



Ajuntament de Maldà

MODIFICACIÓ D'ORDENANCES PER L'ANY 2024

ORDENANÇA FISCAL NÚM.3 DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.....	7
Fonament i naturalesa.....	7
Article 1. Fet Imposable.....	7
Article 2. Subjectes passius.....	7
Article 3. Successors i responsables	8
Article 4. Exempcions i bonificacions.....	9
Article 5. Procediment de concessió de beneficis fiscals	12
Article 6. Quota tributària.....	12
Article 7. Període impositiu i acreditació de l'impost	15
Article 8. Règims de declaració i d'ingrés	17
Article 9. Padrons.....	17
Article 10. Gestió per delegació.....	18
Disposició addicional.....	19
Disposició Transitòria	19
Disposició final	19
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8 REGULADORA DE LA TAXA PER LA RECOLLIDA I TRACTAMENT D'ESCOMBRARIES	21
Article 1r. Fonament i naturalesa	21
Article 2n. Fet imposable	21
Article 3r. Subjectes passius.....	22
Article 4.- Responsables i successors.....	22
Article 5è. Quota Tributària	22
Article 6è. Acreditació.....	23
Article 7è. Règim de declaració i ingrés	23
Article 8.- Infraccions i sancions.....	24
Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors ...	24
Disposició final.....	25
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9 REGULADORA DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM ..	26
Article 1. Fonaments i naturalesa.....	26
Article 2. Fet imposable	26
Article 3. Subjecte passiu	26
Article 4. Responsables.....	27



Ajuntament de Maldà

Article 5. Quota tributària.....	27
Article 6. Exempcions i bonificacions.....	27
Article 7. Meritació.....	27
Article 8. Declaració, liquidació i ingrés	28
Disposició final	28
ORDENANÇA FISCAL NÚM 12 TAXA PER L'OCUPACIÓ DE LA VÍA PÚBLICA AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES.....	30
Article 1r.- Fonament i naturalesa.....	30
Article 2n.- Fet imposable.....	30
Article 3r.- Subjecte passiu.....	30
Article 4t.- Responsables.....	30
Article 5è.- Beneficis fiscals.....	31
Article 6è.- Quota tributària.....	31
Article 7è.- Normes de gestió	32
Article 8è.- Meritació.....	33
Article 9è.- Període impositiu.....	33
Article 10è.- Règim de declaració i d'ingrés.....	33
Article 11è.- Infraccions i sancions	34
ORDENANÇA FISCAL NÚM 13 REGULADORA DE LA TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL	35
Article 1r. Fonament i naturalesa.....	35
Article 2n. Fet imposable.....	35
Article 3r. Subjecte passiu	35
Article 4t. Responsables.....	35
Article 5è. Exempcions	35
Article 6è. Quota	36
Article 7è. Meritació.....	36
Article 8è. Gestió tributària	36
Article 9è. Infraccions i sancions	37
Disposició Final	37
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14 ACTUALITZACIÓ DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DELS SERVEIS ASSISTENCIALS DE LA RESIDENCIA	38
Article 6. Quota tributària.....	38
ORDENANÇA FISCAL NÚM 16 PREUS PÚBLICS DE LES TAXES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE PISCINES MUNICIPALS	40
Article 1. Fonament legal i objectiu.....	40
Article 2. Fet imposable.....	40



Ajuntament de Maldà

Article 3.Objecte.....	40
Article 4. Subjectes passius.....	40
Article 5. Responsables.....	41
Article 6. Tarifes.....	41
Article 7. Meritació.....	42
Article 8. Administració i cobrança.....	42
Article 9. Devolució.....	42
Article 10. Infraccions i sancions.....	42
Disposició Transitòria.....	43
Disposició final	43
ORDENANÇA FISCAL NÚM 17 REGULADORA DE LA TAXA PER L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES I/O RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA	44
Art. 1. Fonament i naturalesa.....	44
Art. 2. Fet imposable.....	44
Art. 3. Subjectes passius.....	44
Art. 4. Responsables i successors.....	45
Art. 5. Base imposable.....	45
Article 6. Quota tributària.....	45
Article 7. Exempcions i bonificacions.....	47
Article 8. Acreditament.....	48
Article 9. Normes de gestió.....	48
Article 10. Infraccions i sancions.....	49
ANNEX COMUNICACIÓ D'OBRES EXCLOSES DE L·LICÈNCIA	50
ORDENANÇA FISCAL NÚM 18 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS GENERALS	53
Article 1.....	53
Concepte	53
Article 2.....	53
Obligats al pagament.....	53
Article 3.....	53
Article 4.....	53
Article 5.....	54
Indemnitzacions per la destrucció o deteriorament del domini públic.....	54
Article 6.....	54
Naixement de l'obligació.....	54
Article 7.....	54
Article 8.....	54



Ajuntament de Maldà

Concessió o autorització d'aprofitaments especials.....	55
Article 10.....	55
Gestió dels preus públics	55
Article 11.....	55
Article 12.....	55
Article 13.....	56
Article 14.....	56
Establiment i fixació dels preus públics	56
Article 15.....	56
Article 16.....	56
Article 17.....	56
Article 18.....	57
Article 19.....	57
Article 20.....	57
Article 21.....	57
Article 22.....	57
Disposició final.....	57
ANNEX A L'ORDENANÇA REGULADORA DE PREUS PÚBLICS	59
ORDENANÇA FISCAL NÚM 19 REGULADORA DE LA TAXA PER L'ENTRADA DE VEHICLES PER MITJÀ DE LES VORERES I RESERVES DE LA VIA PÚBLICA PER APARCAMENT EXCLUSIU, PARADA DE VEHICLES I CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA	63
Article 1. Fonaments i naturalesa	63
Article 2. Fet imposable	63
Article 3. Subjecte passiu	63
Article 4. Responsables	63
Article 5. Beneficis fiscals	64
Article 6. Quota tributària	64
Article 7. Meritació	64
Article 8. Període impositiu	65
Article 9. Règim de declaracions i d'ingrés.....	65
Article 10. Notificacions de les taxes.....	65
Article 10. Infraccions i sancions.....	66
Disposició Final.....	66
ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20 ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES, ATRACCIONS O ESBARJO SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC LOCAL, AIXÍ COM INDÚSTRIES DE CARRER I AMBULANTS.....	67
Article 1. Fonament i naturalesa	67



Ajuntament de Maldà

Article 2. Fet imposable	67
Article 3. Subjectes passius	67
Article 4. Responsables	67
Article 5. Beneficis fiscals	67
Article 6. Quota tributària	68
Article 7. Acreditament	68
Article 8. Període impositiu	68
Article 9. Règim de declaració i ingrés	69
Disposició final	69
ORDENANÇA FISCAL NÚM 21 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS GENERALS	70
Article 1.	70
Concepte.....	70
Article 2.	70
Obligats al pagament	70
Article 3.	70
Article 4.	70
Article 5.	70
Indemnitzacions per la destrucció o deteriorament del domini públic	71
Article 6.	71
Naixement de l'obligació	71
Article 7.	71
Article 8.	71
Article 9.	71
Concessió o autorització d'aprofitaments especials.....	72
Article 10.....	72
Gestió dels preus públics	72
Article 11.....	72
Article 12.....	72
Article 13.....	73
Article 14.....	73
Establiment i fixació dels preus públics	73
Article 15.....	73
Article 17.....	73
Article 18.....	73
Article 19.....	74
Article 20.....	74



Ajuntament de Maldà

Article 21.....	74
Article 22.....	74
ANNEX A L'ORDENANÇA REGULADORA DE PREUS PÚBLICS	74
Disposició final	75



Ajuntament de Maldà

ORDENANÇA FISCAL NÚM.3 DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 59, 94 al 99 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 94 al 99 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

7

Article 1. Fet Imposable

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa aptes per a circular per les vies públiques qualsevol que siguin la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi estat donat de baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a l'impost:
 - a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o curses limitades als d'aquesta naturalesa.
 - b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

Article 2. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
2. Els subjectes passius estaran obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canviï el seu domicili, estarà obligat a comunicar-ho a l'Administració encarregada de la gestió tributària, mitjançant declaració expressa a aquest efecte,



Ajuntament de Maldà

sense que el canvi de domicili produeixi efectes davant l'Administració fins que no presenti l'esmentada declaració. No obstant l'Administració podrà rectificar el domicili tributari dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.

3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la hisenda pública.

8

Article 3. Successors i responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de la mort del causant, encara que no estiguin liquidats, sense que es puguin transmetre les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades, es transmetran als socis, partícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins als terminis següents:

- a- Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b- Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui,

Es podran transmetre els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en els supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions o entitats a què es refereix l'art. 35.4 de la Llei general tributària, en cas de dissolució d'aquestes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de les dites entitats.



Ajuntament de Maldà

5. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

6. Els coparticipants o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries de les esmentades entitats.

7. També respondran solidàriament els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contraïdes per l'anterior titular i derivades del seu exercici, exceptuant-ne les adquisicions fetes en procediment concursal.

8. Els administradors de persones jurídiques de fet o de dret que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- a) Quan s'ha comès una infracció tributària respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- b) En els supòsits de cessament en les activitats, per les obligacions tributàries meritades i que es trobin pendents a la data del cessament, sempre que no s'hagués fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords causants de l'impagament.

9. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament un certificat dels deutes per aquest impost. El sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents que no figurin en el certificat emès, sempre que el certificat s'hagi sol·licitat abans de la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

10. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 4. Exempcions i bonificacions

1. Estaran exempts d'aquest impost:



Ajuntament de Maldà

- a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
- b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
- c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.
- d) Els vehicles respecte dels quals així es derivi del disposat en tractats o convenis internacionals.
- e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
- f) Els vehicles per a persones amb mobilitat reduïda la tara dels quals no sigui superior a 350 kg i que, per construcció, no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h, projectats i construïts especialment (i no merament adaptats) per a l'ús d'una persona amb alguna disfunció o incapacitat física.
- g) Així mateix, n'estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids i per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà sempre que es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport. Es consideraran persones amb minusvalidesa aquells que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33%

10

A l'efecte de poder gaudir de l'exempció a que es refereix l'apartat anterior (g), els interessats hauran d'aportar la següent documentació:

1. Certificat de la minusvalidesa emesa per l'òrgan i l'administració competent.
2. Igualment s'haurà de justificar la destinació del vehicle, el seu ús exclusiu i el no gaudiment d'altra exempció d'aquest tipus per cap altre vehicle. Aquesta justificació es realitzarà mitjançant manifestació signada pel titular del vehicle. La falsedat en aquesta manifestació constituirà infracció greu, d'acord amb l'establert a l'article 194 de la Llei 58/2003, General Tributària.



Ajuntament de Maldà

Les exempcions previstes en aquest apartat no s'aplicaran als subjectes passius beneficiaris d'aquestes per més d'un vehicle simultàniament

- h) Els autobusos, microbusos i la resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a nou places, inclosa la del conductor.
- i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la cartilla d'inspecció agrícola.

11

2. Bonificacions potestatives

L'Ajuntament acorda l'aplicació de les bonificacions establertes en l'article 95.6 del TRLHL següents:

Bonificació per vehicles històrics.

