
- **Pressupost:** 678,00€

2n.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqués.

3er.- Consten a l'expedient els preceptius informes tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8daee95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	03/05/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	03/05/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 20,34€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

13. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LICÈNCIA EXP.NÚM. 2018/1519

Antecedents

1er.- Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** M. M. R.
- **Ubicació:** AVDA. DIPUTACIÓ, 35 4-1
- **Detall de l'obra:** SUBSTITUCIÓ DE BANYERA PER PLAT DE DUTXA
- **Pressupost:** 315,00€

2n.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqueu.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8da95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsis:ini=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	03/05/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	03/05/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

3er.- Consten a l'expedient els preceptius informes tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 9,45€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.
3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.
4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

14. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/245

Antecedents

1er.- Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8da9e95f001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castells 03/05/2019 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 03/05/2019 Alcalde



- **Titular:** JL A. A.
- **Ubicació:** C. JOAQUIM COSTA, 8 BXOS
- **Detall de l'obra:** SUBSTITUCIÓ DE LES VORADES DE FORMIGÓ DE LA VORERA PER FORMACIÓ D'UN GUAL D'ACCÈS DE VEHICLES AL GARATGE
- **Pressupost:** 260,00€

2n.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqueu.

3er.- Consten a l'expedient els preceptius informes tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b9335b5c8da95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 7,80€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

15. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/271

Antecedents

1er.- Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** J B. C.
- **Ubicació:** C. SANT ROC, 103 1 C
- **Detall de l'obra:** SUBSTITUÏR BANYERA PER PLAT DE DUTXA
- **Pressupost:** 490,00€

2n.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqueu.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b9335b5c8da95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

03/05/2019 | Alcalde

03/05/2019 | Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis

Signatura 1 de 2



AJUNTAMENT ALMACELLES

3er.- Consten a l'expedient els preceptius informes tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
 2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 14,70€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.
 3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.
 4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.
- Els reunits aproven la proposta.**

16. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/289

Antecedents

1er.- Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8da9e95f001
Uri de Validació <https://simplifica.diputaciojleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castells 03/05/2019 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 03/05/2019 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

- **Titular:** F. A. P.
- **Ubicació:** TRAVESIA VENTAFARINES, 3 3 1A
- **Detall de l'obra:** CANVI MOBILIARI DE LA CUINA, SUBSTITUIR BANYERA PER PLAT DE DUTXA I CANVIAR DOS FINESTRES
- **Pressupost:** 3.728,00€

2n.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqueu.

3er.- Consten a l'expedient els preceptius informes tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b9335b5c8da95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 111,84€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

17. COMUNICACIÓ URBANISTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/308

Antecedents

1er.- Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** J. R.G.
- **Ubicació:** C. PRINCEP DE VIANA, 35
- **Detall de l'obra:** RESTAURAR PARTS EN MAL ESTAT DE FAÇANA I PINTAR DOS MANS DE PINTURA
- **Pressupost:** 225,00€

2n.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8da95f001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

03/05/2019 | Alcalde

Signatura 1 de 2
Maria Angels Alimbau Castellis

03/05/2019 | Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqués.

3er.- Consten a l'expedient els preceptius informes tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.
3. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

18. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/311

Antecedents

1er.- Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8dae95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

- **Titular:** R. M. F.
- **Ubicació:** C. ANSELM CLAVE, 43
- **Detall de l'obra:** CATA EN PLANTA BAIXA PER REPARAR CANONADA D'AIGUA POTABLE
- **Pressupost:** 39,19€

2n.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqueu.

3er.- Consten a l'expedient els preceptius informes tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b9335b5c8da95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 1,18€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

19. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/312

Antecedents

1er.- Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** JJ T. O.
- **Ubicació:** C. BASSA DEL MOLÍ, 19
- **Detall de l'obra:** SUBSTITUCIÓ PAVIMENT TERRAT
- **Pressupost:** 360,00€

2n.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqueu.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b9335b5c8da95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

03/05/2019 | Alcalde

Signatura 1 de 2
Maria Angels Alimbau Castells

03/05/2019 | Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

3er.- Consten a l'expedient els preceptius informes tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
 2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 10,80€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.
 3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.
 4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.
- Els reunits aproven la proposta.**

20. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/315

Antecedents

1er.- Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8da9e95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

- **Titular:** R. G. M.
- **Ubicació:** C. LA MERCÈ 50
- **Detall de l'obra:** TERRAT SEGONA PLANTA: EXTRACCIÓ PAVIMENT I SÒCOL EXISTENT, IMPERMEABILITZACIÓ I COL.LOCACIÓ DE NOU PAVIMENT CERÀMIC. COBERTA INCLINADA: EXTRACCIÓ DE TEULES, COL.LOCACIÓ DE XAPA METÀLLICA ONDULINE SOBRE BIGUES EXISTENTS I COL.LOCACIÓ DE TEULA CERÀMICA MIXTA
- **Pressupost:** 5.030,99€

2n.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqués.

3er.- Consten a l'expedient els preceptius tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què **es proposa a la Junta de Govern:**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8dae95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària	03/05/2019	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
 2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 150,93€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.
 3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.
 4. Comunicar a l'interessat que segons informe tècnic, no és permès cap mena d'intervenció en l'estructura de la coberta. En cas que durant l'execució de les obres es considerés necessari reforçar o substituir les bigues existents, serà necessari sol·licitar la corresponent llicència d'obres.
 5. Notificar a l'interessat els anteriors acords.
- Els reunits aproven la proposta.**

21. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/246

Antecedents

1er.- Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** J. M. C.
- **Ubicació:** C. ÀNGEL GUIMERA, 37
- **Detall de l'obra:** EXTRACCIÓ DEL PAVIMENT I COL.LOCACIÓ DEL PARQUET
- **Pressupost:** 1.200,00€

2n.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació ab1ad9668eddd4b9335b5c8da95f001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2

Maria Angels Alimbau Castellis

03/05/2019

Secretària

Josep Ibarz Gilart

03/05/2019

Alcalde

Signatura 2 de 2



AJUNTAMENT ALMACELLES

l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqués.

3er.- Consten a l'expedient els preceptius tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 36,00€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.
3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.
4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b9335b5c8da95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

22. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/325

Antecedents

1er.- Es dóna compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** AM T. O.
- **Ubicació:** RAMBLA CATALUNYA, 8 2n G
- **Detall de l'obra:** SUBSTITUCIÓ DE SOSTRE D'ESCAIOLA PER SOSTRE DE PLADUR
- **Pressupost:** 250,00€

2n.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqués.

3er.- Consten a l'expedient els preceptius informes tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8dae95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què es proposa a la Junta de Govern:

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
 2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 7,50€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.
 3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.
 4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.
- Els reunits aproven la proposta.**

23. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LICÈNCIA EXP.NÚM. 2019/234

Antecedents

1er.- Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** A. M. V.
- **Ubicació:** C. SANT JOSEP,29
- **Detall de l'obra:** PINTAR FAÇANA
- **Pressupost:** 1.300,00€

2n.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació ab1ad9668eddd4b9335b5c8da95f001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2

Maria Angels Alimbau Castellis

03/05/2019

Secretària

Josep Ibarz Gilart

03/05/2019

Alcalde

Signatura 2 de 2



AJUNTAMENT ALMACELLES

seva presentació, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqués.

3er.- Consten a l'expedient els preceptius informes tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.
3. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

24. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE REDUÏT DE REPOSICIÓ DEL FERM AL CAMÍ DE LA SAIRA. TERME D'ALMACELLES EXP. NÚM. 2018/1259

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8dae95f001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2

Maria Angels Alimbau Castellis

03/05/2019

Secretària

Josep Ibarz Gilart

03/05/2019

Alcalde

Signatura 2 de 2



AJUNTAMENT ALMACELLES

Reunida la Mesa de Contractació en sessió de data 11/04/2019, per valorar l'oferta anormalment baixa presentada per una de les licitadores i, si s'esqueia, el compliment dels criteris de desempat de dues ofertes amb igualtat de punts, un cop valorada la documentació aportada estima que no es fa precís sol·licitar l'informe tècnic de validació de la justificació de l'oferta temerària d'ARNÓ INFRAESTRUCTURAS SLU, atès que, tot i que es preveu sigui positiu i per tant se li atorguin els màxims punts possibles, restaria empatada amb TECNOLOGIAS DE FIRMES, SA, i no ha acreditat els requisits de desempat demanats, quan, aquesta segona, si que ho ha fet abastament en tots els àmbits i de forma fefaent.

