

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2024/46	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data:

23 / de desembre / 2024

Durada:

Des de les 12:20 fins a les 13:30

Lloc:

Sala Melcior de Guàrdia Ajuntament

Presidida per:

Joan Bosch Novell

Secretari:

Montserrat Gené Castan

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
78083424B	Eva Quintana Montornes	SÍ
78080742C	Joan Bosch Novell	SÍ
40878735F	Josep Torres Massot	SÍ
43726437X	Montserrat Gené Castan	SÍ
78080843Y	Ramon Aldabó Pujol	SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA





Aprovació de l'acta de la sessió anterior del 16 de desembre 2024

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

D'acord amb l'establert a l'ordenament jurídic, es posa a consideració l'acta de les sessió anterior del dia 16 de desembre de 2024, no havent-hi cap al·legació manifestada pels membres assistents.

Expedient 2265/2024. Utilització Pavello Torneig de Nadal 2024

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Exp. Núm. 2024/2265

SOL·LICITANT: Club de Futbol Sala d'Almacelles

SOL·LICITUD: Autorització per fer el torneig de Nadal al pavelló municipal d'esports.

Dies i horaris sol·licitats: el 27, 28 i 29 de desembre.

Atès que el Sr. D. M. V. ha manifestat la voluntat de fer ús de les instal·lacions descrites en representació de l'entitat Club de Futbol Sala d'Almacelles.

Vist que aquesta entitat es troba inclosa al registre d'entitats esportives del Consell Català de l'Esport amb seu a Almacelles.

Atès que la instal·lació sol·licitada està lliure els dies que s'ha demanat, a excepció del 27 fins a les 19h.

Vista la proposta de resolució PR/2024/1337 de 18 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER: Concedir l'autorització al Club de Futbol Sala d'Almacelles per la utilització del Pavelló Municipal d'Esports durant en els termes assenyalats:

- **Dies i horaris sol·licitats:** el 27 a partir de les 19h, 28 i 29 de desembre del 2024

SEGON: Informar al sol·licitant del següent:

1. Que la present autorització no dona dret exclusiu sobre la utilització, i aquesta resta condicionada a les possibles necessitats del servei municipal i les eventuals circumstàncies de força major.





2. Que el servei de neteja de l'espai utilitzat anirà a càrrec del sol·licitant, havent de quedar amb les condicions higiènic-sanitàries adients.
3. Que el sol·licitant haurà d'adoptar les mesures adients per tal de prevenir riscos per la seguretat i prevenir inconvenients per a terceres persones en l'acte.
4. Que l'Ajuntament d'Almacelles no es fa responsable de les responsabilitats civils i/o penals que es puguin derivar del comportament dels assistents i de l'ús que es faci de les instal·lacions.
5. Que aquesta autorització no exclou ni suposa l'autorització d'altres organismes que siguin necessàries per raó de l'activitat, emplaçament o d'altres factors, de l'obtenció de les quals no queda eximit l'autoritzat.

TERCER: Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat i a la regidoria corresponent.

Expedient 2297/2024. Utilització d'Espai de l'edifici del Tossal - AFA escola Antònia Simó Arnó

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Sol·licitant: AFA de l'Escola Antònia Simó Arnó

Registre Entrada: 2024-E-RE-676

Sol·licitud: Autorització per fer ús de l'espai de l'edifici del Tossal de l'Escola, per dur a terme una activitat lúdica, per oferir a les famílies la possibilitat d'un servei de guarda.

Dies i horaris sol·licitats: el 7 de gener de 2025 de 8.00 h a 13.30 h.

Atès que la Sra. N. C. ha manifestat la voluntat de fer ús de les instal·lacions descrites en representació de l'AFA de l'escola Antònia Simó Arnó.

Vista la proposta de resolució PR/2024/1348 de 20 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER: Concedir l'autorització a l'AFA de l'escola Antònia Simó Arnó per la utilització de l'espai de l'edifici del Tossal de l'Escola en els termes assenyalats:

- ****Dies i horaris sol·licitats:**** el 7 de gener de 2025 de 8.00 h a 13.30 h.





SEGON: Informar al sol·licitant del següent:

- 1.- Que la present autorització no dóna dret exclusiu sobre la utilització, i aquesta resta condicionada a les possibles necessitats del servei municipal i les eventuals circumstàncies de força major.
- 2.- Que el servei de neteja de l'espai utilitzat anirà a càrrec del sol·licitant, havent de quedar amb les condicions higiènic-sanitàries adients.
- 3.- Que el sol·licitant haurà d'adoptar les mesures adients per tal de prevenir riscos per a la seguretat i prevenir inconvenients per a terceres persones en l'acte.
- 4.- Que l'Ajuntament d'Almacelles no es fa responsable de les responsabilitats civils i/o penals que es puguin derivar del comportament dels assistents i de l'ús que es faci de les instal·lacions.
- 5.- Que aquesta autorització no exclou ni suposa l'autorització d'altres organismes que siguin necessàries per raó de l'activitat, emplaçament o d'altres factors, de l'obtenció de les quals no queda eximit l'autoritzat.

TERCER: Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat i a la regidoria corresponent.

Expedient 2277/2024. Utilització d'Espai del Casal - UCSA	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Sol·licitant: Unió de Botiguers d'Almacelles

Registre Entrada: 2024-E-RC-4170

Sol·licitud: Autorització per fer ús d'una sala del Casal, per dur a terme el sorteig de Nadal. Així com la impressió de 30 cartells promocionals del sorteig.

Dies i horaris sol·licitats: el dia 8 de gener de 2025

Atès que la Sra. C. V. ha manifestat la voluntat de fer ús de les instal·lacions descrites en representació de Unió de Botiguers d'Almacelles.

Atès que la instal·lació sol·licitada està lliure el dia que s'ha demanat.

Vista la proposta de resolució PR/2024/1324 de 18 / de desembre / 2024.

Resolució:





PRIMER: Concedir l'autorització a Unió de Botiguers d'Almacelles per la utilització d'una sala del Casal en els termes assenyalats:

- **Dies i horaris sol·licitats:** el dia 8 de gener de 2025

SEGON: Informar al sol·licitant del següent:

- 1.- Que la present autorització no dóna dret exclusiu sobre la utilització, i aquesta resta condicionada a les possibles necessitats del servei municipal i les eventuals circumstàncies de força major.
- 2.- Que el servei de neteja de l'espai utilitzat anirà a càrrec del sol·licitant, havent de quedar amb les condicions higiènic-sanitàries adients.
- 3.- Que el sol·licitant haurà d'adoptar les mesures adients per tal de prevenir riscos per a la seguretat i prevenir inconvenients per a terceres persones en l'acte.
- 4.- Que l'Ajuntament d'Almacelles no es fa responsable de les responsabilitats civils i/o penals que es puguin derivar del comportament dels assistents i de l'ús que es faci de les instal·lacions.
- 5.- Que aquesta autorització no exclou ni suposa l'autorització d'altres organismes que siguin necessàries per raó de l'activitat, emplaçament o d'altres factors, de l'obtenció de les quals no queda eximit l'autoritzat.

TERCER: Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat i a la regidoria corresponent.

Expedient 2270/2024. Baixa Gual n.867 J. P. T.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Tipus de procediment: Baixa gual C/ Bassa Bona, núm.13
Núm. Expedient: 2270/2024

Vist l'escrit presentat per J. P. T., en data 28/11/2024 09:08, registre d'entrada número 2024-E-RC-4046, en què exposa que és titular del gual de l'adreça C/ Bassa Bona, núm.13, amb placa número 867 i sol·licita la baixa del mateix així com la baixa del padró corresponent.

Vista la documentació aportada.

FONAMENTS DE DRET





Vist que l'article 8.4 de l'ordenança fiscal número 25 vigent disposa que si es cessa l'activitat durant el primer semestre de l'exercici procedirà la devolució parcial de la quota (la meitat), i si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar quantitat alguna.

Vist que l'article 14 de l'ordenança fiscal número 25 qualifica com a infracció greu accedir els vehicles als immobles mancants d'autorització de gual i com a infracció molt greu no restablir l'estat original de la via pública un cop finalitzada o revocada l'autorització per al gual.

Vist que l'article 16 de l'ordenança fiscal número 25 vigent imposa per la comissió de les infraccions greus, una multa des de 151 fins a 500 euros i per la comissió de les infraccions molt greus, una multa des de 501 fins a 900 euros.

Vist que constitueix el fet imposable de la taxa, entre d'altres, l'aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres.

Vista la proposta de resolució PR/2024/1312 de 16 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Autoritzar la baixa del gual permanent núm. 867 a l'adreça C/ Bassa Bona, núm.13, i que es doni trasllat al departament de recaptació als efectes oportuns per donar de baixa el rebut en el padró corresponent i no generar cap tipus de devolució, informant al sol·licitant que la baixa del gual implica que no es podrà accedir amb vehicle a l'immoble a través de la vorera i que s'ha de restablir l'estat original de la via pública un cop finalitzada o revocada l'autorització per al gual, en cas de fer-ho, se li podrà imposar una sanció per la comissió de la infracció recollida a l'ordenança fiscal vigent.

SEGON. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret.

Expedient 2275/2024. Modificació dades del Gual N.994	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la instància d'entrada número 2024-E-RE-646, presentada per la Sr. F.X. A. B., sol·licitant el canvi de titularitat de la placa de gual permanent al garatge situat a la C/ Sant Antoni, on consta a nom del antic propietari el Sr. P. L. B. amb DNI *****20-X.

Vista la proposta de resolució PR/2024/1319 de 17 / de desembre / 2024.

Resolució:





PRIMER: Autoritzar el canvi de titularitat del Sr. B. P. L. al nou titular del immoble el Sr. F. X. A. B.

SEGON. Donar trasllat del present acord als interessats corresponents.

Expedient 2208/2024. Bonificació taxa escombraries 2025	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la instància presentada pel Sra. A. C. M. amb DNI *****66-E i amb domicili a la Trav. Sant Roc, núm. 9 1r amb registre d'entrada 2024-E-RC-3911 en què sol·licita la bonificació de la taxa per la recollida, transport i tractament de residus per a l'exercici 2025.

