



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/12	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data:

3 / de març / 2025

Durada:

Des de les 19:10 fins a les 20:00

Lloc:

Sala Melcior de Guàrdia Ajuntament

Presidida per:

Joan Bosch Novell

Secretari:

Montserrat Gené Castan

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
78083424B	Eva Quintana Montornes	SÍ
78080826N	Ignasi Comella Clavero	SÍ
78080742C	Joan Bosch Novell	SÍ
40878735F	Josep Torres Massot	SÍ
43726437X	Montserrat Gené Castan	SÍ
78080843Y	Ramon Aldabó Pujol	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA





Aprovació de l'acta de la sessió anterior del 24 de febrer de 2025

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

D'acord amb l'establert a l'ordenament jurídic, es posa a consideració l'acta de la sessió anterior del dia 24 de febrer de 2025, no havent-hi cap al·legació manifestada pels membres assistents.

Expedient 271/2025. Utilització d'Espai sala d'exposicions Centre Cultural - Amics de la Sardana d'Almacelles

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Sol·licitant: Associació Amics de la Sardana d'Almacelles

Registre Entrada: 2025-E-RC-654

Sol·licitud: Autorització per dur a terme una exposició fotogràfica "Aplecs de la Sardana" al Centre Cultural.

Dies i horaris sol·licitats: del 2 al 20 de juny de 2025

Atès que la Sra. E. P. ha manifestat la voluntat de fer ús de les instal·lacions descrites en representació de l'associació Amics de la Sardana d'Almacelles.

Atès que la instal·lació sol·licitada està lliure el dia que s'ha demanat.

Vista la proposta de resolució PR/2025/301 de 25 / de febrer / 2025.

Resolució:

PRIMER: Autoritzar a l'associació Amics de la Sardana d'Almacelles per la utilització de la sala d'exposicions del Centre Cultural en els termes assenyalats:

- **Dies i horaris sol·licitats:** del 2 al 20 de juny de 2025

SEGON: Informar al sol·licitant del següent:

1.- Que la present autorització no dona dret exclusiu sobre la utilització, i aquesta resta condicionada a les possibles necessitats del servei municipal i les eventuals circumstàncies de força major.

TERCER: Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat i a la regidoria corresponent.





Expedient 270/2025. Llicència d'Ocupació via pública - taula informativa

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Fets i fonaments de dret:

Sol·licitant: S. C. F.

Registre Entrada: 2025-E-RC-673

Sol·licitud: Autorització per muntar una taula informativa a la cruïlla del carrer Major i carrer Batlle Pere Simó i Muntané

Dies i horaris sol·licitats: els dijous 6, 13, 20 i 27 de març de 2025 de les 10 h a les 14 h.

Atès que aquesta sol·licitud es tramita com una autorització d'ocupació de la via pública, proposant la taula informativa a la Plaça 1 d'Octubre, ates que els dijous és el dia que se celebra el mercat i l'actual ordenança del mercat de venda no sedentària d'Almacelles, com a reglament municipal no permet autoritzar la seva parada dins el mercat municipal.

Vista la proposta de resolució PR/2025/298 de 25 / de febrer / 2025.

Resolució:

PRIMER. Autoritzar a la Sra. S. C. F. l'ocupació de la via pública per posar una taula informativa els dijous 6,13,20 i 27 de març de 2025 de les 10 h a les 14 h, a la Plaça 1 d'Octubre.

SEGON. Aprovar la liquidació tributària corresponent de la taxa per la tramitació de l'expedient per import de 49,65 euros, segons ordenança Fiscal núm. 6 epígraf 4, amb comunicació amb recaptació.

TERCER. Donar coneixement d'aquest acord a la Policia Local als efectes oportuns.

Expedient 215/2025. Contractació subministrament instruments escola música

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Fets i fonaments de dret:





CONTRACTACIÓ DEL SUBMISTRAMENT D'UN PLAT PER BATERIA ACÚSTICA I UNA NOVA BATERIA ELECTRÒNICA. FASE ADJUDICACIÓ. EXPEDIENT NÚMERO 2025/215.

