



INSTÀNCIA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Els camps amb un asterisc (*) són obligatoris

DADES DEL SOL·LICITANT*:

NOM:	1er COGNOM:	2on COGNOM:
RAO SOCIAL:		
<input type="checkbox"/> DNI o NIF <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> Passaport	Núm. DOCUMENT:	

DADES DEL REPRESENTANT

NOM:	1er COGNOM:	2on COGNOM:
RAO SOCIAL:		
<input type="checkbox"/> DNI o NIF <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> Passaport	Núm. DOCUMENT:	

MITJA DE NOTIFICACIÓ*:

Notificació en paper

DADES A EFECTES DE NOTIFICACIONS EN PAPER*:

DOMICILI:		
PROVINCIA:	MUNICIPI:	CODI POSTAL:

Notificació electrònica

La notificació electrònica es practicarà mitjançant compareixença a la seu electrònica de l'Ajuntament. Addicionalment, els interessats podran indicar l'adreça de correu electrònic i/o dispositiu electrònic amb la finalitat de rebre un avís de l'enviament o posada a disposició de la notificació electrònica.

DADES A EFECTES D'AVÍS DE LA NOTIFICACIÓ ELECTRÒNICA

Adreça electrònica:	
Telèfon mòbil:	

1. DADES I TIPUS D'ACTUACIÓ

Tipus i nom de la via	Núm.	Escala	Pis	Porta
Referència cadastral*:				
Tipus de sol: <input type="checkbox"/> Urbà <input type="checkbox"/> Rústic				
Tipus d'obres (sense projecte)				
<input type="checkbox"/> Construcció i instal·lació de nova planta	<input type="checkbox"/> Reforma	<input type="checkbox"/> Ampliació	<input type="checkbox"/> Rehabilitació	
<input type="checkbox"/> Demolició total o parcial de construccions i instal·lacions	<input type="checkbox"/> Murs		<input type="checkbox"/> Tanques	
<input type="checkbox"/> Canvi d'ús dels edificis i les instal·lacions	<input type="checkbox"/> Tanques de propaganda		<input type="checkbox"/> Cartells	
<input type="checkbox"/> Altre (detallar-ho):				
2. DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ (En base al tipus d'obres. Descriure-ho)				
Pressupost de les obres o declaració del cost de les obres (en €):		Superfície total d'actuació (m2):		



PEM (<i>Pressupost Execució Material en €</i>):	
--	--

TERMINIS MÀXIMS D'INICI I FINALITZACIÓ*:

... .. mesos per iniciar les obres, a comptar de la data de presentació de la present comunicació al Registre de l'Ajuntament.

... .. mesos per finalitzar les obres, a comptar de la data d'inici de les mateixes.

DOCUMENTACIÓ/DADES A PRESENTAR:

Obligatori

Memòria descriptiva de les obres, que ha d'especificar:

- Descripció i justificació de les obres que pretén executar.
- Identificació amb precisió de la finca afectada per les obres.
- Representació gràfica de les obres que per les seves característiques ho requereixin

Plànol o fotografia d'emplaçament de les obres.

Pressupost de l'obra.

DECLARO RESPONSABLEMENT:

- Que les obres compleixen amb els requisits establerts per la normativa vigent i degut a les seves característiques no estan subjectes a projecte tècnic d'obres.
- Que les obres són compatibles amb el planejament urbanístic.
- Que en cas d'actuar com a representant legal, dispenso de tots els poders necessaris per tramitar aquesta sol·licitud i rebre, si escau, les corresponents comunicacions i/o notificacions.
- Que la persona física o jurídica titular del bé immoble objecte de l'obra o construcció al finalitzar l'actuació lliurarà a l'Ajuntament dels Alamús un albarà o document justificant equivalent, en tot cas, signats per un gestor de residus autoritzat, d'entrega i dipòsit dels residus.
- Que les dades consignades a la comunicació són certes.

EFFECTES DE PRESENTACIÓ DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA

- Un cop efectuada la Comunicació prèvia, les obres es poden iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de les persones titulars, i alhora faculta a l'administració per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.
- La Comunicació prèvia no atorga a la persona comunicant, facultats sobre el domini públic, el servei públic o els béns col·lectius, ni dona cobertura a efectes contraris a l'ordenament vigent.
- La inexactitud, falsedat o ommissió de qualsevol dada consignada en aquest document o en la documentació que l'acompanya determinen, amb l'audiència prèvia de les persones interessades, la impossibilitat de continuar duent a terme l'acte comunicat des del moment en què es notifiqui la resolució corresponent a les persones afectades, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que escaiguin

Data i signatura:



INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES

Responsable	El Responsable del tractament de les dades que ens faciliteu mitjançant aquest formulari és aquest ajuntament.
Finalitat	Les dades són tractades amb la finalitat de Tramitació de les llicències o comunicacions en matèria urbanística (obres, usos, primeres ocupacions, murs i tanques; segregacions...).
Verificació de dades	Aquest ajuntament podrà verificar l'exactitud de les dades aportades per la persona interessada en virtut de la potestat de verificació atribuïda per la disposició addicional vuitena de la LOPDGDD
Drets	<p>Podeu exercir en qualsevol moment els drets d'accés, rectificació i supressió, quan correspongui, de les vostres dades i els de limitació , oposició al seu tractament i si s'escau el de portabilitat.</p> <p>D'acord amb l'article 28 de la llei 39/2015 i l'article 21 del RGPD, la persona interessada es pot oposar, en qualsevol moment, a què l'Ajuntament tracti les seves dades, consulti els documents que es troben a disposició de l'Ajuntament, bé siguin propis o siguin elaborats per qualsevol altra administració pública.</p> <p>Els motius pels quals es pot oposar són els relacionats amb la seva situació individual quan el tractament es derivi de l'acompliment d'una missió per interès públic o en l'exercici de poders públics. En aquest cas, es deixaran de tractar aquestes dades excepte que l'ajuntament acrediti motius legítims que prevalguin per sobre dels interessos, drets i llibertats de la persona interessada.</p>



AJUNTAMENT
ELS ALAMÚS