



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/42	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data:

22 / de setembre / 2025

Durada:

Des de les 19:00 fins a les 20:15

Lloc:

Sala Melcior de Guàrdia Ajuntament

Presidida per:

Vanesa Olivart Rosicart

Secretari:

Montserrat Gené Castan

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
43723589Z	Antoni Arnó Rico	NO
78088525Y	Fernando Osuna Allué	NO
78080826N	Ignasi Comella Clavero	SÍ
40878735F	Josep Torres Massot	SÍ
78080750M	Maria Lluïsa Granero Murgades	SÍ
43726437X	Montserrat Gené Castan	SÍ
43720255S	Vanesa Olivart Rosicart	SÍ

Excuses d'assistència presentades:

1. Antoni Arnó Rico:
«per motius personals»





2. Fernando Osuna Allué:
«per motius personals»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió ordinària del 10 de setembre 2025

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

D'acord amb l'establert a l'ordenament jurídic, es posa a consideració l'acta de la sessió anterior del dia 10 de setembre de 2025, no havent-hi cap al·legació manifestada pels membres assistents.

Aprovació de l'acta de la sessió extraordinària urgent del 18 de setembre 2025

Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 1, Absents: 0

Resolució:

D'acord amb l'establert a l'ordenament jurídic, es posa a consideració l'acta de la sessió anterior del dia 18 de setembre de 2025, quedant aprovada amb l'abstenció del regidor Josep Torres Massot.

Expedient 1230/2025. Utilització d'Espai Matadero UCSA

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Fets i fonaments de dret:

SOL-LICITANT: Unió de Botiguers d'Almacelles

SOL-LICITUD: Autorització per utilitzar la sala polivalent de l'espai Matadero per celebrar el sopar anual de socis.

Dies i horaris sol·licitats: el 17 d'octubre de 2025.

Atès que la Sra. C. V. R. ha manifestat la voluntat de fer ús de les instal·lacions descrites en representació de l'Unió de Botiguers d'Almacelles.





Atès que la instal·lació sol·licitada està lliure el dia que s'ha demanat.

Vista la proposta de resolució PR/2025/1344 de 15 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER: Concedir l'ús a l'Unió de Botiguers d'Almacelles per la utilització de la sala polivalent del Matadero durant en els termes assenyalats:

- **Dies i horaris sol·licitats:** el 17 d'octubre de 2025.

SEGON: Informar al sol·licitant del següent:

1. Que la present autorització no dóna dret exclusiu sobre la utilització, i aquesta resta condicionada a les possibles necessitats del servei municipal i les eventuais circumstàncies de força major.
2. Que el servei de neteja de l'espai utilitzat anirà a càrrec del sol·licitant, havent de quedar amb les condicions higiènic-sanitàries adients.
3. Que el sol·licitant haurà d'adoptar les mesures adients per tal de prevenir riscos per la seguretat i prevenir inconvenients per a terceres persones en l'acte.
4. Que l'Ajuntament d'Almacelles no es fa responsable de les responsabilitats civils i/o penals que es puguin derivar del comportament dels assistents i de l'ús que es faci de les instal·lacions.
5. Que aquesta autorització no exclou ni suposa l'autorització d'altres organismes que siguin necessàries per raó de l'activitat, emplaçament o d'altres factors, de l'obtenció de les quals no queda eximit l'autoritzat.

TERCER: La col·laboració de l'Ajuntament constarà a tot el material imprès o electrònic divulgatiu i altres que facin referència a l'activitat. Altrament, serà d'aplicació el règim de fiances i preus públics aprovats per l'ordenança fiscal corresponent i es girarà la liquidació tributària corresponent a l'entitat sol·licitant.

QUART: Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat i a la regidoria corresponent.

Expedient 1254/2025. Utilització sales Centre Cultural - Associació Gent d'Almacelles

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:





Sol·licitant: Associació Gent d'Almacelles

Registre Entrada: 2025-E-RC-2402

Sol·licitud: Autorització per fer ús de les sales i horaris del Centre Cultural següent:

- Taller de Memòria, tots els dilluns de les 10 h a les 12 h a l'aula de la 3a planta
- Ball en Línia, tots els dimarts de les 18.30 h a les 20 h a la sala d'exposicions
- Gimnàstica, tots els divendres de les 18.30 h a les 20 h a la sala d'exposicions

Atès que el Sra. N. A. A. ha manifestat la voluntat de fer ús de les instal·lacions descrites en representació de l'Associació Gent d'Almacelles.

Vista la proposta de resolució PR/2025/1359 de 16 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER: Autoritzar a l'Associació Gent d'Almacelles per la utilització de les sales del Centre Cultural en els termes assenyalats:

- Taller de Memòria, tots els dilluns de les 10 h a les 12 h a l'aula de la 3a planta
- Ball en Línia, tots els dimarts de les 18.30 h a les 20 h a la sala d'exposicions
- Gimnàstica, tots els divendres de les 18.30 h a les 20 h a la sala d'exposicions

SEGON: Informar al sol·licitant del següent:

- 1.- Que la present autorització no dona dret exclusiu sobre la utilització, i aquesta resta condicionada a les possibles necessitats del servei municipal i les eventuals circumstàncies de força major.
- 2.- Que el servei de neteja de l'espai utilitzat anirà a càrrec del sol·licitant, havent de quedar amb les condicions higiènic-sanitàries adients.
- 3.- Que el sol·licitant haurà d'adoptar les mesures adients per tal de prevenir riscos per a la seguretat i prevenir inconvenients per a terceres persones en l'acte.





4.- Que l'Ajuntament d'Almacelles no es fa responsable de les responsabilitats civils i/o penals que es puguin derivar del comportament dels assistents i de l'ús que es faci de les instal·lacions.

5.- Que aquesta autorització no exclou ni suposa l'autorització d'altres organismes que siguin necessàries per raó de l'activitat, emplaçament o d'altres factors, de l'obtenció de les quals no queda eximit l'autoritzat.

TERCER. La col·laboració de l'Ajuntament constarà a tot el material imprès o electrònic divulgatiu i altres que facin referència a l'activitat. Altrament, serà d'aplicació el règim de fiances i preus públics aprovats per l'ordenança fiscal corresponent i es girarà la liquidació tributària corresponent a l'entitat sol·licitant.

QUART. Notificar la present resolució a l'interessat de conformitat amb l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Expedient 1259/2025. Ocupació temporal plaça 1 d'Octubre - Ateneu Popular La Boira

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Sol·licitant: Ateneu Popular La Boira

Registre Entrada: 2025-E-RC-2436

Sol·licitud: Autorització per fer una jornada a favor del poble palestí amb música i poesia d'autors locals a la plaça 1 d'Octubre.

Dies i horaris sol·licitats: el 19 d'octubre de 2025 de les 9 h a les 15 h.

Atès que la Sra. M. M. R. ha manifestat la voluntat d'ocupació temporal en representació de l'Ateneu Popular La Boira.

Vista la proposta de resolució PR/2025/1364 de 18 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER: Autoritzar a l'Ateneu Popular La Boira per l'ocupació temporal de la Plaça 1 d'Octubre en els termes assenyalats:

- **Dies i horaris sol·licitats:** el 19 d'octubre de 2025 de les 9 h a les 15 h.





SEGON: Informar al sol·licitant del següent:

- 1.- Que la present autorització no dona dret exclusiu sobre la utilització, i aquesta resta condicionada a les possibles necessitats del servei municipal i les eventuals circumstàncies de força major.
- 2.- Que el servei de neteja de l'espai utilitzat anirà a càrrec del sol·licitant, havent de quedar amb les condicions higiènic-sanitàries adients.
- 3.- Que el sol·licitant haurà d'adoptar les mesures adients per tal de prevenir riscos per a la seguretat i prevenir inconvenients per a terceres persones en l'acte.
- 4.- Que l'Ajuntament d'Almacelles no es fa responsable de les responsabilitats civils i/o penals que es puguin derivar del comportament dels assistents i de l'ús que es faci de les instal·lacions.
- 5.- Que aquesta autorització no exclou ni suposa l'autorització d'altres organismes que siguin necessàries per raó de l'activitat, emplaçament o d'altres factors, de l'obtenció de les quals no queda eximit l'autoritzat.

TERCER. La col·laboració de l'Ajuntament constarà a tot el material imprès o electrònic divulgatiu i altres que facin referència a l'activitat. Altrament, serà d'aplicació el règim de fiances i preus públics aprovats per l'ordenança fiscal corresponent i es girarà la liquidació tributària corresponent a l'entitat sol·licitant.

QUART. La Policia Local, en l'àmbit de les seves competències i en exercici de les seves obligacions, podrà pronunciar-se sobre la conformitat de l'activitat proposada establint els condicionants que consideri necessaris en relació amb les possibles incidències derivades de la mobilitat generada per l'activitat, les mesures de seguretat necessàries a adoptar i altres requisits que consideri oportuns

CINQUÈ. Notificar la present resolució a l'interessat de conformitat amb l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Expedient 1100/2025. Baixa rebut tributari C/ La Mercè, núm. 64 1-C	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:





En data 4 d'agost de 2025, el Sr. E. B. G. va presentar una instància amb registre d'entrada 2025-E-RE-741 en què sol·licita la baixa del rebut del primer semestre del 2025 referent a la taxa per la recollida, transport i tractament de residus, de l'immoble situat al C/ La Mercè, núm. 64 1-C d'Almacelles en no ser el titular del mateix.

Fetes les comprovacions pertinents en el programa de recaptació i en la seu electrònica del Cadastre.

FONAMENTS DE DRET

Atès el que preveu l'ordenança fiscal número 11 que regula la taxa per la recollida, transport i tractament de residus.

Vista la proposta de resolució PR/2025/1346 de 16 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER. Autoritzar la baixa del rebut tributari corresponent al primer semestre de 2025 de la taxa per la recollida, transport i tractament de residus de l'immoble situat al C/ La Mercè, núm. 64 1-C d'Almacelles a nom del Sr. E. B. G. Donar trasllat al OAGRTL perquè doni de baixa el rebut.

SEGON. Comunicar al departament de recaptació perquè emeti el rebut corresponent al primer semestre del 2025 a la nova propietària, la Sra. A. F. amb NIE Y-20****3-P. I faci les modificacions oportunes al padró, i deixi sense efecte la reclamació per aquest concepte.

TERCER. Notificar la present resolució al interessat amb indicació dels recursos pertinents.

