



## **ORDENANÇA MUNICIPAL D'ARBAT, ZONES VERDES I ESPAIS NATURALS DEL MUNICIPI D'ALMACELLES**

### **CAPÍTOL I**

#### **Article 1. Objectius**

1. L'objecte d'aquesta ordenança és la defensa del patrimoni verd en l'àmbit urbà i rural del terme municipal d'Almacelles, en el sentit més ampli, que comprèn tant les plantacions realitzades sobre sòl municipal com sobre terrenys particulars.

2. Aquesta ordenança també regula l'ús dels espais verds públics i els elements que hi són instal·lats, com també les plantacions existents a les vies públiques, rambles, en els parcs i les places de la població. Dins els espais verds públics s'inclou les vessants de les serres municipals. Com a un indret molt representatiu de la població ja que és un espai on es celebra diverses manifestacions culturals i religioses i més concretament a la serra de l'ermita de l'Olivar on s'aplega gran quantitat de població per celebrar aquesta diada.

3. La promoció i defensa de l'arbrat ubicat tant en zones públiques com privades per la seva importància sobre el paisatge, l'equilibri ecològic del medi natural i la qualitat de vida dels ciutadans.

4. Comprèn, finalment, la regulació de les condicions d'higiene i fitosanitàries que han de complir totes les plantacions en espais privats i públics.

Amb això es pretén establir un marc legal de regulació i protecció de l'arbrat, d'acord amb els principis inspiradors establerts a la Llei 4/1989, de 4 de març, de conservació de la naturalesa i la fauna i flora silvestres.

a) El manteniment dels processos essencials i dels sistemes vitals bàsics.

b) La preservació de la diversitat biològica.

c) La utilització ordenada dels recursos naturals tot garantint l'aprofitament sostingut de les espècies i dels ecosistemes i la seva millora.

d) La preservació de les espècies arbòries i la bellesa dels sistemes naturals i del paisatge.

e) La prevenció d'incendis forestals.



## **Article 2. Àmbit d'aplicació**

Les prescripcions d'aquesta ordenança seran d'aplicació en tot el territori del terme municipal d'Almacelles

## **Article 3. Exercici de les competències municipals**

Les competències municipals recollides en aquesta ordenança s'exerceixen a l'empara de l'apartat d) de l'article 66.3 del text refós de la Llei 2/2003, de 28 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.

Queda per tant, complimentat i regulat a nivell local el preceptuat a l'article 45 de la Constitució de l'Estat Espanyol pel que fa a les normes de protecció, conservació, restauració i millora dels recursos naturals i, en particular, les relatives als espais naturals i a la flora i la fauna silvestres.

Tota acció necessària en relació a l'arbrat urbà és competència de l'Ajuntament, el qual haurà d'autoritzar expressament, a través dels seus òrgans de govern, qualsevol acció que s'hi porti a terme per part d'empreses o particulars.

L'Ajuntament podrà exigir, d'ofici o a instància de part, en el marc de les seves competències, l'adopció de mesures preventives, correctores o reparadores necessàries, ordenar les inspeccions que estimi convenient i aplicar sancions en cas d'incompliment del mandat conforme a allò que s'estableix en aquesta ordenança.

## **CAPÍTOL II**

### **Article 4. Actes no permesos**

Amb caràcter general, no es permetran en els llocs públics objecte d'aquesta ordenança els següents actes:

a) Qualsevol manipulació de particulars sobre arbres que estan sota la competència d'aquest Ajuntament, sempre que no es tracti de treballs propis de gestió i manteniment de l'arbrat, planificats i executats sota les directrius d'un tècnic de l'administració competent, en:

- carrers
- parcs periurbans
- parcs urbans
- places



- avingudes
- rambles
- passejos
- boscos i altres zones verdes municipals
- i, en general, tots aquells terrenys afectes a un ús o domini públic municipal

b) Clavar claus o puntes i qualsevol altre element, lligar-hi gronxadors, motocicletes, bicis, filferros, tanques, cables, pancartes, cartells o similars, així com recolzar escales, eines, maquinària i suport de bastides.

c) Dipositar, encara que només sigui de forma transitòria, materials d'obra o qualsevol altra classe d'elements sobre els escocells de l'arbrat o en la zona de protecció d'arbres situats en zones no pavimentades.

d) Abocar en escocells o en zones properes als arbres qualsevol tipus de líquid que contingui substàncies nocives per a les arrels, com ara lleixiu, detergent, olis, pintures i qualsevol altre producte que contingui substàncies químiques.

e) Abocar en escocells i zones properes a l'arbre escombraries, residus, runes, pedres, papers, plàstics i objectes similars

f) Colpejar, sacsejar o malmetre físicament l'arbre.

g) Fer proves o exercicis de tir, caçar, encendre petards, coets o focs d'artifici que puguin afectar l'arbre o suposar un risc d'incendi.

h) I, en general, totes les activitats no incloses en aquest article que puguin derivar en danys a l'arbrat.

#### **Article 5. Creació de noves plantacions.**

Les zones verdes o enjardinades poden crear-se per iniciativa pública o privada. Els promotors dels projectes d'urbanització hauran d'aportar un projecte d'enjardinament amb la configuració física de les plantacions, sistemes de manteniment i reg, i les mesures de protecció de les plantacions preexistents, d'acord amb el tècnic municipal competent de l'ajuntament.

Els arbres i plantes que s'hagin de suprimir forçosament, s'hauran de reposar en el mateix lloc, o en un altre el més proper possible a la zona afectada, a càrrec de l'obra, tot seguint les disposicions de la Norma Tecnològica NTJ 08B (Treballs de plantació).



Les varietats dels elements vegetals projectats s'adaptaran obligatòriament a les condicions paisatgístiques que l'ajuntament determini.