A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment
215 /2025	Contractació del subministrament d'un plat per una bateria acústica i una nova bateria electrònica

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.
Memòria Justificativa	25/02/2024
Providència d'Alcaldia	25/02/2024
Informe jurídic i de procediment	25/02/2024

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Subministrament	
Objecte del contracte: Contractació del subministrament d'un plat per una bateria acústica i una nova bateria electrònica	
Procediment de contractació: Menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Valor estimat del contracte: 485,12 euros.	
Pressupost base de licitació sense IVA: 485,12 euros	IVA: 21 %
Pressupost total (IVA inclòs): 587 euros	

Vista la proposta de resolució PR/2025/302 de 25 / de febrer / 2025.

Resolució:

1. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

D'acord amb la Memòria Justificativa que consta en el present expedient, l'Escola de Música té de comprar el recanvi d'un plat per una bateria acústica i una nova bateria electrònica.

El plat de la bateria que cal canviar està trencat i inservible i pel que fa a la bateria, l'escola disposa de tres bateries però no funcionen correctament, el que dificulta prestar el servei correctament.





2. Adjudicar el contracte menor per al subministrament d'un plat per una bateria acústica i una nova bateria electrònica, a la mercantil ALFASONI, SL, proveïda amb el número de CIF B60564606, per import 587 euros.
3. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa amb càrrec a la partida 32600/22699 i que, un cop realitzada la prestació, s'incorpori la factura i es trameti el pagament si així procedeix.
4. Notificar l'acord a l'adjudicatària amb l'avertiment que contra aquest, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contencions administratiu en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
5. Amb l'acta de la Junta de Govern s'entendrà comunicat al departament d'intervenció aquest acord.
6. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte adjudicat, i donar-ne publicitat al Perfil del contractant en la declaració trimestral en els termes que preveu la LCSP.

Expedient 51/2025. Contractació de l'obra per a l'arranjament de camins de terra del terme municipal any 2025. Fase d'adjudicació

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Fets i fonaments de dret:

CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PER A L'ARRANJAMENT DE CAMINS DE TERRA DEL TERME MUNICIPAL ANY 2025. FASE D'ADJUDICACIÓ

A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment
51/2025	Contractació de l'obra d'arranjament de camins de terra del terme municipal

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.
Provisió d'alcaldia	16/01/2025
Memòria explicativa	03/02/2025
Informe jurídic i de procediment	24/02/2025





Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Obres	
Objecte del contracte: Contractació de l'obra d'arranjament de camins de terra del terme municipal	
Procediment de contractació: Menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Valor estimat del contracte: 28.720 euros.	
Pressupost base de licitació sense IVA: 28.720 euros	IVA%: 21%
Pressupost de licitació amb IVA: 34.751,2 euros	

Vist l'informe de fiscalització favorable amb data de 25 / de febrer / 2025.

Resolució:

PRIMER. Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment de contractació a través del contracte menor.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

D'acord amb la Memòria Explicativa i documentació restant a l'expedient és necessari la contractació de l'obra d'arranjament dels camins de terra que consten en el plànols adjunts. Aquesta obra respon a la garantia del bon estat dels camins i vies, així com per reduir el risc d'incendi o la possibilitat d'accidents viaris, es considera necessari procedir a la licitació de l'esmentat servei.

En aquest sentit, cal tenir present que l'article 67 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local estableixen que tots els municipis han de prestar de forma obligatòria, entre altres, els serveis de pavimentació i conservació de vies públiques.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació de l'obra esmentada

TERCER. Aprovar l'expedient de contractació seguint el procediment de contracte menor, essent l'objecte i classificació del contracte:

CPV 45233160-8 Camins i altres superfícies





QUART. Vistos els pressupostos presentats per contractistes amb capacitat d' obrar i habilitació professional per a realitzar la prestació de l'obra

Servi Serveis 2012 SL 31.400 € sense IVA

Romà Infraestructures i serveis 29.036 € sense IVA

Excavaciones y trabajos agrícolas Joan Borrell 28.720 € sense IVA

Contractar a Excavaciones y trabajos agrícolas Joan Borrell amb CIF B25813239 amb domicili a la carretera d'Alfarràs, s/n Km 0 d'Almacelles, per a executar les obres d'arranjament dels camins de terra segons consten a la Memòria explicativa per 28.720 € més el 21% d'IVA essent el total de 34.751,2 €

CINQUÈ. Establir el termini d'un mes per a l'execució del contracte.