Expedient 856/2025. Canvi titularitat i legalització activitat PI. de La Vila, núm. 5

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1348 de 15 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER.- Donar compte de l'expedient en règim de canvi de nom i de transmissió de la pastisseria ubicada a PI. de La Vila, núm. 5 bx i legalització de l'activitat de bar, i que ha estat sotmès al procediment de verificació dels requisits formals aplicables a la comunicació presentada, d'acord amb el que estableix la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels





espectacles públics i les activitats recreatives i el seu reglament (Decret 112 /2010), per tal d'assabentar als reunits:

Activitat principal	Pastisseria i Bar-cafeteria
Superfície total	99,97 m2
Emplaçament	Pl. de La Vila, núm. 5 bx
Ref. cadastral	6933201BG8263S0001YP
Nom comercial	No s'especifica
Codi CCAE	CCAЕ 472 i 563
Ocupació màx.	≤ 39 persones
Antic titular	P. M. J.
Nou titular	L. G. de La R.

SEGON.- Comunicar als interessats que un cop produïda la transmissió, les responsabilitats i les obligacions dels antics titulars són assumides pels nous titulars. En virtut del que estableix la Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, la comunicació de dades de l'activitat en un establiment habilita immediatament per a l'exercici de l'activitat sota la responsabilitat del titular i del tècnic competent que signa la documentació tècnica. La comunicació de les dades faculta l'Administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació i control posterior. En cas que es constati l'incompliment de qualsevol requisit material relatiu a l'activitat comunicada es podrà iniciar la tramitació del procediment de comprovació establert a l'article 43 de la Llei, sense perjudici de la possible incoació del procediment sancionador corresponent.

TERCER.- Donar compte de la inscripció de l'establiment al Registre Sanitari Alimentari Municipal amb el codi següent: 25019/060300/00037

QUART.- L'establiment està subjecte a les preceptives inspeccions i controls periòdics establerts al Decret 112/2010, 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives. El fet de no complir amb els controls establerts al Decret està tipificat a la Llei 11/2009, de 6 de juliol, com a falta greu que pot comportar sancions en aplicació de l'article 51.

CINQUÈ.- En cas que l'activitat disposi o vulgui disposar de terrassa haurà de sol·licitar la corresponent llicència i haurà d'aplicar les condicions exigibles que determinen el punt 5.1 de l'annex 3d, així com totes aquelles establertes al Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.

SISÈ.- Aprovar la present resolució a l'organisme de recaptació perquè procedeixi a aprovar la liquidació tributària corresponent per la taxa d'expedició





de documents administratius segons ordenança fiscal núm. 6 amb comunicació al departament de recaptació per l'import següent:

Expedient de canvi de nom de llicències d'activitats: 76,50€

Tramitació expedient d'activitats en règim de comunicació amb inspecció: 102,00 €

Inscripció al registre sanitari municipal dels establiments minoristes d'alimentació: 51,00€

SETÈ.- Modificar les dades del padró d'activitats econòmiques de l'Ajuntament d'Almacelles i de totes les obligacions tributàries que comporta l'exercici de l'activitat a favor del nou titular.

VUITÈ.- Notificar la resolució als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

Expedient 1119/2025. Incoació expedient de Protecció de la Legalitat Urbanística polígon 1 parcel·la 31 Bufarres S.L.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA. ADOPCIÓ DE MESURES DE LEGALITZACIÓ DE DIPÒSIT, DE TRES NAUS I INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA SENSE TÍTOL ADMINISTRATIU HABILITANT I DE MESURES SANCIONADORES PER INFRACCIÓ URBANÍSTICA. EXP. 1119/2025

ANTECEDENTS

En data 6 de juliol de 2021 A. G. R. en representació de M. R. V. sol·licita llicència de construcció, ampliació de capacitat i de legalització de l'explotació avícola Bufarres S.L ubicada la polígon 1 parcel·la 31

Consta a l'expedient.

- Projecte constructiu, d'ampliació de capacitat i legalització de l'explotació avícola "Granja Almacelles 2" amb marca oficial 0380ME, al TM d'Almacelles, redactat per l'enginyer tècnic agrícola i enginyer agrònom Jordi Pedragós Puigvehí amb núm. de col·legiat 3179. Document visat núm. 2021/440506 pel Col·legi d'enginyers tècnics agrícoles i forestals de Catalunya demarcació de Lleida.

- Annex justificatiu al requeriment en relació a l'expedient 2021/772 projecte constructiu d'ampliació de capacitat i legalització de l'explotació avícola "Granja Almacelles 2" amb marca oficial 0380ME, al TM d'Almacelles (legalització del





dipòsit) redactat per l'enginyer tècnic agrícola i enginyer agrònom Jordi Pedragós Puigvehí amb núm. de col·legiat 3179

- Full d'assumeix la direcció facultativa de l'obra i responsable tècnic del projecte constructiu, d'ampliació de capacitat i legalització a favor de Jordi Pedragós Puigvehí. Visat 2021/440507 pel Col·legi d'enginyers tècnics agrícoles i forestals de Catalunya. Demarcació de Lleida.

- Full de nomenament de coordinador de seguretat i salut a favor de Jordi Pedragós Puigvehí. Visat 2021/440508 pel Col·legi d'enginyers tècnics agrícoles i forestals de Catalunya. Demarcació de Lleida.

- Estudi d'impacte i integració paisatgística del projecte constructiu, d'ampliació de capacitat i legalització de l'explotació avícola "Granja Almacelles 2" amb marca oficial 0380ME, al TM d'Almacelles, redactat per Jordi Pedragós Puigvehí

- Acuerdo de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en materia de Servidumbres Aeronáuticas.

- Informe de l'Agència Catalana de l'Aigua

-Informe del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural en matèria de distàncies

- Projecte de legalització d'una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum a l'explotació avícola "Granja Almacelles 2" amb marca oficial 0380ME, al TM d'Almacelles, redactat per l'enginyer tècnic agrícola i enginyer agrònom Jordi Pedragós Puigvehí amb núm. de col·legiat 3179. Document visat núm. 2024/440387 pel Col·legi d'enginyers tècnics agrícoles i forestals de Catalunya demarcació de Lleida.

- Annex justificatiu al requeriment en relació a l'expedient 2021/772 projecte constructiu d'ampliació de capacitat i legalització de l'explotació avícola "Granja Almacelles 2" amb marca oficial 0380ME, al TM d'Almacelles (legalització del dipòsit) redactat per l'enginyer tècnic agrícola i enginyer agrònom Jordi Pedragós Puigvehí amb núm. de col·legiat 3179. Visat del document 2024/440391 pel Col·legi d'enginyers tècnics agrícoles i forestals de Catalunya demarcació de Lleida

- Full d'assumeix la direcció facultativa de l'obra i responsable tècnic del projecte de legalització d'una instal·lació fotovoltaica a favor de Jordi Pedragós Puigvehí. Visat 2024/440388 pel Col·legi d'enginyers tècnics agrícoles i forestals de Catalunya. Demarcació de Lleida.

- Certificat d'estanqueïtat i impermeabilitat del femer signat per Jordi Pedragós Puigvehí. Visat 2024/440390.





- Informes tècnics i jurídics

Examinada la documentació que acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 144 i següents del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat per Decret 64/2014 i 64 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques,

Vista la proposta de resolució PR/2025/1355 de 16 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER. Incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística per infracció urbanística de conformitat amb el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i amb el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat per Decret 64/2014, relativa als següents fets:

Construcció d'un dipòsit, instal·lació d'una planta fotovoltaica i construcció de 3 naus sense el títol administratiu habilitant ubicats en l'explotació avícola que es troba al polígon 1 parcel·la 31

Aquests fets podrien ser constitutius de la següent:

Infracció: Construcció d'un dipòsit, 3 naus i una planta fotovoltaica sense títol administratiu habilitant

Tipificació: A tenir en compte: Greu o Molt greu,

Assenyala l'article 216 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, els actes tipificats com a infraccions greus o molt greus pels articles 213 i 214 que siguin legalitzables constitueixen infracció urbanística lleu si, abans que recaigui la resolució sancionadora en el procediment corresponent, els presumptes infractors o infractores han instat en la forma deguda, davant l'administració competent, la legalització, i aquesta s'ha aprovat o autoritzat

Referència legislativa: Articles 213 i següents del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Possible sanció: Si es compleix amb allò que estableixen els articles 213 i 214 i la infracció no hagi prescrit, la sanció serà de fins a 3.000 €

De la realització dels fets exposats, es presumeix responsables a les següents persones:

M. R. V.. Bufarres S.L. amb NIF B25841537





SEGON. Consta a l'expedient l'entrada dels projectes de legalització de les construccions realitzades sense el títol administratiu habilitant que han estat esmentades. En haver estat presentats en el registre de l'Ajuntament els projectes de legalització, amb anterioritat a la incoació de l'expedient sancionador, en cas de considerar-se una infracció greu o molt greu, esdevindrà una infracció urbanística lleu.

TERCER. Determinar si la possible infracció comesa en virtut de l'article 200.3 del TRLUC, i de l'article 106 del Decret 64/2014, de 13 de maig, les construccions es van implantar fa més de 4 anys, moment a partir del qual es podria considerar que la infracció ha prescrit. O bé 6 anys, termini a partir del qual hauria prescrit.

QUART. Serà la Junta de Govern Local l'òrgan sancionador, en virtut de l'article 222 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, com a òrgan competent per a la resolució de l'expedient la Junta de Govern Local

CINQUÈ. Nomenar com a òrgan instructor del procediment sancionador a Xavier Pellisé Bellostas, funcionari de carrera de l'Ajuntament; així mateix, s'estarà a allò que s'ha fixat sobre abstenció i recusació en els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic. I comunicar-li l'inici de l'expedient tot traslladant-li les actuacions existents.

SISÈ. Advertir als interessats que disposaran d'un termini de quinze dies per aportar quantes al·legacions, documents i informacions estimin convenients i, en el seu cas, proposar prova concretant els mitjans de què pretenguin valer-se, quedant l'expedient a la seva disposició en les oficines municipals.

SETÈ. Informar als interessats de què el termini per resoldre el procediment de protecció de la legalitat urbanística serà de 18 mesos. Transcorregut el termini màxim per a resoldre sense que s'hagués dictat resolució s'entendrà caducat el procediment.

VUITÈ. Notificar la present Resolució als interessats, de conformitat amb l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Expedient 1261/2025. Legalització activitat destinada a tractaments de bellesa

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1369 de 18 / de setembre / 2025.





