



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/35	La Junta de Govern Local
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

15 / d'octubre / 2025

Durada:

Des de les 18:16 fins a les 19:13

Lloc:

Plaça Ajuntament, 6

Presidida per l'alcalde:

Enric Mayo Rodriguez

Secretària accidental:

Rosa Carné Puig

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
479****4J	Albert Bover Solanas	SÍ
773****7T	Enric Mayo Rodriguez	SÍ
339****0Q	Josefa Perez Triplana	SÍ
339****8X	Maria Soler Tor	SÍ

Una vegada verificada per la secretària accidental la constitució vàlida de l'òrgan, l'alcalde president obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

A) PART RESOLUTIVA	
1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió del dia 1 d'octubre de 2025.	
2. Aprovació relació de despeses lligades a Informe d'Intervenció	
Desfavorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1240/2025

Assumpte: Aprovació relació de despeses lligades a Informe d'Intervenció – JGL del 15/10/2025

Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació que s'adjunta a aquesta proposta d'acord, emet el següent:

Atès l'informe de la intervenció que forma part de la proposta d'acords d'aprovació de factures.

Vista i analitzada per la corresponent regidoria la relació de factures O/2025/93 de data 15 d'octubre de 2025, la qual ascendeix a un import total de 5.869,12 euros (Import líquid: 5.808,67 euros).

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució núm. 0387/2023 de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament de la relació de factures O/2024/93 de data 15 d'octubre de 2025 per l'import total de 5.869,12 euros (Import líquid: 5.808,67 euros).

SEGON.- Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

Per unanimitat, s'acorda retirar aquest punt de l'ordre del dia i deixar-lo damunt la taula per la propera Junta de Govern Local.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

3. Acord d'aprovació pagament de la factura núm. 2025/01/000163 de CONSTRUCCIONS FERRER S.A. de les obres de la 2a fase del centre d'atenció diürna i dues unit. de convivència (certif. núm. 19)	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Expedient núm. : 657/2023

Assumpte: Acord d'aprovació pagament de la factura núm. 2025/01/000163 de CONSTRUCCIONS FERRER S.A. de les obres de la 2a fase del centre d'atenció diürna i dues unit. de convivència (certif. núm. 19)

Acord d'aprovació pagament de la factura núm. 2025/01/000163 de CONSTRUCCIONS FERRER S.A. de les obres de la 2a fase del centre d'atenció diürna i dues unit. de convivència (certif. núm. 19)

Vist que es va realitzar el procediment de licitació d'obres, aprovat per Resolució d'Alcaldia núm. 311-2023, de 19 de maig.

Vist l'informe i dinovena certificació presentats per l'empresa, el 24 de setembre de 2025.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta municipal de data 06 d'octubre de 2025.

Vista la factura núm. 2025/01/000163 presentada per *CONSTRUCCIONS FERRER, S.A.* d'import 212.035,81 euros (base imposable: 175.236,21€ i IVA: 36.799,60€), corresponent a les obres de la 2a fase del centre d'atenció diürna i dues unit. de convivència.

Vist que la base imposable de la citada factura (175.236,21€) no supera 10% dels recursos ordinaris del pressupost (271.300,24€), fet pel qual l'aprovació de la mateixa correspon a la Junta de Govern Local, tal i com s'estableix en l'article 14 de les Bases d'execució del pressupost municipal.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució núm. 0387/2023 de 28 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la dinovena certificació corresponent a les obres de la 2a fase del centre d'atenció diürna i dues unit. de convivència.

SEGON.- Aprovar el pagament a l'empresa *CONSTRUCCIONS FERRER, S.A.*, de la factura núm. 2025/01/000163, d'import 212.035,81 euros (IVA 21% inclòs), corresponent a les obres de la 2a fase del centre d'atenció diürna i dues unitats de convivència.

TERCER.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

4. Llicència urbanística per a les obres de realitzar nova escomesa al C. Montserrat, *	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Vist que, amb data 14/08/2025 14:13, va ser presentada per:

Interessat	NEDGIA CATALUNYA, S.A.	A63485890
Representant	MCG	028****6X

sol·licitud de Llicència Urbanística per a les obres de realitzar nova escomesa al C. Montserrat, *, d'aquesta localitat.

Vist que, de conformitat amb la Provisió d'Alcaldia de data 23/09/2025 va ser emès informe de Secretaria referent al procediment a seguir i a la Legislació aplicable en el procediment de concessió de Llicència Urbanística.

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió, i en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'adequació del projecte presentat a les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió d'Alcaldia, i en l'article 79 c) del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, es va rebre informe per les Administracions afectades sobre els aspectes de la seva competència.

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió d'Alcaldia, i en l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, es va donar audiència als interessats que resulten identificats en l'expedient.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'Obres,



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny,

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. Atorgar Llicència Urbanística a NEDGIA CATALUNYA, S.A., per a les obres de realitzar nova escomesa al C. Montserrat, *, i d'acord amb l'informe tècnic de l'arquitecte municipal:

“A la vista de la sol·licitud amb núm. de registre d'entrada 2025-E-RE-620, del dia 14/08/2025 i presentada per:

Interessat	NEDGIA CATALUNYA, S.A.	A63485890
Representant	MCG	028****6X

Examinada la documentació que li acompanya en relació amb la concessió de Llicència Urbanística per a la realització de la següent actuació urbanística:

Tipus d'Actuació	Obres, edificacions, Instal·lacions
Objecte	Nova escomesa de gas canalitzat al c/ Montserrat *. Ref. ACT250700175620

Que es durà a terme en el següent emplaçament:

Referència Cadastral	*
Localització	Carretera Montserrat *

De conformitat amb el que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Servei Tècnic Municipal que subscriu, conforme a la documentació presentada, emet el següent

INFORME

PRIMER Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de sistema viari (vorera i calçada) i la seva classificació sòl urbà.

