

**ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL  
MUNICIPI DE CALAFELL**

**(Serveis Grup B)**

**(Segons Ordre de 8 de setembre de 1988)**

**(Maig 2026)**



## Taula de contingut

1.	MEMÒRIA.....	5
1.1.	DADES D'IDENTIFICACIÓ DEL SERVEI .....	5
1.2.	RESUM DE L'ESTUDI.....	5
1.3.	TARIFES QUE SE SOL.LICITEN .....	8
2.	INFORMACIÓ TÈCNICA DE LES INSTAL.LACIONS, UNITATS DE CONSUM I CABALS .....	10
2.1.	INSTAL.LACIONS: DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES.....	10
2.1.1.	CAPTACIONS AFECTES AL SERVEI SUPERFICIALS I SUBTERRÀNIES. CARACTERÍSTIQUES.....	10
2.1.2.	CAPTACIONS ALIENES AL SERVEI: PROVEÏDOR, CABAL CONTRACTAT, PUNT DE RECEPCIÓ DE L'AIGUA EN ALTA.....	10
2.1.3.	INSTAL.LACIONS D'ELEVACIÓ I REELEVACIÓ: CARACTERÍSTIQUES I ESQUEMA GENERAL. 10	10
2.1.4.	CONDUCCIONS AFECTES AL SERVEI: DIÀMETRE, LLARGÀRIA, MATERIALS .....	13
2.1.5.	DIPÒSITS: UBICACIÓ, CAPACITAT, COTES.....	13
2.1.6.	DE POTABILITZACIÓ: TIPUS, CAPACITAT, VOLUM TRACTAT, POTÈNCIA INSTAL.LADA. DESCRIPCIÓ DEL PROCÈS DE POTABILITZACIÓ.....	14
2.2.	INFORMACIÓ SOBRE LA POBLACIÓ, UNITATS DE CONSUM I CABALS.....	14
2.2.1.	POBLACIÓ SUBMINISTRADA.....	14
2.2.2.	UNITATS DE CONSUM .....	14
2.2.3.	DISTRIBUCIÓ D'ABONATS SEGONS CABAL CONTRACTAT .....	15
2.2.4.	DISTRIBUCIÓ D'ABONATS SEGONS QUOTES DE SERVEI.....	16
2.3.	INFORMACIÓ SOBRE CABALS.....	16
2.3.1.	CABALS ABOCATS A LA XARXA .....	16
2.3.2.	CABALS REGISTRATS I FACTURATS .....	17
2.3.3.	RENDIMENT DEL SERVEI.....	18
2.4.	RESUM I EXPLICACIÓ DE LES VARIACIONS SIGNIFICATIVES RELATIVES A LES INSTAL.LACIONS, UNITATS DE CONSUM I CABALS.....	18
3.	INFORMACIÓ ECONÒMICA DEL SERVEI .....	19
3.1.	DESPESES I INGRESSOS DEL SERVEI .....	19
3.2.	TARIFA MITJANA DEL SERVEI. DESCOMPOSICIÓ I COMPROVACIÓ DE LA TARIFA.....	20
3.2.1.	TARIFA MITJANA DEL SERVEI.....	20
3.2.2.	DESCOMPOSICIÓ I COMPROVACIÓ DE LA TARIFA SOL.LICITADA.....	23
3.3.	DETALL DE DESPESES I INGRESSOS .....	24



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

3.3.1.	PERSONAL I SS A CÀRREC DE L'EMPRESA.....	24
3.3.2.	ENERGIA ELÈCTRICA .....	26
3.3.3.	COMPRA D'AIGUA. DRETS D'UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS ALIENES.....	27
3.3.4.	MATERIALS DE CONSERVACIÓ.....	30
3.3.5.	TREBALLS DE CONSERVACIÓ PER TERCERS. MATERIALS I MÀ D'OBRA.....	31
3.3.6.	TRACTAMENT I ANÀLISI.....	32
3.3.7.	TRANSPORTS.....	33
3.3.8.	IMPOSTOS I TAXES SOBRE L'EXPLOTACIÓ .....	34
3.3.9.	GENERALS .....	36
3.3.10.	CÀNON I DRET D'ÚS DE LES INSTAL·LACIONS.....	37
3.3.11.	FONS DE REPOSICIÓ .....	37
3.3.12.	FINANCERES. IDENTIFICACIÓ, QUADRE D'AMORTITZACIÓ, SALDOS .....	38
3.3.13.	AMORTITZACIONS. BASE, TIPUS I DOTACIÓ ANUAL.....	38
3.3.14.	RETRIBUCIÓ .....	40
3.3.15.	INGRESSOS NO TARIFARIS .....	41
3.3.16.	INGRESSOS PER TARIFA .....	41
3.4.	IMMOBILITZAT .....	42
3.4.1.	COST HISTÒRIC, AMORTITZACIÓ ACUMULADA, VALOR NET DELS ACTIUS.....	42
3.4.1.1.	EDIFICACIONS .....	42
3.4.1.2.	OBRES HIDRÀULIQUES FIXES .....	42
3.4.1.3.	DIPÒSITS .....	42
3.4.1.4.	XARXA DE DISTRIBUCIÓ .....	43
3.4.1.5.	MOTORS I BOMBES .....	43
3.4.1.6.	FILTRES.....	43
3.4.1.7.	INSTAL·LACIONS DEPURADORES .....	43
3.4.1.8.	INSTAL·LACIONS COMPLEMENTÀRIES MECÀNIQUES I ELÈCTRIQUES.....	44
3.4.1.9.	MAQUINÀRIA I EQUIPS NO PRIVATIUS DE L'ACTIVITAT .....	44
3.4.1.10.	APARELLS DE MESURA, CONTROL I LABORATORI.....	44
3.4.1.11.	UTENSILIS I EINES .....	44
3.4.1.12.	VEHÍCLES .....	45
3.4.1.13.	ALTRES.....	45
3.4.1.14.	TOTAL .....	45
3.4.2.	AMORTITZACIONS .....	46
3.4.3.	PLA D'INVERSIONS I EL SEU FINANÇAMENT.....	46



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

---

3.5. RESUM I EXPLICACIÓ DE LES VARIACIONS SIGNIFICATIVES RELATIVES A LES DESPESES, INGRESSOS, TARIFA I IMMOBILITZAT DEL SERVEI.....	47
ANNEX I _ BALANÇ DE L'EMPRESA DEL DARRER ANY AMB LA SEVA CORRESPONENT AUDITORIA .....	52
ANNEX II _ COMPTES D'EXPLOTACIÓ DEL DARRER ANY .....	65
ANNEX III _ DECLARACIONS DELS ÚLTIMS 12 MESOS A L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA .....	66
ANNEX IV _ INFORME SANITARI CORRESPONENT DE LES AIGÜES SUBMINISTRADES.....	75
ANNEX V _ INSCRIPCIÓ AL REGISTRE INDUSTRIAL I LES SEVES ACTUALITZACIONS .....	83

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original



## 1. MEMÒRIA

### 1.1. DADES D'IDENTIFICACIÓ DEL SERVEI

**Sol·licitant:** Calafell Empresa municipal de serveis S.A.  
**D.N.I. / C.I.F. :** A43956242  
**Inscripció al Registre Mercantil de Tarragona:** Tom 2447, Fulla T-39296, Foli 91, inscripció 1a  
**Municipi i zona a subministrar:** Terme municipal de Calafell  
**Adreça:** Plaça Catalunya, 1, 43820 Calafell (Tarragona)  
**Telèfon:** 977847051  
**Responsable del servei:** Eduard Cuenca Bedmar  
**Data de presentació Ajuntament:** maig 2026  
**Data d'aplicació sol·licitada:** setembre 2026

### 1.2. RESUM DE L'ESTUDI

El Servei Municipal d'Aigua Potable de Calafell és prestat per la societat mercantil de durada indefinida Calafell Empresa municipal de serveis S.A. (en endavant "CEMSSA" o "la Societat") en la modalitat de gestió directa mitjançant acord de Ple del 16 de desembre de 2021 (juntament amb l'aigua s'aprova la municipalització del servei de clavegueram) i en base al que disposen els seus Estatuts i l'encàrrec formalitzat per part de l'Ajuntament (Condicions de prestació de l'encàrrec del servei d'abastament d'aigua potable, clavegueram i pluvials per part de CEMSSA al municipi de Calafell).

Així, l'empresa passa a fer-se càrrec de la gestió del servei a partir de l'1 de juliol de 2022 i posa fi a la relació comercial amb l'empresa concessionària AGBAR (aquesta va absorbir el contracte original de la seva filial SOREA, que es remuntava a 30 de desembre de 1996 amb efectes 1 de gener de 1997 i presentava una durada de 25 anys fins el 31 de desembre de 2021).

CEMSSA va ser constituïda mitjançant escriptura pública en data 22 d'octubre de 2008 i figura inscrita en el Registre Mercantil de Tarragona en el Tom 2447, Fulla T-39296, Foli 91, inscripció 1a

Actualment el servei compta amb 29.994 unitats de consum (desembre del '25) dels que 29.526 són unitats de consum amb comptador i 468 són unitats de consum amb aforaments. Alhora i pel que fa al tipus d'unitats de consum, destaquen les 27.917 unitats de consum domèstiques (32 de les quals presenten tarifa social), les 840 unitats de consum "industrials i comercials", les 232 unitats de consum que són "hotels i càmpings" així com les 721 unitats de consum que són "comptadors de control" (Comunitats de propietaris). Les 29.994 unitats de consum de desembre del '25 són un 5,18% superiors a les 28.517 unitats de consum previstes en el darrer expedient de revisió de tarifes de 2017.

Els cabals amb que s'abasten les unitats de consum anteriors són adquirits en la seva totalitat a l'ens Consorci d'Aigües de Tarragona (en endavant "CAT") en tant va suposar un pes relatiu del 100% dels cabals adquirits en el període de referència '01 '25 a '12 '25. A l'ens CAT, se li paguen dos preus per metre cúbic diferenciats, un per la dotació efectiva i un altre per la dotació de reserva. La dotació efectiva per l'any '25 hauria constatat de 4.102.306 m<sup>3</sup>/any i la dotació de reserva de 256.152 m<sup>3</sup>/any. La suma de la dotació efectiva més la de reserva són 4.358.458 m<sup>3</sup>, que és el total d'aigua disponible anualment i que s'ha de pagar al CAT es consumeixi o no, als preus establerts en cada cas. Per l'any '25 s'haurien consumit un total de 4.213.643 m<sup>3</sup> que seria un 32,85% superior als 3.171.700 m<sup>3</sup> previstos en el darrer expedient de revisió de tarifes de 2017 (se'n van preveure adquirir 63.000 m<sup>3</sup> a pous si bé actualment no es troben en funcionament cap d'ells).

Les tarifes vigents foren revisades en 2017. En aquesta revisió es va modificar l'estructura tarifària, que anteriorment era monomial amb mínim de consum. Amb la nova estructura són d'estructura binomial i estan regulades per l'ordenança fiscal OF5.2 de l'Ajuntament. La tarifa primera estableix, entre d'altres, les



## ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

quotes fixes a aplicar a cada abonat, segons la tipologia del subministrament, ja sigui domèstic, social, industrial o comercial, hotels i càmpings, provisionals d'obres, comptadors de control o municipal. També estableix les quotes variables, per trams, segons els m<sup>3</sup> d'aigua consumida, així com la quota de conservació d'escomeses, aforaments i comptadors i la quota a aplicar en el cas de fuites aprovades.

Cal esmentar que les actuals tarifes es van revisar per darrera vegada el febrer del 2017 i que l'IPC acumulat en aquest període és del 26,2%, a la província de Tarragona.

Les tarifes actualment vigents foren aprovades pel Ple de l'Ajuntament de Calafell d'acord amb el procediment establert al Decret 199/1988 de 18 d'abril, comunicades a la Comissió de Preus de Catalunya així com entrades en vigor el 27 de Febrer de 2017 per mitjà del Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

Respecte el període de referència '01 '25 a '12 '25, a nivell de despeses de personal cal destacar la previsió d'incorporació durant el període projectat '09 '26 a '08 '27 d'un professional electromecànic, d'un oficial de 1<sup>a</sup> així com d'un tècnic de projecte. Addicionalment, cal tenir presents, els increments retributius per actualitzacions del Conveni Col·lectiu previstos per l'any '26 en un 2% així com per l'any '27 en un 4,5%.

Així, el període de referència '01 '25 a '12 '25 projectaria una despesa de personal de 820.562,44 euros que contrastaria amb els 1.022.973,98 euros del període projectat '09 '26 a '08 '27 que suposa en termes absoluts un increment anual de 202.411,54 euros i en termes relatius un increment del 24,66%.

En referència a la principal partida de cost, compra d'aigua (en el període de referència '01 '25 a '12 '25 hauria suposat més del 55% del cost total) cal tenir en consideració diversos aspectes tals com els següents:

- l'increment del n<sup>o</sup> de m<sup>3</sup>/any en tant el darrer estudi de tarifes, estimava un consum anual de 3.171.700 m<sup>3</sup>/any mentre que en el període de referència '01 '25 a '12 '25 s'haurien consumit un total de 4.213.643 m<sup>3</sup>/any que suposa en termes absoluts un increment anual de 1.041.943 m<sup>3</sup>/any i en termes relatius un increment del 32,85% (efecte quantitat).
- l'increment de tarifes aplicat per l'ens CAT (efecte preu) en el que cal destacar els següents:
  - component fix: les tarifes de l'any '17 varen contemplar un 0,2422 €/m<sup>3</sup> mentre que per l'exercici '26, l'ens CAT hauria notificat una tarifa de 0,2988 €/m<sup>3</sup> que suposa un increment en termes relatius del 23,36%
  - aportació amortització deute: les tarifes de l'any '17 varen contemplar un 0,008458 €/m<sup>3</sup> mentre que per l'exercici '26, l'ens CAT hauria notificat una tarifa de 0,0747 €/m<sup>3</sup> que suposa un increment en termes relatius del 783,18%

Així, per l'any '26 i pel component "dotació efectiva", es tindria un cost de 0,5516 €/m<sup>3</sup> que contrasta amb els 0,4557 €/m<sup>3</sup> del previst en les tarifes de l'any '17 que suposa en termes absoluts un increment de 0,0959 €/m<sup>3</sup> i en termes relatius un increment del 21,04%. Addicionalment i pel que fa al component "dotació reserva", es tindria un cost per l'any '26 de 0,2274 €/m<sup>3</sup> que contrasta amb els 0,1673 €/m<sup>3</sup> del previst en les tarifes de l'any '17 que suposa en termes absoluts un increment de 0,0601 €/m<sup>3</sup> i en termes relatius un increment del 35,92%.

Així, l'estudi de tarifes de l'any '17 projectaria una despesa de compra d'aigua de 1.815.111 euros que contrastaria amb els 2.430.625,00 euros del període projectat '09 '26 a '08 '27 que suposa en termes absoluts un increment anual de 615.514,00 euros i en termes relatius un increment del 33,91%.

Pel que fa al cànon ACA segons la llei 5/2012 també hi ha hagut canvis significatius respecte l'expedient de tarifes de l'any '17 que en referència als cabals no comptabilitzats de 1.301.320 m<sup>3</sup>/any hi aplicava un gravamen industrial del 0,1630 €/m<sup>3</sup> i un coeficient corrector de 0,20 per obtenir un cost de 42.423 euros. Pel període projectat '09 '26 a '08 '27 s'estimen cabals no comptabilitzats de 2.141.026 m<sup>3</sup>/any als quals aplicant un gravamen industrial del 0,1654 €/m<sup>3</sup> i un coeficient corrector de 0,40 (el doble de l'anterior per la modificació normativa de març de 2025) s'obté un cost de 141.650,30 euros que suposa en termes absoluts un increment de 99.227,30 euros i en termes relatius un increment del 233,90% (conseqüència de l'increment del tribut de 0,2 a 0,4 si bé també de la major compra de cabals respecte '17 i caiguda del rendiment de la xarxa del 60% de '17 al 50% de l'actualitat).

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

---

En referència a les despeses generals (costos d'estructura, assegurances, lloguers entre d'altres), es de rellevància, tenir en consideració que l'IPC acumulat des de la darrera revisió de l'any '17 és del 26,2%, a la província de Tarragona.

Adicionalment, en referència al període projectat '09 '26 a '08 '27, s'ha considerat un pla d'inversions que suposa un total de 2.207.905,13 euros i que implica dotacions a l'amortització addicional per import de 144.847,02 euros i un total per a la previsió de 240.781,21 euros (de la dotació a l'amortització addicional de 144.847,02 euros un total de 4.950,00 euros correspondrien a "immobilitzat intangible" així com 139.897,02 euros correspondrien a "immobilitzat material").

Indicar que dels 2.207.905,13 euros d'inversions, la principal partida faria referència a "OBRA CÍVIL - RENOVACIÓ XARXES AIGUA SEGUR DE CALAFELL" amb 684.663,43 euros (31,01% del total). Adicionalment, es tindrien inversions en "ADEQUACIÓ DIPÒSITS" amb 496.458,00 euros (22,49% del total) així com en "MILLORES EN XARXA D'AIGUA" amb 314.000 euros (14,22% del total). També presenten especial impacte i rellevància les actuacions "OBRA CÍVIL - RENOVACIÓ XARXES AIGUA CALAFELL PLATJA" amb 307.755,18 euros (13,94% de les inversions totals) així com "MASIA LA FONT- + DIRECCIÓ OBRA" amb 281.770,27 euros (12,76% de les inversions totals).

Les inversions en els darrers 3,5 anys han estat de 440.307,40 euros de les que 218.634,79 euros han estat en "altres" (49,66% del total de 440.307,40 euros ) així com 89.250,08 euros en "dipòsits". Les anteriors inversions de 440.307,40 euros no han estat suficients per millorar el rendiment de la xarxa que en l'estudi de tarifes de l'any '17 era del 60% i en el període de referència '01 '25 a '12 '25 hauria estat d'un 49,76% i es proposa de l'empresa CEMSSA emprendre la renovació de la xarxa, actualment obsoleta i que presenta unes pèrdues de cabal molt elevades, que, a banda de consideracions medioambientals, representen un cost econòmic elevadíssim.

Derivat de les anteriors inversions, per al període de la previsió '09 '26 a '08 '27, s'ha considerat un pla d'inversions que com s'ha esmentat suposa un total de 2.207.905,13 euros (1.648.447,13 euros d'inversió a realitzar durant l'any '26 i 559.458,00 euros a acometre en el 1T '27) dels quals, 2.084.646,88 euros (per les inversions de major volum) s'estima finançar amb fonts alienes (préstec amb l'entitat Caixa Bank per un període de 10 anys fins 30/09/2035 i amb un tipus d'interès al 5% segons informació facilitada per l'entitat financera).

Els interessos previstos per la totalitat del període de 10 anys són de 568.662,87 euros i es trasllada com a despesa anual la despesa mitjana del període de 56.866,29 euros (el sistema francès implica despesa financera més elevada als primers anys de l'amortització, concretament 100.488,74 euros per l'any 1 si bé es projecta com s'ha esmentat la mitjana per tal de no sobrepercutir a la tarifa del servei).

L'objecte del present estudi és, per tant, presentar i justificar els actuals condicionaments econòmics que concorren en la prestació del servei, atesos els importants canvis que la nova configuració de l'abastament i el servei ocasiona en l'estructura de costos, fent necessària una actualització de les tarifes, per tal de mantenir-ne l'autofinançament, en aplicació de la legislació vigent.

La tarifa mitjana resultant de l'estudi és de 2,2650 €/m<sup>3</sup> i s'obté de dividir unes despeses a tarifa de 4.789.902,79 euros/any i un volum a facturar de 2.114.753 m<sup>3</sup>/any. Aquests valors es justifiquen i detallen al cos de l'estudi i al seu apartat corresponent.

Degut al canvi de règim tarifari la tarifa mitjana del període previst no és comparable amb la del període de referència ni amb la de l'anterior estudi.

Els ingressos de 4.789.902,79 euros suposen un increment mig ponderat (veure càlcul desenvolupat en pàgina 47 del present document) de la factura domèstica del 3% tal i com es pot veure en la taula següent, per als diferents escenaris de consum mensual habituals de 6, 9, 12, 18 i 24 m<sup>3</sup>:

m <sup>3</sup> /bim	TOTAL FACTURA		Variació
	ACTUAL	PROPOSTA	%
12	34,66 €	35,83 €	3,38
18	39,42 €	40,78 €	3,45
24	49,84 €	51,40 €	3,13
36	87,93 €	89,86 €	2,19
48	161,71 €	164,02 €	1,43



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

### 1.3. TARIFES QUE SE SOL.LICITEN

D'acord amb l'anterior, el règim d'aplicació que es sol·licita, en base a la tarifa mitjana abans esmentada, així com les tarifes actualment vigents, s'acompanya el següent quadre comparatiu:

	Vigent	Tarifa sol·licitada	Increment tarifa
<b>Data d'aplicació</b>	<b>27/02/2017</b>	<b>01/09/2026</b>	
<b>Aforaments</b>			
Bloc únic (per cada m3)	0,850	0,8815	3,71%
<b>Ús domèstic (subministrament d'aigua)</b>			
Bloc 1 (de 0 a 12 m3 /uc / bim.)	0,1500	0,1815	21,00%
Bloc 2 (de 12 a 18 m3 /uc / bim.)	0,3000	0,3315	10,50%
Bloc 3 (de 18 a 24 m3 /uc / bim.)	0,6000	0,6315	5,25%
Bloc 4 (de 24 a 36 m3 /uc / bim.)	0,9000	0,9315	3,50%
Bloc 5 (Excès de 36 m3 /uc / bim.)	1,6000	1,6315	1,97%
<b>Ús tarifa social (subministrament d'aigua)</b>			
Bloc 1 (de 0 a 12 m3 /uc / bim.)	0,0800	0,0908	13,50%
Bloc 2 (de 12 a 18 m3 /uc / bim.)	0,1500	0,1658	10,53%
Bloc 3 (de 18 a 24 m3 /uc / bim.)	0,6000	0,6315	5,25%
Bloc 4 (de 24 a 36 m3 /uc / bim.)	0,9000	0,9315	3,50%
Bloc 5 (Excès de 36 m3 /uc / bim.)	1,6000	1,6315	1,97%
<b>Ús industrial i comercial (subministrament d'aigua)</b>			
Bloc 1 (de 0 a 24 m3 / uc / bim.)	0,3000	0,3315	10,50%
Bloc 2 (Excès de 24 m3 / uc / bim.)	0,9000	0,9315	3,50%
<b>Ús hotels i càmpings (subministrament d'aigua)</b>			
Bloc únic (per cada m3)	0,2500	0,2815	12,60%
<b>Ús municipals (subministrament d'aigua)</b>			
Bloc únic (per cada m3)	0,0000	0,5643	n/a
<b>Ús obres (subministrament d'aigua)</b>			
Bloc únic (per cada m3)	1,000	1,0315	3,15%
<b>Tarifa social (quota fixa de servei)</b>			
Tarifa única (€ / bim. / unitat de consum)	9,50	n/a	n/a
DN 13 (uc / bim.)	n/a	9,50	n/a
<b>Domèstics / industrial-comercial / hotels i càmpings (quota fixa de servei)</b>			
Tarifa única (€ / bim. / unitat de consum)	19,00	n/a	n/a
DN 13 (uc / bim.)	n/a	19,00	n/a
DN 15 (uc / bim.)	n/a	19,00	n/a
DN 20 (uc / bim.)	n/a	20,37	n/a
DN 25 (uc / bim.)	n/a	22,14	n/a
DN 30 (uc / bim.)	n/a	24,30	n/a
DN 40 (uc / bim.)	n/a	29,80	n/a
DN 50 (uc / bim.)	n/a	36,87	n/a
DN 65 (uc / bim.)	n/a	50,41	n/a
DN 80 (uc / bim.)	n/a	67,50	n/a
DN 100 - 125 (uc / bim.)	n/a	95,77	n/a
<b>Altres serveis (comptadors de control)</b>			
Bloc 1 (de 0 a 12 m3 /uc / bim.)	0,1500	0,1815	21,00%
Bloc 2 (de 12 a 18 m3 /uc / bim.)	0,3000	0,3315	10,50%
Bloc 3 (de 18 a 24 m3 /uc / bim.)	0,6000	0,6315	5,25%
Bloc 4 (de 24 a 36 m3 /uc / bim.)	0,9000	0,9315	3,50%
Bloc 5 (Excès de 36 m3 /uc / bim.)	1,6000	1,6315	1,97%
<b>Conservació d'escomeses, aforaments i comptadors</b>			
Tarifa única (ab. / mes)	1,1130	n/a	n/a
DN 13 (ab. / bim.)	n/a	2,23	n/a
DN 15 (ab. / bim.)	n/a	2,23	n/a
DN 20 (ab. / bim.)	n/a	2,70	n/a
DN 25 (ab. / bim.)	n/a	4,04	n/a
DN 30 (ab. / bim.)	n/a	6,06	n/a
DN 40 (ab. / bim.)	n/a	8,42	n/a
DN 50 (ab. / bim.)	n/a	10,10	n/a
DN 65 (ab. / bim.)	n/a	12,12	n/a
DN 80 (ab. / bim.)	n/a	14,14	n/a
DN 100 - 125 (ab. / bim.)	n/a	16,16	n/a
<b>Fuites</b>			
Bloc únic (per cada m <sup>3</sup> )	0,410	0,5643	37,63%

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

També es proposa **incorporar a l'ordenança les següents quotes de nova creació (no tarifàries), per fer front a la casuística habitual no resolta actualment:**

EX-09	Reposició de paviment especial (m <sup>2</sup> )	228,33 €
EX-10	Petit material i muntatge connexió aigua (ut)	153,80 €
EX-11	Tramitació de llicència d'ocupació de via pública	290,00 €
EX-12	Arqueta compacta per a comptador de 13-15-20mm a vorera (sense obra civil)	325,14 €
EX-12 b	Arqueta compacta per a comptador de 13-15-20mm a vorera (amb obra civil)	685,14 €
EX-13	Arqueta compacta per a comptador de 25-50mm a vorera (sense obra civil)	465,48 €
EX-13 b	Arqueta compacta per a comptador de 25-32mm a vorera (amb obra civil)	864,48 €
EX-14	Tarifa per inspecció d'instal·lacions	38,25 €
EX-15	Tarifa per intervencions i avisos imputables a l'abonat	48,01 €
EX-16	Tarifa per emissió de certificats	9,18 €
EX-17	Tarifa per emissió d'informe tècnic	56,75 €
EX-18	Per instal·lació de boca de reg DN45 (amb obra civil)	1.177,14 €
EX-19	Per instal·lació d'hidrant contra incendis DN100, senyalitzat (amb obra civil)	1.825,88 €
EX-20	Repercussió despeses per impagament de factures, per unitat	3,50 €
EX-21	Substitució de comptador de 13-15mm per sostracció o a petició de l'abonat, inclou comptador, verificació oficial i ma d'obra de la instal·lació	Electrònic 205,08 €
		Mecànic 140,88 €

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original



## 2. INFORMACIÓ TÈCNICA DE LES INSTAL·LACIONS, UNITATS DE CONSUM I CABALS

### 2.1. INSTAL·LACIONS: DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES

#### 2.1.1. CAPTACIONS AFECTES AL SERVEI SUPERFICIALS I SUBTERRÀNIES. CARACTERÍSTIQUES.

Relació de captacions superficials afectes al servei al municipi de Calafell

Captacions superficials	Tipus de presa	Cabal concessional (litres/segon)	Cabal derivat (m <sup>3</sup> /any)	Volum d'embassament
<b>Total captacions superficials</b>				

Relació de captacions subterrànies afectes al servei al municipi de Calafell

Captacions subterrànies	Cabal nominal (litres/segon)	Cabal derivat (m <sup>3</sup> /any)	Profunditat del pou (m)	Potència instal·lada (CV)	Grups d'elevació	Alçada manomètrica d'elevació (m.c.a.)
POU DE LA SÍRIA		FORA DE SERVEI				
POUS DE MAS DEN VIVES 1	5,83	FORA DE SERVEI	44,6	25	1	
<b>Total captacions subterrànies</b>						

#### 2.1.2. CAPTACIONS ALIENES AL SERVEI: PROVEÏDOR, CABAL CONTRACTAT, PUNT DE RECEPCIÓ DE L'AIGUA EN ALTA.

Relació de captacions alienes al servei al municipi de Calafell

Procedència de l'aigua	Proveïdor	Cabal nominal contractat (m <sup>3</sup> /any)	Punt de recepció	Observacions
EBRE	CONSORCI D'AIGÜES DE TARRAGONA	4.358.458,00	A 8 DIPÒSITS	DIPÒSITS:MASIA LA FONT, BELLAMAR, MAS MEL, CAIXA COMERCIALDIPÒSITS , CALAFELL PARK, BRISES, MARCA HISPÀNICA, GROS
<b>Total captacions alienes al servei</b>				

#### 2.1.3. INSTAL·LACIONS D'ELEVACIÓ I RELEVACIÓ: CARACTERÍSTIQUES I ESQUEMA GENERAL.

Relació d'instal·lacions d'elevació i reelevació al municipi de Calafell

Denominació	Origen	Destinació	Cabal nominal (m <sup>3</sup> /h)	Potència instal·lada (CV)	Cabal elevat (m <sup>3</sup> /any)	Grups elevació	Alçada manomètrica d'elevació (m.c.a.)
EB MAS MEL	DIPÒSIT MAS MEL	ZONA ALTA MAS MEL	64	ND	154535	3	44
EB BELLAMAR	DIPÒSIT BELLAMAR	ZONA ALTA BELLAMAR	8-24	ND		1	40-98
EB BONANOVA	DIPÒSIT MASIA LA FONT	ZONA ALTA BONANOVA	5	ND			50
EB BRISES	DIPÒSIT BRISES	DIPÒSIT VALDEMAR	30/75	ND			25/57







#### 2.1.4. CONDUCCIONS AFECTES AL SERVEI: DIÀMETRE, LLARGÀRIA, MATERIALS.

##### Relació de conduccions afectes al servei del municipi de Calafell

Denominació	Material	Diàmetre	Llargada (en km)
<b>Fins a dipòsit</b>			
Entre dip. Caixa Comercial i dip. De La Granja (impulsió)	FD	150	1,70
Entre dip. Brises i dip. Valldemar (impulsió)	PEAD	110	0,37
Entre dip. La Granja i dip. Alta Tensió (gravetat)	FC	100	0,48
<b>Total conduccions fins a dipòsit</b>			<b>2,55</b>
<b>De distribució</b>			
POLIETILÈ			39,69
FIBROCIMENT			133,26
PVC			0,00
FERRO GALVANITZAT			0,00
FOSA			38,63
ACER ESTIRAT			0,00
ALTRES			0,00
<b>Total conduccions de distribució</b>			<b>211,59</b>
<b>Total conduccions afectes al servei</b>			<b>214,13</b>

#### 2.1.5. DIPÒSITS: UBICACIÓ, CAPACITAT, COTES

##### Relació de dipòsits al municipi de Calafell

Denominació	Ubicació	Capacitat (m <sup>3</sup> )	Diferència de cotes de captació
MASIA LA FONT	Masia la font	4.000	0
BELLAMAR 1	Urb. Bellamar	1.500	0
BELLAMAR 2	Urb. Bellamar	1.500	0
MAS MEL 1	Urb. Mas Mel	1.000	0
MAS MEL 2	Urb. Mas Mel	1.000	0
CAIXA COMERCIAL	C/ Comte Gómez de Orbaneja, nº 18.	400	0
ALTA TENSÍO	C/ Pacífic, nº 1	800	44
LA GRANJA 1	C/ Lituània s/n	500	118
LA GRANJA 2	C/ Lituània s/n	2.000	118
MARCA HISPÀNICA	Av. Marca Hispànica, nº 27	1.600	0
GROS	Serra del Mig	8.000	0
VALLDEMAR	C/ de la Margarida, nº 12	200	24
BRISES	C/ dela Molina, nº 57	2.000	0
CALAFELL PARC	C/ Montpaó nº 58	1.000	0
<b>Total dipòsits</b>		<b>25.500</b>	



## 2.1.6. DE POTABILITZACIÓ: TIPUS, CAPACITAT, VOLUM TRACTAT, POTÈNCIA INSTAL·LADA. DESCRIPCIÓ DEL PROCÈS DE POTABILITZACIÓ.