Resolució:

PRIMER.- Donar compte de l'expedient en règim de comunicació de legalització de l'activitat destinada a tractaments de bellesa, ubicada a la Crta. de Sucs, sn, i que ha estat sotmès al procediment de verificació dels requisits formals aplicables a la comunicació presentada, d'acord amb el que estableix la Llei 18 /2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, per tal d'assabentar als reunits:

Activitat principal	Serveis d'estètica
Superfície total	47,35 m2
Emplaçament	Crta. De Sucs, s/n
Ref. cadastral	6431804BG8263S0022PW
Nom comercial	No s'especifica
Codi CCAE	962
Ocupació màx.	20 persones
Titular	I. C. G.

SEGON.- Advertir al titular de l'activitat que, en virtut del que estableix la Llei 18 /2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, la comunicació de dades per a l'inici de l'activitat en un establiment habilita immediatament per a l'exercici de l'activitat sota la responsabilitat del titular i del tècnic competent que signa la documentació tècnica. La comunicació de les dades faculta l'Administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació i control posterior. En cas que es constati l'incompliment de qualsevol requisit material relatiu a l'activitat comunicada es podrà iniciar la tramitació del procediment de comprovació establert a l'article 43 de la Llei, sense perjudici de la possible incoació del procediment sancionador corresponent.

TERCER. Comunicar al titular de l'activitat que, les instal·lacions presents a l'activitat de tipus elèctriques, tèrmiques, frigorífiques, petrolíferes, aparells elevadors, equips a pressió, emmagatzematge de productes químics, gasos combustibles, bancs solars, accidents greus i de protecció contra incendis que, d'acord amb la reglamentació tècnica s'hagin d'inscriure en el Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya, hauran de presentar una declaració responsable a l'Oficina de Gestió Empresarial del Departament d'Empresa i Treball.

QUART.- Comunicar la present resolució a l'organisme de recaptació perquè procedeixi a donar d'alta l'activitat al padró d'activitats econòmiques de l'Ajuntament i de totes les obligacions tributàries municipals que comporta l'exercici de l'activitat.





CINQUÈ. Aprovar la liquidació tributària corresponent per la taxa d'expedició de documents administratius segons ordenança fiscal núm. 6 amb comunicació al departament de recaptació per l'import següent:

Tramitació expedient d'activitats en règim de comunicació amb inspecció: 102,00 €

SISÈ.- Notificar la resolució als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

Expedient 1191/2025. Aprovació Padró Fiscal Llar d'Infants i Menjador	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vist que en data 16/09/2025, mitjançant provisió d'Alcaldia, va ser promogut el procediment per a l'aprovació del padró i les liquidacions integrants d'aquest de la Taxa per prestació del servei d'escola bressol i de menjador, corresponent a SETEMBRE de 2025 que ascendeix a 6.489,5 € en total.

Vist que posteriorment es va emetre per Secretaria informe sobre el procediment a seguir i la legislació aplicable.

Vist l'informe-proposta de Tresoreria de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

Vista la proposta de resolució PR/2025/1356 de 16 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER. Aprovar el padró fiscal i les liquidacions integrants d'aquest de la Taxa per la prestació del servei d'escola bressol i del servei de menjador, corresponent a SETEMBRE de 2025 que ascendeix a 6.489,5 € en total.

SEGON. Notificar de forma col·lectiva les liquidacions i l'anunci de cobrament en voluntària del tribut anterior pels mitjans habituals i senyaladament mitjançant de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

TERCER. Exposar el padró fiscal i les liquidacions integrants d'aquest al públic en les dependències de la Corporació, així com a la seva seu electrònica, durant el termini de almenys vint dies.

Expedient 1174/2025. Aprovació Padró Mercat Setembre 2025	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment





Fets i fonaments de dret:

Vist que en data 16/09/2025, mitjançant provisió d'Alcaldia, va ser promogut el procediment per a l'aprovació del padró i les liquidacions integrants d'aquest de la Taxa per parades del mercat municipal setmanal, corresponent a Setembre de 2025 que ascendeix a 1.842,03 € en total, elaborat pel Departament de Recaptació.

Vist que posteriorment es va emetre per Secretaria informe sobre el procediment a seguir i la legislació aplicable.

Vist l'informe-proposta de Tresoreria de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

Vista la proposta de resolució PR/2025/1361 de 17 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER. Aprovar el padró fiscal i les liquidacions integrants d'aquest de la Taxa per parades del mercat municipal setmanal, corresponent a Setembre de 2025 que ascendeix a 1.842,03 € en total.

SEGON. Notificar de forma col·lectiva les liquidacions i l'anunci de cobrament en voluntària del tribut anterior pels mitjans habituals i senyaladament mitjançant de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

TERCER. Exposar el padró fiscal i les liquidacions integrants d'aquest al públic en les dependències de la Corporació, així com a la seva seu electrònica, durant el termini de almenys vint dies.

Expedient 977/2025. Contractació de serveis per l'activitat de cloenda dels alumnes de 6é de primària. Scape Room: Space Lab.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment
2025 /977	Contracte menor de serveis per l'activitat de cloenda dels alumnes de 6é de primària. Scape Room: Space Lab.

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:





Document	Data/Núm.
Memòria Justificativa	23/07/2025
Providència d'Alcaldia	23/07/2025
Informe jurídic i de procediment	24/07/2025

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Serveis	
Objecte del contracte: Contractació dels serveis de l'activitat de cloenda dels alumnes de 6e de primària. Scape Room: Space Lab.	
Procediment de contractació: Menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Valor estimat del contracte: 907,50	
Pressupost base de licitació sense IVA: 750	IVA%: 157,5
Preu: 907,50	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9 /2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Vista la proposta de resolució PR/2025/1118 de 16 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER. Revocar el que La Junta de Govern acorda en dia 18/06/2025 en relació amb l'expedient de contractació 763/2025, a causa del fet que l'empresa a contractar no havia repercutit l'IVA en el seu pressupost.

SEGON. Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment de contractació a través del contracte menor i advertir a l'òrgan competent en l'aprovació d'aquest contracte de serveis.

TERCER. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

Exposades les prestacions que inclou aquest contracte, es pot afirmar que l'Ajuntament d'Almacelles no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per cobrir les necessitats que es tracta de satisfer amb aquest contracte, vist l'especificitat del mateix, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers.

Així doncs, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació dels serveis plantejats.





QUART. Aprovar l'expedient de contractació seguint el procediment de contracte menor, i procedir a la contractació dels serveis l'activitat de cloenda dels alumnes de 6e de primària. Scape Room: Space Lab.

CINQUÈ. Contractar a SAVI EDUCATION, S.L. - Smart School proveïda amb el NIF: B25852625.

SISÈ. Autoritzar la despesa 907,50 euros (IVA INCLÒS) la qual s'imputarà a la partida pressupostària 32301/22609.

SETÈ. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

VUITÈ.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte adjudicat, entre els quals figurarà la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació d'aquests, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Expedient 937/2025. Contractació menjador Llar Infants	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE MENJADOR ESCOLAR DE LA LLAR D'INFANTS D'ALMACELLES PER ALS CURSOS 2025-2026 I 2026-2027. EXP. NÚM. 937/2025.

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment	Resolució
2025/937	Adjudicació del contracte de serveis de menjador escolar de la Llar d'Infants d'Almacelles per als cursos 2025-2026 i 2026-2027.	Junta de Govern

SEGON. A la vista de l'expedient de contractació tramitat:





Document	Data	Observacions
Memòria Justificativa	01/07/2025	
Providència d'Alcaldia	02/07/2025	
Informe insuficiència de mitjans	02/07/2025	
Informe no divisió en lots	02/07/2025	
Informe Jurídic	02/07/2025	
Acord JGL inici licitació expedient	04/07/2025	
Acord JGL licitació expedient	21/07/2025	
Plec de clàusules administratives	21/07/2025	
Plec de prescripcions tècniques	21/07/2025	
Anunci de licitació	28/07/2025	
Obertura de Sobre Únic	14/08/2025	
Requeriment adjudicatari	18/08/2025	
documentació	10/09/2025	
Aportació de la documentació per part de l'empresa	20/08/2025 10/09/2025	

TERCER. A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Serveis	
Objecte del contracte: Adjudicació del contracte de serveis de menjador escolar de la Llar d'Infants d'Almacelles per als cursos 2025-2026 i 2026-2027.	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: CPV: 55523100-3: Servei de menjador a les escoles	
Valor estimat del contracte: 57.780 euros	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 57.780 euros	IVA: 21%
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 63.558 euros	
Termini execució: Dos cursos escolars (d'acord amb les dates establertes en el PCAP)	

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

-Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de





Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

-El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

-El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.(Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

Vista la proposta de resolució PR/2025/1343 de 12 / de setembre / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 15 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER. Adjudicar el contracte de serveis de menjador escolar de la Llar d' Infants d'Almacelles per als cursos 2025-2026 i 2026-2027, en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a l'empresa Alessa Catering Services, SA, al preu de CINQUANTA-TRES MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA EUROS (53.460 €) i CINC MIL TRES-CENTS QUARANTA-SIS EUROS (5.346€) corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

SEGON. Són característiques i avantatges determinants de que hagi estat seleccionada l'oferta presentada pel citat adjudicatari amb preferència a les presentades pels restants licitadors, el fet d'obtenir la puntuació més elevada a tenor de la suma de la puntuació obtinguda de la documentació presentada i valorada amb criteris d'adjudicació automàtica.

TERCER. Disposar la despesa corresponent d'acord amb l'informe de fiscalització que s'emeti per la Intervenció.

QUART. Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries, d'acord amb l'oferta presentada per l' adjudicatari:





Anualitat	Aplicació pressupostària	Import
2025	3230022711	10.269,6 €
2026	3230022711	29.252,85 €
2027	3230022711	19.283,55 €

CINQUÈ. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

SISÈ. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

SETÈ. Designar com a responsable del contracte, la tècnica municipal Anna Maria Rodríguez Otín i com a substitut a Xavier Pellisé Bellostas, tècnic municipal de l'Ajuntament.

VUITÈ. Notificar a la mercantil Alessa Catering Services, SA, adjudicatari del contracte, la present Resolució i citar-lo per a la signatura electrònica del contracte que tindrà lloc en un termini màxim de cinc dies hàbils.

NOVÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DESÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Expedient 1213/2025. Contractació 60 contenidors residus sòlids urbans	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

A la vista dels següents antecedents:





Expedient	Procediment
2025/1213	Proposta de contractació del subministrament, mitjançant contracte menor, de 60 contenidors de residus sòlids urbans (RSU) de 1.100 litres de capacitat i recollida posterior.