"S'estableix una bonificació del 100 % de la quota de l'impost als titulars dels vehicles següents:

Els vehicles catalogats com a històrics, d'acord amb allò que disposa el Reial decret 1247/1995, de 14 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de vehicles històrics.

Bonificació per vehicles de més de 25 anys.

S'estableix una bonificació del 20 % de la quota de l'impost als titulars dels vehicles següents:

Els vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys comptats a partir de la data de fabricació. Si no fos coneguda la data, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si manca, la data en què el corresponent tipus o model es va deixar de fabricar.

Bonificació en funció de les característiques del motor i la seva incidència en el medi ambient.



Ajuntament de Maldà

“Els vehicles, excepte remolcs, classificats com a Zero emissions segons el registre de vehicles de la Direcció General de Trànsit en funció de les seves emissions, gaudiran d'una bonificació del 75 % per un termini de 5 anys des de la seva matriculació.

En cas que es produeixi el meritament de l'impost i no es disposi de la classificació de vehicles amb Zero emissions per part de la DGT (Distintiu ambiental 0), gaudiran de la bonificació els vehicles que reuneixen qualsevol de les condicions següents:

- a- Vehicles elèctrics de bateria (BEV)
- b- Vehicles elèctrics d'autonomia estesa (REEV)
- c- Vehicles elèctrics híbrids endollables (PHEV), amb una autonomia mínima de 40 km o vehicle de pila de combustible.

Article 5. Procediment de concessió de beneficis fiscals

1. La concessió de les bonificacions establertes en l'article 4.1.e) i g) i en l'article 4.2 són de caràcter pregat.
2. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats en l'article 4 d'aquesta ordenança amb caràcter pregat s'han de presentar a l'Ajuntament i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa, indicant les característiques dels vehicles, la seva matrícula i la causa del benefici. L'acord pel qual s'accedeixi a la petició fixarà l'exercici des del qual el benefici s'entén concedit.
3. Els beneficis fiscals sol·licitats amb posterioritat al meritament de l'impost tindran efectes des del període impositiu següent a aquell en què se sol·liciti, sense que puguin tenir caràcter retroactiu. No obstant això, en el cas que la sol·licitud d'exempció o bonificació es realitzi mentre el rebut o la liquidació tributària no hagi guanyat fermesa en via administrativa, es concedirà si en la data de meritament del tribut concorrien els requisits exigits per a la seva obtenció.

Article 6. Quota tributària

1. A les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 95 de la Llei reguladora de les hisendes locals, se'ls aplicarà un coeficient d'1,25. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per la Llei de pressupostos generals de l'Estat.



Ajuntament de Maldà

2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES	Tarifa €	Llei Coef.	Tarifa municipal
a) TURISMES			
- De menys de 8 cavalls fiscals	12,62	1,30	16,41
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	34,08	1,30	44,30
- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	71,94	1,30	93,52
- De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	89,61	1,30	116,49
- De més de 20 cavalls fiscals	112,00	1,30	145,60
b) AUTOBUSOS			
- De menys de 21 places	83,30	1,30	108,29
- De 21 a 50 places	118,64	1,30	153,79
- De més de 50 places	148,30	1,30	192,79
c) CAMIONS			
- De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	42,28	1,30	54,96
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	83,30	1,30	108,29
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	118,64	1,30	154,23
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	148,30	1,30	192,79
d) TRACTORS			
- De menys de 16 cavalls fiscals	17,67	1,30	22,97



Ajuntament de Maldà

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES	Tarifa €	Llei	Coef.	Tarifa municipal
- De 16 a 25 cavalls fiscals	27,77		1,30	36,10
- De més de 25 cavalls fiscals	83,30		1,30	108,29
e) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA				
- De menys de 1.000 kg i més de 750 kg de càrrega útil	17,67		1,30	22,97
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	27,77		1,30	36,10
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	83,30		1,30	108,29
f) D'ALTRES VEHICLES				
- Ciclomotors	4,42		1,30	5,75
- Motocicletes fins a 125 cc	4,42		1,30	5,75
- Motocicletes de més de 125 cc. fins a 250 cc	7,57		1,30	9,84
- Motocicletes de més de 250 cc. fins a 500 cc	15,15		1,30	19,70
- Motocicletes de més de 500 cc. fins a 1.000 cc	30,29		1,30	39,38
- Motocicletes de més de 1.000 cc	60,58		1,30	78,75

14

- Per aplicar la tarifa anterior cal atènyer-se a allò que disposa el Reial Decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària i disposicions complementàries, especialment el Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre, sobre el concepte de les diverses classes de vehicles.
- Cal establir la potència fiscal expressada en cavalls fiscals, d'acord amb allò que disposa l'Annex V del Reial decret 2822/98, de 23 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament general de vehicles.



Ajuntament de Maldà

- En tot cas el concepte genèric de “tractors” a què es refereix el quadre de tarifes del Real Decret Legislatiu 2/2004, comprèn tant els tractors de camions com els tractors d’obres i serveis.
- Les furgonetes, vehicles mixtes adaptats, Pick-up i auto-caravanes MMA \leq 3.500 Kg. tributaran com a turismes d’acord amb la seva potència fiscal, llevat dels casos següents:
 - a) Si el vehicle està habilitat per al transport de més de nou persones, inclòs el conductor, tributarà com autobús.
 - b) Si el vehicle està habilitat per transportar més de 525 Kg.de càrrega útil, tributarà com a camió
- Els vehicles tot terreny es consideraran com a turismes.
- Els moto-carros tenen la consideració, a l’efecte de l’impost, de motocicletes i, per tant, han de tributar per la capacitat de la seva cilindrada.
- Pel que fa als vehicles articulats, han de tributar simultàniament i per separat el que porti la potència d’arrossegament i els remolcs o semiremolcs arrossegats.
- Les màquines autopropulsades que puguin circular per la via pública sense ser transportades o arrossegades per altres vehicles de tracció mecànica han de tributar segons les tarifes corresponents als tractors.
- Les motocicletes elèctriques tenen la consideració, a l’efecte d’aquest impost, de motocicletes fins a 125 cc i podran gaudir de les bonificacions previstes en aquesta ordenança.

Article 7. Període impositiu i acreditació de l'impost



Ajuntament de Maldà

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es pagarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre de l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.
4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de trànsit, aquest inclòs.
5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi pagat la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar la devolució de l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.
6. En els casos de baixa temporal voluntària i baixa temporal per transmissió, quan intervingui un venedor de vehicles amb establiment obert a l'Estat per a aquesta activitat, d'acord amb el que estableix l'article 33 del Reglament general de vehicles, no es procedirà al prorrateig del deute, però el vehicle no s'inclourà en el padró fiscal de l'exercici següent.

Les baixes temporals per transmissió tindran una durada màxima d'un any.

Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou entregat a la compravenda no cal que l'adquirent pagui l'impost corresponent a l'any d'adquisició.

Quan l'adquisició tingui lloc en un altre exercici, correspondrà a l'adquirent pagar la quota de l'impost segons el previst al punt 3 d'aquest article.



Ajuntament de Maldà

Article 8. Règims de declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària correspon a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle, sense perjudici dels acords de delegació de competències o col·laboració que s'hagin pogut realitzar.
2. En el cas d'altres per primera adquisició de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una autoliquidació segons el model aprovat per aquest Ajuntament, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que s'escaigui i la realització d'aquesta. S'acompanyarà la documentació acreditativa de la compra o modificació, el certificat de les característiques tècniques i el document nacional d'identitat o el codi d'identificació fiscal del subjecte passiu.
3. Proveït de l'autoliquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost que resulti de la mateixa en l'entitat bancària col·laboradora. Aquesta autoliquidació tindrà el caràcter de provisional fins que l'oficina gestora verificarà que el pagament s'ha fet en la quantia correcta i deixarà constància de la verificació a l'imprès de declaració.
4. En els supòsits de baixa, transferència i canvi de domicili que consti en el permís de circulació del vehicle, l'obligat tributari haurà d'acreditar d'estar al corrent de pagament de l'impost de l'exercici anterior al qual es pretengui aquesta alteració. A aquests efectes l'Ajuntament comunicarà a les dependències de la Prefectura provincial de tràfic telemàticament l'estat del rebut o liquidació de l'exercici anterior, així com les variacions que sobre el mateix es puguin anar produint.

Article 9. Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.



Ajuntament de Maldà

2. Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre públic de trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili.
Així mateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili fiscal de què pugui disposar l'Ajuntament.
3. El padró o matrícula de l'impost s'exposarà al públic per termini de trenta dies hàbils, perquè els interessats legítims puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província simultàniament al calendari fiscal i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.
4. El pagament de les quotes anuals es realitzarà en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament o l'Administració encarregada de la gestió, tot anunciant-lo per mitjà d'edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província, sens perjudici d'utilitzar altres mitjans que es creguin més adients. En cap cas, el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

18

Article 10. Gestió per delegació

1. Si la gestió tributària i la recaptació del tribut ha estat delegada en la Diputació de Lleida, a través de l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals, les normes i referències a l'Ajuntament contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'Administració delegada. En concret, les facultats de l'article 2, 3, 5, 7 i 8 d'aquesta Ordenança.
2. En els supòsits de delegació de l'apartat anterior l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals rebrà la informació que, sobre modificacions de padró comunicarà Trànsit i actualitzarà el padró.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels



Ajuntament de Maldà

quals correspon als municipis de la província de Lleida que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. L'autoliquidació de l'impost que cal practicar en el cas de noves adquisicions de vehicles es presentarà a l'oficina de l'Organisme Autònom de Gestió i Recaptació de Tributs Locals de la Diputació de Lleida. En aquest Organisme es verificarà l'import de l'autoliquidació, que prèviament s'haurà ingressat en l'entitat col·laboradora. Si l'import ingressat fos incorrecte, l'Organisme practicarà la liquidació complementària que calgui.

19

Disposició adicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal o reglamentari que afectin qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició Transitòria

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es vulguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'hi estableixin.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal serà, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

El redactat actual d'aquesta modificació d'ordenança, va ser aprovat provisionalment pel Ple del dia 6 de novembre de 2023, i quedarà aprovat definitivament el 21 de desembre de 2023. Entrada en vigor el dia 1 de gener de 2024, i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.



Ajuntament de Maldà



Ajuntament de Maldà

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8 REGULADORA DE LA TAXA PER LA RECOLLIDA I TRACTAMENT D'ESCOMBRARIES

En compliment de l'article 17.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, s'exposa al públic que el Ple de l'Ajuntament de Maldà va aprovar provisionalment, en data 6 de novembre de 2023, la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per la recollida i tractament d'escombraries, a regir a partir del dia 1 de gener de 2024.

21

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 22/2011, de 29 de juliol, de residus i sòls contaminats, l'Ajuntament estableix la taxa per la recollida d'escombraries, que ha de regir per aquesta Ordenança.

Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics la prestació dels serveis següents:

- a) Recollida, transport i tractament dels residus generats en les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.
- b) Recollida, transport i tractament de les restes vegetals generades en solars sense edificar.
- c) Recollida, transport i tractament dels residus generats en comerços i serveis, com a conseqüència d'activitats domèstiques i en locals sense activitat comercial o per a usos privats, tals com aparcament, traster o magatzem.