SEGON. Que el projecte d'execució presentat juntament amb la sol·licitud compleix les prescripcions previstes en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Vicenç de Torelló,



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de la Catalunya Central en sessió de 19 de desembre de 2018 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de 15 de març de 2021.

L'objecte de l'actuació és realitzar una escomesa nova de gas canalitzat segons plànols adjunts, amb una escomesa de polietilè de 32 de 0,55m

TERCER. No obstant això, és procedent fer les següents observacions que hauran de fer-se constar en l'acte d'atorgament de la llicència:

-L'obra a realitzar s'adequarà en tot moment als requisits establerts en el RD 1627/97 sobre seguretat i salut en les obres de construcció.

-Tal i com estableix la ORDENANÇA REGULADORA DE LES CARRETERES DE TITULARITAT DE LA DIPUTACIÓ; es fa constar a la llicència urbanística que cal disposar de l'autorització de Diputació de Barcelona abans de l'inici de les obres.

L'article 83, Autoritzacions administratives, d'aquesta ordenança diu:

1. Correspon a l'òrgan competent de la Diputació de Barcelona, en l'àmbit de les carreteres de què és titular, l'atorgament d'autoritzacions per a fer obres o activitats en les zones de protecció de les carreteres, així com per a modificar-ne l'ús o finalitat, sense perjudici d'altres competències concurrents.

2. En els supòsits en què són preceptives les autoritzacions a què es refereix l'apartat 1 d'aquest article, cal fer constar expressament en les llicències urbanístiques la necessitat d'obtenir aquesta autorització abans de l'inici de les obres.

CONDICIONS:

-Serveis afectats.

-Es sol·licitarà assessorament a les companyies afectades (elèctriques, telefonia aigua, baixa tensió, etc) per tal de complir amb els reglaments i normes inherents en cada cas.

-Caldrà comunicar i resoldre qualsevol incidència amb qualsevol altre canalització existent.

-Serà responsabilitat del sol·licitant l'execució de cales prèvies per tal de determinar la situació exacta d'altres instal·lacions soterrades.

-Si s'escau, abans de començar l'obra caldrà sol·licitar l'ajut i la col·laboració de la Policia Local, en especial pel que fa a la senyalització provisional, talls de carrers, etc., si és necessari per l'execució dels treballs.

-Terminis de reposició:

-La reposició total del paviment de les voreres tindrà lloc, en cada tram, en un termini màxim de 5 dies a comptar des de l'obertura de la rasa.

-La reposició en el cas de calçada els terminis seran els següents:

1. Si el paviment és de formigó no es podrà interrompre l'obra, des del moment de l'obertura



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

de la rasa fins el seu acabat total, per tal de possibilitar el restabliment del funcionament normal del trànsit d'una manera immediata i definitiva.

2. Si el paviment és d'aglomerat en calent serà necessari procedir com en el cas anterior. No obstant es permetrà substituir provisionalment la capa de rodadura per formigó pobre, a l'espera de la reposició definitiva que, en qualsevol cas, haurà de realitzar-se tant aviat com sigui possible, i sempre en el termini màxim de dos mesos, a comptar des del moment de l'obertura de la rasa.

Queda prohibit tapar les rases amb sorra a l'espera de la seva reposició definitiva.

-Execució de les reposicions:

-La **reposició del paviment en voreres** de panot, s'haurà d'executar de la següent manera:

1. Fer la reposició de la base de formigó HM-20/P/20/IIa, de 15 cm de gruix, sobre sub-base de tot-ú artificial de 15 cm de gruix, amb una compactació igual o superior al 95% PM.

2. Sobre la base de formigó es reposarà el paviment amb les mateixes característiques (material, format, acabat...) que l'existent i utilitzant el mateix sistema constructiu. Es tindrà especial cura de reduir o eliminar les juntes entre l'existent i la reposició.

-La **reposició de la calçada** s'efectuarà amb la mateixa solució constructiva que l'existent, amb el mateix tipus d'acabat en quan a materials i posada en obra . En tot cas, sempre s'haurà de complir els mínims següents:

1. Sub-base de tot-ú artificial de 20 cm de gruix, compactat l 95% PM.

2. Base de formigó HM-25/P/20/IIa de 20 cm de gruix, amb una amplada que superi en 30 cm per cada costat la rasa efectuada.

3. Acabat del paviment igual a l'existent.

-En cas d'existència de senyalització horitzontal o vertical, cal fer la reposició seguint les instruccions dels Serveis Tècnics, mantenint en general l'existent.

-Un cop finalitzades les obres caldrà netejar la via pública i deixar-la en condicions òptimes d'utilització. Per fer això, el titular de la llicència actuarà pels seus propis medis.

-Caldrà comunicar i resoldre qualsevol incidència amb qualsevol altre canalització existent que es trobés soterrat en aquest tram del carrer.

QUART. El pressupost total al qual ascendeix el cost de l'obra segons el projecte presentat és de 139,53 €.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Impost aplicable: 3,75 % sobre 139,53 € = 5,23 €.

Impost llicència obra: 60 € (OF. 11, art 6. Epígraf 3. Llicències amb projecte tècnic)

TOTAL: 5,23 (Impost) + 60,00 (taxa) = 65,23 €

(*) En cas d'ocupació de via pública, s'abonarà 1€/m2 i dia per la ocupació de la via pública.