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.
Memòria Justificativa	16/09/2025
Providència d'Alcaldia	16/09/2025
Informe jurídic i de procediment	16/09/2025

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Subministraments.	
Objecte del contracte: Proposta de contractació del subministrament, mitjançant contracte menor, de 60 contenidors de residus sòlids urbans (RSU) de 1.100 litres de capacitat i recollida posterior.	
Procediment de contractació: Menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Valor estimat del contracte: 7.320 euros	
Pressupost base de licitació sense IVA: 7.320 euros	IVA%: 21%
Pressupost de licitació amb IVA: 8.857,20 euros	

Vista la proposta de resolució PR/2025/1352 de 16 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER. Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment de contractació a través del contracte menor.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

D'acord amb la Memòria Justificativa que consta en el present expedient administratiu, vistes les condicions de l'actual parc de contenidors de residus sòlids urbans (RSU) de 1.100 litres de capacitat i recollida posterior i atès que no es disposa de més contenidors per a la seva substitució es fa avinent iniciar la contractació per al subministrament de seixanta (60) unitats de contenidors d'aquestes característiques per tal de substituir els que estan malmesos per desgast derivat de la seva utilització, accidents, actes vandàlics, etc.





Exposades les prestacions que inclou aquest contracte, es pot afirmar que l' Ajuntament d'Almacelles no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per cobrir les necessitats que es tracta de satisfer amb aquest contracte, vist l' especificitat del mateix, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers.

Així doncs, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del citat subministrament.

TERCER. Aprovar l'expedient de contractació seguint el procediment de contracte menor, i procedir a la contractació del subministrament de 60 contenidors de residus sòlids urbans (RSU) de 1.100 litres de capacitat i recollida posterior.

QUART. Contractar a la mercantil Amtevo Medio Ambiente, SL, proveïda amb el número de CIF B62604806 i domicili a efectes de notificació a Barcelona, carrer Nàpols, número 106-108, entresol 1º.

CINQUÈ. Autoritzar la despesa de 8.857,20 euros (IVA INCLÒS).

SISÈ. Notificar l'acord als interessats.

SETÈ.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte adjudicat, entre els quals figurarà la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació d'aquests, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Expedient 1256/2025. Contractació menor control integral de plagues

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment
2025/1256	Proposta de contractació, mitjançant contracte menor, del servei de control integral de plagues al municipi d'Almacelles.

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:





Document	Data/Núm.
Memòria Justificativa	18/09/2025
Providència d'Alcaldia	18/09/2025
Informe jurídic i de procediment	18/09/2025

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Serveis.	
Objecte del contracte: Proposta de contractació, mitjançant contracte menor, del servei de control integral de plagues al municipi d'Almacelles.	
Procediment de contractació: Menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Valor estimat del contracte: 4.422 euros	
Pressupost base de licitació sense IVA: 4.422 euros	IVA%: 21%/10%
Pressupost de licitació amb IVA: 5.308,93 euros	
Durada de la contractació: Màxim un any. Revisar clàusules de l'acord.	

Vista la proposta de resolució PR/2025/1368 de 18 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER. Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment de contractació a través del contracte menor.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

D'acord amb la Memòria Justificativa que consta en el present expedient, mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 21 de juliol de 2020, es va avenir adjudicar el contracte de serveis relatiu al control integral de plagues a favor de la mercantil Sunet Plagues, SL.

Que en el Plec de Clàusules Administratives Particulars de la contractació s'establia que la durada inicial del contracte seria de tres anys. Igualment, s'establia que el contracte es podria prorrogar per un termini màxim de dos anys més.

Que com a conseqüència de l'anterior, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 7 d'agost de 2023 es va aprovar la pròrroga per un període de dos anys del referenciat contracte.

Atès que el termini de vigència del contracte, inclosa la seva pròrroga, ha finalitzat, i que el servei de control integral de plagues és un servei necessari





per al bon funcionament del municipi i per a la salut pública, des de l' Ajuntament s'està treballant en la preparació del nou procediment de contractació, mitjançant procediment obert, que assegurï la continuïtat del servei de manera estable i conforme als principis de la contractació pública.

Tanmateix, mentre no es formalitza l'adjudicació del nou contracte, i per tal d' evitar la interrupció del servei, es considera necessari procedir a la contractació temporal mitjançant la figura del contracte menor, d'acord amb el que estableix l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Aquest contracte menor permetrà garantir la prestació del servei de control de plagues durant el període transitori, assegurant la continuïtat i eficiència del servei fins a la posada en marxa del nou contracte.

La present contractació té com a objecte establir els elements tècnics particulars i definir els termes i modalitats necessaris per a la contractació de serveis de control integrat de plagues: desratització, desinfecció i desinsectació dels centres de treball i edificis o equipaments públics de competència municipal i els serveis de desratització i desinsectació de l'espai públic, així com el tractament i control de legionel·la dels equipaments esportius.

Exposades les prestacions que inclou aquest contracte, es pot afirmar que l' Ajuntament d'Almacelles no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per cobrir les necessitats que es tracta de satisfer amb aquest contracte, vist l' especificitat del mateix, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers.

Així doncs, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del citat subministrament.

TERCER. Aprovar l'expedient de contractació seguint el procediment de contracte menor, i procedir a la contractació del servei de control integral de plagues al municipi d'Almacelles.

QUART. Contractar a la mercantil Sunet Plagas, SL, proveïda amb el número de CIF B55672364 i domicili a efectes de notificació a l'Arboç, Avinguda Cristalleria, número 12.

CINQUÈ. Autoritzar la despesa per un import de 5.308,93 euros (IVA INCLÒS).

SISÈ. Notificar l'acord als interessats.





SETÈ.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte adjudicat, entre els quals figurarà la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació d'aquests, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

VUITÈ. La present contractació menor té com a únic objectiu cobrir el període transitori fins a la formalització efectiva del contracte resultant del procediment obert. La seva durada màxima serà d'un any des de la formalització de l'acord de Junta de Govern Local, en compliment del que disposa l'article 118 de la Llei 9 /2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i sense perjudici de la seva finalització anticipada un cop s'hagi adjudicat i formalitzat el nou contracte.

Expedient 1266/2025. Baixa voluntària de l'activitat de supermercat ubicada al C/ St. Jaume, 99 bx

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la proposta de resolució PR/2025/1377 de 19 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER.- Formalitzar la baixa voluntària de l'activitat següent (exp. núm. 2022 /1068):

Activitat principal	Comerç al detall amb predomini de productes alimentaris i begudes en establiment no especialitzat
Superfície	726,60 m2
Emplaçament	C/ St. Jaume, 99 bx
Ref. cadastral	7229203BG8272N0001LS
Codi CCAE	471
Nom comercial	Supermercat DIA
Ocupació màx.	141 persones
Titular	Dia Retail España, SL

SEGON.- Comunicar la present resolució a l'organisme de recaptació perquè procedeixi a formalitzar la petició de baixa del padró d'activitats econòmiques de l'Ajuntament i de totes les obligacions tributàries municipals que comporta l'exercici de l'activitat.





TERCER.- Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius segons ordenança fiscal núm. 6 amb comunicació al departament de recaptació per l'import següent:

Per qualsevol altre expedient o documents que no té expressament tarifa: 49,65 €

QUART.- Notificar la resolució als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

Expedient 1273/2025. Utilització de cadires - Escola Antònia Simó Arnó

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Sol·licitant: Escola Antònia Simó Arnó

Registre Entrada: 2025-E-RE-930

Sol·licitud: Autorització per disposar de les següents cadires, per realitzar les reunions de famílies d'inici de curs:

- Els dies 25 de setembre, 6 i 9 d'octubre, 60 cadires a l'edifici de la plaça de l'Ensenyança
- Els dies 7 i 8 d'octubre, 100 cadires a l'edifici del Tossal

Atès que el Sr. F. B. R. ha manifestat la voluntat de fer ús del material descrit en representació de l'Escola Antònia Simó Arnó

Vista la proposta de resolució PR/2025/1380 de 22 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER: Autoritzar a l'Escola Antònia Simó Arnó per l'ús del material següent:

- Els dies 25 de setembre, 6 i 9 d'octubre, 60 cadires a l'edifici de la plaça de l'Ensenyança
- Els dies 7 i 8 d'octubre, 100 cadires a l'edifici del Tossal

SEGON. Comunicar a l'Escola Antònia Simó Arnó que qualsevol material cedit per part de l'Ajuntament haurà de ser retornat en bones condicions. En cas





contrari, el sol·licitant estarà obligat a reposar-lo amb un d'iguals característiques o, si escau, l'Ajuntament procedirà a la seva adquisició i en repercutirà l'import al sol·licitant.

QUART. Notificar la present resolució a l'interessat de conformitat amb l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Expedient 1284/2025. Sol·licitud d'ús de taules i cadires	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Sol·licitant: M. D. C. R.

Registre Entrada: 2025-E-RC-2466

Sol·licitud: Autorització per disposar de 70 cadires i 9 taules, amb motiu d'una festa familiar.

Dies i horaris sol·licitats: el 11 d'octubre de 2025

Vista la proposta de resolució PR/2025/1385 de 22 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER: Autoritzar a la Sra. M. D. C. R. per l'ús del material següent:

- 70 cadires i 9 taules

SEGON. Aprovar la liquidació de la taxa segons ordenança fiscal núm. 19 per un import de 31€ (70 cadires x 0,25€ = 17,50€ / 9 taules x 1,50€ = 13,50€), i el pagament de la fiança de 100€, amb comunicació al departament de Recaptació.

TERCER. El material s'haurà de de recollir i retornar pels seus propis mitjans.

QUART. Notificar la present resolució a l'interessat de conformitat amb l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Expedient 1285/2025. Aprovació relació factures núm. 95	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:





Havent-se presentat la relació de factures número 95 de l'any 2025, per un import total de 44.122,07 euros.

FONAMENTS DE DRET

Vist l'informe de fiscalització d'Intervenció, de conformitat amb el que disposa l'article 214 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i desenvolupat en l'article 16 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local; i en atenció a les facultats recollides en l'article 4.1.a) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Vista la proposta de resolució PR/2025/1390 de 22 / de setembre / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 22 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER. Aprovar la relació de factures número 95 de l'any 2025.

Documents annexos:

- Annex 1. rel per aprovar num 95

Expedient 1275/2025. Contractació llums camp de futbol	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment
2025/1275	Proposta de contractació del subministrament, mitjançant contracte menor, per a la substitució de lluminàries al camp de futbol.

