



ACTA (15/19) DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE, REALITZADA EL DIA 27 D'AGOST DE DOS MIL DINOU

ASSISTENTS

PRESIDENT Sra. Maria Lourdes Fuentes i Faig

MEMBRES
Sr. Josep Xifra i Deulofeu
Sra. Sílvia Fonoll Ribas:
Sra. Anna Buxó Calzada
Sr. David Segarra Mediavilla
Sra. Agustina Gorina i Faz
Sr. Jaume Quintana Leria
Sra. Immaculada Martí Fontané
Sr. Jordi Aviño Rovira
Sra. Sònia Pujol Valls
Sr. Vito Vicente García Galán

Absents Sr. Xavier Figueres Esteva
Sr. Narcís Palahí Garrido

Secretari acctal Sr. Xavier Ferrer i Vendrell

A Santa Cristina d'Aro, a les 20.30 hores del dia 27 d'agost de 2019, els membres que s'esmenten es reuneixen a la Sala de Sessions de l'ajuntament, a l'objecte de dur a terme la sessió extraordinària.

A continuació fa conèixer l'afer inclosos en

La Sra. Sònia Pujol Valls disculpa l'assistència del regidor Sr. Xavier Figueres Esteva doncs està fora de viatge.

L'ORDRE DEL DIA:

1.- ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS.- Lectura i Aprovació

- Ple Ordinari de data 30 de juliol de 2019

S'aproven per UNANIMITAT dels membres

2.- RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.- Coneixement



Es dona compte, a l'efecte d'assabentament, dels Decrets dictats per l'Alcalde President, durant el següent període:

- Números en ordre correlatiu creixent del 268 al 301, del 12/07/2019 al 31/07/2019.

3.- SENTÈNCIES I INTERLOCUTÒRIES.- Coneixement

Es dóna compte, a l'efecte de coneixement, de les sentències següents:

- 1) Recurs procediment ordinari 262/2014 part recurrent: Entitat Urbanística Col·laboradora Golf Costa Brava.

Sentència 177/2019 de 21 de juny dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona, en la que DESESTIMA el recurs contenciós-administratiu interposat per la representació de l'Entitat Urbanística Col·laboradora Golf Costa Brava, es declara inadmissible la impugnació indirecta de l'article 198 del POUM de Santa Cristina d'Aro i es confirma la legalitat de les resolucions objecte de recurs.

Es condemna a la part actora a l'abonament de costes amb el límit de 500 euros per cadascuna d'elles.

- 2) Rollo apelación 91/2018, part recurrent: J. B. L. i M. M. M. G.

Sentència 687/2019 de 9 de juliol de 2019 dictada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el que s'ESTIMA en part, el recurs d'apel·lació interposat per la representació dels senyors J. B. L. i M. M. M. G., contra la sentència del Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Girona, en la que es confirma en el resto del contingut, però es modifiquen les costes, condemnant als apel·lants al pagament de la instància amb el límit màxim per tots els conceptes de 1.000 euros sense costes en aquesta alçada

Intervencions:

Sra. FUENTES:

Exposa que son dues sentències que donen la raó a l'Ajuntament, son antigues, la primera ve de l'any 2013 i dona la raó a l'Ajuntament i aplica les costes a la part demandant, i la segona estima en part el recurs en el sentit que se li limitat els costos que ha d'assumir el demandant, però dona la raó a l'ajuntament en els fons, enderroc d'una construcció.

Sra. PUJOL:

En la primera sentència es confirma la legalitat de les resolucions dictades per l'ajuntament i, el que és important, que les EUC no es poden dissoldre fins a la recepció tàcita per part de l'ajuntament.

En la segona, el demandant pretenia que no li fos enderrocat el porxo a la seva finca de l'urbanització Rosamar i que se li rebaixessin les costes, i únicament ha aconseguit la rebaixa.

Ambdues ens semblen correctes.

Sr. VITO:

Nada que decir respecto a las sentencias que se dictan.



4.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DEL LOCAL SITUAT A LA PLANTA BAIXA DE L'EDIFICI SITUAT A L'AVINGUDA RIDAURA NÚM. 3 DEL MUNICIPI DE SANTA CRISTINA D'ARO.

Vist el BAN d'alcaldia dictat en data 26 de març de 2019, mitjançant el qual es fa saber que l'Ajuntament de Santa Cristina d'Aro està interessat en llogar un local que es trobi situat al nucli urbà del municipi, planta baixa, prioritzant els locals que tinguin una superfície aproximada d'uns 200 m², i que el contracte de lloguer hauria de ser per un període mínim de 5 anys, per donar-li un ús de sala d'exposicions, reunions i actes diversos.

La voluntat de l'Ajuntament és la de seguir comptant amb un espai com el que actualment s'està usant a la sala d'exposicions de "La caixa", la qual ha advertit des de fa mesos que el local cedit sota conveni amb l'Ajuntament des de fa anys, passaria a règim de lloguer

Atès s'ha presentat una oferta dins de termini d'un local, situat al c/ Jacint Verdaguer, 4, local 6 de Santa Cristina d'Aro, amb una superfície construïda de 106,4 m² i per un preu mensual de 700,- euros, que pot complir amb les necessitats de l'Ajuntament i que s'especifiquen en el Ban.

Vist l'informe emès en data 18 d'abril de 2019, on es conclou entre d'altres que el local situat al carrer Jacint Verdaguer, 4 local 6, no és l'adiant, per a acollir les activitats que es realitzen a l'actual sala d'exposicions de "la Caixa" i Centre Internet, donat que aquesta està molt ben valorada degut a que està totalment equipada per a la celebració d'exposicions i xerrades i a que ofereix una molt bona comoditat i amplitud.

Vist l'acord pres en Junta de Govern Local de data 29 d'abril de 2019, d'oferiment a Caixabank SA per formalitzar un contracte de lloguer per a la cessió a l'Ajuntament de l'ús del "local" ubicat a l'avinguda Ridaura, número 3 de Santa Cristina d'Aro, per un preu mensual de 800,- euros.

Vist que la representació de la "La Caixa", ha presentat un nou esborrany de contracte de lloguer, on proposa un termini de vigència de 5 anys i una renda mensual de 800,- euros. També en el mateix esborrany, es preveu que es pugui extingir el contracte amb anterioritat si l'Ajuntament ho sol·licités, i sense imposició de penalitats

Vist el que disposa l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Vista la disposició addicional segona del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Es per tot això que es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el contracte d'arrendament del local situat a la planta baixa de l'edifici situat a l'avinguda Ridaura número 3 de Santa Cristina d'Aro, el qual es transcriu literalment en l'annex adjunt.

SEGON.- La vigència d'aquest contracte queda establerta en 5 anys, a comptar des de la data de la seva signatura, i s'estableix una renda mensual a satisfer de 800 euros.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

TERCER.- FACULTAR a l'alcaldesa per a la signatura del contracte així com per a la resta de tràmits necessaris per a la seva execució.

QUART.- NOTIFICAR el present acord a les persones interessades i als Serveis Econòmics.

ANNEX:

A la ciutat de _____ a ___ de ___ del 2019.

REUNITS:

D'una part, Sr./Sra. _____, major d'edat, amb NIF 46132682H, actuant en nom i representació de la companyia mercantil CAIXABANK S.A., domiciliada al Carrer Pintor Sorolla, 2-4 46002 Valencia, amb CIF A08663619 . D'ara en endavant, l'ARRENDADORA.

D'una altra banda, la Ilma. Senyora _____, amb DNI _____ Alcaldessa de l'Excm. Ajuntament de Santa Cristina d'Aro amb CIF _____, en virtut de les facultats delegades per l'Alcaldia, segons Decret de _____ de _____ de 2019, assistit per el senyor _____, Secretari General de la Corporació Municipal. D'ara en endavant, l'ARRENDATÀRIA.

Manifesten que les seves respectives facultats de representació no els han estat revocades, limitades ni restringides, i que no ha variat la personalitat jurídica de les seves representades.

Els senyors compareixents, segons intervenen, es reconeixen la capacitat legal necessària per atorgar el present document, i

DIUEN:

I. CAIXABANK (d'ara en endavant també designada en aquest contracte com ARRENDADORA) és propietària del següent LOCAL:

LOCAL, SITUAT EN PLANTA BAIXA. de l'Edifici situat a la Plaça del Mercat, núm. _____, de la ciutat de Santa Cristina d'Aro (Girona), (que en endavant es denominarà en aquest Contracte com a LOCAL).

Es troba inscrita en el Registre de la Propietat núm. 1 de Sant Feliu de Guixols, Tom 2815 Llibre 91, Foli 27, Finca 4879.

Referència Cadastral.- REFERÈNCIA CADASTRAL.- De conformitat amb l'article 50.1 de la Llei 13/1996, del 30 de desembre, de Mesures Fiscals, Administratives i d'Ordre Social, es fa

constar que la Referència Cadastral de l'habitatge és la núm. 9791401DG9299S002JW, 9791401DG9299S0001HQ, 9791401DG9299S0003KE i 9791401DG9299S0004LR

II. L'ARRENDATÀRIA està interessada en l'arrendament del LOCAL referit.

III. Ambdues parts es reconeixen mútuament i recíproca la capacitat legal necessària per a contractar i obligar-se, i acorden subscriure el present **CONTRACTE D'ARRENDAMENT, que té la consideració legal d' "arrendament per l'ús diferent d'habitatge"**, que es regirà per, en primer lloc, els pactes aconseguits entre les parts recollits en el present Contracte, en el seu



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

defecte per la vigent Llei d'Arrendaments Urbans (Llei 29/1994, del 24 de novembre, d'ara en endavant LAU), i, supletòriament, per les disposicions del Codi Civil.