### Relació d'instal·lacions de potabilització al municipi de Calafell

Denominació	Descripció del procés de potabilització	Tipus	Capacitat nominal (litres / segon)	Volum tractat (m³/any)
<b>Total instal·lacions de potabilització</b>				-

(1) No aplica en el cas del municipi de Calafell en tant l'aigua arriba potabilitzada. En els dipòsits es reclora.

## 2.2. INFORMACIÓ SOBRE LA POBLACIÓ, UNITATS DE CONSUM I CABALS

### 2.2.1. POBLACIÓ SUBMINISTRADA

#### Relació de població al municipi de Calafell

Tipus de població	Persones	Mesos	Total
Població permanent	32.429	12	389.148
Població no permanent	77.450	3	232.350
<b>Total població</b>			<b>621.498</b>

$$\text{Població mitjana actual} = \frac{621.498}{12} = 51.792$$

### 2.2.2. UNITATS DE CONSUM

Segons els resums de facturació corresponents al 4rt trimestre de 2025, existeixen les següents unitats de consum:

#### Relació d'unitats de consum al municipi de Calafell

Tipus d'unitat de consum	Aforament		Comptador		Total	
	Real	Previsió	Real	Previsió	Real	Previsió
Domèstics	468	468	27.417	27.673	27.885	28.141
Domèstics (tarifa social)	0	0	32	50	32	50
Industrial i comercial	0	0	840	840	840	840
Hotels i càmpings	0	0	232	232	232	232
Obres	0	0	96	97	96	97
Municipals	0	0	188	188	188	188
Comptadors de control	0	0	721	728	721	728
Contraincendis	0	0	0	0	0	0
Altres (altes, etc...)	0	0	0	0	0	0
<b>Total unitats de consum</b>	<b>468</b>	<b>468</b>	<b>29.526</b>	<b>29.808</b>	<b>29.994</b>	<b>30.276</b>

Per al període de validesa de l'estudi '09 '26 a '08 '27 s'ha previst un increment del nombre total d'unitats de consum del 1% pels domèstics així com pels provisionals d'obra i comptadors de control. Pel que fa a



**ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL**

“industrials i comercial”, “hotels i càmpings” així com “municipals” s’ha estimat que es mantenen constant respecte el període de referència ‘01 ‘25 a ‘12 ‘25.

Les unitats de consum no són exactament coincidents amb el nº d’abonats. Alguns abonats són comunitats de propietaris que en realitat donen subministrament a més d’un habitatge, per la qual cosa el nº de unitats de consum existent és superior al nº d’abonats del servei. Segons els resums de facturació corresponents al 4rt trimestre de 2025, existeixen els següents abonats del servei:

Relació d’abonats al municipi de Calafell						
Tipus d’abonat	Aforament		Comptador		Total	
	Real	Previsió	Real	Previsió	Real	Previsió
Domèstics	195	195	26.839	27.107	27.034	27.302
Domèstics (tarifa social)	0	0	32	50	32	50
Industrial i comercial	0	0	840	840	840	840
Hotels i càmpings	0	0	15	15	15	15
Obres	0	0	96	97	96	97
Municipals	0	0	188	188	188	188
Comptadors de control	0	0	721	728	721	728
Contraincendis	0	0	0	0	0	0
Altres (altes, etc...)	0	0	0	0	0	0
<b>Total abonats</b>	<b>195</b>	<b>195</b>	<b>28.731</b>	<b>29.025</b>	<b>28.926</b>	<b>29.220</b>

En referència al concepte tarifari “Conservació d’escomeses, aforaments i comptadors” es factura a nivell d’abonats. Pel que fa al concepte tarifari de “Quota de servei” es factura a nivell de unitats de consum.

Els comptadors de control no paguen conservació de comptador i només es facturaran per la diferència entre els cabals registrats pel comptador de control i la suma dels cabals registrats pels comptadors divisionaris.

### 2.2.3. DISTRIBUCIÓ D’ABONATS SEGONS CABAL CONTRACTAT

Distribució d’abonats segons cabal contractat al municipi de Calafell				
Mínims o aforament	Unitats de consum		m3 / any	
	Real	Previsió	Real	Previsió
Aforaments	468	468	84.240	84.240
Domèstica/comunitats	27.417	27.673	1.707.824	1.725.745
Domèstica/comunitats (tarifa social)	32	50	1.821	1.821
Industrial i comercial	840	840	161.677	161.677
Hotels i càmpings	232	232	37.578	37.578
Obres	96	97	3.446	3.480
Municipals	188	188	0	100.212
Comptadors de control	721	728	0	0
Contraincendis	0	0	0	0
Altres (altes, etc...)	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>29.994</b>	<b>30.276</b>	<b>1.996.586</b>	<b>2.114.753</b>

Si bé en les tarifes del servei d’aigua actualment vigents, els subministraments municipals no es facturen, ni en terme fix ni en variable, i tenint en compte que el seu cost es repercuteix a la resta d’abonats del servei, es proposa l’aplicació d’una tarifa variable que permeti també cobrir el cost de l’aigua i per tant, es prenen en consideració en la taula de “distribució d’abonats”.



## 2.2.4. DISTRIBUCIÓ D'ABONATS SEGONS QUOTES DE SERVEI

### Distribució d'abonats segons quota de servei al municipi de Calafell

Per quotes de servei	Unitats de consum	
	Real	Previsió
Domèstica/comunitats	27.885	28.141
Domèstica/comunitats (tarifa social)	32	50
Industrial i comercial	840	840
Hotels i càmpings	232	232
Obres	0	0
Municipals	0	0
Comptadors de control	0	0
Contraincendis	0	0
Altres (altres, etc...)	0	0
<b>Total</b>	<b>28.989</b>	<b>29.263</b>

En la taula de "distribució d'abonats segons quotes de Serveis" no s'han inclòs, les quotes municipals en tant no figura quota de servei per les unitats de consum "municipals" en les tarifes vigents ni es contempla en les tarifes que es sol·liciten. Addicionalment, tampoc s'han considerat els "comptadors de control" ni els d'obres que no presenten quota fixa de servei.

## 2.3. INFORMACIÓ SOBRE CABALS

### 2.3.1. CABALS ABOCATS A LA XARXA

#### Distribució cabals a la xarxa municipi de Calafell

Fonts	Real (12 mesos)		Previsió	
	m <sup>3</sup>	Percentatge (2)	m <sup>3</sup>	Percentatge (2)
<b>Fonts pròpies</b>				
Superficials	0	0,00%	0	0,00%
Subterrànies	0	0,00%	0	0,00%
<b>Total fonts pròpies</b>	<b>-</b>	<b>0,00%</b>	<b>-</b>	<b>0,00%</b>
<b>Fonts alienes</b>				
Elevades	4.213.643	100,00%	4.255.779	100,00%
Sense elevar	0	0,00%	0	0,00%
<b>Total fonts alienes</b>	<b>4.213.643</b>	<b>100,00%</b>	<b>4.255.779</b>	<b>100,00%</b>
<b>Total fonts</b>	<b>4.213.643</b> (1)	<b>100,00%</b>	<b>4.255.779</b> (1)	<b>100,00%</b>

(2) Determinat sobre el total (1)

#### Període anual de referència:

En el període anual de referència '01 '25 a '12 '25 s'han subministrat un total de 4.213.643 m<sup>3</sup> a la xarxa dels que la seva totalitat, 4.213.643 m<sup>3</sup>, s'han obtingut de fonts alienes i en termes relatius ha suposat un 100% del total de cabals. Dins de les fonts alienes, el 100% dels cabals s'han obtingut de l'ens CAT (veure epígraf "2.1.1. Captacions afectes al servei superficials i subterrànies. Característiques") en tant que no s'hauria obtingut aigua de fonts subterrànies (pous inoperatius).

Pel període anual de referència '01 '25 a '12 '25 s'hauria tingut una dotació efectiva de 4.102.306 m<sup>3</sup>/any i una dotació de reserva de 256.152 m<sup>3</sup>/any. La suma de la dotació efectiva més la dotació de reserva haurien suposat 4.358.458 m<sup>3</sup>, que és el total d'aigua disponible anualment i que s'ha de pagar al CAT es consumeixi o no, als preus establerts en cada cas.



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

**Període anual previst:**

Per al període de la previsió '09 '26 a '08 '27, s'ha previst una continuació en el mix de cabals abocats a la xarxa i s'estima l'obtenció del 100% dels cabals de fonts alienes i concretament de l'ens CAT. Pel que fa a la quantitat de cabals previstos d'abocar a la xarxa, s'estimen en un total de 4.255.779 m<sup>3</sup> que suposa un increment del 1% respecte els 4.213.643 m<sup>3</sup> del període anual de referència '01 '25 a '12 '25 (paràmetre el 1% en línia al creixement de les unitats de consum que s'ha projectat).

### 2.3.2. CABALS REGISTRATS I FACTURATS

En relació al període de referència '01 '25 a '12 '25 s'haurien tingut cabals registrats de 2.096.798 m<sup>3</sup> dels que 1.792.064 m<sup>3</sup> haurien correspost a consum domèstic (un 85,47% del total), 161.677 m<sup>3</sup> a consum industrial i comercial que haurien suposat un 7,71% del total dels cabals registrats. Els cabals municipals registrats haurien estat de 100.212 m<sup>3</sup> que haurien suposat un 4,78% del total dels cabals registrats. Els restants 42.845 m<sup>3</sup> (2,04% del total de cabals registrats) correspondrien a consums d'hotels i càmpings, d'obres així com de tarifa social. Pel que fa als cabals facturats del període de referència, s'ha de tenir present que s'obtenen de minorar als anteriors 2.096.798 m<sup>3</sup> els 100.212 m<sup>3</sup> de consums municipals que implicarà uns cabals facturables que totalitzarien 1.996.586 m<sup>3</sup> en el període de referència '01 '25 a '12 '25.

Pel que fa al període previst '09 '26 a '08 '27, s'ha considerat i) la facturació dels consums municipals (no es facturen durant 2025) així com ii) un increment anual de cabals domèstics i provisionals d'obra del 1% respecte el període de referència que deriva en uns cabals registrats de 2.114.753 m<sup>3</sup> dels quals 1.809.985 m<sup>3</sup> corresponen a consum domèstic (dins d'ell, la major part amb 1.074.348 m<sup>3</sup>, corresponen al Bloc 1), 161.677 m<sup>3</sup> corresponen a consum industrial - comercial, 100.212 m<sup>3</sup> corresponen a consum municipal així com els restants 42.879 m<sup>3</sup> a consums d'hotels i càmpings, d'obres així com de tarifa social. Pel que fa als cabals facturats, s'ha considerat un increment anual de cabals domèstics i d'obra del 1% que deriva en uns cabals facturats de 2.114.753 m<sup>3</sup> (coincidents amb els registrats) dels quals 1.809.985 m<sup>3</sup> corresponen a consum domèstic (dins d'ell, la major part amb 1.074.348 m<sup>3</sup>, corresponen al Bloc 1), 161.677 m<sup>3</sup> corresponen a consum industrial - comercial i 100.212 m<sup>3</sup> corresponen a consum municipal que a diferència del període de referència si es factura (els restants 42.879 m<sup>3</sup> a consums d'hotels i càmpings, d'obres així com de tarifa social).

Distribució cabals registrats i facturats del servei d'aigua potable de Calafell

	Cabals registrats (m3)		Cabals facturats (m3)	
	Real (12 mesos)	Previsió	Real (12 mesos)	Previsió
<b>Consum domèstic</b>				
Bloc 1 (de 0 a 12 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	1.063.711	1.074.348	1.063.711	1.074.348
Bloc 2 (de 12 a 18 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	257.051	259.622	257.051	259.622
Bloc 3 (de 18 a 24 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	150.389	151.893	150.389	151.893
Bloc 4 (de 24 a 36 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	136.959	138.329	136.959	138.329
Bloc 5 (Excès de 36 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	183.954	185.794	183.954	185.794
<b>Total consum domèstic</b>	<b>1.792.064</b>	<b>1.809.985</b>	<b>1.792.064</b>	<b>1.809.985</b>
<b>Tarifa Social</b>				
Bloc 1 (de 0 a 12 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	1.324	1.324	1.324	1.324
Bloc 2 (de 12 a 18 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	249	249	249	249
Bloc 3 (de 18 a 24 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	151	151	151	151
Bloc 4 (de 24 a 36 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	97	97	97	97
Bloc 5 (Excès de 36 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	0	0	0	0
<b>Total Tarifa Social</b>	<b>1.821</b>	<b>1.821</b>	<b>1.821</b>	<b>1.821</b>
<b>Consum industrial i comercial</b>				
Bloc 1 (de 0 a 24 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	51.275	51.275	51.275	51.275
Bloc 2 (Excès de 24 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	110.402	110.402	110.402	110.402
<b>Total consum industrial i comercial</b>	<b>161.677</b>	<b>161.677</b>	<b>161.677</b>	<b>161.677</b>
<b>Hotels i càmpings</b>				
Per cada m <sup>3</sup>	37.578	37.578	37.578	37.578
<b>Total consum industrial i comercial</b>	<b>37.578</b>	<b>37.578</b>	<b>37.578</b>	<b>37.578</b>
<b>Consum municipal</b>				
Consum municipal	100.212	100.212	0	100.212
<b>Total consum municipal</b>	<b>100.212</b>	<b>100.212</b>	<b>-</b>	<b>100.212</b>
<b>Provisional d'obres</b>				
Per cada m <sup>3</sup>	3.446	3.480	3.446	3.480
<b>Total provisional d'obres</b>	<b>3.446</b>	<b>3.480</b>	<b>3.446</b>	<b>3.480</b>
<b>Consum Comptadors de Control</b>				
Bloc 1 (de 0 a 12 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	0	0	0	0
Bloc 2 (de 12 a 18 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	0	0	0	0
Bloc 3 (de 18 a 24 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	0	0	0	0
Bloc 4 (de 24 a 36 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	0	0	0	0
Bloc 5 (Excès de 36 m <sup>3</sup> / uc / bim.)	0	0	0	0
<b>Total altres consums</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total cabals</b>	<b>2.096.798</b>	<b>2.114.753</b>	<b>1.996.586</b>	<b>2.114.753</b>



### 2.3.3. RENDIMENT DEL SERVEI

El "rendiment de la xarxa" és un concepte ampli que integra molts factors. Per això és necessari aclarir què s'expressa exactament quan es donen dades del rendiment.

El rendiment d'una xarxa de distribució és **la relació entre el volum d'aigua registrat** (mitjançant el control de tots els comptadors d'un abastament) **respecte del volum d'aigua subministrat a la xarxa**. La diferència entre aquests dos valors correspon a **l'aigua incontrolada**.

Per tant, el volum d'aigua incontrolada quantifica les pèrdues pròpies de la xarxa, les fuites ocasionals o provocades, les preses no controlades, el frau directe o indirecte, els errors de mesura dels comptadors (subcomptatge), les pèrdues per filtracions de dipòsits o per neteges, les pèrdues de les instal·lacions de bombament i la utilització d'hydrants contra incendis o boques de reg.

Pel període de referència '01'25 a '12 '25 el rendiment s'hauria situat en el 49,76% i pel període previst '09 '26 a '08 '27 es preveu una continuïtat en aquest paràmetre en tant no es preveu que les inversions previstes de realitzar en la xarxa de distribució tinguin un impacte significatiu en la millora del rendiment de la xarxa de manera immediata i si en canvi, en un horitzó temporal de mig termini.

	Real (12 mesos)	Previsió
Rendiment del servei (3) / (1)	49,76%	49,69%

### 2.4. RESUM I EXPLICACIÓ DE LES VARIACIONS SIGNIFICATIVES RELATIVES A LES INSTAL·LACIONS, UNITATS DE CONSUM I CABALS

Des de l'últim estudi de tarifes s'han incorporat les següents instal·lacions i inversions per import de 440.307,40 euros entre les que cal destacar:

- amb 218.634,79 euros han estat en "altres" (49,65% del total de 440.307,40 euros) que han fet referència a inversions en software informàtic principalment ('SMART CORE WATER - CRM AIGÜES, 'SOFTWARE GESTIÓ MANTENIMENT – JANO entre d'altres) així com,
- amb 89.250,08 euros en "dipòsits" (impermeabilització dipòsit les Brises, impermeabilització 3 juntes interiors cambra dipòsit Bellamar entre d'altres).

Pel que fa a les unitats de consum, s'han incorporat 1.517 unitats de consum addicionals passant de 28.477 unitats de consum del període 2016/03 (expedient de sol·licitud d'actualització tarifària de l'any 2017) a les 29.994 unitats de consum (4rt Trimestre de 2025) en el que suposa un increment en termes relatius del 5,33% (increment promig anual del 0,59%).

L'esmentat creixement del 5,33% s'hauria produït principalment pel creixement de les unitats de consum del segment domèstic que passen de les 26.599 (expedient de sol·licitud d'actualització tarifària de l'any 2017) a les 27.885 unitats de consum del 4rt Trimestre de 2025 i que suposa un augment en termes absoluts de 1.286 unitats de consum i del 4,83% en termes relatius.

Pel que fa als m<sup>3</sup> anuals facturats a unitats de consum, l'expedient de sol·licitud d'actualització tarifària de l'any 2017 contemplaria una previsió total de 1.933.360 m<sup>3</sup> mentre que en el 4rt Trimestre de 2025 (període de referència '01 '25 a '12 '25) s'hauria tingut un total de 1.996.586 m<sup>3</sup> anuals facturats a abonats que suposa un increment en termes absoluts de 63.226 m<sup>3</sup> i en termes relatius del 3,27% que suposa una relativa estabilitat i estancament en els consums del període '17 a '25.

Tenint en compte l'evolució prevista del padró i de l'estancament del creixement dels consums, s'ha considerat que pel període projectat '09 '26 a '08 '27 s'incrementava el volum d'aigua subministrada únicament un 1% respecte el període de referència '01 '25 a '12 '25 (això és 4.255.779 m<sup>3</sup> per '09 '26 a '08 '27) així com també s'incrementava únicament el volum d'aigua registrada en 1% respecte el període de referència '01 '25 a '12 '25 (això és 2.114.753 m<sup>3</sup> per '09 '26 a '08 '27).

ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

Tenint en compte l'evolució del padró dels últims exercicis es preveu que s'incrementarà en 1% les unitats de consum domèstiques així com d'obres respecte al període de dades reals i que la resta d'unitats de consum es mantindran constants.

### 3. INFORMACIÓ ECONÒMICA DEL SERVEI

#### 3.1. DESPESES I INGRESSOS DEL SERVEI

Relació de despeses i ingressos del servei d'aigua potable de Calafell			
	Última (A)	Real (B)	Sol.licitud
	Tarifa aprovada	12 mesos	
(1) - Personal i SS a càrrec de l'empresa	469.711,00	820.562,44	1.022.973,98
(2) - Energia elèctrica	28.213,00	21.790,76	22.893,37
(3) - Compra d'aigua	1.815.111,00	2.313.830,41	2.430.625,00
(4) - Materials de conservació	92.936,34	128.618,10	135.126,17
(5) - Treballs de conservació tercers	87.183,66	120.656,74	156.481,07
(6) - Tractament	32.619,00	38.117,54	40.046,29
(7) - Transports	48.120,00	74.058,88	105.636,24
(8) - Impostos i Taxes	49.353,00	117.736,43	150.947,20
(9) - Generals	354.900,00	323.182,10	339.535,12
<b>Subtotal</b>	<b>2.978.147,00</b>	<b>3.958.553,41</b>	<b>4.404.264,44</b>
(10) - Cànon i dret d'ús de les instal.lacions	811.292,00	324.000,00	324.000,00
(11) - Fons de reposició	194.994,00	0,00	0,00
(12) - Financeres	0,00	29.033,48	85.899,76
(13) - Amortitzacions	3.071,00	95.934,19	240.781,21
(14) - Retribució	202.817,00	0,00	0,00
<b>Subtotal</b>	<b>1.212.174,00</b>	<b>448.967,67</b>	<b>650.680,98</b>
<b>Total despeses</b>	<b>4.190.321,00</b>	<b>4.407.521,07</b>	<b>5.054.945,41</b>
<b>(15) - Ingressos no tarifaris</b>	<b>-369.432,00</b>	<b>-252.277,38</b>	<b>-265.042,62</b>
<b>Despesa a tarifa</b>	<b>3.820.889,00</b>	<b>4.155.243,69</b>	<b>4.789.902,79</b>
<b>Ingressos tarifaris</b>	<b>3.820.576,00</b>	<b>4.452.043,01</b>	<b>4.789.902,79</b>
<b>Resultat del període</b>	<b>-313,00</b>	<b>296.799,32</b>	<b>0,00</b>



### 3.2. TARIFA MITJANA DEL SERVEI. DESCOMPOSICIÓ I COMPROVACIÓ DE LA TARIFA

#### 3.2.1. TARIFA MITJANA DEL SERVEI

##### Tarifa mitjana del servei d'aigua potable de Calafell

	Última (A) Tarifa aprovada	Real (B) 12 mesos	Sol.licitud
Despeses a tarifa	3.820.889,00	4.155.243,69	4.789.902,79
Ingressos tarifa	3.820.889,00	4.452.043,01	4.789.902,79
Cabals facturats	1.840.960	1.996.586	2.114.753
Tarifa mitjana	2,0755	2,2298	2,2650

La tarifa mitjana resultant de l'estudi és de 2,2650 €/m<sup>3</sup> i s'obté de dividir unes despeses a tarifa de 4.789.902,79 euros/any i un volum a facturar de 2.114.753 m<sup>3</sup>/any. Aquests valors es justifiquen i detallen al cos de l'estudi i al seu apartat corresponent.

Degut al canvi de règim tarifari la tarifa mitjana del període previst no és comparable amb la del període de referència ni amb la de l'anterior estudi.

En referència als diferents conceptes tarifaris es tindria el següent:

- Aforaments (subministrament d'aigua)
  - Bloc únic que s'incrementa un 3,71% i 0,0315 €/m<sup>3</sup> i passa dels 0,8500€/m<sup>3</sup> de l'última tarifa aprovada als 0,8815 €/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada,
- Ús domèstic (subministrament d'aigua)
  - Domèstic - bloc 1 (de 0 fins a 12 m<sup>3</sup>/bimestre/unitat de consum) s'incrementa un 21,00% i 0,0315 €/m<sup>3</sup> i passa dels 0,1500€/m<sup>3</sup> de l'última tarifa aprovada als 0,1815€/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada,
  - Domèstic - bloc 2 (> de 12 fins a 18 m<sup>3</sup>/ bimestre/unitat de consum) s'incrementa un 10,50% i 0,0315 €/m<sup>3</sup> i passa dels 0,30€/m<sup>3</sup> de l'última tarifa aprovada als 0,3315€/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada,
  - Domèstic - bloc 3 (> de 18 fins a 24 m<sup>3</sup>/ bimestre/unitat de consum) s'incrementa un 5,25% i 0,0315 €/m<sup>3</sup> i passa dels 0,60€/m<sup>3</sup> de l'última tarifa aprovada als 0,6315€/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada,
  - Domèstic - bloc 4 (> de 24 fins a 36 m<sup>3</sup>/ bimestre/unitat de consum) s'incrementa un 3,50% i 0,0315 €/m<sup>3</sup> i passa dels 0,90€/m<sup>3</sup> de l'última tarifa aprovada als 0,9315€/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada,
  - Domèstic - bloc 5 (> de 36 m<sup>3</sup>/ bimestre/unitat de consum) s'incrementa un 1,97% i 0,0315 €/m<sup>3</sup> i passa dels 1,60€/m<sup>3</sup> de l'última tarifa aprovada als 1,6315€/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada.
- Tarifa social (subministrament d'aigua)
  - Tarifa social - bloc 1 (de 0 fins a 12 m<sup>3</sup>/bimestre/unitat de consum) s'incrementa un 13,50% i 0,0108 €/m<sup>3</sup> i passa dels 0,0800€/m<sup>3</sup> de l'última tarifa aprovada als 0,0908€/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada,



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

- Tarifa social - bloc 2 (> de 12 fins a 18 m<sup>3</sup>/ bimestre/unitat de consum) s'incrementa un 10,53% i 0,0158 €/m<sup>3</sup> i passa dels 0,15€/m<sup>3</sup> de l'última tarifa aprovada als 0,1658€/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada,
- Tarifa social - bloc 3 (> de 18 fins a 24 m<sup>3</sup>/ bimestre/unitat de consum) s'incrementa un 5,25% i 0,0315 €/m<sup>3</sup> i passa dels 0,60€/m<sup>3</sup> de l'última tarifa aprovada als 0,6315€/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada,
- Tarifa social - bloc 4 (> de 24 fins a 36 m<sup>3</sup>/ bimestre/unitat de consum) s'incrementa un 3,50% i 0,0315 €/m<sup>3</sup> i passa dels 0,90€/m<sup>3</sup> de l'última tarifa aprovada als 0,9315€/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada,
- Tarifa social - bloc 5 (> de 36 m<sup>3</sup>/ bimestre/unitat de consum) s'incrementa un 1,97% i 0,0315 €/m<sup>3</sup> i passa dels 1,60€/m<sup>3</sup> de l'última tarifa aprovada als 1,6315€/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada.
- Ús industrial i comercial (subministrament d'aigua)
  - Industrial i comercial - bloc 1 (de 0 fins a 24 m<sup>3</sup>/bimestre/unitat de consum) s'incrementa un 10,50% i 0,0315 €/m<sup>3</sup> i passa dels 0,3000€/m<sup>3</sup> de l'última tarifa aprovada als 0,3315€/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada així com
  - Industrial i comercial - bloc 2 (> de 24 m<sup>3</sup>/ bimestre/unitat de consum) s'incrementa un 3,50% i 0,0315 €/m<sup>3</sup> i passa dels 0,90€/m<sup>3</sup> de l'última tarifa aprovada als 0,9315€/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada.
- Ús hotels i càmpings (subministrament d'aigua)
  - Hotels i càmpings - bloc únic (per cada m<sup>3</sup>) s'incrementa un 12,60% i 0,0315 €/m<sup>3</sup> i passa dels 0,2500€/m<sup>3</sup> de l'última tarifa aprovada als 0,2815€/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada.
- Ús municipal (subministrament d'aigua)
  - Municipals - bloc únic (per cada m<sup>3</sup>) tarifa de nova implantació que suposa 0,5643€/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada.
- Ús provisional d'obres (subministrament d'aigua)
  - Provisional d'obres - bloc únic (per cada m<sup>3</sup>) s'incrementa un 3,15% i 0,0315 €/m<sup>3</sup> i passa dels 1,0000€/m<sup>3</sup> de l'última tarifa aprovada als 1,0315€/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada.
- Fuites (subministrament d'aigua)
  - Fuites (per cada m<sup>3</sup>) s'incrementa un 37,63% i 0,1543 €/m<sup>3</sup> i passa dels 0,4100€/m<sup>3</sup> de l'última tarifa aprovada als 0,5643€/m<sup>3</sup> de la tarifa sol·licitada.
- Tota tipologia d'unitat de consum exceptuant comptadors de control, provisional d'obres i contractes municipals (quota fixa de servei)
  - En l'anterior expedient de tarifes de l'any '17, es tenia una tarifa única per tota la tipologia de consumidors de 19 euros / unitat de consum / bimestre que deixaria d'aplicar-se per passar a facturar en funció del diàmetre del comptador.
  - Comptador de 13 mm (€/ unitat de consum / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 19,00 €/uc./bim.) que respecte l'anterior tarifa única de 19,00 euros / abonat / mes suposa un increment en termes relatius del 0%.
  - Comptador de 15 mm (€/ unitat de consum / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 19,00 €/uc./bim. que suposa un increment en termes relatius del 0%.
  - Comptador de 20 mm (€/ unitat de consum / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 20,37 €/uc./bim.
  - Comptador de 25 mm (€/ unitat de consum / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 22,14 €/uc./bim.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

- Comptador de 30 mm (€ / unitat de consum / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 24,30 €/uc./bim.
  - Comptador de 40 mm (€ / unitat de consum / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 29,80 €/uc./bim.
  - Comptador de 50 mm (€ / unitat de consum / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 36,87 €/uc./bim.
  - Comptador de 65 mm (€ / unitat de consum / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 50,41 €/uc./bim.
  - Comptador de 80 mm (€ / unitat de consum / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 67,50 €/uc./bim.
  - Comptador de 100 mm – 125 mm (€ / unitat de consum / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 95,77 €/uc./bim.
- Altres serveis (Conservació d'escomeses, aforaments i comptadors)
    - En l'anterior expedient de tarifes de l'any '17, es tenia una tarifa única per tota la tipologia de consumidors de 1,1130 euros / abonat / mes que deixaria d'aplicar-se per passar a facturar en funció del diàmetre del comptador.
    - Comptador de 13 mm (€ / abonat / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 2,23 €/ab./bim.) que respecte l'anterior tarifa única de 2,2260 euros / abonat / mes suposa un increment en termes relatius del 0%.
    - Comptador de 15 mm (€ / abonat / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 2,23 €/ab./bim. que suposa un increment en termes relatius del 0%.
    - Comptador de 20 mm (€ / abonat / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 2,70 €/ab./bim.
    - Comptador de 25 mm (€ / abonat / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 4,04 €/ab./bim.
    - Comptador de 30 mm (€ / abonat / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 6,06 €/ab./bim.
    - Comptador de 40 mm (€ / abonat / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 8,42 €/ab./bim.
    - Comptador de 50 mm (€ / abonat / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 10,10 €/ab./bim.
    - Comptador de 65 mm (€ / abonat / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 12,12 €/ab./bim
    - Comptador de 80 mm (€ / abonat / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 14,14 €/ab./bim.
    - Comptador de 100 mm – 125 mm (€ / abonat / bimestre) pels que es sol·licita una tarifa de 16,16 €/ab./bim.