2. Es consideren també residus domèstics: els que es generen en les llars d'aparells elèctrics i electrònics; roba; piles; acumuladors; mobles i estris; els residus i runes



Ajuntament de Maldà

procedents d'obres menors de construcció i reparació domiciliària; els residus procedents de neteja de vies públiques; zones verds; àries recreatives i platges; animals domèstics morts i vehicles abandonats

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'arrendatari, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General

Article 5è. Quota Tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles.

- Per cada vi venda : 85,80 € /any
- Per establiment: 90,20 €/ any



Ajuntament de Maldà

3. El servei extraordinari i ocasional de recollida de residus sòlids urbans, amb petició prèvia de l'interessat o ordre de l'Alcaldia per motius d'interès públic, es facturarà al cost d'aquest.

Article 6è. Acreditació

23

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entindrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància, és a dir, serà des de l'inici fins al final de l'any, o des de l'us de gener fins la data de cessament.

Article 7è. Règim de declaració i ingrés

1. Dins dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota del semestre en curs.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

El cobrament de les quotes s'efectuarà semestralment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.



Ajuntament de Maldà

3. El període impositiu coincideix amb l'any natural excepte en el supòsits d'inici o cessament de la prestació del servei, casos en que es procedirà aplicar el prorrateig, conforme a les regles següents:

- a) En els supòsits d'altres per inici de la prestació del servei, es liquidarà la quota corresponent als mesos que resten per finalitzar l'exercici, inclòs el mes en que te lloc l'alta.
- b) En cas de baixes per cessament de la prestació del servei, es liquidarà la quota que correspondrà als mesos transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent-hi aquell en que s'origina el cessament.

24

La taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà semestralment en el període que aquest determini, mitjançant domiciliació bancària, només en casos excepcionals s'acceptarà que el pagament s'efectuï en l'oficina de recaptació de l'Ajuntament. En particular, quan els rebuts siguin generats per persona diferent del propietari, el pagament del rebut es realitzarà mitjançant càrrec al compte de qui genera els residus, sempre que hagi estat acceptat per aquest.

Article 8.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



Ajuntament de Maldà

Disposició final

El redactat actual d'aquesta modificació d'ordenança, va ser aprovat provisionalment pel Ple del dia 6 de novembre de 2023, i quedarà aprovat definitivament el 21 de desembre de 2023. Començarà a regir el dia 1 de gener de 2024, i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.



Ajuntament de Maldà

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9 REGULADORA DE LA TAXA DE CLAVEGUERAM

Article 1. Fonaments i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d' abril, reguladora de les Bases del Règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del RDL 2/2004, del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals , aquest Ajuntament estableix la "taxa de clavegueram", que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s' atenen al que disposa l'article 57 del RDL 2/2004, del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

26

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa:
 - a) L' activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si es donen les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueres municipal.
 - b) La prestació dels serveis d'evacuació d' excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals mitjançant la xarxa de clavegueres municipal i el seu tractament per depurar-les.
2. No estaran subjectes a aquesta taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoseso que tinguin la condició de solar o de terreny.

Article 3. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l' article 35.4 de la Llei General Tributària 58/2003, de 17 de desembre, que siguin:
 - a) Quan es tracti de la concessió de llicència de presa a la xarxa, el propietari, l' usufructuari o el titular del domini útil de la finca.
 - b) En el cas de prestació de serveis del núm. 1b) de l' article anterior , els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiàries d' aquests serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitants o arrendataris, fins i tot en precari.
2. En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o



Ajuntament de Maldà

usuari dels habitatges o locals el propietari d' aquests immobles, que podrà repercutir, si s' escau, les quotes que s'han satisfet sobre els beneficiaris respectius del servei.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 i 42 de la Llei General Tributària 58/2003, de 17 de desembre .
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l' article 43 de la Llei General Tributària 58/2003, de 17 de desembre.

Article 5. Quota tributària

1. La quota tributària de connexió a la xarxa de clavegueram es fixa en la quantitat de 175 essent a càrrec del subjecte passiu la distància de l' habitatge, local, granja, etc fins a la xarxa general.
2. La quota tributaria pel subministrament de l'escomesa d'aigua és de 175 euros.
3. La quota tributaria per la presentació dels serveis de clavegueram i depuració es determina per finques aplicant una única tarifa per import de 40€.

Article 6. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l' exacció d'aquesta taxa.

Article 7. Meritació

1. La taxa es merita i neix l' obligació de contribuir quan s' iniciï l' activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i s' entendrà que aquesta s' inicia:
 - a) En la data de presentació de la corresponent sol·licitud de la llicència de connexió, si el subjecte passiu la formula expressament.



Ajuntament de Maldà

- b) Des que té lloc la presa efectiva a la xarxa de clavegueres municipal. La meritació per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d' escomesa i sense perjudici de l' inici de l' expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.
- c) Els serveis d' evacuació d' excretes, d' aigües pluvials, negres o residuals i de la seva depuració, són de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no passi dels cent metres, i la taxa s' acreditarà fins i tot quan els interessats no efectuïn la presa a la xarxa.

Article 8. Declaració, liquidació i ingrés

1. Els subjectes passius substituïts del contribuent formularan les declaracions d'alta i de baixa en el cens de subjectes passius de la taxa en el termini que hi ha entre la data en què es produeixi la variació en la titularitat de la finca i l'últim dia del mes natural següent. Aquestes últimes declaracions tindran efecte a partir de la primera liquidació que es practiqui després que hagi finalitzat el termini de presentació d' aquestes declaracions d'alta i de baixa.
Una vegada concedida la llicència de connexió a la xarxa, la inclusió inicial en el cens es farà d'ofici.
2. Les quotes exigibles per aquesta taxa es liquidaran i es recaptaran anualment.
3. En el supòsit de llicència de connexió, el contribuent ha de formular la corresponent sol·licitud i, una vegada concedida, els serveis tributaris d' aquest Ajuntament practican la liquidació que s' escaigui, la qual es notificarà per a ingrés directe en la forma i els terminis que fixa el Reglament General de Recaptació.

Disposició final

La darrera modificació d'aquesta Ordenança fiscal i en conseqüència el seu redactat actual, va ser aprovat provisionalment en sessió plenària extraordinària de l'Ajuntament



Ajuntament de Maldà

dels Maldà el dia 6 de novembre de 2023. La mateixa ha quedat definitivament aprovada en no presentar-se al·legacions durant el termini d'exposició pública, i entrarà en vigor l'1 de gener de 2024 i, romandrà vigent mentre no se'n acordi la modificació o derogació expresses. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Contra el present acord, es podrà interposar recurs contenciós-administratiu, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà a la publicació del present anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.



Ajuntament de Maldà

ORDENANÇA FISCAL NÚM 12 TAXA PER L'OCUPACIÓ DE LA VÍA PÚBLICA AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES.

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20.3.g) i 20.3.q) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'us públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides, murs de contenció, edificacions o cerques, en vies públiques locals que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial per l'ocupació de terrenys de domini públic local amb mercaderies, material de construcció, runes, tanques puntals, puntals, bastides, grues i altres instal·lacions anàlogues en els termes establerts a l'art. 6 d'aquesta ordenança, on es regulen les tarifes que s'han d'aplicar.

Article 3r.- Subjecte passiu

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'art. 33 de la Llei general tributària, a les quals s'atorguin les llicències per gaudir de l'aprofitament especial, o qui se'n beneficiï sense haver sol·licitat la llicència.

2. Tenen la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent, els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres: el promotor, el propietari o el constructor.

Article 4t.- Responsables



Ajuntament de Maldà

1. Juntament amb el subjecte passiu, respondran solidàriament de les obligacions tributàries les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en el supòsits i abast que assenyala l'article 40 de la Llei general tributària.

31

Article 5è.- Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. Tindran dret a una bonificació del 50% en la quota íntegra de la taxa, sempre que així es sol·liciti pels interessats abans de la finalització de les obres, en cas de calamitat pública o de naturalesa anàloga degudament apreciada per l'òrgan competent.

Article 6è.- Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

EPIGRAF	Euros
Tarifa primera. Ocupació de la via pública amb mercaderies o materials de construcció Ocupació o reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic que facin els industrials amb materials o productes de la indústria o comerç a què dediquen la seva activitat, inclosos els vagons o vagonetes metàl·liques anomenats "containers"; amb runes, materials de construcció (palets,...)etc	



Ajuntament de Maldà

-Per m ² o fracció a la setmana	10 €
* Quota mínima	10 €
Tarifa Segona. Tanques, puntals, bastides, etc.	
1. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb tanques, caixes de tancaments, siguin o no per a obres, puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues:	
-Per m ² o fracció al dia	10 €
* Quota mínima	10 €
Tarifa Tercera. Grues *	
Per cada grua utilitzada en la construcció, el braç o ploma de la qual ocupi, en el seu recorregut la volada de la via pública	
- Fins a 3 mesos	50 €
- A partir de 3 mesos (euros/mes)	50€/mes
Tarifa quarta. Instal·lació de terrasses	
La instal·lació de terrasses en el terreny de domini públic per activitats d'hoteleria i venda de productes alimentaris:	
- Anual per m ²	2,50 per m ²

* Per la instal·lació d'una grua torre serà necessari aportar projecte tècnic de la instal·lació a realitzar i dipositar una garantia de 250 euros que seran retornats una vegada finalitzades les obres, sempre que els serveis tècnics hagin comprovat que no s'ha malmès la via pública, per la qual cosa s'emetrà el corresponent informe.

Article 7è.- Normes de gestió

1. Les quotes tributàries es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i no es podran reduir pels períodes naturals de temps assenyalats en el epígrafs respectius.



Ajuntament de Maldà

2. Si es produeixen desperfectes en el paviment o les instal·lacions de la via pública, els titulars de les llicències o els obligats al pagament hauran de procedir al reintegrament total de les despeses de reconstrucció i reparació d'aquests desperfectes o reparar els danys causats, que seran, en tot cas, independents dels drets liquidats pels aprofitaments realitzats.

Article 8è.- Meritació

1. La taxa es merita quan s'inicia l'ús privatiu o l'aprofitament especial, moment que ha de coincidir amb el de la concessió de la llicència, si es va sol·licitar.

2. Sense perjudici del que estableix el punt anterior, cal dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per gaudir especialment del domini públic local en benefici particular.

3. Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial sense sol·licitar la llicència, la meritació de la taxa té lloc en el moment de l'inici de l'esmentat aprofitament.

Article 9è.- Període impositiu

El període impositiu és el temps durant el qual s'ha efectuat el gaudiment de l'aprofitament especial. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls establerts a l'article 6.

Article 10è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, i formular una declaració on hi consti la superfície de l'aprofitament i el temps de duració. S'hi acompanyarà un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació en el municipi.

2. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.



Ajuntament de Maldà

3. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

5. En el cas que les autoritzacions sol·licitades es deneguin, els interessats podran sol·licitar la devolució de l'import ingressat.

Article 11è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

El redactat actual d'aquesta modificació d'ordenança, va ser aprovat provisionalment pel Ple del dia 6 de novembre de 2023, i quedarà aprovat definitivament el 21 de desembre de 2023. Començarà a regir el dia 1 de gener de 2024, i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.