Vista la documentació aportada.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'ordenança fiscal número 11, que regula la taxa per la recollida, transport i tractament de residus, en l'article 6 apartat a, estableix la següent bonificació:

"Una bonificació del 75% de la tarifa que correspongui a aquells subjectes passius els ingressos familiars dels quals no sobrepassin l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM) * 1,5.

Els subjectes passius que creguin reunir les condicions per rebre la bonificació assenyalada han de fer una sol·licitud on figurin els ingressos de tots els membres de la unitat familiar.

També podran demanar-la els contribuents que acreditin que suporten el pagament de la taxa com arrendataris, acreditant el compliment del paràgraf 1 d'aquest article i aportant el contracte d'arrendament.

Els subjectes passius i arrendataris hauran d'estar empadronats a l'habitatge pel què es demana la bonificació. Els serveis municipals han de fer les comprovacions oportunes per tal de verificar aquestes condicions i poden demanar les proves que calguin".

Vista la proposta de resolució PR/2024/1329 de 17 / de desembre / 2024.

Resolució:





PRIMER. Aprovar la bonificació del 75% de la taxa per la recollida, transport i tractament de residus.

SEGON. Comunicar el present acord al departament de recaptació per a aplicar la bonificació en el corresponent padró de cobrament.

TERCER. Notificar la present resolució a l'interessat.

Expedient 2258/2024. Bonificació taxa escombraries 2025	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la instància presentada pel Sra. J. M. R. amb DNI *****60-G i amb domicili al C/ Esports, núm.1 amb registre d'entrada 2024-E-RC-4049 en què sol·licita la bonificació de la taxa per la recollida, transport i tractament de residus per a l'exercici 2025.

Vista la documentació aportada.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'ordenança fiscal número 11, que regula la taxa per la recollida, transport i tractament de residus, en l'article 6 apartat a, estableix la següent bonificació:

"Una bonificació del 75% de la tarifa que correspongui a aquells subjectes passius els ingressos familiars dels quals no sobrepassin l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM) * 1,5.

Els subjectes passius que creguin reunir les condicions per rebre la bonificació assenyalada han de fer una sol·licitud on figurin els ingressos de tots els membres de la unitat familiar.

També podran demanar-la els contribuents que acreditin que suporten el pagament de la taxa com arrendataris, acreditant el compliment del paràgraf 1 d'aquest article i aportant el contracte d'arrendament.

Els subjectes passius i arrendataris hauran d'estar empadronats a l'habitatge pel què es demana la bonificació. Els serveis municipals han de fer les comprovacions oportunes per tal de verificar aquestes condicions i poden demanar les proves que calguin".

Vista la proposta de resolució PR/2024/1325 de 17 / de desembre / 2024.





Resolució:

PRIMER. Aprovar la bonificació del 75% de la taxa per la recollida, transport i tractament de residus.

SEGON. Comunicar el present acord al departament de recaptació per a aplicar la bonificació en el corresponent padró de cobrament.

TERCER. Notificar la present resolució a l'interessat.

Expedient 2259/2024. Bonificació taxa escombraries 2025

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la instància presentada pel Sra. M. P. C. amb DNI *****17-G i amb domicili al C/ Baró d'Esponellà, númm. 17 amb registre d'entrada 2024-E-RC-4068 en què sol·licita la bonificació de la taxa per la recollida, transport i tractament de residus per a l'exercici 2025.

Vista la documentació aportada.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'ordenança fiscal número 11, que regula la taxa per la recollida, transport i tractament de residus, en l'article 6 apartat a, estableix la següent bonificació:

“Una bonificació del 75% de la tarifa que correspongui a aquells subjectes passius els ingressos familiars dels quals no sobrepassin l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM) * 1,5.

Els subjectes passius que creguin reunir les condicions per rebre la bonificació assenyalada han de fer una sol·licitud on figurin els ingressos de tots els membres de la unitat familiar.

També podran demanar-la els contribuents que acreditin que suporten el pagament de la taxa com arrendataris, acreditant el compliment del paràgraf 1 d'aquest article i aportant el contracte d'arrendament.

Els subjectes passius i arrendataris hauran d'estar empadronats a l'habitatge pel què es demana la bonificació. Els serveis municipals han de fer les comprovacions oportunes per tal de verificar aquestes condicions i poden demanar les proves que calguin”.

Vista la proposta de resolució PR/2024/1327 de 17 / de desembre / 2024.





Resolució:

PRIMER. Aprovar la bonificació del 75% de la taxa per la recollida, transport i tractament de residus.

SEGON. Comunicar el present acord al departament de recaptació per a aplicar la bonificació en el corresponent padró de cobrament.

TERCER. Notificar la present resolució a l'interessat.

Expedient 2261/2024. Bonificació taxa escombraries 2025

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la instància presentada pel Sra. J. L. G. amb DNI *****13-E i amb domicili al C/ Joan Maragall, núm. 25 1-1 amb registre d'entrada 2024-E-RC-3582 en què sol·licita la bonificació de la taxa per la recollida, transport i tractament de residus per a l'exercici 2025.

Vista la documentació aportada.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'ordenança fiscal número 11, que regula la taxa per la recollida, transport i tractament de residus, en l'article 6 apartat a, estableix la següent bonificació:

"Una bonificació del 75% de la tarifa que correspongui a aquells subjectes passius els ingressos familiars dels quals no sobrepassin l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM) * 1,5.

Els subjectes passius que creguin reunir les condicions per rebre la bonificació assenyalada han de fer una sol·licitud on figurin els ingressos de tots els membres de la unitat familiar.

També podran demanar-la els contribuents que acreditin que suporten el pagament de la taxa com arrendataris, acreditant el compliment del paràgraf 1 d'aquest article i aportant el contracte d'arrendament.

Els subjectes passius i arrendataris hauran d'estar empadronats a l'habitatge pel què es demana la bonificació. Els serveis municipals han de fer les comprovacions oportunes per tal de verificar aquestes condicions i poden demanar les proves que calguin".





Vista la proposta de resolució PR/2024/1328 de 17 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Aprovar la bonificació del 75% de la taxa per la recollida, transport i tractament de residus.

SEGON. Comunicar el present acord al departament de recaptació per a aplicar la bonificació en el corresponent padró de cobrament.

TERCER. Notificar la present resolució a l'interessat.

Expedient 2065/2024. Bonificació taxa escombraries 2025	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la instància presentada pel Sra. M. C. M. P. amb DNI *****80-J i amb domicili a la Plaça Ensenyança, núm. 6 amb registre d'entrada 2024-E-RC-3691 en què sol·licita la bonificació de la taxa per la recollida, transport i tractament de residus per a l'exercici 2025.

Vista la documentació aportada.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'ordenança fiscal número 11, que regula la taxa per la recollida, transport i tractament de residus, en l'article 6 apartat a, estableix la següent bonificació:

"Una bonificació del 75% de la tarifa que correspongui a aquells subjectes passius els ingressos familiars dels quals no sobrepassin l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM) * 1,5.

Els subjectes passius que creguin reunir les condicions per rebre la bonificació assenyalada han de fer una sol·licitud on figurin els ingressos de tots els membres de la unitat familiar.

També podran demanar-la els contribuents que acreditin que suporten el pagament de la taxa com arrendataris, acreditant el compliment del paràgraf 1 d'aquest article i aportant el contracte d'arrendament.





Els subjectes passius i arrendataris hauran d'estar empadronats a l'habitatge pel què es demana la bonificació. Els serveis municipals han de fer les comprovacions oportunes per tal de verificar aquestes condicions i poden demanar les proves que calguin".

Vista la proposta de resolució PR/2024/1330 de 17 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Aprovar la bonificació del 75% de la taxa per la recollida, transport i tractament de residus.

SEGON. Comunicar el present acord al departament de recaptació per a aplicar la bonificació en el corresponent padró de cobrament.

TERCER. Notificar la present resolució a l'interessat.

Expedient 2209/2024. Denegar Bonificació taxa escombraries 2025

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vista la instància presentada pel Sra. M. C. P. G. amb DNI *****57-Q i amb domicili al C/ Sant Joan, núm. 1. amb registre d'entrada 2024-E-RC-3983 en què sol·licita la bonificació de la taxa per la recollida, transport i tractament de residus per a l'exercici 2025.

Vista la documentació aportada.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'ordenança fiscal número 11, que regula la taxa per la recollida, transport i tractament de residus, en l'article 6 apartat a, estableix la següent bonificació:

"Una bonificació del 75% de la tarifa que correspongui a aquells subjectes passius els ingressos familiars dels quals no sobrepassin l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM) * 1,5.

Els subjectes passius que creguin reunir les condicions per rebre la bonificació assenyalada han de fer una sol·licitud on figurin els ingressos de tots els membres de la unitat familiar.





També podran demanar-la els contribuents que acreditin que suporten el pagament de la taxa com arrendataris, acreditant el compliment del paràgraf 1 d'aquest article i aportant el contracte d'arrendament.

Els subjectes passius i arrendataris hauran d'estar empadronats a l'habitatge pel què es demana la bonificació. Els serveis municipals han de fer les comprovacions oportunes per tal de verificar aquestes condicions i poden demanar les proves que calguin".

Vista la proposta de resolució PR/2024/1323 de 17 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Denegar la bonificació del 75% de la taxa per la recollida, transport i tractament de residus.

SEGON. Notificar la present resolució a l'interessat.

Expedient 2251/2024. Comunicació en Matèria Urbanística - Major 55	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament:

INTERESSAT	COMUNITAT PROPIETARIS MAJOR, 55
UBICACIÓ DE LES OBRES	CARRER MAJOR, 55
REFERENCIA CADASTRAL	7131909BG8273S0004GJ
DETALL DE L'OBRA	ARRANJAMENT PATI DE LLUMS DE L' EDIFICI
PREU D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LES OBRES	3.840,00€

En l'expedient consta informe tècnic on es valora la documentació presentada com a correcta i suficient per tal de poder acceptar el règim de comunicació sol·licitat i s'estableixen els següents condicionants:

- En el cas que es realitzin afectacions en l'estructura de l'edificació caldrà aportar el projecte corresponent.
- De la gestió de residus serà responsable el titular de l'obra.