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:





Document	Data/Núm.
Memòria Justificativa	22/09/2025
Providència d'Alcaldia	22/09/2025
Informe jurídic i de procediment	22/09/2025

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Subministraments.	
Objecte del contracte: Proposta de contractació del subministrament, mitjançant contracte menor, per a la substitució de lluminàries al camp de futbol.	
Procediment de contractació: Menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Valor estimat del contracte: 906 euros	
Pressupost base de licitació sense IVA: 906 euros	IVA%: 21%
Pressupost de licitació amb IVA: 1.096,26 euros	

Vista la proposta de resolució PR/2025/1391 de 23 / de setembre / 2025.

Resolució:

PRIMER. Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment de contractació a través del contracte menor.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

D'acord amb la Memòria Justificativa que consta en el present expedient administratiu, amb l'objectiu de garantir un ús adequat i segur de les instal·lacions esportives municipals, concretament del camp de futbol, es considera necessari portar a terme el subministrament i la substitució de lluminàries que actualment no funcionen o que han esgotat la seva vida útil. Aquesta actuació forma part del manteniment preventiu i correctiu habitual de les instal·lacions públiques, i és indispensable per assegurar la pràctica esportiva en condicions òptimes i segures, especialment durant les hores de poca llum natural.

Aquesta necessitat s'emmarca dins les competències pròpies dels ajuntaments, tal com estableix l'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, que reconeix als municipis la responsabilitat de promoure l'esport i garantir el funcionament de les instal·lacions esportives. Així mateix, segons l'article 66.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els municipis tenen el deure de mantenir i conservar els béns, serveis i





instal·lacions de titularitat pública, assegurant-ne el funcionament adequat i la seguretat dels usuaris.

En la present contractació s'inclou el subministrament de les lluminàries, així com, la mà d'obra i totes les despeses associades necessàries per a la correcta instal·lació, posada en funcionament i verificació del sistema d'enllumenat, de manera que es garanteixi una execució completa i efectiva de l'actuació.

Exposades les prestacions que inclou aquest contracte, es pot afirmar que l'Ajuntament d'Almacelles no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per cobrir les necessitats que es tracta de satisfer amb aquest contracte, vist l'especificitat del mateix, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers.

Així doncs, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del citat subministrament.

TERCER. Aprovar l'expedient de contractació seguint el procediment de contracte menor, i procedir a la contractació del subministrament per a la substitució de lluminàries al camp de futbol.

QUART. Contractar a la mercantil Expósito Baquedano, SL, proveïda amb el número de CIF B25574401 i domicili a efectes de notificació a Almacelles, carrer Ponent, número 48.

CINQUÈ. Autoritzar la despesa de 1.096,26 euros (IVA INCLÒS).

SISÈ. Notificar l'acord als interessats.

SETÈ.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte adjudicat, entre els quals figurarà la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació d'aquests, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

Donar compte a les al·legacions de la sol·licitud d'autorització ambiental de l'activitat de valorització de residus no perillosos

Es dona compte del decret núm. 2025-0549 de data 22 de setembre de 2025, sobre la presentació d'al·legacions a l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada de Lleida, al Projecte de planta de valorització de residus no perillosos i SANDACH d'origen orgànic (agrícoles, ramaderes i indústries agroalimentàries) i a l'Estudi d'impacte Ambiental.





"Assumpte: AL-LEGACIONS A LA SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL DE L'ACTIVITAT DE VALORITZACIÓ DE RESIDUS NO PERILLOSOS

Titular: BIOFERTILIZANTES CH4, S.L.U

Classificació Llei 20/2009: Annex I.1. Apartat 10.

Classificació RDL 1/2016: 5.4.a). Valorització, o una barreja de valorització i eliminació, de residus no perillosos amb una capacitat superior a 75 tones per dia que incloguin una o més de les activitats següents, excloent-ne les que recull el Reial decret llei 11/1995, de 28 de desembre, pel qual s'estableixen les normes aplicables al tractament de les aigües residuals urbanes: a) Tractament biològic

Emplaçament: Polígon 8, parcel·la 137, camí del Rull – TM d'Almacelles d'Almacelles

Expedient: L2BAAI230449

Vanesa Olivart Rosicart, Alcaldessa de l'Ajuntament d'Almacelles, amb DNI 43720255S, actuant en representació de l'Ajuntament d'Almacelles, amb CIF P2501900A, emeto les següents,

AL-LEGACIONS

1. EMISSIONS ATMOSFÈRIQUES I OLORS

El projecte preveu emissions derivades de la fermentació i tractament dels residus orgànics, però **no concreta suficientment els sistemes de captació i tractament d'olors, no aporta un pla de gestió d'olors (PGO) ni contempla l'aplicació de les millors tècniques disponibles (MTD) establertes per la Decisió d'Execució (UE) 2018/1147** de la Comissió, relativa a les conclusions sobre les MTD per al tractament de residus.

Per tal de donar compliment a la normativa aplicable i assegurar una correcta prevenció i minimització dels impactes ambientals associats, s'estableix l'obligació d'incorporar, com a mínim, les mesures següents:

1.1. SISTEMA DE GESTIÓ AMBIENTAL (SGA): Implantar i donar compliment a un sistema de gestió ambiental (SGA) amb certificat **ISO 14001** emès per una Entitat de Certificació Acreditada (ECA), que defineixi els recursos, procediments i responsabilitats necessàries per tal de minimitzar els impactes ambientals a través del control dels aspectes operacionals de la planta, establint un mecanisme de revisió i millora contínua.





1.2. PLA DE GESTIÓ D'OLORS (PGO): Elaborar, implantar i revisar periòdicament un Pla de Gestió d'Oloros (PGO) que inclogui, com a mínim:

- Protocols d'actuació i terminis en cas d'incidències.
- Protocols de monitorització d'oloros i de seguiment de punts crítics.
- Protocols de resposta a incidents identificats en relació amb les olors i a denúncies ciutadanes.
- Un programa de prevenció i reducció d'oloros concebut per a identificar, caracteritzar i quantificar les fonts d'emissió i aplicar mesures correctores.
- Procediments de formació del personal i de comunicació amb l'entorn veïnal i administratiu.

1.3. MONITORITZACIÓ PERIÒDICA D'OLORS: Efectuar campanyes de monitorització periòdica de les emissions d'oloros, mitjançant olfatomètria dinàmica, d'acord amb la norma UNE-EN 13725:2022, per a la determinació de la concentració i exposició d'oloros. Addicionalment, amb l'ús de models de dispersió atmosfèrica per valorar la incidència en l'entorn.

1.4. QUANTIFICACIÓ D'EMISSIONS ATMOSFÈRIQUES ESPECÍFIQUES: Quantificar de manera detallada les emissions de **metà (CH#), amoníac (NH#) i compostos orgànics volàtils (COVs)**, atesa la seva rellevància ambiental i sanitària, i integrar els resultats en un inventari anual d'emissions, d'acord amb el **Reglament (CE) núm. 166/2006 (Registre PRTR)**.

1.5. PLA DE CONTROL D'EMISSIONS DIFUSES I AEROSOLS: Implantar un Pla de Control d'Emissions Difuses i de Bioaerosols, que defineixi els punts crítics d'emissió, les mesures preventives, les metodologies de mostreig i els protocols de resposta, amb l'objectiu de reduir l'impacte en la salut pública i assegurar el compliment de les MTD

1.6. SISTEMA DE RENTAT DE VEHICLES: Implantar un sistema obligatori de rentat de vehicles amb recirculació d'aigua tractada, complementat amb un **programa de manteniment preventiu**, per tal d'evitar l'escampada de fangs, olors i bioaerosols fora de les instal·lacions.

1.7. PREVENCIÓ I CONTROL DE LEGIONEL·LA: Elaborar i implantar un Pla de Prevenció i Control de Legionella (PPCL) i/o un Pla Sanitari de Legionel·la (PSL), en compliment del **Reial decret 487/2022** i la seva modificació (**RD 614/2024**), que contempli protocols específics de vigilància, neteja, desinfecció i registre de les instal·lacions susceptibles de proliferació del bacteri (torres de refrigeració, circuits d'aigua, etc.).

2. GESTIÓ D'AIGÜES I EFLUENTS LÍQUIDS





El projecte preveu el tractament d'efluents líquids així com la gestió de les aigües residuals. Tanmateix, no defineix cap **Pla de Gestió d'Aigües Residuals** ni un **pla de contingència en cas de vessaments o filtracions**, la qual cosa comporta un risc potencial per als recursos hídrics subterranis i superficials de l'entorn.

Per tal de garantir la protecció del medi hídric i donar compliment a la normativa aplicable, es requereix que el projecte incorpori, com a mínim, les mesures següents:

2.1. PLA DE GESTIÓ D'AIGÜES RESIDUALS (PGAR): Elaborar i implantar un PGAR que contempli el tractament i la depuració prèvia dels efluents abans de l'abocament a la xarxa de sanejament o al medi receptor, assegurant el compliment dels límits establerts al **Reial decret 60/2011**, sobre normes de qualitat ambiental en matèria d'aigua, i a la normativa autonòmica corresponent.

2.2. PROTECCIÓ DE L'AQUÍFER I DELS CURSOS HÍDRICS: L'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) haurà de garantir de manera suficient la protecció dels aquífers i dels cursos hídrics propers davant possibles vessaments o filtracions, mitjançant:

- sistemes de retenció i confinament,
- zones de seguretat per a l'emmagatzematge d'efluents i productes químics,
- protocols d'actuació immediata en cas d'incident.

2.3. IMPERMEABILITZACIÓ I GESTIÓ DE LIXIVIATS: Implantar un sistema de **dobla impermeabilització amb geomembranes i capes de segellat**, que incorpori sistemes de recollida i conducció de lixiviats, així com un pla de monitoratge continu (p. ex. piezòmetres i sensors de fuites) per a la detecció precoç de possibles infiltracions.

2.4. ANALÍTIQUES COMPLETES DE QUALITAT DE L'AIGUA: Dur a terme analítiques periòdiques i completes dels efluents i de les aigües subterranies i superficials de l'entorn, que incloguin no només paràmetres convencionals (DQO, DBO#, sòlids en suspensió, nutrients, metalls pesants), sinó també **contaminants emergents** (farmacèutics, productes de cura personal, microplàstics, etc.) i **paràmetres microbiològics** (E. coli, Legionella, enterovirus), d'acord amb les directrius de la **Directiva 2020/2184/UE relativa a l'aigua destinada al consum humà** i altres normatives sectorials aplicables.

