



AJUNTAMENT ALMACELLES

ACTA NÚMERO 28

Expedient: 2023/968 (01.05.00) -Junta de govern local

ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 31 DE JULIOL DE 2023

ASSISTÈNCIA:

Alcalde: SR. JOAN BOSCH NOVELL
Regidors/es: SRA. MONTSERRAT CORTASA GRAS
SR. JOSEP TORRES MASSOT
SRA. EVA QUINTANA MONTORNÉS
SR. MARC DALMAU SABA

Secretària accidental: SRA. MARIONA GODIA BELLET
Interventora: SRA. NÚRIA PLENSA SANTALLUSIA

A Almacelles, a les 19.00 hores del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència del Sr. Joan Bosch Novell, Alcalde de la vila d'Almacelles, amb l'assistència, dels regidors assenyalats més amunt i el també regidor Sr. Ramon Aldabo Pujol, que és convidat per la Presidència, es procedeix a la celebració de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, en la sala de Juntes de la primera planta.

ORDRE DEL DIA

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR
2. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER A LEGALITZACIÓ OBRES EXISTENTS. EXP. NÚM. 2022/254
3. SOL·LICITUD D'ESPAI SALA EL CAU – UNITS PER ALMACELLES EXP. NÚM. 2023/971.
4. SOL·LICITUD D'ESPAI SALA CASA CLARA – AULA EXTENSIÓ UNIVERSITÀRIA. EXP. NÚM. 2023/972.
5. SOL·LICITUD D'ESPAI SALA CASA CLARA – OFICINA POBRESA ENERGÈTICA CONSELL COMARCAL DEL SEGRITÀ. EXP. NÚM. 2023/974.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: 69a7472e0dd4380b4fc1cdd6a29159a001
Uri de Validació: <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2
Joan Bosch Novell

08/08/2023 Alcalde

Signatura 1 de 2
Mariona Godia Bellet

08/08/2023 Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

6. SOL.LICITUD D'ESP AIS – INS CANIGÓ D'ALMACELLES – ASSOCIACIÓ PROSEC PROMOTORA SOCIAL . EXP. NÚM. 2023/976.

S'inclou la proposta següent que no s'ha presentat prèvia la data de la convocatòria, i que els presents accepten per tal de ser debatudes i resoltes:

7. CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT, DESBROSSADA, SEGA DE MARGES I NETEJA DE DIVERSOS CARRERS I CAMINS DEL MUNICIPI. FASE ADJUDICACIÓ. EXPEDIENT NÚMERO 2023/994.

I un cop constatat el quòrum mínim es dona inici al debat dels punts de l'ordre del dia:

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Es proposa l'aprovació de l'acta corresponent a la sessió ordinària de 27 de juliol de 2023. Els reunits aproven la proposta.

2. SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER A LEGALITZACIÓ OBRES EXISTENTS. EXP. NÚM. 2022/254

En data 3 de març de 2022, SUSTAINABLE AGRO SOLUTIONS SAU, presenta sol·licitud per la legalització de les carpes 1 i 2 situades a la Polígon 2 Parcel.la 150, (Carretera N-240 Km-110) 25100 Almacelles.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit **DESFAVORABLE** a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Vist l'informe tècnic redactat per l'arquitecta municipal, es conclou el següent:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	69a7472e0dd4380b4fc1cdd6a29159a001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	08/08/2023	Secretària
Mariona Godia Bellet		
Signatura 2 de 2	08/08/2023	Alcalde
Joan Bosch Novell		



AJUNTAMENT ALMACELLES

Havent comprovat la documentació aportada i el compliment de les condicions urbanístiques i edificatòries que han de complir les edificacions segons determina EL POUM vigent d'Almacelles i altres normatives d'aplicació, s'informa el següent:

- 1. Cal procedir a denegar la llicència de legalització de les Carpes, ja que la seva ubicació no dona compliment als gàlibs establerts pel planejament vigent.**
- 2. Procedir a la incoació de l'expedient de disciplina corresponent i a la seva resolució.**
- 3. Segons l'article 104 del DL 64/2014, correspon a l'administració municipal l'exercici de la potestat de protecció de la legalitat urbanística vulnerada per:**
 - a) Restaurar la realitat física alterada**
 - b) Sancionar les infraccions urbanístiques.**

Informe annex en referència a l'expedient de disciplina urbanística

Per tal de poder restaurar la realitat física alterada, cal procedir a l'enderroc/desmuntatge de les obres implantades sense la corresponent llicència. En el cas que a nivell administratiu es decideixi obrir el corresponent expedient sancionador, es calcula l'import de la sanció.

- Segons l'article 215 del DL1/2010, són infraccions urbanístiques lleus:**
 - c) La vulneració, fins a un 10%, en sòl urbà o urbanitzable delimitat, dels paràmetres imperatius a què fa referència l'article 213.c.**

Atenent a aquest article, les obres realitzades es consideren infraccions urbanístiques lleus, ja que el sostre màxim permès es de 11.650,96 m2 i la superfície construïda de les carpes es de 1.125,00 m2.

- Segons l'article 137 i 138 del DL 64/2014, Llevat dels supòsits específicament regulats, les persones responsables de la comissió d'una infracció urbanística han de ser sancionades amb una multa l'import de la qual es determina individualment a partir de la fórmula següent:**

$$M = R \cdot VS \cdot G \cdot C$$

En la qual:

M és l'import de la multa en euros, sense arrodonir.

R és el mòdul regulador de la multa.





AJUNTAMENT ALMACELLES

- *Atenent a l'article 138.1 el mòdul regulador a aplicar serà de $R=50$. Tanmateix, quan les obres siguin desmuntables amb facilitat i traslladables a un altre indret per reutilitzar-les, s'ha d'aplicar el 75% del mòdul esmentat al seu volum edificat. Per tant, $R=50*0.75=37.5$*

VS és el volum edificat en metres cúbics o la superfície de sòl en metres quadrats afectats per la infracció urbanística.

- *Segons el amidaments inclosos en el projecte aportat, el volum afectat per la infracció son els següents:*

	DIMENSIONS m	SUPERFICIE m2	ALÇADA MAX m	VOLUM m3	US
CARPA 1	20x30	600	7,3	3.390	Temporal
CARPA 2	15x35	525	6,5	2.756	Temporal
TOTAL		1.125		6.146	

G és el factor relatiu a la gravetat de la infracció.

- *D'acord amb l'article 140 del DL 64/2014, s'aplicarà un factor $G = 1$*

C és el factor relatiu a les circumstàncies que modulen la responsabilitat.

- *Atenent l'article 136 en el que es descriuen les circumstàncies que modulen la responsabilitat, es considera que es pot encabir en el supòsit de l'article 136.2 la manca d'intenció de cometre la infracció i atenuar la responsabilitat i per tant marcar un factor 0,75.*

$$M = 37,5 \times 6.146,00 \times 1 \times 0,75 = 172.856,25 \text{ €}$$

Segons article 141 del DL 64/2014, en cas que l'import obtingut sigui superior a les quanties màximes que estableix l'article 219 de la Llei d'urbanisme, s'ha de reduir l'import fins que coincideixi amb la quantia màxima que correspongui a la classe d'infracció de què es tracti.

Segons l'article 219 del DL 1/2010, en el que es regula la quantia de les sancions, la multa màxima per les infraccions urbanístiques lleus és fins a 3.000 euros.