CINQUÈ. Hauran de complir-se els següents terminis:

Termini d'iniciació	12 mesos
Termini d'execució	6 mesos

SISÈ. Abans de començar les obres cal aportar un aval bancari o altre garanties, corresponent presentar un dipòsit previ en concepte de garantia per a l'execució pendents de voreres, per un valor de: (5,50 x 2,00) m2 x 1,00 ml x 45 €/m2 = 495,00 €. Cal acreditar-ne la seva constitució en el termini d'un mes.

En conclusió a tot l'exposat, informo favorablement respecte de la concessió de la llicència d'obra sol·licitada.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT”

SEGON.- Notificar la present resolució al titular i als interessats, juntament amb la notificació de la liquidació tributària per la realització de les obres sol·licitades, en el ben entès de que serà condició necessària haver realitzat el pagament per iniciar les obres.”

S'aprova per unanimitat.

5. Devolució de garantia de l'expedient d'obres núm. 294/2023	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Vista la instància sol·licitant la devolució de l'aval d'urbanització dipositat en la llicència urbanística de les obres de Construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Montserrat, *.

Atès el contingut de l'informe emès pel tècnic, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

“INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS

En relació amb l'expedient núm. 294/2023, a nom de AJEM amb NIF 478****1A de



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

“Construcció d’un habitatge unifamiliar entre mitgeres”, al carrer Montserrat *, i la vista de la sol·licitud de retorn de fiança depositada presentada el dia 01/10/2025, amb numero de registre 2025-E-RE-7095, s’informa el següent:

ANTECEDENTS

La Junta de Govern Local del dia 31/05/2023 va acordar concedir llicència urbanística per les obres de construcció d’un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina.

Inspecció de 1era ocupació de l’habitatge efectuada el dia 16 de juliol de 2025.

NORMATIVA

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei d’urbanisme, en endavant Llei d’Urbanisme, i les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer i demés legislació sectorial vigent aplicable.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s’aprova el Reglament de la Llei d’urbanisme.

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s’aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

INFORME

Efectuada la inspecció visual de primera ocupació en data 16 de juliol de 2025, en la qual es va observar 3 peces de vorada de la vorera en mal estat, i vista la documentació presentada en data 25/07/2025 amb numero de registre 2025-E-RE-581.

S’ha comprovat a dia d’avui la reparació de vorera. S’observa una peça de panot aixecada coincidint amb una llicència de nedgia per una nova escomesa de gas.

S’informa que no s’observa cap deficiència a la urbanització que es pugui considerar causa directa de l’execució de l’obra. Per tant, es considera factible el retorn de les garanties dipositades.

S’emet el present informe als efectes que es corresponguin

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT”

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l’adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Procedir a la devolució de la garantia dipositada en el seu dia en concepte d’urbanització per un import de 990 euros i tancar l’expedient.

Segon.- Notificar-ho a l’interessat i donar-ne compte a tresoreria.”

S’aprova per unanimitat.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

6. Aprovació relació de despeses AMAZON BUSINESS EU, S.A.R.L.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Expedient núm.: 1239/2025

Assumpte: Aprovació relació de despeses AMAZON BUSINESS EU, S.A.R.L.

Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació de factures O/2025/94 de data 15 d'octubre de 2025 i que s'adjunta a aquesta proposta d'acord, **INFORMA** el següent:

- Que amb aquestes contractacions no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles de la contractació.
- Que s'ha comprovat que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin la xifra establerta a l'apartat primer de l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Que s'han recepcionat de conformitat els subministraments, serveis o obres als quals fa referència aquestes factures.

Atès l'informe anterior que forma part de la proposta d'acords d'aprovació de factures.

Vista i analitzada per la corresponent regidoria la relació de factures O/2025/94 de data 15 d'octubre de 2025, la qual ascendeix a un import de 64,54 euros i que corresponen a despeses realitzades a l'exercici 2025.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament de la relació O/2025/94 de data 15 d'octubre de 2025, d'import 64,54 euros.

SEGON.- Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

S'aprova per unanimitat.

7. Llicència urbanística per a les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Bellmunt, *	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

“Expedient núm.: 488/2025

Procediment: Llicència o Autorització Urbanística

Llicència urbanística per a les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Bellmunt, 30

Vist que, amb data 03/04/2025 12:34, va ser presentada per:

Interessat	JMCM	772****3P
Representant	COLOMER RIFA SLP	B58082934

sol·licitud de Llicència Urbanística per a les obres construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Bellmunt, número *, d'aquesta localitat.

Vist que, de conformitat amb la Provisió d'Alcaldia de data 09/04/2025 va ser emès informe de Secretaria referent al procediment a seguir i a la Legislació aplicable en el procediment de concessió de Llicència Urbanística.

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió, i en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'adequació del projecte presentat a les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió d'Alcaldia, i en l'article 79 c) del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, es va rebre informe per les Administracions afectades sobre els aspectes de la seva competència.

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió d'Alcaldia, i en l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, es va donar audiència als interessats que resulten identificats en l'expedient.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny,

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

ACORDS:

PRIMER. Atorgar Llicència Urbanística a JMCM, per a les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al Carrer Bellmunt, número *, i d'acord amb l'informe tècnic de l'arquitecte municipal:

“INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

En relació amb l'expedient núm. 488/2025 i a la vista la sol·licitud presentada per:

Interessat	JMCM	772****3P
Representant	COLOMER RIFÀ SLP	B58082934

Examinada la documentació que li acompanya, en relació a la sol·licitud de llicència d'obres de “**Construcció d'un habitatge unifamiliar**”, al carrer Bellmunt *, 08571 Sant Vicenç de Torelló, amb numero de referència cadastral *.

