



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 15 DE JUNY DE 2026

Identificació de la sessió:

Núm. JGL2026000011

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 15 de juny de 2026

Hora d'inici: 19:43 h

Hora de fi: 20:08 h

Lloc: Sala de juntes

Hi assisteixen:

Eduard Colome Ribas, Alcalde	JxSils
Maria Remei Puig Freixas	F+S-AM
Anna Maria Anoro Lloveras	JxSils
Francesc Ponce Amargant	JxSils
Gina Baldeh Mballo	Regidora no adscrita

Noela González Fagil	Secretària
----------------------	------------

Desenvolupament de la sessió.

Una vegada comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal, perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

Es sotmet a votació l'esborrany de l'acta anterior de la sessió del dia 01/06/26, resultant aprovada per unanimitat dels membres presents.

2.0.- Donar compte del Decret d'alcaldia 2026DECR001101 per l'aprovació de la pròrroga forçosa del contracte pel servei de consergeria, manteniment i neteja del Complex del pavelló municipal de Sils.

Fets:

Atès que en data 28 de maig de 2026 per Decret de l'Alcaldia número 2026DECR001101 es va acordar el següent:

"Fets:

Atès que la Junta de Govern, en sessió ordinària de data 20 de maig de 2024 va adjudicar el contracte pel "servei de consergeria, manteniment i neteja del Complex del pavelló municipal de Sils" a OSVENTOS INNOVACION EN SERVICIOS, S.L. (B70493275) per un preu total de 67.430,88€ a raó de 55.728€ base imposable i 11.702,88€ d'IVA, per la durada d'un any.



Atès que en data 29 de maig de 2024 es va formalitzar el contracte amb la signatura de les parts, establint una durada d'un any, a comptar des de la signatura del contracte.

Atès que en data 17 de març de 2025 la Junta de Govern Local en sessió ordinària va prorrogar el contracte per un any més, establint com a data de finalització el dia 28 de maig de 2026.

Atès que en data 24 de març de 2026 es va publicar al perfil del contractant el contracte "Licitació del contracte de consergeria, manteniment, neteja i bars del Pavelló i el Camp de futbol" que inclou la prestació del servei objecte de pròrroga forçosa. Així mateix, aquest va ser adjudicat per decret de l'alcaldia 2026DECR001059 de data 20 de maig de 2026, avocant les competències i adjudicant aquest a la societat Jarque Serveis i Construccions 2009, S.L. (B55037428), essent necessari esperar 15 dies hàbils per formalitzar el contracte, a saber de l'establert en l'article 153 LCSP.

Atès l'informe de la responsable del contracte.

Atès que l'import corresponent als 9 mesos és de 50.573,16€ (IVA inclòs).

Atès l'informe de fiscalització d'Intervenció.

Fonaments de dret:

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP)

La Disposició Addicional Tercera de la LCSP, en quant regula les normes específiques de contractació de les Entitats Locals.

L'article 111 del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (en endavant, RGLCAP) en la mesura que no s'oposi a la LCSP.

Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer, sobre contractació pública, per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.

Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 de abril.

Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.



Atès que l'article 29.4 LCSP estableix que:

"...arribat el venciment d'un contracte no s'ha formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per l'òrgan de contractació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, i sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb antelació mínima de tres mesos respecte de la data d'acabament del contracte originari".

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Article 10 de la Llei 40/2015, Règim Jurídic del Sector Públic.

Article 53 i 218.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atesos els antecedents i la legislació aplicable, i ateses les competències que estableix la Disposició Addicional Segona LCSP es dicta la següent:

RESOLUCIÓ

PRIMER. *AVOCAR la competència per l'aprovació de la pròrroga forçosa del contracte pel servei de consergeria, manteniment i neteja del Complex del pavelló municipal de Sils, per tal de poder garantir el servei a dites instal·lacions atenent la finalització en breu del contracte actual, sense perjudici de donar-ne compte a la Junta de Govern Local en la primera sessió que es celebri.*

SEGON. *APROVAR la pròrroga del contracte servei de consergeria, manteniment i neteja del Complex del pavelló municipal de Sils, per un termini màxim nou (9) mesos, amb l'advertiment que d'acord amb la DA 5a del PCAP, si durant aquest termini s'adjudica i formalitza el nou contracte amb els serveis objecte de la present contractació, la pròrroga del contracte es resoldrà sense que el contractista tingui dret a cap mena d'indemnització.*