Per la fixació de l'anterior escalat, s'ha tingut en compte el preu actual de cada comptador, amb instal·lació, i la seva actualització a un IPC anual del 2,5%, comptant 6 anys de mitjana, amb un factor d'actualització resultant del 18,87%, segons la taula següent:

DN	Qn	Cost any 0	Cost any 6	€/bim
13	2,5			
15	2,5	134,83	160,27	<b>2,23</b>
20	4	144,64	194,53	<b>2,70</b>
25	6,3	244,74	290,92	<b>4,04</b>
30	10	367,11	436,38	<b>6,06</b>
40	16	509,87	606,08	<b>8,42</b>
50	25	611,85	727,30	<b>10,10</b>
65	40	734,22	872,76	<b>12,12</b>
80	63	856,59	1018,22	<b>14,14</b>
100-125	100	978,96	1163,68	<b>16,16</b>



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

### 3.2.2. DESCOMPOSICIÓ I COMPROVACIÓ DE LA TARIFA SOL.LICITADA

Descomposició i comprovació de la tarifa del servei d'aigua potable de Calafell				
Component tarifari	Última tarifa aprovada	Tarifa sol.licitada	Quotes o cabals facturats	Ingressos
<b>Aforaments</b>				
Bloc únic (per cada m <sup>3</sup> )	0,850	0,8815	84.240	74.257,56
<b>Total</b>			<b>84.240</b>	<b>74.257,56</b>
<b>Ús domèstic (subministrament d'aigua)</b>				
Bloc 1 (de 0 a 12 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	0,1500	0,1815	990.108	179.704,62
Bloc 2 (de 12 a 18 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	0,3000	0,3315	259.622	86.064,53
Bloc 3 (de 18 a 24 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	0,6000	0,6315	151.893	95.920,36
Bloc 4 (de 24 a 36 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	0,9000	0,9315	138.329	128.853,08
Bloc 5 (Excès de 36 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	1,6000	1,6315	185.794	303.122,16
<b>Total</b>			<b>1.725.745</b>	<b>793.664,75</b>
<b>Ús tarifa social (subministrament d'aigua)</b>				
Bloc 1 (de 0 a 12 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	0,0800	0,0908	1.324	120,22
Bloc 2 (de 12 a 18 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	0,1500	0,1658	249	41,28
Bloc 3 (de 18 a 24 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	0,6000	0,6315	151	95,36
Bloc 4 (de 24 a 36 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	0,9000	0,9315	97	90,36
Bloc 5 (Excès de 36 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	1,6000	1,6315	0,0000	0,00
<b>Total</b>			<b>1.821</b>	<b>347,22</b>
<b>Ús industrial i comercial (subministrament d'aigua)</b>				
Bloc 1 (de 0 a 24 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	0,3000	0,3315	51.275	16.997,66
Bloc 2 (Excès de 24 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	0,900	0,9315	110.402	102.839,46
<b>Total</b>			<b>161.677</b>	<b>119.837,13</b>
<b>Ús hotels i càmpings (subministrament d'aigua)</b>				
Bloc únic (per cada m <sup>3</sup> )	0,250	0,2815	37.578	10.578,21
<b>Total</b>			<b>37.578</b>	<b>10.578,21</b>
<b>Ús municipals (subministrament d'aigua)</b>				
Bloc únic (per cada m <sup>3</sup> )	0,000	0,5643	100.212	56.549,63
<b>Total</b>			<b>100.212</b>	<b>56.549,63</b>
<b>Ús obres (subministrament d'aigua)</b>				
Bloc únic (per cada m <sup>3</sup> )	1,000	1,0315	3.480	3.590,09
<b>Total</b>			<b>3.480</b>	<b>3.590,09</b>
<b>Tarifa social (quota fixa de servei)</b>				
Tarifa única (€ / bim. / unitat de consum)	9,50	n/a	n/a	n/a
DN 13 (uc / bim.)	n/a	9,50	50	2.850,00
<b>Total</b>			<b>50</b>	<b>2.850,00</b>
<b>Domèstics / industrial-comercial / hotels i càmpings (quota fixa de servei)</b>				
Tarifa única (€ / bim. / unitat de consum)	19,00	n/a	n/a	n/a
DN 13 (uc / bim.)	n/a	19,00	19.268	2.196.601,06
DN 15 (uc / bim.)	n/a	19,00	9.603	1.094.704,49
DN 20 (uc / bim.)	n/a	20,37	189	23.132,01
DN 25 (uc / bim.)	n/a	22,14	40	5.271,71
DN 30 (uc / bim.)	n/a	24,30	40	5.786,02
DN 40 (uc / bim.)	n/a	29,80	35	6.185,92
DN 50 (uc / bim.)	n/a	36,87	12	2.701,24
DN 65 (uc / bim.)	n/a	50,41	18	5.539,86
DN 80 (uc / bim.)	n/a	67,50	6	2.472,66
DN 100 - 125 (uc / bim.)	n/a	95,77	3	1.754,12
<b>Total</b>			<b>29.214</b>	<b>3.344.149,10</b>
<b>Altres serveis (comptadors de control)</b>				
Bloc 1 (de 0 a 12 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	0,1500	0,1815	0	0,00
Bloc 2 (de 12 a 18 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	0,3000	0,3315	0	0,00
Bloc 3 (de 18 a 24 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	0,6000	0,6315	0	0,00
Bloc 4 (de 24 a 36 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	0,9000	0,9315	0	0,00
Bloc 5 (Excès de 36 m <sup>3</sup> /uc / bim.)	1,6000	1,6315	0	0,00
<b>Total</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Conservació d'escomeses, aforaments i comptadors</b>				
Tarifa única (ab. / mes)	1,1130	n/a	n/a	n/a
DN 13 (ab. / bim.)	n/a	2,23	18.670	249.798,28
DN 15 (ab. / bim.)	n/a	2,23	9.304	124.490,20
DN 20 (ab. / bim.)	n/a	2,70	183	2.970,80
DN 25 (ab. / bim.)	n/a	4,04	38	932,06
DN 30 (ab. / bim.)	n/a	6,06	38	1.398,08
DN 40 (ab. / bim.)	n/a	8,42	34	1.693,51
DN 50 (ab. / bim.)	n/a	10,10	12	716,97
DN 65 (ab. / bim.)	n/a	12,12	18	1.290,54
DN 80 (ab. / bim.)	n/a	14,14	6	501,88
DN 100 - 125 (ab. / bim.)	n/a	16,16	3	286,79
<b>Total</b>			<b>28.306</b>	<b>384.079,10</b>
<b>Total tarifa sol.licitada</b>			<b>2.114.753</b>	<b>4.789.902,79</b>



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

### 3.3. DETALL DE DESPESES I INGRESSOS

#### 3.3.1. PERSONAL I SS A CÀRREC DE L'EMPRESA

Despesa de personal del servei d'aigua potable de Calafell						
Relació funcional de categories	Real (12 mesos)			Previsió		
	Cost empresa (€/any)	Dedicació % activitat aigua	Cost imputable (€/any)	Cost empresa (€/any)	Dedicació % activitat aigua	Cost imputable (€/any)
<b>Personal d'estructura</b>						
Diversos (personal de finances, personal de RRHH, entre d'altres)	618.323,62	0,31	191.680,32	649.610,79	0,31	201.379,35
<b>Total personal directiu</b>	<b>618.323,62</b>		<b>191.680,32</b>	<b>649.610,79</b>		<b>201.379,35</b>
<b>Personal tècnic i administratiu</b>						
Assessor tècnic	76.010,13	0,90	68.409,12	79.856,24	0,90	71.870,62
Tècnic de projectes	0,00	0,00	0,00	52.860,00	0,90	47.574,00
Administratiu (I)	48.228,90	0,90	43.406,01	50.669,28	0,90	45.602,35
Administratiu (II)	42.541,53	0,90	38.287,38	44.694,13	0,90	40.224,72
Administratiu (III)	45.479,36	0,90	40.931,42	47.780,62	0,90	43.002,55
Administratiu (IV)	26.533,16	0,90	23.879,84	27.875,74	0,90	25.088,16
<b>Total personal gerencial, comercial i administratiu</b>	<b>238.793,08</b>	<b>4,50</b>	<b>214.913,77</b>	<b>303.736,01</b>	<b>5,40</b>	<b>273.362,41</b>
<b>Personal operari</b>						
Encarregat del servei	66.364,74	0,90	59.728,27	59.453,85	0,90	53.508,47
Sots capatàs	51.538,09	0,90	46.384,28	57.225,76	0,90	51.503,19
Electromecànic	0,00	0,00	0,00	41.000,00	0,90	36.900,00
Oficial 1ª (I)	16.037,21	0,90	14.433,49	44.823,99	0,90	40.341,59
Oficial 1ª (II)	42.665,13	0,90	38.398,62	44.823,99	0,90	40.341,59
Oficial 1ª (III)	51.176,55	0,90	46.058,90	53.766,08	0,90	48.389,48
Oficial 1ª (IV)	0,00	0,00	0,00	44.823,99	0,90	40.341,59
Operari 1ª (I)	47.869,26	0,90	43.082,33	50.291,44	0,90	45.262,30
Operari 1ª (II)	20.593,99	0,90	18.534,59	40.933,73	0,90	36.840,36
Operari 1ª (III)	42.630,79	0,90	38.367,71	44.787,91	0,90	40.309,12
Operari 1ª (IV)	38.962,24	0,90	35.066,02	40.933,73	0,90	36.840,36
Lector (I)	28.591,83	1,00	28.591,83	30.038,58	1,00	30.038,58
Lector (II)	28.498,88	1,00	28.498,88	29.940,92	1,00	29.940,92
<b>Total personal tècnic i operaris</b>	<b>434.928,71</b>	<b>10,10</b>	<b>397.144,91</b>	<b>582.843,97</b>	<b>11,90</b>	<b>530.557,52</b>
<b>Altres costos de personal</b>						
Diversos	18.692,71		16.823,44	19.638,56		17.674,71
<b>Total altres costos de personal</b>	<b>18.692,71</b>		<b>16.823,44</b>	<b>19.638,56</b>		<b>17.674,71</b>
<b>Total personal i SS a càrrec de l'empresa</b>	<b>1.310.738,12</b>	<b>14,60</b>	<b>820.562,44</b>	<b>1.555.829,33</b>	<b>17,30</b>	<b>1.022.973,98</b>

#### Consideracions generals:

La plantilla, en el període anual de referència '01 '25 a '12 '25, la componen 16 persones amb dedicació directa a les activitats d'aigua i clavegueram, en base al següent:

- Personal tècnic i administratiu que està compost per:
  - Assessor tècnic (1 persona assignada al 90% a l'activitat d'aigua i un 10% a l'activitat clavegueram en base a criteri de repartiment de "Cost Allocation")
  - Tècnic de projectes (aquesta figura no es troba en plantilla en el període de referència '01 '25 a '12 '25 i es preveu la seva incorporació en el període projectat '09 '26 a '08 '27 amb una dedicació del 90% a l'activitat d'aigua) així com,
  - Personal administratiu (4 persones que principalment fan tasques d'atenció telefònica i presencial als abonats dels serveis i que es troben assignades al 90% a l'activitat d'aigua).
- Personal operari que depèn jeràrquicament de l'assessor tècnic i alhora està format per:
  - Encarregat del servei (1 persona assignada al 90% a l'activitat d'aigua i un 10% a l'activitat clavegueram en base a criteri de repartiment de "Cost Allocation"),
  - Sots capatàs (1 persona assignada al 90% a l'activitat d'aigua),
  - Electromecànic (aquesta figura no es troba en plantilla en el període de referència '01 '25 a '12 '25 i es preveu la seva incorporació en el període projectat '09 '26 a '08 '27 amb una dedicació del 90% a l'activitat d'aigua),
  - Oficial de 1a (3 persones assignades al 90% a l'activitat d'aigua si bé es preveu la incorporació d'una 4ta persona en el període projectat '09 '26 a '08 '27 per tal de tenir



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

- una dotació de 4 parelles en el servei),
- Oficial de 2a (4 persones assignades al 90% a l'activitat d'aigua a partir de mitjans del període de referència '01 '25 a '12 '25. Pel període projectat '09 '26 a '08 '27 es preveu mantenir la dotació d'oficials de Zona per disposar d'una dotació de 4 parelles en el servei) així com,
- Lector (2 persones assignades al 100% a l'activitat d'aigua en base a criteri de repartiment de "Cost Allocation". Pel període projectat '09 '26 a '08 '27 s'estima mantenir la dotació de personal lector).

Juntament amb la dotació de personal directa, l'activitat d'aigua potable resulta un centre de cost portador de costos de personal d'estructura (finances, recursos humans, administració entre d'altres) al qual s'assigna un 31% dels costos de personal d'estructura que beneficien a l'activitat d'aigua i a altres centres de cost (neteja viària, gestió de residus entre d'altres serveis prestats per CEMSSA).

**Període anual de referència:**

En el període anual de referència '01 '25 a '12 '25 s'hauria tingut una plantilla mitjana afecta al servei de 14,60 persones (de les quals 2 d'elles, un Oficial de 1ª i un Operari de 2ª, per diferents motius no haurien estat en plantilla durant els 12 mesos de l'any) així com el servei hauria estat beneficiari de la dedicació de personal d'estructura (a raó d'un 31% dels costos totals de personal d'estructura) que ha suposat un cost imputable al servei d'aigua potable de 820.562,44 euros.

D'aquests 820.562,44 euros, un total de 191.680,32 euros han fet referència al personal d'estructura (31% de 618.323,62 euros), un total de 214.913,77 euros han fet referència a personal tècnic i administratiu (suposa el 90% de 238.793,08 euros i una dedicació de 4,50 persones) mentre que un total de 397.144,91 euros han fet referència a personal operari (suposa el 90% de 434.928,71 euros i una dedicació de 10,10 persones).

En l'apartat de "diversos", s'han considerat les despeses de formació, vestuari, prevenció i vigilància de la salut entre d'altres i que ha suposat un import de 16.823,44 euros per l'activitat aigua.

**Període anual previst:**

Per al període de la previsió '09 '26 a '08 '27, s'ha considerat una plantilla mitjana afecta al servei de 17,30 persones que juntament amb el personal d'estructura, implicaria un cost imputable al servei de 1.022.973,98 euros.

Tal i com s'ha exposat anteriorment, l'increment d'una dotació de 2,70 persones (efecte quantitat) s'explica per les següents incorporacions previstes:

- 1 Tècnic/a de projectes imputat al 90% a l'activitat d'aigua que suposa 47.574,00 euros (90% del cost total de 52.860,00 euros),
- 1 Electromecànic imputat al 90% a l'activitat d'aigua que suposa 36.900 euros (90% del cost total de 41.000,00 euros) així com,
- 1 Oficial de 1ª imputat al 90% a l'activitat d'aigua que suposa 40.341,59 euros (90% del cost total de 52.860,00 euros),

S'ha previst un increment de la retribució anual de la totalitat del personal del 5,06% (factor preu) per al període '09 '26 a '08 '27 per tal de tenir en consideració els increments previstos del Conveni Col·lectiu i del personal al servei de les Administracions Públiques. L'increment del 5,06% s'obtidria de ponderar 4 mesos de l'any '26 amb un increment estimat del Conveni Col·lectiu del 2% i 8 mesos de l'any '27 amb un increment acumulat estimat del 6,59% donat que per l'any '27 s'estima un increment del 4,5% respecte l'any '26 que presentaria un 2%.

Així en base a l'anterior, pel període previst '09 '26 a '08 '27, es tindria una despesa d'estructura imputable a l'activitat d'aigua de 201.379,35 euros (5,06% superior al període de referència únicament per efecte



**ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL**

preu), una despesa de personal tècnic i administratiu imputable a l'activitat d'aigua de 273.362,41 euros (27,19% superior al període de referència que s'explica per la incorporació d'un tècnic de projectes així com l'increment del 5,06% del Conveni Col·lectiu), una despesa de personal operari imputable a l'activitat d'aigua de 530.557,52 euros (33,59% superior al període de referència que s'explica per la incorporació d'un Oficial de 1º, de disposar de 12 mesos del Operari de 1ª (II) i del Oficial de 1ª (II) així com l'increment del 5,06% del Conveni Col·lectiu),

En l'apartat de "diversos", s'han considerat les despeses de formació, vestuari, prevenció i vigilància de la salut entre d'altres i que ha suposat un import de 17.674,71 euros que suposa un increment del 5,06% respecte els 16.823,44 euros del període de referència.

La suma dels anteriors components, deriva en una despesa de personal imputable a l'activitat d'aigua pel període previst '09 '26 a '08 '27 de 1.022.973,98 euros que és un 24,67% superior a la del període de referència així com 202.411,54 euros en termes absoluts.

### 3.3.2. ENERGIA ELÈCTRICA

Despesa d'energia elèctrica del servei d'aigua potable de Calafell

Tipus de tarifa	Potència contractada	kWh consumits		Cost energia elèctrica					
		Real (12 mesos)	Previsió	Terme potència Real (12 mesos)	Terme d'energia Real (12 mesos)	Altres (p.e. lloguer d'equips) Real (12 mesos)	Real (12 mesos)	Previsió	
<b>Instal·lació</b>									
ES0031408346718001QT - Carrer LLUIS COMPANYS 39, ESQUINA ROINE	2.0TD	4,60	55	55	118,07	8,90	15,70	142,67	149,89
ES0031406361735001CF - Carrer MOLINA 5-7-9, SEGDE DAL	2.0TD	13,85	34.323	34.323	386,30	4.552,86	268,80	5.207,96	5.471,48
ES0031406357428002WB - Carrer CTE GORBANEJA	2.0TD	4,60	7.982	7.982	247,06	1.044,83	75,96	1.367,85	1.437,06
ES0031406339536001HD - Carrer PACIFIC 1, SEGUR CALAFE	2.0TD	2,30	5.408	5.408	63,39	709,56	49,41	822,36	863,97
ES0031406236030001YN - Carretera VENDRELL JUNTO BONANOVAPOU	2.0TD	8,00	7.459	7.459	217,57	1.008,40	77,36	1.303,33	1.369,28
ES0031406339300001SN - Carrer HORTA (BELLAMAR) S/N, BOMBA AGUAS	2.0TD	5,00	15.657	15.657	139,38	2.120,18	131,80	2.391,36	2.512,36
ES0031406381491001HL - Carrer MONTPAO(CALAFELL PARC) 58	2.0TD	6,93	3.589	3.589	191,06	481,55	50,47	723,08	759,67
ES0031406362995001QK - Carrer ESGLÉSIA 3, LOC	2.0TD	2,30	2.151	2.151	42,82	338,12	21,98	402,92	423,31
ES0031406351654001AE - Avinguda MARCA HISPANICA 25 BIS (ADOSADO)	2.0TD	6,93	5.986	5.986	181,28	896,05	71,74	1.149,07	1.207,21
ES0031408409506001JROF - LG MAS D'EN VIVES ESTACIO BOMB,	3.0TD	18,00	444	444	785,55	52,43	224,39	1.062,37	1.116,13
ES0031408332215001GR0F - DEL CREMADELL MOTOR 16, 43820 MAS DE LA MEL, TARRAGONA	3.0TD	34,60	37.049	37.049	1.433,39	5.406,39	378,01	7.217,79	7.583,01
<b>Total</b>	-		<b>120.104</b>	<b>120.104</b>	<b>3.805,87</b>	<b>16.619,27</b>	<b>1.365,62</b>	<b>21.790,76</b>	<b>22.893,37</b>

#### Consideracions generals:

Degut a les característiques orogràfiques del municipi, la ubicació de les diferents captacions i els diferents dipòsits, la xarxa d'abastament d'aigua potable de Calafell necessita diversos punts d'impulsió que donen subministrament directament a dipòsit o a algun tram de la xarxa. No obstant l'anterior, no es tracta d'una partida amb una importància significativa en relació a la despesa total.

#### Període anual de referència:

El consum registrat per les diferents subestacions i escomeses elèctriques ha estat de 120.104 kWh consumits en el període anual de referència '01 '25 a '12 '25, suposant un cost imputable al servei d'aigua potable de 21.790,76 euros (cost €/kW promig anual de 0,1814) . Destaquen els consums dels contractes de "ES0031408332215001GR0F - DEL CREMADELL MOTOR 16, 43820 MAS DE LA MEL, TARRAGONA" amb 37.049 kWh (30,85% del total) així com el contracte de "ES0031406361735001CF - Carrer MOLINA 5-7-9, SEGDE DAL" amb 34.323 kWh (28,58% del total) que agregadament suposen un 60% de la totalitat de kWh consumits.

Del total de despesa del període de referència, 16.619,27 euros ha fet referència al terme energia (76,27% del total), 3.805,87 euros han fet referència al terme potència (17,47% del total) i els restants 1.365,62 euros a "altres" com impost de l'electricitat, lloguer etc (6,27% del total).

#### Període anual previst:



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

Per al període anual previst, s'ha pres la hipòtesis de que el nº de kWh consumits (efecte quantitat) es mantenia constant respecte els 120.104 kWh del període anual de referència '01 '25 a '12 '25 i es precisaria d'un total de 120.104 kWh pel període anual previst '09 '26 a '08 '27.

Per altra banda i pel que fa a l'efecte preu, s'ha estimat pel període anual previst '09 '26 a '08 '27, un increment del preu de l'energia del 5,06% que s'obtidria de ponderar 4 mesos de l'any '26 amb un increment estimat del preu del kWh del 3% i 8 mesos de l'any '27 amb un increment acumulat estimat del 6,09%.

En base a l'anterior, manteniment del nº de kWh consumits (efecte quantitat) així com de la previsió d'increment del preu de l'energia en un 5,06% (efecte preu) es tindrien uns costos totals de 22.893,37 euros que suposen un increment de la despesa en termes absoluts de 1.102,61 euros i en termes relatius del 5,06% respecte el període anual de referència '01 '25 a '12 '25.

### 3.3.3. COMPRA D'AIGUA. DRETS D'UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS ALIENES.

#### Despesa de compra d'aigua del servei d'aigua potable de Calafell

Procedència	Real (12 mesos) Cost	Previsió Cost
<b>Compra d'aigua</b>		
CAT - Component Fix de la tarifa	1.219.255,68	1.303.976,08
CAT - Component Variable de la tarifa	421.140,84	381.334,25
CAT - Component Reserva	2.254,14	2.254,14
CAT - Component aportació de la inversió	273.856,89	345.737,66
<b>Total compra d'aigua</b>	<b>1.916.507,54</b>	<b>2.033.302,13</b>
<b>Drets d'utilització d'instal·lacions alienes</b>		
<b>Total drets d'utilització d'instal·lacions alienes</b>	-	-
<b>Cànon de regulació</b>		
CAT - Component Cànon de derivació	397.322,87	397.322,87
<b>Total cànon de regulació</b>	<b>397.322,87</b>	<b>397.322,87</b>
<b>Total</b>	<b>2.313.830,41</b>	<b>2.430.625,00</b>

**Consideracions generals:**

Tota l'aigua subministrada en alta a Calafell l'aporta el Consorci d'Aigües de Tarragona (CAT), al qual se li paguen dos preus per metre cúbic diferenciats, un per la dotació efectiva i un altre per la dotació de reserva.

**Període anual de referència:**

En el període anual de referència '01 '25 a '12 '25 la compra d'aigua a CAT ha estat la principal font de subministrament amb un total de 4.213.643 m<sup>3</sup> adquirits sobre un total de 4.213.643 m<sup>3</sup> que haurien suposat un 100% de la totalitat de cabals adquirits.

Tal i com s'observa en la taula adjunta, la dotació efectiva per l'any '25 hauria estat de 4.102.306 m<sup>3</sup>/any i la dotació de reserva de 256.152 m<sup>3</sup>/any. La suma de la dotació efectiva més la de reserva són 4.358.458 m<sup>3</sup>, que és el total d'aigua disponible anualment i que s'ha de pagar al CAT es consumeixi o no, als preus

**ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL**

establerts en cada cas.

Pel que fa als diferents components de cost, el principal component de cost és el fix amb una despesa de 1.219.255,68 euros i que es calcula i) multiplicant la dotació efectiva mensual pel preu fixat per CAT per l'annualitat 2025 en 0,2877 €/m<sup>3</sup> i ii) multiplicant l'excés de consums mensuals respecte la dotació efectiva mensual per un preu €/m<sup>3</sup> de cabals excedits fixat en 0,2789 €/m<sup>3</sup>.

El component variable, hauria suposat pel període anual de referència '01 '25 a '12 '25 una despesa de 421.140,84 euros i es calcula a raó de multiplicar el consum mensual per un preu €/m<sup>3</sup> fixat l'any 2025 en 0,09940 €/m<sup>3</sup>.

El component reserva, ha suposat un cost residual de 2.254,14 euros i es calcula a raó de multiplicar la dotació mensual de reserva per un preu €/m<sup>3</sup> fixat per l'any 2025 en 0,0088 €/m<sup>3</sup>.

En referència al component inversions, hauria suposat pel període anual de referència '01 '25 a '12 '25 una despesa de 273.856,89 euros i es calcula i) multiplicant la dotació efectiva mensual pel preu fixat per CAT per l'annualitat 2025 en 0,0592 €/m<sup>3</sup> i ii) multiplicant la dotació de reserva mensual per un preu €/m<sup>3</sup> fixat per l'any 2025 en 0,1131 €/m<sup>3</sup>.

El darrer component, és el cànon de derivació, que hauria suposat pel període anual de referència '01 '25 a '12 '25 una despesa de 397.322,87 euros i es calcula a raó de multiplicar la dotació efectiva mensual + la dotació de reserva mensual per un preu €/m<sup>3</sup> fixat l'any 2025 en 0,0907 €/m<sup>3</sup>.

L'agregació dels anteriors components, hauria derivat en un cost anual per l'exercici 2025 de 2.313.830,41 euros que hauria suposat la principal partida de cost amb un pes relatiu superior al 55%.

**Despesa de compra d'aigua del servei d'aigua potable de Calafell - període de referència '01 '25 a '12 '25**

Procedència	Cabals (m <sup>3</sup> )			Import (€)					
	Dotació	Reserva	Consum	Fix	Variable	Reserva	Aportació inversió	Cànon Derivació	Cost
<b>Període</b>									
Gener '25	296.155	22.787	301.351	86.652,96	29.833,75	200,53	20.109,59	28.928,04	165.724,86
Febrer '25	263.860	20.581	271.948	78.168,27	26.922,85	181,11	17.948,22	25.798,80	149.019,25
Març '25	299.399	22.787	297.345	86.137,09	29.437,16	200,53	20.301,63	29.222,27	165.298,67
Abril '25	316.756	20.119	314.534	91.130,70	31.264,68	177,05	21.027,41	30.554,56	174.154,40
Maig '25	327.314	20.789	338.020	97.154,14	33.599,19	182,94	21.728,22	31.572,94	184.237,44
Juny '25	370.000	17.945	401.290	115.293,22	42.541,21	157,92	25.963,16	36.397,00	220.352,51
Juliol '25	460.922	22.787	433.675	132.607,26	43.107,30	200,53	29.863,79	43.872,41	249.651,28
Agost '25	482.000	22.787	485.799	138.714,44	48.288,42	200,53	31.111,61	45.784,18	264.099,18
Setembre '25	351.000	17.945	372.806	107.098,37	37.056,92	157,92	22.808,78	33.813,50	200.935,49
Octubre '25	326.724	22.787	340.742	97.908,12	33.869,75	200,53	21.919,27	31.700,65	185.598,31
Novembre '25	299.334	22.051	326.348	93.696,27	32.438,99	194,05	20.214,54	29.599,76	176.143,62
Desembre '25	308.842	22.787	329.785	94.694,85	32.780,63	200,53	20.860,66	30.078,75	178.615,41
<b>Total compra d'aigua</b>	<b>4.102.306</b>	<b>256.152</b>	<b>4.213.643</b>	<b>1.219.255,68</b>	<b>421.140,84</b>	<b>2.254,14</b>	<b>273.856,89</b>	<b>397.322,87</b>	<b>2.313.830,41</b>

**Període anual previst:**

Per al període projectat '09 '26 a '10 '27 s'ha considerat en base a les tarifes 2026 de l'ens CAT que la dotació efectiva es mantenia en 4.102.306 m<sup>3</sup>/any i la dotació de reserva de 256.152 m<sup>3</sup>/any. Addicionalment, i pel que fa al volum de cabals consumits, s'ha estimat que s'incrementaven en un 1% respecte els 4.213.643 m<sup>3</sup> adquirits durant el període de referència i es consumien un total de 4.255.779 m<sup>3</sup> durant el període (efecte quantitat).