Agents de projecte:

Agent	Autor	Col·legiat
Redactor de projecte	Ramon Colomer Oferil	COAC, col 17844
Director de l'obra	Ramon Colomer Oferil	COAC, col 17844
Director d'execució d'obra	Albert Soler Molist	CATEB, col 11831
Coordinació de seguretat i salut	Albert Soler Molist	CATEB, col 11831

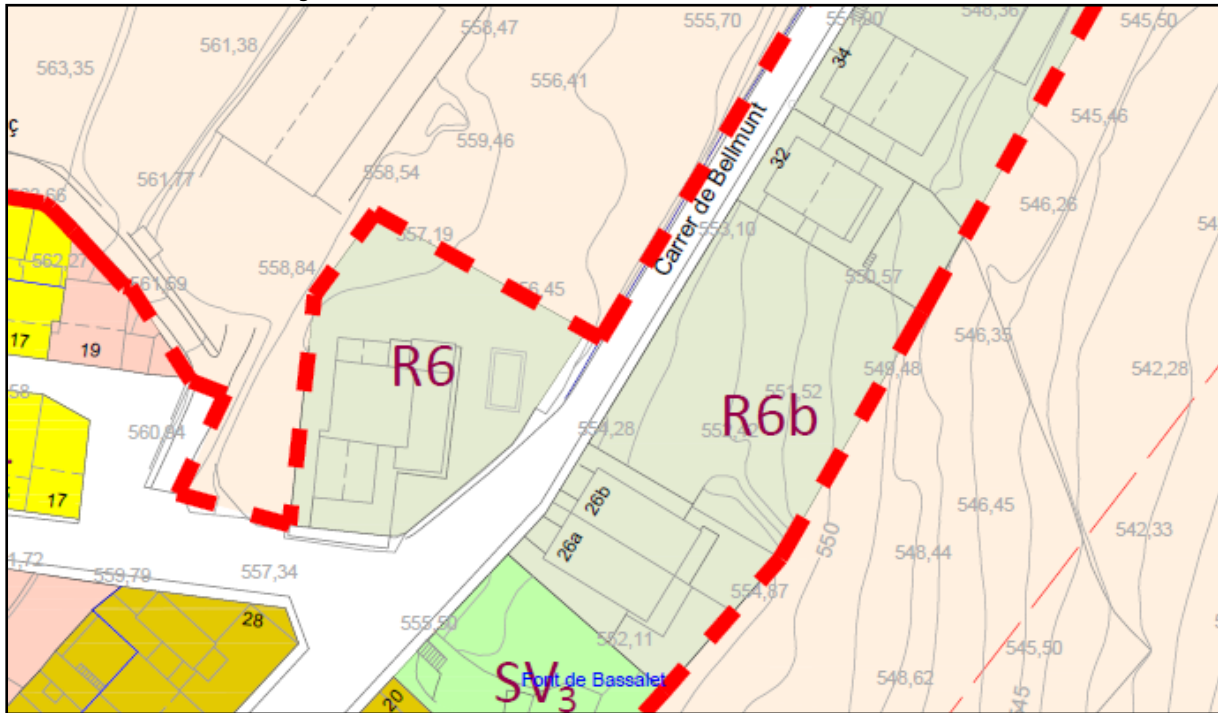
En compliment de la Provisió d'Alcaldia de data 9 d'abril de 2025 i de conformitat amb el que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Servei Tècnic Municipal que subscriu, conforme a la documentació presentada, emet el següent :

INFORME

PRIMER. Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme el *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Vicenç de Torelló*, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de la Catalunya Central en sessió de 19 de desembre de 2018 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de 15 de març de 2021, està classificat de **sòl urbà, zona R6, cases aïllades; subzona R6B, tram central del carrer Bellmunt.**



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló



Tipologia edificatòria: Edificació aïllada alineada a carrer.

Condicions d'ús i edificació	Condicions del POUM	Condicions de projecte	Compleix	
			Sí	No
Façana mínima	10,00 m	18,66 m	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Parcel·la mínima	250 m ²	539,16 m ²	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Edificabilitat	0,7 m ^{2st} /m ^{2sol} 377,40 m ²	0,56 m ^{2st} /m ^{2sol} Sup const. = 303,57 m ²	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ocupació	40% 215,65 m ²	39,50 % Sup const. 210,51 m ²	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alçada reguladora	7,50 m. PB+PP	3,20 m. PB	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Separacions	Alineada a carrer A veïns separació existent, en cas de nova construcció la separació serà de 3m.	Alineada a carrer i 3,00 m a la resta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tanca parcel·la	La tanca entre parcel·les veïnes i dels darreres es farà amb material massís fins a una alçada de 0,90 m per sobre la part massissa, fins a una alçada total màxima de 1,80 m es complementarà amb reixa i vegetació d'arbust, segons detall específic que figurarà, obligatòriament, en el projecte de sol·licitud de llicència d'obres. Tanca a carrer, <i>art. 61.3</i>	(*) <i>Art 21. Adaptacions topogràfiques del terreny.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Soterranis	Admesos, ocupant com a màxim la mateixa superfície que l'edificació	-		
Aparcaments	Mínim una plaça	3 places	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Rec	d'aparcament per habitatge Per les noves edificacions serà obligatori disposar de dipòsits soterrats per a recollida d'aigua pluvial per a rec de les zones enjardinades (25 l/m2 de jardí) i s'haurà d'incorporar als projectes.	Superfície de jardí: 138,34 m2 Vol mínim dipòsit: 3.458,50 litres	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificació auxiliar	No s'admet	-		
USOS				
Unifamiliar i aparellada, petits establiments comercials.			<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

SEGON. Que el projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud compleix les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, així com les prescripcions previstes en el Pla d'ordenació urbanística municipal i la resta de normativa urbanística aplicable.