TERCER. *NOTIFICAR l'acord a OSVENTOS INNOVACION EN SERVICIOS, S.L. (B70493275).*

QUART. *AUTORITZAR LA DESPESA màxima de 50.573,16€ (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent del pressupost del 2026.*

CINQUÈ. *NOTIFICAR aquest acord als serveis econòmics de l'Ajuntament per al seu coneixement i oportuns efectes.*

SISÈ. *PUBLICAR la pròrroga del contracte al perfil de contractant de l'Ajuntament de Sils."*

Es proposa a la Junta de Govern Local el següent:

ACORD

Primer.- Donar compte la resolució d'Alcaldia 2026DECR001101 de data 28 de maig de 2026.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per unanimitat dels membres.

3.0.- Donar compte del Decret l'alcaldia 2026DECR001222 per la sol.licitud subvenció Inversions Financerament Sostenibles 2026

Primer.- Donar compte la resolució d'Alcaldia 2026DECR001222 de data 11 de juny de 2026.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per unanimitat dels membres.

4.0.- Donar per finalitzada l'autorització del comptador social al carrer Peguera

Primer.- Donar per finalitzada l'autorització de la connexió d'un comptador provisional de caràcter social al servei municipal de subministrament d'aigua potable, en el domicili situat al carrer Peguera número 8 d'aquesta localitat, atès que la persona sol·licitant ha canviat de domicili.

Segon.- Comunicar aquest acord a l'empresa SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SA, com a concessionària del servei municipal de subministrament d'aigua potable a Sils, a la persona sol·licitant i a Serveis Socials.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per unanimitat dels membres.

5.0.- Aprovació liquidació recaptació Miag 2026

Primer.- Aprovar la liquidació de recaptació del mes de maig de 2026 per diversos conceptes i que puja a la quantitat de 55.354'75 €uros.

TOTAL INGRESSOS	55.556,75
TOTAL DESPESES	202,00
TOTAL A LIQUIDAR	55.354,75

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per unanimitat dels membres.



6.0.- Aprovació factures

Primer.- Aprovar la relació de factures següents:

Nº	Reg			
Factura	Nom terc.	Import	Text lliure	
F/2026/1210	CONSELL COMARCAL LA SELVA	1.539,78	Fra taxa T13 servei extraordinari recollida animals 1r trimestre de 2026	
F/2026/1220	CONSELL COMARCAL LA SELVA	753,48	Fra quota transport adaptat 04/2026 (2 usuaris)	
F/2026/1231	CONSELL COMARCAL LA SELVA	162,03	Fra quota SAD social 04/2026 (2 usuaris)	
F/2026/1243	NETISERV GIRONA SL	890,56	Fra ajut urgencia social exp 2026/1176 E26/4886	
F/2026/1134	PROJECTES MICMA SL	2.160,64	Fra reparació i puntura paret passatge tocs de flor exp 2026/1600	
F/2026/1183	INMITEC ELECTRICITAT SL	660,66	Fra manteniment bombejos aigües negres 05/2026 exp 2025/4072	
F/2026/1184	PUJOL COLL JOSEP	625,00	Fra conducció del Club de Lectura de Narrativa 01-05/2026 exp 2026/28	
F/2026/1191	KALNAY CASAS LEONARDO ALBERTO	375,00	Fra taller escenificat de formació en lectoescriptura biblioteca exp 2026/28	
F/2026/1216	ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINISTRACION SA	305,97	Fra programa gestió policial 05/2026 exp 2023/3690	
F/2026/1219	BENITO URBAN SLU	2.645,42	Fra adq tancat per contenidors escola Estanys exp 2026/1139	
F/2026/1222	ON CLICK SOLUCIONS SL	2.436,94	Fra manteniment anual app Mychronos i dispositius exp 2026/885	
F/2026/1132	PENTACARPA SL	205,70	Fra reparació carpa plegable exp 2026/60	
F/2026/1168	[...]	23,40	Fra despesa locomoció policia local a judici E26/5024 exp 2026/60	
F/2026/1169	F.C.M. SERVEIS IMMOBILIARIS SL	25,35	Fra comissió admo-gestió pisos joves 05/2025 exp 2026/60	
F/2026/1170	EUROPE PROFESSIONAL TOOLS SL	130,53	Fra adq material soldadura exp 2026/60	
F/2026/1171	WURTH ESPAÑA, S.A.	42,53	Fra adq material vari brigada exp 2026/60	
F/2026/1172	LAMPISTERIA SERRA, S.L.	97,26	Fra adq material vari reparacions exp 2026/60	
F/2026/1174	GRUES FARNERS, S.L.	96,88	Fra retirada vehicle 8383GJH p/o policia local exp 2026/60	
F/2026/1175	GRUES FARNERS, S.L.	96,88	Fra retirada vehicle 0364CNN p/o policia local exp 2026/60	
F/2026/1179	TOTTEX UNIFORMES SL	45,98	Fra arranjament vestuari policia local exp 2026/60	
F/2026/1186	LAMPISTERIA SERRA, S.L.	54,96	Fra adq material vari reparacions exp 2026/60	
F/2026/1187	LAMPISTERIA SERRA, S.L.	145,79	Fra reparació termo pis jove c/Girona 1 1-A exp 2026/60	
F/2026/1188	LAMPISTERIA SERRA, S.L.	100,39	Fra adq materials exp 2026/60	
F/2026/1190	SERVIPARTS 2020 SL	102,85	Fra adq vestuari brigada exp 2026/60	
F/2026/1194	MATERIALS FONTANERIA I SANITARIS SL	374,14	Fra adq material vari reparacions brigada exp 2026/60	
F/2026/1195	SALTOKI BLANES S.A.	22,84	Fra adq fusibles llumeneres exp 2026/60	
F/2026/1198	ARIDS COSTABELLLA FREIXAS, S.L.	29,89	Fra adq sorra fina tocs de flor exp 2026/60	



