



AJUNTAMENT ALMACELLES

ACTA NÚMERO JG130219-09

Expedient: 2019/153 (01.05.00) -Junta de govern local

ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 13 DE FEBRER DE 2019

ASSISTÈNCIA:

Alcalde: SR. JOSEP IBARZ GILART
Regidors: SRA. M^a LLUISA GRANERO MURGADES
SRA. VANESA OLIVART ROSICART
SRA. MONTSERRAT NORÓ MONTRAVETA
SRA. MONTSERRAT ARNÓ MORA

Secretària: SRA. MARIA ÀNGELS ALIMBAU CASTELLS

A Almacelles, a les 20h del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència del Sr. Josep Ibarz Gilart, Alcalde de la vila d'Almacelles, amb l'assistència, dels regidors assenyalats més amunt i dels també regidors, Sr. José Antonio Conte Giral, i Maria Pilar Martínez, que son convidats per la Presidència i l'interventor Sr. Lluís Bordes Capdevila, es procedeix a la celebració de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, en la sala de Juntes de la primera planta.

ORDRE DEL DIA

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR
2. COMUNICACIÓ UNITAT MÒBIL MAMOGRAFIES ALMACELLES
3. ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER AL JUTJAT DE PAU, ANUALITAT 2018 EXP.NÚM.2019/27
4. APROVACIÓ FACTURES RELACIÓ 28 EXP. NÚM. 2019/149
5. ADQUISICIÓ DOS VEHICLES BRIGADA D'OBRES EXP.NÚM. 2019/137
6. SOL.LICITUD SALA POLIVALENT – ASSOCIACIÓ VEÏNS MARE DE DÉU DE L'OLIVAR EXP. NÚM. 2019/151
7. SOL.LICITUD SALA DEL CAU – ESQUERRA REPUBLICANA D'ALMACELLES EXP. NÚM. 2019/150.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	25/02/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	25/02/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

8. AUTORITZACIÓ VENDA DE GORRES AL CASAL I SALA POLIVALENT- AMPA ESCOLA ANTÒNIA SIMÓ I ARNO EXP. NÚM. 2019/158
9. SOL.LICITUD TARIMA COL.LEGI CLAVER FUNDACIÓ JESUÏTES EDUCACIÓ EXP. NÚM. 2019/159
10. SOL.LICITUD ALTA ESCOMES AIGUA POTABLE – CARRER ANGEL GUIMERA, 27 EXP. NÚM. 2019/76
11. ALTA AL CENS D'ANIMALS DE COMPANYIA EXP NÚM. 2017/1175
12. SOL.LICITUD AJUT REHABILITACIÓ PISCINA MUNICIPAL EXP. NÚM. 2019/155
13. SOL.LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES I AUTORITZACIÓ ÚS SUBSÒL ORANGE COMUNICACIONES FIJAS, SL- EXP.NÚM. 2018/1274
14. SOL.LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES I AUTORITZACIÓ ÚS SUBSÒL ORANGE COMUNICACIONES FIJAS, SL- EXP.NÚM. 2018/1273

S'inclouen les propostes següents que no s'han presentat prèvia la data de la convocatòria, i que els presents accepten per tal de ser debatudes i resoltes:

15. SOL.LICITUD SANEJAMENT DE FAÇANA I REPARACIÓ ESQUERDES EXP NÚM. 2019/71
16. SOL.LICITUD INSTAL·LACIÓ DE CANONADA DE DRENATGE A LES PARCEL·LES 26 I 28 DEL POLIGON 2 D'ALMACELLES EXP. NÚM. 2019/41
17. SOL.LICITUD ENDERROC EDIFICACIÓ UNIFAMILIAR CARRER SANT ISIDRE, 14 EXP. NÚM. 2018/1395
18. AUTORITZACIÓ DE LA DESPESA: COMANDA DE LA ROBA D'HIVERN DE LA BRIGADA D'OBRES I SERVEIS DE L'AJUNTAMENT D'ALMACELLES EXP. NÚM. 2019/44
19. AL·LEGACIÓ EN PROCEDIMENT DE SUBSANACIÓ DE DISCREPÀNCIES AL CADASTRE IMMOBILIARI. FINCA CADASTRAL 25019AO-0700065. EXP.NÚM. 2019/130.
20. AUTORITZACIÓ WEB DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA EXP. NÚM. 2019/170
21. CANVI NO SUBSTANCIAL DE LA L·LICÈNCIA AMBIENTAL DEL CENTRE ASSITENCIAL DE SANT JOAN DE DEU D'ALMACELLES EXP. NÚM. 2018/967

I un cop constatat el quòrum mínim es dóna inici al debat dels punts de l'ordre del dia:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 04b398278d17498806fb0621fb56948001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsInt=003>



Signatura 1 de 2	25/02/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castells		
Signatura 2 de 2	25/02/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Es proposa l'aprovació de l'acta corresponent a la sessió ordinària de 6 de febrer de 2019. Pels reunits, s'acorda la seva aprovació.