TERCER. No obstant això, és procedent fer les següents observacions que hauran de fer-se constar en l'acte d'atorgament de la llicència:

- La llicència s'informa segons la documentació entrada el dia 17 de juliol de 2025, amb número de registre d'entrada 2025-E-RE-542 per la qual s'esmena el projecte bàsic a requeriment de l'Ajuntament.
- Abans de començar les obres, cal aportar la documentació següent:
 - o El document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat; DAR. Segons la documentació tècnica del projecte, el volum previsible de residus és de **19,00 Ton.** de d'enderroc i construcció.

D'acord a l'article 11.c del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció cal presentar davant de l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de llicència d'obres, un *Document d'acceptació de residus* **signat per un gestor de residus** autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus. En aquest document hi ha de constar el codi gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

- L'obra a realitzar s'adequarà en tot moment als requisits establerts en el RD 1627/97 sobre seguretat i salut en les obres de construcció.
- L'autor del projecte manifesta en l'apartat MD3.1 de la memòria que el projecte compleix amb els requisits bàsics de qualitat establerts per la *Llei d'ordenació de l'edificació* (LOE, Llei 38/1999), desenvolupats principalment pel *Codi tècnic de l'edificació*.
- *En cas d'haver de modificar el qual o moure escocell, caldrà sol·licitar la llicència corresponent a l'ajuntament.*



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

- Cal garantir el compliment de l'article 82, *Arbres diu*: es podran plantar arbres a les finques urbanes sempre que es retirin dels límits de la propietat un mínim de 3m.
- No es poden alterar els nivells originals de les terres als límits perimetrals de la parcel·la al carrer i als veïns més enllà del previst a l'article 21 Adaptació topogràfica del terreny. Les adaptacions topogràfiques han de quedar definides en el projecte bàsic amb el qual s'atorga la llicència
- En cas d'ocupació de via pública, caldrà comunicar-ho prèviament a l'Ajuntament especificant superfície i durada de l'ocupació. Tal i com estableix l'article 6 de la *Ordenança fiscal num 9*, s'abonarà 1€/m² i dia per la ocupació de la via pública.
- Cal donar compliment a l'article 67. *Elements tècnics de les instal·lacions* i a l'article 65 *Instal·lacions d'aire condicionat, i captadors d'energia solar i fotovoltaica* de l'Annex Normativa –I.
- El propietari està obligat a construir la vorera del tram de la seva parcel·la utilitzant els materials i segons el model, amplada i rasant que s'assenyalin en tota la longitud de l'immoble que termeneja amb la via pública.

No es concedirà la 1era ocupació sense que hi hagi construïda la vorera.

- En parcel·les classificades pel POUM de sòl urbà consolidat, però que no siguin solars perquè el manqui algun dels serveis urbanístics bàsics definits a l'article 27.1 de la Llei d'urbanisme, el propietari haurà de garantir i d'executar simultàniament a l'obra d'edificació les obres necessàries perquè la parcel·la tingui condició de solar com a requisit formal per a la validesa de la llicència.
- Un cop acabades les obres caldrà sol·licitar la llicència de primera ocupació en el termini màxim d'un mes i executar el tram de vorera pendent d'executar. Caldrà aportar *plànols d'estat final visats* (Annex A al CFO) que incloguin les modificacions requerides per la llicència d'obra.
- La concessió de la llicència no altera les situacions jurídiques privades existents entre els particulars i s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer.
- En el cas d'instal·lació de grua-torre caldrà sol·licitar prèviament el permís a l'Ajuntament aportant l'emplaçament i certificat a efectes de llicència municipal segellat i emès per l'Entitat d'Inspecció i Control.

QUART. Segons l'ordenança fiscal num 5, reguladora de *l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, article 7è, la base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra.

S'aporta un pressupost de **298.189,47 €** que no es considera adequat, ja que és inferior al que determina l'ordenança fiscal a l'annex. El valor considerat serà de **395.535,98 €** segons el següent desgloss:



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Superfície d'habitatge: 173,53 m² + 7,15 m² + 3,32 m² + 29,09 (50%) m² = 198,54 m²
Superfície de garatge: 210,08 m²

PEM = Sup x Mb x Ct x Cu
198,54 m² x 646,00 €/m² (Mb) x 1,20 (Ct) x 1,60 (Cu) = 246.253,13 €
210,08 m² x 646,00 €/m² (Mb) x 1,10 (Ct) x 1,00 (Cu) = 149.282,85 €
Total **395.535,98 €**

Impost aplicable: 3,75 % sobre 395.535,98 € = 14.832,59 €

Impost llicència obra: 60€

TOTAL: (Impost) 14.832,60 €+ (Taxa) 60,00 = **14.892,60 €**

CINQUÈ. Abans de començar les obres cal aportar un aval bancari o altre garanties, corresponent presentar un dipòsit previ en concepte de garantia per a l'execució pendents de voreres, per un valor de: 13,90 ml x 2,00 ml x 45 €/m² = **1.251,00 €**. Cal acreditar-ne la seva constitució en el termini d'un mes.

SISÈ. Tal i com regula l'article 37 *Terminis de caducitat* del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el terminis de caducitat de les llicències urbanístiques són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

En conclusió a tot l'exposat, **informo favorablement** respecte de la concessió de la llicència d'obra major sol·licitada.

