



**ACTA (15/18) DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE, REALITZADA
EL DIA TRES DE DESEMBRE DE DOS MIL DIVUIT**

ASSISTENTS

PRESIDENT	Sr. Xavier Sala i Congost
MEMBRES	Sr. Josep Xifra i Deulofeu Sra. Sílvia Fonoll Ribas Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig Sra. Sònia Pujol i Valls Sr. Xavier Figueras Esteve Sr. Narcís Palahí Garrido Sr. Joan Alcalde Alonso Sr. Jordi Aviño Rovira Sr. Mario Aliu i Trenado Sr. Julio Rico i Badosa
Absent	Sr. Josep Llensa i Rocosa Sr. Sebastian Mateo Herrero
Secretari,	Sr. Miquel Coma i Tarrés

A Santa Cristina d'Aro, a les 14.30 hores del dia 3 de desembre de 2018, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió extraordinària.

A continuació fa conèixer els afers inclosos en

L'ORDRE DEL DIA:

1.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2018

Atès que en el transcurs de l'exercici ha sorgit la necessitat de realitzar les despeses que se relacionen, i donat que, en el pressupost vigent, no existeix el crèdit o és insuficient per atendre les obligacions esmentades.

Es per tot això que es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació núm. 4/2018 de crèdits del pressupost de l'exercici 2018, segons el següent detall:

MODIFICACIÓ PRESSUPOST ORDINARI:

<i>Aplicació</i>	<i>Descripció</i>	<i>Import</i>
a) Crèdit extraordinari:		
18.21.1531.22690	Indemnització accident Cala Sr. Ramón	335.443,73
b) Suplement de crèdit:		
18.26.9201.22602	Publicacions i activitats arxiu municipal	3.000,00
18.25.9200.25000	Assessorament informàtic Consell Comarcal	15.253,00
18.23.0111.31001	Interessos préstecs llarg termini	737,80
18.16.9430.48401	Aportacions entitats urbanístiques	8.365,02
18.23.0111.91306	Amortització préstec Bankia	488.641,24
18.23.0111.91307	Amortització préstec Bankia	78.900,00
18.23.0111.91309	Amortització préstec Caixabank	155.235,37
TOTAL		1.085.576,16

FINANÇAMENT DE LA MODIFICACIÓ PRESSUPOST ORDINARI:

<i>Aplicació</i>	<i>Descripció</i>	<i>Import</i>
a) Transferències entre aplicacions:		
18.11.9202.12001	Sous grup A2 tècnic informàtic	11.400,00
18.11.9202.16000	Seguretat social tècnic informàtic	3.853,00
18.17.1700.21000	Neteja rieres	8.365,02
18.23.9340.35200	Interessos demora	737,80
18.26.9201.48208	Subvenció llibre Xevi Sala	3.000,00
b) Majors ingressos:		
18.39801	Indemnització asseguradora accident Cala Sr. Ramón	335.443,73
c) Amb càrrec al romanent de tresoreria:		
18.87000	Per a despeses generals	722.776,61
TOTAL FINANÇAMENT		1.085.576,16

MODIFICACIÓ DEL PLA D'INVERSIONS

a) Crèdits extraordinari:		
18.17.1610.60902	1a fase xarxa aigua potable i sanejament barri Solius	240.000,00
18.17.4320.62218	Adequació oficina de turisme	150.000,00
b) Suplement de crèdit:		
18.17.9330.62212	Nau polivalent zona esportiva i enderroc plaça de braus	516.000,00
18.17.3331.62305	Equipament espai Ridaura	14.000,00
18.17.1531.62702	Nou POUM	161.360,00
TOTAL		1.081.360,00

FINANÇAMENT DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA D'INVERSIONS:



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

<i>Aplicació</i>	<i>Descripció</i>	<i>Import</i>
a) Baixes i transferències entre aplicacions:		
18.17.1710.61902	Adequació Carcaixells	20.000,00
18.17.4910.62302	Repetidor TDT	42.580,00
18.17.1531.62306	Altell i estanteries nau brigada	20.000,00
b) Majors ingressos:		
18.39905	Ingrés sobrant de subhasta	233.953,09
18.60000	Alienació de terrenys	391.220,36
18.78000	Subvenció Obra social "la Caixa"	4.000,00
c) Amb càrrec al romanent de tresoreria:		
18.87000	Per a despeses generals	369.606,55
TOTAL FINANÇAMENT		1.081.360,00

SEGON. Exposar al públic aquest expedient durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província. En cas de no presentar-se reclamacions s'entendrà aprovat definitivament. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

Intervencions:

Sr. SALA

A la proposta es conjuguen 2 conceptes, la modificació de l'ordinari i el del pla d'inversions.