2. COMUNICACIÓ UNITAT MÒBIL MAMOGRAFIES ALMACELLES

Es dona compte del document amb registre d'entrada número 662/2019, presentat pel Departament de Salut, en el què ens comuniquen que el proper dia 21 de febrer de 2019, la Unitat Mòbil de mamografies visitarà Almacelles, per fer mamografies de cribratge dins el Programa de Detecció Precoç del Càncer de mama de Servei Català de la Salut. Els reunits es donen per assabentats.

3. ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER AL JUTJAT DE PAU, ANUALITAT 2018 EXP.NÚM.2019/27

Per completar l'expedient de referència, es proposa el següent acord:

Atesa que ens ha estat publicada la Resolució JUS/1151/2018, de 29 de maig, per la qual s'atorga als ajuntaments dels municipis de Catalunya on hi ha Jutjat de Pau la subvenció corresponent per al funcionament d'aquests òrgans judicials durant l'any 2018.

Atesa la necessitat de justificar la destinació de la subvenció atorgada, es proposa a la Junta de Govern:

Primer: Acceptar la subvenció del Departament de Justícia per import de 3.250,00 euros per a les despeses de funcionament del Jutjat de Pau.

Segon: Amb l'acta de la Junta de Govern s'entendrà comunicat al departament d'intervenció aquest acord a efectes de fer la modificació pressupostària.

Tercer: Declarar el recull estadístic d'acord amb les dades facilitades pel Jutjat de Pau i que consten a l'expedient:

- ASSUMPTES CIVILS:
 - Exhorts: 357
 - Judicis verbals: 0
 - Actes de conciliació: 9

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 04b398278d174498806fb0621fb56948001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2	25/02/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	25/02/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

- Apud actes: 173
- Compareixences: 18
- Oficis vehicle: 12
- Justícia gratuïta: 45
- Parts de lesions CAP d'Almacelles: 18
- Atorgaments apud actes: 6
- Remissió d'actes possessió jutge
- ASSUMPTES PENALS:
 - Exhorts: 410

Quart: Autoritzar a la Tècnica de Promoció Econòmica per a la tramesa de la documentació en relació a aquest expedient de subvenció mitjançant formulari intel·ligent de l'EACAT.

Els reunits aproven la proposta.

En aquest moment s'incorpora a la sessió el regidor Jose Antonio Conte

4. APROVACIÓ FACTURES RELACIÓ 28 EXP. NÚM. 2019/149

Havent-se presentat la relació de factures numero 28 de l'any 2017 encapçalades per la Fra. núm. 2685 fins a la Fra. núm. 2848 per un import total de 28.674,89 euros.

D'acord amb l'esmena que fa la intervenció en relació a la numeració de les relacions, en què el programa ha deixat en blanc un número de relació (el 27) que ha quedat buit.

Realitzades les oportunes comprovacions de les factures, en virtut de les atribucions de control i fiscalització establertes en els articles 213 i 214 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i declarades intervingudes i fiscalitzades de conformitat per Intervenció.

Es proposa a la Junta de Govern la seva aprovació i es resolgui el seu pagament.

Els reunits aproven la proposta.

5. ADQUISICIÓ DOS VEHICLES BRIGADA D'OBRES EXP.NÚM. 2019/137

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 04b398278d174498906fb0621fb56948001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castells 25/02/2019 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 25/02/2019 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

La regidora de Medi Ambient, Sra. Maria Pilar Martínez Saura, fa avinent:

Que a data d'avui hi ha dos vehicles a la Brigada d'Obres que es troben en molt mal estat atesa la seva antiguitat i l'ús que se'n fa d'ells, per la qual cosa no es veu factible que es pugui obtenir la ITV i que les reparacions que se'n derivin a partir d'ara suposin uns costos excessius respecte al valor dels vehicles.

Atès que aquests dos vehicles són imprescindibles per al bon funcionament de dues àrees de gran importància, com són l'àrea de jardineria i d'obres de la Brigada, i que caldria restituir-los de forma immediata.