*Prèviament a allò exposat, les parts formalitzen el present **CONTRACTE D'ARRENDAMENT**, obligant-se per mitjà del següents*

PACTES

PRIMER.- OBJECTE DEL CONTRACTE.

1.- OBJECTE.- *Mitjançant la signatura del present Contracte la ARRENDADORA cedeix a LLOGUER a la ARRENDATÀRIA, que accepta pel mateix títol d'arrendament, l'ús del LOCAL esmentat en l'expositiu I d'aquest document, amb el caràcter de cos cert i en la situació física, d'instal·lacions i urbanística-administrativa que presenta, tant l'esmentat LOCAL com els elements i zones comuns del total immoble o Edifici del qual forma part el mateix, que la ARRENDATÀRIA manifesta conèixer i acceptar.*

2. POSSESIÓ.- *L'ARRENDADORA entrega en aquest acte a l'ARRENDATÀRIA, la qual accepta en sencera conformitat, la possessió de l'habitatge, en el caràcter de cos cert i en la situació que actualment presenta.*

3. DESTINACIÓ. *La ARRENDATÀRIA manifesta que destina el LOCAL objecte d'aquest Contracte a _____ aquesta gestió es podrà dur a terme directament per part de l'ARRENDADORA o bé mitjançant tercers, en cap cas podrà efectuar-se la cessió o subarrendament del present contracte, de conformitat amb l'apartat CINQUÈ del pacte TERCER del present contracte. Aquests usos propis o complementaris de l'activitat desenvolupada per la mateixa que puguin implantar-se a dit LOCAL de conformitat amb la legislació urbanística-administrativa que li resulta d'aplicació al mateix, prestant l'ARRENDADORA la corresponent autorització, obligant-se la ARRENDATÀRIA a obtenir les llicències i autoritzacions administratives necessàries per a la implantació d'aquests usos, realitzant al seu càrrec totes les actuacions i obres i instal·lacions necessàries per a això, exonerant a la ARRENDADORA de qualsevol responsabilitat en aquests temes, fins i tot per al cas que els organismes públics competents li deneguessin aquelles llicències o autoritzacions, renunciant la ARRENDATÀRIA a efectuar qualsevol reclamació a la ARRENDADORA per qualsevol de les circumstàncies esmentades anteriorment. En tot cas, la ARRENDATÀRIA s'obliga a utilitzar el LOCAL arrendat de conformitat amb la naturalesa del mateix, i del total immoble que el conté.*

4. RESPONSABILITAT *La ARRENDATÀRIA es fa directa i exclusivament responsable de tots els danys puguin ocasionar a terceres persones o coses, i siguin conseqüència directa o indirecta de l'ús i utilització del LOCAL arrendat, eximint de tota responsabilitat a la ARRENDADORA, fins i tot per danys derivats d'instal·lacions per a serveis o subministraments, així com dels danys que puguin ocasionar-se a les diferents dependències de l'Edifici, motivades per omissió, negligència o mal ús dels ocupants del local, tot això sense perjudici de les altres responsabilitats legals establertes a l'efecte. Amb la finalitat de garantir aquella responsabilitat, la ARRENDATÀRIA s'obliga, al seu càrrec, a concertar, i mantenir vigent durant tota la durada de l'arrendament, l'oportuna assegurança de responsabilitat civil.*

SEGON.- TERMINI DE VIGÈNCIA CONTRACTUAL

1. INICI DE LA VIGÈNCIA.- *En aquest mateix acte s'inicia la vigència del present Contracte d'arrendament*



2. DURADA.- El termini de vigència d'aquest contracte queda fixat en **CINC (5) anys** a comptar des del dia en què se signa aquest document. El citat termini de durada serà un any d'obligat compliment per part de l'arrendatària.

Per tant, un cop transcorregut el període d'obligat compliment establert per a la ARRENDATÀRIA, aquesta podrà desistir del Contracte amb només comunicar fefaentment a la ARRENDADORA al domicili previst a tal fi en el present Contracte, amb UN (1) mes d'antelació a la data escollida perquè tingui efectes la resolució. Aquest desistiment no donarà dret a cap indemnització a favor de la ARRENDADORA.

No obstant això, si la ARRENDATÀRIA desistís del present Contracte abans que finalitzi el seu termini d'obligat compliment, aquesta haurà d'abonar totes les rendes que hagués hagut de fer efectives fins a cobrir aquest termini.

3.- DEVOLUCIÓ DE LA POSSESSIÓ.- A la finalització de l'arrendament, sigui quina sigui la causa que la produeixi, l'ARRENDATÀRIA haurà de deixar el LOCAL lliure, vacuo i expedito, a disposició de l'ARRENDADORA, així com lliure de càrregues, obligacions i deutes de qualsevol tipus, sense necessitat de previ avís ni requeriment, dins de les vint-i-quatre (24) hores següents a la citada finalització, entregant el LOCAL a l'ARRENDADORA dins de l'esmentat termini, en la forma que resulti d'allò establert en la clàusula 4ª d'aquest document.

Tant en el suposat que dins del termini referit de 24 hores, l'ARRENDADORA no hagués rebut l'habitatge en els termes i condicions exposades anteriorment, com per a qualsevol altre cas en el que l'ARRENDADORA hagi de recuperar la possessió efectiva de del LOCAL amb causa a la Llei o en el present Contracte, aquella tindrà dret a percebre de l'ARRENDATÀRIA una indemnització equivalent al triple de la teòrica renda vigent diària en aquell moment, per a cada dia de retard o demora en l'entrega del LOCAL, fins la data en que l'ARRENDADORA en recuperi la possessió efectiva, en les condicions pactades en aquest contracte. L'ARRENDADORA es reserva així mateix el dret a iniciar les accions necessàries amb la finalitat de rescabalar-se dels perjudicis causats per l'ocupació no consentida.

TERCER. RENDA - CONDICIONS ECONÒMIQUES

1.- RENDA INICIAL.- La renda MENSUAL –inicial- de l'arrendament de l'Habitatge queda fixada en la suma de **VUIT CENTS EUROS (800.-)** cada mes més IVA. Aquesta renda i, amb caràcter general, la que es trobi vigent en cada moment de la vigència de l'arrendament, es revisarà anualment mitjançant l'aplicació d'allò disposat a la Clàusula 2 del present Pacte.

2-REVISIONS DE LA RENDA:

A) REVISIONS ANUALS.- La renda mensual que a cada moment regeixi en l'arrendament serà revisada anualment, això és, per períodes de dotze mesos complerts (sense perjudici de la data que més endavant s'establirà per a la primera revisió), per a acomodar-la a les variacions que, en més o en menys, pateixi el mercat. Per a determinar la nova, de conformitat a la llei 2/2015 de 30 de març (la renda inicial o les successives rendes vigents) es prendrà com a referència la variació anual de l'índex de preus del lloguer d'oficines, en l'àmbit autonòmic, publicat per l'Institut Nacional d'Estadística i fins que no es publiqui índex de lloguer d'oficines a nivell de la Comunitat Autònoma de Catalunya tal i com disposa la disposició transitòria de la llei quan es pacti un règim de revisió periòdica i predeterminada en els contractes d'arrendament d'immobles en què sigui part el sector públic s'ha d'aplicar l'índex de preus de lloguer de l'habitatge de l'índex de preus de consum de l'Institut Nacional d'Estadística, en l'àmbit provincial que s'aplicarà a la renda que hagi d'actuar (o



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Organisme que en el seu cas el substitueixi) per al conjunt Nacional Total. Per a determinar la nova renda se li aplicarà a la Renda que hagi d'actualitzar-se (la Renda Inicial o les successives rendes vigents), l'augment o la disminució percentual que hagués experimentat l'esmentat índex nacional d'Estadística, en l'àmbit provincial que s'aplicarà a la Renda que hagi d'actualitzar-se.

La primera revisió s'aplicarà amb efectes el dia --/--/2017, i les següents el mateix dia i mes de cada any successiu de vigència de l'arrendament. En cap cas la demora en aplicar la revisió suposarà renúncia o caducitat d'aquesta.

3. DESPESES GENERALS I COMUNS.- *La ARRENDADORA, es farà càrrec de l'import total, imputable LOCAL arrendat, de totes les despeses generals i comuns, no individualitzats per departaments privatis (serveis, subministraments, etc.) i impostos del total immoble o Edifici del qual forma part aquest LOCAL.*

A títol il·lustratiu, sense caràcter excloent ni limitació, s'entendran compresos dins les referides despeses i impostos, tots aquells, de qualsevol caràcter o naturalesa, que es produeixin i / o derivin dels següents conceptes comuns o impostos, quan es donin els mateixos a l'Edifici del qual forma part el LOCAL arrendat: obres, serveis i subministraments generals i comuns, neteja de zones comunes, jardineria, porteria, consergeria, o seguretat de les zones comunes, reparació, manteniment i consum de les instal·lacions i subministraments comuns del Edifici, assegurances de continent, l'Impost sobre Béns Immobles, honoraris d'administració, provisions, derrames i altres despeses comunitàries derivades del règim de propietat horitzontal de l'indicat total immoble o edifici en cas d'existència d'aquest règim, etc.

