



AJUNTAMENT ALMACELLES

ACTA NÚMERO JG070219-08

Expedient: 2019/136 (01.05.00) -Junta de govern local

ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA D'URBANISME PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 7 DE FEBRER DE 2019

ASSISTÈNCIA:

Alcalde: SR. JOSEP IBARZ GILART
Regidors: SRA. M^a LLUISA GRANERO MURGADES
SRA. VANESA OLIVART ROSICART
SRA. MONTSERRAT NORÓ MONTRAVETA
SRA. MONTSERRAT ARNÓ MORA

Secretària: SRA. MARIA ÀNGELS ALIMBAU CASTELLS

A Almacelles, a les 20:05h del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència del Sr. Josep Ibarz Gilart, Alcalde de la vila d'Almacelles, amb l'assistència, dels regidors assenyalats més amunt i dels també regidors, Sr. José Antonio Conte Giral , i Maria Pilar Martínez Saura, que son convidats per la Presidència, i l'interventor Sr. Bordes, es procedeix a la celebració de la sessió extraordinària d'urbanisme de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, en la sala de Juntes de la primera planta.

ORDRE DEL DIA

- 1. APROVACIÓ DE PROJECTES REDUITS/MEMÒRIES TÈCNiques I INCORPORACIÓ AL PLA D'INVERSIÓ EN INFRAESTRUCTURES VIÀRIES AL TERME D'ALMACELLES 2019/139**
- 2. APROVACIÓ DEL PROJECTE BASIC I EXECUTIU RESTAURACIÓ AMBIENTAL D'ESPAIS PÚBLICS A ALMACELLES 2018/758.**
- 3. CONFORMITAT SOBRE LA MAQUETA DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE L'ESTACIÓ D'AUTOBUSOS D'ALMACELLES.2018/894**
- 4. INFORMACIÓ SOBRE EL PLA LOCAL DE SEGURETAT VIÀRIA D'ALMACELLES. EXP.NÚM. 2019/268**

S'inclouen les propostes següents que no s'han presentat prèvia la data de la convocatòria, i que els presents accepten per tal de ser debatudes i resoltes:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

14/03/2019 | Alcalde

07/03/2019 | Secretària
Signatura 1 de 2
Maria Angels Alimbau Castells



AJUNTAMENT ALMACELLES

5. INFORME DE NECESSITAT I INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ. EXPDT. 133/2019.
6. REPARACIÓ DE L'ASCENSOR DE L'EDIFICI CONSISTORIAL. EXP. NÚM. 2019/237.
7. PROPOSTA D'AMPLIACIÓ DEL PROJECTE "RUTA SALUDABLE" AMB L'ADQUISICIÓ DE NOU MOBILIARI URBÀ. EXP. NÚM. 2019/236.

I un cop constatat el quòrum mínim es dóna inici al debat dels punts de l'ordre del dia:

1. APROVACIÓ DE PROJECTES REDUITS/MEMÒRIES TÈCNiques I INCORPORACIÓ AL PLA D'INVERSIÓ EN INFRAESTRUCTURES VIÀRIES AL TERME D'ALMACELLES 2019. EXPDT. 2019/139.

Es presenten a aprovació els següents documents tècnics de reparació del ferm en diverses vies (camins i carrers) d'Almacelles, segons es dirà, fruit d'una anàlisi de l'estat de superfície de les mateixes i d'una prioritització d'urgència en les intervencions de manteniment que els SSTT municipals han considerat més necessàries de realitzar durant l'any 2019.

1.	
NOM:	REPARACIÓ DEL FERM AL CAMÍ DE MARINADA A SUCS D'ALMACELLES.
OBJECTE:	Reparació del ferm del camí de Sucs (en el tram descrit, de superfície 2.030,93m ²), amb aportació de capa de tot-ú que es compacta juntament amb el ferm existent, previ escarificat. Se sellarà amb capa de doble tractament de grava i betums.
P.E.M.	15.296,26€ sense IVA (21%).
REDACTOR	Sinèrgia Total, SL.

2.	
NOM:	REPARACIÓ DEL FERM AL CAMÍ DE VENTAFARINES D'ALMACELLES.
OBJECTE:	Reparació del ferm del camí de Ventafarines (en el tram descrit, de superfície 5.044,27m ²), amb aportació de capa de tot-ú que es compacta juntament amb el ferm existent, previ escarificat. Se sellarà amb capa de mescla bituminosa.
P.E.M.	48.108,74 € sense IVA (21%).