L'obra es realitzarà sense perjudicis a tercers i salvat el dret de la propietat.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

SEGON.- Notificar la present resolució al titular i als interessats, juntament amb la notificació de la liquidació tributària per la realització de les obres sol·licitades, en el ben entès de que serà condició necessària haver realitzat el pagament per iniciar les obres. “

S'aprova per unanimitat.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

8. Sol·licitud de subvenció per a la conservació i manteniment de l'Edifici del Casino de Borgonyà, dins el Programa sectorial de restauració de patrimoni arquitectònic de la Diputació de Barcelona

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Vist que en data 29 de setembre de 2025 va sortir publicat l’anunci d’aprovació del Programa sectorial de restauració de patrimoni arquitectònic de la Diputació de Barcelona.

El Programa té com a objectiu general contribuir al finançament d’actuacions per a la rehabilitació i millora d’equipaments locals amb valor patrimonial, edificis monumentals, jaciments arqueològics, jardins històrics i espais de memòria democràtica. S’estableixen, també, uns objectius específics, que són garantir la pervivència del patrimoni arquitectònic i arqueològic local, contribuir a consolidar-lo i rehabilitar-lo de manera que es pugui usar o se’n millori o amplii l’ús actual en unes condicions de funcionalitat i seguretat adequades i fer possible la implementació de mesures d’estalvi energètic

Vist que l’Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló vol fer una sol·licitud de subvenció per a la Conservació i manteniment de l’Edifici del Casino de Borgonyà, amb un cost total de 127.495,73 €, IVA inclòs.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l’adopció dels següents

ACORDS

PRIMER. Sol·licitar, amb els requisits establerts a l’anunci d’aprovació del Programa sectorial de restauració de patrimoni arquitectònic de la Diputació de Barcelona, subvenció per quantia de 108.371,38 € per a la conservació i manteniment de l’Edifici del Casino de Borgonyà.

Segon.- Autoritzar a l'alcalde, el Sr. Enric Mayo Rodriguez per signar documents que siguin necessaris per la presentació de la sol·licitud de subvenció esmentada.”

S’aprova per unanimitat.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

9. Adjudicació arranament de pista forestal de la xarxa viària bàsica del PPI 2025: Manteniment de la plataforma i la vegetació al camí del turó de Comadebò

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la següent proposta:

“Expedient núm.: 1175/2025

Procediment: Contractacions

Adjudicació arranament de pista forestal de la xarxa viària bàsica del PPI 2025: Manteniment de la plataforma i la vegetació al camí del turó de Comadebò

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.
Proposta de contractació obres PPI 2025	22/09/2025
Informe de Secretaria	23/09/2025
Plec prescripcions tècniques PPI 2025	23/09/2025
Invitació a participar	03/10/2025
Certificat de secretaria proposicions presentades	15/10/2025
Informe dels serveis tècnics municipals	15/10/2025

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte:	Obres
Subtipus del contracte:	Altres construccions especialitzades
Objecte del contracte:	Arranjament de pista forestal de la xarxa viària bàsica del PPI 2025: Manteniment de la plataforma i la vegetació al camí del turó de Comadebò
Procediment de contractació:	de Contracte Menor
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	2.727,27 €
IVA:	21%
Preu:	2727,27 € + 572,73 € IMPTO. (21%) = 3300 €
Durada	31/12/2025
Codi	Nom
45233140	Obras viales.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Justificar la necessitat del contracte pels següents motius:

L'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló disposa del Pla municipal de Prevenció d'Incendis forestals (PPI) i cada any es reuneix la comissió local de seguiment de les actuacions previstes a l'esmentat pla per proposar l'actuació a executar a l'any en curs.

quedant acreditat que la contractació de Arranjament de pista forestal de la xarxa viària bàsica del PPI 2025: Manteniment de la plataforma i la vegetació al camí del turó de Comadebò, mitjançant un contracte de *Obres* és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

Dels antecedents es desprèn que, en aquest expedient de contractació, no ha estat alterat indegudament l'objecte del contracte amb l'objectiu d'alterar els llindars previstos per al contracte menor.

TERCER. Contractar amb EDUARD TUNEU ULLASTRE la prestació descrita en els antecedents, per un import de 3.300 euros (IVA inclòs), d'acord amb el següent detall:

- Import sense IVA: 2.727,27 €
- IVA (21%): 572,73 €

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament.

CINQUÈ. Notificar el present acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la notificació.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.”



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

S'aprova per unanimitat.

10. Aprovació adhesió al Pla Agrupat 2026 promogut per la Diputació de Barcelona.	
--	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la següent proposta:

“**Expedient Núm.:** 1251/2025

Assumpte: Aprovació adhesió al Pla Agrupat 2026 promogut per la Diputació de Barcelona.

Aprovació de l'adhesió al Pla Agrupat 2026 promogut per la Diputació de Barcelona.-

Vista la convocatòria per a la concessió d'ajuts destinats al finançament de plans de formació per a l'ocupació dels empleats públics de les administracions públiques locals per a l'any 2026.

Vista la necessitat d'adhesió de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló al Pla Agrupat 2026 promogut per la Diputació de Barcelona.

És per això que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló al Pla Agrupat 2026 promogut per la Diputació de Barcelona.

SEGON.- Facultar el senyor alcalde, per la signatura de la sol·licitud d'adhesió.

TERCER.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona.”

S'aprova per unanimitat.

11. Aprovació relació de despeses	
--	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1229/2025

Assumpte: Aprovació relació de despeses



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació de factures O/2025/92 i O/2025/91 de data 15 d'octubre de 2025 i que s'adjunta a aquesta proposta d'acord, **INFORMA** el següent:

- La relació de factures que han estat objecte de contracte menor són necessàries pel funcionament correcte dels serveis públics municipals.
- Que amb aquestes contractacions no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles de la contractació.
- Que s'ha comprovat que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin la xifra establerta a l'apartat primer de l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Que s'han recepcionat de conformitat els subministraments, serveis o obres als quals fa referència aquestes factures.

