



AJUNTAMENT ALMACELLES

ACTA NÚMERO JG210810-32

Expedient: 2021/916 (01.05.00) -Junta de govern local

ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 10 D'AGOST DE 2021

ASSISTÈNCIA:

Alcalde: SR. JOSEP IBARZ GILART
Regidors: SRA. M^a LLUISA GRANERO MURGADES
SRA. VANESA OLIVART ROSICART
SRA. MONTSERRAT NORÓ MONTRAVETA
SR. JOSEP MARIA BOSCH MAYENCH

Secretària accidental: SRA. MONTSERRAT GENÉ CASTAN

A Almacelles, a les 19.00 hores del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència del Sr. Josep Ibarz Gilart, Alcalde de la vila d'Almacelles, amb l'assistència, dels regidors assenyalats més amunt i de la també regidora Sra. Montse Arno Mora i l'interventor, Sr. Lluís Bordes Capdevila, es procedeix a la celebració de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, en la sala de Juntes de la primera planta.

ORDRE DEL DIA

1. LECTURA I APROVACIÓ ACTA ANTERIOR
2. COMUNICACIÓ UNITAT MÒBIL MAMOGRAFIES ALMACELLES
- 3.SOL.LICITUD SALA POLIVALENT I PARC D'EUROPA – ESGLÉSIA EVANGELICA ALMACELLES EXP. NÚM. 2021/917
- 4.SOL.LICITUD MATERIAL VARIS– CLUB ESPORTIU DE PESCA ALMACELLES EXP.NÚM.2021/911
5. AUTORITZACIÓ OCUPACIÓ VIA PÚBLICA -GRUP VERSIONS PLAÇA FORTUNY- ROCK BAR LA FORTU – EXP. NÚM. 2021/925
- 6.SOL.LICITUD BAIXA PADRONS ESCOMBRERIES I CLAVEGUERAM 2020 – MAJOR 34 2n – 2a EXP. NÚM. 2021/143

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

27/08/2021 Alcalde

Signatura 1 de 2
Maria Angels Alimbau Castellis

27/08/2021 Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

7. SOL.LICITUD ALTA ESCOMESA AIGUA POTABLE – RAMBLA GENERALITAT, 14 3R PIS PORTA D EXP. NÚM. 2021/892
- 8.ALTA NOVA ACTIVITAT -TALLER MECÀNIC DE REPARACIÓ DE VEHICLES C. SANT QUILEZ, 36 EXP. NÚM. 2020/869
- 9.COMUNICACIÓ URBANISTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA C. PRÍncep DE VIANA, 18 EXP.NÚM. 2021/805
- 10.SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER PODER REFORMAR I AMPLIAR UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DEL C. DEL RAVAL ALTA, 20 EXP. NÚM. 2021/761
11. SOL.LICITUD PER PODER TALAR TRES PINS D'UNA FINCA PRIVADA AL C. DEL CARME, 145 EXP. NÚM. 2021/324
12. SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER REPARACIÓ DE GOTERES DE L'EDIFICI SITUAT A CARRER PRAT DE LA RIBA, NÚM. 5 EXP. NÚM. 2021/715
13. CONTRACTACIÓ I AUTORITZACIÓ DE DESPESA PER A LA REDACCIÓ D'UNA MONOGRAFIA SOBRE LA HISTÒRIA MEDIEVAL D'ALMACELLES. EXP. NÚM. 529/2021
14. CONTRACTACIÓ SERVEIS I AUTORITZACIÓ DESPESA: REDACCIÓ PROJECTE DE MILLORA I REPAVIMENTACIÓ DES DIVERSOS CAMINS MUNICIPALS DE REG ASFÀLTIC, AMB LA LIMITACIÓ MÀXIMA DE 10KM. EXP. NÚM. 2021/776
15. CONTRACTACIÓ SERVEIS I AUTORITZACIÓ DESPESA: REDACCIÓ PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ DE DIVERSOS CARRERS MUNICIPALS. EXP. NÚM. 2021/777
16. CONTRACTACIÓ SERVEIS I AUTORITZACIÓ DESPESA: REDACCIÓ PROJECTE D'ARRANJAMENT DE LES VORERES DEL CARRER MAJOR EN EL TRAM COMPRÉS ENTRE EL C. RAMON I CAJAL I L'AV. BARÓ D'ESPONELLÀ. EXP. NÚM. 2021/778
17. SOL.LICITUD D'OFERTA DEFINITIVA A LES EMPRESES LICITADORES, UN COP FINALITZADA LA NEGOCIACIÓ. EXP. NÚM. 2021/20
18. CONTRACTACIÓ I AUTORITZACIÓ DESPESA: REPARAR COBERTA CASAL LA SAIRA EXP. NÚM. 2021/713
19. COMUNICACIÓ URBANISTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2021/610 SUBSTITUCIÓ BANYERA PER PLAT DE DUTXA. EXP. 610/2021
20. COMUNICACIÓ URBANISTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA C. SANT ROC, 23. EXP.NÚM. 2020/178
21. SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER MILLORA DE LA XARXA DE SUBMINISTRAMENT DE LA VARIANT DE LA LÍNIA DE BAIXA TENSIÓ A 230 i 400 v. PER LA INSTAL·LACIÓ D'UN NOU CENTRE DE DISTRIBUCIÓ 111511 I RETIRADA DEL CENTRE DE DISTRIBUCIÓ LE60021. EXP. NÚM. 2021/654

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

22. SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER PODER ADEQUAR L'ESPAI PER CLÍNICA PODOLÒGICA A LA RAMBLA CATALUNYA, 33. EXP. NÚM. 2020/311
23. PROPOSTA DE LLIURAMENT D'UN CERTIFICAT D'INEXISTÈNCIA DE QUEIXES VEÏNALS, DERIVAT DELS SOROLLS DE L'ACTIVITAT QUE DESENVOLUPA L'EMPRES CERÀMICA D'ALMACELLES S.A. EXP. NÚM. 2021/878
24. SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER PODER REPARAR UNA FUITA. EXP. NÚM. 2019/545
25. OCUPACIÓ VIA PÚBLICA AMB CONTENIDOR D'OBRA AL C. SANT PERE. EXP. NÚM. 800/2021
26. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA C. BASSA DEL POU, 8 EXP. NÚM. 2021/556
27. SOL.LICITUD LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA MODIFICACIÓ ASCENSOR I ARRANJAMENT DEL VESTÍBUL D'ENTRADA AL C. MAJOR, 94. EXP. NÚM. 2021/599
28. SOL.LICITUD ALTA ESCOMESA AIGUA POTABLE – RAMBLA GENERALITAT, 14 1r D. EXP. NÚM. 2021/882
29. SOL.LICITUD DE SUPORT TÈCNIC EN LA COMPTABILITAT ENERGÈTICA I ALTA AL PROGRAMA INFORMÀTIC SIE. EXP. NÚM. 2021/928
30. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA C. SANT JAUME, 86, C. CERVANTES I SANT ROC, 67. EXP. NÚM. 2021/513
31. APROVACIÓ RELACIÓ FACTURES NÚMERO 1122. EXP. 935/2021
32. SOL.LICITUD ANUL·LAMENT REBUT ESCOMBRARIES AFORES, S/N. EXP. 929/2021
33. SOL.LICITUD ANUL·LAMENT REBUT ESCOMBRARIES AFORES, S/N. EXP. 927/2021
34. SOL.LICITUD ANUL·LACIÓ LIQUIDACIONS TRIBUTÀRIES TAXES CLAVEGUERAM I ESCOMBRARIES C. REPÚBLICA ARGENTINA, 25 ESCALA 1 P.BAIXA I BAIX COMERCIAL. EXP. NÚM. 993/2020
35. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA C. MARIA RÚBIES 2, 1-1 EXP.NÚM. 2021/555
36. SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES MENOR PER FER ESTESA DE 20 METRES DE CABLE AERIA BT PER A NOU SUBMINISTRAMENT A LA PARCEL·LA 51 POL. 3 EXP. NÚM. 2021/750

S'inclouen les propostes següents que no s'han presentat prèvia la data de la convocatòria, i que els presents accepten per tal de ser debatudes i resoltes:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacioileida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat de laboració: Original

Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

37. CONTRACTACIÓ I AUTORITZACIÓ DESPESA PER A LA INTERVENCIÓ ARQUEOLÒGICA AL VESSANT SUD DEL JACIMENT DE LA SAIRA. EXP. NÚM. 550/2021.

I un cop constatat el quòrum mínim es dóna inici al debat dels punts de l'ordre del dia:

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Es proposa l'aprovació de l'acta corresponent a la sessió ordinària de 3 d'agost de 2021. Pels reunits, s'acorda la seva aprovació.

2. COMUNICACIÓ UNITAT MÒBIL MAMOGRAFIES ALMACELLES

Es dóna compte del document amb registre d'entrada número 3843/2021, presentat pel Departament de Salut, en el què ens comuniquen que el proper dia 16 de setembre de 2021, la Unitat Mòbil de mamografies visitarà Almacelles, per fer mamografies de cribratge dins el Programa de Detecció Precoç del Càncer de mama de Servei Català de la Salut.

Els reunits es donen per assabentats.

3. SOL·LICITUD SALA POLIVALENT I PARC D'EUROPA – ESGLÉSIA EVANGELICA ALMACELLES. EXP. NÚM. 2021/917

Vista la instància amb registre d'entrada número 3853/2021, presentada pel Sr. R. T. P., en representació de l'Església Evangelista Almacelles, en la què sol·licita, poder disposar del Parc d'Europa de les 10h a 14h i la Sala Polivalent de les 16 a les 19h del dissabte dia 18 de setembre de 2021, per dur a terme un dos actes formatius i d'activitats de lleure, sense cap fi de lucre, encaminats a fomentar els valors morals i ètics, amb una assistència prevista de 300 joves.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	Signatura 2 de 2	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis			Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

Es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Autoritzar l'ús a l'Església Evangèlica d'Almacelles, de la **Sala Polivalent** el dissabte 18 de setembre de 2021 de les **16h a les 19h** i del **Parc d'Europa** de les **10h a 14h**, per dur a terme un dos actes formatius i d'activitats de lleure, sense cap fi de lucratiu, encaminats a fomentar els valors morals i ètics. Recordar que **l'aforament de la Sala Polivalent és de 350 persones.**

SEGON. L'entitat l'Església Evangèlica d'Almacelles es farà responsable de l'ús cívic dels espais i l'ordre de l'activitat. Qualsevol desperfecte en el mobiliari urbà o similars seran al seu càrrec.

TERCER. La col·laboració de l'Ajuntament constarà a tot el material imprès o electrònic divulgatiu i altres que facin referència a l'activitat. Caldrà que l'entitat sol·licitant justifiqui aquest extrem davant l'Ajuntament, prèvia realització de l'activitat, altrament serà d'aplicació el règim de fiances i preus públics aprovats per l'ordenança fiscal corresponent i es girarà la liquidació tributària corresponent a l'entitat sol·licitant.

QUART. S'haurà de respectar en tot moment les mesures covid, que en aquell moment hagi dictat el PROCICAT. La realització de l'activitat quedarà condicionada a aquestes mesures.

Els reunits aproven la proposta.

4. SOL·LICITUD MATERIAL DIVERS CLUB ESPORTIU DE PESCA ALMACELLES. EXP.NÚM.2021/911

Vista la instància amb registre d'entrada número 3820/2021 presentada pel Club Esportiu de Pesca d'Almacelles, en el què sol·liciten, que per poder celebrar un concurs intensiu de 12 hores de pesca al pantà de Llengua Eixuta, del dia 20 al 21 d'agost de 2021, se'ls faciliti una barbacoa amb graella, dos taulells i quatre cavallets, així com 4 trofeus per als guanyadors.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat delaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

Vist l'informe del coordinador del Patronat Municipal d'Esports.

Es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Cedir al Club Esportiu de Pesca d'Almacelles, l'ús una barbacoa amb graella, dos taulells i quatre cavallets, per poder celebrar un concurs intensiu de 12 hores de pesca al pantà de Llengua Eixuta, del dia 20 al 21 d'agost de 2021. Així com els trofeus sol·licitats per als guanyadors.

SEGON. La col·laboració de l'Ajuntament constarà a tot el material imprès o electrònic divulgatiu i altres que facin referència a l'activitat. Caldrà que l'entitat sol·licitant justifiqui aquest extrem davant l'Ajuntament, prèvia realització de l'activitat, altrament serà d'aplicació el règim de fiances i preus públics aprovats per l'ordenança fiscal corresponent i es girarà la liquidació tributària corresponent a l'entitat sol·licitant.

TERCER. L'entitat Club Esportiu de Pesca es farà responsable del material i qualsevol desperfecte o similars seran al seu càrrec.

QUART. S'haurà de respectar en tot moment les mesures covid, que en aquell moment hagi dictat el PROCICAT. La realització de l'activitat quedarà condicionada a aquestes mesures.

Els reunits aproven la proposta.

5. AUTORITZACIÓ OCUPACIÓ VIA PÚBLICA -GRUP VERSIONS PLAÇA FORTUNY- ROCK BAR LA FORTU. EXP. NÚM. 2021/925

Vista la instància amb registre d'entrada número 3867/2021 presentada pel Sr. H. M. R. en representació del Rock Bar La Fortu, en el què sol·licita, autorització per portar un grup de versions a la Plaça Fortuny, el dissabte dia 14 d'agost de 2021, de les 22 a les 24 hores.

Es proposa a la Junta de Govern:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/validador/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castells 27/08/2021 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 27/08/2021 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

PRIMER. Autoritzar al Sr. H. M. R., com a representant del Rock Bar la Fortu, a portar un grup de versions a la Plaça Fortuny, el dissabte dia 14 d'agost de 2021, de les 22.00 h a les 24.00 h.

SEGON. La col·laboració de l'Ajuntament constarà a tot el material imprès o electrònic divulgatiu i altres que facin referència a l'activitat. Caldrà que l'entitat sol·licitant justifiqui aquest extrem davant l'Ajuntament, prèvia realització de l'activitat, altrament serà d'aplicació el règim de fiances i preus públics aprovats per l'ordenança fiscal corresponent i es girarà la liquidació tributària corresponent a l'entitat sol·licitant.

TERCER. El responsable de l'activitat es farà responsable de l'ús cívic dels espais i l'ordre de l'activitat. Qualsevol desperfecte en el mobiliari urbà o similars seran al seu càrrec.