Pel que fa a l'efecte preu, cal diferenciar entre el component tarifa efectiva i el component tarifa de reserva. Pel que fa a la tarifa efectiva, per l'any '26 s'hauria tingut un increment de tarifes aplicat per l'ens CAT del 2,72% sobre el preu total €/m<sup>3</sup> que passa dels 0,537 €/m<sup>3</sup> de 2025 als 0,5516 €/m<sup>3</sup> de 2026 (veure en la taula adjunta la distribució per components, en que destaca l'increment del 3,86% del principal component de cost, el component fix). Pels 8 mesos de l'any 2027, pels quals no es disposa d'informació de l'increment



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

a aplicar per part de CAT, s'ha estimat un increment de tarifes, en línia a l'aplicat per l'any 2026, del 2,72%.

Comparativa tarifes anys '25 i '26 - tarifa efectiva

	2025	2026	Variació €	Variació %
<b>Component Variable (1)</b>	<b>0,0994</b>	<b>0,0874</b>	<b>-0,012</b>	<b>-12,07%</b>
Explotació fix	0,2063	0,2135	0,0072	3,49%
Cànon Regants	0,0585	0,0589	0,0004	0,68%
Interessos + amortització	0,0141	0,0176	0,0035	24,82%
Quota Nou Subministrament	0,0088	0,0088	0	0,00%
Quota ús de Ramal	0	0	0	0,00%
<b>Suma Component Fix (2)</b>	<b>0,2877</b>	<b>0,2988</b>	<b>0,0111</b>	<b>3,86%</b>
<b>Suma de Component Variable + Fix (1) + (2)</b>	<b>0,3871</b>	<b>0,3862</b>	<b>-0,0009</b>	<b>-0,23%</b>
Aportació de capital per inversions (3)	0,0592	0,0747	0,0155	26,18%
Cànon de Derivació (4)	0,0907	0,0907	0	0,00%
<b>Total tarifa efectiva (1) + (2) + (3) + (4)</b>	<b>0,537</b>	<b>0,5516</b>	<b>0,0146</b>	<b>2,72%</b>

Pel que fa a la tarifa de reserva, per l'any '26 s'hauria tingut un increment de tarifes aplicat per l'ens CAT del 6,96% sobre el preu total €/m<sup>3</sup> que passa dels 0,2126 €/m<sup>3</sup> de 2025 als 0,2274 €/m<sup>3</sup> de 2026 (veure en la taula adjunta la distribució per components). Pels 8 mesos de l'any 2027, pels quals no es disposa d'informació s'ha estimat un increment de tarifes, en línia a l'aplicat per l'any 2026, del 6,96%.

Comparativa tarifes anys '25 i '26 - tarifa reserva

	2025	2026	Variació €	Variació %
<b>Component Variable (1)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
Explotació fix	0	0	0	0,00%
Cànon Regants	0	0	0	0,00%
Interessos + amortització	0	0	0	0,00%
Quota Nou Subministrament	0,0088	0,0088	0	0,00%
Quota ús de Ramal	0	0	0	0,00%
<b>Suma Component Fix (2)</b>	<b>0,0088</b>	<b>0,0088</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>Suma de Component Variable + Fix (1) + (2)</b>	<b>0,0088</b>	<b>0,0088</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
Aportació de capital per inversions (3)	0,1131	0,1279	0,0148	13,09%
Cànon de Derivació (4)	0,0907	0,0907	0	0,00%
<b>Total tarifa reserva (1) + (2) + (3) + (4)</b>	<b>0,2126</b>	<b>0,2274</b>	<b>0,0148</b>	<b>6,96%</b>

En base a l'anterior i pel període projectat '09 '26 a '08 '27 es tindria un cost total de compra d'aigua de 2.430.625,00 euros que és un 5,05% superior al del període de referència '01 '25 a '12 '25 de 2.313.830,41 euros en que destaca la partida/component fix amb 1.303.976,08 euros. El cànon de derivació és manté constant en els 397.322,87 euros del període de referència '01 '25 a '12 '25 en tant les tarifes romanen constants.

Despesa de compra d'aigua del servei d'aigua potable de Calafell - període projectat '09 '26 a '08 '27

Procedència	Cabals (m3)			Import (€)					
	Dotació	Reserva	Consum	Fix	Variable	Reserva	Aportació inversió	Cànon Derivació	Cost
<b>Període</b>									
Setembre '26	296.155	22.787	304.365	90.896,15	26.494,41	200,53	25.037,24	28.928,04	171.556,36
Octubre '26	263.860	20.581	274.667	81.995,98	23.909,33	181,11	22.342,65	25.798,80	154.227,88
Novembre '26	299.399	22.787	300.318	90.355,03	26.142,21	200,53	25.279,56	29.222,27	171.199,59
Desembre '26	316.756	20.119	317.679	95.593,16	27.765,17	177,05	26.234,89	30.554,56	180.324,84
Gener '27	327.314	20.789	341.400	104.682,33	30.649,63	182,94	27.846,32	31.572,94	194.934,16
Febrer '27	370.000	17.945	405.303	124.226,95	38.806,66	157,92	30.748,02	36.397,00	230.336,55
Març '27	460.922	22.787	438.012	142.882,61	39.323,05	200,53	38.360,68	43.872,41	264.639,27
Abril '27	482.000	22.787	490.657	149.463,02	44.049,34	200,53	39.978,01	45.784,18	279.475,08
Maig '27	351.000	17.945	376.534	115.397,11	33.803,81	157,92	29.290,13	33.813,50	212.462,47
Juny '27	326.724	22.787	344.149	105.494,73	30.896,44	200,53	28.063,54	31.700,65	196.355,88
Juliol '27	299.334	22.051	329.611	100.956,52	29.591,28	194,05	25.865,18	29.599,76	186.206,80
Agost '27	308.842	22.787	333.083	102.032,47	29.902,93	200,53	26.691,44	30.078,75	188.906,11
<b>Total compra d'aigua</b>	<b>4.102.306</b>	<b>256.152</b>	<b>4.255.779</b>	<b>1.303.976,08</b>	<b>381.334,25</b>	<b>2.254,14</b>	<b>345.737,66</b>	<b>397.322,87</b>	<b>2.430.625,00</b>



### 3.3.4. MATERIALS DE CONSERVACIÓ

#### Despesa de materials de conservació del servei d'aigua potable de Calafell

	Real (12 mesos)	Previsió
<b>Materials de conservació</b>		
Cost dels materials - recanvis i eïnes	85.640,97	89.974,40
Cost dels materials - comptadors mecànics	12.346,65	12.971,39
Cost dels materials - material de neteja	1.187,69	1.247,78
Cost dels materials - compra altres materials	11.818,46	12.416,47
Cost dels materials - altres costos d'estructura	17.624,33	18.516,13
<b>Total materials de conservació</b>	<b>128.618,10</b>	<b>135.126,17</b>

#### Consideracions generals:

Aquesta despesa és la que correspon a la compra de material que es reposa per a reparacions de la xarxa, tubs, vàlvules, abraçaderes, unions, etc. També inclou la substitució de les escomeses i canonades i la substitució de canonades de plom i de petit diàmetre, per donar acompliment a la moratòria per a la desaparició total de les canonades de plom.

Inclou l'eliminació dels aforaments i la substitució dels comptadors interiors per posar-los a la façana de les cases entre d'altres.

#### Període anual de referència:

En el període anual de referència '01 '25 a '12 '25 la despesa en materials de conservació del servei d'aigua potable ha suposat un cost de 128.618,10 euros. Destaca la "cost dels materials – recanvis i eines" amb 85.640,97 euros que suposa un 66,59% de la despesa del període anual de referència.

Altres partides de cost com la "Cost dels materials - altres costos d'estructura", han suposat un cost de 17.624,33 euros (13,70% de la despesa total) mentre que la "Cost dels materials - comptadors mecànics" ha suposat 12.346,65 euros (9,60% de la despesa total en materials de conservació).

#### Període anual previst:

Per al període de la previsió '09 '26 a '08 '27, s'ha estimat que es compraria la mateixa quantitat de material que en el període de referència '01 '25 a '12 '25 (efecte quantitat neutre) mentre que en relació a l'efecte preu s'ha previst un increment del preu de la compra de material del 5,06% que suposa un cost total de l'epígraf de "materials de conservació" de 135.126,17 euros.

L'increment del 5,06% s'obtidria de ponderar 4 mesos de l'any '26 amb un increment estimat de preus del 3% i 8 mesos de l'any '27 amb un increment acumulat estimat del 6,09%.



### 3.3.5. TREBALLS DE CONSERVACIÓ PER TERCERS. MATERIALS I MÀ D'OBRA.

#### Despesa de treballs de conservació per tercers del servei d'aigua potable de Calafell

	Real (12 mesos)	Previsió
<b>Despeses ordinàries</b>		
Treballs realitzats per empreses terceres - escomeses d'aigua	20.101,33	26.069,64
Manteniment preventiu - instal.lacions	535,55	694,55
Manteniment correctiu - instal.lacions	4.158,19	5.392,80
Manteniment correctiu - xarxa d'aigua	56.071,02	72.719,13
Manteniment - Dipòsits	10.240,47	13.280,98
Manteniment - Comptadors	2.456,76	3.186,20
Manteniment - Equips de telecontrol	7.712,38	10.002,27
Manteniment - Altres elements	19.381,05	25.135,50
<b>Total treballs de conservació tercers</b>	<b>120.656,74</b>	<b>156.481,07</b>

#### Consideracions generals:

Inclou aquest epígraf aquells treballs de manteniment preventiu i correctiu de la xarxa així com de manteniment de les diferents instal·lacions de la xarxa d'abastament d'aigua potable tals com dipòsits, comptadors, equips de control entre d'altres.

Aquesta partida també inclou el treball realitzat per diferents empreses que realitzen neteges de dipòsits, neteja d'espais on hi ha ubicats el dipòsits, treballs de serralleria, treballs de professionals en instal·lacions mecàniques, elèctriques, informàtiques i de control.

#### Període anual de referència:

En el període anual de referència '01 '25 a '12 '25 la despesa treballs de conservació per tercers del servei d'aigua potable ha suposat un cost de 120.656,74 euros i es tracta d'una partida de cost amb una dotació de cost poc significativa per les necessitats i dimensió de la xarxa d'abastament d'aigua potable de Calafell. Destaca la despesa en la "manteniment correctiu – xarxa d'aigua" amb 56.071,02 euros que suposa un 46,47% de la despesa del període anual de referència.

Altres partides de cost amb imports significatius han estat el "Treballs realitzats per empreses terceres - escomeses d'aigua" que han suposat un cost de 20.101,33 euros (16,66% de la despesa total) mentre que la partida "Manteniment - Altres elements" ha suposat un cost de 19.381,05 euros (16,06% de la despesa total en treballs de conservació per tercers).

#### Període anual previst:

Per al període de la previsió '09 '26 a '08 '27, s'ha estimat que s'incrementaria la dotació econòmica i quantitat de "treballs tercers" respecte el període de referència '01 '25 a '12 '25. Amb la nova dotació de personal (electromecànic, tècnic de projectes entre d'altres) es tindrà una major capacitat per assumir treballs d'aquesta naturalesa i en línia a la dimensió i necessitats d'una xarxa de les característiques de la de Calafell amb 214 km de conduccions afectes al servei i un rendiment de la xarxa d'entorn al 50% en els darrers anys.

En relació a l'efecte preu s'ha previst un increment del preu de "treballs tercers" del 5,06% (s'obtidria de ponderar 4 mesos de l'any '26 amb un increment estimat de preus del 3% i 8 mesos de l'any '27 amb un increment acumulat estimat del 6,09%) que suposa un cost total de l'epígraf de "treballs tercers" per al període anual previst de 156.481,07 euros que suposa en termes absoluts un increment de 29.719,09 euros



respecte el període de referència '01 '25 a '12 '25 i del 29,69% en termes relatius.

### 3.3.6. TRACTAMENT I ANÀLISI

Despesa de tractament del servei d'aigua potable de Calafell		
	Real (12 mesos)	Previsió
<b>Tractament</b>		
Cost del tractament - clor	8.354,24	8.776,96
<b>Total cost del tractament</b>	<b>8.354,24</b>	<b>8.776,96</b>
<b>Anàlisi</b>		
Despeses de laboratori	29.763,30	31.269,32
<b>Total cost anàlisi</b>	<b>29.763,30</b>	<b>31.269,32</b>
<b>Total tractament i anàlisi</b>	<b>38.117,54</b>	<b>40.046,29</b>

#### Consideracions generals:

Cal diferenciar entre “cost del tractament” de l'aigua així com “controls analítics” portats a terme:

- Cost del tractament:

L'aprovació del Real Decret 3/2023 ha incrementat les exigències analítiques del 140/2003 afegint nous controls i paràmetres, que cal externalitzar.

- Cost d'analítiques:

Les despeses de laboratori estan formades per reposició i reparació l'instrumental i productes químics necessaris per a dur a terme les analítiques. També inclouen les diferents analítiques que CEMSSA encarrega a altres laboratoris externs. L'increment constant de preus en aquest àmbit fa que la despesa de laboratori estigui en constant evolució.

#### Període anual de referència:

En el període anual de referència '01 '25 a '12 '25 la despesa de tractament i anàlisi ha suposat un cost total de 38.117,54 euros dels que 8.354,24 euros han fet referència al tractament (21,92% del cost total de l'epígraf) mentre que els restants 29.763,30 euros han fet referència al cost dels anàlisis (78,08% del total).

En l'apartat de cost del tractament, s'han inclòs els costos dels reactius utilitzats en el tractament dels cabals. Dels 8.354,24 euros un total de 8.354,24 euros fa referència a la “compra de clor”.

Pel que fa al cost dels anàlisis, s'ha contemplat la despesa que es deriva del compliment amb la normativa vigent del “Real Decret 3/2023, de 10 de gener, per la que s'estableixen els criteris tècnic-sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament”. Dels 29.763,30 euros de despesa, la principal partida de cost fa referència a les “despeses de laboratori” amb una despesa total de 29.763,30 euros i dins d'ella destaquen les analítiques completes (20 anuals que suposen 13.660 euros) així com les analítiques de control (en torn a 100 anuals que suposen 6.572 euros).

#### Període anual previst:

Per al període de la previsió '09 '26 a '08 '27, s'ha considerat una despesa total de 40.046,29 euros dels que 8.776,96 euros han fet referència al tractament (21,92% del cost total de l'epígraf) mentre que els restants 31.269,32 euros han fet referència al cost dels anàlisis (78,08% del total).

Pel que fa al cost de tractament i cost d'anàlisi, s'ha aplicat un increment de preus del 5,06% (factor preu)



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

mentre que s'ha considerat que s'efectuaven, pel període anual previst '09 '26 a '08 '27, el mateix nº d'analítiques i controls (com el control operacional, control observació, control radioactivitat i caracterització) que en el període de referència (factor quantitat).

L'increment del 5,06% per efecte preu s'obtidria de ponderar 4 mesos de l'any '26 amb un increment estimat de preus del 3% i 8 mesos de l'any '27 amb un increment acumulat estimat del 6,09%.

### 3.3.7. TRANSPORTS

#### Despesa de transport del servei d'aigua potable de Calafell

	Real (12 mesos)	Previsió
<b>Despesa cost de transport</b>		
Renting	56.361,42	78.951,08
Combustible	14.546,92	22.547,72
Reparacions i manteniment vehicles	1.891,58	2.484,11
Assegurances	1.258,97	1.653,34
<b>Total cost de transports</b>	<b>74.058,88</b>	<b>105.636,24</b>

#### Consideracions generals:

La partida de transports i vehicles fa referència al carburant, a les assegurances així com a les reparacions i manteniment dels elements de transport. Addicionalment, s'ha de considerar que existeixen contractes de renting pels vehicles següents (6 en total):

- VEHICLE 7729 MFW (NISSAN PRIMASTAR),
- VEHICLE 7680 MFW (NISSAN PRIMASTAR)
- VEHICLE 7713 MFW (NISSAN PRIMASTAR)
- VEHICLE 8067 MFW (NISSAN PRIMASTAR)
- VEHICLE 9139 MGN(CAMIÓ PLOMA ISUZU M21) així com,
- VEHICLE 7729 MMX (FORD COURIER).

#### Període anual de referència:

El parc del vehicles del servei està format per diversos vehicles tant de propietat (2 motos Piaggio per efectuar la lectura de comptadors, una furgoneta Renault Master així com vehicle "Toro Manitou M 125D") i per tant la despesa es troba repercutida via amortització com en renting (6 vehicles) i per tant la despesa repercutida via grup de comptes 62. Aquests vehicles són compartits entre les activitats de "servei d'abastament d'aigua potable" (a la que li correspon una imputació del 90% de la despesa) i "clavegueram" (a la que li correspon una imputació del 10% restant de la despesa)

En el període anual de referència '01 '25 a '12 '25 la despesa de transports ha suposat un cost total de 74.058,88 euros dels que 56.361,42 euros han fet referència a "rentings" (principal despesa amb un 74,74% del cost total de l'epígraf) i 14.546,92 euros han fet referència a "combustible" tant dels vehicles en renting com en propietat (21,34% del cost total de l'epígraf). De manera més residual, s'haurien tingut despeses de "reparacions i manteniment" (tant dels vehicles en renting com en propietat) per import de 1.891,58 euros (2,35% del total) mentre que els restants 1.258,97 euros han fet referència al cost de les "assegurances" dels vehicles en propietat (1,57% del total).

#### Període anual previst:

Per al període de la previsió, s'ha considerat que s'ampliava el parc de vehicles actual en 2 rentings



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

addicionals (efecte quantitat) per un total de 8 unitats que suposa 19.452,53 euros addicionals de cost de renting (9.726,26 euros per vehicle). S'ha considerat que aquests 2 vehicles nous també derivaven en increments de despesa de les partides de combustible, assegurances i reparacions i manteniment en la mateixa proporció que la resta de vehicles.

Juntament a l'anterior i pel que fa a l'efecte preu s'ha diferenciat entre:

- Rentings / reparacions i manteniment / assegurances: s'ha estimat pel període anual previst '09 '26 a '08 '27, un increment del preu del 5,06% que s'obtidria de ponderar 4 mesos de l'any '26 amb un increment estimat de preus del 3% i 8 mesos de l'any '27 amb un increment acumulat estimat del 6,09%.
- Carburants: s'ha estimat pel període anual previst '09 '26 a '08 '27, un increment del preu del 24,00% que s'obtidria de ponderar 4 mesos de l'any '26 amb un increment estimat de preus del 20% per les tensions geopolítiques a nivell mundial i 8 mesos de l'any '27 amb un increment acumulat estimat del 26% (20% de l'any '26 i 5% previst per l'any '27).

Així en base a les anteriors consideracions i hipòtesis pel que fa a efecte preu i efecte quantitat, es preveu pel període projectat '09 '26 a '08 '27 una despesa de transports de 105.636,24 euros que suposa en termes absoluts un increment de 31.577,37 euros respecte el període de referència '01 '25 a '12 '25 i del 42,64% en termes relatius.

### 3.3.8. IMPOSTOS I TAXES SOBRE L'EXPLOTACIÓ

#### Despesa de taxes del servei d'aigua potable de Calafell

Taxa	Real (12 mesos)	Previsió
Cànon de l'aigua	108.887,30	141.650,30
IBI - IAE	5.708,60	5.997,46
Altres tributs	3.140,53	3.299,44
<b>Total cost de taxes</b>	<b>117.736,43</b>	<b>150.947,20</b>

	Rendiment	Previsió volum	%	Previsió destí
<b>Previsió destí metres cúbics usats</b>				
No lliurats a tercers	50,31%	2.141.026	100%	2.141.026
Lliurats i no comprats a un altre operador			0,00	0
Lliurats i comprats a un altre operador	49,69%	2.114.753	100%	2.114.753
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>4.255.779</b>		<b>4.255.779</b>

	Volums	TGG Vigent	Coefficient	Import TGG
<b>Previsió volums usats</b>				
No lliurats a tercers	2.141.026	0,1654	0,40	141.650,30
Lliurats i no comprats a un altre operador	0	0,1654	0,07	0,00
Lliurats i comprats a un altre operador				
<b>Total</b>	<b>2.141.026</b>		<b>0,47</b>	<b>141.650,30</b>

#### Consideracions generals:

En aquest epígraf, es registren diversos tributs tals com:

- **Cànon de l'aigua:** inclou el gravamen als cabals no lliurats durant l'any que es deriva de la llei 5/12 del 20 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics.
- **IBI - IAE:** inclou la despesa pels tributs municipals IBI així com IAE,
- **Altres tributs:** En altres tributs es contempla l'IVTM dels vehicles, taxes municipals, entre d'altres.

Des del punt de vista comptable, el cànon que s'aplica per part de l'Agència catalana de l'aigua al conjunt



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

dels abonats ha sofert una variació notable. Així, a partir del mes de març de 2023 la Llei 6/2004 16 de juliol publicada al DOGC.4179 21.07.2004 i segons consulta vinculant V05502-22 a la Direcció General de Tributs Estatal s'ha d'interpretar com a tribut no sotmès a l'IVA. Per tant segons els advocats i assessors de l'associació d'abastaments d'aigua de Catalunya s'ha de tractar com una taxa, sense incidència en la compte d'explotació.

**Període anual de referència:**

En el període anual de referència '01 '25 a '12 '25 la principal taxa ha estat per la que es deriva de la llei 5/12 de 12 de març i en que la base imposable de l'impost està constituïda pel volum d'aigua captat del medi i pel no lliurat a tercers. El tipus de gravamen a aplicar és el general per a usos industrials i assimilables, afectat d'un coeficient del 0,2 pels metres cúbics usats i no lliurats a tercers (el 0,07 sobre els volums usats i lliurats a tercers captats directament del medi no aplica) si bé a partir de març de 2025 per mitjà del Decret llei 5/2025, de 25 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria fiscal, de despeses de personal i altres administratives el coeficient passa del 0,2 al 0,4. En base a això, s'hauria tingut una despesa en concepte de Cànon d'aigua de 108.887,30 euros dels que la totalitat corresponen a cànon d'aigua no lliurada. Finalment i dins l'epígraf de taxes es tindrien taxes residuals per import de 5.708,60 euros corresponents a IBI – IAE així com 3.140,53 euros a "altres tributs".

Tot l'anterior, suposa una despesa total de 117.736,43 euros en concepte de "Impostos i taxes sobre l'explotació".

**Període anual previst:**

Per al període de la previsió '09 '26 a '08 '27, s'ha considerat una previsió d'increment del 5,06% "IBI – IAE" així com de "altres tributs" que s'obtindria de ponderar 4 mesos de l'any '26 amb un increment estimat de preus del 3% i 8 mesos de l'any '27 amb un increment acumulat estimat del 6,09%. L'increment del 5,06% a la despesa del període de referència suposa un import de 5.997,46 euros corresponents a IBI – IAE així com 3.299,44 euros a "altres tributs".

Pel que fa al cànon d'aigua s'ha previst un escenari en que implica adquirir 4.255.779 m<sup>3</sup> de fonts alienes (pes relatiu del 100%) i 0 m<sup>3</sup> de fonts pròpies (pes relatiu del 0%) per un total de cabals obtinguts de 4.255.779 m<sup>3</sup>. Addicionalment, s'ha considerat un rendiment de la xarxa del 49,69%. Per tot l'anterior, es tindria un cost anual previst de 141.650,30 euros corresponents al cànon d'aigua (141.650,30 euros de volums no lliurats a tercers així com 0 euros de volums lliurats a tercers i no comprats a un altre operador).

Tot l'anterior, suposa una despesa total de 150.947,20 euros en concepte de "Impostos i taxes sobre l'explotació".

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

### 3.3.9. GENERALS

Despeses generals del servei d'aigua potable de Calafell		
	Real (12 mesos)	Previsió
<b>Concepte</b>		
Reparació i manteniment de maquinària	8.103,45	8.513,48
Manteniment d'aplicacions i equips informàtics	15.453,27	16.235,21
Manteniment de gps	756,00	794,25
Assessorament laboral	3.132,00	3.290,48
Assessorament tècnic	10.277,82	10.797,88
Servei de prevenció laboral	498,17	523,38
Primes d'assegurances	42.343,30	44.485,87
Assegurances jurídiques	1.496,49	1.572,22
Serveis bancaris i similars	4,00	4,20
Serveis bancaris i similars - la caixa	18.002,17	18.913,08
Serveis bancaris i similars - per cobrament de rebuts	7.827,98	8.224,08
Subministrament elèctric	3.375,45	3.546,25
Subministrament aigua	374,09	393,02
Altres serveis exteriors	19.183,03	20.153,69
Material d'oficina	413,17	434,08
Dietes	13,01	13,66
Serveis de correus	2.462,40	2.587,00
Materials diversos	6.233,36	6.548,76
Serveis de formació al personal	2.676,00	2.811,40
Impressió - manipulació i enviament de documents	76.622,77	80.499,88
Subscripcions aplicatius informàtics	432,00	453,86
Materials ofimàtics	75,60	79,43
Ajustos comptables	6,61	6,94
Despeses generals d'estructura - SPI	46.295,60	48.638,16
Despeses generals d'estructura - Reparacions i conservació	20.076,30	21.092,16
Despeses generals d'estructura - Altres	37.048,07	38.922,71
<b>Total despeses generals</b>	<b>323.182,10</b>	<b>339.535,12</b>

#### Període anual de referència:

En el període anual de referència '01 '25 a '12 '25 les despeses generals han suposat un cost total de 323.182,10 euros en les que destaquen els 108.117,94 euros de "altres despeses" (33,45% en termes relatius sobre la despesa total) i en que destaca la partida "Impressió - manipulació i enviament de documents" amb una despesa de 76.622,77 euros. La segueix en ordre d'importància, despeses generals d'estructura (CEMSSA imputa a l'activitat aigua un 31% dels costos totals d'estructura a partir d'aplicar diferents criteris de repartiment de "Cost Allocation") amb 103.419,97 euros que suposen el 32,00% en termes relatius. La partida "assegurances" amb 43.839,79 (13,57% de pes relatiu) també presenta un pes rellevant i en que destaca "Primes d'assegurances" amb 42.343,30 euros.

Suposen imports residuals, la despesa per "reparacions i manteniment" amb 24.312,72 euros, la despesa de "serveis professionals independents" amb 13.907,99 euros, la partida de "comissions bancàries" amb 25.834,15 euros així com "subministraments" amb 3.479,54 euros.

#### Període anual previst:

Per al període de la previsió '09 '26 a '08 '27, s'ha considerat una previsió d'increment per IPC (efecte preu) per l'any del 5,06% que s'obtidria de ponderar 4 mesos de l'any '26 amb un increment estimat de preus del 3% i 8 mesos de l'any '27 amb un increment acumulat estimat del 6,09%. Així, a partir d'ella, s'obtidria un cost anual total de 339.535,12 euros que és 16.353,01 euros superior al període anual de referència '01 '25 a '12 '25 i en termes relatius del 5,06%.



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

No s'han considerat variacions per efecte quantitat.

### 3.3.10. CÀNON I DRET D'ÚS DE LES INSTAL·LACIONS

#### Despesa de cànon i dret d'ús de les instal·lacions del servei d'aigua potable de Calafell

	Real (12 mesos)	Previsió
<b>Despesa de cànon i dret d'ús de les instal·lacions del servei</b>		
Cànon concessional	0,00	0,00
Dret d'ús de les instal·lacions	324.000,00	324.000,00
<b>Total cost de cànon i dret d'ús de les instal·lacions del servei</b>	<b>324.000,00</b>	<b>324.000,00</b>

#### Consideracions generals:

En la darrera revisió de tarifes de l'any '17 (tarifes vigents) i en un context de gestió indirecta del servei, s'establia un "cànon concessional" que segons addenda del contracte de data 13 de desembre de 2010 contemplava un cànon del servei equivalent al 16% dels ingressos de l'activitat aigua. No obstant i en el context de l'encàrrec del servei d'abastament d'aigua potable, clavegueram i pluvials al municipi de Calafell de l'Ajuntament a CEMSSA, no es contemplaria l'esmentat "cànon concessional".

Adicionalment, i en la darrera revisió de tarifes de l'any '17 (tarifes vigents) figuraria una despesa en concepte de "dret d'ús de les instal·lacions" que segons addenda del contracte de data 13 de desembre de 2010 l'establia en la quantitat fixa anual de 360.000 euros. Aquest "dret d'ús de les instal·lacions", en l'actual context de gestió directa del servei via empresa municipal de serveis, es seguiria aplicant per part de l'Ajuntament i a raó d'un cost de 360.000 euros anuals dels quals CEMSSA n'imputa un 90% a l'activitat aigua i el restant 10% a l'activitat clavegueram.

#### Període anual de referencia:

En el període anual de referencia '01 '25 a '12 '25 s'han tingut despeses en concepte de "dret d'ús de les instal·lacions" per import de 324.000 euros.

