



## **ACTA (3/20) DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE, REALITZADA EL DIA 16 D'ABRIL DE DOS MIL VINT**

---

**NÚM.: 3/2020**

**ÒRGAN: Ple**

**SESSIÓ: Extraordinària a distància**

**DATA: 16/04/2020**

**HORA: 12:00**

---

Atès que es mantenen les mesures de restricció de la mobilitat de les persones i confinament establertes pel Reial Decret 463/2020 de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, convocada aquesta sessió per ser celebrada telemàticament de conformitat amb l'article 46 de la Llei 7/1985 reguladora de les bases del règim local en la nova redacció donada per la DF2a del Reial decret llei 11/2020, de 31 de març, s'han utilitzat mitjans electrònics, telefònics i audiovisuals, assegurant la identitat dels membres, el contingut de les seves manifestacions i el moment en què aquestes s'han produït, així com la interactivitat i intercomunicació entre elles en temps real i la disponibilitat dels mitjans durant la sessió

### ASSISTENTS

**PRESIDENT** Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig

**MEMBRES**  
Sr. Josep Xifra i Deulofeu  
Sra. Sílvia Fonoll Ribas  
Sra. Anna Buxó Calzada  
Sra. Agustina Gorina i Faz  
Sr. David Segarra Mediavilla  
Sr. Jaume Quintana Leria  
Sra. Immaculada Martí Fontané  
Sr. Jordi Aviño Rovira  
Sra. Sònia Pujol Valls  
Sr. Xavier Figueres Esteva  
Sra. Marta Poyato Gonzalez  
Sr. Vito Vicente García Galán

Secretari- interventor acctal Sr. Xavier Ferrer i Vendrell

A Santa Cristina d'Aro, a les 12 hores del dia 16 d'abril de 2020, els membres que s'esmenten es reuneixen a distància, a l'objecte de dur a terme la sessió extraordinària telemàtica.

A continuació fa conèixer els afers inclosos en

### **L'ORDRE DEL DIA:**



## **1.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 03/2020 PEL QUAL S'APROVA EL PLA D'INVERSIONS PER AL EXERCICI 2020.- Aprovació Inicial.**

Atès que la liquidació del pressupost de l'exercici 2019 resulta un romanent de tresoreria per a despeses generals de signe positiu per import 4.192.815,27 euros.

Atès que es compleixen els requisits de la disposició addicional sisena de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, per poder destinar el superàvit del 2019 al finançament d'inversió financerament sostenible i se'n preveu la pròrroga d'aquesta disposició per a l'exercici 2020.

Vist que es proposa destinar part del superàvit del 2019 a finançar el Pla d'inversions per al 2020 i que, aquest, queda supeditat a la pròrroga de la disposició addicional sisena de la Llei orgànica 2/2012.

Vist que el 6 de març es va aprovar per Decret d'alcaldia l'expedient de modificació de crèdit 01/2020 pel qual s'incorporaven els romanents de crèdit no compromesos finançats amb romanent de tresoreria per a despeses generals.

Vist que el 12 de març de 2020 es va aprovar per Decret d'alcaldia l'expedient de modificació de crèdit 02/2020 pel qual s'incorporaven els romanents de crèdit no compromesos finançats amb romanent de tresoreria per a despeses generals.

Es per tot això que es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** APROVAR INICIALMENT la modificació de crèdit núm. 3/2020 per la qual s'aprova la modificació del Pla d'inversions pel 2020 segons el següent detall:

### **PRESSUPOST DE DESPESES**

#### **Suplement de crèdit**

<b>Aplicació</b>	<b>Descripció</b>	<b>Import</b>
17 43200 62219	Dutxes pavelló	13.000,00
17 32310 62225	Paviment escola bressol	8.000,00
17 13500 62301	Protecció civil	3.000,00
17 15310 62303	Instal·lació càmeres seguretat (III fase)	3.814,96
17 15310 62313	Punts recàrrega cotxes elèctrics	43.000,00
17 16100 62314	Pou aigua potable	11.000,00
	<b>Total</b>	<b>81.814,96</b>

#### **Crèdit extraordinari**

<b>Aplicació</b>	<b>Descripció</b>	<b>Import</b>
17 17100 61903	Pista skate sector Teulera	63.000,00
17 15310 61905	Bústies Roca de Malvet i Rosamar	7.000,00
17 15310 61909	Arrenjament de camins, asfaltat i voreres	67.808,16
17 93300 62601	Equipament informàtic	41.000,00
17 15310 62701	Projectes urbanístics	20.000,00



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

17 43000 61919	Pressupost participatiu	45.000,00
17 92000 62317	Fotovoltaica Ajuntament	41.000,00
17 34200 61920	Gespa camp de futbol	45.000,00
17 92000 61921	Llums led Ajuntament	5.000,00
17 15310 60900	Puosc (patronat i esllavissada golf)	353.665,00
17 15310 60901	Esllavissada Palahí	135.000,00
17 15310 61922	Via pública (pas vianants)	20.005,00
17 34200 63200	Inversió piscina	10.000,00
17 16100 62900	1 Fase aigua potable Solius	212.000,00
17 15310 61923	Rotonda (Solius Bell-lloc)	9.500,00
17 33800 63400	Remolcs reis	14.050,00
<b>Total</b>		<b>1.089.028,16</b>

## **Baixes de crèdit**

<b>Aplicació</b>	<b>Descripció</b>	<b>Import</b>
17 15310 61914	Replantació arbrat i poda plataners	-17.529,00
17 15310 61916	Accés Roca de Malvet	-25.000,00
17 15310 61917	Millora pl. Mn. Baldiri Reixac	-12.696,54
17 15310 61918	Millora pineda Suro de la Creu	-15.562,00
17 34200 62207	Adequació zona esportiva	-16.856,04
17 93300 62212	Nau polivalent zona esportiva i enderroc plaça de braus	-51.808,90
17 43200 62218	Adequació oficina de turisme	-8.124,78
17 33200 62221	Nova biblioteca	-150.000,00
17 93300 62222	Compra local urb. Vall Repòs	-1.000,00
17 93300 62223	Adequació secretaria i oficina OAC	-21.529,10
17 33310 62305	Equipament Espai Ridaura	-1.712,03
<b>Total</b>		<b>-321.818,39</b>