- En el cas que es realitzin desperfectes a la via pública aquests s'hauran de reparar.
- En cas que siguin treballs en alçada es requereix que es prenguin les mesures corresponents de seguretat i salut
- A més, en el cas que s'hagi de col·locar una bastida de més de sis metres d'alçada, caldrà presentar Assumpte de Direcció d'Obra per part d'un Tècnic competent. Cas contrari, caldrà presentar document declaració per part de l'empresa constructora conforme la bastida és inferior a sis metres d'alçada o bé que no és necessària la seva col·locació.
- Cal donar estricta compliment a l'art. 87 del POUM segons el qual els elements tècnics estaran protegits de vistes des del carrer.

Vista la proposta de resolució PR/2024/1287 de 17 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades i condicionants que consten a l'expedient i l'informe tècnic.

SEGON. Resta assabentada que s'ha abonat les taxes corresponents segons ordenança fiscal núm. 4 i núm. 6.

TERCER. Notificar l'anterior acord als interessats en dret.

Expedient 2290/2024. Règim de Comunicació, Av. Baró d'Esponellà, 24 Baixos	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament:

INTERESSAT	H. C. B.
UBICACIÓ DE LES OBRES	AV. BARÓ D'ESPONELLÀ, 24 BAIXOS
REFERENCIA CADASTRAL	NO CONSTA
DETALL DE L'OBRA	REPICAR 50M2 D'ARREBOSSAT EN MAL ESTAT I ARREBOSSAR AMB MORTER DE CAL
PREU D'EXECUCIÓ MATERIAL DE LES OBRES	1.250,00€





En l'expedient consta informe tècnic on es valora la documentació presentada com a correcta i suficient per tal de poder acceptar el règim de comunicació sol·licitat i s'estableixen els següents condicionants:

- En el cas que es realitzin afectacions en l'estructura de l'edificació caldrà aportar el projecte corresponent.
- De la gestió de residus serà responsable el titular de l'obra.
- En el cas que es realitzin desperfectes a la via pública aquests s'hauran de reparar.
- En cas que siguin treballs en alçada es requereix que es prenguin les mesures corresponents de seguretat i salut
- A més, en el cas que s'hagi de col·locar una bastida de més de sis metres d'alçada, caldrà presentar Assumeix de Direcció d'Obra per part d'un Tècnic competent. Cas contrari, caldrà presentar document declaració per part de l'empresa constructora conforme la bastida és inferior a sis metres d'alçada o bé que no és necessària la seva col·locació.
- Cal donar estricta compliment a l'art. 87 del POUM segons el qual els elements tècnics estaran protegits de vistes des del carrer.
- ALTRES:

Vista la proposta de resolució PR/2024/1350 de 20 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades i condicionants que consten a l'expedient i l'informe tècnic.

SEGON. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions (ICIO) per import indicat segons ordenança Fiscal núm. 4, amb comunicació al departament de Recaptació.

PEM	OF nº 4	ICIO
1.250,00€	3,00%	37,50€

(L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO, pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals)

TERCER. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import indicat segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.





PEM	EXPEDIENT D'OBRES EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ QUE NO REQUEREIXEN PROJECTE SEGONS ART. 187.3 DEL TRLUC	TA XA
1.25 0,00 €	0,25% PEM MÍNIM 46,25 €	46, 25 €

QUART. Notificar l'anterior acord als interessats en dret.

Expedient 1649/2024. Llicència Obres Centre Històric, C/ Sant Josep, 9 1er. 2a.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vist l'escrit presentat per la Sra. M. L.G. M. registre d'entrada núm. 2024-E-RE-521, amb data 05 de novembre de 2024, en que sol·licita la devolució de la fiança de 1.000,00€ depositada en l'expedient de llicència d'obres en centre històric núm. 1649/2024 per les obres de SUBSTITUCIÓ DE LES FINESTRES DE L'IMMOBLE ubicat al C/ Sant Josep, 9 1er, 2a, del terme municipal d'Almacelles.

En data 18 de desembre de 2024 Na Montse Gené Castan, directora del Servei de Patrimoni Històric, Arqueològic i Museístic, ha emès informe favorable sense cap esmena.

En data 07 de novembre de 2024 Na Xènia Vigtatà Zaragoza, tècnica municipal ha emès informe favorable sense cap esmena.

Vista la proposta de resolució PR/2024/1342 de 20 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Autoritzar la devolució de la fiança de 1.000,00€.

SEGON. Comunicar l'acord al departament d'Intervenció i Tresoreria als efectes oportuns.

TERCER. Notificació l'acord a la interessada.

Expedient 1914/2024. Llicència Obres Centre Històric, C/ Anselm Clave, 1	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Vist l'escrit presentat per la Sra. C. P. J., registre d'entrada núm. 2024-E-RC-3836, en que sol·licita la devolució de la fiança de 759,00€ depositada en l'





expedient de llicència en centre històric núm. 1914/2024 per les obres d'Arranjament de les façanes de l'edifici situat al C/ Anselm Clave, 1, en el terme municipal d'Almacelles.

En data 20 de desembre de 2024 Na Montse Gené Castan, directora del Servei de Patrimoni Històric, Arqueològic i Museístic, ha emès informe favorable sense cap esmena.

En data 13 de juny de 2024 Na Xènia Vigatà Zaragoza, tècnica municipal ha emès informe favorable sense cap esmena.

Vista la proposta de resolució PR/2024/1349 de 20 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Autoritzar la devolució de la fiança de 759,00€.

SEGON. Comunicar l'acord al departament d'Intervenció i Tresoreria als efectes oportuns.

TERCER. Notificació l'acord a la interessada.

Expedient 2286/2024. Convenis Departament Educació	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Tal i com consta en la Memòria Justificativa del present expedient administratiu, actualment, el Departament d'Educació i Formació Professional està realitzant obres de reforma i ampliació en els edificis d'educació infantil de la Plaça de l'Ensenyança de l'Escola Antònia Simó i Arnó.

Com a conseqüència de l'anterior, durant la realització d'aquestes obres, part de les aules que es troben a l'edifici no seran aptes per a la realització de la corresponent activitat educativa.

Atesa la necessitat dels alumnes del centre educatiu en disposar d'un espai per a poder realitzar l'activitat educativa mentre durin els treballs de reforma i ampliació dels edificis d'educació infantil, es considera adequat la celebració del corresponent conveni de col·laboració entre aquest consistori i el Departament d'Educació i Formació Professional per a la cessió d'ús de part de l'edifici de la Llar d'Infants Municipal.

Així doncs, es planteja a través del present conveni, la cessió de les quatre aules situades a la segona planta de l'edifici de la Llar d'Infants Municipals situat al carrer Balmes, número 19.





Considerant que l'article 111 del text refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, permet a les Entitats Locals concertar els contractes, pactes o condicions que tinguin per convenient, sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'Ordenament Jurídic o als principis de bona administració.

Considerant així mateix que l'article 86.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, permet a les Administracions Públiques celebrar acords, pactes, convenis o contractes amb persones tant de Dret públic com privat, sempre que no siguin contraris a l'Ordenament Jurídic, ni versin sobre matèries no susceptibles de transacció, i tinguin per objecte satisfer l'interès públic que tenen encomanat, amb l'abast, efectes i règim jurídic específic que en cada cas prevegi la disposició que el reguli.

Vista la proposta de resolució PR/2024/1339 de 18 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER.- Posar a disposició del Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya, dels espais següents de l'edifici de la Llar d'Infants Municipals per a l'ús provisional d'espais per l'alumnat del sego cicle d'educació infantil de l'Escola.

Adreça: Carrer Balmes, número 19. Almacelles

Espai que es cedeix: Segona Planta de l'edifici

Categoria del Bé: Patrimonial

Titularitat del Bé: Ajuntament d'Almacelles

Superfície construïda total: 1.390 m²

Càrregues: Lliure de càrregues i gravàmens

Referència cadastral: 6935502BG8263N0001FW

SEGON.- El Departament d'Educació i Formació Professional podrà dur a terme adequacions i/o obres si són necessàries per a l'ús objecte d'aquesta cessió, per si mateix o per terceres persones, prèvia autorització per part del l'Ajuntament com a titular de l'immoble.

TERCER.- Es faculta a l'Alcalde per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat dl que es disposa en el present acord.

Expedient 1742/2024. Acceptació subvenció garantia juvenil

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment





Fets i fonaments de dret:

INFORME PROPOSTA SOBRE LA SUBVENCIÓ DESTINADA A LA REALITZACIÓ DE CONTRACTES FORMATIUS PER A L'OBTENCIÓ DE LA PRÀCTICA PROFESSIONAL

1. El 4 de setembre de 2024, l'alcalde va dictar resolució, número 2024-373, de sol·licitud de subvenció per quantia de 32.545,08 € a l'efecte de contractar un/a tècnic/a de dinamització juvenil, a partir de la resolució favorable de la subvenció, i d'aprovació de la memòria tècnica CONTRACTACIÓ JOVES EN SITUACIÓ DEDESOCUPACIÓ 2024 (SOC-FOMENT PRÀCTIQUES), que té com a objecte la contractació d'un/a tècnic/a de dinamització juvenil que treballi en el desenvolupament dels projectes l'Espai comunitari "El Casal" i Programa+12.
2. El 18 de desembre de 2024, amb registre d'entrada número 2024-E-RC-4202, el Servei d'Ocupació de Catalunya ha notificat la resolució d'atorgament d'una subvenció per import 32.545,08 € per a un contracte del grup de cotització del 3 al 7, per una durada de 12 mesos i una jornada del 100%.
3. El 3 de setembre de 2024, la interventora va certificar l'existència de crèdit suficient i adequat per a la realització de contractes formatius per a l'obtenció de pràctica professional.
4. De conformitat amb la convocatòria per a l'any 2024 per a la concessió de subvencions destinades a la realització de contractes formatius per a l'obtenció de pràctica professional (SOC- FOMENTPRÀCTIQUES) (ref. BDNS 779189), les persones destinatàries dels contractes de treball subvencionats han de ser persones d'entre 16 i 29 anys, registrades en el Fitxer del Sistema de Garantia Juvenil, inscrites en la corresponent Oficina de Treball com a demandants d'ocupació no ocupades, disposar de la titulació corresponent que l'habiliti per a l'exercici professional, i complir els requisits que exigeix la modalitat del contracte de treball formatiu. I la mateixa convocatòria estableix que les actuacions subvencionables s'han d'iniciar com a màxim el 24 de gener de 2025 i han de finalitzar com a màxim el 23 de gener de 2026.