#### Període anual previst:

Per al període previst '09 '26 a '08 '27, s'han previst despeses en concepte de "dret d'ús de les instal·lacions" per import de 324.000 euros i en línia al període anual de referencia '01 '25 a '12 '25

### 3.3.11. FONTS DE REPOSICIÓ

#### Despeses fons de reposició del servei d'aigua potable de Calafell

	Real (12 mesos)	Previsió
<b>Concepte</b>		
Fons de reposició	0	0,00
<b>Total fons de reposició</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Període anual de referencia:

En el període anual de referencia '01 '25 a '12 '25 no s'han tingut despeses en concepte de fons de reposició.

#### Període anual previst:

Per al període previst '09 '26 a '08 '27, no s'han projectat despeses per "fons de reposició".



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

### 3.3.12. FINANCERES. IDENTIFICACIÓ, QUADRE D'AMORTITZACIÓ, SALDOS

#### Despeses financeres del servei d'aigua potable de

	Real (12 mesos)	Previsió
<b>Despeses</b>		
Prèstecs	29.033,48	85.899,76 (1)
Crèdits	0,00	0,00 (2)
Altres despeses financeres	0	0,00
<b>Total despeses financeres</b>	<b>29.033,48</b>	<b>85.899,76</b>

#### Detall de préstecs i crèdits del servei d'aigua potable de Calafell

	Import nominal préstec / límit pòlissa de crèdit	Tipus d'interès	Data de concessió	Data de venciment	Saldo mitjà anual (previsió)	Previsió despeses financeres	Finalitat i aplicació del préstec / crèdit
<b>Entitat prestatària</b>							
CaixaBank	2.084.646,88	5,00%	01/10/2026	30/09/2035	1.137.325,73	56.866,29	Inversions
<b>Total</b>	<b>2.084.646,88</b>				<b>1.137.325,73</b>	<b>56.866,29</b> (A)	-

(A) Import igual a (1) + (2)

#### Període anual de referencia:

En el període anual de referencia '01 '25 a '12 '25 les despeses financeres han totalitzat 29.033,48 euros i en que destaca el "PRÉSTEC LA CAIXA 321.790.442-63 \_2022" que es formalitza durant l'any '22 i suposa una despesa financera en el període de 21.260,14 euros.

#### Període anual previst:

Per al període de la previsió '09 '26 a '08 '27, s'ha considerat un pla d'inversions que suposa un total de 2.207.905,13 euros (1.648.447,13 euros d'inversió a realitzar durant l'any '26 i 559.458,00 euros a acometre en el 1T '27 tal i com es desenvoluparà en l'apartat "3.4.3. Pla d'inversions i el seu finançament") dels quals, 2.084.646,88 euros (per les inversions de major volum) s'estima finançar amb fonts alienes (préstec amb l'entitat Caixa Bank per un període de 10 anys fins 30/09/2035 i amb un tipus d'interès estimat del 5%).

Els interessos previstos per la totalitat del període de 10 anys són de 568.662,87 euros tal i com es detalla a la taula adjunta si bé es trasllada com a despesa anual la despesa mitjana del període de 56.866,29 euros (el sistema francès implica despesa financera més elevada als primers anys de l'amortització, concretament 100.488,74 euros per l'any 1 si bé es projecta com s'ha esmentat la mitjana per tal de no sobrepercutir a la tarifa del servei).

#### Projecció sortides per interessos i principal del préstec "la Caixa" \_ Període '01 a '10

€	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Any 5	Any 6	Any 7	Any 8	Any 9	Any 10	Total període	Mitjana període
Interessos	100.488,74	92.055,10	83.189,98	73.871,30	64.075,86	53.779,26	42.955,88	31.578,74	19.619,54	7.048,47	<b>568.662,87</b>	<b>56.866,29</b>
Principal	164.842,23	173.275,88	182.141,00	191.459,68	201.255,12	211.551,71	222.375,10	233.752,23	245.711,44	258.282,50	<b>1.137.325,73</b>	<b>1.137.325,73</b>
<b>Total quota</b>	<b>265.330,97</b>	<b>265.330,97</b>	<b>265.330,97</b>	<b>265.330,97</b>	<b>265.330,97</b>	<b>265.330,97</b>	<b>265.330,97</b>	<b>265.330,97</b>	<b>265.330,97</b>	<b>265.330,97</b>	<b>568.662,87</b>	<b>1.194.192,02</b>

### 3.3.13. AMORTITZACIONS. BASE, TIPUS I DOTACIÓ ANUAL

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

Despeses amortització dels actius del servei d'aigua potable de Calafell

Concepte	Real (12 mesos)	Previsió
Amortització dels actius en explotació - Immobilitzat estructural (intangible)	1.275,56	1.275,56
Amortització dels actius en explotació - Immobilitzat estructural (material)	9.997,64	9.997,64
<b>Total amortitzacions - elements estructurals</b>	<b>11.273,21</b>	<b>11.273,21</b>
Amortització dels actius en explotació - Immobilitzat intangible (A) - activitat aigua	47.962,44	47.962,44
Amortització dels actius en explotació - Immobilitzat material (A) - activitat aigua	36.698,54	36.698,54
Amortització dels actius en explotació - Immobilitzat material (A) - noves inversions	0,00	144.847,02
<b>Total amortitzacions - afectes a l'activitat aigua</b>	<b>84.660,98</b>	<b>229.508,01</b>
<b>Total amortitzacions</b>	<b>95.934,19</b>	<b>240.781,21</b>

**Consideracions generals:**

En aquest epígraf cal diferenciar entre els següents tipus d'actius:

- **Amortització de l'immobilitzat estructural (intangible):** Tal i com s'ha exposat anteriorment, les despeses generals / d'estructura tant despeses de personal com despeses operatives s'imputen i reparteixen en base a criteris de "Cost Allocation" a raó d'un 31% a l'activitat d'aigua potable. Així i pel que fa a les inversions en immobilitzat intangible, s'aplicaria el mateix criteri i s'assignaria el 31% de la dotació anual de l'amortització.
- **Amortització de l'immobilitzat estructural (material):** D'igual manera, la dotació a l'amortització de l'immobilitzat material dels actius estructurals, s'imputa i reparteix en base a criteris de "Cost Allocation" a raó d'un 31% a l'activitat d'aigua potable.
- **Amortització de l'immobilitzat intangible de l'activitat aigua:** En aquest apartat es registra l'amortització que es deriva forta inversió en elements de software de gestió tals com els aplicatius 'SMART CORE WATER - CRM AIGÜES així com 'SOFTWARE GESTIÓ MANTENIMENT – JANO entre d'altres, en que va incórrer CEMSSA quan el 3T '22 va assumir el servei.
- **Amortització de l'immobilitzat material de l'activitat aigua:** En aquesta apartat es registra l'amortització que es deriva de les inversions efectuades en elements tals com dipòsits, xarxa de distribució, aparells de mesura, vehicles entre d'altres, portada a terme per CEMSSA a partir del 3T '22 quan va assumir la gestió del servei.

**Període anual de referència:**

En el període anual de referència '01 '25 a '12 '25 la despesa per amortitzacions dels actius ha estat de 95.934,19 euros dels quals 47.962,44 euros corresponen a "immobilitzat intangible" i 36.698,54 euros a "immobilitzat material". La despesa d'amortitzacions relacionada amb actius estructurals presenta un caràcter força residual i de únicament 11.273,21 euros (9.997,64 euros a elements d'immobilitzat material així com 1.275,56 euros a elements d'immobilitzat intangible).

Les inversions en els darrers 3,5 anys han estat de 440.307,40 euros de les que 218.634,79 euros han estat en "altres" (49,66% del total de 440.307,40 euros ) així com 89.250,08 euros en "dipòsits" tal i com es veurà més endavant en l'epígraf "3.4.1. Cost històric, amortització acumulada i valor net dels actius".

Les anteriors inversions de 440.307,40 euros no han estat suficients per millorar el rendiment de la xarxa que en l'estudi de tarifes de l'any '17 era del 60% i en el període de referència '01 '25 a '12 '25 hauria estat d'un 49,76% i es propòsit de l'empresa CEMSSA emprendre la renovació de la xarxa, actualment obsoleta i que presenta unes pèrdues de cabal molt elevades, que, a banda de consideracions medioambientals, representen un cost econòmic elevadíssim.

**Període anual previst:**

Per al període de la previsió '09 '26 a '08 '27, s'ha considerat un pla d'inversions que suposa un total de 2.207.905,13 euros i que implica dotacions a l'amortització addicional per import de 144.847,02 euros i un total per a la previsió de 240.781,21 euros (de la dotació a l'amortització addicional de 144.847,02 euros un total de 4.950 euros correspondrien a "immobilitzat intangible" així com 139.897,02 euros



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

---

correspondrien a “immobilitzat material”).

En l'apartat “Pla d'Inversions” es detallen les diferents actuacions a portar a terme, el seu finançament així com el calendari per portar-les a terme.

Adicionalment, en l'apartat 3.4 d'amortitzacions es presenta un detall històric de les inversions així com de les noves inversions a efectuar i el seu impacte en l'amortització.

De manera preliminar, indicar que dels 2.207.905,13 euros d'inversions, la principal partida faria referencia a “OBRA CÍVIL - RENOVACIÓ XARXES AIGUA SEGUR DE CALAFELL” amb 684.663,43 euros (31,01% del total). Adicionalment, es tindrien inversions en “ADEQUACIÓ DIPÒSITS” amb 496.458,00 euros (22,49% del total) així com en “MILLORES EN XARXA D'AIGUA” amb 314.000 euros (14,22% del total). També presenten especial impacte i rellevància les actuacions “OBRA CÍVIL - RENOVACIÓ XARXES AIGUA CALAFELL PLATJA” amb 307.755,18 euros (13,94% de les inversions totals) així com “MASIA LA FONT- + DIRECCIÓ OBRA” amb 281.770,27 euros (12,76% de les inversions totals).

Altres inversions previstes amb un menor impacte econòmic, serien les següents:

- “MILLORES EN DISPOSITIUS DE TRACTAMENT D'AIGÜES” que suposa 63.000 euros (2,85% del total d'inversions),
- “MILLORES EN DISPOSITIUS DE TELECONTROL” que suposa 25.000 euros (1,13% del total d'inversions),
- “APLICACIONS INFORMÀTIQUES” que suposa 15.000 euros (0,68% del total d'inversions),
- “UNITAT MÒVIL DESCONTAMINANT- AMIANTO” que suposa 14.258,25 euros (0,65% del total d'inversions) així com,
- “MILLORES EN DISPOSITIUS DE TRACTAMENT D'AIGÜES” que suposa 6.000 euros (0,27% del total d'inversions).

### 3.3.14. RETRIBUCIÓ

#### Despeses de retribució del servei d'aigua potable de Calafell

		Real (12 mesos)	Previsió
	Percentatge	Import Retribució	Import Retribució
<b>Concepte</b>			
Sobre despeses d'explotació excepte compra d'aigua	0,00%	0,00	0,00
Sobre despeses de compra d'aigua	0,00%	0,00	0,00
<b>Total</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

#### Període anual de referencia:

En el període anual de referencia '01 '25 a '12 '25 no es va contemplar despesa en concepte de “retribució” en tant no és objecte de la societat mercantil municipal la maximització del benefici.

#### Període anual previst:

En referència al període '09 '26 a '08 '27 tampoc s'hauria previst despesa en concepte de “retribució”.



### 3.3.15. INGRESSOS NO TARIFARIS

#### Ingressos no tarifaris del servei d'aigua potable de Calafell

	Real (12 mesos)	Previsió
<b>Concepte</b>		
Escomeses d'abastament d'aigua	35.584,15	37.384,71
Instal·lació de comptadors	60.341,30	63.394,57
Reposició de subministrament	2.491,56	2.617,63
Drets de connexió aigua	86.883,34	91.279,64
Ingressos per bonificació cànon ACA	26.383,10	27.718,08
Altres serveis	27.677,78	29.078,28
Altres (ingressos generals - d'estructura )	12.916,15	13.569,71
<b>Total ingressos no tarifaris</b>	<b>252.277,38</b>	<b>265.042,62</b>

#### Període anual de referència:

En el període anual de referència '01 '25 a '12 '25 els "ingressos no tarifaris" haurien suposat un total de 252.277,38 euros que correspondrien principalment a "drets de connexió d'aigua" amb 86.883,34 euros (34,44% del total) així com a "instal·lació de comptadors" amb 60.341,30 euros (23,92% del total de 252.277,38 euros). Addicionalment també són destacables, els ingressos en concepte de "escomeses d'abastament d'aigua" que suposarien un total de 35.584,15 euros (14,11% del total de ingressos no tarifaris) així com els 26.383,10 euros de "ingressos per bonificació en la recaptació del cànon de l'ACA" (10,46% del total).

#### Període anual previst:

En referència al període previst s'hauria previst un increment dels ingressos per efecte preu per IPC pel període '09 '26 a '08 '27 del 5,06% que s'obtidria de ponderar 4 mesos de l'any '26 amb un increment estimat de preus del 3% i 8 mesos de l'any '27 amb un increment acumulat estimat del 6,09%. Tot l'anterior, suposaria uns "ingressos no tarifaris" per import de 265.042,62 euros per al període anual previst '09 '26 a '08 '27 del 5,06% que suposen un increment en termes absoluts de 12.765,24 euros respecte el període anual de referència amb una despesa per "ingressos no tarifaris" de 252.277,38 euros (increment en termes relatius del 5,06%).

### 3.3.16. INGRESSOS PER TARIFA

#### Ingressos per tarifa del servei d'aigua potable de Calafell

	Real (12 mesos)	Previsió
<b>Concepte</b>		
Ingressos per tarifa	4.452.043,01	4.789.902,79
<b>Total ingressos per tarifa</b>	<b>4.452.043,01</b>	<b>4.789.902,79</b>

#### Període anual de referència:

En el període anual de referència '01 '25 a '12 '25 els "ingressos tarifaris" haurien suposat un total de 4.452.043,01 euros que correspondrien principalment a "ingressos ordinaris per abastament d'aigua" amb 4.079.108,96 euros (91,62% del total) així com a "ingressos ordinaris per lloguer de comptadors" amb



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

372.934,05 euros (8,38% del total de 4.452.043,01 euros).

**Període anual previst:**

En referència al període previst '09 '26 a '08 '27 totalitzarien 4.789.902,79 euros que suposen un 7,59% més d'ingressos respecte el període de referència així com 337.859,78 euros en termes relatius.

Dels 4.789.902,79 euros d'ingressos tarifaris totals, 4.405.823,69 euros que correspondrien a "ingressos ordinaris per abastament d'aigua" (91,62% del total) així com un total de 384.079,10 euros correspondrien a "ingressos ordinaris per lloguer de comptadors" (8,38% del total de 4.789.902,79 euros).

### 3.4. IMMOBILITZAT

#### 3.4.1. COST HISTÒRIC, AMORTITZACIÓ ACUMULADA, VALOR NET DELS ACTIUS

##### 3.4.1.1. EDIFICACIONS

Detall cost i amortització acumulada del servei d'aigua potable de Calafell							
Element	Cost			Amortització acumulada			Valor net actius en explotació (1 - 2)
	Cost històric	Actualitzacions i regularitzacions	Cost històric amb Actualitzacions i regularitzacions (1)	Dotació amortització anual	Actualitzacions i regularitzacions	Amortització acumulada (2)	
<b>Edificacions</b>							
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total edificacions a 31.12.2025</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Inversions prev. període sol.licitat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total edificacions (històric + previsió)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

##### 3.4.1.2. OBRES HIDRÀULIQUES FIXES

Detall cost i amortització acumulada del servei d'aigua potable de Calafell							
Element	Cost			Amortització acumulada			Valor net actius en explotació (1 - 2)
	Cost històric	Actualitzacions i regularitzacions	Cost històric amb Actualitzacions i regularitzacions (1)	Dotació amortització anual	Actualitzacions i regularitzacions	Amortització acumulada (2)	
<b>Obres Hidràuliques i Fixes</b>							
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Obres Hidràuliques i Fixes a 31.12.2025</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Inversions prev. període sol.licitat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Obres Hidràuliques i Fixes (històric + previsió)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

##### 3.4.1.3. DIPÒSITS

Detall cost i amortització acumulada del servei d'aigua potable de Calafell							
Element	Cost			Amortització acumulada			Valor net actius en explotació (1 - 2)
	Cost històric	Actualitzacions i regularitzacions	Cost històric amb Actualitzacions i regularitzacions (1)	Dotació amortització anual	Actualitzacions i regularitzacions	Amortització acumulada (2)	
<b>Dipòsits</b>							
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	39.867,20	0,00	39.867,20	3.986,76	0,00	7.973,52	31.893,68
2024	10.852,88	0,00	10.852,88	1.539,12	0,00	2.634,20	8.218,68
2025	38.530,00	0,00	38.530,00	1.605,40	0,00	1.605,40	36.924,60
<b>Total Dipòsits a 31.12.2025</b>	<b>89.250,08</b>	<b>0,00</b>	<b>89.250,08</b>	<b>7.131,28</b>	<b>0,00</b>	<b>12.213,12</b>	<b>77.036,96</b>
Inversions prev. període sol.licitat	778.228,27	0,00	778.228,27	77.822,83	0,00	77.822,83	700.405,44
MASIA LA FONT- + DIRECCIÓ OBRA	281.770,27	0,00	281.770,27	28.177,03	0,00	28.177,03	253.593,24
ADEQUACIÓ DIPÒSITS	496.458,00	0,00	496.458,00	49.645,80	0,00	49.645,80	446.812,20
<b>Total Dipòsits (històric + previsió)</b>	<b>867.478,35</b>	<b>-</b>	<b>867.478,35</b>	<b>84.954,11</b>	<b>-</b>	<b>90.035,95</b>	<b>777.442,40</b>

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

### 3.4.1.4. XARXA DE DISTRIBUCIÓ

Detall cost i amortització acumulada del servei d'aigua potable de Calafell							
Element	Cost			Amortització acumulada			Valor net actius en explotació (1 - 2)
	Cost històric	Actualitzacions i regularitzacions	Cost històric amb Actualitzacions i regularitzacions (1)	Dotació amortització anual	Actualitzacions i regularitzacions	Amortització acumulada (2)	
<b>Xarxa de distribució</b>							
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	39.740,05	0,00	39.740,05	2.241,36	0,00	2.241,36	37.498,69
<b>Total Xarxa de distribució a 31.12.2025</b>	<b>39.740,05</b>	<b>0,00</b>	<b>39.740,05</b>	<b>2.241,36</b>	<b>0,00</b>	<b>2.241,36</b>	<b>37.498,69</b>
Inversions prev. període sol.licitat	1.306.418,61	0,00	1.306.418,61	51.248,37	0,00	51.248,37	1.255.170,24
OBRA CÍVIL - RENOVACIÓ XARXES AIGUA SEGUR DE CALAFELL	684.663,43	0,00	684.663,43	13.693,27	0,00	13.693,27	670.970,16
OBRA CÍVIL - RENOVACIÓ XARXES AIGUA CALAFELL PLATJA	307.755,18	0,00	307.755,18	6.155,10	0,00	6.155,10	301.600,08
MILLORES EN XARXA D'AIGUA	314.000,00	0,00	314.000,00	31.400,00	0,00	31.400,00	282.600,00
<b>Total Xarxa de distribució (històric + previsió)</b>	<b>1.346.158,66</b>	<b>-</b>	<b>1.346.158,66</b>	<b>53.489,73</b>	<b>-</b>	<b>53.489,73</b>	<b>1.292.668,93</b>

### 3.4.1.5. MOTORS I BOMBES

Detall cost i amortització acumulada del servei d'aigua potable de Calafell							
Element	Cost			Amortització acumulada			Valor net actius en explotació (1 - 2)
	Cost històric	Actualitzacions i regularitzacions	Cost històric amb Actualitzacions i regularitzacions (1)	Dotació amortització anual	Actualitzacions i regularitzacions	Amortització acumulada (2)	
<b>Motors i bombes</b>							
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Motors i bombes a 31.12.2025</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Inversions prev. període sol.licitat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Motors i bombes (històric + previsió)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### 3.4.1.6. FILTRES

Detall cost i amortització acumulada del servei d'aigua potable de Calafell							
Element	Cost			Amortització acumulada			Valor net actius en explotació (1 - 2)
	Cost històric	Actualitzacions i regularitzacions	Cost històric amb Actualitzacions i regularitzacions (1)	Dotació amortització anual	Actualitzacions i regularitzacions	Amortització acumulada (2)	
<b>Filtres</b>							
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Filtres a 31.12.2025</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Inversions prev. període sol.licitat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Filtres (històric + previsió)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### 3.4.1.7. INSTAL.LACIONS DEPURADORES

Detall cost i amortització acumulada del servei d'aigua potable de Calafell							
Element	Cost			Amortització acumulada			Valor net actius en explotació (1 - 2)
	Cost històric	Actualitzacions i regularitzacions	Cost històric amb Actualitzacions i regularitzacions (1)	Dotació amortització anual	Actualitzacions i regularitzacions	Amortització acumulada (2)	
<b>Instal.lacions Depuradores</b>							
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Instal.lacions Depuradores a 31.12.2025</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Inversions prev. període sol.licitat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Instal.lacions Depuradores (històric + previsió)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

### 3.4.1.8. INSTAL·LACIONS COMPLEMENTÀRIES MECÀNIQUES I ELÈCTRIQUES

Detall cost i amortització acumulada del servei d'aigua potable de Calafell

Element	Cost			Amortització acumulada			Valor net actiu en explotació (1 - 2)
	Cost històric	Actualitzacions i regularitzacions	Cost històric amb Actualitzacions i regularitzacions (1)	Dotació amortització anual	Actualitzacions i regularitzacions	Amortització acumulada (2)	
<b>Instal·lacions Complementàries Mecàniques i elèctriques</b>							
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Instal·lacions Complementàries Mecàniques i elèctriques a 31.12.2025</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Inversions prev. període sol.licitat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Instal·lacions Complementàries Mecàniques i elèctriques (històric + previsió)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### 3.4.1.9. MAQUINÀRIA I EQUIPS NO PRIVATIUS DE L'ACTIVITAT

Detall cost i amortització acumulada del servei d'aigua potable de Calafell

Element	Cost			Amortització acumulada			Valor net actiu en explotació (1 - 2)
	Cost històric	Actualitzacions i regularitzacions	Cost històric amb Actualitzacions i regularitzacions (1)	Dotació amortització anual	Actualitzacions i regularitzacions	Amortització acumulada (2)	
<b>Maquinària i equips no privatis de l'activitat</b>							
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Maquinària i equips no privatis de l'activitat a 31.12.2025</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Inversions prev. període sol.licitat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Maquinària i equips no privatis de l'activitat (històric + previsió)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### 3.4.1.10. APARELLS DE MESURA, CONTROL I LABORATORI

Detall cost i amortització acumulada del servei d'aigua potable de Calafell

Element	Cost			Amortització acumulada			Valor net actiu en explotació (1 - 2)
	Cost històric	Actualitzacions i regularitzacions	Cost històric amb Actualitzacions i regularitzacions (1)	Dotació amortització anual	Actualitzacions i regularitzacions	Amortització acumulada (2)	
<b>Aparells de mesura, control i laboratori</b>							
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	9.897,51	0,00	9.897,51	1.788,84	0,00	2.974,82	6.922,69
2025	8.337,93	0,00	8.337,93	69,48	0,00	69,48	8.268,45
<b>Total Aparells de mesura, control i laboratori a 31.12.2025</b>	<b>18.235,44</b>	<b>0,00</b>	<b>18.235,44</b>	<b>1.858,32</b>	<b>0,00</b>	<b>3.044,30</b>	<b>15.191,14</b>
Inversions prev. període sol.licitat	108.258,25	0,00	108.258,25	10.825,83	0,00	10.825,83	97.432,43
MILLORES EN DISPOSITIUS DE TELECONTROL	25.000,00	0,00	25.000,00	2.500,00	0,00	2.500,00	22.500,00
MILLORES EN DISPOSITIUS DE TRACTAMENT D'AIGUES - Actuacions '26	6.000,00	0,00	6.000,00	600,00	0,00	600,00	5.400,00
UNITAT MÒVIL DESCONTAMINANT-AMIANTO	14.258,25	0,00	14.258,25	1.425,83	0,00	1.425,83	12.832,43
MILLORES EN DISPOSITIUS DE TRACTAMENT D'AIGUES - Actuacions '27	63.000,00	0,00	63.000,00	6.300,00	0,00	6.300,00	56.700,00
<b>Total Aparells de mesura, control i laboratori (històric + previsió)</b>	<b>126.493,69</b>	<b>-</b>	<b>126.493,69</b>	<b>12.684,15</b>	<b>-</b>	<b>13.870,13</b>	<b>112.623,57</b>

### 3.4.1.11. UTENSILS I EINES

Detall cost i amortització acumulada del servei d'aigua potable de Calafell

Element	Cost			Amortització acumulada			Valor net actiu en explotació (1 - 2)
	Cost històric	Actualitzacions i regularitzacions	Cost històric amb Actualitzacions i regularitzacions (1)	Dotació amortització anual	Actualitzacions i regularitzacions	Amortització acumulada (2)	
<b>Utensilis i eines</b>							
2022	39.949,47	0,00	39.949,47	7.787,45	0,00	26.202,38	13.747,09
2023	4.304,86	0,00	4.304,86	635,26	0,00	1.609,06	2.695,81
2024	809,96	0,00	809,96	121,50	0,00	182,25	627,71
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Utensilis i eines a 31.12.2025</b>	<b>45.064,29</b>	<b>0,00</b>	<b>45.064,29</b>	<b>8.544,20</b>	<b>0,00</b>	<b>27.993,69</b>	<b>17.070,60</b>
Inversions prev. període sol.licitat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Utensilis i eines (històric + previsió)</b>	<b>45.064,29</b>	<b>-</b>	<b>45.064,29</b>	<b>8.544,20</b>	<b>-</b>	<b>27.993,69</b>	<b>17.070,60</b>



## ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

### 3.4.1.12. VEHICLES

Detall cost i amortització acumulada del servei d'aigua potable de Calafell

Element	Cost			Amortització acumulada			Valor net actiu en explotació (1 - 2)
	Cost històric	Actualitzacions i regularitzacions	Cost històric amb Actualitzacions i regularitzacions (1)	Dotació amortització anual	Actualitzacions i regularitzacions	Amortització acumulada (2)	
<b>Vehicles</b>							
2022	25.155,00	0,00	25.155,00	3.217,43	0,00	10.032,53	15.122,48
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	4.227,75	0,00	4.227,75	676,51	0,00	1.071,14	3.156,61
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Vehicles a 31.12.2025</b>	<b>29.382,75</b>	<b>0,00</b>	<b>29.382,75</b>	<b>3.893,94</b>	<b>0,00</b>	<b>11.103,67</b>	<b>18.279,08</b>
Inversions prev. període sol.licitat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Vehicles (històric + previsió)</b>	<b>29.382,75</b>	<b>-</b>	<b>29.382,75</b>	<b>3.893,94</b>	<b>-</b>	<b>11.103,67</b>	<b>18.279,08</b>

### 3.4.1.13. ALTRES

Detall cost i amortització acumulada del servei d'aigua potable de Calafell

Element	Cost			Amortització acumulada			Valor net actiu en explotació (1 - 2)
	Cost històric	Actualitzacions i regularitzacions	Cost històric amb Actualitzacions i regularitzacions (1)	Dotació amortització anual	Actualitzacions i regularitzacions	Amortització acumulada (2)	
<b>Altres</b>							
2022	18.167,47	0,00	18.167,47	3.032,50	0,00	9.847,86	8.319,61
2023	162.859,57	0,00	162.859,57	47.680,60	0,00	92.946,20	69.913,37
2024	35.379,14	0,00	35.379,14	10.185,91	0,00	18.587,38	16.791,77
2025	2.228,61	0,00	2.228,61	92,88	0,00	92,88	2.135,73
<b>Total Altres a 31.12.2025</b>	<b>218.634,79</b>	<b>-</b>	<b>218.634,79</b>	<b>60.991,88</b>	<b>-</b>	<b>121.474,31</b>	<b>97.160,47</b>
Inversions prev. període sol.licitat	15.000,00	0,00	15.000,00	4.950,00	0,00	4.950,00	10.050,00
APLICACIONS INFORMÀTIQUES	15.000,00	0,00	15.000,00	4.950,00	0,00	4.950,00	10.050,00
<b>Total Altres (històric + previsió)</b>	<b>233.634,79</b>	<b>-</b>	<b>233.634,79</b>	<b>65.941,88</b>	<b>-</b>	<b>126.424,31</b>	<b>107.210,47</b>