## **PRESSUPOST D'INGRESSOS**

### **Increment de previsions d'ingrés**

<b>Aplicació</b>	<b>Descripció</b>	<b>Import</b>
87000	Romanent de tresoreria per a despeses generals	662.024,73
75080	Subvenció Generalitat	40.000,00
75081	PUOSC	97.000,00
75100	Subvenció Agència de Residus de Catalunya	50.000,00
<b>Total</b>		<b>849.024,73</b>

El detall del Pla d'inversions per a l'exercici 2020 segons l'expedient de modificació de crèdit 03/2020 és el següent:

<b>Aplicació</b>	<b>Descripció</b>	<b>Inversions 2019 incorporades al 2020 no compromeses</b>	<b>Modificacions</b>	<b>Inversions 2020</b>
------------------	-------------------	--	----------------------	------------------------



# AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

17 17100 61903	Pista skate sector Teulera	0,00	63.000,00	63.000,00
17 15310 61905	Bústies Roca de Malvet i Rosamar	0,00	7.000,00	7.000,00
17 15310 61909	Arranjament de camins, asfaltat i voreres	0,00	67.808,16	67.808,16
17 15310 61914	Replantació arbrat i poda plataners	17.529,00	-17.529,00	0,00
17 15310 61916	Accés Roca de Malvet	25.000,00	-25.000,00	0,00
17 15310 61917	Millora pl. Mn. Baldiri Reixac	12.696,54	-12.696,54	0,00
17 15310 61918	Millora pineda Suro de la Creu	15.562,00	-15.562,00	0,00
17 34200 62207	Adequació zona esportiva	16.856,04	-16.856,04	0,00
17 93300 62212	Nau polivalent zona esportiva i enderroc plaça de braus	51.808,90	-51.808,90	0,00
17 43200 62218	Adequació oficina de turisme	8.124,78	-8.124,78	0,00
17 43200 62219	Dutxes pavelló	30.000,00	13.000,00	43.000,00
17 33200 62221	Nova biblioteca	200.000,00	-150.000,00	50.000,00
17 93300 62222	Compra local urb. Vall Repòs	120.000,00	-1.000,00	119.000,00
17 93300 62223	Adequació secretaria i oficina OAC	27.029,10	-21.529,10	5.500,00
17 32310 62225	Paviment escola bressol	12.000,00	8.000,00	20.000,00
17 13500 62301	Protecció civil	5.000,00	3.000,00	8.000,00
17 15310 62303	Instal·lació càmeres seguretat (III fase)	90.159,04	3.814,96	93.974,00
17 33310 62305	Equipament Espai Ridaura	20.452,03	-1.712,03	18.740,00
17 15310 62313	Punts recàrrega cotxes elèctrics	20.000,00	43.000,00	63.000,00
17 16100 62314	Pou aigua potable	50.000,00	11.000,00	61.000,00
17 93300 62601	Equipament informàtic	0,00	41.000,00	41.000,00
17 15310 62701	Projectes urbanístics	0,00	20.000,00	20.000,00
	<b>NOVES INVERSIONS</b>			
17 43000 61919	Pressupost participatiu	0,00	45.000,00	45.000,00
17 92000 62317	Fotovoltaica Ajuntament	0,00	41.000,00	41.000,00
17 34200 61920	Gespa camp de futbol	0,00	45.000,00	45.000,00
17 92000 61921	Llums led Ajuntament	0,00	5.000,00	5.000,00
17 15310 60900	Puosc (patronat i esllavissada golf)	0,00	353.665,00	353.665,00
17 15310 60901	Esllavissada Palahí	0,00	135.000,00	135.000,00
17 15310 61922	Via pública (pas vianants)	0,00	20.005,00	20.005,00
17 34200 63200	Inversió piscina	0,00	10.000,00	10.000,00
17 16100 62900	1 Fase aigua potable Solius	0,00	212.000,00	212.000,00
17 15310 61923	Rotonda (Solius Bell-lloc)	0,00	9.500,00	9.500,00
17 33800 63400	Remolcs reis	0,00	14.050,00	14.050,00
	<b>TOTAL</b>	<b>722.217,43</b>	<b>849.024,73</b>	<b>1.571.242,16</b>

**SEGON.-** EXPOSAR al públic aquest expedient durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província. En cas de no presentar-se reclamacions s'entendrà aprovat definitivament. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

**TERCER.-** CONTINUAR amb el procediment administratiu al considerar-se d'interès general la modificació de crèdit proposada, complint amb el que disposa el Real decret 463/2020, de 14



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

de març, pel que es decreta l'estat d'alarma per la gestió de la crisi sanitària ocasionada pel COVIUD-19, modificat pel RD 463/2020.

### **Intervencions:**

Sra. FUENTES:

El tema de fer un ple extraordinari per aprovar aquest tema del pla d'inversions és per poder anar més ràpid un cop s'aixequi l'estat d'alarma en el tema de les publicacions i les tramitacions.

No es va poder fer el mes de març ara ho fem per que quan s'aixequi l'alarma puguem treballar ràpid i tenim molt d'interès en tema de les esllavissades del Ridaura i volem que estigui sol.lucionat abans del mes d'octubre.

Li passo la paraula al regidor d'hisenda.

Sr. QUINTANA:

Bon dia com diu l'alcaldesa el motiu del perquè portem ara a aprovació el Pla d'inversions és perquè un cop s'aixequi l'alarma poder executar amb la major celeritat possible les inversions per aquest any, retallar els terminis al màxim i ja poder començar a treballar.

Aquest pla inversions portem varies setmanes treballant, hem intentat que sigui el més real possible, només es porten a aprovació inversions que s'han treballat prèviament.

Resum de les propostes i incidiré en les més destacables:

- 1) Arranjament de caminis i asfaltat voreres 60.000€, per continuar reparant alguns d'ells com son el de l'entrada a roca de malvat i alguns camins rurals.
- 2) Compra del local a la urbanització de vall repòs, un cop s'aixequi l'estat alarma ja el podrem comprar.
- 3) Instal.lacio de càmeres seguretat ja que vàrem tenir que demanar uns permisos a la Diputació de Girona, per la instal.lacio d'unes càmeres que s'havien d'instal.lar al costat d'unes carreteres que son propietat de la Diputació i per això hem esperat de la seva autorització.
- 4) Punt de recarrega de cotxes electics ja tenim el projecte enllestit i també el portarem a terme.
- 5) El PUOSC pel sector del Patronat .
- 6) 1a fase per portar aigua potable a solius.