Ajuntament de Maldà

ORDENANÇA FISCAL NÚM 13 REGULADORA DE LA TAXA DE CEMENTIRI MUNICIPAL

Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats atorgades pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, de l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el què es disposa en els articles 15 a 27 i 57 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquesta Ordenança regula la taxa per la utilització del servei de cementiri municipal.

35

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa, la prestació de serveis del cementiri municipal, com ho són: assignació dels drets funeraris sobre sepultures, nínxols, panteons, mitjançant l'expedició dels corresponents títols funeraris, la inhumació del cadàvers, l'exhumació de cadàvers, el trasllat de cadàvers, la col·locació i el moviment de làpides, reixes i guarniments,

la conservació dels espais destinats al descans dels difunts, la transmissió de títols i qualsevol altre que de conformitat amb el què es preveu en el *Reglament de Policia Sanitària i Mortuòria*, siguin convenients o s'autoritzi a instància de part.

Article 3r. Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents els sol·licitants de la concessió d'un dret funerari o de la prestació del servei o els titulars de l'autorització concedida.

Article 4t. Responsables

Respondran del deute tributari els deutors principals junt amb d'altres persones o entitats. A aquests efectes es consideraran deutors principals els obligats tributaris de l'apartat 2 de l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

En relació a la responsabilitat solidària i subsidiària del deute tributari ens atindrem al que estableixen, respectivament, els articles 42 i 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Article 5è. Exempcions

Estaran exempts del pagament de la taxa els següents serveis:

1. Els enterraments dels asilats procedents de beneficència, sempre que la



Ajuntament de Maldà

conducció es verifiqui per compte dels establiments esmentats i sense cap pompa fúnebre pagada per la família dels finats.

2. Els enterraments de cadàvers de pobres de solemnitat.
3. Les inhumacions que ordeni l'autoritat judicial i que s'efectuïn en la fossa comuna.

Article 6è. Quota

36

La quota tributària es determinarà per aplicació de la tarifa següent:

- Concessió del nínxol:

Primer i quart pis 450,00 euros

Segon i tercer pis 550,00 euros

- Manteniment i conservació nínxols 10,00 euros anuals per nínxol

- Autorització de transmissió de les

concessions de tota classe de sepultures

o nínxols, a títol d'herència 30,50 euros

- Autorització d'exhumació de restes

cadavèriques 30,50 euros

Article 7è. Meritació

La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir en el mateix moment en que es sol·liciti l'autorització o el servei que es pretén.

La quota establerta en concepte de conservació del cementiri municipal es meritara el primer dia de cada any.

En cas de nova concessió de sepultura o nínxol, la taxa es meritara el primer dia de l'any següent.

Article 8è. Gestió tributària

1. La quota tributària prevista per la concessió de sepultures i nínxols, i per la resolució de les autoritzacions sol·licitades, s'haurà de satisfer en els següents terminis comptadors a partir de la notificació de la concessió al subjecte passiu: si la notificació es produeix entre el dia primer i el dia 15 de cada mes, des del mateix dia de la notificació fins al dia 20 del següent mes posterior; si la notificació es produeix entre el dia 16 i



Ajuntament de Maldà

l'últim de cada mes, des del mateix dia de la notificació fins al dia 5 del segon mes posterior; si el *dies ad quem* d'aquests terminis fos inhàbil, el termini finalitzarà el següent dia immediat hàbil.

2. Transcorregut el termini previst en l'apartat anterior s'iniciarà el procediment de cobrament en període executiu, de conformitat amb allò previst en el Reglament General de Recaptació.

3. La quota tributària prevista pel manteniment i conservació del cementiri municipal té un període impositiu que coincideix amb l'any natural.

4. Correspon a la Junta de Govern de l'Ajuntament aprovar el padró anual de subjectes passius de la taxa pel manteniment i conservació del cementiri municipal.

5. El període de cobrament voluntari de les quotes notificades col·lectivament serà fixat per acord del Ple de l'Ajuntament, sense que en cap cas sigui inferior a dos mesos, tot publicant-se en el *Butlletí Oficial de la Província* i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament.

6. Finalitzat el termini de cobrament en període voluntari, procedirà la incoació del procediment de cobrament en període executiu, en els termes previstos en el Reglament General de Recaptació.

Article 9è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els correspongui en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 181 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició Final

El redactat actual d'aquesta modificació d'ordenança, va ser aprovat provisionalment pel Ple del dia 6 de novembre de 2023, i quedarà aprovat definitivament el 21 de desembre de 2023. Començarà a regir el dia 1 de gener de 2024, i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.



Ajuntament de Maldà

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14 ACTUALITZACIÓ DE LA TAXA PER PRESTACIÓ DELS SERVEIS ASSISTENCIALS DE LA RESIDENCIA

En compliment de l'article 17.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, s'exposa al públic que el Ple de l'Ajuntament de Maldà va aprovar provisionalment, en data 6 novembre de 2023, la modificació de l'ordenança fiscal reguladores de la taxa per la prestació dels serveis assistencials de la Residència Geriàtrica i Centre de dia de Maldà, a regir a partir del dia 1 de gener de 2024.

38

L'edicta d'aprovació provisional de l'ordenança s'ha exposat al tauler d'anuncis de la Corporació, a l'e-tauler i s'ha publicat al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 216, de data 8 de novembre de 2019 durant el termini de trenta dies hàbils sense que s'hagin presentat reclamacions, i per tant, l'acord provisional ha esdevingut definitiu. Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació dels serveis assistencials de la Residència Geriàtrica i centre de dia de Maldà

El text de l'article de l'ordenança que es modifica és el següent :

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà en funció de la tipologia dels serveis assistencials i d'acolliment que es sol·licitin o s'utilitzin en la prestació del servei .Aquesta quota fa referència al preu mensual dels serveis prestats.
2. A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents :

2.1) Residència assistida :

Quota tributària del servei de residència assistida :

Quota mensual per resident, baixa dependència (Grau I)	1.400 €
Quota mensual per resident, mitja dependència (Grau II)	1.500 €
Quota mensual per resident, alta dependència (Grau III)	1.850€



Ajuntament de Maldà

2.2) Centre de dia :

Quota tributària del servei de Centre de Dia :

Jornada complerta		Mitja jornada	
Dies / mes		Dies / mes	
D' 1 a 4	143 €	D' 1 a 4	85 €
De 5 a 8	255 €	De 5 a 8	155 €
De 9 a 12	365 €	De 9 a 12	220 €
De 13 a 16	480 €	De 13 a 16	290 €
De 17 a 21	620 €	De 17 a 21	375 €
De 22 a 26	760 €	De 22 a 26	455 €
De 27 a 30	855 €	De 27 a 30	515 €

39

2.3) Servei de menjador

Quota tributària del servei de menjador :

Més de 10 dinars al mes		Servei de menjador puntual	
Dinar	5,50 €	Dinar	6,50 €
Sopar	4,50 €	Sopar	5,50 €

2.4) Servei de bugaderia

Quota tributària del servei de bugaderia:

1 servei	5,00 €
----------	--------

3. Les tarifes contemplades a l'article 6 de l'ordenança , podran ser actualitzades d'acord amb l' índex de preus al consum (IPC). Aquesta actualització es podrà fer sense haver de tramitar cap expedient de modificació de l'ordenança fiscal.

El redactat actual d'aquesta modificació d'ordenança, va ser aprovat provisionalment pel Ple del dia 6 de novembre de 2023, i quedarà aprovat definitivament el 21 de desembre de 2023. Començarà a regir el dia 1 de gener de 2024, i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.



Ajuntament de Maldà

ORDENANÇA FISCAL NÚM 16 PREUS PÚBLICS DE LES TAXES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE PISCINES MUNICIPALS

Article 1. Fonament legal i objectiu.

Exercitant la facultat reconeguda a l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i segons s'assenyala a l'article 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, els ajuntaments podran establir i exigir taxes per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la seva competència o per la utilització privativa o l'aprofitament especial dels béns de domini públic municipal, segons les normes contingudes a la secció 3^a del capítol III del títol I d'aquesta Llei, s'estableix en aquest terme municipal, una taxa per la prestació del servei de piscines, instal·lacions esportives i altres serveis, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la present taxa la utilització, gaudi o aprofitament de les piscines municipals i instal·lacions complementàries per part de les persones usuàries.

Article 3. Objecte.

La utilització dels serveis de piscines municipals, instal·lacions esportives i altres serveis.

Article 4. Subjectes passius.

Són subjectes passius en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'Article 33 de la Llei General Tributària, que sol·liciten o resulten beneficiades pels serveis assenyalats en aquesta Ordenança.



Ajuntament de Maldà

Article 5. Responsables

5.1 Respondran solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

5.2 La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

41

Article 6. Tarifes.

La quota tributària de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

A) Per entrada al recinte de les piscines durant la temporada d'estiu:

ENTRADA INDIVIDUAL (dia sencer o mig dia indistintament)	
INFANTIL (de 6 a 11 anys complerts)	3,00 €
ADULT (a partir de 12 anys)	4,50 €

B) Per abonament únic durant la temporada d'estiu:

Excepcionalment es poden fer abonaments per mesos i la taxa s'aplicaria proporcionalment.

ABONAMENTS DE TEMPORADA INDIVIDUAL:	
Fins a 5 anys (inclòs)	GRATUÏT
De 6 a 11 anys (abonament individual)	30,00 €
De 12 a 65 anys (abonament individual)	35,00 €
A partir de 65 anys complerts (abonament individual)	30,00 €
Abonament familiar. (exempts 1 a 5 anys) Cal presentar el certificat o volant de convivència	30,00€/persona
Família nombrosa o monoparental. Cal presentar el carnet de família nombrosa o llibre de família	20,00 €/persones



Ajuntament de Maldà

Article 7. Meritació

- 7.1. L'obligació de contribuir neix per la prestació del servei, l'Ajuntament podrà exigir el dipòsit previ del seu import total o parcial. Fet imposable està constituït per la utilització dels béns enumerats en l'article anterior.
- 7.2. L'obligació de contribuir neix des de que s'inicia la utilització mitjançant l'entrada en el recinte de les instal·lacions, i/o des de que s'utilitzen els serveis que es detallen en la tarifa d'aquesta exacció.
- 7.3. El subjecte passiu són les persones naturals usuaris de les instal·lacions o serveis.

42

Article 8. Administració i cobrança.

Les quotes exigibles per aquesta exacció es liquidaran per cada acte i el pagament de les mateixes s'efectuarà de la següent manera:

8.1 Les tarifes aplicables a les entrades diàries seran abonades en forma d'entrades en la taquilla de les instal·lacions de la piscina municipal amb caràcter previ a accedir a aquestes.

8.2 Les tarifes aplicables als abonaments de temporada seran objecte d'autoliquidació de manera que el subjecte passiu haurà de presentar justificant d'abonament de la corresponent taxa a les oficines municipals a fi d'emissió del corresponent abonament.

Article 9. Devolució.

Cas de no poder prestar-se el servei per causa imputable a l'Ajuntament, es retornarà l'import satisfet, no tenint dret a cap tipus d'indemnització.

Article 10. Infraccions i sancions.

Es considerarà infractors els que sense la corresponent autorització municipal i consegüent pagament dels drets, portin a terme les utilitzacions o aprofitaments que



Ajuntament de Maldà

assenyala aquesta Ordenança i seran sancionats d'acord amb el que es disposa en els articles 178 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i altra Legislació aplicable.

