

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 1 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 3 DE NOVEMBRE DE 2025

Identificació de la sessió

Núm. JGL2025000045
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 3 de novembre de 2025
Hora d'inici: 19:35 h
Hora de fi: 20:15 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:

Jordi Camps Vicente, Alcalde
Gerard Morgado Mateu, 1r Tinent D'alcaldia
Margarita Solé Ferrer, 2a Tinenta D'alcaldia
Enric Gual Viñas, 3r Tinent D'alcaldia
Ana Maria Soler Solans, 4a Tinenta D'alcaldia

Hi assisteixen amb veu i sense vot:

Jose Antonio Berjaga Ruz, Regidor/A
Mercè Achon Masana, Regidor/A
Maria Cristina Arcaya Palerm, Regidor/A

Maria Vilarnau Massa, Interventor
Marta Felip Torres, Secretària

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

L'acta corresponent a la sessió de la Junta de Govern Local de 27 d'Octubre de 2025 s'aprova per unanimitat de tots els membres presents a la sessió i que componen la Junta de Govern Local.

2.0.- Urbanisme i Medi Ambient

2.1.- Inici HUT Carrer Camèlia número 34



Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 2 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Relació de fets

En data 8 d'octubre de 2025, es comunica mitjançant la Finestreta Única empresarial del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, l'inici d'una activitat turística en l'habitatge emplaçat al carrer Camèlia, 34, de Vidreres.

En data 15 d'octubre de 2025, els Serveis Tècnics municipals emeten un informe respecte la documentació presentada i que transcriu seguidament:

Assumpte: Comunicació inici activitat habitatge ús turístic

Interessat: C.M.A.

Emplaçament: Carrer Camèlia, 34. (Aiguaviva Parc)

Cèdula d'habitabilitat: CHG00214725001

Referència cadastral: 3532121DG8233S0001QQ

Ref. Expedient: X2024003649

Relació de fets

Que, en data 8 de d'octubre de 2025 l'interessat comunica, mitjançant la Finestreta Única Empresarial (FUE) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, amb núm. d'expedient FUE-2025-04821057, l'inici d'activitat d'un habitatge d'ús turístic ubicat al c. Camèlia, 34, d'Aiguaviva Parc, Vidreres.

Fonaments de dret

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Consideracions

Que, l'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Que, l'activitat és el de lloguer de curta durada (igual o inferior a 31 dies) d'un habitatge, sense modificar-ne l'ús existent d'habitatge.

Que, l'activitat està classificada com a 5520 Allotjaments turístics i altres allotjaments de curta durada.

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 3 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Que, el municipi de Vidreres no està afectat pel Decret Llei 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic.

Que, s'ha comprovat la informació de l'habitatge comunicada per la sol·licitant (adreça, referència cadastral, superfície habitatge i vigència de la cèdula d'habitabilitat).

Conclusions

*Que, atès l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la comunicació realitzada per a l'inici d'una activitat d'Habitatge d'ús turístic al c. Camèlia, 34.*

Que, es fa saber al sol·licitant de l'activitat:

a. Un cop efectuada la Declaració responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.

b. La Declaració responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.

c. L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.

d. Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a termes les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.

e. El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Fonaments de dret

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 4 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local ha estat assabentada de la comunicació presentada pel Sr. C.M.A. en relació amb l'inici d'una activitat turística a l'habitatge ubicat al c. Camèlia, 34, de Vidreres, de conformitat amb els punts exposats en l'informe tècnic transcrit anteriorment.

Segon. Aprovar la taxa corresponent segons el que estableix l'ordenança fiscal reguladora de les taxes per a la realització d'activitats administratives i prestació de serveis.

- Taxa de tramitació d'expedient d'habitatge d'ús turístic 300€

Tercer. Comunicar la data d'habilitació municipal de l'activitat esmentada al Registre de Turisme de Catalunya a fi de la seva inscripció registral i l'obtenció del codi identificador corresponent.

Quart. Comunicar aquest acord al departament de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva perquè es regularitzin les taxes d'escombraries i clavegueram.

Cinquè. Notificar l'acord resultant a la persona interessada de l'expedient perquè n'estigui informada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.2.- Projecte bàsic i executiu per a l'adequació de les plantes primera i segona de l'edifici de Can Torronet

Relació de fets

Can Torronet és un edifici de titularitat municipal situat al casc antic de Vidreres.

L'edifici ha estat objecte de tres intervencions de rehabilitació des de que va ser donat a l'Ajuntament de Vidreres.

La primera fase de rehabilitació es va executar l'any 2006 i va consistir la substitució del forjats, la coberta i el reforç de les voltes de la planta baixa, l'execució de porxo posterior i lateral, construcció d'escala d'emergència lateral i caixa d'ascensor.

La segona fase de rehabilitació es va executar l'any 2010 i va consistir en repicat de parets interiors, sorrejat voltes i parets, execució envans interiors, reforç escala, anivellació paviments, col·locació premarcs finestres i col·locació premarcs fusta.

La tercera fase de rehabilitació es va executar el 2013 i va consistir en adequar la planta baixa per a la seva utilització com a centre cultural i la instal·lació de les fusteries exteriors de l'edifici.

Amb les obres realitzades fins a dia d'avui manca adequar les plantes primera i segona per a poder esser utilitzades. També manca adequar els nuclis de

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 5 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

comunicació vertical, rehabilitació de l'escala i instal·lació d'un ascensor. El pati posterior i lateral també està pendent d'executar, pavimentar o enjardinar.

L'objecte de les obres és finalitzar la rehabilitació de l'edifici, la finalitat és que pugui entrar en servei la seva totalitat (a dia d'avui tan sols s'utilitza la planta baixa de l'edifici) i l'ús serà d'equipament cultural per entitats i joventut o el que consideri l'ajuntament oportú.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal al respecte i que literalment diu així:

Antecedents

En data 9 d'octubre de 2025 i RE E2025010307 l'arquitecte Josep Comas Boadas presenta Projecte Bàsic i Executiu per a l'adequació de les plantes primera i segona, de l'edifici de Can Torronet, de Vidreres.

Informe

Projecte Bàsic i Executiu d per a l'adequació de les plantes primera i segona, de l'edifici de Can Torronet, de Vidreres redactat per l'arquitecte Josep Comas Boadas, el tècnic que subscriu té a bé d'emetre les següents consideracions al respecte:

Característiques del projecte

Can Torronet és un edifici de titularitat municipal situat al casc antic de Vidreres.

L'edifici ha estat objecte de tres intervencions de rehabilitació des de que va ser donat a l'Ajuntament de Vidreres.

La primera fase de rehabilitació es va executar l'any 2006 i va consistir la substitució del forjats, la coberta i el reforç de les voltes de la planta baixa, l'execució de porxo posterior i lateral, construcció d'escala d'emergència lateral i caixa d'ascensor.

La segona fase de rehabilitació es va executar l'any 2010 i va consistir en repicat de parets interiors, sorrejat voltes i parets, execució envans interiors, reforç escala, anivellació paviments, col·locació premarcs finestres i col·locació premarcs fusta.

La tercera fase de rehabilitació es va executar el 2013 i va consistir en adequar la planta baixa per a la seva utilització com a centre cultural i la instal·lació de les fusteries exteriors de l'edifici.

Amb les obres realitzades fins a dia d'avui manca adequar les plantes primera i segona per a poder esser utilitzades. També manca adequar els nuclis de comunicació vertical, rehabilitació de l'escala i instal·lació d'un ascensor. El pati posterior i lateral també està pendent d'executar, pavimentar o enjardinar.

L'objecte de les obres és finalitzar la rehabilitació de l'edifici, la finalitat és que pugui entrar en servei la seva totalitat (a dia d'avui tan sols s'utilitza la planta baixa de l'edifici) i l'ús serà d'equipament cultural per entitats i joventut o el que consideri l'ajuntament oportú.





Ajuntament
de Vidreres

Normativa aplicable

El solar està qualificat pel Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, en concret per la revisió del Pla General d'Ordenació Urbana Municipal aprovat en data 26/02/2003 i publicat en data 04/06/2003

La Normativa Urbanística de Vidreres classifica aquesta parcel·la com a sòl urbà i la qualifica com a Sistema d'Equipaments (clau B)

La finca de "Can Torronet" no forma part de cap polígon o unitat d'actuació que impliqui reparcel·lació i és de titularitat municipal.

De l'articulat de la normativa del PGOU d'aplicació és l'Article 99. Condicions d'ordenació i edificació

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- En el projecte actual no s'augmenta la superfície construïda ni el volum existent, a efectes d'edificabilitat es pot considerar que passem de l'espai porxat actual a un espai tancat.*

En relació al caràcter de les obres ...

- Les obres són de reforma interior d'un edifici existent per completar unes actuacions que s'han fet per fases i que ara es finalitzen per garantir les prestacions de funcionalitat i seguretat segons les exigències bàsiques del CTE així com també donen resposta a la resta de normativa d'aplicació.*

En relació a la tipologia de l'actuació i suficiència de la documentació inclosa...

- El projecte inclou la pertinent memòria, el pressupost (amb amidaments, preus unitaris, preus descompostos i altres dades necessàries), el plec de prescripcions tècniques, l'estudi bàsic de seguretat i salut (document annex) i plànols generals i parcials, tots ells amb el detall suficient per a explicar l'actuació projectada.*

En relació al contingut del projecte...

- L'obra definida en el projecte compleix la funció per a la qual ha estat projectada, satisfent les necessitats prèviament determinades per l'Ajuntament de Vidreres.*
- La solució tècnica proposada, més enllà de la correcció en els càlculs del projecte, la qual es pressuposa, està degudament justificada i s'entén com a plenament viable.*
- Els preus unitaris i les unitats d'obra, més enllà de la correcció en els amidaments del projecte, la qual es pressuposa, s'entenen adequats al mercat.*

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
 Origen: Administració
 Identificador documento: ES_L01172137_2025_33232876
 Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
 Pàgina 7 de 64

SIGNATURES
 1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
 2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Dades rellevants del projecte...

- Quadres de superfícies:

El programa de l'actuació es desenvoluparà en planta primera i segona (a la planta baixa tan sols s'actuarà al nucli de comunicacions vertical, escala i ascensor), amb el següent programa:

Superfícies útils Planta Primera

Aula 1	19,70 m2
Aula 2	17,38 m2
Aula 3	19,38 m2
Aula 4	19,42 m2
Distribuïdor	41,60 m2
Escala	13,57 m2
Pas	5,83 m2
Bany	3,96 m2
Altres	2,07 m2
Superfície útil	142,91 m2

Superfícies útils Planta Segona

Aula 1	19,70 m2
Aula 2	17,38 m2
Aula 3	19,38 m2
Aula 4	19,42 m2
Distribuïdor	41,60 m2
Escala	13,48 m2
Pas	5,83 m2
Bany	3,96 m2
Altres 2,	13,00 m2
Superfície útil	142,82 m2

Total superfície útil planta primera i planta segona 285,73m2
 Total superfície construïda planta primera i planta segona 373,44 m2

- Que el pressupost de les obres és:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	239.988,19€
13% Despeses Generals SOBRE 239.988,19.....	31.198,46€
6% Benefici Industrial SOBRE 239.988,19.....	14.399,29€
Subtotal	285.585,94€
21% IVA SOBRE 285.585,94.....	59.973,05€
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	345.558,99€

TRES-CENTS QUARANTA-CINC MIL CINC-CENTS CINQUANTA-VUIT
 EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS

- Que la classificació del contractista és:

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 8 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament de Vidreres

D'acord amb l'article 77. a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per l'execució de contractes d'obres de valor estimat inferior a 500.000€ no serà requisit imprescindible que l'empresari es trobi degudament classificat, però a títol informatiu de cares a acreditar la solvència econòmica i financera i d'acreditació de la solvència tècnica i professional s'estableix que la classificació per aquesta obra seria la següent:

GRUP C I
SUBGRUP 4 9
CATEGORIA 1 1

- *Que en el projecte presentat consta un termini de 5 mesos d'execució de les obres.*
- *Que el projecte proposa unes mesures de seguretat en cas d'incendis però que caldrà valorar la seva adequació un cop es justifiqui l'ús que l'Ajuntament de Vidreres hi volgui donar (moment en què se'n podrà calcular la ocupació).*
- *Que el projecte per pressupost presenta l'estudi bàsic de seguretat i salut.*

Conclusions.

1.- D'acord amb els articles 8, 9.1; 10.1 i 12.1.a) ROAS, l'obra projectada és una obra local ordinària de reforma, concepte que segons l'article 12.3, abasta el conjunt d'obres l'ampliació, millora, modernització, adaptació, adequació o reforç d'un be immoble ja existent, com és el cas.

2.- La redacció del projecte ha recaigut en arquitectes externs. La titulació és l'adequada de conformitat amb el que exigeix l'article 10.2.a), amb relació l'article 3, de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

3.- D'acord amb el que disposa l'article 20 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'obra pública, la tramitació del projecte d'obres de competència municipal s'ha de subjectar a les regles establertes per la legislació de règim local, establertes en l'article 37 ROAS.

4.- Atès a l'exposat es pot procedir a l'aprovació inicial i exposició pública del citat projecte.

Fonaments de dret

1.- D'acord amb els articles 8, 9.1; 10.1 i 12.1.a) ROAS, l'obra projectada és una obra local ordinària de reforma, concepte que segons l'article 12.3, abasta el conjunt d'obres l'ampliació, millora, modernització, adaptació, adequació o reforç d'un be immoble ja existent, com és el cas.

2.- La redacció del projecte ha recaigut en arquitectes externs. La titulació és l'adequada de conformitat amb el que exigeix l'article 10.2.a), amb relació l'article 3, de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

3.- D'acord amb el que disposa l'article 20 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'obra pública, la tramitació del projecte d'obres de competència municipal s'ha de subjectar

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 9 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

a les regles establertes per la legislació de règim local, establertes en l'article 37 ROAS.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu per a l'adequació de les plantes primera i segona de l'edifici de Can Torronet, redactat per l'arquitecte Sr. Josep Comas, amb un pressupost de 345.558,99€ (IVA inclòs).