Aquestes serien les inversions més destacables.

Sra. PUJOL:

Bon dia, amb les inversions no gaire a dir, si que el Sr. Quintana diu que tenen uns terminis per executar les obres, volem saber aquests terminis quins son? Pel cas de les esllavissades del Ridaura en el sector del Golf i en el sector de Palahí?

Sr. QUINTANA:

Com ja he remarcat en la meva intervenció ara mateix dir terminis és difícil en l'estat que estem en un estat d'alarma i no sabem quan s'allargarà, ja tenim els projectes redactats i ara tindrem les partides pertinents per dur-los a terme. Tant punt s'aixequi el confinament i entrem en una relativa normalitat es començarien les obres que haurien d'estar finalitzades abans de començar l'hivern.

Sra. PUJOL:



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

A part del terminis d'exposició publica els terminis per executar les obres també dependran de quan es comencin a fer les licitacions de les obres.

Sr. QUINTANA:

Si ja tenim el projecte fet i s'està treballant en els plecs administratius i un cop s'aixequi aquest estat es seguiran amb els tràmits per poder licitar i procedir a executar les obres.

Pot semblar estrany que portem a aprovació un pla d'inversions en l'estat en el que estem però com he dit una manera d'arrancar la maquinaria de l'ajuntament un cop s'aixequi el confinament.

Era portar-ho a aprovació avui perquè quan es pugui que ja comencin tots els termis.

Sra PUJOL:

Nosaltres volem preguntar que els reials decrets llei 8/2020 i 11/2020, un 20% del saldo positiu del romanent de tresoreria del 2019, es podia destinar a polítiques socials que donessin resposta al covid-19, volem saber si aquest tema ja l'heu treballat, si el deixareu per més endavant pel ple ordinari i quines mesures ja he contemplat de portar a terme?.

Sr. QUINTANA:

Hi ha una sèrie d'ajuts que a dia d'avui els estem treballant per poder ajudar el màxim possible els ciutadans de sta. Cristina, sigui amb aquest romanent que tu comentes o sigui amb partides ja previstes de capítol 2 d'activitats ja previstes que s'han hagut de suspendre, estem treballant per poder fer les modificacions en el pressupost i poder explicar les línies d'ajudes que properament obrirem.

Sra. FUENTES:

Segurament això ho portarem en el ple ordinari del mes d'abril.

Sra. PUJOL:

D'acord.

Difícil de donar una xifra exacte doncs la llei no es clara, però volia preguntar el senyor secretari quin es el sostre de despesa previst per despeses d'inversions pel 2020? perquè si amb el 1,5 milions ja assolim el sostre de despesa, aquest 20% de romanent de tresoreria de saldo positiu que per primera vegada es pot destinat a polítiques socials, a santa cristina uns 800.000 €, no el podrem gastar doncs està tots destinat a inversió / obres

Secretari

El que es porta a aprovació es el pla d'inversions i el sostre de despesa està al voltant d'1,5 milions, com als últims anys, l'altra cosa que em comenta son ajudes que van a l'ordinari; de romanent de moment en tenim de sobres.

Sra. PUJOL:

Vols dir que encara quedaria romanent de tresoreria per destinar a polítiques socials? amb independència del sostre de despesa d'1,5 milions. Aquest 20% no cal restar-lo del sostre de despesa sinó que es pot afegir

Secretari:

Exacte

Cal diferencia sostre de despesa d'inversions



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Sr. QUINTANA

Diu que no ho entén així, que des de intervenció s'està acabant de revisar els números, i aquest 20% està dins aquest 1,5 milions, s'hauria de descomptar. Per la situació actual a dia d'avui que no sabem quan podem començar les obres incloses, no sap quan però ens veurem obligat a fer una modificació del pla d'inversions, evidentment si consideren convenient i necessari destinar més diners a polítiques socials i retallar alguna partida de les obres es farà

També puc anunciar que en el proper ple ordinari ja es porta una modificació de crèdit del voltant de 100.000 euros per ajudar al petit comerç de sta. Cristina.

Sra. PUJOL:

Creu que prioritat ha de ser polítiques socials

Aquestes obres que hi ha al pla d'inversions son grans i serà molt difícil que l'execucio de les mateixes recaigui sobre empreses del municipi.

Jo parlava de reactivar el poc teixit productiu i l'economia local.

Aquestes obres estan bé però ens referien a petites obres amb autònoms, petites empreses que queden fora d'aquest pla d'inversions.

Sr. QUINTANA:

En el ple ordinari ja portem uns ajuts per 100.000 euros i si en els pròxims mesos s'ha de fer més coses evidentment ho farem i estarem al costat del poble.

Secretari

Rectifica i comenta que el Sr. Quintana i la Sra. Pujol tenen raó en el sentit que si es vol destinar un 20% a polítiques socials caldrà descomptar-ho del 1,5 milions previstos al pla d'inversions.

Sra. FUENTES:

S'han de veure quines polítiques farà la Generalitat i l'Estat abans de que nosaltres fem res.

Sra. PUJOL:

Lamentem que no fem una reserva del 20% d'aquest 1,5 milions d'euros, nosaltres ens abstindré.

Certament les partides de l'ordinari s'hauran de modificar amb això ens hi trobarem.

Sra. POYATOS:

jo també crec que hem de prioritzar les ajudes i les polítiques socials podríem tenir disponible aquest romanent que anteriorment no teníem i crec que ens hem de preveure perquè això anirà amb una greu crisi quan tot això acabi i crec les necessitats del ciutadans/nes de santa cristina és que el seu consistori el que faci és prevenir y si tenim aquest pressupost disponible el que ha de fer es revertir-lo en aquest pressupost ordinari.

