



AJUNTAMENT ALMACELLES

ACTA NÚMERO JG200804-24

Expedient: 2020/655 (01.05.00) -Junta de govern local

ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 4 D'AGOST DE 2020

ASSISTÈNCIA:

Alcalde: SR. JOSEP IBARZ GILART
Regidors: SRA. M^a LLUISA GRANERO MURGADES
SRA. VANESA OLIVART ROSICART
SRA. MONTSERRAT NORÓ MONTRAVETA
SR. JOSEP MARIA BOSCH MAYENCH

Secretària accidental: SRA. MONTSE GENÉ CASTAN

A Almacelles, a les 19h del dia indicat a l'encapçalament, sota la presidència del Sr. Josep Ibarz Gilart, Alcalde de la vila d'Almacelles, amb l'assistència, dels regidors assenyalats més amunt i de les també regidores, Sra. Montse Arno Mora i Sra. Maria Pilar Martínez, que són convidades per la Presidència, es procedeix a la celebració de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local, en primera convocatòria, en la sala de Junttes de la primera planta.

ORDRE DEL DIA

- 1.LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR
- 2.REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ AL LICITADOR QUE HA PRESENTAT LA MILLOR OFERTA DEL CONTRACTE SE SERVEI DE JARDINERIA, EXP. NÚM. 2018/432
- 3.INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA DE CONSTRUCCIÓ D'UNA RESIDÈNCIA PER A GENT GRAN AMB ADEQUACIÓ DEL CENTRE DE DIA EXISTENT, FASE VI. EXP. NÚM. 2017/554
- 4.CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA D'ENGINYERIA EN LA DIRECCIÓ DE LES OBRES DE LA FASE VI DE LA CONTRUCCIÓ D'UNA RESIDÈNCIA PER A GENT GRAN AMB ADEQUACIÓ DE CENTRE DE DIA EXISTENT. NÚM. EXP. 2020/527

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat de laboració: Original

| | | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|---------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Josep Ibarz Gilart | 18/08/2020 | Alcalde |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|---------|



AJUNTAMENT ALMACELLES

5. ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER AL "FINANÇAMENT DE LES LLARS D'INFANTS I ESCOLES BRESSOL DE TITULARITAT DEL L'AJUNTAMENT D'ALMACELLES"

6. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP. NÚM. 2020/642

7. SOL·LICITUD LLICÈNCIA DE LEGALITZACIÓ DE LES OBRES REALITZADES AMB CARÀCTER PROVISIONAL UBICADES AL POLÍGON 1 PARCEL·LES 13 I 20 CONSISTENTS EN UNA NAU D'EMMAGATZEMATGE DE PRODUCTES FARRATGERS ACABATS EXP. NÚM. 2017/79

8. SOL·LICITUD LLICÈNCIA DE LEGALITAT DE LES OBRES REALITZADES AMB CARÀCTER PROVISIONAL UBICADES AL POLÍGON 1 PARCEL·LES 6, 20, 13, I 14 CONSISTENTS EN DUES NAUS D'EMMAGATZEMATGE DE PRODUCTES ACABATS EXP. NÚM. 2020/156

9. SOL·LICITUD LLICÈNCIA DE LEGALITAT DE LES OBRES REALITZADES AMB CARÀCTER PROVISIONAL UBICADES AL POLÍGON 1 PARCEL·LES 13 I 14 CONSISTENTS EN UNA NAU D'EMMAGATZEMATGE DE PRODUCTES FARRATGERS ACABATS EXP. NÚM. 2020/161

10. ALTA AL CENS D'ANIMALS DE COMPANYIA EXP NÚM. 2017/864

11. ALTA AL CENS D'ANIMALS DE COMPANYIA EXP NÚM. 2018/1447

12. RESPOSTA AL RECURS DE REPOSICIÓ SOBRE L'EXEMPCIÓ DE TAXES INTERPOSAT PER TELEFONICA DE ESPAÑA SAU. EXP. NÚM. 442/2018

13. APROVACIÓ RELACIÓ FACTURES NÚMERO 21/2020. EXP. NÚM. 651/2020

14. APROVACIÓ QUILOMETRATGE ALCALDIA. EXP. NÚM. 653/2018

15. AUTORITZACIÓ PER A FER ÚS DE LA PISCINA EN BENEFICI DE L'ASSOCIACIÓ SOLIDÀRIA LUCHARETT POR TI PRINCESA. EXP. NÚM. 657/2020

16. PLA D'ACTUACIÓ PER AL CURS 2020-2021 DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA. EXP. NÚM. 658/2020

S'inclouen les propostes següents que no s'han presentat prèvia la data de la convocatòria, i que els presents accepten per tal de ser debatudes i resoltes:

17. AUTORITZACIÓ PER TALLAR EL CARRER MAJOR CANTONADA AMB CARRER BISBE IRURITA PER COL·LOCAR UN CAMIÓ GRUA AMB MOTIU DE LES OBRES. EXP. NÚM. 518/2020

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NoDeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de la obra: Original

| | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental |
| Signatura 2 de 2 | Josep Ibarz Gilart | 18/08/2020 | Alcalde |



AJUNTAMENT ALMACELLES

I un cop constatat el quòrum mínim es dóna inici al debat dels punts de l'ordre del dia:

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

Es proposa l'aprovació de l'acta corresponent a la sessió ordinària de data 28 de juliol de 2020. Pels reunits, s'acorda la seva aprovació.

2. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ AL LICITADOR QUE HA PRESENTAT LA MILLOR OFERTA DEL CONTRACTE SE SERVEI DE JARDINERIA, EXP. NÚM. 2018/432

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

| Document | Data/Núm. |
|--|------------|
| Proposta de contractació del Servei de jardineria | 09/04/2018 |
| Informe de Secretaria | 29/11/2019 |
| Resolució d'inici | 10/04/2018 |
| Informe insuficiència de mitjans | 28/11/2019 |
| Informe no divisió en lots | 29/11/2019 |
| Informe de consignació pressupostària | 18/03/2020 |
| Plec prescripcions tècniques | 29/05/2020 |
| Plec de clàusules administratives | 29/05/2020 |
| Informe-proposta de Secretaria | 01/06/2020 |
| Resolució de l'òrgan de contractació | 02/06/2020 |
| Anunci de licitació en el perfil de contractant | 03/06/2020 |
| Anunci de licitació en el DOUE | 05/06/2020 |
| Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobre Únic | |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Montse Gene Castan 18/08/2020 Secretaria Accidental Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 18/08/2020 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

| | |
|--|--------------------------------|
| Tipus de contracte: Serveis | |
| Objecte del contracte: Servei de jardineria per al manteniment ordinari de diverses zones enjardinades | |
| Procediment de contractació: obert | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 77311000-3 Serveis de manteniment de jardins i parcs | |
| Valor estimat del contracte: 334.678,60 € | |
| Pressupost base de licitació IVA exclòs: 200.807,16 € | IVA%: 21% |
| Pressupost base de licitació IVA inclòs: 242.976,66 € | |
| Durada de l'execució: 3 anys | Durada màxima: 5 anys |

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, proposo a la Junta de govern l'adopció del següent acord,

PRIMER.- Classificar les proposicions presentades pels licitadors, atenent la proposta duta a terme per la Mesa de Contractació, de conformitat amb el següent ordre decreixent:

| | Empresa | Preu | Total puntuació |
|---|----------------------------|-------------|-----------------|
| 1 | Tecnologia i Regs, SL | 168.437,04€ | 100 punts |
| 2 | CET El Pla | 190.264,78€ | 93,26 punts |
| 3 | Fundació Privada ASPROS | 191.250,00€ | 92,95 punts |

SEGON.- Requerir a Tecnologia i Regs, SL, licitador que ha presentat la millor oferta, perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a les quals es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat de laboració: Original

Signatura 1 de 2 Montse Gene Castan 18/08/2020 Secretaria Accidental Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 18/08/2020 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, si no s'hagués aportat amb anterioritat, tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en el segon paràgraf de l'apartat 3 del citat article; de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2; i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

TERCER.- Realitzats els tràmits anteriors, que per Secretaria s'emeti Informe-proposta i es doni trasllat a aquesta Alcaldia per resoldre sobre aquest tema.

