



AJUNTAMENT ALMACELLES

ACTA NÚMERO JG221122-45

Expedient: 2022/1511 (01.05.00) -Junta de govern local

ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 22 DE NOVEMBRE DE 2022

ASSISTÈNCIA:

Alcalde: SRA. VANESA OLIVART ROSICART
Regidors: SRA. LLUÏSA GRANERO MURGADES
SR. JOSEP MARIA BOSCH MAYENCH
SRA. MARIA PILAR MARTINEZ SAURA

Secretària: SRA. MONTSE GENÉ CASTAN

A Almacelles, a les 19 hores del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència de la Sra. Vanesa Olivart Rosicart, Alcaldessa de la vila d'Almacelles, amb l'assistència, dels regidors assenyalats més amunt, es procedeix a la celebració de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, en la sala de Juntes de la primera planta.

ORDRE DEL DIA

1. LECTURA I APROVACIÓ DE LES ACTES ANTERIORS
2. PROPOSTA FORMALITZACIÓ CONVENI AMB L'ENTITAT PROSEC DINS DEL MARC DEL PROGRAMA MAIS EXP. NÚM. 2022/1479
3. CONTRACTACIÓ I AUTORITZACIÓ DESPESA – SERVEI DE REPRESENTACIÓ, DEFENSA JUDICIAL I JURISDICCIONAL EXP. NÚM. 2022/1512
4. SOL.LICITUD INSTAL.LACIÓ PLAQUES SOLARS D'AUTOCONSUM AL EDIFICI AÏLLAT SITUAT AL CARRER AFORES, NÚM. 233 (POLÍGON 6, PARCEL·LA 233) NÚM.EXP. 2022/1116
5. SOL.LICITUD BAIXA GUAL 939 EXP. NÚM.2022/1504
6. SOL.LICITUD DE L.LICÈNCIA D'OBRES PER A LA OBERTURA D'UNA CATA PER ESCOMESA DIRECTA AL CARRER BISBE IRURITA PER SUBMINISTRAMENT DE

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a5e0fa7f7ee44ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Montse Gene Castan
Signatura 2 de 2	Vanesa Olivart Rosicart
01/12/2022	Alcalde
30/11/2022	Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

GAS A L'EDIFICI AL CARRER BISBE IRURITA, NÚM. 2 XAMFRÀ AMB CARRER MAJOR EXP. NÚM. 2022/1475

7. **SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER A L'ENDERROC PARCIAL DEL MAGATZEM POSTERIOR DE L'EDIFICI AMB ADREÇA AL CARRER MAJOR 4 EXP. NÚM. 2022/1378**
8. **SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER A REFORMA DEL BANY, SUBSTITUCIÓ RAJOLS DE LA CUINA I CANVIAR TEULES TRENCADES A L'EDIFICI SITUAT AL CARRER MAJOR, NÚM. 23 EXP. NÚM. 2022/1478**
9. **SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER LA REPARACIÓ D'UN COLLARÍ DE CONNEXIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA A LA PARCEL·LA 148 DEL POLÍGON 1. EXP. 2022/1486**
10. **SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER LA REPARACIÓ D'UN COLLARÍ DE CONNEXIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA A LA PARCEL·LA 93 DEL POLÍGON 8. EXP. 2022/1487**
11. **SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LES OBRES D'ARRANJAMENT DE LA PART BAIXA DE LA FAÇANA DEL CARRER CARMEN, NÚM. 8 EXP. NÚM. 2022/1366**
12. **COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE L·LICÈNCIA EXP.NÚM. 2022/1469**
13. **COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE L·LICÈNCIA EXP.NÚM. 2022/1473**
14. **COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE L·LICÈNCIA EXP.NÚM. 2022/1491**
15. **SOL·LICITUD OCUPACIÓ TEMPORAL VIA PÚBLICA – C/ PONENT, NÚM. 38 EXP. NÚM. 2022/1481**
16. **COMUNICACIÓ DE CANVI DE TITULARITAT DE L'EXPLOTACIÓ BOVINA "GRANJA FONDOS" A FAVOR DE BOVINTER SA EXP.NÚM. 2021/1181**
17. **COMUNICACIÓ DE MODIFICACIÓ NO SUBSTANCIAL DE CAPACITAT DE L'EXPLOTACIÓ BOVINA "GRANJA FONDOS" TITULARITAT DE BOVINTER, SA EXP. NÚM. 2021/1187**

I un cop constatat el quòrum mínim es dóna inici al debat dels punts de l'ordre del dia:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a5e0fa7fe4e4ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Montse Gene Castan
Signatura 2 de 2	Vanesa Olivart Rosicart
01/12/2022	Alcalde
30/11/2022	Secretària



1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Es proposa l'aprovació de l'acta corresponent a la sessió ordinària de 16 de novembre de 2022. **Pels reunits, s'acorda la seva aprovació.**

2. PROPOSTA FORMALITZACIÓ CONVENI AMB L'ENTITAT PROSEC DINS DEL MARC DEL PROGRAMA MAIS EXP. NÚM. 2022/1479

En relació amb l'expedient relatiu a l'aprovació del conveni amb l'Associació PROSEC, en concordança amb la Providència d'Alcaldia de 18 de novembre de 2022, emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base en els següents,

ANTECEDENTS DE FET

L'Ajuntament d'Almacelles té reconeguda, entre altres, les competències per la prestació dels serveis socials, cooperació en matèria d'ensenyament, esports, educació, joventut i altres connexes amb les mateixes.