La meua proposta seria fer aquesta destinació en polítiques socials, esta molt bé que es destini en obres, però com heu dit segurament no es podran fer i el que jo faria és prioritzar en aspectes socials que ara és el que ens demanen els ciutadans, que quan això acabi puguem donar una resposta rapida tenint els diners .

Vull preguntar al Sr. Quintana si ja ens han concedit el PUOSC.

Sr. QUINTANA:

Encara no ens han dit res del PUOSC, no sabem quina serà la subvenció que ens concediran.

Sra. POYATOS:

Esta acceptada la sol.licitud?

Sr. QUINTANA:



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Si es va entrar dins del termini per sol.licitar-la però encara no ens han contestat dient quin import ens concediran.

Sra. POYATOS:

Tinc entès que dins del pressupost d'ingressos no es pot incorporar una subvenció del PUOSC perquè no hi ha una resolució ferma.

Sr. QUINTANA:

Nomes per haver presentat la sol.licitud al PUOSC i que l'han acceptat ja ens han pre concedit un import de 90.000€ , l'import final va en funció d'una sèrie de varems.

Secretari

El pal d'inversions es una previsió, s'ha inclòs l'ajut del puosc doncs ja s'ha sol.licitat; altra cosa es alhora licitar les obres que si no tenim concedida / ferma la subvenció no es podran executar.

Sra. PUJOL:

L'obra del golf que son 365.000€, posa PUOSC es que es preveu que una part o la totalitat de la subvenció vagi destinada a finançar aquesta obra?

Sr. QUINTANA:

A la subvenció del PUOSC es va demanar per subvencionar el patronat soterrament del cablejat elèctric de la línia de telefònica i de l'esllavissada del golf (opció 1) , per que amb els varems de la subvenció eren les que podríem treure una puntuació mes alta.

Sra. PUJOL:

Hi ha persones que ens pregunten que aquesta obra com es que l'ACA no es fa càrrec de fer-la o d'assumir una part del cost.

Sra. FUENTES:

L'ACA no es fa càrrec perquè es un camí municipal el que s'ha esllavissat, per això l'assumim nosaltres.

Sra. PUJOL:

I el tram de la zona d'en Palahí, exactament el mateix?

Sra. FUENTES:

Si, exactament el mateix

Sr. VITO:

URGENCIA. De la simple lectura del contenido de los dos puntos que contienen el orden del día de este pleno extraordinario, se desprende que ambas cuestiones, no requieren ninguna urgencia para ser aprobadas y que podrían haberse llevados al pleno ordinario a celebrar el próximo día 28 de abril. Pues creo que lo que nos debe preocupar y ocupar, son los efectos demoledores que el Covid-19, está produciendo en la salud y en la vida de los españoles y en nuestra economía.

De la propuesta del plan de inversión:

Como todos sabemos nos encontramos ante una situación excepcional y de graves consecuencias para la vida, la salud de las personas y para la economía, ocasionada por los



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

efectos de la pandemia del coronavirus que a día de hoy han producido la muerte de personas y contagiado a personas y ha hundido la actividad económica de nuestro país, ante tan grave situación, esta propuesta para aprobar el plan de inversiones para el ejercicio del 2020, debería posponerse hasta conocer los verdaderos efectos económicos y sociales provocados por el Covid-19 y utilizar el superávit para hacer frente a situaciones de extrema necesidad en materia social y económica y evitar las partidas y gastos que no sean imprescindibles ejecutar este año. Sería necesario y de gran interés, conocer que partidas o gastos se podrían suprimir o disminuir del presupuesto del 2020 para atender a los graves problemas económicos y sociales ocasionados por esta crisis a los vecinos de S. Cristina.

Sra. FUENTES:

Aquest ple l'hem celebrat per aprovar les propostes i poder escorçar els terminis d'exposició pública dels expedients i per la seva aprovació. Un cop s'aixequi aquest estat d'alarma nosaltres estarem a fer tot tipus de modificacions que es creguin convenientes. Des de l'Ajuntament ja s'està treballant en els plecs per que un cop s'aixequin els estats d'alarma puguem licitar les obres, sobretot les que tenen més perill com són les de les esllavissades. Pel que fa a les partides que modificarem en el ple ordinari d'aquest mes, modificarem el pressupost ordinari, farem tot el possible perquè la gent del nostre municipi no pateixi.

Sr. QUINTANA:

Jo que és molt important que per pal·liar els efectes del covid-19 generem feina a la gent que s'ha quedat a l'atur o a empreses que han declarat Ertos, i la millor manera potser començar aquestes obres, que generaran llocs de treball i el que interessa és que vagi rodant l'economia.

Sr. VITO:

Me parece muy bien lo que acabas de decir es importante que la actividad económica empiece a funcionar y que se creen puestos de trabajo, significa crear riqueza y llevar dinero a las familias. Yo creo que tendríamos que a ver esperado a saber lo que los efectos de esta crisis afectaran a los ciudadanos de santa cristina, para saber que partidos habrá que suprimir o disminuir, ya que muchas familias quedaran en una situación de vulnerabilidad y a estos vecinos no podremos dejarlos en la estacada, es difícil el equilibrio entre la economía y las ayudas sociales.

Tot seguit, sense més intervencions es sotmet a votació la proposta, que resulta aprovada amb el següent resultat:

**Vots a favor: 9** de les senyores Fuentes, Fonoll, Buxó i Gorina i dels senyors Xifra i Segarra del Grup d'ERC, dels senyors Leria i Aviño i de la senyora Martí del Grup de Junts per Catalunya.

**Vots en contra: 2** de la Sra. Poyatos del Grup Per Santa Cristina d'Aro-PSC i del senyor Vito del Grup de Ciutadans de Santa Cristina-partido de la ciudanía.