#### **Article 6. Entrades i sortides de vehicles.**

En les sol·licituds de llicència d'edificacions particulars, les entrades i sortides de vehicles s'hauran de preveure de manera que no afectin l'arbrat. En els projectes corresponents, caldrà adjuntar un plànol escala 1:200 on s'assenyalin tots els elements vegetals existents a la via pública contigus a les façanes de l'obra, així com canalitzacions de companyies subministradores, suports de senyalització, enllumenat, mobiliari urbà, embornals, escocells i qualsevol altre element de la via pública.

Quan resulti inevitable el dany o la supressió d'algun arbre o plantació, en compensació a l'interès públic pertorbat, els interessats hauran de replantar les varietats afectades en un altre indret assenyalat per l'Ajuntament. Quan això no sigui possible, hauran d'abonar una indemnització segons la valoració realitzada seguint els paràmetres de l'annex I d'aquesta ordenança.

#### **Article 7. Protecció d'arbres davant d'obres i/o pas de vehicles**

En qualsevol obra o treball públic o privat que es desenvolupi en el terme municipal i en el qual les operacions de les obres o el pas de vehicles i màquines es realitzin a menys de 2 metres de distància del tronc de l'arbre existent, caldrà:

- Delimitar una zona de protecció mitjançant un tancament adient (tanques de fusta o tanques i reixes metàl·liques d'altura no inferior a 1,50 metres i a una distància de l'arbre no inferior a 0,50 metres). Tanques que es reposaran en cas de deteriorament al llarg de l'obra. Aquestes proteccions es retiraran una vegada finalitzats els esmentats treballs per part dels operaris responsables de les obres. Les despeses derivades de la instal·lació i el desmuntatge de les proteccions aniran a càrrec del promotor de l'obra.
- Deixar un espai de seguretat sota la projecció de la capçada de l'arbre equivalent a una circumferència amb un radi mínim de 2/3 del radi total de la capçada.

Dins de la zona de protecció no es podrà en cap cas:

- Abassegar materials d'obra de cap mena.
- Permetre el pas de maquinària pesant.
- Fer-hi passar serveis soterrats (aigua, clavegueram, llum i gas).



- Realitzar qualsevol acció que pugui afectar les arrels dels arbres o qualsevol altra seva part.

Totes les despeses derivades de la delimitació i retirada d'infraestructures de protecció aniran a càrrec del promotor del projecte.

L'empresa o el responsable de l'obra haurà de dipositar a l'ajuntament una fiança de 200 euros per arbre afectat per les obres, amb l'increment de l'IPC des de la publicació d'aquesta Ordenança

#### **Article 8. Obertura de rases.**

L'obtenció de la llicència d'obres per a l'obertura de rases de via pública o en terrenys que puguin afectar arbres o arbredes públiques estarà supeditada a l'informe del tècnic municipal competent.

En carrers arbrats o propers a arbredes públiques, les rases s'obriran a una distància sempre superior a 1 m dels troncs.

En cas que no fos possible observar aquesta norma, es requerirà la inspecció del tècnic municipal competent per adoptar una solució que no malmeti l'arbrat. Quan ineludiblement en les excavacions s'hagin de tallar arrels importants de gruix superior a 5 cm, els talls s'efectuaran o perfilaran amb les eines adequades, deixant talls nets i llisos.

Les rases properes a l'arbrat s'hauran d'obrir i tancar, en un termini de temps no superior a 48 hores, amb terra vegetal a fi d'evitar que es malmetin les arrels. Un cop tancades es procedirà al seu reg.

L'empresa o el responsable de l'obra haurà de dipositar a l'ajuntament una fiança de 200 euros per arbre afectat per les obres, amb l'increment de l'IPC des de la publicació d'aquesta Ordenança

#### **Article 9. Disposicions específiques per a la instal·lació o manteniment de línies aèries elèctriques i telefòniques.**

Els treballs d'esporga relacionats amb el manteniment de línies elèctriques o telefòniques s'ajustaran a allò que disposa la legislació de prevenció d'incendis o altres legislacions sectorials relacionades. Aquests treballs es desenvoluparan sota la direcció del tècnic municipal o de l'empresa concessionària del servei de jardineria competent en la matèria i tindran especial cura a minimitzar els danys físics i estètics de l'arbre. Les companyies subministradores d'aquests serveis hauran de sol·licitar el



corresponent permís d'esporga i assumir les directrius marcades pel tècnic municipal competent.

### **CAPÍTOL III**

#### **Article 10. Els escocells a la via pública.**

Cap persona dipositarà, situarà, emmagatzemarà o mantindrà pedres, maons, ciment, bosses d'escombraries o qualsevol altre material o objecte en els escocells dels arbres.

A les noves voreres superiors a 3 metres d'amplada, els escocells mai no seran inferiors a 0,60x0,60 útils. En voreres de nova construcció de menor amplada seran com a mínim de 0,50 d'amplada per 0,80 de llargada. Si això no es pogués complir en un cas molt particular, aleshores seran els serveis tècnics els que valoraran i dictaminaran la possibilitat d'obrar d'aquesta última manera. En tot cas, la ubicació dels arbres haurà de complir la normativa d'accessibilitat.

L'escocell es construirà amb els límits enrasats a la vorera, mai elevats per sobre seu, per tal de facilitar la recollida d'aigües pluvials, i haurà de ser d'entre 10 i 20 cm de profunditat entre el nivell del paviment de la vorera i la superfície del terra. Aquest espai lliure es podrà reblir amb materials que permetin el pas de l'aigua (mulch, adoquins, planta ornamental, etc.).

Els exemplars d'arbres de nova plantació o reposició de primera plantació es col·locaran centrats dins l'escocell amb tutor o tutors de fusta tractada.