QUART. S'haurà de respectar en tot moment les mesures covid, que en aquell moment hagi dictat el PROCICAT. La realització de l'activitat quedarà condicionada a aquestes mesures.

Els reunits aproven la proposta.

6. SOL.LICITUD BAIXA PADRONS ESCOMBRERIES I CLAVEGUERAM 2020 – MAJOR 34 2n – 2a. EXP. NÚM. 2021/143

RELACIÓ DE FETS

En data 13 de novembre de 2020, M. E. Q. va presentar la instància amb Núm. de Registre d' Entrada 4394/2020 on sol·licitava que es donessin de baixa els rebuts corresponents a l'immoble situat al C/ Major núm. 34 2n-2a donat que s'han emès els rebuts d'escombreries i clavegueram com si fossin dos habitatges i és un únic habitatge, tal i com consta al Cadastre.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Vist que s'han pagat aquests rebuts corresponents a l'immoble situat al C/ Major núm. 34, 2-a per import total de 155€.

Es proposa a la Junta de Govern Local, que acordi el següent:

PRIMER. Donar de baixa dels padrons d'escombraries i clavegueram des de l'any 2020 l'immoble situat al C/ Major núm. 34, 2n-2a per constar al cadastre com un únic habitatge.

SEGON. Retornar la quantitat total de 155€ en concepte d'escombraries i clavegueram corresponents a l'exercici 2020.

Els reunits aproven la proposta.

7. SOL.LICITUD ALTA ESCOMESA AIGUA POTABLE – RAMBLA GENERALITAT, 14 3R PIS PORTA D. EXP. NÚM. 2021/892

Vista la instància amb registre d'entrada número 3748/2021, presentada per X. P. L., en la què sol·liciten autorització municipal per instal·lar una escomesa d'aigua potable per dotació d'aquest servei a l'habitatge situat a Rambla Generalitat, núm. 14 , 3er D, d'aquesta localitat.

Atès al informe favorable de la Tècnica Municipal de l'Ajuntament d'Almacelles i previ pagament de la taxa corresponent als drets de connexió a la xarxa municipal, vistos els antecedents, **es proposa a la Junta de Govern:**

PRIMER: Autoritzar la instal·lació d'una escomesa d'aigua potable per dotació d'aquest servei al Rambla Generalitat, núm. 14 , 3er D previ pagament de la taxa corresponent que ascendeix a 120 €.

SEGON: Aprovar la liquidació tributària corresponent segons s'ha dit, amb comunicació al departament de Recaptació.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcbca613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

TERCER: Que passi notificació d'aquest acord a l'empresa concessionària AQUÀLIA, GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA, S.A. per a la seva posterior tramitació i gestió de la petició.

QUART: Donar trasllat del present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Els reunits aproven la proposta.

8. ALTA NOVA ACTIVITAT -TALLER MECÀNIC DE REPARACIÓ DE VEHICLES C. SANT QUILEZ, 36. EXP. NÚM. 2020/869

RELACIÓ DE FETS

En data 29 d'abril de 2020, el Sr. O. M. V., en representació del Sr. S. R. S. ha presentat una comunicació ambiental per l'activitat de Taller mecànic de reparació de vehicles, situada al carrer Sant Quílez 36.

En data 23 de juny de 2020, s'emet informe tècnic favorable, vinculat a la presentació de la Certificació Tècnica i l'acreditació de la llicència d'obres que està ubicat a l'expedient 2020/392

Atès el requeriment, l'interessat adjunta la documentació requerida.

FONAMENTS DE DRET

1. D'acord amb la Llei de 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i les seves modificacions, aquesta activitat es troba classificada en l'annex III.12.19 Manteniment i reparació de vehicles de motor i material de transport que no fan operacions de pintura ni tractament de superfície, en règim de comunicació prèvia ambiental.

2. D'acord al que preveu la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, infraestructures i edificis, al tractar-se



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

d'una activitat de risc baix, amb una superfície del local inferior a 500 m2 i l'edifici inferior a 28 metres d'alçada, no es necessari sol·licitar informe previ d'incendis.

3. Atès el que disposa l'article 52.5 de la Llei 20/2009, una vegada efectuada la comunicació, l'exercici de l'activitat pot iniciar-se sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin lliurat les certificacions, els mesuraments, els anàlisis i les comprovacions, sense perjudici de que per a iniciar l'activitat cal disposar dels títols administratius habilitant o dels controls inicials que, d'acord amb la normativa sectorial no ambiental, siguin preceptius.

4. Atès el que disposa l'article 52.8, la comunicació no atorga a la persona o a l'empresa titulars de l'activitat facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius.

Informat tot el què, es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.

SEGON. Concedir la llicència d'obertura d'activitat innòcua descrita en els antecedents, ja que l'activitat descrita que es pretén desenvolupar en el local referenciat no està subjecta a la Normativa continguda en la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de Prevenció i Control Ambiental de les Activitats ni en el Reglament General de Desenvolupament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental i s'Adapten els seus Annexos aprovat per Decret 136/1999, de 18 de maig.

TERCER. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa de tramitació d'expedients de llicències d'activitats que ascendeix a **50€** segons l'ordenança fiscal núm. 6, aprovada en el BOPLL NÚM. 249 de data 20-12-2020, amb comunicació al departament de Recaptació.

QUART. Notificar aquesta resolució als interessats amb els corresponents recursos.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castells 27/08/2021 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 27/08/2021 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

9. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE L·LICÈNCIA C. PRÍncep DE VIANA, 18 EXP.NÚM. 2021/805

Antecedents

PRIMER. Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** J. R. M.
- **Ubicació** C/ PRÍncep DE VIANA, 18
- **Detall de l'obra:** SUBSTITUIR PART DE L'ALICATAT DE LA FAÇANA I PINTAR
- **Pressupost:** 1.360 €

SEGON. Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertorqués.

3er.- Consten a l'expedient els preceptius informes tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què **es proposa a la Junta de Govern:**

PRIMER. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable i dels condicionants que s'hi especifiquen:

“* En el cas que les obres requereixin de l'ocupació de la via pública, s'ha de sol·licitar autorització

**** En el cas que sigui necessari s'haurà de disposar de la corresponent llicència d'activitats***

**** En el cas que es realitzin afectacions en l'estructura de l'edificació caldrà aportar el projecte corresponent***

**** De la gestió de residus serà responsable el titular de l'obra***

**** En el cas que es realitzin desperfectes a la via pública aquests s'hauran de reparar***

**** Al ser treballs en alçada es requereix que es prenguin les mesures corresponents de seguretat i salut”***

SEGON. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de **40,80€** segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

TERCER. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de **45,32€** segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

QUART. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat





AJUNTAMENT ALMACELLES

10. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER PODER REFORMAR I AMPLIAR UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DEL C. DEL RAVAL ALTA, 20. EXP. NÚM. 2021/761

Vista sol·licitud que va ser presentada pel Sr. **J. B. N.** NIF 0000000E, en representació del Sr. **D. J. M.** NIF 0000000G, va sol·licitar poder reformar i ampliar un edifici plurifamiliar entre mitgeres al **C. DEL RAVAL ALTA, 20**.

Que juntament amb la sol·licitud adjunta un projecte redactat per l'arquitecte Jordi Bosch Novell visat pel COAC amb núm. 2021500617 i amb un PEM de **83.045 €**.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació **Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:**

PRIMER. Concedir la llicència d'obres sol·licitada per al Sr. **D. J. M.** NIF 0000000G, atès que va sol·licitar poder reformar i ampliar un edifici plurifamiliar entre mitgeres al **C. DEL RAVAL ALTA, 20**.

Que juntament amb la sol·licitud adjunta un projecte redactat per l'arquitecte Jordi Bosch Novell visat pel COAC amb núm. 2021500617 i amb un PEM de **83.045 €**. D'acord amb les següents **determinacions:**

SEGON. Atenent al Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, caldrà presentar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

TERCER. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

QUART. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de **2.672,63€** segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació. L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

CINQUÈ. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de **45,32 €** segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

SISÈ. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

11. SOL·LICITUD PER PODER TALAR TRES PINS D'UNA FINCA PRIVADA AL C. DEL CARME, 145. EXP. NÚM. 2021/324

ANTECEDENTS

En data 15 de març de 2021, i amb número de registre d'entrada ENTRA-2021 – 1200, el Sr. **A. C. I R.** i la Sra. **M. P. C.** del **C. DEL CARME, 145.** Van sol·licitar poder talar tres pins de la seva finca, atès les grans dimensions de les arrels, estan malmetent la tanca d'obra de la propietat.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de Validació: <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

27/08/2021 | Alcalde

Signatura 1 de 2
Maria Angels Alimbau Castellis

27/08/2021 | Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

Que juntament amb la sol·licitud s'adjunten unes fotografies, un informe signat per l'Arquitecte Anthony Foy i un pressupost redactat per Construcciones Izquierdo-Ojeda S.L. CIF B025628702, amb un PME de **480,00€**.

Que en data 4 de maig de 2021 s'emet informe tècnic favorable per part de l'equip tècnic de l'Ajuntament d'Almacelles.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Ordenança municipal d'arbrat, zones verdes i espais naturals del municipi d'Almacelles Article 12 i 13

"En sòl urbà i urbanitzable, els titulars de parcel·les privades estan obligats a sol·licitar autorització de tala d'arbres, amb anterioritat a qualsevol actuació de tala o qualsevol altra actuació urbanística que pugui comportar la tallada d'aquell arbrat de característiques singulars i d'edat superior a 20 anys, situat a la seva parcel·la.

L'autorització de tallada es concedirà, d'acord amb aquesta ordenança i la normativa que li sigui aplicable, i només en aquells casos que tècnicament sigui inviable una solució que garanteixi la conservació de l'arbrat afectat, si es viable es reposarà l'exemplar tallat per un altre, d'alguna de les espècies que es determinarà amb la regidoria de Medi Ambient de l'Ajuntament.

*La tallada estarà justificada quan l'arbre estigui afectat per malalties greus, presenti un estat de decrepitud avançada, **el seu creixement estigui causant problemes greus en serveis públics, privats o propietats privades**, perjudiqui la salut dels veïns i en cas que la caiguda de tot l'arbre, o d'alguna de les seves parts, pugui ocasionar danys a tercers i no es resolgui amb una poda de manteniment".*

Informat tot el què, **es proposa a la Junta de Govern:**

PRIMER. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable i condicionant a la gestió dels residus que generi aquesta actuació.

SEGON. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de **14,40€** segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat de laboració: Original

Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

TERCER. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de **45,32€** segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

QUART. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

12. SOL.LICITUD DE L.LICÈNCIA D'OBRES PER REPARACIÓ DE GOTERES DE L'EDIFICI SITUAT A CARRER PRAT DE LA RIBA, NÚM. 5. EXP. NÚM. 2021/715

Vista sol·licitud que va ser presentada per M. O. R., referent a les obres de reparació de goteres de l'edifici, situat al carrer Prat de la Riba, núm. 5 segons pressupost de David Justribó Construccions per un import de 1.242€.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada dins del casc del centre històric.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

PRIMER. Concedir la llicència d'obres sol·licitada per M. O. R., referent a les obres de reparació de goteres de l'edifici, situat al carrer Prat de la Riba, núm. 5 segons pressupost de David Justribó Construccions per un import de 1.242€, d'acord amb les següents **determinacions:**

- a) **La bastida, que no superarà els sis metres d'alçada, s'instal·larà sobre la vorera. La bastida es recolzarà sobre taulons o proteccions per evitar dany a la via pública.**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	Signatura 2 de 2	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castells			Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

- b) Caldrà habilitar amb tanques d'obra un pas protegit, paral·lel a la vorera per evitar que els vianants tinguin que travessar la calçada.
- c) Habilitar amb tanques d'obra un pas protegit, paral·lel a la vorera per evitar que els vianants tinguin que travessar la calçada. Les tanques estaran senyalitzades amb llums.

SEGON. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

TERCER. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de **37,26€** segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

QUART. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de **45,32 €** segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

CINQUÈ. Segons acord de Junta de Govern de data 6 de febrer del 2018, caldrà dipositar una fiança de **248,40 €**, per cobrir els possibles desperfectes que es puguin ocasionar en la via pública.

SISÈ. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacio/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	Signatura 2 de 2	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castells			Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

13. CONTRACTACIÓ I AUTORITZACIÓ DE DESPESA PER A LA REDACCIÓ D'UNA MONOGRAFIA SOBRE LA HISTÒRIA MEDIEVAL D'ALMACELLES. EXP. NÚM. 529/2021

En data 2 de juny de 2021, mitjançant provisió d'alcaldia es disposa informar del procediment per a la contractació de la redacció d'una monografia sobre la història medieval d'Almacelles.

La contractació respon a l'interès per part de l'Ajuntament d'Almacelles de donar continuïtat a les actuacions, activitats i altres iniciatives que s'han dut a terme des de l'any 2003 al voltant de la història de la vila i complementar així la feina feta per diferents especialistes

La redacció de la monografia se sumarà així a la resta de bibliografia, investigacions i actuacions fetes fins al moment i entre les que en destaca:

- Descoberta i excavació de l'antiga vila d'Almacelles
- Obertura del Museu d'Arquitectura i Urbanisme Josep Mas Dordal d'Almacelles
- Declaració del centre històric d'Almacelles com a Bé Cultural d'Interès Nacional
- Declaracions de BCIL's com són: el jaciment arqueològic del Vilot, el conjunt porxat de la plaça de la vila, l'edifici Pitàgores, la via romana, et al.
- Descoberta, excavació i consolidació del castell de la Saira
- Descoberta i excavació del jaciment arqueològic de
- Visites guiades i tallers oberts a tots els públics
- Edició de llibres d'història
 - *Almacelles 1910 – 2010. Cent anys en la vida d'un poble*
 - *Jornades Internacionals d'Urbanisme i Arquitectura de la Il·lustració*
 - *Un vol per Almacelles*
 - *Història de la festa de l'Aigua d'Almacelles*
 - *Els arxius dels barons d'Esponellà. La fundació de la nova Almacelles. (1755-1789)*
 - *L'ensenyament públic a Almacelles (1840-1999) i Jocs Populars i Tradicionals*
 - *Poemari inèdit de Josep Carner i Garriga*
 - *Catàleg del Museu*

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcbca613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

- *Atlas Històric d'Almacelles: El paisatge històric d'un municipi de la comarca del Segrià des de la Prehistòria fins a l'actualitat*
- *El terme d'Almacelles*

Vist l'informe de la tècnica de patrimoni quant a la necessitat i conveniència de l'encàrrec així com també de la proposta de contingut.