Donat que de moment no es pot dur a terme la legalització de les obres, i encara no s'ha procedit a la restauració de la legalitat física alterada de forma voluntària i abans de que sigui ferma la resolució sancionadora, no és d'aplicació l'article 142 del DL 64/2014 en el que s'especifica:





AJUNTAMENT ALMACELLES

142.1 En qualsevol moment anterior a l'execució forçosa de la multa corresponent, les persones que assumeixin l'obligació de restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat i d'indemnitzar els danys i perjudicis causats per la comissió de la infracció corresponent, tenen dret a la reducció de la multa que els pertocaria d'acord amb els articles precedents en les condicions següents:

a) Del 80%, si porten a terme voluntàriament l'execució i la indemnització corresponents abans que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa.

La Sanció definitiva ascendeix a la quantitat de : 3.000,00 €

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist **Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:**

PRIMER. DENEGAR la llicència d'obres sol·licitada en data 3 de març de 2022, SUSTAINABLE AGRO SOLUTIONS SAU, per la legalització de les carpes 1 i 2 situades a la Polígon 2 Parcel.la 150, (Carretera N-240 Km-110) 25100 Almacelles.

SEGON. Incoar expedient Sancionador a SUSTAINABLE AGRO SOLUTIONS SAU, per la legalització de les carpes 1 i 2 situades a la Polígon 2 Parcel.la 150, (Carretera N-240 Km-110), d'acord amb l'art. 221 del Decret Legislatiu 1/2010, de 03 d'agost, que recull el Text refós de la Llei d' Urbanisme de Catalunya.

TERCER. Segons l'article 104 del DL 64/2014, correspon a l'administració municipal l'exercici de la potestat de protecció de la legalitat urbanística vulnerada per:

- a) Restaurar la realitat física alterada
- b) Sancionar les infraccions urbanístiques.

QUART. Notificar el present acord a tots aquells que apareguin com a interessats a l'expedient.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	69a7472e0dd4380b4fc1cdd6a29159a001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	08/08/2023	Secretària
Marióna Godia Bellet		
Signatura 2 de 2	08/08/2023	Alcalde
Joan Bosch Novell		



AJUNTAMENT ALMACELLES

3. SOL·LICITUD D'ESPAI SALA EL CAU – UNITS PER ALMACELLES EXP. NÚM. 2023/971.

Vista la instància amb registre d'entrada número 4987/2023, presentada per Units per Almacelles, en què sol·liciten, poder fer ús de la sala El Cau, els dies 31 de juliol i 1 i 2 d'agost de 2023, a les 19.30 h, per poder fer una reunions preparatòries del Ple.

Es proposa a la Junta de Govern :

PRIMER. Autoritzar la cessió de l'espai en les dates sol·licitades.

SEGON. Units per Almacelles es farà responsable de l'ús cívic dels espais i l'ordre de l'activitat. Qualsevol desperfecte en el mobiliari urbà o similars seran a càrrec seu.

TERCER. La col·laboració de l'Ajuntament constarà a tot el material imprès o electrònic divulgatiu i altres que facin referència a l'activitat.

QUART. Notificar l'acord als interessats.

Els reunits aproven la proposta.

4. SOL·LICITUD D'ESPAI SALA CASA CLARA – AULA EXTENSIÓ UNIVERSITÀRIA. EXP. NÚM. 2023/972.

Vista la instància amb registre d'entrada número 5030/2023, presentada per l'Aula d'Extensió Universitària, en què sol·liciten, poder fer ús d'una sala a Casa Clara, el dia 1 d'agost de 2023, a les 19.00 h, per poder fer una reunió de la Junta per a la preparació del curs que ve.

Es proposa a la Junta de Govern :

PRIMER. Autoritzar la cessió de l'espai en les dates sol·licitades.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 69a7472e0dd4380b4fc1cdd6a29159a001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2
Joan Bosch Novell

08/08/2023 Alcalde

Signatura 1 de 2
Mariona Godia Bellet

08/08/2023 Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

SEGON. L'Aula d'Extensió Universitària es farà responsable de l'ús cívic dels espais i l'ordre de l'activitat. Qualsevol desperfecte en el mobiliari urbà o similars seran a càrrec seu.

