



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

ACTA

<b>Expedient núm.</b>	<b>Òrgan col·legiat</b>
JGL/2024/35	La Junta de Govern Local
<b>DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ</b>	

**Tipus de convocatòria:**

Ordinària

**Data i hora:**

23 / d'octubre / 2024

**Durada:**

Des de les 18:00 fins a les 18:27

**Lloc:**

Plaça Ajuntament, 6

**Presidida per l'alcalde:**

Enric Mayo Rodriguez

**Secretària accidental:**

Rosa Carné Puig

<b>ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ</b>		
<b>Núm. d'identificació</b>	<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
479****4J	Albert Bover Solanas	SÍ
773****7T	Enric Mayo Rodriguez	SÍ
339****0Q	Josefa Pérez Triplana	SÍ
339****8X	Maria Soler Tor	SÍ

Una vegada verificada per la secretària accidental la constitució vàlida de l'òrgan, l'alcalde president obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

<b>A) PART RESOLUTIVA</b>	
<b>1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior</b>	
S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió del dia 16 d'octubre de 2024.	
<b>2. Aprovació relació despeses D.M. ELECTRÒNICA, S.L. amb Informe d'Alcaldia</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1301/2024

**Assumpte:** Aprovació relació despeses *D.M. ELECTRÒNICA, S.L.* amb Informe d'Alcaldia - JGL del 23/10/2024

### **Aprovació despesa *D.M. ELECTRÒNICA, S.L.* per la renovació del servei de tallafocs (Firewall)**

Vist el pressupost presentat per *D.M. ELECTRÒNICA, S.L.* (B59947861) d'import 1.583,45 euros, corresponent a la renovació del servei de tallafocs (Firewall).

Vistos els informes justificatius de la necessitat d'aquest servei.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament a *D.M. ELECTRÒNICA, S.L.* (B59947861) de la despesa d'import 1.591,76 euros, corresponent a la renovació del servei de tallafocs (Firewall) durant un any.

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

S'aprova per unanimitat.

<b>3. Relació factures ASSOCIACIO MAKE WITH MUSIC amb informe alcaldia</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1200/2024

**Assumpte:** Relació factures ASSOCIACIO MAKE WITH MUSIC amb informe alcaldia - JGL  
23/10/2024

**Aprovació factura núm. 2024/1754 de ASSOCIACIO MAKE WITH MUSIC (G16579880),  
pel concert de Bandidos de Festa Major (06/09/2024)**

Vista la factura núm. 2024/1754 presentada per d'import 4.235,00 euros, corresponent al concert de Festa Major de Bandidos emmarcat dins els actes de la Festa Major municipal.

Vistos els informes justificatius de la necessitat d'aquest servei.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament a \*ASSOCIACIO MAKE WITH MUSIC (G16579880) \*de la factura núm. 2024/1754 d'import 4.235,00 euros, al concert de Bandidos de Festa Major (06/09/2024)

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

S'aprova per unanimitat.

<b>4. Aprovació relació de despeses caixa corporació</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1296/2024

**Assumpte:** Aprovació relació de despeses caixa corporació

### Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació de factures O/2024/147 de data 23 d'octubre de 2024 amb pagament caixa corporació i que s'adjunta a aquesta proposta d'acord, **INFORMA** el següent:

Atès que s'ha requerit el pagament de 41,19 € a través de la caixa de corporació, a favor de de l'alcalde (Sr. Enric Mayo), ja que ela mateix prèviament va pagar el cost del spray antivespes per l'Escola Lloriana.

Atès que s'ha requerit el pagament sis factures de 43,80 € cadascuna d'elles a través de la caixa de corporació, a favor de del regidor (Sr. Albert Cunill), ja que ela mateix prèviament va pagar el cost d'entrepans per la celebració del Centenari del Teatre Casino i Camp de Futbol de Borgonyà.

Atès que la quantitat de les factures pagades a través de la caixa de corporació no supera els 50€ establerts com a import màxim per a les bestretes de caixa.

Vista i analitzada per l'alcaldia la relació de factures que consten a l'expedient, O/2024/147, de data 23 d'octubre de 2024 amb pagament caixa corporació, la qual ascendeix a un import de 303,99 euros i que corresponen a despeses realitzades a l'exercici 2024.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

**PRIMER.-** Aprovar el pagament de la relació O/2024/147 de data 23 d'octubre de 2024 amb pagament caixa corporació, d'import 303,99 euros.

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

S'aprova per unanimitat.

<b>5. Aprovació relació de despeses lligades a Informe d'Intervenció METAL GRAPHIC SL</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1363/2021

**Assumpte:** Aprovació relació de despeses lligades a Informe d'Intervenció METAL GRAPHIC SL

### Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació de factures de METAL GRAPHIC, S.L. O/2024/146 de data 23 d'octubre de 2024 i que s'adjunta a aquesta proposta d'acord.

Vist l'informe de Secretaria adjunt, del 18 d'octubre de 2024:

### “MEMÒRIA D'INTERVENCIÓ SOBRE LES FACTURES QUE S'ACOMPANYEN

En relació amb l'expedient núm. 1363/2021 i per donar compliment a la provisió de l'Alcaldia del dia 17 d'octubre de 2024, emeto el següent:



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### INFORME

#### **Antecedents:**

De fa temps s'adquireix material tipus cartells de paper, fullets, edició periòdica de l'informatiu municipal, edició en suport paper de campanyes diverses de sensibilització, vinils, etc. L'adquisició és periòdica, per tant recurrent i no excepcional, i s'efectua de forma verbal. Fins a la data d'avui, a la mateixa empresa.

#### **Consideracions jurídiques:**

Per començar, s'ha de recordar que, en la legislació contractual i així ho recull l'article 37 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i de el Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), es prohibeix expressament la contractació verbal al dictaminar que "les entitats del sector públic no podran contractar verbalment, tret que el contracte tingui, conforme a l'assenyalat a l'article 120.1, caràcter d'emergència".