L'Associació PROSEC, posseeix personalitat jurídica pròpia, essent una associació d'interès públic i té com a principal objecte la formació i l'orientació sociolaboral per a la inserció laboral (especialment de persones en situació de risc) i que també és objecte, l'estudi prospectiu de les necessitats de la zona i el contacte amb les empreses del territori per establir ponts de col·laboració entre les seves necessitats de contractació i les persones aturades que necessiten treballar.

L'objecte del conveni que es proposa aprovar és l'establiment d'un marc de col·laboració en el desenvolupament del programa MAIS (mesures actives d'inserció sociolaboral per a persones destinatàries de la renda garantida de ciutadania i per a persones en situació d'exclusió social).

La proposta de conveni estableix que l'Ajuntament no participarà en cap despesa, ni assumirà cap responsabilitat derivada de l'activitat, d'ordre administratiu, civil, fiscal o qualsevol altre. Igualment, s'estableix que l'Ajuntament no dirigirà les activitats a





AJUNTAMENT ALMACELLES

realitzar en els espais cedits, ni les confiarà a l'associació, ni prestarà conformitat o aquiescència, sinó que es limitarà a cedir els espais, per la qual cosa no es farà responsable ni directament, ni subsidiàriament, dels danys tant materials com personals o morals que per acció o omissió de l'associació puguin produir-se a la finca.

Es proposa que el conveni tingui una vigència d'un any des de la signatura del corresponent document, no sent susceptible de pròrroga per tàcita reconducció, sinó en tot cas, prèvia petició per part de l'associació i posterior acord exprés de l'òrgan competent de l'Ajuntament.

Atès que des de la Regidoria de Hisenda, Cultura i Policia Local s'ha elaborat la corresponent Memòria Justificativa i des de Secretaria ha informat favorablement sobre la subscripció del text del conveni.

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data
Memòria Justificativa	17/11/2022
Providència Alcaldia	18/11/2022
Informe de Secretaria	21/11/2022

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- Els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques.
- L'article 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Els articles 21, 22 i 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- L'article 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació a5e0fa7fe4e4ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2

Vanesa Olivart Rosicart

01/12/2022

Alcalde

Signatura 1 de 2

Montse Gene Castan

30/11/2022

Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable, procedint la seva ratificació pel Ple i de conformitat amb el que es disposa en els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre,

Es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Aprovar el text del Conveni a subscriure.

SEGON. Formalitzar la signatura del conveni amb l'entitat PROSEC dins del marc del programa MAIS.

TERCER. Facultar l'Alcaldessa perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat del present acord.

Els reunits aproven la proposta.

3. CONTRACTACIÓ I AUTORITZACIÓ DESPESA – SERVEI DE REPRESENTACIÓ, DEFENSA JUDICIAL I JURISDICCIONAL EXP. NÚM. 2022/1512

Vista la necessitat de serveis de representació, defensa judicial i jurisdiccional a l'Ajuntament d'Almacelles, en el procediment per acomiadament 394/2022-G interposat per la senyora E. S. G.

CONTRACTANT

Ens: Ajuntament d'Almacelles
Adreça: Pl. de la Vila, 1, 25100, Almacelles
CIF: P2501900A

PROVEÏDOR

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació a5e0fa7fe4e4ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Montse Gene Castan 30/11/2022 Secretària
Signatura 2 de 2 Vanesa Olivart Rosicart 01/12/2022 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Nom:	ARC, Despatx d'Advocats i Consultors, SLP
CIF:	B63039531
Adreça	Rambla Josep Tarradellas, núm.3 1er 1a
CP/Població:	08402 Granollers
Província:	Barcelona
Telèfon:	938601922
Email:	arc@arc-consultors.cat

OBJECTE DEL CONTRACTE

Tipus de contracte:	Contractació de Serveis
Codi CPV:	79100000-5 - Serveis d'assessoria i representació jurídica 79110000-8 – Serveis d'assessoria jurídica
VEC:	3.181,91€
Preu:	3.181,91€ + IVA 21%

CONDICIONS DE FACTURACIÓ

El proveïdor haurà de presentar la corresponent factura en els termes acordats, un cop realitzada la prestació.

Estan obligats a presentar factura electrònica els subjectes que determina l'art.4.1 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic. Es poden presentar a través dels canals:

- Servei eFact del Consorci AOC
- FACE, dependent del Ministerio de Economía y Hacienda.

Les persones físiques i altres entitats no obligades a presentar factura electrònica per llei, les podran presentar en format paper, com a excepció i si l'interessat ho desitja.

Les hauran de fer arribar a:

- Ajuntament d'Almacelles (Intervenció Factures)
Pl. De la Vila, 1 25100, Almacelles

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a5e0fa7fe4e4ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Montse Gene Castan
Signatura 2 de 2	Vanesa Olivart Rosicart
01/12/2022	Alcalde
30/11/2022	Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Restar assabentada de les característiques de la contractació i de l'autorització.

