



ACTA (07/19) DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE, REALITZADA EL DIA VINT I QUATRE D'ABRIL DE DOS MIL DINOU.

ASSISTENTS:

PRESIDENT Sr. Xavier Sala i Congost

MEMBRES Sr. Josep Xifra i Deulofeu
Sra. Sílvia Fonoll Ribas
Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig
Sra. Sònia Pujol i Valls
Sr. Xavier Figueras Esteve
Sr. Narcís Palahí Garrido
Sr. Joan Alcalde Alonso
Sr. Josep Llensa i Rocosa
Sr. Jordi Aviño Rovira
Sr. Mario Aliu i Trenado
Sr. Julio Rico i Badosa
Sr. Sebastian Mateo Herrero *(s'incorpora en el punt 5è)*

Secretari, Miquel Coma i Tarrés

A Santa Cristina d'Aro, a les 20.30 hores del dia 24 d'abril de 2019, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària.

A continuació fa conèixer els afers inclosos en

L'ORDRE DEL DIA:

1.- ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS.- Lectura i Aprovació

- Ple Ordinari de data 27 de març de 2019
- Ple Extraordinari de data 1 d'abril de 2019

Sense que es produeixin intervencions, s'aproven per assentiment dels membres

2.- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.- Coneixement



Es dona compte, a l'efecte d'assabentament, dels Decrets dictats per l'Alcalde President, durant el següent període:

- Números en ordre correlatiu creixent del 56 al 117, del 7/03/2019 a l'1/04/2019.

Intervencions.

Sr. LLENSA:

Bastants números no son correlatius ja que no existeixen, per tant, falten decrets.

Sr. SALA

Es degut al nou programari de gestor d'expedients. Ho corregirem.

3.- SENTÈNCIES I INTERLOCUTÒRIES.- Coneixement

Es dona compte, a l'efecte de coneixement, de les sentències següents:

- 1) Recurs Contenciós Administratiu 91/2018 part recurrent: J. A. M. C.

Sentència 954/2019 de 26 de novembre dictada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Primera, en la que s'ESTIMA el recurs contenciós-administratiu interposat per la representació de J. A. M. C., contra la liquidació girada per l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, número 1920271064 i la providència d'apremi dictada com a conseqüència de la mateixa. Sense especial pronunciament respecte les costes.

El secretari exposa que hi ha hagut un error en el redactat de la sentència i que es transcriu correctament:

Sentència 954/2019 de 26 de novembre dictada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Primera, en la que s'ESTIMA el recurs d'apel·lació número 91/2018 interposat contra la sentència referenciada en el primer dels fonaments de la present, que revoca i en el seu lloc DESESTIMA el recurs contenciós administratiu interposat contra la liquidació girada per l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, número 1920271064 i la providència d'apremi dictada com a conseqüència de la mateixa. Sense especial pronunciament respecte les costes.

- 2) Recurs 116/2018, part recurrent: Banco Popular Español.

Sentència 64/2019 de 20 de març de 2019 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Girona, en el que es DESESTIMA la demanda presentada per la representació del Banco Popular SA, contra l'acord pres per l'Ajuntament de Santa Cristian d'Aro, en data 5 de febrer de 2018, (de inadmissió de sol·licitud de revisió d'actes nuls de ple dret), que es confirma per ser ajustat a dret. S'imposen les costes a la part demandant de conformitat amb el que disposa l'article 139 de la LJCA.



Intervencions:

Sr. LLENSA:

A la 1a. sentència s'estima el recurs de J. A., sense pronunciament respecte les costes.

A la 2a. sentències es desestima la demanda presentada pel Banc Popular contra l'acord pres per l'Ajuntament en data 5/02/2018 i s'imposen les costes a la part demandant.

4.- PROPOSTA D'ACORD DE DECLARACIÓ DE LESIVITAT. (Expedient E127.1 0001-2019).

Vist l'expedient instruït per a la declaració de lesivitat dels acords de les Juntes de Govern Local de data 26 de juliol de 2016 i 23 d'octubre de 2017 pel qual s'estimaven les al·legacions de la Sra. Eva Maria Ferrero Valbuena, en representació de la SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A (SAREB), i es deixava sense efectes sense més tràmit l'expedient de derivació de deutes en concepte d'Impost sobre Béns Immobles (IBI) dels exercicis 2010-2015 de la mercantil GRINTER WORLD IMMOBILIARIA S.L.(expedient 20110274), resultant els següents:

ANTECEDENTS

Per acords de les Juntes de Govern Local de data 26-7-2016 i 23-10-2017 pel qual s'estimaven les al·legacions de la Sra. Eva Maria Ferrero Valbuena, en representació de la SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A (SAREB), i es deixava sense efectes sense més tràmit l'expedient de derivació de deutes en concepte d'Impost sobre Béns Immobles (IBI) dels exercicis 2010-2015 de la mercantil GRINTER WORLD IMMOBILIARIA S.L.(expedient 20110274).

Per Decret de l'Alcaldia de data 19 de febrer de 2019 s'inicia procediment de declaració de lesivitat, notificat a la SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A (SAREB) en data 6 de març de 2019.

En data 11-03-2019 s'emet informe per part de la Tresoreria municipal, notificat a la SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A (SAREB) en data 15-03-2019 en tràmit d'audiència i que en data 30-3-2019 han presentat al·legacions. En aquest escrit la interessada manifesta que segons la seva normativa reguladora no es permès derivar-li cap responsabilitat tributària, que l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro ja li va estimar aqueta petició en dues resolucions, i que se l'informi de les actuacions interruptives de la prescripció.

