



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2024/42	La Junta de Govern Local
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

18 / de desembre / 2024

Durada:

Des de les 18:00 fins a les 18:14

Lloc:

Plaça Ajuntament, 6

Presidida per l'alcalde:

Enric Mayo Rodriguez

Secretària accidental:

Rosa Carné Puig

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
479****4J	Albert Bover Solanas	SÍ
773****7T	Enric Mayo Rodriguez	SÍ
339****0Q	Josefa Perez Tripiana	SÍ
339****8X	Maria Soler Tor	SÍ

Una vegada verificada per la secretària accidental la constitució vàlida de l'òrgan, l'alcalde president obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

A) PART RESOLUTIVA	
1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió del dia 11 de desembre de 2024.	
2. Relació factures ONAIGUA EPEL amb informe alcaldia	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1487/2024

Assumpte: Relació factures ONAIGUA EPEL amb informe alcaldia - JGL 18/12/2024

Aprovació factura núm. F/2024/2203 de ONAIGUA EPEL (BQ0802285G), per la neteja dels dipòsits d'aigua municipals

Vista la factura núm. F/2024/2203 presentada per d'import 2.456,54 euros, corresponent als serveis de neteja dels dipòsits d'aigua municipals emmarcats dins les actuacions de millora de la xarxa d'aigua municipal.

Vistos els informes justificatius de la necessitat d'aquest servei i l'informe favorable de l'enginyer municipal.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament a *ONAIGUA EPEL (Q0802285G) *de la factura núm. F/2024/2203 d'import 2.456,54 euros, de neteja dels dipòsits d'aigua municipals.

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

S'aprova per unanimitat.

3. Aprovació de la liquidació copagament Servei Local Teleassistència setembre-desembre 2024	
---	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la següent proposta:

“Expedient núm.: 845/2021

Assumpte: Aprovació de la liquidació copagament Servei Local Teleassistència setembre-desembre 2024

Aprovació de la liquidació copagament Servei Local Teleassistència setembre-desembre 2024

Atès que l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló participa en el programa “Servei Local de Teleassistència – Anys 2021-2024” en cooperació interinstitucional amb la Diputació de Barcelona.

Vista la liquidació presentada per amb la Diputació de Barcelona, corresponent a la liquidació del copagament del servei de teleassistència durant el període de l'1 de setembre al 31 de desembre, per import de 2.073,95 euros.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament a la Diputació de Barcelona de 2.073,95 euros, corresponents a la liquidació del copagament del servei de teleassistència durant el període setembre-desembre 2024.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

4. Ajut transport escolar sol·licitada per MST, pel seu fill PCS	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Vista la instància presentada per la Sra. MST, el dia 15 de desembre de 2024 amb registre d'entrada núm. 2024-E-RE-865, en la que sol·licita l'ajut del transport escolar del seu fill PCS, del 2n i 3r trimestre del curs 2023-2024 i 1r trimestre del curs 2024-2025.

Vist que s'ha presentat la documentació requerida i s'ha comprovat per part de l'Ajuntament la resta de dades de que es disposa en els arxius, pel que es pot procedir a l'aprovació de l'ajut.

Per tot això, atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant la resolució 2023-387, de 29 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació dels següents, ACORDS:

Per tal d'evitar possibles incompatibilitats i d'acord amb el que estableix l'article 28 de la Llei 30/1992 i 21 del R.O.F., s'absté de votar el present acord la regidora senyora MST i per tant amb el quòrum dels membres restants que assisteixen a la sessió, s'adopten els següents acords:

PRIMER. Aprovar el pagament de l'ajut social corresponent al transport escolar del segon trimestre del curs escolar 2023-2024 presentada per la Sra. MST segons allò establert a les bases reguladores establertes per aquest ajuts. El beneficiari de l'ajut és el seu fill, PCS per l'import total de 88,50€, atès que ja han presentat el justificant de pagament i la resta de documentació requerida, la qual es farà efectiva a favor de la Sra. MST, en el número de compte indicat en la seva sol·licitud.