Respecte a l'ordinari, es tracta de reajustaments de partides. En quant a l'informàtic, al demorar-se el procés selectiu, s'ha bescanviat la partida. En quant a la indemnització de la cala del Sr. Ramon, l'ajuntament ja ha pagat, però ho hem de pressupostar, i preveure el cobrament. També amortitzem 3 préstecs. Informar que disposem de més de 4 milions d'euros al banc. I amortitzem per tant els que ens generen més interessos.

Respecte al pla d'inversions, incorporem la primera fase de portada d'aigua a Solius. La segona fase és molt més cara. Respecte a l'oficina de turisme, al encarregar el projecte, s'ha incrementat el cost.

La nau polivalent, s'incrementa també el cost per tenir més aforament; volíem una sala gran per fer activitats. L'Espai Ridaura ens dona molts problemes a les grades.

Des del 2015 que vàrem entrar a governar, hem executat més de 4 milions, sis cents mil euros en inversions, a part d'elles que executarem ara. Prop de 6 milions d'euros. I la ratio que deixarem d'endeutament, a tancament d'ara que és un 10%.

Fem moltes inversions, però també amortitzem molts crèdits

Sr. AVIÑÓ:

En primer lloc excuso al Sr. Llensa

El nostre grup va votar a favor del pressupost 2018 de 7.397.240€, ja que era un pressupost com els anys anteriors dins els paràmetres normals tant d'ingressos com de despeses ara amb aquesta proposta el pressupost s'incrementa més d'un milió d'euros



justificant com a partides més importants la indemnització dels accidents de la cala del Sr. Ramon de 335.443,73€ import que la companyia d'assegurances pagarà. Aquesta quantitat i l'amortització de préstec d'un import total de 722.776,61€, que es finança a través del romanent de tresoreria per despeses generals fet inacceptable dins el pressupost 2018, tenint en compte que estem al mes de desembre i a les portes de portar a aprovació el pressupost pel 2019.

Referent al pla d'inversions, el nostre grup va votar en contra, en primer lloc per portar a aprovació inversions per l'any 2019 dins del pla d'inversions 2018 com son l'adequació dels carcaixells, el repetidor de Tdt i reduir el 50% l'import de l'altell i estanteries per la nau de la brigada amb un import total de 82.580€.

Les inversions aprovades pel 2019 ara resulta que es passen al 2018 per un import total de 647.610€ i solament queda pel 2019 la partida d'endegament del torrent de Pedralta que s'ha d'executar ja que l'ajuntament ha acceptat per l'obra una subvenció de l'ACA de 280.050€ a més algunes de les partides que es passen del 2019 al 2018 s'incrementen, per tant, el romanent de tresoreria per a despeses generals de l'any 2019 d'import 815.785€ es suma al romanent de tresoreria per a despeses generals del 2018 d'import 2.218.280€. Per tant el finançament del pla d'inversions del romanent de tresoreria serà de 3.034.065€.

Equip de govern, durant aquesta legislatura fins al dia d'avui mai han complert amb el seu compromís econòmic, aquest any tampoc, per tant, el nostre vot serà en contra, en resum pels següents motius:

- 1) Pels motius indicats anteriorment.
- 2) No han complert amb cap pla d'inversions, el pla d'inversions 2018 actual tampoc es complirà tinguin en compte que estem a desembre i l'import del pla d'inversions de 2.242.505€. la seva situació actual és 1.471.276€ compromesos i 522.596€ i ara volen incrementar amb més d'1 milió d'euros el pla d'inversions 2018.

Sr. RICO

Mai hem estat partidaris de les modificacions pressupostàries. Però el que si fem és amortitzar préstecs, és important perquè són més de 700.000 euros, més la indemnització de la cala.

Les inversions són prioritats que marca l'equip de govern. La xarxa d'aigua a Solius és un deute pendent, respecte l'oficina de turisme, ens agradaria saber quin projecte hi ha al darrera. I la resta d'inversions, és una prioritat de l'equip de govern.

El romanent de tresoreria és per gastar-lo, i no per tenir-lo al banc. Vot favorable.

Sr. ALIU

Nosaltres votarem en contra, ha estat votat en assemblea. Entenem normal i raonable lo del pla d'inversions, i a les inversions, també però hem tingut entrebancs i les nostres propostes no han estat reflectides i avui, en aquesta proposta, tampoc hi són.

El SECRETARI exposa, per evitar mal entesos, que la indemnització de la cala de l Sr. Ramon, si que s'ha pagat per part de l'Ajuntament. Encara però no s'ha cobrat. El motiu és que està pendent un recurs en el que es demana que s'expliciti la concurrència de responsabilitats entre ajuntament, generalitat i estat, com en els altres danys produïts a la cal del Sr. Ramon, sense que discutim la responsabilitat. Un cop, esperem, resolguin



aquesta concurrència, podem reclamar les parts proporcionals a les altres dues administracions, i que la nostra asseguradora ens satisfaci la nostra part.