La inexistència de contracte suposa, en principi, un vici de nul·litat de ple dret donada la remissió que realitza l'article 39.1 de LCSP a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP), l'article 47.1.e assenjala que són nuls de ple dret "els actes dictats prescindint totalment i absoluta del procediment legalment establert o de les normes que contenen les regles essencials per a la formació de la voluntat dels òrgans col·legiats" als quals s'equipara la inexistència del propi acte.

En conseqüència i, en resum, tot servei/subministre/obra/prestat/l·liurat/executat a l'entitat local deuria comptar amb un procediment de contractació regulat per la LCSP, ja sigui menor, si es donen els condicionants d'aquest, o un "major (obert, per exemple).

En aquest cas no s'ha tramitat cap tipus de contracte, ni menor, ni obert. S'han encarregat els subministres i s'han fet les prestacions de manera "verbal". Contrària a la legislació.

El contracte menor està regulat a l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual es trasllades a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), disposant el següent:

1. Es consideren contractes menors els contractes de valor estimat inferior a 40.000,00 euros, quan es tracti d'obres, o a 15.000,00 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici d'allò que es disposa a l'article 229 en relació



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

amb les obres, serveis i subministraments centralitzats en l'àmbit estatal.

2. En el contractes menors, la tramitació de l'expedient exigirà l'emissió d'un informe de l'òrgan de contractació justificant (de manera motivada) la necessitat del contracte i que no s'està alterant el seu objecte amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llindars descrits a l'apartat anterior.
3. Així mateix, es requerirà l'aprovació de la despesa i la incorporació al mateix de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin.
4. En el contracte menor d'obres, haurà d'afegir-se a més, el pressupost de les obres, sense perjudici que hagi d'existir el corresponent projecte quan sigui requerit per les disposicions vigents. Haurà de sol·licitar-se l'informe de les oficines o unitats de supervisió a què es refereix l'article 235 quan el treball afecti l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra.
5. El que es disposa a l'apartat 2n d'aquest article no serà d'aplicació a aquells contractes el pagament del qual es verifiqui a través del sistema de bestretes de Caixa fixa o un altre similar per realitzar pagaments menors, sempre que el valor estimat del contracte no excedeixi de 5.000,00 euros.
6. Els contractes menors es publiquen en la forma prevista a l'article 63.4"

Recordem que l'article 118 de la LCSP i d'acord amb què han manifestat les Juntes Consultives de Contractació, en el contracte menor conviuen dos factors diferenciats:

· Les seves característiques, és a dir, les particularitats que han de donar-se perquè una determinada prestació pugui satisfer-se per la via d'un menor:

1. Necessitats excepcionals, no periòdiques
2. Llindars (Valor Estimat V.E.) <4.000,00 euros en obres, <15.000,00 euros en serveis i subministraments.
3. Durada: 1 any

· Els seus requisits, són les condicions o les obligacions a les quals tot contracte menor se sotmet per imperatiu legal per entendre's vàlid

1. Informe de necessitat del contracte i definició del seu objecte per justificar que no s'està alterant amb la finalitat d'evitar els llindars establerts.
2. Aprovació de la despesa
3. Factura de la prestació realitzada.
4. En el seu cas, pressupost de les obres, projecte quan sigui requerit i informe de les



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

oficines o unitats de supervisió quan escaigui.

En el supòsit que ens ocupa s'incompleix al menys una de les característiques citades, ja que estem davant de despeses recurrents i repetitives, no davant de necessitats excepcionals, no periòdiques, ja que les compres com els cartells de paper, els fullets, l'informatiu municipal, les campanyes de sensibilització en suport paper, vinils; etc., en resum, papereria en general, són despeses que, independentment que el proveïdor sobrepassi o no el contracte menor, es poden considerar contínues i sistemàtiques, sent repetitives durant l'any i any rere any a l'Ajuntament, per la qual cosa s'hauria de licitar un "major" per lots que compleixin amb els requisits de les despeses repetitives citades.

Per tant el que s'hauria de fer és:

- Si s'opta per un contracte obert, per lots, ordenant pels diferents subministraments que podrien ser adquirits i es preservaria els principis de publicitat i concurrència.
- Devem recordar que el contracte menor és un contracte de caràcter "excepcional" i, en moltes ocasions, és utilitzat de forma habitual, únicament perquè les compres tenen objectes diferents i no aconsegueixen els llindars del contracte menor, però aquestes despeses deuen ser "excepcionals" i no repetitives, és a dir, per molt que es liciti un contracte menor per la compra de material de papereria per les oficines municipals, per exemple,, i no aconsegueixi el llindar quantitatiu del contracte menor, estant davant de despeses clarament repetitives, i encara que no aconsegueixin en l'exercici econòmic el citat llindar, deurien de ser licitats per contractes majors, a poder ser oberts, per preservar la publicitat i la concurrència de la LCSP.
- Per ser coherent amb allò que s'ha exposat i a l'hora d'intervenir la fase O (reconeixement de l'obligació), una vegada es recepcioni la factura, l'òrgan interventor deuria d'advertir de l'omissió de la funció interventora.

Com ja s'ha exposat, en aquest supòsit s'està incomplint almenys una de les característiques citades, ja que estem davant de despeses que són recurrents i que són repetitives, no davant de necessitats excepcionals, no periòdiques, ja que tant, i per posar uns exemples, la compra de subministrament d'alimentació, de productes de neteja, la compra de materials d'oficina, són serveis/subministraments que podrien ser previstos, són repetitius i no són excepcionals per a qualsevol entitat local, és a dir, que hauran de ser contractats contínuament i sistemàtica per aquestes, per la qual cosa la legislació contractual impedeix la possibilitat de privar de la preceptiva concurrència i publicitat als diferents licitadors que volguessin oferir per a aquests contractes, devent ser licitats mitjançant contractes majors.