SISÈ. Autoritzar la despesa de 34.751,2 euros (IVA INCLÒS).

SETÈ. Notificar l'acord als interessats, de conformitat amb l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

VUITÈ.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte adjudicat, entre els quals figurarà la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació d'aquests, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Expedient 2212/2024. Devolució d'Ingressos Indeguts a la Sra. M. I. J. B.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Fets i fonaments de dret:

Vista la instància presenta per la Sra. M. I. J. B. amb número d'entrada 2024-E-RC- 3941 i amb data 15 de novembre de 2024, en què sol·licita la devolució de les taxes cobrades d'escombraries i clavegueram del 2024 de l'immoble situat al C/Batlle Anastasi, 23 3-D venut per la interessada durant l'any 2023.

Un cop feta la comprovació, s'observa que els rebuts d'escombraries i clavegueram corresponents a l'any 2024 del immoble del C/ Batlle Anastasi, núm. 23 3-D s'han emès al nom de la Sra. M. I. J. B. erròniament ja que, d'acord amb la documentació obrant a l'expedient, aquest va ser venut per l'interessada en el transcurs de l'any 2023.

Fetes les comprovacions oportunes de la documentació presentada en aquest Ajuntament, verificades les dades pel departament de recaptació i segons els rebuts emesos per l'OAGRTL.





FONAMENTS DE DRET

Atès el que preveu l'article 7 de l'ordenança fiscal número 11 que regula la taxa per la recollida, transport i tractament de residus, estableix que neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la prestació del servei, entenent-se iniciada, donada la naturalesa de recepció obligatòria d'aquest. Establert i en funcionament el referit servei, les quotes es reportaran el primer dia de cada semestre natural. En el cas de primer establiment, la taxa es reportarà el primer dia del semestre següent.

I atès el que preveu l'article 7 de l'ordenança fiscal número 9 que regula la taxa de clavegueram la taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i s'entendrà que aquesta s'inicia:

- a) En la data de presentació de la corresponent sol·licitud de la llicència de presa, si el subjecte passiu la formula expressament.
- b) Des que té lloc la presa efectiva a la xarxa de clavegueres municipals. L'acreditació per aquesta modalitat de la taxa es produeix amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sens perjudici de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.

Els serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres o residuals i de llur depuració, són de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no passi dels cent metres, i la taxa s'acreditarà fins i tot quan els interessats no efectuïn la presa a la xarxa.

Atès l'article 66 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, en què regula els terminis de prescripció, estableix que prescriurà al cap de quatre anys, el dret a obtenir les devolucions derivades de la normativa de cada tribut, les devolucions d'ingressos indeguts i el reemborsament dels costos de les garanties.

Vist l'informe de fiscalització favorable amb data de 26 / de febrer / 2025.

Resolució:

PRIMER. Que la Junta de govern acordi la devolució d'ingressos indeguts a la Sra. M. I. J. B. en concepte de les taxes d'escombraries i clavegueram de l'exercici 2024, per un import total de 177'65€.

SEGON. Comunicar al departament de Recaptació perquè faci les corresponents modificacions al padró.





TERCER. Emetre les cartes de pagament corresponents al nou titular de l'immoble al C/ Batlle Anastasi, núm. 23 3-D, sent aquest H. E..

QUART. Notificar la present resolució al interessat en dret.

Expedient 251/2025. Aprovació del Padró Fiscal del Mercat setmanal del març del 2025

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vist que en data 02/02/2025, mitjançant provisió d'Alcaldia, va ser promogut el procediment per a l'aprovació del padró i les liquidacions integrants d'aquest de la Taxa per parades del mercat municipal setmanal, corresponent a Març de 2025 que ascendeix a 2460'90 € en total, elaborat pel Departament de Recaptació.

Vist que posteriorment es va emetre per Secretaria informe sobre el procediment a seguir i la legislació aplicable.