Per tant,

Proposo a la Junta de Govern Local,

Vista la proposta de resolució PR/2024/1343 de 19 / de desembre / 2024.

Resolució:





1. Acceptar la resolució de subvenció del Servei d'Ocupació de Catalunya per import de 32.545,08 € de data 18 de desembre de 2024, per a la formalització d'un contracte de durada 12 mesos, al 100% de la jornada i dins del grup de cotització del 3 al 7.
2. Amb l'acta de la Junta de Govern s'entendrà comunicat al departament d'intervenció aquest acord a efectes de fer la modificació pressupostària.
3. Iniciar l'expedient de contractació d'un/a dinamitzador/a juvenil, grup de cotització 5, amb estudis d'ensenyaments de FP de grau superior i equivalent.

Expedient 2117/2024. Aprovació relació factures número 101

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Havent-se presentat la relació de factures número 101 de l'any 2024; per unimport total de 6.935,22 euros.

FONAMENTS DE DRET

Vist l'informe de fiscalització d'Intervenció, de conformitat amb el que disposa l'article 214 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i desenvolupat en l'article 16 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local; i en atenció a les facultats recollides en l'article 4.1.a) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Vist l'informe de fiscalització favorable amb data de 19 / de desembre / 2024.

Resolució:

Proposar a la Junta de Govern aprovar la relació de factures número 101 de l'any 2024, així com ordenar el seu pagament.

Documents annexos:

- Annex 1. 2024 11 05 ABSIS REL00101 fres set-oct Actiu Serveis Energètics

Expedient 2244/2024. Aprovació relació factures número 119

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:





Que en la sessió de Junta de Govern Local celebrada en data 9 de desembre de 2024 es va acordar la convalidació de l'omissió de la funció interventora de les despeses annexes, reconeixent l'obligació per l'import total marcat en el mateix.

Vista la relació de factures núm. 119, per import total de 11.621,26 euros, la qual s'adjunta com a annex en la mateixa resolució.

FONAMENTS DE DRET

Atès el que preveu l'article 53.1.g del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i altra legislació vigent en règim local.

Atès el que preveu l'article 185 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Pels motius exposats i en exercici de les competències que tinc estatutàriament atribuïdes,

Vist l'informe de fiscalització favorable amb data de 11 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER.- Aprovar la relació de factures número 119 de l'any 2024 així com ordenar el seu pagament.

Documents annexos:

- Annex 2. 2024 12 10 ABSIS REL00119 factures 'E' oct-nov

Expedient 2296/2024. Aprovació relació factures número 120 i 121	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Havent-se presentat les relacions de factures número 120 i 121 de l'any 2024, per un import total de 19.366,22 euros.

FONAMENTS DE DRET

Vist l'informe de fiscalització d'Intervenció, de conformitat amb el que disposa l'article 214 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i desenvolupat en l'article 16 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local; i en atenció a les facultats





recollides en l'article 4.1.a) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Vist l'informe de fiscalització favorable amb data de 19 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Proposar a la Junta de Govern aprovar les relacions de factures número 120 i 121 de l'any 2024, així com ordenar el seu pagament.

Documents annexos:

- Annex 3. 2024 12 19 ABSIS REL00120 fres domiciliades des-24
- Annex 4. 2024 12 19 ABSIS REL00121 fres desembre 2024

Expedient 773/2024. Resolució contracte coloms	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

En relació amb l'expedient relatiu a la resolució del següent contracte menor de serveis:

Tipus de contracte: Serveis	
Objecte del contracte: Proposta de contractació dels serveis per al control de plagues urbanes (coloms) a través de la introducció d'espècies dissuasòries (Falco Pelegrí).	
Procediment de contractació: Menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Valor estimat del contracte: 4.500 euros	
Pressupost base de licitació sense IVA: 4.500 euros	IVA%: 21%
Pressupost base de licitació amb IVA: 5.445 euros	

D'acord amb l'informe tècnic que consta en el present expedient administratiu, l'adjudicatari de l'expedient 773/2024, referent al servei de control de plagues urbanes (coloms) a través de la introducció d'espècies dissuasòries (Falcó Pelegrí), la Fundación Conservation&Research for Endangered Wilflife Foundation, ha comunicat a aquest consistori la impossibilitat de dura a terme els serveis contractats en el referit expedient.





Vista l'actual problemàtica de salut pública generada al municipi com a conseqüència de les colònies de coloms que s'hi ubiquen, es considera necessari procedir a la resolució de l'expedient 773/2024 per iniciar-ni un de nou, amb el fi de poder donar resposta a l'actual problemàtica.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 190, 191 i Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Vista la proposta de resolució PR/2024/1333 de 17 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Resoldre el contracte de serveis de control de plagues urbanes (coloms) a través de la introducció d'espècies dissuasòries (Falcó Pelegrí), acordat en el marc de l'expedient administratiu 773/2024.

SEGON. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de practicar les anotacions comptables corresponents.

TERCER. Notificar als interessats als efectes oportuns.

Expedient 672/2024. Contractació inici expedient obres residència	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

A la vista dels següents antecedents:

En el marc de l'expedient 2023/1455 es va aprovar el Projecte executiu per a l'ampliació del centre de dia de la Residència Municipal d'Avis d'Almacelles.

Mitjançant acord de la Junta de Govern de data 20 de novembre de 2023, es va aprovar inicialment el Projecte Executiu per a l'ampliació del centre de dia de la Residència Municipal d'Avis d'Almacelles i arranament de la zona exterior_V4; i va ser sotmès a exposició pública per un període de 30 dies hàbils, al BOPL número 229 de 28 de novembre de 2023 i a l'E-Tauler en data 25 de gener de 2024 i sense que s'haguessin presentat al·legacions ni reclamacions, es va elevar a definitiu el Projecte Executiu per a l'ampliació del centre de dia de la Residència Municipal d'Avis d'Almacelles i arranament de la zona exterior_V4.

Mitjançant la Junta de Govern Local de data 8 d'abril de 2024 es va acordar iniciar l'expedient de contractació de les citades obres. Ara bé, amb posterioritat





es va advertir que en el projecte bàsic i d'execució existia un error material en el pressupost base de licitació, pel qual es va sol·licitar a l'autor del document la seva rectificació.

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.
Projecte executiu	Exp. 2023/1455
Providència Alcaldia	04/04/2024
Informe Jurídic	04/04/2024
Informe no divisió en lots	18/12/2024

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Obres	
Objecte del contracte: Obres d'ampliació del centre de dia de la Residència Municipal d'Avis d'Almacelles.	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45215212-6: Treballs de construcció de la residència d'avis.	
Valor estimat del contracte: 105.352,79 euros	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 105.352,79 euros	IVA: 21%
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 127.476,88 euros	
Termini d'execució: 6 mesos	

Vista la proposta de resolució PR/2024/1340 de 18 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern Local de data 8 d' abril de 2024 respecte a l'inici de l'expedient de contractació de les obres per a l' ampliació del centre de dia de la Residència d'Avis d'Almacelles i arranjamet de la zona exterior, degut a que s'ha detectat un error material en el projecte bàsic i d'execució.

SEGON. Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment obert simplificat.

TERCER. Justificar la celebració del contracte per tal de millorar els serveis de l' actual residència i ampliar la capacitat dels usuaris del centre de dia.





QUART. Ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

CINQUÈ. Que s'emetin els corresponents informes des de Secretaria.

SISÈ. Adonar de tot l'actuat a aquesta Alcaldia per resoldre el que procedeixi.

Expedient 2310/2024. Contractació Llicència ZW Cad 2025 Professional	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment
2301/2024	Proposta de contractació del subministrament d'una llicència ZWCAD 2025 Professional i el seu manteniment.

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.
Memòria Justificativa	23/12/2024
Providència d'Alcaldia	23/12/2024
Informe jurídic i de procediment	23/12/2024

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Subministrament	
Objecte del contracte: Proposta de contractació del subministrament d'una llicència ZWCAD 2025 Professional i el seu manteniment.	
Procediment de contractació: Menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Valor estimat del contracte: 1.079 euros	
Pressupost base de licitació sense IVA: 1.079 euros	IVA%: 21%
Preu: 1.305,59 euros	

Vista la proposta de resolució PR/2024/1351 de 23 / de desembre / 2024.

Resolució:





PRIMER. Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment de contractació a través del contracte menor.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

L'Ajuntament d'Almacelles té la intenció de contractar una llicència ZW CAD 2025 professional, així com, el seu manteniment.

Aquest software es considera imprescindible per a la confecció de planells i esquemes que integren els projectes tècnics que s'elaboren des dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

Exposades les prestacions que inclou aquest contracte, es pot afirmar que l'Ajuntament d'Almacelles no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per cobrir les necessitats que es tracta de satisfer amb aquest contracte, vist l'especificitat del mateix, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers.

Així doncs, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del subministrament plantejat.

TERCER. Aprovar l'expedient de contractació seguint el procediment de contracte menor, i procedir a la contractació del subministrament d'una llicència ZWCAD 2025 Professional i el seu manteniment.

QUART. Contractar a la mercantil MP Software Técnico, SL proveïda amb el número de CIF B42934984 i amb domicili a efectes de notificació a El Molar (Madrid), Avenida España, número 77; Urbanización los Jardinillos Local E.

CINQUÈ. Autoritzar la despesa de 1.305,59 € (IVA INCLÒS).

SISÈ. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

SETÈ. Notificar l'acord als interessats.