### 3.4.1.14. TOTAL

Detall cost i amortització acumulada del servei d'aigua potable de Calafell

Element	Cost			Amortització acumulada			Valor net actiu en explotació (1 - 2)
	Cost històric	Actualitzacions i regularitzacions	Cost històric amb Actualitzacions i regularitzacions (1)	Dotació amortització anual	Actualitzacions i regularitzacions	Amortització acumulada (2)	
No amortitzables (Terrenys i béns naturals)			0,00			0,00	0,00
Edificacions	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Obres Hidràuliques i Fixes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dipòsits	89.250,08	0,00	89.250,08	7.131,28	0,00	12.213,12	77.036,96
Xarxa de distribució	39.740,05	0,00	39.740,05	2.241,36	0,00	2.241,36	37.498,69
Motors i bombes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Filtres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Instal.lacions Depuradores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Instal.lacions Complementàries Mecàniques i elèctriques	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maquinària i equips no privats de l'activitat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Aparells de mesura, control i laboratori	18.235,44	0,00	18.235,44	1.858,32	0,00	3.044,30	15.191,14
Utensilis i eines	45.064,29	0,00	45.064,29	8.544,20	0,00	27.993,69	17.070,60
Vehicles	29.382,75	0,00	29.382,75	3.893,94	0,00	11.103,67	18.279,08
Altres	218.634,79	0,00	218.634,79	60.991,88	0,00	121.474,31	97.160,47
<b>Total a 31.12.2025</b>	<b>440.307,40</b>	<b>0,00</b>	<b>440.307,40</b>	<b>84.660,98</b>	<b>0,00</b>	<b>178.070,45</b>	<b>262.236,95</b>
Inversions prev. període sol.licitat	2.207.905,13	0,00	2.207.905,13	144.847,02	0,00	144.847,02	2.063.058,11
APLICACIONS INFORMÀTIQUES	15.000,00	0,00	15.000,00	4.950,00	0,00	4.950,00	10.050,00
MILLORES EN DISPOSITIUS DE TELECONTROL	25.000,00	0,00	25.000,00	2.500,00	0,00	2.500,00	22.500,00
MILLORES EN DISPOSITIUS DE TRACTAMENT D'AIGUES - Actuacions '26	6.000,00	0,00	6.000,00	600,00	0,00	600,00	5.400,00
UNITAT MÒVIL DESCONTAMINANT- AMIANTO	14.258,25	0,00	14.258,25	1.425,83	0,00	1.425,83	12.832,43
MILLORES EN DISPOSITIUS DE TRACTAMENT D'AIGUES - Actuacions '27	63.000,00	0,00	63.000,00	6.300,00	0,00	6.300,00	56.700,00
OBRA CIVIL - RENOVACIÓ XARXES AIGUA SEGUR DE CALAFELL	684.663,43	0,00	684.663,43	13.693,27	0,00	13.693,27	670.970,16
OBRA CIVIL - RENOVACIÓ XARXES AIGUA CALAFELL PLATJA	307.755,18	0,00	307.755,18	6.155,10	0,00	6.155,10	301.600,08
MILLORES EN XARXA D'AIGUA	314.000,00	0,00	314.000,00	31.400,00	0,00	31.400,00	282.600,00
MASIA LA FONT - DIRECCIÓ OBRA	281.770,27	0,00	281.770,27	28.177,03	0,00	28.177,03	253.593,24
ADEQUACIÓ DIPÒSITS	496.458,00	0,00	496.458,00	49.645,80	0,00	49.645,80	446.812,20
<b>Total (històric + previsió)</b>	<b>2.648.212,53</b>	<b>-</b>	<b>2.648.212,53</b>	<b>229.508,01</b>	<b>-</b>	<b>322.917,47</b>	<b>2.325.295,05</b>

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

### 3.4.2. AMORTITZACIONS

Detall amortitzacions del servei d'aigua potable de Calafell

Element	Elements totalment amortitzats (2)			Tipus d'amortització (4)	Dotació anual (3) x (4) = (5)
	Total cost (1)	Base amortització (1) - (2) = (3)			
Edificacions	0,00	-	0,00	n/a	0
Obres Hidràuliques i Fixes	0,00	-	0,00	n/a	0,00
Dipòsits	89.250,08	-	89.250,08	7,99%	7.131,28
Xarxa de distribució	39.740,05	-	39.740,05	5,64%	2.241,36
Motors i bombes	0,00	-	0,00	n/a	0,00
Filtres	0,00	-	0,00	n/a	0
Instal.lacions Depuradores	0,00	-	0,00	n/a	0
Instal.lacions Complementàries Mecàniques i elèctriques	0,00	-	0,00	n/a	0,00
Maquinària i equips no privatis de l'activitat	0,00	-	0,00	n/a	0,00
Aparells de mesura, control i laboratori	18.235,44	-	18.235,44	10,19%	1.858,32
Utensilis i eines	45.064,29	-	45.064,29	18,96%	8.544,20
Vehícules	29.382,75	-	29.382,75	13,25%	3.893,94
Altres	218.634,79	-	218.634,79	27,90%	60.991,88
<b>Total a 31.12.2025</b>	<b>440.307,40</b>	<b>0,00</b>	<b>440.307,40</b>	<b>19,23%</b>	<b>84.660,98</b>
Inversions prev. període sol.licitat	2.207.905,13	-	2.207.905,13	6,56%	144.847,02
<b>Total (històric + previsió)</b>	<b>2.648.212,53</b>	<b>-</b>	<b>2.648.212,53</b>		<b>229.508,01</b>

### 3.4.3. PLA D'INVERSIONS I EL SEU FINANÇAMENT

Pla d'inversions del servei d'aigua potable de Calafell

Element	Import de la inversió	% d'amortització	amortització anual	Finançament	Import finançat	Data de realització
OBRA CÍVIL - RENOVACIÓ XARXES AIGUA SEGUR DE CALAFELL	684.663,43	2%	13.693,27	préstec bancari	684.663,43	4T '26
OBRA CÍVIL - RENOVACIÓ XARXES AIGUA CALAFELL PLATJA	307.755,18	2%	6.155,10	préstec bancari	307.755,18	4T '26
APLICACIONS INFORMÀTIQUES	15.000,00	33%	4.950,00	n/a	n/a	4T '26
MILLORES EN DISPOSITIUS DE TELECONTROL	25.000,00	10%	2.500,00	n/a	n/a	4T '26
MILLORES EN XARXA D'AIGUA	314.000,00	10%	31.400,00	préstec bancari	314.000,00	4T '26
MILLORES EN DISPOSITIUS DE TRACTAMENT D'AIGUES	6.000,00	10%	600,00	n/a	n/a	4T '26
MASIA LA FONT- + DIRECCIÓ OBRA	281.770,27	10%	28.177,03	préstec bancari	281.770,27	4T '26
UNITAT MÒVIL DESCONTAMINANT- AMIANTO	14.258,25	10%	1.425,83	n/a	n/a	4T '26
<b>Total inversions any 2026</b>	<b>1.648.447,13</b>		<b>88.901,22</b>		<b>1.588.188,88</b>	
Element						
MILLORES EN DISPOSITIUS DE TRACTAMENT D'AIGUES	63.000,00	10%	6.300,00	n/a	n/a	1T '27
ADEQUACIÓ DIPÒSITS	496.458,00	10%	49.645,80	préstec bancari	496.458,00	1T '27
<b>Total inversions any 2027</b>	<b>559.458,00</b>		<b>55.945,80</b>		<b>496.458,00</b>	
<b>Total inversions anys 2026 i 2027</b>	<b>2.207.905,13</b>		<b>144.847,02</b>	<b>-</b>	<b>2.084.646,88</b>	

S'ha projectat un pla d'inversions a realitzar entre els anys '26 i '27 per import de 2.207.905,13 euros dels quals la inversió principal correspon a la "OBRA CÍVIL - RENOVACIÓ XARXES AIGUA SEGUR DE CALAFELL" amb un total de 684.663,43 euros (amortitzables en 50 anys segons taules fiscals) que suposen en termes relatius un 31,01% de la inversió total (s'estima executar durant el 4T '26). Dels 684.663,43 euros de la inversió, la seva totalitat es preveu finançar-los amb préstecs de "la Caixa" (que s'estimen formalitzar en durant setembre – octubre de l'any '26).

La segona inversió en importància relativa, serien els treballs "ADEQUACIÓ DIPÒSITS" amb un total de 496.458,00 euros la execució dels quals es portaria a terme durant el 1T '27 (amortitzables en 10 anys segons taules fiscals). Pel que fa al seu finançament, s'estima que la seva totalitat es preveu finançar-los amb préstecs de "la Caixa" (que s'estimen formalitzar en durant gener de l'any '27).

La tercera inversió en importància relativa, serien les "MILLORES EN XARXA D'AIGUA" que suposaria un import de 314.000 euros que es portaria a terme el 4T '26 i que en termes relatius suposaria un import de 14,22% del total d'inversions previstes. Pel que fa al seu finançament, es preveu finançar-los amb préstecs de "la Caixa" (que s'estimen formalitzar en durant setembre – octubre de l'any '26).



Adicionalment, precisaran de finançament bancari les actuacions de "OBRA CÍVIL - RENOVACIÓ XARXES AIGUA CALAFELL PLATJA" amb un import de 307.755,18 euros així com "MASIA LA FONT- + DIRECCIÓ OBRA" amb un import de 281770,27 euros. Pel que fa al seu finançament, es preveu finançar-los amb préstecs de "la Caixa" (que s'estimen formalitzar en durant setembre – octubre de l'any '26).

Les inversions en "APLICACIONS INFORMÀTIQUES", "MILLORES EN DISPOSITIUS DE TELECONTROL", "MILLORES EN DISPOSITIUS DE TRACTAMENT D'AIGÜES", "UNITAT MÒVIL DESCONTAMINANT- AMIANTO" així com "MILLORES EN DISPOSITIUS DE TRACTAMENT D'AIGÜES" suposen sortides monetàries d'import menor que podran ser assumides mitjançant tresoreria i no precisaran de finançament addicional.

Així en base a l'anterior, es tindrien pel període previst '09 '26 a '08 '27 unes inversions totals de 2.207.905,13 euros de les que 1.648.447,13 euros es realitzarien durant l'any '26 (74,66% del total) i els restants 559.458,00 euros (25,34% del total) es portarien a terme durant l'any '27.

Pel que fa al finançament, un total de 2.084.646,88 euros d'inversions (94,42% del total d'inversions a realitzar) precisarien de finançament bancari que s'estima instrumentar amb "la Caixa"-

### 3.5. RESUM I EXPLICACIÓ DE LES VARIACIONS SIGNIFICATIVES RELATIVES A LES DESPESES, INGRESSOS, TARIFA I IMMOBILITZAT DEL SERVEI

Des de l'anterior estudi de tarifes (any 2017) pràcticament no s'han efectuat inversions a la xarxa i les inversions en els darrers 3,5 anys (gestió directa CEMSSA) han estat de únicament 440.307,40 euros dels que 218.634,79 euros han estat en "altres" (49,65% del total) així com 89.250,08 euros en "dipòsits" (20,26% del total) . Aquesta baixa inversió dels darrers anys ha derivat en el reduït import de despesa d'amortització del període anual de referència i deriva en unes necessitats importants de realitzar inversions de millora en totes les instal·lacions relatives i afectes al servei d'aigua. Donada la gran envergadura que suposen la major part d'inversions a cometre en les instal·lacions de la xarxa d'abastament d'aigua, aquestes haurien d'estar finançades en la seva pràctica totalitat.

Adicionalment, a partir del 1T '26 es produiran increments significatius en el cost de compra d'aigua a CAT en que cal diferenciar entre el component tarifa efectiva i el component tarifa de reserva. Pel que fa a la tarifa efectiva, per l'any '26 s'hauria tingut un increment de tarifes aplicat per l'ens CAT del 2,72% sobre el preu total €/m<sup>3</sup> que passa dels 0,537 €/m<sup>3</sup> de 2025 als 0,5516 €/m<sup>3</sup> de 2026. Pel que fa a la tarifa de reserva, per l'any '26 s'hauria tingut un increment de tarifes aplicat per l'ens CAT del 6,96% sobre el preu total €/m<sup>3</sup> que passa dels 0,2126 €/m<sup>3</sup> de 2025 als 0,2274 €/m<sup>3</sup> de 2026.

Un altre aspecte de rellevància, és la major dotació de personal que precisa el servei d'abastament d'aigua en que pel període projectat '09 '26 a '08 '27 s'estima la incorporació d'un tècnic de projectes, un electromecànic així com un oficial de 1<sup>a</sup> (efecte quantitat). Juntament amb l'anterior, cal preveure els increments que es deriven del Conveni Col·lectiu que per l'any '26 contempla un 2% de pujada salarial i per l'any '27 un significatiu 4,5%.

L'objecte del present estudi és, per tant, presentar i justificar els actuals condicionaments econòmics que concorren en la prestació de l'esmentat Servei, atesos els importants canvis que la nova situació ocasiona en l'estructura de costos, i que fan necessària una actualització de les tarifes, per tal de mantenir-ne l'autofinançament, en aplicació de la legislació vigent.

La tarifa mitjana resultant de l'estudi és de 2,2657 €/m<sup>3</sup> i s'obté de dividir unes despeses a tarifa de 4.789.902,79 euros/any i un volum a facturar de 2.114.753 m<sup>3</sup>/any. Això representa un increment mig del 9,13% sobre les tarifes vigents de l'actualitat que presenten un valor de 2,0755 €/m<sup>3</sup> si bé s'ha de posar de manifest que degut al canvi de règim tarifari, la tarifa mitjana del període previst no és comparable a la del període de referència ni amb l'estudi anterior.

Els ingressos de 4.789.902,79 euros suposen un increment mig ponderat de la factura domèstica del 3% tal i com es pot veure en la taula següent, per als diferents escenaris de consum mensual habituals de 6, 9, 12, 18 i 24 m<sup>3</sup>:



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

m <sup>3</sup> /bim	TOTAL FACTURA		Variació
	ACTUAL	PROPOSTA	%
12	34,66 €	35,83 €	3,38
18	39,42 €	40,78 €	3,45
24	49,84 €	51,40 €	3,13
36	87,93 €	89,86 €	2,19
48	161,71 €	164,02 €	1,43

La següent taula, mostra l'increment ponderat:

m3/bim	Coficient	% increment ponderat
12	0,5480	1,85%
18	0,1737	0,60%
24	0,0722	0,23%
36	0,0664	0,15%
48	0,1398	0,20%
<b>Valor mig ponderat</b>		<b>3,02%</b>

#### Despeses

Tan sols es relacionen en aquest apartat aquelles partides que evolucionen fora dels criteris generals considerats en l'estudi.

##### ➤ Personal i SS a càrrec de l'empresa

Aquesta partida presenta un increment significatiu respecte el darrer període de referència '01 '25 a '12 '25 (despesa de 820.562,44) en que no es va comptar amb un electromecànic, un tècnic de projectes així com tampoc amb un 4rt oficial de 1ª. Juntament amb l'anterior, cal preveure els increments que es deriven del Conveni Col·lectiu que per l'any '26 contempla un 2% de pujada salarial i per l'any '27 un significatiu 4,5%.

La previsió de despesa del període projectat de 1.022.973,98 euros és 202.411,54 euros superior a la del període de referència '01 '25 a '12 '25 en que també s'ha de posar èmfasi en que Oficial 1ª (I) i el Operari 1ª (II) no van estar els 12 mesos al servei i en la projecció '09 '26 a '08 '27 si que si ha considerat.

La nova dotació de personal "tècnic i administratiu" així com "operari" amb 4 parelles de treball (integrades per un oficial de 1ª i un operari de 1ª) ha de permetre realitzar treballs de manteniment i adequació en les instal·lacions en els seus 214 km de conduccions afectes al servei que aquests darrers anys no s'havien pogut acometre per falta de dotació de personal.

##### ➤ Compra d'aigua

La despesa de compra d'aigua a l'ens CAT és la principal partida de cost amb un pes específic superior al 55% en el període de referència '01 '25 a '12 '25 que va suposar en termes absoluts un cost de 2.313.830,41 euros (1.815.111,00 euros de despesa en el darrer expedient de tarifes de l'any '17).

Pel període projectat '09 '26 a '08 '27 s'ha projectat un increment de l'1% en el nº de cabals adquirits a CAT i s'estima passar dels 4.213.643 m<sup>3</sup> (3.171.700 m<sup>3</sup>/any previstos d'adquirir en l'estudi de tarifes de l'any '17) del període de referència '01 '25 a '12 '25 als 4.255.779 m<sup>3</sup> del període projectat (efecte quantitat).

Pel que fa a l'efecte preu, cal diferenciar entre el component tarifa efectiva i el component tarifa de reserva. Pel que fa a la tarifa efectiva, per l'any '26 s'hauria tingut un increment de tarifes aplicat per l'ens CAT del 2,72% sobre el preu total €/m<sup>3</sup> que passa dels 0,537 €/m<sup>3</sup> de 2025 als 0,5516 €/m<sup>3</sup> de 2026 (veure en la taula adjunta la distribució per components, en que destaca l'increment del 3,86% del principal component de cost, el component fix). Pels 8 mesos de l'any 2027, pels quals no es disposa d'informació de l'increment



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

---

a aplicar per part de CAT, s'ha estimat un increment de tarifes, en línia a l'aplicat per l'any 2026, del 2,72%.

Pel que fa a la tarifa de reserva, per l'any '26 s'hauria tingut un increment de tarifes aplicat per l'ens CAT del 6,96% sobre el preu total €/m<sup>3</sup> que passa dels 0,2126 €/m<sup>3</sup> de 2025 als 0,2274 €/m<sup>3</sup> de 2026 (veure en la taula adjunta la distribució per components). Pels 8 mesos de l'any 2027, pels quals no es disposa d'informació s'ha estimat un increment de tarifes, en línia a l'aplicat per l'any 2026, del 6,96%.

En base a l'anterior i pel període projectat '09 '26 a '08 '27 es tindria un cost total de compra d'aigua de 2.430.625,00 euros que és un 5,05% superior al del període de referència '01 '25 a '12 '25 de 2.313.830,41 euros en que destaca la partida/component fix amb 1.303.976,08 euros. El cànon de derivació és manté constant en els 397.322,87 euros del període de referència '01 '25 a '12 '25 en tant aquestes tarifes romanen constants.

➤ **Treballs de conservació tercers**

Aquesta partida de cost ha estat força reduïda en els darrers anys donada la magnitud de les instal·lacions d'aigua potable del municipi de Calafell. Així pel període de referència '01 '25 a '12 '25 s'hauria tingut una despesa de 120.656,74 euros.

Pel període projectat, s'ha estimat que amb la nova dotació de personal (electromecànic, tècnic de projectes entre d'altres) es tindrà una major capacitat per assumir treballs d'aquesta naturalesa i en línia a la dimensió i necessitats d'una xarxa de les característiques de la de Calafell amb 214 km de conduccions afectes al servei i un rendiment de la xarxa d'entorn al 50% en els darrers anys.

Així en base a l'anterior i pel període projectat '09 '26 a '08 '27 es tindria un cost total de "treballs de conservació tercers" de 156.481,07 euros que és un 29,69% superior al del període de referència '01 '25 a '12 '25 de 120.656,74 euros en que destaca la partida "manteniment correctiu – xarxa d'aigua" amb 72.919,13 euros.

➤ **Transports**

La partida de transports i vehicles fa referència al carburant, a les assegurances així com a les reparacions i manteniment dels elements de transport. Addicionalment, s'ha de considerar que existeixen contractes de renting per 6 vehicles en el període de referència '01 '25 a '12 '25

En el període anual de referència '01 '25 a '12 '25 la despesa de transports hauria suposat un cost total de 74.058,88 euros dels que 56.361,42 euros han fet referència a "rentings" (principal despesa amb un 74,74% del cost total de l'epígraf)

Per al període de la previsió, s'ha considerat que s'ampliava el parc de vehicles actual en 2 rentings addicionals (efecte quantitat) per un total de 8 unitats que suposa 19.452,53 euros addicionals de cost de renting (9.726,26 euros per vehicle) així com pel que fa a despesa de carburants s'ha estimat pel període anual previst '09 '26 a '08 '27, un increment del preu del 24,00% que s'obtindria de ponderar 4 mesos de l'any '26 amb un increment estimat de preus del 20% per les tensions geopolítiques a nivell mundial i 8 mesos de l'any '27 amb un increment acumulat estimat del 26% (20% de l'any '26 i 5% previst per l'any '27).

Així en base a les anteriors consideracions i hipòtesis pel que fa a efecte preu i efecte quantitat, es preveu pel període projectat '09 '26 a '08 '27 una despesa de transports de 105.636,24 euros que suposa en termes absoluts un increment de 31.577,37 euros respecte el període de referència '01 '25 a '12 '25 i del 42,64% en termes relatius.

➤ **Taxes**

En aquest epígraf, es registren diversos tributs tals com:

- **Cànon de l'aigua:** inclou el gravamen als cabals no lliurats durant l'any que es deriva de la llei 5/12 del 20 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics.
- **IBI - IAE:** inclou la despesa pels tributs municipals IBI així com IAE,
- **Altres tributs:** En altres tributs es contempla l'IVTM dels vehicles, taxes municipals, entre d'altres.



En el període anual de referència '01 '25 a '12 '25 la principal taxa ha estat per la que es deriva de la llei 5/12 de 12 de març i en que la base imposable de l'impost està constituïda pel volum d'aigua captat del medi i pel no lliurat a tercers. El tipus de gravamen a aplicar és el general per a usos industrials i assimilables, afectat d'un coeficient del 0,2 pels metres cúbics usats i no lliurats a tercers (el 0,07 sobre els volums usats i lliurats a tercers captats directament del medi no aplica) si bé a partir de març de 2025 per mitjà del Decret llei 5/2025, de 25 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria fiscal, de despeses de personal i altres administratives el coeficient passa del 0,2 al 0,4.

L'anterior increment, presenta un impacte en els 12 mesos del període de referència '09 '26 a '08 '27 i implica passar d'una despesa de 117.736,43 euros en concepte de "Impostos i taxes sobre l'explotació" pel període '01 '25 a '12 '25 a una despesa total de 150.947,20 euros en el període de referència.

#### ➤ Despesa d'amortitzacions

En el període anual de referència '01 '25 a '12 '25 la despesa per amortitzacions dels actius ha estat de 95.934,19 euros dels quals 47.962,44 euros corresponen a "immobilitzat intangible" i 36.698,54 euros a "immobilitzat material". La despesa d'amortitzacions relacionada amb actius estructurals presenta un caràcter força residual i de únicament 11.273,21 euros (9.997,64 euros a elements d'immobilitzat material així com 1.275,56 euros a elements d'immobilitzat intangible).

Les inversions en els darrers 3,5 anys han estat de 440.307,40 euros de les que 218.634,79 euros han estat en "altres" (49,66% del total de 440.307,40 euros ) així com 89.250,08 euros en "dipòsits". Les anteriors inversions de 440.307,40 euros no han estat suficients per millorar el rendiment de la xarxa que en l'estudi de tarifes de l'any '17 era del 60% i en el període de referència '01 '25 a '12 '25 hauria estat d'un 49,76% i es propòsit de l'empresa CEMSSA emprendre la renovació de la xarxa, actualment obsoleta i que presenta unes pèrdues de cabal molt elevades, que, a banda de consideracions medioambientals, representen un cost econòmic elevadíssim.

Per al període de la previsió '09 '26 a '08 '27, s'ha considerat un pla d'inversions que suposa un total de 2.207.905,13 euros i que implica dotacions a l'amortització addicional per import de 144.847,02 euros i un total per a la previsió de 240.781,21 euros (de la dotació a l'amortització addicional de 144.847,02 euros un total de 4.950 euros correspondrien a "immobilitzat intangible" així com 139.897,02 euros correspondrien a "immobilitzat material").

Indicar que dels 2.207.905,13 euros d'inversions, la principal partida faria referència a "OBRA CÍVIL - RENOVACIÓ XARXES AIGUA SEGUR DE CALAFELL" amb 684.663,43 euros (31,01% del total). Addicionalment, es tindrien inversions en "ADEQUACIÓ DIPÒSITS" amb 496.458,00 euros (22,49% del total) així com en "MILLORES EN XARXA D'AIGUA" amb 314.000 euros (14,22% del total). També presenten especial impacte i rellevància les actuacions "OBRA CÍVIL - RENOVACIÓ XARXES AIGUA CALAFELL PLATJA" amb 307.755,18 euros (13,94% de les inversions totals) així com "MASIA LA FONT- + DIRECCIÓ OBRA" amb 281.770,27 euros (12,76% de les inversions totals).

#### ➤ Despesa financeres

En el període anual de referència '01 '25 a '12 '25 les despeses financeres han totalitzat 29.033,48 euros i en que destaca el "PRÉSTEC LA CAIXA 321.790.442-63 \_2022" que es formalitza durant l'any '22 i suposa una despesa financera en el període de 21.260,14 euros.

Per al període de la previsió '09 '26 a '08 '27, s'ha considerat un pla d'inversions que suposa un total de 2.207.905,13 euros (1.648.447,13 euros d'inversió a realitzar durant l'any '26 i 559.458,00 euros a acometre en el 1T '27) dels quals, 2.084.646,88 euros (per les inversions de major volum) s'estima finançar amb fonts alienes (préstec amb l'entitat Caixa Bank per un període de 10 anys fins 30/09/2035 i amb un tipus d'interès al 5% segons informació facilitada per l'entitat financera).

Els interessos previstos per la totalitat del període de 10 anys són de 568.662,87 euros i es trasllada com a despesa anual la despesa mitjana del període de 56.866,29 euros (el sistema francès implica despesa financera més elevada als primers anys de l'amortització, concretament 100.488,74 euros per l'any 1 si bé



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

---

es projecta com s'ha esmentat la mitjana per tal de no sobre repercutir a la tarifa del servei).

A Calafell, maig de 2026

Eduard Cuenca Bedmar  
Director de CEMSSA Aigües

Andreu López Castellano  
Consultor  
Senders Financers

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

## ANNEX I \_ BALANÇ DE L'EMPRESA DEL DARRER ANY AMB LA SEVA CORRESPONENT AUDITORIA

### BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.1

NIF: <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">A43956242</span>  DENOMINACIÓN SOCIAL: CALAFELL EMPRESA MUNICIP. DE SERVEIS SAU	Espacio destinado para las firmas de los administradores	UNIDAD (1): Euros: <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="padding: 2px;">09001</td><td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td style="padding: 2px;">09002</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td style="padding: 2px;">09003</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr></table> Miles: Millones:	09001	<input checked="" type="checkbox"/>	09002	<input type="checkbox"/>	09003	<input type="checkbox"/>
09001	<input checked="" type="checkbox"/>							
09002	<input type="checkbox"/>							
09003	<input type="checkbox"/>							
ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2024 (2)	EJERCICIO 2023 (3)					
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>11000</b>	6.011.394,19	3.732.797,80					
<b>I. Inmovilizado intangible</b>	<b>11100</b> <sup>5.2</sup>	3.279.111,34	1.456.628,53					
1. Desarrollo	11110							
2. Concesiones	11120							
3. Patentes, licencias, marcas y similares	11130							
4. Fondo de comercio	11140							
5. Aplicaciones informáticas	11150	143.697,40	68.221,14					
6. Investigación	11160							
7. Propiedad intelectual	11180							
8. Otro inmovilizado intangible	11170	3.135.413,94	1.388.407,39					
<b>II. Inmovilizado material</b>	<b>11200</b> <sup>5.1</sup>	2.473.958,47	2.036.098,93					
1. Terrenos y construcciones	11210	908.119,92	348.127,44					
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	11220	1.557.384,31	1.428.658,66					
3. Inmovilizado en curso y anticipos	11230	8.454,24	259.312,83					
<b>III. Inversiones inmobiliarias</b>	<b>11300</b> <sup>5.3</sup>	153.442,90	156.594,10					
1. Terrenos	11310	40.440,19	40.440,19					
2. Construcciones	11320	113.002,71	116.153,91					
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	<b>11400</b>							
1. Instrumentos de patrimonio	11410							
2. Créditos a empresas	11420							
3. Valores representativos de deuda	11430							
4. Derivados	11440							
5. Otros activos financieros	11450							
6. Otras inversiones	11460							
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>11500</b>	86.050,92	83.476,24					
1. Instrumentos de patrimonio	11510							
2. Créditos a terceros	11520							
3. Valores representativos de deuda	11530							
4. Derivados	11540							
5. Otros activos financieros	11550	86.050,92	83.476,24					
6. Otras inversiones	11560							
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b>	<b>11600</b>	18.830,56						
<b>VII. Deudores comerciales no corrientes</b>	<b>11700</b>							

(1) Marque la casilla correspondiente según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad.  
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
 (3) Ejercicio anterior.

ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

**BALANCE DE SITUACIÓ NORMAL**

**B1.2**

<b>NIF:</b>	A43956242	Espacio destinado para las firmas de los administradores		
<b>DENOMINACIÓN SOCIAL:</b> CALAFELL EMPRESA MUNICIP. DE SERVEIS SAU				
ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2024 (1)	EJERCICIO 2023 (2)	
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b> .....	<b>12000</b>	6.971.413,38	5.270.354,43	
<b>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b> .....	<b>12100</b>			
<b>II. Existencias</b> .....	<b>12200</b>		6.136,22	
1. Comerciales .....	<b>12210</b>			
2. Materias primas y otros aprovisionamientos .....	<b>12220</b>		6.136,22	
a) Materias primas y otros aprovisionamientos a largo plazo. ....	<b>12221</b>			
b) Materias primas y otros aprovisionamientos a corto plazo. ....	<b>12222</b>		6.136,22	
3. Productos en curso .....	<b>12230</b>			
a) De ciclo largo de producción. ....	<b>12231</b>			
b) De ciclo corto de producción. ....	<b>12232</b>			
4. Productos terminados .....	<b>12240</b>			
a) De ciclo largo de producción. ....	<b>12241</b>			
b) De ciclo corto de producción. ....	<b>12242</b>			
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados .....	<b>12250</b>			
6. Anticipos a proveedores. ....	<b>12260</b>			
<b>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b> .....	<b>12300</b>	3.548.995,98	2.373.998,80	
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios .....	<b>12310</b>	3.533.271,55	2.360.046,07	
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo. ....	<b>12311</b>			
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo. ....	<b>12312</b>	3.533.271,55	2.360.046,07	
2. Clientes empresas del grupo y asociadas .....	<b>12320</b>			
3. Deudores varios. ....	<b>12330</b>	2.259,23	2.595,38	
4. Personal .....	<b>12340</b>	3.412,93	5.416,57	
5. Activos por impuesto corriente .....	<b>12350</b>	10.052,27	4.022,15	
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas .....	<b>12360</b>		1.918,63	
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos .....	<b>12370</b>			
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b> ..	<b>12400</b>			
1. Instrumentos de patrimonio .....	<b>12410</b>			
2. Créditos a empresas .....	<b>12420</b>			
3. Valores representativos de deuda .....	<b>12430</b>			
4. Derivados .....	<b>12440</b>			
5. Otros activos financieros .....	<b>12450</b>			
6. Otras inversiones .....	<b>12460</b>			
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. (2) Ejercicio anterior.				