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació dd4613e29354d7eb902812ce83ab1a1001

Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castellis 07/03/2019 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 14/03/2019 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

REDACTOR	Sinèrgia Total, SL.
----------	---------------------

3.	
NOM:	REPARACIÓ DEL FERM AL CARRER DE MARIA RÚBIES D'ALMACELLES
OBJECTE:	Reparació d'un tram del ferm al C. Maria Rúbies entre els carrers Àngels Guimerà i Canigó, amb una superfície total a pavimentar de 635,46m2
P.E.M.	8.195,43€. sense IVA (21%).
REDACTOR	Sinèrgia Total, SL.

4.	
NOM:	REPARACIÓ DEL FERM A LA ZONA DEL CARRER DEL CARME D'ALMACELLES
OBJECTE:	Reparació del Carrer el Carme i d'altres carrers adjacents al seu entorn, amb una superfície total d'intervenció de 3.018,39€.
P.E.M.	39.663,69€. sense IVA (21%).
REDACTOR	Sinèrgia Total, SL.

5.	
NOM:	REPARACIÓ DEL FERM AL CARRER PRAT DE LA RIBA D'ALMACELLES
OBJECTE:	Reparació del ferm del carrer Prat de la Riba i entorn (Pl. Fortuny) amb una superfície total d'intervenció de 1.117,09m2.
P.E.M.	12.243,97€, sense IVA (21%).
REDACTOR	Sinèrgia Total, SL.

6.	
NOM:	REPARACIÓ DEL FERM AL CARRER MAJOR I CARRER D'ALGUAIRE D'ALMACELLES.
OBJECTE:	L'objecte del present projecte consisteix en la reparació d'un tram del ferm al carrer Major i del carrer Alguaire d'Almacelles. El tram del carrer Major que es repara correspon a una longitud d'uns 45 metres lineals i una amplada mitja de 8 m. La superfície total a pavimentar és de 372 m2. El tram del carrer Alguaire que es repara correspon a una longitud d'uns 51 metres lineals i una amplada mitja de 9 m. La superfície total a pavimentar és de 474 m2.
P.E.M.	14.813,30€, sense IVA (21%).
REDACTOR	Sinèrgia Total, SL.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació dd4c613e29354d7eb902812ce83ab1a1001

<https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInI=003>



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castellis 07/03/2019 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 14/03/2019 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

7.	
NOM:	REPARACIÓ DEL FERM AL CARRER MELCIOR DE GUÀRDIA D'ALMACELLES.
OBJECTE:	L'objecte del present projecte consisteix en la reparació d'un tram del ferm DEL CARRER Melcior de Guàrdia, amb una superfície d'intervenció de 1.300,84m2.
P.E.M.	7.366,43 €, sense IVA (21%).
REDACTOR	Sinèrgia Total, SL.

En cap cas, les intervencions de les quals es proposa l'aprovació son obres d'entitat suficient per tal de poder-se considerar obres de remodelació, re-urbanització...i altres de major entitat, ni suposen cap canvi de traçat de les vies. Constitueixen intervencions de reparació del ferm, precises per incrementar la seguretat viària principalment i son considerades obres de manteniment.

Les intervencions en què tècnicament sigui aconsellable (per unitat, proximitat, tipus d'intervenció...) i de cara a complir amb major garantia els criteris de procediment a escollir de la LCSP, es licitaran de forma conjunta en un únic procediment, per lots, segons criteri tècnic com s'ha dit.

A la Junta de Govern es proposa,

1. Aprovar el Pla d'inversió en infraestructures viàries al terme d'Almacelles 2019, inicialment, i totes les memòries que s'hi contenen, relacionades a la part dispositiva amb els núm. 1 al 7, d'acord amb la correlativa descripció de cadascuna i amb el preu d'execució per contracta sense IVA que hi consta.
2. Incorporar al pla el Projecte reduït de reposició del ferm del Camí la Saira exp. núm. 2018/1259, aprovat per Junta de Govern de 24/01/2019, com a núm. 8 de documents tècnics.
3. Ordenar la redacció de plecs de clàusules administratives particulars en relació a les memòries aprovades per aquest acord que conformen el Pla d'inversió en infraestructures viàries al terme d'Almacelles 2019 per procedir a l'aprovació dels expedients de contractació que s'escaiguin.
4. Sotmetre les memòries tècniques d'obres així aprovades a informació pública, si s'escau, pel període de trenta dies mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

14/03/2019 | Alcalde

07/03/2019 | Secretària

Signatura 1 de 2
Maria Angels Alimbau Castellis



AJUNTAMENT ALMACELLES

la Província, , eTauler i Web. Transcorregut el termini d'exposició pública sense que s'hagin presentat al-legacions els projectes/memòries es consideraran aprovats definitivament sense necessitat de nou acord.