**Abstencions: 2** de la senyora Pujol i del senyor Figueras del Grup de Guanyarem.

### **2.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANTA CRISTINA D'ARO NÚMERO 43, ÀMBIT PMU.5-ACCÉS GOLF.- Aprovació provisional**

Vista la proposta de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal assenyalada amb el núm. 43, redactada per PAU-CD, SLP, que va ser aprovada inicialment per acord de Ple en la sessió



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

ordinària de data 27 de febrer de 2017, i que té per objecte la planificació de la nova ordenació del sector PMU.5 - Accés Golf per tal d'excloure la finca cadastral núm. 9490901DG9299S0001OQ del PMU, en compliment de la resolució judicial de 4 d'abril de 2013 de la *Sala Contenciosa Administrativa* - Secció Tercera del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sentència núm. 247, confirmada pel Tribunal Suprem en data 28 d'abril de 2015. Es proposa la ordenació de la totalitat de l'àmbit de l'anterior PMU-5 constituint un nou Polígon d'Actuació de sòl urbà no consolidat PA.14 – Accés Golf, que defineix alineacions i rasants, ordena les condicions d'ús i edificació de les finques resultants, i en concreta les condicions de gestió. Part dels terrenys inicialment inclosos en el PMU.5 queden com a sòl urbà consolidat fora del nou polígon, entre els quals hi ha la totalitat de la finca cadastral 9490901DG9299S0001OQ, i part de la finca cadastral 9389436DG9298N00001AX.

Vist el conveni urbanístic que incorpora aquesta proposta de modificació, signat en data de 20 de juny de 2018, subscrit entre el senyor Joaquim Esteve Formatger i la senyora Margarita Cots Rovira, propietaris de la finca amb referència cadastral núm. 9389436DG9298N0001AX, i l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, en el que es pacten les condicions de la cessió gratuïta dels terrenys destinats a espais lliures i protecció hidrogràfica situats fora de l'àmbit del nou PA.14, i es fa constar la propietat pública del tram de vial que resta fora del polígon i dona façana a la seva finca

Atès que aquest conveni modifica, de manera no substancial, el que va ser signat per les mateixes parts amb data del 6 de febrer de 2017, en el sentit que, atenent les al·legacions presentades durant el termini d'exposició pública de l'expedient, s'esmena per tal de modificar el repartiment dels costos de les obres d'urbanització del vial inclòs en sòl urbà proporcional a l'aprofitament de cadascun dels propietaris afectats (30,52% i 69,48%)

Vist que l'acord d'aprovació inicial, juntament amb l'esmentat conveni signat el dia 6 de febrer de 2017, van ser sotmesos a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant publicació del corresponent edicte al DOGC núm. 7339 de 29/03/17, al BOP núm. 62 de 29/03/17, al diari El Punt de 23/03/17, al Diari de Girona de 22/03/17, al tauler d'anuncis i a l'e-Tauler municipals, i garantint també l'accés telemàtic al seu contingut a través de la web municipal des del dia 22/03/17

Atès que durant el tràmit d'informació pública s'han rebut les següents al·legacions:

- Hotel Golf Costa Brava SA, representat per Marta Massaguer Llabrés (RE núm. 1320 de 6/03/17).
- EUC Golf Costa Brava, representada per Xavier Sureda Massaguer (RE núm. 2392 de 20/04/17).
- Hotel Golf Costa Brava SA, representada per Xavier Sureda Massaguer (RE núm. 2394 de 20/04/17).

Vistos els informes favorables emesos per l'Agència Catalana de l'Aigua (RE núm. 3753 de 15/06/18), per l'Oficina Tècnica d'Avaluació Ambiental (RE núm. 2219 de 13/04/17), per la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat (RE núm. 3498 de 6/06/18) i per la Direcció General de Comerç (RE núm. 3293 de 25/05/17)

Vist l'informe emès per l'assessor jurídic municipal, de data 3/05/19, respecte les al·legacions presentades:

“...  
VI.-

*El primer escrit d'al·legacions formulat per HOTEL GOLF COSTA BRAVA,SA, té registre d'entrada municipal número 1320, de 6 de març de 2017, i en ell es sol·licita la ineficàcia d'aquell conveni urbanístic i la resolució de les al·legacions presentades.*

*a) En la primera al·legació s'efectua una breu exposició del procediment judicial en que es va impugnar el POUM, que s'ajusta als antecedents esmentats en aquest informe.*



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

b) En la segona al·legació s'indica que HOTEL GOLF COSTA BRAVA SA, i STA. CRISTINA DEVELOPMENT sempre han estat dins la Urb. GOLF i mai a l'Accés al Golf, havent demanat reiteradament que no es presentes res sense previ acord de tots els veïns, que es fa un conveni que res te a veure amb la resolució judicial, i en el que posen la finca del Sr. Formatger com si estès al carrer Cavall Bernat de la Urb. Golf quan mai ha estat així.

Val a dir en primer lloc que l'al·legant no està legitimada per defensar els interessos de Sta. Cristina de Development, pel que si aquesta entitat considera que el vigent POUM (incloent les seves finques en el PMU5), o la modificació que ara s'està tramitant (mantenint les seves finques en el PA14), li causa algun perjudici, és l'esmentada entitat qui ho ha d'al·legar exercitant les accions que tingui per oportú en defensa dels seus interessos.

Com s'ha dit en l'anterior apartat III, el POUM, en la seva funció revisora del planejament anterior, va delimitar un nou PMU-5 on s'ubicava una finca de HOTEL GOLF COSTA BRAVA i diverses finques de Sta. Cristina Development; aquesta delimitació tant sols ha estat anul·lada jurisdiccionalment en el sentit d'haver d'excloure la finca de HOTEL GOLF COSTA BRAVA, amb l'obligació de l'administració de conferir-li la condició de sòl urbà consolidat. Però ni s'ha anul·lat tota la delimitació de l'àmbit ni s'ha condemnat a tornar a incloure aquestes finques en la urbanització Golf Costa Brava. No acredita l'al·legant que la nova regulació urbanística que se li confereix a la seva finca incorri en arbitrarietat, o sigui irracional o contrària a Llei.

Altrament, l'art. 8 del DL 1/10 garanteix els drets d'iniciativa, informació i participació de la ciutadania en els procediments urbanístics de planejament i gestió, drets que en cap cas es poden veure limitats per la petició de HOTEL GOLF COSTA BRAVA de que no es pugui presentar res sense el previ acord de tots els veïns.

c) En la tercera al·legació s'afirma que mai han estat reunits amb els propietaris de la zona cívica comercial, que en les NNSS anteriors al vigent POUM estableix que aquesta zona s'haurà de redactar un Pla Especial de Reforma Interior, mai treure-la de la Urbanització Golf i que el POUM estableix que es mantindran els habitatges existents.