F/2026/1201	CABER FERRETERIA S.A.	474,84	Fra adq material reparacions exp 2026/60
F/2026/1208	SEMAE ACQUAJET S.L.	207,87	Fra adq aigua policia local, brigada i llar infants exp 2026/60
F/2026/1214	VIVA AQUA SERVICE SPAIN SA	113,51	Fra adq centre civic, biblioteca, ajuntament i pavello exp 2026/60
F/2026/1217	SERRALLERIA JORDI'S S.L.	211,37	Fra reparació tanca pati ajuntament exp 2026/60
F/2026/1224	CERAMIQUES ENRIC SL	9,83	Fra adq material reparació pavelló exp 2026/2091
F/2026/1225	COMUNITAT PROPIETARIS C/PRUDENCI BERTRANA 10	27,37	Fra quota comunitat propietaris local ADF 04/2026 exp 2026/60
F/2026/1226	COMUNITAT PROPIETARIS C/PRUDENCI BERTRANA 10	27,37	Fra quota comunitat propietaris local ADF 04/2026 exp 2026/60
F/2026/1227	COMUNITAT PROPIETARIS C/PRUDENCI BERTRANA 10	27,37	Fra quota comunitat propietaris local ADF 05/2026 exp 2026/60
F/2026/1228	COMUNITAT PROPIETARIS C/PRUDENCI BERTRANA 10	27,37	Fra quota comunitat propietaris local ADF 05/2026 exp 2026/60
F/2026/1229	COMUNITAT PROPIETARIS C/PRUDENCI BERTRANA 10	27,37	Fra quota comunitat propietaris local ADF 06/2026 exp 2026/60
F/2026/1230	COMUNITAT PROPIETARIS C/PRUDENCI BERTRANA 10	27,37	Fra quota comunitat propietaris local ADF 06/2026 exp 2026/60
F/2026/1232	ANDRES ROMERO MARIA ELISA	206,22	Fra mesures restauració expedient 2025/2115
F/2026/1236	SOLRED SA	369,19	Fra adq combustibles brigada 05/2026
F/2026/1237	[...]	46,60	Fra despesa locomoció policia local a jutjat E26/1026 exp 2026/60
F/2026/1238	[...]	39,00	Fra despesa locomoció policia local a jutjat E26/1026 exp 2026/60
F/2026/1239	[...]	44,95	Fra despesa locomoció policia local a jutjat E26/251 exp 2026/60
F/2026/1245	ALUMSILS, S.L.	100,43	Fra adq material reparació carpa gran exp 2026/60 E26/5368
F/2026/1246	COMERCIAL BOICA, S.L.	10,89	Fra adq material tocs de flor exp 2026/60
F/2026/1247	COMERCIAL BOICA, S.L.	1.027,10	Fra adq material reparacions exp 2026/60
F/2026/1248	LYRECO ESPAÑA SA	217,80	Fra adq guants llar infants exp 2026/60
F/2026/1249	GRUES FARNERS, S.L.	96,88	Fra retirada vehicle 1721 p/o policia local exp 2026/60
F/2026/1250	GRUES FARNERS, S.L.	96,88	Fra retirada vehicle BM561EP p/o policia local exp 2026/60
F/2026/1263	MAS SPORT 2025 SL	54,98	Fra revisió ITV vehicle 9923GYJ E26/4707 exp 2026/60
F/2026/1264	MAS SPORT 2025 SL	825,62	Fra rep vehicle 9923GYJ E26/4707 exp 2026/60
F/2026/1266	GRUES FARNERS, S.L.	96,88	Fra retirada vehicle 0051KNZ p/o policia local exp 2026/60
F/2026/1267	GRUES FARNERS, S.L.	96,88	Fra retirada vehicle 4125JRG p/o policia local exp 2026/60
F/2026/1268	GRUES FARNERS, S.L.	96,88	Fra retirada vehicle 5840JTS p/o policia local exp 2026/60
F/2026/1269	GRUES FARNERS, S.L.	96,88	Fra retirada vehicle 8214DJL p/o policia local exp 2026/60
F/2026/1270	JOAN FURROY BERNATALLADA SL	128,08	Fra adq material vari brigada exp 2026/60 E26/5444