Segon. Procedir a l'exposició pública del projecte pel termini d'UN MES, mitjançant anuncis inserits, al BOP, al DOGC, al diari de major tirada i a l'E-tauler d'aquest Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Tercer. Transcorregut el període d'informació pública, pel cas que no s'hagin presentat reclamacions, al·legacions i/o suggeriments, el projecte quedarà definitivament aprovat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.3.- Registre entitat Associació Ecoacció Vidreres

Relació de fets

Atesa la petició de la Sra. V.F.R que com a resident (empadronada) a Vidreres i com a presidenta de l'Associació Ecoacció de Vidreres sense ànim de lucre amb domicili a Vidreres.

Atès que disposa de la resolució al registre d'entitats del Departament de Justícia i Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques.

Atès a la comunicació de la targeta acreditativa del número d'identificació fiscal amb número (NIF) G22893259.

Atès que l'Ajuntament de Vidreres disposa d'un reglament del REGISTRE MUNICIPAL D'ENTITATS, que considera que un instrument fonamental per al bon funcionament democràtic i participatiu de la vida quotidiana en un municipi és el teixit associatiu, la xarxa d'entitats i associacions ciutadanes que amb treball, implicació i il·lusió porten a terme diferents projectes i activitats d'interès públic i/o social que complementen l'actuació municipal en diversos àmbits.

Atès l'article 158.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC), disposa que els municipis han d'establir un registre d'associacions propi en el qual s'han d'inscriure totes les entitats i associacions constituïdes per a la defensa dels interessos generals o sectorials dels veïns.

Atès que amb l'aprovació d'aquest Reglament local d'acord amb el procediment que preveu l'article 178 de la LMRLC, es regula i organitza l'esmentat Registre, que té com a finalitat dotar l'Ajuntament d'informació fiable sobre el número d'entitats que actuen

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Página 10 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

en l'àmbit del municipi, la seva tipologia, el número de socis i altres dades que li permetin tenir una imatge fidel de la realitat associativa.

Atès que d'acord amb el que estableixen els articles 232 a 236 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la inscripció en el Registre comporta per a les entitats i associacions el reconeixement d'un seguit d'avantatges i drets com ara rebre subvencions, utilitzar les instal·lacions municipals, rebre informació de l'Ajuntament i formar part d'òrgans participatius municipals.

Atesa la petició que ens ocupa i que fa referència a la inscripció d'una secció local i tenint en compte que segons, l'ARTICLE 3 del reglament, es podran inscriure totes les entitats (Federacions, fundacions privades, col·legis de professionals, acadèmies, cooperatives, entitats religioses, partits polítics, entre altres) o seccions locals d'entitats mare, sense afany de lucre i legalment constituïdes que, domiciliades en el municipi, tinguin per objectiu el foment i la millora dels interessos del ciutadà de Vidreres.

Atès que el Registre Municipal d'Entitats ciutadanes és responsabilitat de la Secretaria General de la Corporació i es gestiona amb la col·laboració de les regidories d'esports, cultura, educació festes, joventut i totes les que tinguin relació amb el món associatiu conjuntament amb els seus desplegaments tècnics.

Tenint en compte la còpia dels punts més importants del Reglament del Registre Municipal d'Entitats i que es transcriu a continuació:

REGLAMENT DEL REGISTRE MUNICIPAL D'ENTITATS Ajuntament de Vidreres

ARTICLE 1. OBJECTIUS DEL REGISTRE

La població de Vidreres sempre ha tingut un ampli ventall d'entitats i associacions que, sense ànim de lucre, han col·laborat a promoure i fomentar la vida sociocultural, educativa, esportiva i recreativa de la ciutat, fent palès el seu compromís amb aquesta. És per això que l'Ajuntament de Vidreres, conscient del paper de totes aquestes entitats i associacions en la tasca de dinamització de la participació ciutadana a la ciutat, i amb la voluntat de crear condicions favorables per al seu funcionament i l'exercici dels seus drets, ha decidit elaborar un Registre Municipal d'Entitats i Associacions Ciutadanes de Vidreres.

ARTICLE 2. DEL REGISTRE

1. El Registre Municipal d'Entitats ciutadanes és responsabilitat de la Secretaria General de la Corporació i es gestionarà amb la col·laboració de les regidories d'esports, cultura, educació festes, joventut i totes les que tinguin relació amb el món associatiu conjuntament amb els seus desplegaments tècnics.

2. El Registre Municipal d'Entitats estarà compost d'un fitxer que contindrà les dades esmentades a l'article 4 i les corresponents modificacions. Aquestes dades seran de caràcter públic amb les restriccions que en tot moment contingui la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

3. En relació a les dades que figuren al Registre, l'Ajuntament pot:

a) Efectuar una classificació funcional de les entitats i associacions atenent a la seva naturalesa i finalitats principals. Aquesta



Ajuntament
de Vidreres

classificació és pública, i qualsevol entitat/associació pot demanar-ne la rectificació.

- b) *Donar tractament informatitzat a les dades.*
- c) *Fer ús de les dades generals per fer convocatòries, difusions, investigacions, publicacions o estudis referits a la realitat associativa del municipi, d'acord sempre amb la normativa vigent relativa a la protecció de dades de caràcter personal.*
- d) *Cedir les dades sempre que la legislació de caràcter general ho permeti o quan una normativa específica així ho exigeixi.*

ARTICLE 3. ENTITATS QUE PODEN SER INSCRITES

Es podran inscriure totes les entitats (Federacions, fundacions privades, col·legis de professionals, acadèmies, cooperatives, entitats religioses, partits polítics, entre altres) o seccions locals d'entitats mare, sense afany de lucre i legalment constituïdes que, domiciliades en el municipi, tinguin per objectiu el foment i la millora dels interessos del ciutadà de Vidreres.

ARTICLE 4. PROCÉS D'INSCRIPCIÓ

La inscripció en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes es portarà a terme per mitjà d'una gestió on-line al web de l'Ajuntament de Vidreres que generarà un imprès normalitzat en format PDF en el qual constaran les dades que s'hagin inclòs en el registre on-line i que s'haurà de registrar físicament un cop signat al registre general de l'Ajuntament de Vidreres juntament amb la documentació requerida.

Un cop feta la gestió on-line, l'entitat disposarà d'un codi d'usuari i una clau d'accés que permetrà futurs accessos per modificacions, sol·licituds i altres gestions on-line de l'entitat amb l'Ajuntament de Vidreres.

Les dades requerides en el moment del registre on-line són les que s'indiquen a continuació:

- Tipus d'entitat (associació, federació...)
- Àmbit d'actuació i subclassificació dins de l'àmbit, si s'escau
- NIF
- Domicili social
- Any de creació
- Número d'inscripció al Registre General d'Entitats
- Dades actualitzades de la Junta Directiva
- Dades de contacte
- N° de socis
- N° de socis empadronats a Vidreres
- Tipus d'activitats programades i puntuals que realitza

Alhora, s'haurà d'adjuntar-hi còpia escanejada de la següent documentació:

- Acta fundacional
- Estatuts de l'entitat
- NIF
- Assegurança de responsabilitat Civil, si s'escau
- Certificat de domiciliació bancària, si s'escau

En cas que l'entitat sol·licitant sigui una secció d'una altra entitat, caldrà adjuntar a la sol·licitud la següent documentació:



Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 12 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

- Certificat original de l'òrgan directiu o dels responsables de l'entitat a la qual pertany, reconeixent delegació de l'entitat principal, amb menció expressa de la seva seu social i de les persones de contacte.

La inscripció al Registre per part de l'Ajuntament, es produirà en el termini de quinze dies des del moment en què es presenti la sol·licitud, ja sigui presencialment o per mitjà de la seu electrònica, llevat que aquest termini s'hagi d'interrompre per la necessitat d'aportar documentació no inclosa inicialment.

L'òrgan municipal competent notificarà a l'entitat el seu número d'inscripció (que actuarà com a codi d'usuari) i la corresponent clau d'accés.

La denegació de la inscripció haurà de ser sempre motivada i es dictarà previ tràmit d'audiència als interessats, segons disposa l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

ARTICLE 5. ACTUALITZACIÓ DE DADES

Quan es produeixi alguna modificació de les dades i documents essencials per a la inscripció de les associacions i entitats en el Registre Municipal, estaran obligades, en el termini màxim de 30 dies naturals, a comptar des de la modificació, a presentar la documentació acreditativa del canvi.

S'entenen per dades i documents essencials a efectes d'actualització, els següents:

- Reforma dels Estatuts de l'associació o entitat
- Canvi de domicili social
- Canvis de càrrecs de direcció o representació
- Renovació d'assegurances

L'incompliment d'aquestes obligacions, així com la dissolució o extinció per qualsevol causa, admesa o declarada en dret, produirà la cancel·lació de la inscripció en el Registre mitjançant resolució de l'Alcaldia, prèvia audiència als interessats i per tant, la pèrdua dels drets que els correspondria per la seva inscripció.

Així mateix, es donaran de baixa en el Registre les entitats/associacions que es dissolguin i ho sol·licitin de forma expressa.

ARTICLE 6. DRETS DE LES ENTITATS I ASSOCIACIONS INSCRITES

Les entitats i associacions inscrites al Registre Municipal d'Entitats gaudiran, sempre que ho sol·licitin mitjançant els procediments i convocatòries pertinents i d'acord amb el que estableixen els reglaments de referència, dels drets següents:

1. Sol·licitar subvencions de l'Ajuntament per a la realització d'activitats i altres despeses de l'entitat, d'acord amb el que disposa l'Ordenança general de subvencions del consistori així com a les bases específiques reguladores en els diferents àmbits.
2. Les associacions i entitats inscrites en el Registre poden accedir a l'ús de determinats locals i instal·lacions municipals, en la mesura que la disponibilitat ho permeti i amb les limitacions que imposi la seva

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 13 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

coincidència d'ús per part d'altres entitats o el mateix Ajuntament. L'ús d'aquests locals i instal·lacions s'ha de sol·licitar mitjançant l'usuari de l'entitat on-line a l'Ajuntament amb l'antelació suficient (mínim 15 dies naturals abans de l'activitat) per realitzar els tràmits i treballs que calguin, i s'autoritzarà d'acord amb el que disposi la normativa aplicable i, si escau, les condicions especials que figurin en els diferents convenis de cessió d'ús aprovats per l'Ajuntament. En cap cas es cediran espais amb exclusivitat d'us.

- 3. Rebre en el domicili social o bé per mitjà de correu electrònic, informacions puntuals que l'Ajuntament exposi o divulgui, sempre que siguin d'interès per a l'entitat atesos els seus objectius.*
- 4. Divulgació per part del consistori de les activitats de les entitats i associacions en els espais de comunicació/informació municipals (web, guies municipals, agendes d'actes...), sempre que disposi de les dades corresponents a l'acte per mitjà dels canals habilitats per aquest efecte.*
- 5. Participar en els òrgans consultius municipals creats amb la voluntat de fomentar la participació ciutadana en el municipi.*

ARTICLE 7. RECURSOS I ACCIONS

Contra les Resolucions previstes en aquest Reglament els interessats podran interposar els recursos pertinents d'acord amb la Llei 30/1992, 26 de novembre, de Règim Jurídic de les administracions Comú, en la redacció donada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Disposició transitòria

Les entitats i associacions ciutadanes actualment inscrites en el Registre municipal d'entitats, disposen del termini d'un any, a comptar des de la data d'entrada en vigor d'aquest Reglament, per a què adaptin la seva inscripció a les prescripcions assenyalades en aquest Reglament.

Aprovació

Aquest reglament ha estat aprovat inicialment pel Ple de la Corporació en sessió del ordinària del dia 3 de febrer de 2015, sotmès a informació pública pel termini de trenta dies hàbils i elevat a definitiu el dia 30 de març de 2015. La publicació definitiva del text del Reglament s'ha publicat en el BOPG núm. 67 del dia 8 d'abril de 2015 i una ressenya en el DOGC. El Reglament entrarà en vigor el dia 28 d'abril de 2015.

Atès que el sol·licitant ha presentat tots els documents requerits en el reglament i que consten a l'expedient.

Atès que analitzada i comprovada la documentació presentada, des de la Unitat de Programes, queda resolt l'article 4 del Reglament del Registre municipal d'entitats de l'Ajuntament de Vidreres.

Atès a l'informe de secretaria favorable per la seva inscripció als efectes corresponents.

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 14 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Fonaments de dret

REGLAMENT DEL REGISTRE MUNICIPAL D'ENTITATS (aprovat definitivament i publicat íntegrament al Butlletí oficial de la província per a la seva entrada en vigor el 8 d'abril de 2015).

Article 158.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC), disposa que els municipis han d'establir un registre d'associacions propi en el qual s'han d'inscriure totes les entitats i associacions constituïdes per a la defensa dels interessos generals o sectorials dels veïns.

Article 3 del Reglament, es podran inscriure totes les entitats (Federacions, fundacions privades, col·legis de professionals, acadèmies, cooperatives, entitats religioses, partits polítics, entre altres) o seccions locals d'entitats mare, sense afany de lucre i legalment constituïdes que, domicilia- des en el municipi, tinguin per objectiu el foment i la millora dels interessos del ciutadà de Vidreres.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar la inscripció al Registre d'Entitats de Vidreres a l'Associació Ecoacció de Vidreres.

Segon. Donar trasllat als sol·licitants, a Secretaria i a la Unitat de Programes de l'Ajuntament pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.4.- Sol·licitud d'autorització per a la tala de dos arbres a la ronda Goba núm. 109.

Relació de fets

En data 13 d'octubre de 2025, el Sr. J.P.A. actuant com a representant de la Sra. S.G.V., presenta una instància (E2025010434) en què sol·licita l'autorització municipal per a talar dues espècies arbrades en sòl urbà.

