



AJUNTAMENT ALMACELLES

ACTA NÚMERO JG12122017-54

Expedient: 2017/1419 (01.05.00) -Junta de govern local

ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 12 DE DESEMBRE DE 2017

ASSISTÈNCIA:

Alcalde: SR. JOSEP IBARZ GILART
Regidors: Sra. M^a LLUISA GRANERO MURGADES
SRA. VANESA OLIVART ROSICART
SRA. MONTSERRAT NORÓ MONTRAVETA
SRA. MONTSERRAT ARNÓ MORA

Secretària: SRA. MARIA ÀNGELS ALIMBAU CASTELLS

A Almacelles, a les 19.59h del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència del Sr. Josep Ibarz Gilart, Alcalde de la vila d'Almacelles, amb l'assistència, dels regidors assenyalats més amunt i dels també regidors, Sr. José Antonio Conte Giral, i Maria Pilar Martínez Saura i l'interventor Sr. Bordes, que son convidats per la Presidència, es procedeix a la celebració de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, en la sala de Juntes de la primera planta.

I.- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR:

1.1.- L'acta corresponent a la sessió ordinària de 5 de desembre de 2017. Pels reunits, s'acorda la seva aprovació.

II.- CORRESPONDÈNCIA:

2.1.- Es dona compte de la resposta del Defensor del Pueblo a una queixa presentada per l'Ajuntament en relació a les obres de condicionament de la carretera A-2219 (LV-902) des de la intersecció de la carretera A-140 al límit

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 66df0381576a485894230de0c2786fcc001
Uri de Validació <https://simplifica.diputaciódeleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

27/12/2017 Alcalde

Signatura 1 de 2
Maria Angels Alimbau Castells

27/12/2017 Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

amb la província de Lleida, es a dir, des del p.k. 0+000 al 2+300. Concretament ens comuniquen (en relació a l'expedient núm. 15014032), que el Departament de Vertebració del Territori, Mobilitat i Vivenda, adjunta informe emès per la Direcció General de Mobilitat e Infraestructures, ja ha supervisat el projecte i s'ha aprovat per la Direcció General de Mobilitat e Infraestructures. Per tot el què s'estima que en els primers mesos de l'any 2018 comenci l'obra, i és presumible que estigui acabada al mateix 2018.

No obstant, si transcorregut el temps prudencial observem que no s'han dut a terme les citades obres, o qualsevol irregularitat per part de l'Administració, podem dirigir-nos de nou a aquesta institució indicant el número de referència. Els reunits es donen per assabentats.

III.- INSTÀNCIES I EXPEDIENTS:

3.1.- Vista la instància amb registre d'entrada número 5000/2017 (exp.2017/1420), presentada per la Coalició Electoral Catalunya EN COMÚ-PODEM, en la què sol·liciten, autorització per poder realitzar activitat de campanya, muntant parada informativa al C/Major davant El Casal (zona de mercat) els dies 7 i 14 de desembre, durant les 9.30h fins les 14h. Es proposa a la Junta de Govern la seva autorització. Els reunits aproven la proposta.

3.2.- AUTORITZACIÓ DE DESPESA: REPARACIÓ DE L'ENLLUMENAT INTERIOR DEL PAVELLÓ (VESTIDORS I ZONES COMUNES).

S'ha estimat necessari fer una actuació de reparació i millora dels fluorescents dels vestidors i zones comunes substituint-los per pantalles estanques IP65 amb tubs Led, per qüestions de seguretat, eficiència energètica i per un correcte funcionament de l'enllumenat, en què no s'havia fet cap actuació en aquest sentit des de la inicial instal·lació.

S'ha sol·licitat pressupost a tres empreses per tal de dur a terme aquesta actuació, que quedarà emmarcada, a efectes de finançament, en la subvenció atorgada pel PUOSC per manteniment.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 66df0381576a485894230de0c2786fcc001
Uri de Validació <https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2	27/12/2017	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	27/12/2017	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

Sol·licitades ofertes a tres empreses que es consideren solvents per poder realitzar l'actuació, s'han obtingut els següents:

	ELECTRICITAT PERUGA SL
ELECTRICITAT PERUGA SL	3.079,13 € més IVA
OJER ELECTRICISTA SL	3.710,30 € més IVA
ANDREU GENESTA	3.676,79 € més IVA

Vist l'informe de l'arquitecte tècnica Xènia Vigatà, que estima com a més avantatjosa l'oferta presentada per ELECTRICITAT PERUGA, SL.