2.5. PLA DE CONTINGÈNCIA EN CAS DE VESSAMENTS O FILTRACIONS: Establir un pla específic que defineixi:





- protocols d'actuació immediata,
- responsables i cadena de comandament,
- sistemes de contenció i neutralització,
- mecanismes de notificació a les autoritats competents,
- mesures de restauració del medi afectat.

2.6. INTEGRACIÓ EN EL SISTEMA DE GESTIÓ AMBIENTAL (SGA): Totes les mesures anteriors hauran d'integrar-se dins del **Sistema de Gestió Ambiental ISO 14001** de la instal·lació, amb objectiu de garantir la revisió periòdica, la millora contínua i la traçabilitat dels registres de control.

3. CONTAMINACIÓ ACÚSTICA I VIBRATÒRIA

La informació continguda al projecte i a l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) en matèria de **contaminació acústica** es considera insuficient, atès que no s'identifiquen adequadament tots els focus de soroll associats a la instal·lació (processos interns, maquinària, circulació de vehicles, càrrega i descàrrega, ventilació, grups electrògens, etc.) ni es garanteix la protecció de la qualitat acústica de l'entorn.

Per tal de donar compliment al **Decret 176/2009, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica**, així com a la **Llei 37/2003, del soroll**, i assegurar la preservació del medi acústic, es requereix la incorporació de les mesures següents:

3.1 COMPLIMENT DELS LÍMITS D'IMMISSIÓ SONORA: Garantir que els nivells d'immissió sonora a l'ambient exterior siguin assimilables als corresponents a les zones de **sensibilitat acústica baixa** de sòl d'ús predominantment industrial, definides al **Mapa de Capacitat Acústica del municipi d'Almacelles**:

- LD (7h-21h): 65 dB(A)
- LE (21h-23h): 65 dB(A)
- LN (23h-7h): 55 dB(A)

3.2 COMPLIMENT DE VALORS D'AVALUACIÓ: Garantir que cap valor del nivell d'avaluació superi en més de **+5 dB(A)** el valor límit durant intervals de 30 minuts, de manera contínua o discontinua, en qualsevol dels períodes establerts, d'acord amb els objectius de qualitat acústica fixats a l'**Annex A del Decret 176/2009**.





3.3 ESTUDI D'AFECTACIÓ ACÚSTICA I VIBRATÒRIA: Realitzar un estudi específic i complet que identifiqui i valori l'afectació acústica i vibratòria sobre tots els elements sensibles situats en un radi de **500 metres** de la instal·lació (habitatges, masies, camins, infraestructures i serveis). L'estudi haurà d'incorporar:

- mapes de soroll en diferents escenaris (funcionament ordinari, màxima capacitat, incidències),
- mesuraments in situ de soroll i vibracions,
- comparació amb els valors límit normatius,
- un **pla de reducció i control acústic** amb mesures correctores i preventives.

3.4 AVALUACIÓ DE VIBRACIONS PER TRÀNSIT PESANT: Analitzar els registres de moviment de sòl per comprovar si el pic i la freqüència de les vibracions generades pel trànsit pesant (camions de gran tonatge) compleixen els límits establerts per la **norma UNE-EN 22381:1993**, i establir mesures correctores en cas d'incompliments (limitació de velocitat, millora de fers, desviació de rutes).

3.5 MESURES TÈCNIQUES DE REDUCCIÓ DE SOROLL:

- Incorporar **silenciadors** en les sortides de gasos de combustió.
- Implantar **sistemes esmorteïdors de soroll i vibracions** en motors de combustió, compressors i ventiladors.
- Disposar de **pantalles acústiques** o sistemes de tancament perimetral en àrees amb fonts sonores rellevants.
- Promoure l'ús de vehicles i maquinària amb **certificació acústica CE** i nivells d'emissió reduïts.

3.6 ESTUDI DE TRÀNSIT I MESURES COMPENSATÒRIES: Elaborar un estudi específic de trànsit derivat de l'activitat que avaluï el volum, freqüència i horaris de circulació de vehicles pesants, així com la seva incidència acústica i vibratòria sobre la xarxa viària local. En base a aquest estudi, implantar mesures compensatòries com ara:

- millora i reforç de camins i accessos,
- senyalització específica de rutes i velocitats màximes,
- establiment de **franges horàries de transport** per minimitzar l'impacte en períodes nocturns i de major sensibilitat.





3.7 MONITORATGE PERIÒDIC I TRANSPARÈNCIA: Implantar un **pla de monitoratge acústic i vibratori periòdic**, amb punts de control fixos i mòbils, assegurant-ne la traçabilitat i posant els resultats a disposició de l'autoritat competent i de la ciutadania.

4. TRÀNSIT I INFRASTRUCTURES

El trànsit generat per l'activitat (aproximadament **50 camions/dia**) comportarà un ús extraordinari dels **camins rurals municipals**, els quals, en l'actualitat, són utilitzats per vehicles vinculats directament amb l'activitat agropecuària (tractors, transport de bestiar, de fruita, maquinària agrícola), així com per vehicles lleugers, bicicletes i vianants, amb un ús compartit i potencialment conflictiu.

El projecte i l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) no defineixen cap **estudi de trànsit** ni especifiquen les **rutes de circulació previstes**, fet que impossibilita una correcta avaluació de la capacitat de la xarxa viària, de la seguretat viària i dels impactes associats a la mobilitat generada.

Per tal de garantir la seguretat viària, la protecció dels usuaris vulnerables i la sostenibilitat de la xarxa de camins municipals, es requereix incorporar, com a mínim, les mesures següents:

4.1 ESTUDI DE TRÀNSIT I/O PLA DE GESTIÓ DE LA MOBILITAT:

- Quantificar els fluxos de vehicles generats per l'activitat (camions, vehicles lleugers i maquinària associada).
- Analitzar la capacitat de la xarxa viària existent i identificar els **punts crítics** de saturació i seguretat.
- Avaluar la **sinistralitat potencial** i proposar mesures de mitigació.
- Considerar **escenaris futurs** (increment de producció o trànsit) per garantir la viabilitat a mitjà i llarg termini.
- Definir **rutes alternatives** que minimitzin l'impacte sobre els nuclis habitats i sobre els camins més fràgils.
- Proposar **mesures correctores i compensatòries**, com ara reforç estructural de camins, millora del ferm, ampliació de vorals o incorporació de senyalització vertical i horitzontal.

4.2 DEFINICIÓ DE LES RUTES DE CIRCULACIÓ PREVISTES: Les rutes hauran de quedar **expressament definides al projecte** i hauran de ser **autoritzades prèviament per l'Ajuntament** corresponent, garantint que s'





evitin zones escolars, nuclis habitats i trams amb elevada presència de vianants i ciclistes.

4.3 RESTRICCIONS DE CIRCULACIÓ: Establir la **prohibició expressa** de circulació de vehicles pesats associats a l'activitat pel **nucli urbà d'Almacelles i de La Saira**, i altres àrees amb elevada vulnerabilitat viària, mitjançant senyalització i control policial si escau.

4.4 ACORD ECONÒMIC AMB L'AJUNTAMENT: L'empresa promotora haurà de formalitzar un **conveni o acord econòmic** amb l'Ajuntament per garantir el **manteniment, reparació i neteja dels camins municipals** afectats pel trànsit derivat de l'activitat, així com la reposició del ferm en cas de deteriorament prematur.

4.5 PLA DE SEGURETAT VIÀRIA: Elaborar un pla específic que inclogui:

- Identificació de **punts de risc i de conflicte** amb vianants i bicicletes.
- Mesures de **gestió de la velocitat** (limitacions específiques, radars pedagògics, reductors de velocitat).
- Millores en les **infraestructures viàries** (encreuaments, rotondes, miralls de visibilitat, zones d'avançament restringit).
- Protocols de **formació i sensibilització** per a conductors.

4.6 HORARIS DE CIRCULACIÓ I MINIMITZACIÓ D'IMPACTES: Establir franges horàries de circulació de camions que **evitin les hores punta**, així com els períodes nocturns, reduint així l'impacte acústic, la sinistralitat i la molèstia als veïns.

4.7 MONITORATGE I SEGUIMENT: Implantar un sistema de **seguiment periòdic del trànsit** (volum, tipus de vehicles, incidents) i informar-ne l'Ajuntament i la població mitjançant canals de transparència. En cas d'increment significatiu del trànsit o d'incidències reiterades, el pla de mobilitat haurà de ser **revisat i actualitzat**.

5. SALUT PÚBLICA I QUALITAT DE VIDA

El projecte i l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) no inclouen cap **Estudi d'Impacte en Salut (EIS)** i no desenvolupen suficientment els possibles efectes sobre la salut de la població exposada. Aquesta manca d'anàlisi específica genera una incertesa significativa respecte a la incidència potencial de l'activitat sobre la salut pública, especialment en relació amb la qualitat de l'aire, el soroll, les emissions de bioaerosols, les aigües residuals, la mobilitat i els riscos associats a possibles incidents o accidents.





Per tal de garantir la protecció de la salut de la població i donar compliment al principi de precaució, es requereix incorporar, com a mínim, les mesures següents:

5.1 ELABORACIÓ D'UN ESTUDI D'IMPACTE EN SALUT (EIS):

- L'EIS haurà de ser **complementari a l'EIA** i elaborat per una entitat tècnica especialitzada, d'acord amb les directrius establertes per l'**Organització Mundial de la Salut (OMS)** i amb el marc de la **Llei 33/2011, General de Salut Pública**.
- L'estudi haurà d'identificar i avaluar els **determinants ambientals de la salut** associats a l'activitat: qualitat de l'aire (CH#, NH#, COVs, partícules, bioaerosols), soroll i vibracions, risc d'accidents, qualitat de l'aigua i possibles vessaments, mobilitat i seguretat viària.
- Haurà d'incorporar una **avaluació de l'exposició poblacional** (grups vulnerables: infants, persones grans, població amb patologies prèvies) i valorar els **efectes potencials a curt, mitjà i llarg termini**.
- L'EIS haurà de proposar **mesures de prevenció i mitigació** específiques, així com establir un sistema de **monitoratge i vigilància sanitària ambiental** periòdica.