La ARRENDADORA queda facultada per a modificar per si sola, sense necessitat del consentiment de la ARRENDATÀRIA, els serveis i subministraments generals i comuns que en cada moment disposi l'Edifici, augmentant, disminuint, o substituint aquests serveis i subministraments, amb vista a la racionalització dels mateixos i en equilibri amb la qualitat i confort de l'immoble, o per raons comercials de la companyia arrendadora.

4. DESPESES PRIVATIUS.- *En el preu del present arrendament no es comprenen les despeses privatis i individualitzats del LOCAL arrendat (subministraments i serveis privatis del local, reparació, manteniment i conservació del local i les seves instal·lacions, etc.), ni els que puguin derivar-se de l'activitat desenvolupada en el LOCAL. L' ARRENDATÀRIA satisfarà, íntegrament i a càrrec seu, l'import total de les referides despeses, directament als respectius Proveïdors dels conceptes als quals es refereixin els mateixos, estant igualment obligada l'ARRENDATÀRIA a contractar el seu nom, amb les respectives companyies subministradores, els serveis i subministraments del LOCAL, així com els quadres d'instal·lacions i qualsevol altre element o instal·lació propi del local, realitzant per a això, a càrrec seu, totes les actuacions, i obres i instal·lacions necessàries.*

5.- FORMA DE PAGAMENT. *El pagament de les rendes, o qualsevol altra quantitat que pogués portar causa en el present Contracte, s'efectuarà a 30 dies a partir del registre de la factura. Per aquest motiu la part ARRENDADORA presentarà mensualment factura per import de l'arrendament més l'IVA al registre electrònic de factures de l'Ajuntament de _____, i un cop presentada la factura l'Ajuntament de _____ procedirà a efectuar el pagament de la renda en el termini màxim de 30 dies al compte que designi l' ARRENDADORA (Pagament a 30 dies a partir de la data registre de la factura 1 ert dia de mes, segons art. 3 Llei 3/2004.*

6.- IMPOST SOBRE VALOR AFEGIT.- *Aquest arrendament es troba subjecte a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA, i en conseqüència, l'import total de cada un dels successius rebuts de*



lloguer, reportarà obligatòriament, segons el tipus legal aplicable en cada moment i de forma automàtica, la quota corresponent per aquest impost, que figurarà separatament de la resta de conceptes, servint cada rebut com a factura.

7.- DEMORA.- *Qualsevol quantitat deguda que resulti impagada per causes imputables l'Ajuntament, reportarà interessos de demora a favor de l'ARRENDADORA, sense necessitat de previ requeriment de pagament i sense perjudici de les accions i drets que corresponguin a d'acord amb la Llei i amb aquest contracte.*

8. FIANÇA. - *D'acord amb la Modificació de l'Article 36. 6 de la LAU per la Llei 39/2010 de 22 de desembre de Pressupostos Generals de l'Estat paràgraf L'any 2011, per la que les entitats que integren l'Administració Local Queden exceptuades de la obligatori de prestar fiança.*

QUART-OBRES

Sense autorització expressa de la ARRENDADORA la ARRENDATÀRIA no podrà realitzar obres i instal·lacions que afecten la configuració del local, a les seves instal·lacions bàsiques, o als elements comuns, o estructurals, del total immoble al qual pertany dit LOCAL.

S'autoritza expressament a la part arrendatària perquè durant tota la durada del contracte pugui efectuar les obres que consideri necessàries, sempre que siguin en relació a l'activitat acordada en la clàusula primera del punt tercer del present contracte i que no afectin a l'estructura del edifici. L'ARRENDATÀRIA ha d'obtenir les llicències corresponents i permisos comunitaris, assumint tota la responsabilitat, cost i càrrec de totes les despeses que derivin de les mateixes.

A la finalització de l'arrendament la ARRENDATÀRIA està obligada a lliurar el LOCAL a la ARRENDADORA en la mateixa situació en què ara el rep, en perfecte estat de manteniment i conservació, sent de compte i càrrec de la ARRENDATÀRIA tots totes les actuacions que es precisin realitzar per al compliment de tal finalitat.

En tot cas, les obres i instal·lacions realitzades per la ARRENDATÀRIA que no puguin desmuntar sense deteriorament del local i que no perjudiquin el normal ús i comercialització del mateix, segons el parer de la ARRENDADORA, quedaran en propietat i benefici d'aquesta última a la finalització del arrendament, sense dret de la ARRENDATÀRIA a percebre cap indemnització o compensació econòmica per aquest concepte. Tot això, sense perjudici de la facultat de la ARRENDADORA per exigir a la ARRENDATÀRIA la retirada, total o parcial, de les obres i instal·lacions realitzades per aquesta última, venint obligada l'ARRENDATÀRIA a complir a costa el citat requeriment.

La ARRENDATÀRIA s'obliga a facilitar el pas i examen del IMMOBLE, en horari raonable, a les persones que, degudament autoritzades per la ARRENDADORA, tinguin necessitat de comprovar l'estat de conservació del mateix.

CINQUÈ.-RENÚNCIES

1. DRET DE TEMPTEIG, DE RETRACTRE O D'ADQUISICIÓ PREFERENT.- *Les parts convenen que la ARRENDADORA podrà lliurement i sense cap limitació, en qualsevol moment, transmetre, totalment o parcialment, la propietat del LOCAL arrendat, per qualsevol classe de títol, i en els termes i condicions que consideri oportuns, en favor de qualsevol persona, renunciant en aquest acte la ARRENDATÀRIA als drets de tempteig, retracte, o d'adquisició preferent, que li puguin correspondre per raó de les esmentades transmissions.*



2. ACTIVITAT COMERCIAL.- Per al supòsit que l'activitat desenvolupada per la ARRENDATÀRIA al local pogués tipificar-se com de "comercial de venda al públic", la ARRENDATÀRIA renuncia expressament a les indemnitzacions establertes a l'article 34 de la LAU, de tal manera que aquest supòsit no és aplicable en el cas que a la finalització de l'arrendament, o amb posterioritat a aquest moment, es donés qualsevol dels supòsits indemnitzadors previstos en l'esmentat article.

3. CESSIÓ ARRENDATICIA.- La ARRENDATÀRIA no pot cedir aquest Contracte d'arrendament, total ni parcialment, ni subarrendar, total o parcialment el LOCAL, sense autorització expressa de la ARRENDADORA, qui es reserva la facultat de concedir-la, o no.

4. La ARRENDATÀRIA renúncia a efectuar qualsevol reclamació contra la ARRENDADORA per la modificació, o supressió, de qualsevol dels serveis o subministraments generals amb què compta l'Edifici.

5. SANCIONS ECONÒMIC FINANCERES INTERNACIONALS

La ARRENDATÀRIA declara (A) que ni la ARRENDATÀRIA, ni cap administrador, directiu, empleat o agent de la ARRENDATÀRIA, qualsevol altra persona que actui en el seu nom, així com els ocupants habituals [de l'immoble] és una persona física o jurídica (d'ara endavant, "Persona"), o està participada o controlada per Persones, que (i) estan incloses en lleis, regulacions, directrius, resolucions, programes o mesures restrictives en matèria de sancions econòmiques o financeres internacionals (en endavant, "Persona Sancionada") imposades per les Nacions Unides, Unió Europea, el Regne d'Espanya i / o el US Department of the Treasury's Office of Foreign Assets Control (OFAC) (en endavant, "Sancions"), (ii) estigui actuant directament o indirectament per la representació d'una Persona Sancionada, (iii) estigui constituïda, localitzada, tingui una seu operativa o sigui resident en un país o territori, o el govern estigui, subjecte a Sancions, incloent sense limitació, Corea del Nord, Iran, Síria, Sudan i Sudan del Sud; i (B) que la ARRENDATÀRIA no ha realitzat o realitzarà activitats, ni ha dut a terme ni portarà cap transacció o acord amb Persones sancionades en incompliment de les Sancions, ni rebran ni lliuraran fons de Persones sancionades amb la finalitat de (i) finançar l'arrendament de Persones sancionades, o (ii) de qualsevol altra manera resultés en incompliment de les Sancions per qualsevol persona.

En relació amb l'anterior, ambdues parts acorden que (i) qualsevol incompliment per part de la ARRENDATÀRIA de qualsevol de les declaracions efectuades en l'apartat anterior es considerarà una causa d'incompliment del present Contracte i (ii) les declaracions efectuades en l'apartat anterior són de caràcter continu en la seva naturalesa durant tota la durada del Contracte i, especialment, al temps de qualsevol pagament en relació amb aquest Contracte.

En cas d'incompliment, la PROPIETAT es trobarà facultada per a resoldre el Contracte retornant l'habitatge arrendat lliure, vacuo i expedito.

SISÈ. CLÀUSULA DE PROTECCIÓ DE DADES

1. RESPONSABLE DEL TRACTAMENT I DELEGAT DE PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS

CaixaBank informa a l'Arrendatari que el responsable del tractament de les dades de caràcter personal que es recullen en virtut de la present relació contractual és CaixaBank, S.A.O (d'ara endavant, "CaixaBank"), amb domicili social en c/Pintor Sorolla 2-4, 46002 València, inscrita en el Registre Mercantil de València, tom 10370, foli 1, fulla V-178351, i amb nombre d'identificació fiscal A-08-663619. Així mateix, s'informa a l'Arrendatari que per posar-se en contacte amb el Delegat de Protecció de dades de CaixaBank, pot dirigir-se a:



www.caixabank.com/delegadoprotecciondedatos, o per correu postal a c/Pintor Sorolla 2-4, 46002 València

2. FINALITATS DEL TRACTAMENT I LEGITIMACIÓ

CaixaBank informa a l'Arrendatari que les seves dades personals es tractaran amb la finalitat de gestionar la present relació contractual. Aquest tractament té com a base jurídica l'execució del contracte sol·licitat per l'Arrendatari.