Els serveis que utilitzin el subsòl dels espais verds i de l'arbrat viari evitaran en la mesura de les seves possibilitats l'afectació als elements vegetals. En tot cas, les empreses concessionàries trametran a les àrees o regidories de Medi Ambient i Urbanisme la cartografia i característiques de les xarxes que afecten aquests espais.

### **CAPÍTOL IV**

#### **Article 11. Danys a l'arbrat públic.**

Cap persona danyarà intencionadament, farà talls, incisions, cavitats o mutilarà un arbre, ni podrà talar, arrencar o partir els arbres. Tampoc no es permetrà cap foc que pogués afectar un arbre, ja sigui directament o com a conseqüència de l'escalfor.



Se sancionarà la persona que procedeixi a l'escorçat de l'arbre o a l'aplicació de qualsevol líquid, sòlid o gas perjudicial per a l'exemplar. A més de la sanció, s'aplicarà la indemnització corresponent, prèvia valoració de l'arbrat danyat segons el que es preveu en l'annex I d'aquestes ordenances. En cas d'abatiment o malmesa de l'arbre com a conseqüència d'un accident de trànsit, s'exigirà igualment la indemnització corresponent.

**Article 12. Autorització de tallada d'arbres de titularitat privada i obligació de reposició si s'escau.**

En sòl urbà i urbanitzable, els titulars de parcel·les privades estan obligats a sol·licitar autorització de tala d'arbres, amb anterioritat a qualsevol actuació de tala o qualsevol altra actuació urbanística que pugui comportar la tallada d'aquell arbrat de característiques singulars i d'edat superior a 20 anys, situat a la seva parcel·la.

L'autorització de tallada es concedirà, d'acord amb aquesta ordenança i la normativa que li sigui aplicable, i només en aquells casos que tècnicament sigui inviable una solució que garanteixi la conservació de l'arbrat afectat, si es viable es reposarà l'exemplar tallat per un altre, d'alguna de les espècies que es determinarà amb la regidoria de Medi Ambient de l'Ajuntament.

La tallada estarà justificada quan l'arbre estigui afectat per malalties greus, presenti un estat de decrepitud avançada, el seu creixement estigui causant problemes greus en serveis públics, privats o propietats privades, perjudiqui la salut dels veïns i en cas que la caiguda de tot l'arbre, o d'alguna de les seves parts, pugui ocasionar danys a tercers i no es resolgui amb una poda de manteniment.

L'Ajuntament atorgarà les autoritzacions en base al bon criteri de preservar el màxim nombre possible d'unitats d'arbrat, però fent compatible aquest principi amb les garanties de seguretat i salubritat de les persones i els seus béns.

En el cas dels nous projectes d'edificació, juntament amb la documentació que ha d'acompanyar la Sol·licitud d'autorització de tala d'arbres, caldrà adjuntar un estudi paisatgístic i d'ordenació de la superfície no edificada de la finca, on s'inclouï entre d'altres un plànol a escala 1:200 en el qual es localitzin tots els arbres que han de resultar afectats i un llistat indicant el grau d'afectació de cadascun d'aquests exemplars. En aquest estudi també s'inclourà un plànol a escala 1:200 on es localitzin tots els peus arboris i arbustius i un llistat d'espècies utilitzades, així com el tipus de reg instal·lat i l'aprofitament de l'aigua de pluja pel reg.



Igualment no es podrà concedir la llicència de primera ocupació ni retornar cap fiança fins que no es compleixi l'obligació de reposar l'arbrat, previ informe favorable del servei municipal competent.

En sòl no urbanitzable, les autoritzacions de tallada dels arbres que hi ha en uns terrenys com a conseqüència d'un canvi d'ús del sòl autoritzat o de l'execució d'unes obres aprovades legalment, cal demanar l'autorització pertinent a l'Àrea del Medi Natural dels serveis territorials corresponents. Aquestes tallades no tenen la consideració d'aprofitament forestal; però serà igualment preceptiva l'esmentada autorització municipal, restant a judici de l'Ajuntament que el titular de la finca repositi l'arbre o arbres arrencats. Per a la qual cosa, caldrà aportar prèviament el pertinent pla de gestió forestal, pla d'intensificació agrícola o document substitutiu que els serveis tècnics municipals determinin.

#### **Article 13. Substitució i tallada de l'arbrat per part de l'Ajuntament.**

La tallada d'un arbre de titularitat municipal només es podrà fer a instàncies de l'àrea de Medi Ambient o de l'àrea d'Urbanisme i previ informe del tècnic competent quan no sigui possible la seva conservació.

La tallada estarà justificada quan l'arbre estigui afectat per malalties greus, presenti un estat de decrepitud avançada, el seu creixement estigui causant problemes greus en serveis públics, privats o propietats privades, perjudiqui la salut dels veïns i en cas que la caiguda de tot l'arbre, o d'alguna de les seves parts, pugui ocasionar danys a tercers i no es resolgui amb una poda de manteniment.

En cas de tallada, l'Ajuntament procurarà, quan sigui possible i en el lloc més proper a la zona, compensar les pèrdues amb noves plantacions.

#### **Article 14. Autorització de poda i esporga d'arbres de titularitat pública.**

No es podrà podar, esporgar o actuar sobre cap arbre de la via pública o de qualsevol altre espai públic sense haver obtingut, prèviament, l'informe favorable del tècnic municipal competent o del regidor corresponent. En cas de tenir una concessió amb una empresa especialitzada, aquesta es farà càrrec de les actuacions necessàries per tenir l'arbrat en bones condicions.

