



**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 14 DE GENER  
DE 2026**

**Identificació de la sessió:**

Núm. JGL2026000001  
Caràcter: Sessió Ordinària  
Data: 14 de gener de 2026  
Hora d'inici: 18:00 h  
Hora de fi: 18:30 h  
Lloc: sala de juntes

**Hi assisteixen:**

Josep Sole Turon, Alcalde  
Mireia Turon Masferrer, Tinent D'alcalde Primer  
Fco. Javier Rebollo Pizarro, Regidor  
Gloria Paradedada Bou, Regidora

Aïda Rovira Balliu, Secretaria accidental

**Amb veu i sense vot:**

Ricard Serra Labrada, Regidor  
Bernadette Mompio de Trincheria, Regidora

**Han Excusat la seva absència: -**

**No han Excusat la seva absència: -**

**Desenvolupament de la sessió.**

Una vegada comprovada per la secretaria l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

**1.0.- Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de data 17 de  
desembre de 2025**

L'Alcalde ha sotmès a votació l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de data 17 de desembre de 2025 i l'acta s'ha aprovat per UNANIMITAT.

**2.0.- Ratificar Decret d'Alcaldia número 2025DECR000983 de rectificació d'error material resolució del contracte de la concessió demanial per a l'ús i explotació del bar del local polivalent municipal situat a l'avinguda Argimon s/n de Riudarenes (X2025001291)**



**Títol:**

Ratificar Decret d'Alcaldia número 2025DECR000983 de rectificació d'error material resolució del contracte de la concessió demanial per a l'ús i explotació del bar del local polivalent municipal situat a l'avinguda Argimon s/n de Riudarenes (X2025001291)

**Text:**

**DECRET D'ALCALDIA**

Ref. X2025001291

**Assumpte:** Rectificació d'error material resolució del contracte de la concessió demanial per a l'ús i explotació del bar del local polivalent municipal situat a l'avinguda Argimon s/n de Riudarenes

**Antecedents de fet**

1.- L'Ajuntament de Riudarenes disposa d'un local a la urbanització de Can Fornaca de titularitat municipal situat a l'avinguda Argimon s/n de Riudarenes. En aquest immoble, hi ha un centre cívic, en el que hi ha varies sales i un bar-cafeteria. La zona de 116,54 m<sup>2</sup> útils per desenvolupar l'activitat objecte del contracte situada a l'espai de la Sala Polivalent del Centre Cívic de Can Fornaca i dividida en tres espais: una sala de 2,97 m<sup>2</sup> destinada a magatzem; un tancat de 12,26m<sup>2</sup> destinat a barra i cuina, que disposa de barra mostrador de metall, lleixes i calaixos per la vaixela, rentavaixelles, planxa i extractor; un espai de 101,31 m<sup>2</sup> destinat al servei als clients. El bar disposa de l'ús dels dos lavabos públics de 26,7 m<sup>2</sup> annexos als espais descrits.

La superfície total del Centre Cívic de Can Fornaca és de 285 m<sup>2</sup> (aproximadament), i la superfície per desenvolupar l'objecte del contracte és de 142 m<sup>2</sup> (aproximadament).

2.- En data 9 de juny de 2022 la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, va acordar l'adjudicació de la concessió demanial per a l'ús i explotació del bar cafeteria del Centre Cívic de Can Fornaca a Riudarenes a la Sra. AP amb NIE \*\*\*\*\*646Y.

3.- En data 10 de juny de 2022 es va formalitzar el contracte de la concessió demanial per a l'ús i explotació del bar del local polivalent municipal situat a l'avinguda Argimon S/N de Riudarenes a la Sra. AP amb NIE \*\*\*\*\*646Y, amb una durada d'un any i tres possibles pròrrogues de tres anys, finalitzant el dia 9 de juny de 2026.

4.- En data 14 de desembre de 2023 es va procedir a firmar l'acta de recepció de les obres de reforma del Centre Cívic de Can Fornaca.

5.- En data 13 de febrer de 2024, mitjançant registre de sortida S2024000178 es va notificar a la Sra. AP, que segons el punt 6.1 del contracte formalitzat en data 10 de juny de 2022, es va acordar el pagament mensual de 600 € (corresponents a 100 € de cànon, 450 € de llum i 50 € d'aigua) a ingressar entre l'1 i el 5 de cada mes. En la citada notificació es recordava que mancava ingressar la mensualitat de gener i febrer del 2024 per import de 1.200 € i mensualment havia d'ingressar 600 €.