Es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER: Iniciar l'expedient de contractació de dos vehicles de segona mà de caràcter industrial: un destinat al transport i logística del material de jardineria, i l'altre destinat al transport i logística de les eines i demés material vinculat a la Brigada d'Obres, amb sol·licitud de pressupostos a empreses que puguin facilitar-nos vehicles de les característiques similars als actuals.

SEGON: Sol·licitar informe de consignació a la intervenció de fons en relació al import màxim possible a destinar a aquesta adquisició.

Els reunits aproven la proposta.

6. SOL·LICITUD SALA POLIVALENT – ASSOCIACIÓ VEÏNS MARE DE DÉU DE L'OLIVAR EXP. NÚM. 2019/151

Vista la instància amb registre d'entrada número 656/2019 exp. Núm. 2019/151, presentada per l'Associació de Veïns Mare de Déu de l'Olivar, en la què sol·liciten , poder disposar de la Sala Polivalent el dissabte dia 23 de febrer de 2019, per la festa del Carnestoltes del barri. Així com disposar de 300 cadires, 60 taulells de fusta i 120 cavallets.

Es proposa a la Junta de Govern:

1. Autoritzar l'ús de la Sala Polivalent sol·licitada per l'Associació de Veïns Mare de Déu de l'Olivar el dissabte dia 23 de febrer de 2019, per la festa del Carnestoltes del barri, així com el material sol·licitat.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 04b398278d174498806fb0621fb56948001

<https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	25/02/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	25/02/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

2. L'Associació de Veïns Mare de Déu de l'Olivar es farà responsable de l'ús cívic dels espais i l'ordre de l'activitat. Qualsevol desperfecte en el mobiliari urbà o similars seran a càrrec de l'associació.
3. La col·laboració de l'Ajuntament constarà a tot el material imprès o electrònic divulgatiu i altres que facin referència a l'activitat. Caldrà que l'entitat sol·licitant justifiqui aquest extrem davant l'Ajuntament, prèvia realització de l'activitat, altrament serà d'aplicació el règim de fiances i preus públics aprovats per l'ordenança fiscal corresponent i es girarà la liquidació tributària corresponent a l'entitat sol·licitant.

Els reunits aproven la proposta.

7. SOL·LICITUD SALA DEL CAU – ESQUERRA REPUBLICANA D'ALMACELLES EXP. NÚM. 2019/150.

Vista la instància amb registre d'entrada número 602/2019 exp.2019/150, presentada per Esquerra Republicana d'Almacelles, en la què sol·liciten, poder disposar de l'espai de la Sala del Cau, el proper dia 12 de febrer de 2019 a les 20h, per la realització d'una assemblea de l'associació.

Es proposa a la Junta de Govern :

1. Cedir l'espai de la Sala del Cau a Esquerra Republicana d'Almacelles el proper 12 de febrer de 2019 a les 20h, per la celebració de la seva assemblea.
2. L'entitat Esquerra Republicana d'Almacelles es farà responsable del bon ús de la sala i ordre de l'activitat. Qualsevol desperfecte en el mobiliari o estris utilitzats per l'activitat seran a càrrec de l'entitat cessionària.

Els reunits aproven la proposta.

8. AUTORITZACIÓ VENDA DE GORRES AL CASAL I SALA POLIVALENT– AMPA ESCOLA ANTÒNIA SIMÓ I ARNO EXP. NÚM. 2019/158

Vista la instància amb registre d'entrada número 498/2019 exp. núm. 2019/158, presentada per l'AMPA CEIP Antònia Simó i Arno, en la què sol·liciten, permís per vendre les gorres de la campanya "Posa't la gorra", al Casal del 11 al 14 de febrer de 2019 i el 15 de febrer de 2019 a la sala Polivalent, coincidint amb la inauguració de l'exposició dels alumnes de l'escola, de 17h a 19h.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Signatura 1 de 2	25/02/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	25/02/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

Es proposa a la Junta de Govern :

1. Cedir els espais per la venda de les gorres de la campanya "Posa't la gorra", en les dates i horaris sol·licitats.
2. L'AMPA CEIP Antònia Simó i Arno es farà responsable del bon ús de la sala i ordre de l'activitat. Qualsevol desperfecte en el mobiliari o estris utilitzats per l'activitat seran a càrrec de l'entitat cessionària.
3. La col·laboració de l'Ajuntament constarà a tot el material imprès o electrònic divulgatiu i altres que facin referència a l'activitat. Caldrà que l'entitat sol·licitant justifiqui aquest extrem davant l'Ajuntament, prèvia realització de l'activitat, altrament serà d'aplicació el règim de fiances i preus públics aprovats per l'ordenança fiscal corresponent i es girarà la liquidació tributària corresponent a l'entitat sol·licitant.