## **CAPÍTOL V**

#### **Article 15. Aprovació de l'Inventari d'arbrat.**



Com a annex I, s'aprova l'Inventari d'arbrat del municipi en el qual s'inscriuen els arbres, les plantacions, boscos i arbredes que tenim al municipi, que mereixin ser conservats com a patrimoni del municipi.

**Article 16. Protecció i conservació dels arbres i arbredes monumentals i dels elements inclosos dins l'Inventari d'arbrat del municipi.**

Es consideren protegits els arbres, plantacions, jardins, boscos i arbredes que figuren en l'Inventari d'arbrat municipal; a més d'aquells exemplars declarats monumentals d'acord amb el Decret 214/1987, sobre declaració d'arbres monumentals, el Decret 47/1988, sobre declaració d'arbres d'interès comarcal i local, i el Decret 120/1989 sobre declaració d'arbredes monumentals, d'interès local i comarcal.

Els arbres que figurin a l'Inventari d'arbrat municipal o altre Catàleg o inventari de protecció urbanística, paisatgística o natural vigent al municipi podran ser abonats, tractats contra les plagues, esporgats, talats o arrencats sempre que presentin un important risc de caiguda, i no se'ls pugui aplicar cap solució tècnica que garanteixi la seva viabilitat. Per aplicar alguna d'aquestes actuacions, prèviament caldrà l'informe positiu dels tècnics competents que tindran en compte la salut dels arbres i de les persones.

Així mateix, es prohibeix l'afectació del seu entorn natural i les característiques ambientals en un perímetre de seguretat mínim de la projecció de la capçada al terra més 5 metres, en tots els exemplars declarats monumentals a més dels boscos i les arbredes incloses en l'Inventari d'arbrat.

**Article 17. Vigència i obligatorietat.**

L'Inventari d'arbrat tindrà vigència indefinida a comptar de l'endemà de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança.

**Article 18. Revisió, modificació i incorporació de nous elements.**

La modificació de l'Inventari d'arbrat haurà de seguir la tramitació observada per a la seva aprovació. L'Ajuntament, d'ofici o a instància de particulars, podrà promoure i aprovar la inclusió de nous elements en l'esmentat Inventari, previ informe favorable de l'àrea de Medi Ambient.

Per a la seva inclusió serà indispensable la confecció d'una fitxa amb el contingut tipificat segons l'actual Inventari.



Només es podran suprimir de l'Inventari, amb estricta observació del procediment establert, aquells exemplars arboris que morin, o que siguin talats o arrencats pel risc que presentaven.

#### **Article 19. Declaració d'arbres i arbredes monumentals d'interès comarcal i local.**

Previ informe del tècnic competent, l'Ajuntament podrà tramitar la declaració d'arbres i arbredes monumentals d'interès local d'aquells exemplars o conjunt d'exemplars arboris inclosos en l'Inventari d'arbrat que en puguin ser mereixedors d'acord amb els decrets 47/1988, d'11 de febrer, sobre declaració d'arbres d'interès comarcal i local; 214/1987, de 9 de juny, sobre declaració d'arbres monumentals, i 120/1989, de 17 d'abril, sobre declaració d'arbredes monumentals, d'interès local i comarcal.

### **CAPÍTOL VI**

#### **Article 20. Ús dels espais verds públics.**

Els visitants dels espais verds públics d'Almacelles hauran de respectar els elements vegetals i arboris, així com les instal·lacions existents. També es respectarà el dret dels altres usuaris al descans i a la tranquil·litat, tot evitant qualsevol mena de sorolls per damunt dels límits permesos, i no s'hi cometran desperfectes ni s'hi deixarà brutícia. També hauran de mantenir una conducta adequada i atendre les indicacions contingudes en els rètols informatius i aquelles conductes que els puguin formular els gestors, policies i jardiniers.

Quan per motius d'interès social s'autoritzi actes públics en els espais verds, caldrà prendre les mesures previsores necessàries per tal d'evitar malmetre les plantes i el mobiliari urbà. Les autoritzacions hauran de sol·licitar-se a l'Ajuntament amb temps suficient per prendre aquestes mesures, així com per exigir les garanties suficients.

En els espais verds municipals resta absolutament prohibit:

- a) Enfil·lar-se als arbres.
- b) Collir flors, plantes, esqueixos o fruits.
- c) Trepitjar o saltar parterres, talussos i plantacions.
- d) Donar de menjar a gats, gossos i altres animals.
- e) En el cas que no estigui prohibit l'accés a gossos en aquest espai verd, si es circula amb animals solts, així com dipositar els seus excrements i dejeccions fora de les zones



especialment habilitades a tal efecte. Els propietaris dels animals hauran de recollir-ne les defecacions.

f) Abeurar animals a les fonts.

g) Llençar papers o deixalles fora de les papereres.

h) Realitzar graffitis o qualsevol altre tipus de pintades a parets, murs i mobiliari de titularitat pública sense la corresponent autorització.

i) Encendre o mantenir foc en zones no habilitades.

j) Manipular el sistema de reg.

k) Exercir sense llicència qualsevol tipus d'activitat.

l) Utilitzar amb finalitats particulars qualsevol porció o element dels espais verds, sense la corresponent autorització municipal.

m) Llençar o dipositar runes o restes vegetals, així com d'altres elements o materials.

n) Qualsevol altra actuació que degradi aquests espais.

#### **Article 21. Instal·lacions lluminoses.**

Amb ocasió de fires i festes populars, l'Ajuntament podrà autoritzar la utilització dels arbres de la via pública per sostenir-hi instal·lacions i ornaments elèctrics, sota les següents condicions:

a) No es podran tallar branques ni introduir claus en els arbres.

b) Els elements sostinguts aniran recolzats sobre un cos tou (goma, suro, cautxú o lona de gruix suficient).

c) Els cables aniran a l'alçada mínima de 4 metres.

d) Els instal·ladors seguiran les instruccions que per seguretat determini l'Ajuntament.

e) Acabada la utilització, s'haurà de retirar el material i els lligams efectuats.

f) En el moment de ser concedit el permís, es podrà exigir el dipòsit d'una quantitat en concepte de fiança.

g) Els infractors seran sancionats per l'Ajuntament, sense perjudici de l'obligació d'indemnitzar pels danys i perjudicis causats als arbres.