En res afecta l'anterior regulació que efectuaven les NNSS, doncs aquestes han estat substituïdes pel vigent POUM, nova normativa quina anul·lació (en el que fa al tema que aquí ens ocupa) es limita a l'obligació d'excloure del nou àmbit la finca de l'al·legant.

La Sentència que s'executa no ha anul·lat la delimitació del PMU 5 "Accés Golf", havent-se limitat a acordar que se n'exclouï la finca propietat de HOTEL GOLF COSTA BRAVA. En cap moment condemna aquesta resolució judicial a que es mantingui la delimitació ni la regulació continguda en les anteriors Normes Subsidiàries de Planejament, ni que s'inclouï novament la finca de l'al·legant en la urbanització golf.

La al·legada falta de reunions entre propietaris en res afecta a la correcció de la modificació puntual tramitada.

d) En la quarta al·legació s'indica que des d'un inici volien fer creure que era Qualitas Social Resort qui promovia el pla com si fos propietari, quan qui era propietari era Sta. Cristina Development. Que Santa Cristina Development segueix exercint a la nostra urbanització amb l'agreuïant de que l'Ajuntament va rebre com a garantia de la promotora una sèrie de parcel·les mitjançant escriptura de notari. Que els tres habitatges de Sta. Cristina Development, una d'elles ocupada des de fa anys, està dins la Urbanització Gol a l'igual que els terrenys col·lindants.

En el document de modificació puntual de data gener de 2017, consta el plànol titulat "Estructura de la Propietat", en el que figuren set finques, una a nom del Sr. Esteva, una altra a nom de HOTEL GOLF COSTA BRAVA, una altra a nom de l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, i la resta a nom de Santa Cristina Development, SA, sense que en l'al·legació presentada s'acrediti cap error en la delimitació de les propietats.

Es desconeix a quina urbanització fa referència quan parla de "la nostra urbanització", doncs la finca de l'al·legant s'exclou de l'àmbit en la present modificació puntual de planejament; cas



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

*de referir-se a la urbanització golf, en res afecta a aquesta modificació que Sta. Cristina Development pugui tenir finques a la urbanització golf i al PA14.*

*El mateix s'ha de dir respecte dels habitatges que pugui tenir Sta Cristina Development; si n'hi ha dins la urbanització golf es regularan per la normativa d'aquest, i si n'hi ha dins l'àmbit del PA14 es regularan per la seva normativa.*

*e) En la cinquena al·legació s'afirma que la finca 9389436DG9298N0001AX, els seus llandars no coincideixen amb la realitat dels últims cinquanta anys. Que el PMU5 diu que s'haurà d'incorporar dins la seva ordenació els habitatges existents, i que els habitatges son la casa del Sr. Formatger, els habitatges de Hotel Golf Costa Brava i cases de Santa Cristina d'Aro.*

*Segons resulta de la documentació, la identificació de les finques s'ha efectuat a través de les dades que consten en el cadastre que, segons estableix l'art. 3.3 del RDL 1/04, de 5 de març, que aprova la Llei del Cadastre Immobiliari, gaudeixen de presumpció de veracitat. Estableix textualment aquest precepte:*

*“Salvo prueba en contrario y sin perjuicio del Registro de la Propiedad, cuyos pronunciamientos jurídicos prevalecerán, los datos contenidos en el Catastro Inmobiliario se presumen ciertos.”*

*Cap indici probatori ha aportat l'al·legant acreditatiu de la incorrecció que al·lega.*

*La finca de l'al·legant ha quedat exclosa de l'àmbit, per així haver-ho sol·licitat judicialment, de l'àmbit del PMU5, pel que no l'afecta la seva normativa ni la del nou PA14 que el substitueix.*

*f) En la sisena al·legació s'indica que no creu convenient que el conveni que es pugui fer amb un veí tingui que constar el contingut d'aquella resolució judicial.*

*En res afecta aquesta al·legació a la correcció del conveni ni de la modificació puntual del POUM.*

*g) En la setena al·legació s'indica que l'Ajuntament s'hauria de quedar com a garantia les finques de Sta. Cristina Development perquè no fora el poble el que finalment hagi de pagar la recepció de a urbanització.*

*L'afecció real de les finques al compliment dels deures urbanístics derivats de la seva inclusió en un polígon d'actuació, en aquest cas el PAU-14, està legalment regulat en els arts. 127 i 134 del Decret Legislatiu 1/10, i art. 19 del RD 1093/97, de 4 de juliol, normativa a la que haurà de subjectar-se el corresponent projecte de reparcel·lació, sense que hi hagi cap normativa que permeti a l'Ajuntament quedar-se les finques com a garantia.*

*h) En la vuitena al·legació es manifesta no estar d'acord amb una única zona comercial clau 10 en el PAU 14 quan, com s'ha dit, hi ha habitatges des de fa cinquanta anys, habitatges que ja estaven recollits en les anteriors NNSS i el PMU5 els recollia.*

*No acredita l'al·legant que l'atribució d'usos en el PAU14 sigui arbitrari, irracional o contrari a llei.*

*En tot cas, recordar que la finca de l'al·legant està exclosa del PAU14, pel que cap perjudici se li causa en la regulació d'usos del mateix. En tot cas, de ser interès dels propietaris inclosos en l'àmbit el manteniment de les antigues edificacions que puguin existir, o si consideren que el canvi d'ús els causa algun perjudici, son aquests propietaris inclosos en l'àmbit els legítims per exercitar les accions que pertoquin en defensa dels seus drets.*

*i) En la novena al·legació s'oposa a l'obligació d'executar la vialitat i a la modificació de la vialitat existent*

*De la documentació obrant en l'expedient administratiu queda acreditat que la finca de l'al·legant, te la condició de sòl urbà consolidat, però no reuneix els requisits que estableix l'art. 29 DL 1/10 per tenir la condició de solar; concretament en el document de la modificació puntual s'indica que:*

*- No està urbanitzat doncs no disposa dels serveis urbanístics bàsics assenyalats per l'art. 27.1 DL 1/10*