Els reunits aproven la proposta.

9. SOL·LICITUD TARIMA COL·LEGI CLAVER FUNDACIÓ JESUÏTES EDUCACIÓ EXP. NÚM. 2019/159

Vista la instància amb registre d'entrada número 699/2019 exp. núm. 2019/159, presentada pel Col·legi Claver Fundació Jesuïtes Educació, en la què sol·liciten, se'ls proporcioni pel dia 11 de març de 2019, un total de 10 peces de tarima propietat de l'ajuntament d'Almacelles, per dur a terme els actes de la Festa del dia de Sant Ignasi.

Es proposa a la Junta de Govern:

1. Comunicar al Col·legi Claver Fundació Jesuïtes Educació, que malauradament no es podrà atendre la seva petició, atès que en aquestes dates no tenim la tarima disponible.

Els reunits aproven la proposta.

10. SOL·LICITUD ALTA ESCOMESA AIGUA POTABLE – CARRER ANGEL GUIMERA, 27 EXP. NÚM. 2019/76

Vista la instància amb registre d'entrada número 76/2019, presentada per Ioan Z., en la què sol·licita autorització municipal per a instal·lar una escomesa d'aigua potable per dotació d'aquest servei al C/ Àngel Guimerà, 27 de la població.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat





AJUNTAMENT ALMACELLES

Atès al informe favorable de la Tècnica Municipal de l'Ajuntament d'Almacelles i previ pagament de la taxa corresponent als drets de connexió a la xarxa municipal, vistos els antecedents, es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER: Autoritzar la instal·lació d'una escomesa d'aigua potable per dotació d'aquest servei al C/ Àngel Guimerà, 27 d'Almacelles, previ pagament de la taxa corresponent que ascendeix a 133,92 €.

SEGON: Aprovar la liquidació tributària corresponent segons s'ha dit, amb comunicació al departament de Recaptació.

TERCER: Que passi notificació d'aquest acord a l'empresa concessionària AQUÀLIA, GESTIÓ INTEGRAL DEL AGUA, S.A. per a la seva posterior tramitació i gestió de la petició.

QUART: Donar trasllat del present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Els reunits aproven la proposta.

11. ALTA AL CENS D'ANIMALS DE COMPANYIA EXP NÚM. 2017/1175

Es dóna compte de l'expedient per censar un gos que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, per tal d'assabentar als reunits:

- **Propietari:** FRANCISCO JOSÉ L. M.
- **Situació:** C/ D'ALGUAIRE, 4 2-3

- **Raça:** GOS PODENC ANDALUS
- **Nom:** REX
- **Nº XIP:** 941000019579649
- **Nº inscripció:** 197

- **Raça:** BRETÓ
- **Nom:** DANA
- **Nº XIP:** 981098106314356
- **Nº inscripció:** 198

- **Raça:** MESTÍS
- **Nom:** LASSIE

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 04b398278d174498906fb0621fb56948001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castellis 25/02/2019 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 25/02/2019 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

- **Nº XIP:** 941000012032849
- **Nº inscripció:** 199

Es proposa a la Junta de Govern :

PRIMER. Ordenar la inscripció dels animals al cens municipal d'animals de companyia, a la plataforma ANICOM de la Generalitat de Catalunya.

SEGON. Notificar la present Resolució als interessats amb indicació dels recursos.

Els reunits aproven la proposta.

12. SOL.LICITUD AJUT REHABILITACIÓ PISCINA MUNICIPAL EXP. NÚM. 2019/155

La piscina petita té una antiguitat de més de 40 anys, aquesta piscina està en mal estat, té fuites d'aigua i aquesta darrera temporada va haver diversos incidents per relliscades, la qual cosa fa necessària la rehabilitació de la mateixa per tal de millora la seguretat de l'usuari.

Vista l'oferta de Rehabilitació de la Piscina Municipal Petita presentada per l'empresa Europiscina Lleida de data 7 de febrer de 2019 i import 32.078,50 € més IVA.

Vista la normativa reguladora de les subvencions nominatives i excepcionals de la Diputació de Lleida i els seus organismes autònoms que tenen per objecte la concessió de les subvencions i ajuts destinades a col·laborar en el desenvolupament d'actuacions que siguin d'interès o utilitat pública en els àmbits cultural, esportiu, social, econòmic o humanitari.