SEGON. Aprovar el pagament de l'ajut social corresponent al transport escolar del tercer trimestre del curs escolar 2023-2024 presentada per la Sra. MST segons allò establert a les bases reguladores establertes per aquest ajuts. El beneficiari de l'ajut és el seu fill, PCS per l'import total de 88,50€, atès que ja han presentat el justificant de pagament i la resta de documentació requerida, la qual es farà efectiva a favor de la Sra. MST, en el número de compte indicat en la seva sol·licitud.

TERCER. Aprovar el pagament de l'ajut social corresponent al transport escolar del primer trimestre del curs escolar 2024-2025 presentada per la Sra. MST segons allò establert a les



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

bases reguladores establertes per aquest ajuts. El beneficiari de l'ajut és el seu fill, PCS per l'import total de 88,50€, atès que ja han presentat el justificant de pagament i la resta de documentació requerida, la qual es farà efectiva a favor de la Sra. MST, en el número de compte indicat en la seva sol·licitud..

QUART. Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el pagament corresponent i comunicar-ho a la Sra. MST als efectes oportuns.”

S'aprova per unanimitat.

5. Relació factures MAUD GRAN FORMAT, S.L. amb informe alcaldia	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1552/2024

Assumpte: Relació factures MAUD GRAN FORMAT, S.L. amb informe alcaldia - JGL
18/12/2024

Aprovació factura núm. 2024/2318 de MAUD GRAN FORMAT, S.L. PEL SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ D'URNES I METACRILATS A LA CASA DEL METGE DE BORGONYÀ

Vista la factura núm. 2024/2318 presentada per d'import 2.994,02 euros al subministrament i col·locació d'urnes i metacrilats a la Casa del Metge de Borgonyà.

Vistos els informes justificatius de la necessitat d'aquest servei.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament a *MAUD GRAN FORMAT, SL. *de la factura núm. 2024/2318 d'import 2.994,02 euros corresponent al subministrament i col·locació d'urnes i metacrilats a la Casa del Metge de Borgonyà.

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

S'aprova per unanimitat.

6. Proposta d'acord a la Junta de Govern Local d'aprovació de la liquidació del Consell Comarcal d'Osona de la taxa per a la cessió de carpes per a la Fira de Nadal 2024	
--	--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la següent proposta:

“Expedient núm.: 1550/2024

Assumpte: Aprovació de la liquidació del Consell Comarcal d'Osona de la taxa per a la cessió de carpes per a la Fira de Nadal 2024

Aprovació de la liquidació del Consell Comarcal d'Osona de la taxa per a la cessió de carpes per a la Fira de Nadal 2024

Atès que per la realització de la Fira de Nadal 2024 el Consell Comarcal d'Osona ha cedit carpes a l'ajuntament.

Vist que d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 9 del Consell Comarcal d'Osona aprovada per la Comissió Permanent del Ple del dia 14 de desembre de 2022, correspon als ajuntaments l'autoliquidació de la taxa per la cessió de carpes per a esdeveniments.

Vista la autoliquidació presentada pel Consell Comarcal d'Osona corresponent a la taxa per la cessió de carpes per la realització de la Fira de Nadal 2024, import a liquidar 735,00 euros.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

PRIMER.- Aprovar el pagament al Consell Comarcal d'Osona de 735,00 euros corresponent a la taxa per la cessió de carpes per la realització de la Fira de Nadal 2024.

