



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/33	La Junta de Govern Local
<b>DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ</b>	

**Tipus de convocatòria:**

Ordinària

**Data i hora:**

24 / de setembre / 2025

**Durada:**

Des de les 17:10 fins a les 17:20

**Lloc:**

Plaça Ajuntament, 6

**Presidida per l'alcalde:**

Enric Mayo Rodriguez

**Secretària accidental:**

Rosa Carné Puig

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
479****4J	Albert Bover Solanas	SÍ
773****7T	Enric Mayo Rodriguez	SÍ
339****0Q	Josefa Perez Tripiana	SÍ
339****8X	Maria Soler Tor	SÍ

Una vegada verificada per la secretària accidental la constitució vàlida de l'òrgan, l'alcalde president obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

<b>A) PART RESOLUTIVA</b>	
<b>1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior</b>	
S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió del dia 17 de setembre de 2025.	
<b>2. Aprovació relació de despeses</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

**“Expedient núm.:** 1183/2025

**Assumpte:** Aprovació relació de despeses

### Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació de factures O/2025/88 de data 24 de setembre de 2025 i que s'adjunta a aquesta proposta d'acord, **INFORMA** el següent:

- La relació de factures que han estat objecte de contracte menor són necessàries pel funcionament correcte dels serveis públics municipals.
- Que amb aquestes contractacions no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles de la contractació.
- Que s'ha comprovat que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin la xifra establerta a l'apartat primer de l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Que s'han recepcionat de conformitat els subministraments, serveis o obres als quals fa referència aquestes factures.

Atès l'informe anterior que forma part de la proposta d'acords d'aprovació de factures.

Vista i analitzada per la corresponent regidoria la relació de factures O/2025/88 de data 24 de setembre de 2025, la qual ascendeix a un import de 42.129,91 euros i que es corresponen a despeses realitzades a l'exercici 2025.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució núm. 0387/2023 de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament de les relacions O/2025/88 de data 24 de setembre de 2025, d'import 42.129,91 euros.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

S'aprova per unanimitat.

<b>3. Aprovació relació de despeses lligades a Informe d'Intervenció</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1179/2025

**Assumpte:** Aprovació relació de despeses lligades a Informe d'Intervenció – JGL del 24/09/2025

### Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació que s'adjunta a aquesta proposta d'acord, emet el següent:

Atès l'informe de la intervenció que forma part de la proposta d'acords d'aprovació de factures.

Vista i analitzada per la corresponent regidoria la relació de factures O/2025/89 de data 24 de setembre de 2025, la qual ascendeix a un import total de 794,28 euros.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució núm. 0387/2023 de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament de la relació de factures O/2024/89 de data 24 de setembre de 2025 per l'import total de 794,28 euros.

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

S'aprova per unanimitat.

<b>4. Comunicació prèvia de primera ocupació de l'habitatge del carrer Montserrat, *</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Donat que per part dels Serveis Tècnics Municipals, s'ha emès informe el qual es transcriu literalment a continuació:



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### “INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS

En relació a l'expedient núm. 294/2023, realitzada la inspecció visual de la 1era ocupació d'Habitatge unifamiliar entre mitgeres a al carrer Montserrat \*, en data 16 de juliol de 2025, i a la vista la documentació presentada el dia 25/07/2025, amb numero de registre 2025-E-RE-581, i el dia 16/09/2025, amb numero de registre 2025-E-RE-672, s'informa el següent:

#### ANTECEDENTS

La Junta de Govern Local del dia 31/05/2023 va acordar concedir llicència urbanística per les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat.

16/07/2025 s'efectua inspecció visual de 1era ocupació de l'habitatge.

17/07/2025, amb número de registre 2025-S-RE-910, es notifica requeriment d'esmenes a la 1era ocupació.

#### NORMATIVA

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en endavant Llei d'Urbanisme, i les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer i demés legislació sectorial vigent aplicable.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

#### INFORME

**PRIMER.** Un cop analitzada la documentació adjunta, conforme a la sol·licitud de l'interessat, en relació a l'obra executada, resulta:

1.-Que les obres SI s'han realitzat conforme a la llicència atorgada i les modificacions presentades amb els plànols d'estat final, presentades el dia 16/09/2025 amb numero de registre d'entrada 2025-E-RE-672.