En data 20 d'octubre de 2025, els Serveis Tècnics municipals emeten un informe al respecte i que transcriu seguidament:

Assumpte: Autorització tala d'arbres en sòl urbà

Interessat: S.G.V.

Representant: J.P.A.

Emplaçament: c/ Ronda Goba núm. 109

Ref. Cadastral: 4480102DG8248S0001QZ

Expedient: X2025003732

Relació de fets

En data 13 d'octubre de 2025 i mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2025010434, es sol·licita una intervenció a l'arbrat existent, consistent en la tala de dos arbres perquè suposa un risc per el tràfic rodat i l'edificació de la parcel·la.

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 15 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Consideracions

Que, segons els visor cartogràfic de Catalunya a la finca hi ha 7 arbres. Que, el sol·licitant demana la tala de dos pins.

Que, durant la inspecció realitzada el dia 20 d'octubre de 2025, no s'ha evidenciat que cap dels dos pins representi un risc imminent de caiguda.



Normativa d'aplicació

Que, el Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres regula la intervenció a l'arbrat, concretament a la lletra k de l'article 170 del Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres vigent, de regulació de les edificacions d'habitatges unifamiliars aïllats de la zona 4, exposa que " no s'admet la tala indiscriminada d'arbres en els solars d'aquesta zona. [...]. És obligatori mantenir un mínim del 25% dels arbres.

Consideracions

Que, l'actuació proposada es pot informar favorablement atès que dona compliment a l'article 170.3k del Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres.

Que, caldrà replantar dos arbres en substitució dels que es talen, de les espècies autòctones de la zona (pins, alzines, alzines sureres, roures).

Conclusions

Per tot lo exposat s'informa favorablement la tala de l'arbre en qüestió.

Que, en qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.*

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 16 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

- *En cas que per realitzar l'actuació sigui necessari la ocupació de la via pública caldrà sol·licitar-ho a la policia local de Vidreres amb un mínim d'una setmana d'antelació.*

Fonaments de dret

Que, el Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres regula la intervenció a l'arbrat, concretament a la lletra k de l'article 170 del Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres vigent, de regulació de les edificacions d'habitatges unifamiliars aïllats de la zona 4, exposa que " no s'admet la tala indiscriminada d'arbres en els solars d'aquesta zona. [...]". És obligatori mantenir un mínim del 25% dels arbres.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar l'autorització municipal a la Sra. S.G.V. per a la tala de dos arbres a la ronda Goba núm. 109, de conformitat amb els punts exposats en l'informe tècnic transcrit anteriorment.

Segon. Notificar el resultat d'aquest acord a la persona interessada de l'expedient perquè n'estigui informada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.5.- Comunicació del canvi de titular de l'habitatge d'ús turístic ubicat al carrer Pollancre núm. 72.

Relació de fets

En data 22 d'octubre de 2025, la Sra. B.B. actuant com a representant de T.J.P comunica, per mitjà de la Finestreta Única Empresarial (núm. FUE-2025-04853868) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, el canvi de titular de l'activitat d'un habitatge d'ús turístic ubicat al c. Pollancre, 72, inscrit al Registre de Turisme de Catalunya amb el número HUTG-010982.

En data 27 d'octubre de 2025, els Serveis Tècnics municipals emeten un informe respecte la documentació presentada, el qual transcriu seguidament:

Assumpte: Comunicació canvi titular activitat habitatge ús turístic

Interessat: T.J.P.

Representant: B.B.

Emplaçament: Carrer Pollancre núm. 72 (Aiguaviva Parc)

Ref. Cadastral: 6128115DG8262N0001JA

Ref. Expedient: X2025003904

Relació de fets

En data 15 de gener de 2014, la raó social Edificios y Construcciones Rosamar SL presenta, en aquest Ajuntament, una comunicació prèvia d'inici d'activitat d'un habitatge d'ús turístic al c. Pollancre, 72 d'Aiguaviva Parc, Vidreres.

En data 30 de gener de 2014, la Junta de Govern Local es dona per assabentada de l'inici de l'activitat turística en l'adreça abans esmentada.

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 17 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

En data 22 d'octubre de 2025, la Sra. B.B. actuant com persona autoritzada del titular de l'habitatge d'ús turístic, el Sr. T.J.P., comunica el canvi de la persona titular de l'activitat realitzada en l'habitatge d'ús turístic ubicat al c. Pollancre, 72.

Fonaments de dret

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Consideracions

Que, l'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Que, l'activitat és el de lloguer de curta durada (igual o inferior a 31 dies) d'un habitatge, sense modificar-ne l'ús existent d'habitatge.

Que, l'activitat està classificada com a 5520 Allotjaments turístics i altres allotjaments de curta durada.

Que, el municipi de Vidreres no està afectat pel Decret Llei 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic.

Que, s'ha comprovat la informació de l'habitatge comunicada per la sol·licitant (adreça, referència cadastral, superfície habitatge i vigència de la cèdula d'habitabilitat).

Conclusions

Que, atès l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la comunicació de canvi de titular d'una activitat destinada a "Habitatge d'ús turístic", amb emplaçament al c. Pollancre núm. 72 de Vidreres.

Que, es fa saber al sol·licitant de l'activitat:

a. Un cop efectuada la Declaració responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora facultat a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.



Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Página 18 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

b. La Declaració responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.

c. L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.

d. Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.

e. El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Fonaments de dret

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació presentada per la Sra. B.B.. com a representant del Sr. T.J.P., en relació amb el canvi de titularitat de l'activitat turística de l'habitatge ubicat al c. Pollancre, 72, de conformitat amb els punts exposats en l'informe tècnic transcrit anteriorment.

Segon. Aprovar la tarifa corresponent segons el que estableix l'ordenança fiscal reguladora de les taxes per a la realització d'activitats administratives i prestació de serveis.

- Taxa de tramitació d'expedient d'habitatge d'ús turístic 100 €

Tercer. Comunicar la data del canvi de titular de l'activitat esmentada al Registre de Turisme de Catalunya a fi de la seva inscripció registral.

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 19 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Quart. Comunicar aquest acord a la Unitat de Recaptació del Consell Comarcal de la Selva perquè es regularitzin les taxes d'escombraries i clavegueram.

Cinquè. Notificar aquest acord a la persona interessada de l'expedient perquè n'estigui informada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.6.- Comunicació de canvi de titular d'un habitatge d'ús turístic ubicat al carrer Petúnia núm. 31.

Relació de fets

En data 22 d'octubre de 2025, la Sra. B.B. actuant com a persona autoritzada de la Sra. Y.M.S.F. comunica, per mitjà de la Finestreta Única Empresarial (FUE-2025-04853584) del Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya, el canvi de titular d'un habitatge d'ús turístic ubicat al c. Petúnia, 31, amb número d'inscripció HUTG-043937 al Registre de Turisme de Catalunya.

En data 27 d'octubre de 2025, els Serveis Tècnics municipals emeten un informe respecte la documentació presentada i que transcriu seguidament:

Assumpte: Comunicació canvi titular activitat habitatge ús turístic

Interessada: F.Y.M.S.

Representant: B.B.

Emplaçament: Carrer Petúnia núm. 31 (Aiguaviva Parc)

Ref. Cadastral: 4327102DG8242N0001DE

Ref. Expedient: X2025003905

Relació de fets

En data 20 de febrer de 2019, la Sra. M.F.L. presenta, en aquest Ajuntament, una comunicació prèvia d'inici d'activitat d'un habitatge d'ús turístic al c. Petúnia, 31 d'Aiguaviva Parc, Vidreres.

En data 13 de març de 2019, la Junta de Govern Local es dona per assabentada de l'inici de l'activitat turística en l'adreça abans esmentada.

En data 22 d'octubre de 2025, la Sra. B.B., en representació de la Sra. Y.M.S.F., comunica el canvi de la persona titular de l'activitat realitzada en l'habitatge d'ús turístic ubicat al c. Petúnia, 31.

Fonaments de dret

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).



Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 20 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Consideracions

Que, l'activitat d'habitatge d'ús turístic no està classificada en els annexos de Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i per tant, es tracta d'una activitat innòcua classificada a l'annex I de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Que, l'activitat és el de lloguer de curta durada (igual o inferior a 31 dies) d'un habitatge, sense modificar-ne l'ús existent d'habitatge.

Que, l'activitat està classificada com a 5520 Allotjaments turístics i altres allotjaments de curta durada.

Que, el municipi de Vidreres no està afectat pel Decret Llei 3/2023, de 7 de novembre, de mesures urgents sobre el règim urbanístic dels habitatges d'ús turístic.

Que, s'ha comprovat la informació de l'habitatge comunicada per la sol·licitant (adreça, referència cadastral, superfície habitatge i vigència de la cèdula d'habitabilitat).

Conclusions

*Que, atès l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la comunicació de canvi de titular d'una activitat destinada a "Habitatge d'ús turístic", amb emplaçament al c. Petúnia núm. 31 de Vidreres.*

Que, es fa saber al sol·licitant de l'activitat:

a. Un cop efectuada la Declaració responsable, l'exercici de l'activitat es pot iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars i tècniques que hagin realitzat certificacions, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.

b. La Declaració responsable, no atorga a la persona o empresa titular de l'activitat, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.

c. L'Ajuntament podrà incorporar l'activitat en un pla d'inspecció per a verificar el compliment dels requisits i la normativa sectorial aplicable. En cas que es constati algun incompliment s'iniciarà un procediment d'esmena d'una durada màxima de dos mesos, que no comportaria la suspensió de l'activitat, tret que hi hagués risc per a les persones, els béns o el medi ambient. Aquest procediment d'esmena és independent i compatible amb un possible procediment sancionador, i supletori en els casos en què la normativa sectorial de l'activitat no estableixi un procediment específic.

d. Modificació de l'activitat. D'acord a l'article 14.2 de la Llei 16/2015, la modificació de les condicions en què es duen a termes les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació dels annexos I i II,

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 21 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.

e. El titular de l'activitat haurà de donar compliment al Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya, en allò referent als habitatges d'ús turístic (HUT).

Fonaments de dret

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels govern locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i subjecta a Declaració Responsable.

Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (DOGC núm. 8307, de 31 de desembre de 2020).

Llei 13/2002, de 21 de juny, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 3669 publicat el 03/07/2002).

Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya (DOGC núm. 8195 publicat el 06/08/2020).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació presentada per la Sra. B.B. com a representant de la Sra. F.Y.M.S. en relació amb el canvi de titularitat de l'activitat turística de l'habitatge ubicat al c. Petúnia, 31, de conformitat amb els punts exposats en l'informe tècnic transcrit anteriorment.

Segon. Aprovar la tarifa corresponent segons el que estableix l'ordenança fiscal reguladora de les taxes per a la realització d'activitats administratives i prestació de serveis.

- Taxa de tramitació d'expedient d'habitatge d'ús turístic 100 €

Tercer. Comunicar la data del canvi de titular de l'activitat esmentada al Registre de Turisme de Catalunya a fi de la seva inscripció registral.

Quart. Comunicar aquest acord a la Unitat de Recaptació del Consell Comarcal de la Selva perquè es regularitzin les taxes d'escombraries i clavegueram.

Cinquè. Notificar aquest acord a la persona interessada de l'expedient perquè n'estigui informada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.7.- Pròrroga llicència obres exp. 170/21 granja Can Raset

Relació de fets

Que, en data 23 de setembre de 2025 i mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2025009608, i en el marc de la concessió de la corresponent llicència urbanística municipal per ampliar la superfície d'uns coberts que allotgen bestiar boví i

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 22 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

en la impermeabilització de les sitges a la finca de Mas Raset de Vidreres, la societat Can Raset SC, ha presentat la documentació corresponent.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Pròrroga llicència obres 170/2021
Interessat: Can Raset SC
Emplaçament: Mas Raset
Ref. Cadastral: 17227A001000260000DA
Ref. Expedient: 170/2021 (X2021001599)

Relació de fets

Que, en data 23 de setembre de 2025 i mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2025009608, i en el marc de la concessió de la corresponent llicència urbanística municipal per ampliar la superfície d'uns coberts que allotgen bestiar boví i en la impermeabilització de les sitges a la finca de Mas Raset de Vidreres, presentant la següent documentació:

- a. Descripció de l'obra autoritzada (amb una estimació del 58 % d'obra executada signat pels tècnics de l'obra), document subscrit per l'enginyer Tècnic Agrícola Pau Parés Bové, col·legiat núm. 1.249 pel col·legi d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya.

Que, el 14 de setembre de 2022 es va emetre la notificació de l'acord de concessió de la llicència d'obres majors (expedient 170/2021), aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de 13 de setembre de 2022.

Que, d'acord amb l'article 43.2 de la Llei 39/2015, el termini per accedir a la notificació era de 10 dies naturals, entenent-se com a data de recepció màxima el 24 de setembre de 2022.

Que, la llicència estableix un termini d'execució de 3 anys des de la notificació de la concessió, motiu pel qual el venciment s'interpreta el 24 de setembre de 2025. La sol·licitud de pròrroga presentada el 23 de setembre de 2025 es considera, per tant, dins del termini establert.

Que, en data 23 de setembre de 2025 i mitjançant instància amb registre d'entrada núm. E2025009608, s'ha aportat la documentació mínima exigida per l'article 56 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació, incloent:

- a. Descripció de l'obra autoritzada (amb una estimació del 58 % d'obra executada signat pels tècnics de l'obra), document subscrit per l'enginyer Tècnic Agrícola Pau Parés Bové, col·legiat núm. 1.249 pel col·legi d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya.
- b. Comunicació precisa del nou termini previst per finalitzar l'obra.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable.

La documentació presentada fa referència a l'ampliació de la superfície d'uns coberts que allotgen bestiar boví i en la impermeabilització de les sitges.



Ajuntament de Vidreres

L'ampliació projectada dels coberts que allotgen bestiar boví suposen un canvi substancial d'acord amb els criteris de qualificació de les modificacions de les llicències i autoritzacions ambientals establerts per la Ponència Ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat.