La Mesa, a la vista del que s'ha dit, confirma la puntuació atorgada a les ofertes en la sessió de 28 03 2019:

					PUNTS	
	MILLORA	PUNTS	PREU	REDUCCIÓ	PREU	TOTAL PUNTUACIÓ
MJ GRUAS SA	7	100	95.415,09	1.453,02	3,75	103,75
ARNÓ I SLU	7	100	79.540,00	17.328,11	25,00	125,00
SORIGUÉ SAU	4	65	92.993,38	3.874,73	10,00	75,00
ROMÀ I S SAU	NO	NO	92.024,70	4.843,41	12,50	12,50
TECNOLOGIA DE FIRMES SA	7	100	87.181,30	9.686,81	25,00	125,00
JA ROMERO POLO (*)	7	100	94.900,00	1.968,11	5,08	105,08

Així mateix resol el desempat a favor de TECNOLOGIA DE FIRMES SA, per acreditació del compliment en major percentatge dels tres criteris de desempats proposats (art 147 LCSP) i per tant, considerant-la l'oferta més avantatjosa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació en favor d'aquesta empresa.

Per tot el que es proposa a la JUNTA DE GOVERN:

1. Adjudicar l'execució del projecte reduït de reposició del ferm al camí de la Saira. terme d'Almacelles a l'empresa Tecnologia de Firms SA segons projecte, plecs i oferta presentada, per import de 87.181,30 euros més l'IVA corresponent.
2. La característica i avantatge determinant de què hagin estat seleccionades les ofertes presentades per l'esmentat adjudicatari amb preferència a les

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat





presentades pels restants licitadors ha estat, és el preu més baix i especialment la millora en què va puntuar al màxim previst entre les possibilitats ofertes.

3. Autoritzar la despesa corresponent en cada cas en cas de conformitat de l'informe de fiscalització que s'emeti per la Intervenció.
4. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant.
5. Designar com a Director Facultatiu de l'esmentada obra i responsable del contracte conforme amb el que es disposa en els articles 237 a 246 de la LCSP, contractant-lo per a tal funció i autoritzant-ne la despesa per import de 2.116,00€ més IVA a Miquel Àngel Nogué Estradé, Enginyer d'obres públiques, i comunicar-li la designa feta.
6. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.
7. Notificar l'adjudicatari la present Resolució advertint-los que la formalització del mateix es farà mitjançant signatura electrònica del representant de la proposta de contracte que se'ls remetrà a l'adreça de notificacions que consta a l'expedient.
8. Publicar la formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en el mateix article 159.6 de la mateixa llei.
9. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8daee95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

25. CONTRACTACIÓ I AUTORITZACIÓ DE DESPESA: ENDERROC ESCALES CARRER BASSA DEL MOLI EXP. NÚM. 2019/355

Sol·licitades ofertes a tres empreses que es consideren solvents per poder realitzar l'actuació, s'han obtingut els següents

	BARROSO	ENDERROCS BIOSCA	BORRELL
Enderroc escales carrer Bassa del Moli	No presenta oferta	4.690,38€	1.780,00 €
TOTAL	-----	4.690,38 €	1.780,00 €

Vist l'informe de la tècnica, que estima com a més avantatjosa l'oferta presentada per l'empresa BORRELL, amb un import de 1.780,00€ Iva no inclòs.

Vist l'informe d'intervenció en el sentit que hi ha consignació pressupostària adequada i suficient per aquesta despesa.

Es proposa a la Junta de Govern

1.- Contractar a l'empresa BORRELL, per l'enderroc de les escales del carrer Bassa del Moli, segons pressupost presentat, per un import de **1.780,00€ iva no inclòs**, autoritzant-ne la despesa corresponent.

2.-Notificar l'anterior acord als interessats en dret.

Els reunits aproven la proposta.