## **CAPÍTOL VII**

### **Article 22. Espais Naturals Protegits.**

Es consideren espais naturals protegits els terrenys naturals que la legislació general o bé el planejament municipal codifiqui com a sòl no urbanitzable de protecció natural i paisatgístic (art. 257 del POUM d'Almacelles).

Restarà prohibit:

- b) Tallar o arrencar arrels, plantes o fer llenya sense l'autorització pertinent.
- c) Extraure humus, pedres, sorres o productes anàlegs.
- d) Col·locar anuncis o rètols fora dels que estiguin correctament autoritzats.
- e) Encendre foc o mantenir-lo i llençar llumins o puntes de cigarretes.
- f) Llançar petards o disparar focs artificials.
- g) Llençar escombraries, runes, restes vegetals o deixalles de qualsevol mena.
- h) Circular amb vehicles a motor, així com la pràctica del motocròs, quads i trial, fora de les pistes i camins especialment autoritzats.

## **CAPÍTOL VIII. Règim sancionador i disciplinari**

### **Article 23. Atribucions de l'Ajuntament.**

Correspon a l'Ajuntament exercir el control del compliment d'aquesta ordenança, adoptar les mesures correctores necessàries, assenyalar limitacions, realitzar totes les inspeccions que calguin i aplicar les sancions corresponents en cas d'incompliment.

L'òrgan que disposi la incoació de l'expedient sancionador podrà adoptar totes les mesures cautelars necessàries que siguin aptes per evitar o paralitzar la producció de danys ambientals en matèria de protecció de l'arbrat.

### **Article 24. Denúncies**

Tota persona física o jurídica podrà denunciar davant l'Ajuntament qualsevol infracció a aquesta ordenança.



Quan es formalitzi la denúncia, s'han de facilitar les dades necessàries perquè es pugui realitzar la comprovació corresponent.

Les denúncies formulades donen lloc a l'obertura de les diligències prèvies per tal de comprovar la veracitat dels fets denunciats i, si s'escau, a la incoació del pertinent expedient sancionador.

La iniciació, informació, tramitació i resolució de les denúncies formulades s'ajustaran al corresponent procediment sancionador, d'acord amb el que preveu la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, en concordança amb el que disposa el Reglament del procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora, aprovat pel Reial Decret 1398/1993, de 4 d'agost, així com el Reglament sobre procediment sancionador, aprovat pel Decret 278/1993, de 29 de novembre.

#### **Article 25. Actuació inspectora**

El responsable de l'activitat que pugui, estigui o hagi provocat una actuació susceptible de contravenir aquesta ordenança està obligat a permetre l'accés al personal acreditat per tal de dur a terme la visita d'inspecció. Els policies locals, els tècnics i inspectors municipals, els agents rurals i altre personal oficialment designat per fer feines de vigilància i inspecció gaudiran, en l'exercici de les seves funcions, de la consideració d'agents de l'autoritat, estant facultats per accedir, prèvia identificació i autorització dels propietaris, a les propietats i instal·lacions on es desenvolupin les activitats subjectes a aquesta ordenança.

#### **Article 26. Infraccions administratives.**

Es consideren infraccions administratives les accions i les omissions que contravinguin les obligacions que estableix aquesta ordenança.

Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus, segons els següents supòsits:

- la seva repercussió social i ambiental,
- el cost de la seva restitució,
- la transcendència de la degradació que hagués sofert el medi,
- el benefici derivat de l'activitat infractora,
- el grau d'intencionalitat,



- la irreversibilitat del dany i deteriorament produït en la qualitat de l'arbre o arbreda com a bé protegit,
- la reincidència.

#### **Article 27. Tipificació de les infraccions.**

Es tipifiquen com a infraccions administratives, les següents:

##### 1 Molt greus:

- Les contingudes en els articles 4.d) i g) i 20.h), i), j) k), l) i m) i l'incompliment dels articles 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 16, i 22.
- La reincidència en la comissió de faltes greus.

##### 2 Greus:

- Les contingudes en els articles 4.f) i 20.a), b), c), d), e), f) i g) a més de l'incompliment dels articles 10, 11 i 21.
- Desatendre els requeriments municipals per a la correcció de les deficiències observades.
- La negativa o resistència a la tasca d'inspecció i de vigilància de l'Administració.
- Negar-se o resistir-se a subministrar dades o a facilitar la informació sol·licitada per les autoritats competents o pels seus agents en el compliment de les seves funcions, i també el subministrament d'informació falsa, inexacta, incompleta o que indueixi a error, implícitament o explícitament.
- La reincidència en faltes lleus.

##### 3 Lleus:

- Les contingudes en els articles 4.a), b), c), e) i h).
- Qualsevol altra infracció no tipificada en els apartats anteriors.