Així doncs, aquest avantprojecte suposa un canvi substancial del permís ambiental perquè l'ampliació de bestiar que es vol proposar amb l'ampliació de les construccions supera la producció de 7.000 Kg de N/any. L'activitat està classificada en l'Annex III de la Llei 20/2009 i per tant és preceptiu tenir les obres realitzades per poder fer la comunicació prèvia de l'inici de l'activitat.

Per una banda es pretén ampliar en 5 metres la longitud dels coberts 1 i 2 per la cara sud-oest i en 20 metres la dels coberts 3 i 4 per la cara nord-est, els sistemes robotitzats de munyida s'instal·laran a l'extrem dels citats coberts 3 i 4.

Per altre banda, es pretén impermeabilitzar les sitges que actualment tenen la solera impermeabilitzada no obstant tenen els murs de terra compactada. El procés consistirà en substituir aquest murs per uns de formigó armat.

Que, aquesta llicència estableix un termini d'execució de 3 anys des de la recepció de la notificació de l'acord, el qual finalitza el 24 de setembre de 2025, i que la pròrroga s'ha sol·licitat el 23 de setembre de 2025, per tant, dins del termini de vigència de la llicència.

D'acord amb la Disposició Transitòria Sisena del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres i l'article 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga del termini d'acabament per a la meitat del termini original.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal...

- *Vigència llicència i autoritzacions.*
Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació de Vidreres la vigència d'una llicència d'obres majors és de 3 anys des de la notificació de la resolució.

En relació a altres aspectes ...

- *Tal i com determina la legislació vigent el titular d'una llicència té dret a la concessió d'una pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sempre que la sol·licitud es presenti abans que hagi vençut.*
- *En aquest cas s'interpreta que la sol·licitud s'ha presentat dins el termini legalment establert. I que s'ha aportat informació mitjançant documentació que acredita l'estat actual de l'obra.*

Conclusions

*Atès el que s'ha exposat s'informa en **FAVORABLE** l'expedient de pròrroga de llicència d'obres 170/2021, a Mas Raset dins el terme municipal de Vidreres.*

Fonaments de dret

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 24 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

D'acord amb la Disposició Transitòria Sisena del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres, l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres i l'article 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga del termini d'acabament per a la meitat del termini original.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Únic. Atorgar a la societat Can Raset SC la pròrroga de la llicència d'obres exp. 170/21 per a l'ampliació de la superfície d'uns coberts de bestiar boví i en la impermeabilització de les sitges a la finca, per un termini improrrogable de 18 mesos (24/03/2027), d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- Contractes Menors i Acords Marc

3.1.- CM SUBM de mobiliari d'oficina per al Centre de dia

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003249

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM de mobiliari d'oficina per al Saiair

Interessats: Oficina i arxiu, SA

Data d'iniciació: Dimecres, 10 de setembre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM de mobiliari d'oficina per al Saiair	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 39130000-2 Mobles d'oficina	
Valor estimat del contracte: 2.626,00€	IVA 21%: 441,17€
Preu: 2.541,97€	

Vist l'informe tècnic signat en data 24/10/2025.

Codi Segur de Verificació:
9bdb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 25 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Vist l'informe jurídic signat en data 27/10/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de mobiliari d'oficina per al Saiar mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Oficina i arxiu SA; per un import de 2.626,00€ i 441,17€ d'IVA. (Pressupost nº 32708-1)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	2 / 2321 / 62205	2.541,97€

Tercer. Que una vegada s'hagi entregat el mobiliari, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.2.- CM SUBM d'equipament domèstic pel Saiar

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003392

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de subministraments

Assumpte: CM SUBM d'equipament domèstic pel Saiar

Interessats: Muñoz Bosch, SLU

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 26 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Data d'iniciació: Divendres, 19 de setembre del 2025
Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de subministraments	
Objecte del contracte: CM SUBM d'equipament domèstic pel Saiar	
Procediment de contractació: Contracte menor de subministraments	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 39221100-8 Estris de cuina	
Valor estimat del contracte: 2.866,91€	IVA 21%: 602,05€
Preu: 3.468,96€	

Vist l'informe tècnic signat en data 24/10/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 27/10/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local. La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la compra de l'equipament domèstic pel Saiar mitjançant el procediment del contracte menor de subministraments amb l'empresa Muñoz Bosch SLU; per un import de 2.866,91€ i 602,05€ d'IVA. (Pressupost nº 17/09/2025).

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	2 / 2321 / 62205	3.468,96€

Tercer. Que una vegada s'hagi entregat el material, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 27 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.3.- CM SERVEIS xerrada formativa sobre les pantalles a la franja de 0 a 3 anys

Relació de fets

Atesa la proposta de la regidora de l'àrea d'Ensenyament i Cultura i de la Directora de les Llars d'Infants Municipals de Vidreres, de portar a terme una xerrada formativa sobre les pantalles a l'edat de 0 a 3 anys per a famílies i professorat per aquest primer trimestre del Curs 2025-2026.

Arrel de recollir les necessitats d'algunes famílies i d'escoltar l'equip educatiu en quan a poder tractar temàtiques d'interès educatiu per a les famílies.

Atès que han sorgit demandes referents a poder ofertar unes xerrades per tractar temes que preocupen tan a les famílies com, a l'equip educatiu, a l'hora d'acompanyar a les famílies en la seva criança.

Atès que la família és el primer context de socialització i que les llars d'infants de Vidreres ofereixen espais de trobada entre família i escola com a pilar del seu projecte educatiu.

Atès que el cost a assumir per l'Ajuntament per dur a terme aquesta xerrada és de 150,00€ - Exempt d'IVA.

Atenent aquestes qüestions proposo que l'Ajuntament acordi la despesa de 127,50€ per tal de dur a terme la xerrada formativa sobre les pantalles de 0 a 3 anys per a famílies i professorat a càrrec de l'autònoma C.A.R.

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipu del contracte: Contracte de serveis	
Objecte del contracte: Xerrada formativa sobre les pantalles de 0 a 3 anys a famílies i professorat a càrrec de l'autònoma C.A.R.	
Contracte de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 80500000-9 Serveis de formació	
Valor estimat del contracte: 150,00€	IVA 21%: Exempt d'IVA
Preu: 150,00€	
Durada: novembre 2025	

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 154.5 i la DA 2a. de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a



Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 28 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR00464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Acordar el contracte, per dur a terme la xerrada formativa sobre pantalles de 0 a 3 anys a famílies i professorat, mitjançant un contracte de serveis que és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

Segon. Contractar amb 150,00€, la prestació descrita en els antecedents a:

Cristina Altarriba Romagós
N.I.F:***4618**
C/ Sant Cugat, 41
17458 Fornells de la Selva
Girona

Tercer. Aprovar la despesa corresponent segons aplicació pressupostària:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	4 3231 22706	150,00€

Quart. Una vegada realitzada la prestació, es presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Cinquè. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Sisè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.4.- CM SERVEIS d'impressió del quadríptic informatiu del Saiar

Relació de fets

Expedient núm.: X2025003790

Proposta d'acord de número i data establerts al marge

Procediment: Contracte Menor de serveis

Assumpte: CM SERVEIS d'impressió del quadríptic informatiu del Centre de dia

Interessats: Gràfiques Trema SL

Data d'iniciació: Divendres, 17 d'octubre del 2025

Document signat per: L'Alcalde

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Codi Segur de Verificació:
9bdbb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 29 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Tipus de contracte: Contracte menor	
Subtipus del contracte: Contracte menor de	
Objecte del contracte: CM SERVEIS d'impressió del quadríptic informatiu del Centre de dia	
Procediment de contractació: Contracte menor de serveis	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 798100000-5	
Valor estimat del contracte: 922,60€	IVA 21%: 193,75€
Preu: 1.116,35€	

Vist l'informe tècnic signat en data 24/10/2025.

Vist l'informe jurídic signat en data 27/10/2025.

Fonaments de dret

Els articles 29.8, 37.2, 63.4, 118, 131.3, 153.2, 154.5 i la DA 2a de la Llei de 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

La competència en matèria de contractes menors està delegada per l'Alcaldia a la Junta de Govern Local, segons el decret núm. 2023DECR000464, de 23 de juny de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Dur a terme la contractació del servei d'impressió pel quadríptic informatiu del Centre de dia mitjançant el procediment del contracte menor de serveis amb l'empresa Gràfiques Trema SL; per un import de 922,60€ i 193,75€ d'IVA. (Pressupost nº 7500)

Segon. Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la següent aplicació pressupostària del vigent pressupost:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2025	2 / 2321 / 62205	1.116,35€

Tercer. Que una vegada s'hagi entregat les 4000 unitats de quadríptic impresos, és presenti la factura electrònicament i es tramiti el pagament segons els terminis establerts des del departament de Tresoreria.

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 30 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Quart. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

Cinquè. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- Serveis Generals Secretaria

4.1.- Comunicació primera ocupació habitatge Ronda Goba 77

Relació de fets

Vista la comunicació de primera ocupació presentada pel Sr. A.R.C. , en data 5 de setembre de 2025, número d'entrada E2025009056, comunicant la primera ocupació de l'habitatge a la Ronda Goba 77 de Vidreres.

Vist l'informe emès pel tècnic municipal, al respecte i que literalment diu així:

Assumpte: Primera utilització i ocupació de l'edifici.
Interessat: A.R.C.
Representant: F.M.A.
Emplaçament: Ronda Goba, 77
Ref. Cadastral: 3777628DG8237N0001EG
Llicències d'obra: 291/2022 (X2022002821)
Data inspecció: 23 d'octubre de 2025

Relació de fets

En data 5 de setembre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025009056, es va realitzar la comunicació prèvia de la primera ocupació de l'edifici situat al número 77 del carrer Ronda Goba, de Vidreres.

En data 16 d'octubre de 2025, mitjançant ofici amb registre de sortida S2025005650, es va requerir als interessats la presentació de documentació complementària per a poder informar l'expedient.

En data 20 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025010714, es presenta la documentació requerida.

En data 24 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025010877, presenta el plànol final de la distribució.



Ajuntament
de Vidreres

INFORME

Primer. La llicència d'obres expedient 291/2022 va ser atorgada inicialment per Junta de Govern Local, en sessió de data 7 de desembre de 2022, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina al carrer Ronda Goba, número 77, de Vidreres.

La Junta de Govern Local, en sessió de data 9 d'octubre de 2023, va aprovar la modificació presentada en data 9 de juny de 2023, amb instància amb registre d'entrada E2023005474.

Segon. Les obres de construcció de l'habitatge de referència varen finalitzar en data 26 de maig de 2025, segons el certificat final d'obres presentat.

Tercer. S'acredita que s'ha sol·licitat l'alta al cadastre del nou l'habitatge.

Quart. En la data d'inspecció es varen detectar discrepàncies urbanísticament significatives entre l'obra executada i la documentació presentada (desplaçament de l'edificació auxiliar des del fons de la parcel·la situant-la annexa a l'habitatge) que s'han regularitzat amb la presentació del plànol final de l'obra. Amb la modificació no s'incompleix la normativa.

Cinquè. En la inspecció es va detectar risc de caigudes a diferent nivell de terceres persones a la parcel·la, al detectar-se desnivells superiors a 50 cm sense protecció. Per reduir el risc de caigudes mentre la vegetació no creixi suficientment s'ha col·locat una corda evitant l'accés a la zona de risc.



Sisè. Els elements urbanístics afectats per les obres han estat refets a entera satisfacció.

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 32 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Setè. L'habitatge és apte per l'ús al que es desitja destinar.

Per tant,

Atès que s'han complert satisfactòriament totes les condicions requerides s'escau informar **favorablement** l'expedient de primera utilització i ocupació corresponent a l'habitatge situat al número 77 del carrer Ronda Goba, de Vidreres.

Fonaments de Dret

- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, articles 43 i 44 secció 5ª

Per tot l'exposat, es sotmet a l'aprovació de la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS:**

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la primera ocupació de l'habitatge del carrer Ronda Goba 77 a nom del Sr. A.R.C. , a l'haver-se complerts totes i cada una de les condicions exigides.

Segon. Aprovar la següent liquidació de taxes, d'acord amb l'ordenança fiscal reguladora de l'impost tramitació d'expedients:

- Taxes tramitació d'expedients 46€

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.2.- Registre entitat Associació Fila

Relació de fets

Atesa la petició de la Sra. S.B.F que com a resident (empadronada) a Vidreres i com a representant de l'Associació Fila de Vidreres sense ànim de lucre amb domicili a Vidreres.

Atès que disposa de la resolució al registre d'entitats del Departament de Justícia i Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques.

Atès a la comunicació de la targeta acreditativa del número d'identificació fiscal amb número (NIF) G56718760.

Atès que l'Ajuntament de Vidreres disposa d'un reglament del REGISTRE MUNICIPAL D'ENTITATS, que considera que un instrument fonamental per al bon funcionament democràtic i participatiu de la vida quotidiana en un municipi és el teixit associatiu, la xarxa d'entitats i associacions ciutadanes que amb treball, implicació i il·lusió porten a terme diferents projectes i activitats d'interès públic i/o social que complementen l'actuació municipal en diversos àmbits.



Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 33 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Atès l'article 158.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC), disposa que els municipis han d'establir un registre d'associacions propi en el qual s'han d'inscriure totes les entitats i associacions constituïdes per a la defensa dels interessos generals o sectorials dels veïns.

Atès que amb l'aprovació d'aquest Reglament local d'acord amb el procediment que preveu l'article 178 de la LMRLC, es regula i organitza l'esmentat Registre, que té com a finalitat dotar l'Ajuntament d'informació fiable sobre el número d'entitats que actuen en l'àmbit del municipi, la seva tipologia, el número de socis i altres dades que li permetin tenir una imatge fidel de la realitat associativa.

Atès que d'acord amb el que estableixen els articles 232 a 236 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la inscripció en el Registre comporta per a les entitats i associacions el reconeixement d'un seguit d'avantatges i drets com ara rebre subvencions, utilitzar les instal·lacions municipals, rebre informació de l'Ajuntament i formar part d'òrgans participatius municipals.