*- No te assenyalat alineacions i rasants*

*- No és susceptible de llicència immediata al no tenir la condició de solar*



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

*- No es pot edificar en tant ha de regularitzar alineacions i completar la xarxa viària. Pels terrenys en aquesta situació fàctica, estableix l'art. 42.2 DL 1/10 l'obligació dels propietaris o propietàries de sòl urbà consolidat d'acabar o completar a llur càrrec la urbanització necessària perquè els terrenys assoleixin la condició de solar. Pel que fa a la modificació de la vialitat, de la documentació obrant en l'expedient, qui subscriu no percep cap modificació, si bé en tot cas hauria de ser objecte d'informe tècnic.*

*VII.- El segon escrit d'al·legacions formulat per HOTEL GOLF COSTA BRAVA SA, te registre d'entrada municipal número 2392, de 20 d'abril de 2017.*

*En aquest al·legació es sol·licita:*

*a) Que es declari que les finques incloses en aquest pla formen part del pla parcial de la Urbanització Golf i, per tant, s'abandoni el pla especial recorregut perquè unes mateixes finques no poden formar part de dos plans parcials al mateix temps*

*Ja se n'ha fet menció en l'anterior apartat III.*

*El vigent POUM delimita el Pla de Millora Urbana 5 "Accés Golf", regulat en l'art. 192 de les normes*

*L'al·legant va interposar recurs jurisdiccional en el que, entre d'altres pretensions, sol·licitava l'eliminació de l'art. 192, és a dir, l'eliminació del PMU-5.*

*La Sentència dictada en aquell procediment judicial estima parcialment la demanda, doncs acorda la correcció de l'art. 192 de les normes, si bé amb l'obligació d'excloure del sector la finca de la recurrent.*

*En definitiva, la delimitació de l'àmbit (amb l'exclusió òbviament de la finca de la recurrent) és ja cosa jutjada entre les parts, sense que en l'escrit d'al·legacions s'hagi aportat cap indici d'haver-se incorregut en error urbanístic en la seva delimitació.*

*Així doncs, els terrenys inclosos en el PAU14, que resulta de l'execució d'aquella resolució judicial al excloure la finca de la recurrent del PMU5, no formen part de la urbanització del golf, com ja no en formaven en el POUM aprovat l'any 2007.*

*b) Que es requereixi a Santa Cristina Development a acabar les mancances de la urbanització, establint-se les càrregues necessàries i se li faci asfaltar i enllumenar el camí d'accés.*

*Els requeriments que es sol·liciten en aquesta al·legació no fan referència a la present modificació puntual del POUM. Es refereixen a un altre àmbit urbanístic del municipi, degudament delimitat en el POUM, i que no consta que fos objecte d'aquell procediment recurs ordinari 286/08, i al que òbviament no afecta la present modificació puntual.*

*Així mateix, i com ja hem dit, l'exclusió de la finca de l'al·legant de l'àmbit ha estat declarada judicialment, declaració que es fonamenta en la condició de sòl urbà consolidat d'aquesta finca, essent que l'art. 42.2 DL 1/10 l'obligació dels propietaris o propietàries de sòl urbà consolidat d'acabar o completar a llur càrrec la urbanització necessària perquè els terrenys assoleixin la condició de solar.*

*VIII.- El tercer escrit d'al·legacions formulat per HOTEL GOLF COSTA BRAVA SA, te registre d'entrada municipal número 2394, de 20 d'abril de 2017, i es sol·licita:*

*a) Respecte de la finca propietat de HOTEL GOLF COSTA BRAVA SA, que es declari que pot tenir tant usos comercials com d'habitatge individual, que es fixi un nivell d'edificabilitat i ocupació d'acord amb la que te en la realitat i des de la seva construcció sota llicència municipal, que es declari que l'edificabilitat i ocupació estigui d'acord amb la normativa de planejament, que es declari que la finca està dins el pla parcial de la Urbanització Golf.*

*El que pretén l'al·legant és que la situació urbanística retorni a la mateixa situació que existia abans de l'aprovació del POUM de l'any 2007, i ho fonamenta en el fet que, al seu parer, la Sentència dictada pel TSJ de Catalunya decreta que la seva finca ha de quedar inclosa dins el pla parcial Golf Costa Brava de l'any 1972.*

*Ja se n'ha fet menció anteriorment.*



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

*El cert és que l'al·legant, en el recurs jurisdiccional, va pretendre que el TSJ de Catalunya anul·lés i deixés sense efecte el PMU-5 del vigent POUM, però aquesta pretensió no va ésser estimada judicialment.*

*No tant sols el TSJ de Catalunya no va estimar la pretensió anul·latòria del PMU-5, sinó que tampoc va estimar la sol·licitud de que la finca mantingui la qualificació establerta per l'anterior planejament.*

*La resolució judicial l'únic que estima és la pretensió de que s'exclouï la finca del PMU-5, i que l'Administració demandada fixi la qualificació que procedeixi de conformitat amb el que estableix la normativa urbanística.*

*En execució d'aquesta Sentència l'Ajuntament tramita la present modificació puntual, sense que l'al·legant hagi acreditat cap incorrecció urbanística ni en la determinació de la qualificació de la finca ni en els paràmetres que se li estableixin.*

*No obstant, i per tal d'evitar posteriors dificultats d'execució del planejament derivats de situacions de volum disconforme, de considerar-ho convenient la Corporació Municipal, es podria estimar l'al·legació de que la normativa mantingui l'edificabilitat i ocupació existent en la finca de l'al·legant.*

*b) Que es mantingui el camí d'accés actual i que no se li imposi cap càrrega sobre els vials, que s'instrumentalitzï sobre les finques propietat de Santa Cristina Development les afectacions pertinents per tal de que responguin d'acabar les mancances d'asfaltat i enllumenat del vial, així com la resta de mancances de la Urb. Golf.*

*Qui subscriu no percep de la documentació cap canvi en el traçat del camí d'accés; en tot cas hauria de ser objecte d'informe tècnic*

*En el document de la modificació puntual queda acreditat que la finca de l'al·legant no te la condició de solar perquè no reuneix els requisits que estableix l'art. 29 DL 1/10, establint l'art. 42.2 DL 1/10 l'obligació dels propietaris o propietàries de sòl urbà consolidat d'acabar o completar a llur càrrec la urbanització necessària perquè els terrenys assoleixin la condició de solar.*

*Pel que fa a la Urb. Golf, aquest àmbit no forma part de la present modificació puntual ni per tant d'aquest informe."*

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecta municipal, de data 24/05/19, que s'assumeix íntegrament i que, entre d'altres i respecte les al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública, indica:

"...