Disposició Transitòria

En tot el no previst en la present Ordenança s'estarà al que es disposa en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics.

Disposició final

El redactat actual d'aquesta modificació d'ordenança, va ser aprovat provisionalment pel Ple del dia 6 de novembre de 2023, i quedarà aprovat definitivament el 21 de desembre de 2023. Entrada en vigor el dia 1 de gener de 2024, i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.



Ajuntament de Maldà

ORDENANÇA FISCAL NÚM 17 REGULADORA DE LA TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I/O RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA

Art. 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'apravà el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, de conformitat amb el que preveu l'article 57 del TRHL.

44

Art. 2. Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa, i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme al que preveu l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLU.

Art. 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles on es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.

2. Pel que fa a la comunicació prèvia d'obres menors no subjectes a llicència urbanística, els subjectes passius seran els contribuents, persona física o jurídica que siguin propietaris o posseïdors o si s'escau arrendataris dels immobles on es realitzi el fet imposable.



Ajuntament de Maldà

3. En tot cas, tindran la condició de substituïts del contribuent els qui sol·licitin les llicències corresponents o els qui realitzin les construccions, instal·lacions o les obres, si no eren els mateixos contribuents.

Art. 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a l'article 42 de la Llei General Tributària i a l'Ordenança fiscal general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança general.

Art. 5. Base imposable

Es pren com a base d'aquesta exacció la naturalesa dels expedients que s'han de tramitar.

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que assenyalarà segons la naturalesa dels expedients que s'han de determinar, d'acord amb les tarifes que conté l'apartat segon d'aquest mateix article.

2. Les tarifes que s'apliquen per tramitar cada instància o expedient, segons el cas, de qualsevol tipus d'assumpte de competència municipal, des de l'inici fins a la resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord final, **les quals s'abonarà el 50% al inici del expedient i la resta en la seva finalització, excepte en els expedients que sigui de comunicació d'obres excloses de llicències que es tindrà que abonar el 100% en el moment de presentació de l'instància.** les tarifes son les següents:

A) Expedients referents a obres o llicències urbanístiques en general

Quadre de tarifes		
Apartat	Concepte	Import
A	Llicència d'obres que requereixen projecte tècnic	200,00 €
B	Llicència d'obres que no requereixen projecte tècnic	60,00 €



Ajuntament de Maldà

C	Obres subjectes a comunicació prèvia no requereix llicència d'obra. Abonar 100% en el moment presentació sol·licitud.	50,00 €
D	Llicència de segregació i divisió horitzontal simple de finques urbanes	120,00 €
E	Llicència de parcel·lació o de divisió horitzontal complexa	170,00 €
F	Canvi de titularitat de llicència urbanística o de comunicació prèvia	40,00 €
G	Modificació de llicència urbanística concedida	50,00 €
H	Pròrroga de llicència urbanística concedida	50,00 €
I	Llicència parcial o comunicació de primera ocupació/utilització d'edificis	90,00 €
J	Senyalització obres (Obligatori per realitzar obres per LLOO i es tindrà que ficar de forma visible)	30,00 €
K	Llicència d'obres en sòl no urbanitzable que requereixen projecte tècnic i que han d'obtenir l'informe perceptiu de la Comissió Territorial d'Urbanisme	200,00 €

46

B) Expedients referents al planejament urbanístic

Quadre de tarifes		
Apartat	Concepte	Import
A	Informe urbanístic	75,00 €
B	Certificat de compatibilitat urbanística	75,00 €
C	Certificat d'antiguitat i legalitat de la implantació d'immobles existents i usos	75,00 €
D	Altres certificats o informes referents al Servei d'urbanisme	75,00 €
E	Tramitació projecte de reparcel·lació urbanística complexa	1.350,00€
F	Tramitació projecte d'urbanització o pla parcial	680,00 €
G	Tramitació expedient de qualsevol figura del planejament	300,00 €
H	Acta de replanteig d'alineació o rasant i reajustament	90,00 €

C) Expedients referents a la declaració de ruïna

Quadre de tarifes		
Apartat	Concepte	Import
A	Declaració de ruïna a instància de tercers de finques urbanes	400,00 €



Ajuntament de Maldà

B	Declaració de ruïna incoat d'ofici per part de l'Administració	300,00 €
C	Declaració de ruïna imminent promogut per l'Administració	600,00 €

Si l'expedient de ruïna es resolgués decretant la ruïna imminent i l'Ajuntament assumeix les despeses de trasllat de mobles i/o interrupció de subministres i serveis , com l'aigua i enllumenat i/o l'execució de l'enderroc de la finca ruïnosa, se liquidaran a la propietat els imports corresponents als costos reals dels esmentats treballs.

47

D) Expedients referents a la disciplina urbanística

Quadre de tarifes		
Apartat	Concepte	Import
A	Incoació d'expedient de protecció de la legalitat urbanística	150,00 €
B	Incoació d'expedient d'ordre d'execució d'obres o actuacions	75,00 €
C	Incoació de qualsevol altre expedient referent a disciplina urbanística	75,00 €

3. En cas de desistiment de qualsevol expedient abans de la resolució, **es liquidarà el 50% de la taxa estipulada.**

4. Les liquidacions que es facin per aquest fet imposable són compatibles e independents de les taxes per ocupar la via pública.

Article 7. Exempcions i bonificacions.

1. S'atorgarà una bonificació equivalent al 75 % de l'import de la taxa per a obres conservació, consolidació i restauració de façanes en edificis d'una antiguitat superior a deu anys, a tot el municipi.

2. S'atorgarà una bonificació equivalent al 95 % de l'import de la taxa per a obres d'adequació d'accés i supressió de barreres arquitectòniques.



Ajuntament de Maldà

Les bonificacions assenyalades als punts 1 i 2 d'aquest article s'atorgaran d'ofici, previ informe emès pels serveis tècnics de l'Ajuntament, i afectaran únicament a la part del pressupost de l'actuació referida als conceptes bonificats.

Article 8. Acreditament.

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

A aquests efectes, s'entendrà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència urbanística corresponent, si el subjecte passiu la formula expressament, o quan presenta la comunicació prèvia.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

4. En el cas de prestació de serveis d'informació urbanística, la taxa s'acreditarà en el moment de sol·licitud de la informació o consulta urbanística.

Article 9. Normes de gestió.

1. La taxa es gestionarà pel règim de liquidació d'acord amb les tarifes establertes en l'apartat segon de l'article 6 d'aquesta ordenança.

2. El pressupost declarat en la sol·licitud per part de les persones interessades podrà ser revisat pels Serveis tècnics municipals i si s'escau, es modificarà d'ofici i es procedirà a la liquidació corresponent.

3. Totes les liquidacions que es practiquin es notificaran al subjecte passiu que substitueix el contribuent per al seu ingrés directe en les arques municipal utilitzant els mitjans de pagament i els terminis que assenjala el Reglament General de Recaptació.



Ajuntament de Maldà

Article 10. Infraccions i sancions.

1. Pel que fa referència a la qualificació de les infraccions tributàries i les sancions que els corresponguin en cada cas, s'ha d'aplicar el que disposa els articles 181 i següents de la Llei 53/2003, de 18 de desembre, General Tributària, les disposicions que la complementen i despleguen.

2. La imposició de sancions mai no impedeix la liquidació i el cobrament de les quotes meritades no prescrites.

El redactat actual d'aquesta modificació d'ordenança, va ser aprovat provisionalment pel Ple del dia 6 de novembre de 2023, i quedarà aprovat definitivament el 21 de desembre de 2023. Començarà a regir el dia 1 de gener de 2024, i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.



Ajuntament de Maldà

ANNEX COMUNICACIÓ D'OBRES EXCLOSES DE LICÈNCIA

Dades de la persona sol·licitant / interessat

Nom i cognoms / Raó social
NIF / CIF
Adreça
Població i codi postal
Telèfon de contacte
Adreça electrònica

50

Dades de la sol·licitud, relatives a l'obra

Adreça de les obres
Referència cadastral

Comunico: que es realitzaran les actuacions no subjectes a llicència urbanística que es detallen a continuació.

Descripció de l'actuació:		
Pressupost d'execució material		
Terminis previstos	Inici	acabament
Ocupació de via pública:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

El tipus d'actuacions que es poden acollir a aquesta comunicació estan regulades a l'article 187bis - Actes subjectes a comunicació prèvia - del Text Refós de la llei d'urbanisme (TRLU)



Ajuntament de Maldà

A Maldà, ____ de/d' _____ de _____

Signatura del sol·licitant

51

La taxa o impost que es deriven d'aquest tràmit entrada en vigor a les Ordenances Fiscals municipals edició 1 de gener de 2024 de l'Ajuntament de Maldà. Caldrà que es faci efectiu l'import corresponent mitjançant autoliquidació per a poder iniciar el tràmit.

Una vegada registrada la comunicació d'obres excloses de llicència si en el termini de 15 dies hàbils l'Ajuntament no comunica la seva disconformitat es dona a entendre que la sol·licitud ha estat estimada favorablement i per tant, es poden iniciar els treballs. Durant aquest termini està prohibit iniciar les obres.

L'execució d'obres sense que s'hagi presentat la comunicació prèvia, pot der objecte de sanció, sense perjudici que l'Ajuntament pugui també paraitzar les obres o imposar multes coercitives en els casos previstos legalment.

El disposar de l'autorització per règim de comunicació prèvia, no exclou els seus beneficiaris de les responsabilitats civils o penals en l'exercici de les seves activitats.

Les terres i les runes que es derivin de les actuacions s'han de dipositar complint la normativa vigent a un abocador autoritzat de gestió de residus i presentar els comprovants a l'Ajuntament conforme s'ha dut a terme la gestió.

Aquesta comunicació no autoritza les modificacions que es puguin produir durant desenvolupament de les obres, aquestes, seran objecte d'una nova comunicació.

La conformitat municipal de la comunicació prèvia no eximeix de responsabilitat al peticionari, que no podrà, en base a la mateixa, afectar les xarxes de serveis (llum, aigua, clavegueram etc...) ni tampoc a la pavimentació de la via pública ni tampoc interrompre el trànsit com a conseqüència de l'execució de les obres ni causar perjudicis a tercers.

L'Ajuntament podrà dur a terme conforme l'establert en la legislació vigent, mitjançant el seu personal tècnic, inspeccions per a comprovar l'estat de les instal·lacions i la realització de les obres conforme a les condicions establertes en el document.

Exemples d'actuacions que es poden acollir a la comunicació prèvia:

Obres situades en parcel·les, consistents en:

- Neteja i esbrossada de terreny sense tala d'arbres ni moviment de terres.
- Jardineria complementària a edificació sense tala d'arbres ni moviments de terres.