VUITÈ.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte adjudicat, entre els quals figurarà la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació d'aquests, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Expedient 1239/2024.Llicència obres Divisió Horitzontal, C/ Major, 80

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:





En data 04/06/2024, R. B. L., en representació A. B. B. sol·licita llicència de divisió horitzontal de l'immoble ubicat al C/ Major, 80 de la vila d'Almacelles

Adjunta:

- Autorització de representació a favor de R. B. L.
- Memòria de la divisió horitzontal d'edifici existent. Carrer Major, 80 redactada per l'arquitecte Ricardo Barberá Larrey
- Còpia simple d'escriptura d'agrupació, ampliació d'obra nova i divisió en règim de propietat horitzontal

En data 29/07/2024 Secretaria informa quant a la tramitació

En data 05/08/2024 l'arquitecta municipal emet informe tot conclouent que manca la següent documentació:

- *Llicència d'implantació dels nous pisos que es consoliden amb la divisió horitzontal i en el seu defecte projecte de legalització del mateixos.*
- *Projecte de telecomunicacions segons article 3 de Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.*
- *Valorar la justificació del compliment d'accessibilitat (disponibilitat d'ascensor.....) i altres compliments sectorials.*

En data 05/08/2024 se requereix a l'interessat la documentació

En data 04/10/2024 i 24/10/2024 l'interessat presenta la documentació requerida

En data 04/11/2024 l'arquitecta municipal emet nou informe

En data 03/12/2024 Secretaria emet informe

Consta tota la documentació a l'expedient

En data 9/12/2024 la Junta de Govern Local va concedir llicència urbanística de divisió horitzontal de l'immoble ubicat al carrer Major, 80 de la vila.

En data 17/12/2024 R. B. L. en representació de la interessada A. B. B. sol·licita que s'aprovi una modificació quant al coeficient del lot resultant número 2 de la divisió horitzontal que serà de 7,01% en lloc del 7,00% que figurava en la memòria inicial. Aporta rectificada la Memòria de la divisió horitzontal d'edifici existent. Carrer Major, 80 redactada per l'arquitecte Ricardo Barberá Larrey.





LEGISLACIÓ APLICABLE

PRIMER. La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 a 189 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 4 a 16 i 30 a 32 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- L'article 53.1.r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 71 a 85 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya.

A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació i la doctrina exposades, amb base en l'Informe Jurídic obrant en l'expedient, es considera que la següent proposta de resolució s'adequa a la legislació aplicable, procedint la seva aprovació per Junta de Govern Local de conformitat amb el decret d'alcaldia 2024-0434 de data 28/09/2024 i s'emet d'acord amb l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

Vista la proposta de resolució PR/2024/1358 de 23 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Aprovar l'esmena quant a la superfície de la finca resultant núm 2, de la finca inicial ubicada al carrer Major, 80 de la vila, que es tradueix de la següent manera

On hi deia

Coefficient 7,00%

HI ha de dir

Coefficient 7,01%

Dit això, el resultat de la divisió horitzontal és el següent:





Finca inicial:

Referència cadastral	7130703BG8273S0001FF
Localització	C/ Major, 80
Classe:	Urbana - Clau 1
Superfície:	708,00 m2 de finca segons Cadastre
Coeficient:	100%
Ús:	Habitatge i magatzem
Any de Construcció:	

Relació de finques/lots resultants

Núm. de lots resultants:	10
Finca núm. 1 resultant de la divisió	Local comercial-magatzem PB
Superfície:	455,47 m2
Coeficient	31,39%
Observacions	
Finca núm. 2 resultant de la divisió	Local comercial-magatzem PB
Superfície:	101,59 m2
Coeficient	7,01%
Observacions	Li correspon amb ús exclusiu i anexe inseparable el terreny no edificat en la part posterior, de superfície 130,78 m2.
Finca núm. 3 resultant de la divisió	Habitatge en planta primera, porta 1 ^a

Coeficient	11,61%
Observacions	Disposa d'una terrassa coberta en la façana posterior de 12,46 m2 (computada al 50%).
Finca núm. 4 resultant de	Habitatge en planta primera, porta 2 ^a





la divisió	
Superfície:	83,63 m2
Coeficient	5,38%
Observacions	Disposa d'una terrassa coberta en la façana posterior de 5,55 m2 (computada al 50%).
Finca núm. 5 resultant de la divisió	Habitatge en planta segona, porta 1 ^a ,
Superfície:	176,29 m2
Coeficient	11,29%
Observacions	Disposa d'una terrassa coberta en la façana posterior de 12,46 m2 (computada al 50%).
Finca núm. 6 resultant de la divisió	Habitatge en planta segona, porta 2 ^a
Superfície:	83,63 m2
Coeficient	5,38%
Observacions	Disposa d'una terrassa coberta en la façana posterior de 5,55 m2 (computada al 50%).
Finca núm. 7 resultant de la divisió	Habitatge en planta tercera, porta 1 ^a ,
Superfície:	166,47 m2
Coeficient	10,61%
Observacions	Disposa d'una terrassa coberta en la façana posterior de 12,46 m2 (computada al 50%).
Finca núm. 8 resultant de la divisió	Habitatge en planta tercera, porta 2 ^a
Superfície:	83,63 m2
Coeficient	5,38%
Observacions	Disposa d'una terrassa coberta en la façana posterior de 5,55 m2 (computada al 50%).
Finca núm. 9 resultant de la divisió	Espai sense distribució en planta quarta, porta 1 ^a ,
Superfície:	95,40 m2





Coeficient	6,57%	
Observacions		
Finca núm. 10 resultant de la divisió	Habitatge en planta quarta, porta 2 ^a	
Superfície:	83,63 m ²	
Coeficient	5,38%	
Observacions	Disposa d'una terrassa coberta en la façana posterior de 5,55 m ² (computada al 50%).	Habitatge en planta quarta, porta 2 ^a

SEGON. Notificar la present resolució a l'interessat de conformitat amb l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Expedient 1811/2024. Llicència Obres SNU Plaques, Polígon3 Parcel·la 26 i 84

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

En data 9 de setembre de 2024, O. M. V., en representació de Formatges Artesans de Ponent SL sol·licita llicència d'obres per a la instal·lació fotovoltaica per autoconsum, de 30 Kw de potència en la coberta existent de la nau 7, parcel·les 26 i 84 del polígon 3 del terme d'Almacelles

Adjunta la sol·licitud:

- Projecte bàsic i executiu d'una instal·lació elèctrica fotovoltaica d'autoconsum de 30 Kw, ubicada a la coberta de la formatgeria Cal Quitèria d'Almacelles redactat per l'enginyer tècnic industrial Oriol Mor Viladrosa amb número de col·legiat 18,436L (Ars Ingenia Serveis Integrals d'enginyeria), amb un PEM de 30.925,47€. Visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida número 2024/04440 de 09/09/2024.
- Autorització de Formatges Artesans de Ponent SL a favor de O. M. V.
- Assumeix la direcció facultativa a favor de Oriol Mor Viladrosa
- Acreditació de la legalitat amb certificat de secretaria de l'Ajuntament d'Almacelles





LEGISLACIÓ APLICABLE

- Els articles 187 a 190 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64 /2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 a 95 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre Visat Col·legial Obligatori.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya.

La sol·licitud presentada per la persona interessada reuneix els requisits exigits legalment i està acompanyada de la documentació preceptiva, havent-se aportat tot la documentació requerida en el transcurs de la tramitació de l'expedient.

Dit això, des del punt de vista jurídic, la tramitació de l'expedient s'ha realitzat de conformitat amb el que es disposa en el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i en el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, havent-se evacuat pels diferents Organismes amb competències en la matèria els informes sectorials preceptius comés la incorporació de l'informe favorable de AESA d'1 d'octubre de 2024.

- Acuerdo de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en materia de Servidumbres Aeronáuricas. Expediente I24-0888 concloent que autoritza la instal·lació de la infraestructura fotovoltaica sobre cobert d'un edifici condicionada a no superar els calors d'alçada i elevació indicats en les taules que a l'acord consten per a la instal·lació de la infraestructura.

A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació i la doctrina exposades, amb base a l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal de data 3/10/2024 i documents que consten en l'expedient, es considera que la següent proposta de resolució s'adequa a la legislació aplicable,





procedint la seva aprovació per part de l'òrgan competent a qui l'alcalde hagi delegat la competència, la Junta de Govern Local de conformitat amb el decret d'alcaldia número 2024-0434 de 28 de setembre de 2024, i s'emet la següent

Vista la proposta de resolució PR/2024/1356 de 23 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER. Atorgar llicència d'obres al sol·licitant Formatges Artesans de Ponent SL, per a la instal·lació elèctrica fotovoltaica d'autoconsum de 30 Kw, ubicada a la coberta de la nau 7 de la formatgeria Cal Quitèria d'Almacelles a l'emplaçament parcel·les 26 i 48 del polígon 3 del terme municipal d'Almacelles, amb un PEM de 30.925,47€ i d'acord amb les següents determinacions:

1. Les actuacions s'ajustaran en la seva execució al projecte presentat juntament amb la sol·licitud i a les Normes de planejament vigents en la localitat. Caldrà també tenir en compte els condicionaments previstos en l'informe tècnic municipal de 3 d'octubre de 2024 i en l'acord de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria d'1 d'octubre de 2024.

SEGON. Atenent al Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, caldrà presentar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

TERCER. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de dos anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

QUART. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions (ICIO) per import indicat segons ordenança Fiscal núm. 4, amb comunicació al departament de Recaptació.

PEM	OF núm. 4	ICIO
30.925,47€	3,00%	927,76€

(L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO, pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals)





CINQUÈ. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import indicat segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Epígraf	Concepte	TAXA
3.22.a	Expedient Llicència urbanística	190,15€

SISÈ. Publicar l'acord al tauler d'anuncis, de conformitat amb l'article 84.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.

SETÈ. Notificar la present resolució a l'interessat de conformitat amb l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les Administracions públiques.

Documents annexos:

- Annex 5. Model Llicència SNU Exp1811_2024

Expedient 2294/2024.: Establiment de venda ambulant/no sedentària d'aliments cuinats en vehicles i remolcs no permanents i desmuntables	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

FONAMENTS DE DRET

Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de comerç, serveis i fires.

Reial Decret 199/2010, de 26 de febrer, pel qual es regula l'exercici de venda ambulant o no sedentària (BOE núm. 63, del 13/03/2010).

Llei 18/2020, de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica.

Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Reglament de les instal·lacions desmuntables en esdeveniments festius al municipi d'Almacelles, aprovada definitivament en sessió plenària de 26 de gener de 2023 i publicada definitivament al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 74 de data 17 d'abril de 2023.





Reglament (CE) 852/2004, de 29 d'abril, relatiu a la higiene dels productes alimentaris. Articulat i Annex II; capítols III al XI.

Reglament (CE) 882/2004, de 29 d'abril, sobre els controls oficials efectuats per garantir la verificació del compliment de la legislació en matèria de pinsos i aliments i la normativa sobre salut animal i benestar dels animals.

Reglament (CE) 2073/2005, de 15 de novembre de 2005, relatiu als criteris microbiològics aplicables als productes alimentaris.

Reglament (CE) 1881/2006, de 19 de desembre de 2006, pel qual es fixa el contingut màxim de determinats contaminants en els productes alimentosos.

Reglament (CE) 1333/2008, de 16 de desembre de 2008, sobre additius alimentaris.

Reglament (CE) 1169/2011, de 25 d'octubre, sobre la informació alimentària facilitada al consumidor.

Reial Decret 126/2015, de 27 de febrer, pel qual s'aprova la norma general relativa a la informació alimentaria dels aliments que se presenten sense envasar per a la venda al consumidor final i a les col·lectivitats.

Reial Decret 1254/1991, de 2 d'agost, pel qual es dicten normes per a la preparació i comercialització de la maionesa d'elaboració pròpia i altres aliments de consum immediat en el cas que hi figuri l'ou com ingredient.

Reial Decret 3484/2000, de 29 de Desembre de 2000, pels qual s'estableixen les normes d'higiene per a l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.

Ordre del 9 de febrer de 1987, sobre normes específiques per a la preparació i la conservació de la maionesa d'elaboració pròpia i d'altres aliments amb ovoproductes.

ordenança de mesures per garantir la convivència ciutadana al municipi d'Almacelles, publicada al BOP de la província de Lleida, núm. 51, de data 12 d'abril de 2012 i a la seva modificació.

RELACIÓ DE FETS

En relació amb la sol·licitud de data 17 de desembre de 2024 amb núm. de registre d'entrada 2024-E-RE-4195, relativa a la següent sol·licitud per dur a terme una activitat en establiment obert al públic no permanent desmuntable.

Vist l'informe tècnic de data 20 de desembre de 2024 emès amb caràcter favorable condicionat.





Vista la proposta de resolució PR/2024/1354 de 23 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER.- Concedir la instal·lació del següent establiment de venda ambulant /no sedentària d'aliments cuinats en vehicle/remolc no permanent i desmuntable:

Descripció de l'activitat	Establiment obert al públic no permanent desmuntable (vehicle per a la venda d'aliments cuinats)
Emplaçament de l'activitat	Rbla. Generalitat, sn (davant sala polivalent)
Data de l'activitat	21, 22, 28 i 29 de desembre de 2024 4, 5, 11, 12, 18, 19, 25 i 26 de gener de 2025 1, 2, 8, 9, 15, 16, 22 i 23 de febrer de 2025
Titular de l'activitat	A. U. S.

SEGON.- Limitar l'horari d'obertura i de tancament de l'establiment al compliment establert a l'ordenança de mesures per garantir la convivència ciutadana al municipi d'Almacelles, publicada al BOP de la província de Lleida núm. 51, de data 12 d'abril de 2012 i la seva modificació:

- **De dilluns a dijous:** 7:00h a 23:00h
- **Divendres:** 07:00 a 01:00h
- **Dissabtes:** 09:00 a 02:00h
- **Diumenges:** 09:00 a 24:00h

TERCER.- Advertir als interessats que per tal de prevenir toxi-infeccions alimentàries caldrà donar compliment a totes les pràctiques correctes d'higiene aplicables en establiments de venda ambulant o no sedentària d'aliments en vehicles i remolcs.

QUART.- Advertir als interessats que caldrà separar els residus generats durant l'activitat en bosses separades i dipositar-los als contenidors que pertoqui.

CINQUÈ.- Advertir als interessats que per a l'inici de l'activitat caldrà disposar de pronunciament favorable referent a l'ocupació de la via pública i a les mesures de seguretat necessàries a adoptar en cas que sigui procedent.

SISÈ.- Advertir als interessats que, en cas que l'activitat hagi de ser sotmesa a informes preceptius i vinculants d'altres òrgans competents en la matèria, caldrà aportar els informes favorables emesos per aquests.





SETÈ.- Aprovar la liquidació tributària corresponent la taxa municipal per expedició de documents administratius segons ordenança fiscal núm. 6 amb comunicació al departament de recaptació per l'import següent:

Per qualsevol altre expedient o documents que no té expressament tarifa: 49,65€

VUITÈ.- Informar de la present resolució a la Policia Local i a la resta de departaments competents en la matèria, si s'escau.

NOVÈ.- Notificar la present resolució als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

Expedient 2318/2024. Utilització d'Espai Públic de Casa Clara - Pubillatge Comarca del Segrià	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Sol·licitant: Pubillatge Comarca del Segrià

Registre Entrada: 2024-E-RC-4235

Sol·licitud: Autorització per fer ús de Casa Clara, per poder pernoctar i sopar els assistents al Pubillatge Comarcal, per la trobada de Nadal que tindrà lloc Almacelles.

Dies i horaris sol·licitats: el 27 i 28 de desembre de 2024

Atès que la Sr. J. L. M. ha manifestat la voluntat de fer ús de les instal·lacions descrites en representació del Pubillatge de la Comarca del Segrià.

Atès que la instal·lació sol·licitada està lliure el dia que s'ha demanat.

Vista la proposta de resolució PR/2024/1359 de 23 / de desembre / 2024.

Resolució:

PRIMER: Concedir l'autorització als assistents al Pubillatge de la Comarca del Segrià per la utilització de Casa Clara en els termes assenyalats:

- **Dies i horaris sol·licitats:** el 27 i 28 de desembre de 2024

SEGON: Informar al sol·licitant del següent:





1.- Que la present autorització no dóna dret exclusiu sobre la utilització, i aquesta resta condicionada a les possibles necessitats del servei municipal i les eventuals circumstàncies de força major.

2.- Que el servei de neteja de l'espai utilitzat anirà a càrrec del sol·licitant, havent de quedar amb les condicions higiènic-sanitàries adients.

3.- Que el sol·licitant haurà d'adoptar les mesures adients per tal de prevenir riscos per a la seguretat i prevenir inconvenients per a terceres persones en l'acte.

4.- Que l'Ajuntament d'Almacelles no es fa responsable de les responsabilitats civils i/o penals que es puguin derivar del comportament dels assistents i de l'ús que es faci de les instal·lacions.

5.- Que aquesta autorització no exclou ni suposa l'autorització d'altres organismes que siguin necessàries per raó de l'activitat, emplaçament o d'altres factors, de l'obtenció de les quals no queda eximit l'autoritzat.

TERCER: Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat i a la regidoria corresponent.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT





ÍNDIX D'ANNEXOS ACTA JGL/2024/46

A) PART RESOLUTIVA

1. Expedient 2117/2024. Aprovació relació factures número 101
 - Annex 1. 2024 11 05 ABSIS REL00101 fres set-oct Actiu Serveis Energètics
2. Expedient 2244/2024. Aprovació relació factures número 119
 - Annex 2. 2024 12 10 ABSIS REL00119 factures 'E' oct-nov
3. Expedient 2296/2024. Aprovació relació factures número 120 i 121
 - Annex 3. 2024 12 19 ABSIS REL00120 fres domiciliades des-24
 - Annex 4. 2024 12 19 ABSIS REL00121 fres desembre 2024
4. Expedient 1811/2024. Llicència Obres SNU Plaques, Polígon3 Parcel·la 26 i 84
 - Annex 5. Model Llicència SNU Exp1811_2024



AJUNTAMENT D'ALMACELLES

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00101 - FACTURES SET-OCT ACTIU SERVEIS ENERGÈTICS

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN

N.Reg.	Núm. Ope.	D.Reg.	B. Data Ope.	C.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	Exer.	C.Org.	C.Fun.	C. Eco.	Sp.Projecte	Rec-Des/I.V.A.	Import	Import líquid	Departament
ADO																		
001753	2024008042	14/10/2024	14/10/2024	001	09.09 REPARACIÓ ELECTRICA LLAR INFANTS	B25586140	ACTIU SERVEIS ENERGÈTICS, S.L.	24000216	10/10/2024	2024	01	32300	22799	01		309,26	309,26	COMPTABILITAT
TOTAL ADO:																309,26	309,26	
O																		
001752	2024008036	12/09/2024	12/09/2024	001	EXP2024/1757 2 AIRES CONDICIONATS LLAR INFANTS	B25586140	ACTIU SERVEIS ENERGÈTICS, S.L.	24000187	12/09/2024	2024	01	33400	63800	01		6.625,96	6.625,96	COMPTABILITAT
TOTAL O:																6.625,96	6.625,96	
TOTAL RELACIÓ:																6.935,22	6.935,22	

Codi Validació: AGW4GPDGD3QQAKHZXMPR3D6NU
 Verificació: <https://almacelles.eadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 52



AJUNTAMENT D'ALMACELLES

Pàgina: 1
Data: 10/12/2024

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00119 - FACTURES -E- OCTUBRE i NOVEMBRE

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN

Table with columns: N.Reg., Núm. Ope., D.Reg., B. Data Ope., C., Text, NIF., Raó social interessat, Núm. Fac., Data Fac., Exer., C.Org., C.Fun., C. Eco., Sp.Projecte, Rec-Des/I.V.A., Import, Import líquid, Departament. Includes rows for various services like HONORARIS DEFENSA, CANVIAR A HORARI, REVISAR ENLLUMENAT, etc.