*S'adjunta informe jurídic emès pel lletrat al servei de l'àrea d'urbanisme de l'Ajuntament, respecte les al·legacions presentades, pel qual s'emet informe tècnic sobre els següents extrems:*

*- Punts V.i) i VII.b) respecte la modificació de la vialitat existent que pretesament ha modificat la proposta.*

*Actualment és un camí de sauló amb les roderes marcades, sense cap altra delimitació que determini els límits del vial. La proposta de modificació manté el traçat de la vialitat existent que afronta amb la finca de l'al·legant, tanmateix li dona una secció regular de 5,20 metres per garantir la circulació en dos sentits, o disposar d'espai suficient per aparcament. Els trams on el vial s'eixampla es troben inclosos en el sector PAU.14 – Accés Golf, pel que no afecten les determinacions del sòl urbà consolidat.*

*- Punt VII.a) s'estima l'al·legació, pel que s'hauria de revisar que l'edificació existent no queda en situació de volum disconforme, mantenint en la nova normativa de la clau comercial que li correspon l'edificabilitat i ocupació actuals.*

*Es comprova que l'edificació existent no quedi en situació de volum disconforme, pel que es modifica la regulació de la zona comercial específica que li correspon, amb una ordenació de volumetria específica que recull el volum principal existent, i modifica l'edificabilitat màxima*



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

*admesa que s'havia indicat en el document inicialment aprovat, segons es detalla en el quadre de l'apartat 5 d'aquest mateix informe....”*

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-** APROVAR PROVISIONALMENT la proposta de modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal assenyalada amb el número 43.

**SEGON.** TRAMETRE la documentació de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, per tal que es procedeixi a la seva aprovació definitiva i a la corresponent publicació al DOGC.

**TERCER.** NOTIFICAR el present acord als interessats a l'expedient.

### **Intervencions:**

Sra. FUENTES:

Portem aprovació provisional modificació. El tema ve des de any 2017 i ja s'han resolt les al.legacions.

Passo la paraula al regidor d'urbanisme que ho explicarà

Sr.XIFRA:

Bon dia, tal com ha llegit el secretari i l'alcaldesa en l'entrada del golf hi ha l'entrada a la bugaderia, aquest sector ja es va aprovar un pla parcial en el ple de febrer de 2017, hi ha 2 propietaris afectats, un hi estava totalment d'acord i va signar el conveni, l'altre va presentar les al.legacions algunes s'han pogut corregir i s'ha arribat a un acord, per tant , ambdues parts estan d'acord i el que fem és seguir la tramitació ordinària de la modificació de poum i ho portem a la seva aprovació

Sra. PUJOL:

Tal com vàrem fer votarem a favor, es un tema que fa anys que s'arrossega, es va tractar en la redacció del poum i ja es hora de posar-hi sol.lució.

Sra. POYATOS:

Si ambdues parts estan d'acord, dons que es pugui tramitar, votaré a favor.

Sr. VITO:

Yo he leído varias veces el escrito y he de decir que no me he enterado de nada, es muy técnico hay una serie de palabras que no entiendo y mira que me he esforzado por que llame a la arquitecta Mar me aclaró algo el tema, ahora me he acabado de aclarar algo más, no acabo de comprender cual es la problemática y que es lo que se intenta arreglar en este punto y como no he tenido oportunidad de informarme bien pues yo me abstendré.

Sr. XIFRA:

Li puc fer una mica d'aclariment al Sr. Vito amb paraules no tant tècniques que a vegades s'entén millor, aquest sector en el poum anterior es va treure del golf perquè no s'havia urbanitzat a partir d'aquí queda fora d'un sector que per poder-se edificar o fer qualsevol cosa s'ha de fer un pla especial per aquest sector, en aquest sector hi ha 2 propietaris i perquè es pugui portar a terme hi ha d'haver-hi unes sessions i el que volia un dels dos propietaris es que quedés com esta però que es pugues edificar si convenia alguna cosa més i d'aquí van venir



## AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

algunes de les al·legacions en el projecte, ara s'ha arribat a una entesa de que quan tu tens un sector que urbanitzes has de fer unes cessions i per poder edificar i portar a terme un futur projecte que pugui haver-hi en en aquell sector s'ha d'urbanitzar abans de poder donar-hi qualsevol llicència.

Sr. VITO:

Estos terrenos son urbanos consolidados o son de Servicios? Como queda la calificación de estos terrenos?

Sr. XIFRA:

Son terrenys urbans, hi ha una part que quedarà del municipi perquè lògicament en tot pla parcial hi ha una part que es cedeix a l'ajuntament i de la part restant hi haurà una part de les parcel·les que es podran edificar, sempre que s'hagin portat abans els serveis.

Sr. VITO:

Los terrenos que se cedent al ayuntamiento que finalidad se les va a dar?

Sr. XIFRA:

Podrà ser una parcel·la més que es podrà edificar i llavors l'ajuntament la podrà vendre i tenir liquiditat o es podrà destinar a fer una residència per la gent gra, no sabem, serà un terreny edificable que llavors es podrà decidir que es voldrà fer.

Sr. VITO:

Cuantos metros serian de cesion aproximadamente?

Sr. XIFRA:

Aproximadament sol ser un 10% però no sé exactament quants metres son.

Sr. VITO:

Gracias ahora me ha quedado un poco mas claro.

Sra. FUENTES:

Donem per acabat el ple dient que tenim 7 casos de covid-19 a la població i esperem que tots es trobin be.

Tot seguit, sense més intervencions es sotmet a votació la proposta, que resulta aprovada per UNANIMITAT.

I sense més assumptes s'aixeca la sessió essent les dotze hores i cinquanta sis minuts del dia setze d'abril de dos mil vint, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldesa

El secretari-interventor accidental,

Ma. Lourdes Fuentes i Faig

Xavier Ferrer i Vendrell