F/2026/1271	GRUES FARNERS, S.L.	96,88	Fra retirada vehicle 8099DTS p/o policia local exp 2026/60
F/2026/1177	CONSELL COMARCAL LA SELVA	6.376,04	Fra tractament FORM 1 03/2026 (47.3 Tn)
F/2026/1178	CONSELL COMARCAL LA SELVA	7.844,16	Fra tractament FORM 2 03/2026 (62.98 Tn)
F/2026/1180	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL, S.A.U.	910,04	Fra actuacions mosquits, formigues i vespa asiàtica exp 2022/2657
F/2026/1181	CONSELL COMARCAL LA SELVA	140,60	Fra taxa T09 assistència OAC 04/2026
F/2026/1182	GIROCOPI, SL SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, SA UTE	76,06	Fra mant impressora serveis tecnics 23/04/26 - 25/05/26
F/2026/1185	ACCIONA FACILITY SERVICES, SA	25.238,35	Fra servei neteja dependències municipals 05/2026
F/2026/1189	SISTEMES D'ORGANITZACIO SA	39,02	Fra mant impressora llar infants i serveis administratius 05/2026
F/2026/1192	OSVENTOS INNOVACION EN SERVICIOS, S.L.	5.619,24	Fra manteniment instal·lació pavelló 05/2026 exp 2024/801
F/2026/1193	TOT OCI 2022 SL	2.948,58	Fra servei monitoratge activitats esportives 05/2026 exp 2025/580
F/2026/1196	FERRER Y OJEDA ASOCIADOS, CORREDURIA DE SEGUROS SL	221,82	Fra prima assegurança voluntaris protecció civil
F/2026/1197	CENTROPLAG, S.L.	2.420,00	Fra tractament fulla ampla amb feines escarificació, resembra i abonat exp 2025/1006
F/2026/1200	OSVENTOS INNOVACION EN SERVICIOS, S.L.	1.583,55	Fra servei consergeria estanys 05/2026 exp 2025/2656
F/2026/1202	ALPHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT SA	1.109,04	Fra quota renting vehicle policia local 1322NFP 06/2026 exp 2025/1985
F/2026/1203	ALPHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT SA	1.305,75	Fra quota renting vehicle policia local 8988-MVT 06/2026 exp 2024/1015
F/2026/1205	AMINAPARK, SLU	895,40	Fra servei manteniment funcional arees parcs esportius exp 2025/597
F/2026/1206	AMINAPARK, SLU	895,40	Fra servei manteniment funcional arees joc infantil exp 2025/597
F/2026/1207	ANNCON LLEURE I OCI, SL	631,11	Fra reforç socioeducatiu escoles 05/2026 exp 2023/2361
F/2026/1212	PROVEIMENTS D'AIGUA SA	4.177,83	Fra manteniment enllumenat public exp 2025/967
F/2026/1213	CONSELL COMARCAL LA SELVA	885,61	Fra tractament fracció vegetal 03/2026 (12.40 Tn)
F/2026/1218	FIELDTURF POLIGRAS, S.A.	473,91	Fra manteniment gespa artificial camp de futbol i pàdel 06/2026 exp 2025/4256
F/2026/1234	PRODUCCIONES MIC, S.L.	70,53	Fra impressió cartells St. Joan exp 2024/2994
F/2026/1235	ANNCON LLEURE I OCI, SL	2.232,89	Fra servei docència tallers 05/2026 exp 2024/2827
F/2026/1251	EMPATIF HEALTH & SAFETY SL	357,75	Fra servei prevenció riscos 05/2026 exp 2023/4134
F/2026/1240	GR INSTAL SL	353,27	Fra manteniment instal·lacions tèrmiques i elèctriques centre civic exp 2025/2418
F/2026/1241	GR INSTAL SL	264,59	Fra manteniment instal·lacions tèrmiques i elèctriques ajuntament exp 2025/2418
F/2026/1209	TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.	438,52	Fra consum linies fixes 05/2026



