



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2024/41	La Junta de Govern Local
<b>DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ</b>	

**Tipus de convocatòria:**

Ordinària

**Data i hora:**

11 / de desembre / 2024

**Durada:**

Des de les 18:00 fins a les 18:50

**Lloc:**

Plaça Ajuntament, 6

**Presidida per l'alcalde:**

Enric Mayo Rodriguez

**Secretària accidental:**

Rosa Carné Puig

<b>ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ</b>		
Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
479****4J	Albert Bover Solanas	SÍ
773****7T	Enric Mayo Rodriguez	SÍ
339****0Q	Josefa Perez Tripiana	SÍ
339****8X	Maria Soler Tor	SÍ

Una vegada verificada per la secretària accidental la constitució vàlida de l'òrgan, l'alcalde president obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

<b>A) PART RESOLUTIVA</b>	
<b>1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior</b>	
S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió del dia 4 de desembre de 2024.	
<b>2. Aprovació de la liquidació de la prestació de complements de menjador escolar curs 2022-2023</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

**“Expedient Núm. 282/2022**

**Assumpte:** Adhesió a la tramitació i convocatòria d'ajuts de Complementes de Menjador i de Llibres i Material escolar pels alumnes residents al municipi al Consorci d'Osona de Serveis Socials

### **Aprovació de la liquidació de la prestació de complements de menjador escolar curs 2022-2023**

Atès que per acord de Junta de Govern Local de 06 de juliol de 2022 es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló a la convocatòria de complements de menjador i de llibres i material escolar del Consorci d'Osona de Serveis Socials pel curs 2022-2023.

Atès que tan sols es va aprovar la liquidació de la prestació de beques de llibres i material escolar del curs 2022-2023 per acord de Junta de Govern Local de data 07 de desembre de 2022.

Atès que es pressuposa que per error es va ometre la tramitació de l'acord de liquidació dels complements de menjador pel curs 2022-2023.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 28 de juny de 2019.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

**PRIMER.-** Aprovar el pagament al Consorci d'Osona de Serveis Socials de 727,50 euros, corresponents al pagament de complement ajuts menjador pel curs 2022-2023.

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

<b>3. Acord d'aprovació de les factures de EDUARD TUNEU ULLASTRE, de serveis de manteniment de les vies públiques</b>	
---	--

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la següent proposta:

“**Expedient Núm.** 524/2022

**Assumpte:** Acord d'aprovació de les factures de EDUARD TUNEU ULLASTRE, de serveis de manteniment de les vies públiques

### Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació de factures O/2024/177 de data 11 de desembre de 2024 i que s'adjunta a aquesta proposta d'acord.

Vist l'informe de Secretaria adjunt, del 4 de maig de 2022:

### “INFORME DE SECRETARIA INTERVENCIÓ

En relació amb l'expedient núm. 524/2022 i per donar compliment a la provisió de l'Alcaldia del dia 16 d'octubre de 2024, emeto el següent:



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### INFORME

#### **Antecedents:**

De fa temps s'encarreguen serveis de manteniment de les vies públiques a l'empresa EDUARD TUNEU ULLASTRE. Els encàrrecs són periòdics, per tant recurrents i no excepcionals, i s'efectuen de forma verbal. Fins a la data d'avui, a la mateixa empresa.

#### **Consideracions jurídiques:**

Per començar, s'ha de recordar que, en la legislació contractual i així ho recull l'article 37 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), es prohibeix expressament la contractació verbal al dictaminar que "les entitats del sector públic no podran contractar verbalment, tret que el contracte tingui, conforme a l'assenyalat a l'article 120.1, caràcter d'emergència".

La inexistència de contracte suposa, en principi, un vici de nul·litat de ple dret donada la remissió que realitza l'article 39.1 de LCSP a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP), l'article 47.1.e assenyala que són nuls de ple dret "els actes dictats prescindint totalment i absoluta del procediment legalment establert o de les normes que contenen les regles essencials per a la formació de la voluntat dels òrgans col·legiats" als quals s'equipara la inexistència del propi acte.

En conseqüència i, en resum, tot servei/subministre/obra/prestat/l·liurat/executat a l'entitat local deuria comptar amb un procediment de contractació regulat per la LCSP, ja sigui menor, si es donen els condicionants d'aquest, o un "major (obert, per exemple).

En aquest cas no s'ha tramitat cap tipus de contracte, ni menor, ni obert. S'han encarregat els subministres i s'han fet les prestacions de manera "verbal". Contrària a la legislació.

El contracte menor està regulat a l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual es trasllades a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), disposant el següent:

1. Es consideren contractes menors els contractes de valor estimat inferior a 40.000,00 euros, quan es tracti d'obres, o a 15.000,00 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici d'allò que es disposa a l'article 229 en relació amb les obres, serveis i subministraments centralitzats en l'àmbit estatal.
2. En el contractes menors, la tramitació de l'expedient exigirà l'emissió d'un informe de



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

l'òrgan de contractació justificant (de manera motivada) la necessitat del contracte i que no s'està alterant el seu objecte amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llindars descrits a l'apartat anterior.

3. Així mateix, es requerirà l'aprovació de la despesa i la incorporació al mateix de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin.

4. En el contracte menor d'obres, haurà d'afegir-se a més, el pressupost de les obres, sense perjudici que hagi d'existir el corresponent projecte quan sigui requerit per les disposicions vigents. Haurà de sol·licitar-se l'informe de les oficines o unitats de supervisió a què es refereix l'article 235 quan el treball afecti l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra.

5. El que es disposa a l'apartat 2n d'aquest article no serà d'aplicació a aquells contractes el pagament del qual es verifiqui a través del sistema de bestretes de Caixa fixa o un altre similar per realitzar pagaments menors, sempre que el valor estimat del contracte no excedeixi de 5.000,00 euros.

6. Els contractes menors es publiquen en la forma prevista a l'article 63.4"

Recordem que l'article 118 de la LCSP i d'acord amb què han manifestat les Juntes Consultives de Contractació, en el contracte menor conviuen dos factors diferenciats:

- Les seves característiques, és a dir, les particularitats que han de donar-se perquè una determinada prestació pugui satisfer-se per la via d'un menor:

1. Necessitats excepcionals, no periòdiques

2. Llindars (Valor Estimat V.E.) <40.000,00 euros en obres, <15.000,00 euros en serveis i subministraments.

3. Durada: 1 any

- Els seus requisits, són les condicions o les obligacions a les quals tot contracte menor se sotmet per imperatiu legal per entendre's vàlid

1. Informe de necessitat del contracte i definició del seu objecte per justificar que no s'està alterant amb la finalitat d'evitar els llindars establerts.

2. Aprovació de la despesa

3. Factura de la prestació realitzada.

4. En el seu cas, pressupost de les obres, projecte quan sigui requerit i informe de les oficines o unitats de supervisió quan escaigui.

En el supòsit que ens ocupa s'incompleix al menys una de els característiques citades, ja



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

que estem davant de despeses recurrents i repetitives, no davant de necessitats excepcionals, no periòdiques, ja que les obres com les reparacions de les vies públiques etc., són obres que, independentment de que el proveïdor sobrepassi o no el contracte menor, es poden considerar contínues i sistemàtiques, sent repetitives durant l'any i any rere any a l'Ajuntament, per la qual cosa s'hauria de licitar un "major" per lots que compleixin amb els requisits de les obres repetitives citades.

Per tant el que s'hauria de fer és:

- Si s'opta per un contracte obert, per lots, ordenant pels diferents subministraments que podrien ser adquirits i es preservaria els principis de publicitat i concurrència.
- Devem recordar que el contracte menor és un contracte de caràcter "excepcional" i, en moltes ocasions, és utilitzat de forma habitual, únicament perquè les compres tenen objectes diferents i no aconsegueixen els llistats del contracte menor, però aquestes obres deuen ser "excepcionals" i no repetitives, és a dir, per molt que es liciti un contracte menor per el manteniments de la via pública no aconsegueixi el llistat quantitatiu del contracte menor, estant davant de despeses clarament repetitives, i encara que no aconsegueixin en l'exercici econòmic el citat llistat, deurien de ser licitats per contractes majors, a poder ser oberts, per preservar la publicitat i la concurrència de la LCSP.
- Per ser coherent amb allò que s'ha exposat i a l'hora d'intervenir la fase O (reconeixement de l'obligació), una vegada es recepcioni la factura, l'òrgan interventor deuria d'advertir de l'omissió de la funció interventora.