Vist l'informe proposta d'acord de secretaria quant a la legalitat i el procediment de contractació.

Vist l'informe d'intervenció en què conclou que hi ha consignació pressupostària adequada i suficient.

Informat tot el què, es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Restar assabentada per part de la Junta de Govern Local de la motivació del contracte de la necessitat, així com també de l'oferta feta per l'historiador Jacinto Bonales Cortés amb una proposta econòmica de 12.194,66€ (exempt d'IVA)

SEGON. Adjudicar a Jacinto Bonales Cortés el contracte de la redacció de la monografia sobre la història medieval d'Almacelles

TERCER. Autoritzar la despesa de 12.194,66€. Import exempt d'IVA segons la Llei 37/1992 de l'Impost sobre el Valor Afegit.

QUART. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ. Notificar a l'interessat l'acord i les prescripcions tècniques específiques de l'informe tècnic si es dona el cas.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138236001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	27/08/2021	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

14. CONTRACTACIÓ SERVEIS I AUTORITZACIÓ DESPESA: REDACCIÓ PROJECTE DE MILLORA I REPAVIMENTACIÓ DES DIVERSOS CAMINS MUNICIPALS DE REG ASFÀLTIC, AMB LA LIMITACIÓ MÀXIMA DE 10KM. EXP. NÚM. 2021/776

Antecedents

En atenció a la provisió d'Alcaldia de data 16 de juliol, en relació a la sol·licitud de proposta d'honoraris per a la redacció del document tècnic per als TREBALLS DE MILLORA I REPAVIMENTACIÓ DE 10 KM DE CAMINS DE REG ASFÀLTIC, a l'empresa SINERGIA TOTAL, SL.

Vist el pressupost presentat per SINERGIA TOTAL, SL, de data 12 de juliol de 2021, per la redacció del document tècnic TREBALLS DE MILLORA I REPAVIMENTACIÓ DE 10 KM DE CAMINS DE REG ASFÀLTIC, per un import de 2.784,60 euros més IVA.

Vist l'informe jurídic emes per secretaria, en relació a la legislació i el procediment de contractació.

Vist l'informe d'intervenció emes en data 30 de juliol de 2021, en el sentit que hi ha consignació pressupostària adequada i suficient en l'estat de despeses del Pressupost vigent, en l'aplicació pressupostària 15100-22706 Estudis i treballs tècnics, per atendre la totalitat de la despesa.

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Serveis	
Objecte del contracte: Redacció del document tècnic per als treballs de millora i repavimentació de 10 km de camins de reg asfàltic	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 71242000-6 Elaboració de projectes i dissenys, pressupostos	
Preu estimat del contracte: 2.784,60	IVA: 21%
Durada: 1 mes	

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castellis 27/08/2021 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 27/08/2021 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Justificar la necessitat de redactar el projecte per a la millorar i repavimentació dels camins municipals de reg asfàltic: Camí d'Alguaire, Camí dels Pedregals, Camí de Ventafarines, Camí d'Altorrí, Camí de la Saira, Camí del Mas de Lleó, Camí del Saput, Pas de la Rosa, Camí BTT5 Raïmat, Camí de la Mina, Camí Covetes, Camí d'Esplus, mitjançant un servei professional extern perquè no es pot atendre directament per l'Ajuntament per saturació i volum de feina.

SEGON. Contractar a SINERGIA TOTAL, SL, per la redacció del projecte de DE MILLORA I REPAVIMENTACIÓ DE 10 KM DE CAMINS DE REG ASFÀLTIC.

Atenent a l'article 126 del RLSP de 2001, en relació al contingut mínim dels projectes simplificats, " Els projectes a què es refereix l'article 124.2 de la Llei (actual art 233.2) han de contenir, com a requisits mínim, un document que defineixi amb precisió les obres i les seves característiques tècniques i un pressupost amb expressió dels preus unitaris i descompostos".

TERCER. Autoritzar-ne la despesa per import de 2.784,60 euros més IVA. Amb l'acta de la Junta de Govern Local s'entendrà comunicat al departament d'intervenció a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura a l'expedient, que farà les vegades de document contractual, i tramiti's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar aquest acord a l'interessat de dret.

SISÈ. Comunicar al registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	27/08/2021	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

15. CONTRACTACIÓ SERVEIS I AUTORITZACIÓ DESPESA: REDACCIÓ PROJECTE DE PAVIMENTACIÓ DE DIVERSOS CARRERS MUNICIPALS. EXP. NÚM. 2021/777

Antecedents

En atenció a la provisió d'Alcaldia de data 16 de juliol, en relació a la sol·licitud de proposta d'honoraris per a la redacció del document tècnic per als TREBALLS DE PAVIMENTACIÓ DE DIVERSOS CARRERS MUNICIPALS, a l'empresa SINERGIA TOTAL, SL.

Vist el pressupost presentat per SINERGIA TOTAL, SL, de data 13 de juliol de 2021, per la redacció del document tècnic TREBALLS DE PAVIMENTACIÓ DE DIVERSOS CARRERS AL MUNICIPI D'ALMACELLES, per un import de 2.570,40 euros més IVA.

Vist l'informe jurídic emes per secretaria en data 22 de juliol, en relació a la legislació i el procediment de contractació.

Vist l'informe d'intervenció emes en data 30 de juliol de 2021, en el sentit que hi ha consignació pressupostària adequada i suficient en l'estat de despeses del Pressupost vigent, en l'aplicació pressupostària 15100-22706 Estudis i treballs tècnics, per atendre la totalitat de la despesa.

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Serveis	
Objecte del contracte: Redacció del document tècnic per als treballs de pavimentació de diversos carrers municipals	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 71242000-6 Elaboració de projectes i dissenys, pressupostos	
Preu estimat del contracte: 2.570,40	IVA: 21%
Durada: 1 mes	

Es proposa a la Junta de Govern:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
URI de validació: <https://simplifica.diputacioileida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 | Maria Angels Alimbau Castellis | 27/08/2021 | Secretària
Signatura 2 de 2 | Josep Ibarz Gilart | 27/08/2021 | Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

PRIMER. Justificar la necessitat de redactar el projecte per a la pavimentació dels carrers municipals: C. Sant Jaume (tram entre C. Dr. Rubio Sans i C. Mossèn Alexandre Pedra), C. Dr. Rubio i Sans (tram entre C. Sant Jaume i C. Major), C. Segrià (trams entre C. Major - C. Carme - C. Sant Antoni), C. Bisbe Irurita (trams entre C. Melcior de Guàrdia i c. Joan Maragall), C. Melcior de Guàrdia (trams entre Av. Diputació i C. Bisbe Irurita, i entre Av. Sucs i C. Aragó), C. Maria Rubies (trams entre Av. Diputació i C. Bisbe Irurita), C. Angel Guimerà (trams entre Maria Rubies i Av. dels Esports), Era del Compte (tram entre Av. Sucs i C. Binéfar), mitjançant un servei professional extern perquè no es pot atendre directament per l'Ajuntament per saturació i volum de feina.

SEGON. Contractar a SINERGIA TOTAL, SL, per la redacció del projecte de DE PAVIMENTACIÓ DE DIVERSOS CARRERS AL MUNICIPI D'ALMACELLES.

Atenent a l'article 126 del RLCSP de 2001, en relació al contingut mínim dels projectes simplificats, " Els projectes a què es refereix l'article 124.2 de la Llei (actual art 233.2) han de contenir, com a requisits mínim, un document que defineixi amb precisió les obres i les seves característiques tècniques i un pressupost amb expressió dels preus unitaris i descompostos".

TERCER. Autoritzar-ne la despesa per import de 2.570,40 euros més IVA. Amb l'acta de la Junta de Govern Local s'entendrà comunicat al departament d'intervenció a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura a l'expedient, que farà les vegades de document contractual, i tramiti's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar aquest acord a l'interessat de dret.

SISÈ. Comunicar al registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioileida.es/validador/verificador/firma.asp?NnodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Els reunits aproven la proposta.

16. CONTRACTACIÓ SERVEIS I AUTORITZACIÓ DESPESA: REDACCIÓ PROJECTE D'ARRANJAMENT DE LES VORERES DEL CARRER MAJOR EN EL TRAM COMPRÉS ENTRE EL C. RAMON I CAJAL I L'AV. BARÓ D'ESPONELLÀ. EXP. NÚM. 2021/778

Antecedents

En atenció a la provisió d'Alcaldia de data 16 de juliol, en relació a la sol·licitud de proposta d'honoraris per a la redacció del document tècnic per a l'ARRANJAMENT DE LES VORERES DEL CARRER MAJOR, TRAM ENTRE EL C. RAMON I CAJAL I AV. BARÓ D'ESPONELLA, a l'empresa SINERGIA TOTAL, SL.

Vist el pressupost presentat per SINERGIA TOTAL, SL, de data 13 de juliol de 2021, per la redacció del document tècnic d'ARRANJAMENT DE LES VORERES DEL CARRER MAJOR, TRAM ENTRE EL C. RAMON I CAJAL I AV. BARÓ D'ESPONELLA, per un import de 1.142,400 euros més IVA.

Vist l'informe jurídic emes per secretaria en data 23 de juliol, en relació a la legislació i el procediment de contractació.

Vist l'informe d'intervenció emes en data 30 de juliol de 2021, en el sentit que hi ha consignació pressupostària adequada i suficient en l'estat de despeses del Pressupost vigent, en l'aplicació pressupostària 15100-22706 Estudis i treballs tècnics, per atendre la totalitat de la despesa.

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Serveis

Objecte del contracte: Redacció del document tècnic de l'obra d'ARRANJAMENT DE LES VORERES DEL CARRER MAJOR, TRAM ENTRE EL C. RAMON I CAJAL I AV. BARÓ D'ESPONELLA

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castells 27/08/2021 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 27/08/2021 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 71242000-6 Elaboració de projectes i dissenys, pressupostos	
Preu estimat del contracte: 1.142,40	IVA: 21%
Durada: 1 mes	

Es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Justificar la necessitat de redactar el projecte per a l'arranjament de les voreres del carrer Major en el tram comprés entre el C. Ramon i Cajal i l'Av. Baró d'Espionellà, per tal de donar continuïtat a la millora iniciada en els darrers anys al Carrer Major, mitjançant un servei professional extern perquè no es pot atendre directament per l'Ajuntament per saturació i volum de feina.

SEGON. Contractar a SINERGIA TOTAL, SL, per la redacció del projecte de d'ARRANJAMENT DE LES VORERES DEL CARRER MAJOR, TRAM ENTRE EL C. RAMON I CAJAL I AV. BARÓ D'ESPONELLA.

Atenent a l'article 126 del RLCS de 2001, en relació al contingut mínim dels projectes simplificats, " Els projectes a què es refereix l'article 124.2 de la Llei (actual art 233.2) han de contenir, com a requisits mínim, un document que defineixi amb precisió les obres i les seves característiques tècniques i un pressupost amb expressió dels preus unitaris i descompostos".

TERCER. Autoritzar-ne la despesa per import de 1.142,40 euros més IVA. Amb l'acta de la Junta de Govern Local s'entendrà comunicat al departament d'intervenció a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura a l'expedient, que farà les vegades de document contractual, i tramiti's el pagament si escau.

CINQUÈ. Notificar aquest acord a l'interessat de dret.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Alcalde

27/08/2021

Josep Ibarz Gilart

Secretària

27/08/2021

Maria Angels Alimbau Castellis

Signatura 2 de 2

Signatura 1 de 2



AJUNTAMENT ALMACELLES

SISÈ. Comunicar al registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.

Els reunits aproven la proposta.

17. SOL·LICITUD D'OFERTA DEFINITIVA A LES EMPRESES LICITADORES, UN COP FINALITZADA LA NEGOCIACIÓ. EXP. NÚM. 2021/20

A la vista dels següents antecedents:

Expedient	Procediment	Resolució	Data
2017/554	Construcció d'una residència per a gent gran amb adequació del centre de dia existent, fase VI	Junta de Govern	12/05/2019

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Obres	
Objecte del contracte: Construcció d'una Residència per a Gent Gran amb adequació del Centre de Dia existent, fase VI	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45000000-7 Treballs de construcció	
Valor estimat del contracte: 247.347,09 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 247.347,09 €	IVA%: 21
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 299.289,98 €	
Durada de l'execució: 3 mesos	Durada màxima: 3 mesos

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat de laboració: Original

Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castells 27/08/2021 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 27/08/2021 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

A la vista de les següents circumstàncies que justifiquen la utilització del procediment negociat sense publicitat:

En dos ocasions s'ha licitat l'obra de referència i ambdues vegades la licitació ha quedat deserta. Acordant l'òrgan de contractació, en sessió celebrada el dia 23 de març de 2021, la incoació d'un nou expedient de licitació de l'obra mitjançant procediment negociat sense publicitat.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'acta de la Comissió negociadora, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, proposo a la Junta de Govern Local d'adopció del següent acord,

PRIMER. A la vista del resultat de les negociacions entre la Comissió negociadora i els licitadors que han presentat oferta, es donen per concloses aquestes.

SEGON. Informar als licitadors de la conclusió de la fase de negociació i atorgar-los un termini, **que finalitza el 13 d'agost de 2021, a les 13.30 h**, per a la presentació de l'oferta definitiva, mitjançant el Perfil del Contractant, introduint dos aspectes tècnics importants en referència al:

- **Compliment de la normativa quant a ventilació**
La ventilació i els equips hauran de complir amb la normativa actual ERP i actualització 2021 del RITE.
- **Compliment de la normativa quant a il·luminació**
Donats els actuals canvis normatius a nivell europeu en relació a la prohibició de fabricació de lluminàries en base a sistemes halògens que serà realitat en els propers anys sumat a la necessitat de justificar actualment l'eficiència energètica dels edificis de nova construcció o de reforma integral, fa necessari el canvi de tecnologia de sistema d'enllumenat a LED en el procés de negociat.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcbca613c2b37138236001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Així mateix cal tenir present que el sistema LED permet un augment de la vida útil dels elements i una reducció de la potència de la instal·lació, reduint les despeses de manteniment i de consums de l'edifici.

TERCER. Rebudes les ofertes definitives convocar la mesa de contractació.

Els reunits aproven la proposta.