SEGON. Autoritzar la despesa i declarar que existeix la necessitat d'aquest contracte menor i que no existeix alteració de l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

TERCER. Comunicar a l'interessat la contractació pels serveis de representació i defensa judicial i jurisdiccional a l'Ajuntament d'Almacelles, per un import de **3.181,91€ + 668,20€ d' IVA 21%**, per un total de **3.850,11€**.

Els reunits aproven la proposta.

4. SOL·LICITUD INSTAL·LACIÓ PLAQUES SOLARS D'AUTOCONSUM AL EDIFICI AÏLLAT SITUAT AL CARRER AFORES, NÚM. 233 (POLÍGON 6, PARCEL·LA 233) NÚM.EXP. 2022/1116

Vista la instància presentada per G. G. de O., referent a instal·lació de plaques solars d'autoconsum a l'edifici aïllat situat al carrer Afores, núm. 233 (Polígon 6, Parcel·la 233), segons Memòria Tècnica signada per l'enginyera industrial Cristina Carrilero Cobas amb un PEM de 8.218,18 €.

Atès al informe desfavorable de la Tècnica Municipal de l'Ajuntament d'Almacelles, **es proposa a la Junta de Govern:**

PRIMER. Denegar la sol·licitud sol·licitada per G. G. de O., referent a la instal·lació de plaques solars d'autoconsum a l'edifici aïllat situat al carrer Afores, núm. 233 (Polígon 6, Parcel·la 233), atenent a l'article 108 del DL 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme l'edifici en el que es volen instal·lar les plaques solars està fora d'ordenació i no s'hi poden autoritzar obres Alhora s'informa que no es pot

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a5e6fa7f6e44ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Montse Gene Castan
Signatura 2 de 2	Vanesa Olivart Rosicart
01/12/2022	Alcalde
30/11/2022	Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

haver realitzat la instal·lació de les plaques emparada en el règim de comunicació presentat, ja que es tracta d'un supòsit de llicència urbanística. Aquest fet implicaria la iniciació del corresponent expedient de disciplina urbanística.

SEGON. Donar trasllat del present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Els reunits aproven la proposta.

5. SOL·LICITUD BAIXA GUAL 939 EXP. NÚM.2022/1504

RELACIÓ DE FETS

Vista la instància presentada pel Sr. J. H. P., amb registre d'entrada núm. 2022/5717, en què manifesta que el gual núm. 939 situat a Rambla Generalitat de Catalunya núm. 9 PK 2 va ser de la seva propietat fins a l'any 2018.

Vist que no és va donar de baixa aquest gual als padrons dels anys 2019 a 2022 i és van emetre les corresponents cartes de pagament.

Comprovat que s'ha fet efectiu el cobrament en executiva de la taxa del gual núm. 939 situat a Rambla Generalitat de Catalunya núm. 9 PK 2 corresponent als exercicis 2019 i 2020.

Es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. La devolució de la taxa del gual núm. 939 situat a Rambla Generalitat de Catalunya núm. 9 PK 2 corresponent als exercicis 2019 i 2020, per import de 188,88 € a J. H. P.

SEGON. Comunicar a l'OAGRTL la baixa del rebut corresponent a la taxa del gual núm. 939 a nom del Sr. J. H. P. corresponent a l'exercici 2021.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a5e0fa7fe4e4ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Montse Gene Castan
30/11/2022	Secretària
Signatura 2 de 2	Vanesa Olivart Rosicart
01/12/2022	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

TERCER. Comunicar al Departament de Recaptació la baixa del padró el qual núm. 939 situat a Rambla Generalitat de Catalunya núm. 9 PK 2 a nom del Sr. J.H.P. corresponent a l'exercici 2022.

QUART. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret.

Els reunits aproven la proposta.

6. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA OBERTURA D'UNA CATÀ PER ESCOMESA DIRECTA AL CARRER BISBE IRURITA PER SUBMINISTRAMENT DE GAS A L'EDIFICI AL CARRER BISBE IRURITA, NÚM. 2 XAMFRÀ AMB CARRER MAJOR. EXP. NÚM. 2022/1475

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa Nedgia Catalunya SA, sol·licita llicència referent a les obres obertura d'una cata per escomsa directa al carrer Bisbe Irurita per subministrament de gas a l'edifici situat al carrer Bisbe Irurita núm. 2 xamfrà amb carrer Major segons plànols adjunts a la sol·licitud amb ref. 012022505575 amb un pressupost de 250,00 €.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació **Es proposa a la Junta de Govern:**

PRIMER. Concedir la llicència d'obres sol·licitada per l'empresa Nedgia Catalunya SA, sol·licita llicència referent a les obres obertura d'una cata per escomsa directa al carrer Bisbe Irurita per subministrament de gas a l'edifici situat al carrer Bisbe Irurita núm. 2 xamfrà amb carrer major segons plànols adjunts a la sol·licitud amb ref. 012022505575 amb un pressupost de 250,00 €.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a5e0fa7fe4e4ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Montse Gene Castan
Signatura 2 de 2	Vanesa Olivart Rosicart
01/12/2022	Alcalde
30/11/2022	Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

SEGON. Atenent al Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, caldrà presentar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

TERCER. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

QUART. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 4,80 € segons ordenança Fiscal núm. 4, amb comunicació al departament de Recaptació.