Els reunits aproven la proposta.

3. INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA DE CONSTRUCCIÓ D'UNA RESIDÈNCIA PER A GENT GRAN AMB ADEQUACIÓ DEL CENTRE DE DIA EXISTENT, FASE VI. EXP. NÚM. 2017/554

A la vista dels següents antecedents:

| Expedient | Procediment | Resolució | Data |
|-----------|--|-----------------|------------|
| 2017/554 | Construcció d'una residència per a gent gran amb adequació del centre de dia existent, fase VI | Junta de Govern | 12/05/2019 |

A la vista dels següents antecedents:

| Document | Data/Núm. |
|----------------------------|------------|
| Provisió d'Alcaldia | 14/05/2020 |
| Informe de Serveis Tècnics | 22/05/2020 |
| Informe de Secretaria | 22/06/2020 |
| Informe d'intervenció | 31/07/2020 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificador/firma.asp?NoIdAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

18/08/2020 | Alcalde

Signatura 1 de 2
Montse Gene Castan

18/08/2020 | Secretaria Accidental



AJUNTAMENT ALMACELLES

| | |
|---|--------------------------------|
| Tipus de contracte: Obres | |
| Objecte del contracte: Construcció d'una Residència per a Gent Gran amb adequació del Centre de Dia existent, fase VI | |
| Procediment de contractació: obert simplificat | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codi CPV: 45215212-6 Treballs de construcció de residències d'avis | |
| Valor estimat del contracte: | |
| Pressupost base de licitació IVA exclòs: 247.347,09 € | IVA%: 21 |
| Pressupost base de licitació IVA inclòs: 299.289,98 € | |
| Durada de l'execució: 3 mesos | Durada màxima: 3 mesos |

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

Es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER.- Iniciar l'expedient per a la contractació descrita en els antecedents mitjançant procediment obert simplificat.

SEGON.- Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

El municipi d'Almacelles té funcionant la Residència a gent gran d'Almacelles, de titularitat municipal, d'acord amb la execució de les fases anteriors amb un total de 43 places residencials.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

| | |
|--|---|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web | |
| Codi Segur de Validació | 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001 |
| Uri de validació | https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003 |
| Metadades | Origen: Origen administració Estat de laboració: Original |



| | | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|---------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Josep Ibarz Gilart | 18/08/2020 | Alcalde |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|---------|



AJUNTAMENT ALMACELLES

Actualment la demanda d'aquest tipus de servei implica la necessitat d'executar les obres necessàries per posar en servei les 11 habitacions de la zona A de planta primera que manquen i arribar així al total de 64 places previstes totals.

Queda acreditat que la contractació de l'obra Construcció d'una Residència per a Gent Gran amb adequació del Centre de Dia existent, fase VI, mitjançant un contracte d'obres és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

TERCER.- Ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

QUART.- Que s'emeti Informe-proposta de Secretaria sobre aquest tema.

CINQUÈ.- Ordenar a intervenció que es procedeixi d'immediat a la modificació de pressupost per transferència entre partides o mitjançant una altra tipologia de modificació de pressupost (incorporació de romanent, etc), per tal de disposar de la consignació adequada per a la licitació de l'obra.

Els reunits aproven la proposta.

4. CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA D'ENGINYERIA EN LA DIRECCIÓ DE LES OBRES DE LA FASE VI DE LA CONTRUCCIÓ D'UNA RESIDÈNCIA PER A GENT GRAN AMB ADEQUACIÓ DE CENTRE DE DIA EXISTENT. NÚM. EXP. 2020/527

A la vista dels següents antecedents:

| Document | Data/Núm. |
|------------------------------|------------|
| Provisió d'Alcaldia | 22/06/2020 |
| Informe de Secretaria | 22/06/2020 |
| Informe dels Serveis Tècnics | 23/06/2020 |
| Informe d'intervenció | 31/07/2020 |

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

18/08/2020 Alcalde

18/08/2020 Secretaria Accidental

Signatura 1 de 2
Montse Gene Castan



AJUNTAMENT ALMACELLES

| | |
|--|--------------------------------|
| Tipus de contracte: Serveis | |
| Objecte del contracte: Serveis d'enginyeria per a la direcció de l'obra referent a la part d'instal·lacions de la fase VI de la Residència | |
| Procediment de contractació: Contracte menor | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Valor estimat del contracte: 4.310 € | IVA: 21% |
| Preu: 5.215,10 € (IVA inclòs) | |

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

PRIMER. Justificar la necessitat del contracte pels següents motius:

Atenent a la preparació per la licitació i posterior execució de les obres de la fase VI de la Construcció d'una residència per a gent gran amb adequació de centre de dia existent. Almacelles. Es requereix l'assistència tècnica d'enginyeria per als treballs específics en aquest camp realitzats per personal qualificat.

Quedant acreditat que la contractació de l'assistència tècnica d'enginyeria en la direcció de les obres de la fase VI de la Construcció d'una residència per a gent gran amb adequació de centre de dia existent. Almacelles, mitjançant un contracte de servei és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON.- Justificar la no alteració de l'objecte del contracte d'acord amb l'informe de Serveis Tècnics

TERCER.- Contractar amb MALLOL INGENYERIA, SLP la prestació descrita en els antecedents.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat





AJUNTAMENT ALMACELLES

QUART.- Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament a la vista de l'informe d'intervenció prèvia.

CINQUÈ.- Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Els reunits aproven la proposta.

5. ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER AL "FINANÇAMENT DE LES LLARS D'INFANTS I ESCOLES BRESSOL DE TITULARITAT DEL L'AJUNTAMENT D'ALMACELLES"

Per completar l'expedient de referència, es proposa el següent acord:

Es dóna compte del document amb registre d'entrada número 2750/20, presentat pel DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ el 28 de juliol de 2020, de comunicació del procediment de finançament de les llars d'infants i escoles bressol de titularitat de l'ajuntament.

La Llei 5/2020, del 29 d'abril, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic i de creació de l'import sobre les instal·lacions que incideixen en el medi ambient, modifica, en l'article 172, la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'Educació, en el sentit que afegeix una Disposició Addicional Trentena, dedicada al finançament de les escoles bressol municipals, tant pel que representa finançar el cost de la plaça com pel que implica un retorn del finançament que es va deixar d'efectuar a partir del curs 2012-2013.

Pel que fa a l'objectiu de finançar les places la disposició addicional trentena estableix un mòdul fix per any distribuït de la manera següent:

- a) 1.300 euros per plaça ocupada el curs 2019-2020.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat delaboració: Original

| | | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|---------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Josep Ibarz Gilart | 18/08/2020 | Alcalde |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|---------|



- b) 1.425 euros per plaça ocupada el curs 2020-2021.
- c) 1.600 euros per places ocupades des del curs 2021-2022 fins al curs 2028-2029.

Pel que fa al retorn del finançament del cost de les places de les escoles bressol de tots els municipis de Catalunya des del curs 2012-2013 fins al curs 2018-2019 s'estableix en 425 euros per plaça, que suposa un total de 2.975 euros per al total dels set anys del període indicat.

L'import total s'haurà de satisfer en el termini de deu anys, amb el calendari de pagament següent:

- a) El curs 2019-2020, 200 euros per plaça.
- b) El curs 2020-2021, 175 euros per plaça.
- c) Els cursos 2021-2022, 2022-2023 i 2023-2024, 200 euros per plaça i curs.
- d) Des del curs 2024-2025 fins al curs 2028-2029, 400 euros per plaça i curs.

Ates que el servei s'ha estat prestant durant tots aquests anys i que la corporació va assumir les despeses relatives al finançament de la llar d'infants durant el període 2012-2019, comptabilitzant les obligacions als pressupostos de cada exercici, s'acorda:

PRIMER.- Acceptar la subvenció del Departament d'Educació d'acord amb el mòdul fix per cada any distribuït com consta en l'esmentada llei així com els endarreriments del curs 2012-2013 fins el curs 2018-2019. I que per aquest exercici pressupostari 2020 correspon a 78.771,43 €, desglossat de la següent manera: 67.600 € corresponent al funcionament del curs 2019-2020 i 11.171,43 € corresponen a la part proporcional dels endarreriments.