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

7. Aprovació inicial del projecte de renovació de la xarxa d'aigua del nucli de Borgonyà en terme municipal de Sant Vicenç de Torelló. Fase 1
--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la següent proposta:

“A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.	Observacions
Recepció del Projecte d'Obres	20/11/2024	
Informe de Secretaria	18/12/2024	

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en els articles 21.1 o) i 22.2 ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en relació amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

PRIMER. Aprovar inicialment el projecte de renovació de la xarxa d'aigua del nucli de Borgonyà en terme municipal de Sant Vicenç de Torelló. Fase 1, redactat per DBA Estudis i Projectes via Diputació de Barcelona. L'import del pressupost d'execució material és de 140.098,22 euros, l'import de l'IVA és de 35.010,54 i l'import del pressupost d'execució per contracta (IVA inclòs) és de 201.727,42 euros.

SEGON. Sotmetre el projecte d'obres a informació pública pel període de trenta dies hàbils dies mitjançant anunci en el tauler d'edictes, a la seu electrònica de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província.

TERCER. Cas de no presentar-se al·legacions al projecte durant el termini d'informació pública, l'acord d'aprovació inicial, esdevindrà definitiu sense necessitat de prendre'n un nou acord.”

S'aprova per unanimitat.

8. Relació factures FUNDACIO DUCTIL BENITO, SL amb informe alcaldia	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1538/2024

Assumpte: Relació factures FUNDACIO DUCTIL BENITO, SL amb informe alcaldia - JGL 18/12/2024

Aprovació factura núm. 2024/2296 de FUNDACIÓ DUCTIL BENITO, S.L. pel subministrament de mobiliari urbà (papereres amb barret i bancs)

Vista la factura núm. 2024/2296 presentada per d'import 2.815,55 euros corresponent al subministrament de mobiliari urbà de papereres amb barret i bancs.

Vistos els informes justificatius de la necessitat d'aquest servei.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament a FUNDACIÓ DÚCTIL BENITO, S.L. de la factura núm. 2024/2296 d'import 2.815,55 euros corresponent al subministrament de mobiliari urbà.

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

9. Aprovació de la liquidació del pagament de la gestió d'ajuts de complements de menjador corresponent al període setembre-desembre 2024 al Consorci d'Osona de Serveis Socials (COSS)
--

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1520/2024

Assumpte: Aprovació de la liquidació del pagament de la gestió d'ajuts de complements de menjador corresponent al període setembre-desembre 2024 al Consorci d'Osona de Serveis Socials (COSS)

Aprovació de la liquidació del pagament de la gestió d'ajuts de complements de menjador corresponent al període setembre-desembre 2024 al Consorci d'Osona de Serveis Socials (COSS)

Atès que la prestació del servei de la gestió d'ajuts de complements de menjador es realitza per part del Consorci d'Osona de Serveis Socials.

Vista la liquidació presentada pel Consorci d'Osona de Serveis Socials del pagament de la gestió d'ajuts de complements de menjador, corresponent al període setembre-desembre del



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

curs 2024, import a liquidar 399,54 euros.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords

PRIMER.- Aprovar el pagament al Consorci d'Osona de Serveis Socials de 399,54 euros, corresponents al pagament de la gestió d'ajuts de complements de menjador, corresponent al període setembre-desembre del curs 2024.

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

10. Relació factures EDR EVENTS SL amb informe alcaldia	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1531/2024

Assumpte: Relació factures EDR EVENTS SL amb informe alcaldia - JGL 18/12/2024

Aprovació factura núm. 2024/2172 de EDR EVENTS SL per la sonorització i il·luminació del concert de *Les que faltaband* del 30/11/2024

Vista la factura núm. 2024/2172 presentada per d'import 2.637,80 euros corresponent a la sonorització i il·luminació del concert de *Les que faltaband* del dia 30 de novembre de 2024 emmarcat dins els actes del 25N.

Vistos els informes justificatius de la necessitat d'aquest servei.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament a *EDR EVENTS SL* de la factura núm. 2024/2172 d'import 2.637,80 euros corresponent a la sonorització i il·luminació del concert del dia 30 de novembre de 2024.