Codi Validació: ACW4GPD0D3QCAKHZXMPR3D6N
Verificació: https://ajuntament.almacelles.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona



AJUNTAMENT D'ALMACELLES

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00119 - FACTURES -E- OCTUBRE i NOVEMBRE

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN

002162	2024008974	30/11/2024	30/11/2024	001	301,51 LTS CARBURANT NOVEMBRE-24 VEHICLES AJUNT	B25683764	ILERBONET, S.L.U	033409/Z/24/(30/11/2024	2024	01	15320	22103	01	454,82	454,82	COMPTABILITAT	
002163	2024008975	30/11/2024	30/11/2024	001	31,03 LTS CARBURANT NOV-24 7542-MHW POLICIA LOCAL	B25683764	ILERBONET, S.L.U	033409/Z/24/(30/11/2024	2024	01	13200	22103	01	48,38	48,38	COMPTABILITAT	
002204	2024009017	08/10/2024	08/10/2024	001	CERTIFICACIÓ ADDICIONAL SERVEIS FESTES MERCÈ-24	B66324815	GESENER 2014, S.L	165	01/10/2024	2024	01	92000	22799	01	1.750,04	1.750,04	COMPTABILITAT
TOTAL ADO:														11.621,26	11.621,26		
TOTAL RELACIÓ:														11.621,26	11.621,26		

Codi Validació: AGW4GPDGD3QQAKHZXMPR3D6NU
 Verificació: <https://almacelles.eadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 52



AJUNTAMENT D'ALMACELLES

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00120 - FACTURES DOMICILIADES DESEMBRE 2024

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN

Table with columns: N.Reg., Núm. Ope., D.Reg., B. Data Ope., C., Text, NIF., Raó social interessat, Núm. Fac., Data Fac., Exer., C.Org., C.Fun., C. Eco., Sp.Projecte, Rec-Des/I.V.A., Import, Import líquid, Departament. Includes rows for various utility and service invoices and a total row.

Codi Validació: A3W4GPDGD3QAKHZXMR9D6NU
Verificació: https://ajm.mecelles.es/administracio/verificacio
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 52



AJUNTAMENT D'ALMACELLES

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00120 - FACTURES DOMICILIADES DESEMBRE 2024

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN

O

002216	2024009031	09/12/2024	09/12/2024	001	SERVEI INTERNET+MÒBIL DESEMBRE-24 NOU ESPAI JOVE	B25537127	BIVID TELECOM, S.L.	83302	01/12/2024	2024	01	33702	22200	01	149,41	149,41	COMPTABILITAT
002261	2024009549	19/12/2024	19/12/2024	001	973/740111 QUOTA DESEMBRE 2024 TELÈFON PISCINES	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U	TA7CS0090586	19/12/2024	2024	01	92000	22200	01	17,65	17,65	COMPTABILITAT
002262	2024009550	19/12/2024	19/12/2024	001	973/741104 QUOTA DESEMBRE 2024 TELÈFON LLAR INFANT	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U	TA7CS0090587	19/12/2024	2024	01	92000	22200	01	17,40	17,40	COMPTABILITAT
002263	2024009551	19/12/2024	19/12/2024	001	973/741290 QUOTA DESEMBRE-24 TELÈFON CASA CLARA	A82018474	TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.U	TA7CS0090588	19/12/2024	2024	01	92000	22200	01	65,51	65,51	COMPTABILITAT
TOTAL O:														249,97	249,97		
TOTAL RELACIÓ:														10.930,65	10.930,65		

Codi Validació: AGW4GPDGD3QQAKHZXMPR3D6NU
 Verificació: <https://almacelles.eadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 52



AJUNTAMENT D'ALMACELLES

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00121 - FACTURES DESEMBRE 2024

Estat: Oberta

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN

Table with columns: N.Reg., Núm. Ope., D.Reg., B. Data Ope., C., Text, NIF., Raó social interessat, Núm. Fac., Data Fac., Exer., C.Org., C.Fun., C. Eco., Sp.Projecte, Rec-Des/I.V.A., Import, Import líquid, Departament. Includes rows for various invoices like '8 ROLLS PAPER TÈRMIC', '1 VAL REGAL CURSA', etc.

Codi Validació: ACW4GPD30CAKHZXMWR3D6NU
Verificació: https://ajmaccelles.eadministracio.gub.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma eGuix



AJUNTAMENT D'ALMACELLES

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00121 - FACTURES DESEMBRE 2024

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN

002233	2024009051	13/12/2024	13/12/2024	001	MATERIAL DIVERS NOV-DES P/E. MÚSICA/L. INFANTS/	J25736125	518, S.C.P MERCAT CRIS	2024027986	13/12/2024	2024	01	32600	22000	01		9,92				
												2024	01	32300	22000	01		112,93		
												2024	01	33700	22000	01		177,61	300,46	COMPTABILITAT
002234	2024009052	13/12/2024	13/12/2024	001	3 VALS REGAL ACTE PROCLAMACIÓ PUBILLATGE 2024	78097403Y	BUIL AMBAU, MARIA PILAR	028414	03/12/2024	2024	01	33400	22601	01		75,00	75,00	COMPTABILITAT		
002240	2024009059	28/11/2024	28/11/2024	001	MANTENIMENT NOV24 FOTOCOPIADORES EDIFICI PL VILA 1	A08588170	SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A.	2024/11/4037	28/11/2024	2024	01	92000	20381	01		301,22	301,22	COMPTABILITAT		
002241	2024009060	29/11/2024	29/11/2024	001	LLOGUER+TARIFA PLANA NOV24 FOTOCOPIADORES PL VILAL	A08588170	SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A.	2024/11/4808	29/11/2024	2024	01	92000	20381	01		201,47	201,47	COMPTABILITAT		
002242	2024009061	29/11/2024	29/11/2024	001	LLOGUER NOV24+MANTEN+T.PLANA FOTOCOPIADORA CASAL	A08588170	SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A.	2024/11/4809	29/11/2024	2024	01	92000	20381	01		173,61	173,61	COMPTABILITAT		
002243	2024009062	29/11/2024	29/11/2024	001	LLOGUER NOV24+MANTENI+T.PLANA	A08588170	SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A.	2024/11/4810	29/11/2024	2024	01	92000	20381	01		109,18	109,18	COMPTABILITAT		
002244	2024009063	29/11/2024	29/11/2024	001	LLOGUER+MANTENIMENT NOV24 IMPRESSORA ALCALDIA	A08588170	SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A.	2024/11/4811	29/11/2024	2024	01	92000	20381	01		8,18	8,18	COMPTABILITAT		
002246	2024009065	17/12/2024	17/12/2024	001	1 EXTINTOR POLS ABC 6KGS P/CEIP ANTONIA SIMÓ	B60832268	EXTINTORS TE-GO CSV, SL.	FA/24-01380	04/12/2024	2024	01	32301	20381	01		65,34	65,34	COMPTABILITAT		
002247	2024009066	17/12/2024	17/12/2024	001	6 VIATGES EXTRES JULIOL-24 (2FUS+1PAP+2VOL+1PLA)	U25834144	UTE RECOLLIDA SEGRIA	24UTT720/100	15/12/2024	2024	01	16210	20381	01		1.077,52	1.077,52	COMPTABILITAT		
002248	2024009529	30/11/2024	30/11/2024	001	3 BITLLETS TREN ANADA-TORNADA a BARCELONA 15.10.24	A48028179	VIAJES ECUADOR, S.A	PRO-E83/2075	11/10/2024	2024	01	92000	20381	01		222,15	222,15	COMPTABILITAT		

Codi Validació: AGWAGPDCD3QCAKHZXWPR3D6NU
 Verificació: https://ajmaccelles.es/verificacio.cat/
 Document signat electrònicament des de la plataforma Publico.es



AJUNTAMENT D'ALMACELLES

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00121 - FACTURES DESEMBRE 2024

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN

002249	2024009530	30/11/2024	30/11/2024	001	23.10.24 BITLLETS VIATGE a BARCELONA ROSER PARIS	A48028179	VIAJES ECUADOR, S.A	PRO-E83/2075,16/10/2024	2024	01	92000	23120	01	54,40	54,40	COMPTABILITAT
002250	2024009531	30/11/2024	30/11/2024	001	09/12 i 11/12 BITLLETS VIATGE a BCN XAVIER PELLISÉ	A48028179	VIAJES ECUADOR, S.A	PRO-E83/2075,12/11/2024	2024	01	92000	23120	01	108,80	108,80	COMPTABILITAT
002251	2024009532	30/11/2024	30/11/2024	001	19.11.24 BITLLETS VIATGE a BCN J.TORRES i N.MORELL	A48028179	VIAJES ECUADOR, S.A	PRO-E83/2075,12/11/2024	2024	01	92000	23120	01	84,20	84,20	COMPTABILITAT
002252	2024009533	17/12/2024	17/12/2024	001	APORTACIÓ CICLE GAUDÍ ABRIL-DESEMBRE 2024	G64816515	ACADEMIA DE LES ARTS I LES CIENCIES CINEMATOGRAFQUES CATALANES	213 2024 16/12/2024	2024	01	33701	21200	01	1.609,30	1.609,30	COMPTABILITAT
002254	2024009535	12/12/2024	12/12/2024	001	EIX POSTERIOR REMOLC a/RODES p/ CAVALCADA REIS	B25425984	GARATGE ALDABO SL	C-1338 12/12/2024	2024	01	33700	21300	01	181,50	181,50	COMPTABILITAT
002255	2024009536	18/12/2024	18/12/2024	001	LLOGUER+MANTEN+T.PLANA	A08588170	SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A.	2024/12/1807 18/12/2024	2024	01	92000	20300	01	444,48	444,48	COMPTABILITAT
002256	2024009537	18/12/2024	18/12/2024	001	MANTENIM+LLOGUER DES24 FOTOCOPIADORA ALCALDIA	A08588170	SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A.	2024/12/1864 18/12/2024	2024	01	92000	20300	01	5,58	5,58	COMPTABILITAT
002257	2024009538	18/12/2024	18/12/2024	001	LLOGUER+MANTEN+T.PLANA	A08588170	SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A.	2024/12/1865 18/12/2024	2024	01	92000	20300	01	105,02	105,02	COMPTABILITAT
002258	2024009539	18/12/2024	18/12/2024	001	LLOGUER+MANTEN+T.PLANA	A08588170	SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A.	2024/12/1866 18/12/2024	2024	01	92000	20300	01	101,79	101,79	COMPTABILITAT
002259	2024009540	11/12/2024	11/12/2024	001	SETMANA 20 ANY 2024 DRETS AUTOR 1 PELICULA	G28029643	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS ESPAÑA	1240601372 28/11/2024	2024	01	33400	20300	01	0,64	0,64	COMPTABILITAT
002264	2024009552	18/12/2024	19/12/2024	001	1,320 TNS RECOLLIDA RSU PLÀSTICS 26.11.24	B25501065	J.VILELLA FELIP,SL	00000052 15/12/2024	2024	01	16210	20300	01	235,22	235,22	COMPTABILITAT