Així mateix, CaixaBank informa a l'Arrendatari que les seves dades es tractaran amb les següents finalitats, en el cas que l'Arrendatari ho accepti expressament marcant la casella corresponent realitzant-se en tal cas aquests tractaments sobre la base del seu consentiment exprés.

Realitzar enquestes amb finalitats estadístiques, comercials o de satisfacció, per mitjans telefònics o electrònics:

Sí No

CaixaBank informa a l'Arrendatari que les seves dades podran ser cedits als Organismes Públics pertinents (a títol enunciatiu però no limitatiu: al Ministeri d'Hisenda, al SEPBLAC, als instituts de dipòsit de fiances, a altres entitats estatals, autonòmiques o municipals competents en matèria d'habitatge, al Banc d'Espanya i/o al Banc Central Europeu) en aquells casos en els quals es requereixi per al compliment de deures legals, judicials i/o administratius, sobre la base de la normativa aplicable a cada moment, particularment però sense caràcter limitatiu, en matèria fiscal, d'habitatge i de compliment normatiu (Prevenició del Blanqueig de Capitals i Finançament del Terrorisme, protecció de dades personals, etc.), entre unes altres.

3. OBLIGATORIETAT DE PROPORCIONAR CERTES DADES PERSONALS I DE LA SEVA ACTUALITZACIÓ

Per a la gestió de la present relació contractual, és necessari que l'Arrendatària aportació a CaixaBank totes les dades personals necessaris per completar el present document. En cas que l'Arrendatari no faciliti a CaixaBank les dades requerides per completar aquest document, això suposarà la no contractació dels productes/serveis que són objecte d'aquest document. Per contra, el fet de no consentir la resta de finalitats contingudes en aquest document, això no repercutirà en la finalitat principal del mateix (gestionar el contracte de lloguer).

L'Arrendatari és responsable que les dades personals objecte de tractament siguin exactes i veraces i que es mantinguin actualitzats, havent de comunicar qualsevol canvi que es produeixin en els mateixos, no sent CaixaBank responsable de la incorrecció, inexactitud o des actualització dels mateixos, donant-se per vàlida qualsevol comunicació dirigida a la dades de contacte obrant en el seu poder, facilitats per l'Arrendatari.

4. CRITERIS DE CONSERVACIÓ DE LES DADES PERSONALS

CaixaBank tractarà les dades personals de l'Arrendatari per a la finalitat de gestionar la present relació contractual, mentre aquesta es mantingui en vigor i hi hagi alguna obligació legal que li imposi el deure conservar-los o CaixaBank pugui estar subjecte a responsabilitats



jurídiques relacionades amb aquesta relació contractual o el tractament de les dades de l'Arrendatari.

D'altra banda, si hagués estat consentit el tractament per a finalitats diferents a la gestió de la relació contractual, CaixaBank seguirà tractant aquestes dades mentre l'Arrendatari no retiri el seu consentiment o s'oposi d'alguna forma conservant les dades mentre això resulti adequat i pertinent per a les finalitats ressenyades, i, en tot cas, fins a un termini màxim d'un any des de la data de terminació de la present relació contractual.

Així mateix, CaixaBank prendrà totes les mesures raonables per bloquejar les dades de l'Arrendatari, a petició d'aquest, quan sigui possible i idoni per a les finalitats ressenyades, així com les mesures orientades a garantir que les dades es rectifiquin o suprimeixin, a petició de l'Arrendatari, quan siguin inexactes.

5. DRETS DEL TITULAR DE LES DADES

L'Arrendatari té dret a obtenir informació sobre el tractament que CaixaBank (responsable del tractament) realitza sobre les seves dades personals. En concret, té dret a sol·licitar al responsable l'accés, rectificació, limitació, oposició, portabilitat, retirada del consentiment i la possibilitat de presentar una reclamació davant una autoritat de control.

L'Arrendatari pot exercir els referits drets en l'adreça web www.caixabank.com/ejercicio de derechos, o per correu postal a c/Pintor Sorolla 2-4, 46002 València. CaixaBank respondrà a les peticions en el termini legalment establert. En el cas que no hagi obtingut satisfacció en l'exercici dels seus drets, l'Arrendatari podrà presentar una reclamació davant l'autoritat de control competent.

En qualsevol moment l'Arrendatari podrà retirar el consentiment prestat per al tractament de les seves dades per una o diverses de les finalitats a dalt indicades per les quals hagi prestat el seu consentiment. No obstant això, la finalitat de gestió i execució del present contracte no es basa en el seu consentiment, sinó en la pròpia relació contractual, amb el que, si l'Arrendatari sol·licita la finalització d'aquest tractament, això implicarà la finalització de la present relació contractual.

SETE.- JURISDICCIO.

Ambdues parts se sotmeten als Jutjats i Tribunals de Girona per dirimir qualsevol divergència que pogués sorgir en la interpretació i / o execució del present Contracte, amb renúncia a qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls.

I EN PROVA DE CONFORMITAT, les parts deixen redactat aquest document, juntament amb els annexos del mateix -signats per les parts en prova de conformitat-, en el contingut del qual s'afirmen i ratifiquen, signant per triplicat exemplar i a un sol efecte, a la ciutat i data expressats a l'encapçalament.

L'ARRENDADORA

L' ARRENDATARIA”

Intervencions:



Sra. FUENTES:

Exposa que el problema que s'han trobat es que La Caixa no vol prorrogar el conveni signat i que volien fer un contracte. S'ha considerat adient fer un ban per si hi havia algun local que complia i s'ha presentat una oferta però finalment no s'adequa al que es busca. Es continua amb la caixa amb un contracte de 5 anys, però sense penalitzacions en cas de voler deixar abans.

Sra. PUJOL:

Aquest era un tema que es va iniciar en el mandat passat. Considerem que, de moment i a falta de poder disposar dels espais que ha d'oferir la nova biblioteca -si finalment s'acaba construint- es necessari poder disposar d'aquest local. Les condicions del contracte, tant econòmiques com de terminis etcètera, ens semblen correcte. Votarem si

Sr. VITO:

Nada que objetar, si se han cumplido los requisitos legales.

Sense que es produeixin més intervencions se sotmet a votació la proposta, que resulta aprovada per UNANIMITAT.

5.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST NÚM. 3, DEL PRESSUPOST ORDINARI, DE LA PLANTILLA I DEL PLA D'INVERSIONS DE L'EXERCICI 2019.

Atès que en el transcurs de l'exercici ha sorgit la necessitat de realitzar les despeses que se relacionen, i donat que, en el pressupost vigent, no existeix el crèdit o és insuficient per atendre les obligacions esmentades.

Vista la necessitat d'adaptar el pla d'inversions a les noves demandes de l'equip de govern entrant.

Vist l'organigrama vigent i que preveu com a necessitat la previsió d'una plaça de tècnic/a de recursos humans.

Vist l'informe emès pel secretari-interventor de data 14 d'agost, favorable a la modificació, que s'assumeix íntegrament. Es conclou sobre la l'adequació de la modificació de la plantilla a la Llei de pressupostos de l'estat doncs no s'incrementa la despesa total d'ordinari.

Vist que els Delegats de personal, després de la reunió mantinguda amb l'Ajuntament el passat 20 d'agost de 2019 per tractar sobre la proposta de "modificació de la plantilla de personal i la relació de llocs de treball de l'exercici 2019", estan d'acord en incorporar una plaça de "tècnic/a de recursos humans" doncs es una plaça que està prevista a l'organigrama aprovat.

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la modificació de la plantilla de personal i la relació de llocs de treball de l'exercici 2019, per crear una nova plaça de tècnic/a de recursos humans:

PLANTILLA DE PERSONAL

DENOMINACIÓ LLOC DE TREBALL	NOMBRE PLACES	GRUP	PLACES VACANTS	PLACES A EXTINGIR	OBSERVACIONS



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

A) PERSONAL FUNCIONARI					
2. Escala d'Administració general					
2.1 Subescala tècnica					
-Tècnic/a de recursos humans					
	1	A2	1		

RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL

	LLOC DE TREBALL	P	Grup	Nivell Comp. destí	Situació del lloc de treball	Retribucions anuals			Forma de selecció	Forma de provis
						Sou base	Complement destí	Complement específic		
	SERVEIS GENERALS									
93	Tècnic/a de recursos humans	F	A2	24	Vacant	13.727,94	8.682,66	19.502,70	C.O M-I	C

SEGON. Aprovar inicialment la modificació de crèdits del pressupost de l'exercici 2019, segons el següent detall:

MODIFICACIÓ PRESSUPOST ORDINARI:

Aplicació	Descripció	Import
a) Suplement de crèdit:		
19.12.9120.10000	Retribucions òrgans govern	17.267,50
19.12.9120.16000	Seguretat social òrgans govern	5.859,00
19.11.9200.12001	Sous grup A2 serveis generals	3.310,00
19.11.9200.12006	Triennis serveis generals	450,00
19.11.9200.12100	Complement destí serveis generals	2.070,00
19.11.9200.12101	Complement específic serveis generals	5.575,00
19.11.9200.16000	Seguretat socials serveis generals	2.950,00
19.11.1531.13000	Retribucions personal laboral brigada	54.770,00
19.11.1531.16000	Seguretat social brigada	29.938,00
19.27.3321.22199	Compra material biblioteca	3.000,00
19.16.9430.48401	Aportació entitats urbanístiques	2.573,00
TOTAL MODIFICACIÓ		127.762,50

FINANÇAMENT DE LA MODIFICACIÓ PRESSUPOST:

Aplicació	Descripció	Import
a) Transferències entre aplicacions:		
19.12.9120.23300	Assistències membres corporació	9.162,50
19.12.9120.48601	Aportacions grups municipals	5.600,00
19.77.1650.21000	Manteniment enllumenat públic	8.000,00
19.17.1700.21000	Neteja rieres	15.000,00
19.21.1710.21000	Replantació i posa arbrat viari	9.000,00
19.76.1621.22700	Recollida escombraries	23.000,00



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

19.21.1630.22700	Servei neteja viària	17.000,00
19.77.1710.22799	Manteniment zones enjardinades	38.000,00
b) Majors ingressos:		
19.45088	Subvenció Departament Cultura	3.000,00
TOTAL FINANÇAMENT		127.762,50

MODIFICACIÓ DEL PLA D'INVERSIONS 2019:

Ap. pressupostària	Descripció	Pla inversions inicial	Modificacions	Pla inversions modificat
17 1610 60902	1a fase xarxa aigua potable i sanejament barri Solius	240.000,00	-240.000,00	0,00
17 1710 61901	Passera ruta El Balcà	13.291,34	0,00	13.291,34
17 1710 61903	Pista skate sector Teulera	6.918,65	0,00	6.918,65
17 1531 61904	Reurbanització avinguda de l'Església	173.192,40	79.012,05	252.204,45
17 1531 61905	Bústies Les Teules, Can Reixac i Roca de Malvet	26.770,61	5.345,86	32.116,47
17 1531 61907	Adequació paviment nucli Romanyà de la Selva	55.055,00	0,00	55.055,00
17 1531 61909	Asfaltat carrers	51.300,00	60.134,77	111.434,77
17 1531 61910	Reforma font plaça 1 d'Octubre del 2017	5.000,00	0,00	5.000,00
17 4320 61912	Pantalles LED entrades municipi	67.819,59	0,00	67.819,59
17 1531 61914	Replantació arbrat i poda plataners	17.529,00	0,00	17.529,00
17 1531 61915	Pàrquing autocaravanes	3.000,00	-3.000,00	0,00
17 1531 61916	Accés Roca de Malvet	50.000,00	-25.000,00	25.000,00
17 3230 62201	Obres zona vestidors Escola Pedralta	3.988,84	0,00	3.988,84
17 3321 62204	Projecte biblioteca	91.929,75	0,00	91.929,75
17 3420 62205	Inversions pavelló esports	7.246,39	4.753,61	12.000,00
17 2310 62206	Adequació serveis socials i punt igualtat	61.409,43	0,00	61.409,43
17 3420 62207	Adequació zona esportiva	30.000,00	15.000,00	45.000,00
17 9330 62208	Senyalització Ajuntament	10.000,00	5.000,00	15.000,00
17 2310 62210	Adequació pis serveis social edifici Teulera	90.000,00	0,00	90.000,00
17 9330 62212	Nau polivalent zona esportiva i enderroc plaça de braus	194.394,00	-100.000,00	94.394,00
17 9330 62214	Adequació local Travessia Camp Bach	157.833,25	0,00	157.833,25
17 9330 62215	Mobiliari local joves	12.000,00	0,00	12.000,00
17 3230 62217	Parc musical annex Escola Pedralta	35.000,00	-35.000,00	0,00
17 4320 62218	Adequació oficina de turisme	190.312,26	0,00	190.312,26
17 4320 62219	Dutxes pavelló	30.000,00	0,00	30.000,00
17 4320 62220	Equipament atletisme	20.000,00	-20.000,00	0,00
17 3320 62221	Nova biblioteca	200.000,00	0,00	200.000,00
17 9330 62222	Compra local urb. Vall Repòs	120.000,00	0,00	120.000,00
17 9330 62223	Adequació secretaria i oficina OAC	27.684,10	0,00	27.684,10
17 9330 62224	Construcció nínxols cementiri	30.000,00	0,00	30.000,00
17 1350 62301	Protecció civil	5.000,00	0,00	5.000,00



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

17 1531 62303	Instal·lació càmeres seguretat (III fase)	62.800,00	31.533,54	94.333,54
17 3331 62305	Equipament Espai Ridaura	12.533,77	27.466,23	40.000,00
17 1531 62306	Altell i estanteries nau brigada	20.000,00	-7.541,94	12.458,06
17 1531 62307	Equipament brigada	20.296,02	9.795,88	30.091,90
17 2311 62308	Espai gastronòmic	3.000,00	-3.000,00	0,00
17 2310 62310	Mobiliari i equipament banc aliments	12.000,00	0,00	12.000,00
17 3231 62311	Fotovoltaica escola bressol	15.000,00	0,00	15.000,00
17 3331 62501	Piano espai Ridaura	12.000,00	3.000,00	15.000,00
17 9330 62601	Equipament informàtic	32.394,60	0,00	32.394,60
17 1531 62701	Projectes urbanístics	40.000,00	0,00	40.000,00
17 1531 62702	Nou POUM	196.020,00	0,00	196.020,00
	NOVES INVERSIONS			
17 1531 62312	Hidrants contra incendis		6.000,00	6.000,00
17 1531 62313	Punts recàrrega cotxes elèctrics		20.000,00	20.000,00
17 3231 62225	Paviment escola bressol		12.000,00	12.000,00
17 1531 61917	Millora pl. Mn. Baldiri Reixac		60.000,00	60.000,00
17 1531 61918	Millora pineda Suro de la Creu		25.000,00	25.000,00
17 1610 62314	Pou aigua potable		50.000,00	50.000,00
17 1320 62315	Radar policia local		15.000,00	15.000,00
17 1531 62316	Indicador lluminós velocitat		4.500,00	4.500,00
	TOTAL PLA INVERSIONS	2.452.719,00	0,00	2.452.719,00

TERCER. Exposar al públic aquest expedient durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el Butlletí Oficial de la Província. En cas de no presentar-se reclamacions s'entendrà aprovat definitivament. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

Intervencions:

Sr. QUINTANA:

Explica per passos; primer pel que fa a la *plaça de tècnic/a de recursos humans*, l'equip de govern ha cregut convenient crear aquesta plaça perquè està a l'organigrama aprovat i també perquè manca tecnificació en l'Ajuntament, afegeix que els ajudarà en el procés de valoració que s'està redactant, en el pla de promocions internes, en el relleu generacional que s'ha de produir i, entre d'altres en el nou conveni.

Pel que fa a la *modificació de l'ordinari* es per complementar i ajustar les partides,

Pel que fa al *pla d'inversions*, destaca les partides que s'han modificat, així, destacar la fase xarxa aigua potable i sanejament barri Solius aquest any no dona temps a fer-la; Reurbanització avinguda de l'Església hi ha hagut variacions i cal soterrar una part de la línia; Bústies Les Teules, Can Reixac i Roca de Malvet cal ampliar a més sectors; asfaltat de carrers s'ha esgotat partida i es vol fer altres actuacions entre elles l'avda. Església; Pàrquing autocaravanes es creu insuficient i estudiar la localització i característiques; Accés Roca de Malvet s'ha disminuït perquè de moment només es vol comprar els terrenys i any vinent fer la passera; Inversions pavelló esports es volen fer millores; Adequació zona esportiva es per adequar el voltant del pavelló; Nau polivalent zona esportiva i enderroc plaça de braus s'ha disminuït perquè de moment només es vol enderrocar la plaça de braus i veuran que volen fer amb la nau; Parc



musical annex Escola Pedralta es vol estudiar si fer o no i on; Equipament atletisme hi havia una partida per fer un fossó i s'estudia que cal realment fer; Instal·lació càmeres seguretat (III fase) ha pujat més el projecte que la partida inicialment prevista; Equipament Espai Ridaura comenta que fa anys no s'ha fet res, que cal arreglar muntacàrregues, cortines, grades, impermeabilitzar el terra; Altell i estanteries nau brigada / Equipament brigada s'ha ajustat per tal de comprar material brigada que manca, entre ells aixada elèctrica pel fet deixar aplicar el glifosat; Espai gastronòmic es vol estudiar on col·locar-ho; piano espai ridaura s'ha incrementat per comprar-ne un de millor.

Pel que fa a les noves inversions es vol posar hidrants a Sant Miquel d'Aro, recàrrega de cotxes elèctrics, acabar de fer el paviment a l'escola bressol que manca la meitat; adequar la pineda del Suro de la Creu; reparar un pou d'aigua; compra rada

Sra. PUJOL:

Respecte de la *modificació* del pressupost *ordinari*, era d'esperar que es fes perquè aquest nou govern costarà 40.000 euros anuals més que l'anterior amb només un regidor més.

Ens sembla correcte que es vulgui contractar un *tècnic de RRHH* si es vol implementar una bona estructura de personal a la casa. Aquesta figura ja constava a l'organigrama que es va aprovar en el passat mandat per Ple. Vàrem preguntar a la comissió informativa si ja tenien la persona que ocuparia aquesta plaça. Ho tornem a preguntar avui.

