

Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 1 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Clàudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 22 DE DESEMBRE DE 2025

Identificació de la sessió

Núm. JGL2025000052
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 22 de desembre de 2025
Hora d'inici: 19:00 h
Hora de fi: 19:25 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Jordi Camps Vicente, Alcalde
Gerard Morgado Mateu, 1r Tinent D'alcaldia
Margarita Solé Ferrer, 2a Tinenta D'alcaldia
Enric Gual Viñas, 3r Tinent D'alcaldia
Ana Maria Soler Solans, 4a Tinenta D'alcaldia

Hi assisteixen amb veu i sense vot:

Jose Antonio Berjaga Ruz, Regidor
Mercè Achon Masana, Regidora
Maria Cristina Arcaya Palerm, Regidora

Maria Vilarnau Massa, Interventor
Clàudia Massó Fontàs, secretària accidental

Es fa constar que aquesta sessió de la Junta de Govern s'ha convocat de manera excepcional pel dilluns 22/12/2025 en substitució de la convocatòria que el decret 2025DECR000897 de 18/11/2025 preveu pels dimarts. Aquesta modificació ha estat necessària per circumstàncies imprevistes que dificultaven la celebració de la sessió en la data original, motiu pel qual s'ha acordat avançar la convocatòria al dia anterior. La nova convocatòria ha estat degudament comunicada als membres de la Junta de Govern amb antelació.

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

L'acta corresponent a la sessió de 16 de desembre de 2025 s'aprova per unanimitat dels membres presents a la sessió.

Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 2 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

2.0.- Urbanisme i Medi Ambient

2.1.- Exp. 269/25 Reforma bany al carrer Tramuntana 2A

Relació de fets

En data 1 de desembre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025012373, el Sr. O.L.M. va realitzar una comunicació prèvia d'obres per a la reforma d'un bany al número 2 A del carrer Tramuntana, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Reforma bany
Interessat: O.L.M.
Representant: J.H.
Emplaçament: C/ Tramuntana, 2 A
Ref. Cadastral: 0768605DG8206N0001AO
Ref. Expedient: 269/2025 (X2025004485)

Relació de fets

En data 1 de desembre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025012373, es va realitzar una comunicació prèvia d'obres per a la reforma d'un bany al número 2 A del carrer Tramuntana, de Vidreres.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons la informació facilitada el sol·licitant vol realitzar les següents actuacions:

- Reformar el lavabo principal.
- Substituir els sòcols.
- Treballs de pintura.

El motiu de les obres és la millora i el manteniment de l'habitatge.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que forma part d'una finca, en règim de divisió horitzontal, en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'habitatge aparellat, clau 3, segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 169 de la normativa del Pla, si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol Vè. (articles 167 i 168).

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...



Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 3 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament de Vidreres

- *Les actuacions proposades són susceptibles de ser considerades com a simples actuacions de millora i manteniment de l'habitatge, sense afectar cap paràmetre regulat per la normativa urbanística. Compleix*

En relació a altres aspectes ...

- *Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.*
- *El pressupost d'execució material de les obres s'estima en 5.850,00 €.*

Conclusions

*S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres consistents en la reforma d'un bany i la substitució de sòcols a l'habitatge situat al número 2 A del carrer Tramuntana, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que hi és d'aplicació.*

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- *Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.*

Fonaments de dret

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que forma part d'una finca, en règim de divisió horitzontal, en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'habitatge aparellat, clau 3, segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 169 de la normativa del Pla, si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol Vè. (articles 167 i 168).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada pel Sr. O.L.M. per fer la reforma del bany al carrer Tramuntana 2A d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condonar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- *Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.*

Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 4 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	5.850€
ICIO	204,75€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	223,95€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.2.- Exp. 274/25 Reformes interiors a l'habitatge del carrer Camamilla 34

Relació de fets

En data 3 de desembre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025012543, la Sra. E.F.M. va presentar una comunicació prèvia d'obres per a realitzar reformes interiors al número 34 del carrer Camamilla, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Reformes interiors habitatge
Interessada: Elena Fernández Martínez
Emplaçament: C/ Camamilla, 34
Ref. Cadastral: 5228111DG8252N0001YU
Ref. Expedient: 274/2025 (X2025004528)

Relació de fets

En data 3 de desembre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025012543, es va presentar una comunicació prèvia d'obres per a realitzar reformes interiors al número 34 del carrer Camamilla, de Vidreres.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons la documentació presentada es pretenen realitzar les següents actuacions:

- Col·locació de 85 m² de paviment de gres.
- Col·locació de 113 m² de fals sostre de cartró guix.
- Col·locació de 75 m² d'envà de cartró guix.
- Col·locació de 6 llums, 4 interruptors i 4 endolls.