Com ja s'ha exposat, en aquest supòsit s'està incomplint almenys una de les característiques citades, ja que estem davant de despeses que són recurrent i que són repetitives, no davant de necessitats excepcionals, no periòdiques, ja que tant, i per posar uns exemples, les reparacions de les vies públiques, la compra de subministrament d'alimentació, de productes de neteja, la compra de materials d'oficina, són serveis/subministraments que podrien ser previstos, són repetitius i no són excepcionals per a qualsevol entitat local, és a dir, que hauran de ser contractats contínuament i sistemàtica per aquestes, per la qual cosa la legislació contractual impedeix la possibilitat de privar de la preceptiva concurrència i publicitat als diferents licitadors que volguessin oferir per a aquests contractes, devent ser licitats mitjançant contractes majors.

Tal com ja s'ha dit anteriorment, en aquest supòsit no es compleix amb les característiques del contracte menor, per la qual cosa s'ha de tenir en compte l'article 28 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local (RCI), on es regula l'omissió de la funció interventora (FI), devent complir-se les següents característiques perquè l'òrgan interventor l'adverteixi de la FI de qualsevol expedient:



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

- a. Que la funció interventora sigui preceptiva, és a dir, procediments els actes del quals donin lloc a la realització de despeses amb fons públics.
- b. Que, àdhuc sent obligatòria, els actes no s'hagin sotmès a l'exercici de la funció interventora

Si aquestes característiques les plasmem en els supòsits exposats devem extreure unes conclusions clares que ens portin a interpretar que l'òrgan interventor, en aquestes circumstàncies, sempre hauria d'emetre un informe advertint que s'ha omès la funció interventora a l'expedient:

- Estem parlant de despeses que no poden ser enquadrables en una tramitació d'un contracte menor, ja que, com s'ha dit, són despeses repetitives recurrents.
- Si aquestes despeses no poden ser tramitades com un contracte menor, hauria d'haver-se tramitat un contracte obert, restringit, etc. atès que la contractació verbal no és possible en virtut d'allò que disposa l'article 37 de la LCSP
- Com els únics contractes exempts de "fiscalització prèvia" són els menors (tal com disposa l'article 219.0 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, TRLRHL, i l'article 17 del RCI, si les despeses haguessin comptat amb el procediment legal preceptiu haguessin hagut de ser fiscalitzades en Fase A i D.
- Per aqueta raó, l'òrgan no deuria emetre l'objecció davant aquestes situacions sinó advertiment d'omissió de la funció interventora, tramitant-se el procediment dictaminat a l'article 28 del RCI.

Cal matisar que l'omissió de la funció interventora prevaldrà sobre l'objecció ja que, de no haver-se omès, l'absència del procediment hagués estat detectada en la fase corresponent (A o D) i no al moment de reconèixer l'obligació, existint les següents diferències entre els dos supòsits:

- Les objeccions estan vinculades als incompliments o incidències que l'òrgan interventor detecta quan està exercint la funció interventora, en el supòsit dels contractes menors en Fase O.
- L'omissió es produeix quan l'òrgan interventor, per la raó que sigui i en el moment que sigui, detecta que el seu control ha estat passat per alt quan en el procediment era preceptiva la funció interventora.

### Conclusions:

**Primera:** L'encàrrec dels serveis citats són despeses que no podrien ser enquadrades com a despeses excepcionals i no repetitives, ja que, encara que l'Ajuntament sàpiga exactament



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

la quantitat de serveis que vol encarregar en el decurs de l'exercici econòmic, el que és cert és que aquests seran adquirits contínuament i de forma sistemàtica, per la qual cosa ha d'obrir-se un procés de licitació en què el contracte menor no seria el procediment més adequat per preservar els principis de publicitat i concurrència de la LCSP.

**Segona:** Atesa la situació, l'òrgan interventor hauria d'emetre un informe d'omissió de la funció interventora per cada reconeixement de factures que s'executin per aquests "contractes menors o verbals" ja que d'haver estat tramitats com a contractes oberts, aquests estarien subjectes a la fiscalització prèvia en fase A i D.

El que s'informa als efectes escaients, no obstant, l'Alcaldia en el seu superior criteri, acordarà allò que estimi convenient,

Sant Vicenç de Torelló, document signat electrònicament al marge.

La secretària interventora accidental,

Rosa Carné Puig"

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament de la relació de factures O/2024/177 de data 11 de desembre de 2024 per l'import total de 54,45 euros.

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament."

S'aprova per unanimitat.

<b>4. Aprovació relació de despeses</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

“Expedient núm.: 1501/2024

**Assumpte:** Aprovació relació de despeses

### Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació de factures O/2024/179 de data 11 de desembre de 2024 i que s'adjunta a aquesta proposta d'acord, **INFORMA** el següent:

- La relació de factures que han estat objecte de contracte menor són necessàries pel funcionament correcte dels serveis públics municipals.
- Que amb aquestes contractacions no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles de la contractació.
- Que s'ha comprovat que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin la xifra establerta a l'apartat primer de l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Que s'han recepcionat de conformitat els subministraments, serveis o obres als quals fa referència aquestes factures.

Atès l'informe anterior que forma part de la proposta d'acords d'aprovació de factures.

Vista i analitzada per la corresponent regidoria la relació de factures O/2024/179 de data 11 de desembre de 2024, la qual ascendeix a un import de 55.136,19 euros (Import líquid: 54.819,00 euros) i que corresponen a despeses realitzades a l'exercici 2024.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament de la relació O/2024/179 de data 11 de desembre de 2024, d'import 55.136,19 euros (Import líquid: 54.819,00 euros).

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

S'aprova per unanimitat.

<b>5. Aprovació relació de despeses AMAZON BUSINESS EU, S.A.R.L.</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Expedient núm.: 1496/2024

**Assumpte:** Aprovació relació de despeses AMAZON BUSINESS EU, S.A.R.L.

### Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació de factures O/2024/1496 de data 11 de desembre de 2024 i que s'adjunta a aquesta proposta d'acord, **INFORMA** el següent:

- La relació de factures que han estat objecte de contracte menor són necessàries pel funcionament correcte dels serveis públics municipals.
- Que amb aquestes contractacions no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles de la contractació.
- Que s'ha comprovat que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin la xifra establerta a l'apartat primer de l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Que s'han recepcionat de conformitat els subministraments, serveis o obres als quals fa referència aquestes factures.

Atès l'informe anterior que forma part de la proposta d'acords d'aprovació de factures.

Vista i analitzada per la corresponent regidoria la relació de factures O/2024/176 de data 11 de desembre de 2024, la qual ascendeix a un import de 32,15 euros i que corresponen a despeses realitzades a l'exercici 2024.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament de la relació O/2024/176 de data 11 de desembre de 2024, d'import 32,15 euros.

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

S'aprova per unanimitat.

<b>6. Aprovació factura núm. F/2024/2135 de SENMARTI GESTIO I ASSESSORAMENT DE PLAGUES (B66703877), servei de consultoria d'arboricultura i xerrada divulgativa</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1486/2024

**Assumpte:** Relació factures SENMARTI GESTIO I ASSESSORAMENT DE PLAGUES SLU amb informe alcaldia - JGL 11/12/2024

**Aprovació factura núm. F/2024/2135 de SENMARTI GESTIO I ASSESSORAMENT DE PLAGUES (B66703877), servei de consultoria d'arboricultura i xerrada divulgativa**

Vista la factura núm. F/2024/2135 presentada per d'import 2.907,63 euros, corresponent al servei de consultoria d'arboricultura per al disseny i selecció d'espècies per l'ombreig de carrers i places i xerrada divulgativa a la població.

Vist el pressupost i els informes justificatius de la necessitat d'aquest servei.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament a SENMARTI GESTIÓ I ASSESSORAMENT DE PLAGUES SLU \*(B66703877) \*de la factura núm. F/2024/2135 d'import 2.907,63 euros pel servei d'arboricultura i xerrada divulgativa.

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

<b>7. Aprovació liquidació quotes Leader 2023 i 2024 al Consorci de la Vall del Ges Orís i Bisaura</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1512/2024

**Assumpte:** Aprovació liquidació quotes Leader 2023 i 2024 al Consorci de la Vall del Ges Orís i Bisaura

### **Aprovació liquidacions quota LEADER exercici 2023 i 2024 al Consorci de la Vall del Ges Orís i Bisaura**

Vista la liquidació presentada pel *Consorci de la Vall del Ges, Orís i Bisaura*, corresponent a les quotes Leader de l'exercici 2023 d'import 688,97 euros i la quota Leader de l'exercici 2024 d'import 688,97 euros.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Atès que s'ha comprovat comptablement que realment aquestes quotes resten pendents de liquidar.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament al *Consorti de la Vall del Ges, Orís i Bisaura* de les quotes Leader dels exercicis 2023 i 2024 per l'import total de 1.377,94 euros.