26. CONTRACTACIÓ DE SERVEI I AUTORITZACIÓ DE DESPESA: MULTIJOC PARC D'EUROPA EXP. NÚM. 2019/221

Vista la necessitat d'ampliar la zona infantil del Parc d'Europa degut al creixement d'usuaris del mateix, s'ha sol·licitat pressupost a diverses empreses que es consideren solvents i la intervenció ha informat de l'existència de consignació pressupostària

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8dae95f001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioileida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castellis 03/05/2019 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 03/05/2019 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

suficient, per tot el què la Regidora d'Esports, Noves Tecnologies i Educació proposa a la Junta de Govern:

1. Contractar les empreses següents per al subministrament i instal·lació de diversos conjunts modulars i jocs infantils d'exterior:
 - BENITO URBAN SLU, d'acord amb el pressupost de 20/02/2019, per import de 7.518,00 més IVA.
 - HAPPYLUDDIC PLAYGROUND AN URBAN EQUIPMENT, SL, segons el pressupost de data 28/02/2019 per un import de 4.084,00 € més IVA.
2. Autoritzar-ne la despesa corresponent.
3. Notificar l'anterior acord als interessats en dret.

Els reunits aproven la proposta.

27. SOL.LICITUD INSTAL.LACIÓ CARPA 23 D'ABRIL – CIUDADANOS – PARTIDO DE LA CIUDADANIA EXP. NÚM. 2019/425

Vista la instància amb registre d'entrada número 1734/2019 exp. núm. 2019/425, presentada per Ciudadanos – Partido de la Ciudadania, en la què sol·liciten, autorització per instal·lar una carpa d'aproximadament 10 m2 al carrer Major (al costat del banc Sabadell) , el proper dia 23 d'abril de 2019, de les 10 a les 19h

Es proposa a la Junta de Govern:

1. Estimar la petició i autoritzar la instal·lació d'una carpa de CIUDADANOS-PARTIDO DE LA CIUDADANÍA d'acord amb la sol·licitud formulada.
2. Seran a càrrec dels sol·licitants responsables els danys o desperfectes que puguin produir-se en el desenvolupament de l'activitat autoritzada.

Els reunits aproven la proposta.

28. SOL.LICITUD SALA AUDITORI CASAL – ESCOLA ANTONIA SIMÓ I ARNÓ EXP. NÚM. 2019/422

Vista la instància amb registre d'entrada número 1688/2019 exp. núm. 2019/422, presentada per l'Escola Antònia Simó i Arnó, en la què sol·liciten, poder disposar d'una sala auditori del Casal, el dia 24 d'abril de 2019, per tal de fer l'activitat d'Animació a la Lectura.

Es proposa a la Junta de Govern :

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b9335b5c8daee95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputaciojleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

1. Cedir l'espai de la sala auditori del Casal a l'Escola Antònia Simó i Arnó, el dia 24 d'abril de 2019, per tal de fer l'activitat d'Animació a la Lectura.
2. L'Escola Antònia Simó i Arnó es farà responsable de l'ús cívic dels espais i l'ordre de l'activitat. Qualsevol desperfecte en el mobiliari urbà o similars seran al seu càrrec.

Els reunits aproven la proposta.

29. SOL.LICITUD SALA DEL CAU- ASSOCIACIÓ LO CAU DE LA FIGUERA EXP. NÚM. 2019/423

Vista la instància amb registre d'entrada número 1784/2019 exp.2019/423, presentada per l'Associació Lo cau de la Figuera, en la què sol·liciten, poder disposar de l'espai de la Sala del Cau, els propers dies 7 de maig i 4 de juny de 2019 a les 20h, per la realització de l'assemblea de l'associació.

Es proposa a la Junta de Govern :

1. Cedir l'espai de la Sala del Cau a l'Associació Lo Cau de la Figuera els propers dies 7 de maig i 4 de juny de 2019, a les 20h, per la celebració de la seva assemblea.
2. L'entitat l'Associació Lo Cau de la Figuera es farà responsable del bon ús de la sala i ordre de l'activitat. Qualsevol desperfecte en el mobiliari o estris utilitzats per l'activitat seran a càrrec de l'entitat cessionària.

Els reunits aproven la proposta.