L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

CINQUÈ. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 46,25€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

SISÈ. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

SETÈ. Segons acord de Junta de Govern de data 6 de febrer del 2018, caldrà dipositar una fiança de 200€ per cobrir els possibles desperfectes que es puguin ocasionar en la via pública.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Signatura 1 de 2	Montse Gene Castan
Signatura 2 de 2	Vanesa Olivart Rosicart
01/12/2022	Alcalde
30/11/2022	Secretària



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a5e0fa7fee44ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



7. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER A L'ENDERROC PARCIAL DEL MAGATZEM POSTERIOR DE L'EDIFICI AMB ADREÇA AL CARRER MAJOR 4 EXP. NÚM. 2022/1378

Vista la sol·licitud presentada per P. N. E. sol·licita llicència referent a les obres de l'enderroc parcial del magatzem posterior de l'edifici amb adreça al carrer Major, 4, segons Projecte redactat per l'arquitecte Jordi Bosch Novell de data 18 d'octubre de 2022, i amb un pressupost d'Execució material de 8.850 €.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació **es proposa a la Junta de Govern:**

PRIMER. Concedir la llicència d'obres sol·licitada per P. N. E., sol·licita llicència referent a les obres de l'enderroc parcial del magatzem posterior de l'edifici amb adreça al carrer Major, 4, segons Projecte redactat per l'arquitecte Jordi Bosch Novell de data 18 d'octubre de 2022, i amb un pressupost d'Execució material de 8.850 €.

SEGON. Atenent al Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, caldrà presentar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

TERCER. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a5e0fa7fee4e4ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Montse Gene Castan
Signatura 2 de 2	Vanesa Olivart Rosicart
01/12/2022	Alcalde
30/11/2022	Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

QUART. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 177€ segons ordenança Fiscal núm. 4, amb comunicació al departament de Recaptació.

L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

CINQUÈ. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 185€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

SISÈ. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

SETÈ. Segons acord de Junta de Govern de data 6 de febrer del 2018, caldrà dipositar una fiança de 1.000€, per cobrir els possibles desperfectes que es puguin ocasionar en la via pública.

Els reunits aproven la proposta.

8. SOL·LICITUD DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER A REFORMA DEL BANY, SUBSTITUCIÓ RAJOLS DE LA CUINA I CANVIAR TEULES TRENCADES A L'EDIFICI SITUAT AL CARRER MAJOR, NÚM. 23 EXP. NÚM. 2022/1478

Vista la sol·licitud presentada per A. O. L., sol·licita l·licència referent a les obres reforma del bany, substitució rajols de la cuina i canviar teules trencades a l'edifici situat al carrer major, núm. 23, segons els següents pressupostos adjunts a la sol·licitud per un import total de 2.089,68 €.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació a5e0fa7fee44ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2

Vanesa Olivart Rosicart

01/12/2022

Alcalde

Signatura 1 de 2

Montse Gene Castan

30/11/2022

Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació **es proposa a la Junta de Govern:**

PRIMER. Concedir la llicència d'obres sol·licitada per A. O. L., sol·licita llicència referent a les obres reforma del bany, substitució rajoles de la cuina i canviar teules trencades a l'edifici situat al carrer major, núm. 23, segons els següents pressupostos adjunts a la sol·licitud per un import total de 2.089,68 €.

SEGON. Atenent al Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, caldrà presentar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

TERCER. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

QUART. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 41,79 € segons ordenança Fiscal núm. 4, amb comunicació al departament de Recaptació.

L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

CINQUÈ. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 46,25 € segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a5e0fa7fee44ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Montse Gene Castan
Signatura 2 de 2	Vanesa Olivart Rosicart
01/12/2022	Alcalde
30/11/2022	Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

SISÈ. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

SETÈ. Segons acord de Junta de Govern de data 6 de febrer del 2018, caldrà dipositar una fiança de 200€, per cobrir els possibles desperfectes que es puguin ocasionar en la via pública.

Els reunits aproven la proposta.

9. SOL·LICITUD DE LICÈNCIA D'OBRES PER LA REPARACIÓ D'UN COLLARÍ DE CONNEXIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA A LA PARCEL·LA 148 DEL POLÍGON 1. EXP. 2022/1486

Vista la sol·licitud va ser presentada per la Comunitat del Pla, en què sol·licita llicència d'obres per la reparació d'un collarí de connexió de la canonada d'aigua a la parcel·la 148 del polígon 1.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada amb un PEM de 300€.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació **es proposa a la Junta de Govern:**

PRIMER. Concedir la llicència d'obres sol·licitada per la Comunitat del Pla, en què sol·licita llicència d'obres per la reparació d'un collarí de connexió de la canonada d'aigua a la parcel·la 148 del polígon 1.

SEGON. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a5e0fa7fee4de6aca95a230947d095001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Montse Gene Castan
Signatura 2 de 2	Vanesa Olivart Rosicart
01/12/2022	Alcalde
30/11/2022	Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

TERCER. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 6,00 € segons ordenança Fiscal núm. 4, amb comunicació al departament de Recaptació.