El motiu de les obres és la millora i el manteniment de l'habitatge.



Ajuntament de Vidreres

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4h – Ciutat Jardí Semi Intensiva, segons Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres d'aplicació en aquest tipus de sòl (clau 4h) es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol V^e. (167 i 168). Regulació de les zones amb edificació aïllada.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- *Les actuacions proposades són susceptibles de ser considerades com a simples actuacions de millora i manteniment de l'habitatge sense afectar cap paràmetre regulat per la normativa urbanística. Compleix*

En relació a altres aspectes ...

- *Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.*
- *El pressupost de les obres de referència s'estima en 5.740,00 €.*

Conclusions

*S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres consistents en la col·locació de 85 m² de paviment de gres, la col·locació de 188 m² de cartró guix, i la instal·lació de 6 llums, 4 interruptors i 4 endolls, al número 34 del carrer Camamilla, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que hi és d'aplicació.*

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- *Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.*

Fonaments de dret

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4h – Ciutat Jardí Semi Intensiva, segons Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres d'aplicació en aquest tipus de sòl (clau 4h) es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) si bé també resulten

Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 6 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol V^e. (167 i 168). Regulació de les zones amb edificació aïllada.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada per la Sra. E.F.M. per a fer diverses reformes a l'habitatge del carrer Camamilla 34, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	5.740€
ICIO	200,90€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	220,10€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.3.- Exp. 275/25 Reparació pany de la tanca al carrer Falguera 7

Relació de fets

En data 3 de desembre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025012610, el Sr. R.A.L. va entrar una comunicació prèvia d'obres per a reparar un pany de la tanca a carrer a la parcel·la situada al número 7 del carrer Falguera, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: *Reparació pany tanca a carrer.*
Interessat: *R.A.L.*



Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 7 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

Emplaçament: Falguera, 7
Ref. cadastral: 4828108DG8242N0001FE
Ref. Expedient: 275/2025 (X2025004539)

Relació de fets

En data 3 de desembre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025012610, es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a reparar un pany de la tanca a carrer a la parcel·la situada al número 7 del carrer Falguera, de Vidreres.

Característiques

Segons la informació facilitada el sol·licitant vol realitzar les següents actuacions a la parcel·la:

- Reparació del pany de tanca a carrer on hi ha l'accés per a vianants a la parcel·la.*

Les actuacions de reparació consistiran en l'enderroc de les parts afectades i la seva posterior reconstrucció.

El motiu de les obres és el manteniment i millora del tram de tanca malmesa.

Normativa d'aplicació

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4h – Ciutat Jardí Semi Intensiva, segons Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres d'aplicació en aquest tipus de sòl (clau 4h) es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol V^e. (167 i 168). Regulació de les zones amb edificació aïllada.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia d'obres.

L'article 153 del vigent PGOU de Vidreres defineix les característiques que han de complir les tanques.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- La tanca proposada compleix l'article 153 del vigent PGOU. No es modifica la tanca. Només es consolida i repara.*

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació és de 6 mesos computats des de la presentació de la comunicació.*



Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 8 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

- *Pressupost. El pressupost de les obres que es volen executar, a efectes de càlcul provisional de l'ICIO, s'estima en 273,42 € (només materials).*

Conclusions

*S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres de sanejament i reconstrucció d'un pany de tanca a carrer a la parcel·la situada en el número 7 del carrer Falguera, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa que hi és d'aplicació.*

En qualsevol cas caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- *Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.*

Fonaments de dret

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4h – Ciutat Jardí Semi Intensiva, segons Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. Els paràmetres d'aplicació en aquest tipus de sòl (clau 4h) es troben recollits a l'article 171 de la normativa del Pla (el qual remet als articles corresponents del Pla Parcial d'Aiguaviva Parc) si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol V^è. (167 i 168). Regulació de les zones amb edificació aïllada.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia d'obres.