F/2026/1252	ENDESA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL	511,18	Fra llum llar d'infants IM025
F/2026/1253	ENDESA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL	125,54	Fra llum magatzem brigada IM018
F/2026/1254	ENDESA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL	291,45	Fra llum parvulari J. Verdaguer IM012
F/2026/1255	ENDESA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL	202,82	Fra llum biblioteca IM014
F/2026/1256	ENDESA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL	650,82	Fra llum ajuntament IM013
F/2026/1257	ENDESA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL	1.185,41	Fra llum pavelló IM009
F/2026/1258	ENDESA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL	826,49	Fra llum CEIP J. Verdaguer IM006
F/2026/1259	ENDESA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL	629,25	Fra llum CEIP Estanys IM024
F/2026/1260	ENDESA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL	678,82	Fra llum centre cívic IM019
F/2026/1261	ENDESA ENERGIA, S.A. UNIPERSONAL	322,30	Fra llum sala La Laguna IM004
F/2026/1199	ANNA PRAT SALA - FOTOGRAFIA	798,60	Fra reportatge fotogràfic de Tocs de flor exp 2026/1774

92.813,25

Segon.- Trametre aquest acord a intervenció.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per unanimitat dels membres.

7.0.- Aprovació Conveni de col·laboració amb el Consell Comarcal de la Selva, per a realitzar accions programa Pla Corresponsables de la Selva, any 2026

Primer.- Aprovar el *Conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de la Selva i l'Ajuntament de Sils, per a realitzar les accions del programa Pla Corresponsables de la Selva*, que s'adjunta com a Annex I.

Segon.- Facultar a l'Alcalde perquè, en nom i representació de la corporació, signi el conveni.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al Consell Comarcal de la Selva, a la tècnica de joventut i a intervenció.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per unanimitat dels membres.

8.0.- Pròrroga en el subministrament de les cadires per la sala cultural "La Laguna".

PRIMER. Aprovar l'ampliació en l'execució del contracte descrit en els antecedents per un termini de tres setmanes addicional al previst inicialment, a saber fins la data màxima del 6 de juliol de 2026.

SEGON. Notificar al contractista l'aprovació de l'ampliació, amb indicació dels recursos pertinents.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per unanimitat dels membres.

9.0.- Adjudicació licitació pel subministrament i servei tècnic de llum i so per festes municipals.

PRIMER.- Excloure l'oferta de la licitadora ROCKTAIL EMPORDÀ, S.L. (B55144935) per presentar l'oferta en un format que no es permet conèixer els imports desglossats, error no esmenable al considerar-se una modificació substancial de l'oferta econòmica.

SEGON.- Adjudicar el contracte pel subministrament, en règim de lloguer, d'equips de so i d'il·luminació, així com el servei tècnic qualificat i auxiliar, en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, a Solucions Audiovisuals Actua, S.L. (B09866617) per un preu total de 23.994,30€ (IVA inclòs), dels quals 19.830,00 € corresponen a la base i 4.164,30 € a l'IVA (21%), per ser la proposta amb major puntuació segons els criteris d'avaluació automàtica establerts i per la durada d'un any, prorrogable.