Els reunits aproven la proposta.

2. APROVACIÓ DEL PROJECTE BASIC I EXECUTIU RESTAURACIÓ AMBIENTAL D'ESPAIS PÚBLICS A ALMACELLES 2018/758.

Segons acord de la Junta de Govern es va sol·licitar assistència tècnica al Consell Comarcal del Segrià per la redacció d'un projecte tècnic per poder executar una millora paisatgística en l'espai urbà creat arran de l'enderroc previst d'uns edificis al C. Bassa del Molí, en tràmit a l'Ajuntament, de forma que s'estabilitzi el talús que salva el desnivell entre els carrers Bassa del Molí i Raval Alt.

Un cop rebut i revisat aquest projecte, està en condicions de ser aprovat, per tot el què **es proposa a la Junta de Govern :**

Primer. Aprovar el projecte Projecte Bàsic i Executiu de Restauració Ambiental d'Espais Públics a Almacelles (el Segrià), redactat per l'Arquitecte del Consell Comarcal del Segrià Ivette Sopena coma, amb un pressupost d'execució per contracte de vint-i-cinc mil euros (20.661,16€) més l'IVA corresponent (del 21 %) que fan un total de vint-i-cinc mil euros (25.000,00€).

Segon. Sotmetre el Projecte d'Obres a informació pública, si s'escau, pel període de trenta dies mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, eTauler i Web. Transcorregut el termini d'exposició pública sense que s'hagin presentat al-legacions el projecte es considerarà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord.

Els reunits aproven la proposta.

3. CONFORMITAT SOBRE LA MAQUETA DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE L'ESTACIÓ D'AUTOBUSOS D'ALMACELLES.EXPDT. 2018/894.

Recentment s'ha rebut a Registre una comunicació del Sots-director general de Programació i Execució de la Generalitat de Catalunya trametent la maqueta del Projecte constructiu de la nova estació d'autobusos a Almacelles, (maqueta PC-TA-16203) per tal que l'Ajuntament hi pugui donar conformitat.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació dd4c613e29354d7eb902812ce83ab1a1001
Uri de Validació <https://simplifica.diputaciódeleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>

14/03/2019 | Alcalde

Josep Ibarz Gilart

Signatura 2 de 2

07/03/2019 | Secretària

Maria Angels Alimbau Castellis

Signatura 1 de 2





AJUNTAMENT ALMACELLES

Vista la configuració del document tècnic esmentat, la Junta resta assabentada de proposta i **s'acorda donar conformitat a la mateixa.**

S'acorda també trametre aquest acord de conformitat a l'Organisme corresponent.

4. INFORMACIÓ SOBRE EL PLA LOCAL DE SEGURETAT VIÀRIA D'ALMACELLES. EXP.NÚM. 2019/268

Mitjançant Registre d'Entrada 667/2019, s'ha presentat a l'Ajuntament l'Informe d'Avaluació i Actualització del Pla Local de Seguretat Viària d'Almacelles, realitzat pel Servei Català de Trànsit, per donar un nou període de vigència a aquest Pla .

D'acord amb aquest informe es comenten els objectius del pla de seguretat viària de Catalunya 2017-2019 i l'adaptació de propostes en aquest sentit al nostre municipi, com ara diverses mesures per tal de millorar el disseny i l'ordenació del trànsit en entorns sensibles com el voltant dels centres educatius; crear formalment la figura del Responsable del Pla Local de seguretat viària d'Almacelles dins de l'Ajuntament amb formació adequada i contínua en aquest tema; implementar un Pla municipal de controls preventius i fer-ne un seguiment dels resultats; incrementar el nombre de denúncies per infraccions en moviment sobre el total de denúncies; realitzar activitats d'educació i sensibilització per a la mobilitat segura...entre altres.

Els regidors presents es donen per assabentats.