#### **Article 28. Persones responsables.**

Tindran la consideració de responsables de les infraccions:

- a) Les persones que directament, per compte propi o d'altri, executin l'activitat infractora, o aquelles que ordenin l'activitat esmentada, quan l'executor es vegi obligat a complir dita ordre.



b) Les persones o entitats titulars o promotores de l'activitat o projecte que constitueixi o origini la infracció.

c) S'exigirà la responsabilitat de forma solidària quan concorrin diferents persones en l'auditoria de la mateixa infracció sense que resulti possible determinar la participació efectiva de cadascuna d'elles.

d) Quan les persones infractores siguin menors, i amb la finalitat de protegir els drets de l'infant o adolescent, el seu desenvolupament i formació, es podran substituir les sancions pecuniàries per mesures correctores, com ara l'assistència a sessions formatives, treballs per a la comunitat, o qualsevol altre tipus d'activitat de caràcter cívic. Aquestes mesures s'adoptaran de manera motivada en funció del tipus d'infracció, i seran proporcionades a la sanció que rebi la conducta infractora. A aquest efecte, se sol·licitarà l'opinió dels pares o mares o tutors o tutores o guardadors o guardadores, que serà vinculant.

Els pares i mares o tutors i tutores o guardadors i guardadores seran responsables civils subsidiaris dels danys produïts per les infraccions comeses pels menors d'edat que depenguin d'ells.

#### **Article 29. Sancions.**

La imposició de les sancions previstes en aquesta ordenança es regeix per la normativa vigent en matèria de procediment sancionador aplicable als ens locals.

#### **Article 30. Quantia de les multes.**

Sense perjudici d'exigir, quan procedeixi, les responsabilitats de caràcter civil o penal corresponents, així com l'adopció de les mesures cautelars necessàries, les faltes enumerades en l'article 27 se sancionaran d'acord amb l'article 141 de la Llei reguladora de les bases de règim local de la següent forma:

Infraccions lleus: de 150 a 750 euros

Infraccions greus: de 751 a 1.500 euros

Infraccions molt greus: de 1.501 a 3.000 euros.

#### **Article 31. Competència sancionadora.**

La competència per a la resolució dels expedients sancionadors en matèria, objecte i regulació d'aquesta ordenança correspondrà a l'Ajuntament, prèvia proposta de resolució dels regidors delegats de Medi Ambient i/o Urbanisme, d'acord amb el procediment establert a la normativa vigent.



## **Disposicions finals**

### **Primera**

Aquesta ordenança entrarà en vigor transcorregut el termini de 15 dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la publicació de la seva aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província, d'acord amb el que preveu l'article 70.2 i 65 de la Llei reguladora de les bases de règim local.

### **Segona**

Queda derogada qualsevol disposició del mateix o inferior rang que reguli les matèries contingudes en aquesta ordenança quan s'oposin i/o contradiguin el seu contingut.

Almacelles, 20 d'abril de 2012



## **Annex I. Valoració de l'arbrat**

### **Introducció**

La valoració dels arbres d'interès paisatgístic ha de pretendre reflectir una funció d'utilitat de contingut econòmic a través d'un cert equilibri entre els procediments estrictament ecomètrics i els components de significació simbòlica, paisatgística, històrica, estètica o de benestar.

Aquesta valoració es troba regulada mitjançant la "Norma Granada", com a mètode de valoració de l'arbrat ornamental a tot l'àmbit territorial d'aquest municipi.

Supòsits als quals s'apliquen aquestes normes de valoració:

- a) Expropiació afecció a arbrat de tercers per activitat de planejament de l'Administració.
- b) Estimació de la repercussió de catàstrofes, incendis i inundacions.
- c) Danys a béns municipals, concepte de valoració de danys per obres a la via pública, xarxes de servei, fiança o indemnització per infraccions.
- d) Anàlisi pressupostària o financera de l'activitat pública.
- e) Cadastre, inventari o catàleg.
- f) Trasplantaments, assegurances.
- g) Regulació mitjançant ordenances i normes urbanístiques.
- h) Consideracions d'impacte ambiental, avaluació econòmica.
- i) Protecció del medi natural.

Es fixen tres grans grups d'intervenció amb variacions en el procediment de valoració:

- a) Frondoses
- b) Coníferes
- c) Palmeres i similars.

### **Conceptes de valoració**

- a) Calibres característics: mida de l'arbre, el preu del qual és el valor mig en viver, a servir amb pa de terra, com a base de valoració.



Es fixa en un perímetre de 10-100 centímetres per a les frondoses (mesurat a 1,30 metres sobre el nivell del sòl) i en una altura de 1,00 a 1,25 metres per a les coníferes.

b) Valor bàsic: s'obté a equacions o funcions mida/preu.

c) Valor de reposició: suposa el valor de compra, més les despeses de trasplantament i de manteniment actualitzats.

A-1. Valoració arbres substituïbles.

Fórmula general:

$(P_m + C_t)$

Valor bàsic =  $\frac{(P_m + C_t)}{(1+n)^t} + (C_{c1})t(1+n)^t + (C_{c2})(1+n)^{t-1} + \dots + (C_{ct-1})(1+n) + C_{ct}$

A On:

n = Any de plantació

$P_m$  = Preu de mercat per a un calibre i edat determinada.

$C_t$  = Cost d'arrencament i plantació.

a = Probabilitat d'èxit en el trasplantament.

t = Edat de l'arbre arrencat (any de valoració)

$C_c$  = Cost de cultiu i manteniment a l'any n+1.

Si els costos de cultiu i manteniment són iguals tots els anys, la fórmula serà:

$(P_m + C_t) \frac{(a+n)^{t-1} - 1}{a}$

Valor bàsic =  $\frac{(P_m + C_t) \frac{(a+n)^{t-1} - 1}{a}}{(1+n)^t} + (C_c \frac{(a+n)^{t-1} - 1}{a})$

A.2. Valoració per a arbres substituïbles, frondoses i coníferes.

Equació:

$Y = K / (1 + Vcbx - xi)$

V = Coeficient fixat en 0'01 per a tots els grups.

K = Valor màxim, és el multiplicador màxim del preu estàndard en viver per una mida característica (mida 10-12 centímetres de circumferència en frondoses i 100 a 125 centímetres d'altura a les coníferes).