Tal com ja s'ha dit anteriorment, en aquest supòsit no es compleix amb les característiques del contracte menor, per la qual cosa s'ha de tenir en compte l'article 28 del Reial decret



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local (RCI), on es regula l'omissió de la funció interventora (FI), devent complir-se les següents característiques perquè l'òrgan interventor l'adverteixi de la FI de qualsevol expedient:

- a. Que la funció interventora sigui preceptiva, és a dir, procediments els actes del quals donin lloc a la realització de despeses amb fons públics.
- b. Que, àdhuc sent obligatòria, els actes no s'hagin sotmès a l'exercici de la funció interventora

Si aquestes característiques les plasmem en els supòsits exposats devem extreure unes conclusions clares que ens portin a interpretar que l'òrgan interventor, en aquestes circumstàncies, sempre hauria d'emetre un informe advertint que s'ha omès la funció interventora a l'expedient:

- Estem parlant de despeses que no poden ser enquadrables en una tramitació d'un contracte menor, ja que, com s'ha dit, són despeses repetitives recurrents.
- Si aquestes despeses no poden ser tramitades com un contracte menor, hauria d'haver-se tramitat un contracte obert, restringit, etc. atès que la contractació verbal no és possible en virtut d'allò que disposa l'article 37 de la LCSP
- Com els únics contractes exempts de "fiscalització prèvia" són els menors (tal com disposa l'article 219.0 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, TRLRHL, i l'article 17 del RCI, si les despeses haguessin comptat amb el procediment legal preceptiu haguessin hagut de ser fiscalitzades en Fase A i D.
- Per aqueta raó, l'òrgan no deuria emetre l'objecció davant aquestes situacions sinó advertiment d'omissió de la funció interventora, tramitant-se el procediment dictaminat a l'article 28 del RCI.

Cal matisar que l'omissió de la funció interventora prevaldrà sobre l'objecció ja que, de no haver-se omès, l'absència del procediment hagués estat detectada en la fase corresponent (A o D) i no al moment de reconèixer l'obligació, existint les següents diferències entre els dos supòsits:

- Les objeccions estan vinculades als incompliments o incidències que l'òrgan interventor detecta quan està exercint la funció interventora, en el supòsit dels contractes menors en Fase O.
- L'omissió es produeix quan l'òrgan interventor, per la raó que sigui i en el moment que sigui, detecta que el seu control ha estat passat per alt quan en el procediment era preceptiva la funció interventora.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### Conclusions:

**Primera:** La compra dels subministraments citats són despeses que no podrien ser enquadrades com a despeses excepcionals i no repetitives, ja que, encara que l'Ajuntament sàpiga exactament la quantitat de productes que vol adquirir en el decurs de l'exercici econòmic, el que és cert és que aquests seran adquirits contínuament i sistemàtica, per la qual cosa ha d'obrir-se un procés de licitació en què el contracte menor no seria el procediment més adequat per preservar els principis de publicitat i concurrència de la LCSP.

**Segona:** Atesa la situació, l'òrgan interventor hauria d'emetre un informe d'omissió de la funció interventora per cada reconeixement de factures que s'executin per aquests "contractes menors o verbals" ja que d'haver estat tramitats com a contractes oberts, aquests estarien subjectes a la fiscalització prèvia en fase A i D.

El que s'informa als efectes escaients, no obstant, l'Alcaldia en el seu superior criteri, acordarà allò que s'estimi convenient,

Sant Vicenç de Torelló, document signat electrònicament al marge.

La secretària interventora accidental,

Rosa Carné Puig"

Vista i analitzada per la corresponent regidoria la relació de factures de METAL GRAPHIC, S.L. O/2024/146 de data 23 d'octubre de 2024, la qual ascendeix a un import de 102,63 euros i que corresponen a despeses realitzades a l'exercici 2024.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament de la relació de METAL GRAPHIC, S.L. O/2024/146 de data 23 d'octubre de 2024, d'import 102,63 euros.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

S'aprova per unanimitat.

<b>6. Aprovació de la liquidació copagament Servei Local Teleassistència maig-agost 2024</b>	
--	--

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 845/2021

**Assumpte:** Aprovació de la liquidació copagament Servei Local Teleassistència maig-agost 2024

**Interessant:** DIPUTACIÓ DE BARCELONA

### **Aprovació de la liquidació copagament Servei Local Teleassistència maig-agost 2024**

Atès que l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló participa en el programa “Servei Local de Teleassistència – Anys 2021-2024” en cooperació interinstitucional amb la Diputació de Barcelona.

Vista la liquidació presentada per amb la Diputació de Barcelona, corresponent a la liquidació del copagament del servei de teleassistència durant el període de l'1 de maig al 31 d'agost, per import de 2.023,75 euros.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar el pagament a la Diputació de Barcelona de 2.023,75 euros, corresponents a la liquidació del copagament del servei de teleassistència durant el període maig-agost 2024.

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquest acord a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu els pagaments corresponents.”

S'aprova per unanimitat.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

<b>7. Aprovació relació de despeses</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“**Expedient núm.:** 1300/2024

**Assumpte:** Aprovació relació de despeses

### Aprovació relació de factures

La Junta de Govern Local, com a òrgan competent de contractació, envers les factures que consten en la relació de factures O/2024/149 de data 23 d'octubre de 2024 i que s'adjunta a aquesta proposta d'acord, **INFORMA** el següent:

- La relació de factures que han estat objecte de contracte menor són necessàries pel funcionament correcte dels serveis públics municipals.
- Que amb aquestes contractacions no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles de la contractació.
- Que s'ha comprovat que el contractista no ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin la xifra establerta a l'apartat primer de l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Que s'han recepcionat de conformitat els subministraments, serveis o obres als quals fa referència aquestes factures.