5.2 SISTEMA DE COMUNICACIÓ I TRANSPARÈNCIA AMB LA CIUTADANIA:

- Implantar un **pla de comunicació ambiental** que garanteixi l'accés públic a la informació, d'acord amb el que estableix la **Llei 27/2006** (accés a la informació, participació pública i accés a la justícia en matèria de medi ambient).
- Publicar de manera **periòdica i accessible** (web municipal, portal de transparència o tauler d'anuncis digital) les dades d'emissions atmosfèriques, controls ambientals (aire, aigua, soroll, olors), resultats del monitoratge de salut ambiental i incidències registrades.
- Establir canals de **comunicació directa amb la ciutadania** (telèfon, correu electrònic o aplicació digital) per a la gestió de denúncies o incidències, amb protocols clars de resposta i resolució.
- **Comissió de seguiment ambiental i de salut**, mitjançant la creació d'una comissió mixta de seguiment amb representants de l'empresa promotora, l'Ajuntament, l'autoritat sanitària i representants veïnals, amb reunions periòdiques i publicació d'actes, per tal de **vetllar per la vigilància i seguiment dels efectes ambientals i de salut**.





· **Integració amb el Sistema de Gestió Ambiental (SGA)**, els resultats de l'EIS i del sistema de vigilància s'hauran d'integrar en el **Sistema de Gestió Ambiental ISO 14001** de la instal·lació, amb un compromís explícit de **millora contínua** en la reducció dels riscos per a la salut.

6. COMPATIBILITAT URBANÍSTICA I TERRITORI

En referència a la **compatibilitat urbanística i territorial** del projecte, es considera necessari aprofundir en l'avaluació d'aspectes clau que actualment no han estat suficientment desenvolupats al projecte ni a l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA).

Atès que es tracta d'una instal·lació de gran escala (**capacitat superior a 200.000 tones/any de residus**), la seva implantació pot comportar una transformació significativa del sòl, del paisatge i de la qualitat de vida de la població propera. En conseqüència, es requereix, com a mínim, l'avaluació dels aspectes següents:

6.1 COMPATIBILITAT AMB EL PLANEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT:

- Verificar la compatibilitat del projecte amb el **Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) d'Almacelles**, d'acord amb el que estableix el **Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (Decret legislatiu 1/2010)** i el **Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2006)**.
- Analitzar la coherència amb la **classificació i qualificació urbanística del sòl**, així com amb les determinacions d'ús i d'intensitat d'activitats admeses.
- Verificar la compatibilitat amb els instruments territorials superiors, com ara el **Pla Territorial Parcial de Ponent** i altres estratègies de desenvolupament territorial i econòmic de la zona.

6.2 PROXIMITAT A NUCLIS HABITATS I SÒL AGRÍCOLA:

- Analitzar la distància de la planta respecte als nuclis habitats més propers (Almacelles, La Saira, masies i habitatges disseminats) i avaluar-ne la incidència en termes de soroll, olors, trànsit i qualitat de vida.
- Verificar l'afectació sobre el sòl agrícola de l'entorn, especialment en relació amb la **contaminació difusa, la fragmentació de parcel·les i la pèrdua de funcionalitat agrària**.

6.3 AFECTACIÓ SOBRE LA FINCA PREVISTA:





- Avaluar l'afectació sobre la finca projectada, tenint en compte la presència i el desenvolupament del **port sec** i la situació de la **concentració parcel·lària actualment en execució**.
- Valorar la compatibilitat de la planta amb els projectes i infraestructures vinculades a aquests processos, per evitar conflictes d'ús i duplicitats en la planificació territorial.

6.4 ESCALA I VOLUM DE LA INSTAL·LACIÓ:

- Tenir en compte que l'escala i volum de la planta (més de 200.000 tones /any de residus) comporta una transformació **estructural del sòl** que va més enllà de l'àmbit immediat de la finca.
- Analitzar les afectacions en termes de **paisatge, ocupació del sòl, pressió sobre infraestructures viàries i serveis públics, mobilitat i externalitats ambientals i socials**.
- Avaluar la possible generació d'**efectes acumulatius i sinèrgics** amb altres activitats existents o projectades a l'entorn.

6.5 QUALITAT DE VIDA I ACCEPTABILITAT SOCIAL:

- Estudiar l'impacte del projecte en la qualitat de vida de la població propera, considerant factors com **olors, soroll, trànsit, riscos ambientals i paisatge**.
- Incloure un procés de **participació ciutadana** i informació pública transparent que permeti avaluar el grau d'acceptabilitat i les percepcions socials sobre la instal·lació.

6.6 INFORME URBANÍSTIC VINCULANT: Requerir un **informe urbanístic i territorial preceptiu** emès per l'Ajuntament d'Almacelles i, si escau, per la Generalitat, que determini expressament la compatibilitat de l'activitat amb el planejament vigent i amb els instruments territorials aplicables.

7. BIODIVERSITAT I CANVI CLIMÀTIC

El projecte i l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) ofereixen únicament una descripció general dels hàbitats faunístics, però no incorporen un **estudi ornitològic complet**, tot i que l'àrea d'Almacelles es troba dins el **corredor migratori de la plana agrícola del Segrià** i a pocs quilòmetres d'una **Zona d' Especial Protecció per a les Aus (ZEPA)** inclosa a la **Xarxa Natura 2000**, amb presència d'espècies d'alt valor ecològic i de conservació prioritària.





Així mateix, el projecte no analitza adequadament la **pèrdua d'hàbitats agrícoles i de marges** derivada de l'ocupació del sòl ni defineix **mesures compensatòries** proporcionades. Tampoc contempla mesures específiques per avaluar i reduir la **vulnerabilitat climàtica** de la planta ni el seu impacte sobre els ecosistemes i els serveis ecosistèmics.

Per tal de corregir aquestes mancances, es requereix, com a mínim, incorporar les mesures següents:

7.1 ESTUDI ORNITOLÒGIC COMPLET I ACTUALITZAT:

- Realitzar un estudi específic de fauna, amb especial atenció a les espècies d'aus esteparies, rapinyaires, ocells migratoris i pol·linitzadors.
- Incloure censos estacionals (primavera, estiu, tardor i hivern), identificació de rutes de migració i zones d'alimentació i nidificació.
- Valorar els possibles efectes de l'activitat sobre la connectivitat ecològica i la fragmentació d'hàbitats.

7.2 CREACIÓ I RESTAURACIÓ D'HÀBITATS NATURALS:

- Desenvolupar **àrees verdes amb espècies autòctones** al voltant de la planta i en zones afectades per l'activitat, amb prioritat per les comunitats vegetals pròpies de la plana de Lleida.
- Restaurar **marges de camins rurals i canals de reg** afectats per l'obra amb espècies autòctones (arbustos, herbàcies i arbres adaptats al medi secà-regadiu).
- Implantar **franges de vegetació autòctona perimetral** que redueixin l'efecte barrera de la planta, afavoreixin la dispersió d'espècies i actuïn com a pantalla acústica i visual.

7.3 MESURES COMPENSATÒRIES I DE CONNECTIVITAT ECOLÒGICA:

- Establir zones de **compensació ambiental** fora de la planta, en àrees agrícoles properes, per afavorir hàbitats d'aus esteparies i pol·linitzadors.
- Fomentar la creació de **corredors ecològics** que connectin hàbitats naturals i agrícoles, minimitzant la fragmentació de l'espai.
- Preservar i reforçar les **illes de biodiversitat** (marges, arbres aïllats, basses temporals) amb funció ecològica clau.

7.4 SEGUIMENT DE FAUNA I VEGETACIÓ:





- Realitzar un **monitoratge bianual** de la fauna i la vegetació per avaluar l'impacte de l'activitat sobre ocells, pol·linitzadors, amfibis i vegetació d'interès.
- Elaborar informes periòdics de resultats, amb propostes de mesures correctores i adaptatives, a disposició de l'administració i de la ciutadania.

7.5 ANÀLISI DE LA VULNERABILITAT CLIMÀTICA:

- Avaluar la vulnerabilitat climàtica de la zona davant la implantació de la planta, incorporant indicadors com:
 - o salut dels ecosistemes i vulnerabilitat dels cultius,
 - o **estrès hídric** i ús sostenible dels recursos hídrics,
 - o resiliència dels **hàbitats aquàtics**,
 - o reducció de la capacitat de **captació de carboni** del paisatge,
 - o increment del **risc d'erosió i de desertificació**,
 - o disminució de la **connectivitat ecològica i pèrdua d'hàbitats** d'aus esteparies, amfibis i pol·linitzadors,
 - o alteracions en l'ús del sòl associades a **temperatures extremes, pluges irregulars o sequeres recurrents**,
 - o augment de la **vulnerabilitat climàtica regional** i reducció de la capacitat d'adaptació dels sistemes agrícoles.
- Proposar mesures d'adaptació i mitigació, com la **gestió eficient de l'aigua**, la potenciació d'hàbitats amb alta capacitat de resiliència i la reducció de la petjada de carboni de la planta.

7.6 INTEGRACIÓ AMB LA PLANIFICACIÓ EUROPEA I AUTONÒMICA:

- Garantir la coherència amb els objectius de conservació de la **Xarxa Natura 2000** i amb els plans de gestió de la ZEPA més propera.
- Alinear les mesures amb l'**Estrategia Europea de Biodiversitat 2030** i el **Pla de conservació de la biodiversitat de Catalunya**.

8. EMERGÈNCIES I AUTOPROTECCIÓ

La implantació i operació de la planta comporta diversos **riscos potencials** que poden afectar la seguretat del personal, la integritat de les instal·lacions i l'entorn natural circumdant. El projecte i l'EIA únicament descriuen riscos





generals, però **no defineixen protocols d'actuació ni plans d'emergència específics**, fet que genera una manca significativa en la prevenció i la gestió de possibles incidents.

Per tal de garantir la seguretat industrial i ambiental, es requereixen, com a mínim, incorporar les mesures següents:

8.1 PROTOCOLS ESPECÍFICS DAVANT INCENDIS I EXPLOSIONS:

- Implantació de sistemes de **detecció automàtica d'incendis i gasos** en totes les zones de risc (reactors, magatzems, zones de càrrega i descàrrega).
- Instal·lació **d'alarmes acústiques i visuals** i d'un sistema automàtic d'extinció (aspersors, boques d'incendi, pols químic sec, escuma) adaptat al tipus de material emmagatzemat.
- Definició de **protocols d'evacuació** controlada del personal, amb senyalització clara de rutes i punts de concentració segurs.

8.2 PROCEDIMENTS PER A LA CONTENCIÓ I NEUTRALITZACIÓ DE VESSAMENTS O FUITES:

- Establir protocols d'actuació davant vessaments de biofertilitzant, lixiviats, olis, productes químics auxiliars.
- Dotar les instal·lacions de **cubetes de retenció, barreres de contenció i material absorbent**.
- Assignar equips d'intervenció ràpida formats i equipats amb **EPI adequats** (guants, màscares, filtres, vestimenta impermeable).
- Definir zones de seguretat i de **confinament temporal** en cas de fuga greu.