30. COFRARIA DE SETMANA SANTA EXP. NÚM. 2019/426

Vista les instàncies amb registre d'entrada 1665/2019 i 1666/2019 exp. núm. 2019/426, presentades per la Confraria de Setmana Santa, en la què sol·liciten, que la policia local, vigilant o algun membre de la brigada vagi tallant el trànsit pel recorregut de la Processó del Calvari (al matí) i la del Silenci (per la nit), el dia 19 d'abril de 2019, així com que s'obri la porta del pati del CEIP per poder entrar dins, durant la Processó del Calvari.

Es proposa a la Junta de Govern autoritzar la petició.

El reunits aproven la proposta.





AJUNTAMENT ALMACELLES

31. ESMENA PUNT NÚM. 24 DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN DE 28 DE MARÇ DE 2019

S'esmena el punt número 24, apartat cinquè de la Junta de Govern de data 28 de març de 2019, en el sentit que, on diu:

CINQUÈ. Designar com a Director Facultatiu de les esmentades obres i responsable del contracte conforme amb el que es disposa en els articles 237 a 246 de la LCSP l'enginyer, contractant-lo per a tal funció i autoritzant-ne la despesa per import de Miquel Àngel Nogué Estradé, Enginyer d'obres públiques, segons proposta de servei i comunicar-li la designa feta.

Ha de dir:

CINQUÈ. Designar com a Director Facultatiu de les esmentades obres i responsable del contracte conforme amb el que es disposa en els articles 237 a 246 de la LCSP l'enginyer, contractant-lo per a tal funció i autoritzant-ne la despesa per import de 2.698,79€ més IVA, a Miquel Àngel Nogué Estradé, Enginyer d'obres públiques, segons proposta de servei i comunicar-li la designa feta.

Els reunits aproven l'esmena.

S'inclouen les propostes següents que no s'han presentat prèvia la data de la convocatòria, i que els presents accepten per tal de ser debatudes i resoltes:

32. CONCESSIÓ DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE MUNICIPAL. EXP.NÚM. 2019/365

Properament finalitza la pròrroga contractual relativa a la concessió d'aquest servei públic (octubre de 2019), motiu pel qual per fer previsió de diverses gestions administratives, s'ha comunicat la finalització de concessió a l'adjudicatari i s'han demanat informes sobre procediment i legalitat.

Seria precís disposar d'un estudi tècnic i econòmic, d'acord amb els paràmetres de la LCSP, per tal de poder adequar la concessió a les necessitats reals del servei i fer la redacció acurada dels plecs de contractació.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8dae95f001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	03/05/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	03/05/2019	Alcalde



Per tot el què la Junta de Govern Local acorda:

1. Sol·licitar informe tècnic als SSTT municipals en relació a aspectes tècnics relacionats amb els costos i demés ítems precisos per tal de poder dimensionar el servei i valorar l'import de contractació així com poder redactar les prescripcions tècniques que han d'acompanyar els plecs.

33. SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA PER A INSTAL·LAR UN TENDAL CORREGUT A LA TERRASSA DE DAVANT EL BAR SORIANO EXP. NÚM. 2019/290

Vista la sol·licitud del Sr. J. S. S., de data 14 de març de 2019, amb registre d'entrada 2019/1191, , en la que sol·licita AUTORITZACIÓ a instal·lar un tendal a la terrassa del bar situat a Avda. Esports, 10, d'aquest municipi d'Almacelles.

Atès l'informe favorable emès en data 8 d'abril de 2018, per l'arquitecte tècnic al servei d'aquest Ajuntament d'Almacelles, na Xènia Vigatà Zaragoza, amb el contingut literal següent:

"INFORMO:

PRIMER.- El tendal ocuparà només la superfície autoritzada com a terrassa.

SEGON.- El tendal serà corregut i de colors terrosos o cru, les proteccions laterals seran enrotllables i tindran la major part transparent possible.
L'estructura del tendal serà d'alumini o altre material metàl·lic. Donat que tècnicament no es pot ancorar els pilars a la plataforma de fusta, perquè la base no es prou forta per sustentat el pes del tendal i de l'estructura, es permet, tal i com es grafia en el dibuix aportat en la sol·licitud, ancorar els pilars a la calçada.