SEGON.- Amb l'acta de la Junta de Govern s'entendrà comunicat al departament d'intervenció aquest acord a efectes de fer la modificació pressupostària.

TERCER.- Autoritzar a la Tècnica de Promoció Econòmica per a la tramesa de la documentació en relació a aquest expedient de subvenció mitjançant el tràmit establir pel departament a l'EACAT.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

| | |
|--|---|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web | |
| Codi Segur de Validació | 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001 |
| Uri de validació | https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003 |
| Metadades | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |



| | | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|---------|--------------------|------------------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Alcalde | Josep Ibarz Gilart | Signatura 2 de 2 |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|---------|--------------------|------------------|



AJUNTAMENT ALMACELLES

Els reunits aproven la proposta.

6. COMUNICACIÓ URBANÍSTICA QUE NO REQUEREIX LA OBTENCIÓ DE LLICÈNCIA EXP. NÚM. 2020/642

Informe que s'emet en compliment del que disposa l'article 3 del Real Decret 128/2018, de 16 de març sobre el règim dels funcionaris amb Habilitació Estatal i demés normativa d'aplicació.

Antecedents

1er.- Es dona compte de l'expedient urbanístic en règim de comunicació que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, i ha estat informat favorablement per part dels Serveis tècnics, per tal d'assabentar als reunits:

- **Titular:** I. Z.
- **Ubicació** C/ ANGEL GUIMERA, 27
- **Detall de l'obra:** PAVIMENTACIÓ DEL TERRA DEL GARATGE
- **Pressupost:** 1.675 €

2n.- De conformitat amb l'article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes al règim de comunicació prèvia els següents actes:

a) Les construccions i les instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

b) La primera utilització i ocupació dels edificis.

c) El canvi d'ús dels edificis i les instal·lacions, llevat en canvi a ús residencial.

d) La construcció o la instal·lació de murs i tanques.

e) La col·locació de cartells i tanques de propaganda visibles des de la via pública.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat





AJUNTAMENT ALMACELLES

f) La formalització d'operacions jurídiques que, sense constituir o modificar un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, signifiquen un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte als autoritzats en una llicència urbanística anterior.

g) Els actes subjectes a intervenció que es realitzin en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat i que estiguin emparats en un projecte d'actuació específica o en un pla urbanístic que ordeni amb aquest detall els terrenys afectats, sempre que no requereixin l'elaboració d'un projecte tècnic d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació.

L'actuació que es comunica s'incardina en un d'aquests supòsits.

3er.- Amb caràcter general, i d'acord amb l'article 72.3 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, **la persona interessada està habilitada per executar l'acte de què es tracti des del moment de la presentació de la comunicació prèvia i dels documents requerits**, amb les excepcions previstes en el propi reglament, en la legislació sobre règim local i en les ordenances municipals.

De conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, **la comunicació prèvia permetrà l'exercici o el reconeixement d'un dret o bé l'inici d'una activitat des del dia de la seva presentació**, sense perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que tinguin atribuïdes les Administracions Públiques.

La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant l'Administració competent de la comunicació, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectada des del moment en què es tingui constància de tals fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives a què pertocqués.

Així mateix, la resolució de l'Administració Pública que declari tals circumstàncies podrà determinar l'obligació de l'interessat de restituir la situació jurídica al moment

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

| | |
|--|---|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web | |
| Codi Segur de Validació | 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001 |
| Uri de validació | https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003 |
| Metadades | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |



| | | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|---------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Josep Ibarz Gilart | 18/08/2020 | Alcalde |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|---------|



AJUNTAMENT ALMACELLES

previ al reconeixement o a l'exercici del dret o a l'inici de l'activitat corresponent, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb aquest objecte durant un període de temps determinat per la llei, tot això conforme als termes establerts en les normes sectorials d'aplicació.

Fonaments de dret

- I. Article 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- II. Articles 14, 69 i concordants de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a l'obligatorietat de comunicació electrònica amb l'administració i el procediment a seguir en els actes sotmesos a comunicació prèvia.
- III. Articles 72, 75 i 76 i concordants del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig .

Es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER.- Que la Junta de Govern es tingui per assabentada de la comunicació prèvia descrita, d'acord amb les dades que consten a l'expedient i l'informe tècnic favorable.

SEGON.- Aprovar la liquidació tributària corresponent a l'ICIO per import de 50,25 € segons ordenança Fiscal núm. 3, amb comunicació al departament de Recaptació.

TERCER.- Aprovar la liquidació tributària corresponent a la taxa per expedició de documents administratius per import de 45,32€ segons ordenança Fiscal núm. 6, amb comunicació al departament de Recaptació.

QUART.- Notificar a l'interessat els anteriors acords.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

| | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental |
| Signatura 2 de 2 | Josep Ibarz Gilart | 18/08/2020 | Alcalde |



AJUNTAMENT ALMACELLES

7. SOL·LICITUD L·LICÈNCIA DE LEGALITZACIÓ DE LES OBRES REALITZADES AMB CARÀCTER PROVISIONAL UBICADES AL POLÍGON 1 PARCEL·LES 13 I 20 CONSISTENTS EN UNA NAU D'EMMAGATZEMATGE DE PRODUCTES FARRATGERS ACABATS EXP. NÚM. 2017/79

ANTECEDENTS DE FET

Amb data 16 de gener de 2017 ILERPROTEIN SL del grup VENSO SA amb CIF B22175301 sol·licita a l'Ajuntament d'Almacelles llicència amb caràcter provisional per a la construcció d'una nau d'estructura no fixa desmuntable per a l'emmagatzematge de productes farratgers acabats al Terme Municipal d'Almacelles Domicili Carretera N-240 PK 112.

Adjunta a la sol·licitud documents relatius a la llicència sol·licitada i s'inicia el tràmit corresponent al tipus de sol·licitud i de sòl

Amb data 15 de febrer de 2019 l'empresa sol·licita llicència amb caràcter provisional per a la construcció d'una planta fotovoltaica de generació elèctrica.

En comprovar si les construccions implantades en la ubicació on es troba l'activitat ho estaven legalment, el SSTT de l'ajuntament informen de la il·legalitat de la implantació de 4 naus ubicades en el polígon 1 parcel·les 22, 20, 13 i 14.

En data 23 de setembre de 2019 mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 220/2019 s'incoa expedient de protecció de la legalitat per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada de les actuacions següents: Construcció de quatre naus que s'han realitzat per ILERPROTEIN SL, en l'immoble de la seva propietat, situat a les Parcel·les 20, 22, 13 i 14 del Polígon 1 d'Almacelles, SUD 13 I SUD 14, en relació als expedients municipals urbanístics núm. 3/2014, 11/2014 i 79/2017 relacionats amb les naus construïdes sense el corresponent títol habilitant

Les obres, que es troben en Sòl Urbanitzable, realitzades en les parcel·les esmentades es consideren legalitzables atès que poden ser compatibles amb l'Ordenament i el planejament urbanístic vigents.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de la obra: Estat de la obra: Original



| | | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|---------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Josep Ibarz Gilart | 18/08/2020 | Alcalde |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|---------|



AJUNTAMENT ALMACELLES

Per tot això es requereix a l'interessat que en un termini de dos mesos sol·liciti o finalitzi la tramitació del preceptiu títol habilitant.

No s'incoa expedient sancionador d'acord amb el que s'estableix en els articles 214 b), 216 1) i 227 1 i 2) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Amb data 3 d'octubre de 2019 l'interessat sol·licita la tramitació de la llicència de legalització tot aportant la documentació que requereix la legalitat vigent. Alhora s'aporta: certificació conforme les obres s'han realitzat d'acord als projectes presentats, certificat de solidesa de les obres realitzades i certificat on s'especifica que les naus no disposen de cap tipus d'instal·lació de serveis, ja que únicament es tracta d'una coberta per l'emmagatzematge d'alfals i que el sanejament d'aigües pluvials es connecta a la xarxa ja existent en l'interior de la parcel·la.

S'obté per part dels departaments a qui han estat sol·licitats informes perquè així ho estableix la legislació, els informes necessaris i favorables a fi de continuar amb la tramitació de legalització.