Atesa la petició que ens ocupa i que fa referència a la inscripció d'una secció local i tenint en compte que segons, l'ARTICLE 3 del reglament, es podran inscriure totes les entitats (Federacions, fundacions privades, col·legis de professionals, acadèmies, cooperatives, entitats religioses, partits polítics, entre altres) o seccions locals d'entitats mare, sense afany de lucre i legalment constituïdes que, domiciliades en el municipi, tinguin per objectiu el foment i la millora dels interessos del ciutadà de Vidreres.

Atès que el Registre Municipal d'Entitats ciutadanes és responsabilitat de la Secretaria General de la Corporació i es gestiona amb la col·laboració de les regidories d'esports, cultura, educació festes, joventut i totes les que tinguin relació amb el món associatiu conjuntament amb els seus desplegaments tècnics.

Tenint en compte la còpia dels punts més importants del Reglament del Registre Municipal d'Entitats i que es transcriu a continuació:

REGLAMENT DEL REGISTRE MUNICIPAL D'ENTITATS

Ajuntament de Vidreres

ARTICLE 1. OBJECTIUS DEL REGISTRE

La població de Vidreres sempre ha tingut un ampli ventall d'entitats i associacions que, sense ànim de lucre, han col·laborat a promoure i fomentar la vida sociocultural, educativa, esportiva i recreativa de la ciutat, fent palès el seu compromís amb aquesta. És per això que l'Ajuntament de Vidreres, conscient del paper de totes aquestes entitats i associacions en la tasca de dinamització de la participació ciutadania a la ciutat, i amb la voluntat de crear condicions favorables per al seu funcionament i l'exercici dels seus drets, ha decidit elaborar un Registre Municipal d'Entitats i Associacions Ciutadanes de Vidreres.

ARTICLE 2. DEL REGISTRE

1. El Registre Municipal d'Entitats ciutadanes és responsabilitat de la Secretaria General de la Corporació i es gestionarà amb la col·laboració de les regidories d'esports, cultura, educació festes, joventut i totes les que tinguin relació amb el món associatiu conjuntament amb els seus desplegaments tècnics.





Ajuntament
de Vidreres

2. El Registre Municipal d'Entitats estarà compost d'un fitxer que contindrà les dades esmentades a l'article 4 i les corresponents modificacions. Aquestes dades seran de caràcter públic amb les restriccions que en tot moment contingui la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

3. En relació a les dades que figuren al Registre, l'Ajuntament pot:

- a) Efectuar una classificació funcional de les entitats i associacions atenent a la seva naturalesa i finalitats principals. Aquesta classificació és pública, i qualsevol entitat/associació pot demanar-ne la rectificació.
- b) Donar tractament informatitzat a les dades.
- c) Fer ús de les dades generals per fer convocatòries, difusions, investigacions, publicacions o estudis referits a la realitat associativa del municipi, d'acord sempre amb la normativa vigent relativa a la protecció de dades de caràcter personal.
- d) Cedir les dades sempre que la legislació de caràcter general ho permeti o quan una normativa específica així ho exigeixi.

ARTICLE 3. ENTITATS QUE PODEN SER INSCRITES

Es podran inscriure totes les entitats (Federacions, fundacions privades, col·legis de professionals, acadèmies, cooperatives, entitats religioses, partits polítics, entre altres) o seccions locals d'entitats mare, sense afany de lucre i legalment constituïdes que, domiciliades en el municipi, tinguin per objectiu el foment i la millora dels interessos del ciutadà de Vidreres.

ARTICLE 4. PROCÉS D'INSCRIPCIÓ

La inscripció en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes es portarà a terme per mitjà d'una gestió on-line al web de l'Ajuntament de Vidreres que generarà un imprès normalitzat en format PDF en el qual constaran les dades que s'hagin inclòs en el registre on-line i que s'haurà de registrar físicament un cop signat al registre general de l'Ajuntament de Vidreres juntament amb la documentació requerida.

Un cop feta la gestió on-line, l'entitat disposarà d'un codi d'usuari i una clau d'accés que permetrà futurs accessos per modificacions, sol·licituds i altres gestions on-line de l'entitat amb l'Ajuntament de Vidreres.

Les dades requerides en el moment del registre on-line són les que s'indiquen a continuació:

- Tipus d'entitat (associació, federació...)
- Àmbit d'actuació i subclassificació dins de l'àmbit, si s'escau
- NIF
- Domicili social
- Any de creació
- Número d'inscripció al Registre General d'Entitats
- Dades actualitzades de la Junta Directiva
- Dades de contacte
- N° de socis
- N° de socis empadronats a Vidreres
- Tipus d'activitats programades i puntuals que realitza

Alhora, s'haurà d'adjuntar-hi còpia escanejada de la següent documentació:

- Acta fundacional



Ajuntament de Vidreres

- Estatuts de l'entitat
- NIF
- Assegurança de responsabilitat Civil, si s'escau
- Certificat de domiciliació bancària, si s'escau

En cas que l'entitat sol·licitant sigui una secció d'una altra entitat, caldrà adjuntar a la sol·licitud la següent documentació:

- Certificat original de l'òrgan directiu o dels responsables de l'entitat a la qual pertany, reconeixent delegació de l'entitat principal, amb menció expressa de la seva seu social i de les persones de contacte.

La inscripció al Registre per part de l'Ajuntament, es produirà en el termini de quinze dies des del moment en què es presenti la sol·licitud, ja sigui presencialment o per mitjà de la seu electrònica, llevat que aquest termini s'hagi d'interrompre per la necessitat d'aportar documentació no inclosa inicialment.

L'òrgan municipal competent notificarà a l'entitat el seu número d'inscripció (que actuarà com a codi d'usuari) i la corresponent clau d'accés. La denegació de la inscripció haurà de ser sempre motivada i es dictarà previ tràmit d'audiència als interessats, segons disposa l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre.

ARTICLE 5. ACTUALITZACIÓ DE DADES

Quan es produeixi alguna modificació de les dades i documents essencials per a la inscripció de les associacions i entitats en el Registre Municipal, estaran obligades, en el termini màxim de 30 dies naturals, a comptar des de la modificació, a presentar la documentació acreditativa del canvi.

S'entenen per dades i documents essencials a efectes d'actualització, els següents:

- Reforma dels Estatuts de l'associació o entitat
- Canvi de domicili social
- Canvis de càrrecs de direcció o representació
- Renovació d'assegurances

L'incompliment d'aquestes obligacions, així com la dissolució o extinció per qualsevol causa, admesa o declarada en dret, produirà la cancel·lació de la inscripció en el Registre mitjançant resolució de l'Alcaldia, prèvia audiència als interessats i per tant, la pèrdua dels drets que els correspondria per la seva inscripció.

Així mateix, es donaran de baixa en el Registre les entitats/associacions que es dissolguin i ho sol·licitin de forma expressa.

ARTICLE 6. DRETS DE LES ENTITATS I ASSOCIACIONS INSCRITES

Les entitats i associacions inscrites al Registre Municipal d'Entitats gaudiran, sempre que ho sol·licitin mitjançant els procediments i convocatòries pertinents i d'acord amb el que estableixen els reglaments de referència, dels drets següents:



Ajuntament de Vidreres

- Sol·licitar subvencions de l'Ajuntament per a la realització d'activitats i altres despeses de l'entitat, d'acord amb el que disposa l'Ordenança general de subvencions del consistori així com a les bases específiques reguladores en els diferents àmbits.*
- Les associacions i entitats inscrites en el Registre poden accedir a l'ús de determinats locals i instal·lacions municipals, en la mesura que la disponibilitat ho permeti i amb les limitacions que imposi la seva coincidència d'ús per part d'altres entitats o el mateix Ajuntament. L'ús d'aquests locals i instal·lacions s'ha de sol·licitar mitjançant l'usuari de l'entitat on-line a l'Ajuntament amb l'antelació suficient (mínim 15 dies naturals abans de l'activitat) per realitzar els tràmits i treballs que calguin, i s'autoritzarà d'acord amb el que disposi la normativa aplicable i, si escau, les condicions especials que figurin en els diferents convenis de cessió d'ús aprovats per l'Ajuntament. En cap cas es cediran espais amb exclusivitat d'ús.*
- Rebre en el domicili social o bé per mitjà de correu electrònic, informacions puntuals que l'Ajuntament exposi o divulgui, sempre que siguin d'interès per a l'entitat atesos els seus objectius.*
- Divulgació per part del consistori de les activitats de les entitats i associacions en els espais de comunicació/informació municipals (web, guies municipals, agendes d'actes...), sempre que disposi de les dades corresponents a l'acte per mitjà dels canals habilitats per aquest efecte.*
- Participar en els òrgans consultius municipals creats amb la voluntat de fomentar la participació ciutadana en el municipi.*

ARTICLE 7. RECURSOS I ACCIONS

Contra les Resolucions previstes en aquest Reglament els interessats podran interposar els recursos pertinents d'acord amb la Llei 30/1992, 26 de novembre, de Règim Jurídic de les administracions Comú, en la redacció donada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Disposició transitòria

Les entitats i associacions ciutadanes actualment inscrites en el Registre municipal d'entitats, disposen del termini d'un any, a comptar des de la data d'entrada en vigor d'aquest Reglament, per a què adaptin la seva inscripció a les prescripcions assenyalades en aquest Reglament.

Aprovació

Aquest reglament ha estat aprovat inicialment pel Ple de la Corporació en sessió del ordinària del dia 3 de febrer de 2015, sotmès a informació pública pel termini de trenta dies hàbils i elevat a definitiu el dia 30 de març de 2015. La publicació definitiva del text del Reglament s'ha publicat en el BOPG núm. 67 del dia 8 d'abril de 2015 i una ressenya en el DOGC. El Reglament entrarà en vigor el dia 28 d'abril de 2015.7

Atès que el sol·licitant ha presenta tots els documents requerits en el reglament i que consten a l'expedient.

Atès que analitzada i comprovada la documentació presentada, des de la Unitat de Programes, queda resolt l'article 4 del Reglament del Registre municipal d'entitats de l'Ajuntament de Vidreres.

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 37 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Atès a l'informe de secretaria favorable per la seva inscripció als efectes corresponents.

Fonaments de dret

REGLAMENT DEL REGISTRE MUNICIPAL D'ENTITATS (aprovat definitivament i publicat íntegrament al Butlletí oficial de la província per a la seva entrada en vigor el 8 d'abril de 2015).

Article 158.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC), disposa que els municipis han d'establir un registre d'associacions propi en el qual s'han d'inscriure totes les entitats i associacions constituïdes per a la defensa dels interessos generals o sectorials dels veïns.

Article 3 del Reglament, es podran inscriure totes les entitats (Federacions, fundacions privades, col·legis de professionals, acadèmies, cooperatives, entitats religioses, partits polítics, entre altres) o seccions locals d'entitats mare, sense afany de lucre i legalment constituïdes que, domicilia- des en el municipi, tinguin per objectiu el foment i la millora dels interessos del ciutadà de Vidreres.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar la inscripció al Registre d'Entitats de Vidreres a l'Associació Fila de Vidreres.

Segon. Donar trasllat als sol·licitants, a Secretaria i a la Unitat de Programes de l'Ajuntament pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.0.- Serveis a la Comunitat

5.1.- Entrenaments Club Twirling Gimnàstic pista coberta i pavelló temporada 2025-2026

Relació de fets

Atesa la petició de l'entitat CLUB TWIRLING GIMNÀSTIC VIDRERES representats per la Sra. J.M.R sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme l'activitat entrenaments curs 2025-2026 Club Twirling Gimnàstic Vidreres, del 15 de setembre de 2025 al 19 de juny de 2026, dilluns de 15.30 a 17 h a la pista Coberta, dimarts de 15.30 a 17 h al pavelló, Dimecres de 15.30 a 18.30 h a la pista coberta i dissabtes de 9 a 13 h a la pista coberta, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 21 d'agost.

Atès a la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació.



Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 38 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Atès a l'informe favorable emès pel Coordinador d'Equipaments Esportius autoritzant l'ús de les instal·lacions en els termes esmentats a la sol·licitud, i en funció del quadrant d'entrenaments acordat.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a l'entitat al CLUB TWIRLING GIMNÀSTIC VIDRERES, la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local per dur a terme els entrenaments pel curs 2025-2026 del pavelló i pista coberta de la zona esportiva segons petició de l'activitat.

Segon. Autoritzar al CLUB TWIRLING GIMNÀSTIC VIDRERES portar a terme l'activitat entrenaments curs 2025-2026 Club Twirling Gimnàstic Vidreres, del 15 de setembre de 2025 al 19 de juny de 2026, Dilluns de 15.30 a 17 h a la pista Coberta, dimarts de 15.30 a 17 h al pavelló, Dimecres de 15.30 a 18.30 h a la pista coberta i dissabtes de 9 a 13 h a la pista coberta, i en funció del quadrant d'entrenaments acordat.

Tercer. Comunicar al sol·licitant que com a condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 39 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Quart. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, al Servei d'Esports, a la Policia Local i a la Unitat de Programes, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.2.- Activitats concert primer d'any 2026

Relació de fets

Atesa la petició dels regidors Cristina Arcaya i Jose Berjaga, responsables de la regidoria de Fires i Festes, es proposa a junta de govern per la seva aprovació la proposta d' ACTIVITAT CONCERT DE PRIMER D'ANY, que es portarà a terme l' 1 de gener 2026.