TERCER.- Durant les hores i/o dies en que no estigui en funcionament la terrassa, el tendal i els laterals s'hauran de plegar.

QUART.- En compliment de les ordenances fiscals aprovades en el BOP núm.202 de 19 d'octubre 2017, us informem que l'horari de les terrasses interiors i exteriors serà el següent:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b9335b5c8da95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	03/05/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

De dilluns a dijous.....de les 07.00 a les 23.00 hores
Divendres.....de les 07.00 a la 01.00 hores
Dissabtes.....de les 09.00 a les 02.00 hores
Diumenges.....de les 09.00 a les 24.00 hores

CINQUÉ.- La proposta presentada, descrita en el plànol, s'ajusta als condicionant de l'Ordenança Reguladora de terrasses.

En **conclusió** als fets que s'exposen, considero que no hi ha cap objecció per a concedir el permís sol·licitat condicionat a:

Previ al muntatge del tendal caldrà aportar un **fiança** de 40 x 10 ud= 400 € per garantir la reposició del paviment en els punts d'ancoratge dels pilars, en el cas que es desmuntés el tendal."

Vist el que disposen els articles 58 i 59 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals aprovat per Decret 2361/1988 de 17 d'octubre, **es proposa a la Junta de Govern Local:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
2. Aprovar el cobrament de fiança per import de 400 € per garantir la reposició del paviment en els punts d'ancoratge dels pilars.
3. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

34. SOL·LICITUD DE LICÈNCIA I D'ÚS PRIVATIU DE VIA PÚBLICA PER A INSTAL·LAR TAULES I CADIRES PER A REALITZAR EL SERVEI DE TERRASSA ROCK BAR LA FORTU, SITUAT A LA PLAÇA FORTUNY, 19 EXP. NÚM. 2019/292

Vista la petició presentada per H. M. R. amb registre d'entrada de documents núm. 912/19, en la que demana llicència per a instal·lar 9 taules i 36 cadires, per a realitzar el servei de terrassa al Rock Bar La Fortu a la Plaça Fortuny, 19, d'aquest municipi d'Almacelles.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8da9e95f001
Uri de Validació <https://simplifica.diputaciojleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castellis 03/05/2019 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 03/05/2019 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

En compliment del que disposa l'article 3 del Decret 1174/1986 de 18 de setembre, sobre règim dels funcionaris d'Habilitació Estatal, que regula les funcions de Secretaria. Així mateix l'informe es preceptiu segons el que estableix l'article 188.3 del Real Decret 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme Catalana.

Atès l'informe favorable emès en data 8 d'abril de 2019, per l'arquitecte tècnic al servei d'aquest Ajuntament d'Almacelles amb el contingut literal següent:

"INFORMO:

PRIMER.- L'ocupació de la via pública per a la col·locació de 9 taules i 36 cadires es realitzarà segons el plànol que s'adjunta, respectant els límits grafiats

SEGON.- En compliment de les ordenances fiscals aprovades en el BOP núm.202 de 19 d'octubre 2017, us informem que l'horari de les terrasses interiors i exteriors serà el següent:

De dilluns a dijous.....de les 07.00 a les 23.00 hores
Divendres.....de les 07.00 a la 01.00 hores
Dissabtes.....de les 09.00 a les 02.00 hores
Diumenges.....de les 09.00 a les 24.00 hores

En **conclusió** als fets que s'exposen, considero que no hi ha cap objecció per a concedir el permís sol·licitat."

S'adjunta plànols de les superfícies a ocupar.

Vist el que disposen els articles 58 i 59 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals aprovat per Decret 2361/1988 de 17 d'octubre, es proposa a la Junta de Govern Local, que acordi concedir la llicència sol·licitada.

Els reunits aproven la proposta.

I sense cap més assumpte a tractar s'aixeca la sessió essent les 15.55 hores del dia indicat a l'encapçalament, la qual cosa com a secretària certifico.

LA SECRETÀRIA,

**VIST I PLAU
L'ALCALDE,**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	ab1ad9668eddd4b4fab9335b5c8da9e95f001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/validador/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	03/05/2019	Secretària	03/05/2019	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				