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

11. Relació factures <i>SALTER SPORT, S.A.</i> amb informe alcaldia	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1535/2024

Assumpte: Relació factures *SALTER SPORT, S.A.* amb informe alcaldia - JGL 18/12/2024

Aprovació factura núm. 2024/2275 de *SALTER SPORT, S.A.* per la compra de maquinària esportiva pel gimnàs en creació

Vista la factura núm. 2024/2275 presentada per d'import 3.016,53 euros corresponent a la compra de maquinària esportiva pel gimnàs en creació.

Vistos els informes justificatius de la necessitat d'aquest servei.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament a *SALTER SPORT, S.A. (A58112590) *de la factura núm. 2024/2275 d'import 3.016,53 euros corresponent a la compra de maquinària esportiva pel gimnàs en creació.

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

12. Relació factures ROSTISSERIA LLUIS SL amb informe alcaldia	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1534/2024

Assumpte: Relació factures ROSTISSERIA LLUIS SL amb informe alcaldia - JGL
18/12/2024

Aprovació factura núm. 2024/2261 de ROSTISSERIA LLUIS, S.L. pel menú de la Festa de la Gent Gran 2024

Vista la factura núm. 2024/2261 presentada per d'import 2.213,75 euros corresponent al menú de la Festa de la Gent Gran 2024.

Vistos els informes justificatius de la necessitat d'aquest servei.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament a *ROSTISSERIA LLUIS, S.L. *de la factura núm. 2024/2261 d'import 2.213,75 corresponent al menú de la Festa de la Gent Gran 2024.

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

13. Relació factures 9HPROTECTA SEGURETAT INT. S.L. amb informe alcaldia	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Expedient núm.: 1499/2024

Assumpte: Relació factures 9HPROTECTA SEGURETAT INT. S.L. amb informe alcaldia

Aprovació factura núm. 2024/2312 de 9HPROTECTA SEGURETAT INT. SL pel subministrament, instal·lació i programació de cilindres electrònics pel camp de futbol de Borgonyà

Vista la factura núm. 2024/2312 presentada per d'import 2.468,68 euros corresponent al subministrament, instal·lació i programació de cilindres electrònics iLOQ pel camp de futbol de Borgonyà.

Vistos els informes justificatius de la necessitat d'aquest servei.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament a *9HPROTECTA SEGURETAT INT.. S.L. *de la factura núm. 2024/2312 d'import 2.468,68 euros corresponent AL subministrament, instal·lació i programació de cilindres electrònics iLOQ pel camp de futbol de Borgonya.

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

14. Aprovació pagaments liquidació Servei Atenció Domiciliària (SAD) Consorci Osona de Serveis Socials 2024	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Expedient núm.: 1014/2024

Assumpte: Aprovació pagaments liquidació Servei Atenció Domiciliària (SAD) Consorci Osona de Serveis Socials 2024

Aprovació de la liquidació presentada pel Consorci d'Osona de Serveis Socials corresponents al Servei d'Atenció Domiciliària 4t trimestre 2024

Vista la liquidació presentada pel Consorci d'Osona de Serveis Socials, corresponent al servei del Servei d'Atenció Domiciliària (SAD) al període del quart trimestre de 2024, d'import 904,82 euros.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

per l'alcalde mitjançant resolució de 28 de juny de 2019.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament corresponent, de la liquidació abans esmentada, al Consorci d'Osona de Serveis Socials per l'import total de 904,82 euros.

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

15. Comunicació prèvia de primera ocupació de l'edifici de 5 habitatges bifamiliars entre mitgeres i aparcament (C. Vilamitjana, 67, 69, 71, 73 i 75 i carrer Montserrat 124-126, A, B, C, D i E i aparcament)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la següent proposta:

“Vista que per Junta de Govern Local de 2 d'octubre de 2024 es va aprovar la comunicació prèvia de llicència de primera ocupació parcial dels habitatges del carrer Vilamitjana 67, 69, 71, 73 i 75 i carrer Montserrat 124-126, A, B, C, D i E.