2.-Que es compleixen els requisits establerts a l'article 43 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i que diu: les persones promotores poden instar la primera utilització i ocupació parcial dels edificis, sempre que es compleixi els requisits següents;

- a) L'obra ha estat executada íntegrament de conformitat amb el projecte autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.
- b) Que l'estat d'execució de les obres autoritzades permeti la seva utilització i ocupació amb independència de la part de l'edifici o la construcció no acabada.
- c) Que la seva utilització i ocupació i l'acabament de les obres no s'interfereixin



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

mútuament de manera greu.

d) Altres que estableixin les ordenances municipals de l'edificació, si s'escau.

3.-Que a la inspecció visual realitzada el dia 16 de juliol de 2025 i la documentació presentada el dia 25 de juliol del 2025 (2025-E-RE-581) i el dia 16 de setembre del 2025 (2025-E-RE-672) s'ha comprovat que les obres s'ajusten a la llicència atorgada.

4.-Que l'interessat ha adjuntat el Certificat final d'obra i habitabilitat, l'annex A al CFO sobre les modificacions durant l'execució de l'obra, l'annex B sobre el control de qualitat i el model 900D de declaració d'obra nova a cadastre.

En conclusió a tot l'exposat, informo favorablement respecte de la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació de l'habitatge situat al carrer Montserrat 160 sol·licitada.

### DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT”

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

#### ACORDS:

**Primer.-** Aprovar la comunicació prèvia de primera ocupació a AJEM, en relació a l'habitatge situat al carrer Montserrat, \*, en el benentès que l'habitatge abans esmentat, s'adequa a la llicència d'obres atorgada.

**Segon.-** Practicar la liquidació corresponent a la taxa per expedició de 1a ocupació que ascendeix a un import de 60 euros i procedir un cop ingressada l'esmentada quantitat a efectuar el retorn de la fiança dipositada en el seu dia.

**Tercer.-** Donar-ne trasllat a l'interessat tota vegada que la present llicència comporta el dret a tramitar la sol·licitud de subministrament d'aigua, electricitat i altres serveis d'abastament general a l'esmentat edifici.”

S'aprova per unanimitat.

<b>5. Adjudicació del Servei de programari per la gestió i control horari del personal de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló</b>	
--	--

<b>Favorable</b>
------------------

<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
---

Vista la següent proposta:

**“Expedient núm.: 45/2025**

**Procediment: Contractacions**



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### Adjudicació del Servei de programari per la gestió i control horari del personal de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta de contractació del Servei	5/6/2025	
Informe de Secretaria	9/6/2025	
Resolució d'Alcaldia d'inici de l'expedient de contractació	10/06/2025	
Plec prescripcions tècniques	8/8/2025	
Plec de clàusules administratives	8/8/2025	
Informe-proposta de Secretaria	12/08/2025	
Informe de fiscalització prèvia	12/08/2025	
Resolució d'Alcaldia d'aprovació de l'expedient de contractació	13/08/2025	
Anunci de licitació	14/08/2025	
Informe de la Unitat Tècnica	17/09/2025	
Informe de fiscalització prèvia	22/09/2025	

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte:	Serveis
Subtipus del contracte:	Altres serveis
Objecte del contracte:	Servei de programari per la gestió i control horari del personal de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló
Procediment de contractació:	de Obert simplificat sumari
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	1.284 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	de 1.070 €
IVA %:	21%
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	de 1.294,70 €
Data d'inici del contracte:	del 01/07/2025
Data de finalització del contracte/Durada del contracte	del 30/06/2029
<b>Codi</b>	<b>Nom</b>
35125200	Sistemas de control horario y aparatos de registro para control horario.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per l'Alcalde de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa als membres de la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

#### ACORDS:

**PRIMER.** Acceptar la proposta d'adjudicació de la unitat tècnica de contractació i adjudicar el contracte de Servei de programari per la gestió i control horari del personal de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló, en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a:

NIF	ADJUDICATARI	PREU
B55322192	NOVOSTORM SOFTWARE I TECNOLOGIA, SLU	890 € + 186,90 € IVA = 1.076,90 €

**SEGON.** Són característiques i avantatges determinants de què hagin estat seleccionades les ofertes presentades pels citats adjudicatari amb preferència a les presentades pels restants licitadors les ofertes dels quals van ser admeses, les següents:

— Preu.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

**TERCER.** Aprovar la despesa corresponent a l'any 2025 a la partida pressupostària 630.920.2270601 (CONTRACTE MANTENIMENT SISTEMA INFORMÀTIC) i assumir el compromís de realitzar la consignació pressupostària suficient per a la prestació d'aquest servei pels exercicis 2026-2029.