Vist que de conformitat amb l'indicat a l'article 4 de la normativa podran tenir la condició de beneficiari les entitats locals.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 21.1.s de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

Es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Sol·licitar, amb els requisits establerts a les Bases Reguladores per a l'atorgament de les subvencions nominatives i excepcionals, subvenció per quantia de

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



25/02/2019 | Alcalde

Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

25/02/2019 | Secretària

Signatura 1 de 2
Maria Angels Alimbau Castellis



AJUNTAMENT ALMACELLES

20.000 € a l'efecte de les següents actuacions: Rehabilitació de la Piscina Municipal Petita.

SEGON. Autoritzar a la Tècnica de Promoció Econòmica per a la tramesa de la documentació de sol·licitud, justificació i altra documentació requerida en relació a aquest expedient mitjançant document de tramesa genèrica de l'EACAT, designant-la com a persona responsable de l'expedient de subvenció.

Els reunits aproven la proposta.

13. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES I AUTORITZACIÓ ÚS SUBSÒL ORANGE COMUNICACIONES FIJAS, SL- EXP.NÚM. 2018/1274

Aquest punt queda sobre la taula, per a debat en una propera sessió a l'espera de completar l'expedient.

14. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES I AUTORITZACIÓ ÚS SUBSÒL ORANGE COMUNICACIONES FIJAS, SL- EXP.NÚM. 2018/1273

Aquest punt queda sobre la taula, per a debat en una propera sessió a l'espera de completar l'expedient.

S'inclouen les propostes següents que no s'han presentat prèvia la data de la convocatòria, i que els presents accepten per tal de ser debatudes i resoltes:

15. SOL·LICITUD SANEJAMENT DE FAÇANA I REPARACIÓ ESQUERDES EXP NÚM. 2019/71

Vist que en data 20 de gener de 2019 va ser presentada per Rosa Maria A. sol·licitud de llicència d'obres per sanejament de façana i reparació d'esquerdes d'un habitatge unifamiliar en testera situat al Carrer Nostra Senyora de Montserrat, 11, cantonada amb Baró d'Esponellà d'Almacelles.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castellis 25/02/2019 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 25/02/2019 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

Primer.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada per Rosa Maria A. C. sol·licitud per sanejament de façana i reparació d'esquerdes d'un habitatge unifamiliar situat al Carrer Nostra Senyora de Montserrat, 11, cantonada amb Baró d'Esponellà d'Almacelles, d'acord amb les següents **determinacions**:

a) No es permet el muntatge de bastides fixes de més de 6 metres d'alçada.

Segon. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Tercer. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 127,50 € segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Quart. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32 € segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Cinquè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 04b398278d17498806fb0621fb56948001
Uri de Validació <https://simplifica.diputaciódeleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsInt=003>



Signatura 1 de 2	25/02/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castells		
Signatura 2 de 2	25/02/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

16. SOL.LICITUD INSTAL.LACIÓ DE CANONADA DE DRENATGE A LES PARCEL.LES 26 I 28 DEL POLIGON 2 D'ALMACELLES EXP. NÚM. 2019/41

Vist que en data 15 de gener de 2019 va ser presentada per Jaume A. A., representant a la Comunitat de Regants, sol·licitud de llicència d'obres per d'instal·lació d'una canonada soterrada de drenatge a les parcel·les 26 i 28 del polígon 2, segons memòria redactada per Joan Bosch.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit desfavorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada on es disposa que la classificació del sòl és no urbanitzable delimitat dins del SUD-9 del POUM, i segons consulta realitzada a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, es confirma que l'actuació que es pretén realitzar no té les característiques pròpies d'un ús provisional i que han de buscar una altra ubicació per aquesta canonada.

Per tant, i examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

Primer.- No concedir la llicència d'obres sol·licitada per Jaume A. A., que en representació de la Comunitat de Regants sol·licita d'instal·lació d'una canonada de drenatge a les parcel·les 26 i 28 del polígon 2 en el municipi d'Almacelles.