Sr. SALA

Moltes de les propostes són noves i coses necessàries. La variació del pla d'inversions que hi havia no hi és

Gràcies Julio, ens costa més diners pagar els crèdits que el que ens dona el banc, no es treuen rèdits.

Marius, entenc la teva justificació. Mirarem pel proper any incloure-les.

Tot seguit, sense més intervencions es sotmet a votació la proposta, que resulta aprovada amb el següent resultat.

Vots a favor: 9 dels senyors Sala i Xifra i les senyores Fonoll i Fuentes del Grup d'ERC, de la senyora Pujol i del senyor Figueras del Grup de Guanyarem, dels senyors Palahí i Alcalde del Grup d'Independents, del Sr. Rico del Grup d'Emprenedors.
Vots en contra: 2 Aviño del Grup CiU i del senyor Aliu del Grup de Junts.

2.- PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL PROJECTE DE REHABILITACIÓ I INTERIORISME DE L'OFICINA DE TURISME DEL CARRILET DE SANTA CRISTINA D'ARO.

Vist el Projecte de rehabilitació i interiorisme de l'oficina de turisme del carrilet de Santa Cristina d'Aro, que importa la quantitat de 139.441,07 euros iva inclòs (pressupost d'execució per contracte), redactat per la Sra. Anna Sabria Benito, arquitecta. - (E117.5 0009-2018)

Vista la supervisió efectuada pels Serveis Tècnics Municipals (informe favorable emès per l'arquitecte municipal, la Sra. Mar Melchor i Ventulà, en data 16 de novembre de 2018), pel que fa al contingut del projecte.

Vist el que disposa el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el ROAS.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR inicialment el Projecte de rehabilitació i interiorisme de l'oficina de turisme del carrilet de Santa Cristina d'Aro, que importa la quantitat de 139.441,07 euros iva inclòs (pressupost d'execució per contracte), redactat per la Sra. Anna Sabria Benito, arquitecta.- (E117.5 0009-2018)

SEGON.- SOTMETRE el projecte aprovat a informació pública per un termini de trenta (30) dies hàbils, mitjançant anunci a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de Girona; en el tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal, perquè



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

els interessats presentin, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents, de conformitat amb el que preveu els articles 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals; amb el ben entès que en el cas que, conclòs el termini, no s'hagin presentat suggeriments, al·legacions o reclamacions, esdevindrà aprovat definitivament el projecte, sense necessitat d'adoptar nou acord.

TERCER.- SIMULTÀNIAMENT al tràmit d'informació pública, sol·licitar informes als següents organismes públics competents per raó de la matèria, d'acord amb l'informe efectuat per l'arquitecte municipal, els quals s'hauran d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg:

- Comissió de Patrimoni del Departament de Cultura de la Generalitat sobre l'adequació de les actuacions proposades respecte la protecció patrimonial determinada en la fitxa E 014 del catàleg de patrimoni vigent, en particular pel que fa a l'eliminació de les fusteries i proteccions exteriors d'època (tan finestres com balconeres).

QUART.- COMUNICAR a la redactora del projecte que prèviament a la seva aprovació definitiva caldrà valorar l'adequació de la proposta d'intervenció en els tancaments practicables existents, segons determinacions de l'informe consultiu de la Comissió de Patrimoni del Departament de Cultura de la Generalitat, i incorporar les següents prescripcions:

- Estimació de la durada de les obres i del nombre d'operaris previstos en la seva execució.

CINQUÈ.- NOTIFICAR individualment aquest acord als Grups Municipals de l'oposició, a la redactora del projecte, a l'arquitecte municipal i als veïns directament afectats, si escau.

Intervencions

Sra. FONOLL

El projecte de l'oficina de turisme tracta d'adequar-la al treball que s'hi fa. Ara mateix hi ha mancances, seguretat en el treball per exemple. Primer l'adeqüem. El projecte té en compte també una propera ampliació. Es vol potenciar el triangle que formaran l'oficina, les escoles i la biblioteca. L'ampliació previst és per ubicar-hi una espècie de museu, de mostra de les característiques del municipi i que sigui un punt important.

Sr. AVIÑÓ

Correcte

Sr. RICO

L'oficina necessita d'una remodelació i adequació. Al 2015 hi havia un operador amb un invent de cosa compartida que va proposar el Sr. Mateo. Tampoc va funcionar tan malament. Si la proposta és pel 2019, els podien haver mantingut fins al 2019.