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

<b>8. Aprovació relació de despeses lligades a Informe d'Intervenció</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1498/2024

**Assumpte:** Aprovació relació de despeses lligades a Informe d'Intervenció – JGL del 11/12/2024

### Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació que s'adjunta a aquesta proposta d'acord, emet el següent:



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Atès l'informe de la intervenció que forma part de la proposta d'acords d'aprovació de factures.

Vista i analitzada per la corresponent regidoria la relació de factures O/2024/178 de data 11 de desembre de 2024, la qual ascendeix a un import total de 3.158,70 euros (Import líquid: 3.100,20 euros).

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament de la relació de factures O/2024/78 de data 11 de desembre de 2024 per l'import total de 3.158,70 euros (Import líquid: 3.100,20 euros).

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

S'aprova per unanimitat.

<b>9. Adhesió al lot 2 de l'acord marc de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR): subministrament i instal·lació de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR) i/o el seu manteniment</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

Vista la següent proposta:

I.Tenint coneixement que la Central de Contractació de Consorci Localret, a la qual l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló es troba adherit, ha adjudicat el lot 2 de l'acord marc de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR): subministrament i instal·lació de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR) i/o el seu manteniment, i, en atenció a l'interès que per a l'entitat té aquesta solució.

II.De conformitat amb el procediment d'adhesió als acords marc/sistemes dinàmics



## **Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló**

d'adquisició previst en el Reglament d'organització i funcionament de la Central de Contractació de Localret, es proposa a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló, l'adopció dels següents

### **ACORDS**

Primer.- Sol·licitar, segons el que s'estableix en el procediment d'adhesió als contractes centralitzats previst en el Reglament d'organització i funcionament de la Central de Contractació de Localret, l'adhesió a l'acord marc per a l'adquisició d'una solució informàtica per al seguiment, control i planificació dels contractes públics, amb les següents condicions:

a) L'adhesió se sol·licita respecte del lot 2: subministrament i instal·lació de sistemes de lectura de matrícules (OCR/ANPR) i supervisió de la seva implantació.

b) L'adjudicació dels contractes basats en l'acord marc, així com el pagament de les obligacions derivades, correspondrà a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló.

Segon.- Per tal de facilitar la tramitació del procediment i la posterior execució del contracte, una vegada adjudicat, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló es compromet a:

a) Facilitar al Consorci Localret la informació que li sigui requerida, dins del termini que el Consorci estableixi per a això.

b) Comunicar al Consorci Localret qualsevol incidència que sorgeixi en relació amb l'execució del contracte basat en l'acord marc/sistema dinàmic d'adquisició, perquè, si és el cas, procedeixi a exigir les responsabilitats que correspongui.

c) Realitzar la recepció dels serveis contractats i efectuar el seu pagament.

Tercer.- Designar com a persona de contacte per a mantenir les comunicacions que procedeixi amb el Consorci Localret, en relació amb l'acord marc/sistema dinàmic d'adquisició a Rosa Carné Puig, secretària interventora acctal. de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló.”

S'aprova per unanimitat.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

<b>10. Aprovació relació de despeses caixa corporació</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Expedient núm.: 1495/2024

**Assumpte:** Aprovació relació de despeses caixa corporació

### Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació de factures O/2024/175 de data 11 de desembre de 2024 amb pagament caixa corporació i que s'adjunta a aquesta proposta d'acord, **INFORMA** el següent:

Atès que s'ha requerit el pagament de 37,95 € a través de la caixa de corporació, a favor de LS (Punt Jove), ja que ella mateixa prèviament va pagar el cost de material a Decathlon España, SAU.

Atès que s'ha requerit el pagament de 10,64 € a través de la caixa de corporació, a favor de LS (Punt Jove), ja que ella mateixa prèviament va pagar el cost de material per al taller de fanalets.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament de la relació O/2024/175 de data 11 de desembre de 2024 amb pagament caixa corporació, d'import 48,59 euros.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

S'aprova per unanimitat.

<b>11. Aprovació relació despeses INFANITY SHOPPING FOR KIDS, S.L. amb Informe d'Alcaldia</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1518/2024

**Assumpte:** Aprovació relació despeses *INFANITY SHOPPING FOR KIDS, S.L.* amb Informe d'Alcaldia - JGL del 11/12/2024

**Aprovació comanda de *INFANITY SHOPPING FOR KIDS, S.L.* pel subministre de material (jocs) d'estimulació cognitiva/psicomotricitat del Centre de Serveis**

Vista la comanda presentada per *INFANITY SHOPPING FOR KIDS, S.L.* (B04807798) d'import 146,93 euros, corresponent a la compra de jocs per al Centre de Serveis.

Vistos els informes justificatius de la necessitat d'aquest servei.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament a *INFANITY SHOPPING FOR KIDS, S.L.* (B04807798) de la comanda d'import 146,93 euros, corresponent a la compra de material material (jocs) d'estimulació cognitiva/psicomotricitat del Centre de Serveis.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

<b>12. Llicència urbanística per a les obres d'instal·lació de cambra d'assecat de fusta al Pol. Ind. Fabra i Coats, 2</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

**“Expedient núm.:** 758/2024

**Assumpte:** Instal·lació de cambra d'assecat de fusta al Pol. Ind. Fabra i Coats, 2

**Interessat:** TECHNOTRAF WOOD PACKAGING, SL

**Procediment:** Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística

### **Llicència urbanística per a les obres d'instal·lació de cambra d'assecat de fusta al Pol. Ind. Fabra i Coats, 2**

Vist que, amb data 29 de maig de 2024, va ser presentada per COLOMER RIFA, SLP, en representació de TECHNOTRAF WOOD PACKAGING, SL, sol·licitud de Llicència Urbanística per a les obres d'instal·lació de cambra d'assecat de fusta al Pol. Ind. Fabra i Coats, 2 d'aquesta localitat.

Vist que, de conformitat amb la Provisió d'Alcaldia de data 10 de desembre de 2024 va ser emès informe de Secretaria referent al procediment a seguir i a la Legislació aplicable en el procediment de concessió de Llicència Urbanística.

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió, i en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'adequació del projecte presentat a les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió d'Alcaldia, i en l'article 79 c) del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, es va rebre informe per les Administracions afectades sobre els aspectes de la seva competència.

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió d'Alcaldia, i en l'article 80 del



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, es va donar audiència als interessats que resulten identificats en l'expedient.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny,

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

### ACORDS:

**PRIMER.** Atorgar Llicència Urbanística a **TECHNOTRAF WOOD PACKAGING, SL**, per a les obres d'instal·lació de cambra d'assecat de fusta al Pol. Ind. Fabra i Coats, 2 i d'acord amb l'informe tècnic de l'arquitecte municipal:

### "INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Vista la sol·licitud presentada per Josep Colomer Oferil, amb DNI 77077972G, en representació de *Technotraf Wood Packaging SL*, amb NIF B08873010, del dia 29/05/2024, amb número de registre 2024-E-RE-341, per la sol·licitud d'obres per la **instal·lació d'una cambra d'assecat de fusta** al pol. Ind. Fabra i Coats 2, de Sant Vicenç de Torelló;

Agents de projecte:

Agent	Autor	Col·legiat
Redactor de projecte	Ot Anglada Vink	Col, 17.572
Director de l'obra	Ot Anglada Vink	Col, 17.572

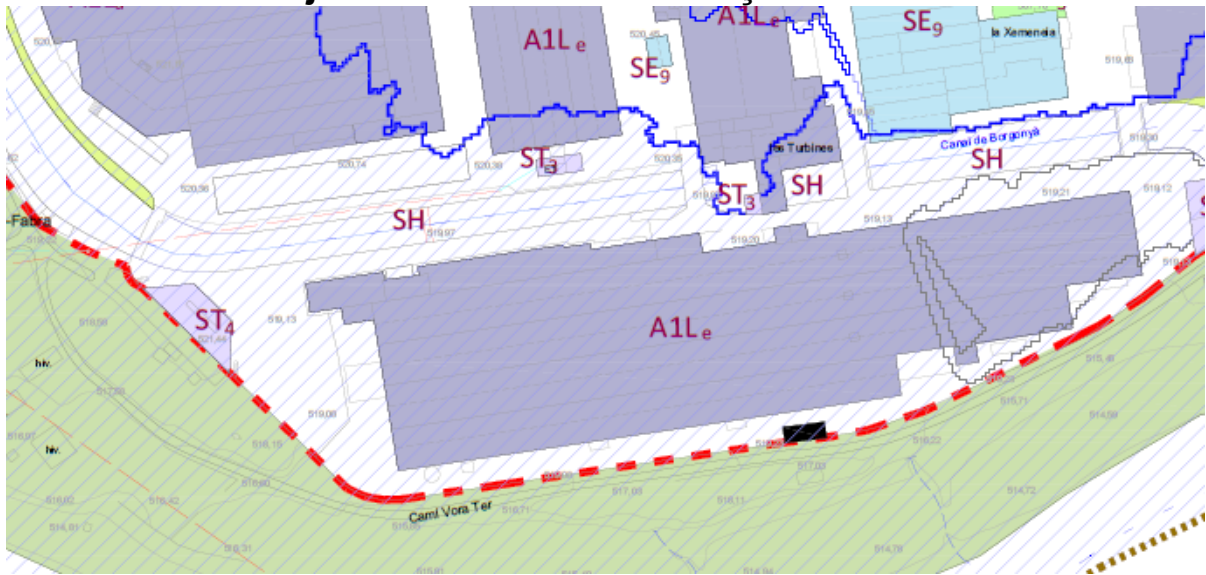
De conformitat amb el que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Servei Tècnic Municipal que subscriu, conforme a la documentació presentada, emet el següent:

### INFORME

**PRIMER.** Que les obres es pretenen realitzar sobre un edifici la qualificació urbanística del qual conforme el *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Vicenç de Torelló*, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de la Catalunya Central en sessió de 19 de desembre de 2018 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de 15 de març de 2021, és zona **A1LE**, **Borgonya** i la seva classificació de **sòl urbà**. Inclòs dins l'àmbit BCIN de Borgonyà.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló



\_Que l'objecte de la present llicència d'obres es troba dins l'àmbit afectat pel BCIN; bé cultural d'interès nacional amb categoria de conjunt històric amb entorn de protecció, segons Acord GOV/54/2013, de 30 d'abril.

\_Les obres es troben en zona de flux preferent i zona inundable T100 segons plànol d'ordenació del POUM. També dins la zona de policia.

L'autorització d'obres en zona de domini públic hidràulic i en zona de policia s'hauran de tramitar d'acord amb allò establert al Reial Decret 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'aigües; al RD 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del Domini Públic Hidràulic (modificat pel RD 638/2016 de 9 de desembre) al DL 3/2002, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, i al Reial Decret 9/2008, d'11 de gener pel que es modifica el RD 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del Domini públic hidràulic, o normativa substitutòria.

**SEGON.** Que l'objecte de l'obra és la instal·lació d'una cambra d'assecat de fusta necessària pel procés productiu de la indústria. *Aquesta cambra serà una construcció fàcilment desmuntable construïda mitjançant panell frigorífic; segons descripció de projecte. Per a la instal·lació d'aquest equip no és necessària cap bancada de formigó sinó que es recolza directament sobre el paviment existent.*

*Les dimensions d'aquesta cambra seran de 9,00m de llarg x 7,20m d'amplada x 5,20 m d'altura. És un element dissenyat per l'assecatge de fusta necessari pel procés productiu. No genera cap tipus d'emissions llevat de vapor d'aigua provinent de l'assecatge de la fusta. S'ha previst que es col·locarà en una façana que no és original. En aquesta façana ja s'hi han realitzat altres intervencions. Un exemple és que en actuacions anteriors es van tapiar totes les obertures que existien i també s'hi va col·locar la torre de refrigeració esmentada anteriorment.*



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló



Fotografia de l'estat actual de la façana

Està previst que la cambra es situï aïllat respecte l'edifici; com edifici independent.

**TERCER.** Que el projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud compleix les prescripcions previstes en el *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Vicenç de Torelló* i la resta de Normativa urbanística aplicable, tal com s'estableix en el quadre següent:

A l'apartat de la **normativa específica** de l'article 146, Zona A1 industrial, subzona A1L<sub>E</sub> Borgonyà; Condicions relatives, diu: *s'admet condicions d'edificació o d'instal·lacions que no s'ajustin a les generals, motivades per l'existència d'elements singulars (sitges, assecadors, xemeneies, etc) en la pròpia instal·lació.*

En aquest sentit, en el moment que la cambra d'assecatge quedi en desús pel motiu que sigui, s'haurà de desmuntar.

**QUART.** Informes preceptius:

*\_Vist que de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de la Catalunya Central, en sessió del 27 de setembre de 2024, CLT\_CC\_2024\_05719, va aprovar l'acord per l'autorització de la instal·lació d'una cambra d'assecat a la Colònia de Borgonya, amb condicions que cal incorporar.*

*\_Vist que l'Agència Catalana de l'Aigua, en data 26/11/2024, emet informe favorable sobre les obres sol·licitades, amb consideracions que caldrà tenir en compte i donar compliment, entre els quals, el punt 4 diu:*

*Amb caràcter previ a l'inici de les obres, el promotor haurà de disposar del Certificat del Registre de la Propietat en el qual s'acrediti que existeix anotació registral indicant que aquesta construcció es troba dins zona inundable.*

**CINQUÈ.** No obstant això, és procedent fer les següents observacions que hauran de fer-se



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

constar en l'acte d'atorgament de la llicència:

- L'obra a realitzar s'adequarà en tot moment als requisits establerts en el RD 1627/97 sobre seguretat i salut en les obres de construcció.
- Abans de començar les obres, cal aportar el document d'acceptació de residus.

D'acord a l'article 11.c del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), que regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció cal presentar davant de l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de llicència d'obres, un **Document d'acceptació de residus** signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus. En aquest document hi ha de constar el codi gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

- No es poden alterar els nivells originals de les terres als límits perimetrals de la parcel·la al carrer i als veïns més enllà del previst a l'article 24 Adaptació topogràfica del terreny. Les adaptacions topogràfiques han de quedar definides en el projecte bàsic amb el qual s'atorga la llicència
- En cas d'ocupació de via pública, caldrà comunicar-ho prèviament a l'Ajuntament especificant superfície i durada de l'ocupació. Tal i com estableix l'article 6 de la *Ordenança fiscal num 9*, s'abonarà 1€/m<sup>2</sup> i dia per la ocupació de la via pública.
- La concessió de la llicència no altera les situacions jurídiques privades existents entre els particulars i s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer.
- En relació a l'informe emès per l'ACA, el promotor ha de disposar del *del Certificat del Registre de la Propietat en el qual s'acrediti que existeix anotació registral indicant que aquesta construcció es troba dins zona inundable*.
- Cal donar compliment a tots els condicionants fixats en els informes preceptius emesos per la *Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de la Catalunya Central* i per l'*Agència Catalana de l'Aigua*.

**SISÈ.** Segons l'ordenança fiscal num 5, reguladora de *l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres*, article 7è, la base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra.

S'aporta un pressupost de **6.500,00 €** que no es considera adequat, ja que és inferior al que determina l'ordenança fiscal a l'annex. El valor considerat serà de **34.890,91 €** segons el següent desgloss:

Superfícies d'intervenció de projecte:

Superfície:  $7,20 \times 9,00 = 64,80 \text{ m}^2$

PEM = Sup x Mb x Ct x Cu

$64,80 \text{ m}^2 \times 641,00 \text{ €/m}^2 \text{ (Mb)} \times 1,20 \text{ (Ct)} \times 0,70 \text{ (Cu)} = \mathbf{34.890,91 \text{ €}}$

Impost aplicable: 3,75 % sobre 34.890,90 € = 1.308,41 €



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Impost llicència obra: 60€

**TOTAL:** (Impost) 1.308,41 €+ (Taxa) 60,00 = **1.368,41 €**

**SETÈ.** Termini d'execució, 6 mesos des de la notificació.

En conclusió a tot l'exposat, **informo favorablement** respecte de la concessió de la llicència d'obra sol·licitada.

L'obra es realitzarà sense perjudicis a tercers i salvat el dret de la propietat.

L'arquitecta municipal

Anna Dot Bardolet

### DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

**SEGON.-** Notificar la present resolució al titular i als interessats, juntament amb la notificació de la liquidació tributària per la realització de les obres sol·licitades, en el ben entès de que serà condició necessària haver realitzat el pagament per iniciar les obres.”

S'aprova per unanimitat.

<b>13. Relació factures ÈXITS ESPECTACLES, S.L. amb informe alcaldia</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1443/2024

**Assumpte:** Relació factures ÈXITS ESPECTACLES, S.L. amb informe alcaldia - JGL  
11/12/2024

**Aprovació factura núm. F/2024/2215 de ÈXITS ESPECTACLES, S.L. (B66894619), pel concert de LES QUE FALTABAND (30/11/2024)**

Vista la factura núm. F/2024/2215 presentada per d'import 5.203,00 euros, corresponent al concert de LES QUE FALTABAND emmarcat dins els actes del 25N.