Atès l'informe anterior que forma part de la proposta d'acords d'aprovació de factures.

Vista i analitzada per la corresponent regidoria la relació de factures O/2025/92 de data 15 d'octubre de 2025, la qual ascendeix a un import de 87.219,16 euros (Import líquid: 86.999,41 euros) i que es corresponen a despeses realitzades a l'exercici 2025.

Vista i analitzada per la corresponent regidoria la relació de factures O/2025/91 de data 15 d'octubre de 2025, la qual ascendeix a un import de 138,62 euros, corresponent a factures de caixa corporació pagades pel Sr. AB, i que fan referència a factures de *Coaliment Granollers, SAU* corresponents a la diada de l'11 de setembre i pel personal de brigada corresponents a *REVISIONS DE VEHICLES SA* en relació a revisions reglamentàries d'ITV de vehicles municipals.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució núm. 0387/2023 de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament de les relacions de data 15 d'octubre de 2025: O/2025/92, d'import 87.219,16 euros (Import líquid: 86.999,41 euros) i O/2025/91 d'import 138,62 euros.

SEGON.- Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

S'aprova per unanimitat.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

12. Aprovació despesa de NOMINALIA INTERNET, SL, pel servei certificat de lloc segur (SSL)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1266/2025

Assumpte: Aprovació despesa de NOMINALIA INTERNET, SL, pel servei certificat de lloc segur (SSL)

Aprovació despesa de NOMINALIA INTERNET, S.L. , pel servei certificat de lloc segur (SSL)

Vista la proforma presentada per *NOMINALIA INTERNET, SL (B61553327)*, d'import 359,98 euros, corresponent al certificat de lloc segur (SSL).

Vistos els informes justificatius de la necessitat d'aquest servei.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució núm. 0387/2023 de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament a *NOMINALIA INTERNET, SL (B61553327)* d'import 359,98 euros, corresponent al servei de certificat de lloc segur (SSL).

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

13. Aprovació actuacions pla de xoc fins a finals del 2025 sobre colònies felines de Sant Vicenç de Torelló

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 692/2025

Procediment: Contractacions



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Aprovació actuacions pla de xoc fins a finals del 2025 sobre colònies felines de Sant Vicenç de Torelló

Antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta de contractació del Servei	15/10/2025	
Informe de fiscalització prèvia	15/10/2025	

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte:	Serveis
Subtipus del contracte:	Altres serveis
Objecte del contracte:	Servei d'identificació, esterilització i xipatge de la colònia felina de Sant Vicenç de Torelló
Procediment de contractació:	Contracte Menor
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	5.007,50 €
IVA %:	21%
Preu:	5.007,50 € + 1.051,58 € IMPTO. (21%) = 6.059,08€
Durada	31/12/2025
Codi	Nom
85200000	Servicios de veterinaria.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— Article 118 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP).

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per l'Alcalde de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Per tot això es proposa als membres de la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER. Justificar la contractació abans esmentada:

Donat que hi ha tres colònies de gats situades a St. Vicenç, Borgonyà i Vila-seca i, tot i que es fa un manteniment de les infraestructures de les colònies, cal un pla de xoc fins a finals d'any per identificar, esterilitzar i posar microxip als membres de les citades colònies.

quedant acreditat que la contractació del servei d'identificació, esterilització i xipatge de la colònia felina de Sant Vicenç de Torelló, mitjançant un contracte de *Serveis* és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

SEGON. Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

Dels antecedents que es troben als arxius es desprèn que, en aquest expedient de contractació no ha estat alterat indegudament l'objecte del contracte amb l'objectiu d'alterar els l·lindars previstos per al contracte menor.

TERCER. Contractar amb **GESTIÓ DE RESIDUS I BIODIVERSITAT, SL (B65451759)** la prestació descrita en els antecedents, per import de 6.059,08 € (IVA inclòs), d'acord amb el següent detall:

-Import sense IVA: 5.007,50 euros

-IVA (21%): 1.051,58 euros

Amb càrrec a l'aplicació pressupostària 640.311.2270001 (PROTECTORA ANIMALS I INST. XIPS) i 640.312.2211300 (SERVEIS I MANTENIMENT COLÒNIES GATS).

QUART. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament.

CINQUÈ. Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

SISÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.”

S'aprova per unanimitat.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

14. Retorn de l'import de la quota pagada pel servei de Llar d'Infants	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“ANTECEDENTS

1. Que amb data 28 d'agost de 2025 es va formalitzar la matrícula de la menor ALM a la Llar d'Infants Els Gallarets per al curs 2025-2026.
2. Que la menor es beneficia de la gratuïtat de la quota del grup I2 atorgada pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.
3. Que en data 16 de setembre de 2025 es va emetre un rebut per import de 79,93 €, corresponent a la quota del mes de juliol, que està establert cobrar-se a l'inici del curs.
4. Que en data 30 de setembre de 2025, la família de la menor va presentar baixa voluntària del servei, deixant la plaça vacant.

CONSIDERACIONS

Atès que la menor no gaudirà del servei durant el mes de juliol de 2026, pel qual ja s'ha efectuat el cobrament, i que per tant s'ha produït un pagament indegut, cal procedir al retorn de l'import cobrat.

Es proposa als membres de la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

ACORDS

Primer. Aprovar el retorn de l'import de 79,93 € a la família d'ALM, corresponent a la quota del mes de juliol cobrada anticipadament, atès que la menor ha causat baixa abans de fer ús d'aquest servei.