Obres situades a l'interior d'habitatges i locals consistents en:

- Reformar cuines i banys sense modificar-ne l'estructura (forjats, sostres, pilars, ...) ni la distribució (parets, paredons, envans, ...), ni fer obertures de portes o finestres.
- Instal·lacions d'aigua, gas, electricitat, desguassos, etc. i les corresponents regates sempre que no afectin elements estructurals (parets de càrrega, pilars, forjats, ...)
- Instal·lació de persianes, reixes, portes i finestres sense modificar les obertures



Ajuntament de Maldà

- Arrebossar, enguixar, estucar, pintar i enrajolar (rajola ceràmica) interiors fins a 4m d'alçada i pavimentació a interiors (sense que això suposi la superposició de més de dos gruixos de paviment ni augment en més del doble del pes propi del conjunt dels mateixos respecte de l'original, ni la reducció de la sobrecàrrega d'ús exigible per normativa).
- Canviar safareig, sanitaris i cuines.

Obres situades a les zones comuns dels edificis consistents en:

- Instal·lacions d'aigua, gas, electricitat, desguassos, etc. i les seves corresponents regates sempre que no s'afectin elements estructurals (parets de càrrega, pilars, forjats,...).
- Arrebossar, enguixar, estucar, pintar i enrajolar interiors (vestíbul, escala,...) fins a 4m d'alçada i pavimentació d'interiors (sense que això suposi la superposició de més de dos gruixos de paviment ni augment en més del doble del pes propi del conjunt dels mateixos respecte de l'original, ni la reducció de la sobrecàrrega d'ús exigible per normativa).
- Instal·lació de noves persianes, reixes, portes i finestres sense modificar obertures (ni variació en amplada ni alçada, ni modificació, ni canvi de lloc de la llinda).

52

Aquest document no és d'aplicació en cap dels supòsits recollits en l'article 187 – Actes subjectes a llicència urbanística- del Text Refós de la Llei d'urbanisme (TRLU):

La signatura d'aquesta comunicació implica el compliment del que s'estableix a les Normes de Planejament vigent del municipi de Maldà.

Política de protecció de dades de caràcter personal

La secció de tràmits de l'ajuntament sol·licita als seus usuaris dades de caràcter personal, per tal de poder realitzar la tramitació sol·licitada per l'usuari, complint les condicions de seguretat i confidencialitat exigides per la legislació vigent en cada cas

Aquestes dades s'integren en els corresponents fitxes informatitzats o documentals del propi ajuntament, d'acord amb la normativa vigent en cada cas.

L'Ajuntament garanteix la confidencialitat del tractament de les dades de caràcter personal que es recullen, així com la implementació de les mesures, d'ordre tècnic i organitzatiu, que garanteixen la seguretat d'aquestes dades.

Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades



Ajuntament de Maldà

ORDENANÇA FISCAL NÚM 18 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS GENERALS

Article 1.

L'establiment, fixació, gestió i cobrament dels preus públics es regeixen pel Capítol VI del Títol I del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, altres normes concordants sobre Hisendes Locals i, supletòriament, per la Llei 8/1989, de 13 d'abril de taxes i preus públics, i en allò que no preveuen els textos anteriors, són d'aplicació les previsions d'aquesta Ordenança.

53

Concepte

Article 2.

1.- Tindran la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que es satisfacin per la prestació de serveis o la realització d'activitats efectuades en règim de Dret públic quan, prestant-se també aquests serveis o activitats pel sector privat, siguin de sol·licitud voluntària per part dels administrats.

2.- Les entitat locals podran establir preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la competència de l'entitat local, sempre que no concorri cap de les circumstàncies especificades en la lletra b), de l'article 20.1 del RDL 2/2004.

Obligats al pagament

Article 3.

Estan solidàriament obligats al pagament:

A) Els qui han sol·licitat la concessió o la llicència per a l'aprofitament especial o la prestació del servei sempre que no s'esdevingui la circumstància prevista en el paràgraf 2n de l'article 8.

B) Els que gaudeixen, utilitzen o aprofiten especialment el domini públic en benefici particular, o utilitzen els serveis o activitats pels quals cal satisfer preus públics, encara que no hagin demanat la corresponent concessió, llicència, autorització o prestació.

Article 4.

No estan obligades al pagament de preus públics les administracions públiques per als aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a tots els que immediatament interessin la seguretat ciutadana.



Ajuntament de Maldà

Article 5.

El pagament de preus públics per serveis o aprofitaments efectuats i no prèviament autoritzats o que ultrapassessin els límits de l'autorització, no comporten la legalització de les utilitzacions o prestacions no autoritzats i és compatible amb la suspensió de la prestació del servei o de l'aprofitament i amb les sancions o altres mesures que corresponguin.

Indemnitzacions per la destrucció o deteriorament del domini públic

54

Article 6.

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquin la destrucció o el deteriorament del domini públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament del preu públic que correspongui, s'obliga al reintegrament del cost total de les despeses corresponents de reconstrucció o reparació i a dipositar prèviament el seu import. Si els danys són irreparables, hom indemnitzarà el municipi amb una quantitat igual al valor del béns destruïts o a l'import del deteriorament dels malmesos.

L'Ajuntament no pot condonar totalment o parcial les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.

Naixement de l'obligació

Article 7.

L'obligació de pagar el preu públic neix amb l'inici de la prestació del servei o la pràctica de l'activitat, o des del moment que es concedeix la utilització privativa o l'aprofitament especial.

També neix l'obligació en el moment d'utilitzar un servei públic o d'efectuar un aprofitament especial, encara que no hagi estat autoritzat.

Article 8.

L'Ajuntament podrà exigir el dipòsit previ de l'import total o parcial.

Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització del domini públic no es presti o no es practiqui, procedirà la devolució de l'import corresponent.

Article 9.

Per al pagament del preu públic, l'Ajuntament pot establir períodes de venciment mitjançant el reglament del mateix servei o per acords de caràcter general, si això s'escau.

Si hom no ho hagués establert explícitament, en cas que es tracti de prestació de serveis de tracte successiu, el venciment serà l'últim dia del trimestre natural; en qualsevol altre supòsit, si el cobrament s'ha d'efectuar per ingrés directe, el venciment es produeix en el moment de la notificació, en altres casos, en el moment del requeriment del pagament.



Ajuntament de Maldà

Concessió o autorització d'aprofitaments especials

Article 10.

1. Quan es tracti de l'ús privatiu de béns de domini públic (entenenç con a ús privatiu el que està constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció de domini públic, de manera que se'n limiti o se n'exclogui la utilització per part dels altres interessats) de caràcter continuat o d'un ús que comporti la transformació o la modificació del domini públic, el preu públic ha d'ésser objecte de concessió. Les concessions s'adjudiquen partint del preu de tarifa, mitjançant un concurs segons la normativa establerta pel Decret 336/1988, de 17 d' octubre, pel qual s' aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals i la reguladora de la contractació del Ens Locals. Amb caràcter supletori és d'aplicació el "Reglamento de Bienes de las Entidades Locales", aprovat per Reial Decret 1372/1986, de 12 de juny. L'atorgament de les concessions correspon al Ple, i hi és preceptiu i indispensable el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la Corporació quan s'atorgui per més de quatre anys i quan la quantitat dels béns de domini públic siguin superiors al 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

2. Quan es tracti de l'ús privatiu de béns de domini públic de caràcter esporàdic o amb una durada inferior a un any, en el cas que els sol·licitants siguin més d'un, l'atorgament de la corresponent llicència correspon a l'Alcalde. Per al seu atorgament es parteix del preu de tarifa i cal elegir procediments que, sense perjudici de la seva agilitat, garanteixin els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència .

3. En els altres casos, correspon a l'Alcalde l'atorgament de llicències d'ús o aprofitaments especials de béns de domini públic pel preu de tarifa.

Gestió dels preus públics

Article 11.

L'administració pot exigir dels usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per conèixer el grau real d'utilització del servei d'aprofitament i pot, així mateix, fer les comprovacions oportunes.

En el cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'administració municipal pot efectuar les liquidacions per estimació, pertinent de les dades que posseeixi i de l'aplicació del índex adients.

Article 12.

L'administració municipal pot suspendre, salvat que existeixi normes específiques que ho prohibeixin, la prestació del servei , la realització de l' activitat o l'aprofitament especial quan els qui estan obligats al pagament incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions, o quan no satisfacin les quotes vençudes, sense perjudici d'exigir el pagament dels preus acreditats.



Ajuntament de Maldà

Article 13.

Quan els preus no s'hagin satisfet en el venciment que els correspongui, l'administració municipal pot exigir, a més de les quotes vençudes, els seus interessos de demora aplicant el tipus d'interès legal, una vegada hagi transcorregut el termini de pagament en voluntària.

Article 14.

Des del dia següent de la conclusió pel període voluntari de cobrament, l'Ajuntament podrà exigir les quantitats que es deuen per la via de constrenyiment.

Establiment i fixació dels preus públics

Article 15.

L'establiment i la fixació dels preus públics corresponen al Ple sense perjudici de les seves facultats de delegació en la Junta de govern local, de conformitat amb l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i de l'article 47 del RDL 2/2004, de 5 de març.

L'Ajuntament pot atribuir als seus organismes autònoms la fixació dels preus públics establerts pel mateix Ajuntament, corresponents als serveis a càrrec dels esmentats organismes, excepte quan els preus no cobreixin el seu cost. Aquesta atribució podrà fer-se, així mateix, i en els mateixos termes, en relació amb els consorcis salvat que hi hagi una indicació diferent que en els seus estatuts.

En ambdós supòsits, els organismes autònoms i els consorcis han d'enviar a l'Ajuntament una còpia de la proposta i de l'estat econòmic d'on es desprengui que els preus públics cobreixen el cost del servei.

Llevat que expressament s'indiquin el contrari, les tarifes dels preus públics no comprenen l'Impost sobre el valor afegit (IVA), que s'hi farà repercutir d'acord amb la normativa que el regula.

Article 16.

Els preus públics que puguin correspondre a la "Companyia Telefònica Nacional de España" (actualment Telefónica de España, SAU), es substituiran per una compensació en metàl·lic de periodicitat anual, de conformitat amb el que preveu l'article 4 de la Llei 15/1987, de 30 de juliol.

Article 17.

En els altres casos d'aprofitament especials, el preu ha de ser igual o superior a la seva valoració.

Salvat que en el corresponent estudi econòmic no es justifiqui una altra cosa, es partirà de l'aplicació del tipus d'interès legal en el valor de mercat del terreny de domini públic que s'ocupi. Aquest valor no ha de ser necessàriament el que figuri en l'inventari municipal i pot ser el valor cadastral de la zona, el que s'ha pagat per expropiacions en



Ajuntament de Maldà

la mateixa zona, el que es deriva de peritatges de tècnics municipals o d'agents de la propietat immobiliària, etc., a elecció de l'administració municipal.

Article 18.

L'import dels preus per la prestació de serveis o la realització d'activitats ha de satisfer, com a mínim, el cost del servei prestat o l'activitat practicada.

Article 19.

Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, l'Ajuntament pot fixar preus públics per sota dels límits, previstos en els dos articles anteriors.

Si es tracta de preus públics per la prestació de serveis o la pràctica d'activitats, cal consignar en els pressupostos municipals les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant, si existia.

Article 20.

Les tarifes es poden graduar per les raons esmentades en l'article anterior, inclosa la falta de capacitat econòmica, a part d'aquelles que es deriven de les conveniències del mateix servei i aprofitament (com la quantia o la intensitat de la utilització o l'aprofitament, l'època o el moment en què es produeix, etc.) i es pot arribar, en casos justificats, a la gratuïtat del servei o l'aprofitament.