Amb data 28 de febrer de 2020 l'arquitecta municipal emet informe quant a la documentació existent en l'expedient, necessària per a la tramitació de la llicència. Es tracta dels informes del Departament de Territori i Sostenibilitat, de l'Agència Catalana de l'Aigua, de Protecció Civil i Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament, de l'Institut Català del Sòl i de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria i en fa constar la documentació que resta per incorporar i que quedarà condicionada a la llicència de legalització com és el cas del que estableix l'article 70 del Decret 64/2014 quant a l'eficàcia de les llicències urbanístiques d'usos i obres provisionals.

Examinada la documentació que acompanya l'expedient, i en relació amb la concessió de llicència de legalització de la següent actuació de caràcter provisional:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



| | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental |
| Signatura 2 de 2 | Josep Ibarz Gilart | 18/08/2020 | Alcalde |



AJUNTAMENT ALMACELLES

En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Secretari accidental de la Corporació ha emès el seu informe en els termes següents:

INFORME

PRIMER. La sol·licitud presentada per l'interessat reuneix els requisits exigits legalment i està acompanyada de la documentació preceptiva, havent-se realitzat, el tràmit d'esmena de deficiències amb data i havent aportat per part de l'interessat la documentació requerida.

SEGON. Des del punt de vista jurídic, la tramitació de l'expedient s'ha realitzat de conformitat amb el que es disposa en el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i en el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, havent-se evacuat pels diferents Organismes amb competències en la matèria els informes sectorials preceptius:

— Autoritzacions o informes sectorials tramitats en el si del procediment d'atorgament de la llicència urbanística:

| | |
|---|--|
| 1 | Informe favorables del Departament de Territori i Sostenibilitat, de l'Agència Catalana de l'Aigua, de Protecció Civil i Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament, de l'Institut Català del Sòl i de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria. |
|---|--|

— Informe tècnic favorable a la concessió de la llicència de legalitat, per resultar conforme amb l'ordenació urbanística i normativa tècnica que li és d'aplicació, i amb base en els següents criteris:

| | |
|---|--|
| 1 | Legalitat de les obres amb caràcter provisionals sol·licitades |
|---|--|

— Consta en el propi informe tècnic, que s'ha d'atendre al compliment per a l'eficàcia de la llicència de legalització en obres i usos de caràcter provisional:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



18/08/2020 | Alcalde

Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

18/08/2020 | Secretaria Accidental

Signatura 1 de 2
Montse Gene Castan



AJUNTAMENT ALMACELLES

1 Compliment als articles. 69 i 70 del Decret 64/2014

TERCER. El particular ha d'abonar els tributs que corresponen, en concepte de taxa per llicència urbanística i impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO), sense perjudici de la liquidació definitiva que l'Administració practiqui una vegada hagin finalitzat les obres.

D'acord amb l'article 70 del Decret 64/2014, el particular d'acord amb les formes admeses per la legislació de contactes del sector públic, constituirà la garantia suficient per assegurar la reposició de la situació que s'alteri al seu estat original. Aquesta garantia es constituirà a disposició de l'administració atorgant una quantia igual a la del pressupost de les obres de reposició.

QUART. De conformitat amb el que es disposa en l'article de conformitat amb l'article 54 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per atorgar les llicències correspon a l'Alcalde de la Corporació.

Amb base en l'anteriorment exposat, s'informi favorablement la concessió de la llicència de legalitat, havent-se de procedir a concedir amb condicions la llicència de l'ús i de l'obra provisional sol·licitada amb subjecció a les condicions generals establertes en la legislació vigent i especials que s'indiquen en l'informe dels serveis tècnics.

Es proposa a la Junta de Govern la presa del següents acords:

PRIMER.- Concedir llicència de legalització d'ús i d'obra amb caràcter provisional a IERPROTEIN SL del grup VENSO SA amb CIF B22175301:

| Tipus | Objecte | Termini | Pressupost |
|----------------|-------------------|---------|-------------|
| Construcció de | Construcció d'una | | 230.551,46€ |

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

18/08/2020 Alcalde

Signatura 1 de 2
Montse Gene Castan

18/08/2020 Secretaria Accidental



AJUNTAMENT ALMACELLES

| | | |
|---|--------------------------|--|
| caràcter provisional | nau per a emmagatzematge | |
| Observacions | | |
| No s'estableixen terminis en aquests llicència donat que les obres ja s'han realitzats i es tracta per tant d'una llicència de legalització de les naus existents | | |

L'emplaçament és el següent:

| Referència cadastral | Localització |
|----------------------|------------------------|
| 25019A001000130000ZD | Polígon 1 parcel·la 13 |
| 25019A001000200000ZE | Polígon 1 parcel·la 20 |

D'acord amb les següents determinacions:

a) La constitució, per alguna de les formes admeses per la legislació de contractes del sector públic, de les garanties necessàries per assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari. Aquesta garantia s'ha de constituir a la disposició de l'administració atorgant per una quantia igual a la del pressupost de les obres de reposició.

Fer efectiva la garantia pel valor del pressupost de les obres de reposició valorades en **14.927,5€**

b) D'acord amb el que disposa l'article 54.1 a) i b) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, els interessats accepten cessar els usos i de desmuntar o enderrocat les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquest concepte ni per la finalització del contracte d'arrendament o de qualsevol altre negoci jurídic, així com a reposar la situació alterada pels usos i obres sol·licitats al seu estat originari.

L'autorització d'aquests usos i obres provisionals resta supeditada sota condició resolutòria a que els compromisos acceptats pels interessat siguin també acceptats expressament pels nous propietaris i pels nous gestors o explotadors dels usos i les

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 2 Montse Gene Castan 18/08/2020 Secretaria Accidental
Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 18/08/2020 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

obres en virtut de contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic que els succeeixin.

SEGON.- Fer efectiva la liquidació de l'ICIO i de la taxa de tramitació, així com d'altres imports associats a la tramitació i que seran comunicades al departament de Recaptació

Segons ordenança fiscal núm. 3 ICIO: PEM 153.989,06€ x 3%: **6.916,54€**

Taxa de tramitació: **186,43€**

Altres despeses: Publicació al BOP: **35€**

TERCER.- Notificar la present resolució als interessats, que hauran d'acceptar expressament les condicions de la llicència de legalització.

QUART.- Remetre la Resolució al Registre de la Propietat a fi que, d'acord amb l'article 54.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 70.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, es facin constar les condicions de la llicència atorgada.

Els reunits aproven la proposta.

8. SOL·LICITUD L·LICÈNCIA DE LEGALITAT DE LES OBRES REALITZADES AMB CARÀCTER PROVISIONAL UBICADES AL POLÍGON 1 PARCEL·LES 20, 13, I 14 CONSITENTS EN DUES NAUS D'EMMAGATZEMATGE DE PRODUCTES ACABATS EXP. NÚM. 2020/156

ANTECEDENTS DE FET

Amb data 9 de gener de 2014 ILERPROTEIN SL del grup VENSO SA amb CIF B22175301 sol·licita a l'Ajuntament d'Almacelles llicència amb caràcter provisional per a la construcció de dues naus d'estructura no fixa desmuntable per a l'emmagatzematge de productes acabats al Terme Municipal d'Almacelles Domicili Carretera N-240 PK 112. Es correspon a l'expedient 3/2014 (en paper).

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat delaboració: Original



| | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|---------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Josep Ibarz Gilart | Alcalde |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|---------|



AJUNTAMENT ALMACELLES

Adjunta a la sol·licitud documents relatius a la llicència sol·licitada i s'inicia el tràmit corresponent al tipus de sol·licitud i de sòl

Amb data 15 de febrer de 2019 l'empresa sol·licita llicència amb caràcter provisional per a la construcció d'una planta fotovoltaica de generació elèctrica.

En comprovar si les construccions implantades en la ubicació on es troba l'activitat ho estaven legalment, el SSTT de l'ajuntament informen de la il·legalitat de la implantació de 4 naus ubicades en el polígon 1 parcel·les 6, 20, 13 i 14.