Vistos els informes justificatius de la necessitat d'aquest servei.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament a \*ÈXITS ESPECTACLES, S.L. (B66894619) \*de la factura núm. F/2024/2215 d'import 5.203,00 euros, al concert de LES QUE FALTABAND del 25N (30/11/2024).

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

<b>14. Aprovació factura núm. F/2024/2125 de MARC LEIVA MAS (339****8Q), pels treballs d'excavació i operaris de jardineria de la tanca vegetal de Borgonyà</b>	
---	--

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>
------------------	---

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1485/2024

**Assumpte:** Relació factures MARC LEIVA MAS amb informe alcaldia - JGL 11/12/2024

**Aprovació factura núm. F/2024/2125 de MARC LEIVA MAS (339\*\*\*\*8Q), pels treballs d'excavació i operaris de jardineria de la tanca vegetal de Borgonyà**

Vista la factura núm. F/2024/2125 presentada per d'import 5.178,80 euros, corresponent als treballs d'excavació i feines de jardineria de la tanca vegetal de Borgonyà emmarcada dins el projecte d'OBMBREJAT DE CARRERS I PLACES.

Vistos els informes justificatius de la necessitat d'aquest servei.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament a \*MARC LEIVA MAS (339\*\*\*\*8Q) \*de la factura núm. F/2024/2125 d'import 5.178,80 euros, per les feines referents a la tanca vegetal de Borgonyà.

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

<b>15. Llicència urbanística per a les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar al C. Montserrat, *</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

Vista la següent proposta:

**“Expedient núm.:** 1029/2024

**Assumpte:** Construcció d'un habitatge unifamiliar al C. Montserrat, \*

**Interessat:** COLOMER RIFA SLP

**Procediment:** Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística

### **Llicència urbanística per a les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar al C. Montserrat, \***

Vist que, amb data 14 d'agost de 2024, va ser presentada per RCO, en representació de COLOMER RIFA SLP, sol·licitud de Llicència Urbanística per a les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar al C. Montserrat, \* d'aquesta localitat.

Vist que, de conformitat amb la Provisió d'Alcaldia de data 27 d'agost de 2024 va ser emès informe de Secretaria referent al procediment a seguir i a la Legislació aplicable en el procediment de concessió de Llicència Urbanística.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió, i en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'adequació del projecte presentat a les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió d'Alcaldia, i en l'article 79 c) del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, es va rebre informe per les Administracions afectades sobre els aspectes de la seva competència.

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió d'Alcaldia, i en l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, es va donar audiència als interessats que resulten identificats en l'expedient.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny,

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

### ACORDS:

**PRIMER.** Atorgar Llicència Urbanística a COLOMER RIFA SLP, per a les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar al C. Montserrat, \*, i d'acord amb l'informe tècnic de l'arquitecte municipal:

### "INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

En relació amb l'expedient núm. 1029/2024 i a la vista la sol·licitud presentada el dia 14/08/2024, amb núm. registre 2024-E-RE-499,

Interessat	Colomer Rifà SLP	B58082934
Representant	RCO	772****3R

Examinada la documentació que li acompanya, en relació a la sol·licitud de llicència d'obres de "**Construcció d'un habitatge unifamiliar**", al carrer Montserrat \*, 08571 Sant Vicenç de Torelló, amb numero de referència cadastral 9470320DG3597S0000IQ.

Agents de projecte:



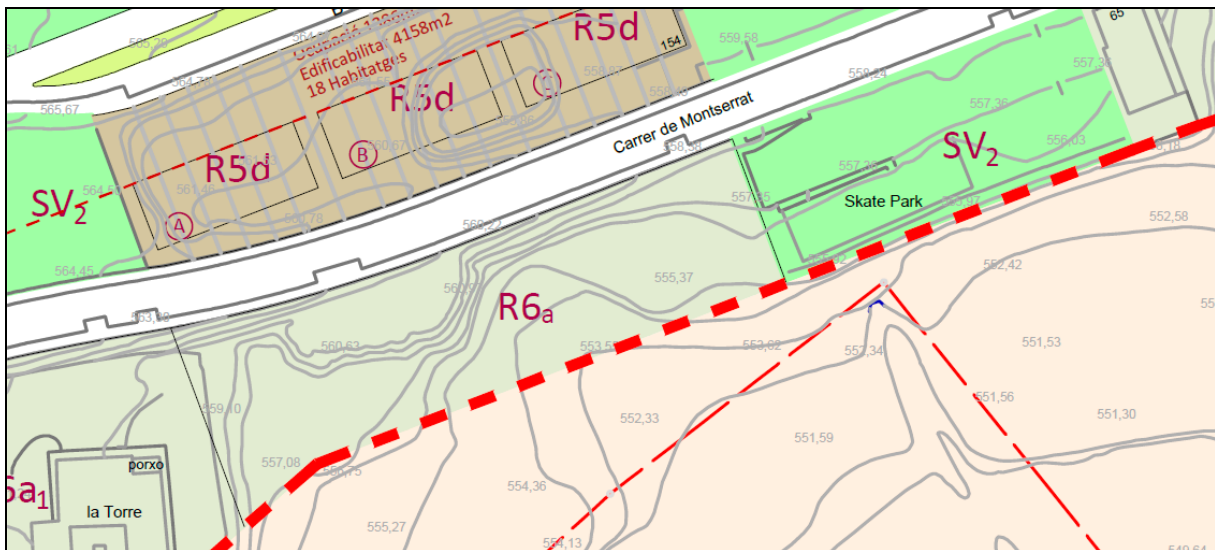
## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Agent	Autor	Col·legiat
Redactor de projecte	RCO	COAC, col 17844
Director de l'obra	RCO	COAC, col 17844
Director d'execució d'obra	ASM	Col. 11.831
Coordinació de seguretat i salut	ASM	Col. 11.831

En compliment de la Provisió d'Alcaldia de data 28 d'agost de 2024 i de conformitat amb el que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Servei Tècnic Municipal que subscriu, conforme a la documentació presentada, emet el següent:

### INFORME

**PRIMER.** Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme el *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Vicenç de Torelló*, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de la Catalunya Central en sessió de 19 de desembre de 2018 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de 15 de març de 2021, està classificat de **sòl urbà, zona R6a, cases aïllades, subzona "PPU-La Torre"**.



### Zona R6 A, Cases aïllades. Subzona "PPU – La Torre".

Condicions d'ús i edificació	Condicions del Projecte	Condicions del POUM	Complex	
			Sí	No
Façana mínima	18,75 m	10,00 m	[X]	[ ]
Parcel·la mínima	600,01 m <sup>2</sup>	400 m <sup>2</sup>	[X]	[ ]
Edificabilitat	0,51 m <sup>2st</sup> /m <sup>2sol</sup> (309,48 m <sup>2</sup> porxos 100%)	0,7 m <sup>2st</sup> /m <sup>2sol</sup>	[X]	[ ]
Ocupació	26,26% (157,60 m <sup>2</sup> )	40% (480,00 m <sup>2</sup> )	[X]	[ ]



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Alçada reguladora	Compleix < 9,00 m	9,00 m. PB+PP Article 75.2.d	[X]	[ ]
Separacions	Compleix	3,00 m a carrer i 3,00 m a la resta	[X]	[ ]
Tanca parcel·la	Compleix	La tanca entre parcel·les veïnes i dels darreres es farà amb material massís fins a una alçada de 0,90 m per sobre la part massissa, fins a una alçada total màxima de 1,80 m es complementarà amb reixa i vegetació d'arbust, segons detall específic que figurarà, obligatòriament, en el projecte de sol·licitud de llicència d'obres.	[X]	[ ]
Soterranis	<i>No en disposa</i>	Admesos, ocupant com a màxim la mateixa superfície que l'edificació	[X]	[ ]
Aparcaments	Dues places	Mínim una plaça d'aparcament per habitatge	[X]	[ ]
Rec	Dipòsit de 10.000 L (343,13 m <sup>2</sup> x 25 l/m <sup>2</sup> )	Serà obligatori disposar de dipòsits soterrats per a recollida d'aigua pluvial per a rec de les zones enjardinades (25 l/m <sup>2</sup> de jardí) i que s'haurà d'incorporar als projectes	[X]	[ ]
Edificació auxiliar	Compleix	No s'admet	[X]	[ ]
<b>USOS</b>			[X]	[ ]
Residencials. Unifamiliar i bifamiliar			[ ]	[ ]
<b>CONDICIONS PARTICULARS</b>				
<p><b>Murs de contenció i talussos:</b> A les parcel·les que presenten un major desnivell es limitarà l'alçada dels talussos i murs de contenció a 1,50 m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Les plataformes d'anivellació a l'interior de la parcel·la no es podran situar a més de 1,50 m per sobre o a més de 2,20 m per sota la cota natural del límit.</li> <li>- Les plataformes d'anivellació a l'interior de la parcel·la (excepte soterranis) s'hauran de disposar de manera que no sobrepassin els talussos permesos.</li> <li>- Els murs d'anivellació de terres als límits de la parcel·la no podran excedir en cap cas de més 1,50 m per sobre la cota natural del terreny.</li> <li>- Els acabats vistos dels murs d'anivellament del terreny seran de pedra, ceràmica, obra vista o arrebossat. No s'acceptaran acabats irregulars ni amb materials deteriorats. Queden expressament prohibits els materials d'obra ceràmica que no tinguin cara vista (totxana, gero, etc.)</li> </ul>			[X]	[ ]
<p><b>Tanques:</b> La tanca entre parcel·les veïnes i dels darreres es farà amb material massís fins a una alçada de 0,90 m per sobre la part massissa, fins a una alçada total màxima de 1,80 m es complementarà amb reixa i vegetació d'arbust, segons detall específic que figurarà, obligatòriament, en el projecte de sol·licitud de llicència d'obres</p>			[X]	[ ]
<p><b>Sòl lliure:</b> La part de parcel·la lliure d'edificació com a conseqüència de l'aplicació dels percentatges d'ocupació i edificabilitat no podrà ser objecte d'altre aprofitament que no sigui espai lliure privat. L'edificabilitat es situarà a continuació de la separació de 3m de vial per obtenir un front edificador més uniforme.</p>			[X]	[ ]
<p><b>Accés:</b> Les parcel·les disposaran d'un accés directa des del vial.</p>			[X]	[ ]