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

**BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL**

**B1.3**

<b>NIF:</b>	A43956242	Espacio destinado para las firmas de los administradores		
<b>DENOMINACIÓN SOCIAL:</b> CALAFELL EMPRESA MUNICIP. DE SERVEIS SAU				
<b>ACTIVO</b>		<b>NOTAS DE LA MEMORIA</b>	<b>EJERCICIO 2024 (1)</b>	<b>EJERCICIO 2023 (2)</b>
<b>V. Inversiones financieras a corto plazo</b> .....	<b>12500</b>		5.070,11	3.800,00
1. Instrumentos de patrimonio .....	<b>12510</b>			
2. Créditos a empresas .....	<b>12520</b>			
3. Valores representativos de deuda .....	<b>12530</b>			
4. Derivados .....	<b>12540</b>			
5. Otros activos financieros .....	<b>12550</b>		5.070,11	3.800,00
6. Otras inversiones .....	<b>12560</b>			
<b>VI. Periodificaciones a corto plazo</b> .....	<b>12600</b>		33.120,74	30.864,93
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b> .....	<b>12700</b>		3.384.226,55	2.855.554,48
1. Tesorería .....	<b>12710</b>		3.384.226,55	2.855.554,48
2. Otros activos líquidos equivalentes .....	<b>12720</b>			
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b> .....	<b>10000</b>		12.982.807,57	9.003.152,23
<p>(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. (2) Ejercicio anterior.</p>				

ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

**BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL**

**B2.1**

NIF:	A43956242			
DENOMINACIÓN SOCIAL:		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
CALAFELL EMPRESA MUNICIP. DE SERVEIS SAU				
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2024 (1)	EJERCICIO 2023 (2)
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	<b>20000</b>		7.694.966,99	5.385.714,20
<b>A-1) Fondos propios</b>	<b>21000</b>	8	4.094.027,90	3.419.555,59
<b>I. Capital</b>	<b>21100</b>	8	2.266.000,00	2.266.000,00
1. Capital escriturado	<b>21110</b>		2.266.000,00	2.266.000,00
2. (Capital no exigido)	<b>21120</b>			
<b>II. Prima de emisión</b>	<b>21200</b>			
<b>III. Reservas</b>	<b>21300</b>		1.153.555,59	608.774,58
1. Legal y estatutarias	<b>21310</b>		62.678,10	12.200,00
2. Otras reservas	<b>21320</b>		1.084.818,27	590.515,36
3. Reserva de revalorización	<b>21330</b>			
4. Reserva de capitalización	<b>21350</b>		6.059,22	6.059,22
<b>IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)</b>	<b>21400</b>			
<b>V. Resultados de ejercicios anteriores</b>	<b>21500</b>			
1. Remanente	<b>21510</b>			
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	<b>21520</b>			
<b>VI. Otras aportaciones de socios</b>	<b>21600</b>	8		40.000,00
<b>VII. Resultado del ejercicio</b>	<b>21700</b>	3,8	674.472,31	504.781,01
<b>VIII. (Dividendo a cuenta)</b>	<b>21800</b>			
<b>IX. Otros instrumentos de patrimonio neto</b>	<b>21900</b>			
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>	<b>22000</b>			
<b>I. Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto</b>	<b>22100</b>			
<b>II. Operaciones de cobertura</b>	<b>22200</b>			
<b>III. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta</b>	<b>22300</b>			
<b>IV. Diferencia de conversión</b>	<b>22400</b>			
<b>V. Otros</b>	<b>22500</b>			
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>23000</b>	11	3.600.939,09	1.966.158,61
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>31000</b>		2.770.105,27	928.382,23
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	<b>31100</b>			
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	<b>31110</b>			
2. Actuaciones medioambientales	<b>31120</b>			
3. Provisiones por reestructuración	<b>31130</b>			
4. Otras provisiones	<b>31140</b>			
<b>II. Deudas a largo plazo</b>	<b>31200</b>		2.770.105,27	928.382,23
1. Obligaciones y otros valores negociables	<b>31210</b>			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
(2) Ejercicio anterior.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

**BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL**

**B2.2**

<b>NIF:</b>	A43956242	Espacio destinado para las firmas de los administradores		
<b>DENOMINACIÓN SOCIAL:</b>				
CALAFELL EMPRESA MUNICIP. DE SERVEIS SAU				
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2024 (1)	EJERCICIO 2023 (2)
2.	Deudas con entidades de crédito .....	31220	2.625.000,00	758.168,79
3.	Acreedores por arrendamiento financiero .....	31230		
4.	Derivados .....	31240		
5.	Otros pasivos financieros .....	31250	145.105,27	170.213,44
III.	Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo .....	31300		
IV.	Pasivos por impuesto diferido .....	31400		
V.	Periodificaciones a largo plazo .....	31500		
VI.	Acreedores comerciales no corrientes .....	31600		
VII.	Deuda con características especiales a largo plazo .....	31700		
C)	<b>PASIVO CORRIENTE</b> .....	32000	2.517.735,31	2.689.055,80
I.	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta .....	32100		
II.	Provisiones a corto plazo .....	32200		
1.	Provisiones por derechos de emisión de gases de efecto invernadero .....	32210		
2.	Otras provisiones .....	32220		
III.	Deudas a corto plazo .....	32300	518.593,22	120.739,90
1.	Obligaciones y otros valores negociables .....	32310		
2.	Deudas con entidades de crédito .....	32320	396.736,91	21.637,91
3.	Acreedores por arrendamiento financiero .....	32330		
4.	Derivados .....	32340		
5.	Otros pasivos financieros .....	32350	121.856,31	99.101,99
IV.	Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo .....	32400		
V.	Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar .....	32500	1.999.142,09	2.568.315,90
1.	Proveedores .....	32510	495.022,70	1.151.811,64
a)	Proveedores a largo plazo .....	32511		
b)	Proveedores a corto plazo .....	32512	495.022,70	1.151.811,64
2.	Proveedores, empresas del grupo y asociadas .....	32520		
3.	Acreedores varios .....	32530	827.735,64	633.070,92
4.	Personal (remuneraciones pendientes de pago) .....	32540	321.019,33	382.243,39
5.	Pasivos por impuesto corriente .....	32550		
6.	Otras deudas con las Administraciones Públicas .....	32560	337.927,58	389.937,85
7.	Anticipos de clientes .....	32570	17.436,84	11.252,10
VI.	Periodificaciones a corto plazo .....	32600		
VII.	Deuda con características especiales a corto plazo .....	32700		
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C) .....</b>		<b>30000</b>	<b>12.982.807,57</b>	<b>9.003.152,23</b>
<small>(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. (2) Ejercicio anterior.</small>				

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL**

**P1.1**

<b>NIF:</b>	A43956242			
<b>DENOMINACIÓN SOCIAL:</b>				
CALAFELL EMPRESA MUNICIP. DE SERVEIS SAU		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
(DEBE) / HABER	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2024 (1)	EJERCICIO 2023 (2)	
<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b>				
<b>1. Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>40100</b>	17.041.345,23	16.382.404,72	
a) Ventas	40110	4.032.023,90	4.022.848,82	
b) Prestaciones de servicios	40120	13.009.321,33	12.359.555,90	
c) Ingresos de carácter financiero de las sociedades holding	40130			
<b>2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación</b>	<b>40200</b>			
<b>3. Trabajos realizados por la empresa para su activo</b>	<b>40300</b>			
<b>4. Aprovisionamientos</b>	<b>40400</b>	-3.460.776,91	-3.823.095,01	
a) Consumo de mercaderías	40410	-1.942.796,90	-1.844.550,25	
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	40420	-1.121.311,40	-1.315.147,87	
c) Trabajos realizados por otras empresas	40430	-396.668,61	-663.396,89	
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos	40440			
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>40500</b>	42.352,93	62.131,97	
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	40510	42.352,93	41.574,57	
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	40520		20.557,40	
<b>6. Gastos de personal</b>	<b>40600</b>	-9.026.169,90	-8.353.785,41	
a) Sueldos, salarios y asimilados	40610	-6.995.387,28	-6.526.145,64	
b) Cargas sociales	40620	-2.030.782,62	-1.827.639,77	
c) Provisiones	40630			
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>40700</b>	-3.605.146,52	-3.550.721,90	
a) Servicios exteriores	40710	-3.253.764,21	-3.259.137,52	
b) Tributos	40720	-43.140,54	-53.219,15	
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	40730	-308.241,77	-238.365,23	
d) Otros gastos de gestión corriente	40740			
e) Gastos por emisión de gases de efecto invernadero	40750			
<b>8. Amortización del inmovilizado</b>	<b>40800</b>	-773.987,91	-531.396,90	
<b>9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras</b>	<b>40900</b>	486.167,55	376.450,98	
<b>10. Excesos de provisiones</b>	<b>41000</b>			
<b>11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>	<b>41100</b>	-3.117,44		
a) Deterioro y pérdidas	41110			
b) Resultados por enajenaciones y otras	41120	-3.117,44		
c) Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado de las sociedades holding	41130			
<b>12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio</b>	<b>41200</b>			
<small>(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. (2) Ejercicio anterior.</small>				



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL**

**P1.2**

NIF:	A43956242		
DENOMINACIÓN SOCIAL:			
CALAFELL EMPRESA MUNICIP. DE SERVEIS SAU		Espacio destinado para las firmas de los administradores	
(DEBE) / HABER	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2024 (1)	EJERCICIO 2023 (2)
<b>13. Otros resultados</b>	<b>41300</b>	3.879,96	-37.275,99
<b>A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)</b>	<b>49100</b>	704.546,99	524.712,46
<b>14. Ingresos financieros</b>	<b>41400</b>	27.083,10	3.827,90
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	41410		
a 1) En empresas del grupo y asociadas	41411		
a 2) En terceros	41412		
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	41420	27.083,10	3.827,90
b 1) De empresas del grupo y asociadas	41421		
b 2) De terceros	41422	27.083,10	3.827,90
c) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430		
<b>15. Gastos financieros</b>	<b>41500</b>	-72.320,42	-21.484,61
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas	41510	-72.320,39	-21.484,21
b) Por deudas con terceros	41520	-0,03	-0,40
c) Por actualización de provisiones	41530		
<b>16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros</b>	<b>41600</b>		
a) Valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	41610		
b) Transferencia de ajustes de valor razonable con cambios en el patrimonio neto	41620		
<b>17. Diferencias de cambio</b>	<b>41700</b>		
<b>18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	<b>41800</b>		
a) Deterioros y pérdidas	41810		
b) Resultados por enajenaciones y otras	41820		
<b>19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero</b>	<b>42100</b>		
a) Incorporación al activo de gastos financieros	42110		
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120		
c) Resto de ingresos y gastos	42130		
<b>A.2) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)</b>	<b>49200</b>	-45.237,32	-17.656,71
<b>A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)</b>	<b>49300</b>	659.309,67	507.055,75
<b>20. Impuestos sobre beneficios</b>	<b>41900</b>	15.162,64	-2.274,74
<b>A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 20)</b>	<b>49400</b>	674.472,31	504.781,01
<b>B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS</b>			
<b>21. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos</b>	<b>42000</b>		
<b>A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 21)</b>	<b>49500</b>	674.472,31	504.781,01
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. (2) Ejercicio anterior.			

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades: Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL



CORTÉS Y ASOCIADOS  
AUDITORES SL

MALLORCA, 235, 2º, 2ª - 08008 BARCELONA  
TELÉFONO 93 218 29 19\* - FAX 93 218 26 66  
E-MAIL: auditoria@cortesaudit.com

INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÈS PER UN AUDITOR  
INDEPENDENT

Al Soci de CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, SAU.

**Opinió**

Hem auditat els comptes anuals de CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, SAU que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2024, el compte de pèrdues i guanys, l' estat de canvis en el patrimoni net i la memòria corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, SAU, a 31 de desembre de 2024, així com dels seus resultats corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a la nota 2 de les notes explicatives) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

**Fonament de l'opinió**

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals del nostre informe.

Som independents de la Societat de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals a Espanya segons allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni hi han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

**Aspectes més rellevants de l'auditoria**

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com a els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos

1

Registro Especial de Sociedades de Auditores del Instituto de Censores Jurados de Cuentas de España con el número 459.  
Registro Oficial de Auditores de Cuentas del Ministerio de Economía y Hacienda con el número SO-364.  
R.M. de Barcelona, Folio 173, Tomo 25176, Hoja B84220, Insc. 1ª CIF B. 60247020.

59

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original





CORTÉS Y ASOCIADOS  
AUDITORES SL

han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

#### 1. Reconeixement dels encàrrecs a mitjà propi com a ingressos comptables de l'exercici

L'Entitat, per l'exercici dels diferents serveis municipals que dur a terme, es finança a través d'encàrrecs a mitjà propi atorgats per part de l'Ajuntament de Calafell. D'acord als comptes anuals adjunts, els imports reconeguts derivats d'aquests encàrrecs com ingressos de l'exercici ha estat de 10.692.994,38 euros (veure Nota 10), que ha suposat el 62,75% del total de l'import net de la xifra de negoci de l'Entitat en aquest 2024 . A causa que qualsevol possible reconeixement i imputació inadequada al resultat de l'exercici, podria tenir un efecte significatiu en els comptes anuals adjunts, hem considerat aquesta qüestió com una qüestió clau per a la nostra auditoria.

Els nostres procediments d'auditoria per abordar aquesta qüestió clau han estat els següents:

- Hem obtingut un adequat coneixement dels procediments interns que dur a terme l'Entitat per reconèixer en els seus estats financers de l'exercici, els ingressos provinents dels diferents encàrrecs.
- Hem tingut coneixement dels encàrrecs a mitjà propi atorgats en aquest exercici 2024 així com les condicions particulars que s'han derivat.
- Hem verificat a tancament, els càlculs efectuats per l'Entitat per a determinar la liquidació de l'exercici d'aquests encàrrecs, així com el seu reconeixement als estats financers.
- Hem obtingut resposta per part de l'Ajuntament de la confirmació a tercers de les operacions i imports pendents corresponents a l'exercici de 2024. S'han pogut conciliar tots els imports.
- Finalment, hem verificat que la informació revelada en els comptes anuals de l'Entitat compleix amb els requeriments del marc normatiu d'informació financera aplicable a aquesta.

El resultat dels procediments aplicats ha estat satisfactori i no s'han evidenciat incorreccions materials en el reconeixement dels ingressos corresponents als encàrrecs a mitjà propi.

#### 2. Reconeixement d'ingressos per la prestació del servei municipal de subministrament d'aigua potable, clavegueram en baixa i pluvials

El reconeixement dels ingressos pel servei de gestió de l'aigua en el municipi de Calafell ha estat significativa respecte el total d'ingressos de l'exercici i susceptible d'incorrecció material.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original





Donat el caràcter significatiu del correcte registre dels ingressos, considerem que aquest, és un aspecte rellevant dins de la nostra auditoria, i la nostra feina s'ha centrat en els riscos associats a aquests ingressos. Els procediments d'auditoria realitzats han inclòs, entre d'altres:

- Una comprensió del sistema de control intern que porta la societat, així com i quan es reconeixen els diferents tipus d'ingressos, tal com s'han detallat a les notes corresponents de la memòria adjunta.
- Anàlisi i verificació dels ingressos més representatius amb part vinculades.
- Revisió i comprovació dels padrons de l'aigua de l'exercici 2024 verificant la correcte comptabilització i cobrament.
- La societat comptabilitza els ingressos en funció de la meritació i amb independència de la seva facturació. En aquest sentit la facturació dels consums d'aigua del final d'exercici es facturen a l'exercici següent i tenen un efecte significatiu en els comptes anuals. En aquest exercici s'ha provisional l'import de 52.450,30 euros que figuren a l'epígraf de "Deutors comercials i altres comptes a cobrar" com a factures pendents d'emetre i com a contrapartida figuren a l'epígraf de "Import net de la xifra de negocis".
- S'han realitzat proves per a validar els preus aplicats en les factures i que aquests es corresponen amb les tarifes degudament aprovades aplicables en aquest exercici.
- S'han realitzat proves analítiques validant la raonabilitat de la facturació amb la comptabilitat.



Dels procediments efectuats no hem identificat evidència d'errors materials en el reconeixement comptable d'aquests acords.

#### **Altre informació: informe de gestió**

L'altra informació comprèn exclusivament l'informe de gestió de l'exercici 2024, la formulació del qual és responsabilitat del Consell d' Administració de la societat i no forma part integrant dels comptes anuals.

La nostra opinió d'auditoria sobre els comptes anuals no cobreix l'informe de gestió. La nostra responsabilitat sobre l'informe de gestió, de conformitat amb el que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes, consisteix a avaluar i informar sobre la concordança de l'informe de gestió amb els comptes anuals, a partir del coneixement de l'entitat obtingut en la realització de l'auditoria dels comptes esmentats i sense incloure informació diferent de l' obtinguda com a evidència durant la mateixa. Així mateix, la nostra responsabilitat consisteix a avaluar i informar de si el contingut i presentació de l'informe de gestió són conformes a la normativa que resulta d'aplicació. Si, basant-nos en el treball que hem realitzat, vam concloure que hi ha incorreccions materials, estem obligats a informar-ne.

Sobre la base del treball realitzat, segons el descrit en el paràgraf anterior, la informació que conté l'informe de gestió concorda amb la dels comptes anuals de l'exercici 2024 i el seu contingut i presentació són conformes a la normativa que resulta d'aplicació.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original





CORTÉS Y ASOCIADOS  
AUDITORES SL

**Responsabilitats del Consell d'Administració en relació amb els comptes anuals.**

El Consell d'Administració és responsable de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Societat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat a Espanya, i del control intern que considerin necessari per a permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error. En la preparació dels comptes anuals, el Consell d'Administració és responsable de la valoració de la capacitat de la Societat per continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons corresngui, les qüestions relacionades amb l'empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si el Consell d'Administració té la intenció de liquidar la Societat o de cessar les seves operacions, o si no existeix cap altra alternativa realista.

**Responsabilitats de l'auditor en relació amb els comptes anuals.**

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió.

Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden tenir lloc per frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat.



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

---



CORTÉS Y ASOCIADOS  
AUDITORES SL

- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pel Consell d'Administració.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, per part del Consell d'Administració, del principi comptable d'empresa en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de la Societat per continuar com a empresa en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència de auditoria obtinguda fins a la data de nostre informe d'auditoria. No obstant això, fets o condicions futurs poden ser la causa que la Societat deixi de ser una entitat en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconsegueixen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb el Consell d'Administració de l'entitat en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificada i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre els riscos significatius que han estat objecte de comunicació al Consell d'Administració de l'entitat, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

Barcelona, 4 de juny de 2025.

Col·legi  
de Censors Junts  
de Comptes  
de Catalunya

CORTÉS Y ASOCIADOS AUDITORES, SL  
(Inscrita al R.O.A.C. nº 50864)

LLACH  
FORCADA  
ORIOI -  
38121086N  
38121086N

Firmado digitalmente por  
LLACH FORCADA  
ORIOI -  
38121086N  
Fecha: 2025.06.12  
10:27:15 +02'00'

CORTES Y ASOCIADOS  
AUDITORES, S.L.  
2025 Núm: 20/25/13328  
IMPORTE COLLEGIAT: 96,00 EUR  
Informe d'auditoria de comptes subjecte  
a la normativa d'auditoria de comptes  
espanyola o internacional

Signat: Oriol Llach Forcada  
(Inscrit al R.O.A.C. nº 18680)

5

**Nota d'aclariment:** A data de preparació i presentació del present "Estudi econòmic de modificació de tarifes del servei de subministrament d'aigua potable per al municipi de Calafell" els treballs d'auditoria relatius als Estats Financers de l'any '25 de CEMSSA es trobaven en curs i per tant, s'han adjuntat en el

63

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació: 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació: <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>


Metadades: Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original




ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

---

present Annex I, la informació financera i l'informe d'auditoria darrers disponibles i que són els relatius i corresponents al tancament de 31.12.2024.

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001
	Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
	Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original



## ANNEX II \_ COMPTES D'EXPLOTACIÓ DEL DARRER ANY


Relació de despeses i ingressos del servei d'aigua potable de Calafell	
	2025
	12 mesos
(1) - Personal i SS a càrrec de l'empresa	820.562,44
(2) - Energia elèctrica	21.790,76
(3) - Compra d'aigua	2.313.830,41
(4) - Materials de conservació	128.618,10
(5) - Treballs de conservació tercers	120.656,74
(6) - Tractament	38.117,54
(7) - Transports	74.058,88
(8) - Impostos i Taxes	117.736,43
(9) - Generals	323.182,10
<b>Subtotal</b>	<b>3.958.553,41</b>
(10) - Cànon i dret d'ús de les instal.lacions	324.000,00
(11) - Fons de reposició	0,00
(12) - Financeres	29.033,48
(13) - Amortitzacions	95.934,19
(14) - Retribució	0,00
<b>Subtotal</b>	<b>448.967,67</b>
<b>Total despeses</b>	<b>4.407.521,07</b>
<b>(15) - Ingressos no tarifaris</b>	<b>-252.277,38</b>
<b>Despesa a tarifa</b>	<b>4.155.243,69</b>
<b>Ingressos tarifaris</b>	<b>4.452.043,01</b>
<b>Resultat del període</b>	<b>296.799,32</b>

**Nota d'aclariment:** El resultat del període de l'anterior taula no incorpora les despeses corresponents a pèrdues comercials incobrables de l'any '25 i que varen suposar 208.928,57 euros seguint el criteri de la CPC que "considera que els usuaris que han complert amb les seves obligacions amb el prestador del servei no han d'assumir els costos de qui no paga pel servei obtingut. En aquest sentit, la Comissió no accepta la repercussió a tarifa dels impagats i dels costos derivats".

No obstant l'anterior, i considerant com a despesa els 208.928,57 euros de "PÈRDUES PER DETERIORAMENT DE CRÈDITS COMERCIALS" el resultat del període '25 hauria estat de 87.870,75 euros.



### ANNEX III \_ DECLARACIONS DELS ÚLTIMS 12 MESOS A L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001
	Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
	Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL



Agència Catalana  
de l'Aigua

Provença, 260  
08008 Barcelona  
Tel. 93 567 65 00  
NF Q 0801031 F

**A1 - Declaració de facturació neta i autoliquidació**

Mes de facturació 5 Any natural 2025

Codi Registre: 9022/5939/2025 Data Registre: 09/06/2025

CPR: 9052378  
EMISSORA: 91031 4  
MODEL: 020  
MODALITAT: 3  
NÚM. JUSTIFICANT: 0200600553122

905239103140200600553122



**Cànon de l'aigua**

Cognoms i nom o raó social CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S NIF A43956242

Adreça CATALUNYA 1 Adreça electrònica

Població CALAFELL Codi Postal 43820 Codi ident. 2193

Municipi subministrat CALAFELL Telèfon Fax

**Dades administratives de la facturació del mes**

	Domèstic	Industrial
Volum consumit (m3)	-1.092	-58
Volum facturat (m3)	-2.058 (1)	-206

	Tram 1	Tram 2	Tram 3	Tram 4	Total domèstic (1)
Volum facturat domèstic (m3)	-126	-140	-78	-1.714	-2.058

**Dades econòmiques del mes** 5/2025

	Imports base	Import IVA	Import total
A.- Imports cànon repercutit període (€)	-7.625,51	0,00	-7.625,51
B.- Import bonificació segons art. 75.3 del DL 3/2003 (€)	0,00	0,00	0,00
C.- Import a ingressar (A-B) (€)			-7.625,51

Espai reservat per a la validació mecànica

Data, signatura i segell de l'entitat subministradora



Generalitat  
de Catalunya

1r full: exemplar per a l'entitat bancària  
2n full: exemplar per a l'entitat subministradora

**Nota d'aclariment:** Les liquidacions de gener, febrer, març i abril de l'any '25 van ser a 0 donat que per un canvi de sistema no es va poder facturar fins el maig de '25.

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL



Agència Catalana  
de l'Aigua

Provença, 260  
08008 Barcelona  
Tel. 93 567 05 00  
NIF Q 0801031 F

**A1 - Declaració de facturació neta i autoliquidació**

Mes de facturació 6 Any natural 2025

Codi Registre: 9022/6938/2025 Data Registre: 11/07/2025

CPR: 9052378  
EMISSORA: 91031 4  
MODEL: 020  
MODALITAT: 3  
NÚM. JUSTIFICANT: 0200600555933

905239103140200600555933



**Cànon de l'aigua**

Cognoms i nom o raó social	CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S		NIF	A43956242	
Adreça	CATALUNYA 1	Adreça electrònica			
Població	CALAFELL	Codi Postal	43820	Codi ident.	2193
Municipi subministrat	CALAFELL	Telèfon	Fax		

**Dades administratives de la facturació del mes**

	Domèstic	Industrial			
Volum consumit (m3)	291.181	32.155			
Volum facturat (m3)	438.141 (1)	59.447			
Volum facturat domèstic (m3)	Tram 1	Tram 2	Tram 3	Tram 4	Total domèstic (1)
	378.873	38.676	6.004	14.588	438.141

Dades econòmiques del mes 6/2025

	Imports base	Import IVA	Import total
A- Imports cànon repercutit període (€)	308.960,75	0,00	308.960,75
B- Import bonificació segons art. 75.3 del DL 3/2003 (€)	3.874,09	0,00	3.874,09
C- Import a ingressar (A-B) (€)			305.086,66

**DECLARO**

A efectes d'obtenir la bonificació prevista a l'art 75.3 del DL 3/2003:

- Que l'entitat subministradora està al corrent de les obligacions formals i materials que vers l'Agència Catalana de l'Aigua Imposa la normativa vigent com a subjecte passiu substituït.
- Que l'entitat es compromet a pagar aquesta autoliquidació en termini.

Espai reservat per a la validació mecànica

Data, signatura i segell de l'entitat subministradora



Generalitat  
de Catalunya

1r full: exemplar per a l'entitat bancària  
2n full: exemplar per a l'entitat subministradora

68

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL



Agència Catalana  
de l'Aigua

Provença, 260  
08008 Barcelona  
Tel. 93 567 65 00  
NIF Q 0801031 F

**A1 - Declaració de facturació neta i autoliquidació**

Mes de facturació 7 Any natural 2025

Codi Registre: 9022/7598/2025 Data Registre: 04/08/2025

**CPR: 9052378**  
**EMISSORA: 91031 4**  
**MODEL: 020**  
**MODALITAT: 3**  
**NÚM. JUSTIFICANT: 0200600558217**

905239103140200600558217



**Cànon de l'aigua**

Cognoms i nom o raó social CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S	NIF A43956242
Adreça CATALUNYA 1	Adreça electrònica
Població CALAFELL	Codi Postal 43820 Codi ident. 2193
Municipi subministrat CALAFELL	Telèfon Fax

**Dades administratives de la facturació del mes**

	Domèstic	Industrial
Volum consumit (m3)	-1.187	537
Volum facturat (m3)	-2.291 (1)	-7.596

	Tram 1	Tram 2	Tram 3	Tram 4	Total domèstic (1)
Volum facturat domèstic (m3)	-145	-152	-75	-1.919	-2.291

**Dades econòmiques del mes 7/2025**

	Imports base	Import IVA	Import total
A- Imports cànon repercutit període (€)	-15.214,30	0,00	-15.214,30
B- Import bonificació segons art. 75.3 del DL 3/2003 (€)	0,00	0,00	0,00
C- Import a ingressar (A-B) (€)			-15.214,30

Espai reservat per a la validació mecànica

Data, signatura i segell de l'entitat subministradora



Generalitat  
de Catalunya

1r full: exemplar per a l'entitat bancària  
2n full: exemplar per a l'entitat subministradora

69

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL



Agència Catalana  
de l'Aigua

Provença, 260  
08008 Barcelona  
Tel. 93 567 65 00  
NIF Q 0801031 F

**A1 - Declaració de facturació neta i autoliquidació**

Mes de facturació 8 Any natural 2025

Codi Registre: 9022/8155/2025 Data Registre: 12/09/2025

**CPR: 9052378**  
**EMISSORA: 91031 4**  
**MODEL: 020**  
**MODALITAT: 3**  
**NÚM. JUSTIFICANT: 0200600559433**

905239103140200600559433



**Cànon de l'aigua**

Cognoms i nom o raó social CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S	NIF A43956242
Adreça CATALUNYA 1	Adreça electrònica
Població CALAFELL	Codi Postal 43820 Codi ident. 2193
Municipi subministrat CALAFELL	Telèfon Fax

**Dades administratives de la facturació del mes**

	Domèstic	Industrial			
Volum consumit (m3)	382.366	58.476			
Volum facturat (m3)	505.616 (1)	63.650			
	Tram 1	Tram 2	Tram 3	Tram 4	Total domèstic (1)
Volum facturat domèstic (m3)	391.757	55.876	11.911	46.072	505.616

**Dades econòmiques del mes 8/2025**

	Imports base	Import IVA	Import total
A.- Imports cànon repercutit període (€)	559.475,81	0,00	559.475,81
B.- Import bonificació segons art. 75.3 del DL 3/2003 (€)	5.874,50	0,00	5.874,50
C.- Import a ingressar (A-B) (€)			553.601,31

**DECLARO**  
A efectes d'obtenir la bonificació prevista a l'art 75.3 del DL 3/2003:  
- Que l'entitat subministradora està al corrent de les obligacions formals i materials que vers l'Agència Catalana de l'Aigua imposa la normativa vigent com a subjecte passiu substituït.  
- Que l'entitat es compromet a pagar aquesta autoliquidació en termini.