S'han pres tres valors d' "X" que canvia amb la longevitat de les espècies (1000, 750 i 500).

xi = Representa el punt d'inflexió que també canvia segons la longevitat i l'hàbit de creixement.

b = Paràmetre pel preu de creixement.

(ambdós valors es troben a la taula III de la Norma de Granada).

y = Valor bàsic i es multiplicador del preu que tindria l'arbre en vivers a les mides característiques.

Valors de "y":

\* 5 centímetres per perímetre de frondoses.

\* I cada 50 centímetres d'altura per coníferes.

A.3. Valoració per a arbres no substituïbles, palmeres i similars.

Fórmula:

$$V \text{ bàsic} = V_{\text{característic}} \cdot (h/k)^2$$

h/k = Expressió de l'edat.

h = Altura en centímetres del tronc.

k = Constant de creixement.

Índexs correctors: els especificats en el punt B.4 de la Norma de Granada.

A.4. Troncs múltiples.

A) Si es pot descobrir el coll de l'arbre, es mesurarà el perímetre encerclant immediatament per sobre de la circumferència.

B) Si no es pot descobrir el coll de l'arbre, es prendran les circumferències de tots els troncs que existeixen a una altura de 80 centímetres del sòl i es prendrà com a perímetre virtual el d'una circumferència que circumscriu com a encerclant totes les dels troncs existents tangents entre si.

A.5. Danys parcials.



Es considerarà l'espècie i l'estació de l'any com a elements fonamentals per estimar la valoració dels danys.

Serà significatiu l'emissió de l'informe tècnic pel que fa al risc de supervivència, risc d'estabilitat, seguretat per al vianant i el trànsit, mesures de restauració i recuperació.

El valor dels danys es quantificarà en tant per cent del total de l'arbre, calculat conforme a les

normes anteriors.

La pèrdua de l'esmentat valor s'haurà de compensar per mitjà d'una indemnització.

Classificació de danys:

- \* Ferides al tronc.
- \* Arrencament i ferides al brancatge.
- \* Destrucció de les arrels.

Càlcul de les indemnitzacions:

Es farà separatament per aquestes tres causes, sumant-se els percentatges obtinguts per obtenir el valor total de la indemnització. Si aquesta indemnització és superior al 100 per 100, es prendrà lògicament el valor total de l'arbre.

A.6 Ferides en el tronc.

Fórmula de valoració:

$P$  = Fracció de la circumferència  $\odot$  i es multiplicarà per l'alçada "h" de la ferida en milímetres.

$I$  = Es considerarà igual a 100, quan prengui valors superiors al 50 per 100.

$P/C$  = Coeficient que avalua la fracció de la circumferència que ha estat afectada per la ferida, el que dona una magnitud del dany causat.

$h$  = Alçada de la ferida expressada en milímetres.

Quan la ferida lineal afecta a tota la circumferència de l'arbre, la indemnització ha de ser el valor de l'arbre.

En aquest cas, el dany causat serà:



$I\% = (P/C) (50 + h)$ ; si  $P = C$ ,  $P/C = 1h$  tendeix a  $=$ ; i llavors  $I\% > 50\%$

Aquesta xifra correspon al 100 per 100 de la indemnització.

#### A.7. Pèrdua de branques.

Una disminució, tant del seu valor estètic com del seu vigor.

La pèrdua del valor està en relació amb la quantitat de branques que es destrueixin.

Es mesurarà en tant per cent el volum inicial de la copa.

Si la destrucció de les branques n'afectés a més del 80 per 100, el valor de la indemnització serà el del total de l'arbre.

En el cas que la destrucció suposi un desequilibri de la copa de l'arbre, s'inclourà també en la indemnització el volum de la copa que sigui necessari treure per assolir altra vegada l'equilibri, i el cost de la feina a realitzar.

#### A.8. Destrucció d'arrels.

Per al càlcul del tant per cent que suposin les arrels destruïdes sobre el conjunt del sistema radial, es prendrà com a extensió d'aquest radial la de la projecció de la copa de l'arbre i com a profunditat 1 m.

S'aplicarà el mateix criteri en cas de rases que passin a prop de l'arbre, inclòs en cas de trasplantament d'aquest arbre.

#### A.9. Altres danys

S'aplicarà supletòriament el que es preveu a la Norma de Granada.



## ANNEX II. INVENTARI D'ARBRAT D'ALMACELLES

### 1.- Introducció

Aquest Inventari d'arbrat d'Almacelles pretén destacar el valor natural, social, històric o paisatgístic de diferents elements vegetals d'Almacelles (arbres, elements arboris lineals, boscos i arbredes, i jardins) per tal de facilitar-ne el coneixement i la protecció. Aquest inventari ha de poder incloure nous exemplars autòctons i excloure els peus malalts o accidentats. Així, cada 10 anys caldrà realitzar una actualització de l'inventari de l'arbrat d'Almacelles

### 2.- Objectius

La finalitat d'aquest Inventari d'arbrat és aconseguir relacionar i destacar els elements naturals i paisatgístics més importants del municipi per tal de difondre'n els seus valors i poder-los dotar de protecció.

Aquests elements poden ser arbres aïllats, agrupats sota el nom genèric d'arbres singulars; elements arboris lineals, on figuren arbres que constitueixen un sistema lineal homogeni; i boscos i arbredes, conjunt vegetal amb unes característiques pròpies.

Ahora, alguns d'ells posseeixen un interès social elevat pel fet de trobar-se en entorns d'elevada freqüentació i ús per la ciutadania com la plataneda del Parc del Vilot.

Aquests arbres es troben en terrenys de titularitat pública.

En la següent taula apareix la relació dels exemplars arboris inventariats, els seus noms científics, el número de peus i la seva ubicació.