L'article 153 del vigent PGOU de Vidreres defineix les característiques que han de complir les tanques.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada pel Sr. R.A.L. per arranjar el pany de la tanca al carrer Faoguera 7, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sense perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condonar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 9 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	273,42€
ICIO	9,60€
Taxes:	11,20€
Total:	20,80€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.4.- Exp. 268/25 Reforma bany al carrer Jaume I 14

Relació de fets

En data 1 de desembre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025012366, es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la reforma d'un bany al número 14 del carrer Jaume I, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Comunicació prèvia reforma bany.
Interessada: M.T.S.
Emplaçament: c/ Jaume I, 14
Ref. cadastral: 1367214DG8216N0001BD
Ref. Expedient: 268/2025 (X2025004477)

Relació de fets

En data 1 de desembre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025012366, es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la reforma d'un bany al número 14 del carrer Jaume I, de Vidreres.

Característiques

Segons la informació facilitada la sol·licitant vol realitzar les següents actuacions a l'habitatge:

- Substituir l'enrajolat del bany.
- Substituir el vàter.
- Substituir el lavabo.

El motiu de les obres és la millora i el manteniment de l'habitatge.

Normativa d'aplicació



Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 10 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat com a Zona d'edificació suburbana en filera (clau 2b) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla. L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^e. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal...

- *Les actuacions proposades són susceptibles de ser considerades com a simples actuacions de millora i manteniment de l'habitatge, sense afectar cap paràmetre regulat per la normativa urbanística. Compleix*

En relació a altres aspectes ...

- *Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, la vigència de les comunicacions prèvies d'obres és de 6 mesos, computats des de la presentació de la comunicació.*
- *Pressupost. El pressupost presentat de 1.000,00 € (només material) es considera vàlid, a efectes de liquidació provisional de l'ICIO.*

Conclusions

*S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres mínimes consistents en la reforma parcial del bany de l'habitatge situat al número 14 del carrer Jaume I, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que hi és d'aplicació.*

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- *Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.*

Fonaments de dret

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat com a Zona d'edificació suburbana en filera (clau 2b) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa

Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 11 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

del Pla. L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^è. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada per a fer la reforma del bany a l'habitatge del carrer Jaume I núm.14, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	1.000€
ICIO	35€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	54,20€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- Contractes menors

3.1.- CM SERVEIS de tractament de plagues vegetals - 2026

Relació de fets

Expedient núm.: X2025004676

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Assumpte: CM SERVEIS de tractament de plagues vegetals - 2026

Interessats: AgroSalvi, SL

Data d'iniciació: Dilluns, 15 de desembre del 2025



Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 12 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis	
Objecte del contracte: CM SERVEIS de tractament de plagues vegetals - 2026	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 90922000-6 Serveis de control de plagues	
Valor estimat del contracte: 5.016,47€	IVA 21%: 1.053,46€
Preu: 6.069,96€	

Vist l'informe tècnic signat en data 17/11/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 17/11/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Tramitar anticipadament la despesa corresponent al servei de control de plagues vegetals pel 2026 mitjançant el procediment del contracte menor de serveis, de tramitació anticipada amb l'empresa Agrosalvi SL ; per un import de 5.016,47€ i 1.053,46€ d'IVA. (Pressupost nº OV/SAL/S25/337).

Per tant els actes determinats de la disposició de la despesa contractada han de sotmetre l'adjudicació del contracte i els actes que generin l'obligació a al condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar el compliment de l'obligació en el pressupost de l'Ajuntament de Vidreres corresponent a l'exercici 2026.

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
----------	--------------------------	--------

Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 13 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

2026	1 / 171 / 21004	6.069,96€
------	-----------------	-----------

Tercer. Que cada vegada que es realitzi cada una de les actuacions contractades, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.2.- CM SUBM de mobiliari pel Centre de dia

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003389

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de mobiliari pel Centre de dia

Interessats: Ikea Ibérica, SAU

Data d'iniciació: Dijous, 18 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de mobiliari pel Centre de dia	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 39100000-3 Mobiliari	
Valor estimat del contracte: 2.052,85€	IVA 21%: 431,08€
Preu: 2.483,93€	

Vist l'informe tècnic signat en data 19/12/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 19/12/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual

Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 14 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra del mobiliari per al Centre de dia mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Ikea Ibèrica SAU; per un import de 2.052,85€ i 431,08€ d'IVA. (Pressupost nº 1546878478).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	2 / 2321 / 62205	2.483,93€

Tercer. Que una vegada s'hagi entregat i muntat el mobiliari, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- Serveis a la Comunitat

4.1.- Reserva Can Xiberta reunions la PAH gener de 2026

Relació de fets

Atesa la sol·licitud presentada per J.D.C S en nom de la **PLATAFORMA D'AFECTATS PER LA HIPOTECA (PAH)**, sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme l'activitat reunions informatives a Can Xiberta, els dies 7, 14, 21 i 28 de gener de 2026, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar

Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 15 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament de Vidreres

els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atesa la comunicació prèvia de l'inici d'activitat, que inclou una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost,

Atès que amb la documentació de sol·licitud s'acredita el compliment dels requisits establerts en el Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca (PAH), la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local.

Segon. Tenir-se per assabentats de la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació.

Tercer. Comunicar a l'entitat que aquesta autorització no pressuposa continuïtat en el temps i cas que es vulgui prorrogar s'ha de fer una altra petició amb un màxim d'un mes de concessió.

Quart. Comunicar a l'entitat que:

- Els dies 14, 21 i 28 de gener de gener de 2026, les sessions es podran realitzar a Can Xiberta a l'Aula 1 de 18 a 21h.

Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 16 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament de Vidreres

- Els dia 7 de gener Can Xiberta romandrà tancada, el Centre Cívic romandrà obert per atenció al públic de 15 a 18 h, l'entitat si vol fer ús de l'aula del Centre Cívic, pot venir de 15 a 18 h.
- Es procedeix a realitzar la reserva dels espais.
- Cal deixar la sala en les mateixes condicions en què s'ha trobat.
- No és permès l'accés a l'equipament de menors no acompanyats.

Cinquè. Autoritzar la cobertura de l'acte demanat per l'entitat per l'assegurança de responsabilitat civil de l'Ajuntament.

Sisè. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, a la Policia Local, i a la direcció de la Unitat de Programes, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Assumptes d'urgència

5.1.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions (Fase ADO) i/o reconeixement d'obligacions (Fase O).

Relació de fets

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació núm. O/2025/412, corresponent a les despeses derivades de contractes menors.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;

Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 17 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

- Bases d'execució del pressupost de AJUNTAMENT DE VIDRERES per a l'exercici 2025;
- Article 4 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, relatiu als pagaments menors;
- Atès que mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2023DECR000464 del dia 23.06.2023 es va delegar a la Junta de Govern Local les competències en matèria de desenvolupament de la gestió econòmica, d'acord amb el pressupost aprovat, i de reconeixement i liquidació d'obligacions derivades de compromisos legalment adquirits, però que l'alcaldia pot avocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Únic. Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les relacions de despeses següents:

Tipus relació	Núm. Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
Contractes menors	O/2025/412	22.12.2025	12.848,06 €	0,00€	12.848,06 €

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.2.- CM SERVEIS d'impressió del Rec Clar i l'agenda mensual - 2026

Relació de fets

Expedient núm.: X2025004686

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Assumpte: CM SERVEIS d'impressió del Rec clar i l'agenda mensual - 2026

Interessats: Impremta Pagès, SL

Data d'iniciació: Dilluns, 15 de desembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de serveis	
Objecte del contracte: CM SERVEIS d'impressió del Rec Clar i l'agenda mensual - 2026	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària

Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 18 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

Codi CPV: 79800000 Serveis d'impressió i serveis afins	
Valor estimat Agenda: 3.168,00€	IVA 21%: 665,28€
Preu: 3.833,28€	
Valor estimat del Rec Clar: 9.744,00€	IVA 4%: 389,76€
Preu: 11.790,24€	
Valor estimat del contracte: 12.912,00€	IVA 21% i 4%: 1.055,04€
Preu: 13.967,04€	

Vist l'informe tècnic signat en data 19/12/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 19/12/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Tramitar anticipadament la despesa corresponent al servei del servei d'impressió del Rec Clar i l'agenda mensual pel 2026 mitjançant el procediment del contracte menor de serveis, de tramitació anticipada amb l'empresa Impremta Pagès SL; per un import de 12.912,00€ i 1.055,04€ d'IVA. (Pressupostos nº 447.798 i 447.800).

Per tant els actes determinats de la disposició de la despesa contractada han de sotmetre l'adjudicació del contracte i els actes que generin l'obligació a al condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar el compliment de l'obligació en el pressupost de l'Ajuntament de Vidreres corresponent a l'exercici 2026.

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2026	6 / 926 / 22706	10.133,76€
2026	6 / 926 / 22706	3.833,28€

Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 19 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

Tercer. Que cada vegada que es realitzi un dels serveis contractats, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.3.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions (Fase ADO) i/o reconeixement d'obligacions (Fase O).

Relació de fets

4. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació núm. O/2025/413, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació de subministraments.
 - b. Relació núm. O/2025/414, corresponent a les despeses derivades en matèria de convenis privats.
 - c. Relació núm. O/2025/415, corresponent a les despeses derivades de contractació de serveis.
 - d. Relació núm. O/2025/416, corresponent a les despeses derivades de contractes menors (amb observacions).
 - e. Relació núm. O/2025/417, corresponent a les despeses derivades de convenis interadministratius.
 - f. Relació núm. O/2025/418, corresponent a les despeses derivades de contractes privats.
 - g. Relació núm. O/2025/419, corresponent a les despeses derivades de servei vetllador/a casal estiu 2025(ajuts socials).
 - h. Relació núm. O/2025/421, corresponent a les despeses derivades de contractes menors (amb finançament afectat).
 - i. Relació núm. O/2025/422, corresponent a les despeses derivades de contractes menors.
 - j. Relació núm. O/2025/424, corresponent a les despeses derivades de contractes menors (amb finançament afectat).
 - k.
5. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions d'aprovació, reconeixement i liquidació de la despesa:

Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 20 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

a. Relació Núm. O/2025/420, corresponent a les despeses derivades en matèria de pagaments menors.

6. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
7. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de AJUNTAMENT DE VIDRERES per a l'exercici 2025;
- Article 4 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública, relatiu als pagaments menors;
- Atès que mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2023DECR000464 del dia 23.06.2023 es va delegar a la Junta de Govern Local les competències en matèria de desenvolupament de la gestió econòmica, d'acord amb el pressupost aprovat, i de reconeixement i liquidació d'obligacions derivades de compromisos legalment adquirits, però que l'alcaldia pot avocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'indole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les relacions de despeses següents:

Tipus relació	Núm. Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
Subministraments	O/2025/413	22.12.2025	13.371,06 €	0,00€	13.371,06 €
Convenis Privats	O/2025/414	22.12.2025	592,34 €	0,00€	592,34 €
Serveis	O/2025/415	22.12.2025	123.788,11 €	298,12€	123.489,99 €
Contractes menors	O/2025/416	22.12.2025	1.812,61 €	0,00€	1.812,61 €

Codi Segur de Verificació:
a0144978-874c-4a64-a240-4ca5e902056e
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33757937
Data d'impressió: 16/01/2026 09:21:37
Pàgina 21 de 21

SIGNATURES
1.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 02/01/2026 13:06
2.- Claudia Massó Fontàs (TCAT) (Secretària accidental), 08/01/2026 16:31



Ajuntament
de Vidreres

(amb observacions)					
Convenis interadministratius	O/2025/417	22.12.2025	96.681,33 €	0,00€	96.681,33 €
Contractes privats	O/2025/418	22.12.2025	269,58 €	0,00€	269,58 €
Servei vetllador/a casal estiu 2025 (ajuts socials)	O/2025/419	22.12.2025	16.000 €	0,00€	16.000 €
Contractes menors (finançament afectat)	O/2025/421	22.12.2025	83.348,96 €	0,00€	83.348,96 €
Contractes menors	O/2025/422	22.12.2025	78.161,32 €	440,39€	77.720,93 €
Contractes menors (finançament afectat)	O/2025/424	22.12.2025	42.879,46 €	0,00€	42.879,46 €

Segon. Aprovar la despesa dels pagaments menors, en relació als quals s'ha incorporat la factura a l'expedient X2025004654 i autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació (Fase ADO) de les relacions de despeses següents:

Tipus relació	Núm. Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
Pagaments menors	O/2025/420	22.12.2025	23.911,24€	219,80€	23.691,44€

Resultat: Aprovat per unanimitat

L' ALCALDE

LA SECRETÀRIA