Espai reservat per a la validació mecànica

Data, signatura i segell de l'entitat subministradora



1r full: exemplar per a l'entitat bancària  
2n full: exemplar per a l'entitat subministradora

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL



Agència Catalana  
de l'Aigua

Provença, 260  
08008 Barcelona  
Tel. 93 567 65 00  
NIF Q 0801031 F

**A1 - Declaració de facturació neta i autoliquidació**

Mes de facturació 9 Any natural 2025  
Codi Registre: 9022/9101/2025 Data Registre: 14/10/2025

CPR: 9052378  
EMISSORA: 91031 4  
MODEL: 020  
MODALITAT: 3  
NÚM. JUSTIFICANT: 0200600562513

905239103140200600562513



**Cànon de l'aigua**

Cognoms i nom o raó social CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S NIF A43956242  
Adreça CATALUNYA 1 Adreça electrònica  
Població CALAFELL Codi Postal 43820 Codi Ident. 2193  
Municipi subministrat CALAFELL Telèfon Fax

**Dades administratives de la facturació del mes**

	Domèstic	Industrial
Volument consumit (m3)	-498	-6
Volument facturat (m3)	-1.946 (1)	

	Tram 1	Tram 2	Tram 3	Tram 4	Total domèstic (1)
Volument facturat domèstic (m3)	-9	-136	-106	-1.695	-1.946

**Dades econòmiques del mes 9/2025**

	Imports base	Import IVA	Import total
A.- Imports cànon repercutit període (€)	-7.424,12	0,00	-7.424,12
B.- Import bonificació segons art. 75.3 del DL 3/2003 (€)	0,00	0,00	0,00
C.- Import a ingressar (A-B) (€)			-7.424,12

Espai reservat per a la validació mecànica

Data, signatura i segell de l'entitat subministradora



Generalitat  
de Catalunya

1r full: exemplar per a l'entitat bancària  
2n full: exemplar per a l'entitat subministradora

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL



Agència Catalana  
de l'Aigua

Província, 260  
08008 Barcelona  
Tel. 93 567 65 00  
NIF Q 0801031 F

**A1 - Declaració de facturació neta i autoliquidació**

Mes de facturació 10 Any natural 2025

Codi Registre: 9022/10181/2025 Data Registre: 17/11/2025

**CPR: 9052378**  
**EMISSORA: 91031 4**  
**MODEL: 020**  
**MODALITAT: 3**  
**NÚM. JUSTIFICANT: 0200600565357**

905239103140200600565357



**Cànon de l'aigua**

Cognoms i nom o raó social CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S	NIF A43956242
Adreça CATALUNYA 1	Adreça electrònica
Població CALAFELL	Codi Postal 43820 Codi ident. 2193
Municipi subministrat CALAFELL	Telèfon Fax

**Dades administratives de la facturació del mes**

	Domèstic	Industrial			
Volum consumit (m3)	453.115	74.845			
Volum facturat (m3)	536.736 (1)	79.152			
	Tram 1	Tram 2	Tram 3	Tram 4	Total domèstic (1)
Volum facturat domèstic (m3)	405.877	67.127	13.412	50.320	536.736

**Dades econòmiques del mes 10/2025**

	Imports base	Import IVA	Import total
A- Imports cànon repercutit període (€)	617.588,26	0,00	617.588,26
B- Import bonificació segons art. 75.3 del DL 3/2003 (€)	6.484,68	0,00	6.484,68
C- Import a ingressar (A-B) (€)			611.103,58

**DECLARO**

A efectes d'obtenir la bonificació prevista a l'art 75.3 del DL 3/2003:

- Que l'entitat subministradora està al corrent de les obligacions formals i materials que vers l'Agència Catalana de l'Aigua imposa la normativa vigent com a subjecte passiu substituït.
- Que l'entitat es compromet a pagar aquesta autoliquidació en termini.

Espai reservat per a la validació mecànica

Data, signatura i segell de l'entitat subministradora



Generalitat  
de Catalunya

1r full: exemplar per a l'entitat bancària  
2n full: exemplar per a l'entitat subministradora

72

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL



Agència Catalana  
de l'Aigua

Provença, 260  
08008 Barcelona  
Tel. 93 567 05 00  
NIF Q 0801031 F

**A1 - Declaració de facturació neta i autoliquidació**

Mes de facturació 11	Any natural 2025
Codi Registre: 9022/10724/2025	Data Registre: 09/12/2025

**CPR: 9052378**  
**EMISSORA: 91031 4**  
**MODEL: 020**  
**MODALITAT: 3**  
**NÚM. JUSTIFICANT: 0200600566035**

905239103140200600566035



**Cànon de l'aigua**

Cognoms i nom o raó social CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S	NIF A43956242
Adreça CATALUNYA 1	Adreça electrònica
Població CALAFELL	Codi Postal 43820
Municipi subministrat CALAFELL	Codi ident. 2193
	Telèfon
	Fax

**Dades administratives de la facturació del mes**

	Domèstic	Industrial
Volum consumit (m3)	-253	436
Volum facturat (m3)	-1.836 (1)	436

	Tram 1	Tram 2	Tram 3	Tram 4	Total domèstic (1)
Volum facturat domèstic (m3)	-127	-267	-206	-1.236	-1.836

**Dades econòmiques del mes 11/2025**

	Imports base	Import IVA	Import total
A.- Imports cànon repercutit període (€)	-5.393,41	0,00	-5.393,41
B.- Import bonificació segons art. 75.3 del DL 3/2003 (€)	0,00	0,00	0,00
C.- Import a ingressar (A-B) (€)			-5.393,41

Espai reservat per a la validació mecànica

Data, signatura i segell de l'entitat subministradora



Generalitat  
de Catalunya

1r full: exemplar per a l'entitat bancària  
2n full: exemplar per a l'entitat subministradora

73

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL



Agència Catalana  
de l'Aigua

Provença, 260  
08008 Barcelona  
Tel. 93 367 65 00  
NIF Q 0801031 F

**A2 - Declaració de facturació neta i autoliquidació  
Desembre**

Mes de facturació 12 Any natural 2025  
Codi Registre: 9022/1665/2026 Data Registre: 16/01/2026

CPR: 9052378  
EMISSORA: 91031 4  
MODEL: 020  
MODALITAT: 3  
NÚM. JUSTIFICANT: 0200600571506

905239103140200600571506



**Cànon de l'aigua**

Cognoms i nom o raó social CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S NIF A43956242  
Adreça CATALUNYA 1 Adreça electrònica  
Població CALAFELL Codi Postal 43820 Codi Ident. 2193  
Municipi subministrat CALAFELL Telèfon Fax

**Dades administratives de la facturació del mes**

	Domèstic	Industrial			
Volum consumit (m3)	265.034	64.321			
Volum facturat (m3)	426.356 (1)	70.235			
	Tram 1	Tram 2	Tram 3	Tram 4	Total domèstic (1)
Volum facturat domèstic (m3)	375.927	32.512	4.558	13.359	426.356

**Dades econòmiques del mes 12/2025**

	Imports base	Import IVA	Import total
A- Imports nets del període (€)	355.661,23	0,00	355.661,23
B- Import relació rebuts impagats a 31/12 segons art. 66.3 del DL 3/2003 i art. 20 del DLlei 25/2020			0,00
C- Import rebuts impagats registrats a ACA			0,00
D- Import resultant (A-B+C)			355.661,23
E- Import bonificació segons art. 75.3 del DL 3/2003 (€)	3.734,44	0,00	3.734,44
F- Import a ingressar (D-E) (€)			351.926,79

**DECLARO**  
A efectes d'obtenir la bonificació prevista a l'art 75.3 del DL 3/2003:  
- Que l'entitat subministradora està al corrent de les obligacions formals i materials que vers l'Agència Catalana de l'Aigua imposa la normativa vigent com a subjecte passiu substituït.  
- Que l'entitat es compromet a pagar aquesta autoliquidació en termini.

Espai reservat per a la validació mecànica

Data, signatura i segell de l'entitat subministradora



Generalitat  
de Catalunya

1r full: exemplar per a l'entitat bancària  
2n full: exemplar per a l'entitat subministradora

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web


Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original



**ANNEX IV** \_ **INFORME SANITARI CORRESPONENT DE LES AIGÜES  
SUBMINISTRADES**

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001
	Url de validació	<a href="http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp">http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp</a>
	Metadades	Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original



## INFORME SANITARI DEL SERVEI MUNICIPAL D'AIGUA POTABLE DE CALAFELL

### 1. Dades bàsiques

- Titular: ajuntament de Calafell
- Entitat gestora: Calafell empresa municipal de serveis, SA (CEMSSA)
- Data: març de 2026
- Responsable: Eduard Cuenca Bedmar, director de CEMSSA Aigües

### 2. Objecte de l'informe

L'objecte d'aquest informe és exposar la situació sanitària, tècnica i de control del servei municipal d'abastament d'aigua potable, identificar les obligacions normatives vigents que condicionen l'explotació del servei i justificar, des d'una perspectiva sanitària i de protecció de la salut pública, la necessitat de disposar d'una estructura tarifària suficient per garantir el compliment dels criteris tècnic-sanitaris aplicables.

Aquesta connexió és important perquè el RD 3/2023 no només exigeix qualitat final, sinó també control, subministrament segur, avaluació i gestió del risc.

### 3. Marc normatiu de referència

#### 3.1. Normativa sanitària bàsica

- Reial decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tècnic-sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament.
- Directiva (UE) 2020/2184, com a norma d'origen del nou marc.
- Guies i criteris interpretatius del Ministeri de Sanitat i d'ASPCAT sobre aplicació del RD 3/2023.

#### 3.2. Normativa catalana sectorial i de salut pública

- Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya (Decret legislatiu 3/2003), si vols emmarcar el servei dins el règim del cicle de l'aigua.
- Decret 103/2000 i normativa del cànon de l'aigua, si a la memòria general de l'expedient també tractareu factura i components del rebut.

#### 3.3. Normativa procedimental tarifària

- Decret 127/1986, procediment d'aprovació de preus i tarifes per part de la Comissió de Preus de Catalunya.
- Ordre de 8 de setembre de 1988, sobre normes de les sol·licituds d'implantació o modificació de tarifes dels subministraments d'aigua.
- Decret 121/2014, de la Comissió de Preus de Catalunya, i la normativa orgànica posterior que manté la funció de conèixer els expedients de modificació dels preus dels subministraments d'aigua.



#### 4. Descripció del sistema d'abastament

##### 4.1. Dades de la ZA

- ZA (Denominació i ubicació temporal): Calafell
- Infraestructures que componen la ZA i operadors de cadascuna:
  - CEMSSA: 12 dipòsits de distribució + Xarxa de subministrament.
  - Consorci d'Aigües de Tarragona: Captació, tractament i distribució en alta als dipòsits de CEMSSA (8).
- Denominació i codi de la Confederació hidrogràfica:
  - Confederació Hidrogràfica de l'Ebre (CHE): C125 – Transvasament "Ebre Tarragona."
- Població subministrada. Censada, estimada i màxima:
  - Població censada: 32.429 (2.025)
  - Població màxima mensual: 77.450
  - Població estimada mitjana anual: 51.792
- Volum d'aigua subministrada: 11.544 m<sup>3</sup>/dia (2.025)
- Nombre d'abonats: 28.912 (2.026)
- Xarxa:

Material	Longitud (m)	%
Polietilè	39.688,30	18,31
Fosa dúctil	38.627,51	17,81
Fibrociment	138.519,41	63,88
<b>TOTAL</b>	<b>216.835,21</b>	

- Sectors hidràulics:



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

DIPÒSIT de distribució	SECTOR	SUBSECTOR	NOM	
Dipòsit de Masia la Font	14	14,1	Urbanització Mas de la Font i una zona de Calafell Poble	
		14,2	Calafell Poble	
		14,3	Calafell Residencial	
		14,4	La Sinya	
		14,5	Vilarenc	
		14,6	Bonanova	
Dipòsit de Bellamar	13	15,1	Parc Empresarial	
		13,1	Urbanització de Bellamar	
		13,2	Urbanització Alorda Parc i zona de Calafell Platja Est	
		13,3	Prat de Calafell	
		13,4	Les Vinyes i una zona de Calafell Poble	
		13,5	Calafell Platja Oest (penja de 13,3)	
Dipòsits de Mas Mel	9	13,6	EB Bellamar part alta	
		9,1	Mas Mel muntanya	
		9,2	Mas Mel Platja	
Dipòsit de Caixa Comercial	8	9,3	Mas Mal part alta EB	
		Dipòsits La Granja		
Dipòsit d'Alta Tensió	8	8,1	Segur Muntanya Oest	
		8,2	Segur Muntanya Mig	
Dipòsit de La Granja 1 vell	7	7,1	Segur Muntanya Oest	
		Dipòsit Alta tensió		
Dipòsit de La Granja 2 nou	1	1,1	Mas Romeu	
	6	6,1	Les Vinyes	
Dipòsit de Marca Hispànica	11	11,1	Segur Platja sobre FFCC Oest	
		11,2	Segur Platja Est	
Dipòsit Gros de 8 Milions	10	10,1	Segur Baix Est	
		12	12,1	Segur Platja sobre FFCC Est
			12,2	Segur Platja Oest
Dipòsit Intermitg - Anul·lat				
Dipòsit de Valldemar	3	3,1	Urbanització Valldemar	
		3,2	Urbanització Mont-Mar	
Dipòsit de Brises	4	4,1	Urbanització Brises	
		5	5,1	Urbanització Segur de Dalt
			5,2	Urbanització Segur de Dalt (zona reductora)
Dipòsit de Calafell Parc	2	2,1	Urbanització Calafell Parc	

## 5. Model de gestió sanitària del servei

CEMSSA Aigües disposa d'un PSA, actualitzat el febrer de 2.026, pendent d'aprovació per part del Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya.

Els nivells de clor a sortida de dipòsits estan monitoritzats i el seguiment es fa a través del telecontrol del servei. No obstant, dos cops per setmana es fan els assajos de rutina in situ, de clor, terbolesa i Ph, així com els organolèptics. Es comprova també el funcionament dels equips automàtics i es revisa el seu estat.

Anualment s'aplica el programa analític establert al PSA, segons el RD 3/2023, que inclou els anàlisis de control i els complets, tant a dipòsits com als punts de mostreig distribuïts per la xarxa.



CEMSSA té un contracte vigent amb el laboratori GENERAL DE ANÁLISIS, MATERIALES Y SERVICIOS, S.L. per a la gestió de l'autocontrol analític, encarregant-se de la presa de mostres, el trasllat, l'anàlisi, el seguiment i la incorporació de les dades al SINAC.

El laboratori disposa de l'acreditació núm. 176/LE376, segons norma UNE-EN ISO/IEC 17025:2005 atorgada per l'ENAC.

Els resultats dels controls rutinaris queden enregistrats al GMAO del servei.

Els resultats dels anàlisis de control es publiquen mensualment a la pàgina web de CEMSSA.

## 6. Tractament sanitari de l'aigua

Tota l'aigua distribuïda per CEMSSA prové del Consorci d'Aigües de Tarragona, i ve tractada en origen i apta pel consum humà.

No obstant, exceptuant dos dipòsits, a la resta hi ha equips analitzadors-dosificadors d'hipoclorit sòdic que, en cas necessari, afegeixen desinfectant a l'aigua per tal d'assolir els valors de concentració òptims i dins dels valors paramètrics establerts al RD 3/2023.

## 7. Programa de manteniment i neteja de dipòsits

CEMSSA té actualment vigent un contracte per a la neteja i desinfecció triennal dels dipòsits, amb el següent calendari d'actuacions:

NÚM.	DIPÒSIT	VOLUM	DATA PREVISTA		
			2025	2026	2027
1	ALTA TENSÍO	800		abril	
2	BELLAMAR I	1500		gener	
3	BELLAMAR II	1500			maig
4	BRISES	2000		abril	
5	CAIXA COMERCIAL	400		setembre	
6	CALAFELL PARK	1000		abril	
7	GROS	8000		maig	
8	LA GRANJA I	2000		juny	
9	LA GRANJA II	500		juliol	
10	MARCA HISPÀNICA	1600		agost	
11	MAS MEL RECTANGULAR	1000		setembre	
12	MAS MEL CIRCULAR	1000		octubre	
13	MASIA LA FONT I	2000		agost	
14	MASIA LA FONT II	2000		agost	
15	VALLDEMAR	200			maig



### 8. Control analític realitzat durant l'any 2.025

El següent gràfic mostra el programa analític seguit el 2.025 i que es reproduceix pel 2.026:

VOL	CODI	PUNT DE MOSTREIG	TIPUS	GEN	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DES
4000	8036	MAGIA LA FONT	control	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
			complet	1							1				
3000	16466	BELLANER	control	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
			complet					1							1
2000	8034	MARCA HISPÁNICA	control	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
			complet						1						
3000	8033	CALAFELL PARK	control		1										
			complet							1					
2000	16470	LES BRIGES	control	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
			complet			1							1		
8000	16469	GRÓS	control	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
			complet				1							1	
1000+1000	16467	MAS NIEL	control	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
			complet		1							1			
500+2000	16473	LA GRANJA	control	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
			complet					1							
200	8034	VALLEDMAR	control												1
			complet						1						
400	219423	CAIXA COMERCIAL	control						1						
			complet											1	
800	8025	ALTA TENSIÓ	control						1						
			complet												
PUNTS DE MOSTREIG DE XARIGA	362730	Plaja de les Ores	punt consum-control	1											
	362739	Gronks	punt consum-control		1										
	362773	Pl Alcalde Romeu	punt consum-control			1									
	362775	Av Espanya	punt consum-control				1								
	362776	c/ Lluís Companys / Almanzor	punt consum-control					1							
	271405	Av Central	punt consum-control						1						
	362778	Vhella	punt consum-control							1					
	362781	Margarida	punt consum-control								1				
	362782	Tamaris	punt consum-complet									1			
	362783	Uruguai	punt consum-control										1		
	362784	Av/ Sant Joan de Déu amb c/ Santiago Rusinyol	punt consum-control											1	
	362785	c/ Sud amb c/ Santiago Rusinyol	punt consum-control												1
	362786	c/ Pep Ventura	punt consum-control						1						
	362787	Brasil	punt consum-complet							1					
	362788	DIPÓSIT INTERMIG	punt consum-complet									1			
CONTROL RADIOACTIVITAT				CAT											

### 9. Incompliments analítics durant l'any 2.025

Tots els incompliments analítics es traslladen per correu electrònic a l'autoritat sanitària un cop se'n té coneixement (personal de CEMSSA). Igualment, s'incorporen al SINAC (laboratori). Durant el 2.025 s'han produït un total de 37 incidències, de les quals cap d'elles va requerir la presa de cap mesura, més enllà de les corresponents contra-mostres en els casos de microbiologia (2) i la revisió de la resta mitjançant els registres propis al GMAO i al telecontrol.

Cal tenir present que la majoria d'incompliments són per l'índex de Langelier i per sulfats, però dins dels límits permessos i sense suposar en cap la ineptitud de l'aigua. Aquests paràmetres ja venen fora de norma des del Consorci d'Aigües de Tarragona, a qui se li ha comunicat.

La següent taula mostra en detall totes les incidències detectades a les analítiques del 2.025, així com les mesures adoptades en cada cas:



ESTUDI ECONÒMIC DE MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE  
SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE PER AL MUNICIPI DE CALAFELL

Codi Analítica	Data mostra	PM	Paràmetre	Resultat	Valor de referència	Comunicat	Medures correctores
2025/09030	15/01/2025	MASIA LA FONT	Índex Langeller	0,7	0,5		Sense cap mesura
2025/09060	24/02/2025	MAS MEL	Índex Langeller	0,7	0,5		Sense cap mesura
2025/021137	10/03/2025	MAS MEL	Cloril·lure	1,09	1	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat 27/03	ORGANOLEPTICS 10-11-12 dlor correcte
2025/02796	24/03/2025	BRIGES	Índex Langeller	0,6	0,5	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat i a 43proteccio.salut@gencat 22/04	Sense cap mesura
2025/09406	14/04/2025	GRCS	Índex Langeller	0,7	0,5	FET PER E-MAIL A 43proteccio.salut@gencat 15/05	Sense cap mesura
2025/04729	21/05/2025	VILLEDMAR	Índex Langeller	0,7	0,5	FET PER E-MAIL A 43proteccio.salut@gencat 17/06	Sense cap mesura
2025/04742	21/05/2025	BELLANER	Índex Langeller	0,7	0,5	FET PER E-MAIL A 43proteccio.salut@gencat 17/06	Sense cap mesura
2025/04770	21/05/2025	GRANIA	Índex Langeller	0,8	0,5	FET PER E-MAIL A 43proteccio.salut@gencat 17/06	Sense cap mesura
2025/06166	11/06/2025	MARCA HISPANICA	Avorals a 29	130	100	FET PER E-MAIL A 43proteccio.salut@gencat 17/06	CLOR 0,6. CONTRAMOSTRA 17/06 RESULTAT "NO DETECTADO" Comunicat PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat 02/07
2025/06196	30/06/2025	MARCA HISPANICA	Índex Langeller	0,8	0,5	FET PER E-MAIL A 43proteccio.salut@gencat 17/07	Sense cap mesura
2025/09030	17/07/2025	MASIA LA FONT	Índex Langeller	0,6	0,5	FET PER E-MAIL A 43proteccio.salut@gencat 13/8	Sense cap mesura
2025/09035	17/07/2025	CALAFELL PARK	Índex Langeller	0,6	0,5	FET PER E-MAIL A 43proteccio.salut@gencat 13/8	Sense cap mesura
2025/09036	17/07/2025	PM C/ BASIL	Índex Langeller	0,8	0,5	FET PER E-MAIL A 43proteccio.salut@gencat 13/8	Sense cap mesura
2025/10128	13/08/2025	MAS MEL	Índex Langeller	0,7	0,5	FET PER E-MAIL A 43proteccio.salut@gencat 26/8	Sense cap mesura
2025/10124	12/08/2025	PM INTERMIG	Índex Langeller	0,7	0,5	FET PER E-MAIL A 43proteccio.salut@gencat 04/09	Sense cap mesura
2025/10126	26/08/2025	GRCS	Cloril·lure	0	0,2	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat 05/09	ORGANOLEPTICS 26/08 dlor correcte. Lectura TC correcte
2025/10540	18/09/2025	GRCS	Cloril·lure	0	0,2	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat 30/09	ORGANOLEPTICS 17/09: 19/09 dlor correcte. Lectura TC correcte
2025/10636	23/09/2025	BRIGES	Sulfats	290	290 15/10	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Aigua CAT incompleta. Enviar analítica CAT a salut
	23/09/2025	C/ Tamarit	Sulfats	290	290 20/10	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Aigua CAT incompleta.
2025/10670	23/10/2025	GRCS	Sulfats	320	290 13/11	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Aigua CAT incompleta.
2025/10670	23/10/2025	GRCS	Índex Langeller	0,6	0,5 13/11	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Aigua CAT incompleta.
2025/10713	23/10/2025	CAIXA COMERCIAL	Sulfats	326	290 13/11	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Aigua CAT incompleta.
2025/10713	23/10/2025	CAIXA COMERCIAL	Índex Langeller	0,7	0,5 13/11	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Aigua CAT incompleta.
2025/12622	26/11/2025	BELLANER	terbolina	5,5	4 05/12	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Organoleptics 25/11 = 0,00 (OT 26210)   26/11 = 0,00 (OT 26288)
2025/12687	26/11/2025	GRCS	Cloril·lure	0,13	0,2 05/12	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Organoleptics 25/11 = 0,00 (OT 26220)   26/11 = 0,45 (OT 26288)
2025/12618	26/11/2025	BRIGES	Cloril·lure	0,06	0,2 05/12	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Organoleptics 25/11 = 1,16 (OT 26210)   26/11 = 0,00 (OT 26288)
2025/12699	06/12/2025	MARCA HISPANICA	CLORTRIDUM PERFRINGENS	1	0	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat 16/12	DEMAND ANALITICA DE CONTRAST EL 16/12. pendret de resultat. MOSTRA 12/08 02026/040112 RESULTAT = 0. Enviar a apt.tar@gencat.cat el 22/01/26. TANCAT
2025/14732	06/12/2025	AV/SANT JOAN DE DEU AMB C/ SANTIAGO COLIFORMS TOTALS		1	0	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat 16/12	DEMAND ANALITICA DE CONTRAST EL 16/12. pendret de resultat. MOSTRA 12/08 02026/040112 RESULTAT = 0. Enviar a apt.tar@gencat.cat el 22/01/26. TANCAT
2025/14732	06/12/2025	AV/SANT JOAN DE DEU AMB C/ SANTIAGO	Cloril·lure	0,03	0,20	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat 16/12	Organoleptics 06/12 = 0,25 (OT 26546)   12/12 = 0,32 (OT 26621)   16/12 = 0,25 (OT 26715)
2025/12699	06/12/2025	MARCA HISPANICA	il	1,00	0,90 16/12	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Aigua CAT incompleta.
2025/12690	06/12/2025	ALTA TENSIÓ	il	0,90	0,90 16/12	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Aigua CAT incompleta.
2025/12699	06/12/2025	MARCA HISPANICA	Sulfats	296,00	290 16/12	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Aigua CAT incompleta.
2025/12690	06/12/2025	ALTA TENSIÓ	Sulfats	301,00	290 16/12	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Aigua CAT incompleta.
2025/12699	06/12/2025	MARCA HISPANICA	Cloril·lure	0,18	0,20 16/12	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Organoleptics 06/12 = 0,06 (OT 26500)   12/12 = 0,30 (OT 26621)   16/12 = 0,36 (OT 26714)
2025/12690	06/12/2025	ALTA TENSIÓ	Cloril·lure	0,18	0,2 16/12	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Organoleptics 06/12 = 0,00 (OT 26500)   12/12 = 0,71 (OT 26600)   16/12 = 0,70 (OT 26700)
2025/12617	15/12/2025	GRCS	Cloril·lure	0,14	0,2 02/01/26	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Organoleptics 12/12 = 5,35 (OT 26620)   16/12 = 0,36 (OT 26714)   19/12 = 0,47 (OT 26850)
2025/12699	15/12/2025	MARCA HISPANICA	Cloril·lure	1,2	0,2 02/01/26	FET PER E-MAIL A apt.tar@gencat.cat	Organoleptics 12/12 = 0,30 (OT 26620)   16/12 = 0,36 (OT 26714)   19/12 = 0,06 (OT 26850)

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciutatà Estat d'elaboració: Original



#### 10. Pla de formació del personal

Aquest programa té com a objectiu assegurar que tot el personal implicat en la gestió i distribució de l'aigua disposi dels coneixements i habilitats necessaris per garantir la seguretat i qualitat del subministrament. Inclou formació en manipulació d'aigua per a consum humà, prevenció de legionel·la i operacions menors, i es realitza de manera periòdica per mantenir i renovar les competències del personal.

La taula següent mostra la formació realitzada l'any 2.025:

Nom Treballador	Manipulador d'aigua per a consum humà 6 hores	Legionel·la 25hs Operacions Menors: 6hs
Male Riera, Jose	22/12/25 6hs	
Gomez Barco, Jose Fernando	22/12/25 6hs	21/06/2024 (25hs)
Trinidad Martín, Jose Antonio	<b>Pendent 2026</b>	12/07/2024 (25hs)
Martínez Moncada, Miguel Angel	22/12/25 6hs	12/07/2024 (25hs)
Araque Sastre, Jordi Andreu	22/12/25 6hs	21/06/2024 (25hs)
García Giraldez, Francisco Manuel	22/12/25 6hs	21/06/2024 (25hs)
Magdalena Paniagua, Manuel	22/12/25 6hs	12/07/2024 (25hs)
Eduard Cuenca Bedmar	22/12/25 6hs	21/06/2024 (25hs)
Juan Luis Duran Cuenca	22/12/25 6hs	
Vicent Redondo Penas	22/12/25 6hs	
Alberto Jimenez Jimenez	<b>Pendent 2026</b>	

#### 11. Inversions previstes

El Pla director d'aigua potable de Calafell, aprovat per l'òrgan municipal el febrer de 2026, preveu les següents inversions en la millora de la qualitat de l'aigua:

- Instal·lació d'equips dosificadors-analitzadors de clor als dipòsits de la Granja, Valldemar i al Gros (3 equips). Aquests dipòsits no disposen d'energia elèctrica, raó per la qual s'estan estudiant les alternatives de connectar-se a la xarxa pública i poder instal·lar els nous equips sense dependre de plaques FV o bateries. Cal tenir present que juntament amb l'equip de clor, és necessari construir un sistema de recirculació de l'aigua.
- Instal·lació d'equips de control i regulació de Ph. Aquesta regulació pot millorar els resultats de l'índex de Langelier que, com s'ha esmentat, actualment dona incompliments recurrents.

El cost total d'aquestes inversions està valorat en 55.397,12 € d'execució material, sense comptar la portada elèctrica als dipòsits, que encara no ha estat pressupostada.

A Calafell,



Fecha: 2026.03.19  
09:51:14 +01'00'

El director de Cemssa aigües

**Nota d'aclariment:** La totalitat d'anàliques del període '01 '12 a '12 '25 figuren adjuntes en un document apart del present "Estudi econòmic de modificació de tarifes de CEMSSA"



## ANNEX V \_ INSCRIPCIÓ AL REGISTRE INDUSTRIAL I LES SEVES ACTUALITZACIONS

Sra. Secretària  
de la Comissió de Preus de Catalunya

En relació al **Document núm.5 – Registre Industrial**, a través d'Internet, a l'Oficina de Gestió Empresarial, apareix un text que diu que aquest document està derogat, la qual cosa us comuniquem a fi que doneu curs a l'expedient de revisió de tarifes de Calafell.

Atentament,

Oficina de Gestió Empresarial. Generalitat de Catalunya

Page 1 of 1

Oficina de Gestió Empresarial

OGE

Envia | Imprimeix

Registre d'Establiments Industrials de Catalunya (REIC)

### El REIC ha estat derogat

Els establiments industrials que estaven obligats a inscriure's al REIC per dur a terme la seva activitat, deixen de tenir aquesta obligació a partir d'ara.

Destaquem



Infonorma, tota la  
normativa de  
seguretat  
industrial.

Aquest canvi s'ha regulat amb la Llei 11/2011, del 29 de desembre, de reestructuració del sector públic per a agilitar l'activitat administrativa, que en la disposició derogatòria segona ha derogat el Decret 324/1996, de l'1 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament del Registre d'Establiments Industrials de Catalunya

Data d'actualització: 27.01.2012

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 58d3cd53bf4e44478ffb4935a739250e001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Núm. Registre entrada: ENTRA 2026/20127 - Data Registre: 08/05/2026 15:38:00 Origen: Origen ciudatà Estat d'elaboració: Original