En relació a les dues primeres al·legacions cal dir que justament del que es tracta en el present expedient és deixar sense efecte aquelles dues resolucions mitjançant el present procediment de declaració de lesivitat, degut a la possibilitat de l'exigència de responsabilitat tributària segons la forma de transmissió operada a favor de la interessada, tal i com reconeix la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Castilla y León, Secció 2ª, amb seu a Burgos, de 4 de maig de 2018. Pel que fa a la prescripció, aquesta ha estat degudament interrompuda amb l'obligat principal d'acord amb el que disposen els articles 66 i següents LGT, estant l'expedient a disposició dels interessats, sense perjudici de destacar les següents actuacions interruptives:



Dates	Observació
07/02/2011	Notificació providència IBI 2010 mitjançant publicació al BOP (desconeguts en el domicili de Barcelona)
21/11/2011	Notificació providència IBI 2011 mitjançant publicació al BOP (desconeguts en el domicili assenyalat)
05/02/2013	Notificació providència IBI 2012 mitjançant publicació al BOP (desconeguts en el domicili assenyalat)
20/06/2013	Notificació diligència d'embargament de la finca registral 4.241 pels conceptes pendents de pagament (IBI 2010 a 2012 i quotes de conservació de la urbanització Rosamar 2010 i 2011), mitjançant publicació al BOP (desconeguts en el domicili assenyalat)
05/12/2013	Notificació providència IBI 2013 mitjançant publicació al BOP (desconeguts en el domicili assenyalat)
05/05/2015	Notificació providència IBI 2014 mitjançant publicació al BOP (desconeguts en el domicili assenyalat)
24/06/2015	Notificació diligència d'ampliació d'embargament de la finca registral 4.241 pels nous conceptes acumulats (IBI 2013 i 2014 i quotes Rosamar 2012 i 2013), mitjançant publicació al BOP (refusada en la nova adreça de Rubí trobada a través del registre mercantil)
24/06/2015	Notificació valoració de la finca embargada, mitjançant publicació al BOP (refusada en la nova adreça de Rubí trobada a través del registre mercantil)

Per tot l'exposat procedeix la desestimació de l'escrit d'al·legacions.

FONAMENTS DE DRET

L'esmentat acord, d'acord amb els informes de Tresoreria i Secretaria, es produeix en infracció jurídica d'acord amb la doctrina judicial produïda amb posterioritat a la seva adopció, atès que el fonament de la resolució va ser que l'article 36.4 de la Llei 9/2012, estableix que:

a) La transmisión de activos no constituirá un supuesto de sucesión o extensión de responsabilidad tributaria ni de Seguridad Social, salvo lo dispuesto en el artículo 44 del Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/1995, de 24 de marzo.

b) La sociedad de gestión de activos no será responsable, en el caso de que se produzca la transmisión, de las obligaciones tributarias devengadas con anterioridad a dicha transmisión derivadas de la titularidad, explotación o gestión de los mismos por la entidad transmitente.

I del mateix sentit és la posterior Llei 11/2015.

Les noves interpretacions judicials sobre l'aplicació de l'esmentat precepte en relació a la possibilitat de derivar deutes tributaris, per exemple la sentència 70/2017 de sis de juny del JCA d'Àvila, declaren que pertoca la declaració de responsabilitat subsidiària per afecció de béns per al pagament de l'IBI en els supòsits en què la SAREB accedeix a la propietat d'un bé immoble afecte en execució d'un dret de crèdit, sense que li resulti aplicable l'exclusió de responsabilitat per deutes tributaris en aquests supòsits, ja que segons aquesta sentència resulta evident que el legislador ha vinculat aquest règim de transmissió d'actius als supòsits de resolució que regula el capítol IV de la norma de referència, ja que no hem d'oblidar que l'article 3 del Codi Civil estableix que "*les normes s'interpretaran segons el sentit propi de les seves paraules, en relació amb el context, els antecedents històrics i legislatius, i la realitat social del temps en què han de ser aplicades, atenent fonamentalment a l'esperit i finalitat d'aquelles*".



Per tant, l'adquisició de béns en un procediment executiu judicial de caràcter ordinari en execució hipotecària d'un dret de crèdit transmès a la SAREB resta subjecte com adjudicatari a les obligacions tributàries de tot ordre derivades de la transmissió al seu favor de la propietat dels immobles, aliè completament al règim d'exempció de responsabilitat tributària seguit en el seu dia per a la transmissió dels actius crediticis al seu favor.

D'aquesta manera, la SAREB com qualsevol altre propietari del ple domini amb caràcter ordinari dels immobles adjudicats a favor seu, ha de fer front a les obligacions tributàries garantides per l'afecció de béns respecte de l'IBI d'aquests immobles no cobrades dins el procediment de constrenyiment seguit contra el deutor principal, anterior titular dominical, corresponent als exercicis anteriors a la transmissió al seu favor de domini de les finques, i això és el que estableix la Sentència 70/2017 del Jutjat.

Posteriorment la recent sentència del Tribunal Superior de Justícia de Castella i Lleó, Secció 2^a, amb seu a Burgos, de 4 de maig de 2018 en resoldre un supòsit de derivació de responsabilitat per afecció de béns per al pagament de l'IBI contra la SAREB en un cas d'adquisició d'un bé immoble en un procediment d'execució hipotecària, en executar el dret de crèdit transmès per una entitat financera en el marc d'aplicació del que disposa la Llei 11/2015 (igual que en el cas aquí analitzat).