6.- Per Decret d'Alcaldia número 2025DECR000951 de 16 de desembre de 2025 es va detallar que la superfície afectada a la concessió demanial representa el 50% del total dels metres quadrats de l'immoble establint que l'import a repercutir a l'Ajuntament des del febrer del 2024 fins la firma d'aquest decret, ascendeix a un total de 8.050,00 €.

7.- En data 15 de desembre de 2025 mitjançant registre d'entrada E2025004462 la contractista va presentar el següent escrit:

*“Com a adjudicatària de la concessió demanial per a l'ús i explotació del bar del local polivalent municipal situat a l'Avinguda Argimon S/N de Riudarenes (X2022000222), tinc la voluntat de resoldre l'esmentada concessió ja que les condicions actuals de la licitació fan complicada la gestió diària i el pagament elevat del cànon i els subministres dificulten que es pugui mantenir la seva gestió en un futur pròxim.*

*A la data de la presentació d'aquesta sol·licitud, i sens perjudici dels càlculs que aquest Ajuntament pugui fer, el meu deute per l'impagament del cànon és de 8.050,00 €. Proposo fer efectiu aquesta quantia executant els 6.000 € dipositats com a garantia definitiva durant la formalització de la concessió i la resta abonar-la en el termini que disposi l'Ajuntament.*

*No obstant això, em comprometo a seguir explotant la concessió fins a la data de la formalització de la nova concessió.”*

8.- La Clàusula 31 “Extinció de la concessió” del Plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte administratiu de la concessió demanial per a l'ús i explotació del bar del local polivalent municipal situat a l'avinguda Argimon S/N de Riudarenes, preveu pel que fa a la resolució del present contracte l'extinció de la concessió per mutu acord.

9.- En data 16 de desembre de 2025 mitjançant decret 2025DECR000951 es va resoldre incoar expedient de resolució del contracte.

10.- Consta informe favorable a la resolució de mutu acord de data 17 de desembre de 2025 emès per la Secretària-Interventora d'aquesta Corporació.

11.- En data 17 de desembre de 2025 la Junta de Govern Local en sessió ordinària va acordar la resolució del contracte de la concessió demanial per a l'ús i explotació del bar del local polivalent municipal situat a l'avinguda Argimon s/n de Riudarenes (X2022000222).

12.- En data 30 de desembre de 2025, es va detectar un error material en el punt segon de l'acord de la Junta de Govern Local.

### **Fonaments de dret**

D'acord amb el que s'estableix a l'art. 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, les esmentades



administracions poden rectificar, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

### **Resolució**

En virtut de les competències que em son conferides per l'article 21.1 apartat s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL) i per l'article 53.1 apartat u) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), **RESOLC:**

**PRIMER.-** RECTIFICAR l'error material del punts segon de l'acord en el sentit següent:

ON DÈIA:

(...) **SEGON.-** QUE ES FACI efectiu el pagament del cànon impagat (8.050,00 €), primer contra la garantia definitiva depositada (6.000,00 €) i la resta de l'import (1.050,00 €), es farà efectiu en el termini de 10 dies hàbils des de l'endemà de la notificació del present acord.

La liquidació d'aquest import s'efectuarà mitjançant transferència bancària al compte bancari ES78 2100 2761 3102 0000 0383, "Caixa Bank", indicant com a concepte "LIQUIDACIÓ CONCESSIO DEMANIAL BAR CENTRE CIVIC X2022000222". (...)

HA DE DIR:

(...) **SEGON.-** QUE ES FACI efectiu el pagament del cànon impagat (8.050,00 €), primer contra la garantia definitiva depositada (6.000,00 €) i la resta de l'import (2.050,00 €), es farà efectiu en el termini de 10 dies hàbils des de l'endemà de la notificació del present acord.

La liquidació d'aquest import s'efectuarà mitjançant transferència bancària al compte bancari ES78 2100 2761 3102 0000 0383, "Caixa Bank", indicant com a concepte "LIQUIDACIÓ CONCESSIO DEMANIAL BAR CENTRE CIVIC X2022000222". (...)