L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

QUART. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 46,25 € segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

CINQUÈ. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

10. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER LA REPARACIÓ D'UN COLLARÍ DE CONNEXIÓ DE LA CANONADA D'AIGUA A LA PARCEL·LA 93 DEL POLÍGON 8. EXP. 2022/1487

Vista la sol·licitud va ser presentada per la Comunitat del Pla, en què sol·licita llicència d'obres per la reparació d'un collarí de connexió de la canonada d'aigua a la parcel·la 93 del polígon 8.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada amb un PEM de 300€.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació a5e0fa7f7ee44ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2

Vanesa Olivart Rosicart

01/12/2022

Alcalde

Signatura 1 de 2

Montse Gene Castan

30/11/2022

Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació **es proposa a la Junta de Govern:**

PRIMER. Concedir la llicència d'obres sol·licitada per la Comunitat del Pla, en què sol·licita llicència d'obres per la reparació d'un collarí de connexió de la canonada d'aigua a la parcel·la 93 del polígon 8.

SEGON. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

TERCER. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 6,00 € segons ordenança Fiscal núm. 4, amb comunicació al departament de Recaptació.

L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

QUART. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 46,25 € segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

CINQUÈ. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a5e0fa7fe4e4ed6aca95a230947d095001

Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2

Vanesa Olivart Rosicart

01/12/2022

Alcalde

Signatura 1 de 2

Montse Gene Castan

30/11/2022

Secretària



11. SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER A LES OBRES D'ARRANJAMENT DE L APART BAIXA DE LA FAÇANA DEL CARRER CARMEN, NÚM. 8 EXP. NÚM. 2022/1366

Vista la sol·licitud presentada per A. C. R., sol·licita llicència referent a les obres d'arranjament de la part baixa d'ela façana de l'edifici situat al carrer Carmen, núm.8, segons els següents pressupost del constructor José Balsera per un import de 1.534,00 €.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació **es proposa a la Junta de Govern:**

PRIMER. Concedir la llicència d'obres sol·licitada per A. C. R., sol·licita llicència referent a les obres d'arranjament de la part baixa d'ela façana de l'edifici situat al carrer Carmen, núm.8, segons els següents pressupost del constructor José Balsera per un import de 1.534,00 €.

SEGON. Atenent al Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, caldrà presentar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

TERCER. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació a5e0fa7f6e44ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Montse Gene Castan
Signatura 2 de 2	Vanesa Olivart Rosicart
01/12/2022	Alcalde
30/11/2022	Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

QUART. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 30,68€ segons ordenança Fiscal núm. 4, amb comunicació al departament de Recaptació.

L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

CINQUÈ. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 46,25€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

SISÈ. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

SETÈ. Segons acord de Junta de Govern de data 6 de febrer del 2018, caldrà dipositar una fiança de 306,80€, per cobrir els possibles desperfectes que es puguin ocasionar en la via pública.

VUITÈ. Autoritzar l'ocupació de la via pública amb una bastida durant l'execució de les obres, per un termini de menys d'un mes, aplicant la taxa mínima segons ordenança fiscal 21, article 6, tarifa 3ª, punt 2, que correspon a l'import de 20,00 €.

Els reunits aproven la proposta.

12. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2022/1469

ANTECEDENTS

Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a5e0fa7fe4e4ed6aca95a230947d095001

Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2

Vanesa Olivart Rosicart

01/12/2022

Alcalde

Signatura 1 de 2

Montse Gene Castan

30/11/2022

Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

- **Titular:** A. P. C.
- **Ubicació:** C/ Carmen, núm. 79
- **Detall de l'obra:** Construcció de 20m2 de solera i col·locar vidres de pavès a les finestres del magatzem
- **Import:** 885 €

Es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, conjuntament amb la ocupació de la via pública, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.

SEGON. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import 17,70€ segons ordenança Fiscal núm. 4, amb comunicació al departament de Recaptació.

I la taxa segons Ordenança fiscal mínima d'un mes de 6,50€.
Per un contenidor els dies 10 i 11 de Novembre.

TERCER. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 46,25€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

QUART. Notificar als interessats en dret.

Els reunits aproven la proposta.

13. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2022/1473

ANTECEDENTS

Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a5e0fa7fe4e4ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Montse Gene Castan
Signatura 2 de 2	Vanesa Olivart Rosicart
01/12/2022	Alcalde
30/11/2022	Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

- **Titular:** M. A. P.
- **Ubicació:** C/ Major, núm. 98
- **Detall de l'obra:** Substitució de la canal
- **Import:** 1.100€

Es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, conjuntament amb la ocupació de la via pública, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.

SEGON. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import 22€ segons ordenança Fiscal núm. 4, amb comunicació al departament de Recaptació.

I la taxa segons Ordenança fiscal núm.21, article 6, tarifa tercera.2 que correspon a l'ocupació de la via pública, s'aplica mínim: 20€.

Ocupació via pública amb cistella elevadora del dia 17 al 27 de Novembre

TERCER. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 46,25€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

QUART. En el cas que la descàrrega de material afecti la circulació de vehicles caldrà senyalitzar la zona i redirigir el trànsit.