Acte seguit els regidors delegats assistents a la Junta, donen compte de les gestions que estan realitzant en les corresponents regidories i emeten les següents propostes:

5. INFORME DE NECESSITAT I INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ. EXPDT. 133/2019.

Actualment la sala del cau, que se cedeix per activitats d'entitats associatives diverses i altres presenta un estat de conservació i manteniment lamentable, per filtracions d'aigua, entre altres, que l'han fet insalubre i on cal posar-hi remei.

La Primera Tinent d'Alcalde, Lluïsa Granero planteja aquesta qüestió com a urgent i inajornable, de cara a poder seguir fent ús de l'espai de forma segura.

Es proposa a la Junta de Govern:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació dd4c613e29354d7eb902812ce83ab1a1001
Uri de Validació <https://simplifica.diputaciódeleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	07/03/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	14/03/2019	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

1. Requerir informe dels SSTT sobre l'estat en què es troba aquest equipament i els danys a reparar.
2. Fer comunicació a l'asseguradora de la pòlissa de protecció dels immobles municipals pel que fa al sinistre produït per filtracions d'aigua o el que s'escaigui segons l'informe anterior.
3. Iniciar els tràmits de l'expedient de contractació dels treballs que s'escaiguin per adequar aquest espai a les necessitats d'ús i servei que cal prestar.

Els reunits aproven la proposta.

6. REPARACIÓ DE L'ASCENSOR DE L'EDIFICI CONSISTORIAL. EXP. NÚM. 2019/237.

Recentment l'empresa responsable del manteniment de l'ascensor ha apreciat una separació entre mitgeres del forat de l'ascensor que caldria revisar tècnicament i reparar, si fos el cas.

Es proposa a la Junta de Govern:

1. Requerir informe dels SSTT sobre l'estat en què es troba aquest equipament i els danys a reparar.
2. Fer comunicació a l'asseguradora de la pòlissa de protecció dels immobles municipals a la vista de l'anterior informe i per si és de la seva competència la reparació.
3. Iniciar els tràmits de l'expedient de contractació dels treballs que s'escaiguin per adequar aquest espai a les necessitats d'ús i servei que cal prestar.

Els reunits aproven la proposta.

7. PROPOSTA D'AMPLIACIÓ DEL PROJECTE "RUTA SALUDABLE" AMB L'ADQUISICIÓ DE NOU MOBILIARI URBÀ. EXP. NÚM. 2019/236.

La Regidora d'Urbanisme i Esports, Sra. Noró, presenta una proposta a Junta per tal que s'ampliï la *Ruta Saludable* de l'Av. Mas Dordal, instal·lant nous elements per tal de realitzar exercicis (tipus gimnàs a l'aire lliure) atesa la necessitat d'ampliar aquest projecte i per al foment de la salut i l'activitat física.

Igualment proposa instal·lar a la Ronda Mariano Gomà un circuit d'agilitat o al menys alguns elements destinats a propietaris de cans que vulguin fer-los servir amb els seus animals.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat





AJUNTAMENT ALMACELLES

La Regidora ha sol·licitat pressupost a una empresa per tenir noció del cost provable dels nous elements que es voldria instal·lar i per tenir una idea del tipus de material i pressupost a autoritzar i pel que sembla, serà contractació menor.

Es proposa a la Junta de Govern:

1. Incoar l'expedient de contractació per tal d'adquirir nou mobiliari urbà que amplii la zona d'exercicis a l'aire lliure de l'Av. Mas Dordal i amb nous elements per a gossos (agiliti) a la ronda Mariano Gomà.
2. Sol·licitar planificació dels nous elements a instal·lar i informe dels serveis tècnics sobre la instal·lació dels mateixos.
3. Sol·licitar pressupostos a diverses empreses solvents que puguin proporcionar el material indicat.
4. Facultar l'Alcaldia per a l'adjudicació del contracte proposat previ informe de valoració de les ofertes dels SSTT municipals.

Els reunits aproven la proposta.

I sense cap més assumpte a tractar s'aixeca la sessió essent les 20:55 hores del dia indicat a l'encapçalament, la qual cosa com a secretària certifico.

LA SECRETÀRIA,

**VIST I PLAU
L'ALCALDE,**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació dd4c613e29354d7eb902812ce83ab1a1001
Uri de Validació <https://simplifica.diputaciódeleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2

Maria Angels Alimbau Castells

07/03/2019

Secretària

Josep Ibarz Gilart

14/03/2019

Alcalde

Signatura 2 de 2