

Codi Segur de Verificació:
5b7d0f05-c46b-42b0-bf7d-a2f28ce4270c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_31347559
Data d'impressió: 21/04/2026 10:03:44
Pàgina 1 de 2

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 28/05/2025 14:55



Ajuntament de Vidreres

Òrgan: Ple
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 27 de maig de 2025
Expedient núm. X2025001898
Per Majoria Absoluta

Aprovat Per 8 Vots A Favor (Jordi Camps Vicente, Gerard Morgado Mateu, Margarita Solé Ferrer, Enric Gual Viñas, Ana Maria Soler Solans, Jose Antonio Berjaga Ruz, Mercè Achon Masana, Maria Cristina Arcaya Palerm) I 5 Abstencions (Lluís Campmajó Cañet, Maria Dalinger Scagliarini, Pere Petit Cosculluela, Marta Cuesta Puche, Francesc Jesús Becerra Ramírez)

Títol:

Aprovació inicial modificació de crèdit 5/2025 de modificació de l'annex d'inversions per al finançament de l'adquisició de can Deulofeu

Text de l'acord:

Relació de fets

L'annex d'inversions del pressupost de 2025 preveu l'execució de la inversió següent:

Núm. inversió: 19/2025
Nom: Adquisició de la casa del Dr. Deulofeu
Aplicació de despeses: 2025.1.3341.62200
Projecte: 2025/2/SUBV/5
Import despesa: 240.000
Finançament: Subvencions

Donat que les gestions realitzades amb la Diputació de Girona per obtenir la subvenció encara estan en tràmit i que els propietaris de l'immoble disposen d'un termini per realitzar la venda, transcorregut el qual l'Ajuntament podria perdre l'opció de compra sobre aquest immoble, es considera oportú modificar la font de finançament per avançar el compra el més aviat possible a través de la concertació d'una operació de crèdit a llarg termini pel valor de l'immoble, és a dir 240.000 euros.

L'adquisició d'aquest immoble és una oportunitat pel municipi per obrir al públic un edifici catalogat com a bé d'interès cultural.

L'immoble de planta quadrada i de tres pisos destaca per sobre de tot, la façana que desemboca al carrer el qual precisament recull o es denomina amb el mateix nom de la casa, i en especial les obertures del primer pis. Es tracta de tres obertures rectangulars, emmarcades per un guardapols d'estuc amb les impostes treballades en relleu.

El destí projectat de l'edifici és acollir un futur espai dedicat a l'activitat jazzística del municipi, a més d'altres actuacions culturals i socials.

Codi Segur de Verificació:
5b7d0f05-c46b-42b0-bf7d-a2f28ce4270c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01172137_2025_31347559
Data d'impressió: 21/04/2026 10:03:44
Pàgina 2 de 2

SIGNATURES
1.- Marta Felip Torres (TCAT) (Secretària), 28/05/2025 14:55



Ajuntament de Vidreres

Així l'annex d'inversions quedaria modificat de la manera següent:

Núm. inversió: 19/2025
Nom: Adquisició de la casa del Dr. Deulofeu
Aplicació de despeses: 2025.1.3341.62200
Projecte: 2025/2/SUBV/5
Import despesa: 240.000
Finançament: Préstecs del sector privat

Fonaments de dret

La modificació de crèdit consistirà en reduir l'aplicació d'ingressos relativa a la subvenció de la Diputació per l'adquisició de la casa del Dr. Deulofeu i incrementar l'aplicació d'ingressos de préstecs del sector privat:

Orgànica	Econòmica	Import	Text Explicatiu
1	91300	240.000	MODIFICACIO ANNEX INVERSIONS CAN DEULOFEU
1	76100	240.000	REDUCCIO INGRESSOS PER CANVI DE FINANÇAMENT

Per tot l'exposat i amb el dictamen favorable de la Comissió informativa municipal celebrada el 20 de maig de 2025, el Ple de la Corporació per majoria absoluta dels seus membres adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de crèdit 5/2025 de modificació de l'annex d'inversions per al finançament de l'adquisició de la casa del Dr. Deulofeu.

Segon.- Exposar la modificació de crèdit al públic a través d'anuncis al BOP de Girona per un termini de 15 dies hàbils, transcorreguts els quals sense al·legacions s'eleva a definitiva sense ulterior acord.

A data de la signatura electrònica

Signat electrònicament