Atès l'informe anterior que forma part de la proposta d'acords d'aprovació de factures.

Vista i analitzada per la corresponent regidoria la relació de factures O/2024/149 de data 23 d'octubre de 2024, la qual ascendeix a un import de 6.198,20 euros i que corresponen a despeses realitzades a l'exercici 2024.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

**PRIMER.-** Aprovar el pagament de la relació O/2024/149 de data 23 d'octubre de 2024, d'import 6.198,20 euros.

**SEGON.-** Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

S'aprova per unanimitat.

**8. Desestimació del recurs de reposició interposat pel Sr. JRB, en representació del Sr. JTU contra l'acord de la Junta de Govern local del dia 4 de setembre de 2024 en el que es denegava l'estudi previ de parcel·lació de la finca del carrer Bellmunt, \* de St. Vicenç de Torelló.**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Vista la següent proposta:

**“Expedient núm.: 790/2024**

**Procediment:** Llicència o Autorització Urbanística

**Interessat:** JTU

**Desestimació del recurs de reposició interposat pel Sr. JRB, en representació del Sr. JTU contra l'acord de la Junta de Govern local del dia 4 de setembre de 2024 en el que es denegava l'estudi previ de parcel·lació de la finca del carrer Bellmunt, \* de St. Vicenç de Torelló.**

En data 26/09/2024, amb registre d'entrada núm. 2024-E-RE-606, el Sr. JRB, en representació del Sr. JTU, van presentar escrit d'interposició de recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern local de 4 de setembre de 2024 pel qual s'acorda denegar l'estudi previ de parcel·lació de la finca del carrer Bellmunt, \*.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal, que es transcriu literalment:

### “INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

A la vista de la instància presentada per JRB, amb NIF 772\*\*\*\*1J, el dia 26 de setembre de 2024 amb número de registre 2024-D-RE-606, amb recurs de reposició respecte l'acord de la Junta de Govern Local, de 4 de setembre de 2024, referent a l'estudi previ de parcel·lació



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

del carrer Bellmunt \* de Sant Vicenç de Torelló,

### INFORME

Vist els punts exposats en el recurs, que s'adjunten a continuació, es dona resposta a cada punt.

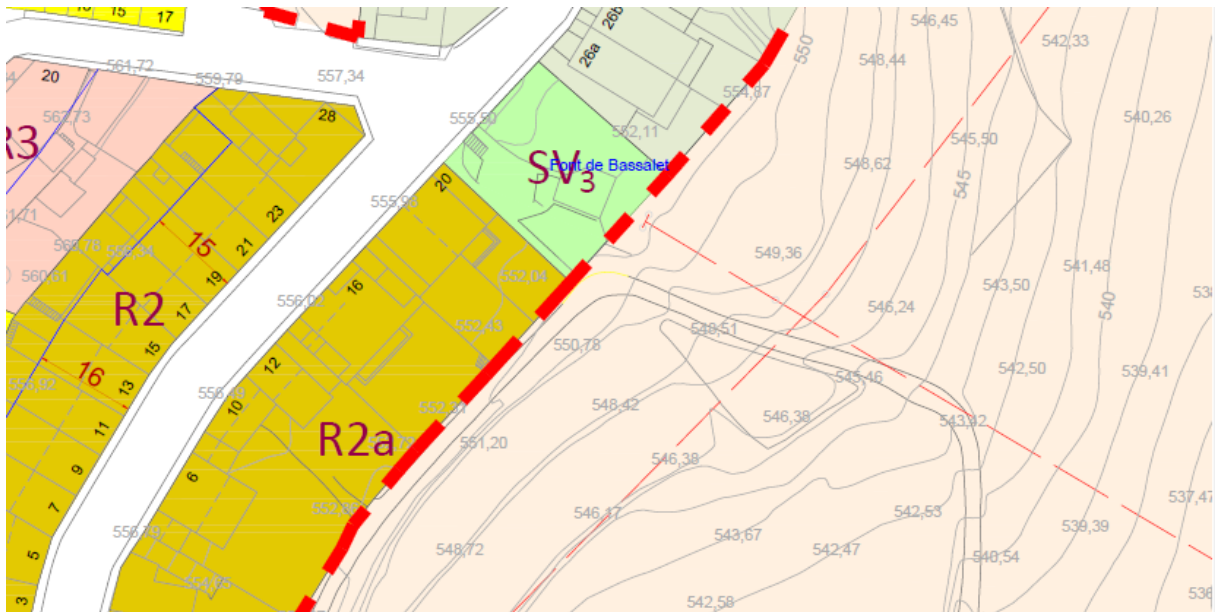
**PRIMER.** *L'objectiu de la consulta prèvia per portar a terme una divisió de la finca en dues parcel·les, per mitjà de la corresponent reparcel·lació, era, fonamentalment, per poder incorporar un nou habitatge, sense necessitat de portar a terme modificacions volumètriques en l'edificació existent, de manera que enlloc d'un habitatge la finca passés a tenir 2 habitatges.*

*L'informe de l'arquitecta municipal assenjala que la subzona R2a no admet parcel·lació per establir com a parcel·la mínima l'existent.*

*.../...Les NNSS de planejament, aprovades definitivament el dia 5 de desembre de 1983, qualificaven la finca de zona J; solar d'edificació residencial aïllada.*

Aquesta referència a les NNSS es va fer constar a l'informe per tal de rebatre l'equivalència de la zona R2A i R2 amb la qual l'arquitecte JRB justificava la parcel·lació.

La parcel·la objecte d'informe està qualificada com a R2A, amb una parcel·la mínima "l'existent"; i no com a R2 amb parcel·la mínima de 100 m2.



### PLÀNOL D'ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ. E. 2.07

La referència a les NNSS es fa per demostrar que es tracta de dues tipologies molt diferents, i que tot i la nomenclatura al POUM és semblant, provenen de claus urbanístiques totalment diferents: clau C i clau J.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló



Zona C. Conjunts arquitectònics

Zona J. Solars d'edificació residencial aïllada.