8.3 GESTIÓ D'EMISSIONS ATMOSFÈRIQUES ACCIDENTALS:

- Protocols específics per a l'aïllament immediat de zones afectades en cas de fuga de gasos (CH#, NH#, COVs, H#S).
- Sistemes de **monitoratge continu de gasos** amb sensors i alarmes connectades a la sala de control.
- Pla d'acció per a la ventilació i dispersió controlada de contaminants, evitant afectacions a treballadors i població propera.





8.4 PROTOCOLS DAVANT ACCIDENTS LABORALS I FENÒMENS NATURALS:

- Protocols d'actuació davant accidents laborals (caigudes, cremades, intoxicacions, contactes elèctrics) amb punts de **primers auxilis equipats i personal format en emergències**.
- Pla d'evacuació i confinament en cas de **fenòmens naturals** (fortes ventades, inundacions, incendis forestals o sismes).
- Coordinació amb els **serveis externs d'emergència i protecció civil** per garantir la rapidesa i eficàcia de la resposta.

8.5 PLA D'AUTOPROTECCIÓ (PAU):

- Elaboració d'un PAU d'acord amb el que estableix el **Decret 30/2015, de 3 de març**, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció.
- Homologació del PAU per **Protecció Civil de la Generalitat de Catalunya** abans de l'entrada en funcionament de la planta.
- Inclusió d'un **calendari de simulacres periòdics** per verificar l'eficàcia dels protocols i la formació del personal.

8.6 FORMACIÓ I CULTURA DE SEGURETAT:

- Implantar un **pla de formació continuada** per al personal en matèria de seguretat industrial, primers auxilis, ús d'EPI i resposta a emergències.
- Desenvolupar una **cultura preventiva** a l'empresa, fomentant la notificació d'incidències i la millora contínua dels procediments.

8.7 INTEGRACIÓ AMB EL SISTEMA DE GESTIÓ AMBIENTAL I DE SEGURETAT: El conjunt de protocols i plans d'actuació s'hauran d'integrar en el **Sistema de Gestió Ambiental (ISO 14001)** i en el **Sistema de Gestió de Seguretat i Salut en el Treball (ISO 45001)**, amb auditories periòdiques i compromís de millora contínua.

CONCLUSIONS

De conformitat amb les al·legacions descrites en els apartats anteriors, i atenent les deficiències detectades en el projecte i en l'Estudi d'Impacte Ambiental (EIA) pel que fa a la protecció del medi ambient, la salut pública, la seguretat industrial, la mobilitat, la compatibilitat urbanística i la conservació del patrimoni natural i territorial, **se sol·licita a l'òrgan ambiental competent** que:





1. **No s'autoritzi el projecte en els termes actualment presentats**, atesa la manca de garanties suficients quant a la seva viabilitat ambiental, tècnica i sanitària.
2. **Es requereixi al promotor la incorporació de totes les mesures correctores i preventives exposades** en les presents al·legacions, incloent l'elaboració dels estudis complementaris necessaris (Estudi d'Impacte en Salut, Estudi de Mobilitat, Estudi Ornitològic, Estudi de Vulnerabilitat Climàtica, etc.).
3. **Es sotmeti de nou a informació pública** el projecte un cop incorporades les modificacions i estudis addicionals, per tal de garantir el dret de participació ciutadana i la transparència en la presa de decisions ambientals.

L'Alcaldeessa,

Vanesa Olivart Rosicart

Almacelles, a la data de la signatura digital. "

C) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT





ÍNDIX D'ANNEXOS ACTA JGL/2025/42

A) PART RESOLUTIVA

1. Expedient 1285/2025. Aprovació relació factures núm. 95
- Annex 1. rel per aprovar num 95



ACTUACIÓ D'ALMACELLES

Pàgina:

Data:

Exercici comptable: 2025

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Codi: 00095 - FACTURES JULIOL I AGOST

Tipus: Bloquejada

Entitat d'acord: JUNTA DE GOVERN

m. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C. Ope.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Projecte	Rec-Des/I.V.A.	Import	Import líquid
25005216	10/08/2025	10/08/2025	001	CONSUM LLUM 300625a210725 MAGATZEM MUNICIPAL	A81948077	ENDESA ENERGIA, S.A	P25CON036896	07/08/2025	2025	01	92000	22100	01		86,66	86,66
25005217	10/08/2025	10/08/2025	001	CONSUM LLUM 210725a310725 MAGATZEM MUNICIPAL	A81948077	ENDESA ENERGIA, S.A	P25CON036896	07/08/2025	2025	01	92000	22100	01		40,52	40,52
25005250	31/07/2025	31/07/2025	001	PORTS RETIRADA ESCULTURA 250Kgs FINS A LLEÓ	05249539L	NORIEGA MONTIEL, LUISA	3107/490	31/07/2025	2025	01	17100	21000	01		1.149,50	1.149,50
25005334	26/08/2025	26/08/2025	001	QUOTA ANY 2025 CONSORCI TRANSPORT PUBLIC ATM LLEID	S2500025H	CONSORCI DEL TRANSPORT PUBLIC DE L'ÀREA DE LLEIDA	I-086/2025	31/07/2025	2025	01	44110	46700	01		6.846,05	6.846,05
25005987	04/09/2025	04/09/2025	001	CONSUMS TELEFONIA FIXA i INTERNET DES24 AJUNTAMENT	A65851446	PARLEM TELECOM COMPANYIA DE TELECOMUNICACIONS, S.A.	FCP25-0205678	07/01/2025	2025	01	92000	22200	01		1.176,27	1.176,27
25006022	11/09/2025	11/09/2025	001	13.06.25 REPARAR PORTA WC PARC D'EUROPA	B44570752	BARTOLÍ TFM, S.L.	201	14/08/2025	2025	01	17100	21000	01		54,45	54,45
25006023	11/09/2025	11/09/2025	001	3 HORES MA OBRA REPARAR+CANVIAR VIDRES	B44570752	BARTOLÍ TFM, S.L.	202	14/08/2025	2025	01	34200	34100	01		140,00	140,00
25006024	11/09/2025	11/09/2025	001	15.08.25 ADAPTAR CARGOLS RASPALLS MAQ. ESCOMBRADORA	B44570752	BARTOLÍ TFM, S.L.	203	14/08/2025	2025	01	16300	16300	01		54,45	54,45
25006025	11/09/2025	11/09/2025	001	14.08.25 REPARACIONS DIVERSES A LES PISCINES	B44570752	BARTOLÍ TFM, S.L.	204	14/08/2025	2025	01	34200	34200	01		453,75	453,75

Codi Validació: RQJPLC56SCCJRS9ATXKMAJDP
 Verificació: https://aimagelles.gespublica.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona



ITAMENT D'ALMACELLES

Pàgina:
Data:

ci comptable: 2025

RELACIONS A L'APROVACIÓ

ió: 00095 - FACTURES JULIOL I AGOST

d'acord: JUNTA DE GOVERN

25006030	28/08/2025	28/08/2025	001	TREBALLS INFORMATICS PC POLICIA+CONFIGURAR CÀMARES	B25233487	SIEF-2 SL	B250007199	28/08/2025	2025	01	13200	21300	01		101,64	101,64
D:																
10.173,83 10.173,83																
25005316	01/08/2025	01/08/2025	001	TALLERS ESTIU "REFRESCA'T" 6-16ANYS PEE PISCINES	G25033978	CONSELL ESPORTIU DEL SEGRIA	M-135	01/08/2025	2025	01	32301	22609	01	202401801	1.865,69	1.865,69
25005398	01/09/2025	01/09/2025	001	1240 HORES SERVEI SOCORRISTES AGOST25 PISCINES	B55744650	NICE MOMENTS FACTORY, S.L.	141	01/09/2025	2025	01	34200	22709	01		20.435,45	20.435,45
25005969	09/09/2025	09/09/2025	001	APORTACIÓ 3er CRITERIUM CICLISTA TERRA FERMA	G25048968	CLUB CICLISTA TERRAFERMA	025/21	03/04/2025	2025	01	34100	22601	01		1.100,00	1.100,00
25006016	09/09/2025	09/09/2025	001	ASSEGURANÇA ACCIDENTS ESCOLA MÚSICA 080925a080926	B58265240	FERRER OJEDA CORREDURIA DE SEGUROS, S.L	1002050160	08/09/2025	2025	01	32600	22400	01		595,80	595,80
25006017	10/09/2025	10/09/2025	001	2000+200+1000 POLSERES PUBILLATGE+CARPA JOVE	40863438M	LA ROSA CAÑADELL JOSE	000567	10/09/2025	2025	01	33800	22709	01		379,94	379,94
25006019	09/09/2025	09/09/2025	001	EXP2024-870 SERVEI SOCORRISME PISCINES 0109a070925	B55744650	NICE MOMENTS FACTORY, S.L.	171	09/09/2025	2025	01	34200	22709	01		4.275,17	4.275,17
25006021	08/09/2025	08/09/2025	001	EXP2025/888 SUMMER CAMP INFANTIL/PRIMARIA/ESO	B25222340	GLOBAL TEACHING SL	141559	31/08/2025	2025	01	32301	22609	01	202401801	3.459,20	3.459,20
25006026	04/09/2025	04/09/2025	001	CONSUM AIGUA+LLOGUER FONTS AGOST25 PL VILA 1 AJUNT	B06304984	CULLIGAN WATER SPAIN, S.L.	3638571	31/08/2025	2025	01	92000	22609	01		87,78	87,78
25006130	16/09/2025	31/08/2025	001	Tramitació acceptació herència	18173657T	SARASA JIMENEZ, JORGE	A/00259	09/05/2025	2025	01	92000	22609	01		1.995,53	

Codi Validació: RQJPLC56SCCJR9ATYR6KMAJ4DP
Verificació: https://almacelles.gub.cat/validacio/Document signat electrònicament des de la plataforma Publico.es



NTAMENT D'ALMACELLES

Pàgina:

Data:

ci comptable: 2025

RELACIONS A L'APROVACIÓ

ió: 00095 - FACTURES JULIOL I AGOST

d'acord:

		246,32	1.749,21
		34.194,56	33.948,24
	TOTAL REC/DES O:	-246,32	
	TOTAL I.V.A. O:	0,00	
ELACIÓ:		44.368,39	44.122,07
	TOTAL REC/DES RELACIÓ:	-246,32	
	TOTAL I.V.A. RELACIÓ:	0,00	



Codi Validació: RQJPLC56SCCJR9ATYRKMALJDP
 Verificació: <https://almacelles.eadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 49 de 49