TERCER. La col·laboració de l'Ajuntament constarà a tot el material imprès o electrònic divulgatiu i altres que facin referència a l'activitat.

QUART. Notificar l'acord als interessats.

Els reunits aproven la proposta.

5. SOL·LICITUD D'ESPAI SALA CASA CLARA – OFICINA POBRESA ENERGÈTICA CONSELL COMARCAL DEL SEGRIÀ. EXP. NÚM. 2023/974.

Vista la instància amb registre d'entrada número 4953/2023, presentada per l'oficina de pobresa energètica del Consell Comarcal del Segrià, en què sol·liciten, poder fer ús d'una sala a Casa Clara, un cop al mes, per poder fer entrevistes als usuaris d'Almacelles.

Es proposa a la Junta de Govern :

PRIMER. Autoritzar la cessió de l'espai en les dates sol·licitades.

SEGON. L'Oficina de pobresa energètica del Consell Comarcal del Segrià es farà responsable de l'ús cívic dels espais i l'ordre de l'activitat. Qualsevol desperfecte en el mobiliari urbà o similars seran a càrrec seu.

TERCER. La col·laboració de l'Ajuntament constarà a tot el material imprès o electrònic divulgatiu i altres que facin referència a l'activitat.

QUART. Notificar l'acord als interessats.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 69a7472e0dd4380b4fc1cdd6a29159a001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2
Joan Bosch Novell

08/08/2023 | Alcalde

Signatura 1 de 2
Mariona Godia Bellet

08/08/2023 | Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

6. SOL.LICITUD D'ESP AIS – INS CANIGÓ D'ALMACELLES – ASSOCIACIÓ PROSEC PROMOTORA SOCIAL . EXP. NÚM. 2023/976.

Vista la instància amb registre d'entrada número 4795/2023, presentada per l'Institut Canigó d'Almacelles – Associació Prosec Promotora Social, en què sol·liciten, poder fer ús d'un espai al Centre Cultural el Casal, tots els dimarts d'11.30 h a 14.30 h, els dimecres d'11.30 h a 14.30 h, i els dijous d'11.30 h a 14.30 h, per poder fer el taller de cuina amb els alumnes de la UEC derivats dels instituts per tal que puguin arribar a obtenir el graduat en ESO.

Vista la instància amb registre d'entrada número 4796/2023, presentada per l'Institut Canigó d'Almacelles – Associació Prosec Promotora Social, en què sol·liciten, poder fer ús d'un espai d'algun equipament municipal, els dimarts i dijous de les 10.20 a les 12.30 hores, per dur a terme un Projecte de Teatre amb els alumnes de la UEC.

Vista la instància amb registre d'entrada número 4799/2023, presentada per Associació PROSEC, en la què sol·liciten, poder ocupar un l'espai de la via pública del carrer Major, el dia 31 d'octubre de 2023 , de les 9.00 H a les 13.30 h, per realitzar la venda de castanyes en motiu de la festivitat de Tots Sants amb la finalitat de recaptar diners per la sortida de final de curs.

Vista la instància amb registre d'entrada número 4800/2023, presentada per Associació PROSEC, en la què sol·liciten, poder ocupar un l'espai de la via pública del carrer Major, el dia 23 d'abril de 2024 , de les 10.00 h a les 13.30 h, per realitzar la venda de roses en motiu de la diada de Sant Jordi.

Es proposa a la Junta de Govern :

PRIMER. Autoritzar la cessió dels espais en les dates i hores sol·licitades.

SEGON. L'Associació Prosec Promotora Social es farà responsable de l'ús cívic dels espais i l'ordre de l'activitat. Qualsevol desperfecte en el mobiliari urbà o similars seran al seu càrrec.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



08/08/2023 | Alcalde

Signatura 2 de 2
Joan Bosch Novell

08/08/2023 | Secretària

Signatura 1 de 2
Mariona Godia Bellet



AJUNTAMENT ALMACELLES

TERCER. La col·laboració de l'Ajuntament constarà a tot el material imprès o electrònic divulgatiu i altres que facin referència a l'activitat.