CINQUÈ. Notificar als interessats en dret i a la Policia Local.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Signatura 1 de 2	Montse Gene Castan	30/11/2022	Secretària
Signatura 2 de 2	Vanesa Olivart Rosicart	01/12/2022	Alcalde



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a5e0fa7f6e44ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInI=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



AJUNTAMENT ALMACELLES

14. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LICÈNCIA EXP.NÚM. 2022/1491

ANTECEDENTS

Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** SPAR
- **Ubicació:** C/ Baró Esponellà, núm. 10
- **Detall de l'obra:** Instal·lació rètols publicitari en l'aparcament del supermercat SPAR
- **Import:** 11.872€

Es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, conjuntament amb la ocupació de la via pública, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.

SEGON. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import 237,44€ segons ordenança Fiscal núm. 4, amb comunicació al departament de Recaptació.

TERCER. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 16,05€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

QUART. Notificar als interessats en dret.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a5e0fa7fe4e4ed6aca95a230947d095001

Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	Montse Gene Castan	30/11/2022	Secretària
Signatura 2 de 2	Vanesa Olivart Rosicart	01/12/2022	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

15. SOL·LICITUD OCUPACIÓ TEMPORAL VIA PÚBLICA – C/ PONENT, NÚM. 38 EXP. NÚM. 2022/1481

L'empresa Fusteria Canela SL , amb registre d'entrada 2069/2022, de data 13 d'abril de 2022, sol·licita ocupació de la via pública del carrer Ponent, núm. 38, per descàrrega de material el dia 16 de novembre durant el matí.

Es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Concedir permís per la ocupació de via pública, per descàrrega de material.

SEGON. Aprovar la taxa segons Ordenança Fiscal núm. 21 és de:, article,6, tarifa primera.2 per un import de 20 €.

S'aplica taxa mínima: 20,00 €

TERCER. Notificar els anteriors acords als interessats en dret, amb comunicació al departament de Recaptació.

Els reunits aproven la proposta.

16. COMUNICACIÓ DE CANVI DE TITULARITAT DE L'EXPLOTACIÓ BOVINA "GRANJA FONDOS" A FAVOR DE BOVINTER SA EXP.NÚM. 2021/1181

DADES DE L'EXPEDIENT

NÚM. EXP.	2021/1181
SOL·LICITUD	Canvi de titularitat de l'explotació bovina "Granja Fondos" amb MO 03800A a favor de Bovinter, S.A
ACTIVITAT	11.1.k (Places d'aviram i altres espècies animals, inclosos el bestiar porcí i/o el boví, la suma de les quals sigui superior a 1 i fins a 500 URP)

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació a5e0fa7fe4e4ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2 Vanesa Olivart Rosicart 01/12/2022 Alcalde

Signatura 1 de 2 Montse Gene Castan 30/11/2022 Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

EMPLAÇAMENT	Pda. Gramà Polígon 4; parcel·la 57 Ref. Cadastral: 5019A004000570000ZQ Superfície (ha): 1,9288
DADES DE L'INTERESSAT	Bovinter, S.A NIF A-25.457.888

RELACIÓ DE FETS

En data 08 d'octubre de 2021, La Sra. A. G. R., amb direcció a efectes de notificació al carrer Sant Roc, núm. 70 d'Almacelles i DNI núm. 47.681.846-V, en representació de Bovinter, S.A amb NIF núm. A-25.457.888, va presentar una sol·licitud de canvi de titularitat de l'explotació bovina "Granja Fondos" amb marca oficial 03800A ubicada al polígon 4; parcel·la 54 del terme municipal d'Almacelles.

La documentació aportada amb la sol·licitud va ser la següent:

- Sol·licitud de canvi de titularitat de l'explotació bovina "Granja Fondos" amb marca oficial 03800A ubicada al polígon 4; parcel·la 54.
- Declaració conjunta del canvi de nom i transmissió de la llicència d'activitat.

Es proposa a la Junta de Govern:

Mariona Godia Bellet, tècnica de l'Ajuntament d'Almacelles, fent referència a l'assumpte de l'encapçalament i per tal de donar compliment a les determinacions de l'art. 64 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, en referència a la formalització del canvi de nom i transmissió de la llicència de l'activitat referenciada, informa:

PRIMER.- Que en data 15 de novembre de 1999 la Comissió de Govern va adoptar l'acord per a l'inici de l'activitat i funcionament de l'explotació ramadera per a vedells d'engreix, situada a la Pda. Gramà (Polígon 4; Parcel·la 57) del TM d'Almacelles (exp. núm. 21/1999).

SEGON.- Que en data 28 de gener de 2002 la Comissió de Govern va adoptar l'acord per a l'inici de l'activitat d'explotació ramadera per a 49 vedells d'engreix, la qual es

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat





AJUNTAMENT ALMACELLES

trobava classificada a l'Annex III d'acord amb la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental i el Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei:

a)	ANNEX – I	Règim de l'autorització ambiental	
b)	ANNEX – II-1	Règim de llicència ambiental	
	ANNEX – II-2	Règim de llicència ambiental	
c)	ANNEX – III	Règim de comunicació	◆

I correspon a:

- ANNEX	III
- CODI ACTIVITAT	11.1.d (Places de vacum d'engreix <600 >5)

TERCER.- Que la certificació tècnica expedida per tal de donar compliment al Decret 153/2019, de 3 de juliol, de gestió de 3 de juliol, de gestió de la fertilització del sòl i de les dejeccions ramaderes i d'aprovació del programa d'actuació a les zones vulnerables en relació amb la contaminació per nitrats que procedeixen de fonts agràries i el pronunciament del Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes (0019159 v.1) emès pels Serveis Territorials del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de Lleida són favorables.