El Tribunal Superior de Justícia admet les al·legacions de l'Administració i afirma que:

1.- La conclusión ineludible a la que se llega es que la transmisión a que se refiere el artículo 29 de esta Ley 11/2015 es la transmisión de activos de alguna de las entidades recogidas en el artículo 1 de la misma Ley y siempre dentro del objeto de regular los procesos de actuación temprana y resolución de entidades de crédito y empresas de servicios de inversión establecidas en España.

Por tanto, la transmisión del activo realmente operado a favor de la aquí recurrente es la transmisión de los préstamos garantizados con hipoteca. En ningún caso se transmite a esta recurrente ningún inmueble sobre el que pese alguna carga relativa a importes de IBI pagados, por alguna de las entidades recogidas en el artículo 1 de esta Ley 11/2015.

Por otra parte, la carga tributaria, el IBI, viene derivada de la titularidad del bien inmueble sobre el que radica la garantía del pago del impuesto, y en ningún caso el inmueble ha sido titularidad de alguna de las entidades a que se refiere el artículo 1, y tampoco el tributo es consecuencia de la explotación o gestión del activo transmitido por estas entidades, que no es el inmueble, sino el préstamo con garantía hipotecaria.

*La conclusión a la que procede llegar es que **en ningún caso son aplicables las letras d) y e) del número 4 del artículo 29.***

*Por tanto, en principio esta recurrente queda obligada al pago del impuesto, sin perjuicio del alcance de este pago, **al haber adquirido el bien inmueble que servía de garantía hipotecaria, pero que no era ningún activo de entidades de crédito y empresas de servicios de inversión establecidas en España que estuviera incurso en algún proceso de actuación temprana y resolución.** (...)*

2.- (...) *La existencia de la deuda tributaria derivada del inmueble supone una obligación de naturaleza real, al quedar afectos los bienes al pago del impuesto, debiendo ser advertida la parte compradora en relación a la existencia de tal deuda en el momento de la adquisición del bien, reconociéndose en el artículo 60 de la Ley reguladora de las haciendas locales su naturaleza: “El Impuesto sobre Bienes Inmuebles es un tributo directo de carácter real que grava el valor de los bienes inmuebles en los términos establecidos en esta ley”.*

El adquirente de los bienes responde del IBI, conforme a los términos de la Ley 58/2003, lo que implica que le es aplicable lo recogido en la misma Ley. Sin embargo, no puede considerarse que le afecte las posibles anotaciones que en el Registro de la Propiedad se hayan realizado de las deudas que por IBI adeuda el anterior titular del bien, y ello porque es preciso haber declarado la insolvencia del mismo y, si se encontrasen vigentes estas anotaciones en el Registro de la Propiedad al momento de serle adjudicado el bien, al momento de adquirirlo, lógicamente no procedería declarar la insolvencia, sino que lo que procedería es perseguir estos bienes que, al constar la anotación correspondiente, garantizarían el pago del impuesto. Por tanto, la garantía del pago del impuesto por el nuevo titular del bien viene establecida en el



artículo 64.1 del Real Decreto legislativo 2/2004, con la extensión que se recoge en la Ley 58/2003.

La consecuencia de ello es que sin duda no procede considerar la fundamentación recogida en la sentencia apelada para determinar el alcance de la obligación del pago del impuesto por el nuevo titular del bien, por cuanto que **su obligación no viene derivada de la transmisión del activo al SAREB, nuevo titular del bien pero cuyo activo al que se refiere la Ley 11/2015 no es el bien inmueble adjudicado sino el derecho de crédito.** Por ello, la obligación del pago del IBI en ningún caso puede considerarse que termine respecto de las deudas por falta de pago de este impuesto anteriores al año 2013, en cuanto a que la transmisión de activos fuese de esa época. La obligación del pago del impuesto del IBI que se ha generado en los inmuebles adquiridos por la adjudicación llevada a cabo en el procedimiento de ejecución hipotecaria se extiende hasta el momento en que se haya cumplido el plazo de prescripción para poder exigir por parte de la Administración su pago, puesto que, conforme al artículo 59 de la Ley 58/2003, las deudas tributarias se extinguen por prescripción, recogiendo el artículo 66 los plazos de **prescripción**, que son los cuatro años, comenzando a contar este plazo de prescripción, según el artículo siguiente, desde el día siguiente a aquel en que finalice el plazo reglamentario para presentar la correspondiente declaración o autoliquidación, **salvo que nos encontremos ante tributos de cobro periódico por recibo**, en cuyo caso, dado que no es necesario la presentación de declaración o autoliquidación, **el plazo de prescripción comenzará el día de devengo del tributo** (artículo 67.1, párrafo tercero); pero, teniendo en cuenta que nos encontramos ante un supuesto de derivación de responsabilidad, debemos tener en cuenta lo recogido en el número 2 del artículo 67 de esta Ley 58/2003 (**Tratándose de responsables subsidiarios, el plazo de prescripción comenzará a computarse desde la notificación de la última actuación recaudatoria practicada al deudor principal o a cualquiera de los responsables solidarios.**)

Així doncs, el Tribunal Superior de Justícia de Castella i Lleó acull les principals tesis plantejades per la Diputació Provincial de Segòvia de manera que declara la responsabilitat subsidiària de la SAREB, per afecció de béns per al pagament de l'IBI pendent, respecte d'un immoble adjudicat en el si d'un procediment d'execució d'un dret de crèdit hipotecari transferit a aquesta entitat en aplicació de la Llei 11/2015, de 18 de juny.

L'article 218 de la Llei 58/2003 General Tributària (LGT) estableix que:

1. *Fuera de los casos previstos en el artículo 217 y 220 de esta ley, la Administración tributaria no podrá anular en perjuicio de los interesados sus propios actos y resoluciones.*

La Administración tributaria podrá declarar lesivos para el interés público sus actos y resoluciones favorables a los interesados que incurran en cualquier infracción del ordenamiento jurídico, a fin de proceder a su posterior impugnación en vía contencioso-administrativa.