**SEGON.** Que el projecte presentat juntament amb la sol·licitud compleix les determinacions



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les *condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat*, així com les prescripcions previstes en el POUM (article 54, superfície mínima habitatges), i la resta de Normativa urbanística aplicable.

**TERCER.** No obstant això, és procedent fer les següents observacions que hauran de fer-se constar en l'acte d'atorgament de la llicència:

- Abans de començar les obres caldrà justificar els punts següents en relació a la normativa del POUM:
  - o En relació a la regulació de les *Adaptacions topogràfiques* descrites en l'article 144, *condicions particulars*, cal justificar el compliment del punt següent: *Les plataformes d'anivellació a l'interior de la parcel·la no es podran situar a més de 1,50m per sobre o a més de 2,20m per sota de la cota natural al límit.* La documentació gràfica presentada determina que la plataforma d'anivellació de l'interior de la parcel·la es situa a 1,50m per sobre la cota del veí. Cal garantir que aquesta coincideix amb la cota natural al límit; no de la cota del veí.
  - o Cal justificar el compliment a l'article 67. *Elements tècnics de les instal·lacions* i a l'article 65 *Instal·lacions d'aire condicionat, i captadors d'energia solar i fotovoltaica* de l'Annex Normativa –I, en relació a la ubicació de la unitat exterior de l'aerotèrmia; plànol 16.
  - o Segons la documentació tècnica del projecte, el volum previsible de residus és de **18,00 Ton.** de d'enderroc i construcció.

Segons estableix el RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya, que modifica l'article 15.2 i 15.3 del D 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya, es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, s'haurà de presentar davant l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de la llicència d'obres, un document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per la posterior gestió.

- L'obra a realitzar s'adequarà en tot moment als requisits establerts en el RD 1627/97 sobre seguretat i salut en les obres de construcció.
- L'autor del projecte manifesta en l'apartat MD.3.1 de la memòria que el projecte compleix amb els requisits bàsics de qualitat establerts per la *Llei d'ordenació de l'edificació* (LOE, Llei 38/1999), desenvolupats principalment pel *Codi tècnic de l'edificació*.
- En cas d'ocupació de via pública, caldrà comunicar-ho prèviament a l'Ajuntament especificant superfície i durada de l'ocupació. Tal i com estableix l'article 6 de la *Ordenança fiscal num 9*, s'abonarà 1€/m2 i dia per la ocupació de la via pública.
- *Caldrà deixar la vorera i calçada en perfecte estat, substituint les peces de vorada i paviments en mal estat. Per habilitar les entrades i sortides de vehicles caldrà seguir l'esquema que autoritzi l'ajuntament.*



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

- En cas d'haver de modificar el gual o moure escocell, caldrà sol·licitar la llicència corresponent a l'ajuntament.
- Cal garantir el compliment de l'article 82, Arbres diu: es podran plantar arbres a les finques urbanes sempre que es retirin dels límits de la propietat un mínim de 3m.
- En parcel·les classificades pel POUM de sòl urbà consolidat, però que no siguin solars perquè el manqui algun dels serveis urbanístics bàsics definits a l'article 27.1 de la Llei d'urbanisme, el propietari haurà de garantir i d'executar simultàniament a l'obra d'edificació les obres necessàries perquè la parcel·la tingui condició de solar com a requisit formal per a la validesa de la llicència
- No es poden alterar els nivells originals de les terres als límits perimetrals de la parcel·la al carrer i als veïns més enllà del previst a l'article 21 *Adaptació topogràfica del terreny*. Les adaptacions topogràfiques han de quedar definides en el projecte bàsic amb el qual s'atorga la llicència.
- Un cop acabades les obres caldrà sol·licitar la llicència de primera ocupació en el termini màxim d'un mes i executar el tram de vorera pendent d'executar.
- La concessió de la llicència no altera les situacions jurídiques privades existents entre els particulars i s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer.
- En el cas d'instal·lació de grua-torre caldrà sol·licitar prèviament el permís a l'Ajuntament aportant l'emplaçament i certificat a efectes de llicència municipal segellat i emès per l'Entitat d'Inspecció i Control.

**QUART.** El pressupost total al qual ascendeix el cost del projecte presentat és de **249.555,36 €**.

Segons l'article 7.1 de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de *l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres*, cal aplicar el cost real i efectiu de l'obra. S'aporta un pressupost de **249.555,36 €**, que no es considera adequat ja que és inferior a que determina l'Annex A l'ordenança fiscal. El valor considerat serà el següent:

Resum de superfícies construïdes;

Superfície de garatge: 42,28 m<sup>2</sup>  
Superfície d'habitatge: 209,44 + 57,76 = 238,32 m<sup>2</sup>

Fòrmula per calcular la base imposable:

Base imposable = Sup x( Mb x Ct x Cu )  
42,28 x (641 x 1,20 x 1,00) = 32.521,77 €  
238,32 x (641 x 1,20 x 1,60) = 293.305,18 €  
**Pr 325.826,95 €**

Impost aplicable: **3,75 %** sobre la base imposable **325.826,95 €** = 12.218,50 €

Taxa; epígraf 3. Llicències d'obres, 3, Obres amb projecte tècnic 60,00 €

**TOTAL: 12.218,50 € (impost) + 60,00 € (taxa) = 12.278,50 €**



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

**CINQUÈ** Abans de començar les obres cal aportar un aval bancari o altre garanties, corresponent presentar un dipòsit previ en concepte de garantia per a l'execució pendents de voreres, per un valor de: 18,65 ml x 2,00 ml x 45 €/m<sup>2</sup> = **1.678,50 €**. Cal acreditar-ne la seva constitució en el termini d'un mes.

**SISÈ.** Tal i com regula l'article 37 *Terminis de caducitat* del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, el terminis de caducitat de les llicències urbanístiques són **d'un any per començar-les i de tres per acabar-les**. Ambdós terminis es computen **a partir de l'endemà de la notificació** de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

En conclusió a tot l'exposat, **informo favorablement** respecte de la concessió de la llicència d'obra major sol·licitada.

L'obra es realitzarà sense perjudicis a tercers i salvat el dret de la propietat.

### DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

**SEGON.-** Notificar la present resolució al titular i als interessats, juntament amb la notificació de la liquidació tributària per la realització de les obres sol·licitades, en el ben entès de que serà condició necessària haver realitzat el pagament per iniciar les obres."

S'aprova per unanimitat.

<b>16. Llicència urbanística per a les obres d'estesa de línia subterrània de baixa tensió per nou subministrament al C. Canal, *</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

**Expedient núm.:** 767/2022

**Assumpte:** Estesa de línia subterrània de baixa tensió per nou subministrament al C. Canal,

\*

**Interessat:** e-DISTRIBCIÓN REDES DIGITALES SLU

**Procediment:** Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística

### ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

**Llicència urbanística per a les obres d'estesa de línia subterrània de baixa tensió per nou subministrament al C. Canal, \***



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Vist que, amb data 20 de juny de 2022, va ser presentada per MJN, en representació d' e-DISTRIBCIÓ REDES DIGITALES SLU, sol·licitud de Llicència Urbanística per a les obres d'estesa de línia subterrània de baixa tensió per nou subministrament al C. Canal, \* d'aquesta localitat.

