



AJUNTAMENT ALMACELLES

ACTA NÚMERO JG210119-03

Expedient: 2021/30 (01.05.00) -Junta de govern local

ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 19 DE GENER DE 2021

ASSISTÈNCIA:

Alcalde: SR. JOSEP IBARZ GILART
Regidors: SRA. M^a LLUISA GRANERO MURGADES
SRA. VANESA OLIVART ROSICART
SRA. MONTSERRAT NORÓ MONTRAVETA
SR. JOSEP MARIA BOSCH MAYENCH
Secretària: SRA. MARIA ÀNGELS ALIMBAU CASTELLS

A Almacelles, a les 19.05 hores del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència del Sr. Josep Ibarz Gilart, Alcalde de la vila d'Almacelles, amb l'assistència, dels regidors assenyalats més amunt i de les també regidores, Sra. Montse Arno Mora i Sra. Maria Pilar Martínez, que són convidades per la Presidència i l'interventor Sr. Lluís Bordes Capdevila, es procedeix a la celebració de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, en la sala de Juntes de la primera planta.

ORDRE DEL DIA

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR
2. DONAR COMPTE DE LA CREACIÓ DEL SERVEI DE BUS EXPRÉS "e5" ENTRE ALMACELLES I LLEIDA DINS DEL SERVEI REGULAR TAMARITE DE LITERA – LLEIDA (VAC-211)
3. SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER L'INSTAL.LACIÓ D'UNA TANCA A L'ACCÈS DE LA PARCEL.LA 200 DEL POLIGON 2 D'ALMACELLES EXP. NÚM. 2020/996

S'inclouen les propostes següents que no s'han presentat prèvia la data de la convocatòria, i que els presents accepten per tal de ser debatudes i resoltes:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	57e570e6d7b248ab90e6eab678954133001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/lleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	04/02/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	05/02/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

4. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LICÈNCIA EXP.NÚM. 2020/1122

5. CERTIFICAT DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA EXP. NÚM. 2020/643

I un cop constatat el quòrum mínim es dóna inici al debat dels punts de l'ordre del dia:

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Es proposa l'aprovació de les actes corresponents a les sessions ordinàries del 7 i 12 de gener de 2021. **Per motius tècnics no es va poder fer arribar l'acta abans de la sessió, per això, queda pendent d'aprovació en la propera Junta de Govern.**

2. DONAR COMPTE DE LA CREACIÓ DEL SERVEI DE BUS EXPRÉS "e5" ENTRE ALMACELLES I LLEIDA DINS DEL SERVEI REGULAR TAMARITE DE LITERA – LLEIDA (VAC-211)

Es dóna compte del document amb registre d'entrada número 114/2021, presentat pel Departament i Territori i Sostenibilitat, per tal de donar resposta als usuaris del servei d'autobusos interurbans amb més demanda, en el què s'autoritza a l'empresa Lax SLU, a l'augment d'expedicions, modificació dels horaris i el calendari de les expedicions entre Almacelles i Lleida, que inclou el servei exprés "e5" Almacelles – Lleida dins del servei públic regular de transport de viatgers per carretera Tamarite de Litera – Lleida (VAC-211), d'acord amb les condicions següents:

Almacelles – Lleida (Bus Exprés "e5")

- 10 expedicions d'anada i 10 de tornada de dilluns a divendres feiners.
- 3 expedicions d'anada i 3 de tornada els dissabtes feiners.

Tamarite de Litera - Lleida

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	57e570e6d7b248ab90e6eab678954133001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/lleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	04/02/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	05/02/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

- 4 expedicions d'anada i 4 de tornada de dilluns a divendres feiners.
- 2 expedicions d'anada i 2 de tornada de dissabtes feiners.

Els reunits es donen per assabentats.

3. SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER L'INSTAL·LACIÓ D'UNA TANCA A L'ACCÈS DE LA PARCEL·LA 200 DEL POLIGON 2 D'ALMACELLES EXP. NÚM. 2020/996

Vista notificació d'obertura d'expedient de protecció de la legalitat urbanística, requerint la legalització d'una tanca metàl·lica, va ser presentada per J. A. A. en nom de la Comunidad de Regantes del Pueblo de Almacelles la instal·lació d'una tanca a l'accés de la parcel·la 200 del polígon 2 del municipi d'Almacelles, segons projecte redactat per l'enginyer tècnic agrícola Manuel Garrido Alonso amb un pressupost d'execució material de 1.698,09€.

Vist que en compliment amb el que es disposa l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

Primer.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada per J. A. A. en nom de la Comunidad de Regantes del Pueblo de Almacelles la instal·lació d'una tanca a l'accés de la parcel·la 200 del polígon 2 del municipi d'Almacelles, segons projecte redactat per l'enginyer tècnic agrícola Manuel Garrido Alonso amb un pressupost d'execució material de 1.698,09€, de forma condicionada al compliment de les següents prescripcions:

- 1.1. Caldrà aportar document acreditatiu signat per gestor autoritzat de que ha rebut els residus de l'obra executada.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	57e570e0ed7b248ab90e6eab678954133001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	04/02/2021	Secretària	Signatura 2 de 2	05/02/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castells			Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

1.2. Caldrà que en l'execució de l'obra es respecti el dret de pas i accés preconstituït sobre la finca municipal identificada en cadastre com a part del polígon 2 parcel·la 200, que llinda al nord, sud, est i oest amb la finca matriu de la que fou segregada, de 3.937,54 metres quadrats de superfície, habilitant una obertura en el tancat segons plànol que s'annexa, amb una amplada mínima de 3 metres, que permeti l'accés de vehicles, per als usos i manteniment adequats de la finca pública. L'obertura, que podrà ser una porta metàl·lica amb l'amplada mínima esmentada, haurà de poder ser manipulable per l'Ajuntament, mitjançant clau o altre mecanisme que permeti l'accés a la propietat. S'adjunta plànol.