**SEGON.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'actual contractista.

**TERCER.-** DONAR-NE COMPTE al Ple a la propera sessió ordinària que es celebri.

Resultat: Donar compte per unanimitat



### **3.0.- Aprovació, si s'escau, de la devolució de la garantia definitiva del contracte de serveis del casal d'estiu X202400137 (X2026000001)**

**Títol:**

Aprovació, si s'escau, de la devolució de la garantia definitiva del contracte de serveis del casal d'estiu X202400137 (X2026000001)

**Text:**

**Assumpte:** Retorn de la garantia definitiva del contracte de serveis del casal d'estiu (X2024000147)

#### **ANTECEDENTS DE FET**

1.- En data 5 de febrer de 2024, per decret d'alcaldia número 2024DECR000066 es va inicial el procediment per a la licitació del contracte de serveis del casal d'estiu (X2024000137).

2.- En data 24 de maig de 2024, mitjançant decret número 2024DECR000335, es va adjudicar el contracte del servei del casal d'estiu municipal de Riudarenes, a l'empresa DIVERSPORT SL amb NIF B17711474, per un any amb tres possibles pròrrogues d'un any, per un import anual de 18.602,26 € IVA inclòs (16.911,15 € sense IVA i 1.691,11 € en concepte d'IVA al 10%).

3.- En data 24 de maig de 2024, es va formalitzar el contracte del servei del casal d'estiu municipal de Riudarenes amb l'empresa DIVERSPORT SL amb NIF B17711474, iniciant la seva execució, per una durada d'un any, i per finalitzant el dia 23 de maig de 2025. La durada del contracte era d'un any amb possibilitat de tres prorrogues anuals més.

4.- Per decret d'alcaldia 2025DECR000166 de data 4 de març de 2025, es va incoar l'expedient per a la realització de la primera pròrroga del contracte del contracte administratiu del servei del casal d'estiu municipal a Riudarenes (X2024000137).

5.- Per registre de sortida número S2025000409 de data 6 de març de 2025, es va notificar a l'empresa contractista DIVERSPORT SL l'esmentat decret d'incoació.

6.- La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 19 de març de 2025, va acordar la primera pròrroga del contracte administratiu del servei del casal d'estiu municipal de Riudarenes.

7.- La Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 17 de desembre de 2025, va acordar la decisió de no prorrogar el contracte del servei del casal d'estiu municipal de Riudarenes.

8.- Per registre d'entrada E2025004621 de data 23 de desembre de 2025, l'empresa va sol·licitar el següent: "Un cop notificat el fi del contracte de l'Expedient núm.



*X2025001377, sol·licitem formalment la devolució de la garantia dipositada en efectiu per un import total de 845,55 €.”*

9.- Consta a l'expedient la transferència bancària feta a la Tresoreria de l'Ajuntament per DIVERSPORT SL amb NIF B17711474 el dia 23 de maig de 2024 per a l'adjudicació del contracte, per un import de 845,55 €.

10.- Consta en l'expedient informe favorable per a la devolució de la garantia, així com també l'informe de Tresoreria.

### **FONAMENTS DE DRET**

- Clàusula Setzena “*Garantia definitiva*” del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte del servei del casal d'estiu.
- Clàusula Trenta-setena “*Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva*” del Plec de Clàusules Administratives particulars que regeixen el contracte del casal d'estiu.
- Article 111 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2023DECR000346 de data 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local adopta els següents acords:

### **ACORD**

**PRIMER.-** RETORNAR la garantia definitiva depositada per l'adjudicació del contracte, a DIVERSPORT SL amb NIF B17711474 per un import de 845,55 €.

**SEGON.-** NOTIFICAR aquest acord a l'empresa concessionària, i comunicar-li que en el termini de 5 dies hàbils des de l'endemà de la notificació, determini a l'Ajuntament el número de compte corrent que desitja que se li faci el retorn de la garantia definitiva realitzada per transferència bancària, així com també el certificat de la titularitat bancària de l'esmentat compte corrent.

**TERCER.-** COMUNICAR aquest acord a les àrees corresponents.

Resultat: Aprovat per unanimitat

### **4.0.- Assumptes urgents**

No n'hi ha.



Ajuntament de  
**Riudarenes**

#### **5.0.- Precs i preguntes**

No se'n formulen.

I, no havent altres assumptes a tractar objecte de la present convocatòria, L'Alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari estenc aquesta acta.

Signat electrònicament,