Segon. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

17. SOL.LICITUD ENDERROC EDIFICACIÓ UNIFAMILIAR CARRER SANT ISIDRE, 14 EXP. NÚM. 2018/1395

Sol·licitada llicència d'enderroc d'una edificació unifamiliar entre mitgeres al Carrer Sant Isidre, 14 d'Almacelles per part del seu propietari Sr. Josep M^a E. en l'expedient de referència.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 04b398278d174498906fb0621fb56948001
Uri de Validació <https://simplifica.dipuldaioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2	25/02/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	25/02/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

Vist que en compliment del que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, s'ha emès informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada, sempre i qual es complexin les consideracions oportunes de la legislació vigent i les prescripcions que el mateix informe conté.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

Primer.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada pel Sr. Josep M^a E. S. per a la realització de l'enderroc d'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer Sant Isidre, 14 d'Almacelles, segons Projecte redactat per l'arquitecte tècnic Gerard Cos Torrubiano, vista pel Col·legi d'Aparelladors i Arquitecte Tècnics de Lleida amb núm. 201802394 i de data 26 de novembre de 2018 amb un pressupost d'Execució material actualitzat : 10.000 € i sempre d'acord amb les següents **prescripcions, que condicionen la consideració de favorable de l'atorgament de llicència:**

a- Les runes que continguin fibrociment s'hauran de gestionar segons instruccions del Decret 105/2008 Regulador de la producció i gestió de residus de construcció. Caldrà aportar, després de les obres, justificant de la correcta gestió dels elements de fibrociment.

b- Un cop finalitzades les obres, s'hauran de reparar tots els possibles desperfectes causats en la via pública.

c- El solar s'haurà de deixar net, sense deixalles, restes de runa ni escombraries, segons article 18 de l'Ordenança Municipal de Policia i Bon Govern.

d- La mitgera de l'edifici veí, que després de l'enderroc quedarà a la vista, s'haurà de protegir amb un arrebossat o un envà pluvial.

e- Previ a l'inici de l'enderroc, caldrà aportar el document acreditatiu d'acceptació de residus per part d'un gestor autoritzat. Cal l'autorització prèvia per part de l'abocador per la quantitat (m3) de residus generats per l'obra. A aquest efecte us informem que no es podran portar runes ni residus de la construcció a l'abocador municipal, de manera que caldrà l'autorització d'un gestor de residus degudament legalitzat i autoritzat. (Ho podeu sol·licitar a www.grc.cat).

f- Si durant l'execució de les obres es preveu afectacions per la circulació de vehicles i/o persones, caldrà prèviament informar a l'Ajuntament.



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	25/02/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	25/02/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Segon. Les obres d'enderroc s'han d'iniciar en el termini màxim de 10 dies des de la concessió de la llicència i hauran de finalitzar en un termini màxim de 20 dies des de l'inici de les obres.

Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Tercer. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 300,00€ segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Quart. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 181,28€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Cinquè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

18. AUTORITZACIÓ DE LA DESPESA: COMANDA DE LA ROBA D'HIVERN DE LA BRIGADA D'OBRES I SERVEIS DE L'AJUNTAMENT D'ALMACELLES EXP. NÚM. 2019/44

Sol·licitades ofertes a dues empreses que es consideren adequades per poder dur a terme la contractació de la roba d'hivern de la Brigada d'Obres i Serveis de l'Ajuntament d'Almacelles, i admeses les dues propostes presentades, es desprèn que el preu dels articles sol·licitats és el següent segons el llistat de preus unitaris següents:

Article	Quantitat	Preu Serigrafia Segrià	Preu Arfelis Gamma
Camises màniga llarga	29	420,5	385,99
Camises màniga curta	28	394,8	343
Jersei/forro polar	18	279	312,12

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 04b398278d17498806fb0621fb56948001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

25/02/2019 Alcalde

Signatura 1 de 2
Maria Angels Alimbau Castellis

25/02/2019 Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

Caçadora/anorak	12	300	394,20
Sabates	18	423	344,88
Gorres	3	9,3	14,82
Samarretes màniga curta	10	51,5	101,9
Granota	1	18	16,9
Impermeable	1	19,7	17,34
TOTAL		2.418,20 EUROS	2.525,39 EUROS

ARFELIS GAMMA: 2.525,39 euros

SERIGRAFIA SEGRÌÀ: 2.418,20 euros

Vistos doncs, els pressupostos presentats, s'estima com a més avantatjosa l'oferta presentada per l'empresa SERIGRAFIA SEGRÌÀ, al preu de 2.418,20 euros el preu dels articles sol·licitats a partir del preu unitari pressupostat, IVA no inclòs.

Vist l'informe d'Intervenció en el sentit que hi ha consignació pressupostària adequada i suficient per a aquesta despesa.