QUART.- Que per mitjà de la present es procedeix a formalitzar el canvi de nom i transmissió de la llicència d'activitat de l'explotació bovina "Granja Fondos" amb MO 03800A situada a la Pda. Gramà (Polígon 4; Parcel·la 57), titularitat de Natuvob, S.L amb NIF B-25514878 i domicili a efectes de notificació al C/ Carne, núm. 135 d'Almacelles, a favor de Bovinter, S.A, amb NIF A-25457888 i domicili a efectes de notificació al C/ Carne, núm. 135 d'aquest municipi i representant legal J. A. B. amb DNI 40896797-Z.

CINQUÈ.- Comunicar la present resolució a la Junta de Govern Local perquè tingui per assabentada el canvi de nom i transmissió de la llicència de l'activitat referenciada a favor de Bovinter, S.A, amb NIF A-25457888 i domicili a efectes de notificació al C/ Carne, núm. 135 d'aquest municipi.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació a5e0fa7fe44e4d6aca95a230947d095001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.aspx?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Montse Gene Castan 30/11/2022 Secretària
Signatura 2 de 2 Vanesa Olivart Rosicart 01/12/2022 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

SISÈ.- Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 76,50 € segons ordenança fiscal núm. 6 amb comunicació al departament de recaptació.

SETÈ.- Notificar als interessats la resolució.

Els reunits aproven la proposta.

17. COMUNICACIÓ DE MODIFICACIÓ NO SUBSTANCIAL DE CAPACITAT DE L'EXPLOTACIÓ BOVINA "GRANJA FONDOS" TITULARITAT DE BOVINTER, SA EXP. NÚM. 2021/1187

DADES DE L'EXPEDIENT

NÚM. EXP.	2021/1187
SOL·LICITUD	Modificació no substancial de capacitat de l'explotació bovina "Granja Fondos" amb MO 03800A, titularitat de Bovinter, S.A.
ACTIVITAT	11.1.k (Places d'aviram i altres espècies animals, inclosos el bestiar porcí i/o el boví, la suma de les quals sigui superior a 1 i fins a 500 URP).
EMPLAÇAMENT	Pda. Gramà Polígon 4; parcel·la 57 Ref. Cadastral: 5019A004000570000ZQ Superfície (ha): 1,9288
DADES DE L'INTERESSAT	Bovinter, S.A NIF A-25457888

RELACIÓ DE FETS

En data 8 d'octubre de 2021, la Sra. A. G. R., amb direcció a efectes de notificació al C/ Sant Roc, núm. 70 d'Almacelles i DNI 47681846-V, en representació de Bovinter, S.A amb NIF núm. A-25.457.888 i domicili a efectes de notificació al C/ Carme, núm. 135 d'aquest municipi, va presentar una sol·licitud de modificació no substancial de capacitat de l'explotació bovina "Granja Fondos" amb MO 03800A a la Pda. Gramà

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació a5e0fa7fe4e4ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

01/12/2022 Alcalde

Signatura 2 de 2
Vanessa Olivart Rosicart

30/11/2022 Secretària

Signatura 1 de 2
Montse Gene Castan



AJUNTAMENT ALMACELLES

(Polígon 4; parcel·la 57) del TM d'Almacelles. La documentació aportada amb la sol·licitud va ser la següent:

- Projecte de modificació no substancial de capacitat de l'explotació bovina "Granja Fondos" amb MO 03800A a la Pda. Gramà (Polígon 4; parcel·la 57).
- Certificat tècnic justificatiu del compliment de la normativa que regeix l'activitat, instal·lació o establiment, signat per un tècnic competent.
- Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes núm. 0019159 v.1.

Informe justificatiu del règim semi-intensiu de l'explotació de bestiar boví.

CONCLUSIONS

Mariona Godia Bellet, tècnica de l'Ajuntament d'Almacelles, fent referència a l'assumpte de l'encapçalament i per tal de donar compliment a les determinacions de l'art. 59.1 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i el document d'actualització dels criteris de substancialitat de les modificacions de les activitats de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats aprovats el 18 d'octubre de 2016 i modificats el 26 d'abril de 2018 i el 27 de maig de 2020, en referència a la formalització de la modificació no substancial de l'activitat referenciada, informa:

PRIMER.- Que ha estat presentada en aquest Ajuntament la sol·licitud de modificació no substancial de capacitat de l'explotació bovina "Granja Fondos" amb MO 03800A a la Pda. Gramà (Polígon 4; parcel·la 57) del TM d'Almacelles, corresponent a:

- PROJECTE: Canvi no substancial de capacitat de l'explotació bovina "Granja Fondos" amb MO 03800A, al TM d'Almacelles.
- PROPIETAT DE: Bovinter, S.A
- EMPLAÇAMENT: Pda. Gramà (Polígon 4; Parcel·la 57)

SEGON.- Que en data 28 de gener de 2002 la Comissió de Govern va adoptar l'acord per a l'inici de l'activitat d'explotació ramadera per a 49 vedells d'engreix, la qual es trobava classificada a l'Annex III (11.1.d Places de vacum d'engreix <600 >5) d'acord amb la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a5e0fa7fe4e4ed6aca95a230947d095001
Uri de validació	https://simplifica.diputaciódeleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	Montse Gene Castan
Signatura 2 de 2	Vanesa Olivart Rosicart
01/12/2022	Alcalde
30/11/2022	Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

ambiental i el Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei.