Vist que, de conformitat amb la Provisió d'Alcaldia de data 28 de juny de 2022 va ser emès informe de Secretaria referent al procediment a seguir i a la Legislació aplicable en el procediment de concessió de Llicència Urbanística.

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió, i en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en sentit favorable a l'adequació del projecte presentat a les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió d'Alcaldia, i en l'article 79 c) del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, es va rebre informe per les Administracions afectades sobre els aspectes de la seva competència.

Vist que en compliment del que es disposa en la Provisió d'Alcaldia, i en l'article 80 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, es va donar audiència als interessats que resulten identificats en l'expedient.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en els articles 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 72.1 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny,

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

### **ACORDS:**

**PRIMER.** Atorgar Llicència Urbanística a e-DISTRIBCIÓ REDES DIGITALES SLU, per a les obres d'estesa de línia subterrània de baixa tensió per nou subministrament al C. Canal, \* i d'acord amb l'informe tècnic de l'arquitecte municipal:



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### “INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

<b>Interessat:</b> E-Distribucion Redes Digitales SLU	<b>NIF:</b> B82846817
<b>Representant:</b> Marta Joaquín Noguera	<b>NIF:</b> 43521903S
<b>Ubicació obra:</b> c/ Canal, 1.	
<b>Data sol·licitud:</b> 06/11/2023	
<b>Num de Registre:</b> 2023-E-RE-746	

**Obra:** Obres d'execució l'estesa de 67m de línia subterrània de BT des de conversió A/S a instal·lar un nou suport de formigó HV400R11 de la línia procedent del CT BH022 del carrer Canal fins a CGP a instal·lar pel client, tal i com s'indica en el plànol.

Longitud de canalització: 54,00m

Pressupost: 13.325,23 €.

#### Antecedents:

- Re estudi de projecte a requeriment de l'Ajuntament, presentat a 22/11/2022. Núm registre 2022-E-RE-564
- Re estudi de projecte a requeriment de l'Ajuntament, presentat a 15/02/2023. Núm registre 2023-E-RE-127.
- Re estudi de projecte a requeriment de l'Ajuntament, requerit a 16/10/2023. Núm registre 2023-S-RE-994.
- Sol·licitud de *petició de variant per tal de contemplar l'eliminació del tram aeri sobre el jardí de la finca privada del carrer Canal 1, i posterior soterrament d'aquest tram de la línia per calçada fins al límit de la façana del carrer Canal 1, on es faria la conversió S/A. A 16/10/2024 a través del correu electrònic [conexiones.edistribucion@enel.com](mailto:conexiones.edistribucion@enel.com) per tal de tramitar-lo com a expedient independent.*

### INFORME

La llicència s'informa segons la documentació presentada el dia 15/02/2023, amb numero de registre d'entrada 2023-E-RE-127.

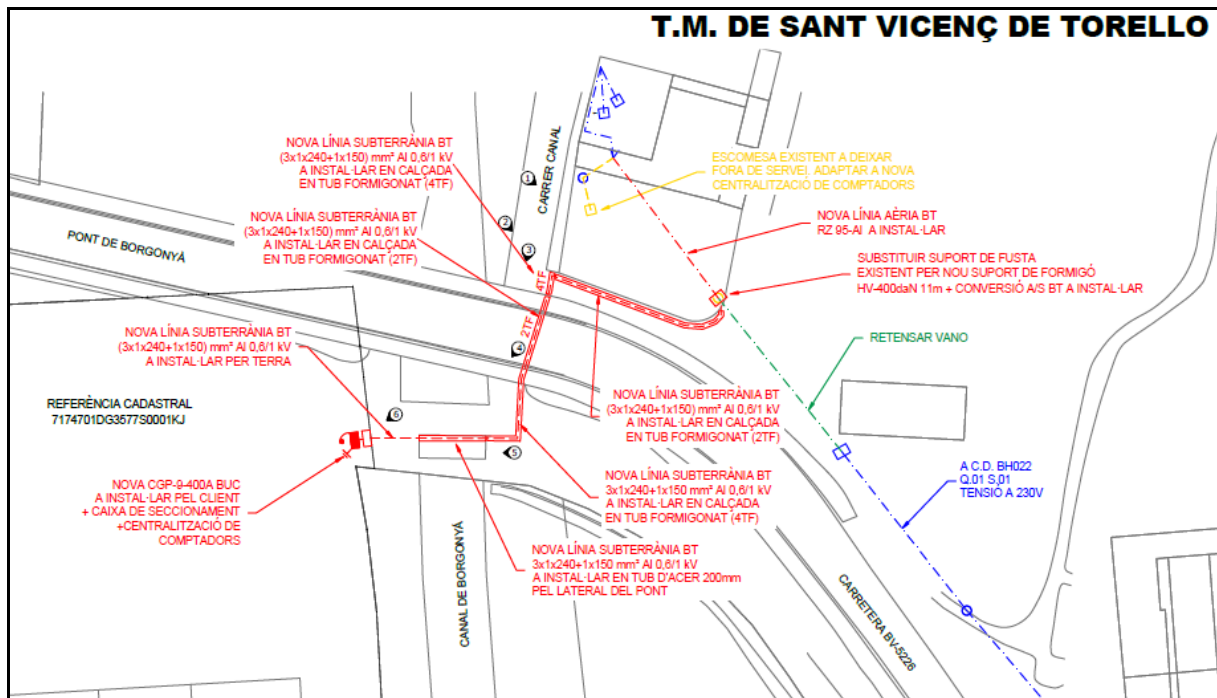
**PRIMER.** Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de *Sistema viari* i la seva classificació *sòl urbà*; dins el *Conjunt històric amb entorn de protecció BCIN-CH-EN*.

Carrer Canal i passeig del Canal. Fitxa 85.  
Protecció patrimonial BPU  
Nivell de protecció CONSERVACIÓ

L'edifici del carrer Canal 1.; Qualificació M2 Teixit urbà a protegir. Fitxa 36  
Protecció patrimonial BCIN  
Nivell de protecció integral



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló



**SEGON.** Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme el *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Vicenç de Torelló*, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de la Catalunya Central en sessió de 19 de desembre de 2018 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de 15 de març de 2021.

**Zona M2 /** Mentre no sigui vigent el PE del BCIN de Borgonyà, serà d'aplicació el present article:

Teixit urbà de la Colònia de Borgonyà, parcel·les i/o edificacions que, per les seves peculiaritats tipològiques i d'ús o pel seu valor històric i cultural, demanen un especial tractament i conservació. Mentre no estigui desenvolupat el PE del BCIN només serà d'aplicació la conservació integral.

Tipus d'obres permeses: conservació i restauració, que van destinades a canviar un o diversos elements malmesos, i s'hauran de limitar a una reposició utilitzant matèries de naturalesa semblant o iguals a les que ja hi havia. No s'admet cap tipus d'ampliació.

**TERCER.** No obstant això, és procedent fer les següents observacions que hauran de fer-se constar en l'acte d'atorgament de la llicència:

-Les intervencions a dur a terme han de complir els criteris d'intervenció en els entorns de protecció d'un BCIN, Art. 35.2 i 35.3 de la LPCC.

35.2 / Les intervencions en els conjunts històrics d'interès nacional han de respectar els criteris següents:

a) S'han de mantenir l'estructura urbana i arquitectònica del conjunt i les característiques generals de l'ambient i de la silueta paisatgística. No es permeten



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

modificacions d'alineacions, alteracions en l'edificabilitat, parcel·lacions ni agregacions d'immobles, excepte que contribueixin a la conservació general del caràcter del conjunt..

b) Són prohibides les instal·lacions urbanes, elèctriques, telefòniques i qualsevol altres, tant aèries com adossades a la façana, que s'han de canalitzar soterrades. Les antenes de televisió, les pantalles de recepció d'ones i els dispositius similars s'han de situar en llocs en què no perjudiquin la imatge urbana de part del conjunt.

35.3 / El volum, la tipologia, la morfologia i el cromatisme de les intervencions en els entorns de protecció dels béns immobles d'interès nacional no poden alterar el caràcter arquitectònic i paisatgístic de l'àrea ni pertorbar la visualització del bé.

- L'obra a realitzar s'adequarà en tot moment als requisits establerts en el RD 1627/97 sobre seguretat i salut en les obres de construcció.