En data 23 de setembre de 2019 mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 220/2019 s'incoa expedient de protecció de la legalitat per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada de les actuacions següents: Construcció de quatre naus que s'han realitzat per ILERPROTEIN SL, en l'immoble de la seva propietat, situat a les Parcel·les 6, 20, 13 i 14 del Polígon 1 d'Almacelles, SUD 13 I SUD 14, en relació als expedients municipals urbanístics núm. 3/2014, 11/2014 i 79/2017 relacionats amb les naus construïdes sense el corresponent títol habilitant

Les obres, que es troben en Sòl Urbanitzable, realitzades en les parcel·les esmentades es consideren legalitzables atès que poden ser compatibles amb l'Ordenament i el planejament urbanístic vigents.

Per tot això es requereix a l'interessat que en un termini de dos mesos sol·liciti o finalitzi la tramitació del preceptiu títol habilitant.

No s'incoa expedient sancionador d'acord amb el que s'estableix en els articles 214 b), 216 1) i 227 1 i 2) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Amb data 3 d'octubre de 2019 l'interessat sol·licita la tramitació de la llicència de legalització tot aportant la documentació que requereix la legalitat vigent. Alhora s'aporta: certificació conforme les obres s'han realitzat d'acord als projectes presentats, certificat de solidesa de les obres realitzades i certificat on s'especifica que les naus no disposen de cap tipus d'instal·lació de serveis, ja que únicament es tracta

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat delaboració: Original



| | | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|---------|--------------------|------------------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Alcalde | Josep Ibarz Gilart | Signatura 2 de 2 |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|---------|--------------------|------------------|



AJUNTAMENT ALMACELLES

d'una coberta per l'emmagatzematge d'alfals i que el sanejament d'aigües pluvials es connecta a la xarxa ja existent en l'interior de la parcel·la.

S'obté per part dels departaments a qui han estat sol·licitats informes perquè així ho estableix la legislació, els informes necessaris i favorables a fi de continuar amb la tramitació de legalització.

Amb data 28 de febrer de 2020 l'arquitecta municipal emet informe quant a la documentació existent en l'expedient, necessària per a la tramitació de la llicència. Es tracta dels informes del Departament de Territori i Sostenibilitat, de l'Agència Catalana de l'Aigua, de Protecció Civil i Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament, de l'Institut Català del Sòl i de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria i en fa constar la documentació que resta per incorporar i que quedarà condicionada a la llicència de legalització com és el cas del que estableix l'article 70 del Decret 64/2014 quant a l'eficàcia de les llicències urbanístiques d'usos i obres provisionals.

Examinada la documentació que acompanya l'expedient, i en relació amb la concessió de llicència de legalització de la següent actuació de caràcter provisional:

En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Secretari accidental de la Corporació ha emès el seu informe en els termes següents:

INFORME

PRIMER. La sol·licitud presentada per l'interessat reuneix els requisits exigits legalment i està acompanyada de la documentació preceptiva, havent-se realitzat, el tràmit d'esmena de deficiències amb data i havent aportat per part de l'interessat la documentació requerida.

SEGON. Des del punt de vista jurídic, la tramitació de l'expedient s'ha realitzat de conformitat amb el que es disposa en el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i en el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig,

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



| | | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|---------|--------------------|------------------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Alcalde | Josep Ibarz Gilart | Signatura 2 de 2 |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|---------|--------------------|------------------|



AJUNTAMENT ALMACELLES

havent-se evacuat pels diferents Organismes amb competències en la matèria els informes sectorials preceptius:

— Autoritzacions o informes sectorials tramitats en el si del procediment d'atorgament de la llicència urbanística:

| | |
|---|--|
| 1 | Informe favorables del Departament de Territori i Sostenibilitat, de l'Agència Catalana de l'Aigua, de Protecció Civil i Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament, de l'Institut Català del Sòl i de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria. |
|---|--|

— Informe tècnic favorable a la concessió de la llicència de legalitat, per resultar conforme amb l'ordenació urbanística i normativa tècnica que li és d'aplicació, i amb base en els següents criteris:

| | |
|---|--|
| 1 | Legalitat de les obres amb caràcter provisionals sol·licitades |
|---|--|

— Consta en el propi informe tècnic, que s'ha d'atendre al compliment per a l'eficàcia de la llicència de legalització en obres i usos de caràcter provisional:

| | |
|---|---|
| 1 | Compliment als articles. 69 i 70 del Decret 64/2014 |
|---|---|

TERCER. El particular ha d'abonar els tributs que corresponen, en concepte de taxa per llicència urbanística i impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO), sense perjudici de la liquidació definitiva que l'Administració practiqui una vegada hagin finalitzat les obres.

D'acord amb l'article 70 del Decret 64/2014, el particular d'acord amb les formes admeses per la legislació de contactes del sector públic, constituirà la garantia suficient per assegurar la reposició de la situació que s'alteri al seu estat original. Aquesta garantia es constituirà a disposició de l'administració atorgant una quantia igual a la del pressupost de les obres de reposició.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



| | | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|---------|--------------------|------------------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Alcalde | Josep Ibarz Gilart | Signatura 2 de 2 |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|---------|--------------------|------------------|



AJUNTAMENT ALMACELLES

QUART. De conformitat amb el que es disposa en l'article de conformitat amb l'article 54 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per atorgar les llicències correspon a l'Alcalde de la Corporació.

Amb base en l'anteriorment exposat, s'informi favorablement la concessió de la llicència de legalitat, havent-se de procedir a concedir amb condicions la llicència de l'ús i de l'obra provisional sol·licitada amb subjecció a les condicions generals establertes en la legislació vigent i especials que s'indiquen en l'informe dels serveis tècnics.

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

PRIMER.- Concedir llicència de legalització d'ús i d'obra amb caràcter provisional a ILERPROTEIN SL del grup VENSO SA amb CIF B22175301 per les actuacions següents:

| Tipus | Objecte | Termini | Pressupost |
|---|---|---------|-------------|
| Construcció de caràcter provisional | Construcció de dues naus per a emmagatzematge | | 307.444,42€ |
| Observacions | | | |
| No s'estableixen terminis en aquests llicència donat que les obres ja s'han realitzats i es tracta per tant d'una llicència de legalització de les naus existents | | | |

L'emplaçament és el següent:

| Referència cadastral | Localització |
|------------------------|------------------------|
| 25019A001000200000Z | Polígon 1 parcel·la 20 |
| 25019A00100001300000ZD | Polígon 1 parcel·la 13 |
| | Polígon 1 parcel·la 14 |

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NoIdAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de la laboració: Original



Signatura 2 de 2
Josep Ibarz Gilart

18/08/2020 Alcalde

Signatura 1 de 2
Montse Gene Castan

18/08/2020 Secretaria Accidental



AJUNTAMENT ALMACELLES

25019A001000140000ZX

D'acord amb les següents determinacions:

a) La constitució, per alguna de les formes admeses per la legislació de contractes del sector públic, de les garanties necessàries per assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari. Aquesta garantia s'ha de constituir a la disposició de l'administració atorgant per una quantia igual a la del pressupost de les obres de reposició.

Fer efectiva la garantia pel valor del pressupost de les obres de reposició valorades en **15.453€**

b) D'acord amb el que disposa l'article 54.1 a) i b) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, els interessats accepten cessar els usos i de demuntar o enderrocat les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquest concepte ni per la finalització del contracte d'arrendament o de qualsevol altre negoci jurídic, així com a reposar la situació alterada pels usos i obres sol·licitats al seu estat originari. L'autorització d'aquests usos i obres provisionals resta supeditada sota condició resolutòria a que els compromisos acceptats pels interessat siguin també acceptats expressament pels nous propietaris i pels nous gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut de contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic que els succeeixin.

SEGON.- Fer efectiva la liquidació de l'ICIO i de la taxa de tramitació, així com d'altres imports associats a la tramitació i que seran comunicades al departament de Recaptació

Segons ordenança fiscal núm. 3 ICIO: PEM 307.444,42€ x 3%: **9.223,33€**

Taxa de tramitació: **186,43€**

Altres despeses: Publicació al BOP: **35€**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NoIdeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

| | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|---------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Josep Ibarz Gilart | Alcalde |
| Signatura 2 de 2 | | | | | | |



AJUNTAMENT ALMACELLES

TERCER.- Notificar la present resolució als interessats, que hauran d'acceptar expressament les condicions de la llicència de legalització.