Vist l'informe d'intervenció en el sentit que hi ha consignació pressupostària adequada i suficient per aquesta despesa.

Es proposa a la Junta de Govern

1. Contractar a l'empresa **ELECTRICITAT PERUGA** per ser la més avantatjosa econòmicament, per a la reparació, substitució i millora de l'enllumenat descrit, segons pressupost presentat, per un import de **3.079,13 € iva no inclòs**, autoritzant-ne la despesa corresponent.
2. Notificar l'anterior acord als interessats en dret.

Els reunits aproven la proposta.

3.3.- AUTORITZACIÓ DE DESPESA: TRACTAMENT SUPERFICIAL AMB GRAVETA I EMULSIÓ ECR-2 EN 1.000 M2 CAMÍ VENTAFARINES.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 66df0381576a485894230de0c2786fcc001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castells 27/12/2017 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 27/12/2017 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Sol·licitades ofertes a tres empreses que es consideren solvents per poder realitzar l'actuació, s'han obtingut els següents

	ARNO	M J GRUAS	AGROPLANA
1000 m2 de doble tractament sup. amb graveta i emulsió ECR-2	2.950,00 €	3.250,00 €	3.350,00 €
TOTAL	2.950,00 €	3.250,00 €	3.350,00 €

Vist l'informe de la tècnica, que estima com a més avantatjosa l'oferta presentada per l'empresa ARNO INFRAESTRUCTURAS, SLU, amb un import de 2.950 € Iva no inclòs.

Vist l'informe d'intervenció en el sentit que hi ha consignació pressupostària adequada i suficient per aquesta despesa.

Es proposa a la Junta de Govern

1.- Contractar a l'empresa ARNO INFRAESTRUCTURAS, SLU, per ser la més avantatjosa econòmicament, per al tractament superficial amb graveta i emulsió ECR-2 en 1.000 m2 en el camí Ventafarines, segons pressupost presentat, per un import de **2.950€ iva no inclòs**, autoritzant-ne la despesa corresponent.

2.- Notificar l'anterior acord als interessats en dret.

Els reunits aproven la proposta.

3.4.- VALORACIÓ DE LES OFERTES PER LA CONCETACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE CRÈDIT A CURT TERMINI.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 66df0381576a485894230de0c2786fcc001
Uri de Validació <https://simplifica.diputaciódeleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castells 27/12/2017 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 27/12/2017 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el 29 de novembre de 2017 va acordar :

"PRIMER.-Iniciar l'expedient de concertació d'una pòlissa de tresoreria per import màxim de 400.000,00€, d'acord amb les prescripcions de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, al respecte i demés normativa aplicable.

SEGON.- Sol·licitar ofertes a les entitats bancàries esmentades en la part expositiva, d'acord amb l'informe i condicions emès per la Intervenció municipal.

TERCER.- Delegar la contractació/adjudicació de l'esmentada pòlissa de tresoreria en la Junta de Govern de l'Ajuntament d'Almacelles."

Vistes les propostes rebudes en la licitació per a concertar una operació de crèdit a curt termini (dotze mesos) amb un límit de 400.000€, recollides en el quadre següent:

Entitat	Límit €	Índex Euribor	diferencial	Com. no dispon anual	Punts cost capital	Punts com. No disponib	Total
Banc Sabadell	400.000	EUR 3M	+0,43%	0,08%	8	2	10
La Caixa	400.000	EUR 3M	+0,60%	0,10%	7	1	8
BBVA	400.000	EUR 3M	+0,62%	0,10%	6	1	7
Banc Santander	400.000	Fix 0,35%	----	0,10%	--	--	--

Vist l'informe d'intervenció que precisa que:

- 1.- L'oferta de l'entitat Banco Santander ha de ser desestimada atès que no compleix les bases de la licitació, que estableixen un tipus d'interès variable amb referència Euribor a 3 mesos, oferint l'entitat referida un tipus d'interès fix.
- 2.- La resta d'ofertes s'ajusten a la darrera Resolució de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, per la qual es defineix el principi de prudència

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat





AJUNTAMENT ALMACELLES

financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals.

3.- Analitzades totes les ofertes, i valorades segons els criteris d'adjudicació del plec de clàusules que regeixen la licitació, informo que l'oferta més avantatjosa és la presentada per l'entitat Banc de Sabadell, que és la que obté la puntuació més elevada.