*Cal assenyalar, però que en aquests paràmetres reguladors de les NNSS també s'establia l'ús residencial exclusiu, amb densitat màxima de dos habitatges per parcel·la, de manera que amb el planejament anterior, s'admetia explícitament la possibilitat d'incloure dos habitatges aparellats.*

L'aprovació del POUM; el *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Vicenç de Torelló*, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de la Catalunya Central en sessió de 19 de desembre de 2018 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de 15 de març de 2021, comporta la derogació de les Normes Subsidiàries de planejament; Disposició Final Segona. Per tant, l'ús aparellat en la zona R2A no s'admet.

**SEGON.** *En els paràmetres reguladors de la zona R2a del vigent POUM, referits a la tipologia edificatòria s'estableix que serà "l'edificació entre mitgeres alineada a carrer" mentre que referits als usos residencials, s'assenyala que "s'admet només l'habitatge unifamiliar".*

*Per altra part, l'article 6 Ús residencial del POUM, assenyala textualment que:*



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### Article 6 Ús residencial

#### 1 HABITATGE

Es defineix com a tot recinte independent que està destinat a ser habitat per persones. Les presents normes inclouen en l'ús d'habitatge, l'habitatge unifamiliar i l'habitatge plurifamiliar.

- a. Habitatge unifamiliar: és el situat en una parcel·la independent, en edifici aïllat (habitatge unifamiliar aïllat) o agrupat horitzontalment amb un altre habitatge (habitatge unifamiliar adossat, aparellat o arrencgerat), amb accés exclusiu i independent.
- b. Habitatge bifamiliar : són els situats en una mateixa parcel·la , agrupat verticalment amb accés i elements comuns aquest es poden compartir amb dos conjunts bifamiliars.
- c. Habitatge plurifamiliar: és l'edifici constituït per diferents habitatges amb accés i elements comuns.
- d. Habitatge rural (familiar i temporer): Es refereix a un habitatge familiar, associat a les activitats permeses al sòl no urbanitzable en el qual està ubicat
- e. Habitatge dotacional (públic amb lloguers-terminis)

Fer constar que aquest no és l'article 6 de la normativa del POUM, sinó l'article 6 de l'ANNEX NORMATIU I; *Ordenança de regulació de la incidència de les activitats sobre el medi ambient, Capítol I – disposicions generals.*

En l'article es defineix l'ús d'habitatge i tipologies. Tot i que dins la definició d'habitatge unifamiliar (a) parla de l'aparellat, es fa com a descripció de tipus amb un mal redactat que pot portar a confusió.

Aquest article no és d'aplicació a la regulació dels usos concrets a cada zona de la normativa del POUM. Sinó en l'apartat *Usos admesos* de les diferents zones no es diferenciaria entre unifamiliar, aparellada, bifamiliar i plurifamiliar tal i com es diferencia en l'articulat de la normativa del POUM.

**TERCER.** *Entenem que amb l'aplicació d'aquest article 6, ús residencial, del POUM, l'objectiu de tenir dos habitatges en la parcel·la de la nostre propietat, és perfectament factible i ajustat a la vigent normativa urbanística, ja que respon coherentment als usos residencials admesos en la zona R2a, i que, per tant, no era necessari sol·licitar l'informe previ denegat per una posterior llicència de parcel·lació per aconseguir l'esmentat objectiu.*

Tal i com s'ha exposat en el punt SEGON, l'article 6 al qual es fa referència no forma part de la normativa del POUM, sino de l'ANNEX NORMATIU I; *Ordenança de regulació de la incidència de les activitats sobre el medi ambient, Capítol I – disposicions generals.*

Es tracta d'una disposició general prèvia a una ordenança que regula la incidència de les activitats sobre el medi ambient, no els usos en les diferents zones.

Per tot lo exposat, es conclou que la parcel·la del carrer Bellmunt \*, qualificada pel *Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Sant Vicenç de Torelló*, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de la Catalunya Central en sessió de 19 de desembre de 2018 i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de 15 de març de 2021, de zona R2A admet l'ús d'habitatge unifamiliar. I per tant, en cap cas es pot admetre 2 habitatges a la parcel·la.

Anna Dot Bardolet=Arquitecta municipal=**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Vist l'informe jurídic de la secretària acctal, que es transcriu literalment:

### “INFORME JURÍDIC

Vist el recurs de reposició interposat per JRB amb DNI 772\*\*\*\*1J en representació del Sr. JTU amb NIF 350\*\*\*\*3J copropietari de la finca situada en el carrer Bellmunt, núm \* de St. Vicenç de Torelló contra l'acord e la Junta de Govern local del dia 4 de setembre del 2024 en el que es denegava l'estudi previ de parcel·lació de la Finca del carrer Bellmunt, núm \* de St. Vicenç de Torelló.

Vist que segons allò establert en l'art 35 b) de la llei de procediment administratiu llei 39/2015 d'1 d'octubre (LPAP) és preceptiu la motivació, els actes que resolguin procediments de revisió d'ofici de disposicions o actes administratius, recursos administratius i procediments d'arbitratge i els que en declari la inadmissió.

Vist així mateix allò disposat en l'art 3 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional en quant es requereix assessorament legal preceptiu en la resolució de recursos administratius quant la natura dels assumptes així ho requereixi.

Vist el tema sectorial que ens ocupa i en l'article 188.3 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la que es destaca la perceptivitat d'informe també jurídic, la Secretària de la Corporació emet el següent,

### INFORME

#### **PRIMER. Antecedents:**

En data de 17 de juny amb registre d'entrada núm 382/2024 el Sr. JRB va presentar instància en la que exposava; **“Que s'adjunta un estudi previ per la parcel·lació de la finca situada al c/ Bellmunt, núm \*, de Sant Vicenç”**

Pel que sol·licitava: **“informe favorable per procedir a la sol·licitud de la corresponent llicència de parcel·lació d'aquesta finca”**.