Donat que per part dels Serveis Tècnics Municipals, s'ha emès informe el qual es transcriu literalment a continuació:

“INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

En relació amb l'expedient núm. 512/2021, a nom de Residencial Lloriana SL, amb CIF B64237852 de Construcció de 5 habitatges bifamiliars entre mitgeres i aparcament al carrer Montserrat 124-128, i la vista de la sol·licitud de 1era ocupació presentada el dia 21 de maig de 2024, amb numero de registre 2024-E-RE-320, s'informa el següent:



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

ANTECEDENTS

El dia 12/06/2019, amb numero de registre 2019-E-RE-116, es sol·licita llicència d'obres per la construcció de 6 habitatges bifamiliars entre mitgeres i aparcament al c/ Montserrat. Exp 775/2019.

En data 30/09/2019, amb numero de registre 2019-S-RE-504, es notifica el requeriment emès per l'arquitecta municipal; Helena Campàs Tintó.

El dia 18/12/2019, amb numero de registre 2019-E-RE-233, es va presentar el projecte bàsic modificat i la sol·licitud de la corresponent llicència d'obres. Exp 14/2020

En data 23/07/2020, amb numero de registre 2020-S-RE-305, es notifica informe desfavorable emès per l'arquitecta municipal Aïda Jaume Sanchez, en relació a la sol·licitud de llicència d'obres del projecte modificat.

El dia 15/04/2021, amb numero de registre 2021-E-RE-110, es va presentar un refós del projecte bàsic per la construcció de 5 habitatges bifamiliars. Exp 512/2021

En data 11 de juny de l'arquitecta municipal, Helena Campàs Tintó, emet informe favorable en relació al projecte de construcció de 5 habitatges bifamiliars entre mitgeres i aparcament; exp 512/2021.

La Junta de Govern Local del dia 16/06/2021 va acordar concedir llicència urbanística per les obres de construcció de 5 habitatges bifamiliars i aparcament.

La llicència es va ser notificada al sol·licitant el dia 1/07/2021 amb numero de registre 2021-S-RE-426.

09/10/2024, notificació primera ocupació parcial de l'edifici, corresponent als 5 habitatges bifamiliars i excloent l'aparcament; ja que aquest no està legalitzat ni acabat a la data



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

d'inspecció de la primera ocupació de l'edifici realitzada el dia 25 de setembre de 2024.

El dia 05/12/2024, amb un de registre d'entrada 2024-E-RC-999, Comunicació d'inici i modificació substancial d'activitat en un establiment amb projecte tècnic i certificat.

NORMATIVA

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en endavant Llei d'Urbanisme, i les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer i demés legislació sectorial vigent aplicable.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

INFORME

PRIMER. El dia 1 d'octubre de 2024, amb num de registre d'entrada 2024-E-RE-627 es sol·licita la primera ocupació de l'edifici situat al carrer Montserrat 124-126. S'adjunta plànols d'estat final visats, el certificat final d'obra i l'Annex A de modificacions d'obra i l'Annex B de control de qualitat.

SEGON. Tal i com estableix el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós del a Llei d'urbanisme, l'article 187 bis, b) La primera utilització i ocupació dels edificis és un acte subjecte a comunicació prèvia.

Els tècnics de l'obra adjunten el Certificat Final d'Obra on certifiquen:

1. Que l'execució material de l'obra ressenyada ha estat realitzada sota la seva direcció, havent controlat quantitativament i qualitativament la construcció i la qualitat d'allò que s'ha edificat d'acord amb el projecte, la documentació tècnica que el desenvolupa i les normes de bona construcció.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

2. Que les modificacions introduïdes durant l'execució de l'obra, segons la documentació visada en data 14/05/2024, i que es descriuen a continuació, ho han estat de conformitat amb el promotor i són compatibles amb les condicions de la llicència atorgada.