Segon. Ordenar a la Tresoreria la tramitació del reintegrament de l'import indicat al compte bancari de la família.”

S'aprova per unanimitat.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

15. Proposta d'acord a la Junta de Govern Local d'aprovació de la liquidació del Servei de Medi Ambient i Energia i del Servei de Comerç del tercer trimestre de 2025, presentada pel Consorci de la Vall del Ges Orís i Bisaura

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 458/2025

Assumpte: Liquidació de les quotes ordinàries i liquidacions de serveis per a l'exercici 2025 dels ens consorciats del Consorci de la Vall del Ges, Orís i Bisaura

Aprovació de la liquidació del Servei de Medi Ambient i Energia i del Servei de Comerç del tercer trimestre de 2025, presentada pel Consorci de la Vall del Ges Orís i Bisaura

Vista la liquidació del Servei de Medi Ambient i Energia corresponent al tercer trimestre de 2025, presentada pel Consorci de la Vall del Ges, Orís i Bisaura, d'import 497,89 euros.

Vista la liquidació del Servei de Comerç corresponent al tercer trimestre de 2025, presentada pel Consorci de la Vall del Ges, Orís i Bisaura, d'import 714,38 euros.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar els pagaments al Consorci de la Vall del Ges, Orís i Bisaura l'import de 497,89 euros, corresponent al tercer trimestre de 2025 del Servei de Medi Ambient i Energia; i l'import de 714,38 euros, corresponent al tercer trimestre de 2025 del Servei de Comerç.

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el pagament corresponent.”

S'aprova per unanimitat.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

16. Proposta d'acord a la Junta de Govern Local d'aprovació de la liquidació del programa “Servei Local de Teleassistència” en cooperació interinstitucional amb la Diputació de Barcelona, corresponent al copagament del període comprès entre els dies 1 de maig i 31 d'agost de 2025, ambdós inclosos

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Expedient núm.: 845/2021

Assumpte: Adhesió al programa "Servei Local de Teleassistència, anys 2021-2024"

Aprovació de la liquidació del programa “Servei Local de Teleassistència” en cooperació interinstitucional amb la Diputació de Barcelona, corresponent al copagament del període comprès entre els dies 1 de maig i 31 d'agost de 2025, ambdós inclosos

Atès que l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 14 de juliol de 2021, es va adherir al programa “Servei Local de Teleassistència” en cooperació interinstitucional amb la Diputació de Barcelona per als anys 2021-2024; i que, amb aquesta adhesió, l'Ajuntament va acceptar fer front a la part que correspongui dels imports derivats de la prestació del servei Sant Vicenç de Torelló, durant tota la vigència de les bases i, si escau, de les seves pròrrogues i habilitar crèdit suficient en el pressupost de despeses per fer front a les obligacions derivades del cofinançament del programa.

Vist que la Diputació de Barcelona, per acord de Junta de Govern núm. 264, de data 11 de juny de 2020, va aprovar les Bases per a la gestió i desenvolupament del programa “Servei Local de Teleassistència – Anys 2021-2024”, publicades al BOPB en data 17 de juny de 2020, i que aquestes van ser prorrogades per acord de la Junta de Govern núm. 594, de data 31 d'octubre de 2024, amb efectes des de l'1 de gener de 2025 fins al 30 de juny de 2026, publicat al BOPB en data 14 de novembre de 2024.

Vista la liquidació presentada per la Diputació de Barcelona corresponent al copagament del programa “Servei Local de Teleassistència” durant el període comprès entre els dies 1 de maig i 31 d'agost de 2025, ambdós inclosos, per l'import de 1.804,50 euros.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

PRIMER.- Aprovar el pagament a la Diputació de Barcelona per l'import de 1.804,50 euros, corresponent a la liquidació del copagament del programa "Servei Local de Teleassistència" durant el període comprès entre els dies 1 de maig i 31 d'agost de 2025, ambdós inclosos.

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents."

S'aprova per unanimitat.

17. Acord d'aprovació de la factura 2025/1682 UTE GEBRADA	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

"Expedient núm. : 1056/2018

Assumpte: Acord d'aprovació de la factura 2025/1682 UTE GEBRADA

Acord d'aprovació i pagament de la factura núm. 2025-03 (núm. registre comptable 2025/1682) de UTE GEBRADA de direcció d'obra de la 2a fase del centre d'atenció diürna i dues unit. de convivència (81,36% d'obra executada)

Vista la factura núm. 2025-03 presentada per UTE GEBRADA, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS, d'import 6.034,79 euros, corresponent a la direcció d'obra de la 2a fase del centre d'atenció diürna i dues unit. de convivència (81,36 % executat).

Vist l'informe favorable de l'arquitecta municipal de data 13 d'octubre de 2025.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant decret d'alcaldia núm. 0387/2023 de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la cinquena certificació d'honoraris corresponent a les obres de la 2a fase del centre d'atenció diürna i dues unit. de convivència.

SEGON.- Aprovar el pagament a l'empresa UTE GEBRADA, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS de la factura núm. 2025-03 (registre comptable 2025/1682), d'import 6.034,79 euros IVA 21% inclòs, corresponent a la direcció d'obres de la 2a fase del centre d'atenció diürna i dues unitats de convivència (81,36 % executat).

TERCER.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents."

S'aprova per unanimitat.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

I no havent-hi més assumptes per tractar i complint l'objecte de l'acte, l'alcalde president, senyor Enric Mayo Rodriguez, aixeca la sessió essent les dinou hores i tretze minuts, estenent-se la present acta que jo, com a secretària accidental, en dono fe. Document signat electrònicament al marge.

Vist i plau
L'alcalde,

La secretària acctal.,