2. *La declaración de lesividad no podrá adoptarse una vez transcurridos cuatro años desde que se notificó el acto administrativo y exigirá la previa audiencia de cuantos aparezcan como interesados en el procedimiento.*

3. *Transcurrido el plazo de tres meses desde la iniciación del procedimiento sin que se hubiera declarado la lesividad se producirá la caducidad del mismo.*

La declaració de lesivitat es refereix exclusivament a actes declaratius de drets que siguin anul·lables per haver incorregut en qualsevol infracció de l'ordenament jurídic, i que l'Administració entengui contraris a l'interès públic.

Vist el que disposen els articles 7 i següents del Rd 520/2005, i 21.1.1 de la Llei 7/1985.

Vistos els informes de Tresoreria i Secretaria de dates 17 d'octubre de 2018 i 12 de desembre de 2018, respectivament.

Es per tot això que es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:



PRIMER.- DECLARAR LESIUS a l'interès públic els acords de la Junta de Govern Local de dates 26-7-2016 i 23-10-2017 pel qual s'estimaven les al·legacions de la Sra. Eva Maria Ferrero Valbuena, en representació de la SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A (SAREB), i es deixava sense efectes sense més tràmit l'expedient de derivació de deutes en concepte d'Impost sobre Béns Immobles (IBI) dels exercicis 2010-2015 de la mercantil GRINTER WORLD INMOBILIARIA S.L.(expedient 20110274).

SEGON.- PROCEDIR a la seva impugnació per la via jurisdiccional, en els termes que resulten dels articles 19.2, 49.6, 43 i 45.4 de la Llei 29/1998 reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa (LJCA), amb emplaçament als demandats en el termini de 9 dies (art. 49.6 LJCA).

TERCER.- NOTIFICAR l'acord als interessats en l'expedient.

Intervencions.

Sr. SALA

Es va portar a ple al mes de desembre. Es tracta de poder donar continuïtat per cobrar aquest deute. És el que pertoca i es porta a aprovació.

Sr. LLENSA:

La sentència per cobrar els impostos pendents, temps enrere, va ser negativa i no va esser possible cobrar del Banc La Sareb, els impostos municipals, ja que el banc s'havia quedat unes 50 finques d'una immobiliària. Actualment es porta al ple aquesta proposta d'acord de declaració de lesivitat per poder iniciar novament un procés per poder cobrar si cal els impostos pendents de pagament.

Sr. RICO

D'acord. Es tracta de reiniciar un expedient amb una situació més favorable de la que era amb anterioritat per impostos devengats de 50 habitatges.

Sr. ALIU

D'acord amb la proposta, i amb la bona feina que es fa, que és molta.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta, resultant aprovada per unanimitat.

5.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL MODEL DE CONTROL INTERN EN RÈGIM DE FISCALITZACIÓ I INTERVENCIÓ LIMITADA PRÈVIA DE REQUISITS BÀSICS PER A LES DESPESES I OBLIGACIONS, I DEL CONTROL INHERENT A LA PRESA DE RAÓ EN COMPTABILITAT, COM A PROCEDIMENT PER A L'EXERCICI DE LA FUNCIÓ INTERVENTORA SOBRE ELS DRETS I INGRESSOS DE L'ENTITAT LOCAL.

(Expedient B131.1 0001-2018)

L'article 9 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local (RCIL), en el seu apartat 1, estableix que la fiscalització prèvia dels drets i ingressos de la tresoreria de l'entitat local i la dels seus organismes autònoms es podrà substituir, sempre que ho acordi el ple, pel control inherent a la



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

presa de raó en comptabilitat i pel control posterior, si s'escau, dels drets i ingressos de la tresoreria de l'entitat mitjançant l'exercici del control financer.

L'article 13 regula el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics, establint en el seu apartat 1 que, previ informe de l'òrgan interventor i a proposta del president, el ple de l'entitat local podrà acordar el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia.

Per a l'exercici d'aquesta fiscalització prèvia limitada, el ple de la Diputació de Girona, en data 20 de març de 2018, va adoptar l'acord d'aprovació dels tipus de despeses i obligacions sotmeses a fiscalització i intervenció limitada prèvia en règim de requisits bàsics, per als ens adherits al Servei d'assistència de la Diputació de Girona en l'exercici del control intern de les entitats locals, modificat per acord de ple de 16 d'octubre de 2018, els quals engloben tots els tipus de despeses i obligacions amb efectes pressupostaris de l'entitat, a excepció d'aquells que els sigui d'aplicació el règim ordinari de fiscalització i intervenció prèvia; així com, els requisits bàsics a comprovar adaptats a l'Acord del Consell de Ministres de 30 de maig de 2008, actualitzat per Acord de 7 de juliol de 2011, pel que és d'aplicació a la previsió dels articles 152 i 147 de la Llei general pressupostària, respecte l'exercici de la funció interventora en règim de requisits bàsics (ACM2008) i a l'Acord de 20 de juliol de 2018, pel que és d'aplicació a la previsió dels articles 152 i 147 de la Llei general pressupostària, respecte a l'exercici de la funció interventora en règim de requisits bàsics en l'àmbit dels contractes del sector públic i encàrrecs a mitjans propis (ACM2018). L'esmentat acord va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província número 70, de data 11 d'abril de 2018, essent vigent a partir de l'endemà d'aquesta publicació, i fins a la seva modificació o derogació expressa. Pel que fa la posterior modificació del citat acord, es va publicar al BOP número 210 de 2 de novembre de 2018.