18. CONTRACTACIÓ I AUTORITZACIÓ DESPESA: REPARAR COBERTA CASAL LA SAIRA. EXP. NÚM. 2021/713

Vist el pressupost presentat per JOSÉ BALSERA CORTÉS, de data juny de 2021, per reparar coberta de teula àrab de la part posterior i reposar pladur del Casal de La Saira, per un import de 470,00 euros més IVA .

Vist l'informe d'intervenció en el sentit que hi ha consignació pressupostària adequada i suficient per aquesta despesa.

Es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Contractar a **JOSÉ BALSERA CORTÉS**, amb NIF 40853581S amb domicili fiscal al carrer Margall, 25 d'Almacelles, reparar coberta de teula àrab de la part posterior i reposar pladur del Casal de La Saira.

SEGON. Autoritzar-ne la despesa per import de **470,00 euros** més **98,70 euros** corresponent d'IVA.

TERCER. Notificar aquest acord a l'interessat de dret.

QUART. Comunicar al registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castellis 27/08/2021 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 27/08/2021 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Els reunits aproven la proposta.

19. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE L·LICÈNCIA EXP.NÚM. 2021/610 SUBSTITUCIÓ BANYERA PER PLAT DE DUTXA. EXP. 610/2021

Informe que s'emet en compliment del que disposa l'article 3 del Real Decret 128/2018, de 16 de març sobre el règim dels funcionaris amb Habilitació Estatal i demés normativa d'aplicació.

Antecedents

1er.- Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** M. A. C.
- **Ubicació** AVDA. DIPUTACIÓ 29 3-1
- **Detall de l'obra:** SUBSTITUIR BANYERA PER PLAT DE DUTXA
- **Pressupost:** 1.710 €

2n.- De conformitat amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes al règim de comunicació prèvia els següents actes:

- a) Les construccions i les instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.
- b) La primera utilització i ocupació dels edificis.
- c) El canvi d'ús dels edificis i les instal·lacions, llevat en canvi a ús residencial.
- d) La construcció o la instal·lació de murs i tanques.
- e) La col·locació de cartells i tanques de propaganda visibles des de la via pública.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de Validació: <https://simplifica.diputacioileida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

27/08/2021 | Alcalde

27/08/2021 | Secretària

Signatura 1 de 2
Maria Angels Alimbau Castellis



AJUNTAMENT ALMACELLES

f) La formalització d'operacions jurídiques que, sense constituir o modificar un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, signifiquen un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte als autoritzats en una llicència urbanística anterior.

g) Els actes subjectes a intervenció que es realitzin en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat i que estiguin emparats en un projecte d'actuació específica o en un pla urbanístic que ordeni amb aquest detall els terrenys afectats, sempre que no requereixin l'elaboració d'un projecte tècnic d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació.

L'actuació que es comunica s'incardina en un d'aquests supòsits.

3er.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, **la persona interessada està habilitada per executar l'acte de què es tracti des del moment de la presentació de la comunicació prèvia i dels documents requerits**, amb les excepcions previstes en el propi reglament, en la legislació sobre règim local i en les ordenances municipals.

De conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o ommissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertocqués.

Així mateix, la resolució de l'Administració Pública que declari tals circumstàncies podrà determinar l'obligació de l'interessat de restituir la situació jurídica al moment

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcbca613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	Signatura 2 de 2	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis			Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

previ al reconeixement o a l'exercici del dret o a l'inici de l'activitat corresponent, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb aquest objecte durant un període de temps determinat per la llei, tot això conforme als termes establerts en les normes sectorials d'aplicació.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Informat tot el què, **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de **51,30€** segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.
3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de **45,32€** segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.
4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

20. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LICÈNCIA C. SANT ROC, 23. EXP.NÚM. 2020/178

Informe que s'emet en compliment del que disposa l'article 3 del Real Decret 128/2018, de 16 de març sobre el règim dels funcionaris amb Habilitació Estatal i demés normativa d'aplicació.

Antecedents

1er.- Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** E. P. P.
- **Ubicació** C/ SANT ROC, 23
- **Detall de l'obra:** REPARACIÓ HUMITATS
- **Pressupost:** 1.535 €

2n.- De conformitat amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes al règim de comunicació prèvia els següents actes:

- a) Les construccions i les instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.
- b) La primera utilització i ocupació dels edificis.
- c) El canvi d'ús dels edificis i les instal·lacions, llevat en canvi a ús residencial.
- d) La construcció o la instal·lació de murs i tanques.
- e) La col·locació de cartells i tanques de propaganda visibles des de la via pública.
- f) La formalització d'operacions jurídiques que, sense constituir o modificar un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, signifiquen un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte als autoritzats en una llicència urbanística anterior.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcbca613c2b37138286001
Uri de Validació: <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castellis 27/08/2021 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 27/08/2021 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

g) Els actes subjectes a intervenció que es realitzin en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat i que estiguin emparats en un projecte d'actuació específica o en un pla urbanístic que ordeni amb aquest detall els terrenys afectats, sempre que no requereixin l'elaboració d'un projecte tècnic d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació.

L'actuació que es comunica s'incardina en un d'aquests supòsits.

3er.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, **la persona interessada està habilitada per executar l'acte de què es tracti des del moment de la presentació de la comunicació prèvia i dels documents requerits**, amb les excepcions previstes en el propi reglament, en la legislació sobre règim local i en les ordenances municipals.

De conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqueu.

Així mateix, la resolució de l'Administració Pública que declari tals circumstàncies podrà determinar l'obligació de l'interessat de restituir la situació jurídica al moment previ al reconeixement o a l'exercici del dret o a l'inici de l'activitat corresponent, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb aquest objecte durant un període de temps determinat per la llei, tot això conforme als termes establerts en les normes sectorials d'aplicació.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioileida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Fonaments de dret

- IV. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- V. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- VI. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Informat tot el que, **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de **46,05 €** segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.
3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de **45,32 €** segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.
4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

21. SOL.LICITUD DE L.LICÈNCIA D'OBRES PER MILLORA DE LA XARXA DE SUBMINISTRAMENT DE LA VARIANT DE LA LÍNIA DE BAIXA TENSÍO A 230 i 400 v. PER LA INSTAL.LACIÓ D'UN NOU CENTRE DE DISTRIBUCIÓ 111511 I RETIRADA DEL CENTRE DE DISTRIBUCIÓ LE60021. EXP. NÚM. 2021/654

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària
Maria Angels Alimbau Castells		
Signatura 2 de 2	27/08/2021	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

D'acord amb l'article 3.3 a) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter Nacional emeto el següent,

INFORME :

ANTECEDENTS

En data 14 de febrer de 2021, i amb número de registre d'entrada ENTRA-2021 – 654, el Sr. **I. F. O.** amb DNI **00000000W**, en representació d'Edistribucion Redes Digitales, SLU, va sol·licitar fer el soterrament d'una nova línia de baixa tensió per unir un nou centre de distribució, que es situarà a la Ronda Mariano Gomà amb el centre de la xarxa de baixa tensió existent. La connexió es realitzarà en un suport de fusta existent en el xamfrà del carrer Bassa Moli amb Travessia del Tonyo, segons projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Carlos Romero March i visat pel Cetill amb núm. 2021/02370 i amb un **PEM de 49.834,24 €**

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

PRIMER. Estan subjectes a llicència urbanística prèvia, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. En concret, se subjecten a llicència urbanística els actes previstos en l'article 187 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

SEGON. La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre Visat Col·legial Obligatori.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

TERCER. De conformitat amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes al règim de comunicació prèvia, entre altres, les construccions i les instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic. A sensu contrari, és nombrosa la jurisprudència que definia com a "obres majors" i per tant, subjecte a l'atorgament de llicència prèvia les obres que requereixen de l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas.

QUART. Quan siguin necessàries diferents llicències municipals per a diverses actuacions directament relacionades entre si, es tramitaran, si escau, en un sol expedient, sense perjudici de què hagi de presentar-se la documentació tècnica que correspongui a cadascuna d'elles.

L'interessat podrà instar la iniciació de l'expedient en qualsevol de les oficines amb competència en la tramitació d'alguna de les llicències i se li indicarà l'oficina única amb la qual en endavant haurà de relacionar-se.

Quan per a l'atorgament d'una llicència calgui comptar amb certificacions, informes o altres documents previs que emanin d'aquesta Corporació, l'oficina que tramiti l'expedient principal els recaptarà directament, comunicant-ho així a l'interessat. Quan una llicència o l'autorització sigui condició necessària per a l'atorgament d'una altra posterior, el termini per a la concessió d'aquesta s'iniciarà una vegada hagi estat atorgada la primera.

CINQUÈ. Segons l'article 14 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, les llicències s'atorguen d'acord amb les

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

No es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a la seva entrada en vigor.

SISÈ. Amb caràcter previ a l'atorgament de les llicències urbanístiques de construcció i d'edificació de nova planta i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'habitatges o edificis amb habitatges, previstes en l'article 187 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Reial decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, els ens locals han de controlar que els projectes presentats compleixin les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

SETÈ. El procediment per dur a terme la concessió de la llicència d'obra és el següent:

A. Incoat el procediment, serà necessari informe tècnic i jurídic dels Serveis Municipals. En l'informe tècnic es farà constar a més si és necessari algun informe o l'autorització d'una altra Administració. En el cas de què es necessiti informe d'una altra Administració hauran de remetre's deu dies abans, com a màxim, de la data en què es compleixin els terminis per resoldre l'expedient de la llicència.

B. Els interessats que puguin resultar afectats per l'atorgament de la llicència podran comparèixer en el procediment i formular al·legacions i presentar els documents que creguin oportuns. Se'ls concedirà audiència de les actuacions als interessats que resultin identificats en l'expedient o que ho hagin estat pels quals s'han personat, perquè en el termini de deu dies puguin formular al·legacions.

C. Emesos els informes, correspon a l'Alcalde resoldre sobre l'atorgament de la llicència, de conformitat allò en els articles 53.1.r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, o bé l'Òrgan en qui delegui (Junta de govern en el nostre cas, Decret 130/2011) La Resolució que resolgui l'expedient versarà sobre els següents aspectes:

- Concessió de llicència d'obres, amb indicació de les determinacions oportunes.
- Termini d'iniciació, el termini màxim d'execució i el període màxim en què pot estar interrompuda l'execució de les obres per causa imputable al promotor de l'obra. Per al cas que no es fixi en l'informe tècnic un termini específic per iniciar i acabar les obres, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres majors ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti, segons estableix l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, en concordança amb el previst en l'article 189.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Reial decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

La llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis a què fa referència el paràgraf anterior, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A tals efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'advertència de caducitat corresponent.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració atorgant ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La falta de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta a les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	27/08/2021	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

D. L'Ajuntament inspeccionarà l'obra i liquidarà l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Per tot el què, a la vista de la documentació que consta a l'expedient emeto la següent proposta de resolució:

Vista sol·licitud va ser presentada pel Sr. **I. F. O.** amb DNI **00000000W**, en representació d'Edistribucion Redes Digitales, SLU, que va sol·licitar fer el soterrament d'una nova línia de baixa tensió per unir un nou centre de distribució, que es situarà a la Ronda Mariano Gomà amb el centre de la xarxa de baixa tensió existent. I que la connexió es realitzarà en un suport de fusta existent en el xamfrà del carrer Bassa Moli amb Travessia del Tonyo, segons projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Carlos Romero March i visat pel Cetill amb núm. 2021/02370 i amb un **PEM de 49.834,24 €.**

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació **Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:**

Primer.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada per Sr. **I. F. O.** amb DNI **00000000W**, en representació d'Edistribucion Redes Digitales, SLU per poder fer el soterrament d'una nova línia de baixa tensió per unir un nou centre de distribució, que es situarà a la Ronda Mariano Gomà amb el centre de la xarxa de baixa tensió existent. I que la connexió es realitzarà en un suport de fusta existent en el xamfrà del carrer Bassa Moli amb Travessia del Tonyo, segons projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcbca613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Carlos Romero March i visat pel Cetill amb núm. 2021/02370 i amb un **PEM de 49.834,24 €**. D'acord amb les següents **determinacions**:

- **Previ a l'inici de les obres caldrà avisar als Serveis Tècnics i aportar fotografies de la zona d'actuació.**
- **Durant l'execució de les obres, les rases quedaran protegida amb tanques de seguretat. i senyalització de l'obra amb senyals i llums.**
- **Un cop acabades les obres caldrà reparar tots els desperfectes causats en la via pública.**
- **La rasa s'omplirà amb terres adequades d'aportació en tongades de 30 cm que es compactaran amb la granota.**
- **S'utilitzarà el mateix paviment d'acabat que l'existent.**
- **Si s'escau, s'instal·larà al llarg del traçat un tub de 95 mm de diàmetre per previsió del soterrament de l'enllumenat públic.**

Segon. Atenent al Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, caldrà presentar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Tercer. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Quart. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de **1.495,03 €** segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació. L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	27/08/2021	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Cinquè. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de **45,32 €** segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Sisè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya. “

Els reunits aproven la proposta.

22. SOL·LICITUD DE LICÈNCIA D'OBRES PER PODER ADEQUAR L'ESPAI PER CLÍNICA DE PODOLOGIA A LA RAMBLA CATALUNYA, 33. EXP. NÚM. 2020/311

D'acord amb l'article 3.3 a) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter Nacional emeto el següent,

INFORME :

ANTECEDENTS

En data 21 de març de 2020, i amb número de registre d'entrada ENTRA-2020 – 1172, el Sr. **L. M. G. L.** amb DNI **40859886H**, va sol·licitar poder adequar un local per realitzar l'activitat de clínica de podologia a la **RAMBLA CATALUNYA, 33.**

Que juntament amb la sol·licitud adjunta un pressupost redactat per l'arquitecte Jordi Bosch Novell en data 21 de març de 2020 i amb un pressupost d'execució material de **1.550 €.**

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castells				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

PRIMER. Estan subjectes a llicència urbanística prèvia, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. En concret, se subjecten a llicència urbanística els actes previstos en l'article 187 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

SEGON. La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre Visat Col·legial Obligatori.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

TERCER. De conformitat amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes al règim de comunicació prèvia, entre altres, les construccions i les instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic. A sensu contrari, és nombrosa la jurisprudència que definia com a "obres majors" i per tant, subjecte a l'atorgament de llicència prèvia les obres que requereixen de l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas.