També ens sembla bé que es prorroguin els contactes de les persones que s'havien contractat ja fa una colla de mesos a la brigada. Tenim un terme municipal molt gran i les dimensions i característiques de la plantilla fixe no són suficients. No obstant hi havia previst la realització d'unes proves per cobrir borsa de treball per brigada i altres llocs i no sabem en quin punt està. Preguntarem. El que sí els volen demanar és que estudiïn a fons la necessitat de crear aquestes places de la brigada i, en cas que sigui necessari, les convoquin formalment per tal de no allargar la precarietat en quan a estabilitat laboral d'aquestes persones.

Trobem a faltar, però, que es doti d'una partida pressupostària per poder mantenir l'espai educatiu IOC aquest darrer trimestre. Ens sembla molt important el manteniment del municipi però també, i fins i tot més, que el lluiti per aconseguir que més joves acreditin l'ESO o puguin accedir a una millor formació acadèmica que els permeti més possibilitats d'inserció laboral.

El que ja no ens sembla tant bé és com finança tot això. En concret ens sembla directament malament que s'elimini la partida de recollida d'escombraries i el servei de neteja viària. La primera d'aquestes partides es va posar al pressupost perquè va ser una de les demandes més votades per la ciutadania. En aquest mateix Ple, l'anterior alcalde d'ERC, va comprometre's a contractar des d'aquest proper més de setembre, dues persones per fer neteja viària, ja fos mitjançant un contracte extern o a través un Pla d'ocupació (com es va fer fa un any enrere, aproximadament). No entenem perquè s'elimina quan és precisament la ciutadania la que la reclama.

Per cert, hi ha queixes sobre l'horari en que treballen els operaris de la neteja viària amb els bufadors etc. Haurien d'iniciar la jornada laboral a les 7:30 i sembla ser que comencen força abans entorpint el descans veïnal.

Respecte les *inversions*, novament ens sembla malament que s'eliminin partides que venen dels pressupostos participatius sense ni tan sols haver tingut la deferència de comunicar-ho als representants de les assemblees temàtiques. En el 10% que diuen que no comparteixen els programes de les dues forces al govern, hi ha el tema dels pressupostos participatius. Si més no, només ERC especifica que, d'alguna manera, en vol fer. Potser algun dia explicaran què tenen escrit en el pacte de govern secret sobre el tema.

Seguim...Les noves inversions, doncs no gaire res a dir. El tema dels punts de recàrrega de cotxes elèctrics era un tema que també va estar gestionant en Joan Alcalde a l'anterior mandat i el terra de l'EB, no es va posar a l'anterior Pla d'inversions perquè calia fer una proves. Ens sembla bé, igual que una bona esporgada a la pineda d'en Marius. Sobre els hidrants a St Miquel d'Aro, del tot necessaris, com és que no es sufraguen, ni que sigui en part, amb el fons de reposició d'Aqualia?



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

Sr. QUINANA:

Diu que s'està treballant pel que fa a la plaça de tècnic/a.

Sra. PUJOL:

Afegeix que si ja saben que costarà 450 € de triennis es que deuen saber qui es.

Sr. VITO:

Pel que fa a la *plaça de tècnic/a de recursos humans*, no s'hi oposa. Sempre que es tregui a concurs i regles establertes, Demana si els triennis de 450 € es d'aquí a final d'any o per trienni, i com diu la Sr. Pujols té dubtes

Sr. QUINANA:

Diu que es el muntant total, que la persona prevista ha de dir si pot venir o no.

Sr. VITO:

Estaran vigilant de com es fa i plena igualtat.

Sr. QUINANA:

Diu que complirà totes les garanties i procediments legals, que el Secretari no deixarà fer procediment que no toqui.

Sr. VITO:

Respecto al ordinario, nada que decir.

El plan de Inversiones, la 1a fase red de agua potable y saneamiento barrio de Solius, se aprobó el pasado mes de diciembre i el ex alcalde dijo que se tenía que hacer con cargo a dinero público, que es la única zona que no tiene, que habrá que explicar muy bien a los vecinos de Solius el por qué se ha anulado esa partida; respecto al acceso a Roca de Malvet no estamos de acuerdo ja que no se ha explicado suficientemente, las nuevas inversiones corresponden a la mejora en la pineda del Suro de la Creu, se quieren cortar árboles i pinos, es un pulmón para Santa Cristina d'Aro.

Votaremos NO porque se mantiene la aportación a la AMI cuando el TSJ de Cataluña ha dicho que es ilegal i que puede ser malversación.

Sr. PUJOL:

Pel que ha dit el Sr. Quintana vol dir que ja teniu un perfil de tècnic/a de recursos humans, que com es que a la Comissió Informativa que es va demanar van dir que no ? afegeix que no està be dir mitges veritats, que si saben que cobrarà de triennis fins a final d'any, blanc i en botella

Sr. QUINTANA:

No saben si es podrà incorporar o no i quan, el dia de la Comissió a ara ha canviat.

Sr. FUENTES:

Pel que fa a la recollida d'escombraries es un sobrant, ja s'ha amortitzat, no es en detriment de la neteja.

Sr. QUINANA:

El servei de neteja es preveu en el nou pla d'ocupació agafar dues persones.

Sra. PUJOL:

Si no hi ha pla d'ocupació va en detriment del servei.



Sr. QUINANA:

Respon al Sr. Vito i diu que hi ha menys membres que cobren assistència i menys grups municipals. Pel que fa a la xarxa de solius en cap moment ha dit que no ho volen fer, si que no es farà aquest 2019.

Sra. PUJOL:

Tema pàrquing caravanes es va tractar pressupostos participatius, que era una petita quantitat per fer semblant al que hi havia a l'espai Ridaura, que si el volen fer més complet pot entrar en conflicte amb les empreses locals. Lamenta que no se'ls hagi explicat. Potser cal expliquin pacte secret tenen ERC i Junts

Sr. QUINTANA:

Estan estudiant la millor ubicació i equipaments, per fer-ho amb acares i ulls.

Sra. LOURDES:

Els pressupostos participatius canviaran i el que fem es donar les explicacions al Ple.

Sr. QUINTANA:

Pel que fa a l'atletisme, creuen ara més important adequar la zona de part de darrera el pavelló que fer el fossat, que ja han parlat amb el club.

La disminució de 25.000 € de roca de malvet es perquè ara només es compren els terrenys i proper any s'inicien les obres.

Pel que fa la pineda es vol esporgar pel perill que suposa als nens i usuaris.

Sr. VITO:

No estamos de acuerdo

Sr. QUINTANA:

Son opinions

Sra. PUJOL:

Que la revisió que s'ha fet es molt tècnica, que hi ha actuacions com les obres zona vestidors Escola Pedralta que s'ha deixat una petita quantitat i que no es gastarà, no es una modificació treballada.

Sra. MARTI:

Tenen moltes ganes de seguir amb el projecte IOC, però no estava pressupostat. Que hi ha vuit persones usuàries i estan mirant la manera de fer-ho. Que no poden seguir renovant el contracte que hi havia amb la persona que ho gestionava. Que ara han trobat tres opcions: agafar una persona del fons de garantia juvenil però no serà tant professionalitzat; un estudiant de la UdG en pràctiques; o recentment han conegut que hi ha un projecte de Carites "fes més".

Que no deixaran els nens, que volen seguir i que el nou local ho permet, que el treball fet es bo i que de cares a primers d'any ho contemplaran.

Sr. PUJOL:

Ho sap.

Que no hi ha partida pel trencament que hi va haver últim any mandat anterior dins ERC. Que l'increment que es podia fer de la massa salarial no ho permetria perquè anava a la Policia, que ja es va fer una pròrroga del contracte menor i no es podia fer cap més.



Tot seguit, sense més intervencions es sotmet a votació la proposta, que resulta aprovada amb el següent resultat:

Vots a favor: 9 de les senyores Fuentes, Fonoll, Buxó i Gorina i dels senyors Xifra i Segarra del Grup d'ERC, dels senyors Leria i Aviño i de la senyora Martí del Grup de Junts per Catalunya.

Vots en contra: 2 de la senyora Pujol del Grup de Guanyarem i del senyor Vito del Grup de Ciutadans de Santa Cristina-partido de la ciudanía.

6.- PROPOSTA DE MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL GUANYAREM SANTA CRISTINA DES DEL CARRER-ECG, EN DEFENSA D'UNA C-65 QUE PROTEGEIXI EL CONNECTOR ECOLÒGIC ENTRE ELS ESPAIS PROTEGITS DE LES GAVARRES I L'ARDENYA-CADIRETES

Vista la instància presentada per la senyora Sònia Pujol Valls, com a Regidora del Grup Municipal Guanyarem Santa Cristina des del Carrer, en data 5 d'agost de 2019 i número de registre d'entrada 5877, on demana s'inclouï la següent moció en l'ordre del dia del Ple municipal de l'Ajuntament, previst pel proper dimarts 27 d'agost de 2019, la qual es transcriu literalment:

“EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El municipi de Santa Cristina d'Aro es troba situat just enmig dels espai protegits de Les Gavarres, al nord i L'Ardenya-Cadiretes al sud. Malgrat que hi ha alguns passos subterranis per espècies terrestres que connecten ambdues zones, aquests no serveixen pel pas d'aus.