Es proposa a la Junta de Govern:

Primer: Contractar a l'empresa SERIGRAFIA SEGRÌÀ per ser la més avantatjosa econòmicament, per a la reposició de la roba d'hivern de la Brigada d'Obres i Serveis de l'Ajuntament d'Almacelles, segons pressupost presentat i que s'eleva a un total de 2.418,20 euros (IVA no inclòs), atenent al pressupost dels articles sol·licitats de manera unitària i que resulta el més avantatjós econòmicament.

Segon: Notificar l'anterior acord als interessats en dret.

Els reunits aproven la proposta.

19. AL·LEGACIÓ EN PROCEDIMENT DE SUBSANACIÓ DE DISCREPÀNCIES AL CADASTRE IMMOBILIARI. FINCA CADASTRAL 25019AO-0700065. EXP.NÚM. 2019/130.

Antecedents

1. En data 4 de febrer de 2019, la Delegació d'Economia i Hisenda a Lleida.- Gerència Territorial del Cadastre- va presentar una comunicació de subsanació de discrepàncies tramitada a instància del titular de la finca cadastral 25019AO-

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat





AJUNTAMENT ALMACELLES

0700065, Sr. Antonio C. C., al polígon 7 parcel·la 65 d'Almacelles que col·linda amb camí municipal d'Alguaire.

2. La documentació gràfica aportada pel titular no és suficientment descriptiva a banda que no aporta cap títol ni prova de cap mena en relació a l'ampliació de la seva finca pretesa.
3. Consultada la documentació gràfica, escriptures, inventari municipal i demés documentació a l'abast dels Serveis Tècnics municipals aquests informen gràficament que l'esmena pretesa davant del cadastre no ha de ser admesa ni prosperar atès que afecta i dona com a propietat del Sr. C. part del camí municipal de , consolidant l'ús indegut i extensiu que s'ha fet del conreu de la finca de la seva titularitat, en afectació del domini públic de forma injustificada i no ajustada a dret.

FONAMENTS DE DRET

1. Els articles 13, 16 i 17 Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per Reial decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març.
2. Els articles 26, 27, 28, i 62 a 68 del Reial decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa el Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, aprovat pel Reial decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març.
3. L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
4. L'article 47 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic

Per tot el què ES PROPOSA A LA JUNTA DE GOVERN

- Primera. Presentar al·legacions al procediment de subsanació de discrepàncies en l'expedient de referència, inadmetent la subsanació presentada pel Sr. Antonio C. C. en la finca situada al Pol 7 parc. 65 d'Almacelles per incórrer en un supòsit d'ocupació de fet del camí municipal d'Alguaire que no està emparada en cap títol legal vàlid.
- Segon. Trametre la documentació gràfica amb coordenades UTM de situació de la finca i camí municipal als efectes que quedi delimitat el camí i en evitació de nous intents d'ocupació per part del particular que l'insta o altres.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 04b398278d174498806fb0621fb56948001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2	25/02/2019	Secretària	Signatura 2 de 2	25/02/2019	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castells			Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

20. AUTORITZACIÓ WEB DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA EXP. NÚM. 2019/170

Vist el document del Departament de Justícia on ens sol·liciten la nostra autorització per la publicació del nom de l'ajuntament d'Almacelles, com a col·laborador amb el programa de treballs en benefici de la comunitat (TBC). Els reunits autoritzen la petició.

21. CANVI NO SUBSTANCIAL DE LA LICENCIA AMBIENTAL DEL CENTRE ASSISTENCIAL DE SANT JOAN DE DEU D'ALMACELLES EXP. NÚM. 2018/967

Ates que en data 14 de maig de 2018 el Sr. Guifre P. T. en representació de l'entitat San Joan de Deu Terres de Lleida va presentar una comunicació a l'Ajuntament indicant que iniciaven el servei de Menors Estrangers No Acompanyats per acollir 30 nois dins l'edifici núm. 2 de les instal·lacions existents del Centre Assistencial de Sant Joan de Deu; i sol·licitaven un assabentat de l'Ajuntament.

Atès que en data 13 de juliol de 2018 va refer la sol·licitud indicant que el servei MENA, s'ubicaria en els edificis 2 i 3 acompanyant un certificat de l'enginyer que justificava que l'edifici 2 i 3 té llicència per 100 usuaris, que el canvi de tipologia d'usuari es considera una modificació no substancial, que els edificis 2 i 3 estan legalitzats com a ús hospitalari amb les mesures de protecció contra incendis corresponents.