QUART. Quan siguin necessàries diferents llicències municipals per a diverses actuacions directament relacionades entre si, es tramitaran, si escau, en un sol



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

expedient, sense perjudici de què hagi de presentar-se la documentació tècnica que correspongui a cadascuna d'elles.

L'interessat podrà instar la iniciació de l'expedient en qualsevol de les oficines amb competència en la tramitació d'alguna de les llicències i se li indicarà l'oficina única amb la qual en endavant haurà de relacionar-se.

Quan per a l'atorgament d'una llicència calgui comptar amb certificacions, informes o altres documents previs que emanin d'aquesta Corporació, l'oficina que tramiti l'expedient principal els recaptarà directament, comunicant-ho així a l'interessat. Quan una llicència o l'autorització sigui condició necessària per a l'atorgament d'una altra posterior, el termini per a la concessió d'aquesta s'iniciarà una vegada hagi estat atorgada la primera.

CINQUÈ. Segons l'article 14 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

No es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a la seva entrada en vigor.

SISÈ. Amb caràcter previ a l'atorgament de les llicències urbanístiques de construcció i d'edificació de nova planta i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'habitatges o edificis amb habitatges, previstes en l'article 187 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Reial decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, els ens locals han de controlar que els projectes presentats compleixin les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

SETÈ. El procediment per dur a terme la concessió de la llicència d'obra és el següent:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

27/08/2021 | Alcalde

27/08/2021 | Secretària

Signatura 1 de 2
Maria Angels Alimbau Castellis



AJUNTAMENT ALMACELLES

A. Incoat el procediment, serà necessari informe tècnic i jurídic dels Serveis Municipals. En l'informe tècnic es farà constar a més si és necessari algun informe o l'autorització d'una altra Administració. En el cas de què es necessiti informe d'una altra Administració hauran de remetre's deu dies abans, com a màxim, de la data en què es compleixin els terminis per resoldre l'expedient de la llicència.

B. Els interessats que puguin resultar afectats per l'atorgament de la llicència podran comparèixer en el procediment i formular al·legacions i presentar els documents que creguin oportuns. Se'ls concedirà audiència de les actuacions als interessats que resultin identificats en l'expedient o que ho hagin estat pels quals s'han personat, perquè en el termini de deu dies puguin formular al·legacions.

C. Emesos els informes, correspon a l'Alcalde resoldre sobre l'atorgament de la llicència, de conformitat allò en els articles 53.1.r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, o bé l'Òrgan en qui delegui (Junta de govern en el nostre cas, Decret 130/2011) La Resolució que resolgui l'expedient versarà sobre els següents aspectes:

- Concessió de llicència d'obres, amb indicació de les determinacions oportunes.
- Termini d'iniciació, el termini màxim d'execució i el període màxim en què pot estar interrompuda l'execució de les obres per causa imputable al promotor de l'obra. Per al cas que no es fixi en l'informe tècnic un termini específic per iniciar i acabar les obres, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres majors ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti, segons estableix l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat delaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

13 de maig, en concordança amb el previst en l'article 189.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Reial decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

La llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis a què fa referència el paràgraf anterior, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A tals efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertència de caducitat corresponent.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració atorgant ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La falta de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta a les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

D. L'Ajuntament inspeccionarà l'obra i liquidarà l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Per tot el què, a la vista de la documentació que consta a l'expedient emeto la següent proposta de resolució:

“Vista sol·licitud va ser presentada pel Sr. **L. M. G. L.** amb DNI **00000000H**, que va sol·licitar poder adequar un local per realitzar l'activitat de clínica de podologia a la **RAMBLA CATALUNYA, 33.**

Que juntament amb la sol·licitud va adjuntar un pressupost redactat per l'arquitecte Jordi Bosch Novell en data 21 de març de 2020 i amb un pressupost d'execució material de **1.550 €.**

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació **Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:**

Primer.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada pel Sr. **L. M. G. L.** amb DNI **00000000H**, que va sol·licitar poder adequar un local per realitzar l'activitat de clínica de podologia a la **RAMBLA CATALUNYA, 33.**

Que juntament amb la sol·licitud va adjuntar un pressupost redactat per l'arquitecte Jordi Bosch Novell en data 21 de març de 2020 i amb un pressupost d'execució material de **1.550 €.**

Segon. Atenent al Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, caldrà presentar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Tercer. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Quart. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de **46,50€** segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació. L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcbca613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat delaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Cinquè. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de **45,32 €** segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Sisè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya. "

Els reunits aproven la proposta.

23. PROPOSTA DE LLIURAMENT D'UN CERTIFICAT D'INEXISTÈNCIA DE QUEIXES VEÏNALS, DERIVAT DELS SOROLLS DE L'ACTIVITAT QUE DESENVOLUPA L'EMPRESA CERÀMICA D'ALMACELLES S.A. EXP. NÚM. 2021/878

ANTECEDENTS

1.- En data 8 de juliol de 2021, el Sr. P. C. J. en representació de **Ceràmica d'Almacelles S.A. CIF A25060906**, va presentar una sol·licitud on es demanava un certificat emès per part de l'ajuntament on hi constés la inexistència de queixes veïnals degudes a l'activitat que allí s'hi desenvolupa.

2.- Atès la sol·licitud, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament d'Almacelles emet informe en virtut de la demanada. I constata que, avui dia no existeix cap queixa i/o denúncia relacionada amb els nivells de soroll produïts per l'activitat de l'empresa **Ceràmica d'Almacelles S.A. CIF A25060906**, ubicada al **C. Major, s/n** d'Almacelles.

Informat tot el que, es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la petició realitzada per part de l'empresa **Ceràmica d'Almacelles S.A. CIF A25060906**. I de l'emissió del corresponent certificat, supeditat per la valoració dels Serveis Tècnics d'aquest ajuntament.



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castellis 27/08/2021 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 27/08/2021 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

SEGON. Emetre i lliurar el certificat al representant de l'empresa Ceràmica d'Almacelles S.A. **CIF A25060906.**

TERCER. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per tramitació i expedició de documents administratius corresponent a l'Ordenança fiscal núm. 6, epígraf 6.4 publicada al BOPLL núm. 249 el 28 de desembre de 2020, és de **48,65 €.**

QUART. Notificar aquesta resolució als interessats amb els corresponents recursos.

Els reunits aproven la proposta.

24. SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER PODER REPARAR UNA FUITA D'AIGUA. EXP. NÚM. 2019/545

D'acord amb l'article 3.3 a) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter Nacional emeto el següent,

INFORME :

ANTECEDENTS

En data 17 de maig de 2019, i amb número de registre d'entrada ENTRA-2019 – 2380, el Sr. **J.A. A.**, amb DNI **0000000X** en representació de la **COMUNITAT DE REGANTS** sol·licita fer una apertura d'una cata al marge del camí de la Mina, per la reparació d'una fuga en les canonades de reg.

Que juntament amb la sol·licitud adjunta un pressupost segons la Comunitat de Regants d'Almacelles per un import de **654 €.**

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

PRIMER. Estan subjectes a llicència urbanística prèvia, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart

Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart



AJUNTAMENT ALMACELLES

En concret, se subjecten a llicència urbanística els actes previstos en l'article 187 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament el Text Refós en data 07 de juny de 2007 i publicat al DOGC en data 14 d'Agost de 2007.

Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

CONDICIONS URBANÍSTIQUES

Classificació del sòl: Sòl agrícola

SEGON. La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.
- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre Visat Col·legial Obligatori.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

TERCER. De conformitat amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes al règim de comunicació prèvia, entre altres, les construccions i les instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic. A sensu contrari, és nombrosa la jurisprudència que definia com a "obres majors" i per tant, subjecte a

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

l'atorgament de llicència prèvia les obres que requereixen de l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas.

QUART. Quan siguin necessàries diferents llicències municipals per a diverses actuacions directament relacionades entre si, es tramitaran, si escau, en un sol expedient, sense perjudici de què hagi de presentar-se la documentació tècnica que correspongui a cadascuna d'elles.

L'interessat podrà instar la iniciació de l'expedient en qualsevol de les oficines amb competència en la tramitació d'alguna de les llicències i se li indicarà l'oficina única amb la qual en endavant haurà de relacionar-se.

Quan per a l'atorgament d'una llicència calgui comptar amb certificacions, informes o altres documents previs que emanin d'aquesta Corporació, l'oficina que tramiti l'expedient principal els recaptarà directament, comunicant-ho així a l'interessat. Quan una llicència o l'autorització sigui condició necessària per a l'atorgament d'una altra posterior, el termini per a la concessió d'aquesta s'iniciarà una vegada hagi estat atorgada la primera.

CINQUÈ. Segons l'article 14 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

No es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a la seva entrada en vigor.

SISÈ. Amb caràcter previ a l'atorgament de les llicències urbanístiques de construcció i d'edificació de nova planta i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'habitatges o edificis amb habitatges, previstes en l'article 187 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Reial decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, els ens locals

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

han de controlar que els projectes presentats compleixin les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

SETÈ. El procediment per dur a terme la concessió de la llicència d'obra és el següent:

A. Incoat el procediment, serà necessari informe tècnic i jurídic dels Serveis Municipals. En l'informe tècnic es farà constar a més si és necessari algun informe o l'autorització d'una altra Administració. En el cas de què es necessiti informe d'una altra Administració hauran de remetre's deu dies abans, com a màxim, de la data en què es compleixin els terminis per resoldre l'expedient de la llicència.

B. Els interessats que puguin resultar afectats per l'atorgament de la llicència podran comparèixer en el procediment i formular al·legacions i presentar els documents que creguin oportuns. Se'ls concedirà audiència de les actuacions als interessats que resultin identificats en l'expedient o que ho hagin estat pels quals s'han personat, perquè en el termini de deu dies puguin formular al·legacions.

C. Emesos els informes, correspon a l'Alcalde resoldre sobre l'atorgament de la llicència, de conformitat allò en els articles 53.1.r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, o bé l'Òrgan en qui delegui (Junta de govern en el nostre cas, Decret 130/2011) La Resolució que resolgui l'expedient versarà sobre els següents aspectes:

- Concessió de llicència d'obres, amb indicació de les determinacions oportunes.
- Termini d'iniciació, el termini màxim d'execució i el període màxim en què pot estar interrompuda l'execució de les obres per causa imputable al promotor de l'obra. Per al cas que no es fixi en l'informe tècnic un termini específic per iniciar i acabar les obres, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres majors ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti, segons estableix l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, en concordança amb el previst en l'article 189.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Reial decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

La llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis a què fa referència el paràgraf anterior, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A tals efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertència de caducitat corresponent.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració atorgant ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La falta de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta a les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

D. L'Ajuntament inspeccionarà l'obra i liquidarà l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Per tot el què, a la vista de la documentació que consta a l'expedient emeto la següent proposta de resolució:

“Vista sol·licitud va ser presentada pel Sr. **J. A. A.**, amb DNI **0000000X** en representació de la **COMUNITAT DE REGANTS**, on sol·licita fer una apertura d'una cata al marge del camí de la Mina, per la reparació d'una fuita en les canonades de reg, on

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	27/08/2021	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

juntament amb la sol·licitud adjunta un pressupost segons la Comunitat de Regants d'Almacelles per un import de **654 €**".

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació **Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:**

Primer.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada per Sr. **J. A. A.**, amb DNI **00000000X** en representació de la **COMUNITAT DE REGANTS**, on sol·licita fer una apertura d'una cata al marge del camí de la Mina, per la reparació d'una fuga en les canonades de reg, on juntament amb la sol·licitud adjunta un pressupost segons la Comunitat de Regants d'Almacelles per un import de **654 €**.

Segon. Atenent al Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, caldrà presentar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Tercer. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Quart. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de **19,62€** segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació. L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Cinquè. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de **45,32 €** segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Sisè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya. "

Els reunits aproven la proposta.

25. OCUPACIÓ VIA PÚBLICA AMB CONTENIDOR D'OBRA AL C. SANT PERE. EXP. NÚM. 800/2021

INFORME

Expedient: 2021/800 (06.06.01) -Llicències i comunicacions urbanístiques

D'acord amb l'article 3.3 a) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter Nacional emeto el següent,

ANTECEDENTS

En data En data 14 de juliol s'emet informe policial d'ocupació de la via pública amb un contenidor d'obra per part de la Comunitat Islàmica d'Almacelles.

El contenidor es situa al carrer Sant Pere, davant l'edifici conegut com la farinera.

Atès l'informe tècnic, es considera que no hi ha cap objecció per a concedir el permís a la Comunitat Islàmica d'Almacelles per instal·lar un contenidor i carrer Sant Pere per dipositar restes de la neteja de l'edifici.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

FONAMENTS DE DRET

- Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

TERMINI DE RESOLUCIÓ

- El termini de resolució és de 2 mesos a comptar de la data de sol·licitud.

SILENCI ADMINISTRATIU

- Per la naturalesa del tràmit no es contempla.
- Normativa del silenci administratiu
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques..

VIES DE RECLAMACIÓ

- Transcorregut el termini de dos mesos sense resolució expressa ni notificació, s'entén desestimada.

Informat tot el què, es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de l'ocupació de la via pública prèviament descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcbca613c2b37138286001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

SEGON. Concedir la llicència d'ocupació de la via pública descrita en els antecedents a falta de la sol·licitud per part de la Comunitat Islàmica d'Almacelles, és per aquest motiu que s'inicia d'ofici aquesta llicència i es notificarà als interessats.

TERCER. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa d'ocupació de la via segons Ordenança Fiscal núm. 21 és de: Les taxes a aplicar segons Ordenança Fiscal núm. 21 és de:

3,40m x 2,00 m x 1 mes x 6,50 €/m² = **44,20 €**

QUART. Notificar aquesta resolució als interessats amb els corresponents recursos.

Els reunits aproven la proposta.

26. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA C. BASSA DEL POU, 8 EXP. NÚM. 2021/556

ANTECEDENTS

En data 25 de maig de 2021, amb registre d'entrada 2533-2021, l'empresa **MORILLO ENERGY RENT S.A.**, sol·licita ocupació de la via pública amb un grup electrogen a la Bassa del Pou, núm. 8. per garantir el subministrament elèctric als veïns durant els treballs de millora de la xarxa per part d'Endesa.

El grup electrogen es situarà a la zona d'aparcament de vehicles, la zona ocupada tindrà una longitud de 15 metres i la durada de l'ocupació de la via pública, tal i com s'indica en la sol·licitud serà de 06:00 a 18:00 del dia 27 de maig de 2021.