TERCER. Són característiques i avantatges determinants de què hagi estat seleccionada l'oferta presentada per la citada adjudicatària, per ser la millor oferta relació qualitat preu i ajustada a les necessitats i objectius establerts en els plecs de la present licitació.

QUART. Disposar la despesa de 23.994,30 € amb càrrec a la partida pressupostària 2026 10 3381 22622, de conformitat amb l'establert en l'informe d'intervenció i donar de baixa el saldo sobrant de 7.832,72€ i reintegrar-lo a la partida pressupostària 2026 10 3381 22622.

CINQUÈ. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

SISÈ. Designar com a responsable del contracte la Sra. Núria Seco Velilla, auxiliar tècnica de projectes.

SETÈ. Notificar a Solucions Audiovisuals Actua, S.L. (B09866617) la present Resolució.

VUITÈ. Notificar l'adjudicació a les empreses licitadores que no han resultat adjudicatàries.

NOVÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



DESE. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per unanimitat dels membres.

10.0.- Aprovació pròrroga contracte serveis de docència cultural.

Primer.- Aprovar la primera pròrroga del contracte servei de docència d'activitats culturals, pel termini d'UN ANY a partir de la data de la finalització del contracte, és a dir, fins al 17 d'octubre de 2027, amb les mateixes condicions establertes en el procediment de licitació, a saber del plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques i l'oferta presentada per l'adjudicatària.

Segon.- Aprovar i disposar la despesa corresponent de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'Informe d'Intervenció.

Tercer. Notificar a l'adjudicatària del contracte, pel seu coneixement i efectes així com a Intervenció.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per unanimitat dels membres.

11.0.- Acord de no realització casal d'estiu

Primer.- No prestar el servei de casal d'estiu 2026, a raó que el nombre d'inscrits, un cop finalitzat el termini d'inscripció, per no arribar al nombre mínim de participants, tant per torns com per setmanes, per poder realitzar-lo.

Segon.- Retornar les quantitats abonades, a raó de la inscripció al servei de casal d'estiu 2026, a les persones usuàries/sol·licitants d'aquest.

Tercer.- Notificar el present acord a Diversport, S.L..

Quart.- Donar trasllat del present acord a Intervenció i Tresoreria.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per unanimitat dels membres.

12.0.- Pròrroga de llicència d'obres al carrer Barcelona.

Primer.- Concedir la pròrroga de la llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat i d'una piscina al carrer BARCELONA, núm. 20, referència cadastral 1685911DG8218N0001AQ,

per un termini de divuit mesos que s'exhaureix el dia 9 de desembre de 2027, perquè es dugui a terme la finalització de les obres.

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes per a la tramitació de la pròrroga de llicències d'obres, per import de 170,00 €, abonada mitjançant autoliquidació.

Tercer.- Notificar a l'interessat la Resolució juntament amb els recursos pertinents d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en article 56 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Quart.- Advertir al particular de què en el cas de no finalitzar les obres en el transcurs d'aquest nou termini s'iniciarà el corresponent expedient de caducitat.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per unanimitat dels membres.

13.0.- Llicència d'obres al sector industrial Massabé.

Primer.- Atorgar llicència d'obres a WITNEY ITG, S.L. per a la construcció de dues naus industrials sense ús definit al nou polígon del Pla Parcial Urbanístic Sector Industrial Massabé, entitat 2 amb referència cadastral Urbana 6375801DG7267N0002XH, que conforma part de la parcel·la única del sector amb referència cadastral 6375801DG7267N.

Pressupost d'execució: 27.788.510,29 €.

Segon.- Condicionar l'efectivitat d'aquesta llicència al compliment de les condicions particulars següents:

- El termini per a iniciar les obres és de 1 any i el termini per a finalitzar-les de 3 anys des de la data de notificació d'aquest acord, i el termini màxim d'interrupció és de 3 mesos.

- S'adverteix que la llicència urbanística caduca si, en finir el termini, o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

- Un cop iniciades les obres, i en compliment de l'art. 37.3 del Decret 64/2014 de 13 de maig, **el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa**, i posteriorment, una còpia del certificat final d'obra expedit per la mateixa direcció.