A la vista de l'escrit de data 13 de novembre de 2018 del Consell Comarcal del Segrià indicant que no s'escau que l'Òrgan Tècnic Ambiental Comarcal (OTAC) emeti informe sobre la modificació de l'activitat, ja que la modificació proposada consistent en un pla de reestructuració dels usuaris, no té conseqüències per a les persones ni per al medi ambient segons l'article 59.1.d de la Llei 20/2009 de prevenció i control de les activitats. Aquesta modificació haurà de figurar a l'acta de control periòdic corresponent o en l'última auditoria EMAS.

A la vista de l'informe tècnic favorable en matèria de prevenció d'incendis, emès per la Regió d'emergències de Lleida en data 16 de novembre de 2018 condicionat a realitzar l'acta de comprovació segons s'estableix a la Llei 3/2010, en la que es comprovarà que en l'edifici 2 i 3 es dona compliment als requisits de seguretat que es descriuen al projecte i que les modificacions realitzades no són significatives.

A la vista de l'informe de la tècnica municipal de data 15 de gener de 2019 que conclou que la modificació proposada es considera un pla de reestructuració dels usuaris, i es

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 04b398278d17498806fb0621fb56948001
Uri de Validació <https://simplifica.diputadolleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2	25/02/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	25/02/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

pot entendre com un canvi no substancial de la llicència inicial que no te conseqüències per a les persones ni per al medi ambient, segons l'article 59.d de la Llei 20/2009, aquest canvi haurà de figurar a l'acta de control periòdic corresponent o en l'última auditoria EMAS.

En aquest cas, segons l'article 71.3 de la llei 20/2009, les activitats inscrites en el registre del sistema d'ecogestió i ecoauditoria de la Unió Europea (EMAS) resten exemptes de control periòdic. I atenent que la última auditoria del centre caducà el 14 de setembre de 2018. **Caldrà que en la última auditoria EMAS realitzada quedi constància del canvi efectuat.**

I pel que fa en matèria de prevenció d'incendis **caldrà aportar una acta de comprovació segons estableix la Llei 3/2010, on es comprovarà que l'edifici 2 i 3 compleix els requisits de seguretat que es descriuen al projecte presentat.**

Es proposa a la Junta de Govern :

PRIMER.- Atesa la repercussió social que pot comportar la modificació sol·licitada i la manca de mitjans materials i personals municipals per tal de fer front a les situacions que puguin derivar-se'n, d'afectació ciutadana, es requerirà major informació sobre el règim de funcionament del servei als seus responsables, les mesures de prevenció, control i integració dels usuaris previstes i es coordinarà una reunió amb els responsables del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, en defensa dels interessos del municipi, igualment se sol·licitarà informe jurídic i tècnic especialitzat en relació a les mesures complementàries d'assegurament i gestió que de què pot fer ús l'Ajuntament, les possibilitats d'oposició a la modificació comunicada i el suport i auxili social i policial que precisarà el municipi en el dia a dia per la posada en funcionament d'aquesta activitat.

SEGON.- Requerir al l'entitat sol·licitant per tal que aporti prèvia execució efectiva de la modificació i en el termini de quinze dies des de la notificació d'aquest acord:

1. **La última auditoria EMAS realitzada quedi constància del canvi efectuat.**
2. **L'Acta de comprovació segons estableix la Llei 3/2010, on es comprovarà que l'edifici 2 i 3 compleix els requisits de seguretat que es descriuen al projecte presentat.**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 04b398278d174498906fb0621fb56948001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	25/02/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	25/02/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

La manca d'aportació de la documentació requerida així com la comprovació d'ulteriors circumstàncies que s'estimin oportunes podrà dur aparellada l'inici dels expedients administratius sancionadors, de disciplina o revocació pertinents.

Els reunits aproven la proposta.

Acte seguit els regidors delegats assistents a la Junta, donen compte de les gestions que estan realitzant en les corresponents regidories.

La regidora Montse Noró, dóna compte de la presentació de l'exposició "Cultures del món " dels alumnes de l'escola Antònia Simó i Arnó, que es durà a terme el proper divendres dia 15 de febrer de 2019, a la sala Polivalent. Els reunits es donen per assabentats.

I sense cap més assumpte a tractar s'aixeca la sessió essent les 21.05 hores del dia indicat a l'encapçalament, la qual cosa com a secretària certifico.

LA SECRETÀRIA,

**VIST I PLAU
L'ALCALDE,**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 04b398278d174498906fb0621fb56948001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2	25/02/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castells		
Signatura 2 de 2	25/02/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		