Atès a l'informe de memòria descriptiva de la ACTIVITAT CONCERT PRIMER D'ANY 2026 emès per la Unitat de Programes, que s'adjunta a l'expedient, i on hi consta, la programació d'actes, els protocols d'actuació i recomanacions tècniques, etc,

Atès que es portaran a terme una sèrie de contractes de serveis/subministres amb una previsió de despesa aproximada de 5.000 € (IVA inclòs), amb la corresponent certificació fiscal, que compleixen amb els requisits de capacitació i solvència segon el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, i que exposem a l'apartat de les característiques del contracte del present informe,

Atesa la corresponent reserva de crèdit de 5.000 € que es pot tramitar anticipadament i que la seva execució material ha de començar a l'exercici següent, amb càrrec al nou pressupost 2026, restant la seva adjudicació condicionada i sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent, en cas que no es faci la incorporació de la despesa del contracte en el proper pressupost,

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:



Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 40 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Primer. Aprovar l' ACTIVITAT CONCERT PRIMER D'ANY 2026 segons les dades que consten a l'expedient.

Segon. Donar-se per assabentats del procediment a seguir en relació amb l'adjudicació del contracte corresponent a la reserva de crèdit de 5.000€ (RC) que es pot tramitar anticipadament i que la seva execució material ha de començar a l'exercici següent, amb càrrec al nou pressupost 2026, restant la seva adjudicació condicionada i sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent, en cas que no es faci la incorporació de la despesa del contracte en el proper pressupost.

Tercer. Aprovar la memòria de l'activitat amb el programa d'activitats, així com també la imatge gràfica, que consta a l'expedient.

Quart. Comunicar les conclusions de l'informe emès pels serveis tècnics a totes les parts interessades del serveis, departaments i àrees de l'Ajuntament que intervenen en l'activitat que són d'obligat compliment.

Cinquè. Donar trasllat d'aquesta resolució a Intervenció-Tresoreria, a Serveis Tècnics, al Cos de Policia Local, a la Brigada Municipal, a la Unitat de Programes i a l'Àrea de Serveis a la Comunitat pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.3.- Pagament quantitats Ajuts Socials per llibres i material curs 2025-2026

Relació de fets

Ateses les bases i la convocatòria, aprovades per la junta de govern de l'Ajuntament de Vidreres en data de 5 de maig de 2025, que regula el procediment, el barem i l'adjudicació de L'ATORGAMENT D'AJUTS ECONÒMICS INDIVIDUALS PER A L'ADQUISICIÓ DE LLIBRES I DE MATERIAL ESCOLAR CORRESPONENTS AL CURS 2025-2026 (Expedient núm. X2025001429),

Atès que ja ha finalitzat i s'ha tancat el procés de venda de llibres del curs 2025-2026 per part de la comercial que ho executat a l'INS de Vidreres i dels centres educatius de Vidreres, executat pels mateixos centres educatius,

Atès que s'han aplicat els descomptes corresponents al percentatge d'ajut als usuaris que havien obtingut ajut social assignat per Serveis Socials segons convocatòria per a aquest efecte,

Atès que aquestes dades queden registrades a l'aplicatiu SAVI i han estat revisades per la comercial i els centres conjuntament amb el Director de Programes de l'Àrea de Serveis a la Comunitat,

Atès que ja s'ha comunicat i aprovat per part de la comissió de valoració, tal i com indiquen les bases, l'import dels ajuts a cada usuari beneficiari i s'ha calculat l'import a pagar a cada entitat o empresa que ha fet les vendes (veure acta annexa a l'expedient) en data de 16 d'octubre de 2025,

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 41 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Atès que el pagament dels ajuts concedits s'han de realitzar directament en qualitat d'entitats col·laboradores segons les bases de la convocatòria a l'entitat que ha gestionat la venda dels llibres i material i que per a cada centre són:

- INS de Vidreres: IDDINK SANOMA COMPANYY (compte de la comercial)
- Escola Salvador Espriu: ESCOLA SALVADOR ESPRIU (compte del centre)
- Escola Sant Iscle: ESCOLA SANT ISCLE (compte del centre)

Atès que les quantitats que caldrà abonar a cada agent des de la regidoria de Serveis Socials de l'Ajuntament de Vidreres, en base a la partida corresponent de 8.000,00€ són:

AJUTS SOCIALS SALVADOR ESPRIU	359,48 €
AJUTS SOCIALS SANT ISCLE	476,00 €
IDDINK SANOMA COMPANYY (INS):	223,59 €
TOTAL AJUTS SOCIALS	1.059,07 €

Fonaments de dret

Bases i la convocatòria, aprovades per la junta de govern de l'Ajuntament de Vidreres en data de 5 de maig de 2025, que regula el procediment, el barem i l'adjudicació de l'atorgament d'ajuts econòmics individuals per a l'adquisició de llibres i de material escolar corresponents al curs 2025-2026 (expedient núm. x2025001429).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar els pagaments i realitzar les transferències corresponents a les entitats col·laboradores en concepte de pagament dels imports dels ajuts per a la compra de llibres i material escolar pel curs 2025-2026 dels alumnes de cada centre que han rebut l'ajut per part de l'Ajuntament de Vidreres:

AJUTS SOCIALS SALVADOR ESPRIU	359,48 €
AJUTS SOCIALS SANT ISCLE	476,00 €
IDDINK SANOMA COMPANYY (INS):	223,59 €
TOTAL AJUTS SOCIALS	1.059,07 €

Segon. Comunicar aquest acord a les tres entitats, a Tresoreria, a la Unitat de Programes de l'Àrea de Serveis a la Comunitat i a la regidoria de Serveis Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.4.- Sol·licitud abonament quota Llar d'infants família monoparental pel curs 25-26 a nom de la Sra. L.V.T.

Relació de fets

Atesa la sol·licitud presentada per la senyora L.V.T. en data 30 de setembre de 2025 que consta a l'expedient on sol·licita la "bonificació per família monoparental de la mensualitat de la llar d'infants i casalet",

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 42 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Atès que segons l'acord de Ple de l'11 de juny de 2024, es modifiquen les taxes per la prestació del Servei Llar d'Infants (Ordenança fiscal 5.1),

Atès que aquesta modificació contempla els seus efectes des de l'inici del curs 2024-2025 i posteriors,

Atès que s'estableix la bonificació del 10% de la taxa per a les famílies que acreditin estar en possessió de l'acreditació de famílies nombroses o monoparentals segons el següent:

- S'aplicarà un 10% de descompte en el pagament de la mensualitat de cada infant corresponent a les taxes de l'epígraf 1 i en les taxes del Casal – Casalet (juliol) en el cas que l'infant estigui empadronat a Vidreres i s'acrediti documentalment alguna d'aquestes situacions:
 - Membre de família nombrosa (totes les categories)
 - Membre de família monoparental
- No s'aplicarà cap tipus de descompte en les taxes i mensualitats corresponents a l'epígraf segon (servei de menjador i berenars) ni en les corresponents a menjador del Casal – Casalet.
- Les bonificacions que es regulen en aquest article es podran sol·licitar durant tot el curs escolar, de setembre fins a juny, amb efectes de l'inici del curs o del moment en que s'iniciï la prestació del servei, sempre que en la data d'efecte s'acrediti la concurrència dels requisits exigits.

Atès que la sol·licitant acredita segons documentació adjunta a l'expedient la condició i vigència d'empadronament a Vidreres, de membre de família monoparental de l'usuari L.V.T. i el Certificat d'inscripció en el registre d'alumnes del Departament d'Educació,

Atès que la gestió del cobrament de les taxes del Servei de les Llars d'infants municipals de Vidreres la realitza el servei de recaptació del Consell Comarcal de la Selva,

Fonaments de dret

Ordenança general, aprovada a l'empara del que preveu l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i el articles 11, 12.2 i 15.3 de la Llei Reguladora de els Hisendes Locals.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la bonificació corresponent al 10% de l'import de les taxes de les Llars d'infants municipals de Vidreres durant el curs 2025-2026 en els termes que explicita l'ordenança fiscal 5.1 de l'Ajuntament de Vidreres a l'usuari L.V.S. per la seva condició de membre de família monoparental empadronat a Vidreres.

Segon.- Comunicar al servei de recaptació i gestió de taxes del Consell Comarcal de Vidreres aquest acord perquè procedeixi a l'abonament d'aquest import calculat sobre

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 43 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

els conceptes subvencionables de l'ordenança 5.1 i en base a les condicions d'aquest per als rebuts del curs 2025-2025.

Tercer.- Donar trasllat d'aquesta resolució a la Sra. L.V.T., a la Directora de les Llars d'infants municipals de Vidreres i a la Regidora d'Ensenyament i Cultura de l'Ajuntament de Vidreres, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.5.- Reserva pavelló Atlètic Vidreres temporada curs 2025-2026

Relació de fets

Atesa la petició del Sr. J.D.M, com a representant de L'ATLÈTIC VIDRERES FUTBOL SALA CLUB ESPORTIU, sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme l'activitat entrenaments de futbol sala, us del pavelló i pista coberta per a entrenaments temporada, benjamins, alevins, infantils, cadets, juvenils, sèniors i llegendes el curs 2025-2026, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost.

Atès a la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació.

Atès a l'informe favorable emès pel Coordinador d'Equipaments Esportius autoritzant a L'ATLÈTIC VIDRERES FUTBOL SALA CLUB ESPORTIU a fer ús de les instal·lacions en els termes esmentats a la sol·licitud, i en funció del quadrant d'entrenaments acordat.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 44 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a L'ATLÈTIC VIDRERES FUTBOL SALA CLUB ESPORTIU, la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local del pavelló i pista coberta de la zona esportiva segons petició de l'activitat.

Segon. Autoritzar a L'ATLÈTIC VIDRERES FUTBOL SALA CLUB ESPORTIU portar a terme l'activitat entrenaments, us del pavelló i pista coberta per a entrenaments temporada, benjamins, alevins, infantils, cadets, juvenils, sèniors i llegendes el curs 2025-2026, i en funció del quadrant d'entrenaments acordat.

Tercer. Comunicar al sol·licitant que com a condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.

Quart. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, al Servei d'Esports, a la Policia Local i a la Unitat de Programes, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.6.- Reserva teatre Grup Vitarris Cinefòrum temporada 2026

Relació de fets

Atesa la petició de GRUP VITARRIS CULTURA I TRADICIÓ i representat pel Sr. C.P.P sol·licitant llicència d'ús comú especial del teatre Casino per portar a terme Cinefòrum temporada 2026 al Teatre Casino la Unió el 16 de gener, 20 de febrer, 27 de març, 17 d'abril, 15 de maig, 19 de juny, 18 de setembre, 16 d'octubre i 20 de novembre de 2026 de les 21 fins les 24h, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient.

Atesa la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs, tal com preveu l'article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 45 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Atès que el casino disposa en planta baixa de 150 cadires no fixades al terra que es disposen a dues bandes d'un passadís central. A la planta altells es disposen 50 cadires més no fixades al terra.

Atès que pel que fa als requisits sanitaris, d'acord a l'aforament màxim de 200 persones, l'equipament disposa 5 lavabos complets (2 per homes, 2 per dones i 1 de minusvàlids) situats en planta baixa que es consideren suficients (article 47 Decret 112/2010).

Atès que d'acord al tipus d'esdeveniment, no caldrà disposar de vigilants de seguretat ni de personal de seguretat i control d'accés (articles 43 i 57 Decret 112/2010).

Atès que d'acord a la informació aportada per l'entitat organitzadora de l'espectacle, l'aforament serà el de la sala-teatre El Casino.

Atès que l'activitat es trobaria inclosa Catàleg d'espectacles públics, activitats recreatives i dels establiments i espais oberts al públic on aquests es duent a terme (apartat II. B) de l'annex I del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, encara que donat que, és pròpia de l'equipament on es pretén realitzar, no es pot considerar com a extraordinària, segons definició de l'article 42.1 de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Atès que a l'arxiu municipal, consta el Projecte tècnic de rehabilitació del Teatre Casino La Unió redactat per l'arquitecte Llorenç Geli i Batllori amb data octubre de 1990 on s'inclouen plànols de la distribució de la planta baixa i planta primera de l'establiment.

Atès que d'acord a la documentació tècnica anterior, la superfície aproximada de la planta baixa (sense incloure la caixa escènica) de la sala-teatre El Casino és de 143 m² (11*13). La planta altell disposa d'un balcó perimetral, on se situa el públic.

Atès que pel que fa a l'hora de finalització i d'acord a l'ordre INT/358/2011, de 19 de desembre, per la qual es regulen els horaris dels establiments oberts al públic, dels espectacles públics i de les activitats recreatives sotmesos a la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i de les activitats recreatives, per un espectacle teatral, l'horari màxim de tancament s'estableix fins a les 02.30.

Atès que pel que fa a la valoració de l'impacte acústic produït per l'activitat, no s'aporten dades pel seu estudi, si bé es pot estimar que els nivells d'immissió dins del recinte són similars al que es produeixen en les activitats programades durant l'any de l'equipament.

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 46 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS:**
Primer. Concedir a Grup Vitraris Cultura i Tradició, la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local per a dur a terme les sessions de Cinefòrum de la temporada 2026.

Segon. Autoritzar al GRUP VITRARIS CULTURA I TRADICIÓ portar a terme Cinefòrum temporada 2026 al Teatre Casino la Unió el 16 de gener, 20 de febrer, 27 de març, 17 d'abril, 15 de maig, 19 de juny, 18 de setembre, 16 d'octubre i 20 de novembre de 2026 de les 21 fins les 24h, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient.

Tercer. Comunicar al sol·licitant de les següents condicions:

- És condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.
- El teatre de Vidreres estarà disponible els dies sol·licitats de 21 a 24h per a la realització de l'activitat: CINEFÒRUM. I es cedeix l'ús del Teatre i l'equip de so i llum.
- És necessari una coordinació prèvia a l'activitat amb un responsable de la Unitat de Programes encarregat del Teatre per a la correcte execució d'aquesta. Posar-se en contacte amb el Centre Cívic Francesc Llobet.
- Els sol·licitants són responsables del funcionament de l'equip de so i llums i, per tant, que s'ha de valorar si cal visita prèvia en cas que no disposin de tècnic que sàpiga com funciona. Aquesta persona es farà càrrec de deixar tot el material en les mateixes condicions i disposició en què s'ha trobat així com d'obrir i tancar el centre.
- Cal deixar l'equipament tal i com s'ha trobat
- El telèfon d'atenció a urgències el cap de setmana és: 722.85.00.25

Quart. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, a la Policia Local, i a la Unitat de Programes, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 47 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

5.7.- Reserva pavelló Club Bàsquet Nou Caulès presentació temporada 2025-2026 el 16 de novembre

Relació de fets

Atès a la petició de l'entitat Club Bàsquet Nou Caulès representada pel Sr. D.O.LL sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme l'activitat presentació equips temporada 2025-2026 el proper dia 16 de novembre de les 15 a les 22 h al pavelló d'esports, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el decret 112/2010, de 31 d'agost.

