



ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS

Assumpte: Exp.08/23. Notificació formalització de la primera pròrroga aparells elevadors.

Senyors,

Us notifico que en la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de 26 de gener de 2023 (02/23) en el punt núm. 7 de l'ordre del dia es va aprovar, per unanimitat del set membres que de dret i de fet constitueixen l'Ajuntament, el següent acord que transcrit literalment diu així:

“ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament dels Alamús, en data 10 de desembre de 2012, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a termes, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local.

2.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 19/2021 de data 23 de març de 2021 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va acordar, en la sessió ordinària de la Comissió executiva de data 14 de juliol de 2021, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02) a les empreses seleccionades d'acord amb el detall per lots que seguidament es relaciona:

Lot 1: Manteniment d'aparells elevadors: Barcelonès i Baix Llobregat.

1. A. EMBARBA SA
2. ASCENSORES ERSCE SAU
3. KONE ELEVADORES SA
4. CITYLIFT SA
5. FAIN ASCENSORES SA

Lot 2: Manteniment d'aparells elevadors: Maresme i Vallès Oriental.

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. KONE ELEVADORES SA
3. FAIN ASCENSORES SA



4. ASCENSORS SERRA SA
5. ASCENSORS EBYP SA

Lot 3: Manteniment d'aparells elevadors: Vallès Occidental.

1. A. EMBARBA SA
2. CITYLIFT SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. KONE ELEVADORES SA
5. FAIN ASCENSORES SA

Lot 4: Manteniment d'aparells elevadors: Garraf, Alt Penedès i Anoia.

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. ZARDOYA OTIS SA
3. KONE ELEVADORES SA
4. ASCENSORS EBYP SA
5. ORONA S. COOP.

Lot 5: Manteniment d'aparells elevadors: Osona, Bages, Berguedà, Moianès i Solsonès.

1. A. EMBARBA SA
2. CITYLIFT SA
3. FAIN ASCENSORES SA
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ORONA S. COOP.

Lot 6: Manteniment d'aparells elevadors: Selva, Gironès, Baix Empordà, Pla de l'Estany, Alt Empordà, Garrotxa i Ripollès.

1. CITYLIFT SA
2. ZARDOYA OTIS SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. ASCENSORS SERRA SA
5. ORONA S. COOP.

Lot 7: Manteniment d'aparells elevadors: Baix Penedès, Alt Camp, Conca de Barberà, Tarragonès, Baix Camp i Priorat.

1. ASCENSORES ERSCE SAU
2. ZARDOYA OTIS SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. ORONA S. COOP.
5. SERVIELEVA SL

Lot 8: Manteniment d'aparells elevadors: Segarra, Urgell, Pla d'Urgell, Garrigues, Noguera i Segrià.

1. A. EMBARBA SA
2. MARVI ASCENSORES SL
3. ZARDOYA OTIS SA
4. ASCENSORS F. SALES SL



5. ASCENSORS GALO SL

Lot 9: Manteniment d'aparells elevadors: Ribera d'Ebre, Terra Alta, Baix Ebre i Montsià.

1. ZARDOYA OTIS SA
2. MARVI ASCENSORES SL
3. CITYLIFT SA

Lot 10: Manteniment d'aparells elevadors: Pallars Jussà, Pallars Sobirà, Alt Urgell, Alta Ribagorça, Cerdanya i Val d'Aran.

1. ASCENSORS GALO SL
2. ASCENSORS SERRA SA
3. ASCENSORS F. SALES SL

Lot 11: Serveis de manteniment a tot risc d'escales mecàniques.

1. ZARDOYA OTIS SA
2. KONE ELEVADORES SA
3. MARVI ASCENSORES SL
4. CITYLIFT SA
5. SCHINDLER SA

Lot 12: Serveis d'inspecció tècnica d'aparells elevadors.

1. SGS INSPECCIONES REGLAMENTARIAS SA
2. EUROCONTROL SA
3. TUV RHEINLAND IBERICA ICT SA

3.- En data 20 de setembre de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, els corresponents contractes de l'Acord marc de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.

4.- En data 13 de gener de 2022, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. Núm. 2020.02), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM). La formalització data del 27 de gener de 2022.

5.- En data 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la modificació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius (Exp. núm. 2020.02), per a successió d'empresa en motiu d'una fusió per absorció, en virtut de la qual l'empresa KONE ELEVADORES SA es subroga, per una banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 1, 3, 5, 6, 9 i 11, així com les seves pròrrogues, acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021



amb l'empresa CITYLIFT SA, i per una altra banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 3, 6,7, 8, 9 i 11, així com les seves pròrrogues, Acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa MARVI ASCENSORES SL.

Per efecte d'aquesta subrogació l'empresa KONE ELEVADORES SA, operarà amb les ofertes presentades per l'empresa CITYLIFT, SA pels lots 5 i 6 i amb les ofertes presentades per l'empresa MARVI ASCENSORES SL pels lots 7, 8 i 9 respecte als contractes basats adjudicats a partir de l'aprovació definitiva de la successió d'empresa per la fusió per absorció.

FONAMENTS DE DRET

Disposició addicional 3a. de la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153.1 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.4 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.43 de la LCSP.

L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

Per tot això, d'acord als antecedents abans esmentats i als fonaments de dret assenyalats anteriorment, aquest Ajuntament

ACORDA

Primer.- Disposar la formalització de la primera pròrroga de l'adhesió a l'acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació als ens locals de Catalunya (exp. 2020.02)



Segon.- Aprovar la contractació del servei de manteniment, lot 8, amb l'empresa adjudicatària KONE ELEVADORES,SA, per un període de 12 mesos, a comptar des del dia 1 de març de 2023, amb la possibilitat de prorrogar per dos períodes de dotze mesos addicionals, pel què la seva durada total serà, com a màxim, de quatre anys, en les modalitat següents:

Manteniment aparells elevadors

Tipus de manteniment (Bàsic/semi-risc/tot risc)	Tipus d'aparell (interior/ exterior/muntacàrregues)	Nombre d'aparells	Data d'alta del servei	Preu/aparell -any (€)
BÀSIC	INTERIOR D'ASCENSOR	2	01/01/2023	417 €

L'empresa KONE ELEVADORES,SA s'ha compromès a donar resposta en les condicions següents:

Tipus de resposta/repació màxim	Hores/dies
Temps de resposta màxim - amb aturada	2 h
Temps de resposta màxim - sense aturada	12 h
Temps de reparació màxim - amb aturada	12 h
Temps de reparació màxim - sense aturada	2 dies

Servei d'inspecció tècnica reglamentària

Nombre d'aparells	Preu/aparell-any (€)	Data aprox. del servei
2	89 €	07/10/2024

Els pagaments s'efectuaran en modalitat trimestral, resultant un total de 4 quotes amb un import de 104,25 euros cadascuna.

Tercer.-Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 417 euros que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2023, a càrrec de l'aplicació pressupostària 212.

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària KONE ELEVADORES,SA, a l'ACM (preferentment a través d'EACAT), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.



AJUNTAMENT
ELS ALAMÚS

VOTACIÓ: UNANIMITAT dels membres assistents.”

La qual cosa us ho notifico als efectes pertinents.

Vist i plau
L'alcalde

La secretària interventora

Celestí Panavera Altisent

Els Alamús, a la data de la signatura electrònica