El Departament de Territori i sostenibilitat va encarregar un estudi ambiental a la consultoria Medis de Palafrugell, que va ser entregat a la Generalitat a mitjans de l'any passat. Aquest estudi, que ha comptat amb la col·laboració del Grup Sterna, conclou que existeix un tram de la carretera C-65, concretament entre els punts quilomètrics 4 i 5 al nostre municipi, que té efectes adversos sobre l'avifauna, bàsicament pel nombre d'atropellaments que s'hi registren. També es delimita un tram entre els punts quilomètrics 318,9 i 320,5 a la C-31 a Calonge.

Ara fa 20 anys que el Grup de natura Sterna i la UdG van iniciar un estudi sobre el gran duc, (Bubo Bubo), el rapinyaire més gran d'Europa i que és una de les espècies que es troba propera a l'amenaça. Només d'aquesta mena d'aus, ja són 20 les baixes provocades en els darrers anys.

L'estudi ambiental de Medis ha prescrit la necessitat d'apantallament amb espècies vegetals de 4m d'alçada al llarg de 3.464 metres lineals –segons Sterna, una bona solució seria els xiprers- i la instal·lació de 163 metres més d'apantallament de fusta. Aquestes actuacions aconseguirien elevar les franges de vol de les aus.

Es per tot això que es demana al Ple els següents acords:

PRIMER: Instar al Departament de Territori i sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, que estableixi en els propers pressupostos una dotació pressupostària a tal efecte.

SEGON: Que consideri prioritària aquesta actuació i executi les obres de millora tan aviat com sigui possible.

TERCER: Traslladar el present acord al Grup Natura Sterna, al Departament de Territori i sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, a l'Associació Naturalistes de Girona i a l'Ajuntament de Calonge-Sant Antoni.”



Intervencions:

Sra. LOURDES:

Tot equip de govern està a favor.

Sra. PUJOL:

Ja vàrem comentar que, pel nostre grup, estar a l'oposició no volia dir entorpir l'acció de govern. Tenim el deure d'assenyalar allò que considerem que no es fa de la millor manera però totes, tenim l'obligació de generar consensos en temes d'interès general. Aquest és el cas de la moció que hem posat sobre la taula. Es tracta de fer un posicionament ferm, amb el més ampli consens possible, sobre la protecció de l'avifauna de la nostra zona, que es veu molt afectada pel traçat de la C-65, en els dos trams que explica la moció. A l'equip de govern hi ha persones, com el mateix regidor de Medi Ambient, sensibles amb el tema. També Sterna, a qui cal agrair la feina que fa. La present moció només tracta de fer pressió a la Generalitat perquè porti a terme les obres que s'especifiquen i de mostrar que hi tenim interès.

Sr. SEGARRA:

Estem treballant pel mateix, el que volia era aportar dades i finalment les tenim, son inèdites, des del 2011 s'han atropellat 2 ducs i 11 òlibes. El problema es intentar conservar les òlibes. Les zones on s'han atropellat es: les òlibes entre el balcar i les panolles i els ducs entre el pont del Golf i la rodona de connexió amb Sant Feliu. Segurament la mortalitat real és més alta de les dades que tenim, i el problema és degut a que la variant està aixecada sobre els camps que l'envolten i per això es produeixen els atropellaments, afegeix que ahir van trobar un aligot mort.

Pel que fa a la reproducció de l'òliba, a l'entorn de Bell.lloch i Solius s'hi ha localitzat unes 6 parelles, però enguany només s'ha comprovat la reproducció de dues. Amb el duc, a tota la Vall d'Aro s'hi ha arribat a trobar uns 20 territoris, però enguany només s'ha comprovat la reproducció d'una parella. Sembla clar que ambdues espècies es troben en declivi.

La Generalitat té un programa, en hem d'adreçar al Departament de Sostenibilitat i Carreteres perquè actuïn com més aviat millor, i per tal que prioritzin l'actuació, doncs sembla ser que la prioritat es baixa, cal actuar com abans millor."

Sra. PUJOL:

Cal adreçar-se a la Generalitat, quant més municipis millor, estan interessat també Platja d'Aro, Calonge i Sant Feliu de Guíxols.

Sra. FUENTES:

Tot d'acord.

Sr. VITO:

En nuestro entorno tenemos una diversidad importante de flora y fauna, que debemos proteger y preservar y este tipo de actuaciones pueden suponer un gran paso para la protección de especies amenazadas.

Sense que es produeixin més intervencions se sotmet a votació la proposta, que resulta aprovada per UNANIMITAT.



7.- PROPOSTA DE SUPORT A LA DECLARACIÓ DE LA COSTA BRAVA COM A RESERVA DE BIOSFERA

Vist l'escrit presentat per la Diputació de Girona en data 17 d'octubre de 2018 i número de registre d'entrada 6722, en què es demana a l'Ajuntament que s'adhereixi a la iniciativa de donar suport a la candidatura de la Costa Brava com a Reserva de la Biosfera de la UNESCO.

Vist el document d'estudis previs per la candidatura esmentada, adjunt a la sol·licitud.

Vista la proposta que es fa al Ple de l'Ajuntament, de "Suport a la DECLARACIÓ de la Costa Brava com a RESERVA DE BIOSFERA", la qual es transcriu literalment:

"La Diputació de Girona està treballant amb les administracions públiques i els agents del territori per preparar la candidatura per a la declaració de la zona de la Costa Brava com a Reserva de la Biosfera de la UNESCO.

Aquesta figura és un reconeixement internacional a territoris que tenen uns valors naturals de gran rellevància i agafen el compromís de treballar de forma sostenible per:

- *Contribuir a la conservació dels valors ambientals i ecològics afavorint la conservació del patrimoni natural, els paisatges litorals i marins, les espècies i de la biodiversitat.*
- *Fomentar l'equilibri entre el desenvolupament humà, econòmic, social, cultural i ecològic, i promou el desenvolupament sostenible en un entorn més sa i de qualitat.*
- *Constituir un suport fonamental a projectes de recerca i investigació, observació permanent del territori i el mar, l'educació i el intercanvi d'informació en relació amb qüestions territorials, nacionals i mundials de conservació i del desenvolupament sostenible.*
- *Fomentar el treball conjunt cap a un model de territori sostenible dins del concepte d'Ecoregió.*

És de gran importància que aquesta candidatura estigui recolzada per un ampli suport social i institucional que integri tots els sectors de les administracions públiques, i d'una àmplia representació de col·lectius socials i econòmics implicats directament en la gestió d'aquest important espai litoral i marí.

Per tot això, es prenen els acords següents:

PRIMER.- Donar el suport del Ple municipal de Santa Cristina d'Aro a la candidatura de la Costa Brava com a Reserva de la Biosfera de la UNESCO.

SEGON.- Fer constar l'interès de l'ajuntament de Santa Cristina d'Aro en formar part de la Reserva de Biosfera de la Costa Brava, treballar d'acord amb els principis de sostenibilitat, per a que es puguin assolir a nivell de l'àmbit de la Reserva de Biosfera de la Costa Brava els objectius de desenvolupament sostenible del Programa de les Nacions Unides per al Desenvolupament.

TERCER.- Notificar aquests acords a la Diputació de Girona."

Intervencions:

Sra. FUENTES:

La proposta de suport a la declaració de la Costa Brava com a reserva de biosfera, arriba a través de la Diputació de Girona, aquí des d'octubre de 2018 la hem recuperat perquè creiem es molt important sigui declarat com a reserva de la biosfera i pel conjunt de la Costa Brava.



Sra. PUJOL:

Dilluns vàrem fer un correu-e demanat de deixar el present escrit pel proper Ple. SOS Costa Brava acabava de fer arribar un esborrany amb propostes que es podrien tenir en consideració, però que no hi havia temps material per estudiar. Se'ns va respondre que no. Que aquesta documentació estava pendent d'aprovació des del 2018 i que es passaria igual pel Ple. No obstant s'especificava en el mail "Lo que no vol dir que no estiguem d'acord amb lo que defensa SOS CB". Ja en som conscients que fa temps que està pendent el tema. Jo mateixa era a la reunió amb els promotors de la iniciativa i la Sra. Fonoll. Hi ha ajuntaments com Sant Feliu de Guíxols o Blanes que encara no han portat el tema a Ple. Ens sembles dues incongruències: si està pendent des del 2018 (no pas per culpa nostre que érem al govern en minoria) no vindrà d'un mes, no? Si s'està d'acord amb el que diu SOS CB, no valdria la pena recolzar-ho i fer-ho constar als acords?

Sra. FUENTES:

Amb la proposta tal com està no val dir que no defensem el que diu SOS Costa Brava.

Sr. VITO:

La Costa Brava es un patrimonio natural, no solo fuente de riqueza económica, también es un patrimonio cultural y social, que debemos preservar y buscar medidas de protección que lo hagan sostenible.

Creemos que esta declaración, contribuye a conservar los valores medioambientales y ecológicos y favorece el equilibrio entre el desarrollo humano y el modelo de territorio sostenible.