QUART.- Remetre la Resolució al Registre de la Propietat a fi que, d'acord amb l'article 54.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 70.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, es facin constar les condicions de la llicència atorgada.

Els reunits aproven la proposta.

9. SOL·LICITUD LLICÈNCIA DELEGALITAT DE LES OBRES REALITZADES AMB CARÀCTER PROVISIONAL UBICADES AL POLÍGON 1 PARCEL·LES 13 I 14 CONSITENTS EN UNA NAU D'EMMAGATZEMATGE DE PRODUCTES FARRATGERS ACABATS EXP. NÚM. 2020/161

ANTECEDENTS DE FET

Amb data 26 de maig de 2014 ILERPROTEIN SL del grup VENSO SA amb CIF B22175301 sol·licita a l'Ajuntament d'Almacelles llicència amb caràcter provisional per a la construcció d'una nau d'estructura no fixa desmuntable per a l'emmagatzematge de productes farratgers acabats al Terme Municipal d'Almacelles Domicili Carretera N-240 PK 112. Es correspon a l'expedient 11/2014 (en paper).

Adjunta a la sol·licitud documents relatius a la llicència sol·licitada i s'inicia el tràmit corresponent al tipus de sol·licitud i de sòl

Amb data 15 de febrer de 2019 l'empresa sol·licita llicència amb caràcter provisional per a la construcció d'una planta fotovoltaica de generació elèctrica.

En comprovar si les construccions implantades en la ubicació on es troba l'activitat ho estaven legalment, el SSTT de l'ajuntament informen de la il·legalitat de la implantació de 4 naus ubicades en el polígon 1 parcel·les 6, 20, 13 i 14.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

| | |
|--|---|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web | |
| Codi Segur de Validació | 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001 |
| Uri de validació | https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003 |
| Metadades | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |



| | | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|---------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Josep Ibarz Gilart | 18/08/2020 | Alcalde |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|---------|



AJUNTAMENT ALMACELLES

En data 23 de setembre de 2019 mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 220/2019 s'incoa expedient de protecció de la legalitat per a l'adopció de mesures de restauració de la realitat física alterada de les actuacions següents: Construcció de quatre naus que s'han realitzat per ILERPROTEIN SL, en l'immoble de la seva propietat, situat a les Parcel·les 20, 22, 13 i 14 del Polígon 1 d'Almacelles, SUD 13 i SUD 14, en relació als expedients municipals urbanístics núm. 3/2014, 11/2014 i 79/2017 relacionats amb les naus construïdes sense el corresponent títol habilitant

Les obres, que es troben en Sòl Urbanitzable, realitzades en les parcel·les esmentades es consideren legalitzables atès que poden ser compatibles amb l'Ordenament i el planejament urbanístic vigents.

Per tot això es requereix a l'interessat que en un termini de dos mesos sol·liciti o finalitzi la tramitació del preceptiu títol habilitant.

No s'incoa expedient sancionador d'acord amb el que s'estableix en els articles 214 b), 216 1) i 227 1 i 2) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Amb data 3 d'octubre de 2019 l'interessat sol·licita la tramitació de la llicència de legalització tot aportant la documentació que requereix la legalitat vigent. Alhora s'aporta: certificació conforme les obres s'han realitzat d'acord als projectes presentats, certificat de solidesa de les obres realitzades i certificat on s'especifica que les naus no disposen de cap tipus d'instal·lació de serveis, ja que únicament es tracta d'una coberta per l'emmagatzematge d'alfals i que el sanejament d'aigües pluvials es connecta a la xarxa ja existent en l'interior de la parcel·la.

S'obté per part dels departaments a qui han estat sol·licitats informes perquè així ho estableix la legislació, els informes necessaris i favorables a fi de continuar amb la tramitació de legalització.

Amb data 28 de febrer de 2020 l'arquitecta municipal emet informe quant a la documentació existent en l'expedient, necessària per a la tramitació de la llicència. Es tracta dels informes del Departament de Territori i Sostenibilitat, de l'Agència Catalana

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de la laboració: Original



| | |
|------------------|-----------------------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan |
| Signatura 2 de 2 | Josep Ibarz Gilart |
| 18/08/2020 | Alcalde |
| 18/08/2020 | Secretaria Accidental |



AJUNTAMENT ALMACELLES

de l'Aigua, de Protecció Civil i Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament, de l'Institut Català del Sòl i de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria i en fa constar la documentació que resta per incorporar i que quedarà condicionada a la llicència de legalització com és el cas del que estableix l'article 70 del Decret 64/2014 quant a l'eficàcia de les llicències urbanístiques d'usos i obres provisionals.

Examinada la documentació que acompanya l'expedient, i en relació amb la concessió de llicència de legalització de la següent actuació de caràcter provisional:

En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Secretari accidental de la Corporació ha emès el seu informe en els termes següents,

INFORME

PRIMER. La sol·licitud presentada per l'interessat reuneix els requisits exigits legalment i està acompanyada de la documentació preceptiva, havent-se realitzat, el tràmit d'esmena de deficiències amb data i havent aportat per part de l'interessat la documentació requerida.

SEGON. Des del punt de vista jurídic, la tramitació de l'expedient s'ha realitzat de conformitat amb el que es disposa en el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i en el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, havent-se evacuat pels diferents Organismes amb competències en la matèria els informes sectorials preceptius:

— Autoritzacions o informes sectorials tramitats en el si del procediment d'atorgament de la llicència urbanística:

- | | |
|---|--|
| 1 | Informe favorables del Departament de Territori i Sostenibilitat, de l'Agència Catalana de l'Aigua, de Protecció Civil i Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvament, de l'Institut Català del Sòl i de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria. |
|---|--|

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de la laboració: Original



| | | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|---------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Josep Ibarz Gilart | 18/08/2020 | Alcalde |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|---------|



AJUNTAMENT ALMACELLES

— Informe tècnic favorable a la concessió de la llicència de legalitat, per resultar conforme amb l'ordenació urbanística i normativa tècnica que li és d'aplicació, i amb base en els següents criteris:

1 Legalitat de les obres amb caràcter provisionals sol·licitades

— Consta en el propi informe tècnic, que s'ha d'atendre al compliment per a l'eficàcia de la llicència de legalització en obres i usos de caràcter provisional:

1 Compliment als articles. 69 i 70 del Decret 64/2014

TERCER. El particular ha d'abonar els tributs que corresponen, en concepte de taxa per llicència urbanística i impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO), sense perjudici de la liquidació definitiva que l'Administració practiqui una vegada hagin finalitzat les obres.

D'acord amb l'article 70 del Decret 64/2014, el particular d'acord amb les formes admeses per la legislació de contactes del sector públic, constituirà la garantia suficient per assegurar la reposició de la situació que s'alteri al seu estat original. Aquesta garantia es constituirà a disposició de l'administració atorgant una quantia igual a la del pressupost de les obres de reposició.

QUART. De conformitat amb el que es disposa en l'article de conformitat amb l'article 54 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per atorgar les llicències correspon a l'Alcalde de la Corporació.

Amb base en l'anteriorment exposat, s'informi favorablement la concessió de la llicència de legalitat, havent-se de procedir a concedir amb condicions la llicència de l'ús i de l'obra provisional sol·licitada amb subjecció a les condicions generals establertes en la legislació vigent i especials que s'indiquen en l'informe dels serveis tècnics.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 Montse Gene Castan 18/08/2020 Secretaria Accidental Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 18/08/2020 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

Es proposa a la Junta de Govern la presa dels següents acords:

PRIMER.- Concedir llicència de legalització d'ús i d'obra amb caràcter provisional a ILERPROTEIN SL del grup VENSO SA amb CIF B22175301:

| Tipus | Objecte | Termini | Pressupost |
|---|--|---------|-------------|
| Construcció de caràcter provisional | Construcció d'una nau per a emmagatzematge | | 153.989,06€ |
| Observacions | | | |
| No s'estableixen terminis en aquests llicència donat que les obres ja s'han realitzats i es tracta per tant d'una llicència de legalització de les naus existents | | | |

L'emplaçament és el següent:

| Referència cadastral | Localització |
|----------------------|------------------------|
| 25019A001000130000ZD | Polígon 1 parcel·la 13 |
| 25019A001000140000ZX | Polígon 1 parcel·la 14 |

D'acord amb les següents determinacions:

a) La constitució, per alguna de les formes admeses per la legislació de contractes del sector públic, de les garanties necessàries per assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari. Aquesta garantia s'ha de constituir a la disposició de l'administració atorgant per una quantia igual a la del pressupost de les obres de reposició.