Vist l'informe-proposta de Tresoreria de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

Vista la proposta de resolució PR/2025/294 de 25 / de febrer / 2025.

Resolució:

PRIMER. Aprovar el padró fiscal i les liquidacions integrants d'aquest de la Taxa per parades del mercat municipal setmanal, corresponent a Març del 2025 que ascendeix a 2.460,9 € en total.

SEGON. Notificar de forma col·lectiva les liquidacions i l'anunci de cobrament en voluntària del tribut anterior pels mitjans habituals i senyaladament mitjançant de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

TERCER. Exposar el padró fiscal i les liquidacions integrants d'aquest al públic en les dependències de la Corporació, així com a la seva seu electrònica, durant el termini de almenys vint dies.

Expedient 258/2025. Aprovació del Padró Fiscal servei Escola Municipal de Música del març 2025

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:





RELACIÓ DE FETS

Vist que en data 24 de febrer de 2025, mitjançant provisió d'Alcaldia, va ser promogut el procediment per a l'aprovació del padró i les liquidacions integrants d'aquest de la Taxa per la prestació del servei docent de l'Escola Municipal de Música, corresponent al març de l'exercici 2025 que ascendeix a 4.557,67 euros, elaborat pel Departament de Recaptació.

Vist que posteriorment es va emetre per Secretaria informe sobre el procediment a seguir i la legislació aplicable.

Vist l'informe-proposta de Tresoreria de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

Vista la proposta de resolució PR/2025/297 de 25 / de febrer / 2025.

Resolució:

PRIMER. Aprovar el padró fiscal i les liquidacions integrants d'aquest de la Taxa per la prestació del servei docent de l'Escola Municipal de Música, corresponent al març de l'exercici 2025 que ascendeix a 4.557,67 €.

SEGON. Notificar de forma col·lectiva les liquidacions i l'anunci de cobrament en voluntària del tribut anterior pels mitjans habituals i senyaladament mitjançant de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

TERCER. Exposar el padró fiscal i les liquidacions integrants d'aquest al públic en les dependències de la Corporació, així com a la seva seu electrònica, durant el termini de almenys vint dies.

Expedient 2134/2024. Convalidació Fra. Mercat de Nadal	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

PROPOSTA D'ACORD DE CONVALIDACIÓ D'UNA FACTURA DE C. G. B. EXPEDIENT NÚM 2134/2024.

Vista la factura de C. G. B. amb número L24/26, de data 2 de desembre de 2024, mitjançant la qual es fa palès el servei de lloguer i muntatge de les parades del Mercat de Nadal.

En les presents actuacions, no consta que s'hagi realitzat la corresponent aprovació prèvia del corresponent expedient de contractació menor, ni la consegüent aprovació i disposició de la despesa.





El valor de la factura ascendeix a la quantitat de 5.463,15 euros (IVA inclòs).

Vist l'informe de Secretaria d'aquest expedient i atenent a les seves observacions.

Considerant que el contingut de l'expedient s'adequa al que disposa l'article 118 de la LCSP, procedeix la convalidació de la citada factura, d'acord amb les condicions que es marcaran en el present acord.

Vista la proposta de resolució PR/2025/300 de 25 / de febrer / 2025.

Resolució:

1. Convalidar la factura número L24/26, de 2 de desembre de 2024, emesa per C. G. B.
2. Autoritzar i disposar la despesa de 5.463,15 euros (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 43110/2260, quantitat que correspon a la factura convalidada.
3. Donar trasllat del present acord als departaments escaients i a la mercantil.

Expedient 282/2025. Certificat d'Ubicació exacta de finques

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Sol·licitant: Ordesa Propco SL

Registre Entrada: 2025-E-RC-639

Sol·licitud: Certificat de secretaria d'ubicació exacta de les finques adjuntes del municipi d'Almacelles.

Vista la proposta de resolució PR/2025/313 de 27 / de febrer / 2025.

Resolució:

PRIMER. Concedir el certificat sol.licitat.

SEGON. Aprovar la liquidació de la taxa segons ordenança fiscal núm. 6 epígraf 3.1, per un import de 56,85€, amb comunicació al departament de Recaptació.