Tot seguit, sense més intervencions es sotmet a votació la proposta, que resulta aprovada amb el següent resultat:

<p>Vots a favor: 10 de les senyores Fuentes, Fonoll, Buxó i Gorina i dels senyors Xifra i Segarra del Grup d'ERC, dels senyors Leria i Aviño i de la senyora Martí del Grup de Junts per Catalunya, i del senyor Vito del Grup de Ciutadans de Santa Cristina-partido de la ciudadanía.</p> <p>Vots en contra: 1 de la senyora Pujol del Grup de Guanyarem</p>
--

8.- PROPOSTA DE MOCIÓ PER A LA DEFENSA DE DRETS CIVILS I POLÍTICS

Vist la proposta presentada per l'Oficina de Drets Civils i Polítics del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya, en data 16 de juliol de 2019 i número de registre d'entrada 5326, de moció per a la defensa de drets civils i polítics, la qual es transcriu literalment:

"EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El respecte pels drets civils i polítics, consagrats per la legislació europea i pels tractats internacionals, basteixen els fonaments bàsics de les democràcies modernes. El desenvolupament i protecció d'aquests drets és el termòmetre que determina el grau de maduresa democràtica de les societats i de les seves estructures polítiques i administratives.

Les administracions públiques locals, per la seva proximitat a la ciutadania i pel seu contacte quotidià amb els problemes i neguits dels veïns i veïnes, tenen un paper clau en la defensa i protecció dels drets civils i polítics i en la denúncia i l'acompanyament quan es produeixen casos de possibles vulneracions.



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

L'Oficina de Drets Civils i Polítics de la Generalitat de Catalunya compte entre les seves atribucions assessorar el Govern, promoure el coneixement i la reflexió entorn d'aquests drets, mantenir un contacte fluït i col·laboratiu amb les entitats, institucions i moviments que treballen en aquest àmbit i atendre les queixes i comunicacions de la ciutadania.

En aquest sentit, la col·laboració entre els ens locals i l'Oficina de Drets Civils i Polítics ha de ser una eina insubstituïble en la defensa i promoció d'aquests drets en tot el territori.

Per aquests motius, aquest Ajuntament es compromet a:

- *Vetllar de forma proactiva, participativa i unitària per la protecció, defensa i coneixement dels drets civils i polítics entre la ciutadania i el teixit associatiu del municipi.*
- *Promoure la formació en matèria de drets civils i polítics als treballadors i treballadores municipals per tal d'incorporar-ne el seu coneixement de forma transversal en tots els àmbits d'actuació i gestió.*
- *Facilitar la guia de l'Oficina de Drets Civils i Polítics a tots els treballadors i treballadores que atenen a la ciutadania a fi d'optimitzar la detecció i identificació de possibles situacions de vulneració i activar els mecanismes de garantia corresponents.*
- *Adreçar a les persones que creuen haver patit una vulneració dels seus drets civils i polítics a l'Oficina de Drets Civils i Polítics a través del formulari que consta en el web i fer-ne un seguiment posterior.*
- *Traslladar l'acord municipal a l'Oficina de Drets Civils del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda, sens perjudici de l'obligació establerta per la normativa de règim local de la seva tramesa al Departament de la Presidència.*

Intervencions:

Sra. FUENTES:

La moció per a la defensa dels drets civils i polítics, arriba del Departament de Vicepresidència de la Generalitat de Catalunya i dona suport per vetllar pels drets de tots els ciutadans de Catalunya, preocupant.

Sra. PUJOL:

Es tracta d'una moció tipus redactada per la Generalitat. Nosaltres sempre defensarem els drets individuals i col·lectius.

Sr. VITO:

Esta moción tiene como objetivo el desprestigio de la CE del 78 y de las instituciones españolas, debido a que el independentismo unilateral se encuentra en un callejón sin salida.

- En el párrafo primero de la moción se alude a la legislación europea y los tratados internacionales, sobre la protección y desarrollo de estos derechos y se silencia

la norma que en España reconoce y garantiza estos derechos, la Constitución del 78, ratificada en Referéndum en Cataluña por más del 90% de la población. Este olvido es intencionado, que ustedes juren acatamiento a la Constitución por imperativo legal, añadiendo a continuación un chascarrillo, (que todos leen) por la Republica Catalana, por una Cataluña políticamente libre, etc., no implica que la Constitución no exista y esté vigente en Cataluña.

- Los derechos civiles y políticos están reconocidos y garantizados en el Título I, Capítulo II, Sección 1ª Derechos Fundamentales y Libertades Públicas y Sección 2ª Derechos y Deberes de los ciudadanos y están tutelados en el Art. 53.1.2 de la Constitución.

- El Art. 10.2, establece que las normas relativas a los derechos y libertades fundamentales, se interpretarán de acuerdo con la Declaración Universal de los Derechos Humanos y demás tratados internacionales suscritos por España en esta materia. El Art. 53.1, determina que los



derechos y libertades fundamentales y los derechos y deberes de los españoles, vinculan a todos los poderes públicos y se tutelarán de acuerdo con el art. 161.a.

- El Art. 53.2 dice, cualquier ciudadano podrá solicitar la tutela de los derechos reconocidos en el art. 14 y de los derechos y libertades fundamentales, ante la jurisdicción ordenaria o mediante el recurso de amparo ante el TC.

- ¿Los trabajadores del ayuntamiento recibirán clases de formación constitucional, acerca de cuáles son los derechos civiles y políticos y como deben tutelarse? ¿Que quiere decir clases de formación?

-Estos derechos cuando son conculcados, se han de denunciar ante los juzgados, en los supuestos que constituyan un ilícito penal, tipificado en el Capítulo IV del C.P., de los delitos relativos al ejercicio de los derechos fundamentales y libertades públicas o ante el TC mediante recurso de amparo o mediante el recurso de inconstitucional .

La Oficina de Derechos Civiles y Políticos de la Generalitat de Catalunya, es un chiringuito más del “proceso”, para engordar la lista de los funcionarios políticos independentistas.

Como he citado antes, la propia Constitución establece los mecanismos y las instituciones a las que se ha de acudir en caso de violación de estos derechos, sin necesidad de filtros tendenciosos. En democracia también son principios y valores fundamentales, respetar la objetividad y la neutralidad política, en las instituciones, en los espacios públicos y edificios oficiales, que ustedes no cumplen, exhibiendo símbolos y banderas inconstitucionales en las rotondas de entrada al municipio y lazos amarillos en la fachada del Ayuntamiento. ¿La violación de estos principios también los elevarán a la Oficina de Derechos Civiles y Políticos de la Generalitat?

No puedo apoyar esta moción, pues la Oficina de Derechos Civiles y Políticos, es un órgano muy politizado, que ha emitido informes de dudoso rigor. Ejemplo: llamar de grupos paramilitares a las personas que retiraban los lazos amarillos de los espacios públicos.

Esta Oficina no emitió ningún informe acerca de los ataques a las sedes de Ciudadanos, a las agresiones a concejales de nuestra formación o de los escraches y amenazas, cuando representantes de nuestro partido visitan algunos pueblos de Catalunya, que también son atentados a los Derechos Civiles y Políticos.

Sra. FUENTES:

El funcionari rebran els documents que té la Generalitat sobre els drets civils i polítics.

Afegeix que el Sr. Vito té el dret a pensar el que vulguin.

Tot seguit, sense més intervencions es sotmet a votació la proposta, que resulta aprovada amb el següent resultat:

Vots a favor: 10 de les senyores Fuentes, Fonoll, Buxó i Gorina i dels senyors Xifra i Segarra del Grup d'ERC, dels senyors Leria i Aviño i de la senyora Martí del Grup de Junts per Catalunya, i de la senyora Pujol del Grup de Guanyarem

Vots en contra: 1 del senyor Vito del Grup de Ciutadans de Santa Cristina-partido de la ciudanía.

9.- ASSABENTAMENT DEL CANVI D'HORA DE CELEBRACIÓ DE LES SESSIONS DE LES COMISSIONS INFORMATIVES

Vist que la Comissió Informativa, o vàries en funció dels assumptes a tractar, es reuneix de manera ordinària, una setmana abans del Ple per tal de dictaminar els assumptes que els



AJUNTAMENT DE SANTA CRISTINA D'ARO

correspongui abans de ser sotmesos al ple ordinari; i vist que l'hora de celebració serà determinada per decret d'alcaldia, i preferentment es celebraran els dimarts a les vint hores i trenta minuts del vespre (20:30 hores), segons acord adoptat pel Ple Municipal, en sessió extraordinària realitzada el dia 4 de juliol de 2019.

Es DONA CONEIXEMENT al Ple Municipal de la decisió presa per la Comissió Informativa el passat dia 14 d'agost de 2019, d'establir els dimarts a les 14.00 hores per a la celebració de les sessions.

Intervencions:

Sra. FUENTES:

Mirar estudiar, veure millor xxx , equip ok i oposició també.

10.- PROPOSICIONS URGENS

No hi ha

11.- PRECS I PREGUNTES

11.1). Sra. PUJOL:

Comenta que la vorera que s'acaba de fer a l'avinguda Església hi ha moltes rajoles escantonades, que es preguntava perquè era i ha vist que hi pugen cotxes, i altra dia va veure que concretament el cotxe de la policia local. Que caldria posar-hi pigots i dir-li a la policia local que no hi puguin.

Sra. FUENTES:

Anirem a mirar.

11.2) Sr. VITO:

Solicito si existe un protocolo cuando se detectan avispa asiáticas dentro del pueblo o a las afueras en masias.

Sr. AVINYO:

Si que hi ha un protocol, només cal trucar a l'Ajuntament, hi ha un noi entrenat per fer-ho, i es igual pel lloc que sigui del municipi.

I sense més assumptes s'aixeca la sessió essent les vint i una hores i cinquanta minuts del dia vint i set d'agost de dos mil dinou, de la qual cosa en dono fe.