Fer efectiva la garantia pel valor del pressupost de les obres de reposició valorades en **7.726,5€**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | Signatura 2 de 2 | Josep Ibarz Gilart | 18/08/2020 | Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

b) D'acord amb el que disposa l'article 54.1 a) i b) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, els interessats accepten cessar els usos i de demuntar o enderrocat les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquest concepte ni per la finalització del contracte d'arrendament o de qualsevol altre negoci jurídic, així com a reposar la situació alterada pels usos i obres sol·licitats al seu estat originari. L'autorització d'aquests usos i obres provisionals resta supeditada sota condició resolutòria a que els compromisos acceptats pels interessats siguin també acceptats expressament pels nous propietaris i pels nous gestors o explotadors dels usos i les obres en virtut de contracte d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic que els succeeixin.

SEGON.- Fer efectiva la liquidació de l'ICIO i de la taxa de tramitació, així com d'altres imports associats a la tramitació i que seran comunicades al departament de Recaptació

Segons ordenança fiscal núm. 3 ICIO: PEM 153.989,06€ x 3%: **4.619,67€**

Taxa de tramitació: **186,43€**

Altres despeses: Publicació al BOP: **35€**

TERCER.- Notificar la present resolució als interessats, que hauran d'acceptar expressament les condicions de la llicència de legalització.

QUART.- Remetre la Resolució al Registre de la Propietat a fi que, d'acord amb l'article 54.4 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 70.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, es facin constar les condicions de la llicència atorgada.

Els reunits aproven la proposta.

10. ALTA AL CENS D'ANIMALS DE COMPANYIA EXP NÚM. 2017/864

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacioleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



| | | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|---------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Josep Ibarz Gilart | 18/08/2020 | Alcalde |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|------------|---------|



AJUNTAMENT ALMACELLES

Es dona compte de l'expedient per censar uns gossos que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, per tal d'assabentar als reunits:

- **Propietari:** S. R. U.
- **NIF:** 00000433-H
- **Situació:** C/ MELCIOR DE GUÀRDIA, 30 2 1 ALMACELLES
- **Llista de gossos:**

| RAÇA | NOM | NÚM. XIP |
|---------------------------------|---------|-----------------|
| JAG TERRIER | GUESS | 981098106210129 |
| PODENC IBICENC | BILOBA | 981098106566817 |
| GRIFFÓ NIVERMAIS | DIOR | 981098106561790 |
| ANGLO-FRANCAIS DE PETIT VENERIE | CHANNEL | 981098106566161 |
| GRIFFÓ BLAU DE GASCUÑA | PETRA | 941000018703351 |

Es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER.- Ordenar la inscripció dels cinc gossos en el cens municipal d'animals de companyia, i a la plataforma ANICOM de la Generalitat de Catalunya, amb el condicionant següent:

Atès que s'inscriuen 5 gossos a la mateixa propietat, es considera una instal·lació per al manteniment d'animals de companyia, entès com a establiment que allotja animals de companyia i on se'n té cura, coma ara les residències, les escoles d'ensinistrament, les gosses esportives i de caça i els centres d'importació d'animals i per tant caldrà fer els tràmits d'inscripció com a nucli zoològic al Departament de Territori i Sostenibilitat al següent enllaç i aportant la documentació que s'adjunta:

<http://territori.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/Registre-dun-nucli-zoologic?evolutiveTramit=1&moda=1>

1. Formulari de sol·licitud del 'Pas 1 Sol·licitar la inscripció'.
2. Còpia de llicència ambiental (només si el nucli disposa de forns crematoris). En el cas de nuclis zoològics sense forns crematoris, cal haver presentat la comunicació a l'ajuntament corresponent.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació: 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació: <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades: Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | Signatura 2 de 2 | Josep Ibarz Gilart | 18/08/2020 | Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

- [Programa d'higiene i profilaxi](#) elaborat per personal veterinari col·legiat, i que haurà de desenvolupar els punts indicats.
- [Croquis de l'emplaçament del nucli i de la distribució de les instal·lacions.](#)

SEGON.- Notificar la present Resolució als interessats amb indicació dels recursos procedents i procedir a realitzar els assentaments oportuns.

Els reunits aproven la proposta.

11. ALTA AL CENS D'ANIMALS DE COMPANYIA EXP NÚM. 2018/1447

Es dona compte de l'expedient per censar uns gossos que ha tingut entrada en aquest Ajuntament, per tal d'assabentar als reunits:

- Propietari:** J. A. A.
- NIF:** 00000336-W
- Situació:** CARRER ARRAVAL, 12
- Llista de gossos:**

| RAÇA | NOM | XIP |
|--------------------------|-----------|-----------------|
| PODENC | FIONA | 981098106442088 |
| PODENC | PIPA | 941000018363993 |
| BASSET FAUVE DE BRETAGNE | PILLO | 977200007675648 |
| PODENC IBICENC | LILI | 941000016291775 |
| PODENC | MENTA | 981100000976168 |
| PODENC | BLANQUETA | 941000013288829 |
| LLEONAT DE BRETAGNE | GABI | 941000013775472 |
| BRACO ALEMAN | BLACK | 981098106436127 |
| PODENC ANDALÚS | BOLETA | 938000000791435 |
| GRIFFÓ NIVERNAIS | RUBIA | 981020019102854 |

Es proposa a la Junta de Govern Local:

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de Validació <https://simplifica.diputacio/valida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de la laboració: Original



Signatura 1 de 2 Montse Gene Castan 18/08/2020 Secretaria Accidental Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 18/08/2020 Alcalde



AJUNTAMENT ALMACELLES

PRIMER.- Ordenar la inscripció dels animals al cens municipal d'animals de companyia, a la plataforma ANICOM de la Generalitat de Catalunya, amb el condicionant següent: Atès que s'inscriuen 10 gossos a la mateixa propietat, es considera una instal·lació per al manteniment d'animals de companyia, entès com a establiment que allotja animals de companyia i on se'n té cura, coma ara les residències, les escoles d'ensinistrament, les gosses esportives i de caça i els centres d'importació d'animals i per tant caldrà fer els tràmits d'inscripció com a nucli zoològic al Departament de Territori i Sostenibilitat al següent enllaç i aportant la documentació que s'adjunta:

<http://territori.gencat.cat/ca/tramits/tramits-temes/Registre-dun-nucli-zoologic?evolutiutramit=1&moda=1>

1. Formulari de sol·licitud del 'Pas 1 Sol·licitar la inscripció'.
2. Còpia de llicència ambiental (només si el nucli disposa de forns crematoris). En el cas de nuclis zoològics sense forns crematoris, cal haver presentat la comunicació a l'ajuntament corresponent.
3. [Programa d'higiene i profilaxi](#) elaborat per personal veterinari col·legiat, i que haurà de desenvolupar els punts indicats.
4. [Croquis de l'emplaçament del nucli i de la distribució de les instal·lacions.](#)

SEGON.- Notificar la present Resolució als interessats amb indicació dels recursos

Els reunits aproven la proposta.

12. RESPOSTA AL RECURS DE REPOSICIÓ SOBRE L'EXEMPCIÓ DE TAXES INTERPOSAT PER TELEFONICA DE ESPAÑA SAU. EXP. NÚM. 442/2018

En data 10 d'abril de 2018 el Sr. A. O. S. en representació de Telefónica de España SAU va sol·licitar llicència d'obres per a la substitució de dos pals de fusta per dos pals de formigó al C/ Anna Minguell.