L'objecte de l'estudi previ pretenia com el seu nom indica, la PARCEL·LACIÓ de la finca descrita; formalitzant amb la documentació aportada l'estudi previ per possibilitar-ho.(tal com diu l'estudi), per tal que , en el cas que la consulta hagués estat favorable, posteriorment sol·licitar la preceptiva llicència urbanística.

Sobre les dades la finca s'aporta: Dades cadastrals on evidentment s'especifica com a parcel·la sense divisió en propietat horitzontal.

Fonamenta la possibilitat de divisió en virtut d'allò establert en l'art 17 del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPL) on efectivament esmenta el que refereix és a dir:

**17.1 Els terrenys que tenen la condició de solar perquè estan compresos en una finca que compleix els requisits urbanístics per ser edificada es poden dividir sempre que els lots resultants compleixin els requisits per tenir també la condició de solar o que, si els manca algun requisit, s'agrupin immediatament amb terrenys contigus per constituir nous solars.**

**17.2 En cap cas les operacions de divisió i d'agrupació a què fa referència aquest article no poden resultar lots edificats que incompleixin les condicions d'edificabilitat de parcel·la establertes pel planejament urbanístic.**



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

S'esmenta pel recurrent aquest article però com un tràmit de compliment, sense incidir en el fet de que NO POT INCOMPLIR LES CONDICIONS ESTABLERTES pel planejament urbanístic.

L'estudi continua referint al planejament dos classificacions una per la zona R2 i una altra per la subzona R2A on efectivament consta la finca.

Per últim l'estudi justifica la proposta de parcel·lació en virtut d'allò establert en l'article 39.3 del POUM. Entenent que la finca és d'aplicació allò establert en la zona. **Objectiu del recurrent:** *interpreta que la descripció de la fitxa R2 no exclou la possibilitat de divisió, sempre i quan es mantinguin les normes urbanístiques de la zona R2 relatives, en aquest cas a la façana mínima de 5,50 i a la parcel·la mínima de 100 m2, amb l'objectiu de garantir les possibilitat d'una edificació adequada.*

L'expressat pel recurrent és interpretatiu ja que no s'extreu del contingut de la fitxa R2: -. Aquesta afirmació no apareix en la fitxa.

Per altra part la fitxa de la zona R-2 article 140 defineix les subzones: entre les la subzona R2A (on està la finca del Sr. Tuneu) juntament amb les subzones R2B i R2C.

La part recurrent pretén aconseguir amb la parcel·lació dues parcel·les semblants a les de **l'altre costat d'aquest tram del carrer Bellmunt**. (aquí hi ha la classificació R2), es pretén el desdoblament en dues parcel·les per acollir cadascuna d'aquestes parcel·les un habitatge unifamiliar.

Per últim es refereix a les previsions urbanístiques que són anteriors al POUM actual tornant a incidir que llavors ja es previa en les escriptures de segregació compra venda de la finca (any 1996) en la que es referia constituïa dues parcel·les. Finalment proposa la parcel·lació en base a lo previst a la zona R2.

### **SEGON. Resposta per part del servei tècnics sobre l'estudi previ:**

Bàsicament l'informe situa la finca en la subzona R2A que no admet reparcel·lació. Per altra part l'arquitecta municipal especifica que l'art 39 no és d'aplicació pel fet de que del seu redactat s'entén que les normes específiques de cada **zona** únicament s'apliquen **si no estiguessin establertes en la subzona**, cosa que no passa en el cas que ens ocupa.

Així mateix l'arquitecta municipal es refereix a l'article 7 del POUM pel que en cas de contradicció entre documents o d'imprecisió, prevaldrà la interpretació més favorable a **MENYS EDIFICABILITAT...**

No hi ha però contradicció ja que queda ben delimitat els usos de les finques ja que la mateixa es situa en una subzona que així ho concreta.

Per últim la tècnica en ànim d'inspeccionar el antecedents al·legats per la part recurrent, i observant la normativa anterior s'aprecia que aquesta finca, segons les normes subsidiàries (NNSS), estava classificada com a zona J. (classificació que tampoc es corresponia amb la zona de l'altre tram del carrer Bellmunt- on es classificava com a zona C)

Per altra part i segons la normativa anterior NNSS **en el seu art 68.1 fixaven la parcel·la mínima en 350 m2 INDIVISIBLE**. Per tant encara l'actual finca té 501 m2, pel que tampoc tenia els m2 de parcel·la mínima requerits en les NNSS (en qualsevol cas aquesta normativa està derogada pel nou POUM)



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### Conclusió de la fonamentació en la DENEGACIÓ de l'estudi previ:

- La finca s'inclou en una subzona delimitada R2A que exclou la parcel·lació. No es pot pretendre la parcel·lació al·legant la possibilitat de la zona R2, la qual ja expressa que es subdivideix en 3 subzones.
- Ja en l'anterior regulació urbanística NNSS i com antecedent a tenir en compte es diferenciava les dues zones, d'una banda del carrer Bellmunt com a zona C (ara zona R2) i l'altre tram del carrer Bellmunt on està la finca del recurrent, com a zona J (ara subzona R2A). Aquest fet evidencia que la classificació actual del POUM no està en error sinó que segueix la mateixa tendència de la normativa urbanística municipal anterior de diferenciar un altre tram del c/ Bellmunt (altra banda del carrer).

### TERCER.- Recurs de reposició. Canvi de fonamentació en la petició del recurrent.

Vist el contingut del mateix s'observa que la impugnació de l'acord de la Junta, el recurrent desisteix del fet de la classificació de la finca dins d'una o altra zona i es refereix un altre article del POUM, l'article 6 on apareix una descripció d'habitatge UNIFAMILIAR.