Codi Validació: A3W4GPDGD3CQAKHZXNWR3D6NU
Verificació: https://ajmaccelles.eadministracio.gat.cat/verificacio/Document signat electrònicament a la Plataforma Pública Gestiona | Pàgina 47 de 52



AJUNTAMENT D'ALMACELLES

Pàgina: 4

Data: 19/12/2024

Exercici comptable: 2024

RELACIONS A L'APROVACIÓ

Relació: 00121 - FACTURES DESEMBRE 2024

Tipus d'acord: JUNTA DE GOVERN

002266	2024009572	19/12/2024	19/12/2024	001	DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS CADUCITAT XIPS CRIPTO	Q0801175A	CONSORCI ADMINISTRACIO OBERTA DE CATALUNYA	62152	18/12/2024	2024	01	92000	22706	01	-454,83	-454,83	COMPTABILITAT
TOTAL ADO:															7.625,32	7.625,32	
O																	
002220	2024009035	09/12/2024	09/12/2024	001	QUOTA NOVEMBRE-24 TARIFA MÒBIL 5GB+CONSUM TRUCADES	B25731530	PEX COMUNICACIONS 2011, S.L	242044	05/12/2024	2024	01	92000	22200	01	8,75	8,75	COMPTABILITAT
002221	2024009036	09/12/2024	09/12/2024	001	QUOTA DESEMBRE-24 SERVEI ALARMA ANTIGA RESI AVIS	B25525957	SIC24 SECURITY SYSTEMS, S.L.	107949	02/12/2024	2024	01	92000	22701	01	35,30	35,30	COMPTABILITAT
002223	2024009039	10/12/2024	10/12/2024	001	RESTAURACIO GEGANTA	G01752898	ASOCIACION COMPARSA CABEZUDOS LA ANTIGUA QUIMICA	01/88	02/12/2024	2024	01	92000	22709	01	500,00	500,00	COMPTABILITAT
002260	2024009541	18/12/2024	18/12/2024	001	700 ADHESIUS REVISIÓ GUAL 2025 64x30MM LAMINATS	B25589771	SOLUCIONES VIALES SEÑALIZACION S.L.U	1698	18/12/2024	2024	01	92000	22709	01	266,20	266,20	COMPTABILITAT
TOTAL O:															810,25	810,25	
TOTAL RELACIÓ:															8.435,57	8.435,57	

Codi Validació: AGW4GPDGD3QQAKHZXMPR3D6NU
 Verificació: <https://ajmaccelles.eadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 48 de 52





AJUNTAMENT ALMACELLES

LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES EN SNU

DADES DE L'EXPEDIENT

NÚM. EXPEDIENT	1811/2024
INTERESSAT	FORMATGES DE PONENT, SL
OBRES A REALITZAR	INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM DE 30KW DE POTÈNCIA EN LA COBERTA EXISTENT DE LA NAU 7
EMPLAÇAMENT OBRES	POLÍGON 3 PARCEL·LA 26 I 84 DEL TERME D'ALMACELLES

VIST L'ACORD MUNICIPAL

En sessió de junta de Govern celebrada el dia 30 de desembre de 2024, s'adoptà l'acord de concedir al interessat la LLICÈNCIA per a l'execució de les obres objecte del present expedient, les quals hauran de realitzar-se sota les condicions generals i particulars que figuren al dors de la presente llicència.

L'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant decret núm. 185/2023 de 3 de juliol.

L'informem que pot exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, que podrà exercitar adreçant-se a
 AJUNTAMENT DE ALMACELLES- Plaça de la Vila, núm.1- 25100 Almacelles (Lleida), Tel. 973 74 12 12 • e-mail:
auxiliarurbanisme@almacelles.cat



TERMINI PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

D'acord amb l'article 45.1 del POUM d'Almacelles:

Els terminis de començament i d'acabament es faran en funció de la classificació de les obres prevista a l'article anterior, i són els següents:

- a) Obres de nova planta i obres parcials d'intervenció en edificis, que requereixin projecte tècnic, un any per a començar-les i dos anys per a acabar-les. No obstant, aquest darrer termini podrà ser de tres anys en obres d'especial dificultat d'execució.
- b) Obres de connexió a serveis a la via pública: 3 mesos inici, 6 per acabar-les.
- c) Per a la resta d'obres: sis mesos per a començar-les i un any per a acabar-les.
- d) La llicència d'instal·lació de grues torre tindrà, com a màxim, la mateixa durada que l'obra sobre la qual actuen.

Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

RECURSOS ACORD LICÈNCIA D'OBRES

Contra l'acord de llicència d'obres, que és definitiu en via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Lleida en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent d'haver-se notificat aquesta resolució. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui incórrer el seu titular en l'exercici de les activitats a que la mateixa es refereix.

CONDICIONS GENERALS

Acabades les obres, el propietari, en un termini màxim de quinze dies, ho posarà en coneixement de l'Ajuntament, mitjançant escrit acompanyat d'un certificat del facultatiu director, visat pel Col·legi professional, en el qual s'acrediti que les obres s'han realitzat d'acord amb el projecte i que estan en condicions de ser utilitzades.

La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui incórrer el seu titular en l'exercici de les activitats a que la mateixa es refereix.

INSPECCIONS

Mentre durin les obres els facultatius auxiliars dels Serveis tècnics competents de l'Ajuntament podran inspeccionar els treballs sempre que ho creguin convenient o ho ordeni l'autoritat municipal.





El titular de la llicència, per ell mateix o per persona que el representi i el director facultatiu de l'obra, estan obligats a assistir als actes d'inspecció quan hi siguin citats, així com a deixar franca l'entrada a la finca als funcionaris inspectors.

PRÒRROGA

Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

ACABAMENT DE LES OBRES

Les obres s'acabaran dins del termini fixat a la llicència o a la seva pròrroga. En cap cas no podran quedar les obres sense acabar ni de manera que desmereixin l'aspecte de la via pública, les condicions estètiques de l'indret o pertorbin la normal utilització de l'immoble. Abans de les 48 hores següents a l'acabament de l'obra, el propietari haurà de:

- Retirar els materials sobrers, les bastides, tanques i barreres.
- Construir el terra definitiu de les voreres.
- Reposar o repassar el paviment, arbrat, conduccions i tots els elements urbanístics que haguessin resultat afectats per l'obra.
- Col·locar la placa indicadora del número corresponent a la finca, segons model aprovat per l'Administració municipal.

EXTINCIÓ DE LA LLICÈNCIA

Per caducitat. La llicència caducarà si no s'inicien les obres en un termini d'un any, si s'interrompessin durant sis mesos, si no s'acaben en el termini fixat o dins la seva pròrroga, o si les obres no s'ajusten a les condicions sota les quals s'atorga la llicència.

Per desistiment. El titular de la llicència podrà desistir de realitzar les obres sol·licitades, mitjançant renúncia expressa de la llicència formulada en el termini senyalat a l'Ordenança fiscal corresponent.

OBLIGACIONS POSTERIORES

Els propietaris estaran obligats a mantenir els seus edificis en les condicions de seguretat, salubritat i ornat públic degudes.

Serà obligació inexcusable dels propietaris mantenir netes les xemeneies i conductes de fums, efectuant dita neteja sempre que calgui, i amb caràcter obligatori, almenys un cop l'any.

A més conservaran en bon estat les parets dels patis i celoberts, practicant periòdicament les obres de neteja necessàries.

Els dipòsits i conductes d'aigües i demés instal·lacions de l'immoble, es mantindran netes i en bon estat, així com les façanes de les cases, parets mitjaneres descobertes, entrades i escales mitjançant les obres precises de pintat, estucat i neteja.





RESPONSABILITATS

De les infraccions que es cometin en l'ús de la llicència en seran solidàriament responsables el seu titular, l'empresari de les obres i el facultatiu que en sigui director.

CONTINGUT I ABAST DE LA LICÈNCIA

Les obres deurán executar-se d'acord amb la present llicència, amb subjecció a les Ordenances d'Edificació i amb observança estricta de les normes de seguretat establertes per les disposicions vigents, les que aconsellen a la R.O. del Ministeri de Governació de 6/11/1902 (B.O. 11/11/1902)

La present llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercer i no podrà ser invocada per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en que pugui el seu titular en l'exercici de les activitats a que la mateixa es refereix.

La concessió d'aquesta llicència no perjudica, en cap cas, autorització per a instal·lar cap tipus d'activitat.

MODIFICACIONS DEL PROJECTE

No podrà introduir-se cap variació al projecte sense l'obtenció prèvia de la corresponent llicència municipal que l'autoritzi.

OBLIGACIONS DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES.

Construir prèvia llicència el corresponent gual, quan l'obra exigeixi el pas de vehicles per la vorera. Conservar, sempre que sigui possible, la vorera corresponent a la finca i el gual o guals que hi hagués.

Observar les normes establertes sobre horari de càrrega i descàrrega, neteja, apertura i farciment de rases, retirada d'escombraries i materials de la via pública i altres disposicions de policia aplicables.

VOLADISSOS

Tot cos voladís , cornises, motllures, etc...tindrà la inclinació necessària per tal que l'aigua no s'hi pugui aturar.

DIRECCIÓ FACULTATIVA

Necessitat. Les obres hauran d'executar-se sota la direcció facultativa de la persona legalment autoritzada, si s'escau.

DOCUMENTACIÓ QUE CAL TENIR A L'OBRA

Un exemplar del projecte que ha obtingut la corresponent llicència. Document acreditatiu de l'efectivitat de la direcció facultativa. Un exemplar de la Llicència Municipal d'obres.

CONDICIONS PARTICULARS:

