

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 1 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 11 DE NOVEMBRE DE 2025

Identificació de la sessió

Núm. JGL2025000046
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 11 de novembre de 2025
Hora d'inici: 19:20 h
Hora de fi: 20:00 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Jordi Camps Vicente, Alcalde
Gerard Morgado Mateu, 1r Tinent D'alcaldia
Margarita Solé Ferrer, 2a Tinenta D'alcaldia
Enric Gual Viñas, 3r Tinent D'alcaldia
Ana Maria Soler Solans, 4a Tinenta D'alcaldia

Hi assisteixen amb veu i sense vot:

Jose Antonio Berjaga Ruz, Regidor/A
Mercè Achon Masana, Regidor/A
Maria Cristina Arcaya Palerm, Regidor/A

Maria Vilarnau Massa, Interventor
Marta Felip Torres, Secretària

Punt Únic De La Diligència:

En virtut de les circumstàncies sobrevingudes, que han dificultat la plena disponibilitat dels membres de la Junta de Govern Local per a la celebració de la sessió prevista pel 10/11/2025, s'ha acordat procedir a la modificació de la data de convocatòria de la sessió ordinària inicialment fixada pel 11/08/2025, amb l'objectiu de garantir la participació de tots els membres i assegurar l'adequada deliberació sobre els assumptes previstos.

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 2 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

L'acta corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 11 d'Agost de 2025 s'aprova per unanimitat de tots els membres presents a la sessió i que componen la Junta de Govern Local.

2.0.- Urbanisme i Medi Ambient

2.1.- Exp. 128/25 Actuacions de millora de la xarxa elèctrica a la Ronda Paradís Relació de fets

En data 29 de maig de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025005553, es va sol·licitar la pertinent llicència d'obra per a realitzar les tasques necessàries per a la millora de la xarxa elèctrica al carrer Ronda del Paradís, des de la rotonda d'accés a la urbanització fins a l'estació transformadora situada a l'alçada del número 21. Referència expedient de la companyia: SD2A250037-CTP251837.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Actuacions de millora de la xarxa elèctrica.
Interessat: E DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES SLU
Representant: M.D.B.
Emplaçament: Carrer Ronda Paradís
Ref. Expedient: 128/2025 (X2025002101)

Relació de fets

En data 29 de maig de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025005553, es va sol·licitar la pertinent llicència d'obra per a realitzar les tasques necessàries per a la millora de la xarxa elèctrica al carrer Ronda del Paradís, des de la rotonda d'accés a la urbanització fins a l'estació transformadora situada a l'alçada del número 21. Referència expedient de la companyia: SD2A250037-CTP251837.

La sol·licitud s'acompanya de la següent documentació:

- "Projecte d'execució de nova línia subterrània de mitja tensió a 25 kV "SILS2" entre CT GE31413 i nova conversió en el suport A012462 direcció al seccionador S3548", document subscrit per l'enginyer tècnic industrial col·legiat número 27.542 al CETIM, amb visat col·legial 25004078 de data 27 de maig de 2025.
- Plànols.

En data 17 de juny de 2025, mitjançant ofici amb registre de sortida S2025003389, es va requerir als interessats la presentació d'un document d'acceptació de residus, signat per gestor de residus autoritzat, per a poder informar l'expedient.

En data 31 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025011185, E Distribución Redes Digitales SLU, representada per A.C.G., aporta un contracte de gestió de residus.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable



Ajuntament
de Vidreres

Segons la informació facilitada el sol·licitant vol realitzar les següents actuacions:

- Obertura i reposició de 540 metres de rasa (2 metres per vorera, 532 metres per calçada i 6 metres per terra) per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània.

Es realitzarà una nova estesa de línia soterrada de mitja tensió "SILS" a 25 kV. La nova estesa tindrà origen en la cel·la de línia del CT GE31413, a la Ronda Paradís, i discorrerà per vorera, calçada i terra fins a una nova conversió aèria subterrània en suport de formigó existent (A012462) direcció al seccionador S3548. Es realitzarà una estesa total de cable de 555 metres en un circuit i es deixaran fora de servei 555 metres de la línia soterrada de mitja tensió existent.

La nova línia soterrada serà 1C 3x1x240 Al 18/30 Kv.

El motiu de les obres és la millora de la qualitat i la seguretat de la xarxa.

Si bé les obres que es pretenen realitzar afecten finques que es troben en sòl classificat d'urbà l'espai on s'executarà la rasa forma part del Sistema viari.

Segons l'article 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació està subjecte a l'obtenció de llicència d'obres menors ja que es tracta d'una obra puntual d'urbanització no inclosa en projecte d'urbanització.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- L'actuació proposada planteja la substitució d'una línia soterrada de mitja tensió de la xarxa elèctrica, sense que això impliqui l'incompliment de la normativa urbanística municipal. Compleix

En relació a altres aspectes ...

- Atesa la tipologia i abast de l'obra sol·licitada s'entén que la documentació aportada és adequada i suficient. Compleix.
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, el termini per executar les obres és d'un any computat des de la notificació de la resolució.
- El pressupost d'execució estimat per a la realització de les actuacions sol·licitades és de 121.216,64 €.
- Gestió de residus. Segons el REIAL DECRET 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20). A partir del 6 de maig del 2018, amb la sol·licitud de llicència d'obres cal presentar davant de l'ajuntament, un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. Per obtenir llicència cal presentar aquest document. *Es presenta un contracte d'acceptació de residus. Compleix.*

Conclusions

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 4 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

S'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència d'obra menor per a *realitzar les actuacions necessàries per a la millora de la xarxa elèctrica al carrer Ronda Paradís, de Vidreres*, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que li és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual haurà de ser retirada i transportada a un abocador autoritzat.
- Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial inclosos, especialment, els elements de titularitat pública afectats, els quals s'hauran de restituir amb acabats idèntics als existents.
- Un cop iniciada l'execució de l'obra no es trigarà més de 15 dies hàbils en finalitzar-la.
- Mentre la rasa estigui oberta haurà d'estar degudament protegida per evitar riscos als usuaris de la via pública.

Fonaments de dret

Si bé les obres que es pretenen realitzar afecten finques que es troben en sòl classificat d'urbà l'espai on s'executarà la rasa forma part del Sistema viari.

Segons l'article 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació està subjecte a l'obtenció de llicència d'obres menors ja que es tracta d'una obra puntual d'urbanització no inclosa en projecte d'urbanització.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar a EDISTRIBUCIONS REDES DIGITALES SLU la llicència d'obres menors per a fer actuacions de millora de la xarxa elèctrica a la Ronda Paradís, des de l'accés de la Rotonda a la urbanització Puig Ventós i fins l'estació transformadora situada a l'alçada del núm.21, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres autoritzades, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual haurà de ser retirada i transportada a un abocador autoritzat.
- Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial inclosos, especialment, els elements de titularitat pública afectats, els quals s'hauran de restituir amb acabats idèntics als existents.
- Un cop iniciada l'execució de l'obra no es trigarà més de 15 dies hàbils en finalitzar-la.

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 5 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament de Vidreres

- Mentre la rasa estigui oberta haurà d'estar degudament protegida per evitar riscos als usuaris de la via pública.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa per expedició de la llicència i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	121.216,64€
ICIO	4,242,58 €
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	4.2161,78€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.2.- Exp. 216/25 Reforma local al carrer Garrotxa 2, 6^a

Relació de fets

En data 7 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025010243, en el marc de la concessió de la llicència urbanística per a la reforma d'un local al número 2, baixos, 6^a, del carrer Garrotxa, de Vidreres, la societat Vilasal Capital SL va presentar la documentació corresponent.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Reforma local
Interessada: Vilasal capital SL
Representant: C.P.S.
Emplaçament: c/ Garrotxa, 2, bx. 6^a
Ref. Cadastral: 1768126DG8216N0047SQ
Ref. Expedient: 216/2025 (X2025003642)

Relació de fets

En data 7 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025010243, en el marc de la concessió de la llicència urbanística per a la reforma d'un local al número 2, baixos, 6^a, del carrer Garrotxa, de Vidreres, es va presentar la següent documentació:

- "Projecte obres activitat clínica dental", document subscrit per l'arquitecte tècnic col·legiat número 1.358 al Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona.
- Documentació complementària: autorització de representació i assumeix de direcció.

En data 17 d'octubre de 2025, mitjançant ofici amb registre de sortida S2025005724, es va requerir als interessats la presentació d'un full d'acceptació de residus, signat per gestor autoritzat, per a poder informar l'expedient.

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 6 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

En data 27 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025010921, es presenta la documentació requerida.

Característiques del projecte

La documentació presentada pretén la reforma interior d'un local existent, en planta baixa, amb front al carrer Garrotxa, per tal d'adaptar-lo a un de clínica dental.

Les actuacions que es pretenen realitzar son:

- Construcció xarxa sanejament interior nova per als dos banys projectats i diferents piques.
- Construcció xarxa elèctrica interior nova.
- Construcció xarxa d'ades interior nova
- Construcció fals sostre
- Construcció noves divisions interiors
- Construcció pavimentació interior nova
- Banda aïllament lateral amb nau veïna
- Nova porta entrada

Segons el projecte presentat, el local té una superfície útil interior de 152,61 m².

Normativa d'aplicació

En virtut de l'article 15 de l'ordenança reguladora del actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres les actuacions que es pretenen realitzar seria un acte subjecte a la obtenció de llicència d'obra menor al tractar-se d'una obra de reforma i/o rehabilitació d'un edifici existent que, tot i no afectar ni l'estructura ni les façanes, comporta una modificació no puntual de la seva distribució interior.

Aquestes obres s'ubiquen a una finca en sòl urbà qualificat com a Zona d'edificació suburbana en filera (clau 2b) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla, si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol Vè. (157 a 162). L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. En la modificació es va establir que la finca en qüestió és un "front comercial", l'article 146.6 en regula els usos prioritzant els terciaris i comercials.

La ubicació proposada es troba dins de la Trama Urbana Consolidada aprovada per resolució del director general d'Urbanisme en data 31 de maig de 2012 (DOGC 6144 de 7/06/2012).

Així mateix, per a la correcta i definitiva concessió de la corresponent llicència d'obres, el projecte en qüestió també haurà de donar compliment a un seguit de normativa sectorial que li és d'aplicació entre la qual en destaquen el Codi Tècnic de l'Edificació (Reial Decret 314/2006) i el Decret 141/2012 sobre condicions d'habitabilitat dels habitatges.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal



Ajuntament de Vidreres

- *La reforma proposada no afecta a cap paràmetre del PGOU atès que no en modifica la volumetria, es tracta d'una reforma de la distribució interior sense afectació ni al volum ni a les façanes de l'edificació (només es substitueix la porta d'accés). Complex*
- *Ús planta baixa. L'actuació que es proposa s'entén que no modifica la seva utilització com a local comercial. Complex*

En relació a altres aspectes ...

- *Segons l'article 15.2 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la documentació exigible per a sol·licitar llicència d'obres menors és: instància, memòria tècnica signada per tècnic competent (descripció, justificació del compliment de la normativa, pressupost, estudi bàsic de seguretat i salut, i plànols). Es presenta la documentació.*
- *Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la llicència és de 1 any a partir de la notificació.*
- *Gestió de residus.
Segons el REIAL DECRET 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20). A partir del 6 de maig del 2018, amb la sol·licitud de llicència d'obres cal presentar davant de l'ajuntament, un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. S'aporta un full d'acceptació de residus. Complex.*
- *Pressupost
El pressupost presentat de 110.350,78 € es considera vàlid a efectes de liquidació provisional d'ICIO.*

Conclusions

*S'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència d'obres menors per a Reforma local per condicionar-lo com a clínica dental en el número 2, baixos, sisena, del carrer Garrotxa, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa vigent que hi és d'aplicació.*

No obstant això, cal fer constar expressament que aquest informe només fa referència a la llicència d'obres sol·licitada sense que es valori en cap moment si les condicions del local són suficients per a fer front a les sol·licitacions derivades de l'ús que es pretengui dur-hi a terme, qüestió aquesta que s'haurà de resoldre i justificar suficientment en el corresponent projecte d'activitats, redactat i signat per un tècnic competent.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- *Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.*

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 8 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

- *Si per a la correcta execució de les obres cal la ocupació de la via pública, s'haurà de sol·licitar la corresponent llicència d'ocupació de la via pública amb antelació suficient.*

Fonaments de dret

En virtut de l'article 15 de l'ordenança reguladora del actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres les actuacions que es pretenen realitzar seria un acte subjecte a la obtenció de llicència d'obra menor al tractar-se d'una obra de reforma i/o rehabilitació d'un edifici existent que, tot i no afectar ni l'estructura ni les façanes, comporta una modificació no puntual de la seva distribució interior.

Aquestes obres s'ubiquen a una finca en sòl urbà qualificat com a Zona d'edificació suburbana en filera (clau 2b) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla, si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol Vè. (157 a 162). L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. En la modificació es va establir que la finca en qüestió és un "front comercial", l'article 146.6 en regula els usos prioritzant els terciaris i comercials.

La ubicació proposada es troba dins de la Trama Urbana Consolidada aprovada per resolució del director general d'Urbanisme en data 31 de maig de 2012 (DOGC 6144 de 7/06/2012).

Així mateix, per a la correcta i definitiva concessió de la corresponent llicència d'obres, el projecte en qüestió també haurà de donar compliment a un seguit de normativa sectorial que li és d'aplicació entre la qual en destaquen el Codi Tècnic de l'Edificació (Reial Decret 314/2006) i el Decret 141/2012 sobre condicions d'habitabilitat dels habitatges.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar a la societat Vilasal Capital SL la llicència d'obres menors per a la reforma del local del carrer Garrotxa 2,6^a d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres autoritzades, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

Fer constar que aquest acord només fa referència a la llicència d'obres sol·licitada sense que es valori en cap moment si les condicions del local són suficients per a fer front a les sol·licitacions derivades de l'ús que es pretengui dur-hi a terme, qüestió aquesta que s'haurà de resoldre i justificar suficientment en el corresponent projecte d'activitats, redactat i signat per un tècnic competent.

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 9 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament de Vidreres

traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa per expedició de la llicència i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	110.350,78€
ICIO	3.862,28€
Taxes:	11,20€
Placa:	29,80€
Total:	3.881,48€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.3.- Exp. 227/25 Obertura rasa per instal·lació arqueta a la Plaça Lluís Companys 10B

Relació de fets

En data 24 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025010879, es va sol·licitar una llicència d'obres per a instal·lar una nova arqueta tipus M i 9 metres de canalització tipus 2 C PVC 110 B2 als voltants del número 10 B de la plaça Lluís Companys, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: *Obertura rasa i instal·lació arqueta tipus M per al desenvolupament de la xarxa pública de comunicacions electròniques.*

Interessat: *Telefónica de España, SAU*

Representant: *R.R.T.*

Emplaçament: *Plaça Lluís Companys a l'alçada del número 10B*

Ref. Cadastral: *1766131DG8216N*

Ref. Expedient: *227/2025 (X2025003913)*

Relació de fets

En data 24 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025010879, es va sol·licitar una llicència d'obres per a instal·lar una nova arqueta tipus M i 9 metres de canalització tipus 2 C PVC 110 B2 als voltants del número 10 B de la plaça Lluís Companys, de Vidreres.

Dita sol·licitud s'acompanya de la següent documentació/informació:

- Projecte número 8770516, document signat per l'enginyer tècnic de telecomunicacions col·legiat número 17.787.





Ajuntament
de Vidreres

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons es desprèn de la informació facilitada el sol·licitant pretén instal·lar una arqueta tipus M i nou metres de canalització del tipus 2c PVC 110 B2, en espai públic.

El motiu de les obres és donar servei a un client.

Si bé els edificis de l'entorn es troben ubicats en sòl urbà qualificat com a zona d'edificació de casc antic (clau 1) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, l'espai on es proposa la actuació forma part del Sistema Viari.

Segons l'article número 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació està subjecte a l'obtenció de llicència d'obres menors ja que es tracta d'una obra puntual d'urbanització no inclosa en projecte d'urbanització.

La durada prevista de les obres és de 5 dies.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- L'actuació proposada planteja la realització d'una rasa i la instal·lació d'una arqueta per atendre un nou subministrament de la xarxa de telefonia existent sense que això impliqui l'incompliment de la normativa urbanística municipal. Compleix*

En relació a altres aspectes ...

- La present actuació suposa l'afectació d'elements de titularitat pública de manera que caldrà que es notifiqui als Serveis Tècnics Municipals, per escrit i amb un mínim de 96 hores d'antelació, l'inici de les obres perquè aquests en puguin fer el seguiment oportú.*
- Atesa la tipologia i abast de l'obra sol·licitada s'entén que la documentació aportada és adequada i suficient. Compleix.*
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, el termini per executar les obres és d'un any computat des de la notificació de la resolució.*

Conclusions

*S'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència d'obra menor per a la instal·lació d'una arqueta tipus M i 9 metres de canalització del tipus 2c PVC 110 B2 en espai públic, a l'alçada del número 10B de la plaça Lluís Companys, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa que li és d'aplicació.*

No obstant això, caldrà condicionar les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual haurà de ser retirada i transportada a un abocador autoritzat.*
- Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial inclosos, especialment, els elements de titularitat pública afectats, els quals s'hauran de restituir amb acabats idèntics als existents.*
- Un cop iniciada l'execució de l'obra no es trigarà més de 7 dies hàbils en finalitzar-la.*

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Página 11 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

- *Mentre la rasa estigui oberta haurà d'estar degudament protegida per evitar riscos als usuaris de la via pública.*
- *Es comunicarà l'inici de les obres amb, com a mínim, 96 hores d'antelació a la Policia Local de Vidreres perquè ho pugui senyalitzar i comunicar als veïns.*
- *Els dijous, fins a les 17:00, les obres hauran de romandre paratitzades i degudament protegides degut a la celebració del mercat setmanal.*

Fonaments de dret

Si bé els edificis de l'entorn es troben ubicats en sòl urbà qualificat com a zona d'edificació de casc antic (clau 1) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, l'espai on es proposa la actuació forma part del Sistema Viari.

Segons l'article número 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquesta actuació està subjecte a l'obtenció de llicència d'obres menors ja que es tracta d'una obra puntual d'urbanització no inclosa en projecte d'urbanització.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar a Telefónica de España SAU la llicència d'obres per a fer una rasa i una arqueta de telecomunicacions a la Plaça Lluís Companys 10B, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres autoritzades, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual haurà de ser retirada i transportada a un abocador autoritzat.
- Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial inclosos, especialment, els elements de titularitat pública afectats, els quals s'hauran de restituir amb acabats idèntics als existents.
- Un cop iniciada l'execució de l'obra no es trigarà més de 7 dies hàbils en finalitzar-la.
- Mentre la rasa estigui oberta haurà d'estar degudament protegida per evitar riscos als usuaris de la via pública.
- Es comunicarà l'inici de les obres amb, com a mínim, 96 hores d'antelació a la Policia Local de Vidreres perquè ho pugui senyalitzar i comunicar als veïns.
- Els dijous, fins a les 17:00, les obres hauran de romandre paratitzades i degudament protegides degut a la celebració del mercat setmanal

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.4.- Exp. 230/25 Substitució teulada habitatge Can Lluís 23



Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 12 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Relació de fets

En data 29 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025011021, la Sra. D.L.S. va presentar una comunicació prèvia d'obres per a substituir la teulada (canviar les teules) al número 23 del carrer Can Lluís, de Vidreres. Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Substitució teulada
Interessada: D.L.S.
Emplaçament: c/ Can Lluís, 23
Ref. Cadastral: 1076116DG8217N0001LU
Ref. Expedient: 230/2025 (X2025003974)

Relació de fets

En data 29 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025011021, es va presentar una comunicació prèvia d'obres per a substituir la teulada (canviar les teules) al número 23 del carrer Can Lluís, de Vidreres.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons la informació facilitada la sol·licitant vol realitzar les següents actuacions a la parcel·la:

- Desmuntar la teulada de pissarra, netejar la solera i portar la runa a l'abocador.
- Col·locar teules noves (tipus teula plana) amb adhesiu.

El motiu de les obres és la millora i manteniment de l'habitatge.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Aquestes obres s'ubiquen en una finca, amb un habitatge construït, situada en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4a) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 170 de la normativa del Pla si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol Vè. (167 i 168).

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les actuacions proposades són susceptibles de ser considerades com a simples actuacions de millora i manteniment, sense afectar cap paràmetre regulat per la normativa urbanística. Compleix

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, el termini per executar les obres és de 6 mesos des de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució material estimat de les obres que es pretenen realitzar és de 7.000,52 €.

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 13 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient d'obres mínimes de *substitució de les teules (pissarra) de la coberta per teules planes noves* al número 23 del carrer Can Lluís, de Vidreres, atès que es dona compliment a la normativa urbanística que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Aquestes obres s'ubiquen en una finca, amb un habitatge construït, situada en sòl classificat d'urbà i qualificat de zona d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4a) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres per la qual cosa hi resulten d'aplicació els paràmetres recollits a l'article 170 de la normativa del Pla si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol III del títol Vè. (167 i 168).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada per la Sra. D.L.S. per a la substitució de la Teulada al carrer Can Lluís 23, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	7.000,52€
ICIO	245,02€

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 14 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Taxes: 11,20€
Placa: 8€
Total: 264,22€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.5.- Exp.229/25 Substitució vorada a la Ronda Goba 145

Relació de fets

En data 28 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025010965, la Sra. M.B. va sol·licitar substituir un tram de vorada per vorades amb pendent per a l'accés de vehicles al carrer Ronda Goba, número 145.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Substitució vorada.
Interessat/da: M.B.
Emplaçament: C/ Ronda Goba, 145
Ref. Cadastral: 4679417DG8247N0001ML
Ref. Expedient: 229/2025 (X2025003944)

Relació de fets

En data 28 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025010965, es va sol·licitar substituir un tram de vorada per vorades amb pendent per a l'accés de vehicles al carrer Ronda Goba, número 145.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons la informació facilitada el/la sol·licitant vol realitzar les següents actuacions a la parcel·la:

- Substituir les peces de la vorada de l'accés per a vehicles a la parcel·la per peces de vorada amb inclinació.

El motiu de les obres és la millora de l'accés a la finca.

Les obres que es volen realitzar afecten una finca que es troba en sòl classificat d'urbà, segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, si bé la zona on es pretén realitzar les actuacions (vorera) forma part del Sistema Viari.

Segons l'article 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, la actuació que es pretén realitzar és una actuació subjecta al règim de llicència d'obres menors ja que es tracta d'obres puntuals d'urbanització no incloses en projectes d'urbanització, si bé, donada la poca entitat de les obres, es poden assimilar a obres mínimes en règim de comunicació prèvia d'obres.



Ajuntament
de Vidreres

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les actuacions proposades són susceptibles de ser considerades com a simples actuacions de millora de l'accessibilitat, sense afectar cap paràmetre regulat per la normativa urbanística. Compleix

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, el termini per executar les obres és de 6 mesos computats des de la presentació de la comunicació.
- El pressupost presentat de 85,60 € no es considera vàlid a afectes del càlcul provisional de l'ICIO al no incloure tots els materials necessaris (només inclou les peces de vorada). El pressupost d'execució estimat per a la realització de les actuacions sol·licitades és de 201,64 €.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres mínimes de substitució de les peces de vorada rectes per peces de vorada amb pendent en el tram de vorera de l'accés per a vehicles a la parcel·la situada al número 145 del carrer Ronda Goba, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- L'acabat de la vorera serà idèntic a la resta de la vorera existent.

Fonaments de dret

Les obres que es volen realitzar afecten una finca que es troba en sòl classificat d'urbà, segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, si bé la zona on es pretén realitzar les actuacions (vorera) forma part del Sistema Viari.

Segons l'article 15 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, la actuació que es pretén realitzar és una actuació subjecta al règim de llicència d'obres menors ja que es tracta d'obres puntuals d'urbanització no incloses en projectes d'urbanització, si bé, donada la poca entitat de les obres, es poden assimilar a obres mínimes en règim de comunicació prèvia d'obres.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada per la Sra. Marjorie Belaouinat per a la substitució de la vorada a la Ronda Goba 145, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 16 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	201,64€
ICIO	7,06€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	26,26€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.6.- Exp. 231/25 Rehabilitació façana edifici plurifamiliar carrer Girona 49-51

Relació de fets

En data 30 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025011113, la Comunitat de Propietaris de l'edifici plurifamiliar del carrer Girona 49-51, va presentar una comunicació d'obres per a la rehabilitació de la façana de l'edifici al carrer Girona, 49-51, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte:	Rehabilitació façana
Interessat:	Comunitat de Propietaris carrer Girona 49-51
Representant:	J.C.C.C.
Emplaçament:	C/ Girona, 49-51
Ref. Cadastral:	1565111DG8216N0001OD
Ref. Expedient:	231/2025 (X2025003997)

Relació de fets

En data 30 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025011113, es va presentar una comunicació d'obres al carrer Girona, 49-51, de Vidreres.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 17 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Segons la informació facilitada el sol·licitant vol realitzar les següents actuacions:

- Fixació de les peces d'aplacat de la façana amb cargols d'acer zincat i tacs d'expansió.

El motiu de la actuació és el manteniment de l'edificació.

Aquestes obres s'ubiquen a una finca en sòl urbà qualificat com a Zona d'edificació suburbana en filera (clau 2b**) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla, si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol Vè. (157 a 162). L'article 163 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011.

Tot i que segons l'article número 15.2 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquestes actuacions estarien subjectes a l'obtenció de llicència d'obres menors, al tractar-se d'obres de reforma i/o rehabilitació d'un edifici existent amb incidència puntual en les seves façanes, donada la poca entitat de les actuacions, es poden considerar com a actes subjectes al règim de comunicació.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal....

- L'actuació proposada planteja simples actuacions de manteniment de la façana de l'edificació, sense que això impliqui l'incompliment de la normativa urbanística municipal. Compleix

En relació a altres aspectes ...

- Atesa la tipologia i abast de l'obra sol·licitada s'entén que la documentació aportada és suficient. Compleix.
- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, la vigència de les comunicacions prèvies és de 6 mesos computats des de la presentació de la comunicació.
- El pressupost presentat de 8.074,66 € es considera vàlid a efectes de liquidació provisional de l'ICIO.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres per a *rehabilitar la façana de l'edifici situat al número 49-51 del carrer Girona, de Vidreres*, atès que es dona compliment a la normativa urbanística que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 18 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Fonaments de dret

Aquestes obres s'ubiquen a una finca en sòl urbà qualificat com a Zona d'edificació suburbana en filera (clau 2b**) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla, si bé també resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol Vè. (157 a 162). L'article 163 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011.

Tot i que segons l'article número 15.2 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, aquestes actuacions estarien subjectes a l'obtenció de llicència d'obres menors, al tractar-se d'obres de reforma i/o rehabilitació d'un edifici existent amb incidència puntual en les seves façanes, donada la poca entitat de les actuacions, es poden considerar com a actes subjectes al règim de comunicació.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada per la Comunitat de Propietaris de l'edifici plurifamiliar del carrer Girona 49-51, per a la rehabilitació de la façana, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	8.074,66€
ICIO	282,61€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	301,81€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.7.- Exp. 232/25 Substitució banyera per plat de dutxa al carrer Blanes 8

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 19 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Relació de fets

En data 31 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025011181, la Sra. T.E.S. va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la substitució d'una banyera per un plat de dutxa a l'habitatge del carrer Blanes 8. Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Comunicació prèvia per substituir banyera per plat de dutxa.
Interessada: T.E.S.
Emplaçament: c/ Blanes, 8
Ref. cadastral: 1661110DG8216S0001KZ
Ref. Expedient: 232/2025 (X2025004013)

Relació de fets

En data 31 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025011181, es va entrar una comunicació prèvia d'obres per a la substitució d'una banyera per un plat de dutxa.

Característiques

Segons la informació facilitada la sol·licitant vol realitzar les següents actuacions a la parcel·la:

- “Cambio de bañera por ducha”

Es pretenen realitzar les següents actuacions:

- Retirada de la banyera i les rajoles del bany (18 m2).
- Col·locació plat de dutxa.
- Col·locació de rajoles noves.

El motiu de les obres és la millora i el manteniment de l'habitatge.

Normativa d'aplicació

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat com a Zona d'edificació suburbana en filera (clau 2b) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla. L'article 164 va ser modificat en les “modificacions puntuals del PGOU” aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^e. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal...



Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 20 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament de Vidreres

- Les actuacions proposades són susceptibles de ser considerades com a simples actuacions de millora i manteniment de l'habitatge, sense afectar cap paràmetre regulat per la normativa urbanística. Compleix

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, la vigència de les comunicacions prèvies d'obres és de 6 mesos computats des de la presentació de la comunicació.
- Pressupost. El pressupost presentat de 2.174,00 € es considera vàlid a efectes de liquidació provisional de l'ICIO.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres mínimes consistents en la substitució de la banyera per un plat de dutxa en el bany de l'habitatge situat en el número 8 del carrer Blanes, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat com a Zona d'edificació suburbana en filera (clau 2b) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, per la qual cosa li resulten d'aplicació els paràmetres urbanístics definits a l'article 164 de la normativa del Pla. L'article 164 va ser modificat en les "modificacions puntuals del PGOU" aprovades el 27 de Juliol del 2011. També resulten d'obligat compliment els paràmetres generals regulats en el capítol II del títol V^è. (articles del 157 al 162). Regulació de les zones amb edificació alineada al vial.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada per la Sra. T.E.S. per a fer el canvi de banyera per plat de dutxa a l'habitatge del carrer Blanes 8, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :



Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 21 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	2.174€
ICIO	76,09€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	95,29€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.8.- Exp. 233/25 Pavimentar pati al carrer Lluna 41

Relació de fets

En data 31 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025011201, el Sr. F.G.A. va presentar una comunicació prèvia d'obres per a pavimentar el jardí amb formigó imprès al número 41 del carrer Lluna, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Pavimentar pati
Interessat: F.G.A.
Emplaçament: c/ Lluna, 41
Ref. Cadastral: 4176906DG8247N0001LL
Ref. Expedient: 233/2025 (X2025004019)

Relació de fets

En data 31 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025011201, es va presentar una comunicació prèvia d'obres per a pavimentar el jardí amb formigó imprès al número 41 del carrer Lluna, de Vidreres.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons la informació facilitada el sol·licitant vol realitzar la següent actuació a la parcel·la:

- Pavimentar 248 metres quadrats de pati amb formigó imprès.

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 22 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

El motiu de les obres és la millora del pati.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat de Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4b – Pla Parcial de La Goba) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. A banda dels paràmetres generals d'aplicació en les zones amb edificació aïllada (arts. 167 i 168), els paràmetres urbanístics específics que li corresponen a la finca per estar qualificada com a *Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat – clau 4b. La Goba* es troben recollits a l'art. 171 del vigent PGOU de Vidreres el qual ens remet a les definicions i paràmetres que es recullen a la normativa del Pla Parcial de la Goba.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les actuacions proposades són susceptibles de ser considerades com a simples actuacions de millora sense afectar cap paràmetre regulat per la normativa urbanística. Compleix

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, el termini per executar les obres és de 6 mesos des de la presentació de la comunicació.
- El pressupost d'execució material estimat de les obres que es pretenen realitzar és de 8.950,00 €.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres mínimes consistent en *pavimentació amb formigó imprès de 248 m² de pati* al número 41 del carrer Lluna, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que li és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres es tracta d'actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca edificada que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat de Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4b –

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 23 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Pla Parcial de La Goba) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. A banda dels paràmetres generals d'aplicació en les zones amb edificació aïllada (arts. 167 i 168), els paràmetres urbanístics específics que li corresponen a la finca per estar qualificada com a *Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat – clau 4b. La Goba* es troben recollits a l'art. 171 del vigent PGOU de Vidreres el qual ens remet a les definicions i paràmetres que es recullen a la normativa del Pla Parcial de la Goba.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada pel Sr. F.G.A. per a la pavimentació del jardí al carrer Lluna 41, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	8.950€
ICIO	313,25€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	332,45€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.9.- Comunicació d'inici d'activitat d'un habitatge d'ús turístic al carrer Pollancre núm. 73.

Relació de fets

En data 29 d'octubre de 2025 , es comunica mitjançant la Finestreta Única Empresarial del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, l'inici d'una activitat turística en l'habitatge emplaçat al c. Pollancre, 73.

En data 3 de novembre de 2025, els Serveis Tècnics municipals emeten un informe respecte la documentació presentada i que transcriu seguidament:



Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 24 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Assumpte: Comunicació inici activitat habitatge ús turístic
Interessant: Work Service ASJ 2018 SL (Representant: J.L.S.)
Persona presentadora: L.P.A.
Emplaçament: Carrer Pollancre, 73 (Aiguaviva Parc)
Cèdula d'habilitat: CHG01071215001
Ref. Expedient: X2025004004

Relació de fets

Que, en data 29 d'octubre de 2025, la Sra. L.P.A. actuant com a persona presentadora comunica, mitjançant la Finestreta Única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, amb núm. d'expedient FUE-2025-04866301, l'inici d'activitat d'un habitatge d'ús turístic ubicat al c. Pollancre, 73, d'Aiguaviva Parc, Vidreres.

Fonaments de dret

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Consideracions

Que, l'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Que, l'activitat és el de lloguer de curta durada (igual o inferior a 31 dies) d'un habitatge, sense modificar-ne l'ús existent d'habitatge.

Que, l'activitat està classificada com a 5520 Allotjaments turístics i altres allotjaments de curta durada.

Que, el municipi de Vidreres no està afectat pel Decret Llei 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic.

Que, s'ha comprovat la informació de l'habitatge comunicada per la sol·licitant (adreça, referència cadastral, superfície habitatge i vigència de la cèdula d'habilitat).

Conclusions

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 25 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Que, atès l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la comunicació realitzada per a l'inici d'una activitat d'Habitatge d'ús turístic al c. Pollancre, 73.

Que, es fa saber al sol·licitant de l'activitat:

a. Un cop efectuada la Declaració responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.

b. La Declaració responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.

c. L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.

d. Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a termes les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.

e. El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Fonaments de dret

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació presentada per la Sra. L.P.A. actuant com a persona autoritzada de la raó social Work Service ASJ 2018 SL, en relació amb l'inici d'una activitat turística a l'habitatge ubicat al c. Pollancre, 73, de Vidreres, de conformitat amb els punts exposats en l'informe tècnic transcrit anteriorment.



Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 26 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Segon. Aprovar la taxa corresponent segons el que estableix l'ordenança fiscal reguladora de les taxes per a la realització d'activitats administratives i prestació de serveis.

- Taxa de tramitació d'expedient d'habitatge d'ús turístic 300 €

Tercer. Comunicar la data d'habilitació municipal de l'activitat esmentada al Registre de Turisme de Catalunya a fi de la seva inscripció registral i obtenció del codi identificador corresponent.

Quart. Comunicar aquest acord al Departament de gestió tributària del Consell Comarcal de la Selva perquè es regularitzin les taxes d'escombraries i clavegueram.

Cinquè. Notificar l'acord resultant a la persona interessada de l'expedient perquè n'estigui informada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.10.- Comunicació de baixa d'activitat de l'habitatge d'ús turístic ubicat al carrer Ginebró núm. 5.

Relació de fets

En data 27 d'octubre de 2025, el Sr. M.A.S. va comunicar mitjançant la Finestreta Única Empresarial (FUE-2025-04863095) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, la baixa d'un habitatge d'ús turístic amb el núm. d'inscripció HUTG-031908 en el Registre de Turisme de Catalunya.

En data 4 de novembre de 2025, els Serveis Tècnics municipals van emetre un informe respecte la documentació presentada i que transcriu seguidament:

Assumpte: *Comunicació baixa activitat habitatge ús turístic*

Interessat: *M.A.S.*

Emplaçament: *Carrer Ginebró, 5*

Ref. Cadastral: *4725105DG8242N0001EE*

Ref. Expedient: *X2025004005*

Relació de fets

En data 6 de juliol de 2017, el Sr. M.A.S. va presentar una instància (E2017012821) en aquest Ajuntament en què posava en coneixement l'inici d'una activitat destinada a habitatge d'ús turístic al carrer Ginebró, 5 (Aiguaviva Parc) de Vidreres. Es va aportar la següent documentació:

- *Impost rebut de béns immobles (IBI) any 2017*

En data 12 de desembre de 2017, l'interessat va presentar, mitjançant instància (E2017015703) la següent documentació:

- *NIF propietari*
- *Fotografies de l'habitatge*

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 27 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament de Vidreres

- Cèdula d'habitabilitat en vigor (data caducitat: 04/05/2021)
- Documentació sol·licitud Certificat Eficiència Energètica

La Junta de Govern Local, en sessió de data 21 de febrer de 2018, es va donar per assabentada de l'inici d'activitat turística en l'habitatge ubicat al c. Ginebró, 5.

En data 27 d'octubre de 2025, el Sr. M.A.S. va presentar una comunicació (E2025010987) en què sol·licitava la baixa de la llicència turística de l'immoble ubicat a l'adreça abans esmentada.

Fonaments de dret

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

Llei 13/2002, del 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Consideracions

La persona titular de l'immoble comunica la baixa de l'activitat d'habitatge d'ús turístic.

Conclusions

Atès l'exposat, s'informa **FAVORABLEMENT** la comunicació presentada per a la baixa de l'activitat destinada a "Habitatge d'ús turístic" a l'immoble situat al c. Ginebró, núm. 5 (Aiguaviva Parc) de Vidreres.

S'escau apercebre a l'interessat que en el cas de voler reprendre l'activitat, haurà d'iniciar un nou expedient i presentar una nova sol·licitud amb tota la documentació necessària per poder tramitar-la.

A més a més, es recorda al titular de la propietat que l'exercici de l'activitat d'allotjament turístic il·legal és constitutiva d'infracció greu o molt greu amb multes severes que van dels 3.001 als 600.000 euros. En poden ser responsables els propietaris, les persones que duen a terme l'activitat i les persones que hi col·laboren que podran ser sancionades per l'ajuntament o per la Generalitat de Catalunya.

Fonaments de dret

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).



Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 28 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Llei 13/2002, del 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació presentada pel Sr. M.A.S. en relació amb la baixa de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer Ginebró núm. 5 de Vidreres, de conformitat amb els punts exposats en l'informe tècnic transcrit anteriorment.

Segon. Aprovar la taxa corresponent segons el que estableix l'ordenança fiscal reguladora de les taxes per a la prestació de serveis i realització d'activitats administratives de competència local.

- Tramitació de baixa d'habitatge d'ús turístic 100 €

Tercer. Comunicar la baixa d'activitat al Registre de Turisme de Catalunya.

Quart. Notificar aquest acord al Departament de gestió tributària del Consell Comarcal de la Selva per a regularitzar les taxes d'escombraries i clavegueram.

Cinquè. Notificar aquest acord a la persona interessada de l'expedient perquè n'estigui informada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.11.- Comunicació d'inici d'activitat d'un habitatge d'ús turístic al carrer Montserrat núm. 704.

Relació de fet

En data 31 d'octubre de 2025, la Sra. M.I.G.D. comunica, mitjançant la Finestreta Única Empresarial del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, l'inici d'una activitat turística en l'habitatge emplaçat al c. Montserrat, 704.

En data 4 de novembre de 2025, els Serveis Tècnics municipals van emetre un informe respecte la documentació presentada i que transcriu seguidament:

Assumpte: Comunicació inici activitat habitatge ús turístic

Interessada: M.I.G.D.

Emplaçament: Carrer Montserrat, 704.

Cèdula d'habitabilitat: CHG01483824001

Ref. Expedient: X2025004025

Relació de fets

Que, en data 31 d'octubre de 2025, la Sra. M.I.G.D. comunica, mitjançant la Finestreta Única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, amb núm. d'expedient FUE-2025-04873474, l'inici d'activitat d'un habitatge d'ús turístic ubicat al c. Montserrat, 704.



Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 29 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Fonaments de dret

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Consideracions

Que, l'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Que, l'activitat és el de lloguer de curta durada (igual o inferior a 31 dies) d'un habitatge, sense modificar-ne l'ús existent d'habitatge.

Que, l'activitat està classificada com a 5520 Allotjaments turístics i altres allotjaments de curta durada.

Que, el municipi de Vidreres no està afectat pel Decret Llei 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic.

Que, s'ha comprovat la informació de l'habitatge comunicada per la sol·licitant (adreça, referència cadastral, superfície habitatge i vigència de la cèdula d'habitabilitat).

Conclusions

*Que, atès l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la comunicació realitzada per a l'inici d'una activitat d'Habitatge d'ús turístic al c. Montserrat, 704.*

Que, es fa saber al sol·licitant de l'activitat:

a. Un cop efectuada la Declaració responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora facultat a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.

b. La Declaració responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 30 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

c. L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.

d. Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.

e. El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Fonaments de dret

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació presentada per la Sra. M.I.G.D., en relació amb l'inici d'una activitat turística a l'habitatge ubicat al c. Montserrat, 704, de Vidreres, de conformitat amb els punts exposats en l'informe tècnic transcrit anteriorment.

Segon. Aprovar la taxa corresponent segons el que estableix l'ordenança fiscal reguladora de les taxes per a la realització d'activitats administratives i prestació de serveis.

- Taxa de tramitació d'expedient d'habitatge d'ús turístic 300 €

Tercer. Comunicar la data d'habilitació municipal de l'activitat esmentada al Registre de Turisme de Catalunya a fi de la seva inscripció registral i obtenció del codi identificador corresponent.

Quart. Comunicar aquest acord al Departament de gestió tributària del Consell Comarcal de la Selva perquè es regularitzin les taxes d'escombraries i clavegueram.

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 31 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Cinquè. Notificar l'acord resultant a la persona interessada de l'expedient perquè n'estigui informada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.12.- Devolució de la garantia definitiva del Lot 1 i Lot 2 del contracte administratiu d'obra i instal·lació de plaques fotovoltaiques al pavelló d'esports i l'escola Sant Iscle de Vidreres.

Relació de fets

Per Acord de la Junta de Govern Local de data 23 de maig del 2023, es va aprovar l'expedient de contractació i els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques particulars de l'obra de plaques fotovoltaiques del pavelló (fase 2) i de l'escola Sant Iscle.

En data 15 de novembre de 2023 l'empresa va constituir una garantia de 1.569,44€ del LOT 1 (Codi segur de verificació: 260f5ca6-f1bc-4591-aa80-2bd98b5225d3) i de 3.345,51€ del LOT 2 (Codi segur de verificació: 2c39decb-a85d-4b8d-8bfaec49ca8b9d60), i va presentar la documentació justificativa requerida. Consta en l'expedient el document acreditatiu de la constitució d'aquesta garantia.

Tot i que el procediment s'ha seguit correctament, no es va poder adjudicar el LOT 2 degut a que es necessitava una autorització del Departament d'Ensenyament que no tenia l'Ajuntament. Per tant, el Lot 1 es va adjudicar a l'empresa Led's Go Project (NIF B65649667) mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 28 de novembre de 2023, i el Lot 2 es va adjudicar mitjançant el decret d'alcaldia 2024DECR000179 de data 4 d'abril de 2024.

Finalment, en data 30 de juliol de 2025, mitjançant el Registre d'entrada E2025007783, l'empresa sol·licita la devolució de les garanties definitives constituïdes per al Lot 1 i Lot 2 del contracte, degut a que el contracte ha estat totalment executat. En vista de la sol·licitud, des dels Serveis Tècnics municipals s'emet informe en data 6 d'agost de 2025, en el qual es detalla i conclou el següent:

“atès que ha finalitzat el període de garantia i atès que no s'han detectat desperfectes ni defectes imputables a una mala execució dels treballs, i aquests s'ha portat a terme en base a allò establert en les bases del concurs de licitació, s'informa FAVORABLEMENT la devolució dels avals del Lot 1 per import de 1.569,44 €, i l'aval del Lot 2 per import de 3.345,51€, dipositat per LED'S GO PROJECT S.L., com a aval definitiu per a respondre a les obligacions derivades de l'adjudicació del “Contracte de l'obra de plaques fotovoltaiques del pavelló (fase 2) i de l'escola Sant Iscle”

Fonaments de dret

La competència per ordenar el retorn de la garantia definitiva correspon a la Junta de Govern Local, degut a la delegació de competències realitzada per l'Alcaldia mitjançant el Decret 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023, on l'Alcalde va efectuar la delegació de les seves competències en matèria de contractació a la Junta.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, de 8 de novembre.

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 32 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Procedir a la devolució de la garantia definitiva del Lot 1 i Lot 2 del Contracte administratiu d'obra i instal·lació de plaques fotovoltaïques al pavelló d'esports i l'escola Sant Iscle de Vidreres, per import de 1.569,44€ i 3.345,51€ respectivament, a l'empresa Led's Go Project (NIF B65649667).

Segon. Notificar la present resolució a l'empresa interessada, amb indicació dels recursos pertinents.

Tercer. Comunicar el present acord al Departament de Tresoreria, a l'efecte de realitzar els tràmits i anotacions que s'escaiguin.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- Contractes Menors i Acords Marc

3.1.- CM OBRES cuina industrial al Saiar

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003056

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM OBRES de cuina industrial al Saiar

Interessats: Complet Hotel, SLU

Data d'iniciació: Divendres, 05 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor d'obres	
Objecte del contracte: CM OBRES de cuina industrial al Saiar	
Procediment de contractació: Contracte menor d'obres	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45000000-7 Treballs de construcció	
Valor estimat del contracte: 29.411,41€	IVA 21%: 6.176,40€
Preu: 35.587,81€	

Vist l'informe tècnic signat en data 27/10/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 28/10/2025.

Fonaments de dret



Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 33 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament de Vidreres

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local. La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme l'obra de la cuina industrial al Saiar mitjançant el procediment del contracte menor d'obres amb l'empresa Complet Hotel SLU; per un import de 29.411,41€ i 6.176,40€ d'IVA. (Pressupost nº 3606 i 4021)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	2 / 2321 / 62205	35.587,81€

Tercer. Que una vegada s'hagi finalitzat l'obra de la cuina industrial al Saiar, es presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.2.- CM SUBM de taquilles i bancs pels vestuaris i cadires pel gimnàs del Saiar.

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003878

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministrament de taquilles i bancs pels vestuaris i cadires pel gimnàs del Saiar.

Assumpte: CM SUBM de taquilles i bancs pels vestuaris i cadires pel gimnàs del Saiar.

Interessats: NHTAsistencial, SL

Data d'iniciació: Dijous, 23 d'octubre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:



Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 34 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de taquilles i bancs pels vestuaris i cadires pel gimnàs del Saiar.	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 44421720-0 Taquilles, 39113600-3 bancs per seure, 39112000-0	
Valor estimat del contracte: 8.522,15€	IVA 21%: 1.789,65€
Preu: 10.311,80€	

Vist l'informe tècnic signat en data 03/11/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 28/10/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de taquilles, bancs i cadires mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa NHTAsistencial SL; per un import de 8.522,15€ i 1789,65€ d'IVA. (Pressupost nº x-201800546)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	2 / 2321 / 62205	10.311,80€

Tercer. Que una vegada s'hagi realitzat l'entrega de les taquilles, els bancs i les cadires, és presentí la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 35 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.3.- CM OBRES de millora de l'esplanada, aparcament i pati del Saïar

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003911

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor d'obres

Assumpte: CM OBRES de millora del terreny de l'esplanada, aparcament i pati del Saïar

Interessats: Aglomerats Girona, SA

Data d'iniciació: Divendres, 24 d'octubre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor d'obres	
Objecte del contracte: CM OBRES de millora del terreny de l'esplanada, aparcament i pati del Saïar	
Procediment de contractació: Contracte menor d'obres	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 4511200-0 Treballs de explanació i neteja del terreny	
Valor estimat del contracte: 31.272,57€	IVA 21%: 6.567,24€
Preu: 37.839,81€	

Vist l'informe tècnic signat en data 28/10/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 17/10/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 36 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme l'obra de millora del terreny de l'esplanada, aparcament i pati del Saiar mitjançant el procediment del contracte menor d'obres amb l'empresa Aglomerats Girona SA; per un import de 31.272,57€ i 6.567,24€ d'IVA. (Pressupost n° 25_xxx)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	2 / 2321 / 62205	37.839,81€

Tercer. Que una vegada s'hagi finalitzat l'obra, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.4.- CM OBRES de construcció i col·locació del mobiliari de la cuina office, les consultes i la bugaderia del Saiar

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003958

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor d'obres

Assumpte: CM OBRES de construcció i col·locació del mobiliari de la cuina office, les consultes i la bugaderia del Saiar

Interessats: Jordi Prats Oller

Data d'iniciació: Dimarts, 28 d'octubre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor d'obres	
Objecte del contracte: CM OBRES de construcció i col·locació del mobiliari de la cuina office, les consultes i la bugaderia del Saiar	
Procediment de contractació: Contracte menor	Tipus de Tramitació: ordinària



Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 37 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

d'obres	
Codi CPV: 39141000-2 Mobles i equip de cuina	
Valor estimat del contracte: 11.210,02€	IVA 21%: 2.354,10€
Preu: 13.564,12€	

Vist l'informe tècnic signat en data 30.10.25.

Vist l'informe jurídic signat en data 30.10.25.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme l'obra de construcció i col·locació de mobiliari de la cuina office, les consultes i la bugaderia del Saiar mitjançant el procediment del contracte menor d'obres amb l'empresa Jordi Prats Oller; per un import de 11.210,02€ i 2.354,10€ d'IVA. (Pressupost nº 1277).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	2 / 2321 / 62205	13.564,12€

Tercer. Que una vegada s'hagi finalitzat l'obra, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 38 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

3.5.- CM SUBM de camilles i subjeccions per WC adaptats

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003840

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de camilles i subjeccions per WC adaptats del Saiar

Interessats: Gerisistem, SL

Data d'iniciació: Divendres, 24 d'octubre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de camilles i subjeccions per WC adaptats del Saiar	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 33192160-1 Camilles	
Valor estimat del contracte: 1.992,20€	IVA 21%: 394,80€ IVA 10%: 11,29€
Preu: 2.398,99€	

Vist l'informe tècnic signat en data 27/10/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 28/10/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de camilles i subjeccions per WC adaptats del Saiar mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Gerisistem SL; per un import de 1.992,90€ i 406,09€ d'IVA. (Pressupost nº

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 39 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

0G25001888)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	2 / 2321 / 62205	2.398,99€

Tercer. Que una vegada s'hagi entregat les camilles, la banqueta i les subjeccions, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- Serveis Generals Secretaria

4.1.- Conveni DO Territori Escènic - Ciatre

Atès que el l'Associació de Companyies de Teatre Professional de Catalunya (CIATRE) proposa la signatura del conveni entre l'Ajuntament de Vidreres i l'Associació de Companyies Professionals de Teatre de Catalunya per a la participació en la mesura D.O. Territori Escènic 2025 (adjunt a l'expedient).

Atès que una d'aquestes accions és el projecte D.O. Territori Escènic 2025 que té com a objectiu la programació de teatre professional en parts del territori on la programació és escassa.

Atès que l'Associació de Companyies de Teatre Professional de Catalunya (CIATRE) dins del projecte D.O. Territori Escènic 2025 es compromet a incloure l'Ajuntament de Vidreres l'espectacle:

- 23 de Novembre 2025 –18:30h -Moonlight Serenada- Cia Divinas

Atès que l'Ajuntament de Vidreres posarà a disposició sense contraprestació econòmica el local de la seva propietat o ús, per al bon desenvolupament de l'activitat que es detalla en l'apartat segon amb els equips de propietat municipal que habitualment hi estan instal·lats i els Drets d'Autor que generin l'espectacle.

Atesa la col·laboració fixada en l'apartat anterior l'Ajuntament de Vidreres abonarà a l'Associació de Companyies Professionals de Teatre de Catalunya (CIATRE) l'import de 1.200 € en concepte d'aportació al programa "D.O. Territori Escènic 2025". Aquesta

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 40 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

aportació s'abonarà a CIATRE, 7 dies després de la realització de les activitats programades a Vidreres prèvia presentació de factura.

Atès que la venda d'entrades i abonaments es realitzarà a través del portal <https://sensecues.cat>. I aquests abonaments es deduiran en la factura que emetrà CIATRE a l'Ajuntament de Vidreres.

Atès que la signatura del conveni suposa el pagament menor per part de l'Ajuntament de Vidreres de 1.200,00 €, amb la corresponent a aplicació pressupostària.

Atès que aquesta dotació ha de servir per contractar l'acció (servei) que s'acordi i serà vigent des de la data de la seva signatura fins a la realització de la D.O. Territori Escènic 2025.

Fonaments de dret

Atès als articles 108 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, relatiu a les característiques dels convenis de col·laboració.

Atès l'article 14 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern, relatiu a la transparència en els convenis de col·laboració.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar el conveni de col·laboració adjunt a l'expedient entre l'Ajuntament de Vidreres i l'Associació de Companyies Professionals de Teatre de Catalunya per a la participació en la mesura D.O. Territori Escènic 2025.

Segon. Aprovar el pagament menor de 1.200,00 € que es deriva del conveni amb la corresponent dotació pressupostària de l'Ajuntament de Vidreres en el pressupost 2025.

Tercer. Facultar l'Alcalde-President de la Corporació, Sr. Jordi Camps Vicente, per tal que en nom i representació de l'Ajuntament de Vidreres pugui signar el present conveni i amb els efectes oportuns.

Quart. Comunicar a Associació de Companyies de Teatre Professional de Catalunya (CIATRE) que tingui en compte en la facturació de l'aportació de 1.200€ deduir l'abonament del total de la venda d'entrades de l'espectacle.

Cinquè. Comunicar a Tresoreria i Intervenció que l'aportació s'abonarà a CIATRE 7 dies després de la realització de l'activitat programada prèvia presentació de la factura

Sisè. Donar trasllat d'aquest acord a l'Associació de Companyies de Teatre Professional de Catalunya (CIATRE), a Secretaria, a Tresoreria-Intervenció i a la Unitat de Programes de l'Ajuntament de Vidreres, pel seu coneixement i efectes

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.2.- Sol·licitud d'empadronament en matèria ocupació DKHV



Ajuntament
de Vidreres

Aquesta proposta es queda sobre la Taula per a un millor estudi.

4.3.- Empadronament en materia d'ocupació S.A

Aquesra proposta es queda sobre la Taula per a un millor estudi.

4.4.- Baixa mercat municipal M^a Angels Monge -Parada 70

El dia 14 d'abril del 2025 es va aprovar per JGL l'expedient de contractació X2025001169, el qual fa referència a la baixa de la parada de mercat número 70 a nom de M^a Àngeles Monge Herrera.

En l'esmentat acord es detecta error material a l'apartat resolutiu el qual diu: "*Primer. Acceptar la renúncia presentada pel Sr. J.L.L. que se li va adjudicar la parada numero 606 del mercat dels dijous a Vidreres*", i que hauria de dir: "*Primer. Acceptar la renúncia presentada per MAMH que se li va adjudicar la parada numero 70 del mercat dels dijous a Vidreres*".

Vist l'art. 109.2 ("revocació d'actes i rectificació d'errors") de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, segons el qual "*les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes*".

Vist l'art. 74.2 ("òrgans competents per a la revocació dels actes i la rectificació d'errors") de la Llei de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, segons el qual "*la competència per a rectificar errors materials, de fet o aritmètics en els actes i les disposicions reglamentàries correspon a l'òrgan que els ha dictat*".

Fonaments de dret.

L'art. 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local.

L'art. 54 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

L'art. 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

L'art. 74 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Esmenar l'acord de JGL del 14 d'abril del 2025 referent a l'expedient X2025001169, de manera que el punt primer de l'acord de JGL quedi redactat de la següent forma:

"Primer. Acceptar la renúncia presentada per MAMH que se li va adjudicar la parada número 70 del mercat dels dijous a Vidreres".

Segon. Notificar la present resolució a l'interessat, a la Tresoreria del l'Ajuntament i al Consell Comarcal.

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 42 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Serveis a la Comunitat

5.1.- Reserva pavelló i pista coberta entrenaments temporada 2025-2026 Joves de Vidreres

Relació de fets

Atesa la petició de l'Entitat JOVES DE VIDRERES CFS representat pel Sr. LI.R.LI sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme l'activitat entrenaments esportius Joves de Vidreres CFS pel curs 2025-2026 al pavelló i a la pista exterior, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost.

Atès a la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Atès a l'informe favorable del coordinador d'esports.

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:



Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 43 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Primer. Concedir a l'entitat Joves de Vidreres CFS, la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local del pavelló municipal i la pista coberta, segons petició de l'activitat.

Segon. Autoritzar a l'Entitat Joves de Vidreres CFS portar a terme l'activitat entrenaments esportius Joves de Vidreres CFS pel curs 2025-2026 al pavelló i a la pista exterior, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient.

Tercer. Comunicar al sol·licitant de les següents condicions:

- Per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.
- Les instal·lacions esportives sol·licitades pel el CLUB JOVES DE VIDRERES per a fer els seus entrenaments estaran disponibles per a fer-hi aquesta activitat en els horaris acordats en el quadrant d'horaris d'entrenaments del pavelló.
- Es tindrà accés a cap espai de l'equipament que no sigui els esmentats anteriorment.
- Cal que deixin els espais tal i com els trobaran.

Quart. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, a la Policia Local, al Servei d'Esports i a la Unitat de Programes pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.2.- Entrenaments pavelló i pista d'Atletisme Club Olímpic curs 2025-2026

Relació de fets

Atès a la petició de l'entitat CLUB OLÍMPIC VIDRERES representat pel Sr. M.V sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme l'activitat entrenaments esportius de voleibol i atletisme al pavelló i la pista d'atletisme per la temporada del curs 2025-2026, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el decret 112/2010, de 31 d'agost.

Atès a la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació.

Atès a l'informe favorable emès pel Coordinador d'Equipaments Esportius autoritzant l'ús de les instal·lacions en els termes esmentats a la sol·licitud, i en funció del quadrant d'entrenaments acordat.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs, tal com preveu l'article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Atesa la comunicació prèvia de l'inici d'activitat, que inclou una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost;

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 44 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Atès que amb la documentació de sol·licitud s'acredita el compliment dels requisits establerts en el Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Atès el que disposen els articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives, i els articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Atès que sol·licita el Gimnàs de l'Escola Sant Iscle en cas de pluja els dimarts de 17.15 a 18.15 h.

Atès no es tindrà accés a cap espai de l'equipament que no sigui els esmentats anteriorment i els WC de l'equipament.

Atès a que la neteja de les pistes de les escoles es fa tots els divendres al matí, l'entitat s'haurà de fer càrrec de la neteja si cal els dies que aquest fa l'activitat al centre.

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a l'entitat Club Olímpic Vidreres, la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local del pavelló i la pista d'atletisme segons petició de l'activitat.

Segon. Autoritzar al CLUB OLÍMPIC VIDRERES de portar a terme l'activitat entrenaments esportius de voleibol i atletisme al pavelló i la pista d'atletisme el curs

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 45 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

2025-2026, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, i en funció dels horaris acordats amb el Servei d'Esports.

Tercer. Comunicar al sol·licitant que com a condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.

Quart. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, a la Policia Local, i a la Unitat de Programes, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.3.- Reserva pista coberta 1 de novembre i Festival de Nadal 13 desembre al pavelló Club Twirling Gimnastic Vidreres

Relació de fets

Atesa la petició de l'entitat CLUB TWIRLING GIMNÀSTIC VIDRERES representats per la Sra. J.M.R sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme l'activitat per entrenament intensiu el dia 1 de novembre de 9 a 20 h a la pista coberta i Festival de Nadal Solidari per a la Marató 3 CAT de 18.30 a 20 h al pavelló municipal, el Club Twirling Gimnàstic el 13 de desembre 2025 al pavelló d'esports, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 21 d'agost.

Atès a la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació.

Atès a la petició de l'entitat de la utilització del següent material: 2 taules i 4 cadires pel Festival de Nadal el dia 13 de desembre.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'indole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Atès a l'informe favorable del coordinador d'esports.

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 46 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a l'entitat Club Twirling Gimnàstic Vidreres, la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local de la pista coberta i el pavelló municipal d'esports, segons petició de l'activitat.

Segon. Autoritzar a l'entitat Club Twirling Gimnàstic Vidreres portar a terme l'activitat per entrenament intensiu el dia 1 de novembre de 9 a 20 h a la pista coberta i Festival de Nadal Solidari per a la Marató 3 CAT de 18.30 a 20 h al pavelló municipal, el Club Twirling Gimnàstic el 13 de desembre 2025 al pavelló d'esports.

Tercer. Comunicar al sol·licitant de les següents condicions:

- És condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.
- Que les instal·lacions esportives sol·licitades per Club Twirling Gimnàstic Vidreres per portar a terme l'activitat per entrenament intensiu el dia 1 de novembre de 9 a 20 h a la pista coberta i Festival de Nadal Solidari per a la Marató 3 CAT de 18.30 a 20 h al pavelló municipal, el 13 de desembre 2025 al pavelló d'esports, estaran disponibles.

Quart. Concedir al sol·licitant la cessió d'us del següent material:

- 2 taules i 4 cadires pel Festival de Nadal el dia 13 de desembre.

Tenir en compte que el sol·licitant ha de tenir cura del material cedit, i si hi ha cap incidència s'haurà de fer càrrec del cost del material malmès.

Cinquè. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, a la Policia Local, a la brigada, al Servei d'Esports i a la Unitat de Programes, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.4.- Fira d'Antiguitats el 23 de novembre de 2025

Relació de fets

Atesa la petició de la Sra. M.G.G per dur a terme l'activitat **Fira d'Antiguitats el dia 23 de novembre de 2025**, amb horari de 7 a 15 h a l'Esplanada dels Correbous, fent ús del lavabos del pavelló i amb servei de bar, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost.



Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 47 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament de Vidreres

Atès a la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació, i que consta l'expedient.

Atès que l'activitat de descàrrega d'antiguitats es realitza amb caràcter trimestral com a part del programa d'activitats culturals del municipi de Vidreres. Que es tracta d'un mercat de 25 parades d'exposició i venda d'antiguitats amb assistència de públic i que la descàrrega i muntatge de parades s'inicia a les 8 hores i el tancament està previst a les 14 hores.

Atès que l'accés dels vehicles tant dels propietaris de les parades com del públic assistent al mercat es realitza per la carretera C-63. L'accés a peu té lloc mitjançant passera per a vianants que connecta el nucli amb l'esplanada on es realitza l'activitat. Donat que l'esdeveniment es realitza en un espai obert i que no s'observen impediments per l'evacuació de les persones, en cas d'emergència. Pel que fa a impacte acústic que provoca l'activitat llevat el fet que és realitza en horari diürn, no es tracta d'una activitat sorollosa i es troba allunyada d'habitatges, es considera compatible amb l'entorn. Donat que l'interessat no aporta informació sobre l'aforament previst, d'acord a dades disponibles de celebracions d'anys anteriors, s'estima un aforament màxim no superior a les 500 persones.

Atesa la petició l'ús de 20 tanques, guix per marcar i llum fins que es faci clar i 10 taules i 60 cadires.

Atesa la petició de oferir servei de bar a la fira.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atesa la comunicació prèvia de l'inici d'activitat, que inclou una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost.

Atès que amb la documentació de sol·licitud s'acredita el compliment dels requisits establerts en el Decret 112/2010, de 31 d'agost.

Atès a l'informe favorable emès pel Cos de Policia en relació a l'activitat.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot avocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.



Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 48 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament de Vidreres

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú, en relació a l'avocament de competències per l'Alcaldia.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a la Sra. Maria Guerrero Guitart la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local a l'esplanada municipal amb referència cadastral 17227A001001240000DB.

Segon. Autoritzar a Sra. Maria Guerrero Guitart dur a terme l'activitat Fira d'Antiguitats el dia 23 de novembre, amb horari de 7 a 15 h a l'esplanada municipal amb referència cadastral 17227A001001240000DB, i poder fer ús del lavabos de l'Antic Escorxador pels organitzadors i amb servei de bar de la fira, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient.

Tercer. Comunicar al sol·licitant de les següents condicions i consideracions:

- És condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.
- En relació al pavelló municipal i antic escorxador:
 - o Autoritzar la utilització dels WC de l'Antic Escorxador durant l'activitat, per a la organització i firaires ja que coincideix amb la Festa de l'Homenatge a la Gent Gran i el pavelló estarà tancat al públic, cal recollir la clau de l'antic Escorxador màxim divendres 21 de novembre al matí.
 - o Deixar el material del bar per tal de que l'entitat que fa organitza pugui recollir-lo.
- Pel que fa a les mesures a adoptar d'acord a l'aforament màxim estimat (< 500 persones) s'haurà de disposar de:
 - o 2 persones de control d'accés.
 - o 1 farmaciola amb els materials i els equips adequats per facilitar primeres cures.
 - o Habilitar 4 lavabos i 8 cabines.
 - o En el cas de que es declari que l'aforament fos inferior al màxim autoritzat, els serveis a disposar seran els indicats als articles 57, 48 i 47 decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
 - o S'haurà d'aportar pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi el risc d'acord al que estableix el Decret esmentat anteriorment en el article 80, amb un capital assegurat de 750.000 € per a l'aforament màxim de 500 persones. En qualsevol cas, l'import mínim serà de 300.000

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 49 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

€.

- L'interessat haurà d'aportar degudament complimentada la corresponent instància de llicència d'activitat recreativa amb caràcter extraordinari (segons model municipal) signat per representat de l'entitat, amb la relació de les persones físiques o jurídiques participants en l'esdeveniment, així com telèfons de persones de contacte en cas d'emergència.
- Atès a l'informe del Cos de Policia favorables a la ubicació de l'activitat.

Quart. Autoritzar al sol·licitant portar a terme el servei de bar dins l'activitat, i comunicar les següents consideracions:

- Disposar d'un extintor per emergència.
- Acreditació de manipulació d'aliments a càrrec dels responsables.
- Llicència d'activitats per part del prestador del servei.
- Des del Cos de Policia es procedirà a la reserva del zona de l'arbreda, que s'ha sol·licitat.

Cinquè. Autoritzar al sol·licitant la cessió l'ús del següent material: 20 tanques, guix per marcar, punt de llum i il·luminació a l'esplanada a la matinada pel muntatge, 10 taules i 60 cadires. I tenir en compte que s'ha de tenir cura del material cedit, si hi ha cap incidència s'haurà de fer càrrec del cost del material malmès.

Sisè. Donar trasllat d'aquesta resolució als interessats, a la Brigada Municipal, al Servei d'Esports, al Cos de Policia Local i a la Unitat de Programes, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.5.- Targeta d'aparcament R.P.G.

Relació de fets

En data 30 de setembre i número de registre E2025009885 de la Sra. R.M.G. amb DNI XXX5647XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

R.M.G.

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 50 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Titular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials
Resultat: Aprovat per unanimitat

5.6.- Targeta d'aparcament V.N.C.

Relació de fets

En data 30 d'octubre i número de registre E2025011108 de la Sra. V.N.C. amb DNI XXX4293XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

V.N.C.

Titular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.7.- Targeta d'aparcament A.M.G.

Relació de fets

En data 31 d'octubre i número de registre E2025011197 el Sr. A.M.G. amb DNI XXX9593XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 51 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

A.M.G.
Titular conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.0.- Serveis Econòmics

6.1.- Aprovació del calendari fiscal de 2026

El Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva ha fet arribar a l'Ajuntament la proposta relativa al calendari fiscal per a l'exercici 2026 dels diferents ingressos de dret públic de venciment periòdic del municipi de Vidreres.

Es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar el calendari fiscal per a l'exercici 2026 dels diferents ingressos de dret públic de venciment periòdic del municipi de Vidreres, que quedarà fixat en els següents terminis:

Concepte	IVTM
Període de cobrament	Febrer-Març
Concepte	IBI Urbana (1a. fracció)
	IBI Rústica (1a. fracció)
Període de cobrament	Abril-Maig
Concepte	Taxes Mercat (1r semestre 2024)
	Guals
Període de cobrament	Maig-Juny
Concepte	Conservació cementiri
	Conservació Clavegueram/Escombraries
Període de cobrament	Juliol-Agost
Concepte	IAE
	Taxa Mercat (2n semestre 2024)
Període de cobrament	Agost-Setembre

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 52 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament
de Vidreres

Concepte	Servei per l'ús de les bústies IBI Urbana (2a fracció) IBI Rústica (2a fracció)
Període de cobrament	Setembre-October
Concepte	Taxa per a la prestació de Servei Educatius
Període de cobrament	Setembre 2025 -Juliol 2026
Concepte	Taxa per a la prestació del Servei de la Llar d'Infants
Període de cobrament	Cobrament mensual

Tercer. Donar trasllat d'aquest acord al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva i a l'Àrea de Tresoreria de l'Ajuntament de Vidreres, amb la proposta que aquest calendari es posi en el revers del primer rebut, a efectes informatius

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.2.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions (Fase ADO) i/o reconeixement d'obligacions (Fase O).

Relació de fets

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació Núm. O/2025/321, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació de subministraments.
 - b. Relació Núm. O/2025/322, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació de serveis.
 - c. Relació Núm. O/2025/323, corresponent a les despeses derivades en matèria de convenis interadministratius.
 - d. Relació Núm. O/2025/325, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractes menors.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

Codi Segur de Verificació:
417f36d9-6d30-461c-a22e-f5076843c400
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33331821
Data d'impressió: 01/12/2025 09:32:38
Pàgina 53 de 53

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 25/11/2025 13:38
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 25/11/2025 14:02



Ajuntament de Vidreres

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de AJUNTAMENT DE VIDRERES per a l'exercici 2025;
- Atès que mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2023DECR000464 del dia 23.06.2023 es va delegar a la Junta de Govern Local les competències en matèria de desenvolupament de la gestió econòmica, d'acord amb el pressupost aprovat, i de reconeixement i liquidació d'obligacions derivades de compromisos legalment adquirits, però que l'alcaldia pot avocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'indole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Per tot l'exposat, es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local l'adopció del següent

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Únic.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les relacions de despeses següents:

Tipus relació	Núm. Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
Subministraments	O/2025/321	10/11/2025	9.997,12€	0,00€	9.997,12€
Serveis	O/2025/322	10/11/2025	35.846,94€	0,00€	35.846,94€
Convenis interadministratius	O/2025/323	10/11/2025	22.732,08€	22.384,09€	347,99€
Contractes menors	O/2025/325	10/11/2025	12.208,34€	0,00€	12.208,34€

Resultat: Aprovat per unanimitat

L' ALCALDE

LA SECRETÀRIA