En Junta de Govern Local de data 25 de febrer de 2020 i d'acord amb els informes tècnics pertinents va acordar concedir llicència i aprovar les liquidacions tributàries aplicables a les llicències d'obres sol·licitades en el municipi.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat





AJUNTAMENT ALMACELLES

En data 17 de març de 2020 el sol·licitant el Sr. P. R. B. en representació de Telefónica de España SAU va interposar recurs de reposició contra la liquidació de l'impost de construccions i instal·lacions i de l'expedició de documents administratius relatiu a la llicència d'obres per a la substitució de dos pals de fusta per dos pals de formigó al C/ Anna Minguell.

Vist l'informe de secretaria en què s'exposa que el recurs es fonamenta en què les liquidacions són contràries al que estableixen la Llei 15/1987, de 30 de juliol, de Tributació de la Companyia Telefònica Nacional de Espanya i el Real Decret 1334/1988 de 4 de novembre, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 15/1987, de 30 de juliol, de Tributació de la Companyia Telefònica Nacional de Espanya i la Llei 50/1998 de 30 de desembre, de Mesures Fiscals, Administratives i de l'ordre Social.

Es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER.- Estimar el recurs de reposició interposat pel Sr. P. R. B. en representació de Telefónica de España SAU. contra la liquidació aprovada per Junta de Govern Local de data 25 de febrer de 2020 mitjançant la qual es resolia l'aprovació de la liquidació tributària provisional de l'ICIO que ascendia a 36€ segons Ordenança Fiscal núm. 3 i de la tramitació de la taxa per expedició de documents administratius que ascendia a 45,32€.

SEGON.- Anul·lar la liquidació exposada en el paràgraf primer quant als tributs.

TERCER.- Comunicar al Departament de Recaptació l'anul·lació de les liquidacions notificades.

QUART.- Notificar la resolució al titular i als interessats en dret.

Els reunits aproven la proposta.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

| | |
|--|---|
| Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web | |
| Codi Segur de Validació | 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001 |
| Uri de validació | https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003 |
| Metadades | Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original |



| | | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|---------|--------------------|------------------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Alcalde | Josep Ibarz Gilart | Signatura 2 de 2 |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|---------|--------------------|------------------|



AJUNTAMENT ALMACELLES

13. APROVACIÓ RELACIÓ FACTURES NÚMERO 21/2020. EXP. NÚM. 651/2020

Havent-se presentat la relació de factures numero 21 de l'any 2020 encapçalades per la Fra. núm. 974 fins a la Fra. núm. 1028 per un import total de 60.832,63 euros.

Realitzades les oportunes comprovacions de les factures, en virtut de les atribucions de control i fiscalització establertes en els articles 213 i 214 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i declarades intervingudes i fiscalitzades de conformitat per aquesta Intervenció.

Proposo a la Junta de Govern que declari conformes les mateixes en relació als serveis als que aquestes corresponen i es resolgui el seu pagament.

Els reunits aproven la proposta.

14. APROVACIÓ QUILOMETRATGE ALCALDIA. EXP. NÚM. 653/2018

Vista la relació de les despeses de quilometratge per desplaçaments de l'alcaldia del període 01/06/2020 a 25/07/2020 per import de 613,61 €, es proposa la seva aprovació.

Els reunits aproven la proposta.

La regidora Montse Arno, emet les següents propostes d'acord a la Junta:

15. AUTORITZACIÓ PER A FER ÚS DE LA PISCINA EN BENEFICI DE L'ASSOCIACIÓ SOLIDÀRIA LUCHARETT POR TI PRINCESA. EXP. NÚM. 657/2020

A fi de poder realitzar el proper dia 15 d'agost a les piscines municipals d'Almacelles la part aquàtica de la prova 12 mesos 12 Ironmans, en benefici a l'Associació Solidària LuchaRett por ti Princesa ,i vista la instància amb número de registre d'entrada 2798/2020, presentada per la senyora M. E. G. en representació de l'Associació

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificador/firma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



| | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|---------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Josep Ibarz Gilart | Alcalde |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|---------|



AJUNTAMENT ALMACELLES

Solidària LuchaRett por ti Princesa, en la que sol·licita poder realitzar el proper dia 15 d'agost a les piscines municipals d'Almacelles la part aquàtica de la prova 12 mesos 12 Ironmans, en benefici a l'Associació Solidària LuchaRett por ti Princesa, de les 07.30 h a les 08.00 h, nedant com a màxim 3 atletes.

Després de la conversa mantinguda, amb anterioritat a la petició, entre la senyora M. E. i la Regidora Montse Arnó, es va fer palesa la importància de poder fer ús de les piscines municipals donat que els esdeveniments oficials estan tancats per tema COVID i per aquest motiu el triatleta T. L. està autogestionant aquest repte per diversos municipis de Catalunya.

Es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER.- Autoritzar al triatleta T. L. (Vaboom) a realitzar el proper dia 15 d'agost de les 07.30 h a les 08.00 h a les piscines municipals d'Almacelles la prova aquàtica del repte 12 mesos 12 ironmans en benefici a l'Associació Solidària LuchaRett por ti Princesa.

SEGON.- Comunicar a l'interessat l'autorització

Els reunits aproven la proposta.

16. PLA D'ACTUACIÓ PER AL CURS 2020-2021 DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA. EXP. NÚM. 658/2020

Donada l'actual situació social i sanitària que estem vivint a causa de la pandèmia COVID 19 l'Escola Municipal de Música d'Almacelles ha elaborat un Pla d'actuació amb l'objectiu d'establir les bases per tal que el curs 2020-2021 es pugui reprendre amb les màximes garanties, buscant l'equilibri entre protecció de la salut de les persones als centres educatius, la correcta gestió de la pandèmia i el dret de tots infants i joves a una educació de qualitat.

Aquest Pla d'actuació es complementa amb les Instruccions per al curs 2020-2021 de la Secretaria de Polítiques Educatives.

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/leida.es/validador/verificadorfirma.asp?NocteAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



| | | | | | | |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|---------|
| Signatura 1 de 2 | Montse Gene Castan | 18/08/2020 | Secretaria Accidental | 18/08/2020 | Josep Ibarz Gilart | Alcalde |
|------------------|--------------------|------------|-----------------------|------------|--------------------|---------|



AJUNTAMENT ALMACELLES

Es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER.- Aprovar el Pla d'Actuació del curs 2020-2021 per Covid 19 de l'Escola Municipal de Música d'Almacelles.

Els reunits aproven la proposta.

S'inclouen les propostes següents que no s'han presentat prèvia la data de la convocatòria, i que els presents accepten per tal de ser debatudes i resoltes:

17. AUTORITZACIÓ PER TALLAR EL CARRER MAJOR CANTONADA AMB CARRER BISBE IRURITA PER COL·LOCAR UN CAMIÓ GRUA AMB MOTIU DE LES OBRES. EXP. NÚM. 518/2020

Vista la sol·licitud (núm. de registre 2835/2020) presentada per la Sra. R. L. F. en què demana poder tallar el carrer Major a l'alçada del número 20 cantonada amb el carrer Bisbe Irurita, número 2 el dijous dia 6 d'agost entre les 7h i les 18h perquè s'hi pugui instal·lar un camió grua amb motiu de les obres de millora de la coberta de l'immoble autoritzades.

Es proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER.- Autoritzar el tall a fi de poder realitzar les obres esmentades

SEGON.- Comunicar a la Policia Local l'autorització

Els reunits aproven la proposta.

I sense cap més assumpte a tractar s'aixeca la sessió essent les 20.30 hores del dia indicat a l'encapçalament, la qual cosa com a secretària accidental certifico.

LA SECRETÀRIA ACCIDENTAL,

**VIST I PLAU
L'ALCALDE,**

Plaça de la Vila, 1 - 25100 ALMACELLES Telèfon 973 74 12 12 Fax 973 74 05 32
www.almacelles.cat ajuntament@almacelles.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació 7e12e07f467b4a56ba524adea0e13b30001
Uri de validació <https://simplifica.diputacio/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInt=003>
Metadades Origen: Origen administració Estat de laboració: Original



Signatura 1 de 2 Montse Gene Castan 18/08/2020 Secretària Accidental Signatura 2 de 2 Josep Ibarz Gilart 18/08/2020 Alcalde