Abans d'aprofundir en el concepte d'habitatge unifamiliar, i posant en context l'establert en l'article 6 dins del POUM i com ja destaca l'arquitecta municipal en el seu informe, aquest article s'inclou dins l'annexa normatiu relatiu a la regulació de la incidència de les activitats sobre el medi ambient.

Com molt bé detalla l'arquitecta municipal és una disposició genèrica del que pot ser habitatge unifamiliar que compren totes les tipologies, però que no és d'aplicació a allò establert específicament a les zones o subzones delimitades. Permetre la interpretació que pretén el recurrent faria deixar sense sentit les classificacions de cada zona urbanística, pel que estaria permès tot.

Es evident que la part interessada busca escletxes per on encabir la seva petició però en cap cas es sustenta en el redactat del POUM essent de prevalença allò regulat en la subzona de la finca.

Es així pel que s'observa de la seva petició la qual primer intenta canviar la classificació urbanística on s'ubica la finca i després canvia l'estratègia per encabir la seva petició en una definició genèrica de habitatge unifamiliar.

El recurrent no té en compte que el mateix concepte en sí no permet dos habitatges (objecte de la seva petició)

UNITAT FAMILIAR, és el d'una vivenda destinada EXCLUSIVAMENT a 1 SOLA UNITAT FAMILIAR O NUCLI FAMILIAR. Qualsevol divisió o ús diferent ha d'estar degudament autoritzat conforme a les normes urbanístiques locals. Aquesta autorització NO APAREIX en cap classificació de la subzona on es situa la finca, descripció a la que s'ha de cenyir als usos permesos, entre els quals no hi ha la pretensió del recurrent de parcel·lar.

### Legislació

- Articles 187 a 189 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Articles 4, 17 i 30 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig
- Els articles 71 a 85 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats local de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny
- L'article 21.1q de la Llei 7/1985 de 2 d'abril de bases de règim local.
- Els articles, 35, 47 i 48, i 112, 123 i següents de la Llei de procediment administratiu lli



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

39/2015 d'1 d'octubre.

- Art 3 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional

Per tot l'expressat es considera oportú **desestimar el RECURS DE REPOSICIÓ** en base a les consideracions expressades donat que no s'ha infringit cap norma de l'ordenament jurídic ni s'ha fonamentat en cap dels motius de nul·litat o anul·labilitat previstos en l'art 47 i 48 de la Llei de procediment administratiu Llei 39/2015 d'1 d'octubre, pel que es confirma la integritat del contingut de l'acord de la junta de Govern local del dia 4 de setembre del 2024 en la denegació de l'estudi previ de parcel·lació de la finca del carrer Bellmunt, núm \* de St. Vicenç de Torelló.

No obstant això la corporació decidirà el que consideri oportú.

Sant Vicenç de Torelló, document signat electrònicament al marge="La secretària acctal=Rosa Carné Puig"

Per tot això, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, essent competent per resoldre el recurs el mateix òrgan qui va dictar l'acte objecte d'impugnació,

es proposa als membres de la Junta de Govern Local , els següents **ACORDS**:

**PRIMER.** Aprovar l'informe de secretaria i de l'arquitecta municipal relatiu a la resposta de les al·legacions presentades en el recurs de reposició presentat pel Sr. JRB, en representació del Sr. JIU contra l'acord de la Junta de Govern local de 4 de setembre de 2024 pel qual s'acorda denegar l'estudi previ de parcel·lació de la finca del carrer Bellmunt, \*.

**SEGON.** Desestimar en la seva totalitat el Recurs de reposició interposat pel Sr. JRB, en representació del Sr. JIU contra l'acord de la Junta de Govern local de 4 de setembre de 2024 pel qual s'acorda denegar l'estudi previ de parcel·lació de la finca del carrer Bellmunt, \*.

**TERCER.** Notificar el present acord als interessats, amb indicació de la forma i termini per formular recurs contenciós-administratiu."

S'aprova per unanimitat.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### 9. Aprovació de l'addenda de la comissió local de seguiment de les actuacions previstes al Pla de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals, PPI 2024

**Favorable** | Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Expedient núm.: 380/2024

Procediment: Contractacions.

### Aprovació de l'addenda de la comissió local de seguiment de les actuacions previstes al Pla de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals, PPI 2024

Vist que en data de 7 de juliol de 2021 es va aprovar per Junta de Govern Local el pla municipal d'incendis forestals PPI pel període 2021 al 2026 de Sant Vicenç de Torelló.

Vist que en data de 4 de setembre de 2023 es va reunir la comissió local de seguiment de les actuacions previstes al pla de prevenció municipal d'incendis forestals (PPI) amb l'objecte de determinar les necessitats més urgents de conservació i millora dels camins de la xarxa viària bàsica i dels punts d'aigua destinats a extinció d'incendis forestals així com d'altres actuacions previstes al PPI, acordant les següents actuacions per a la seva execució durant l'any 2024:

Proposta d'actuacions per a l'any 2024				
Ordre	Concepte	Codi mapa	Amidament	Cost de l'actuació (€)
1	Manteniment de la plataforma i la vegetació al camí del Coll de la Gallina. Inclou poda.	4	1	1.495,00
2	Aportació, estesa i compactació de 35 tn de material tipus graveta del nº 2 al camí del Coll de la Gallina.	4	35	735,00
<b>Cost total 2024 (IVA inclòs)</b>				<b>2.230,00</b>

Vist que els propietaris d'una de les finques per on s'havia d'actuar aquest any 2024 s'ha oposat a l'execució de l'actuació, per la qual cosa es farà l'actuació prevista al pla municipal d'incendis forestals de l'any 2026, ja que la de l'any 2025 no es pot portar a terme amb l'import concedit per aquesta anualitat.