TERCER. Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat





Expedient 273/2025. Aprovació factures relació 2 a 5

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Havent-se presentat les relacions de factures números 2 a 5 de l'any 2025, per un import total de 26.586,63 € d'acord amb el detall següent:

Relació	Import
00002	22.045,38
00003	2.114,54
00004	1.747,94
00005	678,77
SUMA	26.586,63

FONAMENTS DE DRET

Vist l'informe de fiscalització d'Intervenció, de conformitat amb el que disposa l'article 214 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i desenvolupat en l'article 16 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local; i en atenció a les facultats recollides en l'article 4.1.a) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Vist l'informe de fiscalització favorable amb data de 25 / de febrer / 2025.

Resolució:

PRIMER. Proposar a la Junta de Govern aprovar les relacions de factures números 2 a 5 de l'any 2025, per un import total de 26.586,63 €, així com ordenar el seu pagament.

Expedient 292/2025. Aprovació factures relació 14

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Havent-se presentat la relació de factures número 14 de l'any 2025, per un import total de 176,95 euros.

FONAMENTS DE DRET





Vist l'informe de fiscalització d'Intervenció, de conformitat amb el que disposa l'article 214 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i desenvolupat en l'article 16 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local; i en atenció a les facultats recollides en l'article 4.1.a) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Vist l'informe de fiscalització favorable amb data de 3 / de març / 2025.

Resolució:

PRIMER. Proposar a la Junta de Govern aprovar la relació de factures número 14 de l'any 2025, així com ordenar el seu pagament.

Documents annexos:

- Annex 1. 2025 03 03 ABSIS REL00014 fres gen25 -2-

Expedient 283/2025. Aprovació del Padró Fiscal Llar d'Infants i Menjador	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vist que en data 27/02/2025, mitjançant provisió d'Alcaldia, va ser promogut el procediment per a l'aprovació del padró i les liquidacions integrants d'aquest de la Taxa per prestació del servei d'escola bressol i de menjador, corresponent a MARÇ de 2025 que ascendeix a 7.509,75 € en total.

Vist que posteriorment es va emetre per Secretaria informe sobre el procediment a seguir i la legislació aplicable.

Vist l'informe-proposta de Tresoreria de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 21.1.f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local,

Vista la proposta de resolució PR/2025/316 de 3 / de març / 2025.

Resolució:

PRIMER. Aprovar el padró fiscal i les liquidacions integrants d'aquest de la Taxa per la prestació del servei d'escola bressol i del servei de menjador, corresponent a MARÇ de 2025 que ascendeix a 7.509,75 € en total.





SEGON. Notificar de forma col·lectiva les liquidacions i l'anunci de cobrament en voluntària del tribut anterior pels mitjans habituals i senyaladament mitjançant de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

TERCER. Exposar el padró fiscal i les liquidacions integrants d'aquest al públic en les dependències de la Corporació, així com a la seva seu electrònica, durant el termini de almenys vint dies.

Expedient 257/2025. Llicència obres en centre històric, C/ Bisbe Irurita, 9-11

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. J. A. R., referent a les obres de reforma dels habitatges 1A, 2A i 2B de l'edifici, ubicat al carrer Bisbe Irurita, 9-11, segons diversos pressupostos aportats a l'expedient i amb un PEM total de de 22.720,01€.

Vist que en compliment amb el que es disposa **l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1 /2010, de 3 d'agost**, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Vist que en data 27 de febrer de 2025, la directora del Servei de Patrimoni Històric, Arqueològic i Museístic, ha emès un informe favorable, en què manifesta que de conformitat amb la documentació aportada per l'interessat i la normativa vigent s'escau donar la llicència sol·licitada.

Vist que en data 24 de febrer de 2025 Na Xènia Vigatà Zaragoza, tècnica municipal ha emès informe favorable sense cap esmena.

Vist que en data 27 de febrer de 2025 Na Montse Gene Castan, secretària al servei de l'Ajuntament d'Almacelles, ha emès un informe favorable sense cap esmena.

Atès que les obres que s'han de realitzar estan ubicades dins del Centre Històric el qual fa que s'hagin de considerar els preceptes del Pla Especial Clau 1A del Municipi de data 23 de novembre de 2010,

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació

Vista la proposta de resolució PR/2025/315 de 27 / de febrer / 2025.