Atès informe tècnic es considera que no hi ha cap objecció per a concedir el permís a **MORILLO ENERGY RENT S.A.** per ocupació de la via pública amb un grup electrogen a la Bassa del Pou, núm. 8. per garantir el subministrament elèctric als veïns durant els treballs de millora de la xarxa per part d'Endesa

Informat tot el què, es proposa a la Junta de Govern:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	27/08/2021	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

PRIMER. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de l'ocupació de la via pública prèviament descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i essent l'informe tècnic favorable.

SEGON. Concedir la llicència d'ocupació de la via pública descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa d'ocupació de la via segons Ordenança Fiscal núm. 21 és de: 15 m x 2,5 x 6,50 €/m² = **243,75 €**

QUART. Notificar aquesta resolució als interessats amb els corresponents recursos.

Els reunits aproven la proposta.

27. SOL·LICITUD LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA MODIFICACIÓ ASCENSOR I ARRANJAMENT DEL VESTÍBUL D'ENTRADA AL C. MAJOR, 94. EXP. NÚM. 2021/599.

D'acord amb l'article 3.3 a) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter Nacional emeto el següent,

ANTECEDENTS

En data 16 de juny de 2021 es va concedir llicència d'obres menors núm. 2021/599 presentat per la **COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL C. MAJOR 94**, referent a la MODIFICACIÓ ASCENSOR I ARRANJAMENT DEL VESTÍBUL D'ENTRADA de l'edifici plurifamiliar situat al carrer MAJOR, núm. 94, segons projecte redactat per l'arquitecte tècnic David Moral i Borràs, de data 26 de maig de 2021 i amb un PEM de 24.072,22 €.

El contenidor es situarà en la zona d'aparcament de vehicles del carrer Major, en la zona d'aparcament davant el núm. 62, i no envairà el carril de circulació.

Atès informe tècnic es considera que no hi ha cap objecció per a concedir el permís per instal·lar un contenidor al carrer Major, en la zona d'aparcament davant el núm. 62, segons plànol adjunt.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

Informat tot el que, es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de l'ocupació de la via pública prèviament descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable queda condicionat a:

- El contenidor es situarà en la zona d'aparcament del carrer Major. Durant els treballs de descàrrega no es podrà xafar la zona enjardinada i s'utilitzarà el pas de vianants que parteix aquesta.

SEGON. Concedir la llicència d'ocupació de la via pública descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa d'ocupació de la via segons Ordenança Fiscal núm. 21 és segons Ordenança Fiscal núm. 21, al carrer Major és de: 3,40m x 2,00 m x 1 mes x 6,50 €/m² = **44,20 €**

QUART. Notificar aquesta resolució als interessats amb els corresponents recursos.

Els reunits aproven la proposta.

28. SOL.LICITUD ALTA ESCOMESA AIGUA POTABLE – RAMBLA GENERALITAT, 14 1r D. EXP. NÚM. 2021/882

Vista la instància amb registre d'entrada número 3937/2021, presentada per J. P. S., en la què sol·liciten autorització municipal per instal·lar una escomesa d'aigua potable per dotació d'aquest servei al a l'habitatge situat a Rambla Generalitat, núm. 14 , 1r D, d'aquesta localitat.

Atès al informe favorable de la Tècnica Municipal de l'Ajuntament d'Almacelles i previ pagament de la taxa corresponent als drets de connexió a la xarxa municipal, vistos els antecedents, **es proposa a la Junta de Govern:**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

PRIMER: Autoritzar la instal·lació d'una escomesa d'aigua potable per dotació d'aquest servei al Rambla Generalitat, núm. 14 , 1r D previ pagament de la taxa corresponent que ascendeix a 120 €.

SEGON: Aprovar la liquidació tributària corresponent segons s'ha dit, amb comunicació al departament de Recaptació.

TERCER: Que passi notificació d'aquest acord a l'empresa concessionària AQUÀLIA, GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA, S.A. per a la seva posterior tramitació i gestió de la petició.

QUART: Donar trasllat del present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Els reunits aproven la proposta.

29. SOL·LICITUD DE SUPORT TÈCNIC EN LA COMPTABILITAT ENERGÈTICA I ALTA AL PROGRAMA INFORMÀTIC SIE. EXP. NÚM. 2021/928

A la vista del correu electrònic del Tècnic de cooperació i transició energètica, de l'Associació Leader de Ponent, rebut en data 05/08/2021, en el que informa de la signatura d'un conveni, per part de l'Associació i el Consell Comarcal del Segrià, per ajudar els municipis a fer la transició energètica i portar la comptabilitat energètica al dia, mitjançant el programa informàtic SIE, que ofereix la Diputació de Lleida de manera gratuïta.

Atès que des de l'ajuntament no es porta la comptabilitat energètica per falta de recursos humans, i la necessitat de conèixer els consums energètics de l'Ajuntament, per tal d'acollir-ser a les diverses subvencions que està previst que es convoquin.

Es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Sol·licitar a la Diputació de Lleida l'alta al programa SIE.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputaciólleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

27/08/2021 | Alcalde

Signatura 1 de 2
Maria Angels Alimbau Castellis

27/08/2021 | Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

SEGON. Autoritzar a l'Associació Leader de Ponent a gestionar les dades energètiques de l'Ajuntament i els seus ens dependents, el Patronat d'Esports i la Residència d'Avis Municipal.

TERCER. Designar a la Tècnica de Promoció Econòmica com a persona responsable, i sol·licitar l'alta d'usuària al SIE amb el rol d'Administrador/Consulta.

Els reunits aproven la proposta.

30. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA C. SANT JAUME, 86, C. CERVANTES I SANT ROC, 67. EXP. NÚM. 2021/513

D'acord amb l'article 3.3 a) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter Nacional emeto el següent,

ANTECEDENTS

En data 23 de juny de 2020 es va concedir llicència d'obres núm. 2021/409 a **SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCÀRIA (SAREB)**, referent a **ACABATS INTERIORS I ADEQUACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DELS HABITATGES I SERVEIS COMUNS** de l'edifici situat al C. SANT JAUME, 86, C. CERVANTES I SANT ROC 67, segons pressupost detallat de l'empresa constructora ACTIVE SERVICIOS TECNICOS PROFESIONALES EN OBRAS SL amb un PEM de 808.723,04 €

El contenidor es situarà en la zona d'aparcament de vehicles i no envairà el carril de circulació.

Atès informe tècnic es considera que no hi ha cap objecció per a concedir el permís per instal·lar un contenidor i un wc químic al C. Sant Roc, núm. 67. i un contenidor al C. Sant Jaume segons plànol adjunt.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Informat tot el què, es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de l'ocupació de la via pública prèviament descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable queda condicionat a:

- El contenidor es situarà en la zona d'aparcament del carrer Sant Jaume
- Durant les hores no laborables i sempre que es pugui, es retiraran les tanques del carrer Sant Roc i es deixarà la vorera lliure i neta per al pas dels vianants.

SEGON. Concedir la llicència d'ocupació de la via pública descrita en els antecedents.

TERCER. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa d'ocupació de la via segons Ordenança Fiscal núm. 21 és de: Sant Roc: 13,50m x 2,00 m x 1 mes x 6,50 €/m² = **175,55 €** Sant Jaume: 3,40m x 2,00 m x 1 mes x 6,50 €/m² = **44,20 €**. **Total taxa : 219,75€**

QUART. Notificar aquesta resolució als interessats amb els corresponents recursos.

Els reunits aproven la proposta.

31. APROVACIÓ RELACIÓ FACTURES NÚMERO 1122. EXP. 935/2021

Havent-se presentat la relació de factures numero 19 de l'any 2021 encapçalades per la Fra. núm. 926 fins a la Fra. núm. 1122 per un import total de 186.866,34 euros.

Realitzades les oportunes comprovacions de les factures, en virtut de les atribucions de control i fiscalització establertes en els articles 213 i 214 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i declarades intervingudes i fiscalitzades de conformitat per aquesta Intervenció.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de Validació: <https://simplifica.diputacio/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castellis 27/08/2021 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 27/08/2021 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Proposo a la Junta de Govern que declari conformes les mateixes en relació als serveis als que aquestes corresponen i es resolgui el seu pagament.

Els reunits aproven la proposta.

32. SOL·LICITUD ANUL·LAMENT REBUT ESCOMBRARIES AFORES, S/N. EXP. 929/2021

Vist l'escrit presentat per E. R. B. en representació de D. B. J., registre d'entrada 2021/2641 en què exposa que ha rebut la taxa d'escombraries i demana que es revisi i s'anul·li el rebut adduint que es tracta d'una casa als afores on no hi ha servei ni de contenidors ni de carter i que la titular és persona jubilada amb grau de dependència, emeto el següent

INFORME

- 1 - El servei de recollida i tractament de residus constitueix un servei de prestació obligatòria per als municipis, tal com disposa l'art. 26.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local. La prestació d'aquest servei públic habilita a l'entitat local a exigir el pagament d'una taxa com contraprestació econòmica pel servei rebut, tal com estableix l'article 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals
- 2 - El servei de recollida d'escombraries és un servei de recepció obligatòria, ja que un cop posat a disposició de la persona usuària, encara que aquesta no l'utilitzi, ha de pagar la taxa.

El criteri seguit per nombrosos tribunals de justícia, destacant la sentència 580/2000, de 31 de març de l'TSJ Castella-Lleó (Valladolid) , ha dit el següent:

“La tasa por recogida de basura es un tributo exigible por la prestación de un servicio público de recepción obligatoria, de competencia local y en régimen de derecho público, no siendo posible para el sujeto pasivo destinatario del mismo la renuncia a su recepción, por elementales razones higiénico-sanitarias de interés público. La tasa, una vez implantada legalmente, se devenga con la prestación del servicio, y ello

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcbca613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

independientemente de que el usuario participe poco, mucho o nada en la producción de residuos. El hecho imponible de la tasa se produce cuando el Ayuntamiento tiene implantado el servicio y en funcionamiento. No es necesario que lo solicite el sujeto pasivo, pues es de recepción obligatoria. Con base en esta característica de obligatoriedad, es exigible la tasa aún en el supuesto de que el sujeto pasivo de forma particular recoja y elimine la basura que produce.”

En resum i com expressa molt clarament la Sentència de Tribunal Superior de Justícia de València de 30 de maig de 2007:

«Se da el hecho imponible de la tasa aunque no exista utilización efectiva ni se haya provocado, pues la compensación económica que supone el cobro de la Tasa, no puede quedar al arbitrio de que los posibles destinatarios decidan o no utilizar el servicio».

Afegeix més endavant, amb cita de la Sentència de Tribunal Superior de Justícia de València de 7 de febrer de 2006:

«Que es sujeto pasivo de la tasa aquellos que la ordenanza señale, y si el servicio se presta, basta la mera posibilidad de utilizarlo, para que nazca la obligación tributaria, aun cuando el sujeto pasivo produzca escasos residuos sólidos, como afirma el actor».

3- A banda de la jurisprudència referida, n'hi ha també del Tribunal Suprem (en nombroses sentències, entre elles les de 7 de març de 2007 i 18 de novembre de 2003), en que es ve pronunciant per l'exigibilitat de la taxa d'escombraries encara que no s'utilitzi el servei, de manera que el fet imposable d'aquesta taxa es produeix quan l'Ajuntament té implantat i en funcionament el servei de recollida i eliminació de residus, i no és necessari que ho sol·liciti el subjecte passiu, ja que aquest tribut és de recepció obligatòria, de tal manera que amb independència que el subjecte passiu utilitzi o no el servei, si l'Ajuntament el presta s'imposa el pagament de la taxa.

És a dir, que la Jurisprudència declara procedent l'exacció de la taxa no només per a aquells que efectivament utilitzen el servei, sinó també per a tots els que es troben en disposició d'utilitzar-lo (vegeu també: Sentència de Tribunal Superior de Justícia de Canàries-Tenerife, de 8 de febrer de 1999; Sentència de Tribunal Superior de Justícia de Balears, de 30 de juliol de 1999; Sentència de Tribunal Superior de Justícia d'Andalusia-Granada, de 24 de juliol de 2000, o Sentència de Tribunal Superior de Justícia de les Canàries- Tenerife, de 30 de juny de 2000), i amb independència de les dificultats que suposi la seva utilització.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de Validació	https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



AJUNTAMENT ALMACELLES

4 - La jurisprudència té declarat en diferents pronunciaments quan procedeix el cobrament de la taxa, i la distància que es considera bàsica perquè s'entengui prestat el servei d'una manera efectiva.

Així es poden citar, entre altres, les sentències del Tribunal Suprem com ara la de 20 de febrer de 1996 i la de 7 de juny de 1997 ; la del TSJ de de La Rioja de 30 de juliol de 1997 , la del TSJ Castella - la Manxa de 25 de setembre de 1997) , i la del TSJ de Madrid (sentència de 27 de maig de 2002).

La Sentència de Tribunal Superior de Justícia de Castella- la Manxa de 25 de setembre de 1997, declara improcedent el cobrament d'una taxa, a l'haver quedat acreditat que en el domicili de la recurrent no existia contenidor d'escombraries a menys de 300 metres, mentre que la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Madrid de 27 de maig de 2002, va assenyalar que *"de acuerdo con el sentido común tal servicio no se presta si el titular del domicilio ha de desplazarse 500 metros"*

Ni la Llei ni els tribunals de justícia han determinat, doncs, de forma contundent els metres de distància a què s'han de col·locar els contenidors. No obstant això, de l'estudi de les diferents sentències a què s'ha fet referència es pot concloure que es considera prestat el servei, quan es presta eficientment, de tal manera que s'ha de disposar de contenidors d'escombraries a una distància màxima de 500 metres.

5- Consultats els serveis tècnics, es comprova que la reclamant disposa de contenidors d'escombraries a una distància de 122 metres del seu domicili, inferior, doncs, a les dos distàncies (300 i 500 metres) que determinen diferents sentències.

6- Pel que fa a la manifestació que fa la recurrent en el sentit que el subjecte passiu és persona jubilada amb grau de dependència, no consta cap sol·licitud de bonificació o exempció de la taxa en els termes que disposa l'ordenança fiscal vigent.