Es proposa a la Junta de govern:

1. Adjudicar la contractació de la pòlissa de crèdit a curt termini a l'entitat **Banc de Sabadell**, en les condicions indicades, i segons proposta, per ser l'oferta més avantatjosa.
2. Citar als representants d'aquesta entitat a la signatura del contracte que se signarà davant la Secretaria municipal.
3. Notificar l'anterior acord als interessats en dret.
4. Comunicar als organismes de tutela financera dels ens locals aquesta concertació als efectes legals escaients.

Els reunits aproven la proposta.

V.- LLICÈNCIA D'OBRES:

5.1.- Assumpte: Sol·licitud de llicència urbanística – Exp. núm. 2017/1396

S'emet en compliment del que disposa l'article 3 del Decret 1174/1986 de 18 de setembre, sobre règim dels funcionaris d'Habilitació Estatal, que regula les funcions de Secretaria. Així mateix l'informe es preceptiu segons el que estableix l'article 188.3 del Real Decret 1/2010 de 3 d'agost, Text Refós de la Llei d'Urbanisme Catalana.

Vista la petició de llicència urbanística (exp. 2017/1396), instada pel Sr. Gabriel Manuel R. D., en representació de TELEFONICA DE ESPAÑA SAU, de data 31 de març de 2017, en la que sol·licita la substitució de pals de fusta ja existents per millora de la xarxa, situats a les parcel·les 30, 31, 33, 36, 40 i 110 del Polígon 3 de la partida Els Aubacs, d'aquest municipi d'Almacelles;

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Signatura 1 de 2	27/12/2017	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	27/12/2017	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

Atès l'informe favorable emès per l'arquitecte tècnic al servei d'aquest Ajuntament d'Almacelles, na Xènia Vigatà Zaragoza, en data 5 de desembre de 2017, que detalla el següent:

1.- CONDICIONS URBANÍSTIQUES

Classificació del sòl: **Sòl no urbanitzable**

2.- CONCLUSIÓ DE L'INFORME:

Favorable

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Real Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, text refós de la Llei d'Urbanisme, sobre actes subjectes a llicència, es proposa a la Junta de Govern Local, que acordi concedir-ho, previ pagament de la taxa corresponent als tràmits de l'expedient, i condicionada al compliment de les objeccions que s'especifiquen a l'informe dels serveis tècnics municipals abans esmentats.

Vist l'expedient presentat, es proposa a la junta de govern local l'adopció del següent acord:

- 1- Concedir autorització a TELEFONICA DE ESPAÑA SAU PER A LA SUBSTITUCIÓ DE 10 PALS DE FUSTA JA EXISTENTS PER MILLORA DE LA XARXA DE TELEFÒNICA SEGONS PLÀNOLS ADJUNTS A L'EXPEDIENT 2017/333 (AJ1396), pals situats a les parcel·les 30, 31, 33, 36, 40 i 110 del Polígon 3 de la partida Els Aubacs.

L'Ajuntament inspeccionarà l'obra i liquidarà l'ICO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Els reunits aproven la proposta.

VI.- RÈGIM ECONÒMIC:



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castells 27/12/2017 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 27/12/2017 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

6.1.- Vist l'escrit presentat per Francisco R. T., registre d'entrada numero 4210/2017, en que exposa que ha adquirit un vehicle híbrid Lexus NX300, matrícula 5316KBZ i sol·licita la devolució de la part proporcional que ha hagut d'abonar de l'IVTM de l'exercici 2017 per poder matricular-lo, atès el que disposa l'OOFF ja que és un vehicle híbrid.

Vista la documentació aportada i vist l'informe d'intervenció

FONAMENTS DE DRET

1. Atès el que disposa l'article 4.2 de l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica vigent de l'Ajuntament d'Almacelles

Es proposa que la junta de govern acordi la devolució sol·licitada per import de 69,17€ .

Els reunits aproven la proposta.

6.2.- Vist l'escrit presentat per Francisco R. T., registre d'entrada numero 4211/2017, en que exposa que ha adquirit un vehicle híbrid Lexus NX300, matrícula 5316KBZ i sol·licita la bonificació de l'IVTM , atès el que disposa l'OOFF ja que és un vehicle híbrid

Vista la documentació aportada i vist l'informe d'intervenció

FONAMENTS DE DRET

1. Atès que l'article 4.2 de l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica vigent de l'Ajuntament d'Almacelles disposa que els vehicles elèctric i bimodals gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota de l'IVTM els dos primers anys

Es proposa que la junta de govern acordi la bonificació sol·licitada pels exercicis 2017 i 2018.