En conclusió a tot l'exposat, s'informa favorablement la comunicació prèvia de la primera ocupació de l'edifici de 5 habitatges bifamiliars entre mitgeres i aparcament.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT”

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar l'informe de l'arquitecta municipal, de 18 de desembre de 2024, de comunicació prèvia de primera ocupació de l'edifici de 5 habitatges bifamiliars entre mitgeres i aparcament (C. Vilamitjana, 67, 69, 71, 73 i 75 i carrer Montserrat 124-126, A, B, C, D i E i aparcament).

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat.”

S'aprova per unanimitat.

16. Aprovació relació de despeses	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1553/2024

Assumpte: Aprovació relació de despeses

Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació de factures O/2024/190 de data 18 de desembre de 2024 i que



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

s'adjunta a aquesta proposta d'acord, **INFORMA** el següent:

- La relació de factures que han estat objecte de contracte menor són necessàries pel funcionament correcte dels serveis públics municipals.
- Que amb aquestes contractacions no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles de la contractació.
- Que s'ha comprovat que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin la xifra establerta a l'apartat primer de l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Que s'han recepcionat de conformitat els subministraments, serveis o obres als quals fa referència aquestes factures.

Atès l'informe anterior que forma part de la proposta d'acords d'aprovació de factures.

Vista i analitzada per la corresponent regidoria la relació de factures O/2024/190 de data 18 de desembre de 2024, la qual ascendeix a un import de 65.465,25 euros (Import líquid: 65.368,67 euros) i que corresponen a despeses realitzades a l'exercici 2024.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament de la relació O/2024/190 de data 18 de desembre de 2024, d'import 65.465,25 euros (Import líquid: 65.368,67 euros).

SEGON.- Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

S'aprova per unanimitat.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

17. Aprovació relació de despeses lligades a Informe d'Intervenció	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Expedient núm.: 1530/2024

Assumpte: Aprovació relació de despeses lligades a Informe d'Intervenció

Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació que s'adjunta a aquesta proposta d'acord, emet el següent:

Atès l'informe de la intervenció que forma part de la proposta d'acords d'aprovació de factures.

Vista i analitzada per la corresponent regidoria la relació de factures O/2024/182 de data 18 de desembre de 2024, la qual ascendeix a un import total de 1.184,78 euros.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament de la relació de factures O/2024/182 de data 18 de desembre de 2024 per l'import total de 1.184,78 euros.

SEGON.- Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

S'aprova per unanimitat.



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

18. Proposta d'acord a la Junta de Govern Local d'aprovació de la liquidació del pagament de la gestió del servei de gestió de beques de llibres i material escolar corresponent al curs 2024-2025 al Consorci d'Osona de Serveis Socials (COSS)

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1539/2024

Assumpte: Aprovació de la liquidació del pagament de la gestió del servei de gestió de beques de llibres i material escolar corresponent al curs 2024-2025

Aprovació de la liquidació del pagament de la gestió del servei de gestió de beques de llibres i material escolar corresponent al curs 2024-2025 al Consorci d'Osona de Serveis Socials (COSS)

Atès que la prestació del servei de la gestió de beques de llibres i material escolar es realitza per part del Consorci d'Osona de Serveis Socials.

Vista la liquidació presentada pel Consorci d'Osona de Serveis Socials del pagament de la gestió de beques de llibres i material escolar corresponent al curs 2024-2025, import 2.529,83 euros.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar el pagament al Consorci d'Osona de Serveis Socials de 2.529,83 euros, corresponents al pagament de la gestió de beques de llibres i material escolar corresponent al curs 2024-2025.

SEGON.- Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu



Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes per tractar i complint l'objecte de l'acte, l'alcalde president, senyor Enric Mayo Rodriguez, aixeca la sessió essent les divuit hores i catorze minuts, estenent-se la present acta que jo, com a secretària accidental, en dono fe. Document signat electrònicament al marge.

Vist i plau
L'alcalde,

La secretària acctal.,