### CONDICIONS:

---

- Abans de l'inici de les obres caldrà presentar un plànol amb les següents modificacions:
  - o Canvi en la ubicació del suport de fusta existent que està previst substituir per un de formigó. HV-400daN 11m + conversió A/S BT a instal·lar.  
Cal col·locar-lo a l'altre costat de la calçada, ja que actualment es troba en sòl privat. (tot i que per la disposició de la tanca vegetal no ho sembli). Aquest canvi d'ubicació implica també el canvi d'ubicació de la rasa, que anirà en paral·lel a la canalització d'aigua.
  - o Vist que a 16/10/2024 es va sol·licitar una petició de variant a través de [conexiones.edistribucion@enel.com](mailto:conexiones.edistribucion@enel.com) per tal contemplar l'eliminació del tram de línia aèria de BT sobre el jardí de la finca del carrer Canal 1 i substituir-lo per un tram soterrat per calçada fins a fer una conversió soterrat-aèri al límit de façana d'aquesta finca: No cal substituir el tram aèri sobre la finca privada, ja que s'ha fet la *petició de variant* per tal de contemplar el soterrament del tram de la línia aèria existent sobre la finca privada del carrer Canal 1.
- Abans de l'inici de les obres, cal disposar de l'autorització de l'ACA i de Diputació de Barcelona.
- **Serveis afectats.**
  - Es sol·licitarà assessorament a les companyies afectades (elèctriques, telefonia aigua, baixa tensió, etc) per tal de complir amb els reglaments i normes inherents en cada cas.
  - Caldrà comunicar i resoldre qualsevol incidència amb qualsevol altre canalització existent.
  - Serà responsabilitat del sol·licitant l'execució de cales prèvies per tal de determinar la situació exacta d'altres instal·lacions soterrades.
- **Terminis de reposició:**
  - La reposició total del paviment de les voreres tindrà lloc, en cada tram, en un termini màxim de 5 dies a comptar des de l'obertura de la rasa.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### - Execució de les reparacions:

- La **reparació del paviment en voreres** de panot, s'haurà d'executar de la següent manera:
  1. Fer la reparació de la base de formigó HM-20/P/20/IIa, de 15 cm de gruix, sobre sub-base de tot-ú artificial de 15 cm de gruix, amb una compactació igual o superior al 95% PM.
  2. Sobre la base de formigó es reposarà el paviment amb les mateixes característiques (material, format, acabat...) que l'existent i utilitzant el mateix sistema constructiu. Es tindrà especial cura de reduir o eliminar les juntes entre l'existent i la reparació.
- En cas d'existència de senyalització horitzontal o vertical, cal fer la reparació seguint les instruccions dels Serveis Tècnics, mantenint en general l'existent.
- Un cop finalitzades les obres caldrà netejar la via pública i deixar-la en condicions òptimes d'utilització. Per fer això, el titular de la llicència actuarà pels seus propis medis.
- Caldrà comunicar i resoldre qualsevol incidència amb qualsevol altre canalització existent que es trobés soterrat en aquest tram del carrer.

**QUART.** El pressupost total al qual ascendeix el cost del projecte presentat és de 13.325,23 €.

Impost aplicable: 3,31 % sobre 13.325,23 € = 441,06 €.

Impost llicència obra: 58 € (OF. 11, art 6. Epígraf 3. Llicències amb projecte tècnic)

**TOTAL: 441,06 (Impost) + 58,00 (taxa) = 499,06 €**

S'haurà d'aportar aval bancari o altres garanties, corresponents al 10% del PEM, en concepte de fiança de l'obra civil en terrenys de domini públic. Aquesta quantitat equival a 1.332,52 €.

(\*) En cas d'ocupació de via pública, s'abonarà 1€/m2 i dia per la ocupació de la via pública.

**CINQUÈ** . Hauran de complir-se els següents terminis, a comptar des de la data de notificació de la llicència.

<b>Termini d'iniciació</b>	-
<b>Termini d'execució</b>	12 mesos

**SISÈ.** Abans de l'inici de les obres cal disposar de l'informe o autorització a les següents Administracions:

- *Diputació de Barcelona* donat que l'obra està dins la zona d'afectació de la carretera BV-5226.
- *ACA; l'Agència Catalana de l'Aigua* per actuacions dins la en zona de flux preferent i zona inundable T100 segons plànol d'ordenació del POUM. També dins la zona de policia.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

L'autorització d'obres en zona de domini públic hidràulic i en zona de policia s'hauran de tramitar d'acord amb allò establert al Reial Decret 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'aigües; al RD 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del Domini Públic Hidràulic (modificat pel RD 638/2016 de 9 de desembre) al DL 3/2002, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, i al Reial Decret 9/2008, d'11 de gener pel que es modifica el RD 849/1986, d'11 d'abril, pel qual s'aprova el Reglament del Domini públic hidràulic, o normativa substitutòria.

En conclusió a tot l'exposat, **informo favorablement** respecte de la concessió de la llicència d'obra sol·licitada.

### DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

**SEGON.-** Notificar la present resolució al titular i als interessats, juntament amb la notificació de la liquidació tributària per la realització de les obres sol·licitades, en el ben entès de que serà condició necessària haver realitzat el pagament per iniciar les obres.”

S'aprova per unanimitat.

<b>17. Ajut transport escolar sol·licitada per NGL, pel seu fill VSG</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Vista la instància presentada per la Sra. NGL, el dia 27 de novembre de 2024 amb registre d'entrada núm. 2024-E-RE-831, en la que sol·licita l'ajut del transport escolar del seu fill VSG, del 2n i 3r trimestre del curs 2023-2024 i 1r trimestre del curs 2024-2025.

Vist que s'ha presentat la documentació requerida i s'ha comprovat per part de l'Ajuntament la resta de dades de que es disposa en els arxius, pel que es pot procedir a l'aprovació de l'ajut.

Per tot això, atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant la resolució 2023-387, de 29 de juny, es proposa a la Junta de Govern Local, l'aprovació dels següents, ACORDS:

PRIMER. Aprovar el pagament de l'ajut social corresponent al transport escolar del segon trimestre del curs escolar 2023-2024 presentada per la Sra. NGL segons allò establert a les bases reguladores establertes per aquest ajuts. El beneficiari de l'ajut és el seu fill, VSG per l'import total de 88,50€, atès que ja han presentat el justificant de pagament i la resta de documentació requerida, la qual es farà efectiva a favor de la Sra. NGL, en el número de



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

compte indicat en la seva sol·licitud.

SEGON. Aprovar el pagament de l'ajut social corresponent al transport escolar del tercer trimestre del curs escolar 2023-2024 presentada per la Sra. NGL segons allò establert a les bases reguladores establertes per aquest ajuts. El beneficiari de l'ajut és el seu fill, VSG per l'import total de 88,50€, atès que ja han presentat el justificant de pagament i la resta de documentació requerida, la qual es farà efectiva a favor de la Sra. NGL, en el número de compte indicat en la seva sol·licitud.

TERCER. Aprovar el pagament de l'ajut social corresponent al transport escolar del primer trimestre del curs escolar 2024-2025 presentada per la Sra. NGL segons allò establert a les bases reguladores establertes per aquest ajuts. El beneficiari de l'ajut és el seu fill, VSG per l'import total de 88,50€, atès que ja han presentat el justificant de pagament i la resta de documentació requerida, la qual es farà efectiva a favor de la Sra. NGL, en el número de compte indicat en la seva sol·licitud..

QUART. Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el pagament corresponent i comunicar-ho a la Sra. NGL als efectes oportuns.”

S'aprova per unanimitat.

<b>18. Relació factures XAVIER VILA BOVER amb informe alcaldia</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

Vista la següent proposta:

“Expedient núm.: 1499/2024

**Assumpte:** Relació factures XAVIER VILA BOVER amb informe alcaldia - JGL 11/12/2024

### ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

**Aprovació factura núm. 2024/2216 de XAVIER VILA BOVER per la gravació i edició de**



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### vídeo de l'antic consultori mèdic de Borgonyà

Vista la factura núm. 2024/2216 presentada per d'import 2.420,00 euros (Import líquid: 2.120,00 euros), corresponent a la gravació i edició de vídeo de l'antic consultori mèdic de Borgonyà.

Vistos els informes justificatius de la necessitat d'aquest servei.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament a \*XAVIER VILA BOVER \*de la factura núm. 2024/2216 d'import 2.420,00 euros (Import líquid: 2.120,00 euros) corresponent a la gravació i edició de vídeo de l'antic consultori mèdic de Borgonyà.

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes per tractar i complint l'objecte de l'acte, l'alcalde president, senyor Enric Mayo Rodriguez, aixeca la sessió essent les divuit hores i cinquanta minuts, estenent-se la present acta que jo, com a secretària accidental, en dono fe. Document signat electrònicament al marge.

Vist i plau  
L'alcalde,

La secretària acctal.,