



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/32	La Junta de Govern Local
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

17 / de setembre / 2025

Durada:

Des de les 18:00 fins a les 18:16

Lloc:

Plaça Ajuntament, 6

Presidida per l'alcalde:

Enric Mayo Rodriguez

Secretària accidental:

Rosa Carné Puig

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
***5908**	Albert Bover Solanas	SÍ
***0688**	Enric Mayo Rodriguez	SÍ
***3946**	Josefa Perez Tripiana	SÍ
***5159**	Maria Soler Tor	SÍ

Una vegada verificada per la secretària accidental la constitució vàlida de l'òrgan, l'alcalde president obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

A) PART RESOLUTIVA	
1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió del dia 10 de setembre de 2025.	
2. Devolució de garantia de l'expedient d'obres núm. 512/2021	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Vista la instància sol·licitant la devolució de l'aval d'urbanització dipositat en la llicència urbanística de les obres de de Construcció de 5 habitatges bifamiliars entre mitgeres i aparcament al carrer Montserrat 124-128.

Atès el contingut de l'informe emès pel tècnic, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

“INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS

En relació amb l'expedient núm. 512/2021, a nom de de Residencial Lloriana SL, amb CIF B64237852 de Construcció de 5 habitatges bifamiliars entre mitgeres i aparcament al carrer Montserrat 124-128, i la vista de la sol·licitud de devolució de l'aval d'urbanització presentada el dia 20 de gener de 2025, amb numero de registre 2025-E-RC-51, i esmenada el dia 28 d'agost de 2025, amb numero de registre 2025-E-RC-771, s'informa el següent:

ANTECEDENTS

La Junta de Govern Local del dia 16/06/2021 va acordar concedir llicència urbanístic per les obres de Construcció de 5 habitatges bifamiliars entre mitgeres i aparcament al carrer Montserrat 124-128.

INFORME

La tècnica municipal que subscriu, a data 2 de juliol de 2025, ha inspeccionat el tram de vorera i calçada davant la finca i el límit amb la zona verda objecte del present informe, i emeto el següent:

-Que vist a l'informe tècnic emès per la construcció de 5 habitatges bifamiliars entre mitgeres i aparcament es va fixar una garantia d'urbanització per un import de 11.007,06 eur.

-Que a la inspecció visual realitzada el dia 2 de juliol de 2025 al lloc es comprova que la urbanització presenta taques de formigó a vorera i alguna peça trencada. Es requereix al sol·licitant.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

-Que a la inspecció visual realitzada el dia 15 de setembre de 2025 al lloc es comprova que la s'ha substituït i reparat les peces de vorera i vorada trencada.

En conclusió a tot l'exposat, informo favorablement respecte el retorn de la garantia d'urbanització sol·licitat.

Anna Dot Bardolet

Arquitecta municipal

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT”

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Procedir a la devolució de la garantia dipositada en el seu dia en concepte d'urbanització per un import de 11.007,06 euros i tancar l'expedient.

Segon.- Notificar-ho a l'interessat i donar-ne compte a tresoreria.”

S'aprova per unanimitat.

3. Adjudicació del contracte basat en l'acord marc de subministrament i subscripcions de programari de disseny assistit per ordinador (CAD) (Exp. 1431-0012/2022)	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Antecedents

1.L'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló, amb NIF P0826500A, està adherit al Consorci Localret i a la seva Central de Contractació. Des de la Central de Contractació de Consorci Localret s'ha tramitat el procediment per a l'adjudicació de l'acord marc de subministrament i subscripcions de programari de disseny assistit per ordinador (CAD), de sistemes d'informació geogràfica (GIS) i de programari de gestió de processos constructius (Exp. 1431-0012/2022). De conformitat amb el que es disposa en el Reglament d'organització i funcionament de la Central de Contractació del Consorci Localret, en la licitació s'ha inclòs com a potencial beneficiari del mateix a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló.

2.L'acord marc ha estat adjudicat a les empreses següents: INTERGRAPH ESPAÑA SA, ASESORIA INFORMÁTICA DE SISTEMAS CAD SL (AISCAD), SEMICONDUCTORES Y SISTEMAS SA, INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA (ITEC), ESRI ESPAÑA SOLUCIONES GEOESPACIALES SL, CONSULTORÍA TÉCNICA NEXUS GEOGRAFICS SL, IMPLEMENTAL SYSTEMS SL, TELESPAZIO IBÉRICA SLU i



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

INETUM ESPAÑA SA.

3.D'acord amb el que s'assenyala a l'article 28 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (LCSP), l'adquisició d'una llicència d'AUTOCAD respon a una necessitat existent a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló, sent l'objecte i contingut descrit en l'acord marc idoni per a la seva satisfacció. Per això, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló s'ha adherit al citat acord marc adjudicat per Consorci Localret, conforme al que s'estableix a l'apartat 10 de la disposició addicional tercera LCSP, amb vista a adjudicar posteriorment un contracte basat en aquest.

4.En aquest cas concret, de conformitat amb els termes previstos en l'acord marc per a l'adjudicació dels contractes basats en el mateix, s'ha procedit a realitzar una nova licitació, amb el següent objecte i característiques:

a)L'objecte del contracte és l'adquisició d'una llicència d'AUTOCAD.

b)S'ha convidat a totes les empreses adjudicatàries de l'acord marc, concedint-los un termini suficient per a la presentació de les seves ofertes.

c)Dins del termini concedit, les empreses han presentat les següents ofertes: SEMICONDUCTORES Y SISTEMAS S.A.

d)Aplicant els criteris d'adjudicació establerts a l'acord marc, la millor oferta resulta ser la presentada per:

Licitador	Unitats	PVP, exclòs IVA	Durada contracte	% dte	Preu total anual, IVA exclòs	Preu total IVA inclòs
SEMICONDUCTORES Y SISTEMAS S.A	1	485 €	12 mesos	1 %	480,15 €	580,98 €

D'acord amb això, es proposa a la Junta de govern Local d'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Adjudicar el contracte del subministrament d'una llicència d'AUTOCAD, basat en l'acord marc de subministrament i subscripcions de programari de disseny assistit per ordinador (CAD), de sistemes d'informació geogràfica (GIS) i de programari de gestió de processos constructius (Exp. 1431-0012/2022), a l'empresa SEMICONDUCTORES Y SISTEMAS S.A, amb les següents condicions:

a)El preu del contracte és de 580,98 € IVA inclòs.

b)El contracte tindrà una durada de 12 mesos, comptats des de l'1/10/2025.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Segon.- El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte es farà amb càrrec en l'aplicació pressupostària 630.920.2200200 (MATERIAL INFORMÀTIC NO INVENTARIABLE).

Tercer.- El pagament del preu del contracte es farà anualment contra factura, expedida d'acord amb la normativa.

Les factures s'hauran d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

Als efectes de la factura electrònica, s'informen els codis DIR: L01082652 (unitat tramitadora), L01082652 (òrgan gestor) i L01082652 (oficina comptable).

Quart.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, assenyalant-li que amb el mateix queda perfeccionat el contracte, sense necessitat de formalització posterior.

Cinquè.- Notificar igualment el present acord al Consorci Localret (a través de l'EACAT), així com, si és el cas, a la resta d'empreses licitadores, mitjançant la publicació del present acord en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló."

S'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes per tractar i complint l'objecte de l'acte, l'alcalde president, senyor Enric Mayo Rodriguez, aixeca la sessió essent les divuit hores i setze minuts, estenent-se la present acta que jo, com a secretària accidental, en dono fe. Document signat electrònicament al marge.

Vist i plau
L'alcalde,

La secretària acctal.,