Tercer.- Condicionar la llicència a les condicions particulars següents:

La llicència és segons projecte bàsic amb nau sense activitat. En el moment d'establir l'activitat caldrà tenir en consideració:

1. La definició de l'activitat podrà implicar realitzar obres de reforma per ajustar l'edifici a les determinacions normatives d'aquesta.



2. L'estudi de mobilitat de la MPPU no estableix cost associat a l'increment de mobilitat generada del servei de transport públic. Per contra determina dues propostes per fomentar la mobilitat que caldrà que el projecte d'activitat tingui en compte i es mantinguin durant l'ús dels edificis:
 - a. Implantació d'un servei de bus/furgoneta llançadora que connecti directament amb el nucli de Sils i la seva estació de ferrocarril, adaptant els horaris als dels trens de tal manera que d'una banda es fomenti la intermodalitat i de l'altra l'accés en transport col·lectiu a les instal·lacions.
 - b. Foment de compartir cotxe entre els treballadors, ja sigui per als que vinguin del mateix municipi com els que passin pel nucli de Sils i puguin aprofitar el viatge d'altres companys/companyes
3. Dins de la parcel·la privada hi ha xarxa de recollida d'aigües pluvials amb abocament directament a la bassa de laminació del sector urbanitzable. Aquestes xarxes van ser autoritzades en l'informe de l'ACA del projecte d'urbanització i executades segons la llicència d'obres comuns expedient X2024004205 PROJECTE D'URBANITZACIO ZONA COMU EN L'AMBIT DEL SECTOR MASSABE. El projecte d'execució haurà de definir la xarxa de recollida d'aigües pluvials i la seva connexió a les escomeses previstes tant en les obres d'urbanització del sector industrial de titularitat pública com a al col·lector amb abocament directament a la bassa de laminació. Pel què fa a l'abocament directament a la basa de laminació (llera) caldrà obtenir autorització d'abocament de l'ACA previ a la primera ocupació i utilització de l'edificació, si l'afluent pot contaminar el domini públic hidràulic, en aplicació de l'article 100.1 del Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Aguas.
4. Les zones d'indefensió es mesuren des de la línia de ferrocarrils essent: Incendi de toll (75 m), Núvol inflamable (150 m) i Núvol tòxic de curt abast (300 m). El projecte d'activitat haurà d'ajustar-se a les determinacions normatives dins de les zones d'indefensió.

Quart.- Condicionar l'inici de les obres al compliment de les condicions particulars següents:

- Abans de l'inici de l'obra haurà d'abonar **l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres**.
- Al tractar-se d'un projecte bàsic, a la presentació del corresponent projecte executiu visat, que no es podrà demorar del termini de 6 mesos des de la data d'atorgament de la llicència; aquest haurà d'anar acompanyat de:
 - un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació del projecte d'execució al projecte autoritzat, segons model municipal.
 - Designació del coordinador de seguretat i salut visat i signat.

Cinquè.- Aprovar les liquidacions següents:



- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb el que estableix l'article 102 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i l'Ordenança Fiscal reguladora, per un import de //986.492,12,-// € (liquidació provisional), **pendent d'abonar**.
- Taxes per anàlisi d'expedients de llicències d'obres, per import de //1.030,00,-// €, abonada mitjançant autoliquidació.
- Taxa de clavegueram, per import de //550,00,-// €, abonada mitjançant autoliquidació.

Sisè.- Aprovar la devolució de l'import de 275,00 € en concepte de taxa de connexió a la xarxa de clavegueram, resultant de la diferència entre l'autoliquidació abonada i la liquidació aprovada.

Setè.- L'Ajuntament podrà modificar en el seu cas la base imposable de l'ICIO practicant la corresponent liquidació definitiva.

Vuitè.- Donar trasllat del present acord a la interessada, al Servei de Gestió Cadastral del Consell Comarcal de la Selva i a Tresoreria. I advertir al titular de la llicència que, una vegada emesa l'acta de replanteig, pot passar per les oficines municipals qualsevol dia feiner, de 8 a 14 hores, amb la finalitat de recollir la placa de la llicència esmentada, la qual s'haurà d'exhibir en un lloc visible des de la via pública.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per unanimitat dels membres.

14.0.- Llicència d'obres al Veïnat La Barceloneta.