Per tot això es proposa als membres de la Junta de Govern Local, l'adopció dels



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

següents  
**ACORDS:**

**PRIMER.** Aprovar l'addenda de la comissió local de seguiment de les actuacions previstes al pla de prevenció municipal d'incendis forestals, per la modificació dels conceptes de l'acta original de la comissió local de seguiment redactada en data 4 de setembre de 2023, en la que s'acorda les següents actuacions per a la seva execució durant l'any 2024:

Proposta d'actuacions per a l'any 2024				
Ordre	Concepte	Codi mapa	Amidament	Cost de l'actuació (€)
1	Manteniment de la plataforma i la vegetació del camí que va des de Mas Colomer fins El Sot Gran, passant per Comadebò.	02	2,00	2.230,00
<b>Cost total 2024 (IVA inclòs)</b>				<b>2.230,00</b>

**SEGON.** Comunicar el present acord a la Diputació de Barcelona, a través del PMT.

**TERCER.** Notificar el present acord al contractista adjudicatari de l'actuació de l'any 2024."

S'aprova per unanimitat.

<b>10. Encàrrec de gestió millores al dipòsit d'aigua de Borgonyà</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b>

Vista la següent proposta:

**"Expedient núm.:** 1282/2024

**Procediment:** proposta de despesa

**Interessat:** *Onaigua EPEL*

### **APROVACIÓ ENCÀRREC DE GESTIÓ MILLORES AL DIPÒSIT D'AIGUA DE BORGONYÀ**

Arrel d'una inspecció de les instal·lacions de subministrament d'aigua del municipi de Sant Vicenç de Torelló, i la seva posterior valoració per part del departament de Salut Pública de la Generalitat de Catalunya, es va observar que el dipòsit de Borgonyà necessitava de la instal·lació d'una tapa de protecció d'acer inoxidable amb 3 boques d'home.



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

Vist que en l'acta d'inspecció es va acordar per part de l'Ajuntament d'efectuar la contractació de l'empresa per tal de dur a terme la correcció necessària.

Donat que la inversió que s'ha d'efectuar consisteix en la instal·lació d'una tapa que protegeixi l'interior del dipòsit de l'entrada de qualsevol element, fulla, partícula, animal, etc. La tapa serà d'acer inoxidable i mesures de 2x1 m, abatible per facilitar l'entrada a dur a terme el manteniment.

Ahora, aquest dipòsit disposa de dues sortides que abasten les parts del nucli poblacional. Aquestes no es poden mesurar el cabal de sortida del dipòsit i cal instal·lar dos comptadors de DN100.

Vist que el cost de la reparació segons memòria descriptiva presentada per *Onaigua EPEL* la qual està presentada per l'enginyer del cicle de l'aigua del Consell Comarcal d'Osona Sr. Blai Parramon Pla i ascendeix a la suma de 4.150€ sense IVA.

Aquesta actuació esta subvencionada per la Diputació de Barcelona per l'Àrea de Comerç, Consum i Salut Pública com a actuació de "Millora d'infraestructures i actuacions de manteniment per garantir la qualitat de l'aigua de consum humà".

Vist que, en compliment del que es disposa en la Provisió d'Alcaldia de data 16 / d'octubre / 2024, es va emetre informe de secretaria sobre els aspectes rellevants.

Atès que l'òrgan competent és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant resolució de 29 de juny de 2023.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 11 de la Llei de Règim Jurídic del Sector Públic, es proposa a la Junta de Govern Local l'aprovació dels següents acords:

**PRIMER.** Aprovar l'encàrrec de gestió a *Onaigua EPEL* de l'actuació de millores al dipòsit de Borgonyà consistents en la instal·lació d'una tapa de protecció i dos comptadors de DN100 i per un valor total de 5.021,50 euros (IVA inclòs).



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

**SEGON.** Publicar el present acord en el diari Oficial corresponent.

**TERCER.** Donar coneixement d'aquests acords a la tresoreria municipal per tal de fer efectiu el seu pagament.”

S'aprova per unanimitat.

<b>11. Renúncia a la llicència urbanística per a les obres de reformar la cuina al carrer Girona, *</b>	
<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment

Vista la següent proposta:

“Vist que, amb data 23 de setembre de 2023, va ser presentada per GLLA, sol·licitud de Llicència Urbanística per a les obres de reformar la cuina al carrer Girona, \*, d'aquesta localitat.

Vist que per acord de Junta de Govern Local de 12 de juny de 2024 es va aprovar la concessió de la llicència urbanística sol·licitada i es va notificar a l'interessat en data de 17 de juny de 2024, juntament amb la liquidació tributària de les obres.

Vist l'escrit presentat per GLLA de data 23 de juliol de 2024 en el qual sol·licitava que se li tingués per renunciat a la llicència urbanística per a les obres de reformar la cuina al carrer Girona, \*.

Vist que no existeix causa que impliqui un interès general que aconselli la continuació del procediment fins a la seva terminació normal.

De conformitat de l'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

**ACORDS:**

**PRIMER.** Declarar a GLLA renunciat en la llicència urbanística de les obres de reformar la cuina al carrer Girona, \*.

**SEGON.** Liquidar a GLLA la taxa per la llicència urbanística de 37 euros.

**TERCER.** Declarar conclús el procediment i arxivar l'expedient, tret que, havent-se personat



## **Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló**

en el procediment tercers interessats, instint la seva continuació en el termini de deu dies des que els sigui notificada aquesta resolució.

QUART. Notificar a l'interessat la present Resolució d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques juntament amb els recursos pertinents.”

S'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes per tractar i complint l'objecte de l'acte, l'alcalde president, senyor Enric Mayo Rodriguez, aixeca la sessió essent les divuit hores i vint-i-set minuts, estenent-se la present acta que jo, com a secretària accidental, en dono fe. Document signat electrònicament al marge.

Vist i plau  
L'alcalde

La secretària acctal