El president de la Diputació de Girona, en data 7 de novembre de 2018, va aprovar la sol·licitud d'assistència en l'exercici del control intern a les entitats locals presentada per l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro, al Registre d'Entrada de la Diputació de Girona el 8 d'octubre de 2018, d'acord amb l'establert al Pla d'assistència i en virtut de l'article 6.4 del RCIL, que estableix que els òrgans interventors podran demanar, a través del president de l'entitat local, l'assessorament i informe dels serveis d'assistència municipal i dels òrgans competents de les diputacions provincials, cabildos, consells insulars i comunitats autònomes uniprovincials.

Per tot això, vist l'informe emès per la Intervenció de Fons en els termes que preveu el RCIL, de les atribucions conferides al Ple d'aquesta corporació i d'acord amb l'article 52 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Es per tot això que es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER. APROVAR la substitució de la fiscalització prèvia dels drets i ingressos de la tresoreria de l'entitat local i els seus ens dependents amb pressupost limitatiu, si s'escau, pel control inherent a la presa de raó en comptabilitat, com a procediment per a l'exercici de la funció interventora sobre els seus drets i ingressos, en els termes que preveu l'article 9.1 del RCIL.

SEGON. APROVAR el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics sobre despeses i obligacions per a l'exercici de la funció interventora a l'entitat local i als seus ens dependents amb pressupost limitatiu, si s'escau, en els termes que preveu l'article 13 del RCIL.

TERCER. APROVAR l'adhesió a l'acord adoptat per la Diputació de Girona, en sessió plenària de 20 de març de 2018 i publicat al BOP núm. 70 de 11 d'abril de 2018, i a les seves posteriors modificacions (el qual s'adjunta com Annex), referent a l'aprovació dels requisits



bàsics del règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia aplicable als ens locals que s'adhereixin al Servei d'assistència en l'exercici del control intern, per a l'aplicació dels requisits bàsics a comprovar adaptats a l'acord de Consell de Ministres vigent en cada moment sobre tots els tipus de despeses i obligacions sotmeses a fiscalització i intervenció limitada prèvia en règim de requisits bàsics, determinats en el citat acord i les seves posteriors modificacions, els quals engloben tots els tipus de despeses i obligacions amb efectes pressupostaris de l'entitat, a excepció d'aquells que els sigui d'aplicació el règim ordinari de fiscalització i intervenció prèvia.

QUART. DEIXAR sense efectes tot allò que reguli l'exercici del control intern a l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro que contradigui la normativa vigent en matèria de control intern.

CINQUÈ. NOTIFICAR el present acord al Servei d'Assistència en l'Exercici del Control Intern a les Entitats Locals de la Diputació de Girona.

Intervencions.

Sr. SALA

A Santa Cristina tenim l'estructura que tenim, i la nova legislació implica un increment de controls i mecanismes de control. Això ja ve regulat, i amb el conveni disposarem de la col·laboració d'una estructura externa, el suport de la Diputació de Girona, i que és gratuïta.

Sr. LLENSA:

Estem conformes a la proposta d'aprovació del model de control intern en règim de fiscalització i intervenció

Sr. RICO

D'acord, quantes més mesures de control intern, doncs millor.

Sr. ALIU

D'acord.

Sr. MATEO

Votarem a favor.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta, resultant aprovada per unanimitat.

6.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PLA D'INVERSIONS PER AL EXERCICI 2019.- Aprovació Inicial.

Atès que la liquidació del pressupost de l'exercici 2019 resulta un romanent de tresoreria per a despeses generals de signe positiu per import 3.598.344,35 euros.

Atès que d'acord amb el que s'estableix al Reial decret llei 10/2019, de 29 de març, els ens locals que compleixin els requisits de la disposició addicional sisena de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, poden destinar el superàvit del 2018 al finançament d'inversió financerament sostenible.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Vist que es proposa destinar part del superàvit del 2018 a finançar el Pla d'inversions per al 2019.

Es per tot això que es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la modificació del Pla d'Inversions de l'exercici 2018 incorporat com a romanents a l'exercici 2019 mitjançant decret de data 18 de març de 2019, i que correspon a la modificació núm. 2/2019 de crèdits del pressupost de l'exercici 2019, segons el següent detall:

<i>Aplicació pressupostària</i>	<i>Descripció inversió</i>	<i>Inversions 2018</i>	<i>Inversions 2019</i>	<i>Modificacions</i>
17 1610 60902	la fase xarxa aigua potable i sanejament barri Solius	240.000,00	240.000,00	0,00
17 1710 61901	Passera ruta El Balcà	8.789,61	13.291,34	4.501,73
17 1710 61903	Pista skate sector Teulera	56.918,65	6.918,65	-50.000,00
17 1531 61904	Reurbanització avinguda de l'Església	173.192,40	173.192,40	0,00
17 1531 61905	Bústies Les Teules, Can Reixac i Roca de Malvet	19.805,82	26.770,61	6.964,79
17 1531 61907	Adequació paviment nucli Romanyà de la Selva	46.500,00	55.055,00	8.555,00
17 1531 61909	Asfaltat carrers	31.300,00	51.300,00	20.000,00
17 1531 61910	Reforma font plaça 1 d'Octubre del 2017	15.000,00	5.000,00	-10.000,00
17 4320 61912	Pantalles LED entrades municipi	67.819,59	67.819,59	0,00
17 1531 61914	Replantació arbrat i poda plataners	7.000,00	17.529,00	10.529,00
17 3230 62201	Obres zona vestidors Escola Pedralta	3.988,84	3.988,84	0,00
17 3321 62204	Projecte biblioteca	91.929,75	91.929,75	0,00
17 3420 62205	Inversions pavelló esports	17.246,39	7.246,39	-10.000,00
17 2310 62206	Adequació serveis socials i punt igualtat	69.093,56	51.409,43	-17.684,13
17 9330 62207	Adequació zona esportiva	192.000,00	30.000,00	-162.000,00
17 9330 62208	Senyalització Ajuntament	10.000,00	10.000,00	0,00
17 2310 62210	Adequació pis serveis social edifici Teulera	100.000,00	90.000,00	-10.000,00
17 9330 62212	Nau polivalent zona esportiva i enderroc plaça de braus	525.394,00	214.394,00	-311.000,00
17 9330 62214	Adequació local Travessia Camp Bach	167.833,25	157.833,25	-10.000,00
17 9330 62215	Mobiliari local joves	12.000,00	12.000,00	0,00
17 9330 62217	Parc musical annex Escola Pedralta	35.000,00	35.000,00	0,00
17 4320 62218	Adequació oficina de turisme	141.862,75	190.312,26	48.449,51
17 1350 62301	Protecció civil	15.000,00	5.000,00	-10.000,00
17 1531 62303	Instal·lació càmeres seguretat (III fase)	62.800,00	62.800,00	0,00
17 3331 62305	Equipament Espai Ridaura	12.533,77	12.533,77	0,00
17 1531 62306	Altell i estanteries nau brigada	20.000,00	20.000,00	0,00
17 1531 62307	Equipament brigada	20.296,02	20.296,02	0,00
17 2311 62308	Espai gastronòmic	15.000,00	3.000,00	-12.000,00
17 2310 62310	Mobiliari i equipament banc aliments	12.000,00	12.000,00	0,00
17 9330 62601	Equipament informàtic	16.394,60	32.394,60	16.000,00
17 1531 62701	Projectes tècnics i urbanístics	50.000,00	30.000,00	-20.000,00
17 1531 62702	Nou POUM	196.020,00	196.020,00	0,00
	NOVES INVERSIONS			
17 1531 61915	Pàrquing autocaravanes	0,00	3.000,00	3.000,00
17 9330 62219	Dutxes pavelló	0,00	30.000,00	30.000,00



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

17 9330 62220	Fossat atletisme	0,00	20.000,00	20.000,00
17 1531 61916	Accés Roca de Malvet	0,00	50.000,00	50.000,00
17 3331 62501	Piano (Espai Ridaura)	0,00	12.000,00	12.000,00
17 9330 62221	Biblioteca	0,00	200.000,00	200.000,00
17 9330 62311	Fotovoltaica Escola Bressol	0,00	15.000,00	15.000,00
17 9330 62222	Compra local Vall Repòs	0,00	120.000,00	120.000,00
17 9330 62223	Adequació secretaria i oficina OAC	0,00	27.684,10	27.684,10
17 9330 62224	Construcció Ninxols cementiri	0,00	30.000,00	30.000,00
	TOTAL EXERCICI	2.452.719,00	2.452.719,00	0,00

	FINANÇAMENT PLA INVERSIONS			
	Romanent de tresoreria per a despeses generals		2.311.019,00	
	Subvenció Diputació		80.000,00	
	Subvenció ACA		61.700,00	
	TOTAL FINANÇAMENT		2.452.719,00	

SEGON.- EXPOSAR al públic aquest expedient durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província. En cas de no presentar-se reclamacions s'entendrà aprovat definitivament. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

Intervencions.

Sr. SALA

Després de treballar-ho l'equip de govern e incorporar demandes de la participació ciutadana del 2019, hem reconsiderat alguna inversió. Són previsions. Per la capacitat i estructura que té l'Ajuntament no la podem executar. I una part ja les arrastrem del 2018. Fem aquests reajustaments per temes nous sorgits de més demandes del procés.

En ressaltó dos o tres. Hem previst prop de 200.000 euros per a la nova biblioteca. Continua la sala polivalent però ara hi haurà un stndby fins a la constitució del nou ajuntament. Es podrà iniciar l'obra de la biblioteca, i altres coses que ens han sorgit com són els nínxols, l'increment de l'encàrrec de l'oficina de turisme.

Respecte a la compra del local de Vall-Repòs, no és una cosa que es faci ara a Santa Cristina. Ho fem des de fa molts anys. Ens hem anat quedant l'Ajuntament les finques matrius, recomanat pels redactors del POUM per una demanda de les diferents entitats, i així seguir amb la voluntat de dotar d'equipaments a les diferents urbanitzacions, en aquest cas com un local de punt de trobada.

Sr. LLENSA:

Els plans d'inversions del 2018 i 2019 es varen aprovar conjuntament, amb el nostre vot en contra el 2018, a finals del 2018 es varen passar la majoria de les partides del pla d'inversions del 2019 al 2018 també amb el nostre vot en contra. Ara es porta l'aprovació inicial d'una proposta d'aprovació del pla d'inversions exercici 2019 amb 18 modificacions i amb 10 noves inversions, per tant el nostre vot serà en contra.

Sr. RICO

Jo m'estendré una mica més. No és políticament correcte, ni eficaç ni necessari a les portes de les eleccions portar aquesta proposta. S'haurà de desenvolupar en el següent mandat. Més greu parlar encara d'un pla de participació quan aquest no s'ha debatut ni negociat amb l'oposició.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

No hi he intervingut. Hauria de ser participatiu, i l'oposició representa el 44% de la població amb 900 vots. I en el procés hi ha votat poc més de 200 persones, un 5% del cens. Digueu les coses pel seu nom; és el vostre pla d'inversions.