Proposta de resolució:

Es proposa desestimar la sol·licitud d'anul·lació del rebut de la taxa d'escombraries presentada per E. R. B. en representació de D. B. J., atès que és un servei públic de recepció obligatòria al que no es pot renunciar encara que no se'n faci ús i per prestar-se correctament el servei al disposar, la sol·licitant, de contenidors a una distància inferior als 300 – 500 metres, tal com disposa la normativa i la jurisprudència referides.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat delaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				
Signatura 2 de 2		Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

33. SOL·LICITUD ANUL·LAMENT REBUT ESCOMBRARIES AFORES, S/N. EXP. 927/2021

Vist l'escrit presentat per G. V. G. registre d'entrada 2021/2641 en què sol·licita l'exempció de la taxa d'escombraries adduint que no generen brossa perquè són autosuficients i la brossa generada és orgànica i la reutilitza per adobar l'hort i per no tenir cap contenidor a menys de 300 metres del seu domicili, emeto el següent

INFORME

- 1 - El servei de recollida i tractament de residus constitueix un servei de prestació obligatòria per als municipis, tal com disposa l'art. 26.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local. La prestació d'aquest servei públic habilita a l'entitat local a exigir el pagament d'una taxa com contraprestació econòmica pel servei rebut, tal com estableix l'article 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals
- 2 - El servei de recollida d'escombraries és un servei de recepció obligatòria, ja que un cop posat a disposició de la persona usuària, encara que aquesta no l'utilitzi, ha de pagar la taxa.

El criteri seguit per nombrosos tribunals de justícia, destacant la sentència 580/2000, de 31 de març de l'TSJ Castella-Lleó (Valladolid) , ha dit el següent:

“La tasa por recogida de basura es un tributo exigible por la prestación de un servicio público de recepción obligatoria, de competencia local y en régimen de derecho público, no siendo posible para el sujeto pasivo destinatario del mismo la renuncia a su recepción, por elementales razones higiénico-sanitarias de interés público. La tasa, una vez implantada legalmente, se devenga con la prestación del servicio, y ello independientemente de que el usuario participe poco, mucho o nada en la producción de residuos. El hecho imponible de la tasa se produce cuando el Ayuntamiento tiene implantado el servicio y en funcionamiento. No es necesario que lo solicite el sujeto pasivo, pues es de recepción obligatoria. Con base en esta característica de obligatoriedad, es exigible la tasa aún en el supuesto de que el sujeto pasivo de forma particular recoja y elimine la basura que produce.”

En resum i com expressa molt clarament la Sentència de Tribunal Superior de Justícia de València de 30 de maig de 2007:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat delaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

«Se da el hecho imponible de la tasa aunque no exista utilización efectiva ni se haya provocado, pues la compensación económica que supone el cobro de la Tasa, no puede quedar al arbitrio de que los posibles destinatarios decidan o no utilizar el servicio».

Afegeix més endavant, amb cita de la Sentència de Tribunal Superior de Justícia de València de 7 de febrer de 2006:

«Que es sujeto pasivo de la tasa aquellos que la ordenanza señale, y si el servicio se presta, basta la mera posibilidad de utilizarlo, para que nazca la obligación tributaria, aun cuando el sujeto pasivo produzca escasos residuos sólidos, como afirma el actor».

3- A banda de la jurisprudència referida, n'hi ha també del Tribunal Suprem (en nombroses sentències, entre elles les de 7 de març de 2007 i 18 de novembre de 2003), en que es ve pronunciant per l'exigibilitat de la taxa d'escombraries encara que no s'utilitzi el servei, de manera que el fet imposable d'aquesta taxa es produeix quan l'Ajuntament té implantat i en funcionament el servei de recollida i eliminació de residus, i no és necessari que ho sol·liciti el subjecte passiu, ja que aquest tribut és de recepció obligatòria, de tal manera que amb independència que el subjecte passiu utilitzi o no el servei, si l'Ajuntament el presta s'imposa el pagament de la taxa.

És a dir, que la Jurisprudència declara procedent l'exacció de la taxa no només per a aquells que efectivament utilitzen el servei, sinó també per a tots els que es troben en disposició d'utilitzar-lo (vegeu també: Sentència de Tribunal Superior de Justícia de Canàries-Tenerife, de 8 de febrer de 1999; Sentència de Tribunal Superior de Justícia de Balears, de 30 de juliol de 1999; Sentència de Tribunal Superior de Justícia d'Andalusia-Granada, de 24 de juliol de 2000, o Sentència de Tribunal Superior de Justícia de les Canàries- Tenerife, de 30 de juny de 2000), i amb independència de les dificultats que suposi la seva utilització.

4 - La jurisprudència té declarat en diferents pronunciaments quan procedeix el cobrament de la taxa, i la distància que es considera bàsica perquè s'entengui prestat el servei d'una manera efectiva.

Així es poden citar, entre altres, les sentències del Tribunal Suprem com ara la de 20 de febrer de 1996 i la de 7 de juny de 1997; la del TSJ de de La Rioja de 30 de juliol de 1997, la del TSJ Castella - la Manxa de 25 de setembre de 1997), i la del TSJ de Madrid (sentència de 27 de maig de 2002).

La Sentència de Tribunal Superior de Justícia de Castella- la Manxa de 25 de setembre de 1997, declara improcedent el cobrament d'una taxa, a l'haver quedat acreditat que en el domicili de la recurrent no existia contenidor d'escombraries a menys de 300

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcbca613c2b37138286001

Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificador/firma.asp?NoIdeAbsisInt=003>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

metres, mentre que la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Madrid de 27 de maig de 2002, va assenyalar que *"de acuerdo con el sentido común tal servicio no se presta si el titular del domicilio ha de desplazarse 500 metros"*

Ni la Llei ni els tribunals de justícia han determinat, doncs, de forma contundent els metres de distància a què s'han de col·locar els contenidors. No obstant això, de l'estudi de les diferents sentències a què s'ha fet referència es pot concloure que es considera prestat el servei, quan es presta eficientment, de tal manera que s'ha de disposar de contenidors d'escombraries a una distància màxima de 500 metres.

5- Consultats els serveis tècnics, es comprova que la reclamant disposa de contenidors d'escombraries a una distància de 250 metres del seu domicili, inferior, doncs, a les dos distàncies (300 i 500 metres) que determinen diferents sentències.

Proposta de resolució:

Es proposa desestimar la sol·licitud d'exempció de la taxa d'escombraries presentada per G. V. G., atès que és un servei públic de recepció obligatòria al que no es pot renunciar encara que no se'n faci ús i per prestar-se correctament el servei al disposar, la sol·licitant, de contenidors a una distància inferior als 300 – 500 metres, tal com disposa la normativa i la jurisprudència referides.

Els reunits aproven la proposta.

34. SOL·LICITUD ANUL·LACIÓ LIQUIDACIONS TRIBUTÀRIES TAXES CLAVEGUERAM I ESCOMBRARIES C. REPÚBLICA ARGENTINA, 25 ESCALA 1 P.BAIXA I BAIX COMERCIAL. EXP. NÚM. 993/2020

Vistos els recursos de reposició presentats per J. G. A. en representació de la societat P.G.P. 77 SL, registres d'entrada 2020/4807, 2020/4808, 2020/4809, 2020/4811, 2020/4812, 202/4813, 2020/4814, 2020/4815, 2020/4817, 2020/4819, 2020/4820, 2021/2846, 2021/2847, 2021/2848, 2021/3356 en què sol·licita l'anul·lació de les liquidacions tributàries rebudes de les taxes de clavegueram dels exercicis 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 i de les taxes de recollida d'escombraries dels exercicis 2016, 2017,

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputació/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat delaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

2018, 2019, 2020, de l'objecte tributari situat a carrer República Argentina, núm. 25, escala 1 P.Baixa (comercial) i Baix comercial (entresol) emeto el següent

INFORME

1 - El servei de recollida i tractament de residus constitueix un servei de prestació obligatòria per als municipis, tal com disposa l'art. 26.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local. La prestació d'aquest servei públic habilita a l'entitat local a exigir el pagament d'una taxa com contraprestació econòmica pel servei rebut, tal com estableix l'article 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals

2 - El servei de recollida d'escombraries és un servei de recepció obligatòria, ja que un cop posat a disposició de la persona usuària, encara que aquesta no l'utilitzi, ha de pagar la taxa.

Aquesta configuració com a servei de recepció obligatòria determina que, com a regla general, s'imposi a tot tipus d'habitatges i locals, fins i tot als desocupats. El seu contingut consisteix no només en l'aprehensió física dels residus sòlids dipositats per l'usuari, sinó que parteix de la fixació d'uns punts de recollida, els itineraris dels vehicles, la determinació de la plantilla, horaris, etc. Així, l'usuari del servei el rep per igual independentment del nombre de bosses que dipositi i fins i tot quan no en diposita cap, ja que el vehicle de recollida farà el mateix recorregut tots els dies en què el té establert, amb independència que uns dies s'hagin dipositat més escombraries i altres menys.

El Tribunal Suprem, en Sentència de 7 de març de 2003, en relació amb la prestació de servei de recollida d'escombraries, afirma que la taxa suposa la contraprestació a un servei general i de recepció obligatòria que no només afecta els veïns que l'utilitzen, sinó a tots els que es troben en disposició de poder utilitzar-lo, pel que l'existència d'un benefici directe, especial i mesurable existeix en la mesura que el servei estigui disponible per al ciutadà encara que els habitatges o locals estiguin desocupats.

Així, en la Sentència anteriorment citada es diu expressament que

«Es doctrina reiterada de esta Sala Tercera del Tribunal Supremo, que excusa de la cita concreta en sentencias, que la Tasa referida se devenga en la medida en que el servicio de recogida de basuras esté establecido, y los locales, viviendas, etc., se hallen en la ruta que siguen los vehículos de recogida, siendo a estos efectos intranscendente que

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

ocasionalmente una vivienda concreta se halle desocupada, pues no por ello el servicio de recogida los elude».

És a dir, que la Jurisprudència declara procedent l'exacció de la taxa no només per a aquells que efectivament utilitzen el servei, sinó també per a tots els que es troben en disposició de utilitzar-lo i amb independència de les dificultats que suposi la seva utilització.

És el criteri seguit per nombrosos tribunals de justícia, destacant la sentència 580/2000, de 31 de març de l'TSJ Castella-Lleó (Valladolid) , que ha dit el següent:

“La tasa por recogida de basura es un tributo exigible por la prestación de un servicio público de recepción obligatoria, de competencia local y en régimen de derecho público, no siendo posible para el sujeto pasivo destinatario del mismo la renuncia a su recepción, por elementales razones higiénico-sanitarias de interés público. La tasa, una vez implantada legalmente, se devenga con la prestación del servicio, y ello independientemente de que el usuario participe poco, mucho o nada en la producción de residuos. El hecho imponible de la tasa se produce cuando el Ayuntamiento tiene implantado el servicio y en funcionamiento. No es necesario que lo solicite el sujeto pasivo, pues es de recepción obligatoria. Con base en esta característica de obligatoriedad, es exigible la tasa aún en el supuesto de que el sujeto pasivo de forma particular recoja y elimine la basura que produce.”

En resum, i com expressa molt clarament la Sentència de Tribunal Superior de Justícia de València de 30 de maig de 2007:

«Se da el hecho imponible de la tasa aunque no exista utilización efectiva ni se haya provocado, pues la compensación económica que supone el cobro de la Tasa, no puede quedar al arbitrio de que los posibles destinatarios decidan o no utilizar el servicio».

Afegeix més endavant, amb cita de la Sentència de Tribunal Superior de Justícia de València de 7 de febrer de 2006:

«Que es sujeto pasivo de la tasa aquellos que la ordenanza señale, y si el servicio se presta, basta la mera posibilidad de utilizarlo, para que nazca la obligación tributaria, aun cuando el sujeto pasivo produzca escasos residuos sólidos, como afirma el actor».

I podríem afegir, encara més, entre d'altres, les sentències del Tribunal Superior de Justícia de Canàries-Tenerife, de 8 de febrer de 1999; del Tribunal Superior de Justícia de Balears, de 30 de juliol de 1999; del Tribunal Superior de Justícia d'Andalusia-Granada, de 24 de juliol de 2000, o la del Tribunal Superior de Justícia de Canàries-Tenerife, de 30 de juny de 2000. En el mateix sentit, la DGCHT (Direcció General de



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

Coordinación con las Haciendas Territoriales), en la seva Resolució de 25 de març de 1998, sosté l'exigibilitat de la taxa en els casos d'habitatges i locals que romanen tancats.

3- Així doncs, el fet que als locals del recurrent no es realitzi cap activitat, per trobar-se tancats, de cap manera pot suposar la manca de meritació de la taxa pel servei general i obligatori que es presta igualment a aquell encara que es trobin tancats, donada la manifesta possibilitat, per la seva utilització en qualsevol moment en què es dugui a terme activitat, o encara sense dur-se a terme aquesta, de produir escombraries o residus sòlids, així com la prestació del servei que ha provocat els costos que es satisfan a través de la taxa.

Per tant, el fet que el local propietat del recurrent es trobi buit, deshabitat, desocupat, i no disposi de subministrament d'energia elèctrica ni d'aigua potable, no suposa que no es produeixi la meritació de la taxa i, en conseqüència, s'origini l'obligació de pagament de la mateixa.

4- Pel que fa a la taxa de clavegueram, les liquidacions recorregudes són correctes atès el que disposa l'article 7.2 de l'ordenança fiscal numero 9 (Taxa de clavegueram) vigent :

“Els serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres o residuals i de llur depuració, són de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no passi dels cent metres, i la taxa s'acreditarà fins i tot quan els interessats no efectuïn la presa a la xarxa.”

5- Vist l'anterior, es proposa la següent resolució:

Proposta de resolució:

Es proposa desestimar els recursos de reposició presentats per J. G. A. en representació de la societat P.G.P. 77 SL, registres d'entrada 2020/4807, 2020/4808, 2020/4809, 2020/4811, 2020/4812, 202/4813, 2020/4814, 2020/4815, 2020/4817, 2020/4819, 2020/4820, 2021/2846, 2021/2847, 2021/2848, 2021/3356 i confirmar les liquidacions tributàries de les taxes de clavegueram dels exercicis 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 i de les taxes de recollida d'escombraries dels exercicis 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, de l'objecte tributari situat a carrer República Argentina, núm. 25, escala 1

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	27/08/2021	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

P.Baixa (comercial) i Baix comercial (entresol) recorregudes, i confirmant la seva alta en els padrons fiscals corresponents.

Els reunits aproven la proposta.

35. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA C. MARIA RÚBIES 2, 1-1 EXP.NÚM. 2021/555

Informe que s'emet en compliment del que disposa l'article 3 del Real Decret 128/2018, de 16 de març sobre el règim dels funcionaris amb Habilitació Estatal i demés normativa d'aplicació.

Antecedents

1er.- Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** A. F. M.
- **Ubicació** C/ MARIA RÚBIES, 2 1-1
- **Detall de l'obra:** REHABILITACIÓ DE L'HABITATGE
- **Pressupost:** 24.437,46 €

2n.- De conformitat amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes al règim de comunicació prèvia els següents actes:

- a) Les construccions i les instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.
- b) La primera utilització i ocupació dels edificis.
- c) El canvi d'ús dels edificis i les instal·lacions, llevat en canvi a ús residencial.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcbca613c2b37138286001
Uri de Validació: <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

27/08/2021 | Alcalde

Signatura 1 de 2
Maria Angels Alimbau Castells

27/08/2021 | Secretària



AJUNTAMENT ALMACELLES

- d) La construcció o la instal·lació de murs i tanques.
- e) La col·locació de cartells i tanques de propaganda visibles des de la via pública.
- f) La formalització d'operacions jurídiques que, sense constituir o modificar un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, signifiquen un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte als autoritzats en una llicència urbanística anterior.
- g) Els actes subjectes a intervenció que es realitzin en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat i que estiguin emparats en un projecte d'actuació específica o en un pla urbanístic que ordeni amb aquest detall els terrenys afectats, sempre que no requereixin l'elaboració d'un projecte tècnic d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació.

L'actuació que es comunica s'incardina en un d'aquests supòsits.

3er.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, **la persona interessada està habilitada per executar l'acte de què es tracti des del moment de la presentació de la comunicació prèvia i dels documents requerits**, amb les excepcions previstes en el propi reglament, en la legislació sobre règim local i en les ordenances municipals.

De conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqueu.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

Així mateix, la resolució de l'Administració Pública que declari tals circumstàncies podrà determinar l'obligació de l'interessat de restituir la situació jurídica al moment previ al reconeixement o a l'exercici del dret o a l'inici de l'activitat corresponent, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb aquest objecte durant un període de temps determinat per la llei, tot això conforme als termes establerts en les normes sectorials d'aplicació.

Fonaments de dret

- VII. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- VIII. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- IX. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Informat tot el què, **es proposa a la Junta de Govern:**

1. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.
2. Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de **733,12 €** segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.
3. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de **45,32 €** segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.
4. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis		Josep Ibarz Gilart



AJUNTAMENT ALMACELLES

36. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES MENOR PER FER ESTESA DE 20 METRES DE CABLE AÈRIA BT PER A NOU SUBMINISTRAMENT A LA PARCEL·LA 51 POL. 3 EXP. NÚM. 2021/750

D'acord amb l'article 3.3 a) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter Nacional emeto el següent,

INFORME :

ANTECEDENTS

En data 23 de juny de 2021, i amb número de registre d'entrada ENTRA-2021 – 3175, l'empresa **EDISTRIBUCIONES REDES DIGITALES S.L.U.** amb NIF **B82846817** i en representació la Sra. **B. G. D. L. G.** amb DNI **0000000TC**, es va sol·licitar poder fer l'estesa del cablejat necessari per al nou subministrament a la **Par. 51 del Pol. 3** del municipi d'Almacelles.

Que juntament amb la sol·licitud s'adjunta un pressupost, amb un PME de **336,28 €**.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

PRIMER. Estan subjectes a llicència urbanística prèvia, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. En concret, se subjecten a llicència urbanística els actes previstos en l'article 187 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

SEGON. La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 187 i següents del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castellis				Josep Ibarz Gilart
Signatura 2 de 2				



AJUNTAMENT ALMACELLES

- Els articles 71 i següents i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- L'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 2 i 3 del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre Visat Col·legial Obligatori.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

TERCER. De conformitat amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes al règim de comunicació prèvia, entre altres, les construccions i les instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic. A sensu contrari, és nombrosa la jurisprudència que definia com a "obres majors" i per tant, subjecte a l'atorgament de llicència prèvia les obres que requereixen de l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas.

QUART. Quan siguin necessàries diferents llicències municipals per a diverses actuacions directament relacionades entre si, es tramitaran, si escau, en un sol expedient, sense perjudici de què hagi de presentar-se la documentació tècnica que correspongui a cadascuna d'elles.

L'interessat podrà instar la iniciació de l'expedient en qualsevol de les oficines amb competència en la tramitació d'alguna de les llicències i se li indicarà l'oficina única amb la qual en endavant haurà de relacionar-se.

Quan per a l'atorgament d'una llicència calgui comptar amb certificacions, informes o altres documents previs que emanin d'aquesta Corporació, l'oficina que tramiti l'expedient principal els recaptarà directament, comunicant-ho així a l'interessat. Quan una llicència o l'autorització sigui condició necessària per a l'atorgament d'una altra

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

posterior, el termini per a la concessió d'aquesta s'iniciarà una vegada hagi estat atorgada la primera.

CINQUÈ. Segons l'article 14 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents al moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la falta de resolució expressa de la sol·licitud, tret que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

No es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a la seva entrada en vigor.

SISÈ. Amb caràcter previ a l'atorgament de les llicències urbanístiques de construcció i d'edificació de nova planta i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'habitatges o edificis amb habitatges, previstes en l'article 187 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Reial decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, els ens locals han de controlar que els projectes presentats compleixin les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

SETÈ. El procediment per dur a terme la concessió de la llicència d'obra és el següent:

A. Incoat el procediment, serà necessari informe tècnic i jurídic dels Serveis Municipals. En l'informe tècnic es farà constar a més si és necessari algun informe o l'autorització d'una altra Administració. En el cas de què es necessiti informe d'una altra Administració hauran de remetre's deu dies abans, com a màxim, de la data en què es compleixin els terminis per resoldre l'expedient de la llicència.

B. Els interessats que puguin resultar afectats per l'atorgament de la llicència podran comparèixer en el procediment i formular al·legacions i presentar els documents que creguin oportuns. Se'ls concedirà audiència de les actuacions als interessats que

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioileida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	27/08/2021	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

resultin identificats en l'expedient o que ho hagin estat pels quals s'han personat, perquè en el termini de deu dies puguin formular al·legacions.

C. Emesos els informes, correspon a l'Alcalde resoldre sobre l'atorgament de la llicència, de conformitat allò en els articles 53.1.r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, o bé l'Òrgan en qui delegui (Junta de govern en el nostre cas, Decret 130/2011) La Resolució que resolgui l'expedient versarà sobre els següents aspectes:

- Concessió de llicència d'obres, amb indicació de les determinacions oportunes.
- Termini d'iniciació, el termini màxim d'execució i el període màxim en què pot estar interrompuda l'execució de les obres per causa imputable al promotor de l'obra. Per al cas que no es fixi en l'informe tècnic un termini específic per iniciar i acabar les obres, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres majors ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti, segons estableix l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, en concordança amb el previst en l'article 189.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Reial decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

La llicència urbanística caduca si, en acabar qualsevol dels terminis a què fa referència el paràgraf anterior, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A tals efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'advertència de caducitat corresponent.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de Validació: <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària
Maria Angels Alimbau Castellis		
Signatura 2 de 2	27/08/2021	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

finalitzades, l'administració atorgant ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La falta de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta a les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

D. L'Ajuntament inspeccionarà l'obra i liquidarà l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Per tot el què, a la vista de la documentació que consta a l'expedient emeto la següent proposta de resolució:

“Vista sol·licitud que va ser presentada per l'empresa **EDISTRIBUCIONES REDES DIGITALES S.L.U.** amb NIF **B82846817** i en representació la Sra. **B. G. D L. G.** amb DNI **0000000TC**, es va sol·licitar poder fer l'estesa del cablejat necessari per al nou subministrament a la **Par. 51 del Pol. 3** del municipi d'Almacelles.

Que juntament amb la sol·licitud s'adjunta un pressupost, amb un PME de **336,28 €**”.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació **Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:**

Primer.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada per l'empresa **EDISTRIBUCIONES REDES DIGITALES S.L.U.** amb NIF **B82846817** i en representació la Sra. **B. G. D L. G.**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcbca613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

amb DNI **00000000TC**, on es va sol·licitar poder fer l'estesa del cablejat necessari per al nou subministrament a la **Par. 51 del Pol. 3** del municipi d'Almacelles.

Que juntament amb la sol·licitud s'adjunta un pressupost, amb un PME de **336,28 €**.
d'acord amb les següents **determinacions**:

- **El puntalet i l'equip de comptatge es situaran a 2 metres de l'aresta exterior del camí de Sucs.**

Segon. Atenent al Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, caldrà presentar el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Tercer. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Quart. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de **10,09 €** segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació. L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Cinquè. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de **45,32 €** segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Sisè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya. "

Els reunits aproven la proposta.

S'inclouen les propostes següents que no s'han presentat prèvia la data de la convocatòria, i que els presents accepten per tal de ser debatudes i resoltes:

37. CONTRACTACIÓ I AUTORITZACIÓ DESPESA PER A LA INTERVENCIÓ ARQUEOLÒGICA AL VESSANT SUD DEL JACIMENT DE LA SAIRA. EXP. NÚM. 550/2021.

ANTECEDENTS

Des de l'any 2004, l'Ajuntament d'Almacelles ha desenvolupat al castell de la Saira diferents actuacions, totes elles dirigides a conèixer els assentaments que s'hi identifiquen. Les dades existents sobre aquest indret són recollides en bibliografia diversa, des de la Carta Arqueològica del Segrià fins a llibres d'història locals o d'àmbit arqueològic.

Diverses actuacions s'hi ha realitzat: des d'excavacions a prospeccions, des de senyalització de l'indret a visites guiades amb públic divers.

Les excavacions han estat centrades en la part alta del tossal on s'hi troba al castell andalusí, una torre de guaita que data del segle XI. També s'ha excavat en altres punts del tossal com en el vessant meridional i en el vessant nord-est.

Les intervencions han estat les següents:

- 2002 excavació en la part alta del tossal
- 2005 consolidació de les restes
- 2009 prospecció al voltant dels vessants
- 2013 excavació
- 2019 excavació en el vessant meridional

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacioileida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat delaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Els resultats de les diferents intervencions han estat recollits en les memòries lliurades al departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Els mateixos resultats s'ha publicat també en revistes científiques i divulgatives.

Els resultats no són complets i la raó n'és el fet que el jaciment arqueològic requereix més intervencions.

La darrera intervenció realitzada en les restes ibèriques es va centrar en el vessant meridional. La voluntat de sonar continuïtat a la recerca passa per realitzar una nova intervenció i aprofundir en les restes ja documentades, tot fent un intervenció estratigràfica en algunes de les habitacions.

La proposta d'intervenció és la següent:

- Excavació d'entre 2 i 3 habitacions en la seva totalitat
- Registre dels resultats i informatització
- Material arqueològic: neteja, siglatge, dibuix i inventari
- Planimetria i digitalització de la mateixa
- Memòria dels resultats
- Redacció de proposta de consolidació

Han estat sol·licitats dos pressupostos per a la intervenció i valorats pel tècnic de patrimoni. Les empreses d'arqueologia que han presentat oferta han estat les següents:

Actium gestió del patrimoni històric i arqueològic amb un pressupost de **13.373€ més IVA** i lltirta arqueologia amb un pressupost de **14.980€**

Vist l'informe de la tècnica de patrimoni en què valora l'oferta de l'empresa lltirta arqueologia com a la més adient i que apunta en l'informe

A nivell econòmic

L'oferta més avantatjosa és la realitzada per Actium

A nivell d'investigació

L'empresa lltirtaarqueologia està estretament vinculada amb el grup de recerca GIP de la UdL. Aquesta vinculació pot esdevenir en un futur un aspecte molt positiu per l'interès que la UDL pugui mostrar, tot incloent en els seus programes de recerca del món iber, amb el jaciment de la Saira. En cas de ser així formaria part de la relació de jaciments en els quals la UdL hi està treballant amb projectes i entre els que es troba: Els Vilars d'Arbeca o Gebut a Aitona.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcbca613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat delaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Aquest és un dels aspectes més importants a valorar i que a nivell d'investigació prevaldria per sobre de la proposta econòmica.

A nivell de resultats

L'empresa Itirtaarqueologia manifesta quant als resultats recollits en la memòria la inclusió del tractament del material arqueològic (neteja, siglatge, inventari i dibuix).

A nivell de millores no quantificades econòmicament

La proposta de Itirtaarqueologia presenta més hores de feina, una visita guiada a les excavacions, un article divulgatiu a la revista municipal, una xerrada de presentació dels resultats i un vol amb Dron.

A nivell de temps treballat

L'empresa Itirtaarqueologia invertirà 480h de mà d'obra d'excavació amb les quals excavarà dues habitacions amb possibilitats d'una tercera

L'empresa Actium invertirà 416h de mà d'obra d'excavació amb les quals excavarà dues habitacions

A nivell de disponibilitat

Ambdues empreses tenen disponibilitat gairebé immediata per a iniciar els treballs

Vist l'informe proposta d'acord de secretaria quant a la legalitat i el procediment de contractació

Vist l'informe d'intervenció en què conclou que hi ha consignació pressupostària adequada i suficient.

Informat tot el què, es proposa a la Junta de Govern:

PRIMER. Restar assabentada per part de la Junta de Govern Local de la motivació del contracte de la necessitat, així com també de l'oferta feta per les empreses d'arqueologia Actium i Itirtaarqueologia.

SEGON. Adjudicar a Itirtaarqueologia el contracte de la intervenció arqueologia al vessant sud del jaciment de la Saira.

TERCER. Autoritzar la despesa de 18.125,80€ (IVA INCLÒS).

QUART. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	27/08/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	27/08/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

CINQUÈ. Notificar a l'interessat l'acord i les prescripcions tècniques específiques de l'informe tècnic si es dona el cas.

Els reunits aproven la proposta.

I sense cap més assumpte a tractar s'aixeca la sessió essent les 19.45 hores del dia indicat a l'encapçalament, la qual cosa com a secretària certifico.

LA SECRETÀRIA ACCIDENTAL,

**VIST I PLAU
L'ALCALDE,**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: f5a45f4ce9954dbcb613c2b37138286001
Uri de Validació: <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	27/08/2021	Secretària	Signatura 2 de 2	27/08/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castells			Josep Ibarz Gilart		