2- Que les obres realitzades estan afectades per l'expedient de disciplina urbanística núm. 2020/833 i que concorren circumstàncies que justifiquen la iniciació de l'expedient sancionador per infracció urbanística del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat per Decret 64/2014., fet que es deixa en consideració de l'òrgan competent per resoldre.

Segon. Les obres hauran d'iniciar-se en un termini màxim d'un any, sent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de tres anys. Tots dos terminis es computen a partir de l'endemà al de la notificació de la llicència atorgada i es podran prorrogar per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència d'obres ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Tercer. Aprovar provisionalment la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 50,94 € segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

L'Ajuntament podrà inspeccionar l'obra emetre liquidació definitiva de l'ICIO (Impost de Construccions, Obres i Instal·lacions), pel valor real de l'obra, d'acord amb la Llei d'Hisendes Locals.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	57e570e6d7b248ab90e6eab678954133001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castells	04/02/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	05/02/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Quart. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32 € segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

Cinquè. Notificar la present resolució al titular i als interessats en dret, segons allò que disposa l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya.

Els reunits aproven la proposta.

S'inclouen les propostes següents que no s'han presentat prèvia la data de la convocatòria, i que els presents accepten per tal de ser debatudes i resoltes:

4. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP.NÚM. 2020/1122

Antecedents

PRIMER. Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** A. B. M.
- **Ubicació** C/ SANT ISIDRE, 17
- **Detall de l'obra:** PINTAT I REHABILITACIÓ DE LA FAÇANA
- **Pressupost:** 667 €

SEGON. Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, i també de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des**

Codi Segur de Validació	57e570e6d7b248ab90e6eab678954133001
Uri de validació	https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	Maria Angels Alimbau Castellis	04/02/2021	Secretària
Signatura 2 de 2	Josep Ibarz Gilart	05/02/2021	Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

del dia de la seva presentació, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertoqueu.

3er.- Consten a l'expedient els preceptius informes tècnic i jurídic.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Per tot el què **es proposa a la Junta de Govern:**

PRIMER. Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.

SEGON. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

TERCER. Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 57e570e6d7b248ab90e6eab678954133001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2	04/02/2021	Secretària
Maria Angels Alimbau Castells		
Signatura 2 de 2	05/02/2021	Alcalde
Josep Ibarz Gilart		



AJUNTAMENT ALMACELLES

5. CERTIFICAT DE COMPATIBILITAT URBANISTICA EXP. NÚM. 2020/643

ANTECEDENTS

Va ser presentada per M. Q. en nom de l'empresa MONTBOVI, SCP, certificat de compatibilitat urbanístic d'ús en la parcel.la núm.102 del polígon 5, amb referència cadastral 25019A005001020000ZT, per una activitat de compostatge de fems en origen produïts per l'activitat ramadera.

CONSIDERACIONS JURIDQUES

La Legislació aplicable ve establerta per:

Els articles 16 i 20 del Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

— L'article 105 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

— L'article 5 del **Text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana aprovat per Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre.**

— L'article 53.1.o) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

— La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

— El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal d'Almacelles aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Lleida en data 07 de juny de 2007 i les seves modificacions posteriors.

Examinada la documentació que consta al expedient i vist l'informe jurídic de Secretaria, d'acord amb la normativa d'aplicació,

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

PRIMER. Expedir Certificat de Compatibilitat d'ús urbanístic de l'activitat ubicada amb referència cadastral 25019A005001020000ZT situat a la parcel.la 102 del polígon 5, per l'ampliació d'activitat ramadera amb MO 0380 BI on volen implantar un tractament de compostatge dels propis fems a la mateixa explotació.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: 57e570e6d7b248ab90e6eab678954133001
URI de validació: <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Maria Angels Alimbau Castells 04/02/2021 Secretària
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 05/02/2021 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

SEGON. Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 50€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

TERCER. Remetre el document del Certificat de Compatibilitat d'ús urbanístic a l'interessat, pagat el import de la taxa exposat en el punt anterior.

Els reunits aproven la proposta.

I sense cap més assumpte a tractar s'aixeca la sessió essent les 19.45 hores del dia indicat a l'encapçalament, la qual cosa com a secretària certifico.

LA SECRETÀRIA,

**VIST I PLAU
L'ALCALDE,**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: 57e570e6d7b248ab90e6eab678954133001
Uri de Validació: <https://simplifica.diputacio/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2	04/02/2021	Secretària	Signatura 2 de 2	05/02/2021	Alcalde
Maria Angels Alimbau Castells			Josep Ibarz Gilart		