**QUART.** Disposar la despesa corresponent en cas de conformitat de l'informe de fiscalització que s'emeti per la Intervenció.

**CINQUÈ.** Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**SISÈ.** Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

**SETÈ.** Designar com a responsable del contracte a Meritxell Torrents Rosell, administrativa de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló.

**VUITÈ.** Notificar a NOVOSTORM SOFTWARE I TECNOLOGIA, SLU, adjudicatari del contracte, el present acord i advertir-li que rebrà una notificació electrònica per a la signatura del contracte.

**NOVÈ.** Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

**DESÈ.** Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**ONZÈ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.”

S'aprova per unanimitat.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### 6. Adjudicació del servei del càlcul estructural de la redacció del projecte de reforma i ampliació de la Llar d'Infants Els Gallarets

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la següent proposta:

**“Expedient núm.:** 1157/2025

**Procediment:** Contractacions

### Adjudicació del servei del càlcul estructural de la redacció del projecte de reforma i ampliació de la Llar d'Infants Els Gallarets

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta de contractació del Servei de càlcul estructural projecte reforma Llar d'Infants	17/09/2025	
Informe de Secretaria	17/09/2025	
Informe de la Unitat de Contractació	18/09/2025	

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte:	Serveis
Subtipus del contracte:	Serveis d'arquitectura; serveis d'enginyeria i serveis integrats d'enginyeria; serveis de planificació urbana i serveis d'arquitectura paisatgista. Serveis connexos de consultors en ciència i tecnologia. Serveis d'assajos i anàlisis tècnics
Objecte del contracte:	Servei del càlcul estructural de la reforma i ampliació de la Llar d'Infants Els Gallarets
Procediment de contractació:	Contracte Menor
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	1.250 €
IVA:	21%
Preu:	1250 € + 262,50 € IMPTO. (21%) = 1512,50 €
Durada	21/10/2025
<b>Codi</b>	<b>Nom</b>
71311100	Servicios de asistencia en ingeniería civil.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es proposa a la Junta de Govern Local els següents

### ACORDS

**PRIMER.** Justificar la celebració del contracte pels següents motius:

Per la redacció del projecte de reforma i ampliació de la Llar d'Infants Els Gallarets, és necessari contractar el servei de càlcul, memòria de càlcul i plànols d'estructura

quedant acreditat que la contractació del servei del càlcul estructural de la reforma i ampliació de la Llar d'Infants Els Gallarets, mitjançant un contracte de *Serveis* és la forma més idònia i eficient de dur a terme les finalitats de l'Ajuntament.

**SEGON.** Justificar la no alteració de l'objecte del contracte pels següents motius:

Dels antecedents que es troben als arxius es desprèn que, en aquest expedient de contractació no ha estat alterat indegudament l'objecte del contracte amb l'objectiu d'alterar els llindars previstos per al contracte menor.

**TERCER.** Contractar amb XAVIER ALSINA PADROS (339\*\*\*\*9L) la prestació descrita en els antecedents, per import de 1.512,50 € (IVA inclòs), d'acord amb el següent detall:

-Import sense IVA: 1.250 euros

-IVA (21%): 262,50 euros

Amb càrrec a l'aplicació pressupostària 110.920.2270603 (SERVEIS PROFESSIONALS EXTERNES).

**QUART.** Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament.

**CINQUÈ.** Notificar la resolució a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució.

**SISÈ.** Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.”



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

S'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes per tractar i complint l'objecte de l'acte, l'alcalde president, senyor Enric Mayo Rodriguez, aixeca la sessió essent les disset hores i vint minuts, estenent-se la present acta que jo, com a secretària accidental, en dono fe. Document signat electrònicament al marge.

Vist i plau  
L'alcalde,

La secretària acctal.,