Com hem fet moltes vegades, demanem que siguin partides per partides, perquè a lo millor en algunes estariem d'acord. Si és tot el paquet, doncs serà que cap. A Santa Cristina s'haurien de fer tres preguntes bàsiques quan es plantegen inversions i propostes per al poble a llarg termini. En primer lloc, que tenim, després que necessitem i la tercera de que podem prescindir o que podem reutilitzar o readequar.

A l'oficina de turisme, hi invertim prop de 190.000 euros. Quin és el pla, el projecte de turisme. Que venem, quin retorn té. Jo quan em vull fer una casa ho faig en funció de les meves necessitats. A nivell de turisme no sabem quin és el pla estratègic. Tenim controlat si hi ha més gent, si ha incrementat la despesa mitjana al municipi, etc....

Respecte al nou POUM, cal continuar; hi ha molta despesa en paper però la ciutadania no veu que ha passat.

Respecte a la biblioteca, cal veure la sensibilitat política. Serà per paper. El projecte és per dos milions d'euros; potser serà la biblioteca de la comarca.

Respecte a la compra de Vall-Repòs, ens preguntem que costa el manteniment.

Pel que fa a la nau polivalent, potser és necessària, però falta un pla global de concentració d'estructures municipals. Fem un projecte conjunt, hi ha ara massa dispersió.

Es un tema de percepcions i de sensibilitats, i requereix els consensos dels grups polítics.

Sr. SALA

Em fa molta gràcia. Evidentment ha començat la campanya electoral. A la comissió informativa no hi ha hagut propostes per cap grup de l'oposició. Amb això queda tot dit.

I els 200.000 euros és per tal d'iniciar l'obra al 2019. No ens ho trèiem del barret, això ve regulat. Hi ha la normativa, uns paràmetres, per habitants. El tema de la nau polivalent, s'ha hagut de modificar. Discrepo moltíssim pel que deia de la compra de Vall-Repòs, doncs aplicarem el mateix criteri per tots els llocs del municipi com hem fet amb els parcs infantils, per poder-se reunir amb família i veïns.

Sra. FONOLL

Sobre el tipus de turisme, nosaltres el que hem fet es promocionar l'entorn, el paisatge, el patrimoni. S'ha incrementat el pressupost perquè al ser un edifici històric, s'ha hagut d'encarir. Adequar l'espai és el primer punt de creixement i formarà un triangle amb la biblioteca i els col·legis que serà un punt de referència i si el desenvolupem serà també una zona d'exhibició.

Sra. PUJOL

Dos temes. Un és el de la participació. No em sorprèn que la menystingui. No hi creuen i per nosaltres és un tema de qualitat democràtica.

Respecte la biblioteca, més del que s'ha explicat és difícil. Dues propostes explicades, dues sessions a l'efecte, i amb detall. Sobre si és gran o és petita, és la que ens toca per habitants. Ho barem el pla funcional. I el manteniment serà pràcticament sostenible. I no només parlem de préstec de llibres, és un lloc on es fan molts altres tipus d'activitats. És nota que fa temps que no vé a la biblioteca.

Sr. SALA

Pel seu coneixement, l'Ajuntament no pagarà els dos milions d'euros. Una part si que la pagarà la Diputació de Girona i una altra la Generalitat.

Sr. RICO



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Estem permanentment en campanya electoral. Diu que no aportem a la comissió informativa. Vosaltres us limiteu a donar compte del que anirà a ple. No és un lloc de debat. En canvi en el mandat anterior fèiem reunions i ens havíem de posar d'acord.

Sr. SALA

Qualsevol pot mostrar el seu desacord.

Sr. RICO

A la Silvia Fonoll li dic que el vostre programa és el desenvolupament patrimonial i la natura. Un organisme és per captar públic, i quin retorn definitiu teniu. I hi afegiu un punt. El museu de la màgia és qui té més subvencions; quants visitants té, quants de permanents, i si usen o no els locals, els comerços i els restaurants. Espero que m'entregui aquestes dades.

Diuen que l'estratègia és potenciar el triangle escoles, biblioteca, oficina de turisme. Potenciar el triangle? I que volen fer? Sap el que és la promoció turística? Que vagin bé els hotels, que es facin esdeveniments, públic i que consumeixin aquí. Una persona que passa amb la bicicleta, quin retorn té?

A la Sònia que em deia que no creïem en la participació, el que no creiem és en la forma en que l'han gestionat. Havíem de fer no sé quants comitès, etc...hi varem participar i varem obtenir representació i després va passar lo curiós i es va dir que emprenedors no hi podia ser. I que només hi accedien les persones empadronades.

Sra. PUJOL

Es va rectificar perquè les no empadronades també hi poguessin ser.

Sr. RICO

Va ser al revés

Els Srs. Rico i la Sra. Pujol discuteixen sobre l'aplicació del reglament de participació.

Sr. RICO

Respecte la biblioteca, ara resulta que la Generalitat ens obliga a gastar dos milions d'euros perquè és un disbarat. Es preciosa però nio ens la podem permetre.

Sra. PUJOL La Generalitat a través del pla funcional que es va aprovar.

Sr. ALIU

Sr. Rico, el problema és que sempre ens toca anar darrera teu i m'ho poses. Bueno Sr. Sala, no li accepto l'afirmació que cap grup fa propostes. Li demano que rectifiqui. Hi hem estat sempre, a les verdes i a les madures. Els he escoltat sempre i hi he treballat.

