



AJUNTAMENT ALMACELLES

ACTA NÚMERO JG221118-50

Expedient: 2018/1368 (01.05.00) -Junta de govern local

ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA D'URBANISME PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 22 DE NOVEMBRE DE 2018

ASSISTÈNCIA:

Alcalde: SR. JOSEP IBARZ GILART
Regidors: SRA. M^a LLUISA GRANERO MURGADES
SRA. VANESA OLIVART ROSICART
SRA. MONTSERRAT NORÓ MONTRAVETA

Secretària: SRA. MARIA ÀNGELS ALIMBAU CASTELLS

A Almacelles, a les 19:47h del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència del Sr. Josep Ibarz Gilart, Alcalde de la vila d'Almacelles, amb l'assistència, dels regidors assenyalats més amunt i dels també regidors, Sr. José Antonio Conte Giral, i Maria Pilar Martínez Saura i l'interventor Sr. Bordes, que son convidats per la Presidència, es procedeix a la celebració de la sessió extraordinària d'urbanisme de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, en la sala de Junes de la primera planta.

ORDRE DEL DIA

1. ESTAT D'EXECUCIÓ DE L'EXPEDIENT 88/2017 DE MODIFICACIÓ DEL PP SUD-6.
2. ESTAT D'EXECUCIÓ DE L'EXPEDIENT 20/2017 DE MODIFICACIÓ DEL POU.
3. DISCIPLINA URBANÍSTICA: ESTAT DE SITUACIÓ DELS EXPEDIENTS D'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA PER ESFONDRAMENT AL C. SANT JAUME. EXP.NÚM. 2018/1354
4. REVISIÓ D'ALTRES EXPEDIENT DE DISCIPLINA URBANÍSTICA: ESTAT D'EXECUCIÓ. EXP.NÚM. 2018/1354
5. INFORMACIÓ DELS TRÀMITS REALITZATS PER A LA PLANIFICACIÓ I CONSTRUCCIÓ D'UN COL·LECTOR I UNA BASSA DE LAMINACIÓ. EXP.NÚM. 2018/366

I un cop constatat el quòrum mínim es dóna inici al debat dels punts de l'ordre del dia:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castells 25/02/2019 Secretària

Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 25/02/2019 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

1.- ESTAT D'EXECUCIÓ DE L'EXPEDIENT 88/2017 DE MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL SUD-6.

Es dona comte als regidors de l'estat en que es troba tècnicament l'expedient per a l'efectivitat de l'acord d'aprovació de la CTU, i s'acorda quina serà la proposta a incloure en el proper Ple ordinari per tal de verificar el text que incorpori les prescripcions d'Urbanisme.

Es comenta també quines han estat les actuacions informatives que s'han dut a terme amb els propietaris interessats i que s'ha fet la tramesa a títol informatiu de la proposta que es va presentar al ple pel Grup ERC.

2.- ESTAT D'EXECUCIÓ DE L'EXPEDIENT 20/2017 DE MODIFICACIÓ DEL POU M.

S'ha fet revisió de l'estat de tramitació de l'expedient i encara manca la recepció d'algun informe d'organismes externs. Es constata la opinió dels tècnics que el text refós s'està tramitant alhora que diverses modificacions i això en dificulta el tràmit administratiu.

3.-DISCIPLINA URBANÍSTICA: ESTAT DE SITUACIÓ DELS EXPEDIENTS D'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA PER ESFONDREMENT AL C. SANT JAUME I 4.-REVISIÓ D'ALTRES EXPEDIENT DE DISCIPLINA URBANÍSTICA: ESTAT D'EXECUCIÓ. EXP.NÚM. 2018/1354

Aquests punts de l'ordre del dia s'aborden conjuntament.

Es fa un breu repàs dels principals expedients d'ordres d'execució en edificacions, principalment del centre històric, per poder avaluar en quines cal actuar amb major celeritat, atès que els Serveis Tècnics tenen gran volum de feina i no és possible informar-los tots alhora.

A ran de diversos nous expedients detectats es constata la necessitat que d'alguna manera els SSTT puguin fer inspeccions periòdiques o al menys regulars sobre l'estat dels edificis del centre històric.

S'inclouen en l'estudi i debat de la sessió altres assumptes no incorporats inicialment a l'ordre del dia que els presents consideren d'interès en relació al tema principal de la reunió.



Signatura 1 de 2	25/02/2019	Secretària
Maria Angels Alimbau Castells		
Signatura 2 de 2	25/02/2019	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

5. INFORMACIÓ DELS TRÀMITS REALITZATS PER A LA PLANIFICACIÓ I CONSTRUCCIÓ D'UN COL·LECTOR I UNA BASSA DE LAMINACIÓ. EXP.NÚM. 2018/366

L'Alcalde informa dels treballs d'estudi i redacció de projecte que s'estan fent en relació al col·lector que ha de permetre fer millor separativa de pluvials i residuals i evitar inundacions, atès que els antecedents del projecte preveuen la construcció d'una bassa de laminació en l'espai del terme que presenta major problema d'inundabilitat per recollida d'aigües pluvials.

Aquest és un projecte d'abast molt important i amb ell es pretén donar compliment al requeriment fet per l'ACA en el sentit que, a llarg termini, cal dotar d'una infraestructura separada per les aigües pluvials i de reg.

Alhora que s'acabin els treballs de projecte caldrà anar buscant finançament per a la seva execució, possiblement en fases. Possiblement hi haurà opció d'algun FEDER en la propera legislatura.

L'Alcalde també informa de diverses reunions que en els propers dies té agendades amb responsables de diversos organismes de la Generalitat en relació a aquest tema.

I sense cap més assumpte a tractar s'aixeca la sessió essent les 20:45 hores del dia indicat a l'encapçalament, la qual cosa com a secretària certifico.

LA SECRETÀRIA,

VIST I PLAU
L'ALCALDE,

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f386ccc8bc1b4feda77cfd297177b001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	25/02/2019	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	25/02/2019	Alcalde