Aportaven i feien un punt més social del poble. Considero important la inversió, està emparada en un projecte. Tenim el lloc i la persona i ens queden uns 5.000 euros de despesa. Per fer què? Ens han de quedar diners per fer accions. Al pressupost del 2018, 35.000 euros, ens sembla una partida massa reduïda

Lo del museu, per entrar en valor, etc, d'acord, però primer saber que farem per les persones que vinguin. Primer caldria obrir-se a l'exterior: captació i orientació. Cal definir en el futur quina és l'acció a desenvolupar i si es volen fer campanyes de captació.

Sr. SALA

L'activitat que hi havia de bar-restaurant, al final va acabar a l'estiu del 2017. Ja hi havia pensada aquesta proposta, per millorar un actiu del municipi, el pal de taller del que pensàvem. I el repte s'haurà de contemplar en els diferents pressupostos.

Personalment, crec i creia que l'activitat de bar restaurant era competència respecte els que tenen un negoci i que han comprat i pagat un local.

Sr. ALIU

Nosaltres, li diem el mateix. La proposta és raonable i necessària, però no és prioritària.

Tot seguit, sense més intervencions es sotmet a votació la proposta, que resulta aprovada amb el següent resultat.

Vots a favor: 10 dels senyors Sala i Xifra i les senyores Fonoll i Fuentes del Grup d'ERC, de la senyora Pujol i del senyor Figueras del Grup de Guanyarem, dels senyors Palahí i Alcalde del Grup d'Independents, del senyor Aviño del Grup CiU i del Sr. Rico del Grup d'Emprenedors.

Vots en contra: 1 del senyor Aliu del Grup de Junts.

3.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ NÚMERO 48 DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL, PER A INTRODUIR NOUS PLÀNOLS D'ORDENACIÓ RELATIUS A LES XARXES GENERALS DE SERVEIS. Aprovació inicial

Vista la proposta de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal assenyalada amb el núm. 48, que té per objecte incorporar al POUM uns plànols amb la xarxa d'abastament d'aigua potable i una xarxa de sanejament als barris de Can Reixac i de Solius. Els plànols d'ordenació relatius a les xarxes generals de serveis que actualment conté el POUM, són els cinc plànols de la sèrie n-5 (del n-5.1 al n-5.5) i es proposa d'introduir-hi dos nous plànols d'ordenació que abastin l'àmbit del nucli de Solius i de Can Reixach, els n-5.6.a i n-5.6.b, diferenciant amb el subíndex a) el corresponent a la xarxa bàsica d'electricitat i d'aigua, i amb el subíndex b) el corresponent a sanejament i gas (n-5.6.b)



Vista la resolució del Director dels Serveis Territorials a Girona del Departament de Territori i Sostenibilitat, dictada en base a l'informe emès per l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental, que determina que la present modificació no produirà efectes significatius en el medi ambient i, per tant, no s'ha de sotmetre a avaluació ambiental estratègica simplificada sempre i quan els projectes que la desenvolupin incloguin les mesures ambientals establertes a l'informe de data 18 de gener de 2018, en el marc de la tramitació del Projecte d'actuació urbanística per a la instal·lació de xarxa d'abastament d'aigua potable i sanejament (exp. H162.1 1/2017)

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, i vist l'informe jurídic emès pel secretari

Atès els que disposen els articles 22, 70 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases i règim local, en la redacció donada per la DA 9a de la Llei 8/2007, de 28 de maig, del Sòl, articles 59, 73, 74, 85 i 103, 104 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i articles 21 i connexes del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER. APROVAR inicialment la proposta de modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal assenyalada amb el número 48, d'acord amb els documents-proposta que integren l'expedient.

SEGON. CONVOCAR I SOTMETRE a informació pública la documentació aprovada inicialment pel termini d'un mes, a efectes de poder formular les al·legacions i suggeriments que es considerin oportuns. El termini es compta a partir de l'endemà de la darrera de les publicacions obligatòries. També es publicarà a dos diaris de difusió de la demarcació -diari El Punt i Diari de Girona-, al tauler d'anuncis, a l'e-Tauler i a la web municipal: www.santacristina.cat

TERCER. SOL·LICITAR informe a l'Agència Catalana de l'Aigua, donat que les instal·lacions es preveuen ubicar prop d'un curs pluvial i es considera imprescindible valorar els possibles efectes que pugui tenir sobre la massa fluvial i les aigües subterrànies associades.

Intervencions:

Sr. SALA

Explica que per poder executar les infraestructures previstes, per poder executar el pla d'inversions, cal tirar endavant aquesta modificació. Ara els propietaris estan tirant de fossa sèptica i de pous.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Tot seguit, sense més intervencions es sotmet a votació la proposta, que resulta aprovada per Unanimitat

I sense més assumptes s'aixeca la sessió essent les quinze hores i quinze minuts del dia tres de desembre de dos mil divuit, de la qual cosa en dono fe.