Sr. SALA

Ho rectifico pel Sr. Aliu, que té raó.

Sr. ALIU

No hauríem de votar a favor, però hi ha la canterella cansina de la Pineda. Es podia haver fet si hi hagués hagut voluntat política. Les prioritats són vostres. Les pantalles led valen més de 69.000 euros i només fareu la primera fase de la pineda. Ens costa molt acceptar això.

No estic en campanya. Volem agrair la participació i lo de la biblioteca d'acord i també l'accés a Roca de Malvet.

Sr. SALA

El projecte encarregat és de 200.000 euros, i estem fent els tràmits per demanar la titularitat de les vies a la Diputació de Girona i que passin a ser municipals i ens facilitaria les inversions en il·luminació, tòtems,...



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

El reconsiderem el projecte i es preveu una partida per iniciar la primera fase i per la compra dels terrenys.

Sr. ALIU

Pregunta per les càmeres i la ubicació del pàrquing de les autocaravanes.

Sr. SALA

Darrera de l'Opel.

Sr. ALIU

D'acord, podem votar a favor.

Sr. MATEO

Bueno, decir que nos sorprendió que a la comisión informativa no participava la oposición. El parking de las autocaravanes lo propusimos y dijeron que no era vuestro proyecto. El acceso a Roca de Malvet, lo requería nuestro grupo. Nos apena ver la bajada en Inversiones Deportivas, sobretudo en protección civil que se le puso muchas ganas y necesitaba de equipaciones. Por todo esto creemos que nos están tomando el pelo. Votaremos en contra porque nos hemos sentido engañados.

Sr. FIGUERES

Els 190.000 euros previstos per la gespa, ens hem adonat que encara pot aguantar, la gespa és de molt bona qualitat. I l'altra que hem baixat és perquè ha baixat la inversió en llum. El led ha bajado. No es que no se piense invertir sinó que podemos prescindir de momento del cespèd y porque la iluminación sería mas barata.

Sr. MATEO

El cespèd es de muy buena calidad. No me digas però que no se requiere de nuevos vestuarios... han puesto modulos

Sr. FIGUERES

Los modulos no estaban hace quatro años. Los pusimos nosotros.

Sr. SALA

Quan fa que no va al pavelló.

Tot seguit es sotmet a votació la proposta modificada, resultant aprovada pel següent resultat.

Vots a favor: 9 dels senyors Sala i Xifra i les senyores Fonoll i Fuentes del Grup d'ERC, de la senyora Pujol i del senyor Figueras del Grup de Guanyarem, dels senyors Palahí i Alcalde del Grup d'Independents, i del senyor Aliu del Grup de Junts.

Vots en contra: 4 dels senyors Llensa i Aviño del Grup de CiU, del senyor Rico del Grup d'Emprenedors i del senyor Mateo del Grup del PP.

7.- PROPOSICIONS URGENTS

No ni n'han.

8.- PRECS I PREGUNTES



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Sr. LLENSA:

En el ple municipal de 26 de setembre de 2019 es va fer un prec i la resposta del Sr. Batlle va esser que ho tindria en compte. En data d'avui encara esperem resposta i per tant repetim el prec:

A l'Espai Ridaura hi ha 2 pàrquings per vehicles amb distintiu, que a més s'han convertit amfibis, fet que no esta indicat, dons s'haurien de condicionar ja que el nivell del terreny de terra és més alt que el paviment que es va fer al voltat de l'edifici i de les dos places de pàrquing, per tant, el terreny de terra es tindria que rebaixar i netejar les reixes de desguàs de les aigües pluvials que estan totalment taponades, així evitaríem quan plou problemes amb l'aigua de l'Espai Ridaura i les persones que utilitzarien el pàrquing al sortir del vehicle no es trobarien envoltat d'aigua.

Sr. SALA

Amb quatre anys que estic no hi ha hagut cap queixa no i problema d'aigua.

Sr. RICO

Alteraré la previsió. El que tenia preparat per avui ho faré pel dia 10. Volia analitzar el programa de govern dels tres grups, i ja el valorarem.

Sr. ALIU

La primera reivindicació és la dignitat de la gent d'aquest poble. I s'ha de tenir. I es va acordar posar el nom de 1 octubre de 2017. He demanat posar la placa i fer una cosa com deu mana. No s'ha fet. A mi em xoca molt. Una placa és senzill de fer. I no em val l'excusa de que quan s'arreglin les fonts. Poseu la placa abans de plegar.

El segon és mirar d'arreglar la passera de la riera Marcona. És només posar uns tubs. Sinó no podreu posar caravanes.

Al carrer Jordi Verrié i Faget, jo hi visc, i hi havia problemes d'arbres, i es van haver de tallar. I a un costat del carrer hi ha arbres. Avui he vist que no n'hi volia posar. Més raonable i més barat posar verd al costat del bloc de pisos.

Per últim agrair-vos la paciència que eu tingut amb mi.

Sr. SALA

Plaça de l'-O, deu portar 3 o 4 mesos que s'han comprat les bombes. Ho he demanat i el que tenien que fer es va fer amb el canvi de nom. Qui vingui ja posarà la placa i ja ho inaugurarà.

Al carrer Jordi Verrié, després de celebrar la junta aquest matí, els hi hem ensenyat i hem quedat així com diu vostè i també l'accés a Riera Marcona.

També li agraeixo a vostè i a la resta de regidors aquests 4 anys que hem passat.

Sr. MATEO

No tenemos.

I sense més assumptes s'aixeca la sessió essent les vint-i-dues hores i dos minuts del dia vint i quatre d'abril de dos mil dinou, de la qual cosa en dono fe.