Atès a la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació.

Atès a l'informe favorable emès pel Coordinador d'Equipaments Esportius autoritzant l'ús de les instal·lacions en els termes esmentats a la sol·licitud.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir al Club Bàsquet Nou Caulès, la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local del pavelló d'esports, segons la petició de l'activitat.



Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 48 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Segon. Autoritzar al Club Bàsquet Nou Caulès portar a terme l'activitat presentació equips temporada 2025-2026 el proper dia 16 de novembre de les 15 a les 22 h al pavelló d'esports.

Tercer. Comunicar al sol·licitant que com a condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.

Tercer. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, a la Policia Local, al Servei d'Esports i a la Unitat de Programes pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.8.- Reserva Escola Salvador Espriu el 8 de novembre Arrossada AFA Salvador Espriu

Relació de fets

Atesa la petició de l'entitat **AFA SALVADOR ESPRIU** representats per la Sra. B.C.C, sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme l'activitat dinar de germanor Arrossada, el dissabte el 8 de novembre de 9 a 19 h, al pati de l'escola Salvador Espriu i els W.C, i en cas de pluja fent servir el menjador de l'escola, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient, a la qual s'adjunta una declaració responsable d'acord amb el Decret 112/2010, de 31 d'agost.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès la petició de material de l'entitat, 150 cadires, 35 taules, 1 carpa de 3x3, 1 paella, tres peus, rem i contenidors d'escombraries de paper, plàstic, vidre, orgànica i resta.

Atès a la petició de l'AFA de fer servei de bar de begudes amb els alumnes de 6è curs.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'indole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 49 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament de Vidreres

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir A l'AFA Salvador Espriu, la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local per portar a terme l'activitat dinar de germanor Arrossada, el dissabte el 8 de novembre de 9 a 19 h, al pati de l'escola Salvador Espriu i els W.C, i en cas de pluja fent servir el menjador de l'escola.

Segon. Tenir-se per assabentats de la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació.

Tercer. Concedir a l'entitat autorització per a l'ús 150 cadires, 35 taules, 1 paella, 1 carpa de 3x3, tres peus, rem i contenidors d'escombraries de paper, plàstic, vidre, orgànica i resta.

Que l'entitat ha de tenir cura del material cedit, si hi ha cap incidència s'haurà de fer càrrec del cost del material malmès.

Quart. Comunicar a l'entitat que han de donar compliment a les següents condicions relacionades a l'informe emès pels serveis tècnics i que s'adjunta a l'expedient:

- S'haurà de disposar, com a mínim d'una farmaciola amb els materials i els equips adequats per facilitar primeres cures en cas d'accident, malaltia o crisi sobtada.

Pel que fa a les condicions d'ús:

- Que com a condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.
- Que el pati, la pista i els lavabos de l'Escola Salvador Espriu estarà disponible per la seva utilització en els horaris sol·licitats: dissabte 8 de novembre de 9 a 19 h.
- Que en cas de pluja es podrà fer servir el menjador, l'entitat només ha de fer ús del mobiliari del menjador, no es pot treure en cap cas el mobiliari fora del menjador de l'escola. No es podrà fer servir ni la cuina ni els estris del menjador.
- Que es procedeix a realitzar la reserva de l'espai.
- Que cal deixar la sala en les mateixes condicions en què s'ha trobat, i la pista exterior neta.
- Que en cas de necessitar utilitzar algun altre espai o material, caldrà demanar-ho als responsables de la Unitat de Programes de l'Àrea de Serveis a la Comunitat.

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 50 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

- Que no es tindrà accés a cap espai de l'equipament que no sigui els esmentats anteriorment i els wc de l'equipament.
- Que cal deixar l'espai en les mateixes condicions en què s'ha trobat seguint les indicacions dels responsables de l'espai.

Cinquè. Autoritzar el servei de bar organitzat pels alumnes de 6è curs i l'activitat de l'Arrossada de l'AFA i comunicar a l'entitat:

1. Que ha de disposar un extintor per emergència
2. Acreditació de manipulació d'aliments a càrrec dels responsables

Sisè. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, a la Policia Local i a la Unitat de Programes, pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.9.- Reserva sala biblioteca Associació Beledougou el 9 de novembre

Relació de fets

Atesa la petició del sr. K.D en representació de l'Associació Beledougou sol·licitant llicència d'ús comú especial per portar a terme l'activitat reunió de socis de l'entitat a la sala de la biblioteca d' 11.30 a 14.30 h el dia 9 de novembre de 2025, segons les dades que figuren a la sol·licitud que consta a l'expedient.

Atès que l'ús comú especial sol·licitat està sotmès a l'obtenció de llicència municipal.

Atès que el sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús comú especial objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència mitjançant la convocatòria d'un concurs.

Atès que la competència en l'atorgament de llicències està delegada per l'Alcaldia en la Junta de Govern Local, per Decret d'alcaldia núm. 464/2023 de 23 de juny de 2023, però que l'alcaldia pot abocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Fonaments de dret

Article 56.4 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Articles 39 a 43 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i activitats recreatives.

Articles 111 a 117 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú.

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Página 51 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Decret 112/2010, de 31 d'agost, de forma especial la disponibilitat d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir a L'Associació Beledougou, la llicència per a l'ús comú especial del domini públic local per a dur a terme la reunió der socis el dia 9 de novembre a la sala de la biblioteca.

Segon. Tenir-se per assabentats de la comunicació prèvia a l'inici de l'activitat, la qual es podrà dur a terme segons normativa d'aplicació i comunicar a l'entitat:

CONDICIONS D'ÚS DE LA SALA D'ACTES DE LA BIBLIOTECA

Per tal de poder fer ús de la sala d'actes de la Biblioteca l'entitat sol·licitant haurà de tenir en compte les següents condicions d'ús:

- Aforament màxim de la sala: 50 persones.
- Assignar un responsable que garanteixi el compliment d'aquestes mesures i s'encarregui d'obrir i/o tancar la sala d'actes, en cas que sigui necessari.
- Que han de passar per la Biblioteca a recollir les claus de la sala com a màxim el dia 7 de novembre.
- Que com a condició prèvia per a l'inici de l'activitat haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament la documentació de la pòlissa d'assegurances vigent de RC i del seu pagament.

Tercer. Donar trasllat d'aquesta resolució als sol·licitants, a la Policia Local, i a la Unitat de Programes i a la biblioteca pel seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.10.- Duplicat targeta d'aparcament

Relació de fets

En data 25 de setembre i número de registre E2025008620 la Sra. A.N.R. amb DNI XXX6528XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 52 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

A.N.R.
Titular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.11.- Duplicat targeta d'aparcament J.V.S.

Relació de fets

En data 25 de setembre i número de registre E2025008619 la Sra. J.V.S. amb DNI XXX6380XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

J.V.S.
Titular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.12.- Targeta d'aparcament M.L.P.

Relació de fets

En data 22 d'octubre i número de registre E2025010805 de la Sra. M.L.P. amb DNI XXX2928XX sol·licita a l'equip dels serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat en la modalitat titular no conductor i han aportat la documentació que s'estableix amb aquesta finalitat.

Vist el contingut de l'informe de l'equip de serveis socials de l'Ajuntament de Vidreres.



Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 53 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Fonaments de dret

DECRET 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Concedir una targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat, en les modalitats que s'especifiquen a les persones següents:

M.L.P.
Titular no conductor

Segon. Comunicar aquest acord als sol·licitants i al Departament de Drets Socials.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.13.- Carnet de pavello R.M.S

El 3 d'octubre de 2025, amb registre d'entrada E2025010149, R.M.S, presenta una instància per obtenir el carnet d'usuari del pavelló municipal de Vidreres.

Les instal·lacions del pavelló municipal estan obertes, en condicions normals, des de les 15 h fins a les 22 h.

El coordinador dels equipaments esportius de l'Ajuntament ha informat favorablement aquesta sol·licitud el 24 d'octubre de 2025, d'acord amb el que estableix el Reglament per l'ús del pavelló municipal cobert

Fonaments de dret

Articles 6 i 6 bis del Reglament per l'ús del pavelló municipal cobert que regula els requisits per obtenir-ne el carnet d'usuari.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar a R.M.S el carnet d'usuari del pavelló municipal d'esports de Vidreres, que podrà recollir al pavelló.

Segon. Notificar aquest acord al/la sol·licitant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.14.- Carnet de pavelló JS.P.F

Relació de fets

El 10 d'octubre de 2025, amb registre d'entrada E2025010337, JS. P. F. presenta una instància per obtenir el carnet d'usuari del pavelló municipal de Vidreres.

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 54 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Les instal·lacions del pavelló municipal estan obertes, en condicions normals, des de les 15 h fins a les 22 h.

El coordinador dels equipaments esportius de l'Ajuntament ha informat favorablement aquesta sol·licitud el 24 d'octubre de 2025, d'acord amb el que estableix el Reglament per l'ús del pavelló municipal cobert

Fonaments de dret

Articles 6 i 6 bis del Reglament per l'ús del pavelló municipal cobert que regula els requisits per obtenir-ne el carnet d'usuari.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar a JS. P. F. el carnet d'usuari del pavelló municipal d'esports de Vidreres, que podrà recollir al pavelló.

Segon. Notificar aquest acord al/la sol·licitant.
Resultat: Aprovat per unanimitat

5.15.- Carnet de pavello R.N.C

Relació de fets

El 10 d'octubre de 2025, amb registre d'entrada E2025010336, R.N.C. presenta una instància per obtenir el carnet d'usuari del pavelló municipal de Vidreres.

Les instal·lacions del pavelló municipal estan obertes, en condicions normals, des de les 15 h fins a les 22 h.

El coordinador dels equipaments esportius de l'Ajuntament ha informat favorablement aquesta sol·licitud el 23 de d'octubre de 2025, d'acord amb el que estableix el Reglament per l'ús del pavelló municipal cobert

Fonaments de dret

Articles 6 i 6 bis del Reglament per l'ús del pavelló municipal cobert que regula els requisits per obtenir-ne el carnet d'usuari.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar a R.N.C el carnet d'usuari del pavelló municipal d'esports de Vidreres, que podrà recollir al pavelló.

Segon. Notificar aquest acord al/la sol·licitant.
Resultat: Aprovat per unanimitat

5.16.- Carnet de pavelló A.P.C

Relació de fets



Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 55 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

El 8 d'octubre de 2025, amb registre d'entrada E2025010281, A.P.C. presenta una instància per obtenir el carnet d'usuari del pavelló municipal de Vidreres.

Les instal·lacions del pavelló municipal estan obertes, en condicions normals, des de les 15 h fins a les 22 h.

El coordinador dels equipaments esportius de l'Ajuntament ha informat favorablement aquesta sol·licitud el 23 d'octubre de 2025, d'acord amb el que estableix el Reglament per l'ús del pavelló municipal cobert

Fonaments de dret

Articles 6 i 6 bis del Reglament per l'ús del pavelló municipal cobert que regula els requisits per obtenir-ne el carnet d'usuari.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar a A.P.C. el carnet d'usuari del pavelló municipal d'esports de Vidreres, que podrà recollir al pavelló.

Segon. Notificar aquest acord al/la sol·licitant.
Resultat: Aprovat per unanimitat

5.17.- Carnet de pavello MML

Relació de fets

El 14 d'octubre de 2025, amb registre d'entrada E2025010452, M.M.L. presenta una instància per obtenir el carnet d'usuari del pavelló municipal de Vidreres.

Les instal·lacions del pavelló municipal estan obertes, en condicions normals, des de les 15 h fins a les 22 h.

El coordinador dels equipaments esportius de l'Ajuntament ha informat favorablement aquesta sol·licitud el 24 d'octubre de 2025, d'acord amb el que estableix el Reglament per l'ús del pavelló municipal cobert

Fonaments de dret

Articles 6 i 6 bis del Reglament per l'ús del pavelló municipal cobert que regula els requisits per obtenir-ne el carnet d'usuari.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Atorgar a M.M.L. el carnet d'usuari del pavelló municipal d'esports de Vidreres, que podrà recollir al pavelló.

Segon. Notificar aquest acord al/la sol·licitant.
Resultat: Aprovat per unanimitat



Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 56 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

6.0.- Serveis Econòmics

6.1.- Aprovació del calendari fiscal de 2026

Relació de fets

de conformitat amb el que estableix l'article 24 del Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació (RGR), amb referència a la publicació de l'anunci de cobrament al butlletí oficial corresponent, posem en coneixement dels subjectes passius i altres interessats els períodes de pagament voluntari dels rebuts dels padrons fiscals de venciment periòdic de l'exercici de 2026, corresponents a la taxa per la prestació del servei d'abastament d'aigua de Vidreres.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el calendari fiscal per a l'exercici 2026 de la taxa per la prestació del servei d'abastament d'aigua juntament amb els períodes, l'horari i el lloc de cobrament:

Concepte:
Aigua (4t trimestre 2025)
Període de cobrament Febrer-Març

Concepte:
Aigua (1r trimestre 2026)
Període de cobrament Maig-Juny

Concepte:
Aigua (2n trimestre 2026)
Període de cobrament Agost-Setembre

Concepte:
Aigua (3r trimestre de 2026)
Període de cobrament Novembre-Desembre

- Llocs i mitjans de pagament:

a) Atenció presencial

- A les oficines de les entitats financeres col·laboradores que figuren en el tríptic o document de pagament emès per l'Ajuntament, o als seus caixers automàtics amb lectors de codis de barres habilitats a l'efecte.

b) Atenció telemàtica (Internet) - Seu electrònica de l'Ajuntament de Vidreres, accedint per Internet mitjançant ordinador o dispositiu mòbil a l'adreça <https://vidreres.cat/servei-daigua-municipal/>.

c) Altres mitjans: - Domiciliació bancària de rebuts de venciment periòdic i notificació col·lectiva, la qual es podrà sol·licitar a les oficines municipals o a través del web <https://vidreres.cat/servei-daigua-municipal/>.



Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 57 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Aquestes domiciliacions només seran vàlides indefinidament sempre que no siguin anul·lades pel mateix interessat, refusades per l'entitat bancària o anul·lades pel Servei, per causes justificades.

- Dies i hores d'ingrés:

- a) Qualsevol dia i hora, quan el pagament es realitzi a través de la seu electrònica o als caixers automàtics de les entitats financeres que prestin el servei de caixa.
- b) Durant els dies i hores establerts per les oficines de les entitats financeres que figuren en el document de pagament, quan el pagament es realitza a finestra d'aquestes entitats.

Segon.- Publicar el calendari al BOP de Girona i a l'etauler.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.0.- Assumptes d'Urgència

7.1.- Autorització i disposició de despeses. Reconeixement d'obligacions

Relació de fets

1. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:
 - a. Relació Núm. O/2025/311, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació de subministraments.
 - b. Relació Núm. O/2025/312, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació de serveis.
 - c. Relació Núm. O/2025/313, corresponent a les despeses derivades en matèria de convenis interadministratius.
 - d. Relació Núm. O/2025/314, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractes menors (amb observacions).
 - e. Relació Núm. O/2025/315, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractes menors.
2. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
3. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 58 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament de Vidreres

- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de AJUNTAMENT DE VIDRERES per a l'exercici 2025;
- Atès que mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2023DECR000464 del dia 23.06.2023 es va delegar a la Junta de Govern Local les competències en matèria de desenvolupament de la gestió econòmica, d'acord amb el pressupost aprovat, i de reconeixement i liquidació d'obligacions derivades de compromisos legalment adquirits, però que l'alcaldia pot avocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Per tot l'exposat, es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local l'adopció del següent

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Únic.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les relacions de despeses següents:

Tipus relació	Núm. Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
Subministraments	O/2025/311	03/11/2025	30.593,12€	0,00€	30.593,12€
Serveis	O/2025/312	03/11/2025	104.453,18€	0,00€	104.453,18€
Convenis interadministratius	O/2025/313	03/11/2025	8.647,34€	0,00€	8.647,34€
Contractes menors (amb observacions)	O/2025/314	03/11/2025	185,00€	0,00€	185,00€
Contractes menors	O/2025/315	03/11/2025	34.772,72	2.393,87€	32.378,85€

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.2.- Aprovació de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions (Fase ADO) i/o reconeixement d'obligacions (Fase O)

Relació de fets

4. Els serveis de comptabilitat de la corporació han elaborat les següents relacions comptables, que figuren a l'expedient, per tal de procedir a les operacions de reconeixement i liquidació de la despesa:

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 59 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

a. Relació Núm. O/2025/308, corresponent a les despeses derivades en matèria de contractació d'obres.

5. La Intervenció de la corporació ha emès el/s corresponent/s informe/s, si s'escau.
6. D'acord amb la normativa vigent, el reconeixement i la liquidació d'obligacions derivades dels compromisos de despeses legalment adquirits correspon a la presidència de la corporació.

Fonaments de dret

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals;
- Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos;
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya;
- Bases d'execució del pressupost de AJUNTAMENT DE VIDRERES per a l'exercici 2025;
- Atès que mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2023DECR000464 del dia 23.06.2023 es va delegar a la Junta de Govern Local les competències en matèria de desenvolupament de la gestió econòmica, d'acord amb el pressupost aprovat, i de reconeixement i liquidació d'obligacions derivades de compromisos legalment adquirits, però que l'alcaldia pot avocar en qualsevol moment competències delegades quan així ho facin aconsellable circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social o jurídica (article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i del procediment administratiu comú).

Per tot l'exposat, es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local l'adopció del següent

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Únic.- Aprovar l'autorització, disposició i obligació (Fase ADO) i/o reconeixement de l'obligació (Fase O) de les relacions de despeses següents:

Tipus relació	Núm. Relació	Data	Import brut	Descomptes	Import líquid
Obres	O/2025/308	03.11.2025	27.726,21€	0,00€	27.726,21€

Resultat: Aprovat per unanimitat

Codi Segur de Verificació:
9bddd513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador documento: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Página 60 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

7.3.- Exp. 228/25 Instal·lació plaques fotovoltaïques al carrer Júpiter 41

Relació de fets

En data 26 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025010914, el Sr. Rafael Bueno Riquez va realitzar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge situat en el número 41 del carrer Júpiter, de Vidreres.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal, respecte de la documentació presentada i que literalment diu així:

Assumpte: Instal·lació de panells solars per autoconsum elèctric
Interessat: R.B.R.
Representant: A.L.D.
Emplaçament: c/ Júpiter, 41
Ref. Cadastral: 4179102DG8247N0001SL
Ref. Expedient: 228/2025 (X2025003920)

Relació de fets

En data 26 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada E2025010914, es va realitzar una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'uns panells solars per a generació elèctrica a un habitatge situat en el número 41 del carrer Júpiter, de Vidreres, per la qual cosa es va aportar la següent documentació:

- "Memòria tècnica d'una instal·lació fotovoltaïca en autoconsum", document subscrit per l'enginyer tècnic industrial col·legiat 14.032 al CETIG.
- Documentació complementària: autorització de representació.

Característiques de l'actuació i normativa aplicable

Segons es desprèn de la informació facilitada el sol·licitant pretén instal·lar 12 mòduls de 600 Wp., un inversor de 6 Kw, i un sistema de bateries de 5kWh..

La instal·lació solar fotovoltaïca proposada és d'autoconsum directe, amb acumulació, i amb compensació d'excedents.

Els panells es situaran a la coberta de l'edifici, coplanars a la mateixa, ocupant una superfície aproximada de 30,99 metres quadrats. Els panells es col·locaran sobre estructures d'alumini fixades a l'estructura de l'edifici amb acer inoxidable i tacs químics. La resta d'instal·lació es farà per l'interior de l'edifici, causant el mínim d'impacte visual a l'exterior.

El motiu de les obres és la millora de l'eficiència energètica de l'edifici.

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca amb un habitatge edificat que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat de Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4b – Pla Parcial de La Goba) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. A banda dels paràmetres generals d'aplicació en les zones amb edificació aïllada (arts. 167 i 168), els paràmetres urbanístics específics que li corresponen a la finca per estar qualificada com a *Zona d'edificació d'habitatge*



Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 61 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

unifamiliar aïllat – clau 4b. La Goba es troben recollits a l'art. 171 del vigent PGOU de Vidreres el qual ens remet a les definicions i paràmetres que es recullen a la normativa del Pla Parcial de la Goba.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Consideracions

En relació a la normativa urbanística municipal ...

- Les obres proposades, són susceptibles de ser considerades com a obres de millora de l'eficiència energètica de l'habitatge sense afectar cap paràmetre urbanístic regulat per la normativa d'aplicació. *Compleix*.

En relació a altres aspectes ...

- Segons l'article 47 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres la vigència de la comunicació prèvia d'obres és de 6 mesos a partir de la presentació de la comunicació.
- El pressupost presentat, 4.566,79 €, es considera fora de mercat. Un pressupost més ajustat a preus de mercat, a efectes de càlcul provisional de l'ICIO, s'estima en 12.960,00 €.
- La potència de la instal·lació és de 6 Kw.

Conclusions

S'informa **favorablement** l'expedient de comunicació prèvia d'obres per a *instal·lació de plaques fotovoltaïques* a l'habitatge situat al número 41 del carrer Júpter, de Vidreres, atès que no s'incompleix la normativa urbanística que hi és d'aplicació.

En qualsevol cas, caldrà condicionar l'execució de les obres a:

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte a l'hora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.

Fonaments de dret

Les obres que es pretenen realitzar afecten una finca amb un habitatge edificat que es troba en sòl classificat d'urbà i qualificat de Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat (clau 4b – Pla Parcial de La Goba) segons el vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Vidreres. A banda dels paràmetres generals d'aplicació en les zones amb edificació aïllada (arts. 167 i 168), els paràmetres urbanístics específics que li corresponen a la finca per estar qualificada com a *Zona d'edificació d'habitatge unifamiliar aïllat – clau 4b. La Goba* es troben recollits a l'art. 171 del vigent PGOU de Vidreres el qual ens remet a les definicions i paràmetres que es recullen a la normativa del Pla Parcial de la Goba.

Segons l'article 24 de l'Ordenança reguladora dels actes d'ús del sòl i l'edificació al terme municipal de Vidreres, es tracta d'una actuació subjecte al règim de comunicació prèvia ja que es tracta d'obres mínimes que afecten a una construcció existent.

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 62 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. La Junta de Govern Local es dona per assabentada de la comunicació d'obres presentada pel Sr. R.B.R. per a la instal·lació de plaques fotovoltaïques al carrer Júpiter 41, d'acord amb els informes que s'incorporen a l'expedient, salvat el dret de propietat existent i sens perjudici de tercers, prèvia liquidació d'impostos i taxes que corresponguin, i sense que l'atorgament pugui ser invocat per excloure o disminuir la responsabilitat civil o penal en què hagi pogut incórrer el beneficiari en l'exercici de les seves activitat.

Segon. Condicionar l'execució de les obres, d'acord amb els informes redactats pels tècnics municipals, amb les següents condicions :

- Es protegirà l'entorn immediat de qualsevol possible impacte alhora de desplaçar els materials i la runa originada pels treballs, la qual s'haurà de traslladar a un abocador autoritzat. Una vegada finalitzats els treballs es deixarà l'entorn en el seu estat inicial.
- En cas que sigui necessari l'ocupació de la via pública per poder realitzar les obres serà necessari sol·licitar-ne l'ocupació.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com les fiances corresponents d'acord amb el següent detall:

Pressupost:	12.960€
ICIO(50% bonif)	226,80€
Taxes:	11,20€
Placa:	8€
Total:	246€

Quart . Comunicar al Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de la Selva que notifiqui la corresponent liquidació.

Resultat: Aprobat per unanimitat

7.4.- Aprovació de l'expedient de contractació del servei d'habitatge

D'acord amb el plec tècnic i el plec de clàusules administratives particulars s'estableix el següent:

Tipus de contracte: Administratiu	
Subtipus del contracte: Contracte obert	
Objecte del contracte: Servei d'actuacions municipals en matèria d'habitatge al municipi de Vidreres.	
Procediment de contractació: obert	Tipus de Tramitació: ordinària de forma anticipada
Codi CPV: 75310000 (altres serveis de prestacions socials)	
Valor estimat del contracte: 137.516,21€	
Pressupost base de licitació sense IVA:	IVA% (21) 12.032,66€

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 63 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

57.298,42 € exclòs IVA	
Pressupost base de licitació amb IVA: 69.331,08 €	
Durada de l'execució: 2 anys	Durada màxima: 4 anys (2+1+1 pròrroga)

Fonaments de dret

Els articles 63 99 a 102, 116, 117, 119, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/201, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern per delegació de l'Alcalde en decret 2023DECR000464 de 23 de juny de 2023, d'acord amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe i la memòria justificativa del Director de la Unitat de Programes.

Vist l'informe d'intervenció de fiscalització de conformitat i vist l'informe de secretaria.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local adopta els següents **ACORDS**:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert de tramitació ordinària de forma anticipada del servei d'actuacions municipals en matèria d'habitatge al municipi de Vidreres.

Segon. Aprovar els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que regiran el contracte.

Tercer. Aprovar la despesa anual de 34.665,54€ a càrrec el pressupost de 2026 a la següent aplicació pressupostària: 2 2311 22706 T.R.A.E HABITATGE

Període	Preu	IVA	Total
1 de gener de 2026 a 31 de desembre 2026	28.649,21 €	6.016,33 €	34.665,54 €
1 de gener de 2027 a 31 de desembre de 2027	28.649,21 €	6.016,33 €	34.665,54 €
Preu de la durada del contracte	57.298,42 €	12.032,66 €	69.331,08 €

Codi Segur de Verificació:
9bddb513-4ee0-48dc-81c1-0973fbd33ac9
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_33232876
Data d'impressió: 01/12/2025 09:31:39
Pàgina 64 de 64

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 18/11/2025 13:56
2.- Jordi Camps Vicente (TCAT) (Alcalde), 18/11/2025 13:58



Ajuntament
de Vidreres

Quart. Comunicar la present Resolució a la Unitat de Programes, Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

Cinquè. Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant amb el contingut contemplat en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Publicar en el perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

Sisè. Designar als membres de la Mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil del contractant.

Estarà formada pels següents membres:

President

Titular: Margarita Solé Ferrer regidora de l'àrea de benestar social, sanitat, habitatge i integració.

Suplent: Cristina Arcaya Palerm, regidora de l'àrea de joventut, igualtat, fires i festes.

Vocals:

Titular: Marta Felip Torres, Secretaria

Suplent: Jordi Pagès Bas, Tècnic de Programes

Titular: Marià Vilarnau Massa, Interventor

Suplent: Sònia Estevez Navarro, TAG de serveis econòmics

Titular: Clàudia Massó Fontàs, Cap de Serveis Jurídics

Suplent: Mònica Casadellà Sánchez, Cap de Recursos Humans

Secretària de la Mesa:

Titular: Silvia Ramos Bayé, administrativa de secretaria

Suplent: Estefanía Fernández Escot, auxiliar administrativa de secretaria

Resultat: Aprovat per unanimitat

L' ALCALDE

LA SECRETÀRIA