Article 21.

En tot expedient d'ordenació de preus públics ha de figurar l'estudi econòmic corresponent que es pot limitar, en el cas d'aprofitaments especials del sòl de domini públic, a una bonificació del terme municipal amb els valors corresponents.

Article 22.

No es poden exigir preus públics per a cap dels serveis o activitats següents:

- a) Abastament d'aigua en fonts públiques.
- b) Enllumenat de vies públiques.
- c) Vigilància pública en general.
- d) Protecció Civil.
- e) Neteja de la via pública.
- f) Ensenyament en els nivells d'educació pre-escolar i educació general bàsica.

Disposició final

El redactat actual d'aquesta modificació d'ordenança, va ser aprovat provisionalment pel Ple del dia 6 de novembre de 2023, i quedarà aprovat definitivament el 21 de desembre



Ajuntament de Maldà

de 2023. Entrada en vigor el dia 1 de gener de 2024, i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.



Ajuntament de Maldà

ANNEX A L'ORDENANÇA REGULADORA DE PREUS PÚBLICS

CONCEPTE	QUOTA
1. Preu públic per servei de Bàscula Municipal	
Per cada pesada o servei fins a 10.000 kg	1,00€
Per cada pesada o servei de més de 10.000 kg	1,50€
2. Preu públic per servei de veu pública o ebando o pregons	
Per cada servei	3,00€
3. Preu públic per exhibició de cinema	
Quota d' entrada	6,00€
4. Preu públic per utilització de maquinària i/o mobiliari	
Per cada dia de servei de la pala	7,00€
Per cada dia de servei de la desbrossadora	14,00€
Per cada dia de servei de la refinadora	10,00€
Per cada dia de servei del tallabardisses	30,00€
Per cada dia de servei del bufador	30,00€
Per utilització de cadires , per cada unitat	0,15 €
5. Preu públic per utilització de sales	
Per cada dia d'utilització de la sala del Local Cultura sense calefacció ni equips de so e il·luminació	100,00€
Per cada dia d'utilització de la sala del Local Cultura amb calefacció sense equips de so e il·luminació	150,00€
Per cada dia d'utilització de la sala del Local Cultura sense calefacció amb equips de so e il·luminació	180,00€
Per cada dia d'utilització de la sala del Local Cultura amb calefacció i equips de so e il·luminació	230,00€

S'ha de complir les condició per a particulars (persones físiques) següents:

- Estar donat d'alta al padró d'habitants de Maldà
- Dipositar una fiança de 200,00 €



Ajuntament de Maldà

6. Preu públic pel servei següents:

<u>Concepte</u>	<u>Preu públic</u>
FOTOCÒPIES A4 B/N	0,15 €
FOTOCÒPIES A4 COLOR	0,20 €
FOTOCÒPIES A4 B/N D. CARA	0,20 €
FOTOCÒPIES A4 COLOR D. CARA	0,25 €
FOTOCÒPIES A3 B/N	0,20 €
FOTOCÒPIES A3 COLOR	0,25 €
FOTOCÒPIES A3 B/N D. CARA	0,30 €
FOTOCÒPIES A3 COLOR D. CARA	0,35 €
ESCANEIG	0,15 €
COMPULSES (PER FULL)	2,00 €
CERTIFICATS	2,00 €

60

Bonificacions

Es podrà establir una bonificació de fins el 100% d'aquest preu públic, en cas que ho sol·licitin associacions locals que no exerceixen activitats comercials.

En tots els casos, cal fer la petició mitjançant instància genèrica adreçada a l'Ajuntament de Maldà, amb suficient antelació, i és necessari disposar de la pertinent autorització per a poder utilitzar l'espai.

Normes bàsiques d'ús del Local cultural

- El local s'haurà de deixar en les mateixes condicions en què s'hagi trobat, és a dir, net i recollit tot el material que s'hagi utilitzat en l'esdeveniment.
- L'ús de les cadires no va inclòs en el preu públic per utilitzar la sala del Local cultural, és independent i s'ha de sol·licitar a part.
- El galliner no és un lloc accessible per a ser utilitzat, l'ús de la sala no inclou aquest espai.
- La pantalla del cinema no es pot retirar sense permís de l'Ajuntament de Maldà, el qual establirà les condicions per a fer-ho, en cas de sol·licitar-ho.



Ajuntament de Maldà

- e) Pel que fa al projector i a l'equip de so que hi ha al local, no estan inclosos en el preu públic per utilitzar la sala del local cultural ni es cedeix el seu ús. En cas de necessitar-ne, hauran de portar els seus propis equips.
- f) No es permet enganxar cap mena de cartell i/o qualsevol tipus d'objecte a les parets, a la pantalla o en qualsevol lloc del local, ni amb cinta adhesiva ni amb grapes.



Ajuntament de Maldà



Ajuntament de Maldà

ORDENANÇA FISCAL NÚM 19 REGULADORA DE LA TAXA PER L'ENTRADA DE VEHICLES PER MITJÀ DE LES VORERES I RESERVES DE LA VIA PÚBLICA PER APARCAMENT EXCLUSIU, PARADA DE VEHICLES I CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA

63

Article 1. Fonaments i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles del 15 al 19, l'art. 20.3 h) i l'article 57 de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles i càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa, l'aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles per mitjà de les voreres i reserves de la via pública per aparcament exclusiu, parada de vehicles, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, en els termes establerts a l'art. 6 d'aquesta ordenança, on es regulen les tarifes que s'han d'aplicar.

Article 3. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'art. 33 de la Llei general tributària, a les quals s'atorguin les llicències per gaudir de l'aprofitament especial, o qui se'n beneficiï sense haver sol·licitat la llicència, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.

2. En les taxes establertes per l'entrada de vehicles a través de les voreres, tindran la condició de substituïts de contribuent, els propietaris de les finques i locals que tinguin accés d'entrada de vehicles.

Article 4. Responsables

1. Juntament amb el subjecte passiu, respondran solidàriament de les obligacions tributàries, les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.



Ajuntament de Maldà

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

1.- L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, no estan obligats al pagament de les taxes pels aprofitaments especials d'aquesta ordenança, mentre siguin necessaris pels serveis públics de comunicacions que explotin directament i per altres usos que interessin a la seguretat ciutadana o defensa nacional.

2.- No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per la determinació del deute.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb la següent tarifa:

Entrada de vehicles en edificis comunitaris, cotxeres i garatges particulars o aparcaments individuals de propietat particular:

Gual permanent: 30,00 euros / any

Placa de gual : 40,00 euros

Les plaques de guals estaran a llocs visibles i les facilitarà l'Ajuntament.

Article 7. Meritació

1. La taxa es merita quan s'inicia l'aprofitament especial o l'ús privatiu, moment que ha de coincidir amb el de la concessió de la llicència, si es va sol·licitar.

2. Sense perjudici del que estableix el punt anterior, cal dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per gaudir especialment del domini públic local en benefici particular.

3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar la llicència, la meritació de la taxa té lloc en el moment de l'inici de l'esmentat aprofitament.

4. Les utilitzacions ja autoritzades es meritaran l'1 de gener de cada any natural.



Ajuntament de Maldà

Article 8. Període impositiu

- 1.- Quan l'aprofitament especial o l'ús privatiu hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincideix amb el determinat a la llicència municipal.
- 2.- Quan l'aprofitament especial o l'ús privatiu s'estengui a més d'un exercici, la meritació de la taxa té lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprèn l'any natural, o el període previst a la tarifa, tret dels supòsits d'inici o cessament en l'aprofitament especial, i s'ha d'aplicar el que determinen els apartats següents.
- 3.- Quan s'iniciï l'ocupació en el primer semestre de l'any, en cas de tarifes anuals, s'ha d'abonar en concepte de taxa corresponent a aquest exercici, la quota íntegra. Si l'inici de l'ocupació té lloc en el segon semestre de l'exercici, s'ha de liquidar la meitat de la quota anyal.
- 4.- Si cessa l'ocupació durant el primer semestre de l'exercici, en cas de tarifes anuals, prèvia sol·licitud, s'ha de retornar la meitat de la quota. Si el cessament té lloc en el segon semestre, no s'ha de retornar cap quantitat.
- 5.- Quan l'aprofitament especial o l'ús privatiu no s'autoritzi o no sigui possible per causes no imputable al subjecte passiu, s'ha de retornar l'import satisfet.

Article 9. Règim de declaracions i d'ingrés

- 1.- La taxa s'exigeix en règim d'autoliquidació.
- 2.- Quan es sol·liciti llicència per procedir a l'aprofitament especial o l'ús privatiu, se'n declararan les característiques i es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.
- 3.- Per al cas d'aprofitament ja autoritzats, el pagament anual de la taxa s'ha de fer entre els dies 1 a 31 de gener.
- 4.- L'interessat pot sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa. En aquest cas, s'ordenarà el càrrec al compte bancari els últims deu dies del termini de pagament voluntari.

Article 10. Notificacions de les taxes

En el supòsit d'aprofitaments especials continuats, la taxa que té caràcter periòdic, es notificarà personalment al sol·licitant l'alta en el registre de contribuents o padró corresponent.



Ajuntament de Maldà

La taxa corresponent als exercicis successius es notificarà col·lectivament mitjançant exposició pública en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, a partir de la publicació al Butlletí Oficial de la Província.

Article 10. Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regeixen pel que disposa la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, i la normativa que la desplega.

66

Disposició Final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 6 de novembre de 2023 i que ha quedarà definitivament aprovada en data 21 de desembre de 2023, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2024 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Contra el present acord, es podrà interposar recurs contenciós-administratiu, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà a la publicació del present anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.



Ajuntament de Maldà

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20 ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES, ATRACCIONS O ESBARJO SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC LOCAL, AIXÍ COM INDÚSTRIES DE CARRER I AMBULANTS.

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 n) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb parades, barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions o esbarjo situats en terrenys d'ús públic local, així com indústries de carrer i ambulants, que es regirà per aquesta ordenança.

67

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular els subjectes passius i que es produeix per la instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants, en els supòsits previstos a l'article 6 d'aquesta ordenança.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius de les taxes les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir dels aprofitaments especials que constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa.

Article 4. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.

Article 5. Beneficis fiscals

No s'aplicarà bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.



Ajuntament de Maldà

Article 6. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

1. Parades i llocs de venda de productes diversos, per dia (quota general).....3,00 euros

Les parades de productes de primera necessitat gaudiran d'una bonificació del 95 % que s'aplica directament en el preu final.

2. Xurreries instal·lades de forma permanent, quota anual..... 120,00 €

3. Parades i casetes de venda, espectacles, atraccions, jocs i altres indústries de carrer de tota mena, situats en terrenys d'ús públic local, en motiu de festes tradicionals o esdeveniments lúdics: 250€ (sense poder vendre begudes) i 500€ (amb begudes)

4. Ocupacions de terreny d'us públic local, per a usos diversos provocades per necessitats ocasionals i en carrers de qualsevol categoria per cada metre lineal o fracció i dia.....2,00 €

5. En cas de tractar-se d'una ocupació per llicència d'obra es abonada una fiança que la determinarà el preu el tècnic municipal dependent del projecte u obra i la seva dimensió.

Article 7. Acreditament

1. La Taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la Taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir a les instal·lacions de les quals derivin els aprofitaments especials regulats en aquesta Ordenança.