Primer.- Atorgar llicència d'obres a la persona interessada segons registre general d'entrada E2025009055 per a la rehabilitació i reconstrucció de la masia Can Cinto, amb domicili al VEÏNAT LA BARCELONETA, núm. 26, referència cadastral Urbana 17205A005000880000KU. Pressupost d'execució: 245.285,63 €.

Segon.- Condicionar l'efectivitat d'aquesta llicència al compliment de les condicions particulars següents:

- El termini per a iniciar les obres és de 1 any i el termini per a finalitzar-les de 3 anys des de la data de notificació d'aquest acord, i el termini màxim d'interrupció és de 3 mesos.
- S'adverteix que la llicència urbanística caduca si, en finir el termini, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Tercer.- Condicionar l'inici de les obres al compliment de les condicions particulars següents:

- A l'aportació d'un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació del projecte d'execució al projecte presentat, segons model específic establert per l'Ajuntament.
- Haurà d'abonar l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Tercer.- Aprovar les liquidacions següents:



- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb el que estableix l'article 102 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i l'Ordenança Fiscal reguladora, per un import de //8.707,64,-// € (liquidació provisional), **pendent d'abonar**.
- Taxes per anàlisi d'expedients de llicències d'obres, per import de //515,00,-// €, abonada mitjançant autoliquidació.

Quart.- L'Ajuntament podrà modificar en el seu cas la base imposable de l'ICIO practicant la corresponent liquidació definitiva.

Cinquè.- Donar trasllat del present acord a l'interessat, al Servei de Gestió Cadastral del Consell Comarcal de la Selva i a Tresoreria. I advertir al titular de la llicència que, una vegada emesa l'acta de replanteig, pot passar per les oficines municipals qualsevol dia feiner, de 8 a 14 hores, amb la finalitat de recollir la placa de la llicència esmentada, la qual s'haurà d'exhibir en un lloc visible des de la via pública.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per unanimitat dels membres.

15.0.- Llicència d'obres al carrer Del Treball.

Primer.- Atorgar llicència d'obres a QUESO LATINO PEDRITO, SL per a l'adaptació de nau industrial a nova activitat de fabricació de formatges (construcció d'un dipòsit, construcció d'un mur i tanca adequacions interiors), segons projecte presentat en data 14 de maig de 2026 i registre general d'entrada E2026004818, referència cadastral Urbana 9485201DG7298N0004BQ.
Pressupost d'execució: 47.412,37 €.

Segon.- Condicionar l'efectivitat d'aquesta llicència al compliment de les condicions particulars següents:

- El termini per a iniciar les obres és de 1 any i el termini per a finalitzar-les de 3 anys des de la data de notificació d'aquest acord, i el termini màxim d'interrupció és de 3 mesos.
- S'adverteix que la llicència urbanística caduca si, en finir el termini, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.
- Un cop iniciades les obres, i en compliment de l'art. 37.3 del Decret 64/2014 de 13 de maig, **el titular de la llicència haurà de lliurar a l'ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa**, i posteriorment, una còpia del certificat final d'obra expedit per la mateixa direcció.

Tercer.- Aprovar les liquidacions següents:

- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb el que estableix l'article 102 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i l'Ordenança Fiscal reguladora, per un import de //1.683,14,-// € (liquidació provisional), **pendent d'abonar**.



- Taxes per anàlisi d'expedients de llicències d'obres, per import de //243,00,-// €, **abonada parcialment**.
- Fiança per la reposició i/o execució de vorera, conduccions i rases, o qualsevol desperfecte que es produeixi en el domini públic, per un import de //1.890,00,-// €, **pendent d'abonar**.

Quart.- Haurà d'abonar l'import de 88,00 € en concepte de taxes per anàlisi d'expedients de llicències d'obres, resultant de la diferència entre l'autoliquidació abonada i la liquidació aprovada.

Cinquè.- L'Ajuntament podrà modificar en el seu cas la base imposable de l'ICIO practicant la corresponent liquidació definitiva.

Sisè.- Donar trasllat del present acord a l'interessat, al Servei de Gestió Cadastral del Consell Comarcal de la Selva i a Tresoreria.

Sotmesa la proposta a votació aquesta és aprovada per unanimitat dels membres.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Document datat i signat electrònicament.