Resolució:





PRIMER. Concedir la llicència d'obres sol·licitada pel Sr. J. A. R., referent a les obres de reforma dels habitatges 1A, 2A i 2B de l'edifici ubicat al carrer Bisbe Irurita, 9-11 segons diversos pressupostos aportats a l'expedient per un PEM total de 22.720,01€

SEGON. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de dos anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

TERCER. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions (ICIO) per import indicat segons ordenança Fiscal núm. 4, amb comunicació al departament de Recaptació.

PEM	OF núm. 4	ICIO
22.720,01€	3,00%	681,60€

(L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO, pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals)

QUART. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import indicat segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Epígraf	Concepte	
3.20.b)	Expedient llicència urbanística en Centre Històric sense projecte	
PEM		TAXA
22.720,01€	0,25% (46,25 min.)	56,80€

CINQUÈ. Vist que l'obra està **dins de l'àmbit del Centre Històric** d'Almacelles, reclamar al promotor la fiança establerta en l'article 11 de la Ordenança Fiscal núm. 4 de l'ICIO que s'indica per tal de cobrir els possibles desperfectes que es puguin ocasionar en la via pública.

Concepte	FIANÇA
Obra major amb un PEM superior a 5.000€	3.000,00€

SISÈ. Publicar l'acord al tauler d'anuncis, de conformitat amb l'article 84.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals de Catalunya.





SETÈ. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Expedient 987/2024. Bonificació taxa locals buits 2n semestre 2024

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vistes les sol·licituds presentades, sol·licitant l'aplicació de la nova tarifa de la taxa de la recollida, transport i tractament de residus pels locals buits, els quals són:

NOM TITULAR	DNI TITULAR	ADREÇA LOCAL BUIT
C. A. A.	4372****-P	C/ Major, núm. 10
V. C. S.C.P.	J-2540****	C/ Major, núm. 127
M. R. C.	4372****-K	Avinguda Diputació, núm. 1
R. A. M.	7807****-R	C/ Canal, núm. 4
M. C. S. V.	4079****-C	C/ Sant Jaume, núm. 38

Vistes les declaracions presentades pels titulars dels locals, o bé els informes emesos per la Policia Local d'Almacelles, en els quals es declara o certifica que en aquets locals no s'està duent cap activitat.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'ordenança fiscal número 11 que regula la taxa per la recollida, transport i tractament de residus, en què s'afegeix a l'article 5 que regula la quota tributària, l'epígraf onzè, que estableix la nova tarifa per a locals buits.

Vista la proposta de resolució PR/2025/141 de 3 / de març / 2025.

Resolució:

PRIMER. Aprovar l'aplicació de la nova tarifa destinada a locals buits de la taxa per la recollida, transport i tractament de residus, als locals següents:

- C/Major 10
- C/Major 127
- Avinguda Diputació 1
- C/Canal 4





- C/Sant Jaume 38

SEGON. Comunicar la present resolució al departament de recaptació per a procedir a la modificació del padró de la taxa en qüestió.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT





ÍNDIX D'ANNEXOS ACTA JGL/2025/12

A) PART RESOLUTIVA

1. Expedient 292/2025. Aprovació factures relació 14

- Annex 1. 2025 03 03 ABSIS REL00014 fres gen25 -2-



AJUNTAMENT D'ALMACELLES

Exercici comptable: 2025

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00014 - FACTURES GENER 2025

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN

Table with columns: N.Reg., Núm. Ope., D.Reg., B. Data Ope., C., Text, NIF., Raó social interessat, Núm. Fac., Data Fac., Exer., C.Org., C.Fun., C. Eco., Sp.Projecte, Rec-Des/I.V.A., Import, Import líquid, Departament. Includes rows for ADO (000089, 000090, 000091, 000092) and O (000106) with summary rows for TOTAL ADO, TOTAL O, and TOTAL RELACIÓ.

Codi Validació: 96KAGW5SPDT9F64KXFQAAHZIQ
Verificació: https://almacelles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestió | Pàgina 19 de 19