3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditació de la Taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 8. Període impositiu

1. Quan l'ocupació de les vies públiques mitjançant els elements referits a l'article 1 hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.



Ajuntament de Maldà

2. Quan la duració temporal de la instal·lació s'estengui a varis exercicis, l'acreditació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial.
3. Si no s'autoritza la instal·lació sol·licitada, o per causes no imputables al subjecte passiu no es poden realitzar els aprofitaments especials, es procedirà a la devolució de la Taxa satisfeta.

Article 9. Règim de declaració i ingrés

1. La Taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per a gaudir dels aprofitaments especials es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la Taxa.

Disposició final

El redactat actual d'aquesta modificació d'ordenança, va ser aprovat provisionalment pel Ple del dia 6 de novembre de 2023, i quedarà aprovat definitivament el 21 de desembre de 2023. Entrada en vigor el dia 1 de gener de 2024, i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.



Ajuntament de Maldà

ORDENANÇA FISCAL NÚM 21 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS GENERALS

Article 1.

L'establiment, fixació, gestió i cobrament dels preus públics es regeixen pel Capítol VI del Títol I del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, altres normes concordants sobre Hisendes Locals i, supletòriament, per la Llei 8/1989, de 13 d'abril de taxes i preus públics, i en allò que no preveuen els textos anteriors, són d'aplicació les previsions d'aquesta Ordenança.

70

Concepte

Article 2.

1.- Tindran la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que es satisfacin per la prestació de serveis o la realització d'activitats efectuades en règim de Dret públic quan, prestant-se també aquests serveis o activitats pel sector privat, siguin de sol·licitud voluntària per part dels administrats.

2.- Les entitat locals podran establir preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la competència de l'entitat local, sempre que no concorri cap de les circumstàncies especificades en la lletra b), de l'article 20.1 del RDL 2/2004.

Obligats al pagament

Article 3.

Estan solidàriament obligats al pagament:

A) Els qui han sol·licitat la concessió o la llicència per a l'aprofitament especial o la prestació del servei sempre que no s'esdevingui la circumstància prevista en el paràgraf 2n de l'article 8.

B) Els que gaudeixen, utilitzen o aprofiten especialment el domini públic en benefici particular, o utilitzen els serveis o activitats pels quals cal satisfer preus públics, encara que no hagin demanat la corresponent concessió, llicència, autorització o prestació.

Article 4.

No estan obligades al pagament de preus públics les administracions públiques per als aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a tots els que immediatament interessin la seguretat ciutadana.

Article 5.



Ajuntament de Maldà

El pagament de preus públics per serveis o aprofitaments efectuats i no prèviament autoritzats o que ultrapassessin els límits de l'autorització, no comporten la legalització de les utilitzacions o prestacions no autoritzats i és compatible amb la suspensió de la prestació del servei o de l'aprofitament i amb les sancions o altres mesures que corresponguin.

Indemnitzacions per la destrucció o deteriorament del domini públic

Article 6.

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquin la destrucció o el deteriorament del domini públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament del preu públic que correspongui, s'obliga al reintegrament del cost total de les despeses corresponents de reconstrucció o reparació i a dipositar prèviament el seu import. Si els danys són irreparables, hom indemnitzarà el municipi amb una quantitat igual al valor del béns destruïts o a l'import del deteriorament dels malmesos.

L'Ajuntament no pot condonar totalment o parcial les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.

Naixement de l'obligació

Article 7.

L'obligació de pagar el preu públic neix amb l'inici de la prestació del servei o la pràctica de l'activitat, o des del moment que es concedeix la utilització privativa o l'aprofitament especial.

També neix l'obligació en el moment d'utilitzar un servei públic o d'efectuar un aprofitament especial, encara que no hagi estat autoritzat.

Article 8.

L'Ajuntament podrà exigir el dipòsit previ de l'import total o parcial.

Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització del domini públic no es presti o no es practiqui, procedirà la devolució de l'import corresponent.

Article 9.

Per al pagament del preu públic, l'Ajuntament pot establir períodes de venciment mitjançant el reglament del mateix servei o per acords de caràcter general, si això s'escau.

Si hom no ho hagués establert explícitament, en cas que es tracti de prestació de serveis de tracte successiu, el venciment serà l'últim dia del trimestre natural; en qualsevol altre supòsit, si el cobrament s'ha d'efectuar per ingrés directe, el venciment es produeix en el moment de la notificació, en altres casos, en el moment del requeriment del pagament.



Ajuntament de Maldà

Concessió o autorització d'aprofitaments especials

Article 10.

1. Quan es tracti de l'ús privatiu de béns de domini públic (entenent con a ús privatiu el que està constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció de domini públic, de manera que se'n limiti o se n'exclouï la utilització per part dels altres interessats) de caràcter continuat o d'un ús que comporti la transformació o la modificació del domini públic, el preu públic ha d'ésser objecte de concessió. Les concessions s'adjudiquen partint del preu de tarifa, mitjançant un concurs segons la normativa establerta pel Decret 336/1988, de 17 d' octubre, pel qual s' aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals i la reguladora de la contractació del Ens Locals. Amb caràcter supletori és d'aplicació el "Reglamento de Bienes de las Entidades Locales", aprovat per Reial Decret 1372/1986, de 12 de juny. L'atorgament de les concessions correspon al Ple, i hi és preceptiu i indispensable el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la Corporació quan s'atorgui per més de quatre anys i quan la quantitat dels béns de domini públic siguin superiors al 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

2. Quan es tracti de l'ús privatiu de béns de domini públic de caràcter esporàdic o amb una durada inferior a un any, en el cas que els sol·licitants siguin més d'un, l'atorgament de la corresponent llicència correspon a l'Alcalde. Per al seu atorgament es parteix del preu de tarifa i cal elegir procediments que, sense perjudici de la seva agilitat, garanteixin els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència .

3. En els altres casos, correspon a l'Alcalde l'atorgament de llicències d'ús o aprofitaments especials de béns de domini públic pel preu de tarifa.

Gestió dels preus públics

Article 11.

L'administració pot exigir dels usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per conèixer el grau real d'utilització del servei d'aprofitament i pot, així mateix, fer les comprovacions oportunes.

En el cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'administració municipal pot efectuar les liquidacions per estimació, pertinent de les dades que posseeixi i de l'aplicació del índex adients.

Article 12.

L'administració municipal pot suspendre, salvat que existeixi normes específiques que ho prohibeixin, la prestació del servei , la realització de l' activitat o l'aprofitament especial quan els qui estan obligats al pagament incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions, o quan no satisfacin les quotes vençudes, sense perjudici d'exigir el pagament dels preus acreditats.



Ajuntament de Maldà

Article 13.

Quan els preus no s'hagin satisfet en el venciment que els correspongui, l'administració municipal pot exigir, a més de les quotes vençudes, els seus interessos de demora aplicant el tipus d'interès legal, una vegada hagi transcorregut el termini de pagament en voluntària.

Article 14.

Des del dia següent de la conclusió pel període voluntari de cobrament, l'Ajuntament podrà exigir les quantitats que es deuen per la via de constrenyiment.

Establiment i fixació dels preus públics

Article 15.

L'establiment i la fixació dels preus públics corresponen al Ple sense perjudici de les seves facultats de delegació en la Junta de govern local, de conformitat amb l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i de l'article 47 del RDL 2/2004, de 5 de març.

L'Ajuntament pot atribuir als seus organismes autònoms la fixació dels preus públics establerts pel mateix Ajuntament, corresponents als serveis a càrrec dels esmentats organismes, excepte quan els preus no cobreixin el seu cost. Aquesta atribució podrà fer-se, així mateix, i en els mateixos termes, en relació amb els consorcis salvat que hi hagi una indicació diferent que en els seus estatuts.

En ambdós supòsits, els organismes autònoms i els consorcis han d'enviar a l'Ajuntament una còpia de la proposta i de l'estat econòmic d'on es desprengui que els preus públics cobreixen el cost del servei.

Llevat que expressament s'indiquin el contrari, les tarifes dels preus públics no comprenen l'Impost sobre el valor afegit (IVA), que s'hi farà repercutir d'acord amb la normativa que el regula.

Article 17.

En els altres casos d'aprofitament especials, el preu ha de ser igual o superior a la seva valoració.

Salvat que en el corresponent estudi econòmic no es justifiqui una altra cosa, es partirà de l'aplicació del tipus d'interès legal en el valor de mercat del terreny de domini públic que s'ocupi. Aquest valor no ha de ser necessàriament el que figuri en l'inventari municipal i pot ser el valor cadastral de la zona, el que s'ha pagat per expropiacions en la mateixa zona, el que es deriva de peritatges de tècnics municipals o d'agents de la propietat immobiliària, etc., a elecció de l'administració municipal.

Article 18.



Ajuntament de Maldà

L'import dels preus per la prestació de serveis o la realització d'activitats ha de satisfer, com a mínim, el cost del servei prestat o l'activitat practicada.

Article 19.

Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, l'Ajuntament pot fixar preus públics per sota dels límits, previstos en els dos articles anteriors.

Si es tracta de preus públics per la prestació de serveis o la pràctica d'activitats, cal consignar en els pressupostos municipals les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant, si existia.

74

Article 20.

Les tarifes es poden graduar per les raons esmentades en l'article anterior, inclosa la falta de capacitat econòmica, a part d'aquelles que es deriven de les conveniències del mateix servei i aprofitament (com la quantia o la intensitat de la utilització o l'aprofitament, l'època o el moment en què es produeix, etc.) i es pot arribar, en casos justificats, a la gratuïtat del servei o l'aprofitament.

Article 21.

En tot expedient d'ordenació de preus públics ha de figurar l'estudi econòmic corresponent que es pot limitar, en el cas d'aprofitaments especials del sòl de domini públic, a una bonificació del terme municipal amb els valors corresponents.

Article 22.

No es poden exigir preus públics per a cap dels serveis o activitats següents:

- a) Abastament d'aigua en fonts públiques.
- b) Enllumenat de vies públiques.
- c) Vigilància pública en general.
- d) Protecció Civil.
- e) Neteja de la via pública.
- f) Ensenyament en els nivells d'educació pre-escolar i educació general bàsica.

ANNEX A L'ORDENANÇA REGULADORA DE PREUS PÚBLICS

CONCEPTE

1. Preu públic per servei de festes, dinars o sopar de diferents festes populars entre altres.

Quota mínima	2,00€ per persona
Quota màxima	20,00€ per persona

2. Preu públic per servei d'activitats (hipopresius, torneig pàdel, entre altres activitats que siguin organitzades per l'ajuntament)



Ajuntament de Maldà

Quota mínima
Quota màxima

2,00€ per persona
15,00€ per persona

La recaptació de diners per servei generals en diverses fetes o actes es destinaran a les partides corresponent d'ingressos per diverses fetes.

Disposició final

El redactat actual d'aquesta modificació d'ordenança, va ser aprovat provisionalment pel Ple del dia 6 de novembre de 2023, i quedarà aprovat definitivament el 21 de desembre de 2023. Entrada en vigor el dia 1 de gener de 2024, i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

Maldà, 7 de novembre de 2023

L'Alcalde,

Josep Batlle Martorell