QUART. Notificar l'acord als interessats.

Els reunits aproven la proposta.

S'inclou la proposta següent que no s'ha presentat prèvia la data de la convocatòria, i que els presents accepten per tal de ser debatudes i resoltes:

7. CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT, DESBROSSADA, SEGA DE MARGES I NETEJA DE DIVERSOS CARRERS I CAMINS DEL MUNICIPI. FASE ADJUDICACIÓ. EXPEDIENT NÚMERO 2023/994.

A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment
994/2023	Contractació del servei de manteniment, desbrossada, sega de marges i neteja de diversos carrers i camins del municipi.

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.
Memòria Justificativa	02/08/2023
Providència d'Alcaldia	02/08/2023
Informe insuficiència de mitjans	02/08/2023
Informe jurídic i de procediment	02/08/2023

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Serveis

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: 69a7472e0dd4380b4fc1cdd6a29159a001
Uri de Validació: <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 08/08/2023 Secretària Mariona Godia Bellet
Signatura 2 de 2 08/08/2023 Alcalde Joan Bosch Novell



AJUNTAMENT ALMACELLES

Objecte del contracte: Contractació del servei de manteniment, desbrossada, sega de marges i neteja de diversos carrers i camins del municipi	
Procediment de contractació: Menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Valor estimat del contracte: 4.800 euros.	
Pressupost base de licitació sense IVA: 4.800 euros	IVA%: 21%
Pressupost de licitació amb IVA: 5.808 euros	

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local,

PRIMER. Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment de contractació a través del contracte menor.

SEGON. Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

D'acord amb la Memòria Justificativa realitzada pel Responsable de manteniment de camins i espais naturals de l'Ajuntament d'Almacelles, es necessari la contractació del servei de manteniment, desbrossada, sega de marges i neteja de diversos carrers i camins d'Almacelles.

Per poder garantir el bon estat dels camins i vies, així com per reduir el risc d'incendi o la possibilitat d'accidents viaris, es considera necessari procedir a la licitació de l'esmentat servei.

En aquest sentit, es recorda en la mateixa memòria que l'article 67 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya estableix que tots els municipis han de prestar de forma obligatòria, entre altres, els serveis de pavimentació i conservació de vies públiques.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació dels serveis de manteniment, desbrossada, sega de marges i neteja de diversos carrers i camins d'Almacelles.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Signatura 1 de 2 | Mariona Godia Bellet | 08/08/2023 | Secretària

Signatura 2 de 2 | Joan Bosch Novell | 08/08/2023 | Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

TERCER. Aprovar l'expedient de contractació seguint el procediment de contracte menor, i procedir a la contractació del servei de manteniment, desbrossada, sega de marges i neteja de diversos carrers del municipi.

QUART. Contractar a la mercantil Explotaciones Agroplana, SL, proveïda amb el número de CIF B-25469040 i amb domicili a efectes a notificació a Gimenells, carrer Rentadors, número 5.

CINQUÈ. Autoritzar la despesa de 5.808 euros (IVA INCLÒS).

SISÈ. Notificar l'acord als interessats.

SETÈ.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte adjudicat, entre els quals figurarà la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació d'aquests, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Els reunits aproven la proposta

I sense cap més assumpte a tractar s'aixeca la sessió essent les 19.30 hores del dia indicat a l'encapçalament, la qual cosa certifico com a secretària.

LA SECRETÀRIA ACCIDENTAL

**VIST I PLAU
L'ALCALDE,**



Signatura 1 de 2	08/08/2023	Secretària	Mariona Godia Bellet
Signatura 2 de 2	08/08/2023	Alcalde	Joan Bosch Novell