Els reunits aproven la proposta.



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/12/2017	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/12/2017	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

6.3.- Vist l'escrit presentat per PROMISOL SA, registre d'entrada numero 4212/2017, en que exposa que ha adquirit un vehicle híbrid Toyota Yaris, matrícula 7264JZP i sol·licita la bonificació de l'IVTM , atès el que disposa l'OOFF ja que és un vehicle híbrid

Vista la documentació aportada i vist l'informe d'intervenció.

FONAMENTS DE DRET

1. Atès que l'article 4.2 de l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica vigent de l'Ajuntament d'Almacelles disposa que els vehicles elèctric i bimodals gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota de l'IVTM els dos primers anys

Es proposa que la junta de govern acordi la bonificació sol·licitada pels exercicis 2017 i 2018.

Els reunits aproven la proposta.

6.4.- Vist l'escrit presentat per PROMISOL SA, registre d'entrada numero 4213/2017, en que exposa que ha adquirit un vehicle híbrid Toyota Yaris, matrícula 7264JZP i sol·licita la devolució de la part proporcional que ha hagut d'abonar de l'IVTM de l'exercici 2017 per poder matricular-lo, atès el que disposa l'OOFF ja que és un vehicle híbrid

Vista la documentació aportada i vist l'informe d'intervenció

FONAMENTS DE DRET

1. Atès que l'article 4.2 de l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica vigent de l'Ajuntament d'Almacelles disposa que els vehicles elèctric i bimodals gaudiran d'una bonificació del 100% de la quota de l'IVTM els dos primers anys

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 66df0381576a485894230de0c2786fcc001

<https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castells 27/12/2017 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 27/12/2017 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Es proposa que la junta de govern acordi la devolució sol·licitada per import de 49,15€.

Els reunits aproven la proposta.

Acte seguit els regidors delegats assistents a la Junta, donen compte de les gestions que estan realitzant en les corresponents regidories i proposen acords d'urgència que no han pogut trametre's amb la convocatòria de Junta:

1.- La regidora M^a Pilar Martínez, dóna compte que s'ha demanat al Consell Comarcal la substitució del contenidor de residus, cremat pel foc aquesta setmana. Els reunits es donen per assabentats.

2.- La regidora M^a Lluïsa Granero, proposa atorgar un ajut de 80€ per als 12 grups de penyistes que van llogar les casetes de les Penyes per la festa Major de la Mercè 2017, per un import total de 960€. **Els reunits aproven la proposta.**

3.- La regidora M^a Lluïsa Granero dóna compte dels següents actes que es duran a terme el cap de setmana:

Dissabte 16 de desembre de 2017, a les 19.30h Concert de Nadal per la Coral de Binèfar a l'església Nostra Senyora de la Mercè.

Diumenge 17 de desembre de 2017:

- 11h Màster Class Zumba a favor de la Marató.
- 12h Pare Noel
- 17.30h Coral Veus del Roser i Coral Veus Unides a l'església Nostra Senyora de la Mercè.
- 19h Festival de Dansa a la sala Polivalent.

4.- La regidora Montserrat Arnó informa que s'ha mirat d'arribar a un acord amb els titulars d'una nau del Polígon Industrial Pla de la Creu d'Almacelles, per tal que ens cedeixin la nau temporalment i a precari per guardar-hi les carrosses i ornaments de la cavalcada de reis.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 66df0381576a485894230de0c2786fcc001
Uri de Validació <https://simplifica.diputaciódeleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInI=003>



Signatura 1 de 2	27/12/2017	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	27/12/2017	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

L'Ajuntament es responsabilitzaria de prendre les mesures de seguretat mínimes mentre es faci ús de les instal·lacions, així com del consum de llum des de la data de posada a disposició fins a la data que s'ha acordat, passat reis.

Es procurarà formalitzar l'acord per escrit tan bon punt sigui possible.

I sense cap més assumpte a tractar s'aixeca la sessió essent les 20.35 hores del dia indicat a l'encapçalament, la qual cosa com a secretària certifico.

LA SECRETÀRIA,

**VIST I PLAU
L'ALCALDE,**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 66df0381576a485894230de0c2786fcc001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/12/2017	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/12/2017	Alcalde