Amb l'entrada en vigor amb la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, la modificació no substancial de l'activitat es troba classificada a:

a)	ANNEX – I	Règim de l'autorització ambiental	
b)	ANNEX – II-1	Règim de llicència ambiental	
	ANNEX – II-2	Règim de llicència ambiental	
c)	ANNEX – III	Règim de comunicació	◆

I correspon a:

- ANNEX	III
- CODI ACTIVITAT	11.1.k (Places d'aviram i altres espècies animals, inclosos el bestiar porcí i/o el boví, la suma de les quals sigui superior a 1 i fins a 500 URP)

TERCER.- Que d'acord amb l'art. 67 de la Llei 20/2009, per a les activitats compreses a l'ANNEX III s'ha de presentar el corresponent projecte i certificació tècnica que les instal·lacions i l'activitat tots els requisits ambientals exigibles i d'altres preceptius, d'acord a la legislació vigent així com el Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes (PGDR) signat per una persona habilitada del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.

Revisada la documentació presentada es comprova que aquesta s'ajusta als requisits previstos a l'art. 52 i 67 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

QUART.- Que la certificació tècnica expedida per tal de donar compliment al Decret 153/2019, de 3 de juliol, de gestió de 3 de juliol, de gestió de la fertilització del sòl i de les dejeccions ramaderes i d'aprovació del programa d'actuació a les zones vulnerables en relació amb la contaminació per nitrats que procedeixen de fonts agràries i el pronunciament del Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes (0019159 v.1) emès pels





AJUNTAMENT ALMACELLES

Serveis Territorials del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de Lleida són favorables.

CINQUÈ.- Que una vegada autoritzat el canvi no substancial, l'activitat de 100 bovins de carn d'engreix passarà a ser de 40 bovins de carn reproductors en règim semi-intensiu amb una generació anual de 1.063,00 kg N/any en règim extensiu i 2.126,00 kg N/any en règim semi-intensiu:

Tipus bestiar	Places	% temps establert	N estàndard	% reducció N	N extensiu (kg N/any)	N semi-intensiu (kg N/any)
Reproductors boví carn	40 (*)	50	53,15	0	1.063,00	2.126,00
TOTAL					1.063,00	2.126,00

(*) 40 UBM (826,40 UB i 27,97 URP).

SISÈ.- En referència a l'emmagatzematge de residus, l'explotació disposa d'un femer amb fossa de lixiviats amb les dimensions i volumetria següents:

Instal·lació	Dimensions (m)	Volum (m ³)
Femer	25,00 x 12,20 x 1,35 (h, 1 paret)	675,20

La producció anual de cadàvers és de 0,60 m³, els quals es gestionaran a través del gestor de residus SUBCARN ECHEVARRIA, S.L. La producció anual màxima de residus zoonosanitaris és de 60 kg. Aquests s'emmagatzemaran en un recipient tancat de 30L de capacitat i es recolliran a través del gestor de residus autoritzat BOSCH INSTAL·LACIONS I SERVEIS.

SETÈ.- Que d'acord amb l'ordenança municipal reguladora de l'emplaçament i de les mesures correctores a disposar en les activitats ramaderes d'Almacelles publicada al BOPLL núm. 158, l'explotació ramadera s'ubica fora del sòl urbà i urbanitzable i, per tant, fora dels límits corresponents als 500 i 1.000 metres del perímetre establert per a aquests règims de qualificació del sòl.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació a5e0fa7fe44e4d6aca95a230947d095001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2 Montse Gene Castan 30/11/2022 Secretària
Signatura 2 de 2 Vanesa Olivart Rosicart 01/12/2022 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER.- D'acord amb les especificacions indicades a la documentació presentada s'informa FAVORABLEMENT la modificació no substancial de 40 bovins de carn reproductors en règim semi-intensiu de l'explotació "Granja Fondos" amb MO 03800A a la Pda. Gramà (polígon 4; parcel·la 57), titularitat de Bovinter, S.A.

SEGON.- Comunicar la present resolució a la Junta de Govern Local perquè tingui per assabentada la modificació no substancial de l'activitat referenciada.

TERCER.- Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 51,00 € segons ordenança fiscal núm. 6 amb comunicació al departament de recaptació.

QUART.- Notificar als interessats la resolució.

Els reunits aproven la proposta.

I sense cap més assumpte a tractar s'aixeca la sessió essent les 19.15 hores del dia indicat a l'encapçalament, la qual cosa com a secretària certifico.

LA SECRETÀRIA,

**VIST I PLAU
L'ALCALDESSA,**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	a5e0fa7f7ee44ed6aca95a230947d095001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Montse Gene Castan
Signatura 2 de 2	Vanesa Olivart Rosicart
01/12/2022	Alcalde
30/11/2022	Secretària