Ubicació	Nom de l'espècie	Nº arbres
Avinguda dels Esports (Tram entre Canigó i Ctra. de Sucs)	Acers Platanoides	10
	Ligustrum Japonicum	5
Avinguda Josep Mas Dordal	Liquidambar styraciflua	80
Avinguda Diputació	Ligustrum Japonicum	13
C/ del vilot ( entre c/ estació i c/ Ponce de León)	Prunus Pisardis	3
C/ República Argentina	Prunus Pisardis	4



C/ Baró d'Esponellà	Acers Platanoides	4
	Ligustrum Japonicum	16
	Acàcies	26
	Prunus Pisardis	2
C/ Mossèn Cinto Verdaguer (tram entre C/ Major i C/ Sant Roc)	Pyrus Chanticleer (perer)	8
	Acàcies	8
	Ligustrum Japonicum	4
C/ Mossèn Cinto Verdaguer (tram entre C/ Sant Roc i Melcior de Guàrdia)	Acàcies	6
C/ Dr. Agustín Estaben	Pyrus Chanticleer (perer)	4
C/ Miguel de Cervantes	Pyrus Chanticleer (perer)	4
C/ Arquitecte Gaudí	Photinia	4
C/ Major (entre Rbla. Generalitat i C/ Miquel Servet)	Magnòlia grandiflora	10
C/ Major (entre C/ Segrià i C/ Noguera)	Magnòlia grandiflora	8
C/ Albert Lleó	Photinia	3
C/ Pitàgores	Liquidambar styraciflua	4
C/ Binèfar	Ligustrum Japonicum	29
C/ Miquel Servet	acacies	10
C/ Joan Maragall	Pyrus Chanticleer (perer)	27
C/ Àngel Guimerà	Celtis Australis (Lledoners)	4
C/ Alcalde Simó	Prunus serrulata	3
	Abies Alba (avet)	1
Camí del Cementiri	Platanus hybrida (Plataner)	75
Carretera de Sucs	Prunus pisardii	3
Rambla Catalunya	Platanus hybrida (Plataner)	67



	Magnolia grandiflora	1
Rambla Generalitat	Platanus hybrida (Plataner)	32
Rambla de la Il·lustració	Cupressus sempervirens (Xipre)	13
	Ginkgo Biloba	28
Rambla Carles III	Platanus hybrida (Plataner)	8
Urbanització dels Aubacs	Ligustrum Japonicum	104
Plaça Fortuny	Acàcies	8
	Ligustrum Japonicum	5
Plaça de l'Ensenyança	Pinus pinea (pi )	4
	Morus (morera)	10
	Xop	2
	Prunus pisardii	2
	Platanus hybrida (plataner)	3
Placeta del Tossal	Platanus hybrida (plataner)	4
Guarderia municipal	Liquidambar	1
Col·legi Antonia Simó i Arnó	Morus (morera)	10
	Platanus hybrida (plataner)	8
	Arbres fruiters (figuera, presseguer, nectarina, perer)	
Plaça dels Aubacs	Ligustrum Japonicum	7
Plaça del 2 de març	Acàcies	11
	Ligustrum Japonicum	1
Plaça de la Mercè	Platanus hybrida (plataner)	7
	Ligustrum Japonicum	4
	Acàcies	7
Plaça Daurell	Acàcies	4
	Ligustrum Japonicum	1



Plaça Josep Carner	Morus (Morera)	3
	Pinus pinea (pi)	6
	Betula utilits	1
	Magnòlia grandiflora	1
	Alzina	1
	Acàcia	4
	Palmera	1
Plaça Frederic Godàs	Olea europaea (Oliver)	2
	Til·ler	2
Plaça del Mercat	Magnòlia grandiflora	3
	Til·ler	2
	Tulles	3
	Acàcies	10
Plaça Marc Vitruvi	Cupressus sempervirens (Xipre)	3
Plaça de la Vila	Celtis australis (Lledoner)	11
Plaça de les Llums	Olea europaea (Oliver)	12
Plaça dels blocs 2 de març	Acàcies	30
Ermita de l'Olivar		25
Piscines	Pi	
	Xop	
	Cedre	
	Acers	
	Platanus hybrida	
	Palmeres	
	Moreres	
Cementiri	Cedres Deodora	2
	Magnolia grandiflora	2



	Cedre del Líban Platanus hybrida (Plataner)	1
Polígon Pla de la Creu		4
Residència municipal d'avis	Acàcies Moreres Xop Avet Olea europaea (Oliver) Tulla Pollancre Ligustrum Japonicum	17 3 1 1 1 1 1 1
Parc de l'Aigua	Cedre Deodora Olea europaea (Oliver) Xipre Acàcies	1 3 6 10
Parc del Vilot	Cedre Deodora Platanus hybrida (plataner) Palmera Acers Prunus pisardis	1 55 10 5 3
Tossal (Parc botànic)	Olea europaea (Oliver) Cupressus sempervirens (Xipre) Querqus rubur (roure) Prunus, Pi pinyoner, Alzines	



Parc d'Europa	Magnolia grandiflora	2
	Quercus rubur (roure)	1
	Alzines	
	Cedre Deodora	
	Cedre Atlanta	
	Cedre Líban	
	Sequoiadendron giganteum	6
	Picea abies	
	Liquidàmbars	
	Ginkgo Biloba	5
	Abies pinea excelsa	6
	Betulas utilis	11
	Acer Crimson King	1
	Haya sylvatica	3

En sòl rústic tenim tres serres plantades amb pi pinyoner:

SERRA	CLASSE ARBRES	SUPERFICIE (ha)
Serra dels Pedregals	Pi	13,3793
Serra de l'Olivar	Pi	7,9455
Serra del Camí d'Alguaire	Pi	6,6883